FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN DE BIENES **FORMATO CANTIDADES Y COSTOS DE OBRA**	**Código:** FGN-AP04-F-22 **Versión: 01**

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
	TOTAL SEDE PRICIPAL BUCARAMANGA				**110.060.750,00**
1	**PRELIMINARES:**				**1.877.000,00**
1,1	Demolición enchape cerámico de paredes de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	90,00	12.000,00	1.080.000,00
1,2	Demolición enchape cerámico de pisos de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	40,00	10.700,00	428.000,00
1,3	Desmonte divisiones por baño existentes deterioradas en lamina, de aproximadamente 2 M2 cada baño, incluye puertas.	M2	36,00	7.500,00	270.000,00
1,4	Desmonte aparatos sanitarios en mal estado, incluyendo orinales y grifería, accesorios de baños. Incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	UN	18,00	5.500,00	99.000,00
2	**APARATOS HIDRO-SANITARIOS**				**$ 22.720.000,00**
2,1	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios.	UN	18,00	760.000,00	13.680.000,00
2,2	Suministro e instalación de orinales en baños.	UN	2,00	350.000,00	700.000,00
2,3	Suministro e instalación de grifería tipo fluxómetro en baños.	UN	18,00	460.000,00	8.280.000,00
2,4	Desinfección, limpieza y desmanche de aparatos sanitarios en buen estado.	UN	4,00	15.000,00	60.000,00
3	**ENCHAPES Y PISOS**				**$ 8.550.000,00**
3,1	Suministro e instalación Cerámica para pared, tipo plana blanca de (especificaciones técnicas), rectificada, de 30 x 60 cm. Incluye transporte, instalación y material.	M^2	90,00	68.000,00	6.120.000,00
3,2	Suministro e instalación de Piso en Cerámica piedra Cid negro de 45x45 cm (especificaciones técnicas), trafico comercial alto o mayor. Incluye transporte, instalación y material.	M^2	45,00	54.000,00	2.430.000,00
4	**DIVISIONES ACERO INOXIDABLE**				**$ 5.906.250,00**
4,1	Divisiones acero inoxidable de 1,8 m de altura, teniendo en cuenta accesorios de puertas (Incluye transporte, herramienta e instalación).	M^2	10,00	590.625,00	5.906.250,00
5	**REPARACIONES VARIAS**				**$ 71.007.500,00**
5,1	Reparación de rejas de acceso caniles, aproximadamente 19,5 M2, incluyendo reparación por soldadura de elementos sueltos, colocación de refuerzos en lugares necesarios y aplicación pintura anticorrosiva.	GLB	1,00	1.800.000,00	1.800.000,00
5,2	Suministro y aplicación pintura en vinilo tipo 1 2 manos, incluye resane, filos y dilataciones	M^2	350,00	15.500,00	5.425.000,00
5,3	Muro en dry wall dos caras, 12 cms incluye dos manos de pintura, filos, lineales y dilataciones	M2	30,00	88.000,00	2.640.000,00
5,4	Sondeo de tubería pvc con guaya eléctrica	UN	1,00	90.000,00	90.000,00

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
5,5	Arreglo desagüe orinal	UN	1,00	75.000,00	75.000,00
5,6	Arreglo tubería de hidráulica sin material	UN	1,00	180.000,00	180.000,00
5,7	Suministro e Esquinero baño	ML	60,00	5.200,00	312.000,00
5,8	Suministro e instalación de interruptor	UN	24,00	12.000,00	288.000,00
5,9	Aplicación pañete sobre muro de baños	M2	140,00	25.000,00	3.500.000,00
5.10	Aplicación Mortero de piso	M2	45,00	15.500,00	697.500,00
5,11	Retiro puntos de anclaje existentes no aptos	UN	25,00	82.000,00	2.050.000,00
5,12	Suministro e instalación de puntos de anclaje y línea de vida nuevos certificados de acuerdo a	UN	25,00	1.950.000,00	48.750.000,00
5,13	Suministro e instalación bombas de eyección aguas lluvias sótano 3 y 4	UN	2,00	2.600.000,00	5.200.000,00
6	**TOTAL SEDE MIGRACIÓN COLOMBIA**				**5.680.500,00**
6,1	Arreglo continuidad bajante da canal	GLB	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
6,2	Retiro de cielo falso en dry wall en mal estado	M2	5,00	6.500,00	32.500,00
6,3	Reparación cielo falso en dry wall	M2	6,00	48.000,00	288.000,00
6,4	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	220,00	15.500,00	3.410.000,00
6,5	Suministro e instalación extractor 4"	UN	1,00	450.000,00	450.000,00
7	**TOTAL SEDE VELEZ PALACIO DE JUSTICIA CONVENIO 018**				**20.461.400,00**
7,1	Desmonte de piso machihembrado en mal estado	M2	60,00	15.000,00	900.000,00
7,2	Suminsitro e instalacion de listones machiembrado para piso.	M2	60,00	75.000,00	4.500.000,00
7,3	Limpieza pulida y lacado de piso	M2	82,00	40.000,00	3.280.000,00
7,4	Resane lijado y pintura de puertas	UN	13,00	45.000,00	585.000,00
7,5	Instalación de chapas para puertas similar a la existente	UN	13,00	75.000,00	975.000,00
7,6	Instalación de vidrio de 4 milímetros de esp	M2	4,50	12.000,00	54.000,00
7,7	Demolición piso de archivo	M2	36,00	12.500,00	450.000,00
7,8	Suministro e instalación piso cerámico en área de archivo	M2	36,00	54.000,00	1.944.000,00
7,9	Remoción de pañete en mal estado	M2	12,00	10.700,00	128.400,00
7,10	Aplicación de pañete impermeabilizado	M2	12,00	25.000,00	300.000,00
7,11	Aplicación de estuco y pintura 3 manos	M2	12,00	25.000,00	300.000,00
7,12	Resanes y pintura dos manos	M2	450,00	15.500,00	6.975.000,00
7,13	Reparación y ajuste puerta de archivo, incluye ajuste de marco, lijado, , lacado y pintura de puerta, chapa.	UN	1,00	70.000,00	70.000,00
8	**TOTAL SEDE PUENTE NACIONAL**				**41.810.400,00**
8,1	Retiro de tejas deterioradas o partidas en fibrocemento	M2	20,00	12.500,00	250.000,00
8,2	Reemplazo de tejas en fibro cemento sin asbesto	M2	20,00	20.870,00	417.400,00
8,3	Retiro de cielo falso tipo liviano en icopor u fibra	M2	480,00	5.500,00	2.640.000,00
8,4	Suministro e instalación de cielo falso en vinilo	M2	480,00	53.000,00	25.440.000,00

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
8,5	Retito de luminarias existentes	UN	36,00	6.500,00	234.000,00
8,6	Suministro e instalación de luminaria tipo led de tubos	UN	36,00	64.000,00	2.304.000,00
8,7	Desmonte de tanque elevado existente de 500 litros	UN	1,00	300.000,00	300.000,00
8,8	Suministro e instalación tanque elevado de 500 plástico litros incluye flotadores eléctricos	UN	1,00	150.000,00	150.000,00
8,9	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	650,00	15.500,00	10.075.000,00
9	**TOTAL SEDE SAN GIL**				**24.815.950,00**
9,1	Suministro e instalación Muro en panel fibrocemento sin asbesto	M2	10,00	89.000,00	890.000,00
9,2	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	850,00	15.500,00	13.175.000,00
9,3	Reparación pañete cielo falso	M2	3,00	9.200,00	27.600,00
9,4	Demolición enchape cerámico de paredes de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	24,00	12.000,00	288.000,00
9,5	Demolición enchape cerámico de pisos de baños, incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	M^2	8,00	10.700,00	85.600,00
9,6	Desmonte divisiones por baño existentes deterioradas en lamina, de aproximadamente, incluye puertas.	UN	4,00	7.500,00	30.000,00
9,7	Desmonte aparatos sanitarios en mal estado, incluyendo orinales y grifería, accesorios de baños. Incluye cargue, retiro y disposición final de escombros.	UN	4,00	5.500,00	22.000,00
9,8	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios.	UN	4,00	760.000,00	3.040.000,00
9,9	Suministro e instalación de orinales en baños.	UN	2,00	350.000,00	700.000,00
9,1	Suministro e instalación de grifería tipo fluxómetro en baños.	UN	2,00	460.000,00	920.000,00
9,11	Desinfección, limpieza y desmanche de aparatos sanitarios en buen estado.	UN	2,00	15.000,00	30.000,00
9,12	Suministro e instalación Cerámica para pared, tipo plana blanca de (especificaciones técnicas), rectificada, de 30 x 60 cm. Incluye transporte, instalación y material.	M^2	24,00	68.000,00	1.632.000,00
9,13	Suministro e instalación de Piso en Cerámica piedra Cid negro de 45x45 cm (especificaciones técnicas), trafico comercial alto o mayor. Incluye transporte, instalación y material.	M^2	8,00	54.000,00	432.000,00

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
9,14	Divisiones acero inoxidable de 1,8 m de altura, teniendo en cuenta accesorios de puertas (Incluye transporte, herramienta e instalación).	M^2	6,00	590.625,00	3.543.750,00
10	**SEDE CHARALA PALACIO DE JUSTICIA**				**2.000.000,00**
10,1	Suministro e instalación de ventanal divisorio en vidrio de 5 mm de 1 metro de alto por 4.5 de ancho sobre counter de atención de acuerdo a diseño, similar al existen en juzgados	M2	4,50	$ 255.000,00	1.147.500,00
10,2	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	55,00	$ 15.500,00	852.500,00
	TOTAL SEDES SECCIONAL NORTE DE SANTANDER				**21.631.000,00**
11	**SEDE PINCIPAL CUCUTA"BUNKER"**				**16.506.000,00**
11,1	Retiro cubierta de caniles existente	GL	1,00	$ 450.000,00	450.000,00
11,2	Suministro e instalación de cubierta termo acústica blanca tipo sándwich con aislamiento térmico área de caniles incluye estructura de correas y vigas en hierro y lamina	M2	24,00	$ 633.000,00	15.192.000,00
11,3	Suministro e instalación Piso en cerámica Blanca área de caniles	M2	18,00	$ 48.000,00	864.000,00
12	**SEDE PUERTO SANTANDER**				**5.125.000,00**
12,1	Retiro de cubierta en Zinc	M2	12,00	$ 12.500,00	150.000,00
12,2	Suministro e instalación de cubierta con aislamiento térmico lamina tipo sándwich	M2	12,00	$ 350.000,00	4.200.000,00
12,3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	50,00	$ 15.500,00	775.000,00
	TOATL SEDES SECCIONAL ARAUCA				**47.218.727,12**
13	**SEDE FORTALEZA**				**29.029.363,45**
	Mantenimiento salas de paso incluye humedad y filtraciones				
13,1	Demolición manual de pañete sobre muro y columneta	M2	20,00	$ 18.500,00	370.000,00
13,2	Retiro de bajante de aguas lluvias tubo 4"	ML	3,50	$ 16.500,00	57.750,00
13,3	Suministro e instalación bajante de aguas lluvias 4"	ML	3,50	$ 33.000,00	115.500,00
13,4	Aplicación de pañete impermeabilizado 1:3	M2	20,00	$ 48.000,00	960.000,00
13,5	Aplicación de estuco plástico	M2	20,00	$ 22.500,00	450.000,00
13,6	Aplicación de pintura acrílica	M2	150,00	32.500,00	4.875.000,00

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
13,7	Pañete impermeabilizado pared exterior lote vecino	M2	18,00	35.600,00	640.800,00
13,8	Pintura par exteriores de acuerdo a especificación	M2	18,00	28.500,00	513.000,00
13,9	Suministro e instalación de extractor de 12"	UN	3,00	750.000,00	2.250.000,00
13,10	Suministro e instalación de protector de malla exterior de extractores	UN	3,00	87.000,00	261.000,00
14	**Almacén de evidencias Fortaleza**				
14,1	Muro en Dry wall esp 8 cm	M2	6,00	88.000,00	528.000,00
14,2	Suministro e instalación puerta entamborada en madera incluye marco y chapa de manija de 80 cm x 2 metros	UN	2,00	850.000,00	1.700.000,00
14,3	Muro en bloque N° 5 esp 10 cm	M2	6,00	23.000,00	138.000,00
14,4	Desmonte de ventana de 1.4	UN	1,00	60.000,00	60.000,00
14,5	Viga de amarre en Concreto 3000psi incluye refuerzo varilla de 1/2" y estribos	ML	6,00	160.000,00	960.000,00
15	**Adecuación de sistema de bombeo de agua potable**				
15,1	Desmonte de tanque elevado existente de 1100 litros	UN	2,00	150.000,00	300.000,00
15,2	Suministro e instalación tanque elevado de 1000 litros incluye flotadores eléctricos	UN	2,00	900.000,00	1.800.000,00
16	**canal de aguas lluvias segundo piso**				
16,1	Retiro de manto impermeabilizante	M2	18	28.000,00	504.000,00
16,2	Sellamiento de juntas fisuras con material impermeabilizante	ML	15	19.586,66	293.799,89
16,3	Preparación y limpieza e hidro lavado de la superficie por medios mecánicos de acuerdo a especificación.	M2	18	28.000,00	504.000,00
16,4	Aplicación de imprimante epóxico de acuerdo a especificación	M2	18	20.472,98	368.513,56
16,5	Impermeabilización con poliurea de acuerdo a especificación incluye, dos capas mínimo de poliurea y terminado final en esmalte uretano	M2	18	180.000,00	3.240.000,00
16,6	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	164,00	32.500,00	5.330.000,00
16,7	Suministro e instalación de flanche	ML	10	12.500,00	125.000,00
16,8	Suministro y aplicación de mortero impermeabilizado	M2	15	48.000,00	720.000,00
16,9	Suministro y aplicación de mortero de piso impermeabilizado	M2	15	41.000,00	615.000,00
17	**Otros**				

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
17,1	Sellada entrada aberturas para control de plagas de murciélagos y palomas con panel de fibrocemento	ML	30	45.000,00	1.350.000,00
18	**SEDE PRINCIPAL BUNKER**				**18.189.363,67**
18,1	Sellamiento de juntas fisuras con material impermeabilizante	ML	12	19.586,66	235.039,91
18,2	Preparación y limpieza e hidro lavado de la superficie por medios mecánicos de acuerdo a especificación.	M2	45	28.000,00	1.260.000,00
18,3	Aplicación de imprimante epóxico de acuerdo a especificación	M2	45	20.472,98	921.283,90
18,4	Impermeabilización con poliurea de acuerdo a especificación incluye, dos capas mínimo de poliurea y terminado final en esmalte uretano	M2	45	180.000,00	8.100.000,00
18,5	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	236	32.500,00	7.673.039,86
	SECCIONAL MAGDALENA MEDIO				**31.890.000,00**
19	**SEDE CTI BARRANCABERNEJA**				**10.770.000,00**
19,1	Suministro e instalación Sistema de Bombeo de 1.5 Hp suministro de agua potable sede CTI	UN	1	2.500.000,00	2.500.000,00
19,2	Construcción e instalación sistema de protección contra lluvias de acuerdo a especificación	UN	1	145.000,00	145.000,00
19,3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	250	32.500,00	8.125.000,00
20	**SEDE SIMITÍ SUR DE BOLIVAR**				**21.120.000,00**
20,1	Retiro de cubierta deterioradas	GL	1	450.000,00	450.000,00
20,2	Suministro e instalación de teja termo acústica metálica de acuerdo a especificación incluye estructura	M2	36	420.000,00	15.120.000,00
20,3	Resanes y pintura en vinilo 2 manos tipo 1 incluye filos y dilataciones	M2	150	32.500,00	4.875.000,00
20,4	Reparación de Cubierta filtraciones de cubierta	M2	45	15.000,00	675.000,00
21	**Limpieza general y retiro de escombros**				
21,5	Limpieza aseo y retiro de escombros de todos los frentes	GL	1	3.500.000,00	3.500.000,00

FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	PROCESO GESTIÓN DE BIENES **FORMATO CANTIDADES Y COSTOS DE OBRA**	**Código:** **FGN-AP04-F-22** **Versión: 01**

PROYECTO: Mantenimiento, mejoramiento, adecuaciones preventivas y correctivas de sedes de las Seccionales que componen la Subdirección Regional de Apoyo Nororiental.

Calculo de cantidades y costos de obra

Ítem	Descripción	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Parcial
TOTAL COSTO DIRECTO					**309.068.727,1216**
	Administración	14%			43.269.621,80
	Imprevistos	3%			9.272.061,81
	Utilidad	5%			15.453.436,36
	IVA Sobre Utilidad	19%			2.936.152,91

TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**70.931.272,87**
VALOR TOTAL OBRA	**380.000.000**