DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

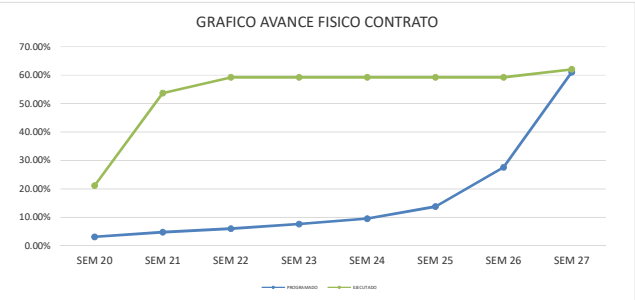
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

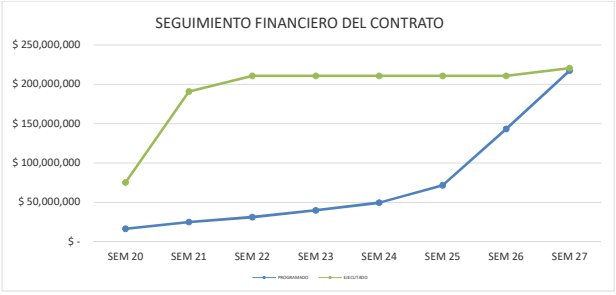
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	3.17%	21.19%	**18.02%**
SEM 21	4.82%	53.68%	**48.86%**
SEM 22	6.04%	59.25%	**53.21%**
SEM 23	7.68%	59.25%	**51.57%**
SEM 24	9.55%	59.25%	**49.70%**
SEM 25	13.82%	59.25%	**45.43%**
SEM 26	27.65%	59.25%	**31.60%**
SEM 27	61.07%	62.05%	**0.98%**
	ALERTAS		**0.98%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 16,416,475	$ 75,313,228	$ **58,896,753**
SEM 21	$ 24,961,075	$ 190,784,724	$ **165,823,649**
SEM 22	$ 31,315,007	$ 210,597,546	$ **179,282,539**
SEM 23	$ 39,825,489	$ 210,597,546	$ **170,772,057**
SEM 24	$ 49,473,296	$ 210,597,546	$ **161,124,250**
SEM 25	$ 71,651,044	$ 210,597,546	$ **138,946,502**
SEM 26	$ 143,304,559	$ 210,597,546	$ **67,292,987**
SEM 27	$ 217,304,559	$ 220,555,179	$ **3,250,620**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020		-33	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	15/12/2020		31/12/2020		-75	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/01/2021	21/12/2020	31/03/2021		22	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana realizó las siguientes actividades:
- Pintura de fachada (garita acceso)
- Pintura de fachada (Bloque emprendimiento)
- Pintura de fachada (Bliblioteca)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	El contratista continuo con las actividades de mantenimiento general e impermeabilziaciones. Para la presente semana el porcentaje de ejecucion superó el 100%, sin embargo, el contratista debe ajustar el presupuesto de la sede debido que el valor inicial de las obras es de $449.461.130 mientras que el contratista tiene un balance por $169.365.269.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista no ejecutó actividades en la semana. El personal se concentra en la sede Colombo Aleman.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista relizó pintura de fachada y toma de detalles de pintura.

VEINTITRES	23	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**27**	**DEL**	22 de febrero de 2021	**AL**	28 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura fachada biblioteca



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura fachada bloque emprendimiento

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

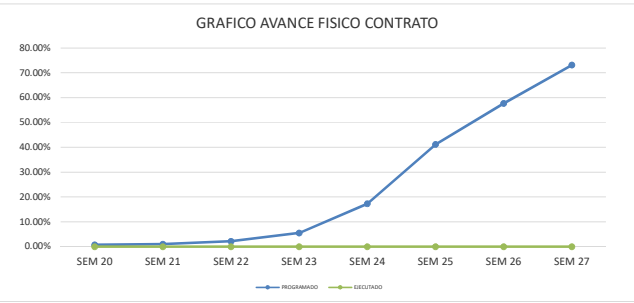
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

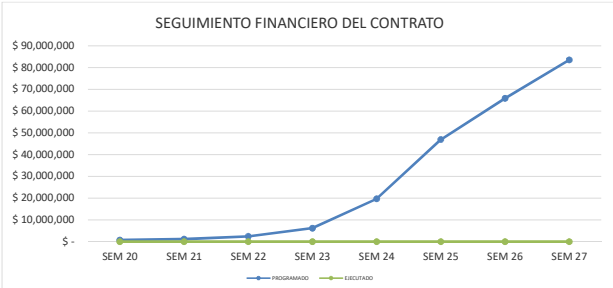


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	0.71%	0.00%	**-0.71%**
SEM 21	1.05%	0.00%	**-1.05%**
SEM 22	2.14%	0.00%	**-2.14%**
SEM 23	5.47%	0.00%	**-5.47%**
SEM 24	17.27%	0.00%	**-17.27%**
SEM 25	41.15%	0.00%	**-41.15%**
SEM 26	57.70%	0.00%	**-57.70%**
SEM 27	73.14%	0.00%	**-73.14%**
ALERTAS			**-73.14%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 809,842	$ -	**$ -809,842**
SEM 21	$ 1,195,037	$ -	**$ -1,195,037**
SEM 22	$ 2,446,211	$ -	**$ -2,446,211**
SEM 23	$ 6,249,933	$ -	**$ -6,249,933**
SEM 24	$ 19,715,774	$ -	**$ -19,715,774**
SEM 25	$ 46,991,447	$ -	**$ -46,991,447**
SEM 26	$ 65,888,230	$ -	**$ -65,888,230**
SEM 27	$ 83,524,633	$ -	**$ -83,524,633**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/02/2021		25/03/2021		-13	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/02/2021		31/03/2021		-23	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		16/03/2021		-54	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020		31/03/2021		-62	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021		31/03/2021		-36	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	No se han iniciado actividades.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se han iniciado actividades.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/07/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.

PRIMERO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

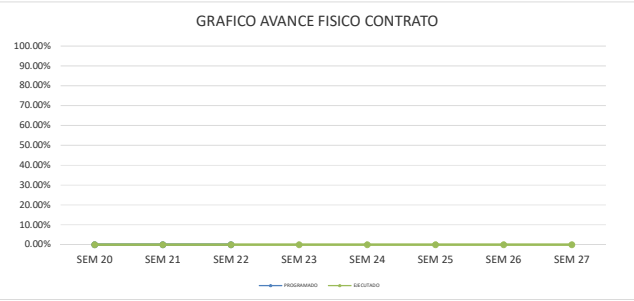
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

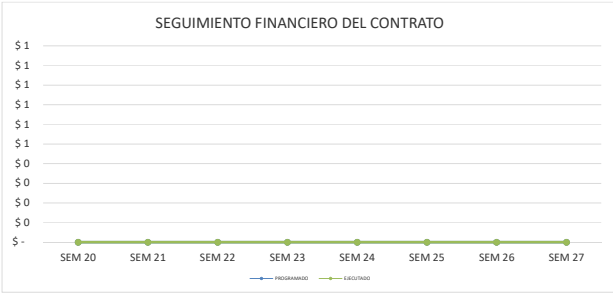
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 21	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 22	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 23	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 24	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 25	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 26	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 27	0.00%	0.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ -	$ -	$ -
SEM 21	$ -	$ -	$ -
SEM 22	$ -	$ -	$ -
SEM 23	$ -	$ -	$ -
SEM 24	$ -	$ -	$ -
SEM 25	$ -	$ -	$ -
SEM 26	$ -	$ -	$ -
SEM 27	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**31**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

PRIMERO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

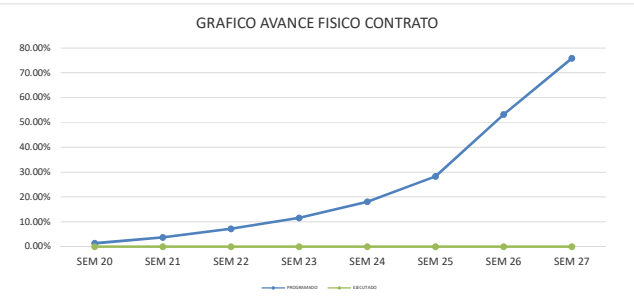
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

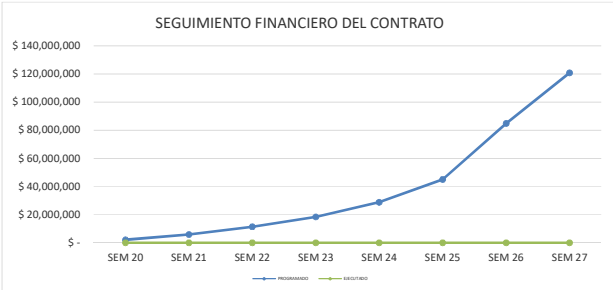


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	1.36%	0.00%	**-1.36%**
SEM 21	3.73%	0.00%	**-3.73%**
SEM 22	7.20%	0.00%	**-7.20%**
SEM 23	11.59%	0.00%	**-11.59%**
SEM 24	18.07%	0.00%	**-18.07%**
SEM 25	28.29%	0.00%	**-28.29%**
SEM 26	53.26%	0.00%	**-53.26%**
SEM 27	75.83%	0.00%	**-75.83%**
	ALERTAS		**-75.83%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 2,163,207	$ -	**$ -2,163,207**
SEM 21	$ 5,950,424	$ -	**$ -5,950,424**
SEM 22	$ 11,472,078	$ -	**$ -11,472,078**
SEM 23	$ 18,464,577	$ -	**$ -18,464,577**
SEM 24	$ 28,799,430	$ -	**$ -28,799,430**
SEM 25	$ 45,076,683	$ -	**$ -45,076,683**
SEM 26	$ 84,876,899	$ -	**$ -84,876,899**
SEM 27	$ 120,844,897	$ -	**$ -120,844,897**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	11/02/2021		18/03/2021		-17	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/01/2021		31/03/2021		-47	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		25/03/2021		-54	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	5/02/2021		31/03/2021		-23	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	5/02/2021		31/03/2021		-23	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	No se han iniciado actividades.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se han iniciado actividades.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.

PRIMERO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

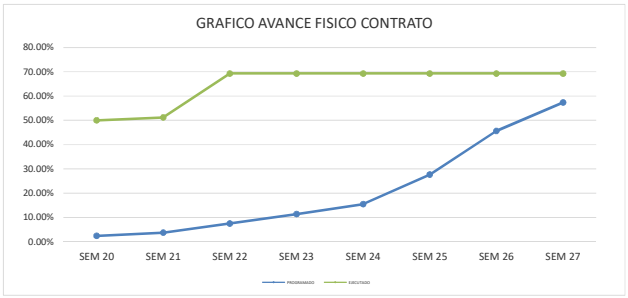
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

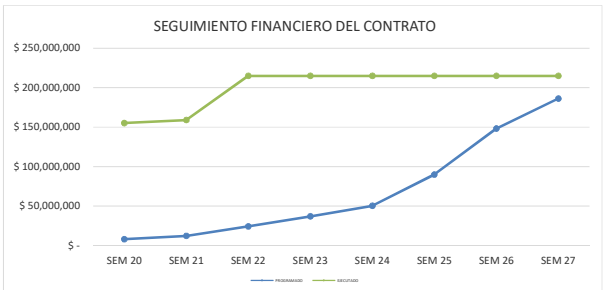
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	2.46%	50.00%	**47.54%**
SEM 21	3.76%	51.22%	**47.46%**
SEM 22	7.49%	69.29%	**61.80%**
SEM 23	11.40%	69.29%	**57.89%**
SEM 24	15.52%	69.29%	**53.77%**
SEM 25	27.68%	69.29%	**41.61%**
SEM 26	45.66%	69.29%	**23.63%**
SEM 27	57.35%	69.29%	**11.94%**
	ALERTAS		**11.94%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 7,981,999	$ 155,163,368	**$ 147,181,368**
SEM 21	$ 12,212,328	$ 158,935,719	**$ 146,723,391**
SEM 22	$ 24,319,509	$ 215,003,073	**$ 190,683,563**
SEM 23	$ 36,997,408	$ 215,003,073	**$ 178,005,665**
SEM 24	$ 50,377,763	$ 215,003,073	**$ 164,625,310**
SEM 25	$ 89,932,798	$ 215,003,073	**$ 125,070,275**
SEM 26	$ 148,174,768	$ 215,003,073	**$ 66,828,305**
SEM 27	$ 186,131,652	$ 215,003,073	**$ 28,871,421**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-60
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/01/2021		31/03/2021		-54	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021	21/01/2021	10/03/2021		-53	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020	13/10/2020	5/01/2021	31/10/2020	76	66
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021	24/11/2020	31/03/2021		60	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/11/2021		31/03/2021		262	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana no ejecutó actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	3			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	MELISA OBESO		
5	MAESTRO	EDGAR BRICEÑO		
6	AYUDANTE	JOHN GUZMAN		
7	AYUDANTE	JORGE MARBELLO		
8	AYUDANTE	GUSTAVO BARROS		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	El contratista continua con las actividades del capitulo de mantenimiento generales.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista continua con trabajos de mantenimiento general y lavado de tanques.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con trabajos de mantenimiento general.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista se encuentra tomando detalles en pintura.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista no ejecuto actividades.

PRIMERO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

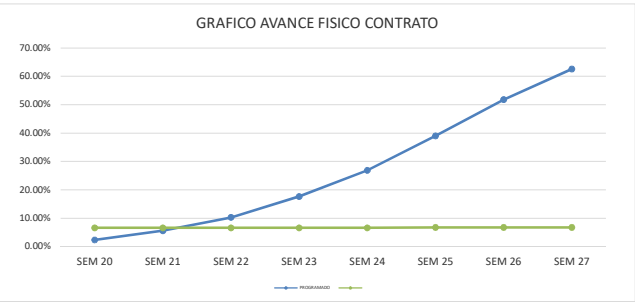
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

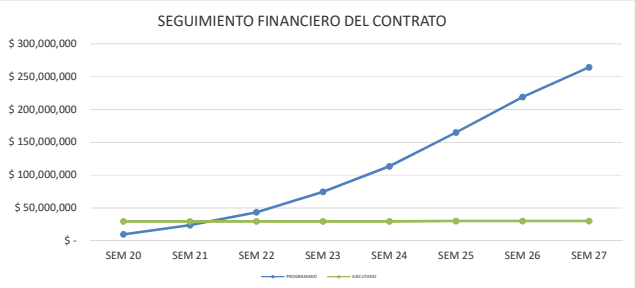


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 20	2.36%	6.66%	**4.30%**
SEM 21	5.63%	6.66%	**1.03%**
SEM 22	10.30%	6.66%	**-3.64%**
SEM 23	17.66%	6.66%	**-11.00%**
SEM 24	26.87%	6.66%	**-20.21%**
SEM 25	39.03%	6.78%	**-32.25%**
SEM 26	51.85%	6.78%	**-45.07%**
SEM 27	62.58%	6.78%	**-55.80%**
ALERTAS			**-55.80%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 9,954,895	$ 29,546,048	$ **19,591,153**
SEM 21	$ 23,765,699	$ 29,546,048	$ **5,780,349**
SEM 22	$ 43,514,203	$ 29,546,048	$ **-13,968,155**
SEM 23	$ 74,576,980	$ 29,546,048	$ **-45,030,932**
SEM 24	$ 113,482,974	$ 29,546,048	$ **-83,936,926**
SEM 25	$ 164,849,560	$ 30,080,647	$ **-134,768,913**
SEM 26	$ 218,989,369	$ 30,080,647	$ **-188,908,722**
SEM 27	$ 264,312,945	$ 30,080,647	$ **-234,232,298**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/01/2021	3/11/2020	31/03/2021		60	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	18/11/2020	3/11/2020	30/03/2021		15	
5	LAVADO DE TANQUES	19/12/2020		30/12/2020		-71	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	22/12/2020		30/12/2020		-68	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/12/2020	19/10/2020	31/03/2021	30/10/2020	56	152
8	MANTENIMIENTO GENERAL	28/12/2020	4/11/2020	31/03/2021		54	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/02/2021		31/03/2021		-4	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Durante la presente semana el contratista no ejecutó ninguna actividad en la sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JESUS OROZCO ALMANZA		
6	TECNICO	GERMAN GARCIA TOSCANO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7775156170	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7775239335	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7775239122	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.

PRIMERO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

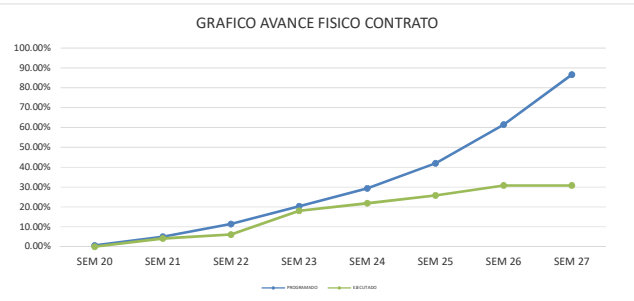
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

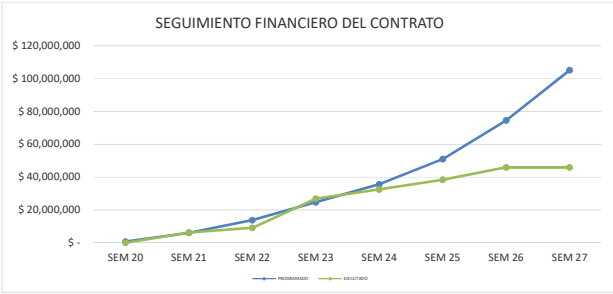
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	0.60%	0.00%	**-0.60%**
SEM 21	5.01%	4.13%	**-0.88%**
SEM 22	11.40%	6.12%	**-5.28%**
SEM 23	20.33%	18.08%	**-2.25%**
SEM 24	29.31%	21.81%	**-7.50%**
SEM 25	41.95%	25.79%	**-16.16%**
SEM 26	61.43%	30.82%	**-30.61%**
SEM 27	86.61%	30.82%	**-55.79%**
ALERTAS			**-55.79%**
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 20	$ 728,908	$ -	$ -728,908
SEM 21	$ 6,080,190	$ 6,149,811	$ 69,621
SEM 22	$ 13,844,117	$ 9,114,661	$ -4,729,456
SEM 23	$ 24,692,710	$ 26,954,769	$ 2,262,059
SEM 24	$ 35,597,034	$ 32,513,669	$ -3,083,365
SEM 25	$ 50,945,123	$ 38,439,950	$ -12,505,173
SEM 26	$ 74,613,127	$ 45,939,462	$ -28,673,665
SEM 27	$ 105,188,749	$ 45,939,462	
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/11/2020	12/09/2020	11/11/2020		60	
1	IMPERMEABILIZACIONES	27/01/2021	15/01/2021	1/02/2021		12	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/11/2020		31/03/2021		-108	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021		31/03/2021		-53	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	1/02/2021		31/03/2021		-27	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**31**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana no desarrolló actividades.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
11/01/2021	17/01/2021	SEMANA No. 21	18/01/2021	El contratista inicio trabajos con impermeabilizaciones.
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio los trabajos.

PRIMERO	1	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)			(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

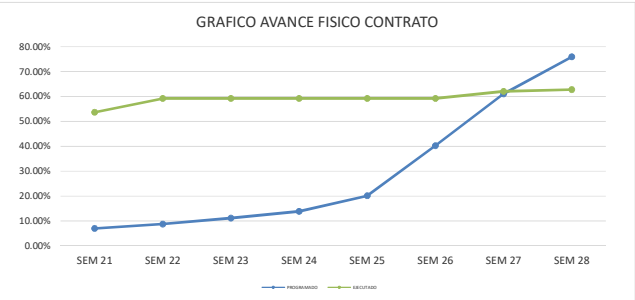
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

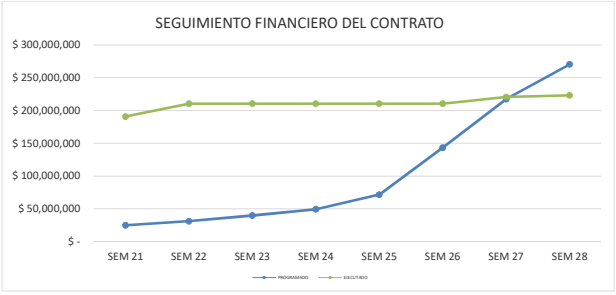


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	7.01%	53.68%	**46.67%**
SEM 22	8.80%	59.25%	**50.45%**
SEM 23	11.19%	59.25%	**48.06%**
SEM 24	13.90%	59.25%	**45.35%**
SEM 25	20.14%	59.25%	**39.11%**
SEM 26	40.27%	59.25%	**18.98%**
SEM 27	61.07%	62.05%	**0.98%**
SEM 28	75.97%	62.80%	**-13.17%**
ALERTAS			**-13.17%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 24,961,075	$ 190,784,724	$ **165,823,649**
SEM 22	$ 31,315,007	$ 210,597,546	$ **179,282,539**
SEM 23	$ 39,825,489	$ 210,597,546	$ **170,772,057**
SEM 24	$ 49,473,296	$ 210,597,546	$ **161,124,250**
SEM 25	$ 71,651,044	$ 210,597,546	$ **138,946,502**
SEM 26	$ 143,304,559	$ 210,597,546	$ **67,292,987**
SEM 27	$ 217,304,559	$ 220,555,179	$ **3,250,620**
SEM 28	$ 270,304,559	$ 223,210,429	$ **-47,094,130**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020		-33	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	15/12/2020		31/12/2020		-82	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/01/2021	21/12/2020	31/03/2021		22	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaiones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana realizó las siguientes actividades:

- Pintura interior tipo I (Hangar de aviación)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista no ejecutó actividades en la semana. El personal se concentra en la sede Colombo Aleman.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista relizó pintura de fachada y toma de detalles de pintura.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**28**	**DEL**	1 de marzo de 2021	**AL**	7 de marzo de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Perparación de superficie Interior Hangar



Georeferenciación	**Descripción**
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Perparación de superficie Interior Hangar

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

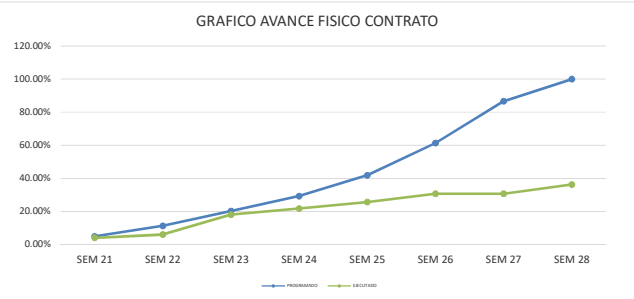
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

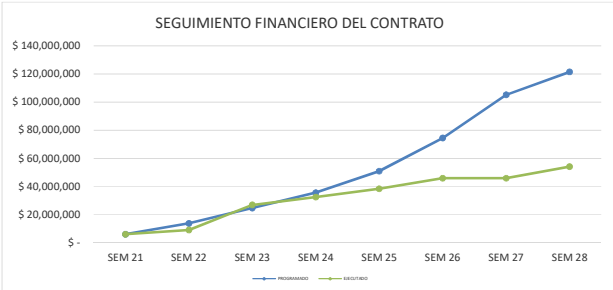


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	5.01%	4.13%	**-0.88%**
SEM 22	11.40%	6.12%	**-5.28%**
SEM 23	20.33%	18.08%	**-2.25%**
SEM 24	29.31%	21.81%	**-7.50%**
SEM 25	41.95%	25.79%	**-16.16%**
SEM 26	61.43%	30.82%	**-30.61%**
SEM 27	86.61%	30.82%	**-55.79%**
SEM 28	100.00%	36.35%	**-63.65%**
	ALERTAS		**-63.65%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 6,080,190	$ 6,149,811	$ **69,621**
SEM 22	$ 13,844,117	$ 9,114,661	$ **-4,729,456**
SEM 23	$ 24,692,710	$ 26,954,769	$ **2,262,059**
SEM 24	$ 35,597,034	$ 32,513,669	$ **-3,083,365**
SEM 25	$ 50,945,123	$ 38,439,950	$ **-12,505,173**
SEM 26	$ 74,613,127	$ 45,939,462	$ **-28,673,665**
SEM 27	$ 105,188,749	$ 45,939,462	$ **-59,249,287**
SEM 28	$ 121,455,230	$ 54,184,059	$ **-67,271,171**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/11/2020	12/09/2020	11/11/2020		60	
1	IMPERMEABILIZACIONES	27/01/2021	15/01/2021	1/02/2021		12	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/11/2020		31/03/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021		31/03/2021			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	1/02/2021		31/03/2021		-34	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana desarrolló las siguientes actividades:

- Desmonte de manto asfaltico existente (Azotea piso 11, cubierta laboratorio de alimentos)
- Instalacion de manto asfaltico nuevo (Azotea piso 11)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST	1	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA	6			AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	8	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio los trabajos.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista retomó con trabajos de impermeabilización.

OCHO	8		MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

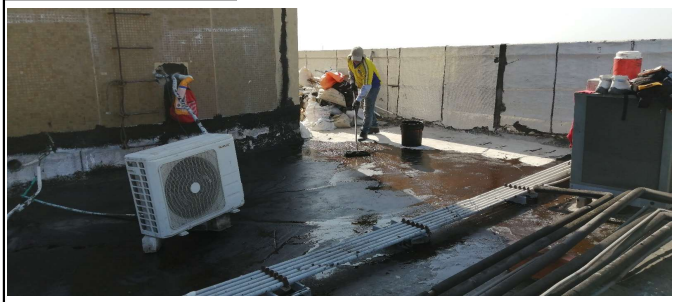
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



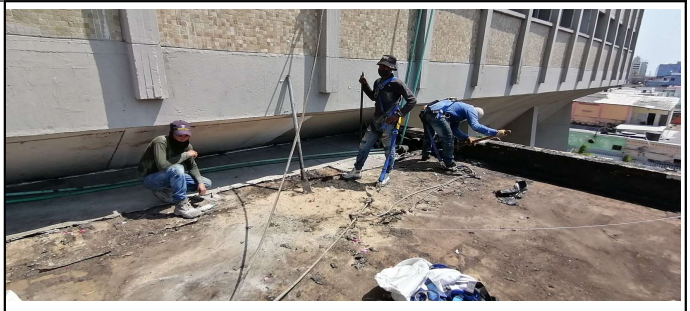
Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Plantilla de nivelacion azotea piso 11



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Instalacion de manto asfaltico azotea piso 11



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Aplicación imprimante azotea piso 11



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Desmonte manto asfaltico cubierta lab. Alimentos

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

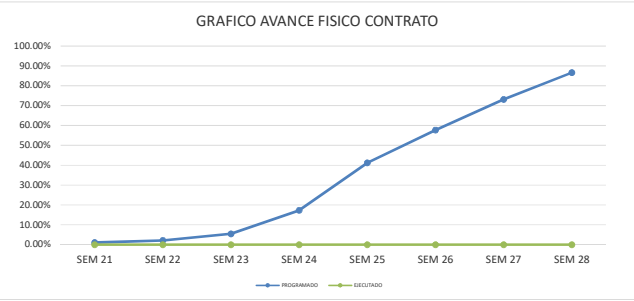
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

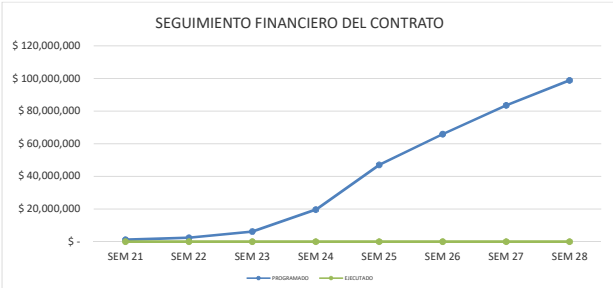


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	1.05%	0.00%	**-1.05%**
SEM 22	2.14%	0.00%	**-2.14%**
SEM 23	5.47%	0.00%	**-5.47%**
SEM 24	17.27%	0.00%	**-17.27%**
SEM 25	41.15%	0.00%	**-41.15%**
SEM 26	57.70%	0.00%	**-57.70%**
SEM 27	73.14%	0.00%	**-73.14%**
SEM 28	86.59%	0.00%	**-86.59%**
	ALERTAS		**-86.59%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 1,195,037	$ -	$ -1,195,037
SEM 22	$ 2,446,211	$ -	$ -2,446,211
SEM 23	$ 6,249,933	$ -	$ -6,249,933
SEM 24	$ 19,715,774	$ -	$ -19,715,774
SEM 25	$ 46,991,447	$ -	$ -46,991,447
SEM 26	$ 65,888,230	$ -	$ -65,888,230
SEM 27	$ 83,524,633	$ -	$ -83,524,633
SEM 28	$ 98,882,987	$ -	$ -98,882,987

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/02/2021		25/03/2021		-20	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/02/2021		31/03/2021		-30	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		16/03/2021		-61	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020		31/03/2021		-69	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021		31/03/2021		-43	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se han iniciado actividades.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/07/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se han iniciado actividades.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

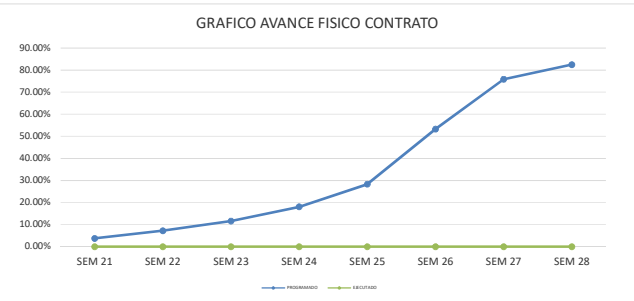
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

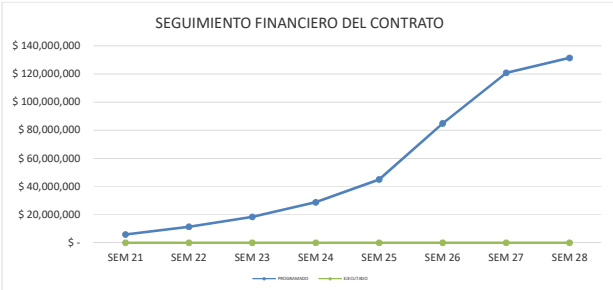


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	3.73%	0.00%	**-3.73%**
SEM 22	7.20%	0.00%	**-7.20%**
SEM 23	11.59%	0.00%	**-11.59%**
SEM 24	18.07%	0.00%	**-18.07%**
SEM 25	28.29%	0.00%	**-28.29%**
SEM 26	53.26%	0.00%	**-53.26%**
SEM 27	75.83%	0.00%	**-75.83%**
SEM 28	82.46%	0.00%	**-82.46%**
	ALERTAS		**-82.46%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 5,950,424	$ -	**$ -5,950,424**
SEM 22	$ 11,472,078	$ -	**$ -11,472,078**
SEM 23	$ 18,464,577	$ -	**$ -18,464,577**
SEM 24	$ 28,799,430	$ -	**$ -28,799,430**
SEM 25	$ 45,076,683	$ -	**$ -45,076,683**
SEM 26	$ 84,876,899	$ -	**$ -84,876,899**
SEM 27	$ 120,844,897	$ -	**$ -120,844,897**
SEM 28	$ 131,414,970	$ -	**$ -131,414,970**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	11/02/2021		18/03/2021		-24	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/01/2021		31/03/2021		-54	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		25/03/2021		-61	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	5/02/2021		31/03/2021		-30	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	5/02/2021		31/03/2021		-30	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se han iniciado actividades.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se han iniciado actividades.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

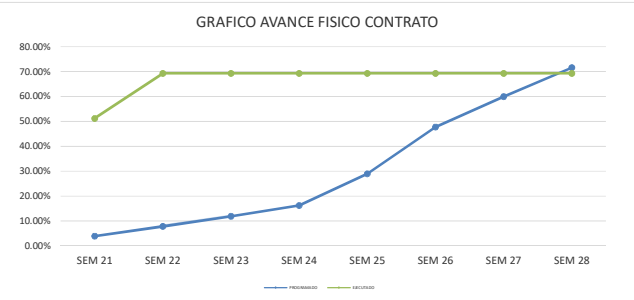
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

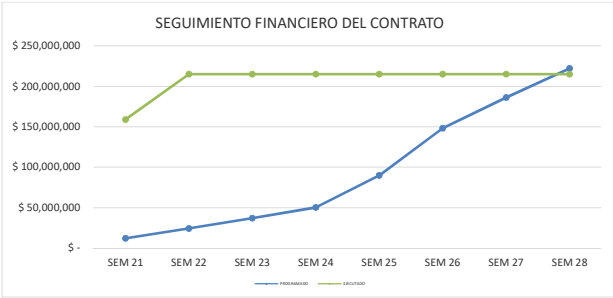
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	3.94%	51.22%	**47.28%**
SEM 22	7.84%	69.29%	**61.45%**
SEM 23	11.92%	69.29%	**57.37%**
SEM 24	16.24%	69.29%	**53.05%**
SEM 25	28.95%	69.29%	**40.34%**
SEM 26	47.75%	69.29%	**21.54%**
SEM 27	59.98%	69.29%	**9.31%**
SEM 28	71.60%	69.29%	**-2.31%**
	ALERTAS		**-2.31%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 12,212,328	$ 158,935,719	$ **146,723,391**
SEM 22	$ 24,319,509	$ 215,003,073	$ **190,683,563**
SEM 23	$ 36,997,408	$ 215,003,073	$ **178,005,665**
SEM 24	$ 50,377,763	$ 215,003,073	$ **164,625,310**
SEM 25	$ 89,932,798	$ 215,003,073	$ **125,070,275**
SEM 26	$ 148,174,768	$ 215,003,073	$ **66,828,305**
SEM 27	$ 186,131,652	$ 215,003,073	$ **28,871,421**
SEM 28	$ 222,161,500	$ 215,003,073	$ **-7,158,427**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-60
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/01/2021		31/03/2021		-61	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021	21/01/2021	10/03/2021		-60	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020	13/10/2020	5/01/2021	31/10/2020	76	66
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021	24/11/2020	31/03/2021		60	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/11/2021		31/03/2021		255	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana no ejecutó actividades.
- Realiza correcciones de detalles generales de pintura.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	3			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	MELISA OBESO		
5	MAESTRO	EDGAR BRICEÑO		
6	AYUDANTE	JOHN GUZMAN		
7	AYUDANTE	JORGE MARBELLO		
8	AYUDANTE	GUSTAVO BARROS		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista continua con trabajos de mantenimiento general y lavado de tanques.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con trabajos de mantenimiento general.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista se encuentra tomando detalles en pintura.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista no ejecuto actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista no ejecuto actividades programadas. Realiza corrección de pintura.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

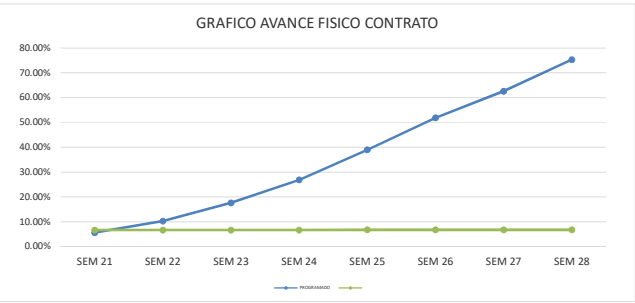
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

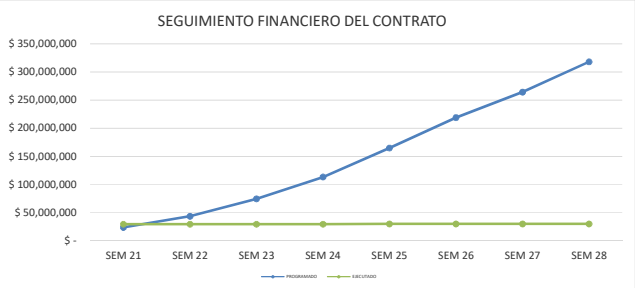


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 21	5.63%	6.66%	**1.03%**
SEM 22	10.30%	6.66%	**-3.64%**
SEM 23	17.66%	6.66%	**-11.00%**
SEM 24	26.87%	6.66%	**-20.21%**
SEM 25	39.03%	6.78%	**-32.25%**
SEM 26	51.85%	6.78%	**-45.07%**
SEM 27	62.58%	6.78%	**-55.80%**
SEM 28	75.31%	6.78%	**-68.53%**
	ALERTAS		**-68.53%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ 23,765,699	$ 29,546,048	$ **5,780,349**
SEM 22	$ 43,514,203	$ 29,546,048	$ **-13,968,155**
SEM 23	$ 74,576,980	$ 29,546,048	$ **-45,030,932**
SEM 24	$ 113,482,974	$ 29,546,048	$ **-83,936,926**
SEM 25	$ 164,849,560	$ 30,080,647	$ **-134,768,913**
SEM 26	$ 218,989,369	$ 30,080,647	$ **-188,908,722**
SEM 27	$ 264,312,945	$ 30,080,647	$ **-234,232,298**
SEM 28	$ 318,084,303	$ 30,080,647	$ **-288,003,656**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/01/2021	3/11/2020	31/03/2021		60	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	18/11/2020	3/11/2020	30/03/2021		15	
5	LAVADO DE TANQUES	19/12/2020		30/12/2020		-78	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	22/12/2020		30/12/2020		-75	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/12/2020	19/10/2020	31/03/2021	30/10/2020	56	152
8	MANTENIMIENTO GENERAL	28/12/2020	4/11/2020	31/03/2021		54	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/02/2021		31/03/2021		-11	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**24**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Durante la presente semana el contratista no ejecutó ninguna actividad en la sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JESUS OROZCO ALMANZA		
6	TECNICO	GERMAN GARCIA TOSCANO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

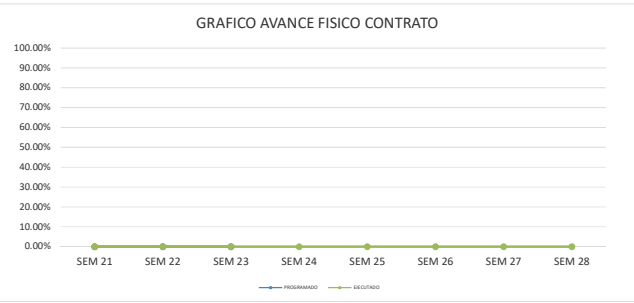
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

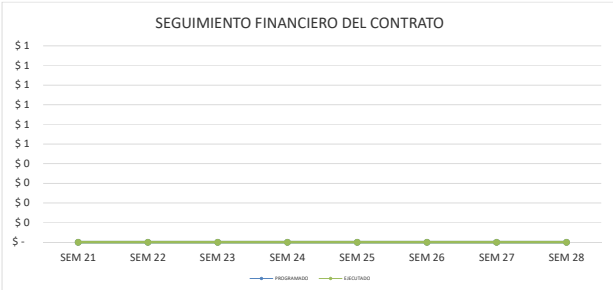
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 22	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 23	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 24	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 25	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 26	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 27	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 28	0.00%	0.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 21	$ -	$ -	$ -
SEM 22	$ -	$ -	$ -
SEM 23	$ -	$ -	$ -
SEM 24	$ -	$ -	$ -
SEM 25	$ -	$ -	$ -
SEM 26	$ -	$ -	$ -
SEM 27	$ -	$ -	$ -
SEM 28	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**24**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	28	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
18/01/2021	24/01/2021	SEMANA No. 22	25/01/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
1/03/2021	1/07/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

OCHO	8	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

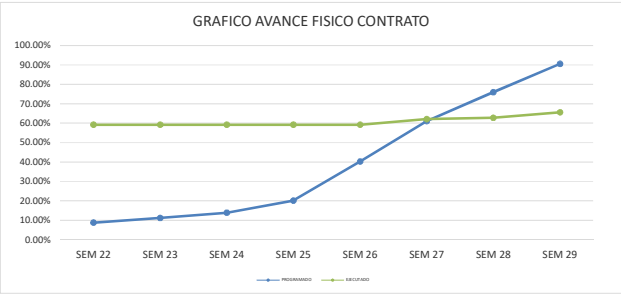
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

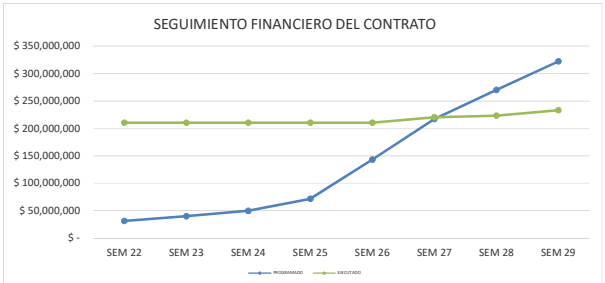


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	8.80%	59.25%	**50.45%**
SEM 23	11.19%	59.25%	**48.06%**
SEM 24	13.90%	59.25%	**45.35%**
SEM 25	20.14%	59.25%	**39.11%**
SEM 26	40.27%	59.25%	**18.98%**
SEM 27	61.07%	62.05%	**0.98%**
SEM 28	75.97%	62.80%	**-13.17%**
SEM 29	90.58%	65.62%	**-24.96%**
ALERTAS			**-24.96%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 31,315,007	$ 210,597,546	$ **179,282,539**
SEM 23	$ 39,825,489	$ 210,597,546	$ **170,772,057**
SEM 24	$ 49,473,296	$ 210,597,546	$ **161,124,250**
SEM 25	$ 71,651,044	$ 210,597,546	$ **138,946,502**
SEM 26	$ 143,304,559	$ 210,597,546	$ **67,292,987**
SEM 27	$ 217,304,559	$ 220,555,179	$ **3,250,620**
SEM 28	$ 270,304,559	$ 223,210,429	$ **-47,094,130**
SEM 29	$ 322,304,559	$ 233,210,810	$ **-89,093,749**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	21/12/2020	18/11/2020		-33	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	15/12/2020		31/12/2020		-89	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/01/2021	21/12/2020	31/03/2021		22	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana realizó las siguientes actividades:

- Pintura interior tipo I (Hangar de aviación)
- Pintura epoxica en piso endurecido (Hangar de aviación)
- Pintura fachada (Cara sur emprendimiento)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	3	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista relizó toma de detalles de pintura en fachada.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista relizó pintura de fachada y toma de detalles de pintura.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	El contratista realiza actividades de mantenimiento general relacionado con pintura.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura fachada emprendimiento cara sur



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura interior muros hangar



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura interior muros hangar



Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION	Pintura epoxica piso en concreto endurecido hangar

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

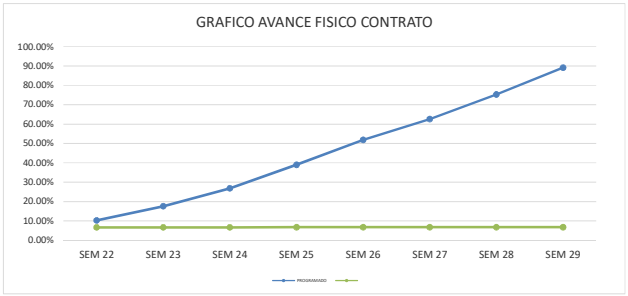
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

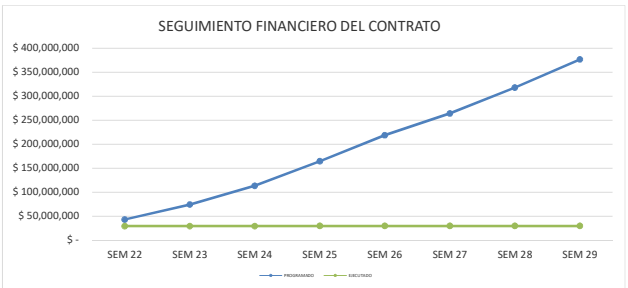


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 22	10.30%	6.66%	**-3.64%**
SEM 23	17.66%	6.66%	**-11.00%**
SEM 24	26.87%	6.66%	**-20.21%**
SEM 25	39.03%	6.78%	**-32.25%**
SEM 26	51.85%	6.78%	**-45.07%**
SEM 27	62.58%	6.78%	**-55.80%**
SEM 28	75.31%	6.78%	**-68.53%**
SEM 29	89.20%	6.78%	**-82.42%**
	ALERTAS		**-68.53%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 43,514,203	$ 29,546,048	$ **-13,968,155**
SEM 23	$ 74,576,980	$ 29,546,048	$ **-45,030,932**
SEM 24	$ 113,482,974	$ 29,546,048	$ **-83,936,926**
SEM 25	$ 164,849,560	$ 30,080,647	$ **-134,768,913**
SEM 26	$ 218,989,369	$ 30,080,647	$ **-188,908,722**
SEM 27	$ 264,312,945	$ 30,080,647	$ **-234,232,298**
SEM 28	$ 318,084,303	$ 30,080,647	$ **-288,003,656**
SEM 29	$ 376,736,082	$ 30,080,647	$ **-346,655,435**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	12/09/2020	17/11/2020		66	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	2/01/2021	3/11/2020	31/03/2021		60	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	18/11/2020	3/11/2020	30/03/2021		15	
5	LAVADO DE TANQUES	19/12/2020		30/12/2020		-85	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	22/12/2020		30/12/2020		-82	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/12/2020	19/10/2020	31/03/2021	30/10/2020	56	152
8	MANTENIMIENTO GENERAL	28/12/2020	4/11/2020	31/03/2021		54	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/02/2021		31/03/2021		-18	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Durante la presente semana el contratista no ejecutó ninguna actividad en la sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JESUS OROZCO ALMANZA		
6	TECNICO	GERMAN GARCIA TOSCANO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista retoma las actividades del capitulo de mantenimiento general.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	El contratista suspendio las actividades sin justificación alguna.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

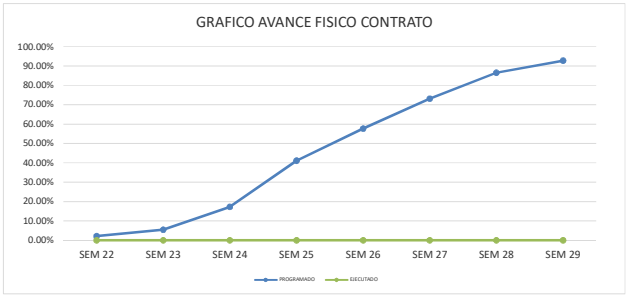
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

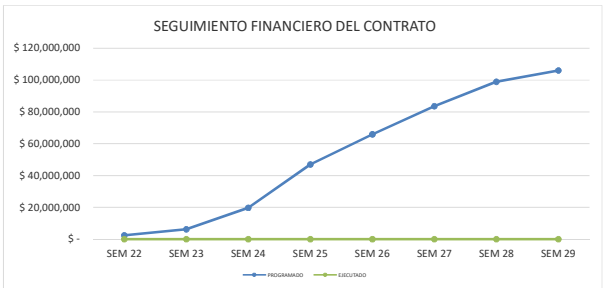


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	2.14%	0.00%	**-2.14%**
SEM 23	5.47%	0.00%	**-5.47%**
SEM 24	17.27%	0.00%	**-17.27%**
SEM 25	41.15%	0.00%	**-41.15%**
SEM 26	57.70%	0.00%	**-57.70%**
SEM 27	73.14%	0.00%	**-73.14%**
SEM 28	86.59%	0.00%	**-86.59%**
SEM 29	92.82%	0.00%	**-92.82%**
ALERTAS			**-92.82%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 2,446,211	$ -	**$ -2,446,211**
SEM 23	$ 6,249,933	$ -	**$ -6,249,933**
SEM 24	$ 19,715,774	$ -	**$ -19,715,774**
SEM 25	$ 46,991,447	$ -	**$ -46,991,447**
SEM 26	$ 65,888,230	$ -	**$ -65,888,230**
SEM 27	$ 83,524,633	$ -	**$ -83,524,633**
SEM 28	$ 98,882,987	$ -	**$ -98,882,987**
SEM 29	$ 105,999,956	$ -	**$ -105,999,956**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	15/02/2021		25/03/2021		-27	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/02/2021		31/03/2021		-37	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		16/03/2021		-68	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020		31/03/2021		-76	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021		31/03/2021		-50	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/07/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se han iniciado actividades.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	No se han iniciado actividades.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

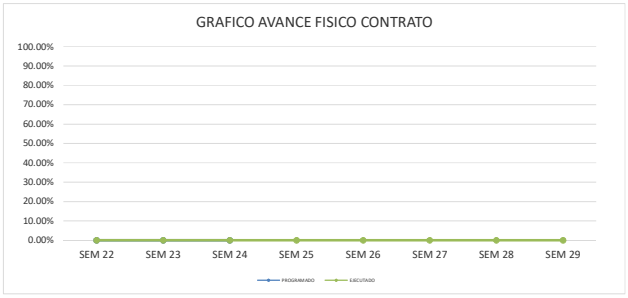
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

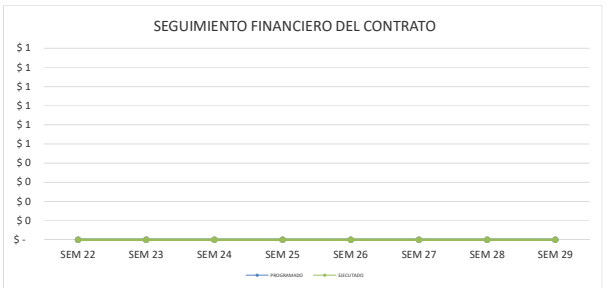
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 23	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 24	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 25	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 26	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 27	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 28	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 29	0.00%	0.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ -	$ -	$ -
SEM 23	$ -	$ -	$ -
SEM 24	$ -	$ -	$ -
SEM 25	$ -	$ -	$ -
SEM 26	$ -	$ -	$ -
SEM 27	$ -	$ -	$ -
SEM 28	$ -	$ -	$ -
SEM 29	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

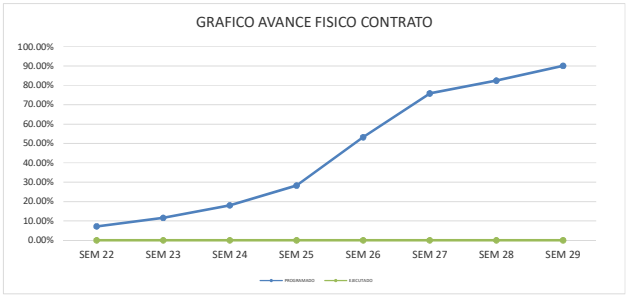
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

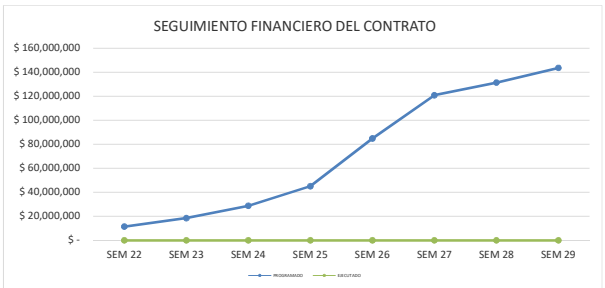


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	7.20%	0.00%	**-7.20%**
SEM 23	11.59%	0.00%	**-11.59%**
SEM 24	18.07%	0.00%	**-18.07%**
SEM 25	28.29%	0.00%	**-28.29%**
SEM 26	53.26%	0.00%	**-53.26%**
SEM 27	75.83%	0.00%	**-75.83%**
SEM 28	82.46%	0.00%	**-82.46%**
SEM 29	90.13%	0.00%	**-90.13%**
ALERTAS			**-82.46%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 11,472,078	$ -	**$ -11,472,078**
SEM 23	$ 18,464,577	$ -	**$ -18,464,577**
SEM 24	$ 28,799,430	$ -	**$ -28,799,430**
SEM 25	$ 45,076,683	$ -	**$ -45,076,683**
SEM 26	$ 84,876,899	$ -	**$ -84,876,899**
SEM 27	$ 120,844,897	$ -	**$ -120,844,897**
SEM 28	$ 131,414,970	$ -	**$ -131,414,970**
SEM 29	$ 143,638,939	$ -	**$ -143,638,939**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	6/10/2020	17/11/2020		42	
1	IMPERMEABILIZACIONES	11/02/2021		18/03/2021		-31	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/01/2021		31/03/2021		-61	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		25/03/2021		-68	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	5/02/2021		31/03/2021		-37	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	5/02/2021		31/03/2021		-37	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORAS					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	No se han iniciado actividades.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	No se han iniciado actividades.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	No se han iniciado actividades.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	22/02/2021	No se han iniciado actividades.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	No se han iniciado actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	No se han iniciado actividades.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	No se han iniciado actividades.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

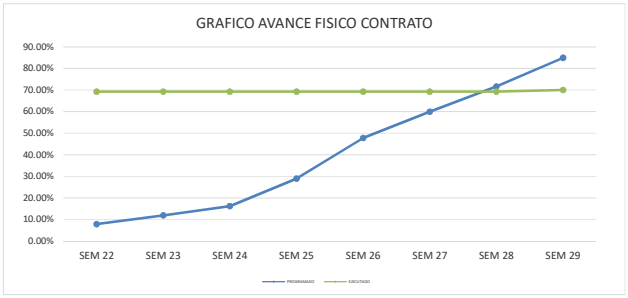
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

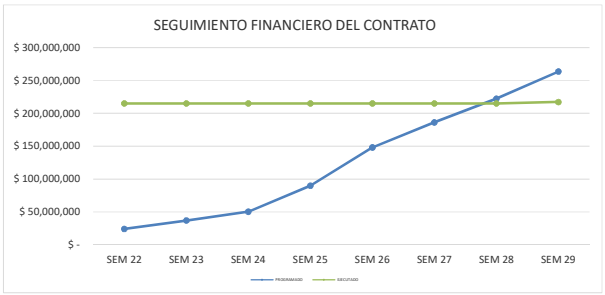


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	7.84%	69.29%	**61.45%**
SEM 23	11.92%	69.29%	**57.37%**
SEM 24	16.24%	69.29%	**53.05%**
SEM 25	28.95%	69.29%	**40.34%**
SEM 26	47.75%	69.29%	**21.54%**
SEM 27	59.98%	69.29%	**9.31%**
SEM 28	71.60%	69.29%	**-2.31%**
SEM 29	84.94%	70.01%	**-14.93%**
ALERTAS			**-14.93%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 24,319,509	$ 215,003,073	$ **190,683,563**
SEM 23	$ 36,997,408	$ 215,003,073	$ **178,005,665**
SEM 24	$ 50,377,763	$ 215,003,073	$ **164,625,310**
SEM 25	$ 89,932,798	$ 215,003,073	$ **125,070,275**
SEM 26	$ 148,174,768	$ 215,003,073	$ **66,828,305**
SEM 27	$ 186,131,652	$ 215,003,073	$ **28,871,421**
SEM 28	$ 222,161,500	$ 215,003,073	$ **-7,158,427**
SEM 29	$ 263,570,965	$ 217,257,484	$ **-46,313,481**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**17/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/11/2020	25/09/2020	17/11/2020		53	
1	IMPERMEABILIZACIONES	18/11/2020	3/12/2020	18/11/2020	16/01/2021	-15	-60
2	SISTEMAS ELECTRICOS	5/01/2021		31/03/2021		-68	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021	21/01/2021	10/03/2021		-67	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	28/12/2020	13/10/2020	5/01/2021	31/10/2020	76	66
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/01/2021	24/11/2020	31/03/2021		60	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/11/2021		31/03/2021		248	
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana ejecutó las siguientes actividades.
- Pintura epoxica en piso en concreto endurecido (taller de electricidad)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	8 de marzo de 2021	AL	14 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA	3			AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR	BETZY SAN JUAN		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		
4	SST	MELISA OBESO		
5	MAESTRO	EDGAR BRICEÑO		
6	AYUDANTE	JOHN GUZMAN		
7	AYUDANTE	JORGE MARBELLO		
8	AYUDANTE	GUSTAVO BARROS		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con trabajos de mantenimiento general.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista no ha continuado con las actividades programadas.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista se encuentra tomando detalles en pintura.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista no ejecuto actividades.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista no ejecuto actividades programadas. Realiza corrección de pintura.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	El contratista realizo actividades de mantenimiento general.

QUINCE	15	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

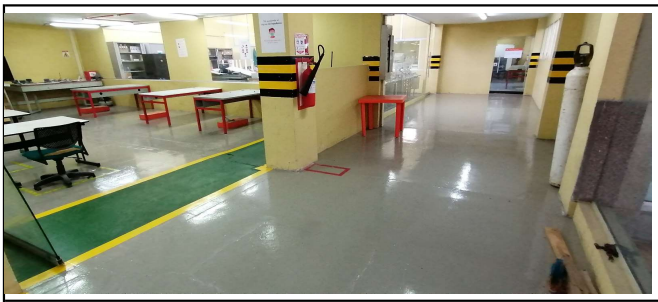
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**29**	**DEL**	8 de marzo de 2021	**AL**	14 de marzo de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	**Descripción**	**Georeferenciación**	**Descripción**
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Pintura epoxica en piso endurecido	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Pintura epoxica en piso endurecido

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	24 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

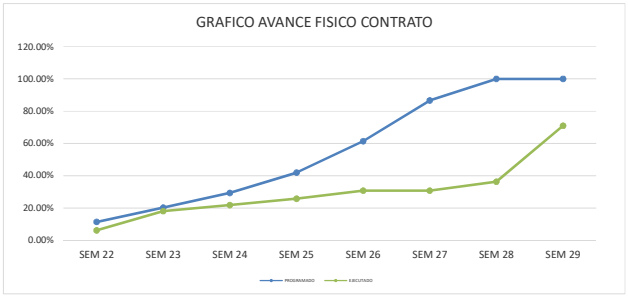
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

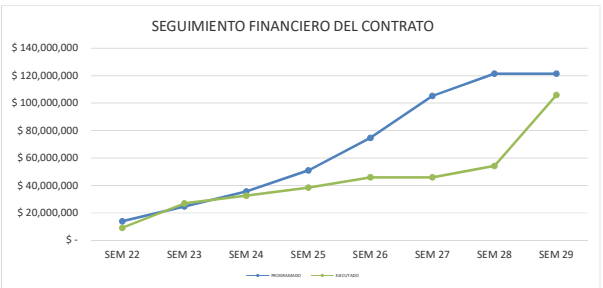


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	11.40%	6.12%	**-5.28%**
SEM 23	20.33%	18.08%	**-2.25%**
SEM 24	29.31%	21.81%	**-7.50%**
SEM 25	41.95%	25.79%	**-16.16%**
SEM 26	61.43%	30.82%	**-30.61%**
SEM 27	86.61%	30.82%	**-55.79%**
SEM 28	100.00%	36.35%	**-63.65%**
SEM 29	100.00%	71.06%	**-28.94%**
	ALERTAS		**-63.65%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 22	$ 13,844,117	$ 9,114,661	$ -4,729,456
SEM 23	$ 24,692,710	$ 26,954,769	$ 2,262,059
SEM 24	$ 35,597,034	$ 32,513,669	$ -3,083,365
SEM 25	$ 50,945,123	$ 38,439,950	$ -12,505,173
SEM 26	$ 74,613,127	$ 45,939,462	$ -28,673,665
SEM 27	$ 105,188,749	$ 45,939,462	$ -59,249,287
SEM 28	$ 121,455,230	$ 54,184,059	$ -67,271,171
SEM 29	$ 121,455,230	$ 105,910,555	$ -15,544,675

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/11/2020**		**31/03/2021**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/11/2020	12/09/2020	11/11/2020		60	
1	IMPERMEABILIZACIONES	27/01/2021	15/01/2021	1/02/2021		12	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/11/2020		31/03/2021			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021		31/03/2021			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	1/02/2021		31/03/2021		-34	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**222**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**17**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

El contratista durante la presente semana desarrolló las siguientes actividades:

- Construccion de media caña (Azotea piso 11)
- Desmonte de manto asfaltico existente (Azotea piso 11, Cubierta lab. de alimentos, cubierta salon cafeteria)
- Instalacion de manto asfaltico nuevo (Azotea piso 11, Cubierta lab. de alimentos, cubierta salon cafeteria)
- Pintura de aluminio para mantenimiento de manto existente (Azotea piso 11 lado este)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST	1	MAESTROS DE OBRA	1	MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA	6			AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	8	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7781671801	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7781675414	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7781673683	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
25/01/2021	31/01/2021	SEMANA No. 23	1/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
1/02/2021	7/02/2021	SEMANA No. 24	8/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
8/02/2021	14/02/2021	SEMANA No. 25	15/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
15/02/2021	21/02/2021	SEMANA No. 26	23/02/2021	El contratista continua con los trabajos de impermeabilizacion.
22/02/2021	28/02/2021	SEMANA No. 27	1/03/2021	El contratista suspendio los trabajos.
1/03/2021	7/03/2021	SEMANA No. 28	8/03/2021	El contratista retomó con trabajos de impermeabilización.
8/03/2021	14/03/2021	SEMANA No. 29	15/03/2021	El contratista continua con trabajos de impermeabilización.

QUINCE	15	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)			(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

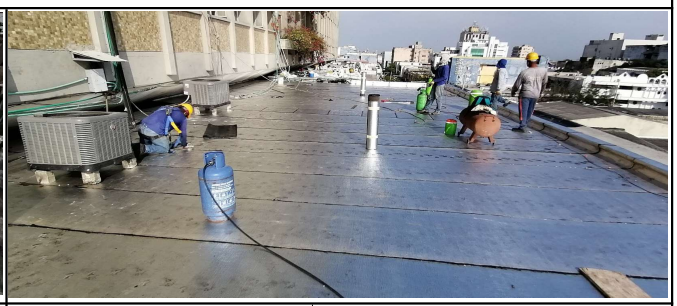
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	29	DEL	1 de marzo de 2021	AL	7 de marzo de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



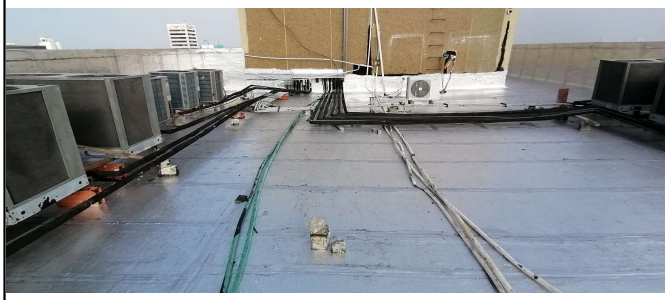
Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Instalacion manto asfaltico cubierta laboratorio de alimentos.



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Instalacion manto asfaltico cubierta salon de cafeteria.



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Aplicación pintura de aluminio manto existente azotea lado este.



Georeferenciación	Descripción
DIRECCION REGIONAL - BQUILLA	Instalacion manto asfaltico cubierta azotea piso 11 lado oeste.

Anexo No. 14: Registro fotográfico.

GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTERINGECO GNG INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL

FECHA		MES DE OBRA	No. 7	DEL	12/02/2021	AL	11/03/2021

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE EL MES UNO DE OBRA



FOTOGRAFÍA No. 1: Colombo Aleman - Pintura interior hangar



FOTOGRAFÍA No. 2: Colombo Aleman - Pintura interior hangar



FOTOGRAFÍA No. 3: Industrial y aviación - Pintura fachada emprendimiento



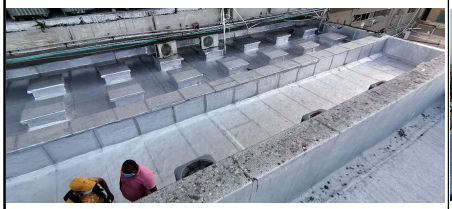
FOTOGRAFÍA No. 4: Industrial y aviación - Pintura fachada biblioteca



FOTOGRAFÍA No. 5: Industrial y aviación - impermeabilizacion cubierta



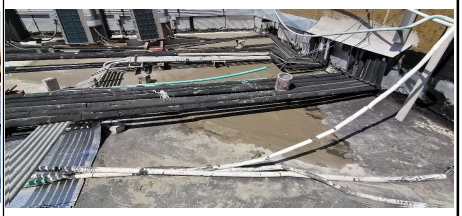
FOTOGRAFÍA No. 6: Despacho Regional - Impermeabilizacion manto asfaltico cuchilla coliseo



FOTOGRAFÍA No. 7: Despacho Regional - Impermeabilizacion manto asfaltico yacometo



FOTOGRAFÍA No. 8: Despacho Regional - Impermeabilizacion manto asfaltico tanque elevado



FOTOGRAFÍA No. 9: Despacho Regional - Plantilla nivelacion azotea piso 11



FOTOGRAFÍA No. 10: Despacho Regional - Desmonte manto asfaltico laboratorio de alimentos



FOTOGRAFÍA No. 11: Despacho Regional - Desmonte manto asfaltico cubierta salon cafeteria

NOMBRE : ING. PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO

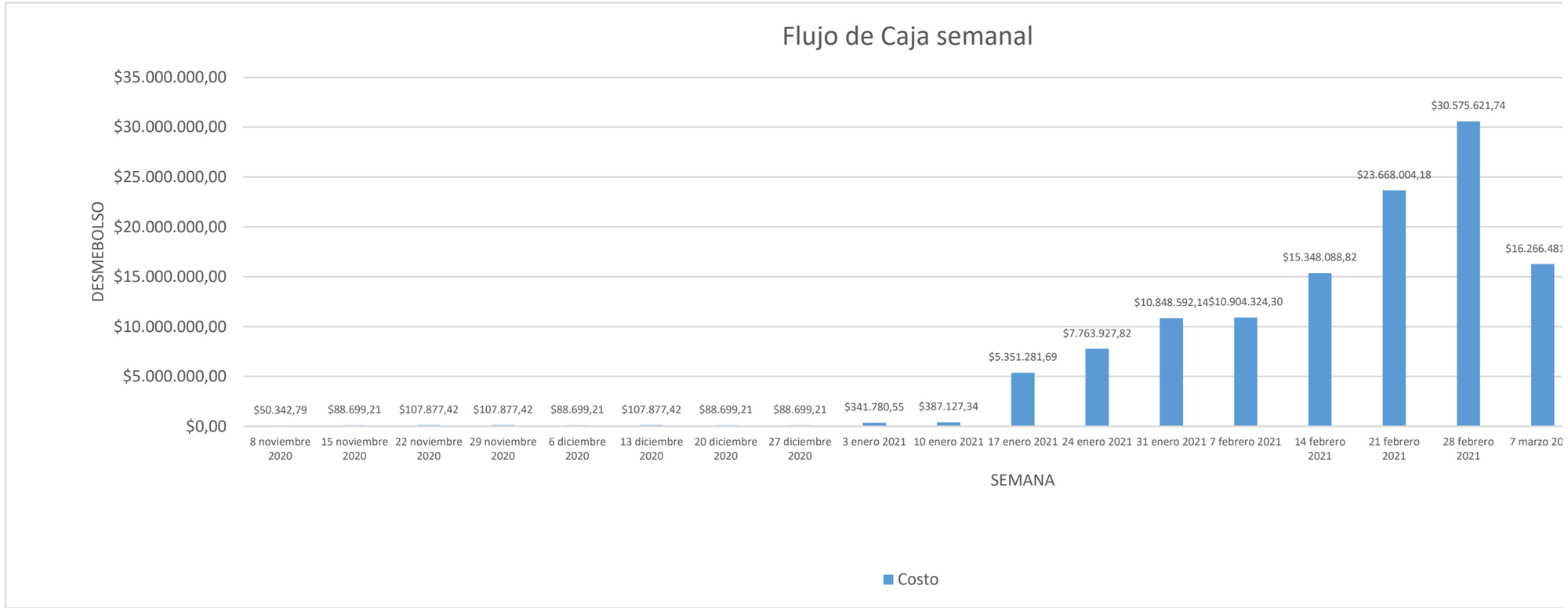
* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

Anexo No. 15: Bitácora de Obra.

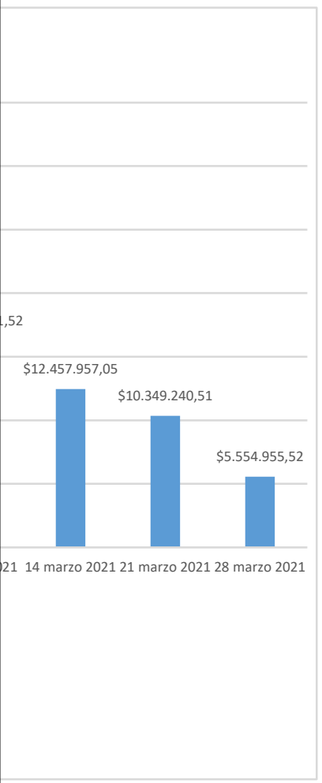
NO APLICA

Anexo No. 16: Programación actualizada.

FLUJO DE CAJA

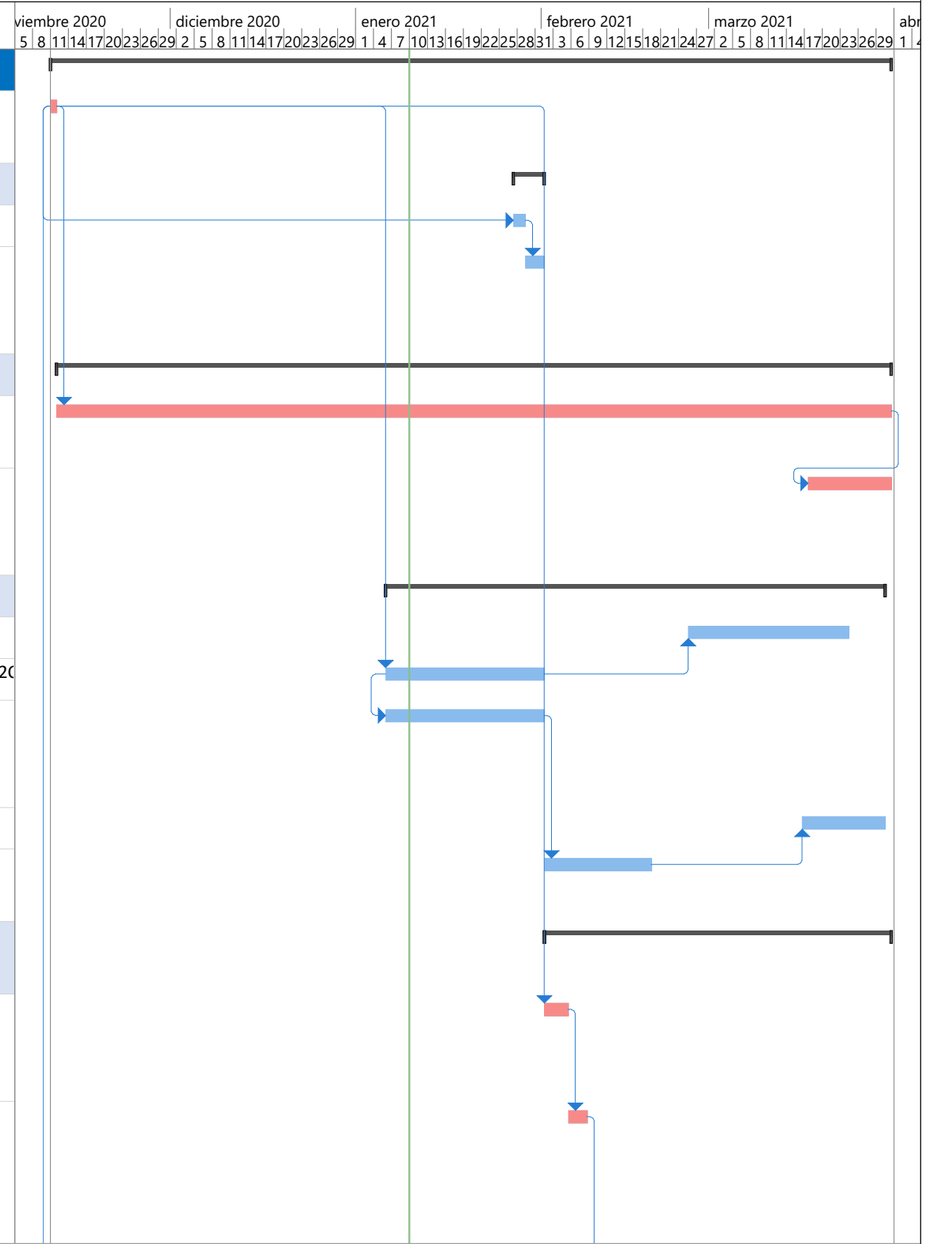


Nombre	Costo
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
IMPERMEABILIZACIONES	$1.716.610,00
SISTEMAS ELECTRICOS	$2.618.115,00
TANQUE SUBTERRANEO DE AGUA POTABLE	$11.278.020,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$48.614.710,00
NO PREVISTOS	$86.318.700,00


,52
$12.457.957,05
$10.349.240,51
$5.554.955,52
21 14 marzo 2021 21 marzo 2021 28 marzo 2021

DESPACHO REGIONAL ATLANTICO-Kr 43# 42-40-Barranquilla

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Despacho Regional. Kr 43# 42-40 - Barranquilla.**	**107 días**	**mié 11/11/20**	**mié 31/03/21**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mié 11/11/20	mié 11/11/20		4CC+57 días;27CC+50 días;11FC+40
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**4 días**	**mié 27/01/21**	**lun 1/02/21**		
4		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	2 días	mié 27/01/21	vie 29/01/21	2CC+57 días	5
5		1.7	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	2 días	vie 29/01/21	lun 1/02/21	4	
6		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**106 días**	**jue 12/11/20**	**mié 31/03/21**		
7		2.16	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS DE OPERACIÓN.	106 días	jue 12/11/20	mié 31/03/21	2	8FC-10 días
8		2.17	TRANSFERENCIA AUTOMATICA MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE CONDUCTORES.	10 días	mié 17/03/21	mié 31/03/21	7FC-10 días	
9		**5.2**	**TANQUE SUBTERRANEO DE AGUA POTABLE**	**65 días**	**mié 6/01/21**	**mar 30/03/21**		
10		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	20 días	jue 25/02/21	mié 24/03/21	11FC+20 días	
11		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	20 días	mié 6/01/21	lun 1/02/21	2FC+40 días	10FC+20 días;12C
12		5.3.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE ELEVADO (NO INCLUYE REPARACION DE ENCHAPE E IMPERMEABILIZACION)	20 días	mié 6/01/21	lun 1/02/21	11CC	14
13		5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	10 días	mar 16/03/21	mar 30/03/21	14FC+20 días	
14		5.3.4	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE ELEVADO EN CONCRETO CON SIKA MONOTOP - 107	15 días	lun 1/02/21	vie 19/02/21	12	13FC+20 días
15		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**46 días**	**lun 1/02/21**	**mié 31/03/21**		
16		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	4 días	lun 1/02/21	vie 5/02/21	2FC+60 días	17
17		8.5	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS EN BALDOSIN CERAMICO - GRES - GRANITO- MEDIA CAÑA GRANITO-(Incluye retiro de escombros)	2 días	vie 5/02/21	lun 8/02/21	16	18

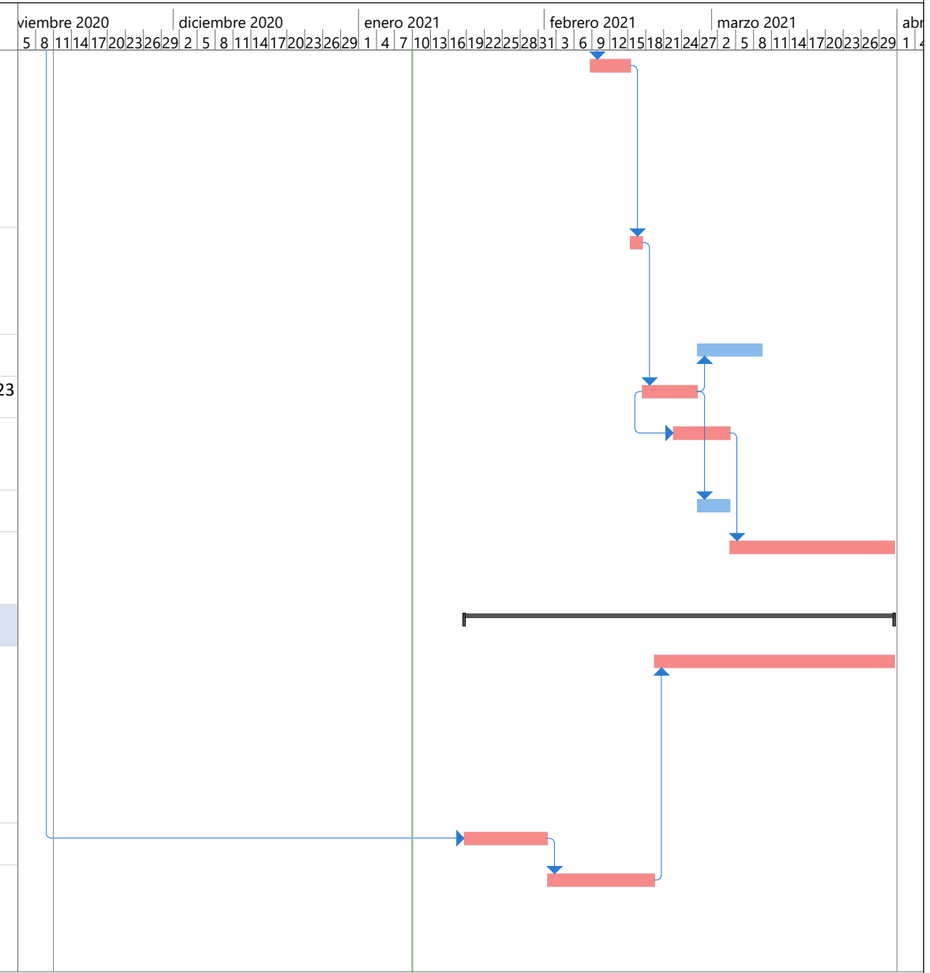


Project: Despacho Regional

División crítica · Summary · Inactive Summary · Manual Summary · External Milestone · Tareas críticas
Task · Project Summary · Manual Task · Start-only · Deadline
Split · Inactive Task · Duration-only · Finish-only · Progress
Milestone · Inactive Milestone · Manual Summary Rollup · External Tasks · Manual Progress

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
18		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	5 días	lun 8/02/21	lun 15/02/21	17	19
19		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	2 días	lun 15/02/21	mié 17/02/21	18	21
20		8.36	PISO TIPO NUEVO BLANCO 57.5 X 57.5	8 días	vie 26/02/21	mar 9/03/21	21	
21		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8 días	mié 17/02/21	vie 26/02/21	19	20;22CC+50%;23
22		8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	8 días	lun 22/02/21	mié 3/03/21	21CC+50%	24
23		8.61	INSTALACION CIELO RASO EN SUPERBOARD	4 días	vie 26/02/21	mié 3/03/21	21	
24		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	21 días	jue 4/03/21	mié 31/03/21	22	
25		**NP**	**NO PREVISTOS**	**57 días**	**lun 18/01/21**	**mié 31/03/21**		
26		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	31 días	vie 19/02/21	mié 31/03/21	28	
27		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	11 días	lun 18/01/21	lun 1/02/21	2CC+50 días	28
28		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	15 días	lun 1/02/21	vie 19/02/21	27	26

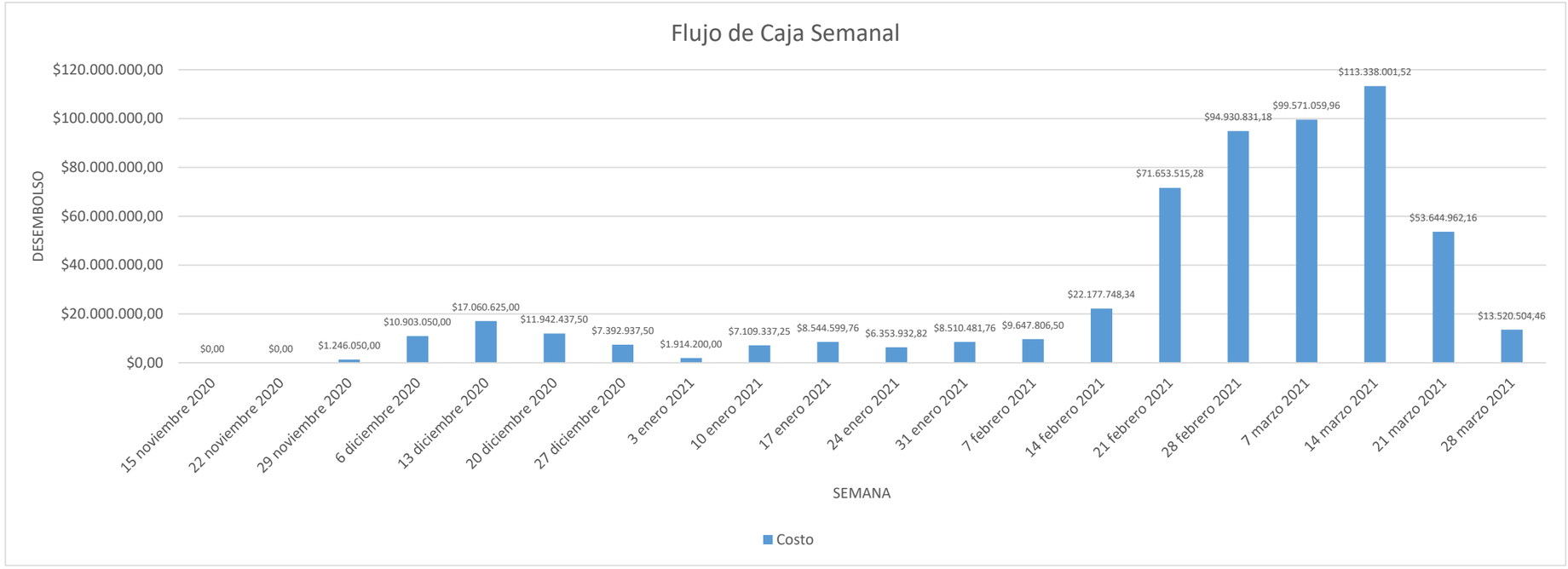


Project: Despacho Regional

División crítica	Summary	Inactive Summary	Manual Summary	External Milestone	Tareas críticas
Task	Project Summary	Manual Task	Start-only	Deadline	
Split	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Progress	
Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	External Tasks	Manual Progress	

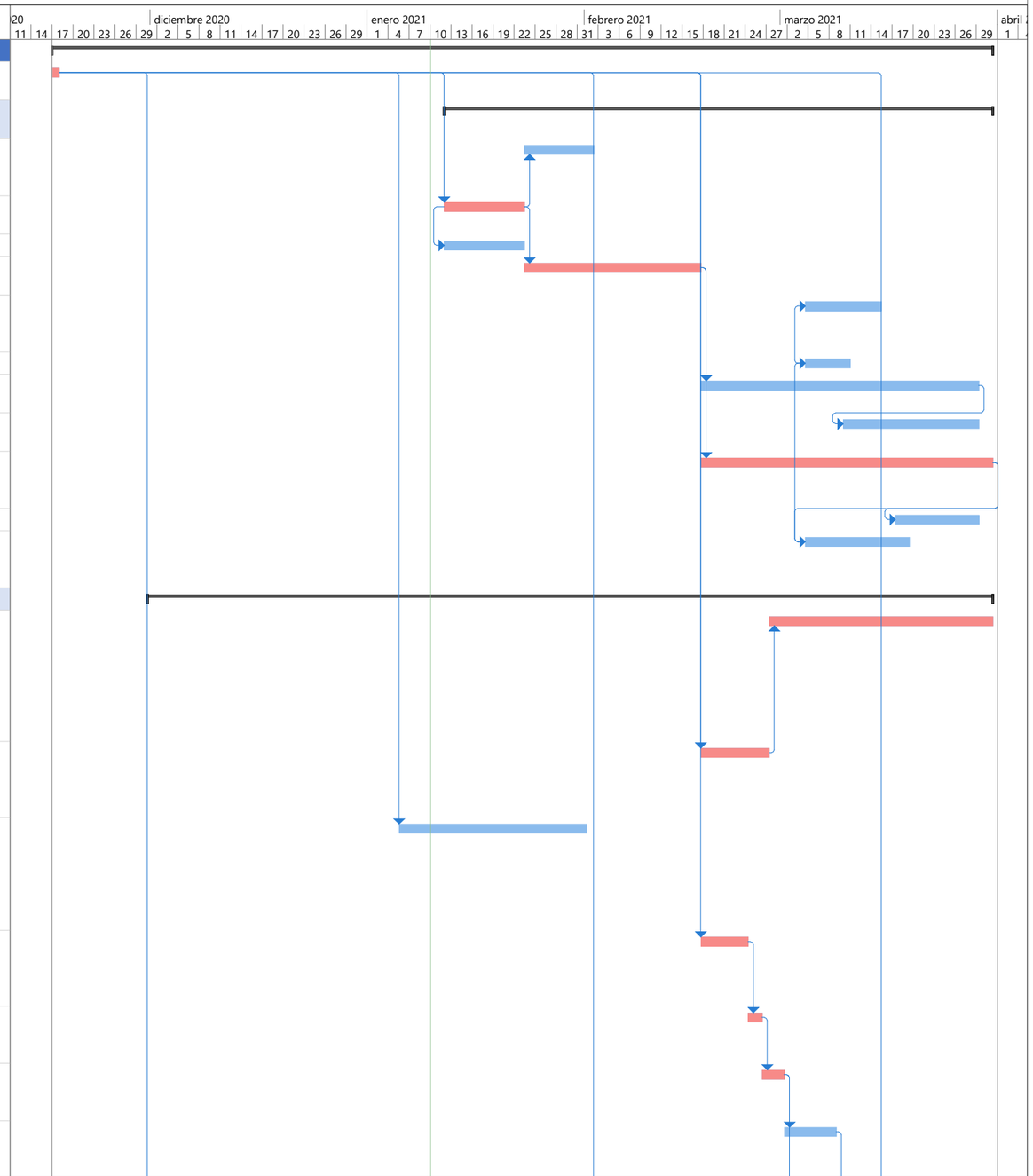
Aprobó: ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra

FLUJO DE CAJA



Nombre	Costo
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$102.340.938,26
NO PREVISTOS	$457.121.142,75

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Sede Industrial Aviacion principal - Atlantico**	**103 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mar 17/11/20	mar 17/11/20		17FC+70 días;19FC+70
3		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**62 días**	**mar 12/01/21**	**mié 31/03/21**		
4		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	7 días	sáb 23/01/21	mar 2/02/21	5	
5		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	10 días	mar 12/01/21	sáb 23/01/21	2FC+40 días	7;4;6CC
6		8.26	FILOS Y DILATACIONES	10 días	mar 12/01/21	sáb 23/01/21	5CC	
7		8.28	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BAJO PLACA.-	20 días	sáb 23/01/21	mié 17/02/21	5	10;12
8		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	8 días	jue 4/03/21	lun 15/03/21	9CC	
9		8.46	PIRLAN DE ALUMINIO	5 días	jue 4/03/21	mié 10/03/21	14CC	8CC
10		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	30 días	mié 17/02/21	lun 29/03/21	7	11FC-14 días
11		8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	14 días	mié 10/03/21	lun 29/03/21	10FC-14 días	
12		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	32 días	mié 17/02/21	mié 31/03/21	7	13FC-10 días;14FC-20 días
13		8.74	PINTURA BAJO PLACA PAÑETADA	8 días	mié 17/03/21	lun 29/03/21	12FC-10 días	
14		8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	12 días	jue 4/03/21	vie 19/03/21	12FC-20 días	9CC
15		**NP**	**NO PREVISTOS**	**92 días**	**lun 30/11/20**	**mié 31/03/21**		
16		NP-10.16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBA SUMERGIBLE DE 100 HP inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de borne	24 días	sáb 27/02/21	mié 31/03/21	17	
17		NP-10.17	LIMPIEZA DEL TANQUE DESARENADOR: SUCCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS ESTANCADAS Y LODOS, AL SITIO AUTORIZADO POR EL DAMAB.	8 días	mié 17/02/21	sáb 27/02/21	2FC+70 días	16
18		NP-10.18	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE SUBTERRANEO DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS DE 5,70 MTS X 5,30 MTS X 3,65 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE DESALOJO DE LODOS AL SITIO AUTORIZADO POR EL DAMAB.	20 días	mar 5/01/21	lun 1/02/21	2FC+36 días	
19		NP-10.19	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT DE 1 TR. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	5 días	mié 17/02/21	mié 24/02/21	2FC+70 días	20
20		NP-10.20	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, 9000 BTU. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	2 días	mié 24/02/21	vie 26/02/21	19	21
21		NP-10.21	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SPLIT DE 1,5 TR. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	2 días	vie 26/02/21	lun 1/03/21	20	22;32
22		NP-10.22	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SPLIT DE 2 TR. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	6 días	lun 1/03/21	lun 8/03/21	21	23

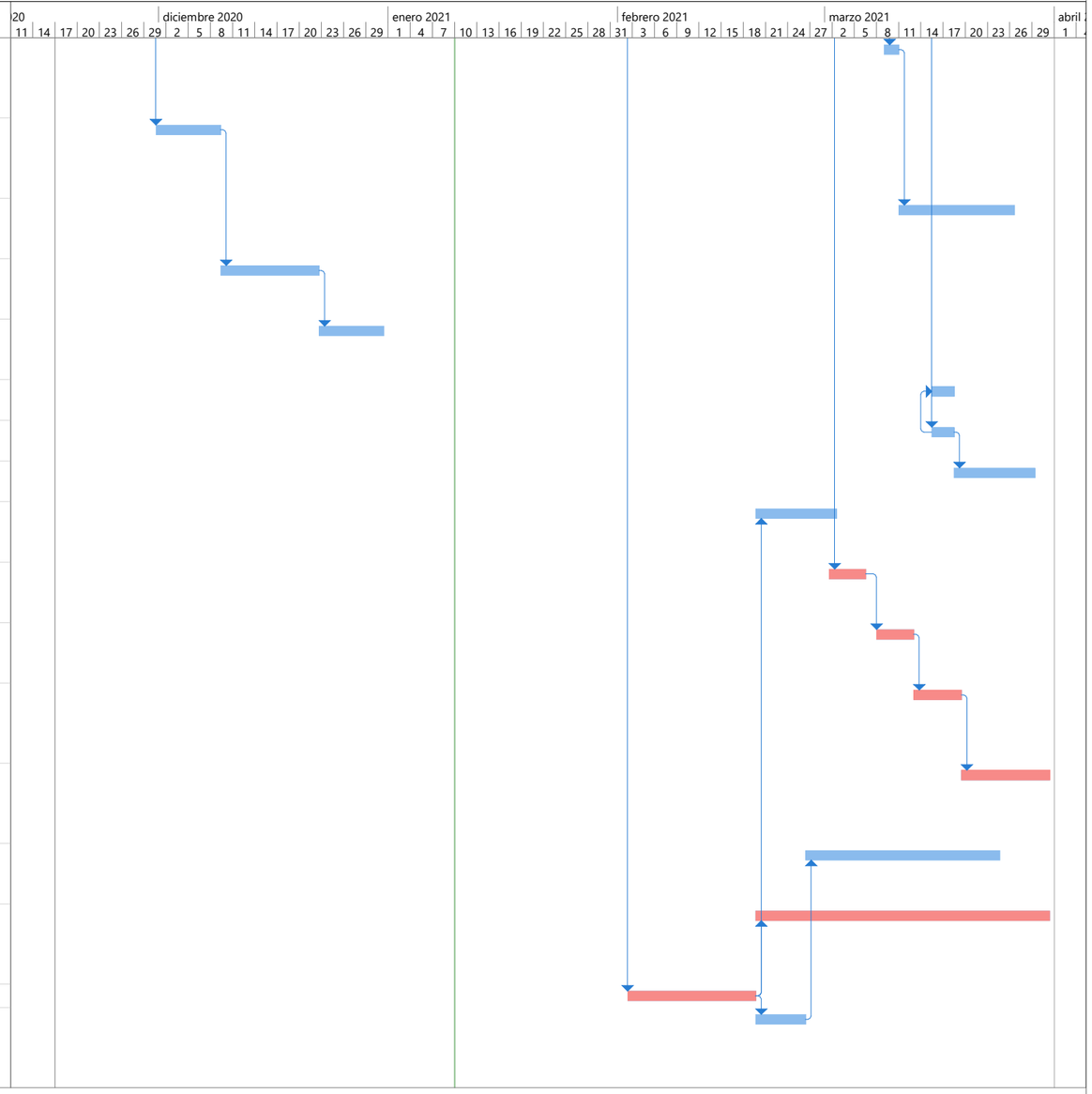


Project: Industrial y Aviación

División crítica	Milestone	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	External Tasks	Progress
Task	Summary	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	External Milestone	Manual Progress
Split	Project Summary	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Deadline	Tareas críticas

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
23		NP-10.23	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, TIPO SPLIT DE 3 TR . MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	2 días	mar 9/03/21	mié 10/03/21	22	25
24		NP-10.24	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, TIPO CASSETTE DE 3 TR. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	6 días	lun 30/11/20	mié 9/12/20	2FC+10 días	26
25		NP-10.25	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL DE 5TR. VER ANEXO 3	12 días	jue 11/03/21	vie 26/03/21	23	
26		NP-10.26	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, TIPO PISO TECHO DE 5 TR . VER ANEXO 3	11 días	mié 9/12/20	mar 22/12/20	24	27
27		NP-10.27	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA,TIPO PISO TECHO DE 3 TR. VER ANEXO 3	6 días	mar 22/12/20	jue 31/12/20	26	
28		NP-10.32	CAMBIO DE FLUXOMETRO DE PALANCA PARA INODORO TIPO INSTITUCIONAL	3 días	lun 15/03/21	jue 18/03/21	29CC	
29		NP-10.33	CAMBIO DE GRIFERIA ORINAL TRADICIONAL CROMO	3 días	lun 15/03/21	jue 18/03/21	2FC+90 días	28CC;30
30		NP-10.34	CAMBIO DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS SENCILLA CROMO	7 días	jue 18/03/21	lun 29/03/21	29	
31		NP-10.35	IMPERMEABILIZACION DE CANALES EN TECHO CON MANTO ASFALTICO (EN CALIENTE)	8 días	vie 19/02/21	mar 2/03/21	38	
32		NP-10.36	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	5 días	lun 1/03/21	sáb 6/03/21	21	33
33		NP-10.37	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	5 días	lun 8/03/21	vie 12/03/21	32	34
34		NP-10.38	MANTENIMIENTO PREVENTIVO. REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, TIPO CASSETTE DE 3 TR. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	5 días	sáb 13/03/21	vie 19/03/21	33	35
35		NP-10.39	MANTENIMIENTO PREVENTIVO. REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA,TIPO PISO TECHO DE 3 TR. VER ANEXO 3	8 días	vie 19/03/21	mié 31/03/21	34	
36		NP-10.208	CONSTRUCCIÓN DE TORTA DE DESNIVEL DE TECHO CON PENDIENTE 1% EN CONCRETO DE 2500PSI ELABORADO EN OBRA	20 días	vie 26/02/21	mié 24/03/21	39	
37		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	30 días	vie 19/02/21	mié 31/03/21	38	
38		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	15 días	mar 2/02/21	vie 19/02/21	2FC+57 días	37;39;31
39		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN DE MANTO RETIRADO (INCLUYE DISPOSICION FINAL ENCAPSULADO EN BOTADERO AUTORIZADO (REGIONAL)	5 días	vie 19/02/21	vie 26/02/21	38	36

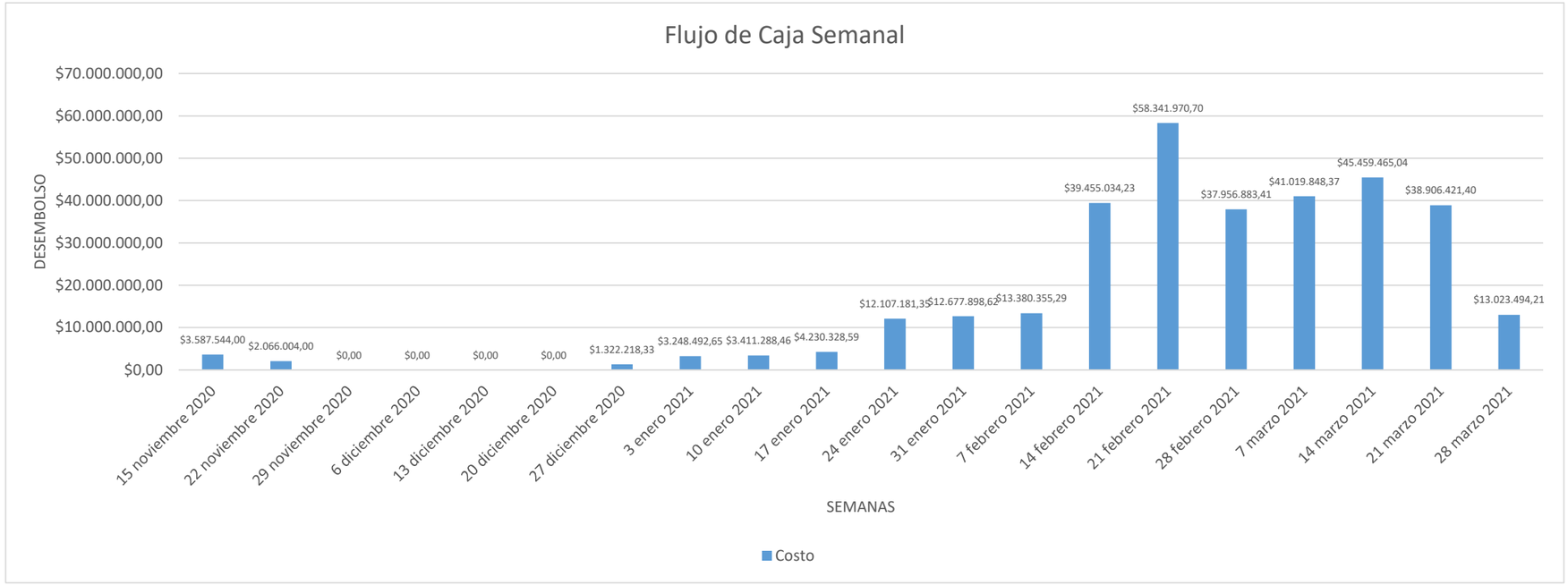


Project: Industrial y Aviación

División crítica	Milestone	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	External Tasks	Progress
Task	Summary	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	External Milestone	Manual Progress
Split	Project Summary	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Deadline	Tareas críticas

Aprobó: ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra

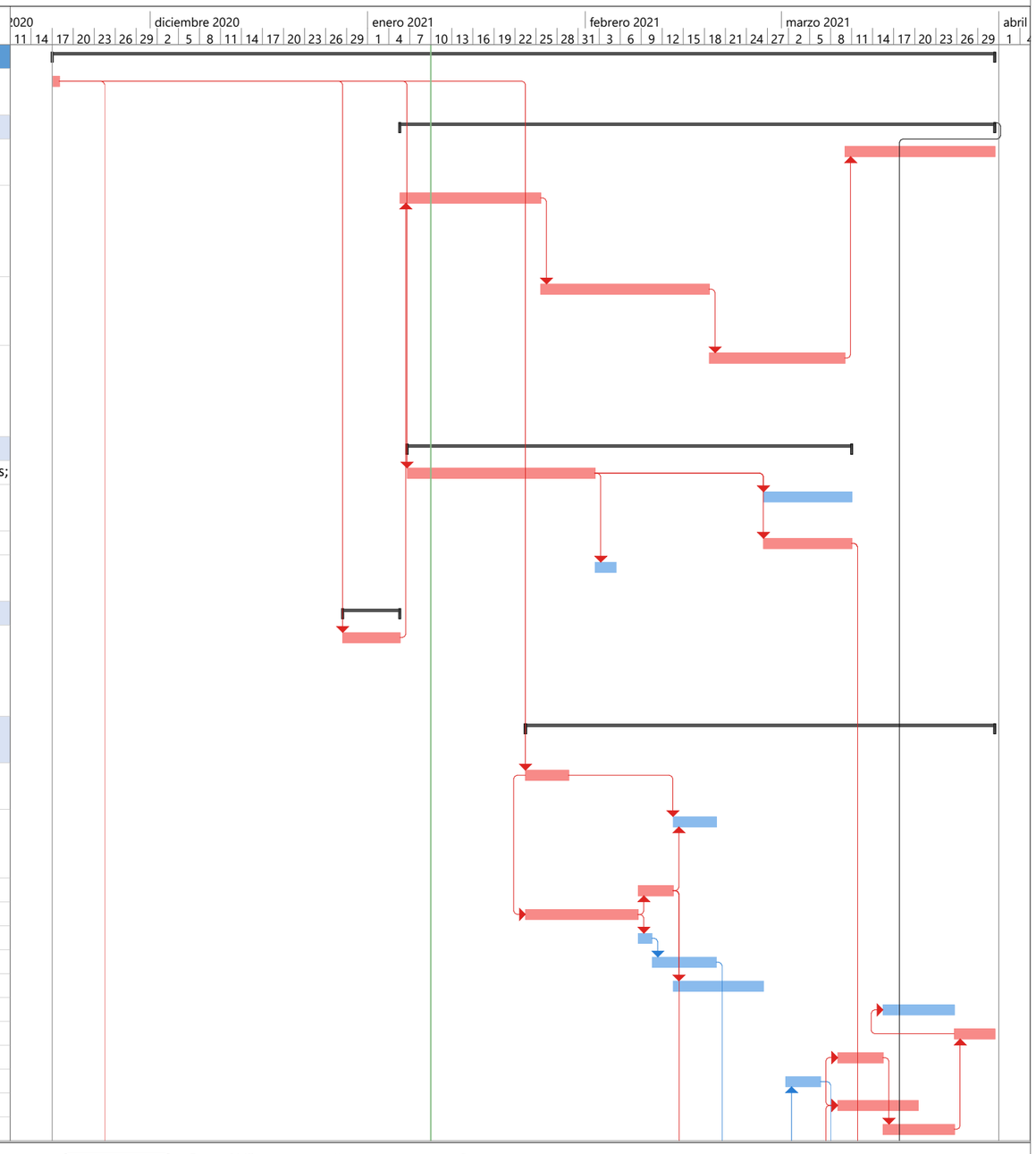
FLUJO DE CAJA



Nombre	Costo
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
SISTEMAS ELECTRICOS	$41.254.080,00
LAVADO DE TANQUES	$7.152.125,00
SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	$1.813.328,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$79.778.947,67
UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	$20.314.208,00
NO PREVISTOS	$179.881.739,90

Sede Colombo Aleman - Atlantico

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Sede Colombo Aleman - Barranquilla**	**103 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mar 17/11/20	mar 17/11/20		14FC+30 días;54FC+5
3		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**66 días**	**mar 5/01/21**	**mié 31/03/21**		**61FC-8 días**
4		2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	16 días	mié 10/03/21	mié 31/03/21	7	
5		2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	15 días	mar 5/01/21	lun 25/01/21	14	6
6		2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	20 días	lun 25/01/21	jue 18/02/21	5	7
7		2.20	MANTENIMIENTO, CAMBIO DE TRAMOS, COLOCACIÓN DE TAPAS A CANALETA METÁLICA DOBLE COMPARTIMENTO 12X5 CM.	15 días	jue 18/02/21	mar 9/03/21	6	4
8		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**50 días**	**mié 6/01/21**	**mié 10/03/21**		
9		5.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE	20 días	mié 6/01/21	mar 2/02/21	2FC+37 días	12;10FC+20 días;
10		5.1.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE SUPERFICIAL	10 días	vie 26/02/21	mié 10/03/21	9FC+20 días	
11		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	10 días	vie 26/02/21	mié 10/03/21	9FC+20 días	42;39
12		5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE BOLA D=2"	3 días	mar 2/02/21	vie 5/02/21	9	
13		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**6 días**	**lun 28/12/20**	**mar 5/01/21**		
14		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	6 días	lun 28/12/20	mar 5/01/21	2FC+30 días	5
15		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**52 días**	**sáb 23/01/21**	**mié 31/03/21**		
16		8.8	DEMOLICION PAÑETES (Incluye retiro de escombros)/M2	5 días	sáb 23/01/21	vie 29/01/21	2FC+50 días	19CC;17
17		8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	5 días	sáb 13/02/21	vie 19/02/21	16;18	
18		8.18	RETIRO DE PINTURA EPOXICA	5 días	lun 8/02/21	sáb 13/02/21	19	31;22;35;17
19		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de esc	12 días	sáb 23/01/21	lun 8/02/21	16CC	20;18
20		8.23	GRAPAS PARA CORRECCION DE GRIETAS (5 ml de Ø	2 días	lun 8/02/21	mié 10/02/21	19	21
21		8.28	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BA	8 días	mié 10/02/21	vie 19/02/21	20	29
22		8.38	PISO EN VINILO EN ROLLO USO COMERCIAL	10 días	sáb 13/02/21	vie 26/02/21	18	
23		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZAN	8 días	lun 15/03/21	jue 25/03/21	24CC-8 días	
24		8.46	PIRLAN DE ALUMINIO	4 días	jue 25/03/21	mié 31/03/21	28	23CC-8 días
25		8.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA E	5 días	mar 9/03/21	lun 15/03/21	27CC	28
26		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	5 días	lun 1/03/21	sáb 6/03/21	59	34
27		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, C	10 días	mar 9/03/21	sáb 20/03/21	31FC-12 días	25CC
28		8.63	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	8 días	lun 15/03/21	jue 25/03/21	25	24



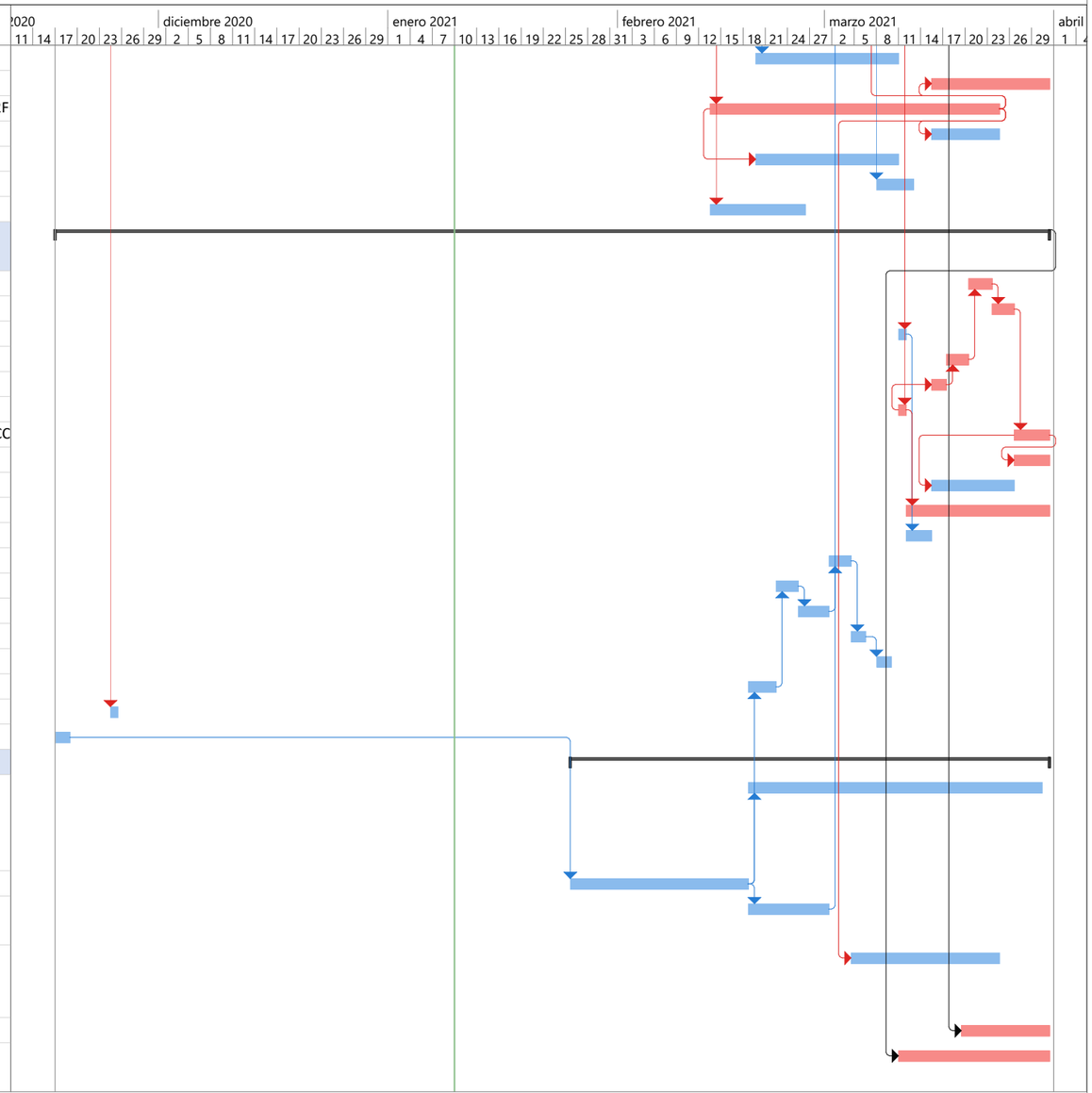
Project: 03. Centro Colombo Al

División crítica
Task
Split
Milestone
Summary
Project Summary
Inactive Task
Inactive Milestone
Inactive Summary
Manual Task
Duration-only
Manual Summary Rollup
Manual Summary
Start-only
Finish-only
External Tasks
External Milestone
Deadline
Critical
Critical Split
Progress
Manual Progress
Tareas críticas

Aprobó:

Sede Colombo Aleman - Atlantico

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
29		8.64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M2	15 días	vie 19/02/21	mié 10/03/21	21	
30		8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	12 días	lun 15/03/21	mié 31/03/21	31FC-7 días	
31		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDUI	30 días	sáb 13/02/21	mié 24/03/21	18	27FC-12 días;32F
32		8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA P	7 días	lun 15/03/21	mié 24/03/21	31FC-7 días	
33		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS	15 días	vie 19/02/21	mié 10/03/21	31CC+5 días	
34		8.75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRI	5 días	lun 8/03/21	vie 12/03/21	26	
35		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	10 días	sáb 13/02/21	vie 26/02/21	18	
36		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**103 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		**62FC-15 días**
37		9.3	CAJA VÁLVULA PARA REGISTRO D=1"(INCLUYE EXCA	1 día	sáb 20/03/21	mar 23/03/21	40	38
38		9.4	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DI	3 días	mar 23/03/21	vie 26/03/21	37	43
39		9.6	FLOTADOR MECÁNICO D=2"	1 día	jue 11/03/21	jue 11/03/21	11	47
40		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJAN	3 días	mié 17/03/21	sáb 20/03/21	41	37
41		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO D	2 días	lun 15/03/21	mié 17/03/21	42CC+3 días	40
42		9.10	LIMPIEZA CANALETAS	1 día	jue 11/03/21	jue 11/03/21	11	46;41CC+3 días
43		9.14	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN	3 días	vie 26/03/21	mié 31/03/21	38	44FC-3 días;45CC
44		9.19	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CAJA DE INSPEC	3 días	vie 26/03/21	mié 31/03/21	43FC-3 días	
45		9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILL	9 días	lun 15/03/21	vie 26/03/21	43CC-9 días	
46		9.21	CONSTRUCCION DE CUNETA PERIMETRAL EN CONC	14 días	vie 12/03/21	mié 31/03/21	42	
47		9.26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	2 días	vie 12/03/21	lun 15/03/21	39	
48		9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORI	3 días	lun 1/03/21	jue 4/03/21	50	51
49		9.30	CAMBIO DE SENSOR PARA ORINAL DE COLGAR	3 días	lun 22/02/21	jue 25/02/21	53	50
50		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	3 días	jue 25/02/21	lun 1/03/21	49	48
51		9.32	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DI	2 días	jue 4/03/21	sáb 6/03/21	48	52
52		9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2 días	lun 8/03/21	mar 9/03/21	51	
53		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2 días	jue 18/02/21	lun 22/02/21	58	49
54		9.38	CONSTRUCCION BASE EN MAMPOSTERIA Y PAÑETE	1 día	mar 24/11/20	mié 25/11/20	2FC+5 días	
55		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPI	2 días	mar 17/11/20	mié 18/11/20		58FC+50 días
56		**NP**	**NO PREVISTOS**	**51 días**	**lun 25/01/21**	**mié 31/03/21**		
57		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	30 días	jue 18/02/21	mar 30/03/21	58	
58		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	20 días	lun 25/01/21	jue 18/02/21	55FC+50 días	53;59;57
59		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	8 días	jue 18/02/21	lun 1/03/21	58	26
60		NP-10.147	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUHS DE PARED PARA SANITARIO DE 1 1/4" INCLUYE ROTURA DE PARED Y RESANE	15 días	jue 4/03/21	mié 24/03/21	31FC-15 días	
61		NP-10.175	MANTENIMIENTO DE AA PISO TECHO	8 días	vie 19/03/21	mié 31/03/21	3FC-8 días	
62		NP-10.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROBOMBA HIDRONEUMATICA DE 2HP	15 días	jue 11/03/21	mié 31/03/21	36FC-15 días	

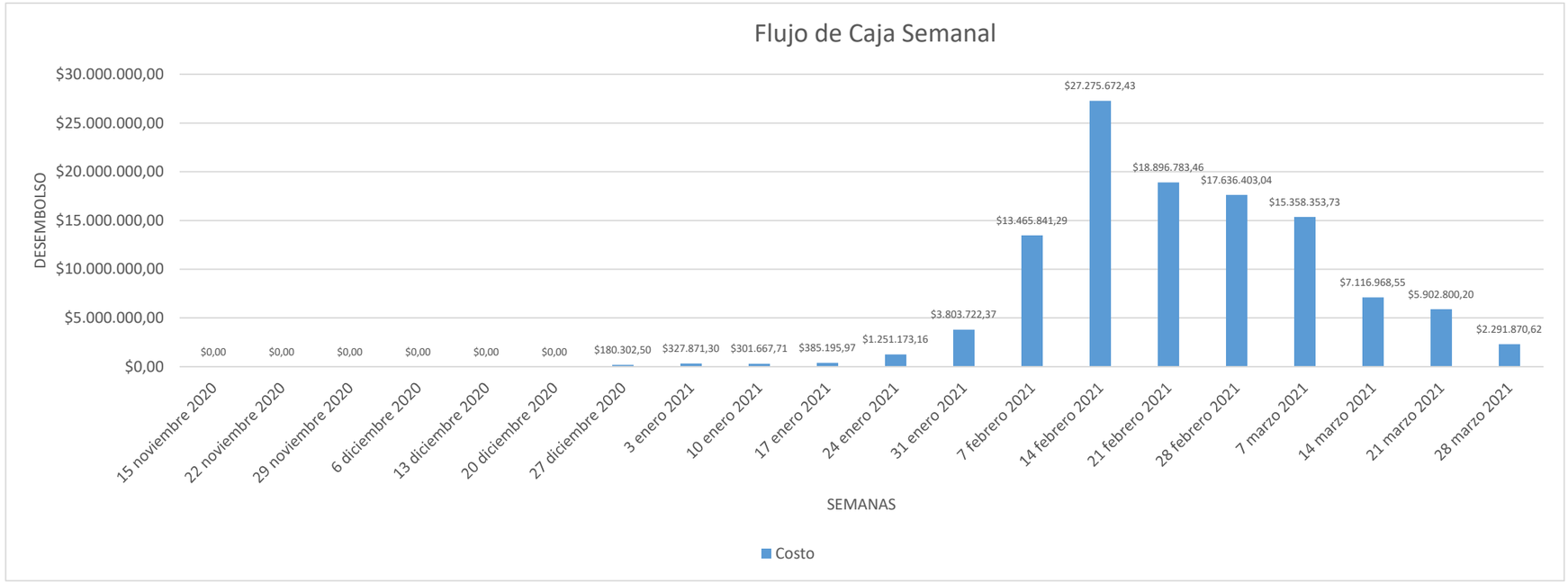


Project: 03. Centro Colombo Al

División crítica	Summary	Inactive Summary	Manual Summary	External Milestone	Progress
Task	Project Summary	Manual Task	Start-only	Deadline	Manual Progress
Split	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Critical	Tareas críticas
Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	External Tasks	Critical Split	

Aprobó: ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra

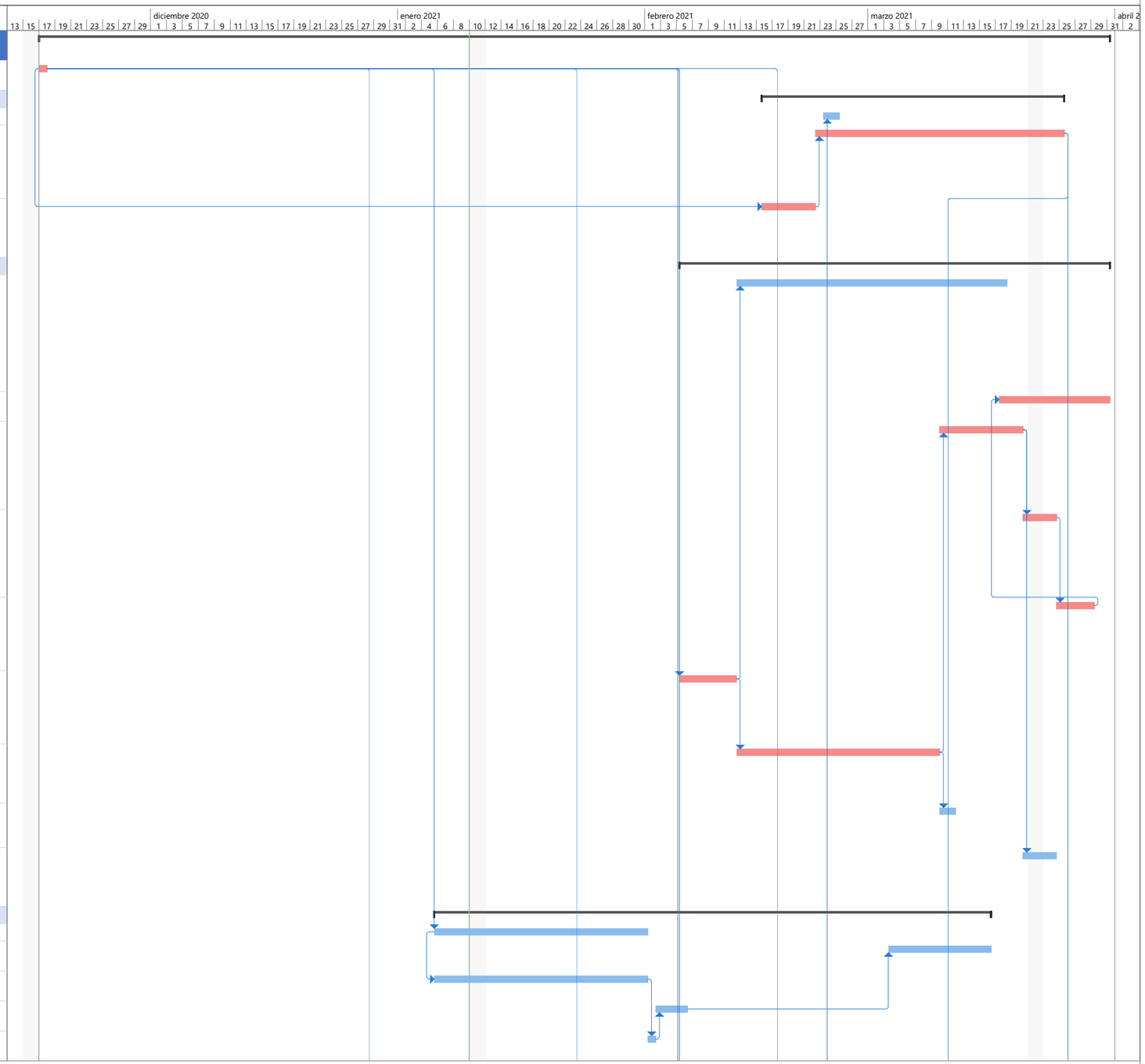
FLUJO DE CAJA



Nombre	Costo
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
IMPERMEABILIZACIONES	$3.452.868,00
SISTEMAS ELECTRICOS	$62.215.049,00
LAVADO DE TANQUES	$2.129.134,00
SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	$2.967.264,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$32.321.167,14
NO PREVISTOS	$11.109.144,16

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL - EL CANEY -SEDE RURAL

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Centro para el desarrollo agroecológico y agroindustrial - Sede Rural- Sabanalarga**	**103 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mar 17/11/20	mar 17/11/20		13FC+60 días;24FC+30
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**30 días**	**lun 15/02/21**	**jue 25/03/21**		
4		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	2 días	mar 23/02/21	jue 25/02/21	32	
5		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	25 días	lun 22/02/21	jue 25/03/21	6	47;48FC-10 días
6		1.11	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO (Morter Plas AL-80 de 3,5 mm con Foil de aluminio ó similar)	5 días	lun 15/02/21	lun 22/02/21	2CC+69 días	5
7		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**		
8		2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO.	27 días	vie 12/02/21	jue 18/03/21	13	
9		2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	10 días	mié 17/03/21	mié 31/03/21	12FC-8 días	
10		2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	9 días	mié 10/03/21	sáb 20/03/21	14	11;16
11		2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	2 días	sáb 20/03/21	mié 24/03/21	10	12
12		2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA ACOMETIDA.	3 días	mié 24/03/21	lun 29/03/21	11	9FC-8 días
13		2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	6 días	vie 5/02/21	vie 12/02/21	2FC+60 días	8;14
14		2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	20 días	vie 12/02/21	mar 9/03/21	13	10;15
15		2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	2 días	mié 10/03/21	jue 11/03/21	14	
16		2.21	MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA UNA VEZ AL AÑO. SE DEBE OBTENER UNA LECTURA DE 3 OHMIOS O MENOR.	2 días	sáb 20/03/21	mié 24/03/21	10	
17		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**55 días**	**mar 5/01/21**	**mar 16/03/21**		
18		5.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE	20 días	mar 5/01/21	lun 1/02/21	2FC+36 días	20CC
19		5.1.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE SUPERFICIAL	10 días	mié 3/03/21	mar 16/03/21	21FC+20 días	
20		5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	20 días	mar 5/01/21	lun 1/02/21	18CC	22
21		5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	4 días	mar 2/02/21	sáb 6/02/21	22	19FC+20 días
22		5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE GLOBO D=1"	1 día	lun 1/02/21	mar 2/02/21	20	21

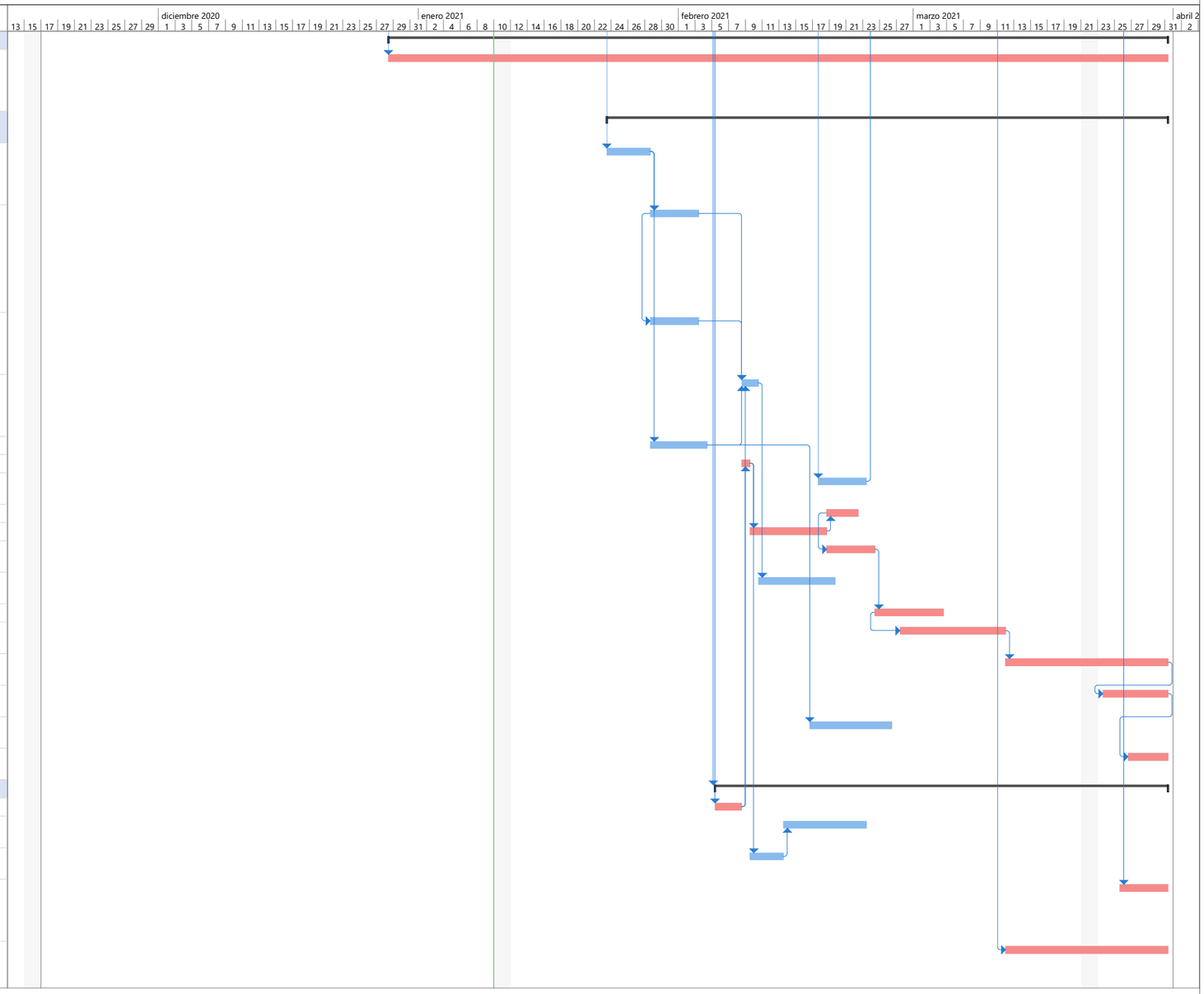


Project: Rural

División crítica	Milestone	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	External Tasks	Progress
Task	Summary	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	External Milestone	Manual Progress
Split	Project Summary	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Deadline	Tareas críticas

APROBÓ:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
23		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**72 días**	**lun 28/12/20**	**mié 31/03/21**		
24		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	72 días	lun 28/12/20	mié 31/03/21	2FC+30 días	
25		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**52 días**	**sáb 23/01/21**	**mié 31/03/21**		
26		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín-gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	4 días	sáb 23/01/21	jue 28/01/21	2FC+50 días	27;30
27		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	4 días	jue 28/01/21	mié 3/02/21	26	28CC;29
28		8.15	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	4 días	jue 28/01/21	mié 3/02/21	27CC	29
29		8,17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	2 días	lun 8/02/21	mié 10/02/21	44;27;28;30	36
30		8.18	RETIRO DE PINTURA EPOXICA	5 días	jue 28/01/21	jue 4/02/21	26	29;41FC+10 días
31		8.22	Muro en bloque hueco	1 día	lun 8/02/21	mar 9/02/21	44	46;34
32		8.23	GRAPAS PARA CORRECCION DE GRIETAS (5 ml de Ø 3/8 x ml de grieta)	4 días	mié 17/02/21	mar 23/02/21	2FC+70 días	4
33		8.26	FILOS Y DILATACIONES	2 días	jue 18/02/21	lun 22/02/21	34	35CC
34		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	8 días	mar 9/02/21	jue 18/02/21	31	33
35		8.28	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BAJO PLACA.-	4 días	jue 18/02/21	mié 24/02/21	33CC	37
36		8.37	TABLETA GRES LISO DE 33 X 33 MORTERO 1:3	8 días	mié 10/02/21	vie 19/02/21	29	
37		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	7 días	mié 24/02/21	jue 4/03/21	35	38CC+3 días
38		8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	10 días	sáb 27/02/21	jue 11/03/21	37CC+3 días	39
39		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	14 días	vie 12/03/21	mié 31/03/21	38	40FC-6 días
40		8.69	ESMALTE INMUNIZANTES S/MADERA LLENA puertas	6 días	mar 23/03/21	mié 31/03/21	39FC-6 días	42FC-3 días
41		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	8 días	mar 16/02/21	vie 26/02/21	30FC+10 días	
42		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	3 días	vie 26/03/21	mié 31/03/21	40FC-3 días	
43		**NP**	**NO PREVISTOS**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**	**2**	
44		NP-10.357	Demoliciòn de muro en ladrillo	2 días	vie 5/02/21	lun 8/02/21	2FC+60 días	31;29
45		NP-10.358	Viga en concreto sobre muro de 0.10 x 0.20 con acero 1/2 y 3/8	7 días	sáb 13/02/21	mar 23/02/21	46	
46		NP-10.359	Dovelas con bloque estructural y acero de refuerzo 1/2 y 3/8 o legitima	4 días	mar 9/02/21	sáb 13/02/21	31	45
47		NP-10.360	SUMINISTRO/INSTALACION CABALLETE PARA CUBIERTA TERMOACUSTICA TIPO AJOVER INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	4 días	jue 25/03/21	mié 31/03/21	5	
48		NP-10.362	SUMINISTRO/INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA TIPO AJOVER INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	14 días	vie 12/03/21	mié 31/03/21	5FC-10 días	



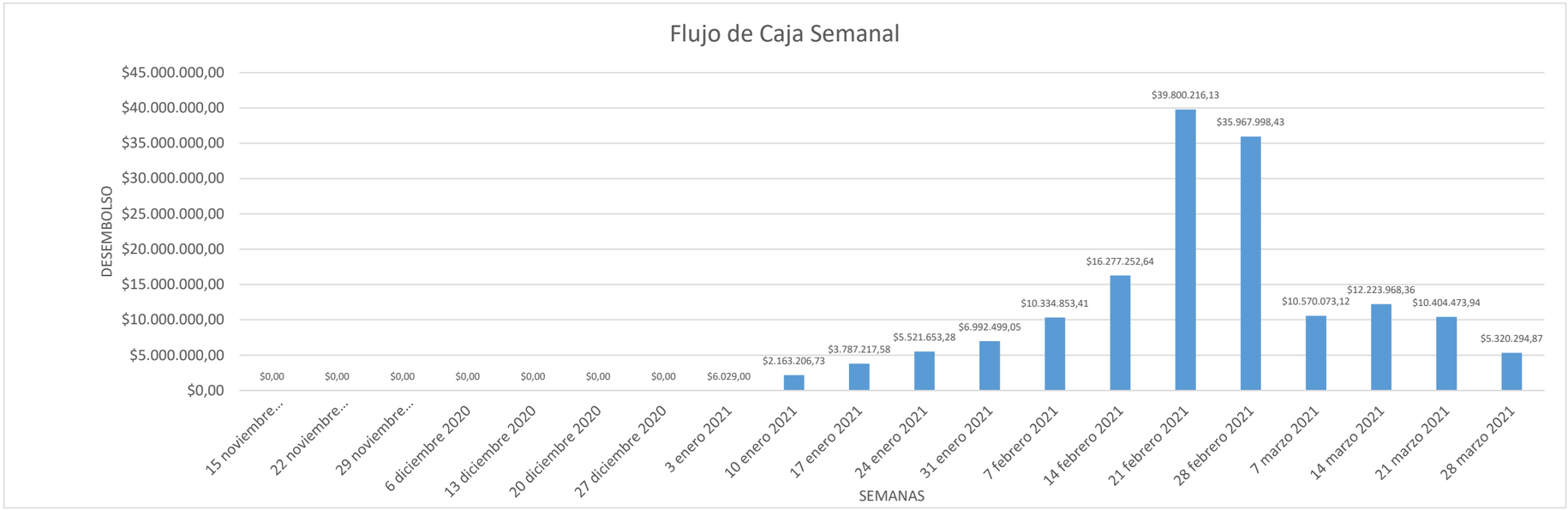
Project: Rural

División crítica	Milestone	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	External Tasks	Progress
Task	Summary	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	External Milestone	Manual Progress
Split	Project Summary	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Deadline	Tareas críticas

APROBÓ:

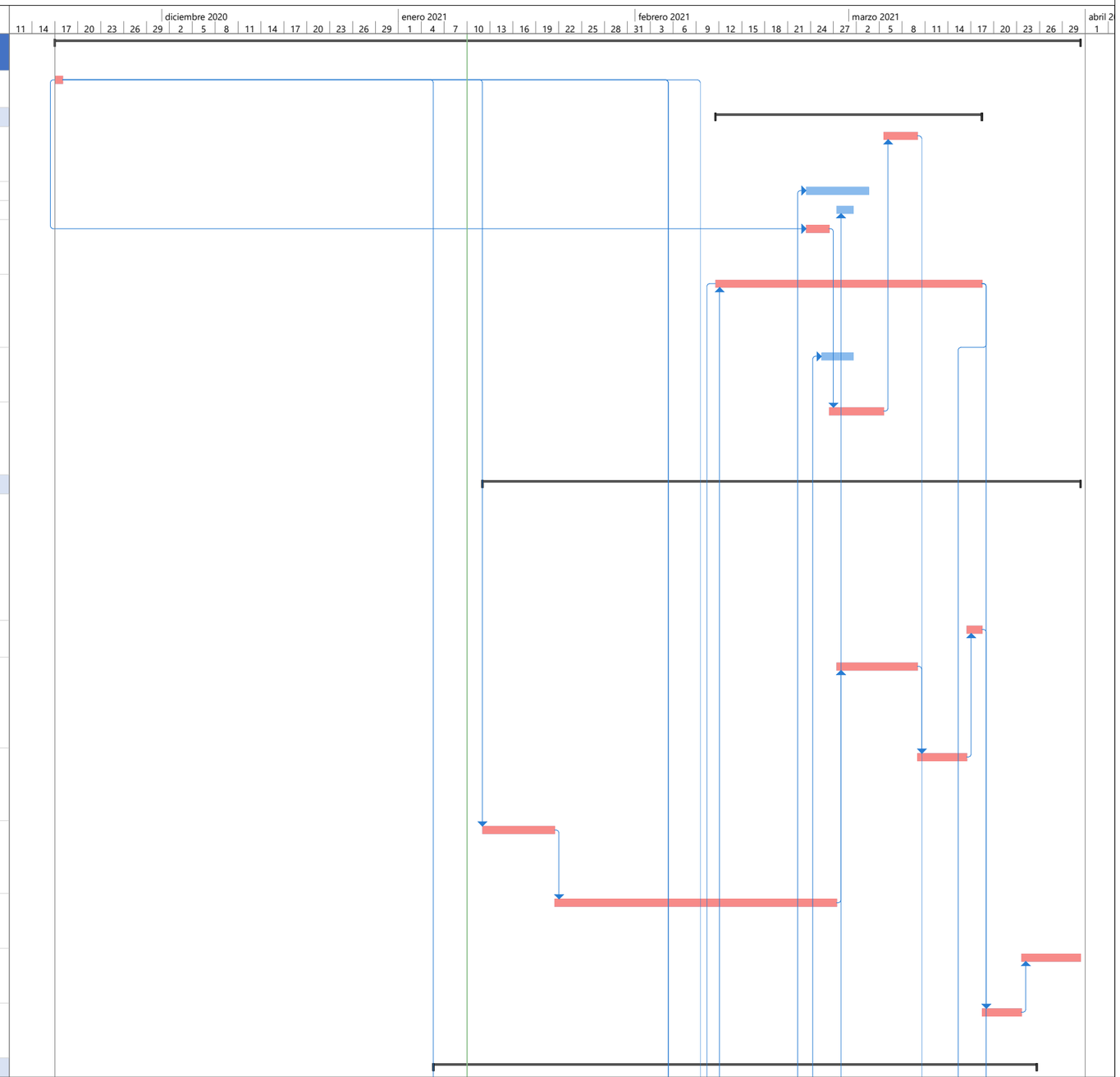
ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra

FLUJO DE CAJA



Capitulo:	Costo:
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
IMPERMEABILIZACIONES	$9.762.888,00
SISTEMAS ELECTRICOS	$46.810.151,00
LAVADO DE TANQUES	$2.651.138,00
SISTEMA DE REFRIGERACION	$9.872.902,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$73.052.274,00
NO PREVISTOS	$17.220.383,47

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1			**Centro para el desarrollo agroecológico y agroindustrial - Sede Urbana- Sabanalarga**	**103 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		
2			NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mar 17/11/20	mar 17/11/20		16FC+40 días;34FC+63 días;125C+70
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**28 días**	**jue 11/02/21**	**jue 18/03/21**		
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	3 días	vie 5/03/21	mar 9/03/21	10	36
5		1.2	HIDROFUGO FACHADAS	7 días	mar 23/02/21	mié 3/03/21	62FC-20 días	
6		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	1 día	sáb 27/02/21	lun 1/03/21	42	
7		1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	3 días	mar 23/02/21	vie 26/02/21	2CC+75 días	10
8		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	28 días	jue 11/02/21	jue 18/03/21	39	62;56FC-2 días;70CC
9		1.7	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	3 días	jue 25/02/21	lun 1/03/21	42CC	
10		1.11	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO (Morter Plas AL-80 de 3,5 mm con Foil de aluminio ó similar)	6 días	vie 26/02/21	vie 5/03/21	7	4
11		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**62 días**	**mar 12/01/21**	**mié 31/03/21**		
12		2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE CARGAS,IDENTIFICACIÓN Y MARCACIÓN DE CIRCUITOS DE ACUERDO AL CODIGO DE COLORES EXIGIDO EN EL RETIE, ACTUALIZACIÓN DE DIRECTORIO. 1	8 días	mié 17/02/21	sáb 27/02/21	2FC+70 días	
13		2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	2 días	mar 16/03/21	jue 18/03/21	15	19
14		2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	8 días	sáb 27/02/21	mar 9/03/21	17	15
15		2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA ACOMETIDA.	5 días	mié 10/03/21	mar 16/03/21	14	13
16		2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	8 días	mar 12/01/21	jue 21/01/21	2FC+40 días	17
17		2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	30 días	jue 21/01/21	sáb 27/02/21	16	14
18		2.16	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS DE OPERACIÓN.	6 días	mar 23/03/21	mié 31/03/21	19	
19		2.21	MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA UNA VEZ AL AÑO. SE DEBE OBTENER UNA LECTURA DE 3 OHMIOS O MENOR.	3 días	jue 18/03/21	mar 23/03/21	13	18
20		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**62 días**	**mar 5/01/21**	**jue 25/03/21**		

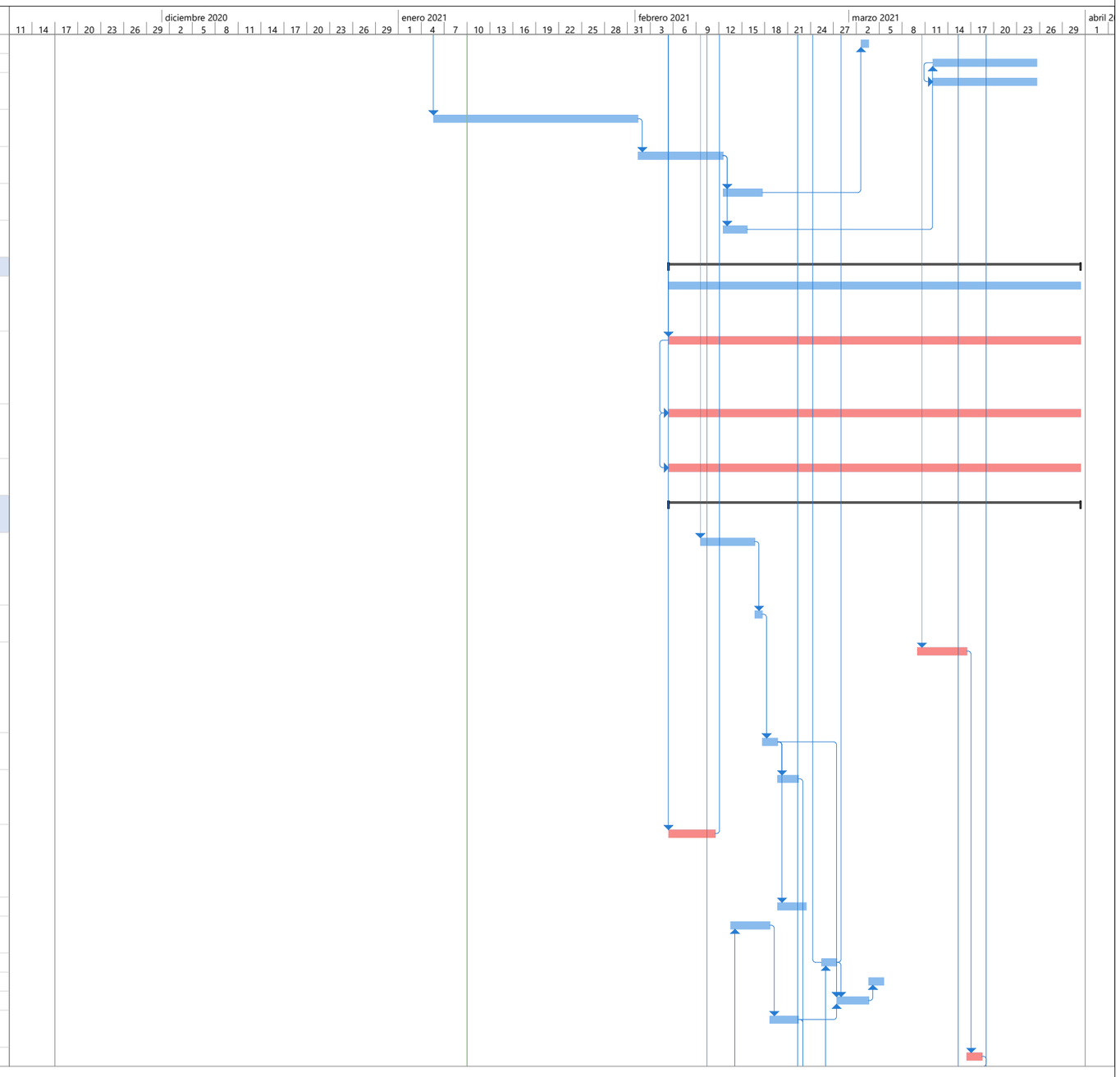


Project: Urbana

División crítica · Task · Split · Milestone · Summary · Project Summary · Inactive Task · Inactive Milestone · Inactive Summary · Manual Task · Duration-only · Manual Summary Rollup · Manual Summary · Start-only · Finish-only · External Tasks · External Milestone · Deadline · Progress · Manual Progress · Tareas críticas

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
21			VACIADO DE TANQUES	1 día	mar 2/03/21	mié 3/03/21	26FC+10 días	
22		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	10 días	vie 12/03/21	jue 25/03/21	27FC+20 días	23CC
23		5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	10 días	vie 12/03/21	jue 25/03/21	22CC	
24		5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	20 días	mar 5/01/21	lun 1/02/21	2FC+36 días	25
25		5.3.4	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE ELEVADO EN CONCRETO CON SIKA MONOTOP - 107	10 días	lun 1/02/21	vie 12/02/21	24	27;26
26		5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	4 días	vie 12/02/21	mié 17/02/21	25	21FC+10 días
27		5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE GLOBO D=1"	2 días	vie 12/02/21	lun 15/02/21	25	22FC+20 días
28		**7**	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**		
29			**REVISIÓN, CALIBRACÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE VER ANEXO 2 1**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**		
30		7.1	REVISIÓN, CALIBRACÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE VER ANEXO 2 1 1	42 días	vie 5/02/21	mié 31/03/21	2FC+60 días	31CC
31		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	42 días	vie 5/02/21	mié 31/03/21	30CC	32CC
32		7.4	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. ANUALMENTE. 4 EQUIPOS	42 días	vie 5/02/21	mié 31/03/21	31CC	
33		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**		
34		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón-concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	6 días	mar 9/02/21	mar 16/02/21	2FC+63 días	35
35		8.4	DEMOLICION ENCHAPE FACHADA CRISTANAC - FACHADAS Y MUROS INTERNOS	1 día	mar 16/02/21	mié 17/02/21	34	37
36		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	5 días	mié 10/03/21	mar 16/03/21	4	46
37		8.8	DEMOLICION PAÑETES (Incluye retiro de escombros)/M2	2 días	mié 17/02/21	vie 19/02/21	35	44;38;40
38		8.11	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO ENDURECIDO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	1 día	vie 19/02/21	lun 22/02/21	37	48
39		8.15	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	5 días	vie 5/02/21	jue 11/02/21	2FC+60 días	8
40		8.18	RETIRO DE PINTURA EPOXICA	2 días	vie 19/02/21	mar 23/02/21	37	
41		8.19	ESCARIFICAR PAÑETES Y PISOS (Incluye retiro de escombros)	4 días	sáb 13/02/21	jue 18/02/21	70	45
42		8.22	Muro en bloque hueco	2 días	jue 25/02/21	sáb 27/02/21	48	6;9CC;44
43		8.26	FILOS Y DILATACIONES	2 días	mié 3/03/21	vie 5/03/21	44	
44		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	3 días	sáb 27/02/21	mié 3/03/21	37;42;45	43
45		8.28	RESANES GENERALES PAÑETES SOBRE MUROS Y BAJO PLACA.-	2 días	jue 18/02/21	lun 22/02/21	41	44;50
46		8.29	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4	2 días	mar 16/03/21	jue 18/03/21	36	53FC-3 días

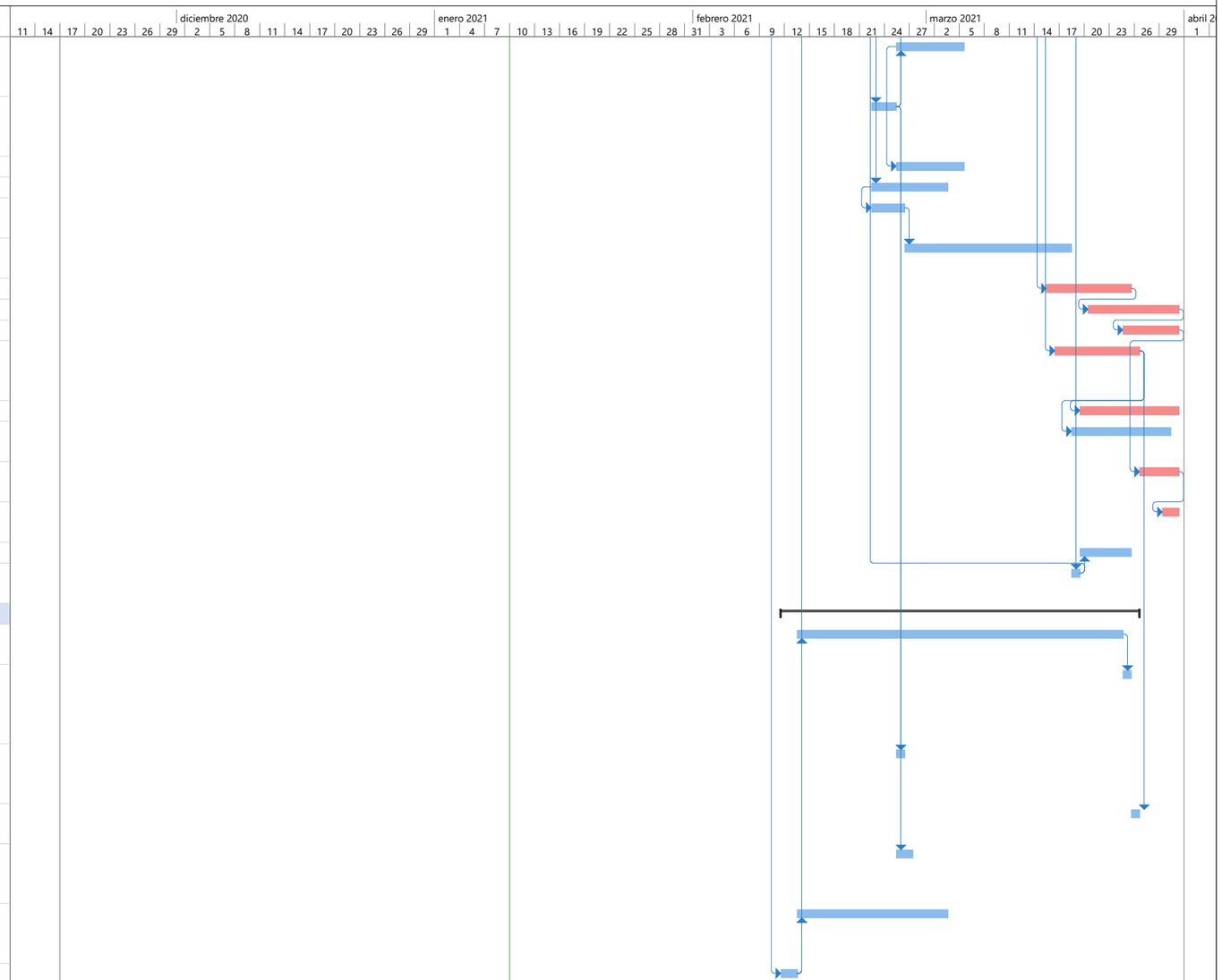


Project: Urbana

División crítica · Task · Split · Milestone · Summary · Project Summary · Inactive Task · Inactive Milestone · Inactive Summary · Manual Task · Duration-only · Manual Summary Rollup · Manual Summary · Start-only · Finish-only · External Tasks · External Milestone · Deadline · Progress · Manual Progress · Tareas críticas

Aprobó:

Id	Modo de tarea	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
47		8.30	BALDOSIN GRANITO DE 30X 30 A 33x33 MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)/M2	7 días	jue 25/02/21	vie 5/03/21	48	49CC
48		8.41	PLACA DE CONTRAPISO E=15 CM B=60 CM CONCRETO 2500 PSI REFORZADO; 1,5 KG MALLA ELECTROSOLDADA	3 días	lun 22/02/21	jue 25/02/21	38	66;47;42;68
49		8.43	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	7 días	jue 25/02/21	vie 5/03/21	47CC	
50		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	8 días	lun 22/02/21	mié 3/03/21	45	51CC
51		8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	4 días	lun 22/02/21	vie 26/02/21	50CC	52
52		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	16 días	vie 26/02/21	jue 18/03/21	51	
53		8.63	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	8 días	lun 15/03/21	jue 25/03/21	46FC-3 días	54FC-3 días
54		8.64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M2	7 días	sáb 20/03/21	mié 31/03/21	53FC-3 días	55FC-5 días
55		8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	5 días	mié 24/03/21	mié 31/03/21	54FC-5 días	59FC-3 días
56		8.66	PINTURA CUBIERTA EN LAMINA - FIBRO CEMENTO-TRIPLEX- O SIMILARES (INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA)	8 días	mar 16/03/21	vie 26/03/21	8FC-2 días	57FC-5 días;67FC-1 día;58FC-6 días
57		8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	8 días	vie 19/03/21	mié 31/03/21	56FC-5 días	
58		8.69	ESMALTE INMUNIZANTES S/MADERA LLENA puertas y cielo raso	8 días	jue 18/03/21	mar 30/03/21	56FC-6 días	
59		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	3 días	vie 26/03/21	mié 31/03/21	55FC-3 días	60FC-2 días
60		8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	2 días	lun 29/03/21	mié 31/03/21	59FC-2 días	
61		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	4 días	vie 19/03/21	jue 25/03/21	62	
62		8.82	MANTENIMIENTO DE TODO TIPO FACHADA (incluye desmanche y lavada)	1 día	jue 18/03/21	vie 19/03/21	8	5FC-20 días;61
63		**NP**	**NO PREVISTOS**	**34 días**	**jue 11/02/21**	**vie 26/03/21**		
64		NP-10.352	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #6	30 días	sáb 13/02/21	mié 24/03/21	70	65
65		NP-10.297	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO: MANTO POLIESTER ALUMINIO DE 3MM DE ESPESOR (INCLUYE APLICACIÓN PIGMENTO REFLECTIVO DE ALUMINIO)	1 día	mié 24/03/21	jue 25/03/21	64	
66		NP-10.354	LEVANTE DE BLOQUE ABUSARDADO ESTRUCTURAL DE 0.15 CM CON DILATACION DE 2CM	1 día	jue 25/02/21	vie 26/02/21	48	
67		NP-10.355	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA FIBROCEMENTO CIELO RASO	1 día	jue 25/03/21	vie 26/03/21	56FC-1 día	
68		NP-10.277	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE PISO EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO, CUADRICULAS DE 1.10X1.10	2 días	jue 25/02/21	sáb 27/02/21	48	
69		NP-10.299	TRASIEGO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO AUTORIZADO DE MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE	14 días	sáb 13/02/21	mié 3/03/21	70	
70		NP-10.298	DESMONTE DE MANTO EXISTENTE	2 días	jue 11/02/21	sáb 13/02/21	8CC	41;64;69



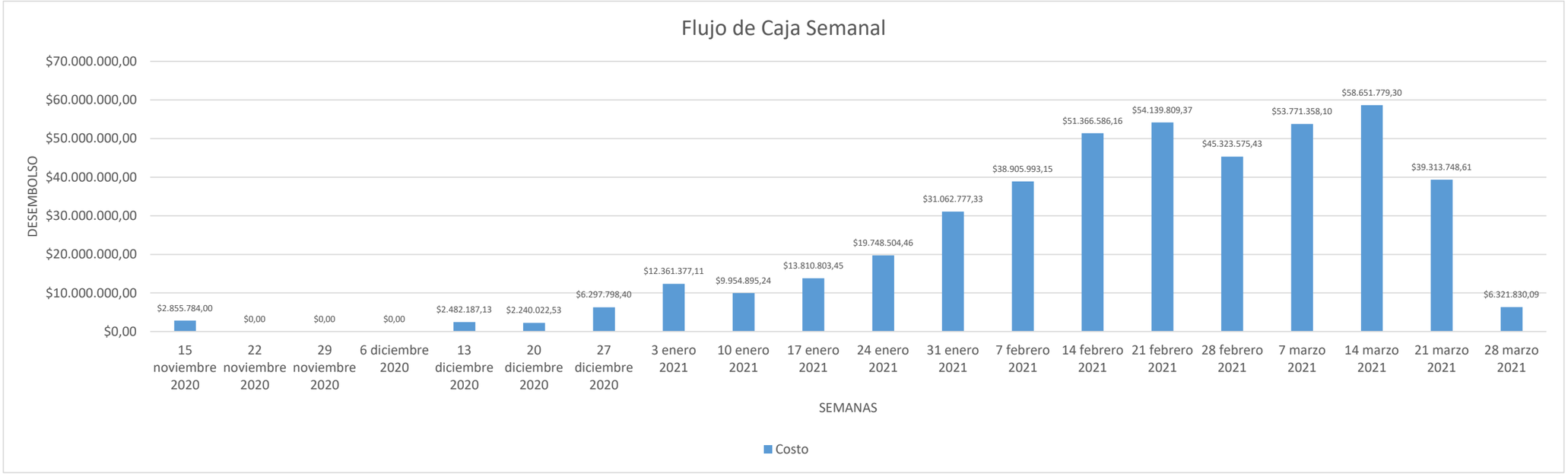
Project: Urbana

División crítica	Milestone	Inactive Task	Manual Task	Manual Summary	External Tasks	Progress
Task	Summary	Inactive Milestone	Duration-only	Start-only	External Milestone	Manual Progress
Split	Project Summary	Inactive Summary	Manual Summary Rollup	Finish-only	Deadline	Tareas críticas

Aprobó:

ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra

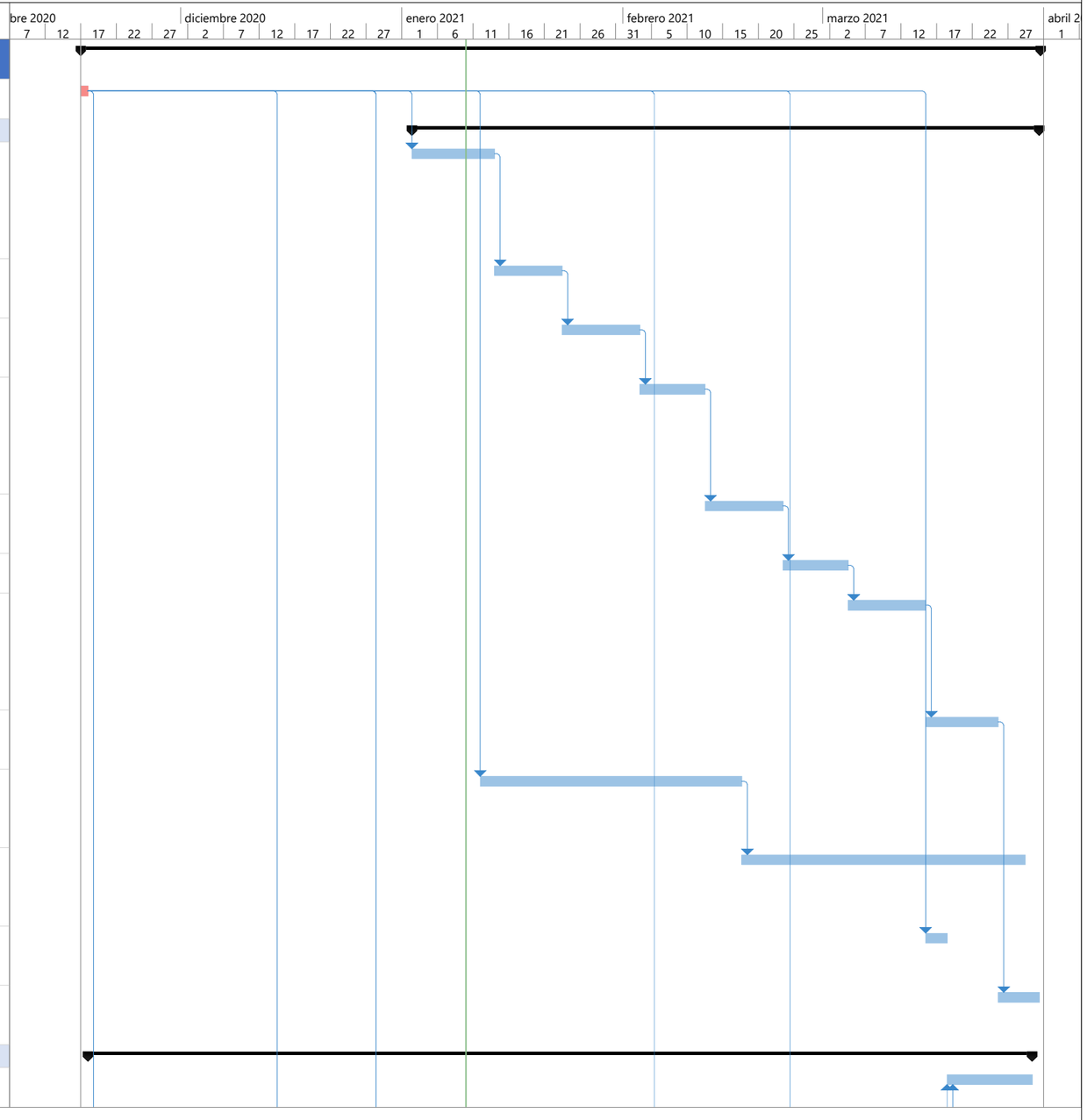
FLUJO DE CAJA



Nombre	Costo
NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	$0,00
SISTEMAS ELECTRICOS	$251.338.966,00
EQUIPOS DE BOMBEO	$12.514.756,00
SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	$39.714.994,00
MANTENIMIENTOS GENERALES (Limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	$130.061.448,00
UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	$10.127.715,00
NO PREVISTOS	$4.850.950,74

COMERCIO Y SERVICIOS. Kr 43# 42-40 - Barranquilla.

Id	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
1		**SEDE COMERCIO Y SERVICIOS. Kr 43# 42-40 - Barranquilla.**	**103,5 días**	**mar 17/11/20**	**mié 31/03/21**		
2		NP.PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	1 día	mar 17/11/20	mar 17/11/20		12FC+40 días;22FC+20
3	**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**68 días**	**sáb 2/01/21**	**mié 31/03/21**		
4	2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	8 días	sáb 2/01/21	mié 13/01/21	2FC+34 días	5
5	2.4	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 12 CIRCUITOS.	8 días	jue 14/01/21	sáb 23/01/21	4	6
6	2.5	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS.	8 días	sáb 23/01/21	mié 3/02/21	5	7
7	2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	8 días	mié 3/02/21	vie 12/02/21	6	8
8	2.7	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS.	8 días	vie 12/02/21	mar 23/02/21	7	9
9	2.8	CAMBIO TABLERO MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS.	8 días	mar 23/02/21	jue 4/03/21	8	10
10	2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER INDUSTRIAL DE 3X60 HASTA 3X100 AMP.	8 días	jue 4/03/21	lun 15/03/21	9	11
11	2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	8 días	lun 15/03/21	jue 25/03/21	10	15
12	2.12	CAMBIO DE DUCTO PVC A DUCTO METÁLICO EMT DE ACOMETIDAS. DESDE 1" HASTA 2"; INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION	30 días	mar 12/01/21	mié 17/02/21	2FC+40 días	13
13	2.13	CAMBIO DE CONDUCTORES ACOMETIDAS TRIFASICAS DESDE CALIBRE 3X8 HASTA ACOMETIDAS EN CALIBRE 3X1/0	30 días	mié 17/02/21	lun 29/03/21	12	
14	2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	3 días	lun 15/03/21	jue 18/03/21	2FC+90 días	
15	2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE CONDUCTORES (BAJA TENSION)	4 días	jue 25/03/21	mié 31/03/21	11	
16	**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**101 días**	**mié 18/11/20**	**mar 30/03/21**		
17	4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	8 días	jue 18/03/21	mar 30/03/21	18;29	



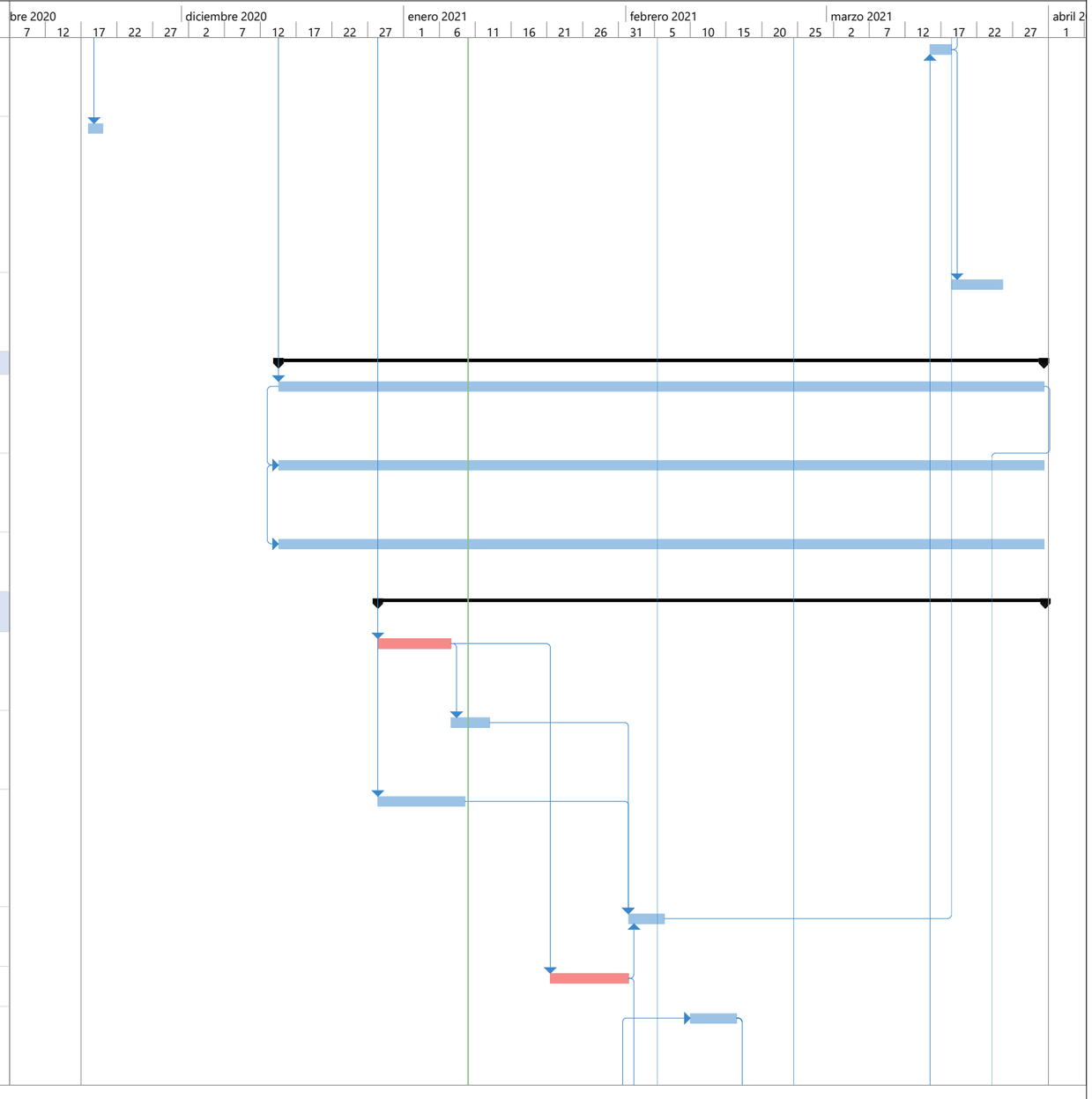
Project: Comercio y Servicios

División crítica	Milestone	Rolled Up Task	External Tasks	Inactive Summary	Manual Summary	Critical Task
Task	Summary	Rolled Up Critical Task	External Milestone	Manual Task	Start-only	Critical Task Progress
Task Progress	Project Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Tareas críticas
Split	Group By Summary	Rolled Up Progress	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	Deadline	

Aprobó:

COMERCIO Y SERVICIOS. Kr 43# 42-40 - Barranquilla.

Id	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
18	4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=2", INCLUYE UNIVERSAL Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	3 días	lun 15/03/21	jue 18/03/21	45FC+10 días	17;20
19	4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de borneras, mantenimiento de	2 días	mié 18/11/20	jue 19/11/20	2	
20	4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=1", INCLUYE UNIVERSAL Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	5 días	jue 18/03/21	jue 25/03/21	18	
21	**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**82 días**	**lun 14/12/20**	**mié 31/03/21**		
22	7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	82 días	lun 14/12/20	mié 31/03/21	2FC+20 días	23CC;54FC-4 días
23	7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	82 días	lun 14/12/20	mié 31/03/21	22CC	24CC
24	7.4	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. ANUALMENTE. 4 EQUIPOS	82 días	lun 14/12/20	mié 31/03/21	23CC	
25	**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (Limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**72,5 días**	**lun 28/12/20**	**mié 31/03/21**		
26	8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín-gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de escombros)	8 días	lun 28/12/20	jue 7/01/21	2FC+30 días	27;30FC+10 días
27	8.5	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS EN BALDOSIN CERAMICO - GRES - GRANITO-MEDIA CAÑA GRANITO-(Incluye retiro de escombros)	3 días	jue 7/01/21	mar 12/01/21	26	29
28	8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	10 días	lun 28/12/20	sáb 9/01/21	2FC+30 días	29
29	8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	5 días	lun 1/02/21	sáb 6/02/21	28;30;27	17
30	8.20	MURO EN LADRILLO MULTIPERFORADO e = 25CM	8 días	jue 21/01/21	lun 1/02/21	26FC+10 días	29;36
31	8.30	BALDOSIN GRANITO DE 30X 30 A 33x33 MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADA)/M2	5 días	mié 10/02/21	mar 16/02/21	36CC+50%	32;33;34;35



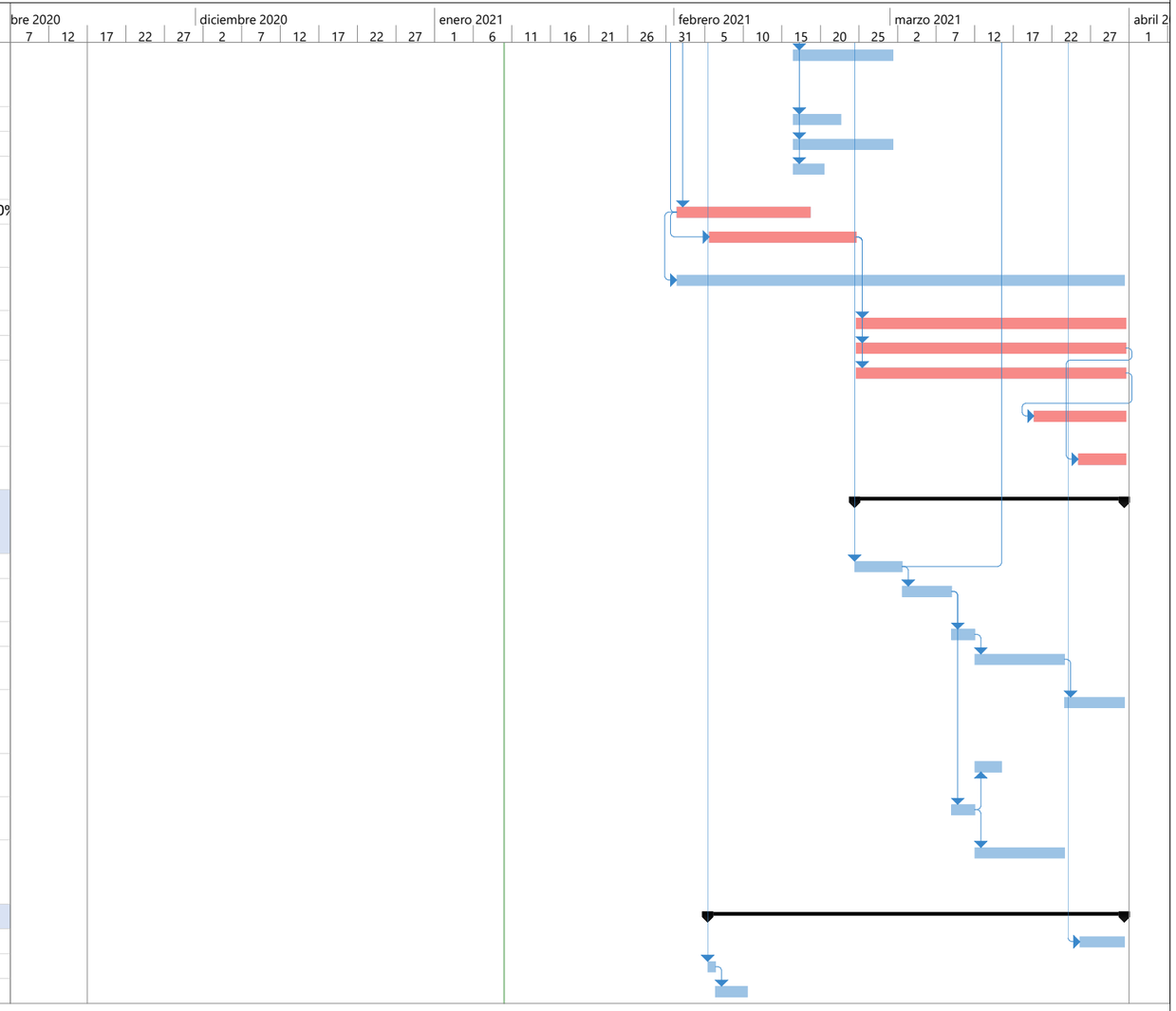
Project: Comercio y Servicios

División crítica, Task, Task Progress, Split, Milestone, Summary, Project Summary, Group By Summary, Rolled Up Task, Rolled Up Critical Task, Rolled Up Milestone, Rolled Up Progress, External Tasks, External Milestone, Inactive Task, Inactive Milestone, Inactive Summary, Manual Task, Duration-only, Manual Summary Rollup, Manual Summary, Start-only, Finish-only, Deadline, Critical Task, Critical Task Progress, Tareas críticas

Aprobó:

COMERCIO Y SERVICIOS. Kr 43# 42-40 - Barranquilla.

Id	ID APU	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Sucesoras
32	8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	10 días	mar 16/02/21	lun 1/03/21	31	
33	8.43	MEDIACAÑA EN GRANITO H = 0.10 m	5 días	mar 16/02/21	lun 22/02/21	31	
34	8.46	PIRLAN DE ALUMINIO	10 días	mar 16/02/21	lun 1/03/21	31	
35	8.50	WIN DE ALUMINIO INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	4 días	mar 16/02/21	sáb 20/02/21	31	
36	8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	15 días	lun 1/02/21	jue 18/02/21	30	37CC+30%;31CC+50%
37	8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	15 días	vie 5/02/21	mié 24/02/21	36CC+30%	39;40;41
38	8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	46 días	lun 1/02/21	mié 31/03/21	36CC	
39	8.64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M2	27 días	mié 24/02/21	mié 31/03/21	37	
40	8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.	27 días	mié 24/02/21	mié 31/03/21	37	43FC-5 días
41	8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	27 días	mié 24/02/21	mié 31/03/21	37	42FC-8 días
42	8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	8 días	vie 19/03/21	mié 31/03/21	41FC-8 días	
43	8.85	NICHO PARA MEDIDOR Y REGULADOR INDUSTRIAL DE GAS 60X60 CM	5 días	jue 25/03/21	mié 31/03/21	40FC-5 días	
44	**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**27 días**	**mié 24/02/21**	**mié 31/03/21**		
45	9.6	FLOTADOR MECÁNICO D=2	5 días	mié 24/02/21	mar 2/03/21	2FC+75 días	46;18FC+10 días
46	9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	5 días	mar 2/03/21	lun 8/03/21	45	47;51
47	9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	3 días	mar 9/03/21	jue 11/03/21	46	48
48	9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE ALCANTARILLADO.	8 días	vie 12/03/21	mar 23/03/21	47	49
49	9.21	CONSTRUCCION DE CUNETA PERIMETRAL EN CONCRETO DE 40X15 CM (incluye rejilla)	6 días	mar 23/03/21	mié 31/03/21	48	
50	9.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE GLOBO D=2	2 días	vie 12/03/21	lun 15/03/21	51	
51	9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	3 días	mar 9/03/21	jue 11/03/21	46	52;50
52	9.36	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 2 CON ROTURA DE ENCHAPE Y RESANE	8 días	vie 12/03/21	mar 23/03/21	51	
53	**NP**	**NO PREVISTOS**	**42 días**	**vie 5/02/21**	**mié 31/03/21**		
54	NP-10.175	MANTENIMIENTO DE AA PISO TECHO	4 días	jue 25/03/21	mié 31/03/21	22FC-4 días	
55	NP-10.274	EXCAVACION MANUAL	1 día	vie 5/02/21	sáb 6/02/21	2FC+60 días	56
56	NP-10.275	PLACA EN CONCRETO DE 4000psi	3 días	sáb 6/02/21	mié 10/02/21	55	



Project: Comercio y Servicios

División crítica	Milestone	Rolled Up Task	External Tasks	Inactive Summary	Manual Summary	Critical Task
Task	Summary	Rolled Up Critical Task	External Milestone	Manual Task	Start-only	Critical Task Progress
Task Progress	Project Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Task	Duration-only	Finish-only	Tareas críticas
Split	Group By Summary	Rolled Up Progress	Inactive Milestone	Manual Summary Rollup	Deadline	

Aprobó: ING. RICARDO ARTURO MOLINA GARCÍA
Directora de Obra