SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

SEDES CÓRDOBA

Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309.

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE".



INFORME MENSUAL No. 07

PERÍODO: 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

ELABORÓ:	APROBÓ:
Firma:	Firma:
Nombre: Ing Sergio Solano Almanza	Nombre: Ing. Pedro Gutiérrez Bustillo
Cargo: Residente de Interventoría	Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1

1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION: 6
1.2. OBJETO A CONTRATAR 7
1.3. CONTRATO DE OBRA No 121 DE 2019. 7
1.4. LOCALIZACIÓN 7

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 9

2.1. FORMA DE PAGO: 9
2.2. ANTICIPO DE OBRA 10
2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 10
2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 11
2.4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA UNIOBRAS LTDA 11
2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 12
2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA 13
2.7. EQUIPOS DEL CONTRATISTA. 13

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14
3.2. FORMA DE PAGO 14
3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 15
3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 15
3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA 16
3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO 17
3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA 17
3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 17
3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO 18

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 18

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES 19

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 20

6.1 CONCLUSIONES: 20
6.2 RECOMENDACIONES: 21

LISTA DE GRÁFICOS:

Grafica 1. Localización del proyecto 8

LISTA DE TABLAS:

Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323 9
Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323 11
Tabla 3 Control avance financiero Contratista 12
Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra 13
Tabla 5. Información general del contrato de interventoría 14
Tabla 6 Estado legal del Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309 15
Tabla 7. Control financiero interventoría 16
Tabla 8 Relación del personal de Interventoría 16
Tabla 9 Relación de equipos del interventor 16
Tabla 10 Presupuesto sedes Córdoba 19

ANEXOS:

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.
Anexo No. 02: Control Personal Contratista.
Anexo No. 03: Control Maquinaria y equipos Contratista.
Anexo No. 04: Certificados de calibración y mantenimiento de equipos.
Anexo No. 05: Control e inspección de ensayos.
Anexo No. 06: Control general del estado del tiempo.
Anexo No. 07: Control Financiero Interventoría.
Anexo No. 08: Control Personal Interventoría.
Anexo No. 09: Planilla de afiliaciones personal Interventoría.
Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.
Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.
Anexo No. 12: Relación de correspondencia.
Anexo No. 13: Informes semanales.
Anexo No. 14: Registro fotográfico.
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.
Anexo No. 16: Programación actualizada.

INTRODUCCIÓN

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA mediante licitación Pública CM-DG-0001-2020, celebro el Contrato No. CO1.PCCNTR.1636309 cuyo objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE**. El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de **SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE** ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. El cual fue adjudicado al **CONSORCIO INTERINGECO GNG** conformado por **GNG INGENIERÍA S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%) y **INGECO INGENIERIA DE COSNTRUCCIONES S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%).

Del mismo modo el Servicio Nacional de Aprendizaje Sena mediante licitación pública LP-DG-000, seleccionó al **CONSORCIO ALFA** que está conformado por **SOCITEC S.A** con un porcentaje de participación de 30%, **JP SERVICIOS S.A.S** con un porcentaje de participación de (25%) y **PROYECTOS Y DESARROLLOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S** con un porcentaje de participación (45%) para la ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR.1552323 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.** El valor del contrato será hasta por la suma **de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual cuya distribución se realizará por el LOTE No.1 que comprende a los departamentos de: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, Guajira, Magdalena, San Andrés, Sucre

Mediante comunicado DCS-323-CO1.2323 del 21 de diciembre de 2020 el contratista pone a consideración la solicitud de prórroga por tres (03) meses, teniendo como fecha de terminación el día 31 de marzo de 2021, esta interventoría una vez revisada la información suministrada se permite precisar que las condiciones actuales del proyecto no permiten la terminación del contrato en la fecha actual, es decir, el 31 de diciembre 2020, de acuerdo con las siguientes condiciones presentadas en la ejecución del proyecto:

1. El contrato de obra CO1.PCCNTR. 1552323 cuyo objeto es “MANTENIMIENTO REDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL.” se Adjudicó el 7 de mayo de 2020.

El plazo del contrato de obra según prórroga No. 1 se estableció hasta el 31 de diciembre del 2020, independiente de la fecha de inicio.

Por hechos ajenos al contratista de obra la interventoría fue adjudicada 3 meses después a la fecha de adjudicación del contrato de obra.

Hasta el 21 de agosto del 2020 se firmó acta de inicio del contrato de obra.

1. Lo anterior, causo disminución en el tiempo planeado por parte del contratista para la ejecución del contrato de obra, toda vez que la duración inicial del contrato era de siete (7) meses contados desde la fecha de adjudicación, es decir, en el mes de mayo del 2020, y con la firma del acta de inicio disminuyo en aproximadamente cuatro (4) meses.

2. Al inicio de la ejecución del contratista el país ya se encontraba con declaración de emergencia por la pandemia a través de la Resolución 844 de 2020. Lo que dificulto la movilidad y los tiempos de ejecución de las visitas de diagnóstico.

Finalmente, teniendo en cuenta que es necesario realizar acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prórroga del contrato de obra, nos permitimos solicitar para el contrato de la referencia una prórroga por el mismo plazo, es decir, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00. La prórroga en tiempo fue autorizada por el Sena.

Teniendo en cuenta el comunicado del contratista con el que se aprobó la solicitud de prorroga al contrato de obra, esta interventoría se permite solicitar una prórroga al contrato de la referencia por un periodo de tres (03) meses, hasta el día 31 de marzo de 2021.

Lo anterior, considerando que es necesario realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero, jurídico, contable y ambiental a las obras que se ejecuten durante la prorroga concedida al contrato de obra.

En el contenido del presente informe se detallan las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría en las sedes del departamento de Córdoba durante el periodo comprendido entre el 12 de febrero al 11 de marzo de 2021 correspondiente al Séptimo mes de ejecución de los Contratos de Obra e Interventoría.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION:

En la actualidad, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 33 regionales y 117 centros de formación los cuales poseen 225 inmuebles (175 inmuebles propios y 50 inmuebles recibidos sin contraprestación), los cuales prestan un servicio permanente a la comunidad ofreciendo formación gratuita a millones de colombianos que se benefician con programas técnicos, tecnológicos y complementarios. Estos inmuebles tienen en su mayoría entre 35 y 70 años de antigüedad, esta antigüedad sumado al tipo de uso que tienen (educativo), genera que presenten un grado de deterioro considerable, razón por la cual es necesario mantener las instalaciones en óptimas condiciones físicas desde el punto de vista operativo y funcional, para lo cual no se dispone del recurso humano necesario, siendo requerido contratar el MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

En consideración a lo expuesto, la Dirección General del SENA celebró con la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, el Contrato Interadministrativo No. 1074 suscrito el 29 de diciembre de 2015; el cual le permitió tener un diagnóstico integral de la infraestructura de ciento cincuenta y dos (152) inmuebles de propiedad del SENA a nivel nacional (Regionales y Centros de Formación).

Del mismo modo, como resultado de la Consultoría realizada por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas se obtuvo el manual de mantenimiento, cómo una guía práctica que permite realizar con eficiencia las labores requeridas para el óptimo uso, conservación y mantenimiento de los predios, edificios e instalaciones que integran las construcciones de las diferentes Sedes del SENA a nivel nacional, con el propósito de crear una verdadera cultura de conservación y mantenimiento en cada uno de los aspectos mencionados, en procurar ahorro de recursos económicos y mejorar la eficiencia en los trabajos contratados; así mismo establecer restricciones y prohibiciones con el ánimo de mantener las diferentes Sedes del SENA en un elevado nivel de conservación y de seguridad para todos y cada uno de los componentes de las personas que disfrutan de las mencionadas Sedes Institucionales.

Finalmente es de mencionar que para la conservación de las instalaciones del SENA, la suma estimada por la Universidad Distrital para la ejecución de los mantenimientos anuales es de $ 39.539.777.710 (valor al año 2020), la fue actualizada conforme los valores de IPC desde el año 2017, suma que no contempla las actividades que deben desarrollarse en los inmuebles ubicados en la Ciudad de Bogotá pertenecientes a la Regional Distrito Capital y Dirección General, ni aquellos en uso por parte del SENA en calidad de comodato; en consecuencia de lo anterior, el presupuesto oficial asignado NO es suficiente, para satisfacer la necesidad de la

Entidad en un cien por ciento, razón por la cual se priorizará por cada regional la ejecución de las actividades de mantenimiento.

Se aclara que, dentro del presente proceso, no se encuentran incluidos mantenimientos y reparaciones que es prioritaria su ejecución como son: ascensores, plantas de tratamiento de agua potable (PTAP), plantas de tratamiento de agua residual (PTAR), pozos profundos, alarmas de evacuación, calderas, trampas de grasas, alcantarillados, recarga de extintores y fumigaciones. Dichas actividades se contratarán por procesos independientes en cada una de las Regionales y Centros de formación, debido a que estas son ejecutadas por empresas especializadas de cada una de las Regiones.

1.2. OBJETO A CONTRATAR

Realizar el Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

Las especificaciones y requerimientos de orden técnico que definen el alcance del objeto contractual, se encuentran ampliamente desarrolladas en el Manual de Mantenimiento del SENA, el listado de unitarios y requisitos habilitantes y/o ponderables que derivan en obligaciones a cargo del adjudicatario.

1.3. CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323

El Objeto del contrato es Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

1.4. LOCALIZACIÓN

Las obras se van a ejecutar en el departamento de Córdoba en las siguientes sedes; Centro de Comercio Industria y Turismo, Sede Administrativa y el Centro Agropecuarios y Biotecnología el Porvenir (Corregimiento de Santa lucia y Los Garzones) en Montería; El Centro de Comercio Industria y Turismo de Lorica y Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano.

Grafica 1. Localización del proyecto (Córdoba)



Google Maps

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se encuentra la información general del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1552323

Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
CONTRATO No:	CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATANTE:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 8.777.298.757 OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA – SIN ANTICIPO
FECHA DE INICIO:	21 DE AGOSTO DE 2020
DURACION O PLAZO INICIAL:	SERÁ HASTA EL PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	30 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 1:	31 DE DICIEMBRE DE 2020
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 2:	31 DE MARZO DE 2021

2.1. FORMA DE PAGO:

El valor del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323 corresponde a la suma de **OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el

contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual. Cuya distribución por departamento es la siguiente:

Lote	Regional	Valor regional	Valor lote
Lote 1	Atlántico	$ 1.927.435.510	$ 8.777.298.757
	Bolívar	$ 1.155.028.536	
	Cesar	$ 1.941.943.334	
	Córdoba	$ 1.624.740.669	
	Guajira	$ 763.321.793	
	Magdalena	$ 635.158.598	
	San Andrés	$ 511.782.645	
	Sucre	$ 217.887.672	

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, conforme el avance de obra efectivamente recibido a satisfacción por parte de la Interventoría del Contrato, de la siguiente manera:

a) El noventa **(90%)** por ciento del valor del contrato de obra en actas parciales mensuales, de acuerdo con el porcentaje de avance de obra, previa certificación de cumplimiento del interventor y presentación de la factura,

b) El diez **(10%)** por ciento restante del valor del contrato de obra, previa suscripción del acta de liquidación y recibo a satisfacción por parte del interventor.

2.2. ANTICIPO DE OBRA

El contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323121 de 2020 no contempla disposición de anticipo por ningún concepto.

2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A fecha de corte del presente informe el contrato se encuentra vigente en cumplimiento de su séptimo mes de ejecución.

A partir del 21 de agosto de 2020 fecha en la cual se suscribió el acta de inicio se dio inicio al contrato, el Contratista realizó visitas diagnósticas en las sedes del departamento de Córdoba, al corte de este informe el Consorcio Alfa inicio actividades de Mantenimientos de Los Sistemas de Refrigeración Aires Acondicionados presentando atrasos en su ejecución por causas imputables al Consorcio debido a que no ha presentado justificación alguna por dicho retraso.

A continuación, se relacionan las garantías actualizadas según el nuevo plazo contractual de acuerdo a la prórroga No. 2.

Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323

PÓLIZAS PRESENTADAS					
AMPAROS	COMPAÑÍA	VALOR ASEGURADO	NÚMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	$1.855.844.842	M-100115506	30/12/2020	30/09/2021
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		$463.961.210		30/12/2020	31/03/2024
ESTABILIDAD DE OBRA		$1.855.844.842		31/03/2021	31/03/2022
CALIDAD DEL SERVICIO		$1.855.844.842		30/12/2020	30/09/2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$1.855.844.842		30/12/2020	30/09/2021
RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL		$463.961.210	M-100019446	07/05/2020	31/03/2021

2.4.ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

2.4.1. Actividades ejecutadas por el Consorcio Constructor Alfa

En el periodo comprendido entre el 12 de febrero al 11 de Marzo de 2021 el Contratista ejecutó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

Semana 26 : DEL 15 AL 21 DE FABRERO DE 2021
Programado: 26,13 %
Ejecutado: 15,28%

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades: en la Sede administrativa: instalación se continuo con la instalación de pintura para fachadas, en la Sede Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano se continuo con la instalación de cielo raso en drywall, en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Los Garzones se realizó el Lavado de Tanques., además se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drywall. De igual manera el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

Semana 27: DEL 22 AL 28 DE FEBRERO DE 2021
Programado Acumulado: 38,03%
Ejecutado Acumulado: 16,38%

En la presenta semana se continuo con la actividad en la Sede de Montelíbano con la Instalación de la Estructura para el Cielo Raso. En las demás sedes el Contratista no realizó actividades. Se

pusieron a consideración de la entidad los informes mensuales No. 1 y No. 2 correspondiente a las sedes del Lote 1, los cuales se encuentran revisados y aprobados por parte de esta Interventoría.

Semana 28 : DEL 1 AL 7 DE MARZO 2021
Programado Acumulado: 51,30 %
Ejecutado Acumulado:: 17,78%

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en Centro de Comercio Industria y Turismo de Montería se realizó lavado de tanques e instalación de Pintura para fachadas, en el Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano se continuo con la instalación de Drywall para cielo raso, y en Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel se inició el lavado de tanques.

Semana 29: DEL 8 AL 14 DE MARZO 2021:
Programado Acumulado: 72,84%
Ejecutado Acumulado: 19,94%

En la presente semana el Contratista realizó las siguientes actividades: en el Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano se terminó con la Instalación de Cielo Raso en Drywall, en el Centro de Comercio Industria y Turismo de Montería se inició la instalación de Pintura para la fachada y en el Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede Santa Isabel se continua con el lavado de Tanques.

2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

En el periodo del presente informe se remite ante la Entidad las cuentas de cobro del contrato de obra No. 1 y No. 2 mediante los comunicados *“CINP-BTA-023-0649-1640; CORREO ELECTRÓNICO; SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES ACTA DE CORTE NO.01”.* y *“CINP-BTA-023-0650-1641; CORREO ELECTRÓNICO; SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES ACTA DE CORTE NO.02”.* para el aval definitivo, Los valores se presentan a continuación:

Tabla 3 Control avance financiero Contratista

CONTROL FINANCIERO						
No acta	**Mes**	**COSTO DIRECTO**	**A.U +IVA**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Saldo**
1	21/08/20–20/10/20	$429.047.013	$100.826.048,69	$529.873.061,69	$529.873.061,69	$8.247.425.695
2	21/10/20–20/01/21	$272.113.036	$63.946.563,88	$336.059.599,88	$865.932.661,57	$7.911.366.095
TOTALES		**$701.160.049**	**$164.772.612,57**	**$865.932.661,57**	**$865.932.661,57**	**$7.911.366.095**

2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista Consorcio Constructora Alfa cuenta con el siguiente personal profesional durante el periodo del presente informe, se diligencia el Formato “Control de Personal Contratista”, en el Anexo No.02, adicionales los trabajadores contratados para la ejecución de actividades y en resumen con el siguiente cuadro:

Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante Legal	SERGIO NICOLAS MOLINA SAAVEDRA
2	Director de Obra	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
3	Residente de Obra	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
4	Profesional SST	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
5	Oficial de Pintura	MARIO JAVIER VARGAS
6	Ayudante de Pintura	ANDY FABIÁN SIERRA GARCÍA
7	Ayudante de Pintura	ALAIN ALONSO SALAS TORRES
8	Técnico En Drywal	JAIME QUINTERO JARABA
9	Técnico En Drywal	YONAIRO PEREZ ISAZA
10	Técnico En Fontanería	ÁLVARO JAVIER VERTEL BEDOYA
11	Técnico Electromecánico	WISLEY YAMIT CAMAÑO
12	Técnico En Drywal	MAURICIO DE JESUS PADILLA SANDOVAL
13	Técnico En Drywal	JESUS ALBERTO CARRASCAL AVENDAÑO

2.7. Equipos del contratista.

En el presente período el contratista, no ha presentado la relación de maquinaria y equipos a utilizar.

Se diligencia el Formato “Control de Maquinaria y Equipos” y se encuentra en el Anexo No. 03.

2.8. ESTADO DEL TIEMPO

El estado del tiempo se registró en el formato “Control general del estado del tiempo y se encuentra en el Anexo No. 06.

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 5. Información general del contrato de interventoría

INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER INGECO GNG
CONTRATO No.:	No. CO1.PCCNTR.1636309
CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	($691.547.900) incluido IVA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA
DURACIÓN O PLAZO INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	15 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 1:	31 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE INICIO:	12 DE AGOSTO DE 2020
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 02:	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA 2:	31 DE MARZO DE 2021

3.2. FORMA DE PAGO

El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato de INTERVENTORIA de acuerdo con la programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, de la siguiente manera:

> Pagos parciales mensuales equivalentes al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción, hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría. Soportado con el informe de interventoría, la respectiva factura, aprobación del Supervisor de Interventoría designado por el SENA y el Coordinador del Grupo de Construcciones del SENA.
>
> Un Pago final equivalente al Diez (10%) del valor ejecutado de la interventoría, contra la entrega final del informe de interventoría y las actas de liquidación suscritas de los contratos de interventoría y del contrato de obra.

3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha de corte del presente informe el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 se encuentra vigente en cumplimiento del séptimo mes de ejecución.

A continuación, se relacionan las garantías actualizadas según el nuevo plazo contractual de acuerdo a la prorroga No. 2.

Tabla 6 Estado legal del Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309

PÓLIZAS PRESENTADAS					
TIPO DE PÓLIZA	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	NUMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				Iniciación	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO	$138,309,580.00	15-44-101228786	12/08/2020	29/11/2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$138.309.580,00		12/08/2020	14/04/2022
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		$ 34.577.395,00		12/08/2020	30/05/2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$351,121,200.00	15-40-101064985	12/08/2020	28/05/2021

3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En el periodo del presente, mediante los comunicados *“CINP-BTA-023-0651-1642; ACTA NO.01 CONTRATO DE INTERVENTORÍA.” Y “CINP-BTA-023-0652-1643; ACTA NO.02 CONTRATO DE INTERVENTORÍA”.* Esta Interventoría remitió ante la Entidad las actas de cobro No. 1 y 2, cuyos valores se presentan en la siguiente tabla:

Tabla 7. Control financiero interventoría

CONTROL FINANCIERO						
No acta	**Mes**	**COSTO DIRECTO**	**IVA**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Saldo**
1	12/08/20–20/10/20	$35.100.414	$6.669.079	$41.769.493	$41.769.493	$649.778.407
2	21/10/20–20/01/21	$22.257.382	$4.228.903	$26.486.285	$68.255.778	$623.292.122
TOTALES		**$57.357.796**	**$10.897.982**	**$68.255.778**	**$68.255.778**	**$623.292.122**

3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para el buen desarrollo del contrato, la Interventoría conto con el siguiente personal para la ejecución del séptimo mes comprendido entre el 12 de febrero al 11 de marzo de 2021. Se diligencia formato “Control de Personal Interventoría”, se encuentra en el Anexo No.8:

Tabla 8 Relación del personal de Interventoría

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante legal	CARLOS ROLÓN AMAYA
2	Director de Interventoría	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO
3	Residente de interventoría	SERGIO SOLANO
4	Residente SST	ANREA XIOMARA PEREZ
5	Inspector	CATHERINE BORJA MEJÍA
6	Inspector	SANDRA MILENA RÓDRIGUEZ
7	Secretaria	DAMARIS MOSQUERA

3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA

La relación de los equipos de la Interventoría se diligenciará en el Formato “Control de Maquinaria y Equipos Interventoría”. Anexo No.10. A continuación se presenta en resumen la relación.

Tabla 9 Relación de equipos del interventor

EQUIPOS	CANTIDAD
COMPUTADORES	1
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS	1
IMPRESORAS	1
ESCANNER	1

3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

En el período se realizó un acta de comité de seguimiento, ver Anexo N° 17

Acta	Fecha
Seguimiento	9 Marzo 2021

3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA

En el contrato de interventoría no se estipula pagos de anticipo por ningún concepto.

3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido entre el 12 de febrero al 11 de marzo de 2021, la Interventoría realizó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

ADMINISTRATIVAS.

- Gestionar toda la documentación presentada por el contratista, recibo, respuesta y redirección al SENA.
- Elaboración de correspondencia referente al proyecto.
- Requerimientos escritos al contratista para el cumplimiento de obligaciones contractuales conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.
- Suscripción de actas de comité registradas en el período.
- Elaboración de informes semanales de interventoría y remisión al SENA informando el estado actual del contrato y las novedades presentadas.
- Dar respuesta a la correspondencia remitida por el contratista y el SENA.

TÉCNICAS:

- Seguimiento y control de los procesos constructivos conforme a la programación de obra presentada por el contratista y avalada por interventoría.
- Participación en comités de seguimiento al contrato y suscripción de las correspondientes actas.
- Seguimiento al avance de obra registrado en el período
- Registro fotográfico de los avances de obra registrados en el periodo.

- Seguimiento y verificación a la implementación de los Protocolos de Bioseguridad presentados por el Contratista y su cumplimiento en el período.
- Seguimiento y control a la disposición de personal para el desarrollo de las obras.
- Seguimiento y control de calidad a la disposición de herramienta y equipo utilizado en el período.
- Seguimiento y control de los procesos ejecutados de las actividades en los frentes de trabajo como la poda y corte de árboles, e instalación de manto asfaltico.
- Registro de recomendaciones y requerimientos realizados en campo al contratista, suscritos en el libro de obra.
- Cuantificación de obras ejecutadas en el período.
- Control y seguimiento a las no conformidades en cada uno de los frentes de trabajo.
- Revisión y verificación de la aplicación del plan ambiental, presentado por el contratista.
- Revisión y verificación al cumplimiento del programa de seguridad industrial presentado por el contratista.
- Seguimiento al cumplimiento de normas de seguridad industrial, control de señalización y demarcación de frentes de trabajo, control de suministro y uso de dotación de obra y elementos de seguridad.

3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el período no se ejecutaron obras que requieran ensayos de laboratorio

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se diligencian los formatos: “Control de entrada de correspondencia” y “Control de salida de correspondencia”, en el Anexo No. 12.

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES

Como lo contemplan los documentos contractuales el valor del contrato equivale a OCHO MIL SETENCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCENTA Y SIETE PESOS M(CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

Con un valor contractual designado para la regional de Córdoba de $1.624.740.669.

Según presupuesto entregado por el Contratista en el periodo del presente informe, se tienen los siguientes valores presupuestales por sede:

Tabla 10 Presupuesto sedes Córdoba

SEDE	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	VALOR
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO EL PORVENIR-CORREGIMIENTO SANTA ISABEL (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	$ 206,893,678
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO PROVIDENCIA - CORREGIMINETO LOS GARZONES (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	$ 110,097,029
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA. SUBSEDE DE LORICA	KR 9 # 1-37	LORICA	$ 193,282,623
CENTRO DE COMERCIO , INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA	ZIMARÁ - LOS CHOLOS	MONTELIBANO	$ 80,018,667
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA	KR 14 # 24-20	MONTERIA	$ 274,170,867
DIRECCION REGIONAL			$ 211,337,984

De acuerdo al informe semanal No 29, el Contratista presenta un avance el cual no está acorde a la programación de obra aprobada:

FLUJO DE CAJA (NO INCLUYE A.U)		
	VALOR	**PORCENTAJE %**
PROGRAMADO ACUMULADO	$ 801.937.344	72,84 %
EJECUTADO ACUMULADO	$ 259.438.414	19,95 %
ATRASO	$ 542.498.929,40	52,97 %

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

6.1 CONCLUSIONES

El avance del Contrato de obra hasta el corte de este Informe presenta una Inversión Programada Acumulada de $ 801.937.344 que equivale el 72,84 % Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 259.438.414 que equivale el 19,95% lo que representa un atraso 52,97% teniendo en cuenta la programación y los presupuestos aprobados para las sedes del departamento de Córdoba.

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drywall. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

Se remitió copia de correo electrónico emitido por la Coordinadora del Sena Córdoba donde manifiestan que para realizar la actividad del lavado de los 9 tanques de almacenamiento de agua potable ubicados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir, SENA, Regional Córdoba, puesto que, el pasado 17 de febrero de 2021 solo se pudo permitir el ingreso del personal para el reconocimiento de las instalaciones debido a la falta de EPP, herramientas de trabajo, ficha técnica y las FDS del producto químico a utilizar, impidiendo la ejecución de la actividad, por lo anterior, agradecemos programar la actividad en la mayor brevedad posible debido a que su atraso nos genera incumplimiento de los requisitos legales ambientales relacionados. Adicionalmente, es importante recordarle que deben entregar los soportes de la ejecución de la actividad al subsistema de gestión ambiental de cada centro de formación, con el propósito de certificar la actividad de lavado de tanques, lo anterior, está regulado y se debe cumplir.

Se le solicitó al Contratista revisar cada uno de los diagnósticos y de ser el caso remitirlos a la interventoría para verificación y de ser el caso para su aprobación, con el fin de presentar una información conciliada a la Entidad, solo hasta que esto se encuentre acorde, procederemos a realizar el análisis de cualquier propuesta de prórroga de su contrato.

Del mismo modo e solicitó al Consorcio Constructor Alfa presentar a la mayor brevedad un plan de choque debido al retraso que nuevamente presenta en el cual se evidencien los recursos que se van a disponer para recuperar el retraso que se lleva de tal forma que se cumplan las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, según programa de obra aprobado por esta Interventoría.

6.2 RECOMENDACIONES:

Se recomienda nuevamente al SENA, que las Especificaciones Técnicas sean mejoradas para un mayor entendimiento de cada una. En todas las especificaciones particulares falta ampliar procedimientos de ejecución y alcances del ítem los cuales deben ser evaluadas y complementadas. Se debe desglosar los presupuestos por sedes a intervenir y no de manera global por Centro de formación, que permita identificar las actividades a ejecutar en cada lugar, con el fin de solventar las inconsistencias encontradas en campo con respecto a las cantidades planteadas en los presupuestos.

Se recomienda al contratista disponer de los recursos para el desarrollo de las obras de manera oportuna y de primera calidad según lo dispuesto en el contrato. Dar cumplimiento oportuno a las actividades administrativas que hacen parte del contrato como son la presentación de APU´s, Presupuestos definitivos, Programación de Obra de las actividades a realizar, Programa de Inversiones semana por semana, Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades, Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada.

A la fecha no se ha presentado de manera completa y en debida forma la documentación requerida de ningún trabajador, por lo que se debe realizar la respectiva subsanación.

ANEXOS

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

CONTROL FINANCIERO CONTRATISTA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

GNG Ingeniería S.A.S.

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE FEBRERO AL 11 MARZO 2021

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Saldo Contrato	EJECUTADO ACUMULADO
	0			-	$ 8,777,298,757	$ 0
1	21 Agos 20 Oct	$ 429,047,013.00	$ 100,826,048.69	$ 529,873,061.69	$ 8,247,425,695	$ 529,873,061.69
2	21 Oct 20 Ene	$ 272,113,036.00	$ 63,946,563.88	$ 336,059,599.88	$ 7,911,366,095	$ 865,932,661.57
3		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTALES		**$ 701,160,049.00**	**$ 164,772,612.57**	**$ 865,932,661.57**	**$ 7,911,366,095**	**$ 865,932,662**

Firma

Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 02: Control Personal Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL PERSONAL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA X
INTERVENTORIA

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA:** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA:** CONSORCIO INTERINGECO GNG

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

SUPERVISOR: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12/02/2021 AL 11/03/2021

FECHA	FEBRERO																MARZO											OBSERVACIONES	
CARGO	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
DIRECTOR DE OBRA - **RICARDO MOLINA**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		
RESIDENTE TÉCNICO - **GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		
PROFESIONAL SST - **SERGIO ALONSO**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1		
PROFESIONAL AMBIENTAL -																														
PROFESIONAL SOCIAL -																														
AYUDANTES																														
OPERADORES DE MAQUINARIA																														
CONDUCTORES DE VOLQUETAS																														
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**TOTAL PERIODO**	**72**

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 03: Control Maquinaría y Equipos Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS CONTRATISTA

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR ENCARGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
			A LA FECHA DE CORTE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA RELACIÓN DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS				

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 04: Certificados de Calibración y Mantenimiento de Equipos.

EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LOS CERTIFICADOS DE LA MAQUINARIA A LA FECHA

Anexo No. 05 Control e Inspección de Ensayos.

NO APLICA

Anexo No. 06: Control General del Estado del Tiempo.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL GENERAL DE ESTADO DEL TIEMPO

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDISAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO INTERINGECO GNG
INTERVENTOR: CONSORCIO CONTRUCTOR ALFA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

SUPERVISOR DESIGNADO: EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO 2021

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

DIA	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				TOTAL HORAS
Clase de tiempo																																
Seco o Soleado	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8				224
Nublado																																0
Lluvias intensas																															0	0
Lluvias moderadas																																0
TOTAL HORAS DE LLUVIA																																0

DOMINGO - DÍA FESTIVO

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

Firma

Nombre: Ing. Pedro Antonio Gutierrez Bustillo

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Anexo No. 7: Estado Financiero de la Interventoría

CONTROL FINANCIERO INTERVENTORÍA

OBRA
INTERVENTORIA X

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE FEBRERO AL 11 MARZO 2021

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Amrot.Anticipo	Saldo Anticipo	Saldo Contrato	EJECUTADO ACUMULADO
	0	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A	$ 691,547,900.00	$ -
1	12 Agos 20 Oct	$ 35,100,414.00	$ 6,669,079.00	$ 41,769,493			$ 649,778,407.00	$ 41,769,493
2	21 Oct 20 Ene	$ 22,257,382.00	$ 4,228,903.00	$ 26,486,285			$ 623,292,122.00	$ 68,255,778
3	Oct Nov	$ -	$ -	$ -			$ -	$
4	Nov Dic	$ -	$ -	$ -			$ -	$
5	Dic Ene	$ -	$ -	$ -			$ -	$
6	Ene Feb	$ -	$ -	$ -			$ -	$
TOTALES		**$ 57,357,796.00**	**$ 10,897,982.00**	**$ 68,255,778.00**			**$ 623,292,122.00**	$ 68,255,778.00

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 8.: Personal de Interventoría

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL PERSONAL INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO: 12 FEBRERO AL 11 MARZO 2021

FECHA / CARGO	FEBRERO																	MARZO											OBSERVACIONES
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
DIRECTOR DE OBRA - **PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
RESIDENTE TÉCNICO - **SERGIO SOLANO**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
PROFESIONAL SST - **XIOMARA ANDREA PEREZ**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
INSPECTOR 1 - **CATHERINE BORJA**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
INSPECTOR 2- **SANDRA RODRIGUEZ**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	
SECRETARIA - **DAMARIS MOSQUERA**	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 9: Planilla de Afiliación Personal Interventoría.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901388644
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INTER INGECO GNG
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7781675414**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2021	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO 2021
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2021/03/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			908961748

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 1.120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.120.000	$ 0	$ 1.120.000
230301	230301-PORVENIR	4	$ 2.192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.192.000	$ 0	$ 2.192.000
SUBTOTALES:										**$ 3.312.000**	**$ 0**	**$ 3.312.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 280.000
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 420.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 420.000	$ 0	$ 0	$ 420.000
MIN002	MIN002-ADRES-RÉGIMEN EXCEPCIÓN	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 128.000
SUBTOTALES:													**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 828.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.440.800	$ 1.440.800	$ 0	$ 0	$ 1.440.800
SUBTOTALES:									**$ 1.440.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.440.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF07	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF15	CCF15-COMFACESAR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF64	CCF64-CAJASAI	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF33	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	1	$ 128.000	$ 0	$ 128.000
SUBTOTALES:			**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 828.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																																		
1	CC 1140836813	BARROS MENA ANDRES RAFAEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000	$ 243.600		30	$ 3.500.000	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 39141822	NAVARRO BOLAÑO SORAYA ALEJANDRA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000	$ 243.600		30	$ 3.500.000	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 72180405	DE AVILA GOMEZ JULIO	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000	$ 243.600		30	$ 3.500.000	CCF64-CAJASAI	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 77106298	MORALES GALINDO JOSE FIDEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000	$ 243.600		30	$ 3.500.000	CCF15-COMFACESAR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 78760291	SOLANO ALMANZA SERGIO JAVIER	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000	$ 243.600		30	$ 3.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 92535392	SIERRA HERNANDEZ JAIR ERITH	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	MIN002-ADRES-RÉGIMEN EXCEPCIÓN	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.200.000	$ 222.800		30	$ 3.200.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 6.408.800**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA								
NÚMERO PLANILLA:			**7781671801**	TIPO DE PLANILLA:				E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2021	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	marzo	AÑO	2021
DÍAS DE MORA:		0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2021/03/01		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		906655106		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	2	$ 651.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 651.200	$ 0	$ 651.200
230901	230901-SKANDIA OBLIGATORIO	1	$ 1.628.000	$ 0	$ 0	$ 50.900	$ 50.900	$ 0	$ 0	$ 1.729.800	$ 0	$ 1.729.800
25-14	25-14 COLPENSIONES	5	$ 5.395.300	$ 0	$ 0	$ 157.200	$ 157.200	$ 0	$ 0	$ 5.709.700	$ 0	$ 5.709.700
SUBTOTALES:										**$ 8.090.700**	**$ 0**	**$ 8.090.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 278.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 278.500	$ 0	$ 0	$ 278.500
MIN001	MIN001-ADRES	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 59.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 59.000	$ 0	$ 0	$ 59.000
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 205.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 205.600	$ 0	$ 0	$ 205.600
EPS008	EPS008-COMPENSAR	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 282.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 282.800	$ 0	$ 0	$ 282.800
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 3.249.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.249.200	$ 0	$ 0	$ 3.249.200
SUBTOTALES:													**$ 4.075.100**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 4.075.100**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	9		$ 0	$ 0		$ 0	$ 615.400	$ 615.400	$ 0	$ 0	$ 615.400
SUBTOTALES:									**$ 615.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 615.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	9	$ 1.977.700	$ 0	$ 1.977.700
SUBTOTALES:			**$ 1.977.700**	**$ 0**	**$ 1.977.700**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	2	$ 740.300	$ 0	$ 740.300
PASENA	PASENA - SENA	2	$ 493.500	$ 0	$ 493.500
SUBTOTALES:			**$ 1.233.800**	**$ 0**	**$ 1.233.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES										
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																																	
1	CC 1110458242	RODRIGUEZ TORRES JESUS ABNER	DEPEND	REQ CUMP PENS	$ 1.417.000	FIJO			SI								01-30												30	$ 1.473.680	$ 59.000	$ 0	$ 59.000					MIN001-ADRES	30	$ 1.473.680	$ 59.000	$ 0	$ 59.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.473.680		$ 102.600	30	$ 1.473.680	CCF24-COMPENSAR	$ 59.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0																		

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7781671801**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES febrero AÑO 2021	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2021
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2021/03/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	906655106

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP												
																														FSP		APORTES VOLUNTARIOS																				
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	TOTAL APORTE	SENA	TOTAL APORTE	ICBF	TOTAL APORTE	ESAP	TOTAL APORTE	MINEDU	TOTAL APORTE
9	CC 80268044	ESCOBAR RODRIGUEZ FRANCISCO JOSE JAVIER	DEPEND		$ 1.750.000	FIJO			SI								01-30									230301-PORVENIR	30	$ 1.820.000	$ 291.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 291.200	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.820.000	$ 72.800	$ 0	$ 72.800	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.820.000		$ 126.700	30	$ 1.820.000	CCF24-COMPENSAR	$ 72.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 15.992.700**

Planilla Pagada

Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INTERVENTORIA

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Computador			x		Oficina	1	
Cámaras fotográficas			x		Obra	1	
Impresoras			x		Oficina	1	
Escaner			x		Oficina	1	

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.

ACTA No.		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Seguimiento A la Obra.		
CIUDAD Y FECHA: Montería, 09-Marzo-2021	**HORA INICIO:** 9:00	**HORA FIN:** 10:00
LUGAR: Sede Administrativa.	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO**	
TEMA (S): 1. 2. 3. 4		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:		
DESARROLLO DE LA REUNIÓN		

-La Regional del sena manifiesta que se deben hacer los mantenimientos prioritarios como es la parte eléctrica, mantenimientos correctivos A.A. todas las actividades No previstas, la red contra incendio sede Administrativa, la construcción del tanque para almacenar agua en la sede de Lorica, etc. El Residente de Obra manifiesta que el a enviado los documentos del personal a la oficina principal para realizar varias actividades sin tener respuesta del Consorcio Constructor Alfa.

- El Residente de Obra manifiesta que el lavado de tanque se está realizando con el producto química que solicitó el Ambiental de la regional.
- La Regional tambien manifestó la inquietud sobre el profesional SST de la interventoría el cual debe estar pendiente a las actividades del contratista e implementación del protocolo. El residente de interventoría le manifestó que el ~~contrato~~ personal mínimo requerido es 1 profesional SST para todo el lote 1 y que es responsabilidad del Contratista la ejecución de las actividades SST.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

SENA siga

REGISTRO DE ASISTENCIA DEL ACTA No· DEL DÍA 09 DEL MES DE Marzo DEL AÑO 2021

OBJETIVO (S)

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	TIPO DE VINCULACIÓN PLANTA	TIPO DE VINCULACIÓN CONTRATISTA	EMPRESA/DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CELULAR/EXT. SENA	FIRMA
1	Sergio Solano Alvarez	78.760.291		X	Interingeco sas	consorcio interingeco sas	3113962846	
2	Alexander Vargas C	10933146	X		SENA	avargas@sena.edu.co	3224466984	
3	Joven Fernández	30879093		X	SENA	lofernandezg@sena	3043898620	
4	Gian Carlos Zam t.	1063156299		X	constructora ATA	gianca.1s_2991@hotm	3023751694	

Anexo No. 12: Relación de correspondencia.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
12/02/2021	CINP-BTA-023-0586-1002	Correo electrónico; Falta de actividades Regional Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/02/2021	CINP-BTA-023-0587-1016	Reiteración documentación pendiente por entregar en las sedes del departamento de SUCRE Y BOLIVAR.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/02/2021	CINP-BTA-023-0588-1017	Reiteración documentación pendiente por entregar en las sedes del departamento de Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/02/2021	CINP-BTA-023-0589-1018	Documentación pendiente por entregar en los Departamentos de Guajira y Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/02/2021	CINP-BTA-023-0590-1019	Documentación pendiente por entregar para las sedes del departamento del Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/02/2021	CINP-BTA-023-0591-1022	Oficio 92021010676, NIS 2021-01-031814, Acta aprobación de ítems no previstos.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/02/2021	CINP-BTA-023-0592-1070	Correo electrónico; Relación del Personal Contrato Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
16/02/2021	CINP-BTA-023-0593-1072	Solicitud de informes de implementación del Plan de Aplicación de los protocolos de bioseguridad en obra de todas las sedes intervenidas.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/02/2021	CINP-BTA-023-0594-1095	INFORME MENSUAL No. 5 COMPONENTE SST CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0595-1109	Comunicado DCS-433-CO1.2323; Corte de obra No.01.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0596-1110	Comunicado DCS-433-CO1.2323; Corte de obra No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0597-1115	Comunicado DCS-425-CO1.2323; Diagnostico sede Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0598-1117	Comunicado DCS-432-CO1.2323; Diagnostico sede Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0599-1118	Comunicado DCS-430-CO1.2323; Diagnostico sede Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0600-1119	Comunicado DCS-431-CO1.2323; Diagnostico sede Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
17/02/2021	CINP-BTA-023-0601-1120	Comunicado DCS-431-CO1.2323; Diagnóstico sede Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0602-1144	Informes semanales No. 22 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0603-1149	Comunicado DCS-435-CO1.2323; Facturas corte de obra No.01 y No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0604-1150	Correo electrónico; Solicitud de recursos para gestión ambiental y energía departamento de Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0605-1168	Acta parcial de cobro No. 1 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0606-1170	Acta parcial de cobro No. 2 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0607-1177	Informes semanales No. 21 y 22, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
18/02/2021	CINP-BTA-023-0608-1187	Informes semanales No. 23 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
19/02/2021	CINP-BTA-023-0609-1199	Comunicado DCS-440-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
19/02/2021	CINP-BTA-023-0610-1208	Comunicado DCS-441-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
19/02/2021	CINP-BTA-023-0611-1213	Correo electrónico; Observaciones actas de Pago No. 1 y 2, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
22/02/2021	CINP-BTA-023-0612-1228	Comunicado DCS-442-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
22/02/2021	CINP-BTA-023-0613-1229	Comunicado DCS-439-CO1. 2323; Ajuste informes mensuales No. 1 y No. 2 Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
22/02/2021	CINP-BTA-023-0614-1242	Informes semanales No. 24 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
23/02/2021	CINP-BTA-023-0615-1276	Informes semanales No. 23, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
24/02/2021	CINP-BTA-023-0616-1322	Informes semanales No. 25 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
24/02/2021	CINP-BTA-023-0617-1333	Informes semanales No. 26 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
25/02/2021	CINP-BTA-023-0618-1337	Impermeabilización azotea Despacho Regional, Barranquilla-Atlántico	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/02/2021	CINP-BTA-023-0619-1364	Informes mensuales No. 5, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0620-1385	Correo electrónico; Subsanación de observaciones acta de corte No.01 y No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0621-1387	Informes mensuales No. 5, Bolívar, Sucre y Córdoba, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0622-1391	Comunicado DCS-437-CO1. 2323; Programación actualizada Departamento del Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0623-1394	Comunicado DCS-438-CO1. 2323; Plan de calidad, sedes Lote 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0624-1396	Comunicado DCS-439-CO1. 2323; Informes mensuales No. 1 y 2, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0625-1397	Correo electrónico, Mantenimiento de Tanques Sedes de Córdoba, Contrato De Mantenimiento General.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
26/02/2021	CINP-BTA-023-0626-1399	Comunicado DCS-446-CO1.2323; Facturas corte de obra No.01 y No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/03/2021	CINP-BTA-023-0627-1419	Comunicado DCS-443-CO1. 2323; Informes de obra 3, 4 y 5-SSTMA, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/03/2021	CINP-BTA-023-0628-1420	Comunicado DCS-443-CO1. 2323- Informes de obra 3, 4 y 5 Lote 1, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/03/2021	CINP-BTA-023-0629-1421	Comunicado DCS-445-CO1.2323; Relación y documentos del personal del departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/03/2021	CINP-BTA-023-0630-1428	Personal No autorizado regional Cesar, municipio Valledupar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/03/2021	CINP-BTA-023-0631-1441	Informes semanales No. 24 Y 25 Bolívar y Sucre Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
2/03/2021	CINP-BTA-023-0632-1470	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/03/2021	CINP-BTA-023-0633-1471	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de Cesar	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/03/2021	CINP-BTA-023-0634-1472	Ajuste en actas parciales, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0635-1503	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de SUCRE.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0636-1504	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de BOLIVAR.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0637-1505	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0638-1507	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0639-1508	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
3/03/2021	CINP-BTA-023-0640-1522	Informes semanales No. 26, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
5/03/2021	CINP-BTA-023-0641-1567	Oficio 9-2021-016176; Observaciones diagnóstico sedes departamento Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/03/2021	CINP-BTA-023-0642-1569	Mantenimiento de Tanques Sedes de Córdoba, Contrato De Mantenimiento General.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/03/2021	CINP-BTA-023-0643-1572	Comunicado DCS-453-CO1.2323; Solicitud de prórroga contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/03/2021	CINP-BTA-023-0644-1574	Informes mensuales No. 6, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/03/2021	CINP-BTA-023-0645-1606	Informes mensuales No. 6, Bolívar y Sucre Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE FEBRERO AL 11 DE MARZO DE 2021

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
9/03/2021	CINP-BTA-023-0646-1616	Comunicado DCS-452-CO1. 2323; hoja de vida de la empresa FUMICONTROL Y PLAGA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0647-1625	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0648-1626	Comunicado DCS-455-CO1.2323; Documentos del coordinador SST del departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0649-1640	Correo electrónico; Subsanación de observaciones acta de corte No.01.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0650-1641	Correo electrónico; Subsanación de observaciones acta de corte No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0651-1642	Acta No.01 contrato de interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0652-1643	Acta No.02 contrato de interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
9/03/2021	CINP-BTA-023-0653-1651	Informes semanales No. 27, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
10/03/2021	CINP-BTA-023-0654-1653	Informes semanales No. 27, Bolívar y Sucre, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
10/03/2021	CINP-BTA-023-0655-1658	Comunicados DCS-456-CO1.2323 y DCS-457-CO1.2323; Solicitud Cesión de Derechos de Crédito a favor de SEVEN CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
10/03/2021	CINP-BTA-023-0656-1674	Correo electrónico; Facturas acta No.01 y No.02.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
10/03/2021	CINP-BTA-023-0657-1684	Correo electrónico; certificaciones acta No.1 contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SENA
11/03/2021	CINP-BTA-023-0658-1717	Informes semanales No. 28, Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Firma:
Nombre: PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 13: Informes semanales.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

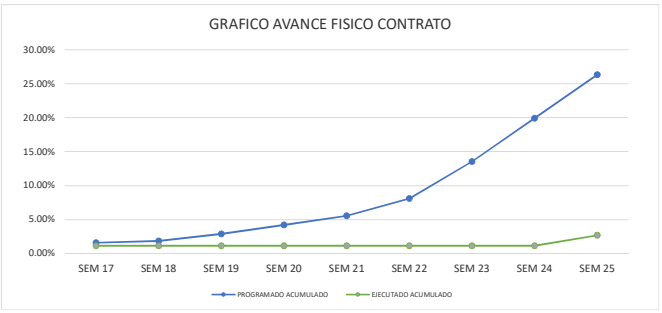
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

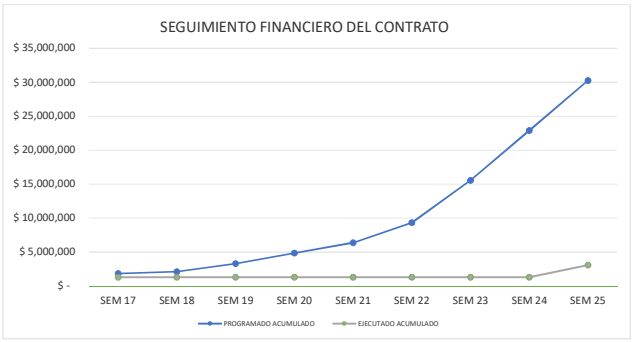
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	0.29%	1.60%	0.00%	1.14%	**-0.29%**
SEM 18	0.24%	1.84%	0.00%	1.14%	**-0.71%**
SEM 19	1.04%	2.88%	0.00%	1.14%	**-1.74%**
SEM 20	1.33%	4.21%	0.00%	1.14%	**-3.08%**
SEM 21	1.33%	5.55%	0.00%	1.14%	**-4.41%**
SEM 22	2.56%	8.11%	0.00%	1.14%	**-6.97%**
SEM 23	5.43%	13.54%	0.00%	1.14%	**-12.41%**
SEM 24	6.37%	19.92%	0.00%	1.14%	**-18.78%**
SEM 25	6.41%	26.33%	1.55%	2.69%	**-23.64%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	$ 331,150	$ 1,842,330	$ -	$ 1,307,772	$ -331,150
SEM 18	$ 277,450	$ 2,119,780	$ -	$ 1,307,772	$ -812,008
SEM 19	$ 1,192,428	$ 3,312,208	$ -	$ 1,307,772	$ -2,004,436
SEM 20	$ 1,533,122	$ 4,845,330	$ -	$ 1,307,772	$ -3,537,558
SEM 21	$ 1,533,122	$ 6,378,452	$ -	$ 1,307,772	$ -5,070,680
SEM 22	$ 2,944,655	$ 9,323,107	$ -	$ 1,307,772	$ -8,015,335
SEM 23	$ 6,246,513	$ 15,569,619	$ -	$ 1,307,772	$ -14,261,847
SEM 24	$ 7,325,811	$ 22,895,431	$ -	$ 1,307,772	$ -21,587,659
SEM 25	$ 7,367,867	$ 30,263,298	$ 1,782,490	$ 3,090,262	$ -27,173,036

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	24/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-82.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	20/03/2021		31/03/2021			**34.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/01/2021		31/03/2021			**-16.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-81.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	20/02/2021		31/03/2021			**6.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	11/02/2021		29/03/2021			**-3.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/01/2021		9/02/2021			**-40.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/03/2021		31/03/2021			**19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	9/02/2021		31/03/2021			**-5.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**45**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana realizó las siguientes actividades en las siguientes sedes del Departamento de Córdoba:

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	7-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

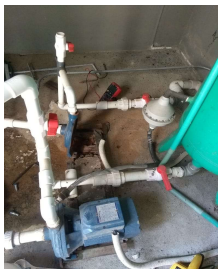
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	MANTENIMIENTOS DE EQUIPOS DE BOMBEO



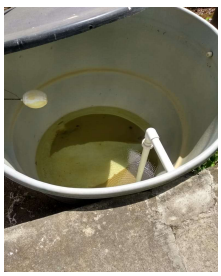
Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	MANTENIMIENTOS DE EQUIPOS DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	MANTENIMIENTOS DE EQUIPOS DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

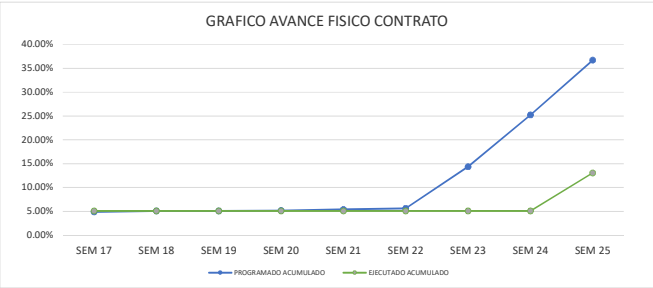
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

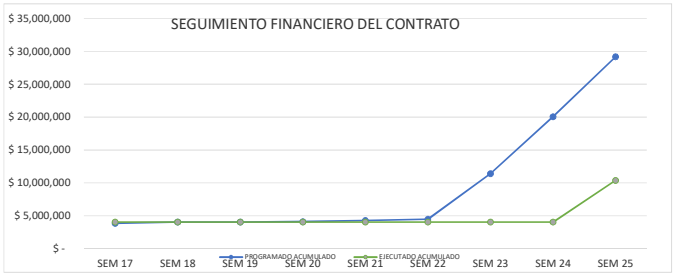
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	0.31%	4.88%	0.00%	5.10%	**0.22%**
SEM 18	0.22%	5.10%	0.00%	5.10%	**0.00%**
SEM 19	0.00%	5.10%	0.00%	5.10%	**0.00%**
SEM 20	0.10%	5.20%	0.00%	5.10%	**-0.10%**
SEM 21	0.22%	5.42%	0.00%	5.10%	**-0.32%**
SEM 22	0.22%	5.64%	0.00%	5.10%	**-0.54%**
SEM 23	8.74%	14.37%	0.00%	5.10%	**-9.27%**
SEM 24	10.87%	25.24%	0.00%	5.10%	
SEM 25	11.47%	36.71%	7.98%	13.08%	
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	$ 246,697	$ 3,880,482	$ -	$ 4,053,837	$ 173,355
SEM 18	$ 173,355	$ 4,053,837	$ -	$ 4,053,837	$ -0
SEM 19	$ -	$ 4,053,837	$ -	$ 4,053,837	$ -0
SEM 20	$ 80,606	$ 4,134,443	$ -	$ 4,053,837	$ -80,606
SEM 21	$ 172,728	$ 4,307,171	$ -	$ 4,053,837	$ -253,334
SEM 22	$ 172,728	$ 4,479,899	$ -	$ 4,053,837	$ -426,062
SEM 23	$ 6,941,316	$ 11,421,216	$ -	$ 4,053,837	$ -7,367,379
SEM 24	$ 8,633,463	$ 20,054,679	$ -	$ 4,053,837	$ -16,000,842
SEM 25	$ 9,114,654	$ 29,169,333	$ 6,340,792	$ 10,394,629	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	21/09/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020			**-146.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	19/02/2021		31/03/2021			**5.00**	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	14/01/2021		31/03/2021			**-31.00**	
4	LAVADO DE TANQUES	25/02/2021		23/03/2021			**11.00**	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	22/09/2020		31/12/2020			**-145.00**	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	22/02/2021		31/03/2021			**8.00**	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/03/2021		31/03/2021			**26.00**	
8	ITEM NO PREVSITOS	10/03/2021		31/03/2021			**24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**45**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana realizó las siguientes actividades en las siguientes sedes del Departamento de Córdoba:

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



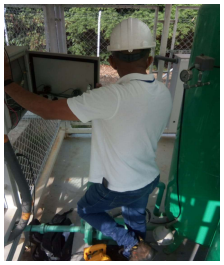
Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de estrcutura para Cielo Raso



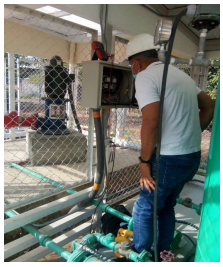
Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

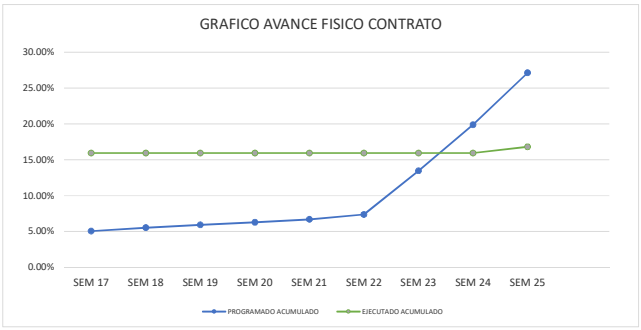
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

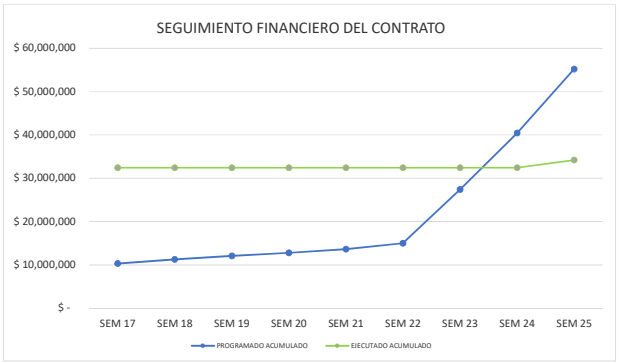


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	0.50%	5.07%	0.00%	15.94%	**-0.50%**
SEM 18	0.47%	5.53%	0.00%	15.94%	**10.40%**
SEM 19	0.40%	5.94%	0.00%	15.94%	**10.00%**
SEM 20	0.34%	6.28%	0.00%	15.94%	**9.65%**
SEM 21	0.42%	6.70%	0.00%	15.94%	**9.24%**
SEM 22	0.67%	7.37%	0.00%	15.94%	**8.56%**
SEM 23	6.10%	13.48%	0.00%	15.94%	**2.46%**
SEM 24	6.41%	19.88%	0.00%	15.94%	**-3.95%**
SEM 25	7.24%	27.13%	0.88%	16.81%	**-10.31%**
ALERTAS					**-10.31%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	$ 1,016,658	$ 10,316,004	$ -	$ 32,439,423	$ -1,016,658
SEM 18	$ 947,189	$ 11,263,193	$ -	$ 32,439,423	$ -947,189
SEM 19	$ 822,338	$ 12,085,531	$ -	$ 32,439,423	$ -822,338
SEM 20	$ 701,253	$ 12,786,784	$ -	$ 32,439,423	$ -701,253
SEM 21	$ 852,875	$ 13,639,659	$ -	$ 32,439,423	$ -852,875
SEM 22	$ 1,367,167	$ 15,006,826	$ -	$ 32,439,423	$ -1,367,167
SEM 23	$ 12,424,449	$ 27,431,275	$ -	$ 32,439,423	$ 5,008,148
SEM 24	$ 13,044,509	$ 40,475,784	$ -	$ 32,439,423	$ -8,036,361
SEM 25	$ 14,738,528	$ 55,214,312	$ 1,782,490	$ 34,221,913	$ -20,992,399

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	24/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-82.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	20/02/2021		31/03/2021			**6.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS							
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-81.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/01/2021		23/03/2021			**-15.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		16/03/2021			**-40.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/12/2020		31/12/2020			**-73.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/02/2021		31/03/2021			**-2.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	30/01/2021		31/01/2021			**-15.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**45**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana realizó las siguientes actividades en las siguientes sedes del Departamento de Córdoba:

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

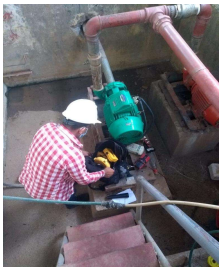
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

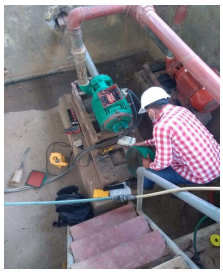
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO



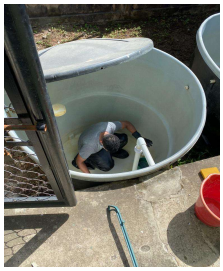
Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CAPB SANTA ISABEL	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

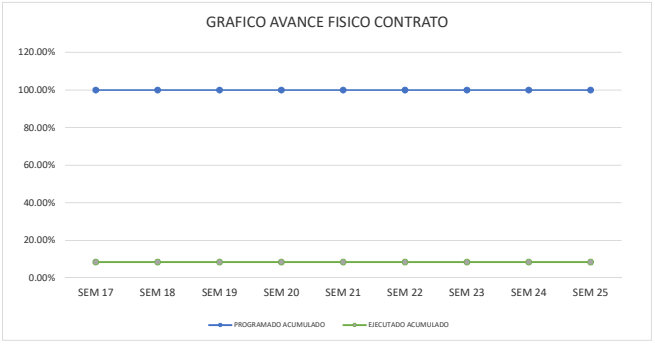
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

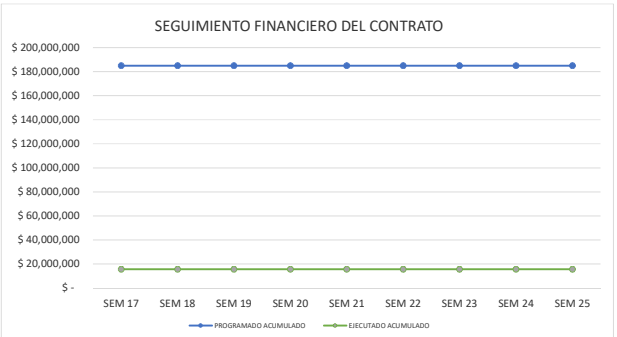


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 18	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 19	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 20	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 21	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 22	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 23	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 24	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
SEM 25	0.00%	100.00%	0.00%	8.46%	**-91.54%**
ALERTAS					**-91.54%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 18	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 19	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 20	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 21	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 22	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 23	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 24	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804
SEM 25	$ -	$ 185,016,361	$ -	$ 15,664,557	$ -169,351,804

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020			**-139.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020			**-137.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020			**-134.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020		29/10/2020			**-110.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			**-108.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			**-137.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			**-102.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			**-103.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		31/12/2020			**-123.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**45**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

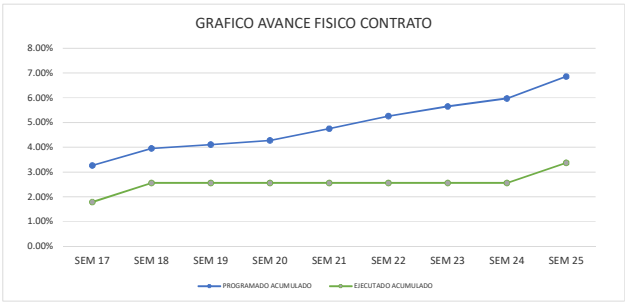
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

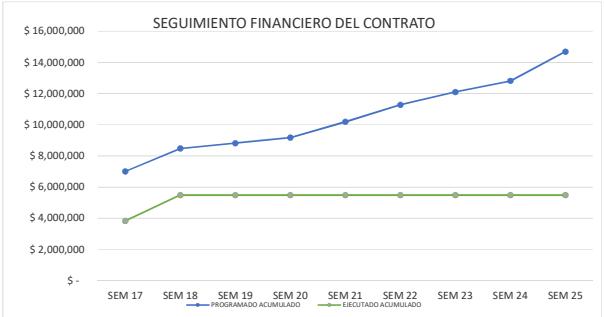
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	1.92%	3.27%	0.30%	1.79%	**-1.48%**
SEM 18	0.69%	3.95%	0.77%	2.56%	**-1.39%**
SEM 19	0.16%	4.11%	0.00%	2.56%	**-1.55%**
SEM 20	0.17%	4.28%	0.00%	2.56%	**-1.72%**
SEM 21	0.47%	4.75%	0.00%	2.56%	**-2.19%**
SEM 22	0.51%	5.26%	0.00%	2.56%	**-2.70%**
SEM 23	0.39%	5.65%	0.00%	2.56%	**-3.09%**
SEM 24	0.33%	5.97%	0.00%	2.56%	**-3.41%**
SEM 25	0.88%	6.85%	0.81%	3.37%	**-3.48%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 17	$ 4,120,049	$ 7,006,236	$ 648,380	$ 3,831,576	**$ -3,174,660**
SEM 18	$ 1,470,477	$ 8,476,714	$ 1,657,479	$ 5,489,055	**$ -2,987,659**
SEM 19	$ 341,816	$ 8,818,530	$ -	$ 5,489,055	**$ -3,329,475**
SEM 20	$ 354,955	$ 9,173,485	$ -	$ 5,489,055	**$ -3,684,430**
SEM 21	$ 1,015,822	$ 10,189,307	$ -	$ 5,489,055	**$ -4,700,252**
SEM 22	$ 1,091,441	$ 11,280,747	$ -	$ 5,489,055	**$ -5,791,693**
SEM 23	$ 827,237	$ 12,107,985	$ -	$ 5,489,055	**$ -6,618,930**
SEM 24	$ 698,680	$ 12,806,665	$ -	$ 5,489,055	**$ -7,317,610**
SEM 25	$ 1,886,821	$ 14,693,486	$ -	$ 5,489,055	**$ -9,204,431**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	21/09/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020			**-146.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	21/01/2021		11/02/2021			**-24.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	27/02/2021		18/03/2021			**13.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/12/2020		31/12/2020			**-57.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/12/2020		31/03/2021			**-53.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	6/03/2021		18/03/2021			**20.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/12/2020		31/12/2020			**-67.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	11/02/2021		31/03/2021			**-3.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/01/2021		31/03/2021			**-40.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	27/02/2020		31/03/2021			**-353.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**45**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana realizó las siguientes actividades en las siguientes sedes del Departamento de Córdoba:

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

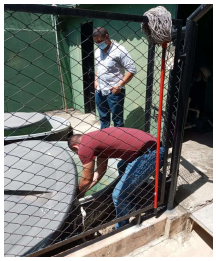
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

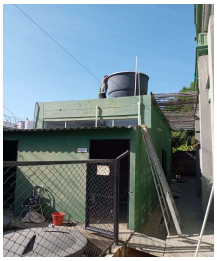
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



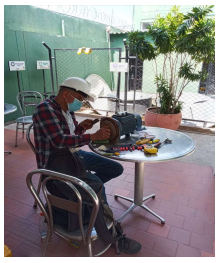
Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	LAVADO DE TANQUES



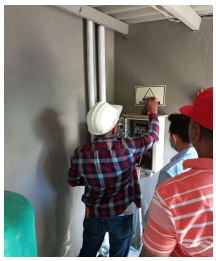
Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	LAVADO DE TANQUES



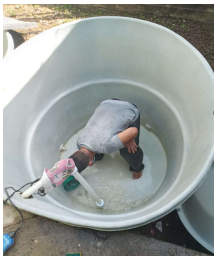
Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE BOMBEO



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	LAVADO DE TANQUES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

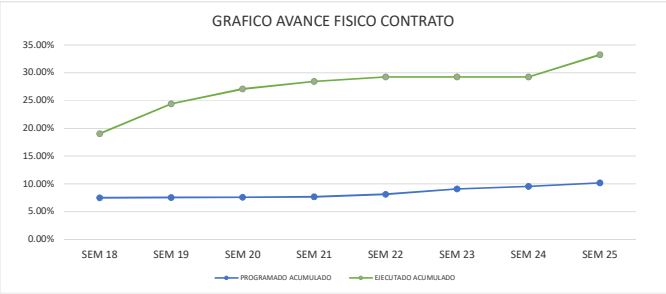
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

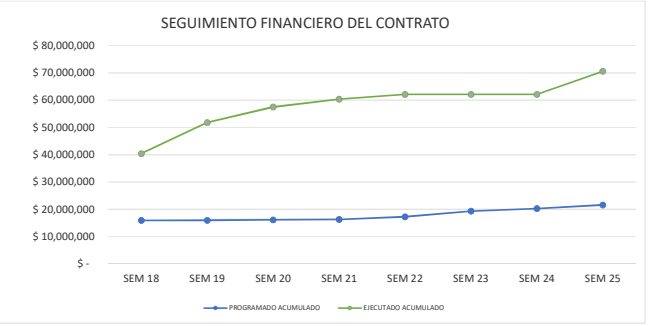
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	**1.54%**	7.50%	5.37%	19.03%	**11.52%**
SEM 19	**0.04%**	7.54%	5.37%	24.40%	**16.85%**
SEM 20	**0.06%**	7.60%	2.68%	27.08%	**19.48%**
SEM 21	**0.07%**	7.67%	1.34%	28.42%	**20.75%**
SEM 22	**0.46%**	8.14%	0.82%	29.24%	**21.11%**
SEM 23	**0.96%**	9.10%	0.00%	29.24%	**20.14%**
SEM 24	**0.46%**	9.55%	0.00%	29.24%	**19.69%**
SEM 25	**0.62%**	10.17%	4.00%	33.24%	
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 3,260,511	$ 15,936,175	$ 11,404,950	$ 40,412,351	**$ 24,476,177**
SEM 19	$ 86,469	$ 16,022,643	$ 11,404,950	$ 51,817,301	**$ 35,794,658**
SEM 20	$ 123,051	$ 16,145,694	$ 5,702,475	$ 57,519,776	**$ 41,374,081**
SEM 21	$ 149,657	$ 16,295,351	$ 2,851,237	$ 60,371,013	**$ 44,075,662**
SEM 22	$ 985,348	$ 17,280,699	$ 1,741,086	$ 62,112,099	**$ 44,831,400**
SEM 23	$ 2,044,116	$ 19,324,815	$ -	$ 62,112,099	**$ 42,787,284**
SEM 24	$ 969,453	$ 20,294,268	$ -	$ 62,112,099	**$ 41,817,831**
SEM 25	$ 1,316,400	$ 21,610,668	$ 8,480,500	$ 70,592,599	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	6/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-100.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	6/03/2021		31/03/2021			**20.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/12/2020		31/12/2020			**-53.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/01/2021		31/03/2021			**-19.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021		18/03/2021			**-39.00**	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/11/2020		31/12/2020			**-97.00**	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/11/2020		31/03/2021			**-93.00**	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/02/2021		29/03/2021			**9.00**	
9	ITEM NO PREVSITOS	9/11/2020		31/03/2021			**-97.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**43**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana realizó las siguientes actividades en las siguientes sedes del Departamento de Córdoba:

- Sede Administrativa: instalación de pintura para fachada, Mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Lorica: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CCIT de Montelibano: Instalación de estructura para cielo raso y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Los Garzones: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.
- CABP Santa Isabel: Lavado de tanques y mantenimiento a los equipos de bombeo.

Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación pendiente como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, la subsanación de los informes mensuales de obra a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. También se remitieron a la entidad el acta de comparación y fijación de precios nuevos para ejecución de obra debidamente suscrito por el contratista y esta interventoría, dando alcance al comunicado CINP-BTA-023-0470-7434 con el que se remitieron los ítems no previstos del NP-10.1 al NP10.374.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.

QUINCE	15	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

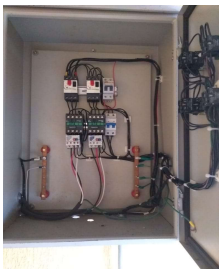
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	25	DEL	8 de febrero de 2021	AL	14 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	MANTENIMIENTOS DE BOMBAS



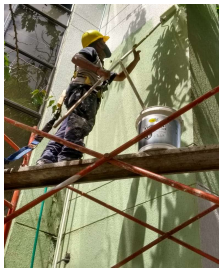
Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	MANTENIMIENTOS DE BOMBAS



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	MANTENIMIENTOS DE BOMBAS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

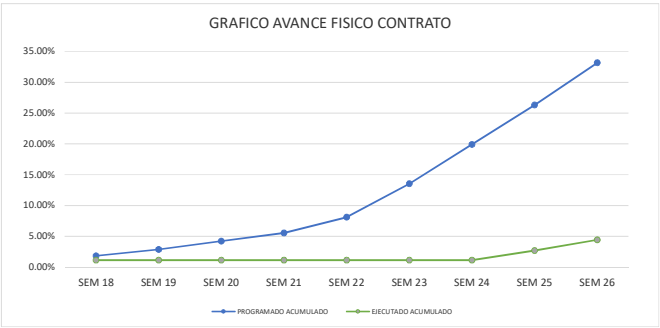
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

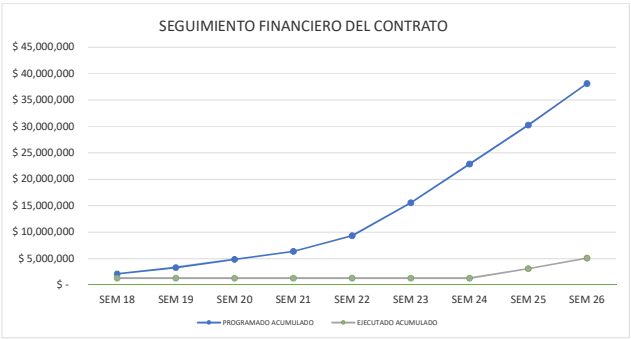


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	0.24%	1.84%	0.00%	1.14%	**-0.71%**
SEM 19	1.04%	2.88%	0.00%	1.14%	**-1.74%**
SEM 20	1.33%	4.21%	0.00%	1.14%	**-3.08%**
SEM 21	1.33%	5.55%	0.00%	1.14%	**-4.41%**
SEM 22	2.56%	8.11%	0.00%	1.14%	**-6.97%**
SEM 23	5.43%	13.54%	0.00%	1.14%	**-12.41%**
SEM 24	6.37%	19.92%	0.00%	1.14%	**-18.78%**
SEM 25	6.41%	26.33%	1.55%	2.69%	**-23.64%**
SEM 26	6.84%	33.17%	1.74%	4.43%	**-28.74%**
	ALERTAS				**-28.74%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 277,450	$ 2,119,780	$ -	$ 1,307,772	**$ -812,008**
SEM 19	$ 1,192,428	$ 3,312,208	$ -	$ 1,307,772	**$ -2,004,436**
SEM 20	$ 1,533,122	$ 4,845,330	$ -	$ 1,307,772	**$ -3,537,558**
SEM 21	$ 1,533,122	$ 6,378,452	$ -	$ 1,307,772	**$ -5,070,680**
SEM 22	$ 2,944,655	$ 9,323,107	$ -	$ 1,307,772	**$ -8,015,335**
SEM 23	$ 6,246,513	$ 15,569,619	$ -	$ 1,307,772	**$ -14,261,847**
SEM 24	$ 7,325,811	$ 22,895,431	$ -	$ 1,307,772	**$ -21,587,659**
SEM 25	$ 7,367,867	$ 30,263,298	$ 1,782,490	$ 3,090,262	**$ -27,173,036**
SEM 26	$ 7,863,547	$ 38,126,844	$ 1,998,500	$ 5,088,762	**$ -33,038,082**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	24/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-89.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	20/03/2021		31/03/2021			**27.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/01/2021		31/03/2021			**-23.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-88.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	20/02/2021		31/03/2021			**-1.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	11/02/2021		29/03/2021			**-10.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/01/2021		9/02/2021			**-47.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/03/2021		31/03/2021			**12.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	9/02/2021		31/03/2021			**-12.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	7-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

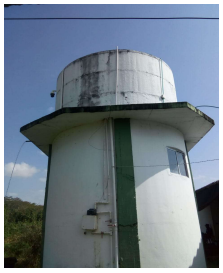
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	LAVADO DE TANQUES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	INSTALACIÓN DE TAPON

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

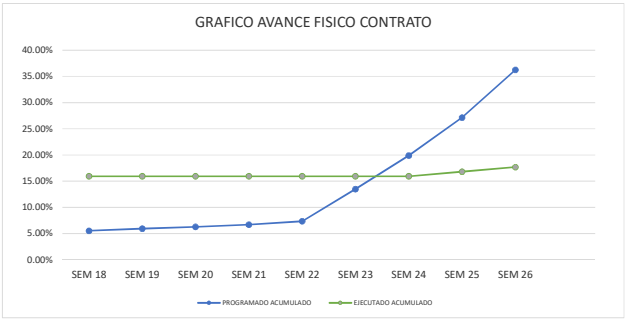
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

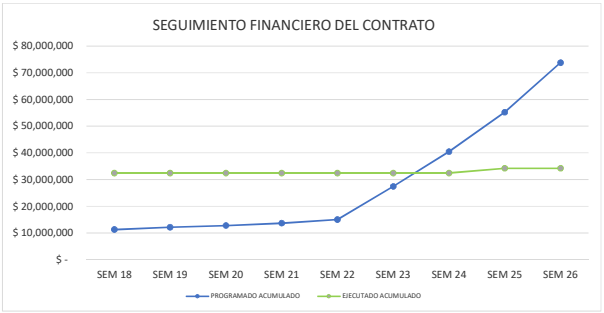


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	0.47%	5.53%	0.00%	15.94%	**10.40%**
SEM 19	0.40%	5.94%	0.00%	15.94%	**10.00%**
SEM 20	0.34%	6.28%	0.00%	15.94%	**9.65%**
SEM 21	0.42%	6.70%	0.00%	15.94%	**9.24%**
SEM 22	0.67%	7.37%	0.00%	15.94%	**8.56%**
SEM 23	6.10%	13.48%	0.00%	15.94%	**2.46%**
SEM 24	6.41%	19.88%	0.00%	15.94%	**-3.95%**
SEM 25	7.24%	27.13%	0.88%	16.81%	**-10.31%**
SEM 26	9.11%	36.23%	0.88%	17.69%	**-18.54%**
ALERTAS					**-29.47%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 947,189	$ 11,263,193	$ -	$ 32,439,423	**$ -947,189**
SEM 19	$ 822,338	$ 12,085,531	$ -	$ 32,439,423	**$ -822,338**
SEM 20	$ 701,253	$ 12,786,784	$ -	$ 32,439,423	**$ -701,253**
SEM 21	$ 852,875	$ 13,639,659	$ -	$ 32,439,423	**$ -852,875**
SEM 22	$ 1,367,167	$ 15,006,826	$ -	$ 32,439,423	**$ -1,367,167**
SEM 23	$ 12,424,449	$ 27,431,275	$ -	$ 32,439,423	**$ 5,008,148**
SEM 24	$ 13,044,509	$ 40,475,784	$ -	$ 32,439,423	**$ -8,036,361**
SEM 25	$ 14,738,528	$ 55,214,312	$ 1,782,490	$ 34,221,913	**$ -20,992,399**
SEM 26	$ 18,535,339	$ 73,749,651	$ -	$ 34,221,913	**$ -39,527,738**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	24/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-89.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	20/02/2021		31/03/2021			**-1.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS							
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-88.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/01/2021		23/03/2021			**-22.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	5/01/2021		16/03/2021			**-47.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/12/2020		31/12/2020			**-80.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/02/2021		31/03/2021			**-9.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	30/01/2021		31/03/2021			**-22.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO DE OBRA	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 22	15-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

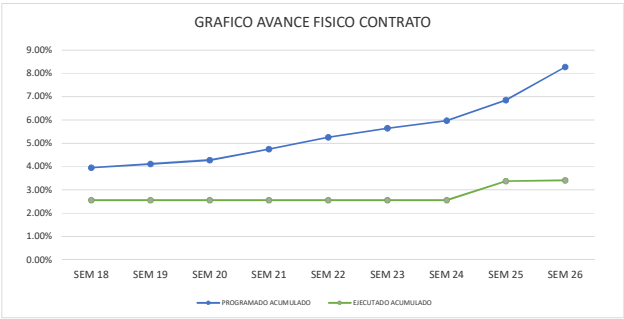
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

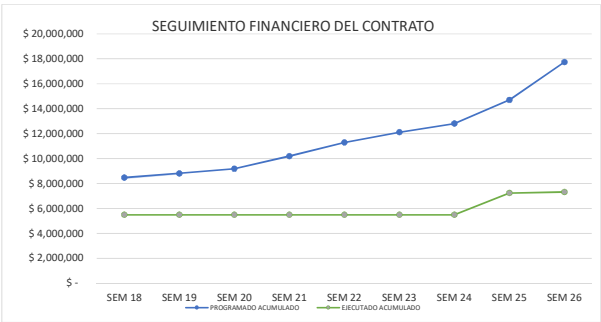
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	0.69%	3.95%	0.77%	2.56%	**-1.39%**
SEM 19	0.16%	4.11%	0.00%	2.56%	**-1.55%**
SEM 20	0.17%	4.28%	0.00%	2.56%	**-1.72%**
SEM 21	0.47%	4.75%	0.00%	2.56%	**-2.19%**
SEM 22	0.51%	5.26%	0.00%	2.56%	**-2.70%**
SEM 23	0.39%	5.65%	0.00%	2.56%	**-3.09%**
SEM 24	0.33%	5.97%	0.00%	2.56%	**-3.41%**
SEM 25	0.88%	6.85%	0.81%	3.37%	**-3.48%**
SEM 26	1.42%	8.28%	0.04%	3.41%	**-4.86%**
ALERTAS					**-4.86%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 1,470,477	$ 8,476,714	$ 1,657,479	$ 5,489,055	$ **-2,987,659**
SEM 19	$ 341,816	$ 8,818,530	$ -	$ 5,489,055	$ **-3,329,475**
SEM 20	$ 354,955	$ 9,173,485	$ -	$ 5,489,055	$ **-3,684,430**
SEM 21	$ 1,015,822	$ 10,189,307	$ -	$ 5,489,055	$ **-4,700,252**
SEM 22	$ 1,091,441	$ 11,280,747	$ -	$ 5,489,055	$ **-5,791,693**
SEM 23	$ 827,237	$ 12,107,985	$ -	$ 5,489,055	$ **-6,618,930**
SEM 24	$ 698,680	$ 12,806,665	$ -	$ 5,489,055	$ **-7,317,610**
SEM 25	$ 1,886,821	$ 14,693,486	$ 1,743,088	$ 7,232,143	$ **-7,461,343**
SEM 26	$ 3,051,655	$ 17,745,141	90,435	$ 7,322,578	$ **-10,422,563**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	21/09/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		22/09/2020			**-153.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	21/01/2021		11/02/2021			**-31.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	27/02/2021		18/03/2021			**6.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/12/2020		31/12/2020			**-64.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/12/2020		31/03/2021			**-60.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	6/03/2021		18/03/2021			**13.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/12/2020		31/12/2020			**-74.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	11/02/2021		31/03/2021			**-10.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/01/2021		31/03/2021			**-47.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	27/02/2020		31/03/2021			**-360.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

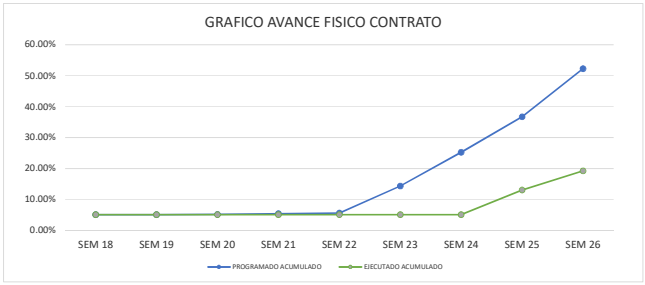
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

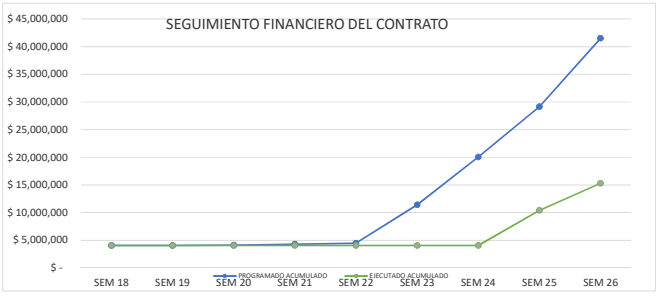
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	0.22%	5.10%	0.00%	5.10%	**0.00%**
SEM 19	0.00%	5.10%	0.00%	5.10%	**0.00%**
SEM 20	0.10%	5.20%	0.00%	5.10%	**-0.10%**
SEM 21	0.22%	5.42%	0.00%	5.10%	**-0.32%**
SEM 22	0.22%	5.64%	0.00%	5.10%	**-0.54%**
SEM 23	8.74%	14.37%	0.00%	5.10%	**-9.27%**
SEM 24	10.87%	25.24%	0.00%	5.10%	**-20.14%**
SEM 25	11.47%	36.71%	7.98%	13.08%	**-23.63%**
SEM 26	15.56%	52.27%	6.18%	19.26%	**-33.01%**
ALERTAS					**-33.01%**
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO					

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 173,355	$ 4,053,837	$ -	$ 4,053,837	$ -0
SEM 19	$ -	$ 4,053,837	$ -	$ 4,053,837	$ -0
SEM 20	$ 80,606	$ 4,134,443	$ -	$ 4,053,837	$ -80,606
SEM 21	$ 172,728	$ 4,307,171	$ -	$ 4,053,837	$ -253,334
SEM 22	$ 172,728	$ 4,479,899	$ -	$ 4,053,837	$ -426,062
SEM 23	$ 6,941,316	$ 11,421,216	$ -	$ 4,053,837	$ -7,367,379
SEM 24	$ 8,633,463	$ 20,054,679	$ -	$ 4,053,837	$ -16,000,842
SEM 25	$ 9,114,654	$ 29,169,333	$ 6,340,792	$ 10,394,629	$ -18,774,704
SEM 26	$ 12,362,167	$ 41,531,501	$ 4,912,900	$ 15,307,529	$ -26,223,972

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	21/09/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	21/09/2020		21/09/2020			**-153.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	19/02/2021		31/03/2021			**-2.00**	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	14/01/2021	12/02/2021	31/03/2021			**-29.00**	
4	LAVADO DE TANQUES	25/02/2021		23/03/2021			**4.00**	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	22/09/2020		31/12/2020			**-152.00**	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	22/02/2021	10/02/2021	31/03/2021			**12.00**	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	12/03/2021		31/03/2021			**19.00**	
8	ITEM NO PREVSITOS	10/03/2021		31/03/2021			**17.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal



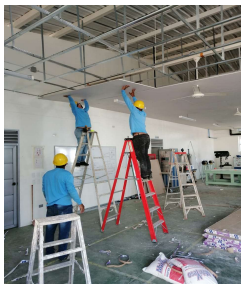
Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal



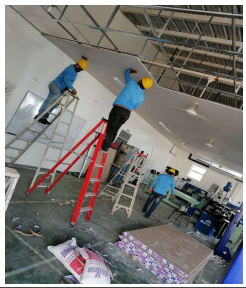
Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Instalación de Cielo Raso en Draywal

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021 (dd-mm-aaaa)	AL	21 de febrero de 2021 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

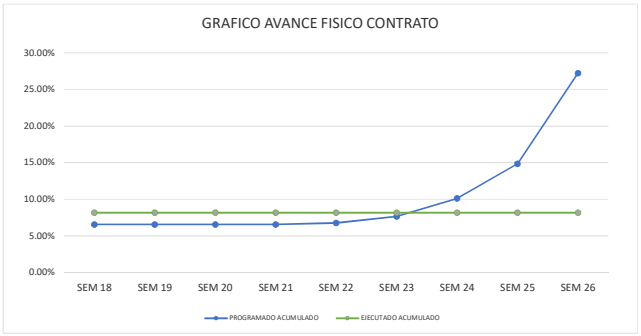
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

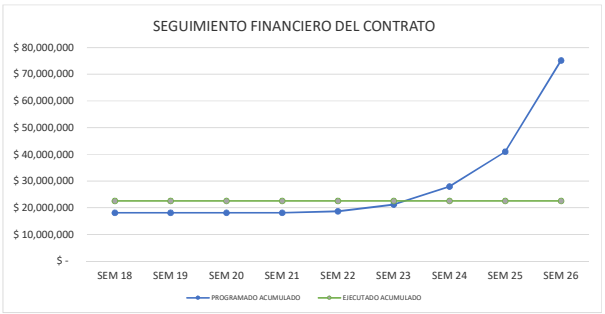


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	0.09%	6.56%	0.91%	8.17%	**1.61%**
SEM 19	0.00%	6.56%	0.00%	8.17%	**1.61%**
SEM 20	0.00%	6.56%	0.00%	8.17%	**1.61%**
SEM 21	0.00%	6.57%	0.00%	8.17%	**1.61%**
SEM 22	0.20%	6.77%	0.00%	8.17%	**1.41%**
SEM 23	0.90%	7.67%	0.00%	8.17%	**0.50%**
SEM 24	2.46%	10.13%	0.00%	8.17%	**-1.96%**
SEM 25	4.72%	14.85%	0.00%	8.17%	**-6.67%**
SEM 26	12.38%	27.23%	0.00%	8.17%	**-19.05%**
ALERTAS					**-19.05%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 240,000	$ 18,110,126	$ 2,507,526	$ 22,567,737	$ 4,457,611
SEM 19	$ 5,357	$ 18,115,484	$ -	$ 22,567,737	$ 4,452,253
SEM 20	$ 7,624	$ 18,123,107	$ -	$ 22,567,737	$ 4,444,630
SEM 21	$ 9,272	$ 18,132,380	$ -	$ 22,567,737	$ 4,435,357
SEM 22	$ 555,361	$ 18,687,741	$ -	$ 22,567,737	$ 3,879,996
SEM 23	$ 2,488,638	$ 21,176,379	$ -	$ 22,567,737	$ 1,391,358
SEM 24	$ 6,791,194	$ 27,967,573	$ -	$ 22,567,737	$ -5,399,836
SEM 25	$ 13,027,005	$ 40,994,578	$ -	$ 22,567,737	$ -18,426,841
SEM 26	$ 34,189,862	$ 75,184,440	$ -	$ 22,567,737	$ -52,616,703

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	6/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-107.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	6/03/2021		31/03/2021			**13.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	23/12/2020		31/12/2020			**-60.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/01/2021		31/03/2021			**-26.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	9/11/2020		31/12/2020			**-104.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	13/11/2020		31/03/2021			**-100.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/02/2021		29/03/2021			**2.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	9/11/2020		31/03/2021			**-104.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS							
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizo las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

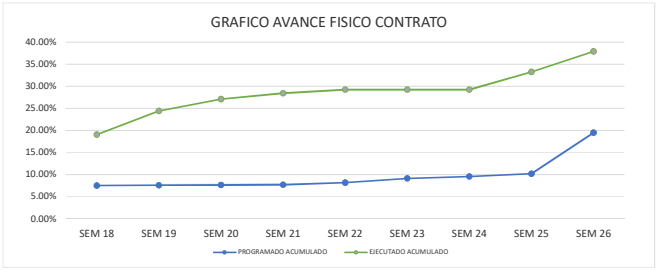
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

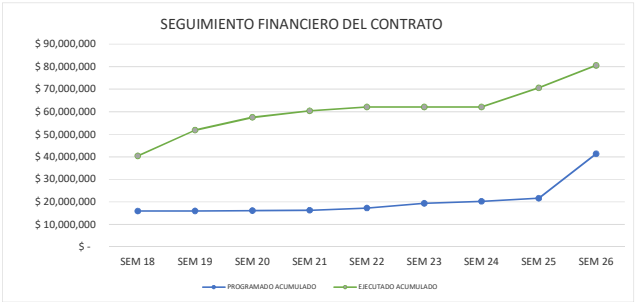
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	**1.54%**	7.50%	5.37%	19.03%	**11.52%**
SEM 19	**0.04%**	7.54%	5.37%	24.40%	**16.85%**
SEM 20	**0.06%**	7.60%	2.68%	27.08%	**19.48%**
SEM 21	**0.07%**	7.67%	1.34%	28.42%	**20.75%**
SEM 22	**0.46%**	8.14%	0.82%	29.24%	**21.11%**
SEM 23	**0.96%**	9.10%	0.00%	29.24%	**20.14%**
SEM 24	**0.46%**	9.55%	0.00%	29.24%	**19.69%**
SEM 25	**0.62%**	10.17%	4.00%	33.24%	**23.07%**
SEM 26	**9.29%**	19.46%	4.67%	37.91%	**18.45%**
		ALERTAS			**18.45%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 18	$ 3,260,511	$ 15,936,175	$ 11,404,950	$ 40,412,351	**$ 24,476,177**
SEM 19	$ 86,469	$ 16,022,643	$ 11,404,950	$ 51,817,301	**$ 35,794,658**
SEM 20	$ 123,051	$ 16,145,694	$ 5,702,475	$ 57,519,776	**$ 41,374,081**
SEM 21	$ 149,657	$ 16,295,351	$ 2,851,237	$ 60,371,013	**$ 44,075,662**
SEM 22	$ 985,348	$ 17,280,699	$ 1,741,086	$ 62,112,099	**$ 44,831,400**
SEM 23	$ 2,044,116	$ 19,324,815	$ -	$ 62,112,099	**$ 42,787,284**
SEM 24	$ 969,453	$ 20,294,268	$ -	$ 62,112,099	**$ 41,817,831**
SEM 25	$ 1,316,400	$ 21,610,668	$ 8,480,500	$ 70,592,599	
SEM 26	$ 19,725,648	$ 41,336,317	$ 9,908,392	$ 80,500,991	

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	6/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	6/11/2020		9/11/2020			**-107.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	6/03/2021		31/03/2021			**13.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/12/2020		31/12/2020			**-60.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/01/2021		31/03/2021			**-26.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	6/01/2021		18/03/2021			**-46.00**	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	9/11/2020		31/12/2020			**-104.00**	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	13/11/2020		31/03/2021			**-100.00**	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/02/2021		29/03/2021			**2.00**	
9	ITEM NO PREVSITOS	9/11/2020		31/03/2021			**-104.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**220**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**38**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó las siguientes actividades:

Sede administrativa: instalación de pintura para fachadas
Sede CCIT Montelibano: instalación de cielo raso en draywaal
Sede CABP Los Garzones: Lavado de Tanques

Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-dic-20	27-dic-20	SEMANA No. 18	28-dic-20	En la presente semana el Contratista realizó colocación de pintura sobre muros y cielos rasos en la sede administrativas, también realizó el mantenimiento a los Aires Acondicionados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los Garzones. Se solicitó mediante comunicado CINP-BTA-023-0469-7422al "Sena" una prórroga por plazo, tres (03) meses, hasta el 31 de marzo de 2021 y una adición con el fin de soportar los gastos de interventoría por $351.284.787,00, debido al tiempo que requirió el Contratista para terminar el Contrato de Obra. También fueron aprobados los APus no previsto que el Consocio Constructor Alfa había presentado. Del mismo modo fue remitido al Sena para su aprobación el Acta de Obra No1. También fue aprobaba programación presentada por el Contratista con fecha de terminación de 31 de diciembre de 2020.
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	8-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

VEINTIDOS	22	días del mes de	FEBRERO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	26	DEL	15 de febrero de 2021	AL	21 de febrero de 2021

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	INSTALACIÓN DE PINTURA PARA FACHADA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Adición:	$ 501,925,456	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 9,279,224,213**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 9,279,224,213	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga 1:	1 MES	Prórroga:	15 DÍAS
Prórroga 2:	3 MESES		3 MESES
Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021	Plazo Actualizado	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

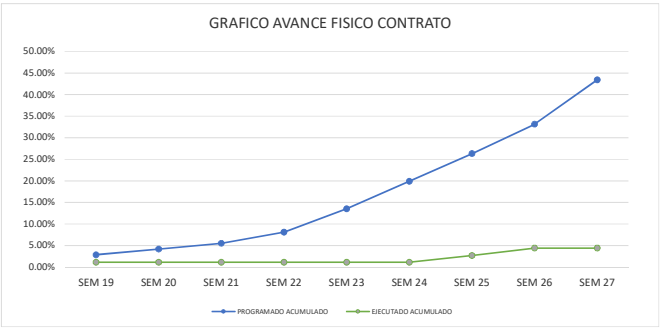
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	RICARDO ARTURO MOLINA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO CARVAJAL
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

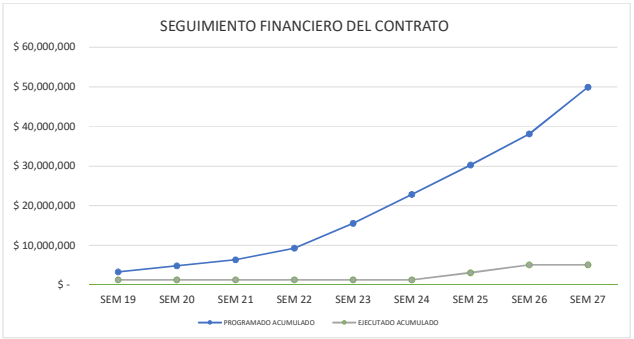


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 19	1.04%	2.88%	0.00%	1.14%	**-1.74%**
SEM 20	1.33%	4.21%	0.00%	1.14%	**-3.08%**
SEM 21	1.33%	5.55%	0.00%	1.14%	**-4.41%**
SEM 22	2.56%	8.11%	0.00%	1.14%	**-6.97%**
SEM 23	5.43%	13.54%	0.00%	1.14%	**-12.41%**
SEM 24	6.37%	19.92%	0.00%	1.14%	**-18.78%**
SEM 25	6.41%	26.33%	1.55%	2.69%	**-23.64%**
SEM 26	6.84%	33.17%	1.74%	4.43%	**-28.74%**
SEM 27	10.27%	43.44%	0.00%	4.43%	**-39.01%**
		ALERTAS			**-28.74%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 19	$ 1,192,428	$ 3,312,208	$ -	$ 1,307,772	$ -2,004,436
SEM 20	$ 1,533,122	$ 4,845,330	$ -	$ 1,307,772	$ -3,537,558
SEM 21	$ 1,533,122	$ 6,378,452	$ -	$ 1,307,772	$ -5,070,680
SEM 22	$ 2,944,655	$ 9,323,107	$ -	$ 1,307,772	$ -8,015,335
SEM 23	$ 6,246,513	$ 15,569,619	$ -	$ 1,307,772	$ -14,261,847
SEM 24	$ 7,325,811	$ 22,895,431	$ -	$ 1,307,772	$ -21,587,659
SEM 25	$ 7,367,867	$ 30,263,298	$ 1,782,490	$ 3,090,262	$ -27,173,036
SEM 26	$ 7,863,547	$ 38,126,844	$ 1,998,500	$ 5,088,762	$ -33,038,082
SEM 27	$ 11,810,554	$ 49,937,398	$ -	$ 5,088,762	$ -44,848,636

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	24/11/2020		31/03/2021				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	24/11/2020		24/11/2020			**-96.00**	
2	IMPERMEABILIZACIONES	20/03/2021		31/03/2021			**20.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	29/01/2021		31/03/2021			**-30.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		31/12/2020			**-95.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	20/02/2021		31/03/2021			**-8.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	11/02/2021		29/03/2021			**-17.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/01/2021		9/02/2021			**-54.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/03/2021		31/03/2021			**5.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	9/02/2021		31/03/2021			**-19.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**222**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**31**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presenta semana se continuo con la actividad en la Sede de Montelibano con la Instalación de la Estructura para el Cielo Raso. En las demás sedes el Contratista no realizó actividades. Se pusieron a consideración de la entidad los informes mensuales No. 1 y No. 2 correspondiente a las sedes del Lote 1, los cuales se encuentran revisados y aprobados por parte de esta Interventoría.

Se remitió copia de correo electrónico emitido por la Coordinadora del Sena Córdoba donde manifiestan que para realizar la actividad del lavado de los 9 tanques de almacenamiento de agua potable ubicados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir, SENA, Regional Córdoba, puesto que, el pasado 17 de febrero de 2021 solo se pudo permitir el ingreso del personal para el reconocimiento de las instalaciones debido a la falta de EPP, herramientas de trabajo, ficha técnica y las FDS del producto químico a utilizar, impidiendo la ejecución de la actividad, por lo anterior, agradecemos programar la actividad en la mayor brevedad posible debido a que su atraso nos genera incumplimiento de los requisitos legales ambientales relacionados. Adicionalmente, es importante recordarle que deben entregar los soportes de la ejecución de la actividad al subsistema de gestión ambiental de cada centro de formación, con el propósito de certificar la actividad de lavado de tanques, lo anterior, está regulado y se debe cumplir.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	27	DEL	22 de febrero de 2021	AL	28 de febrero de 2021

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	RICARDO ARTURO MOLINA		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	SERGIO FERNAN ALONSO		
5	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7778672439	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA	7778680970	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7778673656	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-dic-20	3-ene-21	SEMANA No. 19	4-ene-21	En la presente semana el Contratista continuo con la instalación de Pintura en muros y cielos rasos en la sede administrativa. Se le hizo la observación al Contratista de que los trabajadores deben de tener los elementos de protección personal cuando esten ejecutado actividades, lo mismo cuando se vaya a ejecutar trabajos en altura.
4-ene-21	10-ene-21	SEMANA No. 20	12-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó actividades de Instalación de pintura en muros y cielo rasos sede administrativas. Por otra parte ya se empieza a notar que el Consocio Constructor Alfa continua con sus incumplimientos debido a que ya han transcurrido diez (10) días del presente mes no inicio a las actividades contractuales y no previstas para su ejecución en el departamento de Córdoba. Mediante comunicado CINP-BTA-023-0497-0064 se recomendó al SENA la aprobación de los diagnósticos del Departamento de Córdoba y que sean trasladados los recursos sobrantes a la sede administrativa.
11-ene-21	17-ene-21	SEMANA No. 21	18-ene-21	Se solicitó al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y presentar a la menor brevedad posible la reprogramación de obra para las sedes del departamento de Córdoba y poder dar seguimiento al Contrato y cumplir con el nuevo plazo para la ejecución del proyecto, debido a que todas estas demoras son imputables al Consorcio Constructor Alfa por lo que no tienen argumentos justificables por los nuevos atrasos presentados.
18-ene-21	24-ene-21	SEMANA No. 22	25-ene-21	En la presente semana el Contratista realizó la instalación de Pintura para la fachada en la sede administrativa. Se solicitó al Contratista presentar la documentación pendiente a la fecha de su contrato, conforme al seguimiento realizado al contrato de obra desde el 24 de agosto de 2020, fecha del acta de inicio, los cuales fueron requeridos mediante comunicado CINP-BTA-023-0539-0420. La interventoría solicitó Sena indicar la directriz referente a la utilización de recurso del contrato de obra de los diagnósticos aprobados hasta la fecha y remitidos a la Entidad
25-ene-21	31-ene-21	SEMANA No. 23	1-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación aprobada por esta Interventoría. Lo anterior debido a que en la presente semana no se realizaron actividades, todo esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0553-0595.
1-feb-21	7-feb-21	SEMANA No. 24	7-feb-21	El personal presentado para realizar las actividades de lavado de tanque y revisión de los equipos de bombeo no se ha podido autorizar su entrada debido a que el Contratista no está presentando la documentación en debida forma. En la presente semana no se realizaron actividades. El Acta de Obra 1 presentado por el Contratista continúan con las observaciones anotadas por esta Interventoría en comunicados anteriores por tal motivo no se ha podido continuar con el trámite.
8-feb-21	14-feb-21	SEMANA No. 25	15-feb-21	Se solicitó nuevamente al Consorcio entregar la documentación como programación de obra de la sede CCIT de Montería, programa de calidad, observaciones a los diagnósticos, a la menor brevedad debido a que es el quinto (5) requerimiento que se hace sin tener respuesta, además de iniciar todas las actividades que tienen programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con la nueva fecha pactada para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría.
15-feb-21	21-feb-21	SEMANA No. 26	22-feb-21	Se le manifestó al Consorcio Constructor Alfa que la Entidad hizo entrega del acta de aprobación de ítems no previstos, debidamente firmada, con el ánimo de continuar con el desarrollo del contrato y cumplir satisfactoriamente con el objeto de este. También se autorizó la entrada de más personal a las sedes para las actividades de Instalación de Cielo Raso en Drawal. Además, el Contratista hizo entrega de los Informe Mensuales de Obra 1y 2 los cuales se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.
22-feb-21	28-feb-21	SEMANA No. 27	1-mar-21	Se remitió copia de correo electrónico emitido por la Coordinadora del Sena Córdoba donde manifiestan que para realizar la actividad del lavado de los 9 tanques de almacenamiento de agua potable ubicados en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir, SENA, Regional Córdoba, puesto que, el pasado 17 de febrero de 2021 solo se pudo permitir el ingreso del personal para el reconocimiento de las instalaciones debido a la falta de EPP, herramientas de trabajo, ficha técnica y las FDS del producto químico a utilizar, impidiendo la ejecución de la actividad, por lo anterior, agradecemos programar la actividad en la mayor brevedad posible debido a que su atraso nos genera incumplimiento de los requisitos legales ambientales relacionados. Adicionalmente, es importante recordarle que deben entregar los soportes de la ejecución de la actividad al subsistema de gestión ambiental de cada centro de formación, con el propósito de certificar la actividad de lavado de tanques, lo anterior, está regulado y se debe cumplir.

UNO	1	días del mes de	MARZO	de	2021
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	