

Bogotá, 21 de abril del 2021

Señores.

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C

REFERENCIA: Informe del mantenimiento, y recarga de equipos de desodorización y aromatización para los baños y unidades sanitarias de la contraloría de Bogotá D.C., y las demás sedes de propiedad de la entidad.

Datos Básicos del Contrato			
Contrato N°:	1787053 de 2020		
Contratista:	DISTRIBUIDORES DE SERVICIOS INDUSTRIALES SAS - DISERIN SAS	NIT	900.163.941-1
Objeto:	Instalación, mantenimiento y recarga de equipos de Desodorización y Aromatización para los baños y unidades sanitarias de la Contraloría de Bogotá D.C., y las demás sedes de propiedad de la Entidad, según especificaciones técnicas dadas por la Contraloría de Bogotá D.C.		
Supervisor:	Mónica Andrea Pineda Sanchez Subdirectora de Servicios Generales		
Período:	01 al 30 de abril de 2021		

En desarrollo del contrato, la empresa DISERIN SAS, a través de su firma Prohygiene, hace una breve reseña de los sistemas que se utilizarán para la ejecución del contrato en referencia.

Sistema de desodorización: Sistema de goteo permanente durante 24 horas, que dosifica un líquido bacteriostático no contaminante, directamente dentro del orinal o inodoro, produciendo la eliminación de las bacterias que generan malos olores.



Beneficios:

- Mantenimiento Periódico (cada 28 días)
- Sistema de goteo 24 horas 7 días a la semana
- Desinfección de los baños desde la fuente de origen
- Neutralizador de bacterias
- Prevención de Sarro en los inodoros
- Ahorro hasta un 30% en agua e insumos de aseo
- Líquido bacteriostático hasta un 80% biodegradable
- Prevención de contaminación cruzada

Sistema de aromatización: El Servicio de aromatizador funciona con un mecanismo automático en Spray que libera de manera programada, una delicada fragancia en el ambiente.



Beneficios:

- Mantenimiento Periódico (cada 28 días)
- Diez fragancias diferentes con posibilidad de cambio.
- logra un mejor clima de trabajo.
- Genera experiencias sensoriales forjando bienestar en sus colaboradores.
- En aéreas comunes equilibra emociones y aumenta la concentración.
- Liberación controlada de la fragancia de acuerdo con sus necesidades.

Atendiendo el requerimiento de la supervisión a continuación se relacionan las obligaciones específicas y las actividades desarrolladas frente a cada una de ella en el período anteriormente indicado.

OBLIGACION	ACTIVIDADES DESARROLLAS
1. Entregar, instalar y poner en funcionamiento todos los elementos objeto del contrato en el término máximo que se determine con el supervisor del contrato. previa aprobación por parte de la entidad a la muestra allegada por el contratista.	Evidencia: Los días 08 y 09 de abril de 2021, se generó la recarga y mantenimiento de los equipos Bacteriostáticos y Aromatizadores en las sedes y cantidades solicitadas dejándolos en total funcionamiento, así: <ul style="list-style-type: none">• Bacteriostáticos: 109 unidades.• Aromatizadores: 46 unidades. En tabla presentada a continuación se relaciona sede por sede las cantidades efectivas recargadas.
2. Realizar los mantenimientos y recargas de acuerdo con los requerimientos solicitados por el supervisor del contrato	La obligación se cumple y para ello se aporta anexo a este informe las planillas denominadas remitos de servicio, debidamente firmados a conformidad en cada una de las sedes.
3. Realizar la limpieza y el transporte de los residuos sólidos que se generan en los cuartos de baño, una vez se realicen las recargas de los dispensadores Bacteriostáticos y Aromatizadores del objeto contractual.	Se genero la respectiva limpieza de los cuartos de baño, dejándolos en perfectas condiciones después de generar la recarga y mantenimiento de los equipos bacteriostáticos y de aromatización, lo cual puede ser observado en las fotografías tomadas y anexadas en el presente informe.
4. El contratista debe dar cumplimiento del objeto contractual en el lugar de ejecución indicado por la Entidad.	Se da cumplimiento al objeto contractual generando la recarga de equipos ubicados en las 5 sedes indicadas por el personal encargado de la Contraloría de Bogotá D.C.

5. El contratista, se obliga a emitir informes de los trabajos realizados mensualmente, donde resalte las recomendaciones para el óptimo funcionamiento y seguridad del objeto contractual.	El presente informe es el correspondiente al trabajo realizado en el presente mes (abril 2021)
6. Cambiar a solicitud de la Entidad los elementos y/o servicios entregados cuando no cumplan con las especificaciones requeridas o cuando se detecte inconsistencias que afecten su uso o consumo, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al requerimiento hecho por el Supervisor del Contrato (sin que ello implique costo adicional para la Entidad.)	A la fecha del periodo en curso no se ha presentado ninguna inconsistencia, de informarse alguna novedad, esta será atendida en el tiempo estipulado.
7. Asumir todos los costos que se generen con ocasión del cumplimiento contractual incluyendo los transportes, fletes y demás erogaciones a fines.	Como proveedor, nos hacemos cargo del transporte de insumos y equipos, parqueo de nuestros vehículos y gastos que se generen a partir del mismo.
8. Informar oportunamente al supervisor sobre cualquier obstáculo o dificultades que se presente en la ejecución del objeto contractual.	No se presentó ningún obstáculo o dificultad para la ejecución del objeto contractual, motivo por el cual no se informó de ninguna novedad al supervisor.
9. Disponer del personal necesario para la ejecución del objeto contractual.	Contamos con el personal necesario y capacitado para cumplir con la ejecución del objeto contractual.
10. El proponente debe dar cumplimiento a las garantías solicitadas en el presente estudio	Se da cumplimiento a las garantías por medio de la póliza No. 66-44-101011642 la cual fue cargada al sistema Secop II y aceptada por la contraloría de Bogotá.
11. Cumplir con la normatividad ambiental vigente nacional, para reducir los aspectos e impactos ambientales más significativos asociados a su actividad productiva	Cumplimos con la normatividad vigente nacional, teniendo en cuenta que contamos con certificados que acreditan el proceso correcto de disposición final de elementos que podrían impactar significativamente el medio ambiente.

12. Las demás que se requieran para cumplir con el objeto pactado, en coordinación con la Subdirección de Servicios Generales encargada de ejercer la supervisión del contrato

Se Coordinó de manera anticipada la fecha para la recarga y mantenimiento de los equipos con el fin de no presentar contratiempos ni dificultades.

En cada Sede se generó la siguiente recarga:

SEDE	FECHA DE RECARGA	CANTIDAD DE EQUIPOS DE AROMATIZACIÓN	CANTIDAD DE EQUIPOS DE DESODORIZACIÓN
SEDE EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTÁ	08/Abr/2021	21 (Aroma Chicle)	70
SEDE CONDOMINIO PARQUE SANTANDER	08/Abr/2021	8 (Aroma Chicle)	9
BODEGAS SAN CAYETANO	09/Abr/2021	7 (Aroma Chicle)	7
SEDE SUBDIRECCION DE CAPACITACIÓN Y COOPERACIÓN TÉCNICA	08/Abr/2021	4 (Aroma Chicle)	11
SEDE DIRECCION DE PARTICIPACION CIUDADANA	08/Abr/2021	6 (Aroma Chicle)	12

Registro Fotográfico:

Sede edificio Lotería de Bogotá:



Sede condominio parque Santander:



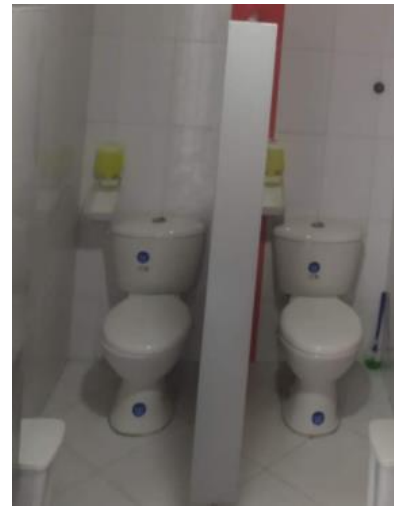
Bodegas San Cayetano:



Sede subdirección de capacitación y cooperación técnica:

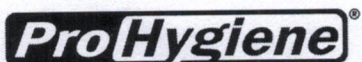


Sede dirección de participación ciudadana:



Cordialmente,

Enrique Adolfo Piñeiro López
C.C 19.258.555 de Bogotá
Representante Legal
Nit. 900.163.941



Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS

CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, D.C., BOGOTA,
COLOMBIA

Teléfono: 745 4006

www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000183690

RE17



Día	Mes	Año
8	4	2021

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

CUIT: 800.245.133-5

Cte #: 15385

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO,
BOGOTA

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Asesor Comercial: NINI ROJAS

Nombre
Comercial:

CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / SEDE SUBDIREC

Lugar de
Instalación:

TRANSVERSAL 17# 45-D- 41, BOGOTA, D.C.,
TEUSAQUILLO

Contacto:

MARCELA MESA MARULANDA
/MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

✿ Sistema de Desodorización

0.66 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR

11.00 SERVICIO DESODORIZADOR

✿ Sistema de Aromatización

4.00 SPRAY AROM BUBBLE GUM

Roger Ramirez
Guarda Seguridad.

08-04-21

OBSERVACIONES:

FECHA



Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS

CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, D.C., BOGOTA,

COLOMBIA

Teléfono: 745 4006

www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000183689

RE19



Día	Mes	Año
8	4	2021

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

CUIT: 800.245.133-5

Cte #: 15384

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO, BOGOTA

Teléfono: 3358888||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Asesor Comercial: NINI ROJAS

Nombre
Comercial:

CONTRALORIA DE BOGOTA D.C. / SEDE EDIFICIO L

Lugar de
Instalación:

CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO

Contacto:

MARCELA MESA MARULANDA
/MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

✿ Sistema de Desodorización

4.20 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR

70.00 SERVICIO DESODORIZADOR

✿ Sistema de Aromatización

21.00 SPRAY AROM BUBBLE GUM

80114751

SUB. SERVICIOS GENERALES,
OLEGARIO CASTAÑO E



Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS

CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, D.C., BOGOTA,
COLOMBIA

Teléfono: 745 4006

www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000183691

RE19



Día	Mes	Año
8	4	2021

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

CUIT: 800.245.133-5

Cte #: 15387

Nombre
Comercial:

CONTRALORIA DE BOGOTA D.C./ SEDE DIRECCION

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO,
BOGOTA

Lugar de
Instalación:

CALLE 27A#32A-45, BOGOTA, D.C., TEUSAQUILLO

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Contacto:

MARCELA MESA MARULANDA

Asesor Comercial: NINI ROJAS

/MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

✿ Sistema de Desodorización

0.72 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR

12.00 SERVICIO DESODORIZADOR

✿ Sistema de Aromatización

6.00 SPRAY AROM BUBBLE GUM

[Handwritten signature]
10114751
Sub-SERVICIOS GENERALES.
OLEGARIO CASTAÑO E.



Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

DISERIN SAS

CARRERA 47 # 136-40, BOGOTA, D.C., BOGOTA,

COLOMBIA

Teléfono: 745 4006

www.prohygiene.com

X

RMS

REMITO DE SERVICIO

R000000183692

RC13



Día	Mes	Año
8	4	2021

Razón Social: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

CUIT: 800.245.133-5

Cte #: 15389

Domicilio: CARRERA 32 A #26A--10, BOGOTA, D.C., SANTA FE, BOGOTA

Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503||

Contacto: MARCELA MESA MARULANDA

Asesor Comercial: NINI ROJAS

Nombre
Comercial:

CONTRALORIA DE BOGOTA D.C./ SEDE CONDOMIN

Lugar de
Instalación:

CARRERA 6 # 14-98 PISO 5 Y 6 OFICINA 501-601,
BOGOTA, D.C., SANTA FE

Contacto:

MARCELA MESA MARULANDA
/MMESA@CONTRALORIABOGOTA.GOV.CO

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:



Sistema de Desodorización

0.54 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR

9.00 SERVICIO DESODORIZADOR



Sistema de Aromatización

8.00 SPRAY AROM BUBBLE GUM

Ing. P. 08-04-2021
Auxiliar Servicios Generales.

OBSERVACIONES:

ProHygiene[®]

Líderes en Sistemas de Higiene Profesional

MESDI SAS

TV 93 53 32 INT 19 PAR EMPRESARIAL EL
DORADO, BOGOTÁ, D.C., BOGOTÁ, COLOMBIA

Teléfono: 3015991087

www.prohygiene.com

X

RFS

REMITO DE SERVICIO

R000100168172

RP15



Día	Mes	Año
9	4	2021

Razón Social: DISTRIBUIDORES DE SERVICIOS INDUSTRIALES S A	Nombre Comercial: CONTRALORIA DE BOGOTÁ D.C. / BODEGAS SAN C
CUIT: 900.163.941-1	Cte #: 90015388
Domicilio: CR 47 136 40, BOGOTÁ, D.C., SUBA, BOGOTÁ	Lugar de Instalación: CALLE 46A #82-54 INTERIOR 12, BOGOTÁ, D.C., ENGATIVA
Teléfono: 3358888 EXT 10505/10502/10503	
Contacto: MARIA MARGARITA FORERO	Contacto: MARIA FERNANDA MORA /@
Asesor Comercial: JENNIFER QUINTERO	

Le estamos realizando el mantenimiento de los siguientes sistemas:

✿ Sistema de Desodorización

0.42 LIQUIDO CONCENTRADO DESODORIZADOR

7.00 SERVICIO DESODORIZADOR

✿ Sistema de Aromatización

7.00 SPRAY AROM BUBBLE GUM

7.00 PILAS ALCALINAS AA (PACK X2)

1.00 VISITA TECNICA

Liliana Aranda.
52207612.
09-04-21
3125673511