Alcaldía de Medellín
Cuenta con vos

CONTRATO: **No 4600078623 de 2018**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 944,353,731 $ 32,510,205
VALOR ADICION DEL CONTRATO: $ 357,686,344 $ 325,176,139
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: **$ 1,302,040,075**
FECHA DE INICIO: 4 de febrero de 2019 AMPLIACIÓN PLAZO: 3.0 MESES (SEGÚN MODIFICACIÓN 2)
FECHA DE TERMINACION: 19 de enero de 2020 **20 de abril de 2020** **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA**

OBJETO: **INTERVENTORIA PARA LA PRECONSTRUCCION Y CONSTRUCCIÓN 2DA CALZADA AV 34 COMPRENDIDO ENTRE EL SECTOR LA AGUACATALA HASTA LA LOMA DE LOS BALSOS (CLL 9SUR) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

ACTA DE COSTOS No. 12

PERIODO

ENERO de 2020

23-mar-20

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS			MES 1 FEB		MES 2 MZO		MES 3 ABRIL		MES 4 MAYO		MES 5 JUNIO		MES 6 JULIO		MES 7 AGOSTO		MES 8 SEPTIEMBRE		MES 9 OCTUBRE		MES 10 NOVIEMBRE		MES 11 DICIEMBRE		EJECUCIÓN PRESENTE MES		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
CARGO/OFICIO	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**SUELDO O TARIFA**	**DEDICACIÓN MENSUAL (h-mes)**	**DURACIÓN TOTAL De acuerdo a la Unidad**	**VALOR PARCIAL ($)**	**DEDICACIÓN MENSUAL (h-mes)**	**DURACIÓN TOTAL (meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL																																	
Personal Profesional y Técnico Etapa Preconstructiva :																																	
Coordinador de Interventoría etapa preconstructiva	1.0	mes	8,460,000	0.50	3.00	12,690,000	0.50	3.00	12,690,000	0.45	3,807,000	0.50	4,230,000	0.50	4,230,000		-	0.05	423,000		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	1.50	12,690,000
Profesional Especialista en Geotecnia	1.0	mes	5,844,000	0.30	1.00	1,753,200	0.30	2.50	4,383,000	0.27	1,577,880		-		-		-	0.33	1,928,520	0.15	876,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	0.75	4,383,000
Profesional Especialista Estructural	1.0	mes	5,844,000	0.30	2.00	3,506,400	0.30	3.50	6,136,200	0.27	1,577,880	0.30	1,753,200		-		-	0.33	1,928,520	0.15	876,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	1.05	6,136,200
Profesional Especialista en Vías	1.0	mes	5,844,000	0.20	2.00	2,337,600	0.20	3.50	4,090,800	0.18	1,051,920	0.20	1,168,800		-		-	0.22	1,285,680	0.10	584,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	0.70	4,090,800
Profesional Especialista en Pavimentos	1.0	mes	5,844,000	0.10	1.00	584,400	0.10	2.50	1,461,000	0.09	525,960		-		-		-	0.11	642,840	0.05	292,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	0.25	1,461,000
Profesional en Presupuestos	1.0	mes	5,844,000	0.40	1.00	2,337,600	0.40	1.00	2,337,600	0.36	2,103,840		-		-		-	0.04	233,760		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	0.40	2,337,600
Personal Profesional y Técnico Etapa Constructiva :							-	-	-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-
Director de Interventoría	1.0	mes	6,234,000	0.50	8.50	26,494,500	0.50	11.50	35,845,500		-	0.20	1,246,800	0.20	1,246,800	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	0.50	3,117,000	4.90	30,546,600
Residente de Interventoría	1.0	mes	4,833,000	1.00	8.50	41,080,500	1.00	11.50	55,579,500		-		-	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	10.00	48,330,000
Residente de Redes Humedas	1.0	mes	4,833,000	1.00	8.50	41,080,500	1.00	11.50	55,579,500		-		-		-	0.50	2,416,500	0.50	2,416,500	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	8.00	38,664,000
Ingeniero de Redes Secas	1.0	mes	4,833,000	0.50	7.50	18,123,750	0.50	10.50	25,373,250		-		-		-		-		-		-		-		-	0.20	966,600	1.00	4,833,000	0.50	2,416,500	1.70	8,216,100
Arquitecto	1.0	mes	4,833,000	1.00	8.50	41,080,500	1.00	11.50	55,579,500		-		-		-	0.50	2,416,500	0.50	2,416,500	0.50	2,416,500	0.50	2,416,500	0.83	4,011,390	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	1.00	4,833,000	6.83	33,009,390
Ingeniero Forestal	1.0	mes	3,562,000	1.00	8.50	30,277,000	1.00	11.50	40,963,000		-		-		-		-		-		-		-		-	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	4.00	14,248,000
Profesional Residente Ambiental de interventoría	1.0	mes	3,562,000	1.00	8.50	30,277,000	1.00	11.50	40,963,000		-	0.30	1,068,600	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	10.30	36,688,600
Profesional Residente Social de interventoría	1.0	mes	3,562,000	1.00	8.50	30,277,000	1.00	11.50	40,963,000		-	0.67	2,374,667	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	1.00	3,562,000	10.67	37,994,667
Auxiliar de Ingeniería residente de interventoría	1.0	mes	2,225,000	1.00	7.50	16,687,500	1.00	10.50	23,362,500		-		-		-	0.40	890,000	0.40	890,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	7.80	17,355,000
Auxiliar en programación y control	1.0	mes	2,225,000	0.30	8.50	5,673,750	0.30	11.50	7,676,250		-		-		-	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	0.30	667,500	2.70	6,007,500
Auxiliar Seguridad y Salud en el Trabajo - SST	1.0	mes	2,225,000	1.00		-	1.00	9.00	20,025,000		-		-		-		-		-	0.50	1,112,500	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	1.00	2,225,000	6.50	14,462,500
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**304,261,200**			**433,008,600**		**10,644,480**		**11,842,067**		**17,433,800**		**21,464,500**		**27,906,820**		**28,958,300**		**27,441,000**		**29,035,890**		**33,419,500**	-	**34,386,100**	-	**38,252,500**		**35,836,000**		316,620,957
Factor Multiplicador (FM = 1,97)						**1.97**			**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**		**1.97**
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)						**599,394,564**			**853,026,942**		**20,969,626**		**23,328,871**		**34,344,586**		**42,285,065**		**54,976,435**		**57,047,851**		**54,058,770**		**57,200,703**		**65,836,415**	-	**67,740,617**	-	**75,357,425**		**70,596,920**		**623,743,284**
											-												-												-

Alcaldía de Medellín
Cuenta con vos

CONTRATO: **No 4600078623 de 2018**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 944,353,731 $ 32,510,205
VALOR ADICION DEL CONTRATO: $ 357,686,344 $ 325,176,139
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: **$ 1,302,040,075**
FECHA DE INICIO: 4 de febrero de 2019 AMPLIACIÓN PLAZO: 3.0 MESES (SEGÚN MODIFICACIÓN 2)
FECHA DE TERMINACION: 19 de enero de 2020 **20 de abril de 2020** **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA**

OBJETO: **INTERVENTORIA PARA LA PRECONSTRUCCION Y CONSTRUCCIÓN 2DA CALZADA AV 34 COMPRENDIDO ENTRE EL SECTOR LA AGUACATALA HASTA LA LOMA DE LOS BALSOS (CLL 9SUR) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

ACTA DE COSTOS No. 12

PERIODO

ENERO de 2020

23-mar-20

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS			MES 1 FEB		MES 2 MZO		MES 3 ABRIL		MES 4 MAYO		MES 5 JUNIO		MES 6 JULIO		MES 7 AGOSTO		MES 8 SEPTIEMBRE		MES 9 OCTUBRE		MES 10 NOVIEMBRE		MES 11 DICIEMBRE		EJECUCIÓN PRESENTE MES		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA	
CARGO/OFICIO	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**SUELDO O TARIFA**	**DEDICACIÓN MENSUAL (h-mes)**	**DURACIÓN TOTAL De acuerdo a la Unidad**	**VALOR PARCIAL ($)**	**DEDICACIÓN MENSUAL (h-mes)**	**DURACIÓN TOTAL (meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL PRESENTE MES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL**
OTROS COSTOS DIRECTOS																	-																	-
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	1.0	mes		150,000		-	1.00	6.00	900,000		-		-		-			1.00	150,000	1.00	150,000	1.00	150,000	1.00	150,000	1.00	150,000	1.00	150,000	1.00	150,000		-	7.00	1,050,000
Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	1.0	mes		20,000		-	1.00	6.00	120,000									1.00	20,000	1.00	20,000	1.00	20,000	1.00	20,000	1.00	20,000	1.00	20,000	1.00	20,000		-	7.00	140,000
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	1.0	mes		200,000			1.00	1.50	300,000									0.50	100,000	0.50	100,000	0.50	100,000	-	-		-		-		-		-	1.50	300,000
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	2.0	mes		200,000	11.5	4,600,000	2.0	14.5	5,800,000.0		-		-		-	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000		-	1.00	400,000	1.00	400,000		-	7.00	2,800,000
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office y AutoCAD	4.0	mes		200,000	8.5	6,800,000	4.0	11.5	9,200,000.0		-		-		-	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000	1.00	800,000		-	8.00	6,400,000
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye ofice, AutoCAD y ArcGIS	1.0	mes		300,000	8.5	2,550,000	1.0	11.5	3,450,000.0		-		-		-	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000	1.00	300,000		-	8.00	2,400,000
Auxilio alquiler de Computador con conexión a internet, incluye office	2.0	mes		200,000	8.5	3,400,000	2.0	11.5	4,600,000.0		-		-		-	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000	1.00	400,000		-	8.00	3,200,000
Auxilio alquiler de impresora	1.0	mes		50,000	8.5	425,000	1.0	11.5	575,000.0		-		-		-	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000	1.00	50,000		-	8.00	400,000
Auxilio para gastos de Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	1.0	mes		700,000	11.5	8,050,000	1.0	14.5	10,150,000.0	0.89	623,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000	1.00	700,000		-	10.89	7,623,000
Auxilio Comisión de Topografía	1.0	mes		6,200,000	8.5	52,700,000	1.0	11.5	71,300,000.0		-		-		-	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000	1.00	6,200,000		-	8.00	49,600,000
Auxilio telecomunicaciones (Telefonos, fax, Internet, etc.)	1.0	mes		70,000	8.5	595,000	1.0	11.5	805,000.0		-		-		-	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000	1.00	70,000		-	8.00	560,000
Auxilio planes telecomunicaciones para celulares	8.0	mes		20,000	8.5	1,360,000	8.0	11.5	1,840,000.0		-		-		-	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000	1.00	160,000		-	8.00	1,280,000
Auxilio para adquisición de Camara fotografica		estimado		-		200,000			200,000.0		-		-		-		200,000		-		-		-	-	-		-	-	-		-		-		200,000
Auxilio para ensayos de laboratorio		estimado		-		15,600,000			21,060,000.0		-		-		-		-		-		-		-	-	-		-	-	416,100		416,100				832,200
Auxilio para Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante		estimado				97,900,000			110,824,382.0		-						-		18,926,016		-		12,617,344	-	-		19,400,000	-	-		12,617,344				63,560,704
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)						194,180,000			**241,124,382**		**623,000**		**700,000**		**700,000**		**9,280,000**		**28,276,016**		**9,350,000**		**21,967,344**	-	**9,250,000**		**28,250,000**	-	**9,666,100**		**22,283,444**		**-**		**140,345,904**
VALOR BASICO (A+B)						**793,574,564**			**1,094,151,324**		**21,592,626**		**24,028,871**		**35,044,586**		**51,565,065**		**83,252,451**		**66,397,851**		**76,026,114**	-	**66,450,703**		**94,086,415**	-	**77,406,717**		**97,640,869**		**70,596,920**		**764,089,188**
IVA (19%)						**150,779,167**			**207,888,751**		**4,102,599**		**4,565,486**		**6,658,471**		**9,797,362**		**15,817,966**		**12,615,592**		**14,444,962**	-	**12,625,634**		**17,876,419**	-	**14,707,276**		**18,551,765**		**13,413,415**		**145,176,947**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA						**944,353,731**			**1,302,040,075**		**25,695,225**		**28,594,357**		**41,703,057**		**61,362,427**		**99,070,417**		**79,013,443**		**90,471,076**	-	**79,076,337**		**111,962,834**	-	**92,113,993**		**116,192,634**		**84,010,335**		**909,266,135**
																	-							-	-		-	-	-		-				-
VALOR ACTA DE COSTOS No. 12											**25,695,225**		**28,594,357**		**41,703,057**		**61,362,427**		**99,070,417**		**79,013,443**		**90,471,076**	-	**79,076,337**		**111,962,834**	-	**92,113,993**		**116,192,634**		**84,010,335**		**909,266,135**
SALDO POR EJECUTAR:																																	**30.17%**	**392,773,940**

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
REPRESENTANTE LEGAL (S)
INGENIERÍA DE PROYECTOS SAS

ING. DIEGO ANGULO PITALUA
SUPERVISOR DEL PROYECTO
Secretaría de Infraestructura Físic