GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P3-079 Versión: 02 Fecha de aprobación: 17 de julio del 2017

INFORME No.:	**7**	**SUPERVISION** ☒	DE SEGUIMIENTO	☒	FINAL	☐	
		INTERVENTORIA ☐	PARA PAGO	☒			
PERIODO DE SEGUIMIENTO		Desde:	2020/12/22	Hasta:	2021/04/19		
PERIODO PARA PAGO		Desde:	N/A	Hasta:	N/A		

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO

CONTRATO CONVENIO	☒	NÚMERO:		4600010795 de 2020	
	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		30/07/2020	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:				07/09/2020	
OBJETO: Terminación de las obras en el CER La Almería sede Vallejuelito Peñas de La Unión, Antioquia.					
DEPENDENCIA CONTRATANTE:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de EDUCACIÓN	
CONTRATISTA:		NOMBRE:		M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S	
		NIT		901.126.277-3	
VALOR [$]:		INICIAL:		Doscientos cuarenta y cuatro millones novecientos dieciocho mil setecientos ochenta y dos pesos m/l ($244`918.782) incluido AU	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			1	Setenta y cinco millones ochocientos ochenta y nueve mil seiscientos un pesos ($75.889.601) incluido AU.	30,9%
		VALOR TOTAL:		Trescientos veinte millones ochocientos ocho mil trescientos ochenta y tres pesos ($320´808.383) incluido AU	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N/A	
PLAZO:		INICIAL		Dos meses y medio (2.5) a partir de la suscripción del acta de inicio	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				07/09/2020	22/11/2020
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			1	quince días (15) calendario	07/12/2020
			2	once días (11) calendario	18/12/2020
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			N/A	N/A	N/A
			NUEVA FECHA DE TERMINACION		18/12/2020
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4500051621	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		27/07/2020	
		RPC NUMERO:		4500052578	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		10/12/2020	
		RPC NUMERO:		4500053363	

	FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):	04/03/2021
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS	Póliza No.65-44-101186145 con fecha de expedición 30/07/2020 de Seguros del Estado S.A. Póliza No.65-40-101053525 con fecha de expedición 30/07/2020 de Seguros del Estado S.A. Fecha de aprobación de garantías: 11/08//2020	
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:	10786	
SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	Ángela María Marín García
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A
% DE EJECUCION FISICA	100%	
% DE EJECUCION DE RECURSOS	89,91%	

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA

POR PARTE DEL CONTRATISTA/ASOCIADO:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS	% EJECUCION	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m	131%	Se ha ejecutado en placa deportiva, andenes, cunetas, zanjas de tuberías eléctricas y de abastos, cajas de paso.
Viga de amarre sobre muros de 0,12 a 0,15 x 0,14 m. en concreto de 21 Mpa	144%	Se construyeron sobre sobre la mampostería en catalán que se instaló sobre el perímetro de cerramiento en baños, aula, restaurante y comedor.
placa de entrepiso de 1,4 x 1,09 m x 0.1 m. en concreto de 21 Mpa	100%	Se realizó en el aula de clase al ingreso de la puerta
Acero de refuerzo figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado	152%	Se ha requerido para placa de entrepiso de aula de clases, vigas de amarre y mampostería, malla de placa deportiva.
Mamposteria en ladrillo para revocar o enchapar una cara o dos caras, de 12 x 20 x 40 cm. espesor de 12 cm	101%	Se ha instalado en el restaurante escolar y despensa
Mampostería en ladrillo catalán perforación vertical, de 10x15x30, espesor de 15 cm, color pálido, revitado dos caras	244%	Se instaló sobre el perímetro de cerramiento en baños, aula, restaurante y comedor, divisiones de cocina, machones.
Junta de dilatación entre mampostería y elementos estructurales (medida en una sola cara del muro), ancho de 2 cm	101%	Se instaló entre la mampostería y todas las vigas y columnas que así lo requerían
Revoque con mortero 1:4 impermeabilizado con sika 1 o equivalente, en muros	105%	Se ejecutó en muros de baños que faltaban y en muros nuevos de restaurante, machones.
Enchape cerámico de 25x35 cm., Macedonia de Corona o equivalente, combinado 70% color blanco y 30% a color.	97%	Se viene instalando en restaurante, despensa, cuarto basuras, cuarto gas y unidades sanitarias de niñas y niños.

Cielo raso en PVC en lámina de 9mm de espesor, y 5.95m*0.30m	92%	Se ejecutó en cocina, despensa, cuarto gas y basuras
Pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados	41%	Se ejecutó en baños y columnas
Piso en mortero 1:5 de nivelación, espesor de 0.05m	98%	Se vació para pisos de cocina, despensa, basuras, gas, unidades sanitarias.
Piso cerámico, tráfico comercial intenso tipo duropiso o equivalente, de 33.8x33.8 cm	90%	Se instalaron en cocina, despensa, basuras, gas, unidades sanitarias.
Zócalo en piso media caña en granito pulido	99%	Se instalaron en cocina, despensa, basuras, gas
Tubería pvc-p, rde 9, 500 psi, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en pvc de diámetro 1/2"	184%	Se ha requerido en unidades sanitarias y en restaurante, despensa, basuras
Salida sanitaria de 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba.	100%	Se ha requerido en unidades sanitarias, despensa, basuras
Tubería pvc-sanitaria, ø= 4", para aguas lluvia enterrada y/o empotrada por losas. incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	138%	Se realizó en la parte posterior de la escuela con el fin de recoger y encausar las aguas lluvias de la cubierta
Instalación de tanque elevado plástico cap= 2000 lts, incluye todos los elementos para su correcta instalacion, tuberia de rebose de 1/2", tuberia de retorno.	100%	Tanque de almacenamiento
Instalación de válvula flotador completa de 1/2" de cobre	100%	Tanque de almacenamiento
tubería metálica EMT diámetro 1/2". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación	56%	Instalaciones eléctricas varias
salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-LSHF-75ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 5 m).	100%	Se ejecutó en cocina y despensa
salida eléctrica de interruptor monopolar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto pvc, cajas 4"x4" con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-LSHF-75ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4 m).	40%	Instalaciones eléctricas varias
LUM.PANEL 60X60/SOB/40W, chasis en aluminio, flujo luminoso 4800lm, vida útil de 50.000 horas, ángulo de apertura 120°, IRC 80%, fuente LED, driver eléctrónico multivoltaje 120- 240V, instalación suspender, incluye accesorios para suspensión, potencia 40W, temperatura de color 4000K, incluye Cable encauchetado 3x12 AWG LHFR-LS (bajo contenido de halógenos) (promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10 y demás accesorios para su correcta instalación.	0%	No se realizó
medidor electrónico de energía monofásico 1F trifilar 3H medida activa 2x120V/240V, clase 1, calibrado ante EPM, incluye caja para medidor tipo intemperie . Incluye accesorios de sujeción.	100%	Instalado en poste

poste de energía de 12 metros 1050kg. Incluye pintura de acuerdo a normas EPM.	100%	Se instaló al ingreso
tablero de 12 circuitos trifásico con espacio para totalizador tipo NTQ-412-TSQ 5H, 225 Amperios, 208/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.	100%	Se instaló en el comedor
transformador monofásico de 10 KVA 7.65KV/240/120V tipo convencional para montar en poste según norma RA3-026: Incluye calibración en EPM y todos los elementos y accesorios de la norma.	100%	Ya se instaló en poste ubicado por EPM al ingreso de la sede
vestida para transformador según norma de EE.PP.MM. Incluye todos elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	100%	Ya se ejecutó con el transformador
tubería PVC tipo DB de 3". Incluye obra civil, pega pvc mas limpiador, curvas, adaptadores, resanes en mortero 1:5 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	104%	Ya se instaló en poste ubicado por EPM al ingreso de la sede al tablero
reflector led de 100w	100%	Instalados en placa deportiva
caja de piso de 66X86X87 cm medidas externas, según normas de EE.PP.M. Incluye excavación, botada de material sobrante, concreto 24.5 Mpa, mortero 1:3, cama de triturado en el fondo de e=0.10m, bloques de concreto de 0.10x0.20x0.40 m, herraje tipo pesado, tapa tipo pesado y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según norma TEL NIN-060 de EE.PP.M.	200%	Se instalaron para la acometida
Inspección de obra y verificación el cumplimiento de la instalación eléctrica interna con respecto a los requerimientos del reglamento técnico de iluminación y alumbrado público RETILAP,	0%	No se ha entregado la certificación
Trámites de legalización de la energía. Incluye pagos y certificación del RETIE de toda las instalaciones eléctricas completas tanto internas como externas, incluyendo el transformador proyectado con su acometida secundaria y tableros de medida con sus protecciones principales	100%	Ya entregaron el certificado
Sanitario linea blanca economica. Incluye abastos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
orinal blanco linea economica, incluye grifería Tradicional, abasto metálico y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
lavamanos de sobreponer (tipo acuacer o equivalente), color blanco	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
espejo en cristal de 4mm	53%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
mesón con faldón para lavamanos en concreto de 21 mpa con impermeabilizante integral tipo plastocrete dm o equivalente, e= 8 cm., forrado en granito negro 1-2 san gil, pulido y repulida (salpicadero, mesón y faldón)	128%	Se construyó en unidades sanitarias y en comedor
mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente, de 8,09m x 0.60 m, reforzado con muff. Incluye doble pozuelos de 0,45 x 0,60 x 0,25 m (2 unidades)	0%	Se paga en otra actividad
mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente, de 3,70 x 0.60 m (recto). Incluye juego para	0%	Se paga en otra actividad

estufa de gas de 4 puestos		
mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente, de 3,69 x 0.60 m, reforzado con muff. Incluye pozuelos de 0,45 x 0,60 x 0,25 m (1 unidad)	0%	Se paga en otra actividad
mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente, de 2.055 x 0.60 m, reforzado con muff. Incluye pozuelos de 0,45 x 0,60 x 0,25 m (1 unidad)	0%	Se paga en otra actividad
puerta de 0.70 x 1.60 m, en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o su equivalente	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
paral central o extremo de 0.155-0.204 m. x 1.80 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o equivalente.	33%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
paral central o extremo de 0.255-0.304 m. x 1.80 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados de e= 30 mm., calidad Socoda o equivalente.	150%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
división en paral, orinal de 0.46 x 0.96 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o equivalente.	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
tabique de 1.4 x 1.60 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o equivalente	100%	Instalados en unidades sanitarias niños y niñas
barra de seguridad para discapacitados, con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable.	100%	Instalado en unidad sanitaria
Agarradera abatible para discapacitados de diámetro 1 1/2", para sanitario	100%	Instalado en unidad sanitaria
Persiana enrollable pe-01 para vano de 2,63 m x 1,10 m, en fleje de 10 cm, calibre 20.	100%	Instalados en comedor
Persiana enrollable pe-02 para vano de 1,59 m x 1,10 m, en fleje de 10 cm, calibre 20.	100%	Instalados en comedor
Puerta metálica p-04 un (1) ala pivotante, tipo persiana fija, celosía compuesta por doble lámina cold rolled calibre 18, doblada en "s", con bastidor perimetral en tubería pts de 80x40x2 mm	40%	Instalada en zona de restaurante escolar
puerta metálica p-05 un (1) ala pivotante, tipo persiana fija, celosía compuesta por doble lámina cold rolled calibre 18, doblada en "s", con bastidor perimetral en tubería pts de 80x40x2 mm.	100%	Instalada en zona de restaurante escolar
acrílico blanco, lamina con o sin cuadricula, dimensiones 120x240cm	100%	Instalado en aula de clase
ácido nítrico e hidrosolve proporción 1:1:5 para lavada de muros exteriores,	100%	Se ejecutó en mampostería existente y nueva
hidrófugo impermeabilizante del tipo siliconite (sika transparente o equivalente) o equivalente para mampostería de fachadas	100%	Se ejecutó en mampostería existente y nueva
entresuelo en piedra y arenilla: suministro acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo, espesor de 0.20m, entresuelo en piedra (e=0,15 m.), arenilla compactada (e=0,05 m.)	65%	Se ejecutó para placa deportiva y andenes
piso o placa en concreto de 21 mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo	69%	Se ejecutó para placa deportiva y andenes
juego de soportes integrados para baloncesto y microfútbol, incluye tablero en fibra de vidrio, aros, malla en nylon para	100%	Se instalaron en placa deportiva

baloncesto malla metálica ojo 5 cal. 10 para portería de microfútbol, anclaje de tubos y todos los elementos para su correcta instalación.		
demarcación de placa polideportiva para baloncesto, voleibol y microfútbol con pintura tipo trafico	100%	Se ejecutó en placa deportiva
reja metálica varilla cuadrada, anclaje en muros y estructuras, soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color negro semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. de 0,93 m a 1,1 m x 1,2 m,	100%	Se instalaron en ventanas de fachada
reja metálica varilla cuadrada 1/2". bastidor en acero de 1 1/2", angulo de 1"incluye cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, caja en lámina para chapa y manija, soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color negro semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. de 0,90 x 2,108 m. aproximadamente.	100%	Se instalaron en unidades sanitarias
juego de mesa y 4 bancas prefabricadas en concreto de 21 mpa. cuadrado de 1,00 x 1,00 forrada en granito nº 1, color gris, pulido, mas juego de ajedrez. incluye bases en mortero 1:3 a la vista, adhesivo epóxico para pega de elementos endurecidos (toc 50 10 o equivalente). para instalación sobre losa.	0%	No se realizó
Adecuacion y compactacion terreno para placa polideportiva, incluye el vibrocompactador con combustible y operador. Plastico negro para proteger area intervenida. No incluye excavacion y traslado del material resultante.	100%	Se ejecutó en placa deportiva
Suministro y Construccion de cuneta en V de 0.40m en concreto 21Mpa esp 0.10m con entresuelo en triturado	100%	Se ejecutó en placa deportiva
Suministro y colocacion llave perimetral en concreto de 21 mpa para placa polideportiva ancho 0.15 x 0.20m profundidad, incluye malla electrosoldada D-84	100%	Se ejecutó en placa deportiva
Suministro transporte e instalacion de bajante en tuberia IMC de 2" para poste, incluye accesorios	100%	Se ejecutó en poste de energía de ingreso
Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2". Incluye obra civil, pega pvc mas limpiador, curvas, adaptadores, resanes en mortero 1:5 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	100%	Se realizó para acometida eléctrica
Suministtro transporte e instalacion de acometida principal del transformador poste a tablero en 3 cables #6	100%	Se realizó para acometida eléctrica
Suministro transporte e instalacion de tuberia PVC 1 1/4" para remplazar red, incluyen accesorios, no incluye obra civil	100%	Se hizo para reparar red principal
Suministro transporte e instalacion de lava traperos prefabricado en granito, incluye obra civil y accesorios de instalacion	100%	Se instalaron en unidad sanitaria y en cuarto basuras
Suministro transporte e instalacion de tuberia y accesorios pvc para reparacion de red principal 1 1/4 y 1 en red para baño de niñas, incluye demolicion y vaciado de anden exterior al baño	100%	Se requirió para reparar daño en red existente
Suministro, transporte y aplicación estuco nevado y pintura epoxipoliamida en vigas de concreto a la vista al interior del restaurante, zonas de coccion,lavado,corredor,basuras, gas y despensa.	100%	Se ejecutó en vigas de amarre de restaurante
Suministro e instalacion de **CABLE 3Nº12** AWG-CU HFFR-LS por tuberia.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de **SALIDA PARA SUICHE SENCILLO CONMUTABLE** incluye: Suiche sencillo	100%	Ejecutado

conmutable, Tuberia EMT 1/2" con accesorios, caja 12x12x5 narajada tapa suiche, Cable monopolar 4x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY, Suiche doble 15A-125V y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 3 metros aprox.		
Suminstro e instalacion de **SALIDA PARA LUMINARIA SUSPENDIDA** incluye: Tuberia EMT 1/2" con accesorios, caja 12x12x5 narajada con tapa, Cable monopolar 3x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY 3M y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 3,5 metros aprox.	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de **LUMINARIA TIPO HERMETICA** LED T8 con difusor en policarbonato IP65 IK06 SUSPENDIDA, incluye: lampara LED 2x18W T8 6500 K(DL) LOR>=65% 3600lm 120° dierecta simetrica, IRC>=80, vida util 40000, tensión nominal 100-277V 60Hz FP>0,90 THD<20%, cable encauchetado 3x14 AWG HFFR-LS Longitud 1.5(m) aprox., grilletes, guaya con proteccion en silicona, prensa estopa y demas accesorios para su correcta instalación. Certificado RETILAP	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de cable **ALIMENTADOR EN 2N6+1N6+1N8** por tuberia desde equipo de medida hasta tablero de distribucion TMB-1, incluye: Cable monopolar de cobre HFFR-LS , terminales electroplateadas 75°C tipo orquilla/pin barril largo de cobre, cinta asilante Nº33, cinta autofundente Nº23 y demas accesorios para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro, transporte e instalacion de meson #1 en acero inoxidable cal 18, con empates en sitio para poder transportar e instalar, con refuerzo en omegas del mismo material, incluye 3 pozuelos de 450x600x250mm,salpicadero de 100mm de altura donde se requiera y lisa en espacio de entrega de alimentos, incluye entrepaño en el mismo material y patas en tubo de 1 1/2 cal 16 + niveladores inoxidables, medidas generales (1223+3828+6750+3077x600mm) incluye griferias y accesorios pvc para instalacion pozuelos	100%	Ejecutado e instalado en restaurante escolar
Suministro, transporte e instalacion de meson #2 en acero inoxidable cal 18,con refuerzo en omegas del mismo material, incluye 1 pozuelo LAVAOLLAS de 450x600x400mm,salpicadero de 100mm de altura donde se requiera y lisa en espacio de entrega de alimentos, incluye entrepaño en el mismo material y patas en tubo de 1 1/2 cal 16 + niveladores inoxidables, medidas generales (2170+1223x600mm) incluye griferias y accesorios pvc para instalacion pozuelos	100%	Ejecutado e instalado en restaurante escolar
Suministro e instalación de BREAKER BIFASICO 2x20-50A 10kA, Curva de disparo B, Tipo SWD homeline o similar.	100%	Ejecutado
Suministor e instalación de BREKER MONOPORLAR enchufable 1x15-40A 10kA, Curva de disparo B, SWD homeline o similar. Incluye: Breacker enchufable, marcación tipo anillo, terminal tipo U, cinta y demas accesorios para su correcta instalación	100%	Ejecutado
Suministro e instalacion de TUBERIA EMT 1" incluye: tuberia EMT, curvas EMT, uniones EMT, entradas a caja EMT, marcacion adhesiva, grapas, chazos y demas accesorios para su correcta instalción.	100%	Ejecutado
Suministro e instalacion de TUBERIA IMC 1" incluye: tuberia IMC, curvas IMC, uniones IMC, entradas a caja IMC, marcacion adhesiva, grapas, chazos y demas accesorios	100%	Ejecutado

para su correcta instalción.		
Suministro e instalacion de TUBERIA METALICA FLEXIBLE 1" incluye: tuberia EMT, curvas, uniones entradas a caja, marcacion adhesiva, grapas, chazos y demas accesorios para su correcta instalción. Longitud 1 (m)	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de CAJA METALICA 15X15X10 lámina de acero galvanizado con pintura electrostatica RAL-9010, Incluye: Caja metalica 20x20x10 con chapa, tornillo equipotencial, jumper de puesta a tierra, marcación acrilica, chazos y demas accesorios para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE incluye: Tomacorriente doble 15A, 125V, Tuberia EMT 1/2" con accesorios, caja 12x12x5 narajada, Cable monopolar 3x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY 3M, Tomacorriente 15A-125V Nema 5-15R y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 5 metros aproxi.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI incluye: Tomacorriente dobel GFCI 15A, 125V, Tuberia PVC 1/2" con accesorios, caja 4X4 cuadrada, tapa suplemento, Cable monopolar 3x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY 3M, Tomacorriente 15A-125V Nema 5-15R y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 5 metros aproxi.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de SALIDA PARA LUMINARIA EMERGENCIA incluye: Tomacorriente doble 15A, 125V, Tuberia EMT 1/2" con accesorios, caja 12x12x5 narajada, Cable monopolar 3x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY 3M, Tomacorriente 15A-125V Nema 5-15R y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 7 metros aproxi.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de SALIDA PARA SUICHE DOBLE incluye: Suiche doble, Tuberia EMT 1/2" con accesorios, caja 12x12x5 narajada tapa suiche, Cable monopolar 4x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY, Suiche doble 15A-125V y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 3 metros aprox.	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de LUMINARIA EMERGENCIA LED 4.2W Combo de aviso salida con luminaria, incluye: Lumianaia LED con aviso de salida, 110lm, de sobreponer, tiempo de autonomia 100 min, IRC >70, potenia spot 2x1.6W, carcasa termoplástica, encauctetado de 1(m) aprox., clavija y demas accesorioa para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de LUMINARIA TIPO LOW GLARE LED directo/indirecto con difusor en opal IP20 IK07 1200x200x50 mm, incluye: Luminaria LED >4000K blanco neutro, 5770lm, 44W , eficiencia 131lm/W, indice de reproduccion cromatica CRI>=80, indice de deslumbramiento UGR<18, vida util 60000 hrs, proteccion clase I, Encuachteado HFFR-LS de 1.5(m) aprox, presna estopa, grilletes, guaya con protección en silicona, correas plasticas, cáncamo/soporte (L) y demas accesorios para su correcta instalación. Certificado RETILAP	100%	Ejecutado
Retiro e intalación de LUMINARIA SUSPENDIDA incluye: cable encauchetado 1.5(m), guaya con protección, grilletes, cinta, prensa estopa, marcación, cáncamo/soporte (L) y todos los demas elementos para su correcta instalación	100%	Ejecutado

Suministro e intalación de cable ACOMETIDA EN 2N6+1N6 por tuberia desde transformador hasta eauipo de medida, incluye: Cable monopolar de cobre THWN-2 90°C , terminales electroplateadas 90°C tipo ojo/pin barril largo de cobre, cinta asilante Nº33, cinta autofundente Nº23 y demas accesorios para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suminstro e instalacion de SALIDA PARA LUMINARIA INTEMPERIE incluye: Tuberia PVC 3/4" con accesorios, caja cuadrada 3/4" gris con tapa, Cable monopolar 3x12AWG HFFR-LS 75ºC, Concetor RY y demas accesorios para su correcta instalación. Salida promedio de 11 metros aprox.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de LUMINARIA EXTERIOR LED reflector 100W con difusor en vidrio, armazon en aluminio, IP 66, IK08, Clase I, 4000K, 14500lm, 100W, 145lm/W indice de reproduccion cormatica >70 CRI, haz de luz simetrico 60°, vida util 60000 hrs, para instalación en muro o estructura, incluye: Reflector de 100W, Anclaje con tuercas de seguridad, cable encauchteado de 6(m) aprox., conectores de empalme R/Y, prensa estopa y demas accesorios para su correcta instalación. Apta para zonas recreativas, canchas, Certificado RETILAP	100%	Ejecutado
Suministro e intalación de POSTE METALICO 5(m) incluye: Poste metálico acero galvanizado/inoxidable de 5 metros con base para anclaje y borne de puesta a tierra espesor no menor a 4(mm) sin pintura aislante o menor a 1(mm), base en concreto, anclaje tipo cuña, brazo tipo bandera de 2400mm con pie amigo y todos los demas elementos para su correcta instalación	100%	Ejecutados e instalados en la placa deportiva
Suminstro e intalación de TUBERIA PVC 3/4", incluye: Obra civil, tuberia PVC, uniones, curvas, entradas a caja, pega y demás accesorios para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de PUNTAS CAPTADORAS 60(cm), inclye: Punta capatadora de 16x300mm Inoxidable, tuberira IMC 3/4, unión IMC 3/4, Alambra de 8mm Al, concector bimetalico y todos los demas elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalción de BASE PARA PUNTA CAPTADORA, incluye: Base para punta ajustable de instalacion en superficies planas o inclinidas, anclaje tipo cuña, tonillos autoperforantes con epoxico de instalación en techos metalicos y todos los demas elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de ANILLO SUPERIOR, incluye: Alambron de 8mm AL y todos los demas elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalacion de CONTRAPESO SPT, incluye: Cable desnudo 1/0 Cu-AWG longitud e 5 metros, 2 Varillas de cobre 5/8" x2,4(m), Conector puesta a tierra TE 5/8-6 y todos los demas elementos para su correcta intalación	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de BAJANTE SPT, incluyre: Alambre 1/0 Al, tubería IMC 3/4, uniones IMC 3/4, Cuva IMC 3/4, marcacion de tuberia y todos los demá elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de SOPORTE SNAP , incluye: Base Snap 16mm para alambron de 8mm, anclaje en techo/muro, epóxico sellante para techo y todos los demás elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado

Suministro e instalacion de UNION DE PRUEBA, incluye: Caja de paso de 10x10x5 itemperie con tapa, conector adaptable bimetalico RD 8/10 Al/Cu, anclaje, marcación y todos los demas elementos para su correcta instalación	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de BARRAJE EQUIPOTENCIAL (BE), incluye: Barra de conexión equipotencial , placa de fondo, tapa de poliestireno resistente a los UV, tonillos y cierra de VA, resistente a corrientes de rayo 100kA (10/350), conexión para 7 cables unifilares hata 35mm2 o cables finos de 16mm2.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de MALLA SPT RETICULADA, incluye: Cable 1/0 AWG-CU ddo, obra civil y demas elementos para su correcta instalación	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de ELECTRODO DE COBRE, incluye: Varilla de 5/8"x2.4m de cobre y todos los demas elementos para su correcta instalación	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de CAJA DE INSPECCIÓN 30X30, incluyre: Herraje con tapa, excabación, botada de material sobrante, concreto 24.5 Mpa, mortero 1:3, cama de triturado en el fondo de e=0.10m y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de SOLDADURA EXOTERMICA, incluye: Carga de 90g, molde, pinzas, chispero, masilla y todos los demas elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministro e instalación de DPS 1+2, incluye: DPS modo común tipo enchufable, tensión nominal 240V/120V 2F 4H, MCOV >190, Tensión de impulso <1.5kV, In 2kA (10/350), In 20kA(8/20), Caja para alojar DPS con tornillos de seguridad, marcación acrilica con información tecnica, riesgo eléctrico, riel DIM, anclaje tipo cuña y todos los demas elementos para su correcta instalación.	100%	Ejecutado
Suministor e instalación de TABLERO TMB-1 2F 4H IP20 IK05 10kA 600V 12 circutos, lámina de acero galvanizado con pintura electrostática RAL-9010 incluye: Tablero bifasico con puerta y Barraje (Fases+ Neutro+Tierra) de 125A min, chapa y cerradura, anclaje tipo pin de 3/8"x1/4" o embebido, marcacion adhesiva con cuadro de cargas, marcación acrílica con información técnica, correas de amarre plástico, símbolo de riesgo eléctrico y demas accesorios para su correcta instalacion.	100%	Ejecutado e instalado en el comedor
POR PARTE DEL CONTRATANTE/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**

A) COMPONENTE TÉCNICO:

La ejecución de las obra se encuentra en el 100%; sin embargo, durante el presente período el contratista viene adelantando las certificaciones RETIE y RETILAP relacionados a las obras eléctricas, de iluminación y de apantallamiento aprobadas. Las actividades ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción por la supervisión fueron: excavaciones, concretos, acero, mampostería, revoques, enchapes, pintura, pisos, red de abastos externa e instalación de tanque, redes de aguas residuales internas, red de aguas lluvias, aparatos sanitarios, mesones, divisiones

en acero, carpintería metálica y rejas, equipamiento educativo, aseo mampostería, placa deportiva y equipos deportivos y que dichas actividades se ejecutaron según lo establecido en las normas y especificaciones técnicas exigidas en el pliego de condiciones y en la normatividad vigente.

El contratista realizó entrega de la certificación RETIE pero no de la RETILAP dado que por temas de pandemia con el COVID-19 se han atrasado las visitas de los entes certificadores, aun así, el contratista se encuentra adelantado el trámite con la empresa prestadora de servicio de energía en la zona EPM para que se energice la sede educativa.

Se realizó visita por parte de la supervisora el día 19 de abril para la medición del acta final de obra y el recibo de obras. En cuanto a los trabajos se encontraron algunas actividades que deben ser atendidas antes de aprobar el pago final, realizar el recibo de obra y proceder con la liquidación del contrato:

- No se pudo probar el funcionamiento de los orinales del lavaplatos del restaurante escolar debido a que faltaban algunos accesorios de abastos.
- Se solicita corregir el color de fachada de las puertas de acceso a la cocina y al cuarto de gas puesto que debe ser congruente con los colores externos gris basalto o ladrillo.
- Los bajantes de apantallamiento deben fijarse mediante abrazaderas.
- Debe corregirse el lavado e hidrofugada de varios muros de fachadas, al ingreso al aula de clase y bajo el lavamanos del comedor.
- Una de las rejas posteriores del aula de clase debe fijarse mejor.
- Las cortinas enrollables no enrollan con facilidad, y requieren un tope superior que no permita que se vaya la cortina dentro de la caja.
- Debe rectificarse el remate del enchape de la cocina con las cortinas enrollables.
- Debe verificarse la instalación de los marcos en puertas metálicas del restaurante escolar.

Estos pendientes fueron enviados al contratista el día 20 de abril para su pronta atención.

B) COMPONENTE DE BIOSEGURIDAD:

El contratista dio cumplimiento al protocolo de bioseguridad aprobado por la ARL, implemento en la obra el siguiente procedimiento: al ingreso a la Institución desinfección del calzado, antes de ingresar a la Institución Educativa desinfección de manos, todo el personal de obra hizo uso constante y periódico del tapabocas, se tomó la temperatura con termómetro digital antes de ingresar a la obra, mantenían distancia entre personas, la obra contaba con botiquín de primeros auxilios, camilla y extintor, las diferentes zonas de la obra estuvieron señalizadas al interior, se hizo uso de cerramiento en tela verde y cinta de señalización, todos los trabajadores usaron implementos de protección personal.

2.1.2. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
19/04/2021	Se realizó por parte de la supervisión recorrido de obra y se efectuaron mediciones definitivas para pago en conjunto con el contratista. La supervisión visualiza algunas actividades que deben corregirse antes del recibo final: • No se pudo probar el funcionamiento de los orinales del lavaplatos del restaurante escolar debido a que faltaban algunos accesorios de abastos.

	• Se solicita corregir el color de fachada de las puertas de acceso a la cocina y al cuarto de gas puesto que debe ser congruente con los colores externos gris basalto o ladrillo. • Los bajantes de apantallamiento deben fijarse mediante abrazaderas. • Debe corregirse el lavado e hidrofugada de varios muros de fachadas, al ingreso al aula de clase y bajo el lavamanos del comedor. • Una de las rejas posteriores del aula de clase debe fijarse mejor. • Las cortinas enrollables no enrollan con facilidad, y requieren un tope superior que no permita que se vaya la cortina dentro de la caja. • Debe rectificarse el remate del enchape de la cocina con las cortinas enrollables. • Debe verificarse la instalación de los marcos en puertas metálicas del restaurante escolar.

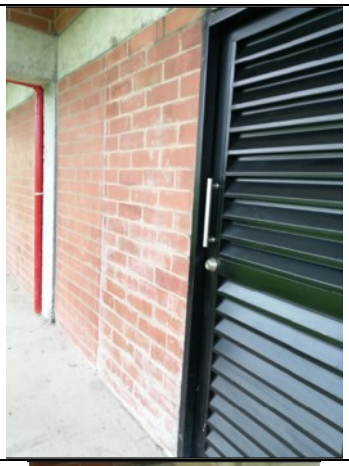








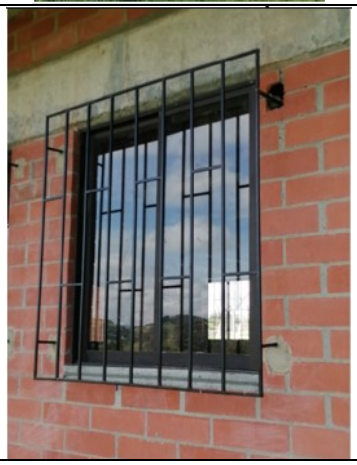


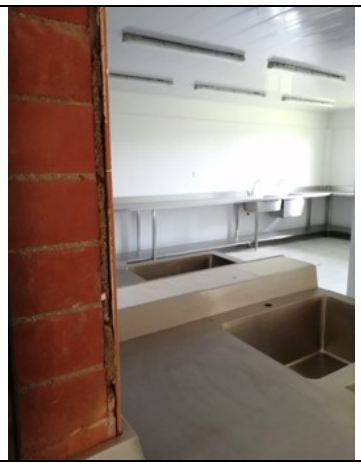














El contratista presenta el acta de pago No.3 por un valor de Treinta y un millones ochocientos seis mil setecientos noventa y tres pesos ($31.806.793) alcanzando con ello un porcentaje pagado de obra de 89,91%, el valor restante será pagado cuando el contratista remita la totalidad de la información requerida para la liquidación, cuando atienda todos los pendientes y cuando entregue la certificación RETILAP.

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**OTROS**	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	$244`918.782	$0	$0	$244`918.782
2. Adiciones	$75´889.601	$0	$0	$75´889.601
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$320´808.383	$0	$0	$320´808.383
4. Anticipos	$0	$0	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$256.626.312	$0	$0	$256.626.312
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$256.626.312	$0	$0	$256.626.312
7. Recursos ejecutados	$288.433.105	$0	$0	$288.433.105
8. Recursos no ejecutados	$32.375.278	$0	$0	$32.375.278

2.3. ANOTACIONES ADICIONALES:

Se dio una prórroga inicial de 15 días calendario quedando como nueva fecha de finalización el 07/12/2020. Posteriormente se dio una adición de recursos por $75´889.601 llegando a un valor de $320´808.383, una prórroga No.2 por 11 días calendario con nueva fecha de finalización el 18/12/2020 y una aprobación de obras extras que acompañaban a la adición de recursos.

No se han presentado otras modificaciones al contrato.

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: CLÁUSULA CUARTA. FORMA DE PAGO. El Departamento de Antioquia pagará el valor del contrato por el sistema de PRECIOS UNITARIOS NO REAJUSTABLES, previa presentación de las respectivas actas de pago elaboradas por el contratista y aprobadas por la supervisión del contrato. La primera acta de pago se realizará cuando se haya ejecutado mínimo un 20% de avance del contrato, y cuando el contratista entregue la totalidad de los documentos solicitados por la supervisión, los cuales deben ser recibidos a satisfacción, de lo cual debe quedar constancia en el informe de seguimiento. El 80% restante de los pagos se realizará mediante actas parciales, con base en los informes de seguimiento presentados por la supervisión del contrato quien certificará sobre la efectiva ejecución del contrato y el avance de las actividades de la obra. En todo caso la última acta no podrá ser inferior al 20% del valor del contrato y solo se pagará cuando el contratista haya presentado a la supervisión del contrato los documentos necesarios para la liquidación del mismo, los cuales se relacionan en este mismo numeral. El pago se encuentra programado de acuerdo al PAC establecido por la Secretaría de hacienda. **PARAGRAFO** 1: La última acta de pago se cancelará una vez el Contratista entregue a la Secretaría de Educación los siguientes documentos: Informe final con todos los soportes, Bitácora de obra original y escaneada, Paz y salvo del pago del impuesto de Industria y Comercio a la Secretaria de Hacienda o quien haga sus veces; Paz y salvo de aportes parafiscales y seguridad social del Contratista y los trabajadores, Paz y salvo de pagos de nómina, liquidaciones y prestaciones sociales de trabajadores por parte del Contratista, Pólizas del contrato actualizadas de acuerdo al acta de terminación, Planos record de la obra ejecutada, Registro fotográfico completo (antes, durante y después) en medio digital, Memorias finales de cantidades de obra ejecutada, Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de las obras, demás documentos que le solicite la supervisión del contrato, como soporte para liquidar el contrato. **PARÁGRAFO 2:** De las facturas que se originen en el presente contrato, al contratista se le harán las siguientes deducciones, si a ello hubiere lugar: Contribución de contratos de obra pública: El Departamento aplicará la retención del 5% por concepto de retribución de contratos de obra pública, Estampilla Prodesarrollo Departamental, 6x1000 del valor del contrato, estampilla Probienestar del anciano, 2% del valor del contrato, estampilla Prohospital, 1% del valor del contrato, estampilla Propolitécnico Jaime Isaza Cadavid equivalente al 4x1000 del valor del contrato Estampilla Prodesarrollo Institución Universitaria de Envigado 0.4x100 de su valor antes de IVA, y demás impuestos y tasas legalmente establecidas para este tipo de actos, correspondiéndole hacer estas deducciones a la Secretaría de Hacienda del Departamento de Antioquia. El pago se realizará de acuerdo con la disponibilidad del PAC.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	30/07/2020	$244`918.782				$244`918.782
Adiciones	10/12/2020	$75´889.601				$320´808.383
Pago No.1	Nov/2020		$123´729.876			$197´078.507
Pago No.2	Dic/2020		$132´896.436			$64´182.071

Pago No.3	May/2021		$31.806.793		$31.806.793	$32.375.278
TOTALES		$320.808.383	$288.433.105		$31.806.793	$32.375.278

VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

PAGO: Según lo estipulado en la cláusula CUARTA "FORMA DE PAGO", con la recepción a satisfacción por parte del supervisor, en el desarrollo del contrato se hará el siguiente pago al contratista, correspondiente a la suma de Treinta y un millones ochocientos seis mil setecientos noventa y tres pesos ($31.806.793) relacionada en el Pago No. 2 de la tabla adjunta en el numeral 3. "CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS".

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la supervisión ha venido realizando el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación. Los riesgos que no han sido relacionados en este numeral, han sido monitoreados por la supervisión del contrato durante la vigencia del contrato; sin embargo, no ha sido necesario implementar el tratamiento de mitigación señalado en la matriz de riesgo de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado durante la ejecución contractual.

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

No se tiene para el presente informe.

Para constancia, se firma el presente informe el 23/04/2021

Angela Ma. Marin G.

Ángela María Marín García
SUPERVISOR