REPÚBLICA DE COLOMBIA MUNICIPIO DE PEQUE, ANTIOQUIA	**OBJETO**:"CONSTRUCCIÓN DE CASETAS COMUNALES EN LA VEREDA SAN MIGUEL Y EL BARRIO VILLA NUEVA DEL MUNICIPIO DE PEQUE ANTIOQUIA".		
	CONTRATISTA:	SOTARCO S.A.S	**NIT: 800.129.071 - 0**
		SANTIAGO ANDRES TABORDA ECHAVARRIA	
	INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	SECRETARIA DE PLANEACION Y OBRAS	**NIT: 890.982.301 - 4**
		EDILSON ANDRES GUERRA	

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 2020 – OP – 016	
PLAZO	Dos (02) meses
VALOR CONTRATO	$ 99.672.863
FECHA INICIO	OCTUBRE 31 DE 2020
FECHA TERMINACION	DICIEMBRE 30 DE 2020

SOTARCO SAS
Ingenieros - Contratistas

ACTA DE CORTE No 1 MUNICIPIO DE PEQUE - ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONSTRUCCIÓN CASETA COMUNAL VEREDA SAN MIGUEL						CORTE 1		ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR		
ITEM	ACTIVIDAD	UNID	CANT	VALOR PROMEDIO	VALOR TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	%	TOTAL	CANT	%	TOTAL
1. Preliminares													
1,1	Cerramiento en tela saran h= 2.10 mts.	Ml	180	$ 7.000,00	$ 1.260.000,00	180	$ 1.260.000,00	180	100%	$ 1.260.000		0%	
1,2	Demolición de edificación existente. Incluye la demolición de muros, pisos, lavadero, retiro y disposición final de elementos como puertas, ventanas, aparatos sanitarios, tejas, etc.	M2	12	$ 10.000,00	$ 120.000,00	12	$ 120.000,00	12	100%	$ 120.000		0%	
2. Excavaciones y llenos							$ -	0		$ -			
2,1	Excavación mecánica en tierra común de 2 a 4 metros. Incluye descapote y remoción de todo material vegetal, y disposición en el sitio final del material removido para aplanación y conformación de sitio	M3	313,34	$ 11.000,00	$ 3.446.740,00	313,34	$ 3.446.740,00	313,34	100%	$ 3.446.740		0%	
2,2	Excavación manual para instalaciones hidrosanitarias, electricas y estructuras	M3	1,01	$ 18.000,00	$ 18.180,00	1,01	$ 18.180,00	1,01	100%	$ 18.180		0%	
2,3	Contrapiso en piedra 20 cm. Incluye transporte 5 km	M3	28	$ 14.000,00	$ 392.000,00	28	$ 392.000,00	28	100%	$ 392.000		0%	
3. Estructura de concreto							$ -	0		$ -			
3,1	Concreto solado para vigas de fundación e=0.05 cm, concreto 10.3 mpa	M2	13,12	$ 8.000,00	$ 104.960,00	13,12	$ 104.960,00	13,12	100%	$ 104.960		0%	
3,2	Armado y vaciado de vigas de fundación 30x30 cm en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	M3	5	$ 170.000,00	$ 850.000,00	5	$ 850.000,00	5	100%	$ 850.000		0%	
3,3	Armado y vaciado de columnas 15 x 15 cm en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	M3	3	$ 170.000,00	$ 510.000,00	3	$ 510.000,00	3	100%	$ 510.000		0%	
3,4	Armado y vaciado de vigas aereas 20x20 cm en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	M3	1,75	$ 180.000,00	$ 315.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
3,5	Armado y vaciado de vigas cinta 20x20 cm en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	M3	0,85	$ 180.000,00	$ 153.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
3,6	Escaleras en concreto 3000 psi. Sobre terreno. Según detalle de diseño estructural. No incluye refuerzo.	M3	1,01	$ 210.000,00	$ 212.100,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
3,7	Mesón en concreto para ventana de cocina, según detalle de diseño. No incluye refuerzo.	Ml	1,46	$ 30.000,00	$ 43.800,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
4. Acero de refuerzo							$ -	0		$ -			
4,1	Colocación de acero de refuerzo fy= de 60.000 psi, incluye cortes, figuración, amarres con alambre quemado y transporte.	Kg	3200	$ 900,00	$ 2.880.000,00	2000	$ 1.800.000,00	2000		$ 1.800.000		0%	
5. Mampostería							$ -	0		$ -			
5,1	Muro en ladrillo estructural hueco en arcilla 29x12x10cm, limpio dos caras.	M2	105	$ 18.000,00	$ 1.890.000,00		$ -	0		$ -		0%	
5,2	Dovelas en grouting, tamaño de celda cada 0.44 cm. No incluye refuerzo, incluye el suministro de adhesivo epóxico tipo iv grado 3 (astm c-881-02) para anclar barras de acero al concreto. X 600 ml x 600 ml	M3	4,2	$ 150.000,00	$ 630.000,00		$ -	0		$ -		0%	
5,3	Lavado muro e hidrofugada con sika transparente o similar, por ambos lados, incluye el suministro dehidrofugo tipo sika o similar	M2	210	$ 3.000,00	$ 630.000,00		$ -	0		$ -		0%	
6. Revoque, enchape y pintura							$ -	0		$ -			
6,1	Aplicación de revoque liso (mezcla 1:4) e=1.5cms, sobre muros revitados, filos y dilataciones	M2	30	$ 11.000,00	$ 330.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
6,2	Colocación de enchape con baldosín ceramica 20.5*20.5 cms. De primera calidad, moldura plástica para bordes, lechada con cemento blanco en cabinas de duchas	M2	30	$ 19.000,00	$ 570.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
7. Cubierta							$ -	0		$ -			
7,1	Instalación de cubierta en teja termo acústica trapezoidal a-360 0,82 x 6 m color blanco, incluye instalación de perfileria metálica y soldadura, incluye suministro de tornillo autoperforante de metal.	M2	160	$ 20.000,00	$ 3.200.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	

7,2	Colocación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 - 50cms, incluye anticorrosivo y esmalte (3 manos mínimo).	Ml	23,7	$ 8.500,00	$ 201.450,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
8. Pisos							$ -	0		$ -			
8,1	Piso en concreto de 3000 psi, e= 0.10 m, incluye malla electrosoldada, acabado nivelado y liso, con dilataciones modulados cada 2.50 m	M2	140	$ 19.000,00	$ 2.660.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9. Carpintería metálica							$ -	0		$ -			
9,1	Instalación ventana 1: 1.20 x 2.93 mt, dos cuerpos fijos, dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	3	$ 30.000,00	$ 90.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,2	Instalacion ventana 2: 1.20 x 2.05 mt, dos cuerpos fijos, un cuerpo batiente, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	3	$ 30.000,00	$ 90.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,3	Instalación ventana 3: 0.73 x 0.50 mt, dos cuerpos fijos, dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte	Unidad	3	$ 30.000,00	$ 90.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,4	Instalación ventana 4: 1.17 x 1.18 mt, cuerpo fijo, marco en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 40.000,00	$ 40.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,5	Instalación puerta 1: 1.47x2.10 mts dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,6	Instalación puerta entamborada en lámina galvanizada calibre 20 incluye marco anticorrosivo y pintura, puertas 2 y 3. Incluye cerradura, bisagras y demás elementos para su correcto funcionamiento, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	M2	5,46	$ 60.000,00	$ 327.600,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,7	Instalación puerta 2: 1.61x2.10 mts dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, inlcluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	2	$ 60.000,00	$ 120.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10. Instalación hidráulica, sanitaria y aparatos							$ -	0		$ -			
10,1	Colocación de tubería pvc - all ø3", incluye accesorios.	Ml	12,33	$ 2.000,00	$ 24.660,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,2	Colocación de tubería pvc-s ø4" para salidas sanitarias.	Ml	28,71	$ 1.400,00	$ 40.194,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,3	Colocación de tubería pvc-s ø2" para salidas sanitarias.	Ml	5,04	$ 1.400,00	$ 7.056,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,4	Colocación de salidas sanitarias en tubería pvc-s s-ø4", hasta 2.00 m, para instalaciones en primer piso.	Un	1	$ 15.000,00	$ 15.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,5	Colocación de salidas sanitarias en tubería pvc-s s-ø2", hasta 2.00 m, para instalaciones en primer piso.	Un	5	$ 15.000,00	$ 75.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,6	Conexión a red existente	Un	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,7	Instalación de tubería pvc-p ø 1/2" rde 21 para salidas hidráulicas.	Ml	5,43	$ 1.400,00	$ 7.602,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,8	Instalación de salida pvc-p ø1/2" rde 21 para abasto (agua fría), incluye accesorios y acarreo interno de material.	Un	6	$ 12.000,00	$ 72.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,9	Construcción de caja de inspección 0.60*0.60*0.60m, en concreto, incluye tapa de concreto y revoque liso impermeabilizado integralmente. No incluye refuerzo	Un	1	$ 90.000,00	$ 90.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,1	Colocación de ducha tipo balta o similar, incluye llave y tubería pvc-p ø1/2".	Un	1	$ 8.000,00	$ 8.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	

10,11	Instalación de combo sanitario, incluye: taza, tanque, asiento, lavamanos, incrustaciones, grifería (institucional, referencia acuacer, acuaplus o equivalente)	Un	1	$ 30.000,00	$ 30.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,12	Instalación de orinal mediano, incluye llave automática	Un	1	$ 30.000,00	$ 30.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,13	Colocación de rejilla de aluminio 3 x 2 anticucaracha para pisos de baños, incluye lechada y cemento blanco.	Un	1	$ 4.000,00	$ 4.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,14	Instalación de registro de paso de 1/2" para lavamanos, duchas y lava escobas	Un	1	$ 8.000,00	$ 8.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,15	Instalación de llave de bocamanguera.	Un	1	$ 5.000,00	$ 5.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,16	Instalación de mesón lavaplatos izquierdo 120x50 en acero inoxidable para locales, incluye pie de amigo para soportes, grifería sencilla, abasto, canastilla, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	Un	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,17	Instalación de lava traperos prefabricado 42 x 60 x 25 40 kg., incluye el suministro.	Un	1	$ 80.000,00	$ 80.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11. Instalaciones eléctricas							$ -	0		$ -			
11,1	Tablero eléctrico	Un	1	$ 70.000,00	$ 70.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,2	Breaker tripolar de 20a	Un	5	$ 9.000,00	$ 45.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,3	Instalación de acometida eléctrica 2#12+1#12 en tubería emt ¾", para tomas e iluminación en baños públicos y vestidores. Incluye accesorios.	Ml	19,21	$ 10.000,00	$ 192.100,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,4	Conexión a red existente	Un	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,5	Salidas eléctricas para toma corriente, incluye el suministro de terminal emt 3/4 acero-tub	Un	3	$ 25.000,00	$ 75.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,6	Salidas eléctricas para tomas gfci, incluye el suministro terminal emt 3/4 acero-tub	Un	2	$ 25.000,00	$ 50.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,7	Interruptor automático monopolar, incluye el suministro de terminal emt 3/4 acero-tub	Un	4	$ 25.000,00	$ 100.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,8	Salida eléctrica de plafón de pared	Un	5	$ 25.000,00	$ 125.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,9	Lámpara fluorescente 2 x 48 w, incluye el suministro de terminal galvanizada 3/4" emt, grapa galvanizada doble oreja 3/4", tomacorriente sencillo.	Un	4	$ 25.000,00	$ 100.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
12. Transporte veredal							$ -	0		$ -			
12,1	Transporte de materiales casco urbano hasta vereda san miguel 6 km	Ton	60	$ 80.000,00	$ 4.800.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
13. Protocolo de bioseguridad							$ -	0		$ -			
13,1	Implementación de protocolo de bioseguridad, incluye termómetro	Un	1	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 29.588.442,00**					**8.501.880**		
					AU (25%)	**$ 7.397.110,50**					**2.125.470**		
					TOTAL COSTOS DIRECTOS + AU	**$ 36.985.552,50**					**10.627.350**		

PRESUPUESTO CONSTRUCCIÓN CASETA COMUNAL BARRIO VILLANUEVA						CORTE 1		ACUMULADO			OBRA POR EJECUTAR		
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNID**	**CANT**	**VALOR PROMEDIO**	**VALOR TOTAL**	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD		VALOR TOTAL	CANT	%	TOTAL
1. Preliminares													
1,1	Cerramiento en tela saran h= 2.10 mts.	ml	60	$ 7.000,00	$ 420.000,00	60	$ 420.000,00	60	100%	$ 420.000,00		0%	
1,2	Demolición de edificación existente. Incluye la demolición de muros, pisos, lavadero, retiro y disposición final de elementos como puertas, ventanas, aparatos sanitarios, tejas, etc.	m2	52,12	$ 10.000,00	$ 521.200,00	66,3	$ 663.000,00	66,3	127%	$ 663.000,00		0%	
2. Excavaciones y llenos							$ -	0		$ -			
2,1	Excavación mecánica en tierra común de 2 a 4 metros. Incluye descapote y remoción de todo material vegetal, y disposición en el sitio final del material removido para aplanación y conformación de sitio	m3	100	$ 11.000,00	$ 1.100.000,00	100	$ 1.100.000,00	100	100%	$ 1.100.000,00		0%	
2,2	Excavación manual para instalaciones hidrosanitarias, electricas y estructuras	m3	50	$ 21.000,00	$ 1.050.000,00	50	$ 1.050.000,00	50	100%	$ 1.050.000,00		0%	
2,3	Riego y lleno compactado mecanicamente con material proveniente de la zona (recebo)	m3	200	$ 12.000,00	$ 2.400.000,00	200	$ 2.400.000,00	200	100%	$ 2.400.000,00		0%	
2,4	Contrapiso en afirmado o base compactada. Incluye transporte 5 km	m3	150	$ 16.000,00	$ 2.400.000,00	150	$ 2.400.000,00	150	100%	$ 2.400.000,00		0%	
3. Estructura de concreto							$ -	0		$ -			
3,1	Zapatas 2 x 0.50 m en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado	m3	35,82	$ 170.000,00	$ 6.089.400,00	35,82	$ 6.089.400,00	35,82	100%	$ 6.089.400,00		0%	
3,2	Concreto solado para vigas de fundación e=0.05 cm, concreto 10.3 mpa	m2	84,07	$ 8.000,00	$ 672.560,00	84,07	$ 672.560,00	84,07	100%	$ 672.560,00		0%	
3,3	Armado y vaciado de vigas de fundación 30x30 cm en concreto de 3000 psi, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	m3	3,94	$ 130.000,00	$ 512.200,00	3,94	$ 512.200,00	3,94	100%	$ 512.200,00		0%	
3,4	Armado y vaciado de vigas aereas 20x20 cm en concreto de 3000 psi. Nivel 2.30 mts y cubierta, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	m3	3,51	$ 190.000,00	$ 666.900,00		$ -	0	0%	$ -		0%	

3,5	Armado y vaciado de vigas aereas 20x30 cm en concreto de 3000 psi, nivel 2.30 mts, preparado en obra vibrado y curado, encofrado y desencofrado. Acabado en concreto a la vista. No incluye refuerzo	m3	0,86	$ 190.000,00	$ 163.400,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
3,6	Muro pantalla en concreto y clave 210 kg/m2, según detalle de diseño. No incluye refuerzo	m3	42,98	$ 200.000,00	$ 8.596.000,00	42,98	$ 8.596.000,00	42,98	100%	$ 8.596.000,00		0%	
3,7	Escaleras en concreto 3000 psi. Sobre terreno. Según detalle de diseño estructural. No incluye refuerzo. Incluye estructura vigas y columnetas	m3	0,94	$ 220.000,00	$ 206.800,00	0,94	$ 206.800,00	0,94	100%	$ 206.800,00		0%	
3,8	Banca en concreto e=0.08 cm, según detalle de diseño. No incluye refuerzo.	ml	2,31	$ 70.000,00	$ 161.700,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
3,9	Mesón en concreto para ventana de cocina, e=0.08 cm según detalle de diseño. No incluye refuerzo.	ml	1,35	$ 30.000,00	$ 40.500,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
4. Acero de refuerzo							$ -	0		$ -			
4,1	Colocación de acero de refuerzo fy= de 60.000 psi, incluye cortes, figuración, amarres con alambre quemado y transporte.	Kg	9891,92	$ 900,00	$ 8.902.728,00	6000	$ 5.400.000,00	6000	61%	$ 5.400.000,00		0%	
5. Mampostería							$ -	0		$ -			
5,1	Muro en ladrillo estructural hueco en arcilla 29x12x10cm, limpio dos caras.	m2	117,44	$ 19.000,00	$ 2.231.360,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
5,2	Dovelas en grouting, tamaño de celda cada 0.44 cm. No incluye refuerzo, incluye el suministro de adhesivo epóxico tipo iv grado 3 (astm c-881-02) para anclar barras de acero al concreto. X 600 ml x 600 ml	m3	3,82	$ 150.000,00	$ 573.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
5,3	Lavado muro e hidrofugada con sika transparente o similar, por ambos lados, incluye el suministro de hidrofugo tipo sika o similar	m2	234,88	$ 5.000,00	$ 1.174.400,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
6. Revoque, enchape y pintura							$ -	0		$ -			
6,1	Aplicación de revoque liso (mezcla 1:4) e=1.5cms, sobre muros revitados, filos y dilataciones	m2	23,07	$ 13.000,00	$ 299.910,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
6,2	Colocación de enchape con baldosín ceramica 20.5*20.5 cms. De primera calidad, moldura plástica para bordes, lechada con cemento blanco en cabinas de duchas	m2	23,07	$ 19.000,00	$ 438.330,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
7. Cubierta							$ -	0		$ -			
7,1	Instalación de cubierta en teja termo acústica trapezoidal a-360 0,82 x 6 m color blanco, incluye instalación de perfileria metálica y soldadura, incluye el suministro de tornillo autoperforante para metal	m2	170	$ 20.000,00	$ 3.400.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
7,2	Colocación de canoa en lámina galvanizada calibre 24 - 50cms, incluye anticorrosivo y esmalte (3 manos mínimo).	ml	21,7	$ 7.000,00	$ 151.900,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
8. Pisos							$ -	0		$ -			
8,1	Piso en concreto de 3000 psi, e= 0.10 m, incluye malla electrosoldada, acabado nivelado y liso, con dilataciones modulados cada 2.50 m	m2	150	$ 19.000,00	$ 2.850.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
8,2	Suministro e instalación de baldosa tablón de gres antideslizante 30 cm x 30 cm	m2	19,67	$ 15.000,00	$ 295.050,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9. Carpintería metálica							$ -	0		$ -			
9,1	Instalacion ventana 1: 1.90 x 4.47 mt, dos cuerpos fijos, dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,2	Instalación ventana 2: 1.90 x 2.93 mt, dos cuerpos fijos, un cuerpo batiente, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 40.000,00	$ 40.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,3	Instalacion ventana 3: 1.90 x 4.25 mt, dos cuerpos fijos, dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	

9,4	Instalacion ventana 4: 0.91 x 0.29 mt, cuerpo fijo, marco en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	22	$ 30.000,00	$ 660.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,5	Instalacion ventana 5: 1.20 x 1.26 mt, dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 50.000,00	$ 50.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,6	Instalación puerta 1: 1.52x2.26 mts dos cuerpos batientes, marcos en tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m, y elementos divisorios en tubo cuadrado espesor 1,2mm 1" x 1" x 6m. Incluye bisagras, soldadura, pintura anticorrosiva y pintura negra en esmalte, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,7	Instalación puerta entamborada en lamina galvanizada calibre 20 incluye marco anticorrosivo y pintura, puertas 2 y 3. Incluye cerradura, bisagras y demás elementos para su correcto funcionamiento , incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	m2	5,98	$ 60.000,00	$ 358.800,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,8	Instalación puerta 4: 1.07 x 2.30 mts, en tubo redondo galvanizado 2" 2,5 mm x 6 m y tubo rectangular espesor 1,1mm 25 mm x 50 mm x 6 m. Incluye anticorrosivo, pintura negra en esmalte, bisagras y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento, incluye el suministro de bisagra omega 3pulg pavonado 3und	Unidad	1	$ 50.000,00	$ 50.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
9,9	Cerramiento en tubo redondo galvanizado 2" 2,5 mm x 6 m, tubo embebido en dovela. Incluye aplicación de anticorrosivo y pintura negra en esmalte, soldadura y demás elementos necesarios para su correcta instalación	ml	9	$ 25.000,00	$ 225.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10. Instalación hidraulica, sanitaria y aparatos							$ -	0		$ -			
10,1	Colocación de tubería pvc - all ø3", incluye accesorios, incluye el suministro de abrazaderas metálicas galvanizadas para tubería de 3"	ml	12,72	$ 2.000,00	$ 25.440,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,2	Colocación de tubería pvc-s ø4" para salidas sanitarias.	ml	34,95	$ 1.400,00	$ 48.930,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,3	Colocación de tubería pvc-s ø2" para salidas sanitarias.	ml	9,23	$ 1.400,00	$ 12.922,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,4	Colocación de salidas sanitarias en tubería pvc-s s-ø4", hasta 2.00 m, para instalaciones en primer piso.	un	1	$ 15.000,00	$ 15.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,5	Colocación de salidas sanitarias en tubería pvc-s s-ø2", hasta 2.00 m, para instalaciones en primer piso.	un	6	$ 15.000,00	$ 90.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,6	Conexión a red existente	un	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,7	Instalación de tubería pvc-p ø 1/2" rde 21 para salidas hidráulicas.	ml	8,91	$ 1.400,00	$ 12.474,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,8	Instalación de salida pvc-p ø1/2" rde 21 para abasto (agua fría), incluye accesorios y acarreo interno de material.	un	7	$ 12.000,00	$ 84.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,9	Instalación de tubería pvc-p ø 3/4" rde 21 para salidas hidráulicas.	ml	5,76	$ 1.400,00	$ 8.064,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,1	Construcción de caja de inspección 0.60*0.60*0.60m, en concreto, incluye tapa de concreto y revoque liso impermeabilizado integralmente. No incluye refuerzo	un	1	$ 100.000,00	$ 100.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,11	Colocación de ducha tipo balta o similar, incluye llave y tubería pvc-p ø1/2".	un	1	$ 8.000,00	$ 8.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,12	Instalación de combo sanitario, incluye: taza, tanque, asiento, lavamanos, incrustaciones, grifería (institucional, referencia acuacer, acuaplus o equivalente)	un	1	$ 30.000,00	$ 30.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,13	Instalación de orinal mediano, incluye llave automática	un	1	$ 30.000,00	$ 30.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,14	Colocación de rejilla de aluminio 3 x 2 anticucaracha para pisos de baños, incluye lechada y cemento blanco.	un	1	$ 4.000,00	$ 4.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,15	Instalación de registro de paso de 3/4" para lavamanos, duchas y lavaescobas	un	1	$ 8.000,00	$ 8.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,16	Instalación de llave de bocamanguera.	un	1	$ 5.000,00	$ 5.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	

10,17	Instalación de mesón lavaplatos izquierdo 120x50 en acero inoxidable, grifería sencilla, abasto, canastilla, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	1	$ 55.000,00	$ 55.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
10,18	Instalación de lava traperos prefabricado 42 x 60 x 25 40 kg, incluye el suministro	un	1	$ 105.000,00	$ 105.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11. Instalaciones eléctricas							$ -	0		$ -			
11,1	Tablero trifásico con puerta de 18 circuitos	un	1	$ 80.000,00	$ 80.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,2	Breaker tripolar de 20a	un	12	$ 9.000,00	$ 108.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,3	Instalación de acometida eléctrica 2#12+1#12 en tubería emt ¾", para tomas e iluminación en baños públicos y vestidores. Incluye accesorios.	ml	82,36	$ 10.000,00	$ 823.600,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,4	Instalación de acometida eléctrica 2#12+1#12 en tuberia pvc ¾", para tomas e iluminación en baños públicos y vestidores. Incluye accesorios.	ml	53,16	$ 8.000,00	$ 425.280,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,5	Conexión a red existente	un	1	$ 120.000,00	$ 120.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,6	Salidas eléctricas para toma corriente, incluye el suministro de terminal emt 3/4 acero-tub	un	10	$ 25.000,00	$ 250.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,7	Salidas eléctricas para tomas gfci, incluye el suministro de terminal emt 3/4 acero-tub	un	4	$ 25.000,00	$ 100.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,8	Interruptor automático monopolar, incluye el suministro de terminal emt 3/4 acero-tub	un	9	$ 25.000,00	$ 225.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,9	Salida eléctrica de plafón de pared	un	7	$ 25.000,00	$ 175.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
11,1	Lámpara fluorescente 2 x 48 w, incluye el suministro de terminal galvanizada 3/4" emt, grapa galvanizada doble oreja 3/4", tomacorriente sencillo	un	8	$ 25.000,00	$ 200.000,00		$ -	0	0%	$ -		0%	
					TOTAL, COSTOS DIRECTOS	**$ 50.149.848,00**				**$ 29.509.960**			
					AU (25%)	**$ 12.537.462,00**				**$ 7.377.490**			
					TOTAL COSTO DIRECTO + AU	**$ 62.687.310,00**				**$ 36.887.450**			

					TOTAL COSTO	**$ 99.672.862,50**				**$ 47.514.800**			

EDILSON ANDRES GUERRA
SECRETARIO DE PLANEACION

SANTIAGO ANDRES TABORDA
REPRESENTANTE LEGAL SOTARCO