INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210001 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA SA) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DEL 2021

CONTENIDO

Objetivo del informe: Presentarle al Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA de manera clara y puntual, la gestión de la Interventoría asignada en el logro de la ejecución del proyecto de obras de adecuación que incluya estudios, diseños y licenciamiento de espacios administrativos y de formación en distintas regionales del SENA de los departamentos del Grupo Andina 1, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 220005 de 2020.
En concordancia con lo establecido en el anexo técnico del contrato interadministrativo N° 1769204 DE 2020, en el capítulo 3.1.1. PARTICULARIDADES DENTRO DE LA EJECUCION DEL PROYECTO DE GERENCIA INTEGRAL Numeral 4 Presentar al SENA un informe técnico, jurídico, administrativo mensual del contrato interadministrativo, donde se incluya el avance de los proyectos de acuerdo con los informes de la interventoría, y el cual será entregado el mes siguiente al que se reporta.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

OBJETO DEL CONVENIO O CONTRATO INTERADMINISTRATIVO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo andina 1.

1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210007 DE 2021	CONTRATO No.:	2210001 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de agosto de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5
VALOR INICIAL ($):	174.663.785,06	VALOR INICIAL:	584,095,398.60
VALOR ADICION (($):	N.A	VALOR ADICION(ES):	N.A
VALOR ACTUALIZADO ($):	174.663.785,06	VALOR ACTUALIZADO:	584,095,398.60

VALOR PAGADO ($):	0,00	VALOR PAGADO:	0,00
VALOR POR PAGAR ($):	174.663.785,06	VALOR POR PAGAR:	584,095,398.60

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

2.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se suscribe el Acta de Inicio del contrato objeto de la Interventoría No. 2210001 de 2021, suscrito entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC para los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Andina 1, en 26 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 15 de marzo de 2021	Se realizaron las visitas completas en el tiempo pactado.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 15 de abril de 2021 En ejecución	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Estos alcances deben ser definidos por el SENA.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Esta actividad no esta programada durante el periodo.	
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Esta actividad se encuentra en etapa de diagnóstico y planeación de los trámites que serán necesarios para la ejecución de las	

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
		obras. .	

2.2 DESARROLLO

Desde el inicio de las primeras visitas y hasta el 30 de marzo de 2021 la Interventoría realizaron reuniones de seguimiento particularmente encaminados a determinar previo y posterior a las visitas, inconvenientes presentados en el levantamiento de la información primaria cualitativa y cuantitativa que se requiera, a fin de contar con los elementos necesarios para la elaboración de un diagnóstico preliminar. Algunas se realizaron con la participación del Arq Gonzalo Zuluaga en representación del SENA; subdirectores y/o profesionales de los Centos de Formación relacionados con el proyecto. Se obtuvo acceso por parte del SENA a la Plataforma AutoDesk BIM 360 del SENA, con el propósito de utilización de información técnica de los Centros de Formación. En este periodo los compromisos de información y definición de alcances ha estado a cargo del SENA, dado que la elaboración de los Diagnósticos se alimenta de información que genera la sede o centro de formación.

Se realizaron 3 comité técnicos semanales con la Consultoría y con ENTerritorio y se presentaron 5 informes semanales. La Interventoría realizó visitas a los proyectos de Complejo tecnológico agroindustrial pecuario y turístico, Despacho regional Antioquia, Centro textil y de gestión industrial, centro de desarrollo agroempresarial y turístico del Huila, Centro para el desarrollo del hábitat y la construcción, centro de industria y construcción, centro de comercio y servicio, centro de tecnología agroindustriales, centro agropecuario de Buga, centro de gestión y tecnología de servicios, despacho regional de Caldas, centro de comercio y servicios de Caldas y centro de automatización industrial.

La ejecución de los diagnósticos se desarrolla simultánea en el cronograma a medida que sean realizadas las visitas. Igualmente, los entregables serán escalonados y simultáneos en las actividades 2, 3 y 4 en la media que sean revisados y avalados por parte de la interventoría para cada proyecto, sin superar los CINCO MESES (5) meses del contrato.

El avance de la Consultoría a corte del 31 de marzo de 2021 es del **3.6%,** el cual incluye la finalización del 100% de las visitas a los centros de formación e inicio de la etapa de diagnósticos.

Para el logro de los propósitos en las Actividad 2 Diagnóstico es necesario que el SENA proporcione información técnica preliminar y que se definan alcances en las intervenciones entre otros: Estudios y diseños de Centro agropecuario de Buga y centro de gestión y desarrollo sostenible sur colombiano en donde una de las actividades es la revisión de estos, Información planimetría de estudios previos para el Centro de gestión tecnológica de servicios, Alcances al Complejo tecnológico agroindustrial pecuario y turístico 2, alcance del área a trabajar en el Centro de diseño y manufactura del cuero y centro para el desarrollo del hábitat, cantidad del área correspondiente para cada uno de las sedes del despacho regional de Quindío, centro de comercio, industria y turismo , centro de agroindustria y servicio publico de empleo e información jurídica del centro de agroindustria, diseño original de escaleras de emergencia para el Despacho regional de Antioquia, no se tienen planos de la cubierta existente para el centro textil y de gestión industrial, información jurídica del predio del Centro de atención del sector agropecuario de Risaralda, el alcance para despacho regional de Quindío, centro de comercio, industria y turismo y servicio publico de empleo.

2.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Para actividades de pagos o desembolsos por parte de la interventoría se establece derivadas de las actividades 1 y 2, un veinte por ciento (20%) del valor del contrato, se pagará una vez el consultor realice las visitas a las sedes priorizadas, el levantamiento de la información y la entrega de los diagnósticos elaborados para cada intervención previo recibo a satisfacción de la interventoría.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210001 se encuentra sustentada en el Informe mensual de Interventoría No. 1.

INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. _2210002 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio Y SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA – SODINSA SA) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DEL 2021

3. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:

Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo andina 2 que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Arauca, Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Guainía, Meta y Vaupés.

.

3.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210002 DE 2021	CONTRATO No.:	2210008 DE 2021
CONTRATISTA:	Soluciones Integrales de Ingeniería SODINSA S.A.	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1 de agosto de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	1 de marzo de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de agosto de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	1 de agosto de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5
VALOR INICIAL ($):	175.372.010,35	VALOR INICIAL:	769,271,875.97
VALOR ADICION (($):	N.A	VALOR ADICION(ES):	N.A
VALOR ACTUALIZADO ($):	175.372.010,35	VALOR ACTUALIZADO:	769,271,875.97
VALOR PAGADO ($):	0,00	VALOR PAGADO:	0,00

VALOR POR PAGAR ($):	175.372.010,35	VALOR POR PAGAR:	769,271,875.97

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

4.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se suscribe el Acta de Inicio del contrato objeto de la Interventoría No. 2210008 de 2021, suscrito entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC para los Estudios y Diseños de los departamentos del Grupo Andina 2, en 23 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 15 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 24 de marzo de 2021	La variación del cronograma obedece a definiciones del cliente sobre el proyecto. La Calera- Cundinamarca cuya visita se realizó hasta el 24 de marzo de 2021.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 15 de abril de 2021 En ejecución	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Estos alcances deben ser definidos por el SENA.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Esta actividad no está programada durante el periodo.	
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2)	Esta actividad se encuentra en etapa de diagnóstico y planeación de los trámites que serán necesarios para la	

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
APLICABLE.	meses*	ejecución de las obras. .	

4.2 DESARROLLO

Desde el inicio de las primeras visitas y hasta el 30 de marzo de 2021 la Interventoría realizaron reuniones de seguimiento particularmente encaminados a determinar previo y posterior a las visitas, inconvenientes presentados en el levantamiento de la información primaria cualitativa y cuantitativa que se requiera, a fin de contar con los elementos necesarios para la elaboración de un diagnóstico preliminar. Algunas se realizaron con la participación del Arq Gonzalo Zuluaga en representación del SENA; subdirectores y/o profesionales de los Centos de Formación relacionados con el proyecto. Se obtuvo acceso por parte del SENA a la Plataforma AutoDesk BIM 360 del SENA, con el propósito de utilización de información técnica de los Centros de Formación. En este periodo los compromisos de información y definición de alcances ha estado a cargo del SENA, dado que la elaboración de los Diagnósticos se alimenta de información que genera la sede o centro de formación.

Se realizaron 3 comité técnicos semanales con la Consultoría y con ENTerritorio y se presentaron 5 informes semanales.

La Interventoría realizó visitas a los proyectos de La Calera, Centro Minero 4, Centro de Biotecnología Agropecuario – Mosquera; Edificio de Dirección General del SENA.

La ejecución de los diagnósticos se desarrolla simultánea en el cronograma a medida que sean realizadas las visitas. Igualmente, los entregables serán escalonados y simultáneos en las actividades 2, 3 y 4 en la media que sean revisados y avalados por parte de la interventoría para cada proyecto, sin superar los CINCO MESES (5) meses del contrato.

El avance de la Consultoría a corte del 31 de marzo de 2021 es del **3.5%,** el cual incluye la finalización del 100% de las visitas a los centros de formación e inicio de la etapa de diagnósticos.

Para el logro de los propósitos en las Actividad 2 Diagnóstico es necesario que el SENA proporcione información técnica preliminar y que se definan alcances en las intervenciones entre otros: Adecuación ambientes de formación y construcción de la PTAR en la Regional Boyacá (Centro Minero 4); Alcances en las intervenciones del Centro de Formación La Calera – Cundinamarca debido a que no se ha suscrito el comodato; Alcance en la construcción de sedes sindicales en el Centro de Biotecnología Agropecuario – Mosquera, debido a que el edificio seleccionado por la sede para adecuar no cumple con resistencia sismorresistente y su estado es de abandono; Alcance en la intervenciones del Centro industrial y desarrollo empresarial de Soacha subsede Cazuca; Alcance en las intervenciones del Centro Agroindustrial del Meta sede EL HACHON en el cual se descartan las intervenciones de adecuación y se solicita el diseño de obra nueva para un centro de convivencia; Alcance en la adecuación del Centro Agropecuario y de Servicios Ambientales Jiri Jirimo – Mitú, el cual no cumple con condiciones de resistencia sismorresistente y que debe definirse la posibilidad de demolición y obra nueva.

Para la actividad 4, se han anticipado casos particulares de edificios del SENA que no cuentan con Licencias y deben cursarse procesos de reconocimiento. Para el caso de la PTAR en el Centro Minero 4 de Boyacá se cursan 2 trámites por parte del SENA: permiso de vertimiento y Licencia Ambiental, los cuales presentan inconvenientes por requerimiento de CORPOBOYACA. En este último caso, el logro del objetivo de licenciamiento depende de definiciones del SENA con respecto

a si los trámites están vencidos ante CORPOBOYACA o si por el contrario el SENA radicó solicitud de ampliación de los plazos para la subsanación de requerimientos.

4.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Para actividades de pagos o desembolsos por parte de la interventoría se establece derivadas de las actividades 1 y 2, un veinte por ciento (20%) del valor del contrato, se pagará una vez el consultor realice las visitas a las sedes priorizadas, el levantamiento de la información y la entrega de los diagnósticos elaborados para cada intervención previo recibo a satisfacción de la interventoría.

Durante el periodo no se han generado cobros por parte del contrato objeto de la interventoría.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210008 se encuentra sustentada en el Informe mensual de Interventoría No. 1.

INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210016 (SUSCRITO ENTRE ENTerritorio E INGENIERIA DEL FUTURO SAS) PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE FEBRERO AL 25 DE MARZO DEL 2021

5. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:

Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, en el marco del contrato interadministrativo no. 220005, del grupo Caribe que corresponde a las sedes priorizadas, ubicadas en Córdoba, Guajira, Santander, Magdalena, Atlántico, Bolívar, San Andrés, Cesar, Sucre.

5.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210016 DE 2021	CONTRATO No.:	2210005 DE 2021
CONTRATISTA:	INGENIERIA DEL FUTURO SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESO CC.
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	25 de febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	25 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	25 de julio de 2021

PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5
VALOR INICIAL ($):	174.378.185,06	VALOR INICIAL:	684.102.379,98
VALOR ADICION (($):	N.A	VALOR ADICION(ES):	N.A
VALOR ACTUALIZADO ($):	174.378.185,06	VALOR ACTUALIZADO:	684.102.379,98
VALOR PAGADO ($):	0,00	VALOR PAGADO:	0,00
VALOR POR PAGAR ($):	174.378.185,06	VALOR POR PAGAR:	684.102.379,98

6. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

6.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, durante el periodo se suscribe el Acta de Inicio del contrato objeto de la Consultoría No. 2210005 de 2021, suscrito entre ENTerritorio y CONSORCIO PROCESO CC para los Estudios y Diseños de los departamentos del Caribe, en 23 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato. Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 13 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 16 de marzo de 2021	La variación del cronograma obedece a temas logísticos para el ingreso a la isla de providencia, cuya visita se realizó entre el 15 y 16 de marzo de 2021.
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor da inicio a la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 12 de abril de 2021 En ejecución	Se presentan variaciones en los alcances de algunas intervenciones, derivadas de situaciones encontradas en las visitas realizadas. Demoras en los ajustes y definiciones de alcances en sedes como Despacho Regional Guajira y las de Vélez, Santander que se recibió el ultimo ajuste el pasado 9 de abril de 2021 por parte del arquitecto de la sede.
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS	El Consultor deberá dar inicio a la ejecución de		

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Esta actividad no está programada durante el periodo.	
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	Esta actividad se encuentra en etapa de diagnóstico y planeación de los trámites que serán necesarios para la ejecución de las obras. .	

6.2 DESARROLLO

Desde el inicio de las primeras visitas y hasta el 26 de marzo de 2021 la Interventoría realizó reuniones de seguimiento particularmente encaminados a determinar previo y posterior a las visitas, inconvenientes presentados en el levantamiento de la información primaria cualitativa y cuantitativa que se requiera, a fin de contar con los elementos necesarios para la elaboración de un diagnóstico preliminar. Algunas se realizaron con la participación subdirectores y/o profesionales de los Centos de Formación relacionados con el proyecto, de manera especifica de las sedes de la Regional Santander y de la Regional Riohacha, las cuales fueron fundamentales para la elaboracion de los diagnosticos de estas sedes.

En la regional Magdalena para el proyecto de almacen del Centro de Logistica y Promocion Ecoturistica, se solicito por parte de los encargados del centro estudiar la posibilidad de realizar este proyecto en los predios del Centro Acuicola y Agroindustrial de Gaira, motivo de la peticion es que el centro presneta de un deficit de espacio para realizar el proyecto. Resultado de lo anterior se llevo a comité con el Arq. Gonzalo Zuluaga y se aprobo unificar recursos con el almacen del Centro Acuicola y Agroindustrial de Gaira y plantear la alternativa de un almacen regional que supla las necesidades de ambos centros teniendo en cuenta las necesidades de cada uno.

El Centro Nacional Colombo Aleman de la Regional Atlantico al momento de la visita se verifico que el cerramiento que esta sobre la calle 30 se encuentra en buen estado, sin embargo, el cerramiento del costado nororiental donde se encuentra ubicada la cancha de futbol si requiere ser intervenido. Se hace la recomendación de no demoler el muro existente ya que en la parte posterior se encuentran viviendas adosadas a este.

Se obtuvo acceso por parte del SENA a la Plataforma AutoDesk BIM 360 del SENA, con el propósito de utilización de información técnica de los Centros de Formación. En este periodo los compromisos de información y definición de alcances ha estado a cargo del SENA, dado que la elaboración de los Diagnósticos se alimenta de información que genera la sede o centro de formación.

Se realizaron 5 comité técnicos semanales con la Consultoría y con ENTerritorio y se presentaron 5 informes semanales.

La Interventoría realizó visitas a los proyectos de Centro de Biotecnología El Porvenir, Despacho Regional Córdoba, Centro de Comercio Industria y Turismo, Despacho Regional sucre, Centro de atención al Sector Agropecuario, Centro de Servicios Empresariales y Turísticos, Despacho Regional Cesar, Despacho Regional San Andrés, Sede providencia, Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente sede Vélez y sede Villaluz.

La ejecución de los diagnósticos se desarrolla simultánea en el cronograma a medida que sean realizadas las visitas. Igualmente, los entregables serán escalonados y simultáneos en las actividades 2, 3 y 4 en la media que sean revisados y avalados por parte de la interventoría para cada proyecto, sin superar los CINCO MESES (5) meses del contrato.

El avance de la Consultoría a corte del 26 de marzo de 2021 es del **5.06%,** el cual incluye la finalización del 100% de las visitas a los centros de formación e inicio de la etapa de diagnósticos.

Para la actividad 4, se han anticipado casos particulares de edificios del SENA que no cuentan con Licencias y deben cursarse procesos de reconocimiento como lo es el caso del proyecto del Centro de Gestión Agroempresarial del Oriente sede Villaluz.

Para el caso de los proyectos de saneamiento básico del Centro Industrial y de Energías Alternativas – Riohacha y Maicao se encuentran en pago de las expensas para la radicación de la ampliación del plazo de la concesión y cambio de uso a consumo humano (actualmente es de uso agrícola), los pozos ya cuentan con pruebas de bombeo y caracterización de aguas.

6.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Para actividades de pagos o desembolsos por parte de la interventoría se establece derivadas de las actividades 1 y 2, un veinte por ciento (20%) del valor del contrato, se pagará una vez el consultor realice las visitas a las sedes priorizadas, el levantamiento de la información y la entrega de los diagnósticos elaborados para cada intervención previo recibo a satisfacción de la interventoría.

Durante el periodo no se han generado cobros por parte del contrato objeto de la interventoría.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210005 se encuentra sustentada en el Informe mensual de Interventoría No. 1.

INFORME DE LA GESTION DE LA INTERVENTORÍA CONTRATO No. 2210015 (SUSCRITO ENTRE ENTERRITORIO E INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S. PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DEL 2021

7. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:

Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social y Legal para la elaboración de Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones para cada una de las sedes del Servicio Nacional De Aprendizaje-SENA, en el marco del contrato interadministrativo No. 220005, en los departamentos del grupo Cauca y Putumayo".

.

8. 1.1 CONTRATOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRATO No.:	2210015	CONTRATO No.:	2210006
CONTRATISTA:	INGENERIA DEL FUTURO S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO PROCESOS CC
PLAZO INICIAL (En meses)	5	PLAZO INICIAL:	5
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	23 de julio de 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	23 febrero de 2021	FECHA DE INICIACIÓN:	23 febrero de 2021
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A
*FECHA DE REINICIO:	N.A	*FECHA DE REINICIO:	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	23 de julio de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	23 de julio de 2021
PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5	PLAZO ACTUALIZADO (En meses)	5
VALOR INICIAL ($):	172.712.185,06	VALOR INICIAL:	728.556.129,79
VALOR ADICION (($):	N.A	VALOR ADICION(ES):	N.A
VALOR ACTUALIZADO ($):	172.712.185,06	VALOR ACTUALIZADO:	728.556.129,79
VALOR PAGADO ($):	0,00	VALOR PAGADO:	0,00
VALOR POR PAGAR ($):	172.712.185,06	VALOR POR PAGAR:	728.556.129,79

9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

9.1 DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

Cumpliendo los requisitos previos al inicio, se suscribe el Acta de Inicio del contrato objeto de la Interventoría No. 2210015 de 2021, suscrito entre ENTerritorio e CONSORCIO PROCESOS CC para los Diagnósticos, Estudios, Diseños y Trámite para la expedición de licencias que sean requeridas en las intervenciones de los departamentos del Grupo - Cauca Putumayo, en 5 proyectos que obedecen a las necesidades del cliente en los centros de formación priorizados.

Esta Etapa, contempla cuatro (4) actividades, así:

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 1: VISITA A LAS SEDES INSTITUCIONALES CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN TÉCNICA Y RECOLECTAR LOS DATOS ESENCIALES PARA LA ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO.	El Consultor inicia la ejecución de esta actividad con el acta de inicio del contrato Duración: Quince (15) días-Calendario	Terminada Fecha de terminación programada: 06 de marzo de 2021 Fecha de terminación ejecutada: 06 de marzo de 2021	Para la presente actividad no se presentaron atrasos y se cumple programación de acuerdo con lo previsto

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Actividad No. 2: ELABORACIÓN DEL DIAGNOSTICO DE ACUERDO CON LA INTERVENCION ESTABLECIDA EN LA MATRIZ DE CADA GRUPO.	El Consultor inicia la ejecución de esta actividad una vez se haya realizado la visita a la sede. Duración: Un mes (1) mes*	Fecha de terminación programada: 12 de abril de 2021 En ejecución	Para el edificio Alto Cauca se recibe del SENA el programa arquitectónico el 19 de marzo por correo electrónico, este diagnóstico está en revisión por parte de la interventoría. El día 16 de marzo del año en curso se recibe las áreas de cubiertas a intervenir en el CTPI, correspondientes al despacho regional del CAUCA. El día 30-03-2021 con el radicado No.20214300102412 la interventoría radica a EN Territorio revisados y aprobados los diagnósticos correspondientes a las sedes SENA CAUCA SEDE 9113 CENTRO AGROPECUARIO GUAPI; SENA PUTUMAYO SEDE 9518 CENTRO AGROFORESTAL Y ACUICOLA ARAPAIMA PUERTO LEGIZAMO; SENA PUTUMAYO SEDE 9518 CEDE AGROFORESTAL Y ACUICOLA ARAPAIMA PUERTO ASIS
Actividad No. 3: ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE CORRESPONDIENTES A CADA PROYECTO.	El Consultor deberá iniciar la ejecución de esta actividad en el momento en que el diagnóstico fue aprobado por el Comité Operativo Duración: Tres (3) meses*	Esta actividad no está programada durante el periodo.	
Actividad No. 4: TRAMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS	Una vez se completen los estudios y diseños se radicarán los documentos	Esta actividad se encuentra en etapa	

Actividad	VIGENCIA	PROGRAMACION/ EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE.	completos ante las entidades gubernamentales. Duración: Dos meses (2) meses*	de diagnóstico y planeación de los trámites que serán necesarios para la ejecución de las obras. .	

9.2 DESARROLLO

Desde el inicio de las primeras visitas y hasta el 30 de marzo de 2021 la Interventoría realizó reuniones de seguimiento donde se verificaron los estados de avance del proyecto, organización y aprobación de los profesionales a intervenir en las actividades y los posibles inconvenientes presentados en el levantamiento de la información requerida para la elaboración de los diagnosticos.

De igual manera la interventoria participo en las reuniones encaminadas a obtener definiciones y directrices por parte del SENA en relación con programas arquitectonicos, necesidades de las sedes y busqueda de soluciones.

Se obtuvo acceso por parte del SENA a la Plataforma AutoDesk BIM 360 del SENA, con el propósito de utilización de información técnica de los Centros de Formación. En este periodo los compromisos de información y definición de alcances ha estado a cargo del SENA, dado que la elaboración de los Diagnósticos se alimenta de información que genera la sede o centro de formación.

Se realizaron 5 comités técnicos semanales con la Consultoría y con ENTerritorio y se presentaron 5 informes semanales.

La Interventoría realizó visitas a la Sede de Guapi el DIA 25/02/2021, Sede de CTPI de Popayán el día 26/02/2021, y la Sede de Puerto Leguizamo el DIA 03/03/2021.

La ejecución de los diagnósticos se desarrolla simultánea en el cronograma a medida que sean realizadas las visitas. Igualmente, los entregables fueron presentados al entregados a EN Territorio el 30 de marzo del año en curso los correspondientes a Sede 9113 Centro Agropecuario Guapi; Sena Putumayo Sede 9518 Centro Agroforestal y Acuicola Arapaima Puerto Legizamo; Sena Putumayo Sede 9518 Cede Agroforestal y Acuicola Arapaima Puerto Asís. Los otros diagnosticos se encuentran pendientes de aprobación y remisión por parte de la interventoria.

Se tiene previsto el inicio de acuerdo con programación y entrega de diagnósticos la entrega de las actividades 3 y 4 en la media que sean revisados y avalados por parte de la interventoría para cada proyecto, sin superar los CINCO MESES (5) meses del contrato, si se puede notar una afectación en la entrega de los diagnósticos puesto que las definiciones de programa de áreas y definición de cubierta a intervenir en el CTPI de Popayán se realizará a partir del 16 de marzo del año en curso.

El avance de la Consultoría a corte del 31 de marzo de 2021 es del 13.02%, el cual incluye la finalización del 100% de las visitas a los centros de formación y avance con la entrega de diagnósticos.

Para el logro de los propósitos en las Actividad 2 Diagnóstico es necesario que el SENA defina la programación de los comités operativos de aprobación de las diferentes alternativas presentadas y que a la fecha se encuentran en la plataforma BIM.

9.3 OTRAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN

Para actividades de pagos o desembolsos por parte de la interventoría se establece derivadas de las actividades 1 y 2, un veinte por ciento (20%) del valor del contrato, se pagará una vez el consultor realice las visitas a las sedes priorizadas, se tiene prevista su trámite para el mes de abril, luego que los mismos se encuentren completos y aprobados.

Durante el periodo no se han generado cobros por parte del contrato objeto de la interventoría.

El presente informe de gestión de la Interventoría objeto del contrato de Consultoría No. 2210006 se encuentra sustentada en el Informe mensual de Interventoría No. 1.



EDGAR ENRIQUE ESPITIA GOMEZ
Gerente de Convenio N° 220005

Coordinación: Margarita Rosa Bello.
Supervisores: Joyce Rojas.
Alvaro Ardila.
Jesus Torres.
Miladys Prieto.
Darwin Chaparro.