Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: PMT INFORME 17

4 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 27 de abril de 2021, 16:30
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes ,envio formato para firmas gracias

---------- Forwarded message ---------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mar, 27 abr 2021 a las 16:23
Subject: PMT INFORME 17
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

PSC

--

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

6 adjuntos

- **11-183.pdf** 719K
- **11-162.pdf** 757K
- **11-321.pdf** 768K
- **11-571.pdf** 761K
- **11-062.pdf**

860K

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_17.xlsx
113K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 28 de abril de 2021, 10:42
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.Of
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA FORMATO COI DE PMT PARQUES 11-183, 11-162, 11-321, 11-571 Y 11-062.

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

Acorde a la revisiòn de los PMT adjuntos, nos permitimos solicitar sea verificada la dirección que se presenta para el parqueo temporal del PARQUE 11-321, ya que no se especifica en el plano los 10 m que hace referencia.

Dicho lo anterior, solicitamos de manera cordial, sea remitido el respectivo formato con la subsanaciòn a las observación de manera completa, con el fin de proceder a la respectiva firma de aprobaciòn.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
[El texto citado está oculto]

APROVAR INGENIERIA <proyectosaprovar@gmail.com> 28 de abril de 2021, 15:33
Para: au.suba.420.2019@gmail.com, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buenas tardes

Acoto el plano con el fin de evidenciar la dirección reportada para cargue en el formato COI del parque 321
[El texto citado está oculto]

11-321.pdf
763K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 28 de abril de 2021, 15:34
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

11-321.pdf
763K

04.462

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C. 27 de abril de 2020

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-104
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 27/04/2021-04:08 PM
Consecutivo: D-104
Asunto: SOLICITUD FORMAL DE SUSPENSION DEL CONTRATO CITADO EN LA REFERENCIA
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA-(BOGOTÁ),ARQUITECTURA URBANA LTDA-(11001)
D-104-2021-29

Señores
Alcaldía Local de Suba
Fondo de Desarrollo Local de Suba
Atn. Coordinación Oficina Infraestructura.
Calle 146 c bis No. 90-57
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Solicitud formal de Suspensión del contrato citado en la referencia.

Respetados señores,

Conforme a lo expuesto a través de los comunicados No. D-78-2021-29 del pasado 9.04.2021, el No. D-91-2021-20 del pasado 19.04.2021, el No. D-92-2021-20 del pasado 19.04.2021 y No. D-103-2021-29 del 23.04.2021 mediante los cuales se ha solicitado la prórroga del contrato citado en la referencia por un plazo de cuatro (4) meses, y bajo el entendido que la fecha de terminación del plazo contractual es el próximo 3.05.2021, por medio del presente escrito, nos permitimos solicitar a la entidad contratante la suspensión del contrato citado en la referencia por un plazo estimado de 30 días calendario, con el fin de permitirle a la entidad contratante adelantar todas las gestiones de orden interinstitucional, financiero y presupuestal que les permita garantizar los recursos para asegurar la continuidad de la interventoría de contrato de obra indicado, condición sine qua non se debe adelantar las actividades constructivas.

No obstante lo anterior, y consientes de la consecuencia material de la suspensión del contrato, nos permitimos indicar que conforme a la intervención realizada a la fecha a 21 parques se hace necesario que dentro del plazo de la suspensión antes solicitado, nosotros como

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO No. D-104-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 16:12
Para: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>
Cc: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-104-2021-29 SOLICITUD FORMAL DE SUSPENSION DEL CONTRATO CITADO EN LA REFERENCIA.pdf
628K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

acta de recorrido parque 11-090

1 mensaje

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 14:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo,

De acuerdo a corrección de forma realizada por el arq Mario Alarcon remite nuevamente el acta del parque 11-090 para su revisión y aprobación.

Quedo a la espera de sus comentarios.

Cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

ACTA DE REUNION recorrido COMUNIDAD 11-090.doc
189K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presentaciones comités de veeduría

5 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 12:51
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las presentaciones de los comités de veeduría para su revisión y aprobación.

Cordialmente.

PRESENTACION COMITE 768 3.pptx

PRESENTACION COMITE 076 (1).pptx

PRESENTACION COMITE 593.pptx

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN PRESENTACIONES COMITÉS DE VEEDURÍA.

Cordial saludo,

Se remite correo enviado por el contratista en donde envía presentaciones a comités de veeduría para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 29 de abril de 2021, 15:40
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.Of
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES A PRESENTACIONES DE COMITÉS DE VEEDURÍA

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

De acuerdo a las presentaciones remitidas, nos permitimos solicitar la subsanación de las siguientes observaciones:

1. PARQUE COD. 11-768

- Dentro del componente técnico ser mas claro indicando el alcance definido de intervención y listar qué actividades a la fecha se han realizado, ya que se debe de aclarar de de las 3 canchas en cuántas se ha avanzado en la construcción de la cimentación de las mallas contra impacto y la actividad del anden cuneta.
- En la diapositiva del Plan de Manejo de tránsito (pmt) corregir ya que esta como tráfico. Adicional el COI 49 que presenta ya no está vigente se debe de incluir el COI aprobado el cual se prorrogó el plazo del mismo.

2. PARQUE COD. 11-076

- Dentro del componente técnico ser más claro indicando el alcance definido de intervención y listar qué actividades a la fecha se han realizado, ya que falta incluir el inicio de mantenimiento de los juegos infantiles.
- En la diapositiva del Plan de Manejo de tránsito (pmt) corregir ya que esta como tráfico.

3. PARQUE COD. 11-593

- En la diapositiva del Plan de Manejo de tránsito (pmt) corregir ya que esta como tráfico. Adicional el COI 48 que presenta ya no está vigente se debe de incluir el COI aprobado el cual se prorrogó el plazo del mismo.

Cordialmente.

Arq. DAYAN CARDENAS MORENO
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

El mar, 27 abr 2021 a las 12:51, Residente Social Promotora Puga Ltda (<residentesocial@promotorapuga.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 29 de abril de 2021, 17:01
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

PRESENTACION COMITE 076 (1).pptx

PRESENTACION COMITE 593.pptx

PRESENTACION COMITE 768 3.pptx

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las presentaciones con la respectiva subsanación para su revisión y aprobación.

cordialmente.

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 30 de abril de 2021, 8:50
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 29 abr 2021 15 40 (hace 17 horas)
para Residente

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.Of
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES A PRESENTACIONES DE COMITÉS DE VEEDURÍA

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

De acuerdo a las presentaciones corregidas, nos permitimos dar procedente a las presentaciones enviadas de los parques Cód. 11-076,11-593 y 11-768.
Cordialmente.

Arq. DAYAN CARDENAS MORENO
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

[El texto citado está oculto]

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presetaciones reuniones de inicio de obras

9 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 26 de abril de 2021, 14:21
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito enviar las presentaciones a reuniones de inicio de obras para su revisión y aprobación.

cordialmente

presentacion 571.pptx
presentacion 779.pptx
presentacion 062.pptx
presentacion 073.pptx

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

presentacion 040.pptx
21559K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN PRESENTACIONES REUNIONES DE INICIO DE OBRA.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista en donde envía presentaciones reuniones de inicio de obra para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

presentacion 040.pptx
21559K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 26 de abril de 2021, 16:47
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Buenas tardes, Angela:

Por favor me confirmas mediante que No. COI se aprobaron los parques Cod. 11-571, 11-779 y 11-062, que no los tengo aprobados en mi matriz.
Gracias.

Cordialmente,

Arq. Dayan Cardenas M.
[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 26 de abril de 2021, 20:50
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes oficio aprobación de la parte social de presentaciones de inicio, sin embargo, queda pendiente la revisión por parte del área técnica.
[El texto citado está oculto]

–
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 26 ABRIL APROBACION PRESENTACIONES reuniones inicio.doc
58K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 9:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen día de acuerdo a lo informado por el área técnica estos PMT se encuentran en proceso de trámite.

Cordialmente,
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 27 de abril de 2021, 10:50
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIONES REUNIÓN DE INICIO.

Cordial saludo,

Una vez surtido el proceso de revisión y verificación de las presentaciones de reunión de inicio los PARQUES nos permitimos informar que si no se encuentran los CDI aprobados de los PARQUES 11-040, 11-571, 11-779 y 11-062 no son válidas las reuniones de inicio, por tanto, hasta tanto no se disponga del CDI aprobado de dichos PARQUES no se consideran procedentes dichas presentaciones. Con respecto al PARQUE 11-073 completar en la diapositiva de propuesta de mantenimiento proyectado a realizar la señal de identificación del PARQUE que no se menciona en dicha diapositiva para que de esta manera se pueda aprobar dicha presentación.

Sin otro particular, agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

El lun, 26 abr 2021 a las 14:22, Residente Social Promotora Puga Ltda (<residentesocial@promotorapuga.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 11:25
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, en atención a su solicitud me permito remitir la presentación del parque 11-073 con el ajuste solicitado para su revisión y aprobación.

Cordialmente.
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

presentacion 073.pptx
22009K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 27 de abril de 2021, 12:31
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN PRESENTACIONES REUNIÓN DE INICIO.

Cordial saludo,

Una vez revisado el ajuste de la presentación del PARQUE H-073 se observa que se colocó instalación de mobiliario urbano y no es correcto, es la instalación de la señal de identificación del PARQUE (Señal IDES), por tanto, se solicita hacer el respectivo ajuste para aprobación.

Sin otro particular, agradecemos la atención prestada.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150
[El texto citado está oculto]

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 27 de abril de 2021, 12:46
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, me permito remitir la presentación con el ajuste solicitado para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios.
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

---

presentacion 073.pptx
22009K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

REMISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

7 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 22 de abril de 2021, 17:35
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: REMISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Buenas tarde Arq Daza,en atención a la solicitud por parte de la comunidad del parque 11-630 "Portal de la Sultana" ,nos permitimos remitir presupuesto y propuesta para dicho parque, para su revisión y fines pertinentes

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

PRESUPUESTO 11-630.xlt
1811K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 23 de abril de 2021, 9:55
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Cordial saludo,

Una vez revisado el presupuesto aunque está de acuerdo a la solicitud de la comunidad se tienen las siguientes observaciones:

- Se requiere adjuntar al presupuesto las respectivas memorias de cantidades ya que no es claro el cálculo de algunas de las cantidades propuestas.
- El mejoramiento recomendado por el Geotecnista inicialmente para este parque tenía para el uso de cancha, a hoy con la nueva propuesta se cambia el uso por lo cual la interventoría recomienda un espesor de máximo 30 cm y no de 50cm como se presenta en el presupuesto, cumpliendo el 2/3 de la estructura granular que se conserva de 35cm.
- Las bancas M-31 según la propuesta de implantación son 2 en zona verde y otras 2 en zona dura, corregir.

Sin otro particular, quedamos atentos a la subsanación de las observaciones presentadas, para evaluar el presupuesto de este parque, ya que evidentemente sube el valor con respecto al presupuesto inicial.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 26 de abril de 2021, 10:43
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.

ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: REMISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Buenas tarde Arq Daza,en atención a la solicitud nos permitimos remitir memorias de las actividades a realizar

en atención solicitud,el Consorcio Parques P99 , mantiene la estructura según estudio realizado a la cancha,ya que es importante garantizar la estabilidad de esta zona ,por lo anterior;el consorcio solicita a interventoría, un comunicado el cual se nos indique la estructura a realizar para tal zona y que a su vez se nos tenga en cuenta el tema de estabilidad de obra contempladas en el contrato 415/29019.

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

[El texto citado está oculto]

presupusto 630 con memorias.xlt
2752K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 26 de abril de 2021, 11:29
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Cordial saludo,

Una vez revisado el presupuesto aunque está de acuerdo a la solicitud de la comunidad se tienen las siguientes observaciones:

- Se debe de corregir las dimensiones del suministro e instalación del geotextil ya que las dimensiones correctas son: 2.20m x 1.60 = 3.52m2

- Eliminar el ítem que no aplica a la estructura recomendada por el geotecnista " Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp "

Sin otro particular, se remite documento ajustado y quedamos atentos a la subsanación de las observaciones presentadas, para evaluar el presupuesto de este parque, ya que evidentemente sube el valor con respecto al presupuesto inicial.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

presupusto 630 con memorias_REV 3.xlsx
1277K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 26 de abril de 2021, 13:21
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Buenas tardes envio ajuste a la solicitud,,
En atención al punto "Eliminar el ítem que no aplica a la estructura recomendada por el geotecnista " Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp " este hace parte para el sello del rajon
[El texto citado está oculto]

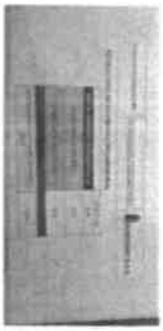
presupusto 630 con memorias.xlt
2475K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 26 de abril de 2021, 14:03
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Al revisar el concepto de geotecnia no nombra este afirmado, además dentro de las excavaciones tampoco está contabilizado esos 10cm.

Se requiere atender observación.
[El texto citado está oculto]

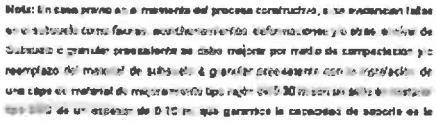
20210426_140127.jpg
2377K



CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 26 de abril de 2021, 14:27
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Buena efectivamente se ajusta cantidad de excavación ya que son 50 cm de rajos,10cm se sello,20cm sub base,15cm de base y 10cm de placa el cual se descuenta 5cm de asfalto para un total de 100cm de excavación, se anexa nota por parte del profesional de geotecnia
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos



rajon.JPG
56K

presupusto 630 con memorias.xlt
2473K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Programación semanal e informe social

3 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 24 de abril de 2021, 9:42
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir el informe social semanal y programación para su revisión y aprobación.

Cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

Libre de virus. www.avg.com

10 adjuntos

- **Info Semanal 26.xlsx** 110K
- **reunion de inicio 11-040.docx** 486K
- **reunion de inicio 11-062.docx** 374K
- **reunion de inicio 11-073.docx** 433K
- **reunion de inicio 11-779.docx** 552K
- **reunion de inicio 11-571.docx** 615K
- **comite de veeduria 11-076 y 593.docx** 1853K
- **comite de veeduria 11-768 - copia.docx** 384K
- **comite de veeduria 11-194.docx** 487K
- **comite de veeduria 11-076 y 593.docx** 1853K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN PROGRAMACIÓN SEMANAL E INFORME SOCIAL.

Cordial saludo,

Se remite correo enviado por el contratista en donde envia la programación semanal e informe social para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

10 adjuntos

Info Semanal 26.xlsx
110K

reunion de inicio 11-040.docx
486K

reunion de inicio 11-062.docx
374K

reunion de inicio 11-073.docx
433K

reunion de inicio 11-779.docx
552K

reunion de inicio 11-571.docx
615K

comite de veeduria 11-076 y 593.docx
1853K

comite de veeduria 11-768 - copia.docx
384K

comite de veeduria 11-194.docx
487K

comite de veeduria 11-076 y 593.docx
1853K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 25 de abril de 2021, 22:01
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes
[El texto citado está oculto]

–

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 25 ABRIL APROBACION CONVOCATORIAS.doc
59K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-445

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 24 de abril de 2021, 11:37
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

eñores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-445

Buen día Arq. Daza,

En atención al comunicado del asunto , me permito remitir actividades no previstas ajustadas a las observaciones requeridas por interventoría para su aval y fines pertinentes

2 adjuntos

ACTA No 02.xlsx
649K

REV_NPS -abril-2021.xlsx
4270K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-103
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 22/04/2021 02:02 PM
Consecutivo: D-103
Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-435 DEL 21.04.2021
Folios: 2 Co
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTA)
D-103-2021-29

Bogotá D.C., 22 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"*.

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-435 del 21.04.2021 y el No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-421 del 22.04.2021.

Respetado Arquitecto,

Teniendo en cuenta la reunión virtual del 22.04.2021 y los comunicados del asunto, nos permitimos remitir las siguientes respuestas a cada una de las observaciones presentadas por cada parque, aclarando así mismo que las reprogramaciones presentadas se deben a las dificultades operativas de los proveedores en el proceso de despacho y entrega con ocasión a la situación de pandemia existente que ha generado desabastecimiento y escases en algunos de los productos y materias primas necesarias para sus procesos, tales como los aceros; así mismo el ausentismo que se ha presentado por parte de algunos trabajadores del consorcio debido a la Emergencia sanitaria en la ciudad, ha generado que algunas de las actividades programadas tuvieran que ser ajustadas según la holgura en cada parque, así:

PARQUE	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	OBSERVACIÓN CONTRATISTA
11-001 URBANIZACIÓN AMBERES	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-032 URBANIZACIÓN REFUGIO DE SUBA	21/01/2021	30/04/2021	Se realiza la reprogramación del mobiliario de gimnasios al aire libre, teniendo en cuenta que se ha presentado escases en la adquisición de productos de acero. *(se adjunta carta informativa del proveedor)*.
11-092 URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-203 URBANIZACIÓN MAITAIMA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-246 LA SABANA DE TIBABUYES	29/01/2021	20/08/2021	Se realiza reprogramación del parque, teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los

			proveedores remitido con el comunicado No. D-92-2021-29.
11-281 URBANIZACIÓN TORRES DE SUBA	8/01/2021	22/04/2021	Se ajusta a las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-340 URBANIZACIÓN LA SABANA DE TIBABUYES	20/01/2021	5/05/2021	Se reprograman en este parque las actividades correspondientes a la instalación de los juegos infantiles y el piso de caucho importados, teniendo en cuenta que el proveedor lo tendrá disponible para iniciar instalación el 22.04.2021.
11-593 AURES II	18/01/2021	18/05/2021	Se realiza la reprogramación del mobiliario para cerramiento, teniendo en cuenta que se ha presentado escases en la adquisición de productos de acero. *(se adjunta carta informativa del proveedor)*.
11-104 NUEVO CORINTO	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-768 URBANIZACIÓN COMPARTIR	22/02/2021	30/04/2021	Se ajusta a las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-898 URBANIZACIÓN CATALINA II Y III	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-651 URBANIZACIÓN AGUINALDO	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-1036 NUEVO CORINTO	18/01/2021	13/05/2021	Se realiza la reprogramación del mobiliario para cerramiento, teniendo en cuenta que se ha presentado escases en la adquisición de productos de acero. *(se adjunta carta informativa del proveedor)*.
11-243 URBANIZACIÓN TIBABUYES UNIVERSAL	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-076 AURES II	22/02/2021	20/04/2021	Se ajusta a las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-194 URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA	18/03/2021	20/08/2021	Se realiza reprogramación del parque, teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido con el comunicado No. D-92-2021-29.
11-202 DESARROLLO NUEVA SUBA	12/02/2021	3/05/2021	Se ajusta a las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-217 LA FONTANA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-823 AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LAS MERCEDES	19/03/2021	20/05/2021	Se reprograman en este parque las actividades correspondientes a la instalación de los juegos infantiles y el piso de caucho importados, teniendo en cuenta que el proveedor lo tendrá disponible para iniciar instalación el 7.05.2021.
11-093 PUERTAS DEL SOL	8/02/2021	21/05/2021	Se reprograman en este parque las actividades correspondientes a la instalación de los juegos infantiles y el piso de caucho importados, teniendo en

			cuenta que el proveedor lo tendrá disponible para iniciar instalación el 10.05.2021.
11-206 ALMENDROS DEL NORTE	30/03/2021	21/04/2021	Las actividades aprobadas se encuentran finalizadas, pendiente aprobación de la actividad de mantenimiento de Biosaludables para iniciar su ejecución.
11-238 BOSQUE DE SUBA	9/04/2021	19/05/2021	Se realiza la reprogramación del mobiliario para cerramiento, teniendo en cuenta que se ha presentado escases en la adquisición de productos de acero. *(se adjunta carta informativa del proveedor)*.
11-860 URBANIZACIÓN EL TOTUMO	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-897 URBANIZACIÓN VILLA CATALINA III	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-1138 BALCONES DE SUBA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-272 COMPARTIR HATO CHICO	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11-767 URBANIZACIÓN RODESIA	30/03/2021	31/05/2021	Se reprograman en este parque las actividades correspondientes a la instalación de los juegos infantiles y el piso de caucho importados, teniendo en cuenta que el proveedor lo tendrá disponible para iniciar instalación el 19.05.2021.
11-825 BOSQUE LA CAROLINITA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11- 974 URBANIZACIÓN COMPARTIR I ETAPA	24/07/2021	7/08/2021	Se ajusta la fecha de inicio recomendada por la interventoría.
11- 038 URBANIZACIÓN VILLA DEL PRADO	21/06/2021	16/07/2021	Se ajustan los tiempos de las actividades recomendadas por la interventoría en el comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-421. Aun así con la instalación de los gimnasios al aire libre el parque se ejecutaría en 22 días.
11- 053 URBANIZACIÓN SAN DIEGO	3/05/2021	11/05/2021	Se ajusta a las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 073 PARQUE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA GRANADA NORTE	4/05/2021	1/06/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría y se ajustan los tiempos de las actividades parcialmente, dando como resultado una duración total de 23 días, ya que los gimnasios al aire libre requieren de mínimo 5 días para la instalación de bases y de los módulos.
11- 1039 LA ALBORADA	20/06/2021	29/07/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 23 días.

11- 1070 SAN PEDRO LOTE II ETAPA II	21/07/2021	20/08/2021	Se atiende las recomendaciones de la interventoría, sin embargo, los días requeridos para intervención dan como resultado 24 días.
11- 1075 SAN PEDRO LOTE ETAPA I MIRANDELA	27/07/2021	3/08/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 181 URBANIZACIÓN LAS PLEYANDES	30/06/2021	7/07/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 184 LAS VILLAS TERCER SECTOR	25/06/2021	28/07/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, adicional los gimnasios al aire libre requieren de mínimo 5 días para la instalación de cimentación y de los módulos, dando como resultado una duración total de 26 días.
11- 226 URB LAS VILLAS II SECTOR	28/07/2021	3/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 618 URBANIZACIÓN POTOSI SECTOR MULTIFAMILIARES	30/4/2021	7/06/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 24 días.
11- 630 PORTAL DE LA SULTANA	30/04/2021	3/06/2021	Pendiente definir alcance de las intervenciones, teniendo en cuenta la reunión realizada con la comunidad.
11- 687 URBANIZACIÓN COLINA CAMPESTRE II SECTOR	29/04/2021	21/05/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 040 URBANIZACIÓN PONTEVEDRA 1 SAN NICOLAS	3/05/2021	4/06/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 28 días.
11- 046 URBANIZACIÓN PASADENA	3/06/2021	26/08/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido con el comunicado No. D-92-2021-29.

11- 062 SANTA HELENA	3/05/2021	27/05/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría y se ajustan parcialmente los tiempos de las actividades, dando como resultado una duración total de 22 días, ya que los gimnasios al aire libre requieren de mínimo 5 días para la instalación de bases y de los módulos.
11- 090 URBANIZACIÓN IBERIA I Y II ETAPA	11/06/2021	26/08/2021	Se debe tener en cuenta que este parque será reprogramado una vez se cuente con la definición del alcance final.
11- 127 URBANIZACIÓN SANTA MARGARITA	8/06/2021	8/07/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 24 días.
11- 148 URBANIZACIÓN NUEVO MONTERREY	15/07/2021	4/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 162 URBANIZACIÓN VICTORIA NORTE	13/07/2021	3/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 1149 JARDINES DEL CABO	17/07/2021	2/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 097 LA ALHAMBRA SECTOR SUR	21/07/2021	2/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 183 URBANIZACION LAS VILLAS SEGUNDO SECTOR	9/06/2021	3/09/2021	Atendiendo las recomendaciones del comunicado del asunto se ajustan los tiempos de las actividades solicitadas.
11- 321 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA	17/07/2021	3/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.

11- 329 CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PORTALES DEL NORTE III	10/07/2021	1/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 357 CONJUNTO MULTIFAMILIAR BELOMAR	21/07/2021	2/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 1178 URBANIZACIÓN PRADOS DE LA COLINA	7/07/2021	2/09/2021	Se atienden las recomendaciones realizadas por la interventoría.
11- 1184 URB PREDIO TORRES DE CANTALEJO	21/07/2021	3/09/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 1206 VELLA SANTORINE	15/07/2021	27/08/2021	Se atienden las recomendaciones realizadas por la interventoría.
11- 871 LA SIRENA	10/05/2021	27/05/2021	Se atienden las recomendaciones realizadas por la interventoría.
11- 029 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA	21/05/2021	30/06/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 29 días.
11- 004 PARQUE URNANIZACION EL BATAM II SECTOR EL RECREO DE LOS FRAYLES	1/06/2021	24/06/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 563 URBANIZACIÓN NUEVA ZELANDA	23/06/2021	29/07/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 24 días.
11- 763 URBANIZACIÓN EL LLANO- URBANIZACION NUEVA ESCOCIA	7/07/2021	26/07/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 769 URBANIZACIÓN BOCACOLINA	23/07/2021	7/08/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.

11- 781 URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTERREY	22/07/2021	6/08/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 817 URBANIZACIÓN PINOS DE BRITALIA	3/05/2021	18/05/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 1203 PORTAL DE LA FONTANA II QUINTAS DE LOMBARDIA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11- 889 URBANIZACIÓN PINOS DE LOMBARDIA	22/7/2021	10/08/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 984 URBANIZACIÓN ESTRELLA II	12/07/2021	29/07/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 779 URBANIZACIÓN PORTALES DEL NORTE I	5/05/2021	24/05/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 134 URBANIZACIÓN NUEVA ZELANDA	28/06/2021	27/08/2021	La programación del parque se realiza teniendo en cuenta la fecha de llegada al país de los juegos infantiles y el piso de caucho según el comunicado de los proveedores remitido por el consorcio con el comunicado No. D-92-2021-29.
11- 566 LA FONTANA	N.A.	N.A.	Las intervenciones en el parque ya fueron finalizadas.
11- 571 SEGOVIA	5/05/2021	1/06/2021	Se atienden las recomendaciones dadas pro la interventoría, sin embargo, se ajusta la fecha de inicio del parque ya que la SDM no ha dado aprobación al PMT del parque.
11- 675 URBANIZACIÓN PLAZA BAVIERA	3/06/2021	17/06/2021	Se atienden las recomendaciones realizadas por la interventoría, sin embargo, se ajusta la fecha de inicio teniendo en cuenta disponibilidad de los insumos para este parque por parte del proveedor.
11- 688 CÓRDOBA I ETAPA	31/05/2021	17/06/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 720 URBANIZACIÓN SAN PEDRO	25/06/2021	12/07/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11- 772 URBANIZACIÓN EL PINAR LA FRAGUA ETAPA NO 2	10/05/2021	11/06/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 24 días.
11- 797 HACIENDA CÓRDOBA NIZA IX I Y II SECTOR	10/05/2021	21/05/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-138 CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PORTALES DEL NORTE II	3/07/2021	5/08/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.
11-947 URBANIZACIÓN FUERTEVENTURA	10/07/2021	26/07/2021	Se atienden las recomendaciones dadas por la interventoría.

11-681 URBANIZACION SAN GABRIEL	10/07/2021	11/08/2021	Se atienden parcialmente las recomendaciones dadas por la interventoría, teniendo en cuenta que la actividad de adoquín requiere de un mayor tiempo de ejecución ya que incluye las actividades de excavación, rellenos, geotextil y emulsión, dando como resultado una duración total de 23 días.

Según el cuadro y las observaciones dadas anteriormente, se evidencia que la fecha final mínima ajustada a sus requerimientos para poder cumplir con el objeto y alcance del presente contrato según cronograma adjunto es el próximo 3.09.2021, es decir se requerirá de un tiempo mínimo de cuatro (4) meses y tres (3) días adicionales para la terminación de las obras priorizadas en el presente contrato.

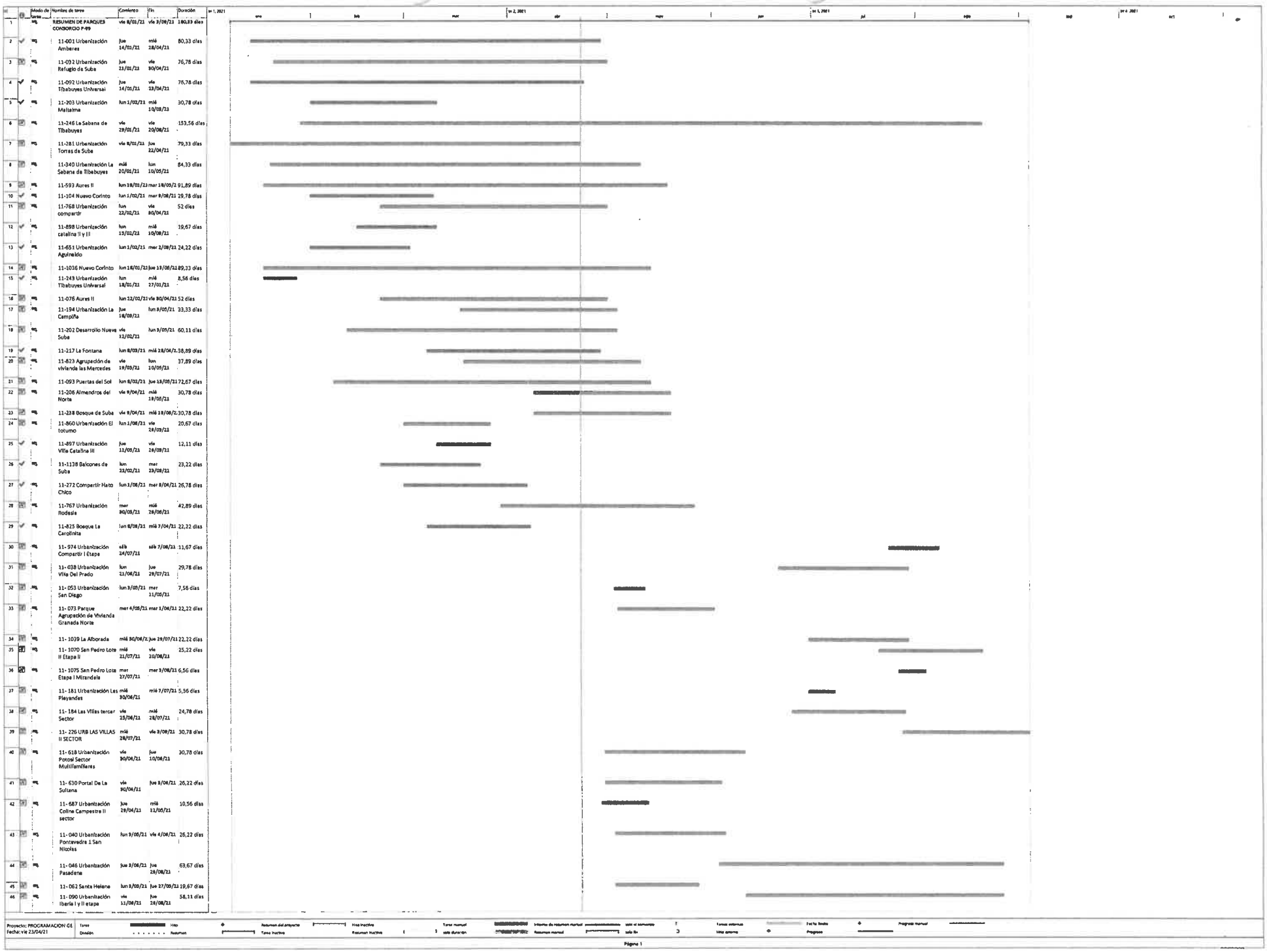
Estas fechas se dan como resultado a la atención de las observaciones presentadas por la interventoría y a las aclaraciones que nos hemos permitido dar con el presente documento, por lo cual nos permitimos remitir las programaciones de obra ajustadas de cada uno de los 80 parques priorizados con el presente contrato, según lo requerido en comunicado del asunto, en las cuales no se deja establecido ningún tiempo adicional para imprevistos ni casos de fuerza mayor que se llegasen a presentar por causas ajenas al consorcio, tales como cuarentenas, escases de insumos, demoras en llegada de insumos importados, entre otros.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
Director de Obra
CONSORCIO PARQUES P99

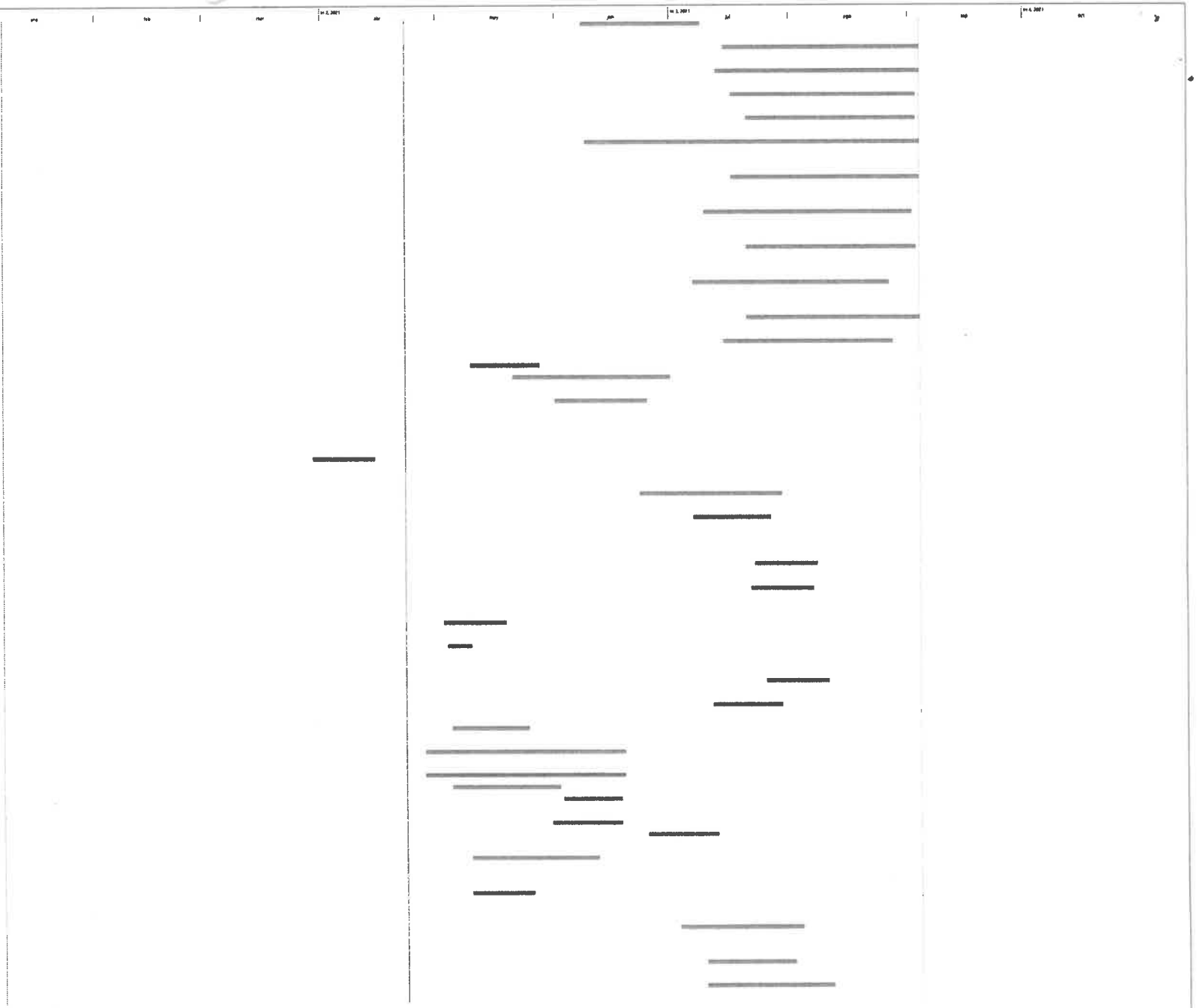
Anexos: 2 folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 23 abril 2021
HORA: 03:10 PM
FOLIOS: 2+oficio 8 hojas + CD
RECIBE: [illegible]
FIRMA: [illegible]



	Modo de tarea	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Duración
1		RESUMEN DE PARQUES CONSORCIO P-99	vie 8/01/21	vie 3/09/21	180,89 días
2		11-001 Urbanización Amberes	jue 14/01/21	mié 28/04/21	80,33 días
3		11-032 Urbanización Refugio de Suba	jue 21/01/21	vie 30/04/21	76,78 días
4		11-092 Urbanización Tibabuyes Universal	jue 14/01/21	vie 23/04/21	76,78 días
5		11-203 Urbanización Maitalma	lun 1/02/21	mié 10/08/21	30,78 días
6		11-246 La Sabana de Tibabuyes	vie 29/01/21	vie 20/08/21	153,56 días
7		11-281 Urbanización Torres de Suba	vie 8/01/21	jue 22/04/21	79,33 días
8		11-340 Urbanización La Sabana de Tibabuyes	mié 20/01/21	lun 10/05/21	84,33 días
9		11-593 Aures II	lun 18/01/21	mar 18/05/21	91,89 días
10		11-104 Nuevo Corinto	lun 1/02/21	mar 8/08/21	29,78 días
11		11-768 Urbanización compartir	lun 22/02/21	vie 30/04/21	52 días
12		11-898 Urbanización catalina II y III	lun 22/02/21	mié 10/08/21	19,67 días
13		11-651 Urbanización Aguinaldo	lun 1/02/21	mar 2/08/21	24,22 días
14		11-1036 Nuevo Corinto	lun 18/01/21	jue 13/08/21	89,33 días
15		11-243 Urbanización Tibabuyes Universal	lun 18/01/21	mié 27/01/21	8,56 días
16		11-076 Aures II	lun 22/02/21	vie 30/04/21	52 días
17		11-194 Urbanización La Campiña	jue 18/03/21	lun 3/05/21	33,33 días
18		11-202 Desarrollo Nueva Suba	vie 12/02/21	lun 3/05/21	60,11 días
19		11-217 La Fontana	lun 8/03/21	mié 28/04/21	38,89 días
20		11-823 Agrupación de vivienda las Mercedes	vie 19/03/21	lun 10/05/21	37,89 días
21		11-093 Puertas del Sol	lun 8/02/21	jue 13/05/21	72,67 días
22		11-206 Almendros del Norte	vie 9/04/21	mié 19/05/21	30,78 días
23		11-238 Bosque de Suba	vie 9/04/21	mié 19/05/21	30,78 días
24		11-860 Urbanización El totumo	lun 1/08/21	vie 20/09/21	20,67 días
25		11-897 Urbanización Ville Catalina III	jue 12/05/21	vie 28/05/21	12,11 días
26		11-1138 Balcones de Suba	lun 22/02/21	mar 29/08/21	23,22 días
27		11-272 Compartir Hato Chico	lun 1/08/21	mar 7/04/21	26,78 días
28		11-767 Urbanización Rodesia	mar 30/03/21	mié 28/08/21	42,89 días
29		11-825 Bosque La Carolinita	lun 8/08/21	mié 7/04/21	22,22 días
30		11- 974 Urbanización Compartir I Etapa	sáb 24/07/21	sáb 7/08/21	11,67 días
31		11- 038 Urbanización Viña Del Prado	lun 23/08/21	jue 29/07/21	29,78 días
32		11- 053 Urbanización San Diego	lun 3/05/21	mar 11/05/21	7,56 días
33		11- 073 Parque Agrupación de Vivienda Granada Norte	mar 4/05/21	mar 1/06/21	22,22 días
34		11- 1039 La Alborada	mié 30/08/21	jue 29/07/21	22,22 días
35		11- 1070 San Pedro Lote II Etapa II	mié 21/07/21	vie 20/08/21	25,22 días
36		11- 1075 San Pedro Lote Etapa I Mirandela	mar 27/07/21	mar 3/08/21	6,56 días
37		11- 181 Urbanización Las Playandes	mié 30/08/21	mié 7/07/21	5,56 días
38		11- 184 Las Villas tercer Sector	vie 23/08/21	mié 28/07/21	24,78 días
39		11- 226 URB LAS VILLAS II SECTOR	mié 28/07/21	vie 3/09/21	30,78 días
40		11- 618 Urbanización Potosí Sector Multifamiliares	vie 30/04/21	jue 10/06/21	30,78 días
41		11- 630 Portal De La Sultana	vie 30/04/21	jue 3/06/21	26,22 días
42		11- 687 Urbanización Colina Campestre II sector	jue 29/04/21	mié 12/05/21	10,56 días
43		11- 040 Urbanización Pontevedra 1 San Nicolas	lun 3/05/21	vie 4/06/21	26,22 días
44		11- 046 Urbanización Pasadena	jue 3/06/21	jue 26/08/21	63,67 días
45		11- 062 Santa Helena	lun 3/05/21	jue 27/05/21	19,67 días
46		11- 090 Urbanización Iberia I y II etapa	vie 11/06/21	jue 26/08/21	58,11 días

	Modo de tarea	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	Duración
47		11- 127 Urbanización santa Margarita	mar 3/08/21	jue 2/07/21	23,22 días
48		11- 148 Urbanización Nuevo Monterrey	jue 15/07/21	vie 3/09/21	39,89 días
49		11- 162 Urbanización Victoria Norte	mar 13/07/21	vie 3/09/21	41,89 días
50		11- 1149 Jardines del Cabo	sáb 17/07/21	jue 1/09/21	36,89 días
51		11- 097 LA ALHAMBRA SECTOR SUR	mié 21/07/21	jue 2/09/21	35,33 días
52		11- 183 URBANIZACION LAS VILLAS SEGUNDO SECTOR	mié 9/06/21	vie 3/09/21	66,67 días
53		11- 321 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA	sáb 17/07/21	vie 3/09/21	37,89 días
54		11- 329 Conjunto Residencial Los Portales del Norte III	sáb 10/07/21	mié 1/09/21	41,44 días
55		11- 357 CONJUNTO MULTIFAMILIAR BELOMAR	mié 21/07/21	jue 2/09/21	35,33 días
56		11- 1178 URBANIZACIÓN PRADOS DE LA COLINA	mié 7/07/21	jue 26/08/21	39,89 días
57		11- 1184 URB PREDIO TORRES DE CANTALEJO	mié 21/07/21	vie 3/09/21	36,33 días
58		11- 1206 VELLA SANTORINE	jue 15/07/21	vie 27/08/21	34,33 días
59		11- 871 la Sirena	lun 10/05/21	jue 27/05/21	14,11 días
60		11- 029 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA	vie 21/05/21	mié 30/06/21	30,33 días
61		11- 004 PARQUE URNANIZACION EL BATAM II SECTOR EL RECREO DE LOS FRAYLES	mar 1/08/21	jue 26/08/21	17,67 días
62		11- 206 URBANIZACION LOS ALMENDROS DE SUBA	mar 30/08/21	mié 14/04/21	13,11 días
63		11- 563 URBANIZACIÓN NUEVA ZELANDA	mié 28/08/21	jue 29/07/21	27,78 días
64		11- 763 URBANIZACIÓN EL LLANO-URBANIZACION NUEVA ESCOCIA	mié 7/07/21	lun 26/07/21	14,67 días
65		11- 769 URBANIZACIÓN BOCACOLINA	vie 23/07/21	sáb 7/08/21	12,67 días
66		11- 781 URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTERREY	jue 22/07/21	vie 3/08/21	13,11 días
67		11- 817 URBANIZACIÓN PINOS DE BRITALIA	lun 9/08/21	mar 18/07/21	12,11 días
68	✓	11- 1203 PORTAL DE LA FONTANA II QUINTAS DE LOMBARDIA	mar 4/08/21	dom 9/05/21	4,56 días
69		11- 889 URBANIZACIÓN PINOS DE LOMBARDIA	lun 28/07/21	mar 10/08/21	13,11 días
70		11- 984 URBANIZACIÓN ESTRELLA II	lun 12/07/21	jue 29/07/21	14,11 días
71		11- 779 Urbanización Portales del Norte I	mié 9/06/21	lun 26/05/21	14,67 días
72		11- 134 Urbanización Nuev a Zelanda	mié 28/04/21	vie 18/06/21	38,33 días
73	✓	11- 566 La Fontana	mié 28/04/21	vie 18/06/21	38,33 días
74		11- 571 Segovia	mié 5/08/21	mar 3/04/21	21,22 días
75		11- 675 Urbanización Plaza Bavlera	jue 5/08/21	jue 17/08/21	10,11 días
76		11- 688 Cordoba I etapa	lun 31/05/21	jue 17/06/21	13,11 días
77		11- 720 Urbanización San Pedro	vie 23/06/21	lun 12/07/21	12,67 días
78		11- 772 Urbanización El Pinar La fragua Etapa No 2	lun 10/05/21	vie 11/06/21	25,22 días
79		11- 797 Hacienda Cordoba Nlza IX I y II sector	lun 10/05/21	mar 25/05/21	12,11 días
80		11-138 Conjuto Residencial Los Portales Del Norte II	sáb 5/07/21	mar 3/08/21	22,78 días
81		11-947 URBANIZACIÓN FUERTEVENTURA	sáb 10/07/21	dom 1/08/21	16,22 días
82		11-681 URBANIZACION SAN GABRIEL	sáb 10/07/21	mié 11/08/21	24,78 días



Proyecto: PROGRAMACION GE
Fecha: vie 23/04/21

Página 2

628

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Diseño caucho piso del parque COD 11-340 LA SABANA DE TIBABUYES -

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 23 de abril de 2021, 10:09
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

Buenos dias arq Daza,remito diseño piso caucho del parque 11-340 para su revisión y aval
Gracias

Atm Ing Andrés Acosta

11-340 LA SABANA DE TIBABUYES - DISEÑO.pdf
539K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

OBSERVACIONES TECNICAS AL ACTA DE REUNION RECORRIDO COMUNIDAD PARQUE 11-090

2 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FD PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES TÉCNICAS AL ACTA DE REUNIÓN RECORRIDO COMUNIDAD PARQUE 11-090

Cordial saludo.

En atención al acta de reunión del recorrido con la comunidad del parque 11-090 URBANIZACIÓN IBERIA I Y II ETAPA, recibido por el profesional social de interventoría mediante correo electrónico el día 21 de abril, la presente interventoría una vez verificado y revisac para ser atendidas:

- En la página No. 4 en el numeral 2- "Respecto a las intervenciones" es necesario incluir el mantenimiento de s la malla contra impacto contemplada en el presupuesto inicial con el ítem " limp. estruc. Metalica y pintura esmalte" y la actividad pintura estructura baloncesto.
- En la página No. 5 en el numeral 3. Se requiere hacer la corrección en el número total de BANCAS M3I para cambia ya que el número correcto es CINCO (5), se requiere incluir la actividad de desmonte y reinstalación de losa tipo IDU y la actividad de mantenimiento del contenedor

De acuerdo a lo anterior se requiere al contratista CONSORCIO PARQUES P99 la subsanación de las observaciones presentadas en este comunicado y la entrega en debida forma para su debida revisión y verificación para dar procedente y aprobación .

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-42 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 23 de abril de 2021, 8:41
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

---------- Forwarded message ---------
De: **Residente Social Promotora Puga Ltda** <residentesocial@promotorapuga.com>
Date: vie., 23 de abril de 2021 7:21 a. m.
Subject: Re: OBSERVACIONES TECNICAS AL ACTA DE REUNION RECORRIDO COMUNIDAD PARQUE 11-090
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Envio acta de reunión con las correcciones

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

El jue, 22 abr 2021 a las 12:37, CONTRATO 415 (<contrato415@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

ACTA DE REUNION recorrido COMUNIDAD 11-090.doc
188K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

REMISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

2 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 22 de abril de 2021, 17:35
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: REMISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Buenas tarde Arq Daza,en atención a la solicitud por parte de la comunidad del parque 11-630 "Portal de la Sultana" ,nos permitimos remitir presupuesto y propuesta para dicho parque, para su revisión y fines pertinentes

cordialmente.
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

PRESUPUESTO 11-630.xlt
1811K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 23 de abril de 2021, 9:55
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN PRESUPUESTO PARQUE 11-630

Cordial saludo,

Una vez revisado el presupuesto aunque está de acuerdo a la solicitud de la comunidad se tienen las siguientes observaciones:

- Se requiere adjuntar al presupuesto las respectivas memorias de cantidades ya que no es claro el cálculo de algunas de las cantidades propuestas.
- El mejoramiento recomendado por el Geotecnista inicialmente para este parque tenía para el uso de cancha, a hoy con la nueva propuesta se cambia el uso por lo cual la interventoría recomienda un espesor de máximo 30 cm y no de 50cm como se presenta en el presupuesto, cumpliendo el 2/3 de la estructura granular que se conserva de 35cm.
- Las bancas M-31 según la propuesta de implantación son 2 en zona verde y otras 2 en zona dura, corregir.

Sin otro particular, quedamos atentos a la subsanación de las observaciones presentadas, para evaluar el presupuesto de este parque, ya que evidentemente sube el valor con respecto al presupuesto inicial.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 21 de abril de 2020

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-101
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 22/04/2021-08:34 AM
Consecutivo: D-101
Asunto: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419
Folios: 245.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÀ)
D-101-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419.

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 16.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remitir el informe de gestión social No 7 con sus respectivos soportes para los fines pertinentes.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 230421
HORA: 9:10am
FOLIOS: 245 + 1 CD
RECIBE: OLGA VANDERPAMA
FIRMA: OLGA V.

Atentamente,

LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Director de obra
Consorcio Parque P 99
Anexo 245 folios y 1 CD.

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-101-2021-29

2 mensajes

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 22 de abril de 2021, 16:15
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto con sus respectivos anexos, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes, el cual se hará llegar a su oficina lo más pronto posible.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

PAG 1-200.pdf

PAG 201-245.pdf

D-101-2021-29 Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419.pdf
302K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No. 7 EN RESPUESTA AL OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista en donde envía INFORME SOCIAL MENSUAL No. 7 EN RESPUESTA AL OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419 para fines pertinentes, ya se recibió entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

D-101-2021-29 Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-419.pdf
302K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presentaciones reuniones de inicio de obra

3 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 22 de abril de 2021, 11:26
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las presentaciones para las reuniones de inicio de obras para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios.

presentacion 687.pptx

presentacion 1149.pptx

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>, lilianaaruiz@gmail.com

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-I

ASUNTO: REMISIÓN presentaciones reuniones de inicio de obra.

Cordial saludo,

Se remite correo enviado por el contratista en donde envían las presentaciones reuniones de inicio de obra para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 22 de abril de 2021, 23:34
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto oficio para fines pertinentes
[El texto citado está oculto]
--
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 22 ABRIL APROBACION PRESENTACIONES reuniones inicio 11-687 y 11-1149.doc
59K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RESPUESTA FORMATOS COI DE PMT PARQUE 11-029 - ENTREGA 16

3 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 21 de abril de 2021, 14:17
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.Of
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA FORMATOS COI DE PMT PARQUE 11-029.

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

Acorde a la revisiòn de los PMT adjuntos, nos permitimos solicitar sean verificados los nombres de los PARQUES 11-029 PARQUE URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA, del cual no se evidencia la concordancia de las direcciones de las vías acorde al plano adjuntado.

Dicho lo anterior, solicitamos de manera cordial sea remitido el formato con la subsanación a la observación, con e l fin de proceder a la respectiva firma de aprobación.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

APROVAR INGENIERIA <proyectosaprovar@gmail.com> 21 de abril de 2021, 17:54
Para: au.suba.420.2019@gmail.com
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buenas tardes

Envío corrección en la dirección diligenciada en el formato para el parque indicado

Graciasiii

Att

Jovanny Vargas

El mié, 21 de abr. de 2021 a la(s) 14:59, CONTRATO 415 (contrato415@gmail.com) escribió:
[El texto citado está oculto]

--

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_16.xlsx
113K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 21 de abril de 2021, 21:28
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_16.xlsx
113K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Remisión presupuesto 11-090 urbanización Iberia

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 21 de abril de 2021, 13:34
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

eñores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión presupuesto 11-090 urbanización Iberia

Buen día Arq. Daza,

En atención al compromiso por parte del Consorcio Parques P99,me permito remitir presupuesto del parque 11-090 Urbanización Iberia según reunión realizada con la comunidad el 19.04.2021.

cordialmente,

Consorcio Parques P99

Libre de virus. www.avast.com

presupuesto 11-090.xlt
703K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 21 de abril de 2021, 17:56
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES A PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE 11-090 URBANIZACIÓN IBERIA I Y II ETAPA.

Cordial saludo,

En atención al presupuesto de obra del parque II-090 URBANIZACIÓN IBERIA I Y II ETAPA, recibido por este medio el dia de hoy, la presente interventoría una vez verificado y revisado se permite emitir las siguientes observaciones para ser atendidas:

- En el ítem desmonte BARANDA CERRAMIENTO M-83, esta actividad no aplica teniendo en cuenta que en este parque no existe ninguna BARANDA M-83
- En el ítem de suministro e instalacion de MODULO M5 COLUMPIO, de acuerdo a la reunion de socializacion con la comunidad se definió realizar el mantenimiento del módulo existente, se debe justificar porque se toma la determinación de realizar el cambio total de este juego.
- En el ítem TRASIEGO M3 (2 AYUDANTES)** 50.00ml , es importante aclarar en qué actividad se requiere.
- En el presupuesto no se evidencia alguna actividad relacionada con el complemento de las mallas contra impacto teniendo en cuenta que se pretende realizar la instalación de la estructura de tenis de acuerdo a lo socializado por la comunidad.
- En el presupuesto no se evidencia el ítem de instalación y suministro CANECA EN ACERO INOXIDABLE sobre el sendero peatonal.
- En el presupuesto no se evidencia el ítem o la actividad de mantenimiento del contenedor de raíz .

De acuerdo a lo anterior se requiere al contratista CONSORCIO PARQUES P99 de manera inmediata la subsanación de las observaciones presentadas en el presente correo electrónico y la entrega en debida forma de manera inmediata para su debida revisión y verificación para dar procedente y aprobación .

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150
[El texto citado está oculto]

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 22 de abril de 2021, 8:05
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión presupuesto 11-090 urbanización Iberia

Buen día Arq. Daza,

En atención al a las observaciones recibidas nos permitimos indicar lo siguiente:

- En el ítem desmonte BARANDA CERRAMIENTO M-83, esta actividad no aplica teniendo en cuenta que en este parque no existe ninguna BARANDA M-83
- RTA/ se retira el el metro lineal ya que fue por digitación que se anexó

- En el ítem de suministro e instalacion de MODULO M5 COLUMPIO, de acuerda a la reunion de socializacion con la comunidad se definió realizar el mantenimiento del módulo existente, se debe justificar porque se toma la determinación de realizar el cambio total de este juego.
- RTA/ En atención a que este juego lleva mas de 15 años instalado,se observó en la visita realizada el día 19.04.2021, dicho juego contempla unos bujes existentes el cual no cumplen con las normativas vigentes para su instalación ,de igual forma al realizar la adaptación de estos bujes se tendría que realizar el cambio de esta tubería por una de mayor diámetro en razón a que la existente es de menor calibre y a su vez se tendría que desarmara en su totalidad el módulo,por lo anterior; el Consorcio propone el reemplazo de este.
- En el ítem TRASIEGO M3 (2 AYUDANTES)** 50.00ml , es importante aclarar en qué actividad se requiere.
- RTA/Se incorpora esta actividad para el retiro del material de la zona de juegos ya que se tiene una distancia mayor a 50 mts hasta el punto de cargue ,en razón a que no se tiene acceso
- En el presupuesto no se evidencia alguna actividad relacionada con el complemento de las mallas contra impacto teniendo en cuenta que se pretende realizar la instalación de la estructura de tenis de acuerdo a lo socializado por la comunidad.
- RTA/El Consorcio Parques plantea sólo el mantenimiento general de las mallas contra impacto ya que se tienen unas mallas de 5mts de altura en el costado sur el cual cumplen con las normativa para este tipo de escenarios,de igual forma se anexa al presupuesto la instalación de las estructuras para voleibol y

tenis, con sus correspondientes demarcaciones .

- En el presupuesto no se evidencia el ítem de instalación y suministro CANECA EN ACERO INOXIDABLE sobre el sendero peatonal.
- RTA/Se atiende observación dejando una caneca en el presupuesto,sin embargo dentro de este sendero se evidencio la existencia de canecas.
- En el presupuesto no se evidencia el ítem o la actividad de mantenimiento del contenedor de raíz.
- RTA/dentro del presupuesto se incorporó mayor cantidad de bordillo con el cual se ejecutará esta actividad de mantenimiento

cordialmente,

Consorcio Parques P99

[El texto citado está oculto]

presupuesto 11-090.xlt
702K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 21 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-100
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 21/04/2021 05:05 PM
Consecutivo: D-100
Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-368 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-432
Folios: 53 C.
Tipo Documento: ADMINISTRATIVO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-100-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-368 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-432

Respetado Arquitecto,

En atención a los comunicados del asunto, nos permitimos remitir las siguientes ordenes de operación correspondientes al contrato fiduciario No. 3-95676 del contrato de obra de la referencia, subsanando las observaciones realizadas por ustedes.

Adicionalmente, se remite las ordenes de operación No. 31-95-67-957-7 y 31-95-67-957-8, las cuales se relacionan en el siguiente cuadro, para su respectiva revision y trámite pertinente:

No. Orden Operación	Beneficiario	Valor	Observación
31-95-67-957-1	MECANIZADOS PEREZ JO LTDA	$ 65.422.653	-Anulada.
31-95-67-957-2	CITY PLAY S.A.S.	$ 71.241.519	-Se incluye pagaré firmado y autenticado en notaria. -Contrato de suministro e instalación corregido.
31-95-67-957-3	CITY PLAY S.A.S.	$ 52.822.638	-Pendiente.
31-95-67-957-4	CEMEX COLOMBIA S.A.	$ 60.405.590	-Anulada.

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

31-95-67-957-5	LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE S.A.S.	$ 404.087.870	-Se remite certificado de existencia y representación legal reciente.
31-95-67-957-6	MECANIZADOS PEREZ JO LTDA.	$ 65.422.653	-Anulada.
31-95-67-957-7	CONCENTRICA SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S.	$ 269.161.410	-Enviada para revisión.
31-95-67-957-8	MECANIZADOS PEREZ JO LTDA.	$ 46.730.466	-Enviada para revisión.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Anexos: 53 folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PASA REVISION Y ESTUDIO
FECHA 230421
HORA 9:10am
FOLIOS 53
RECIBE OLGA VALDERRAMA
FIRMA

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-100-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 21 de abril de 2021, 17:10
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto con sus respectivos anexos, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

2 adjuntos

D-100-2021-29 Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-368 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-432.pdf
591K

D-100-2021-29 ANEXOS.pdf
5717K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION PROVEEDOR REX INGENIERIA- SAN ANTONIO

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 21 de abril de 2021, 15:31
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen día

Cordial Saludo

De manera atenta se adjuntan documentos que corresponden a Rex Ingenieria-Sana Antonio como proveedor de material pétreo.

1. Resolución No 01110 Plan de manejo ambiental.
2. Registro IDU 432-2016
3. Rucom -Rex Ingenieria 2020

Quedo atento a sus comentarios

--

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

3 adjuntos

RES_1110_12092017_CT_4328.pdf
16930K

4. Registro IDU 432-2016 Guayuriba vigencia 2021.pdf
456K

RUCOM-Rex Ingenieria 2020.pdf
1463K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

acta de reunión recorrido parque 11-090

2 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 21 de abril de 2021, 15:36
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir el acta de reunión del parque 11-090 para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

ACTA DE REUNION recorrido COMUNIDAD 11-090.doc
187K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN acta de reunión recorrido parque 11-090.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista en donde envía el acta de reunión recorrido parque 11-090 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-42 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

ACTA DE REUNION recorrido COMUNIDAD 11-090.doc
187K

APROBADO Y FIRMADO
23-ABR-20

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 21 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-99
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 21/04/2021 02:53 PM
Consecutivo: D-99
Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-434 DEL 21.04.2021
Folios: 2 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(C)
D-99-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-434 del 21.04.2021.

Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente nos permitimos remitir los ajustes propuestos para el plan de inversión V-0 y V-1.

Cordialmente,

Oscar Mauricio Maya Rojas
CONSORCIO PARQUES P99
Residente de Obra

Anexos: 2 folios

Con copia: JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba
Calle 16C Bis No.90-57

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.095.495-2
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 23/04/21
HORA: 9:10 am
FOLIOS: 2
RECIBE: [illegible]

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

CONTRATO No. 415 **DE** 2019

FECHA		
20	11	2020
dd	mm	aaaa
Página	1 de	1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No 415 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

PROGRAMACIÓN INICIAL ☑

REPROGRAMACIÓN ☐

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P99
(Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA
(Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR JULIAN ANDRES MORENO BARÓN
(Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

B. DATOS ESPECIFICOS

No.	DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
1	Materiales	$ 759.327.400,00	65,78%
2	Maquinaria	$ 47.500.000,00	4,12%
3	Transportes	$ 289.750.000,00	25,10%
4	Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600,00	5,00%
	TOTAL	$ 1.154.292.000,00	100,00%

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

b) Sólo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría e instructivo de coordinadores, en Bogotá, D.C., a los veinte (Día en letras) 20 (Día en números) días del mes de noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2020 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Contratista

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BERRIO
Interventor

Original: Subdireccion de contratacion
1era copia: Area responsable del contrato
2da copia:

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

CONTRATO No. 415 **DE** 2019

FECHA		
13	4	2021
dd	mm	aaaa
Página	1 de	1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No 415 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

PROGRAMACIÓN INICIAL ☐

REPROGRAMACIÓN ☑

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P99 (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR JULIAN ANDRES MORENO BARÓN (Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

B. DATOS ESPECIFICOS

No.	DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
1	Materiales	$ 1.004.577.400,00	87,03%
2	Maquinaria	$ 42.000.000,00	3,64%
3	Transportes	$ 50.000.000,00	4,33%
4	Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600,00	5,00%
	TOTAL	$ 1.154.292.000,00	100,00%

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

b) Sólo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría e instructivo de coordinadores, en Bogotá, D.C., a los trece (Día en letras)

13 (Día en números) días del mes de abril (Mes en que se firma el acta) de 2021 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Contratista

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BERRIO
Interventor

Original: Subdireccion de contratacion
1era copia: Area responsable del contrato
2da copia:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-99-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 21 de abril de 2021, 14:56
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-99-2021-29 RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-434 DEL 21.04.2021.pdf
932K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PROVEEDOR

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 21 de abril de 2
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE RETIRO	EMPRESA
EMIRO JOSE BALDOVINO	1053004745	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ
HARLY ALEXANDER ROLON CUBIDES	88240224	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ
JHON JAIRO PEREZ RODRIGUEZ	74180019	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ
YOJAN ALVEIRO ROLON CUBIDES	88311301	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ
OSCAR PAEZ ALARCON	79125757	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ
WILSON LOPEZ HUERTAS	79662200	INSTALADOR		MECANIZADOS PEREZ

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

2 adjuntos

PLA MAR-ABR 2021.pdf
213K

MECANIZADOS PEREZ.zip
7293K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-98
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 21/04/2021-01:50 PM
Consecutivo: D-98
Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-399
Folios: 24 C.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-98-2021-29

Bogotá D.C., 21 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-399

Respetado Arquitecto,

Por medio de la presente remitimos documentos que hacen parte del Acta Parcial de Obra No. 1, acatando las observaciones recibidas por medio del comunicado del asunto.

No siendo otro el motivo.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Anexos: 24 folios

Con copia: JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba
Calle 16C Bis No.90-57

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 21 Abril 2021
HORA: 02:41 Pm
FOLIOS: 24 folios 1 hoja
RECIBE:
FIRMA:

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

x parte técnica requeri
Presupuesto ajusta
a solicitud convoca
para dar tratado
a entidad

Bogotá D.C., 21 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-97
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 21/04/2021 07:43 AM
Consecutivo: D-97
Asunto: SOLICITUD CIUDADANA
Folios: 6 Cs.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-97-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: solicitud ciudadana.

Respetados señores,

Me permito remitir a ustedes la solicitud ciudadana interpuesta por la señora Mónica Gómez Franco quien es la representante legal del conjunto residencial Portal de la Sultana en concordancia de la petición recibida el día 15.04.2021 en la reunión de inicio de obras del parque 11-630.

Atentamente,

Angela Rocio Piñeros

Angela Rocío Piñeros Paredes
CONSORCIO PARQUES P99
Profesional social
Anexos 6 folios

NIT [illegible]
CONTROL [illegible]
PARA RADICAR [illegible]
FECHA: 21 abril 2021
HORA: 02:41 pm
FOLIOS: 6 + oficio 1 folio
RECIBE: Andrea Ardila
FIRMA:

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>

FIRMAS PARA CAMBIO DE USO DE SUELO DEL PARQUE

1 mensaje

conjunto portal de la sultana <portaldelasultana@gmail.com> 20 de abril de 2021, 10:30
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>
Cc: interventoriasocial.aurbana@gmail.com, 2-501 Maria Trinidad Laguna <trinalaguna1204@gmail.com>

Señores
RESIDENTE SOCIAL
Angela Rocio Piñeros

Cordial saludo.

De acuerdo a la reunión del día 15 de abril de 2021 donde nos reunimos un representante de la Alcaldía, la interventoría Arquitectura Urbana LTDA de la obra y el contratista Consorcio Parques P99, adjuntamos firmas requeridas para un posible estudio del cambio de uso de suelo de la media cancha existente por un parque (gimnasio) bio saludable, los motivos expuestos en la reunión son por el peligro de los balonazos en las ventanas aledañas a la media cancha existente y cuestiones de seguridad.

Agradecemos que se pueda realizar el estudio y obtener una respuesta pronta.

Cordialmente,

MG

Mónica Gómez
Administradora | Representante Legal
Conjunto Residencial Portal de la Sultana

3045574262
portaldelasultana@gmail.com
Calle 131a N°53-60

El sáb, 17 abr 2021 a las 9:16, Residente Social Promotora Puga Ltda (<residentesocial@promotorapuga.com>) escribió:

> Señora.
> MONICA GOMEZ PEREZ }
> Representante legal Portal de la Sultana
>
> Asunto: Notificación de actas de vecindad.
>
> De la manera más atenta y en cumplimiento de los compromisos de la reunión de inicio me permito remitir el volante de notificación de actas de vecindad para ser entregados a los predios cercanos a la intervención.
>
> Quedo atenta a la confirmación de la visita.
>
> Cordialmente .

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-96-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 20 de abril de 2021, 16:02
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.

PBX: 4327903-4327896

D-96-2021-29 REMISION PLANES DE MANEJO DE TRANSITO COI No 15.pdf
2238K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-96
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 20/04/2021-03 42 PM
Consecutivo: D-96
Asunto: REMISION PLANES DE MANEJO DE TRANSITO COI No 15
Folios: 10 C.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(C)
Exlemos
D-96-2021-29

Bogotá D.C., 20 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Remisión Planes De Manejo De Transito COI No 15

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra de la referencia, nos permitimos remitir planes de manejo aprobados por la Secretaria de Movilidad el día 16.04.2021.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57
Anexos: (10) folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.426-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 21 Abril 2021
HORA: 02:41 PM
FOLIOS: 10 + oficio + hoja
RECIBE: [illegible]
FIRMA: [illegible]

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-95
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 20/04/2021-03 30 PM
Consecutivo: D-95
Asunto: RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-418 REMISION PRESUPUESTOS AJUSTADOS PARQUES 11-202 11-974 Y 11-046
Folios: 6 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ);ALCALDIA DE SUBA-(0)
D-95-2021-29

Bogotá D.C., 20 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-418- "Remisión Presupuestos Ajustados Parques 11-202,11-974 Y 11-046"

Respetado Arquitecto,

En atención a la solicitud al comunicado del asunto, me permito remitir los presupuestos ajustados de los parques cód. 11-202, cód. 11-974 Y cód. 11-046, en donde se incorpora las actividades solicitadas por la comunidad.

Por lo anterior, se remite vía email, la información en digital en donde se anexa presupuesto de cada parque y esquema de las zonas a intervenir.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia:
JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: (6) folios

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-95-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 20 de abril de 2021, 16:00
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-95-2021-29 RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-418 REMISION PRESUPUESTOS AJUSTADOS PARQUES 11-202 11-974 Y 11-046.pdf
2826K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: PMTS ENTREGA 16

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 20 de abril de 2021, 15:22
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes arq , envio para su revisión gracias

-------- Forwarded message --------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mar., 20 de abril de 2021 3:18 p. m.
Subject: PMTS ENTREGA 16
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Cordial saludo

Envío para revisión y visto bueno de interventoría.

--

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

6 adjuntos

11-1178.pdf
736K

11-772.pdf
717K

11-029.pdf
675K

11-871.pdf
713K

11-769.pdf
690K

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_16.xlsx
113K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-418

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 20 de abril de 2021, 10:07
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-418

Buen día Arq. Daza,

En atención a la solicitud al comunicado del asunto, me permito remitir los presupuestos ajustados de los parques cód. 11-202, cód. 11-974 Y cód. 11-046, en donde se incorpora las actividades citadas por la comunidad para su revisión y fines pertinentes

Cordialmente,

Consorcio Parques p99

Libre de virus. www.avast.com

presupuestos 202..046..974..xlsx
11462K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C. 19 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-94
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 19/04/2021 12:51 PM
Consecutivo: D-94
Asunto: Solicitud aprobación actividad mejoramiento de subrasante con rajón en el parque 11-184 Las Villas III Sec.
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-94-2021-29

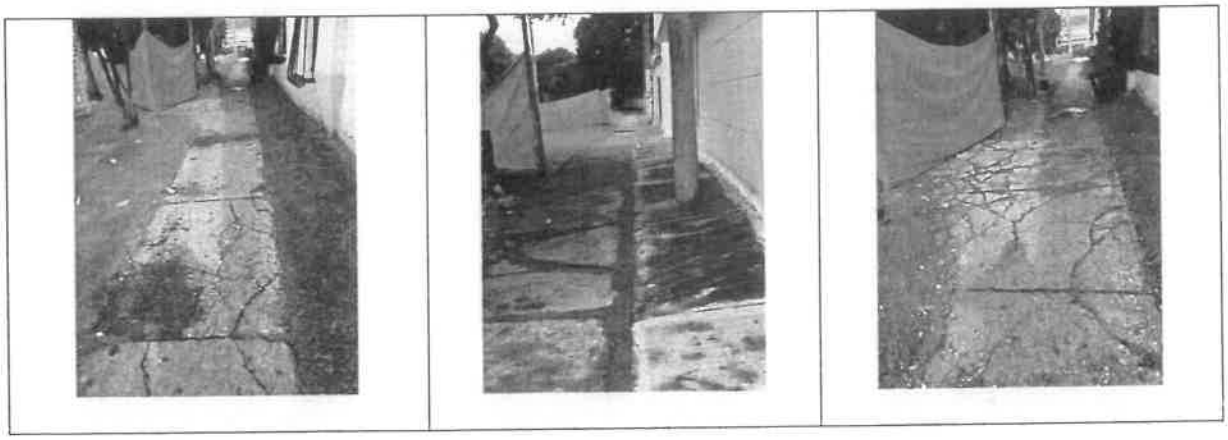
Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

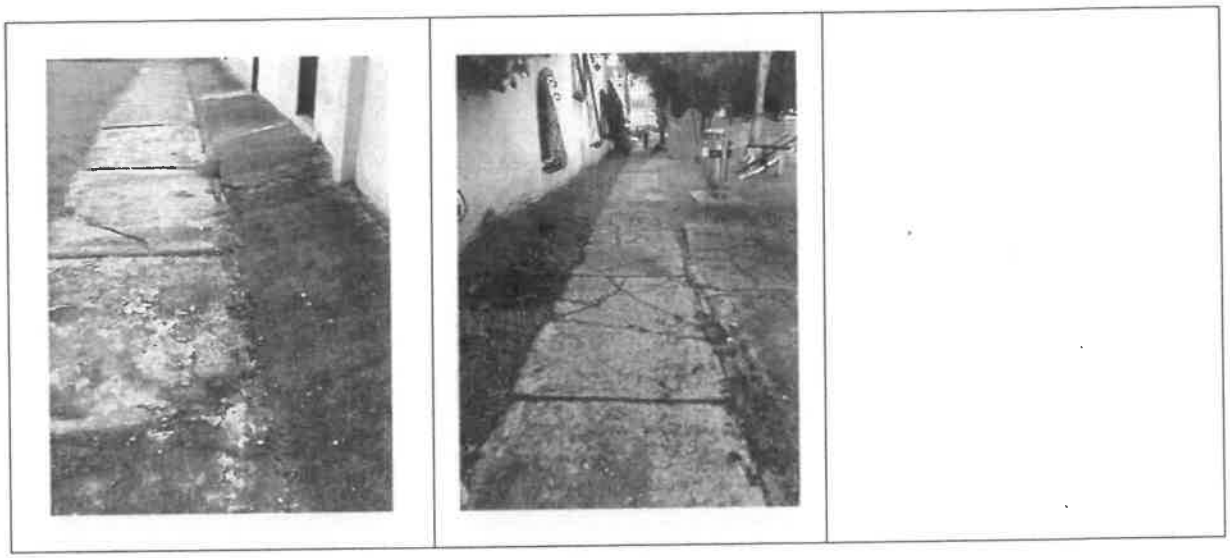
Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

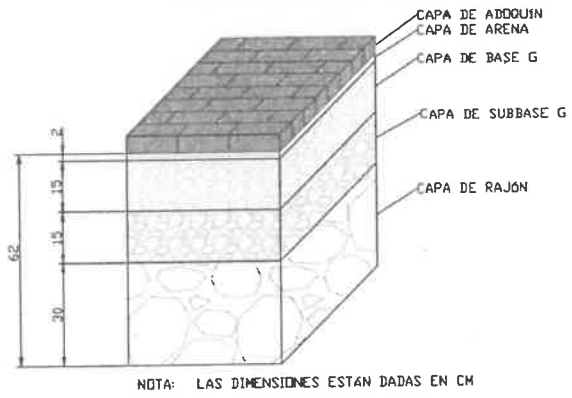
Asunto: Solicitud aprobación actividad mejoramiento de subrasante con rajón en el parque 11-184 Las Villas III Sector.

En concordancia a nuestras obligaciones contractuales, el día 16.04.2021 posterior a la ejecución de la reunión de socialización y respetiva gestión y aprobación del PMT por parte de la SDM, se dio inicio a la ejecución de las obras de mantenimiento establecidas en el presupuesto aprobado para el parque identificado con código No. 11-184.

Una vez iniciadas las actividades, y como se puede corroborar en el registro fotográfico adjunto, las deformaciones y/o movimientos de la subrasante en los senderos en concreto a reemplazar es crítico, lo anterior es causado por la baja capacidad portante del terreno, hecho que nos obliga a que en aras de mantener la estabilidad y garantía de las actividades de manteamiento a realizar en el parque en cuestión, se estudie la posibilidad de incluir en el presupuesto la instalación de una capa de piedra rajón 20-30 de mínimo 30 cm de espesor con el fin de elevar la capacidad portante de la subrasante y sobre ésta mantener la estructura inicialmente establecida en el presupuesto *(Ver gráfica 1)*.







Gráfica 1

Dicho lo anterior, dejamos en sus manos para su revisión y aprobación la propuesta de intervención presentada en el presente documento de los senderos del parque 11-184 LAS VILLAS III SECTOR con el fin de continuar con ell buen desarrollo del contrato de la referencia

Atentamente,

Oscar Mauricio Maya Rojas
Residente de obra
CONSORCIO PARQUES P99

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 19 abril 2021
HORA: 02:50pm
FOLIOS: oficio 2 hojas
RECIBE: Adriana
FIRMA:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-94-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 19 de abril de 2021, 13:40
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-94-2021-29 Solicitud aprobación actividad mejoramiento de subrasante con rajón en el parque 11-184 Las Villas III Sector.pdf
694K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-93
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 19/04/2021 12:49 PM
Consecutivo: D-93
Asunto: Respuesta comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-393 REQUERIMIENTO ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA IM.
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ);ALCALDIA DE SUBA-(C)
D-93-2021-29

Bogotá D.C.,19 de abril de 2021

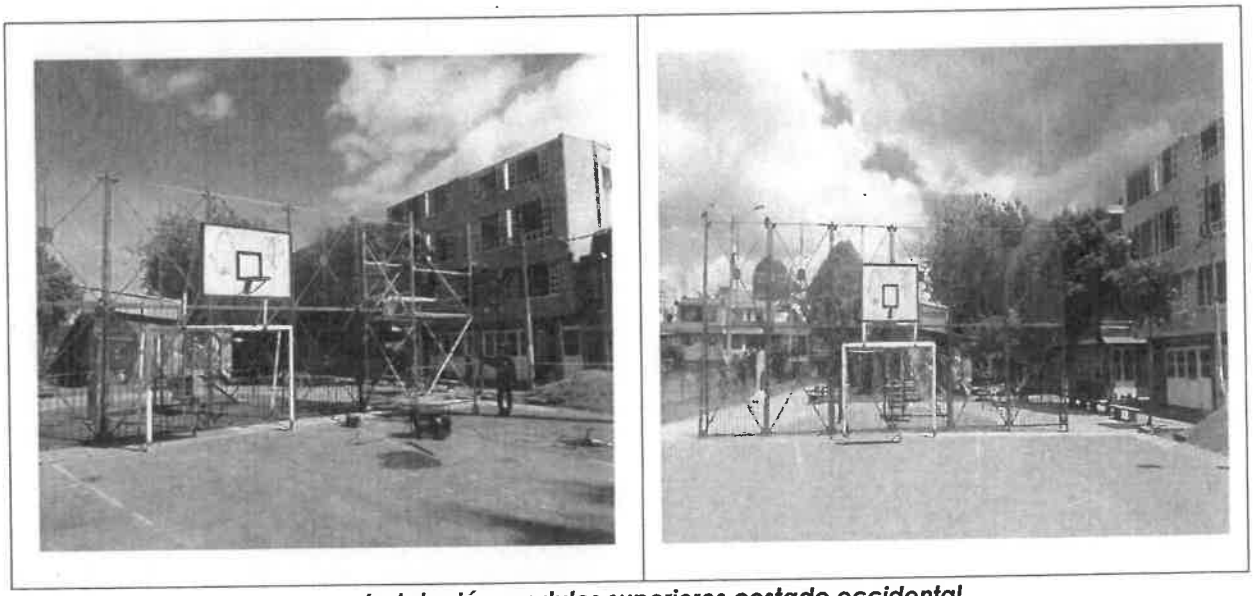
Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-393 *"REQUERIMIENTO ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA IMPACTO MÓDULOS SUPERIORES DEL PARQUES URBANIZACIÓN AURES II"*

Respetado Arquitecto,

En atención al comunicado del asunto, nos permitimos indicar que la solicitud del comunicado de la referencia ya fue atendida y se realizó la instalación de las mallas contra impacto dentro de la semana del 12 al 17 de abril del 2021, teniendo en cuenta que no se había podido realizar debido a las ramas de los árboles que obstaculizaban la instalación.



Instalación modulos superiores costado occidental.



Instalación módulos superiores costado oriental

Aun así, se logró adecuar el armado d ellos andamios y la instalación de los módulos de forma tal que no se afectaran las copas de los árboles.

Cordialmente,

Oscar Mauricio Maya Rojas
Residente de Obra
CONSORCIO PARQUES P99

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57

ARQUITECTURA URBANA S.A.S.
NIT. 830.098.455-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 19 Abril 2024
HORA: 02:50 PM
FOLIOS: Oficio 2 hojas
RECIBE: Adriana

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-93-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 19 de abril de 2021, 13:40
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

-
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-93-2021-29 Respuesta comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-393 REQUERIMIENTO ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE MALLA.pdf
612K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Alcance solicitud de prorroga

1 mensaje

Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com> 19 de abril de 2021, 11:54
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Jonathan Mora Rodriguez <jonathanmrodriiguez@gmail.com>, Juan Camilo Luna Tecnico <residentetecnico@promotorapuga.com>, info@promciviles.com

Buenas tardes

Por medio del presente remitimos la programación para la instalación de los juegos infantiles y pisos de caucho para cada parque, según las comunicaciones recibidas por los proveedores.

Cordialmente,

INSTALACION JUEGOS INFANTILES PISOS CAUCHO-V2.pdf
546K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-425

4 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 19 de abril de 2021, 11:03
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>
Cc: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES VOLANTE NOTIFICACIÓN DE ACTAS PARQUE 11-630 PORTAL DE LA SULTANA.

Cordial saludo.

Adjunto oficio para fines pertinentes y su conocimiento.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

2 adjuntos

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630 observaciones.docx
157K

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-425.pdf
52K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 19 de abril de 2021, 11:29
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Bogotá D.C., 19 de abril de 2020

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES*".

Asunto: respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-400.

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 19.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remitir en avanzada el volante de notificación de actas de vecindad con los respectivos ajustes para su revisión y aprobación.

Atentamente,

Angela Rocío Piñeros Paredes
CONSORCIO PARQUES P99
Profesional social
Anexos 1 folio.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

[El texto citado está oculto]

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630 v1.docx
157K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-425.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista donde da respuesta comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-425 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630 v1.docx
157K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

20 de abril de 2021, 7:57

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes
[El texto citado está oculto]
--
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 20 ABRIL APROVACION VOLANTE -11630.doc
57K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

informe semanal y programación

6 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 17 de abril de 2021, 9:06
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

Cordial saludo, adjunto me permito remitir el informe social semanal y programación para su revisión y aprobación.

Cordialmente.

7 adjuntos

- **comite de veeduria 11-076 y 593.docx** 1853K
- **comite de veeduria 11-768 - copia.docx** 383K
- **reunion de inicio 11-1075.docx** 331K
- **reunion de inicio 11-1149.docx** 298K
- **reunion de inicio 11-687.docx** 571K
- **reunion de inicio 11-1070.docx** 411K
- **Info Semanal 25.xlsx** 110K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL Y PROGRAMACIÓN.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista donde envía el informe semanal y programaciòn para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-42 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

7 adjuntos

- **comite de veeduria 11-076 y 593.docx** 1853K
- **comite de veeduria 11-768 - copia.docx** 383K
- **reunion de inicio 11-1075.docx** 331K
- **reunion de inicio 11-1149.docx** 298K
- **reunion de inicio 11-687.docx** 571K
- **reunion de inicio 11-1070.docx** 411K
- **Info Semanal 25.xlsx** 110K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 17 de abril de 2021, 14:11
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes
[El texto citado está oculto]

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 17 ABRIL APROVACION VOLANTES Y PROGRAMACION.doc
59K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 19 de abril de 2021, 7:25
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, toda vez que no se contempló en la programación la reunión de Inicio de obras del parque 11-1075; sin embargo, si se adjunto el volante se remite actualizado el documento para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

Info Semanal 25.xlsx
110K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL

Cordial saludo,

Se remite correo enviado por el contratista donde envía el informe semanal nuevamente para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

——— Forwarded message ———
De: **Residente Social Promotora Puga Ltda** <residentesocial@promotorapuga.com>
Date: lun, 19 abr 2021 a las 7:26
Subject: Re: informe semanal y programación
To: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

Info Semanal 25.xlsx
110K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 19 de abril de 2021, 9:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Enviar correo aprobando la programación.
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

Gmail

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

JUSTIFICACION NP-39 Suministro e Instalación Banca prefab M-31 sinEspald en zona verde

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 17 de abril de 2021, 15:17
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Buenas tardes arq ,por medio de la presente me permito remitir justificación correspondiente N-P.39 Suministro e Instalación Banca prefab M-31 sinEspald en zona verde el cual está anexo dentro del documento de la actividad no prevista .
cordialmente

Consorcio Parques P99

REV_NPS -MAR-2021.xlsx
4270K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

volante de notificación de actas de vecindad parque 11-630

3 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 17 de abril de 2021, 9:13
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir el volante de notificación de actas de vecindad para su revisión y aprobación.

cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630.docx
157K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN volante de notificación de actas de vecindad parque 11-630.

Cordial saludo.

Se remite correo enviado por el contratista donde envía volante de notificación de actas de vecindad parque 11-630 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630.docx
157K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 17 de abril de 2021, 14:10
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto oficio observaciones a la pieza de notificación de actas para fines pertinentes.

[El texto citado está oculto]

--

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

2 adjuntos

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-630 observaciones.docx
157K

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 17 OBSERVACINES VOLANTE NOTIFICACION DE ACTAS.doc
57K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-423 Informe Técnico 7-V1

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 17 de abril de 2021, 13:56
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-423 Informe Técnico 7-V1

Buen día Arq. Daza,

En atención al oficio del asunto, me permito remitir Informe Técnico No. 07 V-1,correspondiente al periodo del 03 de marzo del 2021 al 02 de de abril del 2021 para su revisión y fines pertinentes.

Cordialmente,

Consorcio Parques P99

- **coi 10.zip**
- **coi 12.zip**
- **coi 13.zip**
- **correspondencia enviada.zip**
- **informe 7 V-1.pdf**

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Alcance solicitud de prorroga

1 mensaje

Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com> 17 de abril de 2021, 13:33
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, info@promciviles.com

Buenas tardes

Por medido el presente remitimos el comunicado del asunto.

Cordialmente,

3 adjuntos

Informacion proveedores.pdf
258K

LyD Suba P99.pdf
102K

Concentrica Consorcio P99.pdf
180K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-92
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 19/04/2021 08:50 AM
Consecutivo: D-92
Asunto: ALCANCE AL COMUNICADO No D-76-2021-29 DEL 9.04.2021 Y A LAS PROGRAMACIONES DE OBRA REMITIDAS EL 15.04.2021
Folios: 3 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ);ALCALDIA DE SUBA-(0);ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.
D-92-2021-29

Bogotá D.C., 17 de abril 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

Asunto: Alcance al comunicado No. D-76-2021-29 del 9.04.2021 y a las programaciones de obra remitidas el 15.04.2021.

Arquitecto Daza,

Dando alcance al comunicado del asunto y al compromiso de comité de obra del 16.04.2021, nos permitimos entregar las comunicaciones remitidas por nuestros proveedores de Juegos infantiles y Piso Caucho, en las cuales se informar el estado y tiempos requeridos para la fabricación e importación de los juegos infantiles.

Ratificamos así mismo la necesidad de contar con una prorroga del contrato hasta el 18.09.2021, teniendo en cuenta que es necesario para la instalación de los juegos infantiles y la posterior instalación de los pisos de caucho de seguridad de cada uno.

Cordialmente,

Oscar Mauricio Maya Rojas
Residente de Obra
CONSORCIO PARQUES P99

A LTDA.
19 Abril 2021
02:52 Pm
3 folios

Con copia:

- *Julián Andrés Moreno Barón – Alcalde Local de Suba - Calle 16C Bis No. 90-57*
- *Arq. Daniel Enrique Díaz Infante – Profesional de apoyo a la supervisión*
- *Aseguradora Zurich Colombia S.A. – Av. Calle 116 No. 7-15 Oficina 1401*

Escenarios deportivos

CONCÉNTRICA
SOLUCIONES DE INGENIERÍA

Bogotá, 17 de abril de 2021

Señores
Consorcio Parques P99
Atn.: Ing. Vivian Mejia
Bogotá

Asunto: Información estado de pedido No. 046-2021

Estimados señores, informamos a ustedes que los juegos infantiles de la orden de compra No. 046-2021 del consorcio Parques P99 se encuentra en proceso de fabricación e iniciaran proceso de embarque el día 16 de mayo de 2021.

Si no se genera ninguna novedad esperamos contar con los juegos en bodega el próximo 10 de agosto de 2021.

Para finalizar se realizaría la instalación de los juegos entre el 12 de agosto y el 5 de septiembre de 2021.

Cordialmente,

Omar Antonio Medina
Representante Legal

Logística y Distribución Online SAS
Sede Bogotá: Carrera 55 # 74 - 36
Tel. (1) 9370192 Cel.3118273220
Sede Cajica: Calle 3 Nr. 3 E – 116 casa 52 Cajica –Colombia
Tel. (1) 9370192 Cel.3118273220

Bogotá D.C. 16 de abril de 2021

Señores(a)
CONSORCIO PARQUES P99
Atn: Ing. Luis Orlando Pulido García
Bogotá D.C.

Referencia: Información estado de pedido OC-045-2021 Juegos infantiles y OC-052-2021 Granulo de caucho EPDM.

Ingeniero,

Por medio de la presente nos permitimos informar el estado de compra y las fechas estimadas de arribo de los juegos infantiles y piso de caucho correspondientes al Consorcio Parques P99.

A la fecha, los juegos infantiles se encuentran en estado de producción.

Su proceso de transporte marítimo iniciara una vez finalice la etapa de fabricación, la cual esta esta prevista para el próximo 15 de mayo de 2021.

Es importante tener en cuenta que en razón a las complicaciones mundiales del transporte marítimo, las navieras presentan retrasos en las fechas de arribo con relación.

A continuación se relacionan las fechas a tener en cuenta para el suministro e instalación de los juegos infantiles y los pisos de caucho:

- Terminación de Fabricación: 15 de mayo de 2021.
- Transporte Marítimo: Fecha inicial estimada de llegada a puerto 24 de julio de 2021 (duración 10 semanas).
- Proceso de Nacionalización: 10 días (4 de agosto de 2021).
- Llegada a bodega: Fecha inicial 4 de agosto de 2021.
- Inicio de instalación en obra: 6 de agosto de 2021.
- Instalación juegos y piso caucho (45 días): 20 de septiembre de 2021.

Logística y Distribución Online SAS
Sede Bogotá: Carrera 55 # 74 - 36
Tel. (1) 9370192 Cel. 3118273220
Sede Cajica: Calle 3 Nr. 3 E – 116 casa 52 Cajica – Colombia
Tel. (1) 9370192 Cel. 3118273220

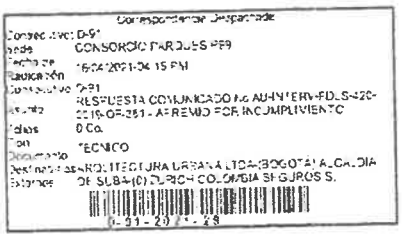
Es importante tener en cuenta que el proceso de transporte marítimo puede sufrir cambios (adelanto o atraso), los cuales no son controlados por nosotros sino por las navieras.

En caso de cualquier inquietud, por favor no duden en comunicarse con nosotros.

Cordialmente,

Andrés Pulido
Gerente General
Carrera 55 # 74 – 36 – Bogotá D.C.
t : +57 311 8273220
e : apulido@lydonline.com
w : www.LyDonline.com

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0



Bogotá D.C., 16 de abril 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

Asunto: Respuesta a comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-381 – APREMIO POR INCUMPLIMIENTO

Arquitecto Daza,.

Teniendo en cuenta las afirmaciones y conclusiones[1] por usted realizadas en el documento citado en el asunto, nos vemos obligados a hacer un llamado a la mesura, respeto y coherencia, toda vez que dicho documento se basa en supuestos tergiversados y descontextualizados, así como en afirmaciones temerarias y difamatorias, aspectos que trascienden del despotismo con el que usted ha venido actuando a escenarios de responsabilidad civil, disciplinaria e inclusive penal.

Dentro de las funciones primordiales de la interventoría se encuentra: "Apoyar el logro de los objetivos Contractuales y Evitar la generación de controversias y propender por su rápida solución" las cuales apoyadas en los principios contractuales de la buena fe, obligan a quien ejerce las funciones de interventor a abandonar ese rol anacrónico de instigador y acusador, bajo la premisa errada de considerar que puede imponer su voluntad bajo la obligación que tenemos como contratistas de atender las ordenes que imparta la interventoría, la cual no se puede entender como una patente de corzo a favor del interventor para que éste invada la esfera de autonomía de los extremos contractuales (contratante y/o contratista). No obstante,

[1] (...) *"Por lo cual en calidad de interventor se solicita al CONTRATISTA presentar e implementar y poner en marcha de manera inmediata un PLAN DE CONTINGENCIA detallada que contemple el aumenta de cuadrillas de personal y jornadas de trabaja para de esta manera tomar las correctivas para mitigar los atrasos y dar cumplimiento can las actividades de manera inmediata",*

(...) "En conclusión, par parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. genera un INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No. 415 de 2D19 dentro de la ETAPA No. 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS. de las actividades previstas en el contrato que se han materializado en virtud de las atrasos en el inicia de ejecución de las abras. el no cumplimiento en las especificaciones técnicas de calidad en algunas actividades de abra evidenciadas y a los abandonas temporales en la ejecución de algunas actividades de abra en algunas frentes de abra iniciados. y se informa que todos las retrasas que se generen par este incumplimiento san responsabilidad directa de CONSORCIO PARUUES P99".

podemos ver en el expediente del contrato y en los comités de obra, que usted ha pretendido imponer su voluntad en la programación y ejecución de actividades bajo su presunta experiencia como constructor, discusiones que han afectando la oportuna aprobación de las programaciones propuestas para la intervención de cada uno de los parques objeto del presente contrato.

Su función no es la de emitir juicios de valor, pues a usted la ley y el contrato de interventoría no lo ha investido de facultades para emitir fallos, sentencias o resoluciones de responsabilidad contractual, facultad que es de exclusiva competencia de la entidad contratante y por ende usted se debe limitar a establecer hechos (debidamente probados) que sustenten los elementos de la responsabilidad contractual si es que su propósito es recomendarle a la entidad emprender el procedimiento de que trata el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y no realizar juicios como el que usted realiza sin el más mínimo respeto por el derecho al debido proceso y el derecho de defensa y contradicción.

Dicho lo anterior, debemos informarle que no es posible presentar e implementar y poner en marcha de manera inmediata un plan de contingencia, toda vez que las condiciones de ejecución no lo permiten, dando vigor a la máxima del derecho que ordena: *"Nadie está obligado a lo imposible"*, lo anterior conforme a las siguientes consideraciones:

1. El día 09.04.2021 mediante comunicado No. D-78-2021-29, expusimos de manera detallada las razones por las cuales el proyecto requería de una prórroga para cumplir con el objeto del contrato. En extenso se expuso la trazabilidad de los diferentes hechos contractuales que afectaron la ejecución lineal de las fases del contrato, extendiendo la` etapa de Planeación y Diagnóstico entre el día 03.09.2020 al día 19.03.2021.

2. El día 10.04.2021, nos vemos asaltados en nuestra buena fe contractual con el comunicado citado en el asunto, objeto de la presente respuesta, en el cual, se evidencia la clara intensión de desconocer toda la trazabilidad de la etapa de Planeación y Diagnóstico, con la intensión de dejar sentada la posición de hacernos responsables de los retrasos (y sus consecuencias económicas), decisión que sólo puede ser tomada por la entidad contratante a través del debido proceso. Importante no olvidar que desde el día 10.12.2021 solicitamos a la ordenación del gasto con copia a usted como interventor del contrato, la suspensión del contrato y a la fecha no contamos con respuesta.

3. El copioso documento, mediante el cual se realiza una estimación de la desviación del cronograma de doce (12) parques, desconoce que la mayoría de cronogramas se encuentran alterados desde el momento en el cual se presentaron reprocesos relacionados con su aprobación tardía de propuesta de intervención, aprobación de ítems no previstos, escases de materiales que por

motivo del COVID-19 han presentado menor oferta en el mercado, entre otros factores que afectaron el normal desarrollo de la obra, y pese a ello, la interventoría pretende hacer exigible las fecha de inicio de actividades desconociendo el natural desplazamiento que se produce cuando la aprobación de intervención se realizó posterior a la fecha programada de inicio de actividades.

4. No es de recibo la conclusión sobre el incumplimiento de especificaciones técnicas de calidad y abandonos de obra, pues sobre las mismas no se existen elementos facticos y técnicos que sustenten tan injusta conclusión, siendo entonces afirmaciones indeterminadas que le están prohibidas a la interventoría.

5. Se viola los principios de proporcionalidad, razonabilidad y necesidad, al acudir a una temeraria manifestación de incumplimiento, cuando varias de las actividades que reportan atraso no revisten complejidad alguna y su no realización obedece a evitar su deterioro con ocasión a los tiempos requeridos para ejecutar actividades de mayor complejidad.

Por todo lo anterior, insistimos en el llamado a la mesura, respeto y coherencia, e invitamos a la interventoría a analizar de manera integral el desarrollo del contrato, ejercicio mediante el cual podrá tomar la decisión de emprender el proceso de incumplimiento con el rigor sustancial y procedimental que exige nuestro marco legal, evitando con ello lanzar juicios de responsabilidad que no le están permitidos.

En los términos anteriores damos respuesta definitiva a su requerimiento.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
Director de Obra
CONSORCIO PARQUES P99

Con copia:

- *Julián Andrés Moreno Barón – Alcalde Local de Suba - Calle 16C Bis No. 90-57*
- *Arq. Daniel Enrique Díaz Infante – Profesional de apoyo a la supervisión*
- *Aseguradora Zurich Colombia S.A. – Av. Calle 116 No. 7-15 Oficina 1401*

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Comunicado No. D-91-2021-29

1 mensaje

Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com> 16 de abril de 2021, 20:34
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: info@promciviles.com

Buenas tardes

Por medio del presente nos permitimos remitir respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-381.

Cordialmente,

Respuesta incumplimiento.pdf
411K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-90
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 15/04/2021-03:55 PM
Consecutivo: D-90
Asunto: RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-410 INFORME TECNICO No 6 v4
Folios: 397.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ).ALCALDIA DE SUBA-(C)
D-90-2021-29

Bogotá D.C., 15 de Abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-410- Informe Técnico #06. V-4.

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra de la referencia, y en atención a l oficio del asunto, me permito remitir informe No. 6 correspondiente al periodo del 03 de febrero del 2021 al 02 de marzo del 2021 con sus correspondientes anexos.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia:
JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: (396) folios ojo 399

19 Abril 2021
03:58 pm
399 + oficio. 1 hoja
Adicional

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-90-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 16 de abril de 2021, 16:48
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto con sus correspondientes anexos, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

TOMO I.pdf

TOMO II.pdf

—
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-90-2021-29 RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-410 INFORME TECNICO No 6 v4.pdf
301K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 16 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-89
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 16/04/2021 03:52 PM
Consecutivo: D-89
Asunto: RESPUESTA AL RADICADO DADEP No 20213000037081 DE ASUNTO DERECHO DE PETICION SOBRE PARQUE DE LA URBANIZACION LOS ALMENDRO.
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTA)
D-89-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al Radicado DADEP No. 20213000037081 de asunto *"Derecho de petición sobre parque de la urbanización los almendros del Norte código 11-206, entre calles 151 B y 152 con carreras 114 B y 114 D."*

Respetados señores,

De la manera más atenta y en atención al radicado mediante comunicación electrónica por parte de la funcionaria Katherin Lizeth Ávila Torres del DADEP desde el correo kavila@dadep.gov.co el día 26.03.2021 con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, en el cual remiten el derecho de petición interpuesto por el concejal de Bogotá Luis Carlo Leal Angarita, por medio de la presente nos permitimos darle respuesta a cada uno de sus interrogantes:

1. ¿Cuál es el tipo de mobiliario a instalar?

Respuesta: el Consorcio Parques P99 en el desarrollo de la reunión de inicio de obras informó que se realizará mantenimiento de pintura del juego infantil en madera instalado en el costado sur del parque, así como la demarcación de las canchas existentes, pintura y mantenimiento de la malla contra impacto de la cancha del costado norte, mantenimiento de pintura de la baranda de protección M 83 y retiro del juego infantil en madera deteriorado del costado norte del parque.

2. ¿Cuál será la zona donde se dará inicio a la obra, la zona verde No1 o la zona verdee No 2?

La intervención tal cual como se explicó en el desarrollo de la reunión se adelantarán en el costado norte, con el desmonte del juego de madera y en el

costado sur con el mantenimiento de pintura de las zonas ya mencionadas en el párrafo anterior.

3. ¿Por qué el día 4 de marzo como aparecía en la circular adjunta no llegó ningún funcionario a realizar la reunión de inicio de obras?

El consorcio Parques P 99 se permite aclarar que, los funcionarios del área técnica y social en compañía de la profesional social de interventoría si acudieron a la citación realizada; sin embargo, a la reunión solo asistió el señor Luis A. Martínez como consta en el listado de asistencia, quien al ver que nadie más se encontraba en el punto, nos solicitó que visitáramos la vivienda de la presidente de junta de acción comunal, la señora Sandra Castellanos para poder así darle la información respectiva del mantenimiento proyectado, toda vez que eran aproximadamente las 4:10 PM, al realizar dicha visita, la señora Alcira Carreño indicó que ella podría recibir la información y transmitirla a la presidenta toda vez que esta no se encontraba en el predio en ese momento; a su vez, adicionalmente se intentó establecer contacto con el señor Arturo Suarez quien fuere el tesorero de la JAC; sin embargo, por la información recibida por parte de la usuaria que atiende la visita en el predio del tesorero, este se encontraba en fuera de la vivienda atendiendo asuntos familiares lo que le impidió asistir a la reunión.

De igual manera se tuvo contacto con la representante de uno de los Jardines infantiles que se localiza en el costado norte del parque quien recibe la información acerca del inicio de las obras en el mismo.



Reunión de inicio de obras parque 11-206
4.03.2021

4. ¿Dónde puede consultar la comunidad sobre estas intervenciones antes de dar "inicio de obra"?

Con respecto a esta solicitud, me permito informar que tal como se evidencia en el comunicado de invitación a la reunión de inicio de las obras, el punto de

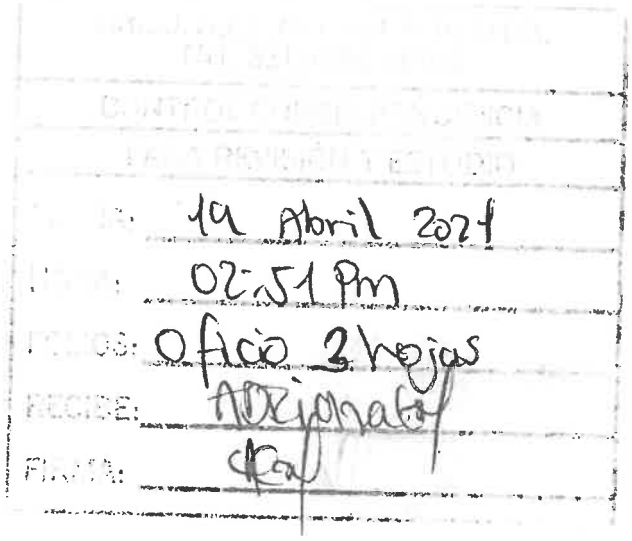
atención a la comunidad se localiza en la carrera 110 # 143 74 piso 2, cuenta con una línea de atención móvil y un correo electrónico en el cual se atienden las peticiones ciudadanas que se tengan con respecto a las obras a ejecutar bajo el contrato 415 de 2019.

Así las cosas y esperando a ver esclarecido cada uno de los cuestionarios del peticionario, le remitimos a ustedes como interventores del contrato de la referencia, para que realicen el trámite correspondiente al que haya lugar.

Atentamente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra.

Elaboró: T.S. Ángela Piñeros - Profesional social de obra
Vo Bo: Ing. Oscar Maya - Ingeniero residente



Gmail **HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>**

RADICACION COMUNICADO D-89-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 16 de abril de 2021, 16:07
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-89-2021-29 RESPUESTA AL RADICADO DADEP No 20213000037081 DE ASUNTO DERECHO DE PETICION SOBRE PARQUE DE LA URBANIZACION LOS ALMENDROS.pdf
1023K

14-ABR-2021

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-88
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 16/04/2021-03:47 PM
Consecutivo: D-88
Asunto: REMISION DISEÑO DE MEZCLA DE LA RODADURA TIPO 13-50-IDRD
Folios: 1 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-88-2021-29

Bogotá D.C., 14 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Remisión diseño de mezcla de la rodadura tipo 13-50-IDRD

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra de la referencia, me permito remitir el diseño de mezcla de la rodadura tipo 13-50-IDRD el cual se utilizará para las canchas a intervenir para su respectiva revisión y aval.

No siendo otro el motivo.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Anexos: 1 folio

Con copia: JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba
Calle 16C Bis No.90-57

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 19 Abril 2021
HORA: 02:50 PM
FOLIOS: 1 + oficio 1 hoja
RECIBE:
FIRMA:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-88-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 16 de abril de 2021, 16:06
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenas tardes,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-88-2021-29 RESPUESTA OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-410 INFORME TECNICO No 6 v4.pdf
735K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL -CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 16 de abril de 2021, 14:19
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA
ORLEY DE JESUS RIVERA RUA	8463254	OFICIAL	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

--

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

ORLEY RIVERA.zip
927K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

propuesta diseño caucho

2 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 16 de abril de 2021, 10:08
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión Propuesta Diseño Piso Caucho Parque 11.281

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de referencia ,me permito remitir propuesta del diseño de caucho para el parque Cod 11-281 "Torres de Suba".

cordialmente;

ing Andres Acosta C

Consorcio Parques P99

11-281 TORRES DE SUBA- DISEÑO.pdf
515K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 16 de abril de 2021, 11:26
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

11-281 URB TORRES DE SUBA.dwg

envío plano en DWG
[El texto citado está oculto]

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL -CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 15 de abril de 2021, 11:15
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA
ALEXANDER TORRENEGRA PEREZ	8501014	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
ANGEL MARIA OROZCO URUETA	4280261	AYUDAANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
JUAN JULIAN LUGO SALAS	15028200	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
PARMENIO RODRIGUEZ GALINDO	3074735	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

4 adjuntos

- **ALEXANDER TORRENEGRA.zip** 1821K
- **PARMENIO RODRIGUEZ.zip** 577K
- **ANGEL ALBERTO BURGOS.zip** 9816K
- **JUAN LUGO.zip** 1454K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-412

4 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 14 de abril de 2021, 15:52
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, info@promciviles.com, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>
Cc: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No 7 DE CORTE MARZO DE 2021

Cordial saludo.

Adjunto oficio para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

2 adjuntos

Informe Social No 07 V0observaciones.docx
6208K

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-412.pdf
57K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 14 de abril de 2021, 16:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

ANEXOS.zip

Informe Social No 07 V1.docx

Bogotá D.C., 14 de abril de 2020

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES*".

Asunto: respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-412.

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 14.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remitir el informe social mensual versión 1 con los soportes en atención de los requerimientos realizados para su revisión y aprobación.

Quedo atenta a sus comentarios.

Atentamente,

Angela Rocío Piñeros Paredes
CONSORCIO PARQUES P99

Profesional social

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN RESPUESTA AL OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-412.

Cordial saludo,

Se remite correo enviado por el contratista en respuesta al comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-412 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 16 de abril de 2021, 9:03
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto oficio aprobación informe de gestión social no 7 contrato 420 para fines pertinentes.
[El texto citado está oculto]

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- xx APROBACION INFORME 7.doc
54K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: FORMATOS COI PMT ENTREGA 15

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 14 de abril de 2021, 7:24
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenos dias arq ,remito formato para firma gracias

-------- Forwarded message --------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mar, 13 abr 2021 a las 21:27
Subject: FORMATOS COI PMT ENTREGA 15
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Cordial saludo

Envío para revisión y firma de interventoría

--

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

6 adjuntos

11-763.pdf
676K

11-181.pdf
764K

11-781.pdf
712K

11-004.pdf

722K

11-040.pdf
724K

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_15.xlsx
113K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 14 de abril de 2021, 12:50
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.0f
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA FORMATOS COI DE PMT PARQUES 11-004, 11-040, 11-081, 11-763 Y 11-781.

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

Acorde a la revisiòn de los PMT adjuntos, nos permitimos solicitar sean verificados los nombres de los PARQUES 11-004, 11-040, 11-763 Y 11-781 ya que se presentan inconsistencias en ello. Cabe resaltar que los respectivos nombres son los siguientes:

- 11-004 – PARQUE URBANIZACIÓN EL BATAN II SECTOR (NOMBRE REAL EL RECREO DE LOS FRAYLES)
- 11-040 – PARQUE URBANIZACIÓN PONTEVEDRA I SAN NICOLÁS
- 11-763 – PARQUE URBANIZACIÓN EL LLANO - URBANIZACIÓN NUEVA ESCOCIA
- 11-781 – PARQUE URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL MONTERREY

Dicho lo anterior, solicitamos de manera cordial, sean remitidos los respectivos formatos con la subsanaciòn a las observaciones de manera completa, con el fin de proceder a la respectiva firma de aprobaciòn.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301

[El texto citado está oculto]

APROVAR INGENIERIA <proyectosaprovar@gmail.com> 14 de abril de 2021, 14:31
Para: au.suba.420.2019@gmail.com
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Cordial saludo.

Envío ajustes a los planos y formatos en cuanto al nombre algunos parques

Cabe resaltar que los nombres los verifique a través de la página del IDRD, tal como se ha hecho con las anteriores entregas.

Quedo atento.

Att

Jovanny Vargas

[El texto citado está oculto]

5 adjuntos

11-040.pdf
724K

11-781.pdf
712K

11-763.pdf
676K

11-004.pdf
723K

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_15.xlsx
113K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

ESQUEMAS,PRESUPUESTOS,MEMORIAS

2 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 14 de abril de 2021, 13:11
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

- **GRUPI II.zip**
- **GRUPO I.zip**
- **GRUPO III.zip**

Buenas tardes envio segun solicitud

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 14 de abril de 2021, 14:33
Para: Interventoria Arquitectura Urbana Ltda <contrato.cin.405@gmail.com>

PARA DANIEL
[El texto citado está oculto]

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION PERSONAL ROTATIVO -JOSE RODRIGUEZ

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 14 de abril de 2021, 9:26
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA
JORGE ARMANDO NIETO TOVAR	19452045	PINTOR	JOSE RODRIGUEZ

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

JORGE ARMANDO NIETO TOVAR.zip
346K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 13 de abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-86
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 14/04/2021 07:31 AM
Consecutivo: D-86
Asunto: REPROGRAMACION DEL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO Y ALCANCE AL COMUNICADO No D-76-2021-29 DEL 9-04-2021
Folios: 1 Cc.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(0)
D-86-2021-23

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Reprogramación del Plan de inversión del anticipo y alcance al comunicado No. D-76-2021-29 del 9.04.2021.

Respetado Arquitecto,

Por medio del presente comunicado nos permitimos solicitar a ustedes la aprobación a la reprogramación del Plan de inversión del anticipo, que nos permitimos adjuntar con el presente, dando como fundamento los siguientes hechos que se enmarcan a continuación:

i. El 20.11.2020 se suscribe y se remite a la interventoría el Plan de Inversión del Anticipo V0, dentro del cual se establecieron tres (3) rubros proyectados, según el presupuesto oficial del proyecto, ya que a esa fecha no se encontraba aprobado ni procedente ninguno de los parques y/o actividades a realizar, por tal motivo el rango de incertidumbre era muy alto.

ii. Los siguientes eran los rubros proyectados a invertir en el plan de inversión V0:

Descripción	Valor	Porcentaje
Materiales	$ 799.292.000	69,25%
Maquinaria	$ 50.000.000	4,33%
Transporte	$ 305.000.000	26,42%
Total	$ 1.154.292.000	100%

iii. A hoy se cuenta con un alcance de 80 parques que permite definir las actividades finales que se ejecutarán. Teniendo en cuenta esto, el 26.03.2021 se suscribió y remitió a la interventoría el Plan de Inversión del Anticipo V1, dentro del cual se modificaron los rubros previstos a invertir en el contrato según los presupuestos de cada uno de los parques que han sido viabilizados.

iv. Los siguientes son los rubros proyectados a invertir en el plan de inversión V1:

Descripción	Valor	Porcentaje	Justificación
Materiales	$ 996.577.400	69,25%	Teniendo en cuenta el valor a invertir de juegos infantiles de 3ra generación, juegos de madera y de pisos de caucho que se instalaran en los parques a intervenir, es de $2.337.130.403 (costo directo), se requiere un rubro de por lo menos $1.402.278.242 para iniciar producción e importación de dichos insumos. Por tal motivo no es posible para nosotros aceptar el valor propuesto por ustedes para este rubro.
Maquinaria	$ 50.000.000	4,33%	La maquinaria necesaria para el proyecto se redujo en consideración a que no es posible intervenir las canchas múltiples en asfalto que se tenían previstas.
Transporte	$ 50.000.000	26,42%	El transporte de insumos pétreos (base granular y subbase granular) se redujo en consideración con el presupuesto inicial, por tal motivo este rubro es necesario reducirlo.
Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600		La Entidad efectuó la retención por Contribución especial al momento de realizar el desembolso del anticipo, razón por la cual fue necesario incluirlo dentro de este plan de inversión.
Total	$ 1.154.292.000	100%	

Quedamos a la espera de su respuesta, con el fin de poder realizar la respectiva inversión del anticipo, con cada uno de los proveedores que intervendrán dentro de las actividades priorizadas por el Fondo de Desarrollo Local de Suba.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 14 Abril 2021
HORA: 10:46am
FOLIOS: 1 + oficio 2 hojas
RECIBE: ADRIANA
FIRMA:

Con copia:
JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: (1) folios

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

FECHA		
13	4	2021
dd	mm	aaaa
Página	1 de	1

CONTRATO No. 415 **DE** 2019

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No 415 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

PROGRAMACIÓN INICIAL ☐

REPROGRAMACIÓN ☑

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P99 (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR JULIAN ANDRES MORENO BARÓN (Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

B. DATOS ESPECIFICOS

No.	DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
1	Materiales	$ 996.577.400,00	86,34%
2	Maquinaria	$ 50.000.000,00	4,33%
3	Transportes	$ 50.000.000,00	4,33%
4	Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600,00	5,00%
	TOTAL	$ 1.154.292.000,00	100,00%

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

b) Solo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría e instructivo de coordinadores, en Bogotá, D.C., a los trece (Día en letras)

13 (Día en número) días del mes de abril (Mes en que se firma el acta) de 2021 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) LUIS EDUARDO PULIDO GARCIA
Contratista

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA HERRERA
Interventor

Original: Subdirección de contratación
1era copia: Area responsable del contrato
2da copia:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-86-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 14 de abril de 2021, 7:44
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenos dias,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-86-2021-29 REPROGRAMACION DEL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO Y ALCANCE AL COMUNICADO No D-76-2021-29 DEL 9-04-2021.pdf
1032K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Diseño de Mezcla asfalto 1350

2 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 14 de abril de 2021, 7:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, "calidad.cto3639 timiza" <calidad.cto3639@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión Diseño de Mezcla Asfalto 1350

Buen día Arq. Daza,

En atención a las obligaciones del contrato 415-2019 me permito remitir Diseño de Mezclas de la rodadura tipo 1350 para su aval .el cual se utilizará para las canchas a intervenir

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

RODADURA R-13-50-IDRD.pdf
181K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 14 de abril de 2021, 15:13
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN, DISEÑO DE MEZCLA ASFALTO 1350

Cordial saludo,

En atención al diseño de mezcla del ASFALTO 1350, recibido el día de hoy la interventoría una vez revisado y validada la granulometría con relación al MANUAL DE ESPECIFICACIONES DEL IDRD, se evidencia que está CUMPLIENDO CON LOS LÍMITES DE GRANULOMÉTRICOS. Con relación al Análisis MARSHALL se verificará con la toma de ensayos para validar los resultados presentados por el proveedor PAVIOBRAS S.A.S.

Por lo anterior, la interventoría considera el aval del material y solicita la programación previa de al menos 2 dias del inicio de esta actividad y en qué parque para que previamente se libere el área con el profesional de interventoría en campo y se programe con el laboratorio la toma de muestras de este mezcla en campo.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150
[El texto citado está oculto]

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-85
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 14/04/2021 07:11 AM
Consecutivo: D-85
Asunto: AJUSTE PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO SEGUN EL VALOR CONSIGNADO POR EL FDL DE SUBA
Folios: 1 Co
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(0)
D-85-2021-29

Bogotá D.C., 13 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN.DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Ajuste plan de inversión del anticipo según el valor consignado por el FDL de Suba.

Respetado Arquitecto,

Por medio del presente comunicado nos permitimos remitir a ustedes el plan de inversión del anticipo del contrato en referencia, teniendo en cuenta las observaciones socializadas por ustedes en el comité de obra del pasado 9.04.2021 y el comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-370 del 30.03.2021, dentro del cual se solicita el ajuste al plan de inversión con el valor efectivamente consignado por la entidad según el comprobante de transferencia del 8.02.2021.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia:
JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: (1) folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 14 Abril 2021
HORA: 10:46am
FOLIOS: 1 oficio 1 hoja
RECIBE: [illegible]
FIRMA: [illegible]

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

FECHA		
20	11	2021
dd	mm	aaaa
Página	1 de	1

CONTRATO No. 415 DE 2019

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No 415 (Número de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

PROGRAMACIÓN INICIAL [x]

REPROGRAMACIÓN [ ]

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P99 (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR JULIAN ANDRES MORENO BARÓN (Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

B. DATOS ESPECIFICOS

No.	DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
1	Materiales	$ 780.053.800,00	67,58%
2	Maquinaria	$ 30.761.800,00	2,66%
3	Transportes	$ 285.761.800,00	24,76%
4	Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600,00	5,00%
	TOTAL	$ 1.154.292.000,00	100,00%

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

b) Sólo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría e instructivo de coordinadores, en Bogotá, D.C., a los veinte (Día en letras)

20 (Día en números) días del mes de noviembre (Mes en que se firma el acta) de 2021 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Contratista

(Firma)
(Nombre) HERNANDO DAZA BERNAL
Interventor

Original: Subdirección de contratación

1era copia: Area responsable del contrato

2da copia:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-85-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 14 de abril de 2021, 7:26
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>

Buenos dias,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415 de 2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-85-2021-29 AJUSTE PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO SEGUN EL VALOR CONSIGNADO POR EL FDL DE SUBA.pdf
643K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-396

4 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 9 de abril de 2021, 12:23
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, info@promciviles.com, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>
Cc: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: SOLICITUD INFORME DE GESTIÓN SOCIAL No. 7 CORTE MARZO DE 2021

Cordial saludo,

Adjunto oficio para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-396.pdf
50K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 13 de abril de 2021, 10:09
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Bogotá D.C., 13 de abril de 2020

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: **CONTRATO No. 415 DE 2019** *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-396

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 9.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remitir en avanzada informe social No 7 con sus respectivos anexos para su revisión y aprobación.
Quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente,

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

ANEXOS.zip

Informe Social No 07 V0.docx

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 13 de abril de 2021, 10:18
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>, lilianaaruiz@gmail.com

Hola Liliana:

Reenvío informe mensual del contratista para fines pertinentes.

Cordialmente,

Arq. Dayan Cardenas M.
[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 14 de abril de 2021, 10:40
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes.

[El texto citado está oculto]
--
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 – 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

2 adjuntos

Informe Social No 07 V0observaciones.docx
6208K

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-14 ABRIL .OBSERVACIONES INFORME N 7 CORTE MARZO 2021.doc
57K

Gmail

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com>
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

13 de abril de 2021, 16:33

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA
EDWIN PEÑA	1019080839	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
FRANCO MARTINEZ	1148893406	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
LUIS ESTEBAN MARTINEZ	1019053851	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
MANUEL SABOGAL	1019036864	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
MILLER SEGURA	80357556	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
OMAR ANTONIO MOLINA	7126424	AYUDANTES	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

6 adjuntos

- **MILLER SEGURA.zip** 810K
- **EDWIN PEÑA.zip** 1382K
- **FRANCO MARTINEZ.zip** 3980K
- **MANUEL SABOGAL.zip** 1340K
- **OMAR ANTONIO MOLINA.zip** 792K
- **LUIS ESTEBAN RAMIREZ.zip** 5654K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION PERSONAL PROVEEDOR DE ASFALTO

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 13 de abril de 2021, 16:00
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval. y del equipo a utilizar.

R	CEDULA	CARGO	EMPRESA
FABIAN ALEJANDRO LEON ALQUICHIDES	1024542777	OPERADOR	JORGE LUIS GOMEZ AMAYA
JERONIMPO CASTRO RODRIGUEZ	79383055	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
ULWALDO ANTONIO HENAO FRANCO	79461757	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
ARLEY OLIVEROS GONZALEZ	80859535	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
JAVIER OLIVEROS GONZALEZ	80055379	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
JOSE RAFAEL ROJAS SOTO	1082853403	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
MARCO ANTONIO SANCHEZ SUAREZ	3135231	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
NARCISO SANCHEZ SUAREZ	3135007	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS
ANGEL DAVID ZUÑIGA CASTILLO	1221968676	NIVELETEROS	M.E OBRAS Y PAVIMENTOS SAS

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

2 adjuntos

MAQUINARIA EQUIPO ASFALTO.zip
5343K

CUADRILLA ASFALTO.zip
17257K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-402 (Programaciones de Obra)

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 13 de abril de 2021, 13:35
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, "calidad.cto3639 timiza" <calidad.cto3639@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, jonathanmrodriiguez@gmail.com

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-402 (Programaciones de Obra)

Buen día Arq. Daza,

En atención al comunicado del asunto , me permito remitir veintiún (21) programaciones de Obra, el cual se atienden observaciones requeridas por interventoría según para aval y fines pertinentes

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Párques P99.

21 adjuntos

- **42. 11-797 HACIENDA CORDOBA NIZA IX SECTOR I Y II ETAPAS.mpp** 368K
- **46. 11-097 LA ALHAMBRA SECTOR SUR.mpp** 251K
- **45. 11-029 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA.mpp** 261K
- **44. 11-004 PARQUE URNANIZACION EL BATAM II SECTOR EL RECREO DE LOS FRAYLES.mpp** 368K
- **43. 11-871 LA SIRENA.mpp** 352K
- **47. 11-1178 URB PRADOS DE LA COLINA.mpp** 274K
- **49. 11-183 URBANIZACION LAS VILLAS SEGUNDO SECTOR.mpp** 266K
- **50. 11-321 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA.mpp** 265K
- **48. 11-1206 VILLA SANTORINE.mpp**

368K

51. 11-357 CONJUNTO MULTIFAMILIAR BELOMAR.mpp
464K

52. 11-563 URBANIZACIÓN NUEVA ZELANDA.mpp
368K

26. 11-630 PORTAL DE LA SULTANA-new.mpp
268K

33. 11-238 BOSQUES DE SUBA.mpp
368K

34. 11-566 LA FONTA II.mpp
368K

35. 11-571 URB SEGOVIA.mpp
368K

36. 11-618 URBANIZACION POTOSI.mpp
352K

37. 11-675 URBANIZACION PLAZA BAVIERA.mpp
368K

38. 11-687 URB COLINA CAMPESTRE II SECTOR.mpp
352K

39. 11-688 CORDOBA I ETAPA.mpp
256K

41. 11-779 URBANIZACION PORTALES DEL NORTE I.mpp
368K

40. 11-772 EL PINAR DE LA FRAGUA.mpp
624K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: AJUSTE FORMATOS

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 13 de abril de 2021, 11:38
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buena tarde ..arq envio para firma gracias

-------- Forwarded message --------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mar, 13 abr 2021 a las 11:05
Subject: AJUSTE FORMATOS
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Bune dia

Envío para firma de interventoría

--

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_14_ Ajuste.xlsx
100K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 13 de abril de 2021, 12:15
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99

LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.Of
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA DE COI DE PMT PARQUES 11-1075, 11-073, 11-1070 Y 11-1149.

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

La presente interventoría, solicita sean enviados los planos ajustados según observación de la secretaría distrital de movilidad con el fin de proceder a la respectiva firma de aprobación.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
[El texto citado está oculto]

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 13 de abril de 2021, 12:27
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes Arq ,envio segun solicitud
---------- Forwarded message ---------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mar, 13 abr 2021 a las 12:23
Subject: Re: AJUSTE FORMATOS
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

psc
[El texto citado está oculto]

---

5 adjuntos

- **11-687.pdf** 725K
- **11-1075.pdf** 728K
- **11-1149.pdf** 727K
- **11-1070.pdf** 718K
- **11-073.pdf** 723K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

informe 6

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 13 de abril de 2021, 9:56
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia arq envio informe

informe 6 V-4.pdf
6402K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-401 acta parcial #02 periodo marzo

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 12 de abril de 2021, 13:02
Para: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

ACTA PARCIAL 2 PERIODO MARZO-ABRIL.xlsx

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-401

Buen día Arq. Daza,

En atención al oficio del asunto, me permito remitir remitir acta parcial N.o 02 correspondiente al periodo del 3 de marzo del 2021 al 02 de abril del 2021 para su revisión y validación .

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-403 Informe Técnico 6-V4

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 12 de abril de 2021, 12:33
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-380 Informe Técnico 6-V4

Buen día Arq. Daza,

En atención al oficio del asunto, me permito remitir Informe Técnico No. 06 V-4,el cual se atiende las observaciones solicitadas por interventoría:

-se ajusta cuadro según programaciones

-para las fechas de actualización del COI No. 08 .se deja consignado que esta esta de acorde a las fechas de aprobación(25.02.2021 fecha de aprobación del CIO, INICIA 26.02.2021 FINALIZA 22.07.2021)

	CONSORCIO PARQUES P99	25-feb-21	22-jul-21	67.88-16.82 22.99-05.92	67.99-16.82 22.80-04.08	FDLS-418-2016	LA IDU AUTORIZA PMT PARA CIERRE DE CARRIL NORTE COSTADO ORIENTAL DE LA INTERSECCION (VIA CERRADA) DURANTE LAS ACTIVIDADES DE OBRAS DE PARQUE (URBANIZACION ANDENES - COD. 11-001), IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. REALIZAR CERRAMIENTO CON DELINEADORES TUBULARES Y TRIPLE CINTA. NO SE AUTORIZA GENERACION DE FILAS DE VEHICULOS SOBRE LAS VIAS. GARANTIZAR UN CARRIL LIBRE DE MINIMO 3,30m EN LAS ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE. SE AUTORIZA E. PARQUEO DE MAXIMO UN (1) VEHICULO(S). EL ESTACIONAMIENTO SE AUTORIZA POR UN TIEMPO MAXIMO DE SESENTA (60) MINUTOS. LAS VIAS UTILIZADAS PARA E. TRANSITO DE VOLQUETAS DEBEN DEJARSE EN IGUALES O MEJORES CONDICIONES A LAS ENCONTRADAS Y SE DEBE

Por lo anterior, anexo informes para su aval y fines pertinentes.

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

informe 6 V-4.pdf
6497K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 12 de abril de 2021, 16:25
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Buenas tardes Arquitecto,
envio informe ajustando la tabla programado Vs ejecutado
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

informe 6 V-4.pdf
6497K

informe 6 V-4.pdf
6404K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 12 de abril de 2021, 17:08
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

arq mario envio informe
[El texto citado está oculto]

---

3 adjuntos

informe 6 V-4.pdf
6497K

informe 6 V-4.pdf
6404K

informe 6 V-4.pdf
6404K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Bogotá D.C., 12 de Abril de 2021

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-83
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 13/04/2021-07:27 AM
Consecutivo: D-83
Asunto: RESPUESTA RADICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-405
Folios: 643
Tipo Documento: SISOVA
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-83-2021-29

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta radicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-405.

Respetados señores,

Por medio de la presente me permito allegar el siguiente documento una vez fue aprobado a través de radicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-405

- Informe SST N°7
- Informe Ambiental N°7

Atentamente,

Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES P99

Anexo: 3 CD-4 Tomos
1 Tomo 200 folios
2 Tomo 200 folios } 517
3 Tomo 114 folios
4 Tomo 127 folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA
NIT 830
13 Abril 2021
10:56am
517+3CD+Folio 1 hoja+127
Aprobado

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-82
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 12/04/2021 10:11 AM
Consecutivo: D-82
Asunto: RESPUESTA RADICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-397
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: SISOMA
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ) ALCALDIA DE SUBA-(C)
D-82-2021-29

Bogotá D.C.,12 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta radicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF397.

Respetados señores,

En respuesta al comunicado del asunto se da respuesta a las observaciones remitidas:

1. **COMPONENTE AMBIENTAL-ITEM ANEXO 5 REPORTE DE RCD-ITEM ANEXO 2 PLANILLA DE CONTROL DE RCD:** Se aclara que las certificaciones remitidas en el informe corresponden al periodo del mes de febrero de 2021; por lo anterior la observación realizada es de acuerdo a la revisión que realizaron de las cantidades generadas de residuos de construcción y demolición del mes de marzo de 2021. Por favor verificar.

   Lo mismo con respecto al ajuste solicitado en el reporte del anexo 2; realizaron verificación de la cantidad de residuos de construcción y demolición del mes de marzo de 2021 con respecto a las certificaciones del mes de febrero de 2021.

   Se aclara que en el informe en el anexo 8. Certificaciones se realizó la entrega de todos los certificados de disposición final con respecto a los generado en el mes de febrero de 2021.
   Certificación Reciclados industriales CR 7253-2021:105 m3
   Certificación Cemex: 35 m3
   Por favor verificar.

2. COMPONENTE AMBIENTAL-ITEM ANEXO 1 CONTROL DE MATERIALES

Se aclara que las certificaciones remitidas en el informe corresponden al periodo mes febrero de 2021; por lo anterior la observación realizada es de acuerdo a la revisión que realizaron de las cantidades de material ingresado durante el mes de marzo de 2021. Por favor verificar.

Se aclara que en el informe en el anexo 8. Certificaciones se realizó la entrega de todos los certificados del material ingresado a obra con respecto al mes de febrero de 2021.
Ceririfcado Cemex, Certificado Reciclados Industriales y Certificado de Condor.

Se aclara que los materiales ingresados del Proveedor Concéntrica y MTM fueron en marzo de 2021; por lo tanto, la certificación se remite en el informe del mes de abril de 2021 ya que son solicitados durante los primeros días de abril de 2021.

3. COMPONENTE AMBIENTAL-ITEM ANEXO 6 FORMATO REUTILIZACION IN SITU

Se aclara al contratista que en el anexo formato Reutilización in situ se registró la cantidad de material adquirido en centros de aprovechamiento Reciclados Industriales y Concéntrica para el mes de marzo la cual es 426 m3. El valor revisado por ustedes es el correspondiente al mes de febrero de 2021.

De igual manera se adjunta anexo de auto certificación de reutilización del mes de febrero de acuerdo a lo acordado con el profesional ambiental.

4. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO -ITEM ANEXO 2 PERSONAL ANTIGUO-ANEXO 3 PERSONAL NUEVO-ANEXO 5 PERSONAL ROTATIVO:

Se adjuntan planillas del Anexo 2-Personal Antiguo y Anexo 5 personal Rotativo donde se identifica periodo de reporte y fecha de pago.
Con respecto al anexo 2 Personal Nuevo la información registrada son las afiliaciones del personal y en los que aplica planilla se evidencia los item solicitados (Fecha de pago y periodo de reporte).

5. **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO-ITEM 15. PARAFISCALES PAGOS DE NOMINA.**

   Se adjuntan soportes con la correspondiente firma y los soportes de pago de nomina del proveedor de mano de obra no calificada.

6. **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

   Se adjunta acta de conformación del CCL y acta de comité mensual de CCL.

Atentamente,

Luis Orlando Pulido García
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES P99

Con copia:
Daniel Enrique Diaz Infante
Supervisor de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA/TATIANA VALENCIA SALAZAR -Supervisor de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA
Anexos: informe SST V_2 magnetico
Informe Ambiental V_1 magnético

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y TRÁMITE
FECHA: 13 abril 2021
HORA: 09:26am
FOLIOS: Oficio 3 hojas
RECIBE: Tatiana CV
FIRMA:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-82-2021-29

2 mensajes

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 12 de abril de 2021, 10:21
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: LADY ALMANZA <sisomaparques@gmail.com>

Buenos dias,

Por este medio se remite el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415-2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

2 adjuntos

D-82-2021-29 Respuesta oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF397.pdf 1.pdf
937K

D-82-2021-29 ANEXOS.zip
5645K

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 12 de abril de 2021, 11:08
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: LADY ALMANZA <sisomaparques@gmail.com>

Buenos dias,

Se remite informe SST anexo al comunicado del correo que antecede, el cual por error no se envio.

INFORME SST NO 7 PDF.zip

[El texto citado está oculto]
--
Cordial saludo,

PROMOTORA PUGA LTDA.
PBX: 4327903-4327896

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 12 de abril de 2021, 7:48
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA
WILMER FABIAN SERRANO HERREÑO	80879788	OFICIAL	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

WILMER SERRANO.zip
789K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-378

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 10 de abril de 2021, 15:12
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-378

Buen día Arq. Daza,

En atención al comunicado del asunto , me permito remitir programaciones de los parques 11-823,11-767 y 11- 206 ajustadas a las observaciones solicitadas por interventoría ;es de aclarar que las actividades programadas están sujetas a cambios en razón al clima ,despacho y stock de materiales el cual hacen que algunas actividades se vean retrasadas .

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

3 adjuntos

- **23. 11-767 URBANIZACIÓN RODESIA I ETAPA-REPETIDA.mpp** 512K
- **18. 11-823 Agrupación de Vivienda Las Mercedes-REPETIDA.mpp** 1168K
- **24. 11-206 URBANIZACION LOS ALMENDROS DE SUBA-REPETIDA.mpp** 3437K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

REMISION (PROGRAMACIONES DE OBRA)

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 10 de abril de 2021, 13:37
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

UNTO: Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión programaciones de obra

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de referencia y en atención al compromiso pactado en comité el día 11.04.2021 y mesa de trabajo realizada el día 11.04.2021,me permito remitir programaciones pendientes para su revisión y aval .

cordialmente;

ing Oscar Maya

Residente Consorcio Parques P99

25 adjuntos

- **21. 11-1075 San Pedro lote Etapa I Mirandela.mpp** 241K
- **27. 11-763 URBANIZACIÓN EL LLANO-URBANIZACION NUEVA ESCOCIA.mpp** 259K
- **22. 11-1149 Jardines del Cabo.mpp** 368K
- **28. 11-1203 PORTAL DE LA FONTANA II QUINTAS DE LOMBARDIA-new.mpp** 352K
- **29. 11-1184 URB PREDIO TORRES DE CANTALEJO.mpp** 368K
- **30. 11-329 CONJUNTO RESIDENCIAL LOS PORTALES DEL NORTE III-new.mpp** 368K
- **32. 11-162 URBANIZACION VICTORIA NORTE.mpp** 253K
- **53. 11-769 URBANIZACIÓN BOCACOLINA.mpp** 259K

31. 11-148 URB NUEVO MONTERREY new.mpp
368K

54. 11-781 URBANIZACIÓN RESIDENCIAL MONTERREY.mpp
261K

55. 11-720 URBANIZACION SAN PEDRO.mpp
432K

55. 11-817 URBANIZACION PINOS DE BRITALIA.mpp
237K

56. 11-947 URBANIZACIÓN FUERTEVENTURA.mpp
301K

57. 11-974 URBANIZACIÓN COMPARTIR I ETAPA.mpp
272K

58. 11-984 URBANIZACIÓN ESTRELLA II.mpp
257K

60. 11-889 URBANIZACIÓN PINOS DE LOMBARDIA.mpp
263K

5. 11-038 URBANIZACION VILLA DEL PRADO new.mpp
257K

11. 11-090 Urbanización Iberia I y II Etapa.mpp
384K

12. 11-127 Urbanización Santa Margarita.mpp
264K

13. 11-134 Urbanización Nueva Zelanda.mpp
384K

14. 11-181 Urbanización Los Pleyades.mpp
240K

15. 11-184 Las Villas III Sector.mpp
368K

16. 11-226 URB Las Villas II Sector.mpp
269K

19. 11-1039 La Alborada.mpp
368K

20. 11-1070 San Pedro lote II Etapa II.mpp
352K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

informe social semanal y programación

2 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 10 de abril de 2021, 11:52
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presentacion 566.pptx

Cordial saludo, adjunto me permito enviar el informe social semanal y la programación para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

8 adjuntos

- **reunion de inicio 11-566.docx** 418K
- **reunion de inicio 11-630.docx** 461K
- **VOLANTE 11-053.docx** 432K
- **comite de veeduria 11-046.docx** 565K
- **comite de veeduria 11-329.docx** 486K
- **Info Semanal 24.xlsx** 110K
- **VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-184.docx** 156K
- **presentacion 566.pptx** 15010K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN informe social semanal y programación.

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

8 adjuntos

- **reunion de inicio 11-566.docx** 418K
- **reunion de inicio 11-630.docx** 461K
- **VOLANTE 11-053.docx** 432K
- **comite de veeduria 11-046.docx** 565K
- **comite de veeduria 11-329.docx**

486K

Info Semanal 24.xlsx
110K

VOLANTE DE NOTIFICACIÓN DE ACTA DE VECINDAD 11-184.docx
156K

presentacion 566.pptx
15010K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-385

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 10 de abril de 2021, 11:33
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-385

Buen día Arq. Daza.

En atención al comunicado del asunto , me permito remitir actividades no previstas ajustadas a las observaciones requeridas por interventoría

- NP-38 "MANTENIMIENTO Y APLICACIÓN PINTURA MODULO DE GIMNASIO.

En relación a la actividad, el Consorcio Parques P99 ,ratifica el precio presentado dentro de su análisis de precios .

- NP- 39 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA PREFABRICADA M-31 SIN ESPALDAR EN ZONA VERDE".

Se ajusta actividad no prevista para su análisis y aval

- NP-41 RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN-CARGUE MANUAL.

Se ajusta Cod: CIO 106092 "vale excavación RCD Capa" por Cod: CIO 106087 " Vale Excavación RCD - Tierra (vj:6m3-S Blando).

- NP-44 CORDÓN DE SOLDADURA 6013 (L=20 CM).

En respuesta a la inquietud por interventoría, el cordón se utilizara como actividad de reemplazo e instalación de aquellas láminas que sean necesarias su reemplazo ya que no es posible tener una medida estándar de cada (ángulo y/o platina),por tal razón se presenta dicha actividad no prevista.

Se anexa acta de fijación de precios unitarios y NPS según requerimiento..

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

2 adjuntos

REV_NPS -MAR-2021.xlsx
4269K

ACTA No 02.xlsx
649K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-400

5 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 10 de abril de 2021, 10:34
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>
Cc: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: OBSERVACIONES ACTAS DE REUNIÓN DE INICIO CON COMUNIDAD PARQUES 11-038 URBANIZACIÓN VILLA DEL PRADO Y 11-053 URBANIZACIÓN SAN DIEGO

Cordial saludo.

Adjunto oficio para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

3 adjuntos

- **Acta de reunion de inicio 11-038 (2).doc** 150K
- **Acta de reunion de inicio 11-053 (1).doc** 150K
- **AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-400.pdf** 56K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 10 de abril de 2021, 10:43
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Bogotá D.C., 10 de abril de 2020

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y À MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES*".

Asunto: respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-400.

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 10.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remitir en avanzada las actas de reunión de los parques 11-053 y 11-038 versión 1 de para su respectiva revisión y aprobación, las cuales serán enviadas con el respectivo comunicado el día lunes 12.04.2021.

Atentamente,

Angela Rocío Piñeros Paredes
CONSORCIO PARQUES P99
Profesional social
Anexos 6 folios.

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-053 (1).doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-038 (2).doc
151K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. CONTABLE. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN Respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-400.

Cordial saludo,

Adjunto reenvío correo de respuesta al comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-400 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-42 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4450

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-053 (1).doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-038 (2).doc
151K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. CONTABLE. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN Respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-400.

Cordial saludo,

Se vuelve a solicitar dar respuesta al correo que se envía con los documentos adjuntos.
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-053 (1).doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-038 (2).doc
151K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 12 de abril de 2021, 22:05
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Adjunto de acuerdo a su solicitud.
[El texto citado está oculto]
--
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría



3 adjuntos

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 12 ABRIL APROBACION reuniones de inicio 11-038 11-053.doc
59K

Acta de reunion de inicio 11-038 APROBADA.doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-053 APROBADA.doc
149K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

convocatoria a reunión de inicio parque 11-630

8 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 5 de abril de 2021, 14:36
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Arq. Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

Asunto: volante de convocatoria parque 11-630

De acuerdo a la programación de obra para el inicio de las actividades del parque 11-630 portal de la Sultana el contratista en cumplimiento de las obligaciones contractuales desde el componente social realizó convocatoria para reunión de inicio de obras el día lunes 29.03.2021 en el cual entregó un total de 70 volantes puerta a puerta e instaló volante en el punto satélite de información ubicado en la calle 131ª # 153 b- 03; La reunión de inicio se desarrolló el día 31.03.2021 en la cual asistieron 20 personas de la comunidad aproximadamente las cuales se niegan a firmar planilla de asistencia y/o a considerar esta como reunión de inicio de obras toda vez que en la exposición del contratista afirman que no se tuvo en cuenta la problemática que genera a futuro la rehabilitación de la cancha y los perjuicios que se causen por esto por lo cual solicitan una nueva reunión en la que se solicita la presencia de los representantes del componente técnico de interventoría y de la Alcaldía Local lo cual se acuerda para el día 6 de abril de 2021 a las 3:00 pm, razón por la cual y con el fin de atender el requerimiento de la comunidad me permito remitir a ustedes el volante de convocatoria así como la aprobación de la ejecución de la misma toda vez que la comunidad insistió que la presencia de los funcionarios de la alcaldía local es indispensable.

Por otro lado, con relación a levantamiento de actas de vecindad la administradora del conjunto residencial Portal de la Sultana la señora Mónica Gómez quien fuere la administradora del mismo refiere que el levantamiento de dichos documentos sólo se podrá ejecutar una vez se realice la reunión de inicio de obras lo cual retrasa el cronograma social para el inicio de obras.

Quedo a la espera de sus comentarios para proceder a socializar con la comunidad del área de influencia directa.

Cordialmente,

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

reunion de inicio 11-630.docx
461K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoria
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN DE INICIO DEL PARQUES 11-630

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo con el ACTA DE REUNION DE INICIO que remite el contratista del parque CÓD. 11-630 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

reunion de inicio 11-630.docx
461K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 6 de abril de 2021, 8:41
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA-REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN DE INICIO DEL PARQUES 11-630

Cordial saludo.

En Respuesta a su comunicado informó que el correo no adjunta acta de reunión correspondiente el asunto, se adjunte pieza informativa de convocatoria a la programación de una nueva reunión de inicio con la comunidad del parque 11-630 PORTAL DE LA SULTANA, la cual se realizó el día miércoles 32 de marzo pero no se puede validar como reunión de inicio puesto que la comunidad no se encuentra de acuerdo con la intervención, no firmaron asistencia solicitando la reprogramación de la misma y asistencia tanto de la Alcaldía de Suba como de la interventoría técnica.

Teniendo en cuenta lo anterior se realizó contacto con el supervisor de la Entidad Arquitecto Daniel Díaz quien se encuentra disponible a partir del viernes por tanto aún no hay establecida una fecha para la convocatoria a la reunión de inicio.

De este modo, se debe indicar al contratista la reprogramación del volante teniendo en cuenta la disposición de la entidad, y solicitar el acta de ese acercamiento a la comunidad junto con el nuevo volante.

[El texto citado está oculto]

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 6 de abril de 2021, 8:54
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal

ASUNTO: volante de convocatoria parque 11-630

Teniendo en cuenta la disposición de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA por parte de la supervisión del contrato, se solicita al contratista CONSORCIO PARQUES P 99, la elaboración y programación del volante de convocatoria para la reunión de inicio con comunidad del parque 11-630 PORTAL DE LA SULTANA y adjuntarlo nuevamente para revisión y aprobación junto con el acta de reunión del primer contacto con la comunidad realizado el miércoles 31 de marzo de 2021.

El lun, 5 abr 2021 a las 16:36, HERNANDO DAZA (<au.suba.420.2019@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 6 de abril de 2021, 9:20
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, info@promciviles.com
Cc: Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN VOLANTE CONVOCATORIA PARQUE 11-630

En atención a la pieza informativa de convocatoria a la reprogramación de reunión de inicio con la comunidad del parque II-630 PORTAL DE LA SULTANA, teniendo en cuenta que se requiere la asistencia tanto de la Alcaldía de Suba como de la interventoría técnica una vez se realizó contacto con el supervisor de la Entidad el Arq. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE, manifiesta que sería posible la otra semana y que la fecha y hora nos la estaría confirmando el día viernes 9 de abril de 2021, por tanto aún no hay establecida una fecha para la convocatoria a la reunión de inicio.

Según lo anterior la interventoría no considera procedente el volante de convocatoria hasta no tener la confirmación de la disposición de la entidad, el contratista una vez tenga esta validación deberá de nuevamente solicitar el acta de ese acercamiento a la comunidad junto con el nuevo volante.

Cordialmente,

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 9 de abril de 2021, 16:34
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, info@promciviles.com
Cc: Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN VOLANTE CONVOCATORIA PARQUE II-630

En atención a la pieza informativa de convocatoria a la reprogramación de reunión de inicio con la comunidad del parque II-630 PORTAL DE LA SULTANA, una vez confirmado por el Arq. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE se establece la convocatoria para el día 15 de abril de 2021 a las 4:00 P.M.

Según lo anterior, la interventoría le requiere al contratista solicitar nuevamente el acta de ese acercamiento a la comunidad junto con el nuevo volante.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 309
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 10 de abril de 2021, 7:57
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo,en atención a su solicitud adjunto me permito remitir el respectivo volante de convocatoria para su revisión y aprobación.

Quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente.
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

reunion de inicio 11-630.docx
461K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN VOLANTE DE CONVOCATORIA REUNIÓN DE INICIO PARQUE II-630

Cordial saludo,

Adjunto reenvío correo con el volante de convocatoria a la reunión de inicio del parque CÓD. II-630 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-42 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

---------- Forwarded message ---------
De: **Residente Social Promotora Puga Ltda** <residentesocial@promotorapuga.com>
Date: sáb, 10 abr 2021 a las 7:57
Subject: Re: convocatoria a reunión de inicio parque 11-630
To: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

reunion de inicio 11-630.docx
461K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-394.

2 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 10 de abril de 2021, 7:55
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Bogotá D.C., 10 de abril de 2020

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 "*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES*".

Asunto: respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-394.

Respetados señores,

En atención al comunicado citado en el asunto, de fecha 9.04.2020 recibido por comunicación electrónica desde el correo au.suba.420.2019@gmail.com con destino al correo residentesocial@promotorapuga.com, me permito remito en avanzada las actas de reunión de acercamiento con la comunidad de los parques 11-090 y 11-630 versión 1 de para su respectiva revisión y aprobación, las cuales será enviadas con el respectivo comunicado el día lunes 12.04.2021.

Atentamente,

Angela Rocío Piñeros Paredes
CONSORCIO PARQUES P99
Profesional social
Anexos 6 folios.

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-630 (1).doc
150K

Acta de reunion de inicio 11-090 (2) (Reparado) (1).doc
151K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN Respuesta comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-394.

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo de respuesta al comunicado AU-INTERV-FDLCB-CIN-405-2019-OF-394 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.455-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-630 (1).doc
150K

Acta de reunion de inicio 11-090 (2) (Reparado) (1).doc
151K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Comunicado AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-388

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 9 de abril de 2021, 19:10
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-388 RESUPUESTO ,MEMORIAS,Y ESQUEMA PARQUE 11-681

Buen día Arq. Daza,

En atención al comunicado del asunto , me permito remitir presupuesto,esquema y memorias del parque 11-681 urbanización san gabriel para su aval y fines pertinentes .

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

681.xlsx
676K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO DE PERSONAL

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 9 de abril de 2021, 16:16
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA
WALTER FABIAN BOLIVAR RAMIREZ	1019072681	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS
DAVID SANTIAGO LOPEZ HERNANDEZ	1233910893	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

–

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

2 adjuntos

LUIS MENDOZA.zip
2687K

WALTER FABIAN BOLIVAR.zip
783K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Comunicado No. D-80 Ordenes de operación

1 mensaje

Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com> 9 de abril de 2021, 15:39
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: info@promciviles.com

Buenas tardes

Por medio del presente remitimos ordenes de operación para desembolso de anticipo para su revisión.

Cordialmente,

20210409151420498.pdf
10168K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-80
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021 03:01 PM
Consecutivo: D-80
Asunto: REVISION ORDENES DE OPERACION No. 5 Y 6
Folios: 32 C.
Tipo Documento: ADMINISTRATIVO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)
D-80-2021-29

Bogotá D.C. 9 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Remisión ordenes de operación para desembolso del anticipo

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos remitir las siguientes ordenes de operación, correspondientes al contrato fiduciario No. 3-95676 del contrato de obra de la referencia, para su revision y si a bien tienen su aprobacion y firma.

No. Documento	Beneficiario	Valor
31-95-67-957-5	LOGISTICA Y DISTRIBUCION ONLINE S.A.S.	$ 404.087.870
31-95-67-957-6	MECANIZADOS PEREZ JO LTDA.	$ 65.422.653

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Anexos: 32 folios

ARQUITECTURA LTDA
435-4
13 Abril 2021
09:26am
32 + oficio 1 hoja

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADO D-78-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 9 de abril de 2021, 12:02
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>, CONTRATO415@gmail.com

Buenas tardes,

Por este medio se envía el comunicado del asunto, del contrato de obra No. 415-2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

D-78-2021-29 NECESIDAD DE APROBACION DE PRORROGA CONTRATO No 415-2019 PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO.pdf
2771K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-79
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021 12:28 PM
Consecutivo: D-79
Asunto: RESPUESTA A OFICIO AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-432 Y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF367 REMISION PRESUPUESTOS ESQUEMAS Y MEMOR.
Folios: 1237.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(2)
D-79-2021-29

Bogotá D.C., 9 de marzo de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-342 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-367, "Remisión Presupuestos, Esquemas Y Memorias De Cantidades".

Respetado Arquitecto,

En atencion a los comunicados del asunto y dando alcance a las observaciones presentadas por parte de interventoria en relacion a la ETAPA No. I – PLANEACION Y DIAGNOSTICO y teniendo encuenta los procedentes por parte de interventoria de cada uno de los parques, nos permitimos remitir lo correspondiente a 79 parques con sus enexos (presupuesto, esquema y memorias de cantidades) acatando cada uno de las observaciones requeridas.

Es de anotar, que algunas cantidades de piso caucho no concuerdan con la de demolicion, en razon a que se tienen areas diferentes a la zona de juegos a intervenir.

#	Código De Parque	Nombre Del Parque
1.00	11-001	Amberes
2.00	11-032	Urbanización Refugio De Suba
3.00	11-038	Urbanización Villa Del Prado
4.00	11-040	Urbanización Pontevedra 1 San Nicolas
5.00	11-046	Urbanización Pasadena
6.00	11-053	Urbanización San Diego
7.00	11-062	Santa Helena
8.00	11-073	Parque Agrupación De Vivienda Granada Norte
9.00	11-076	Urbanización Aures Ii

10.00	11-090	Urbanización Iberia I Y Ii Etapa
11.00	11-092	Urbanización Tibabuyes Universal
12.00	11-093	Puerta Del Sol
13.00	11-1036	Nuevo Corinto
14.00	11-1039	La Alborada
15.00	11-104	Nuevo Corinto
16.00	11-1070	San Pedro Lote Ii Etapa Ii
17.00	11-1075	San Pedro Lote Etapa I Mirandela
18.00	11-1138	Balcones De Suba
19.00	11-1149	Jardines Del Cabo
20.00	11-127	Urbanización Santa Margarita
21.00	11-134	Urbanización Nueva A Zelanda
22.00	11-138	Conjunto Residencial Los Portales Del Norte Ii
23.00	11-148	Urbanización Nuevo Monterrey
24.00	11-162	Urbanización Victoria Norte
25.00	11-181	Urbanización Las Pléyades
26.00	11-184	Las Villas Tercer Sector
27.00	11-194	Urbanización La Campiña I Sector
28.00	11-202	Desarrollo Nueva Suba
29.00	11-203	Urbanización Maitaima
30.00	11-217	La Fontana
31.00	11-226	Urbanización Las Villas Ii Sector
32.00	11-238	Bosques De Suba
33.00	11-243	Urbanización Tibabuyes Universal
34.00	11-246	Urbanización La Sabana De Tibabuyes
35.00	11-272	Compartir Suba Hato Chico
36.00	11-281	Urbanización Torres De Suba
37.00	11-329	Conjunto Residencial Los Portales Del Norte Iii
38.00	11-340	Tibabuyes Ii
39.00	11-566	La Fontana
40.00	11-571	Segovia
41.00	11-593	Aures Ii
42.00	11-618	Urbanización Potosí Sector Multifamiliares
43.00	11-630	Portal De La Sultana
44.00	11-651	Urbanización Aguinaldo

45.00	11-675	Urbanización Plaza Baviera
46.00	11-687	Urbanización Colina Campestre Ii Sector
47.00	11-688	Córdoba I Etapa
48.00	11-720	Urbanización San Pedro
49.00	11-768	Urbanización Compartir
50.00	11-772	Urbanización El Pinar La Fragua Etapa No 2
51.00	11-779	Urbanización Portales Del Norte I
52.00	11-797	Hacienda Córdoba Niza IX I Y II Sector
53.00	11-823	Agrupación De Vivienda Las Mercedes
54.00	11-825	Urbanización Bosque De La Carolinita
55.00	11-860	Urbanización El Totumo
56.00	11-871	La Sirena
57.00	11-897	Urbanización Villa Catalina
58.00	11-898	Urbanización Villa Catalina
59.00	11-004	Parque Urbanización El Batan II Sector El Recreo De Los Frailes
60.00	11-029	Urbanización Lago De Suba
61.00	11-097	La Alhambra Sector Sur
62.00	11-1178	Urbanización Prados De La Colina
63.00	11-1184	Urb Predio Torres De Cantalejo
64.00	11-1203	Portal De La Fontana II Quintas De Lombardía
65.00	11-1206	Vella Santorini
66.00	11-183	Urbanización Las Villas Segundo Sector
67.00	11-206	Urbanización Los Almendros De Suba
68.00	11-321	Conjunto Residencial Caminos De Altania
69.00	11-357	Conjunto Multifamiliar Belomar
70.00	11-563	Urbanización Nueva Zelanda
71.00	11-763	Urbanización El Llano-Urbanización Nueva Escocia
72.00	11-767	Urbanización Rodesia I Etapa

73.00	11-769	Urbanización Bocacolina
74.00	11-781	Urbanización Residencial Monterrey
75.00	11-817	Urbanización Pinos De Britalia
76.00	11-947	Urbanización Fuerteventura
77.00	11-974	Urbanización Compartir I Etapa
78.00	11-984	Urbanización Estrella II
79.00	11-889	Urbanización Pinos De Lombardía

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57
Anexos: (1207) folios

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 09 Abril 2024
HORA: 02:15 Pm
FOLIOS: 1207 + oficio de 4 hojas
RECIBE:
FIRMA:

ojo: Se colocó hoja en blanco Folio #944 por falta de numeración.

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-78
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021 11:55 AM
Consecutivo: D-78
Asunto: NECESIDAD DE APROBACION DE PRORROGA CONTRATO No 415-2019 PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO
Folios: 0 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ) ALCALDIA DE SUBA-(0)
Externos
D-78-2021-23

Bogotá D.C., 9 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Necesidad de aprobación de prórroga al contrato No. 415 de 2019 para cumplir con el objeto del contrato.

Respetado Arquitecto,

Teniendo en cuenta el compromiso adquirido en el comité de obra del pasado 26.03.2021, y que el contrato citado en la referencia contempla como fecha de terminación el 03.05.2021, a través del presente comunicado nos permitimos solicitar lo indicado en el asunto con ocasión a lo evidenciado en la etapa 1 de planeación y diagnostico, la cual si bien se contempló en la etapa precontractual para ejecutar en un plazo de un (1) mes, su ejecución se realizo en cinco (5) meses conforme los mecanismos y estrategias coyunturales que tuvimos que implementar las partes intervinientes en el presente contrato (Entidad, interventoría y contratista) para superar el desafío originado por la discrepancia entre los parques identificados inicialmente (Anexo técnico, Anexo complementario del pliego de condiciones del Proceso de selección FDLSUBA-LP-006-2019) con aquellos efectivamente objeto de intervención, producto del proceso de verificación administrativa y/o técnica en la etapa contractual. Lo anterior se evidencia en la siguiente trazabilidad:

1. El 03.09.2020 se suscribe el acta de inicio del contrato No. 420 de 2019, dando inicio a la etapa I del contrato.

2. El 07.09.2020, 09.09.2020, 11.09.2020 y 16.09.20202 se realizaron las visitas a cada uno de los 80 parques listados en el anexo técnico del contrato, en compañía de la interventoría del contrato y el apoyo a la supervisión por parte del Fondo de Desarrollo Local de Suba. El objetivo de las visitas fue definir las actividades a priorizar en cada uno de los parques para poder realizar la entrega de presupuestos para aprobación.

3. El 25.09.2020 se remite por parte del contratista, mediante comunicado No. 039-02-041-2020 la revisión de los esquemas arquitectónicos entregados por el IDRD mediante radicado No. 20204100103371 de fecha 21.09.2020, para la intervención de 16 parques que se encuentran contractualmente definidos. Los cuales presentaban una intervención diferente a la definida por lo cual se solicitó una ampliación a la etapa de diagnóstico, con el fin de que la Entidad pudiese definir el alcance definitivo de los parques.

4. El 25.09.2020 se remite por parte del contratista, mediante el comunicado No. 039-02-042-2020 el informe de resultado de las visitas realizadas a cada uno de los 80 parques con su respectivo presupuesto para revisión y aprobación por parte de la interventoría, con forme a lo indicado en el Anexo Técnico del contrato. (62)

5. El 29.09.2020 se realiza mesa de trabajo para la revisión del diagnostico remitido por el contratista y se remite el 06.10.2020 por parte de la interventoría el comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-049, en el cual se remiten las observaciones al diagnostico remitido por el contratista el 25.09.2020.

6. En el comité de obra #2 llevado a cabo el 08.10.2020, 21/oct/2020 la Entidad a través de su supervisor informa la decisión de priorizar 20 parques en el marco de la propuesta presentada por el contratista de abordar la intervención de los 80 parques a través de etapas, fases o unidades funcionales. De acuerdo con la priorización de la entidad el 09.10.2020 mediante comunicado No. 039-02-049-2020, se remitió por parte del contratista a la interventoría los presupuestos de dichos parques priorizados. (Dentro de los cuales se excluyen cuatro (4) parques (11-033, 11-082, 11-1101 y 11-095) debido a la imposibilidad de realizar intervención en los mismos.) [1]. no existe

7. El 13.10.2020 se remite por parte de la interventoría el comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-058, dando respuesta al comunicado No. 039-02-049-2020 del 8.10.2020, y por medio del cual se solicita al contratista la entrega de memorias de cantidades y esquemas arquitectónicos de cada uno de los parques, ya que como se menciona en el comunicad "*es necesario tener definida la implantación y el presupuesto, así como la aprobación de los mismos por la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA*".

8. El 17.10.2020 no se encuentra correo se remiten por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com (interventoría), los presupuestos, las

memorias de cantidades, presentaciones y esquemas de los 16 parques priorizados por la Entidad. NO LLEGARON

039-02-054-2020 - 22 oct

9. El 22.10.2020 mediante comunicado No. ~~039-092-054-2020~~ se da respuesta por parte del contratista al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-068 del 20.10.2020, dentro del cual se atienden las observaciones a los presupuestos, esquemas y memorias de los 16 parques.

10. El 26.10.2020 se remite por parte de interventoría mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-073, la respuesta al comunicado No. 039-092-054-2020 del 22.10.2020, en el cual se solicita realizar levantamientos topográficos para los esquemas arquitectónicos de cada parque, lo cual fue aclarado posteriormente ya que no ese requerimiento no se encuentra dentro del alcance del presente contrato.

11. El 29.10.2020 se remiten por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, la atención a las nuevas observaciones presentadas por la interventoría sobre los esquemas, presupuestos y memorias de los 16 parques correspondientes a la Fase 1. LO PRIMERO ENVIADO Y DESPUES 12

12. El 06.11.2020 se remite por parte de la interventoría, el comunicado No. AU-INTERV-FDLS-410-2019-OF-098, por medio del cual se remite el avance de la revisión realizada por la interventoría a 8 parques de los 16 remitidos por el contratista correspondientes a la Fase 1.

13. El 04.11.2020 mediante comunicado No. 039-02-64-2020 se da respuesta por parte del contratista al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-083 del 29.10.2020, subsanando los APU's de las actividades no previstas de los presupuestos remitidos para revisión y aprobación de la interventoría.

14. El 06.11.2020 se remiten por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, la respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-098, dentro del cual se envía la subsanación a esquemas, memorias y presupuestos de 8 parques de la Fase 1.

15. El 18.11.2020 se envía por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, los presupuestos de los 80 parques contractuales.

16. El 20.11.2020 se reenvía por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, los presupuestos de los 80 parques contractuales que fueron remitidos el día 18.11.2020.

17. El ~~25.11.2020~~ 26-NOV-2020 se remite mediante comunicado No. 039-02-076-2020 por parte del contratista, las memorias de cantidades, esquemas y presupuestos de 4 parques (11-001, 11-243, 11-281 y 11-1036) de la Fase 1, dando respuesta al correo electrónico remitido por la interventoría el 23.11.2020.

18. El 26.11.2020 y 27.11.2020 se remiten por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, los esquemas presupuestos y memorias de 5 parques (11-076, 11-032, 11-104, 11-203 y 11-092) de la Fase 1.

19. El 26.11.2020 se remiten por parte del contratista, mediante el comunicado No. 039-02-077-2020, los planes de manejo de trafico (PMT's) de 4 parques (11-001, 11-032, 11-092 y 11-203), aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad.

20. El 30.11.2020 se remiten por parte del contratista, mediante el comunicado No. 039-02-078-2020, la solicitud de exclusión de garantías del ítem no previsto requerido por la Entidad contratante, NP-47 "Juego infantil en madera, teniendo en cuenta el deterioro prematuro que han presentado dichos juegos en otros parques de la ciudad. La respuesta a la presente solicitud era necesaria para continuar con la entrega y/o ajustes a los presupuestos entregados.

21. El 01.12.2020 se remiten por parte del contratista, mediante el comunicado No. 039-02-080-2020, los planes de manejo de trafico (PMT's) de 4 parques (11-246, 11-281, 11-340 y 11-593), aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad.

22. El 01.12.2020 se remite por parte de la interventoría, mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-141 la revisión a los presupuestos, esquemas y memorias de nueve (9) parques (11-001, 11-032, 11-076, 11-092, 11-036, 11-104, 11-203, 11-243 y 11-281) dentro del cual se reciben observaciones para cada uno de estos.

23. El 02.12.2020 se remite por parte de la interventoría, mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-147, la decisión de excluir 21 parques de los 80 inicialmente proyectados por la Entidad en la etapa precontractual. * NO

24. El 03.12.2020 se atienden las observaciones de los comunicados No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-147 y comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-141 relacionados con 16 parques, lo anterior a través del correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com.

25. El 07.12.2020 se remiten por parte del contratista, mediante el comunicado No. 039-02-083-2020, los planes de manejo de trafico (PMT's) de 5 parques (11-104, 11-651, 11-768, 11-898 y 11-1036), aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad.

26. El 10.12.2020 se remite por parte del contratista a la interventoría, el comunicado No. 039-02-86-2020, en la cual se solicitó la suspensión del contrato por indefiniciones técnicas para la ejecución de la etapa de obra.

27. El 12.12.2020 se da respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-141 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-154, adjuntando la subsanación de los presupuestos, esquemas y memorias según avance de verificación y visitas realizadas de los 16 parques de la Fase 1 remitido por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com

28. EL 15.12.2020 se remite por parte de la interventoría mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-167, la revisión y procedente de los presupuestos, memorias y esquemas de 15 parques correspondientes a la Fase 1 del proyecto para poder iniciar la programación de obra de los mismos para reviso y aprobación de intervención.

29. El 23.12.2020 se da respuesta por parte del contratista, al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-167 adjuntando esquemas, memorias de cantidades y presupuestos de los 15 parques de la Fase 1 por medio de correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com.

30. El 29.12.2020 se da respuesta por parte del contratista, al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-141 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-152 dentro del cual se adjuntan presupuestos, memorias de cantidades y esquemas correspondientes a 16 parques de la Fase 1 y 2 por medio de correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com.

31. El 29.12.2020 se remiten por parte del contratista presupuestos, esquemas y memorias de los 77 parques que fueron objeto de visita técnica y de aprobación por parte de la Entidad el 11.12.2020 y el 14.01.2021, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com.

32. Entre las fechas 01.02.2021 y 03.03.2021 se remiten por parte del contratista, vía correo electrónico con origen contrato415@gmail.com y destino el correo au.suba.420.2019@gmail.com, los presupuestos, esquemas y memorias de cantidades de los 79 parques viabilizados por la Entidad contratante, según última visita realizada en conjunto con interventoría el 01.02.2021, quedando pendiente el presupuesto del parque

33. El 09.02.2021 se recibe por parte de la interventoría, mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-265 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-269 de fecha 10.02.2021 el procedente por parte de interventoría a 19 parques, lo que corresponde a un porcentaje del 21.2% del presupuesto oficial del contrato.

34. El 05.03.2021 se recibe por parte de la interventoría, mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-308 de fecha 10.02.2021 el procedente de 20 parques de la fase 3 y 4.

35. El 19.03.2021 se recibe por parte de la interventoría, mediante comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-308 y AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-269 de fecha 10.02.2021 el recuento de procedentes para 59 de los 80 parques a intervenir.

Según los hechos anteriormente descritos, se evidencia que el desarrollo y culminación de la Etapa de Planeación y Diagnóstico del presente proyecto se realizó entre el 03.09.2020 y 19.03.2021, por razones externas al contratista alterando la duración estimada de dicha etapa en la etapa prenegocial.

La anterior trazabilidad sustenta la necesidad de restablecer el plazo de ejecución del contrato que se ha alterado por la prolongación de la etapa de planeación y diagnostico, lo que implica ampliar el plazo en 4,5 meses de la Etapa de Obra, es decir, establecer como nueva fecha de terminación del contrato el 18.09.2021.

Importante aclarar que periodo solicitado contempla de manera paralela la ejecución de actividades de obra y el proceso de fabricación, importación y nacionalización de los juegos infantiles que se han establecido para 23 parques, acorde con la siguiente programación:

FASE	FECHA DE APROBACIÓN	INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA	INICIO DE FABRICACIÓN DE JUEGOS INFANTILES	FECHA DE LLEGADA A OBRA E INICIO DE INSTALACION DE LOS JUEGOS INFANTILES	FECHA DE INICIO DE INSTALACION DE PISO CAUCHO	FECHA DE INICIO DE ENTREGA DE PARQUES
1	09.02.2021	14.01.2021	15.02.2021	14.06.2021	04.07.2021	03.08.2021
2	5.03.2021	13.02.2021	10.03.2021	09.07.2021	29.07.2021	28.08.2021
3	19.03.2021	30.04.2021	24.03.2021	23.07.2021	15.08.201	09.09.2021
4	19.03.2021	30.04.2021	24.03.2021	23.07.2021	15.08.201	09.09.2021

Agradecemos su oportuna revisión con el fin de que se emprendan las actividades de orden administrativas por parte de la entidad contratante para la suscripción de la correspondiente modificación contractual.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57
Anexos: (X) folios

CONTRALORÍA DE BOGOTÁ
PARA RADICACIÓN Y REGISTRO
FECHA: 090421
HORA: 2:15pm
FOLIOS: —
RECIBE: OGAVIRIA RAMOS
FIRMA: OGAV.

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

AR2

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-77
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021-11:17 AM
Consecutivo: D-77
Asunto: INFORME MENSUAL No 5
Folios: 405.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(C)
D-77-2021-29

Bogotá D.C. 9 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Informes mensual No. 5

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos remitir el Informe mensual No. 5 correspondiente a las áreas Tecnica, Social, SST y ambiental con sus respectivos soportes.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

LTDA.
09 Abril 2021
02:15 PM
405 + 0 FIDO 1 hoja

C.C

- JULIAN ANDRES MORENO BARÓN
  Alcalde Local de Suba.
  Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: 405 folios

04 - 434

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-75
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021 10:47 AM
Consecutivo: D-76
Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-370 REVISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO ACTUALIZADO
Folios: 1 Co.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ),ALCALDIA DE SUBA-(0)
D-76-2021-25

Bogotá D.C., 9 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-370 "REVISIÓN PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO ACTUALIZADO" del 30.03.2021.

Respetado Arquitecto,

Por medio del presente nos permitimos remitir a ustedes el plan de inversión del anticipo ajustado según las observaciones remitidas por ustedes.

Así mismo es necesario aclara la trazabilidad de la proyección que se realizó del proyecto así:

i. El 20.11.2020 se suscribe y se remite a la interventoría el Plan de Inversión del Anticipo V0, dentro del cual se establecieron tres (3) rubros proyectados, según el presupuesto oficial del proyecto, ya que a esa fecha no se encontraba aprobado ni procedente ninguno de los parques y/o actividades a realizar, por tal motivo el rango de incertidumbre era muy alto.

ii. Los siguientes eran los rubros proyectados a invertir en el plan de inversión V0:

Descripción	Valor	Porcentaje
Materiales	$ 799.292.000	69,25%
Maquinaria	$ 50.000.000	4,33%
Transporte	$ 305.000.000	26,42%
Total	$ 1.154.292.000	100%

iii. A hoy se cuenta con un alcance de 80 parques que permite definir las actividades finales que se ejecutarán. Teniendo en cuenta esto, el 26.03.2021 se suscribió y remitió a la interventoría el Plan de Inversión del Anticipo V1, dentro del cual se modificaron los rubros previstos a invertir en

el contrato según los presupuestos de cada uno de los parques que han sido viabilizados.

iv. Los siguientes son los rubros proyectados a invertir en el plan de inversión V1:

Descripción	Valor	Porcentaje	Justificación
Materiales	$ 996.577.400	69,25%	Teniendo en cuenta el valor a invertir de juegos infantiles de 3ra generación, juegos de madera y de pisos de caucho que se instalaran en los parques a intervenir, es de $2.337.130.403 (costo directo), se requiere un rubro de por lo menos $1.402.278.242 para iniciar producción e importación de dichos insumos. Por tal motivo no es posible para nosotros aceptar el valor propuesto por ustedes para este rubro.
Maquinaria	$ 50.000.000	4,33%	La maquinaria necesaria para el proyecto se redujo en consideración a que no es posible intervenir las canchas múltiples en asfalto que se tenían previstas.
Transporte	$ 50.000.000	26,42%	El transporte de insumos pétreos (base granular y subbase granular) se redujo en consideración con el presupuesto inicial, por tal motivo este rubro es necesario reducirlo.
Retenciones (Contribución especial)	$ 57.714.600		La Entidad efectuó la retención por Contribución especial al momento de realizar el desembolso del anticipo, razón por la cual fue necesario incluirlo dentro de este plan de inversión.
Total	$ 1.154.292.000	100%	

Así las cosas, solicitamos muy comedidamente a ustedes realizar la revisión del Plan de Inversión del Anticipo adjunto con el presente comunicado, y se proceda con su respectiva aprobación.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 090421
HORA: 2:16pm
FOLIOS: 1
RECIBE: [illegible]
FIRMA: [illegible]

Con copia:

JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Subo
Calle 16C Bis No.90-57

Anexos: (1) folios

04-415

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-75
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 08/04/2021 10:44 AM
Consecutivo: D-75
Asunto: RESPUESTA A COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-356 ALCANCE A COMUNICADO D-39-2021-29 Y D-40-2021-29
Folios: 56 C.
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios: ARQUITECTURA URBANA LTDA.,BOGOTÁ),A_CALDIA
Externos: DE SUBA (2)
D-75-2021-29

Bogotá D.C., 8 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-356, alcance al comunicado No. D39-2021-29 y comunicado No. D40-2021-29 "Remisión Certificados De Calidad y Ensayos de Laboratorio"

Respetado Arquitecto,

En atencion al comunicado del asunto y dando alcance al comunicado No. No. D-39-2021-29 nos perimitmos remitimos remitir:

- Diseños de mezclas el cual se rectifica fecha de recepcion por parte del laboratorio encargado.
- Resultados de cilindros de comprecion:

LOSA PARQUE COD. 11-092
LOSA PARQUE COD. 11-246
LOSA PARQUE COD. 11-032
VIGA PARQUE COD. 11-001
ANDÉN CUNETA PARQUE COD. 11-281
PLACA ZONA DE JUEGOS PARQUE COD. 11-281
VIGAS CANCHA PARQUE COD. 11-768.

- Resultado toma de densidades de los frentes:

TOMA DENSIDAD ZONA CANCHA PARQUE COD. 11-202 (Recebo Tipo Afirmado, Sub Base Y Base RCD).
TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-281 (Zona Anden Cuneta).
TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-194 (Zona Sendero.)
TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-798 (Zona Anden Cuneta Costado Occidental).

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-093 (Zona de Juegos).
TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-823 (Zona Sendero Loseta).
TOMA DENSIDAD PARQUE COD. 11-217(Zona Gimnasio a al Aire Libre).

En relacion a la certificacion de la tuberia estructural galvanizada de 2", el Consorcio Parques P99 informa que, los certicados de fabricacion y de calidad son directamente enviados por el fabricante hacia el proveedor y esta informacion es enviada al Consorcio Parques P99, documentos que son verificados al momento de desacargue con el número de pedido, remision y lote del producto, de igual forma esta documentación ha sido envida a interventoria para su informacion y fines pertinentes.

En cuanto al ensayo de espectrometria el cual la interventoria esta solcitando, se informa que se esta evaluando que laboratorio puede realizar este ensayo, ya que los laboratorios que cuentan con el equipo para el desarrollo de la prueba son limitados y a la fecha no hemos recibido respuesta por parte de ellos.

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57
Anexos: 55 folios

ARQUITECTURA URBANA
NIT. 830.096.490-4
CENTRAL CORRESPONDENCIA
FECHA: 9/04/2021
HORA: 2:15 pm
FOLIOS: 55
RECIBE: Carmen Valencia
FIRMA:

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RADICACION COMUNICADOS D-75-2021-29 Y D-76-2021-29

1 mensaje

Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com> 9 de abril de 2021, 12:23
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CDI Suba <cdi.suba@gobiernobogota.gov.co>, Ingenieria Promotora Puga Ltda <ingenieria@promotorapuga.com>, Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>, CONTRATO415@gmail.com

Buenas tardes,

Por este medio se remiten los comunicados del asunto, del contrato de obra No. 415-2019, para su conocimiento, radicación y fines pertinentes.

--
Cordial saludo,

Carolina Ruiz Alzate
CONSORCIO PARQUES P99.
PBX: 4327903-4327896

2 adjuntos

D-76-2021-29 RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-370 REVISION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO ACTUALIZADO.pdf
1026K

D-75-2021-29 RESPUESTA A COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-356 ALCANCE A COMUNICADO D-39-2021-29 Y D-40-2021-29.pdf
15333K

CONSORCIO PARQUES P99
NIT 901.352.003-0

OK - subsanado
D-38
21-ABR.

Correspondencia Despachada
Consecutivo: D-74
Sede: CONSORCIO PARQUES P99
Fecha de Radicación: 09/04/2021 10:37 AM
Consecutivo: D-74
Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO No AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-372 REVISION ACTA PARCIAL No 1
Folios: 168
Tipo Documento: TECNICO
Destinatarios Externos: ARQUITECTURA URBANA LTDA-(BOGOTÁ)-ALCALDIA DE SUBA-(0)
D-74-2021-29

Bogotá D.C., 9 de abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 415 DE 2019 *"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".*

Asunto: Respuesta al comunicado No. AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-372, "Remisión Acta Parcial No. 01 periodo 03 de enero al 02 de marzo de 2021".

Respetado Arquitecto,

En atencion al comunicado del asunto y dando alcance a las observaciones solicitadas por interventoria, nos permitos remitir el acta de cobro parcial No. 01 correspondiente al periodo del 03 de Enero de 2021 al 02 de Marzo de 2021, con la siguiente documentacio adjunta:

- Certificado de cumplimiento ✕
- Factura ✓
- Informe de actividades + N/A.
- Planillas de pago de seguridad social Faltan.
- Pantallazo secop II ✓
- Ruts consorcio ✓
- Acta de inicio ✓
- Registro presupuestal ✓
- Autorizacion de facturacion ✓
- Documento consorcial ✓
- Parafiscales consorcio y consorciados Contrato ✓
- Certificacion bancaria ✓

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
CONTROL CORRESPONDENCIA
PARA REVISIÓN Y ESTUDIO
FECHA: 09 Abril 2021
HORA: 02:15 pm
FOLIOS: 168 + Oficio de 1 hoja
RECIBE: [illegible]
FIRMA: [illegible]

Cordialmente,

Luis Orlando Pulido García
CONSORCIO PARQUES P99
Director de Obra

Con copia: JULIAN ANDRES MORENO BARÓN – Alcalde Local de Suba.
Calle 16C Bis No.90-57
Anexos: (168) folios

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presentación reunión de inicio de obras

4 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 8 de abril de 2021, 14:32
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

presentacion 184.pptx

presentacion 226.pptx

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las presentaciones para reuniones de inicio de los parques 11-226 y 11-184 para su revisión y aprobación.

Cordialmente

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN PRESENTACIÓN REUNIÓN INICIO DE OBRAS.

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo con la presentacion de reunión de inicio de obras que remite el contratista de los parques CÓD. II-226 y II-184 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 9 de abril de 2021, 11:19
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto oficio aprobación a las presentaciones asunto en el cual se solicita al contratista PARQUES P99 a los tiempos de entrega de revisión y aprobación por parte de esta interventoría, así mismo solicito se me envíen por parte de Arquitectura Urbana los correos oportunamente para su atención.

Por otra parte se da claridad que este aficio hace parte a la revisión de la parte social quedando pendiente la parte técnica.

[El texto citado está oculto]

--

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 9 ABRIL APROBACION PRESENTACIONES reuniones inicio 11-184 11-226.doc
59K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 12 de abril de 2021, 8:44
Para: Valentina Martínez Arbeláez <apoyotecnico.ausuba@gmail.com>

Buenos dias:

Por parte del área técnica está procedente, para remitir oficio a contratista porfavor.

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

actas de primer acercamiento comunidad

6 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 8 de abril de 2021, 12:05
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las actas de reunión de los parques 11-090 y 11-630 las cuales a solicitud de la comunidad fueron tomadas como primer acercamiento para su revisión y aprobación.

Quedo a la espera de sus comentarios.

Cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-090.doc
152K

Acta de reunion de inicio 11-630.doc
151K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. CONTABLE. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE PRIMER ACERCAMIENTO COMUNIDAD

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo con el ACTA DE REUNION que remite el contratista de los parques CÓD. 11-090 y 11-630 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-090.doc
152K

Acta de reunion de inicio 11-630.doc
151K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 9 de abril de 2021, 10:31
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes

[El texto citado está oculto]

LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

3 adjuntos

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 9 ABRIL observaciones actas de acercamiento comunidad 11-090 11-630.doc
58K

Acta de reunion de inicio 11-090 (2) (Reparado).doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-630.doc
150K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. CONTABLE. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: OBSERVACIÓN OFICIO

Cordial saludo.

Por favor especificar en el oficio cuáles son las observaciones que le hace a los documentos.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA. ADMINISTRATIVA. LEGAL. FINANCIERA. CONTABLE. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: OBSERVACIÓN OFICIO

Cordial saludo.

Por favor especificar en el oficio los anexos que lleve, ya que no se aclara que se anexan las actas con las observaciones.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 9 de abril de 2021, 11:41
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

De acuerdo a su sugerencia se adjunta nuevamente oficio y actas de los acercamientos.
[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 9 ABRIL observaciones actas de acercamiento comunidad 11-090 11-630.doc
58K

Acta de reunion de inicio 11-090 (2) (Reparado).doc
151K

Acta de reunion de inicio 11-630.doc
150K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-380 Informe Técnico 6-V3

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 8 de abril de 2021, 11:10
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-Of-380 Informe Técnico 6-V3

Buen día Arq. Daza,

En atención al oficio del asunto, me permito remitir Informe Técnico No. 06 V-3,el cual se atiende las observaciones solicitadas por interventoría en cada uno de los puntos observados

por lo anterior, anexo informes para su aval y fines pertinentes.

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

informe 6 V-3.pdf
6500K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

INFOREM MENSUAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y SST PERIODO MARZO DE 2021

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 8 de abril de 2021, 8:06
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Bogotá D.C., 08 de Abril de 2021

Señores
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Atn: Arq. Hernando Daza Berrío
Calle 38 No. 8 - 12 / Ofic.301
Bogotá D.C.

Referencia: **CONTRATO No. 415 DE 2019** "*CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS CON FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES*".

Asunto: Informe Mensual Ambiental y SST mes marzo de 2021

Buen día

Adjunto se envía informe mensual SST y Ambiental mes marzo de 2021.

INFORME SST NO 7 PDF.zip

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

INFORME AMBIENTAL NO 7 PDF.zip
5645K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Propuesta Diseño caucho parque 11-092

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 7 de abril de 2021, 18:09
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión Propuesta Diseño Piso Caucho Parque 11.092

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de referencia ,me permito remitir propuesta del diseño de caucho para el parque Cod 11-092 "Urbanización Tibabuyes Universal".

cordialmente;

ing Andres Acosta C

Consorcio Parques P99

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

11-092 TIBABUYES UNIVERSAL- DISEÑO DE PISO.pdf
538K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

PROGRAMACIONES DE OBRA

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 7 de abril de 2021, 18:00
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

SUNTO: Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Remisión programaciones de obra

Respetado Arquitecto,

En cumplimiento a las obligaciones del contrato de referencia ,me permito remitir veintiún (21) programaciones para su revisión y aval.

cordialmente;

ing Oscar Maya

Residente Consorcio Parques P99

cordialmente,
atm
Ing Oscar maya
Consorcio Parques P99.

21 adjuntos

- **26. 11-630 PORTAL DE LA SULTANA-new.mpp** 268K
- **49. 11-183 URBANIZACION LAS VILLAS SEGUNDO SECTOR.mpp** 258K
- **51. 11-357 CONJUNTO MULTIFAMILIAR BELOMAR.mpp** 303K
- **50. 11-321 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE ALTANIA.mpp** 260K
- **52. 11-563 URBANIZACIÓN NUEVA ZELANDA.mpp** 264K
- **33. 11-238 BOSQUES DE SUBA.mpp** 266K
- **34. 11-566 LA FONTA II.mpp**

260K

- **35. 11-571 URB SEGOVIA.mpp**
  256K
- **36. 11-618 URBANIZACION POTOSI.mpp**
  248K
- **37. 11-675 URBANIZACION PLAZA BAVIERA.mpp**
  253K
- **38. 11-687 URB COLINA CAMPESTRE II SECTOR.mpp**
  245K
- **39. 11-688 CORDOBA I ETAPA.mpp**
  256K
- **40. 11-772 EL PINAR DE LA FRAGUA.mpp**
  261K
- **41. 11-779 URBANIZACION PORTALES DEL NORTE I.mpp**
  252K
- **42. 11-797 HACIENDA CORDOBA NIZA IX SECTOR I Y II ETAPAS.mpp**
  255K
- **43. 11-871 LA SIRENA.mpp**
  248K
- **44. 11-004 PARQUE URNANIZACION EL BATAM II SECTOR EL RECREO DE LOS FRAYLES.mpp**
  259K
- **45. 11-029 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA.mpp**
  261K
- **46. 11-097 LA ALHAMBRA SECTOR SUR.mpp**
  251K
- **47. 11-1178 URB PRADOS DE LA COLINA.mpp**
  269K
- **48. 11-1206 VILLA SANTORINE.mpp**
  254K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

acta de reunión parques 1-053 y 11-038

3 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 7 de abril de 2021, 16:59
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir las actas de reunión de los parques 11-053 y 11-038 para su revisión y aprobación.

Quedo atenta a sus comentarios.

cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-038.doc
153K

Acta de reunion de inicio 11-053.doc
152K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE REUNIÓN DE LOS PARQUES 11-053 Y 11-038.

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo con el ACTA DE REUNION que remite el contratista de los parques CÓD. 11-053 y 11-038 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-038.doc
153K

Acta de reunion de inicio 11-053.doc
152K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 9 de abril de 2021, 18:54
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo

Adjunto para fines pertinentes se anexan documentos
[El texto citado está oculto]
--
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

3 adjuntos

Acta de reunion de inicio 11-038 (2).doc
150K

Acta de reunion de inicio 11-053 (1).doc
150K

AU-INTERV-FDLS-420-2019 - OF- 9 ABRIL observaciones reuniones de inicio 11-038 11-053.doc
59K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

1 mensaje

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com> 7 de abril de 2021, 15:45
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	EMPRESA
LUIS MENDOZA PEREZ	5871113	AYUDANTE	CONSTRUCCIONES CIVILES BURGOS

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

LUIS MENDOZA.zip
2687K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Remisión NP-45

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 7 de abril de 2021, 8:44
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>

Buenos dias arq daza
por medio de la presente remito actividad no prevista np-45 "Desmonte y reinstalación Bordillo B-30 (10x30)" para su revision y validacion
gracias

atm
Consorcio Parques P99

REV_NPS -MAR-2021.xlsx
4269K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: DWG 11-092 TIBABUYES

1 mensaje

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 6 de abril de 2021, 14:50
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes arquitecto..en atención envió plano para su revisión y validación
Gracias

-------- Forwarded message --------
De: **Alejandra García** <agarcia@lydonline.com>
Date: mar., 6 de abril de 2021 1:38 p. m.
Subject: DWG 11-092 TIBABUYES
To: <contrato415@gmail.com>

Buena tarde
Adjuntamos plano de implantación y alturas de piso SBR para el parque 11-092

Quedamos atentos a comentarios
Cordialmente

11-092 TIBABUYES UNIVERSAL.dwg

Alejandra García
Diseñadora
Carrera 55 No.74-36
t : +57 1 9370192
e : agarcia@lydonline.com
w : www.babystation.com.co
w : www.LyDonline.com

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO DE PERSONAL ROTATIVO

1 mensaje

6 de a

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com>
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EMPRES
LUIS ALEJANDRO MORENO CARVAJAL	80215314	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
ELGAR FREDY MARTINEZ VILLARRAGA	80008744	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
JAVIER HERNANDEZ ELLES	1007857825	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
JOSE FERNANDO GIL OSPINA	1023002671	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
JOSE MANUEL GONZALEZ MOLINA	79572922	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
NEY SANTANA ARRIETA	73050088	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
RICARDO HERNANDEZ POLANCO	19788932	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
RONALDO RIVERA MALDONADO	1012450951	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA
SAMUEL DAVID SANTANA LOPEZ	1065870355	INSTALADORES	7/04/2021		DIVERPA

Atentamente

–

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

DIVERPARK.zip
10237K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

convocatoria a reunión de inicio parque 11-630

5 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 5 de abril de 2021, 14:36
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores.
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Arq. Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

Asunto: volante de convocatoria parque 11-630

De acuerdo a la programación de obra para el inicio de las actividades del parque 11-630 portal de la Sultana el contratista en cumplimiento de las obligaciones contractuales desde el componente social realizó convocatoria para reunión de inicio de obras el día lunes 29.03.2021 en el cual entregó un total de 70 volantes puerta a puerta e instaló volante en el punto satélite de información ubicado en la calle 131ª # 153 b- 03; La reunión de inicio se desarrolló el día 31.03.2021 en la cual asistieron 20 personas de la comunidad aproximadamente las cuales se niegan a firmar planilla de asistencia y/o a considerar esta como reunión de inicio de obras toda vez que en la exposición del contratista afirman que no se tuvo en cuenta la problemática que genera a futuro la rehabilitación de la cancha y los perjuicios que se causen por esto por lo cual solicitan una nueva reunión en la que se solicita la presencia de los representantes del componente técnico de interventoría y de la Alcaldía Local lo cual se acuerda para el día 6 de abril de 2021 a las 3:00 pm, razón por la cual y con el fin de atender el requerimiento de la comunidad me permito remitir a ustedes el volante de convocatoria así como la aprobación de la ejecución de la misma toda vez que la comunidad insistió que la presencia de los funcionarios de la alcaldía local es indispensable.

Por otro lado, con relación a levantamiento de actas de vecindad la administradora del conjunto residencial Portal de la Sultana la señora Mónica Gómez quien fuere la administradora del mismo refiere que el levantamiento de dichos documentos sólo se podrá ejecutar una vez se realice la reunión de inicio de obras lo cual retrasa el cronograma social para el inicio de obras.

Quedo a la espera de sus comentarios para proceder a socializar con la comunidad del área de influencia directa.

Cordialmente,

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

reunion de inicio 11-630.docx
461K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-1

ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN DE INICIO DEL PARQUES 11-630

Cordial saludo.

Adjunto reenvío correo con el ACTA DE REUNION DE INICIO que remite el contratista del parque CÓD. 11-630 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

reunion de inicio 11-630.docx
461K

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 6 de abril de 2021, 8:41
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA-REMISIÓN ACTA DE REUNIÓN DE INICIO DEL PARQUES 11-630

Cordial saludo,

En Respuesta a su comunicado informó que el correo no adjunta acta de reunión correspondiente al asunto, se adjunta pieza informativa de convocatoria a la programación de una nueva reunión de inicio con la comunidad del parque 11-630 PORTAL DE LA SULTANA, la cual se realizó el día miércoles 32 de marzo pero no se puede validar como reunión de inicio puesto que la comunidad no se encuentra de acuerdo con la intervención, no firmaron asistencia solicitando la reprogramación de la misma y asistencia tanto de la Alcaldía de Suba como de la interventoría técnica.

Teniendo en cuenta lo anterior se realizó contacto con el supervisor de la Entidad Arquitecto Daniel Díaz quien se encuentra disponible a partir del viernes por tanto aún no hay establecida una fecha para la convocatoria a la reunión de inicio.

De este modo, se debe indicar al contratista la reprogramación del volante teniendo en cuenta la disposición de la entidad, y solicitar el acta de ese acercamiento a la comunidad junto con el nuevo volante.

[El texto citado está oculto]

—
LILIANA CELIS RUIZ
Residente Social de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CALLE 38 No. 8 - 12 Oficina 301
TELÉFONO: 7 035370
arquitecturaurbana277@hotmail.com
Bogotá D. C.

Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com> 6 de abril de 2021, 8:54
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal

ASUNTO: volante de convocatoria parque 11-630

Teniendo en cuenta la disposición de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA por parte de la supervisión del contrato, se solicita al contratista CONSORCIO PARQUES P 99, la elaboración y programación del volante de convocatoria para la reunión de inicio con comunidad del parque 11-630 PORTAL DE LA SULTANA y adjuntarlo nuevamente para revisión y aprobación junto con el acta de reunión del primer contacto con la comunidad realizado el miércoles 31 de marzo de 2021.

El lun, 5 abr 2021 a las 16:36, HERNANDO DAZA (<au.suba.420.2019@gmail.com>) escribió:
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 6 de abril de 2021, 9:20
Para: Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com>, CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>, info@promciviles.com
Cc: Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>, ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: REVISIÓN VOLANTE CONVOCATORIA PARQUE 11-630

En atención a la pieza informativa de convocatoria a la reprogramación de reunión de inicio con la comunidad del parque II-630 PORTAL DE LA SULTANA, teniendo en cuenta que se requiere la asistencia tanto de la Alcaldía de Suba como de la interventoría técnica una vez se realizó contacto con el supervisor de la Entidad el Arq. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE, manifiesta que sería posible la otra semana y que la fecha y hora nos la estaría confirmando el día viernes 9 de abril de 2021, por tanto aún no hay establecida una fecha para la convocatoria a la reunión de inicio.

Según lo anterior la interventoría no considera procedente el volante de convocatoria hasta no tener la confirmación de la disposición de la entidad, el contratista una vez tenga esta validación deberá de nuevamente solicitar el acta de ese acercamiento a la comunidad junto con el nuevo volante.

Cordialmente,

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Fwd: PMTS ENTREGA 14

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 5 de abril de 2021, 12:10
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buena tarde ..arq envio para firma gracias

---------- Forwarded message ---------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: lun, 5 abr 2021 a las 12:04
Subject: PMTS ENTREGA 14
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Cordial saludo.

Envío para firma de interventoría

–

Quedo atento a sus comentarios.

Agradezco su atención.

Cordialmente

Jovanny Alejandro Vargas Rodríguez
INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS
CEL 314 3480794
KR 36A No 54-17. Oficina 305
Bogotá D.C

Libre de virus. www.avast.com

7 adjuntos

11-687.pdf
716K

11-1075.pdf
728K

11-073.pdf
679K

11-1070.pdf
716K

11-1149.pdf
725K

11-566.pdf
729K

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_14.xlsx
125K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 7 de abril de 2021, 10:29
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
LUIS ORLANDO PULIDO GARCIA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20.0f
Ciudad.

REF.: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA DE COI DE PMT PARQUES 11-687, 11-1075, 11-073, 11-1070, 11-1149 Y 11-566.

Respetado Ingeniero **PULIDO**:

Acorde a la revisiòn de los PMT adjuntos, nos permitimos solicitar sea verificado en el formato lo siguiente:

PARQUE 11-1070
La dirección teniendo en cuenta que se especifica "KR 5" que no corresponde.

PARQUE 11-1075
La dirección teniendo en cuenta que se especifica "KR 55A 124 m al occidente" que no corresponde con la distancia que se especifica en el plano.
El nombre y código del PARQUE ya que no corresponden.

Dicho lo anterior, solicitamos de manera cordial, sean remitidos los respectivos formatos con la subsanaciòn a las observaciones de manera completa, con el fin de proceder a la respectiva firma de aprobaciòn.

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
[El texto citado está oculto]

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 7 de abril de 2021, 12:29
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buena tarde arq daza, remito observaciones para su validación gracias

---------- Forwarded message ---------
De: **APROVAR INGENIERIA** <proyectosaprovar@gmail.com>
Date: mié, 7 abr 2021 a las 12:27

Subject: Re: PMTS ENTREGA 14
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buenas tardes

Envío corrección en los parques indicados.
[El texto citado está oculto]

---

pm02-pr01-f01_COI_v_2.0_14.xlsx
125K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

informe social semanal

4 mensajes

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 5 de abril de 2021, 17:02
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Cordial saludo, adjunto me permito remitir el informe social semanal y la programación para su revisión y aprobación.

Cordialmente.

T.S. Angela Rocio Piñeros
Profesional Social

9 adjuntos

- **Info Semanal 23.xlsx** 110K
- **reunion extraordinaria 11-246.docx** 230K
- **reunion extraordinaria 11-340.docx** 213K
- **reunion de inicio 11-226.docx** 342K
- **reunion de inicio 11-184.docx** 348K
- **VOLANTE 11-1036.docx** 307K
- **VOLANTE 11-593.docx** 281K
- **VOLANTE 11-038.docx** 165K
- **VOLANTE 11-053.docx** 432K

Residente Social Promotora Puga Ltda <residentesocial@promotorapuga.com> 6 de abril de 2021, 8:44
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buen día adjunto me permito enviar alcance al correo anterior en el cual se modifica la hora de la reunión de inicio de los parques 11-226 y 11-184 la cual por solicitud de la JAC se realizará de forma virtual.

Quedo atenta a sus comentarios.
[El texto citado está oculto]
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

- **reunion de inicio 11-226.docx** 342K
- **reunion de inicio 11-184.docx** 348K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-1

ASUNTO: ENVÍO INFORME SOCIAL SEMANAL DE CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES P99

Cordial saludo,

Adjunto reenvío correo con el INFORME SOCIAL SEMANAL que remite el contratista CONSORCIO PARQUES P99 para fines pertinentes.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4

Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

9 adjuntos

- **Info Semanal 23.xlsx** 110K
- **reunion extraordinaria 11-246.docx** 230K
- **reunion extraordinaria 11-340.docx** 213K
- **reunion de inicio 11-226.docx** 342K
- **reunion de inicio 11-184.docx** 348K
- **VOLANTE 11-1036.docx** 307K
- **VOLANTE 11-593.docx** 281K
- **VOLANTE 11-038.docx** 165K
- **VOLANTE 11-053.docx** 432K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: Residente Social <interventoriasocial.aurbana@gmail.com>

Señora:
LILIANA CELY RUIZ
Residente social de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: SOLICITUD.

Cordial saludo,

Por medio del presente correo se le solicita revisar, verificar y validar la reunión de inicio del PARQUE II-184, el volante del PARQUE II-1036 y el volante del PARQUE II-593 adjuntos al correo ya que a la fecha en los of
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

9 adjuntos

- **Info Semanal 23.xlsx** 110K
- **reunion extraordinaria 11-246.docx** 230K
- **reunion extraordinaria 11-340.docx** 213K
- **reunion de inicio 11-226.docx** 342K
- **reunion de inicio 11-184.docx** 348K
- **VOLANTE 11-1036.docx** 307K
- **VOLANTE 11-593.docx** 281K
- **VOLANTE 11-038.docx** 165K
- **VOLANTE 11-053.docx** 432K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-371 Informe Técnico 5-V5

3 mensajes

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 2 de abril de 2021, 14:20
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
ing Hernando Daza Berrio
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

ASUNTO: Respuesta Oficio AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-371 Informe Técnico 5-V5 (Periodo del 03 de Enero del 2021 al 02 de Febrero del 2021)

Buen día Arq. Daza,

En atención al oficio del asunto, me permito remitir Informe Técnico No. 05 V-5.el cual se atiende las observaciones solicitadas por interventoría en relación al Avance Financiero y ajuste cuadro Manejo Del Anticipo , para su aval y fines pertinentes.

cordialmente,
atm
Ing Andres Acosta C
Consorcio Parques P99.

Libre de virus. www.avast.com

Informe Mensual # 05 Periodo Enero 03 del 2021 al 02 de Febrero 02 del 2021 -V-5.pdf
5884K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>
Cc: ARQUINGCO <arquing99@gmail.com>, Oscar Mauricio Maya Rojas <ingenieria@promciviles.com>, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-L

ASUNTO: REVISIÓN DE INFORME TECNICO No. 5 V.5.

Cordial saludo,

De manera atenta se requiere que por favor se atienda la observación del plan de INVERSION DEL ANTICIPO, ya que el que se presenta en el informe no corresponde al aprobado en noviembre.

Siendo esta la única observación se requiere corregir y enviar de inmediato.

Adjunto el plan de INVERSION DEL ANTICIPO, correcto para que sea tomado como referencia.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO.pdf
74K

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 5 de abril de 2021, 13:39
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buena tarde Arquitecto . ,envió según solicitud para revisión y validación
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO.pdf
74K

Informe Mensual # 05 Periodo Enero 03 del 2021 al 02 de Febrero 02 del 2021 -V-5.pdf
5914K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO PERSONAL ROTATIVO

1 mensaje

5 de a

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com>
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EMPRES
JHON JAIRO CETINA PENAGOS	80014487	PINTOR	6/04/2021		JOSE RODRI
VICTOR JULIO RODRIGUEZ DIAZ	19212609	PINTOR	6/04/2021		JOSE RODRI

--

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

3 adjuntos

- **JOHN JAIRO CETINA.zip** 261K
- **PLANILLA JOSE RODR.pdf** 210K
- **VICTOR RODRIGUEZ.zip** 453K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

DOCUMENTACION INGRESO DE PERSONAL PROVEEDOR -PERSONAL ROTATIVO

1 mensaje

5 de a

SISOMA Promotora Puga Ltda <sisoma@promotorapuga.com>
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>
Cc: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buen dia

Reciba un cordial saludo

De manera atenta se relaciona el ingreso del siguiente personal y se adjunta documentación correspondiente para su revisión y aval.

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EMPRES
ABEL TRIANA	1000390441	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
CARLOS ALBERTO FLORIAN	85166882	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
BRAYAN CASTRO CHAPARRO	1075666768	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
CESAR AUGUSTO ORTIZ	1022924741	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
DANIEL CASTILLO LIMA	1004506112	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
HENRY COGOLLO	1085177799	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
LUGO RAFAEL FLORIAN	85165373	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR
YOVANI VELOZA PARRA	80247858	INSTALADOR	6/04/2021		LOGISTICA Y DISTR

ÁREA SST-MA

ING. LADY ALMANZA

3134170228

DOCUMENTOS PERSONAL LOGISTICA Y DISTRIBUCION ABRIL2021.zip
7340K

	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA A LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	Versión	Código	ENTIDAD CONTRATANTE
ARQUITECTURA URBANA LTDA	ARQUITECTURA URBANA LTDA. ÁREA DE INTERVENTORÍA	/		FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
NUMERO DE CONTRATO:	CIN 420 DE 2019
OBJETO:	CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES P99
INTERVENTOR:	ARQUITECTURA URBANA LTDA
SUPERVISOR:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE	OBSERVACIONES
07-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RESPUESTA ACTA DE COMITÉ TÉCNICO DE OBRA Nº CATORCE(14)	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 07-04-2021
08-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUE COD. 11-092	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 08-04-2021
13-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	SOLICITUD ATENCION DERECHO DE PETICIÓN PARQUE 11-281	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 13-04-2021
13-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	INFORMACIÓN TRAMITE RECIBO RENDIMIENTOS FINANCIEROS ANTICIPO	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 13-04-2021
14-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RESPUESTA AL AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-413	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 14-04-2021
16-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUE COD. 11-281	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 16-04-2021
19-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	respuesta AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-429 REMISION DE ATENCION A DERECHO DE PETICION DIRECCIONADO AL CONTRATISTA POR LA DEDAP	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 19-04-2021
23-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	Respuesta AU-INTERV-FDLS-420-2019-OF-427 (SOLICITUD Y RECOMENDACIÓN DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 415 DE 2019 POR PRÓRROGA AL PLAZO DE TIEMPO PREVISTO CONTRACTUALMENTE)	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-04-2021
23-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	INFORMACIÓN Y SOLICITUD REPROGRAMACIÓN REUNION JAC LAS VILLAS parque 11-090 URBANIZACIÓN LAS VILLAS	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 23-04-2021
24-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUE COD. 11-340	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-04-2021
26-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	Solicitud suspensión contratos	Alcaldía Local de Suba	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-04-2021
26-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RV: Solicitud depuración de derechos de petición vigencia 2021	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 24-04-2021
29-abr.-21	20216120008123	INFORMACIÓN PRESENTACIÓN CUENTAS JURIDICAS	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 29-04-2021
30-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	REMISIÓN ACTA DE APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS No. 2	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 30-04-2021
30-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	INFORMACIÓN PRESENTACIÓN CUENTAS JURIDICAS	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 30-04-2021
30-abr.-21	SIN CONSECUTIVO	RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUES COD. 11-194 Y 11-246	ARQ. DANIEL ENRIQUE DIAZ INFANTE	ARQUITECTURA URBANA LTDA.	RECIBIDO POR CORREO ELECTRONICO EL 30-04-2021

Nombre: ARQ. DAYAN KARIME CARDENAS MORENO
Cargo COORDINADORA Y RESIDENTE DE OBRA DE INTERVENTORÍA

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUES 11-194 Y 11-246.

2 mensajes

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 30 de abril de 2021, 14:48
Para: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>, info@promciviles.com, Informacion - PuGa <info@promotorapuga.com>

Señores:
CONSORCIO PARQUES P99
ING. LUIS ORLANDO PULIDO GARCÍA
Representante Legal
Avenida Carrera 19 No.95-12/20
Ciudad.

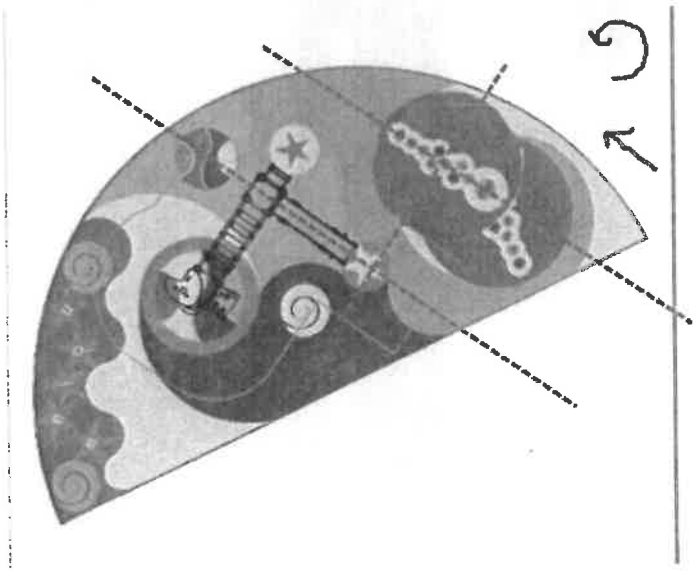
REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUES 11-194 Y 11-246.

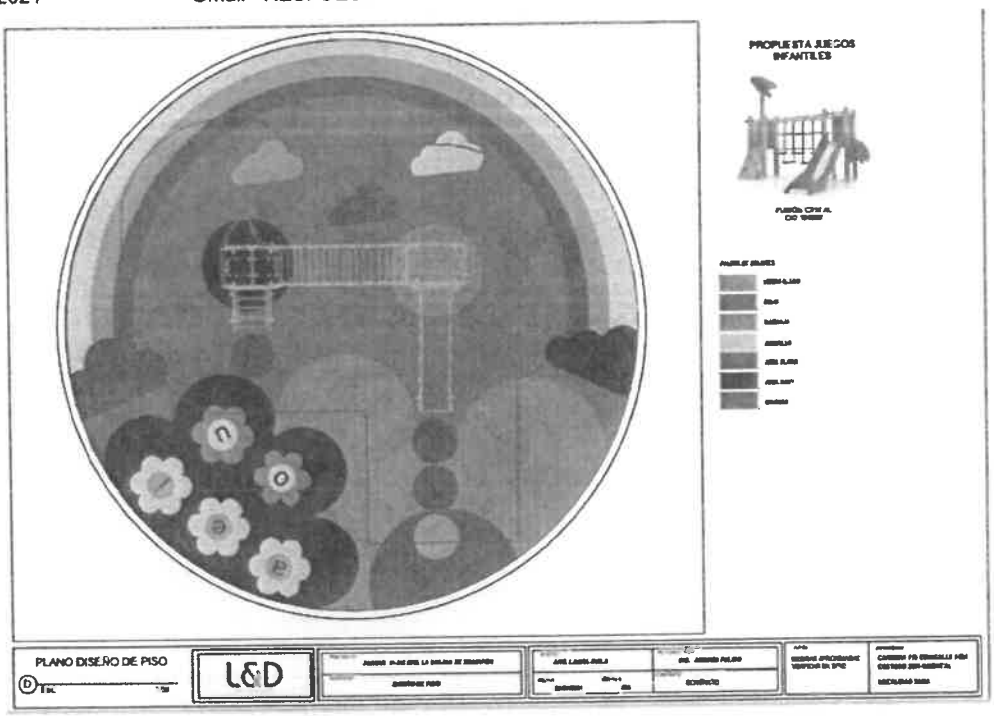
Cordial saludo.

En atención a la propuesta de diseño de piso de caucho de la zona infantil del parque 11-194 y 11-246 enviada por correo electrónico el día 29 de abril de 2021 nos permitimos solicitar la subsanación de la siguiente observaciones emitida por la entidad - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA:

PARQUE 11-194: Girar y desplazar el círculo donde se encuentra la golosa, con el fin de centrarlo en el espacio donde se ubicó y dejándolo paralelo a la disposición del juego infantil basado en la proyección del eje del rodadero como se muestra en la imagen a continuación:



PARQUE 11-246: Sin observaciones queda avalado para su realización según Diseño presentado:



Sin otro particular, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su respuesta..

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com> 3 de mayo de 2021, 12:37
Para: HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

Buenas tardes arq Daza ,remito diseño ajustado según solicitud
---------- Forwarded message ---------
De: **Laura Avila** <lavila@lydonline.com>
Date: lun, 3 may 2021 a las 9:51
Subject: Re: RESPUESTA REMISIÓN PROPUESTA DISEÑO DE PISO CAUCHO ZONA INFANTIL PARQUES 11-194 Y 11-246.
To: CONTRATO 415 <contrato415@gmail.com>

Buenos días

Adjuntamos a continuación ajuste de diseño de piso para el parque 11-194 de acuerdo a las indicaciones dadas anteriormente.

Quedamos atentos por aprobación y/o cualquier sugerencia.
Muchas gracias.

Laura María Ávila Castillo
Arquitecta
Carrera 55 No.74-36
t : +57 1 9370192
e : lavila@lydonline.com
w : www.LyDonline.com

El vie, 30 abr 2021 a las 16:15, CONTRATO 415 (<contrato415@gmail.com>) escribió:

[El texto citado está oculto]

Libre de virus. www.avast.com

11-194 DISEÑO DE PISO.pdf
460K

Gmail HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com>

INFORMACIÓN PRESENTACIÓN CUENTAS JURIDICAS

3 mensajes

Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co> 30 de abril de 2021, 10:19
Para: "gerencia@acaditltda.com" <gerencia@acaditltda.com>, "au.suba.420.2019@gmail.com" <au.suba.420.2019@gmail.com>, Paula Vargas <interventoriasuba@cnpcolombia.org>, Yuri Gonzalez - Coinsi <contratacion@coinsi.com>, "info@promotorapuga.com" <info@promotorapuga.com>, "info@promciviles.com" <info@promciviles.com>
Cc: Infraestructura Suba <infraestructura.suba@gobiernobogota.gov.co>, Zulma Adelina Parales Perez <zulma.parales@gobiernobogota.gov.co>, Francisco Javier Granados Gutierrez <francisco.granados@gobiernobogota.gov.co>, Camilo Andres Poveda Avila <camilo.avila@gobiernobogota.gov.co>

Estimados contratistas

Remito para su información y aplicación memorando *20216120008123 de fecha 29 de abril,* recibido el Centro Administrativo y Financiero (CAF) de la alcaldía, solicitándoles tener en cuenta lo allí indicado para la presentación de los documentos de las cuentas y sus soportes. En especial la forma de presentación y organización de los archivos y documentos, discriminando los soportes e informes que dan soporte a la cuenta de los documentos legales financieros de la misma.

En el caso de Arquitectura urbana Ltda., creo que es necesario hacer este ajuste a la cuenta 7 ya que se tiene previsto incluirla en el PAC para pago en junio 2021. de las cuentas No. 6 (CF y CV) y la CTA 1 Corte parcial de Consorcio Parques P99 ya se remitieron para revisión de la oficina de contratación, espero que no requieran hacer este ajuste. En el caso que lo lleguen a solicitar les estaré informando.

Para el resto de los contratistas, debo informarles que al no haber recibido cuentas antes del 25 del mes de abril, ya no es posible pasar cuentas para pago en el mes de mayo. lo que significa que se está incumpliendo con la programación del PAC que se programó en el mes de marzo para los meses de abril y mayo. Es decir, para el caso de ACADIT, CNP y COINSI, entendiendo que aún no se cuenta con algunas aprobaciones de productos, la recomendación para futuras programaciones es tener claridad en las fechas en que se espera radicar la cuenta, ya que el incumplir a la programación del PAC puede traer consecuencias o sanciones para la entidad.

Agradezco tener seguridad en los pagos que se programen según los tiempos indicados para poder cumplir con la programación del PAC.

Por lo anterior agradezco puedan preparar esta información antes del 12 de mayo, la cual corresponderá a los pagos estimados que se esperan pagar en los meses de JUNIO y JULIO.

Agradezco que esta información, en el caso de los contratistas de obra, le informen y envíen sus proyecciones para evaluación de las respectivas interventorías de cada proyecto, quienes al final concretaran la información tanto de los contratos de obra como los propios.

En el caso de ACADIT Ltda., el envío de esta programación se hace directamente al apoyo a la supervisión en el entendido que no hay interventoría para este contrato.

Agradezco su atención

Cordialmente

Logo

Daniel Enrique Diaz Infante
CONTRATISTA

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

facebook twitter Flickr

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 7 de mayo de 2021, 11:57
Para: Daniel Enrique Diaz Infante <daniel.diaz@gobiernobogota.gov.co>

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA - FDLS
JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
ALCALDE LOCAL DE SUBA - Supervisor del Contrato
ARQ. DANIEL ENRIQUE DÍAZ INFANTE
Apoyo a la Supervisión
Calle 147 No. 90-62
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO 420 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN FDLS-LP-006-2019 PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES"

ASUNTO: PROGRAMACIÓN PAC JUNIO Y JULIO

Cordial saludo,

Adjunto proyección de la programación de pagos de los meses de Junio y Julio de los Contratos 420 y 415 para fines pertinentes y su conocimiento.

Cordialmente

ARQUITECTURA URBANA LTDA.
NIT. 830.098.495-4
Calle 38 No. 8-12 Oficina 301
TEL: 703 5370 - 321 439 4150

[El texto citado está oculto]

PROGAMACION PAC JUNIO-JULIO.pdf
274K

HERNANDO DAZA <au.suba.420.2019@gmail.com> 11 de mayo de 2021, 10:42