20205400169403

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 20205400169403

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 01-12-2020

MEMORANDO

PARA: **JESUS EDUARDO REYES**
Gerente de Unidad Desarrollo de Proyectos 2

CLAUDIA LILIANA RAMIREZ GAITAN
Gerente de Contrato Interadministrativo 216144

SANDRA CECILIA CADENA
Gerente Grupo de Presupuesto

MYRIAM STELLA PANQUEVA
Gerente Grupo de Contabilidad

DE: **OMAR HERNANDO ALFONSO RINCÓN**
Gerente del Grupo de Gestión Post-Contractual

ASUNTO: **MEMORANDO INFORMATIVO.** Acta de Liquidación el Contrato de Obra Contrato **No. 2180876 CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cordial Saludo:

En consideración a la existencia de la obligación pendiente contenida en el Acta de Liquidación del Contrato del Asunto, solicitamos su gestión para realizar el siguiente trámite:

*"**ENTerritorio** desembolsará al Contratista la suma de **$32.859.582,70 M/CTE**, una vez la presente Acta de Liquidación esté debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contenidos en la Cláusula Cuarta: Forma de Pago.*

***ENTerritorio** reintegrará al Contrato Interadministrativo No. 216144 la suma de **$43.202.823,54** M/CTE., por concepto de recursos no ejecutados una vez la presente Acta de Liquidación esté debidamente suscrita por las partes".*

Para tal efecto, se remite copia del Acta de Liquidación y agradecemos dar aviso a esta Gerencia del cumplimiento de la mencionada obligación.

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co

COMPAÑÍA ISO 9001:2015 CERTIFICADA
@ENTerritorio @enterritorioco @ENTerritorioCo @ENTerritorioCo
NO. CERTIFICADO SG-2019001337

Se aclara que el presente Memorando es de carácter informativo, el cumplimiento de la obligación referida y el trámite relacionado para el cumplimiento de este objetivo corresponde a los Grupos correspondientes.

Atentamente,

OMAR HERNANDO ALFONSO RINCÓN

Gerente del Grupo de Gestión Post-Contractual

Anexo: lo enunciado

DgomezM.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 2180876 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE) Y LA CONSTRUCTORA MYS S.A.S

OMAR HERNANDO ALFONSO RINCÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. **79.046.357** expedida en Engativá, quien actúa en nombre y representación de la **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio,** Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero, del orden nacional, vinculada al Departamento Nacional de Planeación, con NIT 899.999.316-1, en adelante denominada **ENTerritorio**, en su calidad de Gerente del Grupo de Gestión Post-Contractual, de conformidad con el Contrato de Trabajo celebrado el 3 de febrero de 2020 y las Resoluciones 276 del 20 de septiembre de 2019 y 109 del 4 de mayo de 2020, facultado para suscribir la liquidación de los contratos y convenios que celebre **ENTerritorio,** de una parte y de otra, **HERNANDO GONZÁLEZ BERNAL,** identificado con cédula de ciudadanía No. **7.703.353** de Neiva, en calidad de Representante de la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S.,** identificada con NIT **900.361.854-6**, hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo el Contrato de Obra **No. 2180876**, previas las siguientes consideraciones:

1. ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES

En ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. **216144** de fecha 29 de noviembre de 2016, celebrado entre **FONADE (Hoy ENTerritorio)** y la **UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC**; **FONADE (Hoy ENTerritorio)** suscribió con la **CONSTRUCTORA M Y S S.A.S.,** el Contrato de Obra No. **2180876** con las características que se especifican a continuación:

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE				
Razón Social	**EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE)**			
Dirección	Calle 26 No. 13 – 19		**Identificación**	NIT 899.999.316-1
Teléfono	5940407		**Ciudad Domicilio**	Bogotá, D.C.
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA				
Nombre	**CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**		**Identificación**	**NIT 900.361.854-6**
Teléfono	8641141	**Dirección**	Cra 12 No. 13 - 24	
		Ciudad domicilio	Neiva	
ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES				
Número	2180876			
Clase de Contrato	**OBRA**			
Objeto del Contrato	***"LA DEMOLICIÓN TOTAL, RETIRO, DISPOSICIÓN Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PABELLÓN No. 2 Y CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS E INGRESOS PROVISIONALES EN EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO (EPSMSC) BELLAVISTA."***			
Valor Total del Contrato	**$371.798.651,24**	Valor Inicial:	**$293.367.232,00**	
		Modificación, Adición y Prorroga No. 1 (15/02/2019)	**$ 62.028.556,57** Adicionar el Contrato No. 2180876 por concepto de mayores cantidades e Ítems no previstos.	
		Modificación, Adición y Prorroga No. 2 (12/04/2019)	**$16.402.861,67** Se suprimen recursos en ítems y cantidades iniciales por concepto de mayores cantidades y se adicionan recursos por ítems no previstos.	

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Calle 26 #13-19. Bogota, Colombia Tel.(57)(1)5940407
Linea de Transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co
@ENTerritorio @ENTerritorioco enterritorioco

El futuro es de todos
DNP Departamento Nacional de Planeación

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 2180876 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE) Y LA CONSTRUCTORA MYS S.A.S

Información Presupuestal	Recursos del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. **216144** según Certificados de Disponibilidades Presupuestales Nos. **4911** del 02/01/2018, **4416** del 03/01/2019 y **5260** del 13/03/2019; Registros Presupuestales Nos. **5910** del 11/04/2018, **4920** del 15/02/2019 y **5104** del 12/04/2019, documentos expedidos por el Responsable del Fondo de Ejecución de Proyectos de **FONADE (Hoy ENTerritorio)** y según Balance Económico FAP 151 con fecha de corte del 20 de octubre de 2020, expedido por el Responsable de Balances Económicos de **ENTerritorio**.	
Fecha de Firma Contrato	06 de abril de 2018	
Fecha de Inicio	27 de diciembre de 2018	
Plazo Total del Contrato	**Plazo Inicial**	Dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.
	Prorroga No. 1 (15/02/2019)	Se prórroga por un plazo de un (1) mes y quince (15) días calendario.
	Prorroga No. 2 (12/04/2019)	Se prórroga por un plazo de un (1) mes y quince (15) días calendario.
Fecha de Vencimiento Contractual	27 de mayo de 2019	

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Las obligaciones contractuales se cumplieron según los siguientes documentos, mediante los cuales la **INTERVENTORÍA** señala y concluye que el Contratista cumplió con el objeto del Contrato de Obra No. **2180876.**

No.	DOCUMENTO	FECHA	FIRMAS
1	**Acta de Terminación de Contrato FMI026**	27/05/2019	**FEDERICO RAMÍREZ OSORIO,** en calidad de Representante de la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**, y **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ,** en representación de la Interventoría.
2	**Acta de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual FMI027**	12/07/2019	**CESAR RAÚL GONZÁLEZ ERAZO,** en calidad de Representante de la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**, y **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ,** en representación de la Interventoría.
3	**Proyecto de Liquidación de Contrato – FMI045**	SIN FECHA	**CESAR RAÚL GONZÁLEZ ERAZO,** en calidad de Representante de la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**, y **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ,** en representación de la Interventoría.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

Teniendo en cuenta la documentación que reposa en el expediente del Contrato de Obra No. **2180876,** y de conformidad con el Balance Económico FAP151 con fecha de corte del 20 de octubre de 2020, expedido por el Responsable de Balances Económicos de **ENTerritorio**, las Actas de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual FMI027, el Proyecto de Liquidación FMI045 y el Memorando de Retención de Garantía No. 20204500151623 del 27 de octubre de 2020, la información financiera del Contrato de Obra No. **2180876** es la siguiente:

Calle 26 #13-19. Bogota, Colombia Tel.(57)(1)5940407
Linea de Transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co
@ENTerritorio @ENTerritorioco enterritorioco

El futuro es de todos
DNP Departamento Nacional de Planeación

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 2180876 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE) Y LA CONSTRUCTORA MYS S.A.S

CONCEPTO	VALORES
a. Vr. Inicial del Contrato	$293.367.233,00
b. Vr. Adición No. 1	$ 62.028.556,57
c. Vr. Adición No. 2	$16.402.861,67
d. Vr. Total del Contrato (a+b+c)	**$371.798.651,24**
e. Vr. desembolsado al Contratista por **ENTerritorio** a título de anticipo	$0,00
f. **Vr. Total Ejecutado por el Contratista (1)**	**$328.595.827,70**
g. Vr. Retención en Garantía **(2)**	$0,00
h. Vr. Total desembolsado por **ENTerritorio** al Contratista	$295.736.245,00
i. Saldo del Contrato (d-h)	**$76.062.406,24**
j. Vr. a desembolsar por **ENTerritorio** al Contratista (f-h) **(3)**	$32.859.582,70
k. Vr. No ejecutado por el Contratista a liberar y reintegrar al Contrato Interadministrativo No. **216144** (d-f) **(4)**	$43.202.823,54

(1) La suma de **$328.595.827,70 M/CTE**., corresponde al valor total ejecutado por el Contratista de conformidad con las Actas de Entrega y Recibo Final del Objeto Contractual FMI027 de fecha 12 de julio de 2019 y el Proyecto de Liquidación de Contrato FMI045.

(2) De conformidad con el Memorando No. 20204500151623 del 27 de octubre de 2020 suscrito por **JOSÉ MANUEL MELO ESPEJO,** en calidad de Gerente de Unidad Grupo Gestión de Pagaduría de **ENTerritorio**, no se efectuaron descuentos por concepto de Retenciones en Garantía.

(3) La suma de **$32.859.582,70 M/CTE.** corresponde al saldo a desembolsar al Contratista una vez sea suscrita la presente Acta de Liquidación, previo cumplimiento de los requisitos para el pago contenidos en la Cláusula Cuarta – Forma de Pago y tal como se indica en el Proyecto de Liquidación de Contrato FMI045.

(4) La suma de **$43.202.823,54 M/CTE.** a reintegrar por **ENTerritorio** al Contrato Interadministrativo No. **216144** por concepto de recursos no ejecutados por el Contratista.

4. OBLIGACIONES PENDIENTES

4.1 ENTerritorio desembolsará al Contratista la suma de **$32.859.582,70 M/CTE,** una vez la presente Acta de Liquidación esté debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contenidos en la Cláusula Cuarta: Forma de Pago.

4.2 ENTerritorio reintegrará al Contrato Interadministrativo No. **216144** la suma de **$43.202.823,54 M/CTE.**, por concepto de recursos no ejecutados una vez la presente Acta de Liquidación esté debidamente suscrita por las partes.

5. GARANTÍAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	No. PÓLIZA	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	61-45-101012466	CUMPLIMIENTO	27/12/2018	31/01/2020	$111.539.595,37
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27/12/2018	31/05/2022	$18.589.932,56

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

		CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	26/02/2019	12/07/2022	$37.179.865,12
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	26/02/2019	12/07/2024	$111.539.595,37
	61-40-101011380	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	27/12/2018	31/05/2019	$207.029.000,00

6. CUMPLIMIENTO LEY 789 DE 2002

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002, cada uno de los miembros que integran la **CONSTRUCTORA M Y S S.A.S.,** certificaron el cumplimiento de las obligaciones como se indica a continuación:

HERNANDO QUINTERO MORA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.699.880, con Tarjeta Profesional No. T.P. 96943-T, obrando en calidad Revisor Fiscal de la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S,** certificó a **ENTerritorio** mediante Comunicación de fecha 29 de noviembre de 2019, que la misma cumplió durante el término de ejecución del Contrato de Obra No. **2180876**, sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral en Salud y Pensión, Riesgos Laborales y Aportes Parafiscales.

7. PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO VIGENTES

De conformidad con el correo electrónico de fecha 13 de noviembre de 2020, remitido por **ANA MILENA TORREGROZA ROSALES**, en calidad de Abogada de la Subgerencia de Operaciones de **ENTerritorio**, se indica que el presente contrato no tiene ningún proceso de incumplimiento que impida su proceso de liquidación.

8. ORIGEN DE LA INFORMACIÓN

En virtud de los postulados de la buena fe, a los cuales deben ceñirse las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas, se tiene por cierta la información que, sobre la ejecución del Contrato objeto de esta Acta, obra en el respectivo expediente del archivo de **ENTerritorio**, la cual sirve de soporte y fundamento para liquidar el Contrato de Obra No. **2180876.**

Se ha tomado como soporte de esta Acta de Liquidación, la documentación que acompaña la Ficha y Solicitud de Liquidación de Contratos Derivados del Contrato **No. 3375** de fecha del 13 de octubre de 2020, suscrita por **CLAUDIA LILIANA RAMÍREZ GAITÁN,** en calidad de Gerente del Contrato Interadministrativo **No. 216144**, radicada en la Gerencia del Grupo de Gestión Post Contractual el día 28 de octubre de 2020.

De acuerdo con lo establecido en las anteriores consideraciones, las partes:

ACUERDAN
PRIMERO: Liquidar de mutuo acuerdo el Contrato de Obra No. **2180876**, suscrito entre la **EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE)** y la **CONSTRUCTORA MYS S.A.S.**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Calle 26 #13-19. Bogota, Colombia Tel.(57)(1)5940407
Linea de Transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co
@ENTerritorio @ENTerritorioco enterritorioco

El futuro es de todos
DNP Departamento Nacional de Planeación

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 2180876 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio (Antes FONADE) Y LA CONSTRUCTORA MYS S.A.S

SEGUNDO: Una vez se cumpla la obligación de que trata el numeral 5 de la presente Acta de Liquidación, las partes se declaran recíprocamente a paz y salvo por todo concepto relacionado con la ejecución y liquidación del Contrato de Obra No. **2180876.**

La presente Acta de Liquidación fue elaborada por el Grupo de Gestión Post-Contractual, con base en los soportes técnicos, financieros y presupuestales aprobados por la Gerencia del Convenio y por los Grupos de Presupuesto y/o Contabilidad de **ENTerritorio.** Este Grupo de Trabajo imparte su aprobación desde el punto de vista jurídico – contractual.

En constancia de lo anterior, se firma el 01 DIC 2020

OMAR HERNANDO ALFONSO RINCÓN
Gerente Grupo de Gestión Post Contractual
ENTerritorio

HERNANDO GONZÁLEZ BERNAL
Representante Legal
CONSTRUCTORA MYS S.A.S

Revisó:

CLAUDIA LILIANA RAMÍREZ GAITÁN
Gerente del Contrato Interadministrativo No. **216144**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Calle 26 #13-19. Bogota, Colombia Tel.(57)(1)5940407
Linea de Transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co
@ENTerritorio @ENTerritorioco enterritorioco

El futuro es de todos
DNP Departamento Nacional de Planeación