ALBERTO CASABIANCA MORENO
NIT 93.132.900-9
MZ Q CASA 16 B/ PRADERAS DEL NORTE
Tel: (8) 3144746027
Ibagué - Colombia
albertocasabianca61@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE-19

Señores	CONSERVATORIO DEL TOLIMA		
NIT	890.700.906-0	**Teléfono**	(038) 2639139
Dirección	CL 9 1 18	**Ciudad**	Ibagué - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	**27/05/2021, 12:20**
Expedición	27/05/2021, 12:21
Vencimiento	27/05/2021

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago del ACTA FINAL DE INTERVENTORIA, según CONTRATO ADICIONAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal).	1.00	17,881,215.00

Total items: 1

Total Bruto	15,026,231.00
IVA 19%	2,854,984.00
Total a Pagar	17,881,215.00

Valor en Letras:
Diecisiete millones ochocientos ochenta y un mil doscientos quince pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Contado Transferencia — Concentración efectivo/Desembolso Crédito plus (CCD+) — $ 17,881,215.00

Observaciones:

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
Vague 28.05.2021
ora 11:51 am
Nombre Guia

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S A S Nit 830048145-6

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18763004008513 aprobado en 20200205 prefijo FE desde el número 1 al 200**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 19%
CUFE: 59df2304e3ce74a1cf9bbcfd0daf3a6035e5e2549ab7e95aa7d9b15ecbee9810396ed149f4bceb3c4f5aec4372227e19

CONSERVATORIO
DEL TOLIMA

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL – CONTRATRO ADICIONAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

TIPO DE ACTO CONTRACTUAL	CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 208	FECHA: 06 DE NOVIEMBRE DE 2020
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 93.132.900 DEL ESPINAL TOLIMA
DIRECCIÓN	MANZANA Q CASA 16 BARRIO PRADERAS DEL NORTE
CIUDAD	IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFONO	2726491 - 3144746027
CORREO ELECTRONICO	albertocasabianca61@gmail.com
INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
OBJETO	"INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"
VALOR INICIAL	SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 62.282.185.oo) IVA INCLUIDO
SUPERVISOR	COORDINADOR DE SERVICIOS DE APOYO
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL No. 1	CINCUENTA (50) DÍAS CALENDARIO.
PLAZO ADICIONAL No. 2	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.
CDP No.	396 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2020
FECHA DE INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ADICIÓN EN VALOR:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2020
CDP No.	479 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ADICIONAL	DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS ($17.881.215.oo)
VALOR TOTAL	OCHENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($ 80.163.400.oo) IVA INCLUIDO

Con ocasión del **CONTRATO ADICIONAL DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**, se reunieron en **IBAGUE TOLIMA,** en las Instalaciones del Conservatorio del Tolima, el día **26 de Marzo de 2021**, el **Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON** - Coordinador de Servicios de Apoyo, en su calidad de Supervisor y **el Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO,** como Contratista de la Interventoría, con el fin de hacer entrega y recibir el objeto del **CONTRATO ADICIONAL DE CONSULTORÍA – INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**, cuyo objeto se enuncia a continuación:

"INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL – CONTRATRO ADICIONAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".

El Supervisor por parte del Conservatorio del Tolima, recibe a entera satisfacción el objeto del contrato y deja constancia que el Interventor cumplió a cabalidad con sus funciones, pago adecuadamente los aportes parafiscales y de Seguridad Social y entrego los informes Parciales y Final de Interventoria con todos sus soportes y anexos.

En constancia de lo anterior se firma a los 26 dias de Marzo de 2021, por los que en ella intervinieron.

Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo
Supervisor

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
Contratista de la Interventoría

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - MUNICIPIO DE IBAGUE
CONSERVATORIO DEL TOLIMA
NIT: 890.700.906 - 0

ACTA FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL DE INTERVENTORIA

CONTRATO ADICIONAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"

Fecha de la Presente Acta: 26 de Marzo de 2021.

Plazo de Ejecución total 140 Dias Calendario

cumplimiento a la **Clausula Quinta - FORMA DE PAGO** del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020**, la cual reza: El Conservatorio del Tolima pagará al contratista el valor del Contrato de la siguiente manera: En cumplimiento de los requisitos de orden presupuestal correspondientes, la Forma de Pago se hará respecto de la Consultoria que realice el Contratista, así: Un primer desembolso del 40% del valor total del presente contrato al perfeccionamiento y legalizacion del mismo en calidad de Anticipo; pagos parciales hasta el 90% del valor total del Contrato, según % de ejecución del contrato de obra objeto de vigilancia y un pago final del 10% del valor total del contrato, a la entrega a satisfacción de los Obras, mediante un Acta Final, previo certificado de recibo a satisfacción expedida por el Supervisor ó Interventor Externo del contrato. (Se debe amortizar el anticipo).

Se procede entonces con la Presentacion de esta Acta Pacial de Consultona - Interventoria, para su cobro respectivo

CONTRATO ADICIONAL

DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNT	V/TOTAL
INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"	UND	1,00	17.881.215	17.881.215
VALOR TOTAL				17.881.215

VALOR ADICIONAL DE LA INTERVENTORIA	17.881.215,00
VALOR AVANCE DE OBRA ADICIONAL EN PORCENTAJE - %	100,00%
VALOR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL DE CONSULTORIA - 100 %	17.881.215,00

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCION DE EDUCACION SUPERIOR

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - MUNICIPIO DE IBAGUE
CONSERVATORIO DEL TOLIMA
NIT: 890.700.906 - 0

ACTA FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL DE INTERVENTORIA

CONTRATO ADICIONAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".

Fecha de la Presente Acta: 26 de Marzo de 2021.

RESUMEN DEL CONTRATO ADICIONAL

COSTO ADICIONAL DE LA INTERVENTORIA	$ 17.881.215,00
VALOR PRESENTE ACTA FINAL DE CONSULTORIA	$ 17.881.215,00
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA FINAL	$ 7.152.486,00
VALOR REAL A CANCELAR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 10.728.729,00

RESUMEN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO ADICIONAL

VALOR ANTICIPO OTROGADO	$ 7.152.486,00	
VALOR ANTICIPO A AMORTIZAR ACTA FINAL		$ 7.152.486,00
SALDO POR AMORTIZAR		$0,00
SUMAS IGUALES	$ 7.152.486,00	$ 7.152.486,00

VALOR REAL A CANCELAR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 10.728.729,00

Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo
Supervisor

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
Contratista de la Interventoria

CONSERVATORIO
DEL TOLIMA

ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATRO ADICIONAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE AGOSTO DE 2020

TIPO DE ACTO CONTRACTUAL	CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 208	FECHA: 06 DE NOVIEMBRE DE 2020
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 93.132.900 DEL ESPINAL TOLIMA
DIRECCIÓN	MANZANA Q CASA 16 BARRIO PRADERAS DEL NORTE
CIUDAD	IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFONO	2726491 - 3144746027
CORREO ELECTRONICO	albertocasabianca61@gmail.com
INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
OBJETO	"INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"
VALOR INICIAL	SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 62.282.185.oo) IVA INCLUIDO
SUPERVISOR	COORDINADOR DE SERVICIOS DE APOYO
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL No. 1	CINCUENTA (50) DÍAS CALENDARIO.
PLAZO ADICIONAL No. 2	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.
CDP No.	396 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2020
FECHA DE INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ADICIÓN EN VALOR:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2020
CDP No.	479 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ADICIONAL	DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS ($17.881.215.oo)
VALOR TOTAL	OCHENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($ 80.163.400.oo) IVA INCLUIDO

En la ciudad de Ibagué, Tolima, a los treinta (30) días del mes de marzo de dos mil veintiuno (2021), se reunieron **JAMES ENRIQUE FERNÁNDEZ CÓRDOBA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Ibagué - Tolima, identificado con la cédula de ciudadanía Nº 7.143.656 de Santa Marta quien obra en su condición de Rector del Conservatorio del Tolima y en nombre y representación del mismo, según Resolución de Nombramiento No. **04** del **6 de julio de 2018**, y Acta de Posesión No. **001** del **7 de julio de 2018,** emanada del Honorable Consejo Directivo del Conservatorio del Tolima, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE,** el Coordinador de Servicios de Apoyo del Conservatorio del Tolima, **Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON,** en calidad de

CONSERVATORIO
DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATRO ADICIONAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE AGOSTO DE 2020

supervisor por una parte, y por la otra parte, el **Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO,** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **93.132.900,** quien actúa como **Interventor del Contrato de Obra Número 206- de 2020,** quien para efectos de esta acta de terminación se denominará **EL CONTRATISTA**, se reúnen con el fin de terminar el contrato Adicional de Interventoría No. **208 - 2020** celebrado entre las partes el día Veintidós (22) de Diciembre de 2020, se deja constancia que se dio cumplimiento al objeto contractual, esto de conformidad con los documentos que acompañan a EL CONTRATO y que dan cuenta de la realización del mismo. La ejecución dada al objeto contractual por parte del contratista fue buena, según la certificación expedida por la supervisora.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron.

POR EL CONSERVATORIO

Dr. JAMES ENRIQUE FERNANDEZ CORDOBA
Rector

POR EL CONTRATISTA

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
C.C. 93.132.900 DEL ESPINAL TOLIMA

Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo
Supervisor

ACTA DE LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020, CELEBRADO ENTRE EL CONSERVATORIO DEL TOLIMA Y EL Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO.

TIPO DE ACTO CONTRACTUAL	CONTRATO DE INTERVENTORIA
No. 208	FECHA: 06 DE NOVIEMBRE DE 2020
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA	
NOMBRE	Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
DOCUMENTO IDENTIDAD	C.C. 93.132.900 DEL ESPINAL TOLIMA
DIRECCIÓN	MANZANA Q CASA 16 BARRIO PRADERAS DEL NORTE
CIUDAD	IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFONO	2726491 - 3144746027
CORREO ELECTRONICO	albertocasabianca61@gmail.com
INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
OBJETO	"INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"
VALOR INICIAL	SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 62.282.185.oo) IVA INCLUIDO
SUPERVISOR	COORDINADOR DE SERVICIOS DE APOYO
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL No. 1	CINCUENTA (50) DÍAS CALENDARIO.
PLAZO ADICIONAL No. 2	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO.
CDP No.	396 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2020
FECHA DE INICIO	10 DE NOVIEMBRE DE 2020
FECHA ADICIÓN EN VALOR:	VEINTIDOS (22) DE DICIEMBRE DE 2020
CDP No.	479 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR ADICIONAL	DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS ($17.881.215.oo)
VALOR TOTAL	OCHENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($ 80.163.400.oo) IVA INCLUIDO

En Ibagué Tolima, se reunieron el **Dr. JAMES ENRIQUE FERNÁNDEZ CÓRDOBA**, mayor de edad, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. **7.143.656 expedida en Santa Marta**, obrando en su calidad de Rector del

ACTA DE LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

Conservatorio del Tolima, debidamente posesionado, facultado y autorizado para tal, el **Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON** - Coordinador de Servicios de Apoyo, en su calidad de Supervisor, quién para efectos del presente documento se denominarán **EL CONTRATANTE ó CONSERVATORIO DEL TOLIMA**, por una parte, y por la otra el **Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 93.132.900 del Espinal Tolima,** quién para efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, para liquidar de común acuerdo el **CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

El **CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**, es objeto de liquidación de común acuerdo por las partes contratantes, procedimiento que se efectúa dentro del Plazo estipulado en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus Decretos reglamentarios.

En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar.

En esta acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones, transacciones y compromisos a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.

Para esta liquidación se exigió al contratista la extensión o ampliación, de la garantía Única del contrato, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del Contrato.

I. BALANCE FINANCIERO:

De conformidad con lo establecido en la Contrato Inicial y demás documentación, el siguiente es el balance financiero del Contrato:

BALANCE FINACIERO GENERAL		
VALOR APORTE DEL CONSERVATORIO SEGÚN CONTRATO INICIAL (Efectivo)	62.282.185,oo	
VALOR APORTE DEL CONSERVATORIO SEGÚN CONTRATO ADICIONAL (Efectivo)	17.881.215,oo	
VALOR ANTICIPO A EL CONTRATISTA SEGÚN CONTRATO INICIAL Y ADICIONAL		32.065.360,oo
VALOR ACTA PARCIAL No.1 DE CONSULTORÍA – CONTRATO INICIAL		18.684.655,50
ANTICIPO AMORTIZADO ACTA PARCIAL No.1 DE CONSULTORÍA – CONTRATO INICIAL		7.473.862,20
VALOR ACTA PARCIAL No.2 DE CONSULTORÍA – CONTRATO INICIAL		32.866.994,oo
ANTICIPO AMORTIZADO ACTA PARCIAL No.2 DE CONSULTORÍA – CONTRATO INICIAL		13.146.797,60
VALOR ACTA FINAL DE CONSULTORIA – CONTRATO INICIAL		10.730.535,50
VALOR ANTICIPO A AMORTIZAR ACTA FINAL DE CONSULTORIA – CONTRATO INICIAL		4.292.214,20

VALOR ACTA FINAL DE CONSULTORIA – CONTRATO ADICIONAL		17.881.215,00
VALOR ANTICIPO A AMORTIZAR ACTA FINAL DE CONSULTORIA – CONTRATO ADICIONAL		7.152.486,00
VALOR SIN EJECUTAR		0,oo
TOTALES (SUMAS IGUALES)	**80.163.400,oo**	**80.163.400,oo**

RESUMEN DETALLADO

Valor Total del **CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**		**80.163.400,oo**
Valor Pagado a EL CONTRATISTA hasta la presente fecha de esta Liquidación	62.996.349,70	
Valor Sin Pagar a EL CONTRATISTA*	**17.167.050,30 ***	
Valor Real Ejecutado (Actas Parciales y Final de Consultoría)	80.163.400,oo	
Valor Sin Ejecutar por parte de EL CONTRATISTA (A)	0,oo	
SUMAS IGUALES	**80.163.400,oo**	**80.163.400,oo**
Saldo a favor DEL CONSERVATORIO (A+B)	**0,oo**	
Saldo por Pagar al EL CONTRATISTA		**17.167.050,30 ***

II. CUMPLIMIENTO:

El CONSERVATORIO certifica que el objeto y las obligaciones derivadas del **CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**, fueron ejecutadas y recibidas totalmente, ya que EL **CONTRATISTA**, Ejecutó el **100 %** de los recursos en la Interventoría de las Obras, según las Actas Parciales y Final de Consultoría, las cuales hacen parte del presente acto.

El Supervisor por parte del CONSERVATORIO recibe a entera satisfacción el objeto del contrato y deja constancia que el Interventor cumplió a cabalidad con sus funciones, pago adecuadamente los aportes parafiscales y de Seguridad Social y entrego los informes Parciales y Final de Interventoria con todos sus soportes y anexos.

El CONSERVATORIO manifiesta que **EL CONTRATISTA** anexa los pagos, en la que hace constar, que durante la ejecución del Contrato, cumplió y se encuentra a paz y salvo con las obligaciones con los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Lo anterior, en los términos del artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

CONCLUSIONES

Con base en lo expuesto, las partes se declararán a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, una vez el CONSERVATORIO DEL TOLIMA, pague al Contratista de la Interventoría el valor de $ **17.167.050,30***, correspondiente al Acta Final de Consultoría.

Forman parte de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos:

1. Copia del Contrato, sus modificaciones y Adiciones.
2. Copia de la garantía única de cumplimiento y sus certificados de modificación.
3. Relación de pagos efectuados al contratista.
4. Actas de recibo Parcial y Final.
5. Los Informes Parciales de Interventoría, con todos los Documentos soportes anexos.
6. El Informe Final de Interventoría, con todos los Documentos soportes anexos.
7. Los Informes de Supervisión, con todos los Documentos soportes anexos.

Se firma por los que en esta Acta Intervinieron, a los **29 días del mes de Abril de 2021**.

POR EL CONSERVATORIO DEL TOLIMA,

Dr. JAMES ENRIQUE FERNÁNDEZ CÓRDOBA
Rector

Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo
Supervisor

POR EL CONTRATISTA,

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
Contratista de la Interventoría

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-44-101148073	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	04	2021	10	11	2020	00:00	26	03	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CASABIANCA MORENO, ALBERTO		CC: 93.132.900	
DIRECCIÓN: MZ Q CS 16 PRADERAS DEL NORTE	CIUDAD: IBAGUE, TOLIMA	TELÉFONO:	3144746027

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 890.700.906-0	
CONSERVATORIO DEL TOLIMA			
DIRECCIÓN: CALLE 9 N.1-18	CIUDAD: IBAGUE, TOLIMA	TELÉFONO	2618526
ADICIONAL:			

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN EL CONTRATO NO. 208 DE FECHA 06/11/2020, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA FINANCIERA LEGAL SOCIAL AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES CIRCULARION BAÑOS ARCHIVO Y ALMACEN CON ILUMINACION NATURAL UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVARTORIO DEL TOLIMA BIC NAL.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/11/2020	29/07/2021	$8,016,340.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/11/2020	02/04/2024	$4,008,170.00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10/11/2020	29/07/2021	$32,065,360.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	26/03/2021	26/03/2026	$4,000,170.00	$4,008,170.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL SE ACTUALIZA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO QUEDANDO DESDE: 26/03/2021 HASTA 26/03/2026.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ********48,098,040.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
JOSE JAVIER SUAREZ FUENTES	143438	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-44-101148073

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
IBAGUE	IBAGUE	25	25-44-101148073	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	04	2021	10	11	2020	00:00	26	03	2026	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CASABIANCA MORENO, ALBERTO		CC: 93.132.900	
DIRECCIÓN: MZ Q CS 16 PRADERAS DEL NORTE	**CIUDAD:** IBAGUE. TOLIMA	**TELÉFONO:**	3144746027

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
CONSERVATORIO DEL TOLIMA		NIT: 890.700.906-0	
DIRECCIÓN: CALLE 9 N.1-18	**CIUDAD:** IBAGUE. TOLIMA	**TELÉFONO:**	2618526

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 4C NO. 33 - 08 - TELEFONO: 2701040 - IBAGUE

25-44-101148073

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NANCYMOLANO

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020:

INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION BAÑOS ARCHIVO Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

CONTRATISTA DE OBRA:

ING. YOHAN FERNANDO SALAZAR BAENA
C.C. No. 5.829.112 DE IBAGUÉ
Rep. Legal de CONSTRUAVAL INVERSIONES S.A.S.
NIT. 901255616-1

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

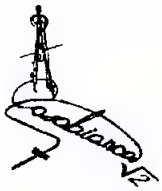
INTERVENTOR:

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
C.C. No. 93.132.900

PERIODO DEL INFORME:

Del 1 al 26 de Marzo de 2021

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN



CONTENIDO DEL INFORME No. 4 - FINAL

- **Capítulo I.** Antecedentes y descripción general del contrato.
- **Capítulo II.** Licencias y/o permisos requeridos para el desarrollo del contrato, así como los paz y salvos con las diferentes empresas de servicios públicos o con las entidades requeridas para la aprobación final del contrato.
- **Capítulo III.** Cantidades de obras ejecutadas, discriminando las mayores cantidades de obras ejecutadas y obras adicionales. Relación de metas físicas ejecutadas y no ejecutadas.
- **Capítulo IV.** Control de calidad. Se debe anexar los documentos que soportan el cumplimiento de las especificaciones técnicas, como son: los resultados de ensayos de laboratorio, el control de equipos de medición, etc.
- **Capitulo V.** Aspecto logísticos. Personal del contratista, equipo utilizado por el contratista, Cumplimiento normas sobre seguridad industrial y salud ocupacional.
- **Capítulo VI.** Pendiente los Cumplimientos de aspectos ambientales y sociales requeridos en el desarrollo del contrato.
- **Capítulo VII.** Aspectos presupuestales y jurídicos del contrato: Balance presupuestal y facturación del contrato. Igualmente debe incluir las modificaciones realizadas al contrato **y un concepto sobre su cumplimiento**.
- **Capítulo VIII.** Correspondiente a los anexos.

Manzana Q, Casa 16 - Urbanización Praderas del Norte – Ibagué Tolima.
Celular 314.474.60.27 - Email: albertocasabianca61@gmail.com

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

CAPÍTULO I. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

INTRODUCCIÓN

Este **Informe Final** de Interventoría, contiene la información correspondiente a la ejecución del **CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020**, suscrito entre el **Conservatorio del Tolima** y el **ING. YOHAN FERNANDO SALAZAR BAENA, C.C. No. 7.709.122 DE NEIVA, Rep. Legal de CONSTRUAVAL INVERSIONES S.A.S., NIT. 900.487.104 - 2,** en el plazo estimado a partir del acta de iniciación suscrita por las partes el **10 de Noviembre de 2020**, en donde se están orientando los trabajos para realizar la **INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION BAÑOS ARCHIVO Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA**.

INICIACIÓN LABORES DE INTERVENTORÍA EXTERNA.

Por medio del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020**, se contrata al **Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO**, identificado con **C.C. No. 93.132.900 del Espinal Tolima** y No. De Matricula Profesional **17.20.20.93.597 CLD**, para que ejerza la Interventoría al **CONTRATO DE OBRA**, función esta que empezó a desarrollarse a partir del día **10 de Noviembre de 2020,** fecha en la cual fue suscrita la respectiva Acta de Iniciación, inmediatamente después de habérsele perfeccionado y legalizado el Contrato.

NIVEL Y EXTENSION DE LOS RIESGOS QUE AMPARA EL CONTRATISTA DE OBRA – CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

EL **CONTRATISTA DE OBRA** constituyó **INICIALEMTE** a favor del **Conservatorio del Tolima** conforme a lo establecido en el Artículo 25 numeral 19 de la Ley 80 de 1993, garantía única de una

compañía de seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia, por la cuantía y término que exige el **Conservatorio del Tolima** así:

Tipo o Clase de Garantía	Cobertura o Niveles de Amparo	Valores	vigencia
Contrato de seguro contenido en una póliza	Cumplimiento	10% del valor del contrato	Vigencia del contrato y cuatro meses más.
	Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (200) smmlv	periodo de ejecución del contrato
	Estabilidad y calidad de la Obra	5 % del valor del contrato	Vigencia igual a Cinco (5) años, contados a partir de la firma del Acta Final del Contrato.
	Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5% del valor del contrato	Vigencia del contrato y tres años más.
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	El valor de esta garantía debe ser el ciento por ciento (100%) de la suma establecida como Anticipo, ya sea este en dinero o en especie.	Vigencia del contrato y cuatro meses más.

CONCEPTO DEL INTERVENTOR SOBRE LAS POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Las pólizas presentadas por el Contratista se ajustan a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.3.1.17 del Decreto 1082 de 2015 (Artículo 126 del decreto 1510 de 2013) - Suficiencia de las Garantías y al Contenido de la Cláusula 10 – Garantías del Contrato de Obra.

CAPÍTULO II. LICENCIAS Y/O PERMISOS REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO, ASÍ COMO LOS PAZ Y SALVOS CON LAS DIFERENTES EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS O CON LAS ENTIDADES REQUERIDAS PARA LA APROBACIÓN FINAL DEL CONTRATO.

Para la ejecución del Contrato de Obra no se requiere licencias ó permisos.

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN

CAPÍTULO III. CANTIDADES DE OBRAS EJECUTADAS, DISCRIMINANDO LAS MAYORES CANTIDADES DE OBRAS EJECUTADAS Y OBRAS ADICIONALES. RELACIÓN DE METAS FÍSICAS EJECUTADAS Y NO EJECUTADAS.

CANTIDADES DE OBRAS EJECUTADAS - AVANCE FISICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO

En estos días calendarios reales de ejecución de obra, en resumen tenemos las siguientes actividades y cantidades EJECUTADAS acumuladas, según Acta Final de Obra del Contrato Adicional:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT. EJECUTADA
1,00	**PRELIMINARES**		
1,1	Cerramiento provisional en tela de embalaje Color verde (H=1.9 M,Guadua cada 2 m) Incluye colombinas y Cinta de Precaucion	M2	76,00
1,2	Desmonte de la Estructura Metalica (Vigas y Columnas)	GLB	1,00
1,3	Desmonte de Bodega en Triplex	GLB	1,00
1,4	Desmonte de Cubierta Existente (Teja Tipo Eternit en Asbesto Cemento)	GLB	1,00
2,00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**		
2,1	Localización y Replanteo manual	M2	207,71
3,00	**MURO EN SUPER BOARD**		
3,1	Super Board Doble Cara para Muros	M2	34,92
4,00	**PAÑETES Y AFINADOS E IMPERMEABILIZACIONES**		
4,1	Pañete muros interiores 1:4 > 0.60m	M2	70,72
4,2	Pañete muros exteriores impermeabilizado > 0.06m	M2	58,48
4,3	Filos y dilataciones pañete muros exteriores	ML	190,33
5,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
5,1	Instalaciones Red Electrica (Incluye Regatas en pared, Canaletas, Cableado, Tuberia electrica, Tacos o Breakers, interruptors de Circuito, Caja o Tablero de Breakers, Cintas Aislantes)	GLB	1,00
5,2	Puntos Electricos	UND	54,00

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

5,3	Lampara de 120 x 30	UND	-
5,4	Tomas e Interruptores	UND	29,00
6,00	**ENCHAPE PISOS**		
6,1	Alistado piso Mortero 1:4, e=0.04m, Placa	M2	-
6,2	Piso en ceramica 45 x 45 exteriores, Placa	M2	184,00
6,3	Alistado piso Mortero 1:4, e=0.04m, Para Balcon	M2	-
6,4	Piso en ceramica 45 x 45 exteriores, Para Balcon	M2	23,00
7,00	**PINTURA**		
7,1	Estuco y Vinilo Tipo 1 a 3 manos,	M2	-
7,2	Estuco Filos y dilataciones muros Interiores	ML	-
7,3	Graniplast muros Interior (= ó > 0,60)	M2	230,00
8,00	**ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA**		
8,1	Estructura de 29 de frente x 12 de fondo, Instalado y Pintado Con Anticorrosivo y Terminacion Color a Escoger Teja Arq. 1M X 12 M calibre 26 Tubo estructural 160 x 60 calibre 16 (Columnas) Tubo Estructural 160 x 60 calibre 3mm (Cerchas) Lamina Policarbonato de 6 mm CRISTAL Canal de 30cm x 18cm de 35cm de altura Tubo de 6" PVC	M2	369,00
8,2	Laminas Alfajor HR Metalica para esclaeras Metalicas (Inlcuye Cortada, Soldadura, Instalacion, etc)	M2	-
9,00	**ASEO GENERAL DURANTE EL PROCESO**		
9,1	Retiro de sobrantes hasta 8 Kms (Cargue manual).	M3	49,00
9,2	Aseo durante la Obra	Mes	-
10,00	**ITEMS NO PREVISTOS DEL CONTRATO ADICIONAL**		
10,1	Lucemario Transitable de Baldosas de Vidrio	M2	20,99
10,2	Ductos para Salidas de Cableado de Sonido de 5 x 10 cm	ML	36,00
10,3	Muro en bloque arcilla N° 5 > 0.10m	M2	36,00

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

10,4	Dilatacion en Graniplast en Alturas > 2,00 mt	ML	43,19
10,5	Trasciego de Materiales de la Calle 8 adentro de la Obra	Jornales	12,00
10,6	Lampara Plana Panel Led 1,50x0,08 mt, de Sobreponer Luz Blanca	UND	-
10,7	Alistado piso Mortero 1:4, e=0.06 m para Terraza y Balcon	M2	184,00
10,8	Guardaescoba en Porcelanato	ML	-
10,9	Puerta Metalica Para Cuarto de Tanques	UND	-

El Contratista de Obra, ejecuto una mayor cantidad de Obra por valor de **$ 8.219.763,oo**; esto en cumplimiento del Principio de Planeación atribuible a las Entidades Públicas y los Contratistas (Sentencia Nº 68001-23-15-000-1998-01743-01(27315) de Consejo de Estado - Sección Tercera, de 24 de Abril de 2013) para que los espacios intervenidos quedaran totalmente funcionales, lo anterior en virtud de la preservación de la Moralidad Pública. Recursos **($ 8.219.763,oo)** que se destinaran a un posible Balance Material y Económico del Contrato en caso de algún reproche de las Entidades de Control o de la Fiscalía General de la Nación, por lo tanto el Contratista de obra se compromete a no reclamarlos vía Administrativa, así:

OBRA EJECUTADA PERO NO COBRADA NI PAGADA AL CONTRATISTA DE OBRA.					
10,00	**ITEMS NO PREVISTOS DEL CONTRATO ADICIONAL**	**UND**	**CANT.**	**V. UNITARIO**	**V/TOTAL**
10,6	Lampara Plana Panel Led 1,50x0,08 mt, de Sobreponer Luz Blanca	UND	25,00	$ 150.000	3.750.000
10,8	Guardaescoba en Porcelanato	ML	74,00	$ 28.325	2.096.050
10,9	Puerta Metalica Para Cuarto de Tanques	UND	1,00	$ 476.844	476.844
		VALOR COSTO DIRECTO			**6.322.894,00**
		Administración		23,0%	1.454.266,00
		Imprevistos		2%	126.458,00
		Utilidades		5%	316.145,00
		Iva sobre la utilidad 16%			-
		VALOR COSTO INDIRECTO			**1.896.869,00**
		VALOR TOTAL			**8.219.763,00**



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

CUMPLIMIENTO DE LA PROGRAMACION DE LA OBRA

El Contratista de Obra ejecutó las mismas de acuerdo a la Programación de Obra, no hay retrasos en la misma.

CAPÍTULO IV. CONTROL DE CALIDAD. SE DEBE ANEXAR LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTAN EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, COMO SON: LOS RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO, EL CONTROL DE EQUIPOS DE MEDICIÓN, ETC.

CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

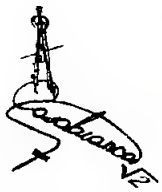
Dado que durante el período del presente informe el **CONTRATISTA DE OBRA** ha ejecutado obra física, la Interventoría realizó recorridos de obra y saco las medidas correspondientes a las labores ejecutadas, a la vez ordeno la corrección de algunas de las obras ya realizadas, que a juicio de la Interventoría deberían de perfeccionarse.

En cuanto a los resultados de ensayos de laboratorio, el control de equipos de medición, que soportan el cumplimiento de las especificaciones técnicas, estos se adjuntaran en el Informe Final de Interventoría como Anexo.

CAPITULO V. ASPECTO LOGÍSTICOS. PERSONAL DEL CONTRATISTA, EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA, CUMPLIMIENTO NORMAS SOBRE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.

PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista de obra, está utilizando personal de la zona como operativa y el Personal profesional propuesto está laborando adecuadamente en la Obra, se adjunta las Planillas de Pago de Seguridad Social de este personal.



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

El Contratista de Obra contó con el equipo y maquinaria relacionados a continuación:

El equipo Utilizado fue el siguiente:	- Herramienta menor. - 1 Volqueta.

SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se le informó al CONTRATISTA DE OBRA, por parte de la Interventoria, la obligación de afiliar a todo el personal asignado a la obra al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión, ARL) y Parafiscales; por lo anterior se anexa certificado de Pago de Seguridad Social integral y el Pago de Aportes Parafiscales, de sus trabajadores.

CAPÍTULO VI. PENDIENTE LOS CUMPLIMIENTOS DE ASPECTOS AMBIENTALES Y SOCIALES REQUERIDOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Para este proyecto, no se tiene ningún pendiente de cumplimientos de aspectos ambientales y sociales.

CAPÍTULO VII. ASPECTOS PRESUPUESTALES Y JURÍDICOS DEL CONTRATO: BALANCE PRESUPUESTAL Y FACTURACIÓN DEL CONTRATO. IGUALMENTE DEBE INCLUIR LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO Y UN CONCEPTO SOBRE SU CUMPLIMIENTO.

- **BALANCE PRESUPUESTAL Y FACTURACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020.**

CONSERVATORIO DEL TOLIMA	
CONTRATO DE OBRA No.	**206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020**
CONTRATISTA DE OBRA:	**ING. YOHAN FERNANDO SALAZAR BAENA** - Rep. Legal de **CONSTRUAVAL INVERSIONES S.A.S.**
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	**INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS**

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN

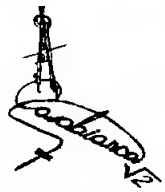
INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

	MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION BAÑOS ARCHIVO Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA.
CLASE DE CONTRATO:	DE OBRA
VALOR INICIAL APORTE MUNICIPIO AL CONTRATO DE OBRA:	
VALOR ADICIONAL APORTE ENTIDAD CONTRATANTE AL CONTRATO DE OBRA – (RECURSOS PROPIOS):	255.457.155
PLAZO INICIAL	60 DÍAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL	50 DÍAS CALENDARIO
ACTA DE INICIACIÓN DE OBRAS:	10 de Noviembre de 2020
ACTA DE INICIACIÓN DE INTERVENTORÍA:	10 de Noviembre de 2020
VALOR PAGO ANTICIPADO Ó ANTICIPO – CONT. INICIAL:	
VALOR PAGO ANTICIPADO Ó ANTICIPO – CONT. ADICIONAL:	102.182.862,00
VALOR ACTA PARCIAL 1 DE OBRA - CONTRATO ADICIONAL	151.386.034,00
VALOR ACTA FINAL - CONTRATO ADICIONAL	104.071.121,00
VALOR ANTICIPO AMORTIZADO	102.182.862,00
SALDO POR AMORTIZAR	0,00
INTERVENTOR:	Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO

Manzana Q, Casa 16 - Urbanización Praderas del Norte – Ibagué Tolima.
Celular 314.474.60.27 - Email: albertocasabianca61@gmail.com

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

BALANCE FINANCIERO.

De conformidad con lo establecido en la **CONTRATO DE OBRA** y demás documentación, el siguiente es el balance financiero del **CONTRATO DE OBRA**:

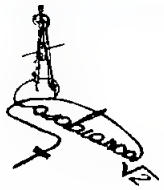
BALANCE FINACIERO GENERAL		
VALOR APORTE INICIAL DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE OBRA (Efectivo)		
VALOR APORTE ADICIONAL DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE OBRA (Efectivo)	255.457.155,00	
VALOR PAGO ANTICIPADO Ó ANTICIPO ENTREGADO A EL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN CONTRATO DE OBRA INICIAL Y ADICIONAL		102.182.862,00
VALOR ACTA PARCIAL 1 DE OBRA - CONTRATO ADICIONAL		151.386.034,00
VALOR ACTA FINAL - CONTRATO ADICIONAL		104.071.121,00
SALDO POR PAGAR		0,00
TOTALES (SUMAS IGUALES)	**255.457.155,00**	**255.457.155,00**

RESUMEN DETALLADO

Valor Total Aporte en Efectivo al **CONTRATO DE OBRA** por parte del Municipio.		255.457.155,00
Valor Pagado a EL CONTRATISTA, a la presente Fecha.	255.457.155,00	
Valor Sin Pagar a EL CONTRATISTA*	0,00	
Valor Real Ejecutado (Actas Parciales de Obra)	255.457.155,00	
Valor Sin Ejecutar por parte de EL CONTRATISTA (A)	0,00	
SUMAS IGUALES	255.457.155,00	255.457.155,00

Manzana Q, Casa 16 - Urbanización Praderas del Norte – Ibagué Tolima.
Celular 314.474.60.27 - Email: albertocasabianca61@gmail.com

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO Y UN CONCEPTO SOBRE SU CUMPLIMIENTO

Las Modificaciones del Contrato, estan plasmadas en los diferentes Comités de Obra y en el Acta de Incorporación de Ítems No Previstos – INP, anexos al presente Informe Final.

CUMPLIMIENTO.

El Suscrito Interventor certifica que el objeto y las obligaciones derivadas del **CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020**, se ejecutaron por el **CONTRATISTA DE OBRA**, a cabalidad, teniendo en cuanta las especificaciones del proyecto y sugerencias del mismo.

INFORME ADMINISTRATIVO BÁSICO SERVICIO DE INTERVENTORÍA

GENERALIDADES DEL SERVICIO DE INTERVENTORÍA

El **Ing. Alberto Casabianca Moreno**, dentro de sus funciones contratadas, desarrolló las actividades de interventoría del proyecto objeto del presente informe.

Este informe administrativo Final, contempla las actividades de control y supervisión a las obras ejecutadas en el desarrollo del presente **CONTRATO DE OBRA** desde el **1 al 26 de Marzo de 2021.**

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

ACTIVIDADES BASICAS

- A la fecha se ha evaluado el cronograma de obra presentado por el CONTRATISTA DE OBRA, haciendo los comentarios necesarios para su ajuste.

- Igualmente se revisaron los APU entregados por el CONTRATISTA DE OBRA. Estos APU fueron aprobados por el Municipio previo, suscripción del **CONTRATO DE OBRA**, en la etapa preparatoria del mismo.

- Se ha trabajado en todo lo relacionado con la seguridad Industrial, para evitar posibles accidentes en obra.

CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

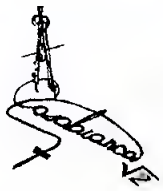
En el período transcurrido la Interventoría ha realizado el seguimiento de carácter administrativo y financiero.

- Informe Mensual de Avance.
- Revisión y control del personal del CONTRATISTA DE OBRA.
- Revisión y control de la maquinaria y equipo del CONTRATISTA DE OBRA.
- Control de recursos del CONTRATISTA DE OBRA.

CONTROL CONTRACTUAL Y LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

- Revisión y conocimiento de documentos preliminares
- Control del programa de obra
- Control de pólizas

ALBERTO CASABIANCA MORENO
INGENIERO CIVIL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA - UN



INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES FINALES.

- La Interventoría realizo las pruebas de laboratorio necesarias para el Control técnico de las Obras.
- La Interventoría realizo el Control Topográfico de las Obras, en los replanteos y demás.
- Se le recomendó al **CONTRATISTA DE OBRA** observar y tener en cuenta todas las medidas de seguridad para con sus trabajadores y personas ajenas al trabajo, con el fin de evitar accidentes.
- Se le recomendó al **CONTRATISTA DE OBRA,** utilizar materiales e insumos de excelente calidad.
- Se le ordenó al **CONTRATISTA DE OBRA,** afiliar al sistema de Seguridad Social a todos sus empleados.

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
Interventor.

Manzana Q, Casa 16 - Urbanización Praderas del Norte – Ibagué Tolima.
Celular 314.474.60.27 - Email: albertocasabianca61@gmail.com

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 5 – FINAL DEL CONTRATO ADICIONAL

CONTRATO DE OBRA No. 206 DEL 29 DE OCTUBRE DE 2020
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2020

CAPÍTULO VIII. CORRESPONDIENTE A LOS ANEXOS:

- ✓ PLANOS RECORD DEL PROYECTO DONDE SE VISUALICE TANTO LO EJECUTADO COMO LO NO EJECUTADO, PERFILES ESTRUCTURALES ETC.
- ✓ COPIA DE PÓLIZAS ACTUALIZADAS EN MONTO Y VIGENCIAS, CONSTRUCTOR E INTERVENTOR.
- ✓ COPIA DEL ACTA DE INICIACIÓN DEL **CONTRATO DE OBRA Y** DEL **CONTRATO DE CONSULTORÍA - INTERVENTORIA**.
- ✓ COPIA DE LOS COMITÉS DE OBRA.
- ✓ COPIA CONSTANCIA DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DEL PERSONAL DE LA OBRA.
- ✓ COPIA CONSTANCIA DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES (SENA, ICBF, CAJA DE COMPENSACIÓN).
- ✓ COPIA CONSTANCIA DE PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.
- ✓ COPIA DE CONSTANCIA DE PAGO DE IMPUESTOS, ESTAMPILLAS, TASAS Y OTROS POR PARTE DEL **CONTRATISTA Y DEL INTERVENTOR.**
- ✓ COPIA DEL ACTA FINAL DE OBRA.
- ✓ COPIA ACTA DE ENTREGA A LA COMUNIDAD DE LAS OBRAS.
- ✓ CERTIFICADO DE BUENA CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN LAS OBRAS.
- ✓ PRUEBAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO (DENSIDADES, RESISTENCIA CONCRETOS, ETC...)
- ✓ BITACORA FIRMADA
- ✓ POLIZAS ACTUALIZADAS CON EL ACTA FINAL.
- ✓ MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA (ESTRUCTURAS, ACEROS DE REFUERZO, ETC..)
- ✓ REGISTRO FOTOGRÁFICO EN MEDIO IMPRESO Y MEDIO MAGNÉTICO.

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

INFORME DE SUPERVISIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO ADICIONAL No. 5 - FINAL

Por medio del presente documento y en mi calidad de supervisor designada para ejercer la coordinación, control y vigilancia del contrato de: prestación de servicios ( ), servicios profesionales ( ), suministro ( ) obra ( ), Interventoría (X), presento informe parcial ( ) final (X) sobre la ejecución del contrato en los siguientes términos:

N° DEL CONTRATO	208 DEL 2020							
FECHA DEL CONTRATO	06/11/2020							
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)							
VALOR INICIAL	SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 62.282.185.oo) IVA INCLUIDO							
VALOR ADICIONAL	DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS ($17.881.215.oo)IVA INCLUIDO							
VALOR TOTAL	OCHENTA MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($ 80.163.400.oo) IVA INCLUIDO							
CONTRATISTA	Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO							
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	No Aplica							
CC / NIT	93.132.900 - 9							
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO							
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIONAL	CINCUENTA (50) DÍAS CALENDARIO							
FECHA DE INICIO	10/11/2020							
PRORROGAS (TIEMPO)	SI	X	NO		PLAZO	CINCUENTA (50) DÍAS CALENDARIO		
ADICIONES (VALOR)	SI	X	NO		VALOR	17.881.215.oo		
SUSPENSIONES	SI		NO		FECHA		PLAZO	
REINICIOS	SI		NO		FECHA			
FECHA DE FINALIZACIÓN	26/03/2021							

1.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ADICIONAL

En mi calidad de supervisor del contrato de la referencia me permito informar que durante el periodo comprendido entre el 1 al 26 de Marzo de 2021, se han realizado/recibido las siguientes actividades:

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
1. En la Interventoría se desarrollaron las siguientes actividades:
Actividades de Interventoría:

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA
La Interventoría realizó recorridos de obra y saco las medidas correspondientes a las labores ejecutadas
La Interventoría le informó al CONTRATISTA DE OBRA la obligación de afiliar a todo el personal asignado a la obra al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión, ARL) y Parafiscales; por lo anterior se anexa certificado de Pago de Seguridad Social integral y el Pago de Aportes Parafiscales, de sus trabajadores.
La Interventoría ha evaluado el cronograma de obra presentado por el CONTRATISTA DE OBRA, haciendo los comentarios necesarios para su ajuste
La Interventoría revisó los APU entregados por el CONTRATISTA DE OBRA
La Interventoría ha trabajado en todo lo relacionado con la seguridad Industrial, para evitar posibles accidentes en obra
La Interventoría ha hecho el **CONTROL** ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO En el período transcurrido la Interventoría ha realizado el seguimiento de carácter administrativo y financiero. · Informe Mensual de Avance. - Revisión y control del personal del CONTRATISTA DE OBRA. - Revisión y control de la maquinaria y equipo del CONTRATISTA DE OBRA. - Control de recursos del CONTRATISTA DE OBRA.
La Interventoría ha hecho el **CONTROL CONTRACTUAL Y** LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA · Revisión y conocimiento de documentos preliminares · Control del programa de obra · Control de pólizas

1.2 CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- Reunión con el contratista y supervisor del contrato
- Inspección, supervisión y acompañamiento al personal contratista en el momento de la realización de los Trabajos.
- Toma fotográfica de la realización de cada una de las Actividades.
- Visitas de supervisión e inspección de las zonas de las Obras.
- Comunicación constante y permanente con el contratista.

1.3 NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

No se han presentado novedades

CONSERVATORIO DEL TOLIMA

1.4 CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL POR PARTE DEL CONTRATISTA

Por ser persona natural, el Ing. Alberto Casabianca Moreno, presenta Planilla de Pago de la Seguridad Social del mes de Marzo de 2021.

1.4.1. PERSONAS JURIDICAS, CERTIFICACIÓN EMITIDA POR CONTADOR O REVISOR FISCAL	
Fecha certificación:	
Nombre Contador (a) o Revisor Fiscal	
N° de Cedula	
N° Tarjeta Profesional	
Fecha Certificado Junta Central de Contadores	

VERIFICACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL PERSONA NATURAL											
AFP: Porvenir											
EPS: Sanitas											
ARL: Suramericana				Nivel de Riesgo	I	X	II		V		
Periodo pagado	Ingreso base de cotización – IBC	Aporte a salud	Aporte a pensión	Aporte a ARL (solo aplica para Nivel Riesgo I y II)							
Noviembre de 2020	3.200.000	400.000	512.000	16.800							
Diciembre de 2020	5.000.000	625.000	850.000	26.100							
Enero de 2021	3.500.000	437.500	560.000	18.300							
Febrero de 2021	5.000.000	625.000	850.000	26.100							
Marzo de 2021	5.000.000	625.000	850.000	26.100							
Totales para Marzo de 2021: 1.501.100											

1.5 INFORME FINAL (solo aplica para el pago final)

Terminación anticipada	SI		NO	X
Cumplimiento del plazo contractual	SI	X	NO	
Requiere acta de terminación y liquidación	SI	X	NO	
¿El proveedor cumplió en forma oportuna de acuerdo con lo establecido en las cláusulas del contrato?	SI	X	NO	
¿Los bienes suministrados por el proveedor cumplieron con los requisitos de calidad establecidos en las especificaciones técnicas?	SI	X	NO	
¿El proveedor fue sancionado?	SI		NO	X
	N° de Resolución			
	Fecha			

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

BALANCE DEL **CONTRATO ADICIONAL**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 17.881.215,00
VALOR ANTICIPO (40 %)	$ 7.152.486,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 17.881.215,00
VALOR PAGADO	$ 17.881.215,00
VALOR A CANCELAR (Amortizando el anticipo) Acta Final	$ 10.728.729,00
SALDO POR LIBERAR	$ 0,00

De acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera:

PARAMETROS DE CALIFICACIÓN	EXCELENTE	BUENO	DEFICIENTE
Calidad	X		
Responsabilidad	X		
Cumplimiento	X		

1.6 VALOR A PAGAR A FAVOR DEL CONTRATISTA – SEGÚN CONTRATO ADICIONAL

PERIODO:	**1 AL 26 DE MARZO DE 2021**
VALOR TOTAL:	**$ 17.881.215,00**
VALOR AMORTIZADO:	**$ 7.152.486,00**
VALOR A DESEMBOLSAR:	**$ 10.728.729,00**

1.7 VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

En mi calidad de supervisora del contrato No. CT-208-2020 certifico que el contratista: **Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO,** realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas.

Así mismo se deja constancia que el contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron por parte del contratista en medio impreso o digital y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato / convenio, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Como supervisora de este contrato y/o convenio, certifico que he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato / convenio, así como de los aportes al sistema de seguridad social.

CONSERVATORIO
DEL TOLIMA

Dada en Ibagué, a los Veintiséis (26) días del mes de Marzo de 2021*.

ROSEMBERG CARDONA GARZON
Supervisor

DANY ANDRÉS LÓPEZ BOCANEGRA
Contador Público

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO
DEL Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
C.C. 93.132.900 del Espinal Tolima

CERTIFICA QUE

El **Ing. Alberto Casabianca Moreno**, identificado con la C.C. No. **93.132.900** del Espinal Tolima, es un Independiente de régimen Común, que actúa como Contratista del Estado según **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 178 DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020**, cuyo Objeto es "**INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, ADECUACION, INSTALACION DE MOBILIARIO, MEDIOS AUDIOVISUALES Y TECNOLOGICOS DE LA ZONA DE EXHIBICIÓN DE LOS PROCESOS INVESTIGATIVOS Y PRODUCCIÓN ACADEMICA DE LA FACULTAD DE EDUCACIÓN Y ARTES JUNTO A LA ADECUACIÓN DE SEIS (6) PUESTOS DE TRABAJO DEL AREA ADMINISTRATIVA, DENTRO DEL AREA DE INFLUENCIA DE LA SALA ALBERTO CASTILLA (BIC Nal), DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA – SEDE TRADICIONAL, EN EL MARCO DE LA EJECUSIÓN DEL PLAN DE FOMENTO A LA CALIDAD (PFC), SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y EL CONSERVATORIO DEL TOLIMA"**

y

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, cuyo Objeto es "**INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".**

Que su Ingreso Base de Cotización (**IBC**) para el pago de sus Aportes al Sistema Integral de Seguridad Social del mes de **Febrero de 2021** fue de **Cinco Millones de Pesos** ($ **5.000.000,oo**) Mcte; valor equivalente al Cuarenta por Ciento (40%) de sus ingresos en el mes mencionado, sin incluir el valor total del Impuesto al Valor Agregado (**IVA**) y deduciendo las siguientes **Expensas** que se generaron en la ejecución del mencionado Contrato de Consultoría en el mes de **Febrero de 2021**:

FEBRERO DE 2021

INGRESO BRUTO MENSUAL ING. ALBERTO CASABIANCA – MES: FEBRERO DE 2021. - SIN IVA	34.583.747

No.	Descripción - Expensas	Valor
1	Pago de Personal para Seguimiento e Interventoría	20.000.000
2	Pago Reproducción de documentos (fotocopias, heliografías, planos)	483.747
3	Pago de Gastos de transporte (Conductor con Alquiler de Vehículo)	1.600.000
TOTAL EXPENSAS		**22.083.747**

TOTAL INGRESOS NETOS = INGRESO BRUTO - EXPENSAS	**12.500.000**

IBC - 40% DEL TOTAL DE INGRESOS NETOS	**5.000.000**

Las anteriores Expensas cumplen los requisitos del artículo **107** del Estatuto Tributario, ya que tienen relación de **Causalidad** con la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 178 DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020** y del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020**, suscritos con el Conservatorio del Tolima; además de que fueron **Necesarias y Proporcionadas** de acuerdo a las actividades ejecutadas en el mencionado Contrato.

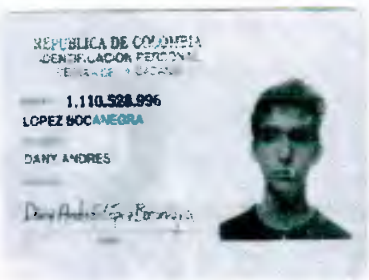
La presente Certificación se expide en para fines pertinentes, a los Veintiocho (**28**) días del mes de **Febrero de 2021**.

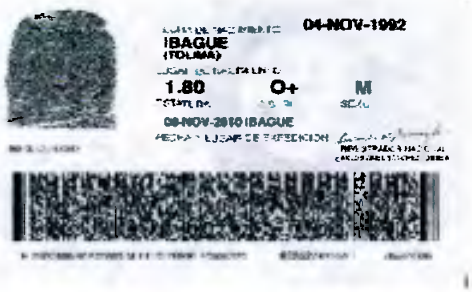
DANY ANDRES LOPEZ BOCANEGRA
CONTADOR PÚBLICO
TP 219928-T
CC N° 1.110.528.996 de Ibagué – Tol.

ANEXO: Cedula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional Contador Público y Antecedentes Disciplinarios de la Junta Central de Contadores Públicos.


219923-T
FECHA 23/09/2016


223300


REPUBLICA DE COLOMBIA
1.110.588.996
LOPEZ BOCANEGRA
DANY ANDRES


04-NOV-1992
IBAGUE
(TOLIMA)
1.80
O+
M
09-NOV-2010 IBAGUE

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

7 3 8 0 5 7 0 3 5 1 0 7 1 3 8 2

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DANY ANDRES LOPEZ BOCANEGRA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110528996 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 219928-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93132900		CASABIANCA MORENO ALBERTO	NDEPEND ENTE	PR NC PAL	calle 8 n 7-10 ed camacol ofc 401	IBAGUE-TOLIMA	2621816	No

DATDS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limito	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-02	2021-02	901070166	9416443101		2021/03/02	2021/02/22	BANCO DE BOGOTA	0	$1.501.100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Das	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
Ciudad: IBAGUE Depto: TOLIMA (1 Afiliados)					$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
1	CC	93132900	CASABIANCA ALBERTO	230301	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$625,000		0	$0	$0	14-11	30	$5,000,000	$26,100	0	$0	$0
Total Afiliados(1)						$5,000,000	$850,000			$5 000 000	$625 000			$0	$0			$5 000 000	$26 100		$0	$0

Pago Seg. Social: Ent. CASABIANCA : Mes De Febrero/21.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93132900		CASABIANCA MORENO ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 8 n 7-10 ed camacol ofc 401	IBAGUE-TOLIMA	2621816	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-02	2021-02	901D7D166	9416443101	I	2021/03/02	2021/02/22	BANCO DE BOGOTA	0	$1,501,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$850,000	$0	$0	$850,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$850,000	$0	$0	$850,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$26,100	$0	$0	$26,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$26,100	$0	$0	$26,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$625,000	$0	$0	$625,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$625,000	$0	$0	$625,000
TOTAL				1	$1,501,100	$0	$0	$1,501,100

2021/02/22 03:37 PM

DANY ANDRÉS LÓPEZ BOCANEGRA
Contador Público

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO
DEL Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
C.C. 93.132.900 del Espinal Tolima

CERTIFICA QUE

El **Ing. Alberto Casabianca Moreno**, identificado con la C.C. No. **93.132.900** del Espinal Tolima, es un Independiente de régimen Común, que actúa como Contratista del Estado según **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 178 DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020,** cuyo Objeto es "**INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, ADECUACION, INSTALACION DE MOBILIARIO, MEDIOS AUDIOVISUALES Y TECNOLOGICOS DE LA ZONA DE EXHIBICIÓN DE LOS PROCESOS INVESTIGATIVOS Y PRODUCCIÓN ACADEMICA DE LA FACULTAD DE EDUCACIÓN Y ARTES JUNTO A LA ADECUACIÓN DE SEIS (6) PUESTOS DE TRABAJO DEL AREA ADMINISTRATIVA, DENTRO DEL AREA DE INFLUENCIA DE LA SALA ALBERTO CASTILLA (BIC Nal), DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA – SEDE TRADICIONAL, EN EL MARCO DE LA EJECUSIÓN DEL PLAN DE FOMENTO A LA CALIDAD (PFC), SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL Y EL CONSERVATORIO DEL TOLIMA"**

y

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, cuyo Objeto es "**INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".**

Que su Ingreso Base de Cotización (**IBC**) para el pago de sus Aportes al Sistema Integral de Seguridad Social del mes de **Marzo de 2021** fue de **Cinco Millones de Pesos** ($ **5.000.000,oo**) Mcte; valor equivalente al Cuarenta por Ciento (40%) de sus ingresos en el mes mencionado, sin incluir el valor total del Impuesto al Valor Agregado (**IVA**) y deduciendo las siguientes **Expensas** que se generaron en la ejecución del mencionado Contrato de Consultoría en el mes de **Marzo de 2021**:

MARZO DE 2021

INGRESO BRUTO MENSUAL ING. ALBERTO CASABIANCA – MES: MARZO DE 2021. - SIN IVA	34.583.747

No.	Descripción - Expensas	Valor
1	Pago de Personal para Seguimiento e Interventoría	20.000.000
2	Pago Reproducción de documentos (fotocopias, heliografías , planos)	483.747
3	Pago de Gastos de transporte (Conductor con Alquiler de Vehículo)	1.600.000
TOTAL EXPENSAS		**22.083.747**

TOTAL INGRESOS NETOS = INGRESO BRUTO - EXPENSAS	**12.500.000**

IBC - 40% DEL TOTAL DE INGRESOS NETOS	**5.000.000**

Las anteriores Expensas cumplen los requisitos del artículo **107** del Estatuto Tributario, ya que tienen relación de **Causalidad** con la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 178 DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020** y del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020**, suscritos con el Conservatorio del Tolima; además de que fueron **Necesarias y Proporcionadas** de acuerdo a las actividades ejecutadas en el mencionado Contrato.

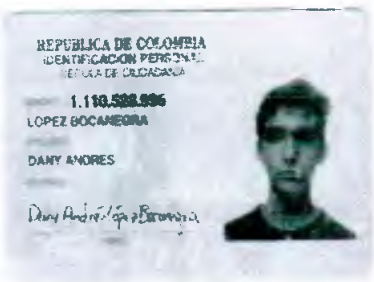
La presente Certificación se expide en para fines pertinentes, a los Treinta (**30**) días del mes de **Marzo de 2021**.

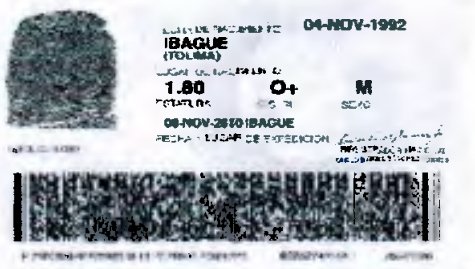
DANY ANDRES LOPEZ BOCANEGRA
CONTADOR PÚBLICO
TP 219928-T
CC N° 1.110.528.996 de Ibagué – Tol

ANEXO: Cedula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional Contador Público y Antecedentes Disciplinarios de la Junta Central de Contadores Públicos.


219928-T
FECHA 23/09/2016
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA


223300


REPUBLICA DE COLOMBIA
1.110.
LOPEZ BOCANEGRA
DANY ANDRES


04-NOV-1992
IBAGUE
(TOLIMA)
1.80
O+
M
08-NOV-2010 IBAGUE

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

7380570351071382

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DANY ANDRES LOPEZ BOCANEGRA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1110528996 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 219928-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93132900		CASABIANCA MORENO ALBERTD	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 8 n 7-10 ed camacol ofc 401	IBAGUE-TOLIMA	2621816	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-03	2021-03	944862370	9418338696	I	2021/04/06	2021/04/05	BANCO DE BOGOTA	0	$1,501,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
Ciudad: IBAGUE Depto: TOLIMA (1 Afiliados)							$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0
1	CC	93132900	CASABIANCA ALBERTO		230301	30	$5,000,000	$850,000	EPS005	30	$5,000,000	$625,000		0	$0	$0	14-11	30	$5,000,000	$26,100	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**						$5,000,000	$850,000			$5,000,000	$625,000			$0	$0			$5,000,000	$26,100		$0	$0

Pago Seg. Social: Inv. Casabianca: Mes: Marzo/21

2021/04/05 02:17 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 93132900		CASABIANCA MORENO ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 8 n 7-10 ed camacol ofc 401	IBAGUE-TOLIMA	2621816	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIDN

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-03	2021-03	944862370	9418338696	I	2021/04/06	2021/04/05	BANCO DE BOGOTA	0	$1,501,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$850,000	$0	$0	$850,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$850,000	$0	$0	$850,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$26,100	$0	$0	$26,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$26,100	$0	$0	$26,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$625,000	$0	$0	$625,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$625,000	$0	$0	$625,000
TOTAL				1	$1,501,100	$0	$0	$1,501,100