MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

EJERCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC ESPECIALIZADA DE INGENIEROS

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 1 DEL 05 DE FEBRERO DE 2021

I. *DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 282-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020*

CONTRATO No.	282-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020
CDP No.	27220 DEL 15 DE JULIO DE 2020
CRP No.	176120 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2020
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA PARA LOS GRUPOS N° 10: Ítem 29: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLON DE INFANTERIA No 13 RIFLES (BIRIF, CACERES – ANTIOQUIA) Ítem 30: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLÓN DE INFANTERIA No. 33 JUNIN (BIJUN, MONTERIA CORDOBA) Ítem 31: MANTENIMIENTO - BATERIAS DE BAÑOS ALOJAMIENTOS BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN, ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 17 "NICOLÁS MAURICIO DE OMAÑA" - (BITER 17, CAREPA - ANTIOQUIA) Ítem 32: MANTENIMIENTO BATERÍAS DE BAÑO ALOJAMIENTOS DE TROPA N°2 - BATALLÓN DE SERVICIOS Y APOYO PARA EL COMBATE No.11. (BASPC 11, MONTERÍA - CÓRDOBA) Y GRUPO N° 12: Ítem 38: MANTENIMIENTO GENERAL DE COMEDOR Y RANCHO DE TROPA BATALLON No 44 RAMON NONATO PEREZ (BIRNO, TAURAMENA – CASANARE) Ítem 39: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA ESCUELA DE PARACAIDISMO MILITAR (ESPAM, APIAY – META) Ítem 40: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA BATALLÓN ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 22 (BAEEV 22, TAME – ARAUCA) Ítem 41: MANTENIMIENTO BATERIA DE BAÑO BATALLON DE INSTRUCCIÓN ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 22 "JOSE IGNACIO ALVAREZ DE SALAZAR" (BITER 22, EL RETORNO – GUAVIARE)
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**CONSORCIO INTER-CIVILES GB**, identificado con NIT. 901.392.626-1 representado legalmente por la señora **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ** identificado con c.c. 1.022.347.445 Bogotá
FECHA DE SUSCRIPCION	10 DE SEPTIEMBRE DE 2020
VALOR DEL CONTRATO	El valor del presente contrato será por la suma de

	DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE ($295.797.495,00), INCLUIDOS IMPUESTOS Y DEMÁS EROGACIONES
FORMA DE PAGO	EL MDN-EJERCITO NACIONAL- CENAC INGENIEROS cancelará mediante pagos parciales por avance de obra y previo al recibo a satisfacción de los bienes por el Supervisor del Contrato, posterior a la recepción a satisfacción de los bienes y previa asignación del cupo PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, previo cumplimiento de los siguientes requisitos. - Allegar a la CENAC la certificación del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) expedido por la Secretaría de Hacienda del Municipio donde se va a desarrollar la obra con la siguiente información: a) Tarifa del Impuesto de Industria y Comercio (ICA) b) Nombre de la Tesorería Municipal c) NIT de la Tesorería Municipal d) Número de Cuenta Bancaria a la cual debe consignarse el monto retenido e) Certificación por escrito de la Tesorería de Rentas Municipales cuando el Impuesto de Industria y Comercio (ICA) no aplique en ese Municipio; y el pago de las obligaciones contraídas con proveedores hasta la fecha del respectivo corte, anexando los paz y salvos correspondientes avalados previamente por el Interventor. **NOTA 1**: La Entidad realizara los descuentos de Ley a que haya lugar. - **NOTA 2**: Los trámites administrativos ante el Ministerio de Hacienda, para solicitud de CUPO PAC y pago de los compromisos toman un tiempo aproximado de CINCUENTA (50) días, por lo cual deben allegar la documentación los primeros cinco días de cada mes.
LUGAR DE ENTREGA	**ITEM 29 BIRIF (Cáceres-Antioquia)** **ITEM 30 BIJUN (Montería-Córdoba)** **ITEM 31 BITER 17 (Carepa-Antioquia)** **ITEM 32 BASPC 11 (Montería-Córdoba)** **ÍTEM 38: BIRNO (Tauramena – Casanare)** **ÍTEM 39: ESPAM (Apiay – Meta)** **ÍTEM 40: BAEEV 22 (Tame – Arauca)** **ÍTEM 41: BITER 22 (El retorno – Guaviare)**
CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES	Resolución por medio de la cual se ajustan las fechas de ejecución.
INTERVENTORIA	**CONSORCIO INTER-CIVILES GB**, identificado con NIT. 901.392.626-1 representado legalmente por la señora **LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ** identificado con c.c. 1.022.347.445 Bogotá
SUPERVISOR INTERVENTORIA	**ING. JUAN DAVID RODRIGUEZ** Supervisor Técnico **CENAC INGENIEROS**

II. APROBACION POLIZA

De acuerdo a lo estipulado en el Decreto 4828/2008 "Régimen de garantías en la Contratación de la Administración Pública"; ART. 8o. "EXCEPCIONES AL OTORGAMIENTO DEL MECANISMO DE COBERTURA DEL RIESGO. Las garantías no serán obligatorias en los contratos de empréstito, en los interadministrativos, en los de seguro, y en los contratos cuyo valor sea inferior al diez por ciento (10%) de la menor cuantía prevista para cada entidad, caso en el cual corresponderá a la entidad contratante determinar la necesidad de exigirla, atendiendo a la naturaleza del objeto del contrato y a la forma de pago.

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

RESOLUCIÓN No. 00006563 (Del 22 de Diciembre de 2020) ARTÍCULO PRIMERO: MODIFICAR, el plazo de ejecución en la plataforma SECOP II por el termino de ejecución de la obra y veinte días más, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente resolución, es decir hasta el día 26 de febrero de 2.021.

IV. MATERIAL RECIBIDO

Mediante las actividades realizadas, se deja constancia que el contratista entregó dentro del plazo establecido del contrato de interventoría N° 282-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020 y **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC – INGENIEROS** las siguientes actividades se recibieron a satisfacción así:

CONTRATO DE OBRA N° 267-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020

Ítem 19: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLON DE INFANTERIA No 13 RIFLES (BIRIF, CACERES – ANTIOQUIA)

Se hicieron actividades preliminares tales como demolición de enchapes pisos, muros , demolición de mesones, demolición de cajas de inspección en mampostería de concreto, así mismo actividades de desmonte de tubería sanitaria y/o hidráulica, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de tejas de cubierta, actividades de regata, para tubería sanitaria en placas en concreto y tubería de agua potable, se realizaron actividades de desagües e instalaciones sanitarias como construcción de cajas de inspección punto de desagüe PVC 2", 3", 4",cajas para válvulas, instalaciones hidráulicas , desmonte de luminarias , actividades de pañetes y resanes , en lo correspondiente a enchapes y accesorios , se realizaron poceta lava traperos y poyo ducha en mampostería.

Ítem 20: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLÓN DE INFANTERIA No. 33 JUNIN (BIJUN, MONTERIA CORDOBA).

Se realizaron actividades de localización y replanteo de redes eléctricas , excavación manual para redes hidrosanitarias, relleno y conformación, se ejecutaron actividades tales como demolición de enchapes pisos , enchape de muros, demolición de muros en ladrillo , demolición placas en concreto , desmonte de ventaneria, puertas con marco,

tejas de cubierta , desmonte de aparatos sanitarios, mantenimiento de cajas de inspección, así mismo actividades de desagüe e instalaciones sanitarias, se adelantaron actividades de mampostería en muros en bloque No. 5 , instalaciones hidráulicas y se ejecutaron actividades de pañete.

Ítem 19: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLON DE INFANTERIA No 13 RIFLES (BIRIF, CACERES – ANTIOQUIA)

Se realizaron actividades de demolición de enchapes de pisos, demolición de muros en ladrillo, demolición de enchapes muros, desmonte de superficie en lámina de acero inoxidable, aparatos sanitarios, cielo raso, demolición de placas en concreto, adelantaron actividades de placa contrapiso, actividades de desagüe e instalaciones sanitarias.

Ítem 21: MANTENIMIENTO - BATERIAS DE BAÑOS ALOJAMIENTOS BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN, ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 17 "NICOLÁS MAURICIO DE OMAÑA" - (BITER 17, CAREPA - ANTIOQUIA)

Se adelantaron actividades de demolición de enchapes pisos, enchape muros, demolición de mesones, desmonte de aparatos sanitarios, demolición de área libre piso duro, mantenimiento de carpintería metálica, regatas para tubería sanitaria, regatas para tubería de agua potable, se adelantaron actividades de regata para tubería sanitaria, desagües e instalaciones sanitarias, instalaciones hidráulicas instalación de tubería de ½", 2 ½" y 1 ¼" y alistados de pisos en mortero.

CONTRATO DE OBRA N° 269-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2020

Ítem 28: MANTENIMIENTO GENERAL DE COMEDOR Y RANCHO DE TROPA BATALLON No 44 RAMON NONATO PEREZ (BIRNO, TAURAMENA – CASANARE.

Se hicieron actividades preliminares correspondientes a localización y replanteo, excavación manual, demoliciones de enchape, desmonte de aparatos sanitarios, desmonte de cielo raso, mantenimiento de estructura metálica de cubierta, regatas, actividades correspondientes a desagües de instalaciones sanitarias tuberías PVC.3" y conexión a pozo, instalaciones eléctricas, instalación de acometidas, pañetes y resanes, cielo raso, alistado de pisos, construcción de guardaescobas, enchapes cerámica de pared, pintura, estuco y vinilo, mantenimiento a muro exterior y mantenimiento a muro interior.

Ítem 29: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA ESCUELA DE PARACAIDISMO MILITAR (ESPAM, APIAY – META).

Se realizaron actividades correspondientes a preliminares, demolición de enchape de pisos, demolición de guardaescobas, desmonte de tejas de cubierta, desmonte de luminarias, actividades de desagües e instalaciones sanitarias, como tubería PVC-S 3", 4", conexión a pozo, instalaciones hidráulicas, actividades referentes a cubierta como el flanche en lámina galvanizada y suministro e instalación de caballete, actividades referentes a pisos como el tablón de gres y guardaescobas, pintura en muro exterior e interior, y obras exteriores.

Ítem 30: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA BATALLÓN ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 22 (BAEEV 22, TAME – ARAUCA).

Se realizaron actividades referentes a preliminares como la demolición de enchape de pisos, desmonte de aparatos sanitarios, mantenimiento a la estructura metálica, mantenimiento a la carpintería metálica, actividades correspondientes a desagües e instalaciones sanitarias, cajas de inspección, salidas sanitarias, red sanitarias de 2", 3", 4", actividades correspondientes a estructuras en concreto, placa de contrapiso, vigueta de confinamiento, mesones en concreto, actividades de mampostería, instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas, pañetes como pañete liso muros interior, pañete impermeabilizado, se realizaron actividades de alistado de pisos, tablón de gres, guardaescobas, actividades de enchape, actividades de suministro e instalación de aparatos sanitarios y actividades de pintura.

Ítem 31: MANTENIMIENTO BATERIA DE BAÑO BATALLON DE INSTRUCCIÓN ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 22 "JOSE IGNACIO ALVAREZ DE SALAZAR" (BITER 22, EL RETORNO – GUAVIARE)

Se realizaron actividades de preliminares, como excavación manual para redes sanitarias, demolición de enchapes, demolición de mesones, demolición de cajas de inspección, desmontes, regatas, actividades referentes a desagües e instalaciones sanitarias, cajas de inspección, conexión a pozo, puntos de desagüe en PVC 2", 3" Y 4", actividades de estructuras en concreto, mampostería, instalaciones hidráulicas, instalaciones eléctricas, actividades de pañete liso en muros, actividades de cubierta, actividades de piso y acabados como alistado de pisos, guardaescobas, enchapes, actividades de carpintería metálica y pintura.

V. PAGOS A EFECTUAR

A la fecha se cancelará lo siguiente:

PAGOS EFECTUAR	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
PAGO A EFECTUAR No.1:	PRIMER CORTE PARCIAL	**$ 94.621.081,70**
TOTAL		**$ 94.621.081,70**

BALANCE ITEM 29: BIRIF

Valor Contrato inicial	**$ 38.647.582,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 2.875.271,12
Valor Pendiente por Cancelar		$ 35.772.310,88
TOTAL, CONTRATO	**$38.647.582,00**	**$38.647.582,00**

BALANCE ITEM 30: BIJUN

Valor Contrato inicial	**$ 80.870.496,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 6.335.476,54
Valor Pendiente por Cancelar		$ 74.535.019,46
TOTAL, CONTRATO	**$ 80.870.496,00**	**$ 80.870.496,00**

BALANCE ITEM 31: BITER 17

Valor Contrato inicial	**$ 26.919.947,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 6.851.566,28
Valor Pendiente por Cancelar		$ 20.068.380,72
TOTAL, CONTRATO	**$26.919.947,00**	**$26.919.947,00**

BALANCE ITEM 32: BASPC 11

Valor Contrato inicial	**$ 27.348.294,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 7.274.312,19
Valor Pendiente por Cancelar		$ 20.073.981,81
TOTAL, CONTRATO	**$ 27.348.294,00**	**$ 27.348.294,00**

BALANCE ITEM 28: BIRNO

Valor Contrato inicial	**$39.401.376,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 21.484.921,49
Valor Pendiente por Cancelar		$ 17.916.454,51
TOTAL, CONTRATO	**$39.401.376,00**	**$39.401.376,00**

BALANCE ITEM 29: ESPAM

Valor Contrato inicial	**$ 25.475.520,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 13.209.670,11
Valor Pendiente por Cancelar		$ 12.265.849,89
TOTAL, CONTRATO	**$ 25.475.520,00**	**$ 25.475.520,00**

BALANCE ITEM 30: BAEEV22

Valor Contrato inicial	**$ 33.274.780,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 19.602.920,31
Valor Pendiente por Cancelar		$ 13.671.859,69
TOTAL, CONTRATO	**$ 33.274.780,00**	**$ 33.274.780,00**

BALANCE ITEM 31: BITER 22

Valor Contrato inicial	**$ 23.859.500,00**	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 16.986.943,66

Valor Pendiente por Cancelar		$ 6.872.556,34
TOTAL, CONTRATO	**$ 23.859.500,00**	**$ 23.859.500,00**

BALANCE GENERAL CONTRATO

Valor Total Contrato inicial	$295.797.495,00	
Valor a Cancelar primer corte parcial		$ 94.621.081,70
Valor Total Pendiente por Cancelar		$ 201.176.413,30
TOTAL CONTRATO	**$295.797.495,00**	**$295.797.495,00**

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Física / Entrega de Elementos
31,99%	31,99%

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Para dar estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 129 de 2010, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), de acuerdo a lo contenido en la Ley 1607 de 2012 reglamentada por el Decreto 1828 del 27 de agosto de 2013. Se anexa el certificado del cumplimiento por parte de la firma **CONSORCIO INTER CIVILES GB**

VIII. OTRAS ACTIVIDADES:

OMITIDO

IX. CONCLUSIONES

El supervisor del contrato hace constar que de acuerdo a la CLAUSULA PRIMERA OBJETO DEL CONTRATO **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA PARA LOS GRUPOS N° 10: Ítem 29: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLON DE INFANTERIA No 13 RIFLES (BIRIF, CACERES – ANTIOQUIA) Ítem 30: MANTENIMIENTO COMEDOR DE TROPA BATALLÓN DE INFANTERIA No. 33 JUNIN (BIJUN, MONTERIA CORDOBA) Ítem 31: MANTENIMIENTO - BATERIAS DE BAÑOS ALOJAMIENTOS BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN, ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 17 "NICOLÁS MAURICIO DE OMAÑA" - (BITER 17, CAREPA - ANTIOQUIA) Ítem 32: MANTENIMIENTO BATERÍAS DE BAÑO ALOJAMIENTOS DE TROPA N°2 -**

BATALLÓN DE SERVICIOS Y APOYO PARA EL COMBATE No.11. (BASPC 11, MONTERÍA - CÓRDOBA) Y GRUPO N° 12: Ítem 38: MANTENIMIENTO GENERAL DE COMEDOR Y RANCHO DE TROPA BATALLON No 44 RAMON NONATO PEREZ (BIRNO, TAURAMENA – CASANARE) Ítem 39: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA ESCUELA DE PARACAIDISMO MILITAR (ESPAM, APIAY – META) Ítem 40: MANTENIMIENTO ALOJAMINETO DE TROPA BATALLÓN ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL No 22 (BAEEV 22, TAME – ARAUCA) Ítem 41: MANTENIMIENTO BATERIA DE BAÑO BATALLON DE INSTRUCCIÓN ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO No. 22 "JOSE IGNACIO ALVAREZ DE SALAZAR" (BITER 22, EL RETORNO – GUAVIARE)" del contrato No. 282–COADE-DICRE- CENACINGENIEROS-2020, se recibe la factura electrónica de venta No FELE 13, Con el presente informe se solicita obligar y pagar el valor de NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL OCHENTA Y UN PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE **($ 94.621.081,70)** correspondientes al corte No. 1.

EN CONSTANCIA FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ
Representante legal Interventoría
CONSORCIO INTER-CIVILES GB

ING.JUAN DAVID RODRIGUEZ
SUPERVISOR TECNICO CENAC INGENIEROS