CONTRATO DE OBRA No 1716 DE 2020
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO: 5 DE NOVIEMBRE DE 2020

ACTA No. 6
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
NUMERO DE CONTRATO	1716 DE 2020
FECHA DE CONTRATO	05 NOVIEMBRE DE 2020
OBJETO	OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.
CONTRATISTA	DRECO INGENIERIA SAS
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	901100536-3
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS ($179.483.135) M/CTE.
VALOR ADICION DEL CONTRATO	OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS DIECI0CHO PESOS M/CTE ($89.625.218) M/CTE.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHO MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($269.108.353,00)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (269.107.741,00)
FECHA ACTA DE INICIO	25 NOVIEMBRE DE 2020.
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE 2020, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
PLAZO DE EJECUCION PRORROGA No 1	HASTA EL 30 DE ENERO 2021, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRORROGA NO 1.
PLAZO DE EJECUCION PRORROGA No 2	HASTA EL 29 DE MARZO 2021, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRORROGA NO 1.
PLAZO DE EJECUCION PRORROGA No 3	HASTA EL 13 DE ABRIL 2021, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRORROGA NO 1.
FECHA DE TERMINACION	13 ABRIL DE 2021
PROYECTO - RUBRO	13230115104: Construcción Adecuación Mejoramiento y/o Mantenimiento de las Dependencias de la Administración Municipal - 00-RECURSO PROPIOS 2.3.2.02.02.005.45 servicios de la construcción en gobierno territorial - 215 - SGP PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION RB 2.3.2.02.02.005.40 servicios de la construcción en vivienda, ciudad y territorio - 206-1.1.02.06.001.03.03 SGP PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 1521 del 04 de agosto de 2020. No. VF 000102 del 04 de febrero de 2021.

	No. 00 0287 del 15 de febrero de 2021.
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 003023 del 05 de noviembre de 2020. No. VF 000102 del 4 de febrero de 2021. No. 000209 del 15 de febrero de 2021.
MODALIDAD	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA No. SIM-SAMC-002-2020.

ESTADO INICIAL DE GARANTIAS

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100000292	**ASEGURADORA**	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/11/2020	30/06/2021	$ 53.844.940,50
SALARIOS PREST. SOCIALES E INDEMIN.	06/11/2020	30/12/2023	$ 17.948.313,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESE Y 0 DIAS		$ 53.844.940,50

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL RCE CONT. No	CCCT-100000055	**ASEGURADORA**	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	
COBERTURA		**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		06/11/2020	30/12/2020	$ 196.131.400,00
DAÑO EMERGENTE		06/11/2020	30/12/2020	$ 58.839.420,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES		06/11/2020	30/12/2020	$ 58.839.420,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS		06/11/2020	30/12/2020	$ 58.839.420,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		06/11/2020	30/12/2020	$ 58.839.420,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL		06/11/2020	30/12/2020	$ 58.839.420,00

ESTADO FINAL DE GARANTIAS

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100000292	**ASEGURADORA**	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/03/2021	03/11/2021	$ 80.732.505,90
SALARIOS PREST. SOCIALES E INDEMIN.	26/03/2021	03/05/2024	$ 26.910.835,30
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	13/04/2021	13/04/2026	$ 80.732.505,90

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL RCE CONT. No	CCCT-100000055	**ASEGURADORA**	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	
COBERTURA		**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		25/11/2020	03/05/2021	$ 285.756.618,00

DAÑO EMERGENTE	25/11/2020	03/05/2021	$ 85.726.985,40
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	25/11/2020	03/05/2021	$ 85.726.985,40
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	25/11/2020	03/05/2021	$ 85.726.985,40
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	25/11/2020	03/05/2021	$ 85.726.985,40
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	25/11/2020	03/05/2021	$ 85.726.985,40

En San José de Cúcuta, en las instalaciones de la Secretaria de Infraestructura del Municipio de San José de Cúcuta, se reunieron las siguientes personas: el **ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ -** Subsecretario de Infraestructura como Supervisor Técnico, la **ING. ERIKA YAMILE BAUTISTA** como Apoyo a la supervisión y la Ingeniera **KARINA YURLEY GARAVITO TOLOZA** en representación de **DRECO INGENIERIA SAS,** como **CONTRATISTA**, con el fin de realizar la presente Acta de recibo final del Contrato de Obra No. 1716 de 2020, las cuales se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT	VALOR TOTAL
1	**DESMONTES Y RETIROS**				
1.1	DEMOLICION PISO EN CERAMICA Y/O GRES	M2	94,52	$ 11.641,50	$ 1.100.355,00
1.2	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	36,26	$ 11.641,50	$ 422.121,00
1.3	RETIRO MANTO IMPERMEABILIZANTE	ML	0,00	$ 4.680,00	$ -
1.4	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA VIGA CANAL INCLUYE RENIVELACIÓN CON MORTERO IMPERMEABILIZADO	ML	264,00	$ 22.230,00	$ 5.868.720,00
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	357,90	$ 1.872,00	$ 669.989,00
1.6	DESMONTE - ARREGLO Y PINTURA DE PUERTAS	UND	0,00	$ 73.710,00	
1.7	RETIRO DE SOBRANTES - incluye acarreo interno y acopio	M3	30,00	$ 36.400,00	$ 1.092.000,00
1.8	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,00	$ 58.500,00	$ -
1.9	RELLENOS EN MATERIAL DE EXCAVACION	M3	0,00	$ 32.500,00	$ -
2	**ADECUACIONES**				
2.1	MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2	157,87	$ 29.484,00	$ 4.654.639,00
2.2	FILOS Y DILATACIONES	ML	0,00	$ 7.020,00	$ -
2.3	PASTA PARA MURO	M2	89,08	$ 20.475,00	$ 1.823.913,00
2.4	PINTURA VINILO TIPO I	M2	897,14	$ 12.285,00	$ 11.021.365,00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS DE PIEDRA MUÑECA	M2	0,00	$ 109.980,00	$ -
2.6	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE REJAS	M2	0,00	$ 40.950,00	$ -
2.7	GABINETE DE COCINAS EN MELAMINA RH DE 35mm LOSTABLEROS, INCLUYE MUEBLES DE COCINAS PISO Y AEREO INCLUYE TOPE EN FORMICA TIPO F10 INCLUYE DESMONTAJE. - SEGÚN MUEBLETIPO	ML	0,00	$ 1.521.000,00	$ -

3	**PISOS Y ENCHAPES**				
3.1	PISO EN CERAMICA COMERCIAL	M2	1,33	$ 72.540,00	$ 96.478,00
3.2	ENCHAPE MURO EN CERAMICA PORCELANIZADA	M2	0,00	$ 60.255,00	$ -
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER PRINCIPAL DE 3 POLOS 800 AMPERIOS	UND	1,00	$ 5.616.000,00	$ 5.616.000,00
4.2	ACOMETIDA ELECTRICA	ML	0,00	$ 87.750,00	$ -
4.3	SALIDA ILUMINACION LAMPARAS	UND	52,00	$ 84.825,00	$ 4.410.900,00
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS TIPO PANEL DE 48 WATSS	UND	23,00	$ 122.850,00	$ 2.825.550,00
4.5	PUNTO ELECTRICO DE 110 V	UND	35,00	$ 115.830,00	$ 4.054.050,00
5	**IMPERMEABILIZACION CANAL - CIELO RASOS - CUBIERTAS**				
5.1	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAMINAS DE ETERNIT PARA IMPERMEABILIZACION DE CANAL	M2	747,91	$ 12.753,00	$ 9.538.096,00
5.2	IMPERMEABILIZACION VIGACANAL Y CUBIERTAS EN MANTO ASFALTICOCON MANTO ASFALTICO 3 mm	M2	644,54	$ 78.390,00	$ 50.525.491,00
5.3	CIELO RASO EN ICOPOR	M2	0,00	$ 17.550,00	$ -
5.4	CUBIERTA EN ASBESTO - CEMENTO	M2	0,00	$ 57.037,50	$ -
5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALUMOL	M2	0,00	$ 12.285,00	$ -
5.6	CIELO RASO EN DRYWALL	M2	357,90	$ 54.990,00	$ 19.680.921,00
6	**ADECUACIONES SANITARIOS Y LAVAMANOS**				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS BLANCOS	UND	5,00	$ 351.000,00	$ 1.755.000,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS COMERCIAL	UND	0,00	$ 283.140,00	$ -
6.3	CAMBIO DE LLAVES TIPO PUSH - BOTTON Y ACCESORIOS EN LAVAMANOS	UND	25,00	$ 117.000,00	$ 2.925.000,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS	UND	0,00	$ 283.140,00	$ -
6.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE CORTE	UND	1,00	$ 46.215,00	$ 46.215,00
6.6	TUBERIA AGUA PRESION PVC 1/2"	ML	2,00	$ 13.864,50	$ 27.729,00
6.7	TUBERIA SANITARIA PVC Ø 4"	ML	12,00	$ 79.560,00	$ 954.720,00
6.8	DESMONTE Y MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS	UND	10,00	$ 31.882,50	$ 318.825,00
7	**CERRADURAS Y CHAPAS**				
7.1	ACONDICIONAMIENTODE PUERTAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS DE SEGURIDAD Y AJUSTES	UND	13,00	$ 122.850,00	$ 1.597.050,00
7.2	ACONDICIONAMIENTODE PUERTAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UND	0,00	$ 163.800,00	$ -

	DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO ARCHIVO Y AJUSTES				
7.3	ACONDICIONAMIENTO DE PUERTAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPAS ELECTRICAS TIPO HEMBRILLA Y AJUSTES	UND	0,00	$ 163.800,00	$ -
7.4	ACONDICIONAMIENTO DE PUERTAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS DE BOLA EN ACERO INOXIDABLE Y AJUSTES	UND	0,00	$ 74.880,00	$ -
NP	**ITEM NO PREVISTO**				
NP1	DEMOLICIÓN DE MURO	M2	5,72	$ 15.976,00	$ 91.383,00
NP2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO DE DOS NAVES CORREDERAS CON VIDRIO CRUDO, PAPEL ESMERILADO Y CHAPA.	UND	1,00	$ 482.265,00	$ 482.265,00
NP3	GABINETE DE COCINA BASE PISO EN MELAMINA MDP RH DE 15mm	ML	6,48	$ 1.410.184,00	$ 9.137.992,00
NP4	GABINETE DE COCINA AEREO EN MELAMINA MDP RH DE 15mm	ML	3,50	$ 1.150.184,00	$ 4.025.644,00
NP5	PISO EN CERAMICA UMBRIA PRIMAVERA 45X90 (COCINA)	M2	19,50	$ 103.557,00	$ 2.019.362,00
NP6	DESINSTALACION DE CAJA DE MANDO AIRES ANTIGUOS	UND	1,00	$ 185.260,00	$ 185.260,00
NP7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO ELECTRICA DE 30 X 30 X 10 CM	UND	1,00	$ 89.109,00	$ 89.109,00
NP8	DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE	UND	1,00	$ 40.139,00	$ 40.139,00
NP9	DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE	UND	1,00	$ 26.759,00	$ 26.759,00
NP10	BASES PARA AIRES ACONDICIONADOS	UND	47,00	$ 35.649,00	$ 1.675.503,00
NP11	ENCHAPE MURO PARED ESTRUCTURADA BRISA BLANCO (COCINA)	M2	26,00	$ 109.742,00	$ 2.853.292,00
NP12	PLANCHON EN CONCRETO REFORZADO E: 0,05 m	UND	1,00	$ 75.004,00	$ 75.004,00
NP13	RETIRO MANTO IMPERMEABILIZANTE PARA PLACA	M2	631,80	$ 11.922,00	$ 7.532.320,00
NP14	MORTERO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACIÓN CON ALIGERAMIENTO EN ICOPOR	M2	148,00	$ 67.318,00	$ 9.963.064,00
NP15	MORTERO IMPERMEABILIZADO DE NIVELACIÓN	M2	338,00	$ 51.938,00	$ 17.555.044,00
NP16	DEMOLICION DE MORTERO EXISTENTE	M2	93,00	$ 14.014,00	$ 1.303.302,00
NP17	DESMONTE DE LAMINAS DE ETERNIT	M2	674,00	$ 12.973,00	$ 8.743.802,00
NP18	CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO	M2	674,00	$ 57.038,00	$ 38.443.612,00
NP19	CABALLETE EN FIBRO CEMENTO	ML	38,00	$ 70.112,00	$ 2.664.256,00
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHES EN ARCO RANURADOS 1 M (incluye demolición y resane de pañete sobre muro en arco)	ML	17,00	$ 263.394,00	$ 4.477.698,00

NP21	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	ML	109,00	$	29.878,00	$	3.256.702,00
NP22	DESINSTALACION DE LAMPARAS	UND	56,00	$	30.876,00	$	1.729.056,00
NP23	REUBICACIÓN, AJUSTE E INCRUSTACIÓN DE TUBERÍA DESAGUE AIRES ACONDICIONADOS	UND	3,00	$	72.981,00	$	218.943,00
NP24	CENEFA EN MOSAICO PRISMA SILVER 30X30	ML	18,50	$	96.186,00	$	1.779.441,00
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED CIRCULARES DE INCRUSTAR DE 18 WATSS	UND	26,00	$	96.342,00	$	2.504.892,00
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED CIRCULARES DE INCRUSTAR DE 12 WATSS	UND	1,00	$	83.342,00	$	83.342,00
NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED CIRCULARES DE INCRUSTAR DE 24 WATSS	UND	2,00	$	102.842,00	$	205.684,00
NP28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS DE APLIQUE (INCLUYE BOMBILLO)	UND	2,00	$	158.742,00	$	317.484,00
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA ELECTRICA DE EMPOTRAR 2 PUESTOS	UND	1,00	$	1.305.699,00	$	1.305.699,00
NP30	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA	UND	1,00	$	490.919,00	$	490.919,00
NP31	DESINSTALACION DE PANELES DE ALUMINIO Y VIDRIO (INCLUYE RETIRO A SITIO DE ACOPIO)	M2	64,00	$	26.759,00	$	1.712.576,00
NP32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTREPAÑOS 0,40 m X 0,90 m (MELAMINA RH, 0,15 MM, COLOR SAHARA)	UND	3,00	$	152.168,00	$	456.504,00
NP33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ABATIBLES (MELAMINA RH, 0,15 MM, COLOR SAHARA CON 1 PASADOR Y CHAPA, APERTURA TIPO PESTAÑA)	UND	1,00	$	601.419,00	$	601.419,00
NP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA CON CERRADURA TIPO MANIJA (MATERIAL MELAMINA RH COLOR SAHARA, 4CM E ESPESOR)	UND	1,00	$	786.838,00	$	786.838,00
NP35	SIFONES TIPO CUPULA METALICOS	UND	6,00	$	37.896,00	$	227.376,00
NP36	PUNTO DESAGUE 3"	UND	1,00	$	112.213,00	$	112.213,00
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA DE LAVAPLATOS INCLUYE CANASTILLAS PARA LAVA PLATOS (INCLUYE DESINSTALACION E INSTALACION DE LAVAPLATOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	$	138.982,00	$	138.982,00
NP38	REALCE DE MURO EN LADRILLO	M2	30,00	$	75.417,00	$	2.262.510,00
NP39	PAÑETE LISO	M2	21,00	$	28.050,00	$	589.050,00

NP40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN ALUMINIO	M2	644,54	$ 12.285,00	$ 7.918.174,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	269.107.741,00
				COSTOS INDIRECTOS (%)	
				TOTAL PRESUPUESTO	**269.107.741,00**

En constancia, una vez diligenciada la inspección de las obras ejecutadas y de haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos y especificaciones del contrato de Obra No 1716 de 2020, suscrito para el efecto, el Contratista responsable hace entrega parcial real y efectiva al supervisión del Contratado representante del Municipio, y este recibo las obras descritas anteriormente, para lo cual se anexa cuadro resumen de las actividades y resumen de cálculo de las cantidades recibidas con su respectivo registro fotográfico.

El recibido por parte del Supervisor del Contratado por el Municipio, de las obras anteriormente mencionadas, no releva al Contratista y al supervisor de las acciones civiles o penales por sus hechos u omisiones en la actuación contractual en términos de la Constitución Política y de la ley 80 de 1993 en los artículos 51, 52 y 53.

En constancia, una vez diligenciada la inspección de las obras ejecutadas y de haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos del contrato de obra pública No 1716 de 2020, se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron, a los 27 días del mes de mayo de 2021.

KARINA YURLEY GARAVITO TOLOZA
R/L – DRECO INGENIERIA SAS
CONTRATISTA

Ing. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Subsecretario de Infraestructura
SUPERVISOR

ERIKA YAMILE BAUTISTA CARDENAS
Apoyo a la Supervisión