(PERIODO ABRIL DE 2021)
Artículo 83 de la Ley 1474 de 2011

CONTRATO Y/O ACUERDO No. 183	FECHA DEL INFORME: 05 DE MAYO DE 2021
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 02 DE JULIO DE 2020

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** (MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A".

Relacione si existen modificatorios y/o adicionales al contrato, incluyendo una relación así:

TIPO	FECHA	OBJETO
(modificatorio a la cláusula décimo segunda – garantía única)	03– 07 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	09 – 11 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	30 – 11 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo técnico)	23 – 12 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	24 – 12 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	29 – 01 - 2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo y Prorroga)	02 – 03 - 2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo y Prorroga)	31-03-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	21-04-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (US$ SI APLICA)	VALOR TOTAL
	Servicio de la construcción	1	N-A	1.754´273.014,36
VALOR TOTAL				**1.754´273.014,36**

2. VALOR DEL CONTRATO: (1.754´273.014,36).

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $ O EN DIVISAS	VALOR EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS (SI APLICA)
Servicios de la construcción	1.754´273.014,36	N-A	N-A

2.2 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
CONTRATO PRINCIPAL	2020	6320	02-07-2020	20720	02-07-2020	1.754´273.014,36
	201 X (*1)					
	201 X (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS					1.754´273.014,36
GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	201					
	201 (*1)					
	201 (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					

Para la suscripción del contrato (en caso de proceder), el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, autorizó cupo de vigencias futuras mediante oficio No. XX del XX de XX de XX.

3. RESUMEN DE PÓLIZAS

Garantía Única de Cumplimiento No. 120994-5 Y 7257-5
Certificado No. 4110010925 Y 4110010926 06 DE MARZO DE 2020
Aseguradora: SEGUREXPO
Fecha de Aprobación: 06 DE ABRIL DE 2021

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Estabilidad y Calidad de la Obra 50%	30/01/2021	30/01/2023	877´136.507,18
Cumplimiento 20%	29/07/2020	21/07/2021	350´854.602,87
Devolución del pago Anticipado 40%	29-07-2020	21-10-2021	701´709.205,74
Pago salarios, prest sociales e indemnizaciones laborales 5%	27-07-2020	21-04-2024	87´713.650,71
Estabilidad y calidad de la obra	21-04-2021	21-04-2023	877´136.507,18
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	21-04-2021	21-04-2022	350´854.602,87
Responsabilidad Civil Extracontractual 10%	29-07-2020	21-04-2021	272´557.800,00

4. SITUACIÓN DE ENTREGAS:

El plazo máximo de ejecución del contrato es el 01 de Abril de 2021. A la fecha del presente informe el contratista aun que ha ejecutado algunos trabajos en las cuatro actividades que comprende el contrato, no ha sido recibido ninguno de estos a satisfacción.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR A ENTREGAR EN $ O DIVISAS	ACTA No.	FECHA ACTA	ENTRADA DE ALMACÉN No.	No FACTURA	VALOR ENTREGADO EN $ O DIVISAS
AÑO 20XX							
AÑO 20XX							

5. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

el contrato de obra No. 183 – GINRED1 – 2020, cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A". en el cual sus actividades principales son los trabajos de:

1. Mantenimiento del muelle de señalización marítima, el cual contempla el sandblasting de los pilotes y riostras del muelle, el mantenimiento de las mamparas, suministro de manguera para abastecimiento de combustible y adecuación del cuarto de máquinas de estos equipos.

2. Puesta en funcionamiento de la red contra incendios del complejo Dimar Buenaventura, (señalización marítima y muelle) consiste en el suministro e instalación de la tubería, suministro y/o adecuación de los gabinetes, suministro de bomba y tableros eléctricos para el funcionamiento del sistema. Mantenimiento, adecuación y/o cambio de los ductos del aire acondicionado en el auditorio de Capitanía de Puerto CP1, la ejecución de esta actividad incluye el desmonte y reinstalación de las luminarias, cielo falso en pvc y sillas del espacio. Impermeabilización de terrazas del edificio de Capitanía de Puerto CP1.

3. Adecuación y mantenimiento de baterías sanitarias y vestier para la señalización marítima del pacifico.

4. Adecuación de las oficinas de la intendencia regional Ginred1, consistente en la adecuación de la red de voz y datos de las oficinas, la construcción del Pantry, al igual que la adecuación de las baterías sanitarias.

	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
	ACTIVIDAD No. 01. MANTENIMIENTO MUELLE SEÑALIZACION MARITIMA		En ejecución	57.07%
	ACTIVIDAD No. 02. PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED CONTRAINCENDIOS COMPLEJO DIMAR - IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS QUINTO PISO EDIFICIO CP1 - CAMBIO DUCTOS AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO CP1		En ejecución	60.80%
	ACTIVIDAD No. 03. REMODELACION BATERIA SANITARIA Y VESTIER SEÑALIZACION MARITIMA		En ejecución	98.16%
	ACTIVIDAD No. 04. MANTENIMIENTO OFICINAS GINRED Y UNIDADES ADSCRITAS		En ejecución	64.54%
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP		En ejecución	68.06%
			PROMEDIO PONDERADO	64,34%

Fecha	**No. Factura**	**No Acta de recepción**	**Valor**	**Porcentaje de ejecución**
24 – 12 - 2020	FVEB-10	001	25´590.834,28	1,46%
28 – 12 - 2020	FVEB-12	002	1´573.101,81	0.09%
29 – 12 - 2020	FVEB-13	003	812´255.701,28	46.3%
10 – 03 - 2021	FVEB-16	004	154´396.707,00	8.80%
10 – 03 - 2021	FVEB-17	005	10´312.246,64	0.59%
Porcentaje total de ejecución				**57,24%**

A la fecha del presente informe el contratista presenta un avance en la ejecución del contrato del 63.91% y un reporte de pagos del 57.24%.

6. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES

El contratista realiza entrega de la documentación solicitada, para dar cumplimiento con los aportes a las instituciones requeridas y con las condiciones del personal, según lo determina la ley con el pago de salud, riesgos profesionales, pensión y aportes a la caja de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y Sena.

7. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA:

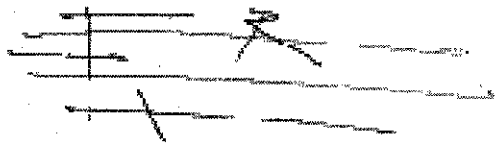
El día 21 de marzo se realizó prorroga de ampliación en el plazo de ejecución del contrato, estableciendo como nueva fecha de finalización el día 12 de Mayo de 2021, la modificación en el plazo de ejecución del contrato se dio teniendo en cuenta que el contratista argumenta unas justificaciones medianamente validas, pero se recomienda al señor ordenador del gasto prorrogar solo por 15 días.
El día 12 de abril se citó por parte del señor ordenador del gasto, capitán de corbeta JACKSON FABIAN RAMIRES GARZON, Intendente Regional "Ginred1" al contratista a reunión para conocer situaciones o argumentos por parte del contratista en torno al incumplimiento del cronograma, teniendo en cuenta el reporte desde la supervisión.

Conclusión: el contrato de obra No. 183 – Ginred1 – 2020, ha sido modificado en nueve oportunidades, la nueva fecha de finalización del contrato es el 12 de Mayo de 2021, a la fecha del presente informe se cuenta con un avance del 64.34% del total del contrato.

8. ANEXOS AL INFORME:

- Oficio No. 060847R-.inred1 – Llamado a incumplimiento al cronograma del contrato de obra.
- Oficio No. 080933R-inred1 – ausencia de personal en obra.
- Oficio No. 121112R-inred1 – Solicitud actividades suministro e instalación defensas muelle Semap.
- Oficio No. 121146R-inred1 – Solicitud corrección de novedades reportadas.
- Oficio No. 121540R-inred1 – Solicitud cronograma de obra actualizado.
- Oficio No. 121124R-inred1 – Solicitud ejecución de actividades para el abastecimiento de combustible de las embarcaciones en el muelle Semap.
- Oficio No. 121139R-inred1 – Solicitud ejecución de actividades puerta de acceso al muelle y motores.
- Oficio No. 1214429R-inred1 – solicitud entrega de elementos desmontados.
- Informe semanal semana No. 12 (02-04-2021 al 08-04-2021)
- Informe semanal semana No. 13 (09-04-2021 al 15-04-2021)
- Informe semanal semana No. 14 (16-04-2021 al 21-04-2021)
- Informe semanal semana No. 15 (23-02-2021 al 29-04-2021)
- Acta de comité 15 de abril de 2021

Atentamente,



CPS. EDINSON VANEGAS RIASCOS
Grupo Intendencia Regional "GINRED1"
14470790 de Buenaventura - Valle
evanegasr@dimar.mil.co

Buenaventura, 06 de Abril de 2021
No. 060847R-INRED1

Capitán de corbeta,
JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN.
Coordinador Grupo Intendencia Regional "GINRED1"

ASUNTO: Llamado a Incumplimiento Cronograma del Contrato de Obra No. 183 – Ginred1 – 2020.

Con toda atención me dirijo al señor, capitán de corbeta JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN, Coordinador Grupo Intendencia Regional GINRED1, en virtud de lo acontecido con el contrato de la referencia, el cual fue prorrogado nuevamente, modificando su fecha de finalización al día 21 de abril de 2021, respetuosamente recomiendo al señor ordenador del gasto citar al contratista para dar inicio al proceso de incumplimiento al cronograma teniendo como base la información aportada desde esta supervisión el día 29 de marzo de 2021, el cual tiene como asunto: Advertencia de presunto incumplimiento al contrato No. 183 – Ginred1 – 2020, en el cual se establecen los presuntos incumplimientos al cronograma por parte del contratista.

Teniendo en cuenta las motivaciones antes expuestas respetuosamente recomiendo al señor Ordenador del Gasto hacer un llamamiento al contratista para que comparezca en virtud de su incumplimiento al cronograma aportado para finalizar los trabajos del contrato de la referencia el día 01 de abril de 2021.

Atentamente,



Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CPS HAIBER ALFONSO FIERRO
Asesor Jurídico Ginred1

Buenaventura, 08 de Abril de 2021
No. 080933R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Ausencia de Personal en Obra

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar la presencia del personal en la obra para la ejecución de los trabajos en el complejo de acuerdo a lo establecido, lo anterior teniendo en cuenta que el día de hoy no fue permito el ingreso a las instalaciones de la DIRECCION GENERAL MARITIMA, debido que el personal de la empresa contratista no se encuentra al día en los aportes de seguridad social y riesgos laborales de sus trabajadores.
Es de aclarar que la empresa contratista es conocedora de sus obligaciones contractuales y que no se permite el ingreso del personal a las instalaciones sin el debido cumplimiento de sus obligaciones, personal que no se encuentre activo en la base de datos de aporte a seguridad social y riesgos laborales no podrá ingresar a las instalaciones, debido que esta es una causal de incumplimiento por parte del contratista y el atraso ocasionado en las actividades por este motivo solo será imputable al contratista.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021

Señores:
BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
Representante Legal
HERNAN JULIO BARRIOS CASTILLO
Nit.: *901167911-0*
Dirección: CL 12B No.19E -40 Barrio Garupal
Ciudad: Valledupar - Cesar
Teléfono: 3052594456
Correo: brokasas09@gmail.com
Valledupar, Cesar

Señor:
Arquitecto. **EDINSON VANEGAS RIASCOS**
Supervisor del contrato de Obra No.183-GINRED1-2020
Buenaventura – Valle.

ASUNTO: Citación para tratar novedades presentadas en el Cronograma de actividades del Contrato de Obra No. 183-GINRED1-2020.

En mi calidad de Ordenador del Gasto del Grupo de Intendencia Regional de DIMAR N° 1 y en atención al Contrato de Obra No. 183-GINRED1-2020 cuyo objeto consiste en **"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA MANTENIMIENTO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A".** El cual se encuentra en ejecución, de manera atenta, me dirijo a ustedes con el fin de citar su presencia mediante medios electrónicos a través de la aplicación Skype el día Jueves **15 de Abril de 2021 a las 15:00 p.m.**, lo anterior, con el fin de tratar las novedades presentadas en la ejecución del cronograma de actividades establecido en el Contrato de Obra No. 183-GINRED1-2020, suscrito con la firma ***BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.***, de conformidad con el informe de fecha 29 de Marzo de 2021, con Radicado No. 291522R-INRED1. Suscrito por el señor Arquitecto Edinson Vanegas Riascos dada su calidad de supervisor del contrato. Para lo cual se solicita respetuosamente comunicarse al número telefónico **(311 531 0046)** con él fin de efectuar dicha reunión.

Atentamente,

Capitán de Corbeta **JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN**
Coordinador Grupo Intendencia Regional de DIMAR No.1

Elaboró: Abg. Heiber Fierro Oliveros
Asesor Jurídico GINRED1

Revisó: S1. Albeiro Carmona Manjarres
Responsable Área Logística GINRED11

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121112R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud Continuidad Suministro e Instalación de Defensas Muelle Semap

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar de manera puntual el cumplimiento con el suministro e instalación de las defensas del muelle de señalización marítima, lo anterior teniendo en cuenta que a la fecha el contratista solo ha instalado cuatro de las ocho defensas contratadas.
Se requiere que el contratista corrija las novedades reportadas en las defensas instaladas y realice el suministro de las cuatro defensas faltantes para dar cumplimiento a esta actividad.
Se solicita al contratista dar respuesta en este sentido pues esta es una necesidad de la entidad y en el presente se estaría desmejorando las condiciones iniciales del muelle, siendo esto contradictorio con el principio del presente contrato, el cual es mejorar las condiciones de las instalaciones de la Dirección General Marítima.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121146R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud corrección de novedades reportadas

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar al contratista realizar las correcciones de las novedades reportadas en relación a las siguientes actividades:

- Correcciones de oxidación de los elementos estructurales en el muelle (sandblasting).
- Corrección de novedades de acabado en el mueble lava manos en el baño de señalización marítima
- Espejo biselado en el baño de señalización marítima.
- Corrección de filtración en orinal en el baño de hombres en la intendencia regional.
- Corrección de puertas de acceso a baños de hombre y mujeres en la intendencia regional.
- Corrección de apoya brazos de las sillas del auditorio de capitanía de puerto CP01.

Se solicita al contratista dar solución a las novedades reportadas y necesarias para el cumplimiento de las actividades.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121540R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud Cronograma de Obra Actualizado

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, teniendo en cuanta el modificatorio No. 08 del contrato de la referencia para solicitar que en cumplimiento de sus obligaciones contractuales y como herramienta para el seguimiento del contrato allegar a esta supervisión el cronograma actualizado del contrato, en el cual se deben contemplar las modificaciones realizadas al anexo técnico y su fecha de finalización máxima el día 21 de abril de 2021.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121124R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud ejecución de actividades para el abastecimiento de combustible de las embarcaciones en el muelle de Semap.

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar dar inicio a los trabajos en relación al mantenimiento de los equipos del cuarto técnico y el suministro e instalación de la manguera de abastecimiento de combustible al muelle de señalización marítima.
Lo anterior teniendo en cuenta que esta es una de las actividades del presente contrato y el contratista no ha dado inicio a la ejecución de la misma sin ninguna justificación.
Se solicita el contratista respuesta en relación a la falta de avance de los trabajos con relación a esta actividad y se solicita el inicio inmediato de la misma.

Atentamente,



Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121139R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud ejecución de actividades puerta de acceso al muelle y motores

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar dar inicio a los trabajos en relación al suministro e instalación de la puerta de acceso al muelle de señalización marítima, al igual que los motores de reducción a instalar en las puerta de acceso al muelle y puerta de acceso principal.
Lo anterior teniendo en cuenta que esta es una de las actividades del presente contrato y el contratista no ha dado inicio a la ejecución de la misma sin ninguna justificación.
Se solicita el contratista respuesta en relación a la falta de avance de los trabajos con relación a esta actividad y se solicita el inicio inmediato de la misma.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 1214429R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud entrega de elementos desmontados

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar realice entrega formal de todos los elementos desmontados en el marco de la ejecución del contrato de la referencia.

Para la entrega de estos elementos es necesario realizar documento de entrega con la descripción de cada elemento, su unidad de medida, cantidad y su respectivo registro fotográfico, se debe realizar verificación y entrega física da cada elemento por el contratista al supervisor del contrato.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 12 de Abril de 2021
No. 121059R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud Continuidad Trabajos Red Contraincendios

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de obra, Para solicitar respuesta en relación a la falta de avance de los trabajos con relación a la red contraincendios, lo anterior debido que se puede evidenciar que desde el día 23 de marzo no hay presencia de personal en la ejecución de los trabajos relacionados con la instalación de la tubería de la red contraincendios del complejo Dimar.
Se solicita al contratista dar respuesta en este sentido pues esta actividad es sucesora de la instalación de los equipos neumáticos y eléctricos para la puesta en funcionamiento definitiva de la red contraincendios.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 12 **DEL:** 02/04/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 08/04/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO N° 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 04 DE ABRIL DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones

El contratista solicita prorroga de ampliacion del plazo del contrato por 30 dias de los cuales la supervision al realizar el analisis y teniendo en cuanta el tiempo perdido de manera injustificada por el contratista, pero de acuerdo a la necesidad de la entidad en relacion a que las actividades del anexo tecnico del contrato se requieren para mejorar las condiciones de la entidad, recomienda al señor ordenador del gasto otorgar prorroga al contratista solo por 20 dias, teniendo como base que aun que las justificaciones del contratista son parcialmente validas, el mismo no ha aprovechado las oportunidades anteriormente otorgadas por la entidad ya que se puede ver claramente la ausencia de personal, la falta de materiales y equipos necesarios para la ejecucion del contrato si que estas sean justificables.
Desde la supervision del contrato se envia al contratista documento que manifiesta la preocupacion por la ausencia del personal en obra teniendo encuanta que durante el periodo del presente informe solo se ralizan actividades un dia.
Desde la supervision del contrato se envia documento al señor ordenador del gasto en el cual se recomienda realizar llamando al contratista para iniciar un debido proceso por incumplimiento a sus obligaciones establecidas en el cronograma de obra el cual fue incumplido el dia 04 de abril de 2021 sin una causa justificada

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra					Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle				Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico				0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros				0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto				0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml						Operarios RCI	0
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor				0	Operarios Electricos	0
									TOTAL	**3**

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
0,00%	**63,10%**	**7,36%**	**96,71%**	**-33,61%**	**-11,43**	**-$ 212.368.881,29**

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	60%	7%	7%	7%	7%	7%						97%	97%	-34%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	60%	2%	2%	0%	0%	0%						63%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	*34*	34,00	0,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO

6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe el contratista no realiza actividades en la obra.

7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
limpieza camisas piotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	

suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tuberia metalica EMT, de 3", (incluye elementos de fijacion y conectores).	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2"	SI	X	NO	
revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	
adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion de carcamos conduccion tubeia red contraincencio (profundidad 40 cm, espesos muros y placa piso 15 cm)	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
Suministro e instalación de tubería metálica EMT, de 3", (incluye elementos de fijación y conectores).	SI		NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
mantenimiento de sañalizacion pintura de bordillos de muelle Dimar	SI	X	NO	
suministro e instalacion tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	
Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	

Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	
suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES:
La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda al señor ordenador del gasto realizar llamado al contratista para iniciar debido proceso por incumplimiento parcial al cronograma de obra aportado por el contratista con fecha de finalizacion el dia 04 de abril de 2021

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato arquitecto Edinson Vanegas Riascos	**Supervisor DIMAR** S1 Carlos Augusto Barrios Paredes

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 13 **DEL:** 09/04/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 15/04/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO N° 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 21 DE ABRIL DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones: El contrato se prorrogo hasta el dia 21 de abril, teniendo en cuenta la necesidad de la entidad por el cumplimieto de las actividades del contrato, con lo cual se mejoraria las instalaciones. el dia 15 de abirl se realizo reunion con el contratista en presencia del señor ordenador del gasto tomando como base el documento enviado por la supervision en el cual se solicito de forma riterada al ordenador del gasto realizar apertura de proceso de incumplimiento al cronograma por parte del contratista, teniendo encuent aque este tenia plazo de finalizacion el dia 01 de abril y el contratista no cumplio con este plazo, apesar de la ampliacion del plazo de ejecucion del contrato, teniendo en cuenta la solicitud del contratista en el cual rquiere mas tiempo para la ejecucion total de los trabajos, se concluyo en la reinion del dia 15 de abril que el contratista debe finalizar la totalidad de las actividades en el nuevo plazo con las escepcion de las actividades de la red contraincendios del complejo, la instalacion de las defensas y las correcciones de las novedades del sandblasting, teniendo en cuentqa que estas son las unicas actividades que tienen justificacion, la determinacion tomada por el señor ordenador del gasto en esta reunion es que si el contratista no cumple con lo acordado se determinara la caducidad del contrato y se dara inicio al debido proceso en contra del contratista por incumplimiento del contrato. acuerdo a compromiso se realizo recorrido a las instalaciones de la direccion general maritma para verificar las actividades del contrato y su estado, recorrido realizado entre el supervisor del contrato y el residente de la empresa contratista, como resultado de la revision de las actividades se realiza documento en el cual el supervisor relacion las actividades sin iniciar por parte del contratista, las iniciadas pero no finalizadas y las que tienen novedad en su ejecucion.

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra					Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle				Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico				0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros				0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto				0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml						Operarios RCI	0
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor				0	Operarios Electricos	0
									TOTAL	3

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
0,17%	63,27%	63,10%	75,40%	-12,13%	-2,43	-$ 76.644.883,37

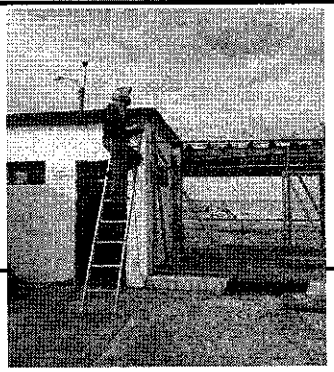
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	14	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	63%	12%	###	12%			75%	75%	-12%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	63%	0%					63%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	20	14,00	6,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO





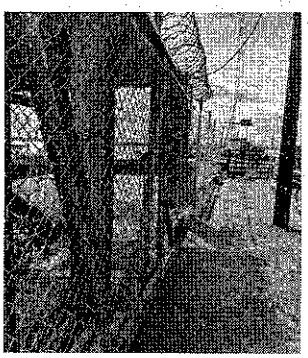
6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe se realizaron trabajos de continuidad de la instalacion de la tuberia EMT bajo el muelle de señalizacion maritima para la posterior reinstalacion del cable 4-0 que alimenta la mampara No.1 del muelle. De igual manera se retoman los trabajos de suministro e instalacion de la malla eslabonada, l aucal no se ejecuto en su totalidad durante la semana del informe. El contratista tambien retoma los trabajos de manteniminto a los bordillos del muelle de semap con trabajos de pintura.

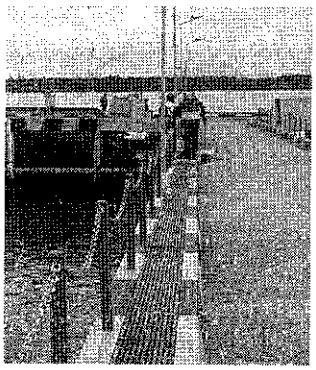
7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

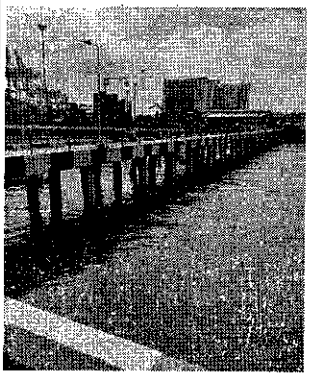
Actividad atrasada	Atribuible al contratista?

limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	
suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2" 200PSI).	SI	X	NO	
revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	
adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalacion puerta de acceso al muelle	SI	X	NO	
recuperacino de sardinel y bordes afectados	SI	X	NO	
Toma 440 trafico (con encerarmiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion carcamos conduccion tuberia red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa 15cm)	SI	X	NO	
Rejas plasticas para cuneta 0,20cm de ancho, 2 cm de espeor	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
mantenimiento de sañalizacion pintura de bordillos de muelle Dimar	SI	X	NO	
suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de	SI	X	NO	
Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	

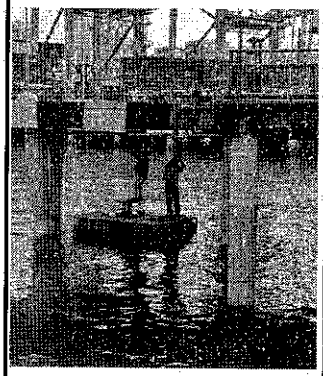














Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	
suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	
limpieza de teja inferior voladizo (lavao con hidrolavadora)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de canal amazonas blanca (incluye accesorios de sujeccion, uniones)	SI	X	NO	
suministro e instalacion bajantes agua lluvia plastica pvc	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
reparacion de soportes de sujeccion defensas metalicas	SI	X	NO	
motobomba jockey	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES: La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se solicita al contratista atender las recomendaciones impartidas en la reunion y dar cumplimiento a sus obligaciones contractuales con la ejecucion total de las actividades, se recomienda al señor ordenador del gasto iniciar debido proceso por incumpimiento al cronograma del dia 01 de abirl de 2021.

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato	**Supervisor DIMAR**
arquitecto Edinson Vanegas Riascos	Jefe del Area de Infraestructura Ginred1

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 14 **DEL:** 16/04/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 21/04/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO Nº 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 21 DE ABRIL DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones: El contrato solicita prorroga de ampliacion del plazo de ejecucion del contrato, la cual es justificacda con las actividades de la red contraincendios teniendo en cuenta que de acuerdo a las modificaciones necesarias en el trasado de la red, fue necesario un material adicional, el cual tiene un tramite para su consecucion por la especificidad de los elementos, de igual manera con la instalacion de las defensas, justificando esta actividad con la situacion medica del fabricante el cual aporto certificados de examenes de covid19 positivo. De acuerdo a la justificacion presentada por el contratista y los compromisos generados en el comite del dia 15 de abril de 2021, en calidad de supervisor me permito avalar la solcitud de prorroga realizada por el contratista, la cual solo apica para las tres actividades que tiene justificacion y por otro lado recomiendo al señor ordenador del gasto realizar el lamado al contratista para dar inicio a la apertura del proceso de incumplimiento parcial al cronograma aportado por el contratista con corte al dia 01 de airl de 2021.

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra					Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle				Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico				0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros				0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto				0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml						Operarios RCI	1
				soldador				1	Operarios Civiles	2
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor				0	Operarios Electricos	6
									TOTAL	12

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
0,17%	64,00%	12,30%	87,70%	-23,70%	-4,74	-$ 149.751.338,49

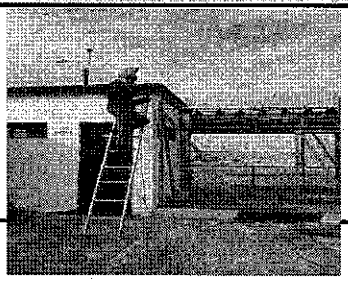
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

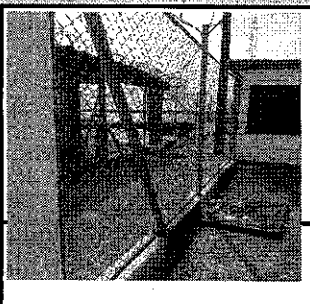
AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	63%	12%	12%	###				100%	88%	-24%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	63%	0%	0%	1%				64%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	20	20,00	0,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO





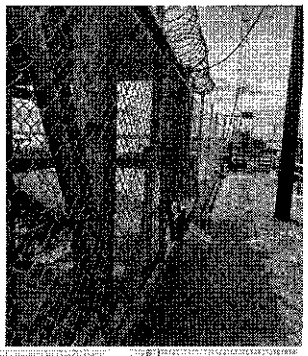
6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

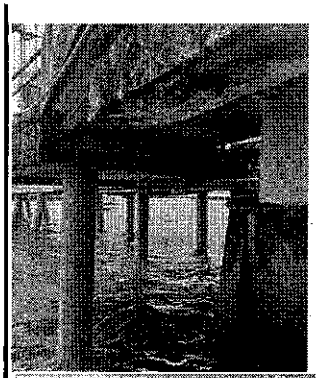
Durante el periodo del presente informe se realizaron trabajos de continuidad de la instalacion del cable 4-0 en tuberia EMT bajo el muelle. se continuan trabajos de instalacion de la malla eslabonada y se retoman trabajos de instalacion de la tuberia para la red contraincendios del complejo Dimar.

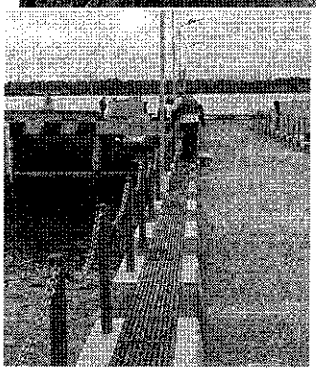
7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

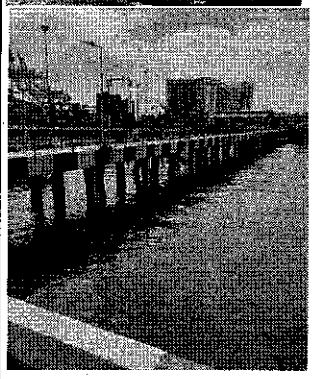
Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	
suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2" 200PSI).	SI	X	NO	

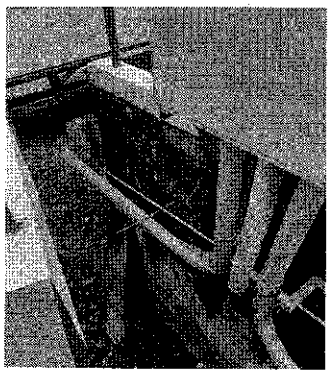
revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	
adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalacion puerta de acceso al muelle	SI	X	NO	
recuperacino de sardinel y bordes afectados	SI	X	NO	
Toma 440 trafico (con encerarmiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion carcamos conduccion tuberia red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa 15cm)	SI	X	NO	
Rejas plasticas para cuneta 0,20cm de ancho, 2 cm de espeor	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrilico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
	SI		NO	
suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de	SI	X	NO	
Suministro e instalacion tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	
Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	

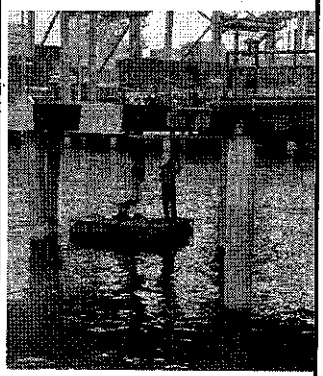


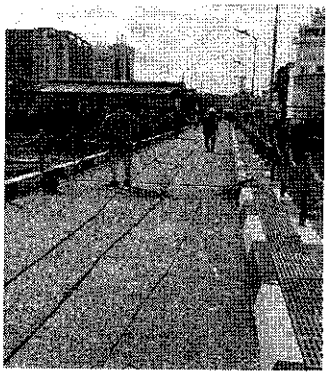












suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	
limpieza de teja inferior voladizo (lavao con hidrolavadora)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de canal amazonas blanca (incluye accesorios de sujeccion, uniones)	SI	X	NO	
suministro e instalacion bajantes agua lluvia plastica pvc	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
reparacion de soportes de sujeccion defensas metalicas	SI	X	NO	
motobomba jockey	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES:
La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se recomienda al señor ordenador del gasto iniciar llamado al contratista para dar inicio al debido proceso por incumpimiento al cronograma del dia 01 de abirl de 2021.

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato arquitecto Edinson Vanegas Riascos	**Supervisor DIMAR** Jefe Area de Infraestructura Ginred1

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA Nº 15 **DEL:** 23/04/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 29/04/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO Nº 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 12 DE MAYO DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones: se retoman los trabajos con una nueva fecha de finalizacion a causa de la prorroga realizada el edia 21 de abril, teniendo en cuenta que el contratista justifico las razones por las cuales no ha podido finalizar los trabajos de puesta en funcionamiento de la red contra incendios, la sintalacion de las defensas del muelle y las correcciones de oxidacion de los elementos estructurales del muelle a rais de los trabajod de sandblasting.

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra					Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle				Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico				0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros				0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto				0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml						Operarios RCI	1
				soldador				1	Operarios Civiles	2
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor				0	soldador	1
									TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
0,17%	64,34%	12,00%	76,17%	-11,83%	-2,37	-$ 207.530.497,60

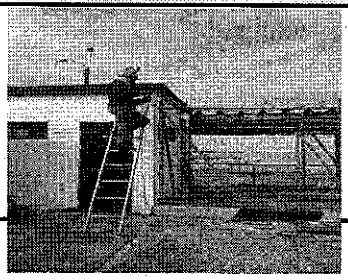
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	12%	###	12%	76%	76%	-12%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	0%			64%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	20	20,00	0,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO





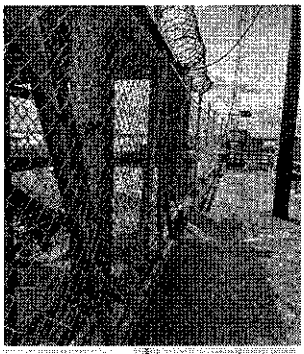
6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

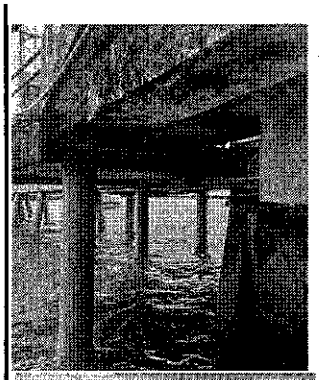
Durante el periodo del presente informe se realizaron trabajos de continuidad de la instalacion del cable 4-0 en tuberia EMT bajo el muelle. se continuan trabajos de instalacion de la malla eslabonada y se continuan trabajos de instalacion de la tuberia para la red contraincendios del complejo Dimar.

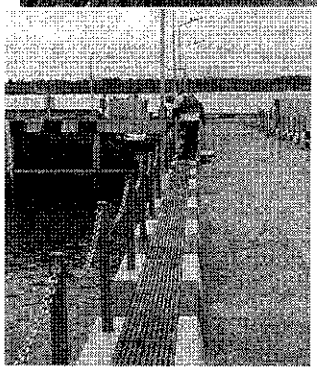
7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

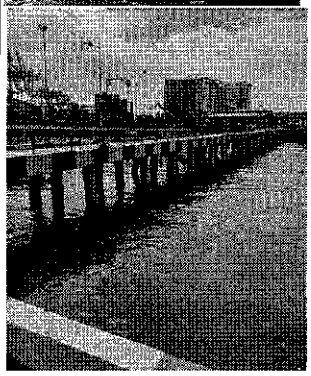
Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	
suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2" 200PSI).	SI	X	NO	

revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	
adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalacion puerta de acceso al muelle	SI	X	NO	
recuperacino de sardinel y bordes afectados	SI	X	NO	
Toma 440 trafico (con encerarmiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion carcamos conduccion tuberia red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa 15cm)	SI	X	NO	
Rejas plasticas para cuneta 0,20cm de ancho, 2 cm de espeor	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
	SI		NO	
suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de	SI	X	NO	
Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	
Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	

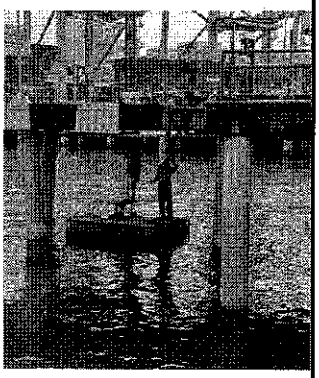














suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	
limpieza de teja inferior voladizo (lavao con hidrolavadora)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de canal amazonas blanca (incluye accesorios de sujeccion, uniones)	SI	X	NO	
suministro e instalacion bajantes agua lluvia plastica pvc	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
reparacion de soportes de sujeccion defensas metalicas	SI	X	NO	
motobomba jockey	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES: La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se recomienda al señor ordenador del gasto iniciar llamado al contratista para dar inicio al debido proceso por incumpimiento al cronograma del dia 01 de abirl de 2021. se solicita al contratista adelantar trabajos para dar cumplimiento al objeto del contrato.

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato arquitecto Edinson Vanegas Riascos	**Supervisor DIMAR** Jefe Area de Infraestructura Ginred1