(PERIODO MAYO DE 2021)
Artículo 83 de la Ley 1474 de 2011

CONTRATO Y/O ACUERDO No. 183	FECHA DEL INFORME: 28 DE MAYO DE 2021
	FECHA FIRMA DEL CONTRATO: 02 DE JULIO DE 2020

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** (MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A".

Relacione si existen modificatorios y/o adicionales al contrato, incluyendo una relación así:

TIPO	FECHA	OBJETO
(modificatorio a la cláusula décimo segunda – garantía única)	03– 07 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	09 – 11 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	30 – 11 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo técnico)	23 – 12 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	24 – 12 - 2020	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	29 – 01 - 2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo y Prorroga)	02 – 03 - 2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo y Prorroga)	31-03-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Prorroga)	21-04-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
(Modificatorio al anexo y Prorroga)	12-05-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"
Suspensión	13-05-2021	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

1.1 RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (US$ SI APLICA)	VALOR TOTAL
	Servicio de la construcción	1	N-A	1.754´273.014,36
VALOR TOTAL				**1.754´273.014,36**

2. VALOR DEL CONTRATO: (1.754´273.014,36).

2.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR:

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $ O EN DIVISAS	VALOR EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS (SI APLICA)
Servicios de la construcción	1.754´273.014,36	N-A	N-A

2.2 RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES (EJECUCIÓN PRESUPUESTAL):

CONCEPTO	VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR $
CONTRATO PRINCIPAL	2020	6320	02-07-2020	20720	02-07-2020	1.754´273.014,36
	201 X (*1)					
	201 X (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS					1.754´273.014,36
GASTOS DE NACIONALIZACIÓN (SI APLICA)	201					
	201 (*1)					
	201 (*1)					
	VALOR TOTAL EN $ O DIVISAS GASTOS DE NACIONALIZACIÓN					

Para la suscripción del contrato (en caso de proceder), el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, autorizó cupo de vigencias futuras mediante oficio No. XX del XX de XX de XX.

3. RESUMEN DE PÓLIZAS

Garantía Única de Cumplimiento No. 120994-5 Y 7257-5
Certificado No. 4110010925 Y 4110010926 06 DE MARZO DE 2020
Aseguradora: SEGUREXPO
Fecha de Aprobación: 06 DE ABRIL DE 2021

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento 20%	29/07/2020	21/11/2021	348´386.992,93
Devolución del pago Anticipado 40%	29-07-2020	27-11-2021	696´773.985,87
Pago salarios, prest sociales e indemnizaciones laborales 5%	27-07-2020	21-06-2024	87´096.748,23
Estabilidad y calidad de la obra	27-05-2021	27-06-2023	870´967.482,34
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	27-06-2021	27-06-2023	348´386.992,93
Responsabilidad Civil Extracontractual 10%	29-07-2020	02-03-2021	272´557.800,00

4. SITUACIÓN DE ENTREGAS:

El plazo máximo de ejecución del contrato es el 27 de Mayo de 2021. A la fecha del presente informe el contratista aun que ha ejecutado algunos trabajos en las cuatro actividades que comprende el contrato, no ha sido recibido ninguno de estos a satisfacción.
El contrato se encuentra suspendido por causa de la situación del paro nación que afronta el país, la suspensión se suscribe y se determina que será reiniciado tan pronto se supere la situación de paro nacional y se reestablezca la movilidad desde y hacia la ciudad de Buenaventura con normalidad, una vez se reinicie el contrato este tendrá una plazo para la ejecución de las actividades al 100% de 14 días calendario.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR A ENTREGAR EN $ O DIVISAS	ACTA No.	FECHA ACTA	ENTRADA DE ALMACÉN No.	No FACTURA	VALOR ENTREGADO EN $ O DIVISAS
AÑO 20XX							
AÑO 20XX							

5. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

el contrato de obra No. 183 – GINRED1 – 2020, cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A". en el cual sus actividades principales son los trabajos de:

1. Mantenimiento del muelle de señalización marítima, el cual contempla el sandblasting de los pilotes y riostras del muelle, el mantenimiento de las mamparas, suministro de manguera para abastecimiento de combustible y adecuación del cuarto de máquinas de estos equipos.

2. Puesta en funcionamiento de la red contra incendios del complejo Dimar Buenaventura, (señalización marítima y muelle) consiste en el suministro e instalación de la tubería, suministro y/o adecuación de los gabinetes, suministro de bomba y tableros eléctricos para el funcionamiento del sistema. Mantenimiento, adecuación y/o cambio de los ductos del aire acondicionado en el auditorio de Capitanía de Puerto CP1, la ejecución de esta actividad incluye el desmonte y reinstalación de las luminarias, cielo falso en pvc y sillas del espacio. Impermeabilización de terrazas del edificio de Capitanía de Puerto CP1.

3. Adecuación y mantenimiento de baterías sanitarias y vestier para la señalización marítima del pacifico.

4. Adecuación de las oficinas de la intendencia regional Ginred1, consistente en la adecuación de la red de voz y datos de las oficinas, la construcción del Pantry, al igual que la adecuación de las baterías sanitarias.

	ACTIVIDAD PRINCIPAL -	INICIO	TERMINO	% AVANCE
	ACTIVIDAD No. 01. MANTENIMIENTO MUELLE SEÑALIZACION MARITIMA		En ejecución	59.27%
	ACTIVIDAD No. 02. PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED CONTRAINCENDIOS COMPLEJO DIMAR - IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS QUINTO PISO EDIFICIO CP1 - CAMBIO DUCTOS AIRES ACONDICIONADOS AUDITORIO CP1		En ejecución	66.05%
	ACTIVIDAD No. 03. REMODELACION BATERIA SANITARIA Y VESTIER SEÑALIZACION MARITIMA		En ejecución	98.16%
	ACTIVIDAD No. 04. MANTENIMIENTO OFICINAS GINRED Y UNIDADES ADSCRITAS		En ejecución	67.58%
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP		En ejecución	70.54%
			PROMEDIO PONDERADO	66,58%

Fecha	No. Factura	No Acta de recepción	Valor	Porcentaje de ejecución
24 – 12 - 2020	FVEB-10	001	25´590.834,28	1,46%
28 – 12 - 2020	FVEB-12	002	1´573.101,81	0.09%
29 – 12 - 2020	FVEB-13	003	812´255.701,28	46.3%
10 – 03 - 2021	FVEB-16	004	154´396.707,00	8.80%
10 – 03 - 2021	FVEB-17	005	10´312.246,64	0.59%
Porcentaje total de ejecución				**57,24%**

A la fecha del presente informe el contratista presenta un avance en la ejecución del contrato del 66.58% y un reporte de pagos del 57.24%.

6. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARAFISCALES

El contratista realiza entrega de la documentación solicitada, para dar cumplimiento con los aportes a las instituciones requeridas y con las condiciones del personal, según lo determina la ley con el pago de salud, riesgos profesionales, pensión y aportes a la caja de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y Sena.

7. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA:

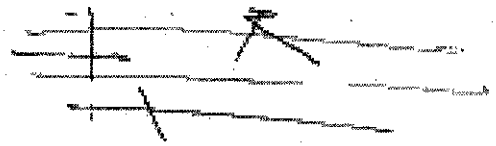
El día 12 de mayo se realizó prorroga de ampliación en el plazo de ejecución del contrato y modificatorio al anexo técnico del contrato con el cual además se modifica el valor del contrato, estableciendo como nueva fecha de finalización el día 27 de Mayo de 2021, la modificación en el plazo de ejecución del contrato se dio teniendo en cuenta que el contratista argumenta unas justificaciones validas teniendo en cuenta la situación de paro nacional que afronta el país, el cual afecta la libre movilidad desde y hacia la ciudad de buenaventura, impidiendo el transito tanto de materiales como de personal para la ejecución de las actividades del contrato.
El día 13 de mayo se suscribió acta de suspensión del contrato de obra, teniendo en cuenta que la situación actual por la cual fue prorrogado el contrato no tiene una fecha definida de finalización y por lo tanto el contrato se suspende hasta tanto sea superada la situación de paro nacional y reestablecida la libre movilidad desde y hacia la ciudad de buenaventura.

Conclusión: el contrato de obra No. 183 – Ginred1 – 2020, se encuentra suspendido hasta tanto sea superad la situación del paro nacional que afecta la movilidad desde y hacia la ciudad de buenaventura, una vez se reestablezca el libre tránsito de materiales y personal para la ejecución de las actividades será reiniciado el contrato y a partir de esa fecha tendrá un tiempo para la ejecución del 100% del contrato de 14 días calendarios.
A la fecha del presente informe el contrato presenta un avance en su ejecución del 66,58%.

8. ANEXOS AL INFORME:

- Acta de comité 15 de abril de 2021
- Acta de comité 11 de mayo de 2021
- Informe de supervisión semana 16
- Informe de supervisión semana 17
- Oficio No. 061544R-inred1 – Citación comité técnico de seguimiento contrato 183-ginred1-2020.
- Oficio No. 101632R-inred1 – Citación comité técnico de seguimiento contrato 183-Ginred1-2020
- Oficio No. 051721R-inred1 – Llamado a incumplimiento cronograma del contrato de obra No. 183-Ginred1-2020.
- Oficio No. 041042R-inred1 – solicitud entrega de elementos desmontados.
- Oficio No. 051459-Inred1 – Respuesta solicitud de retiro de bomba de combustible de las instalaciones de la dirección general marítima (Dimar)
- Oficio solicitud balance de menores y mayores cantidades
- Acta de comité 15 de abril de 2021

Atentamente,



CPS. EDINSON VANEGAS RIASCOS
Grupo Intendencia Regional "GINRED1"
14470790 de Buenaventura - Valle
evanegasr@dimar.mil.co

Buenaventura, 05 de Mayo de 2021
No. 061544R-INRED1

Ingeniero,
MIGUEL ANGEL ARAUJO.
Director de obra contrato No. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Citación Comité Técnico de Seguimiento Contrato 183 – Ginre1 - 2020

Con toda atención me dirijo los Ingenieros, MIGUEL ANGEL ARAUJO Director de obra, por solicitud del señor Intendente Regional Ginred1, "ORDENADOR DEL GASTO" del contrato de la referencia para citarlo a comité de seguimiento
El comité se realizara el día 06 de Mayo de 2021, a partir de las 16:00 Horas.

Atentamente,



Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. Capitán de Corbeta JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN
Coordinador Grupo Intendencia Regional Ginred1.

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA Nº 17 **DEL:** 07/05/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 12/05/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO Nº 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 12 DE MAYO DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones: el pais afronta una situacion de paro nacional desde el dia 28 de abril de 2021 por lo cual el contrato no ha podido tener una ejecucion oportuna y el contratista ha justificado la falta de avance a la falta de movilidad en el pais. Se programa un modificatorio alcontrato el cual debe tener una modificacion al anexo tecnico y ampliacion del plazo del contrato por el tiempo que ha transcurrido del paro nacional y posteriormente se realizara suspencion bilateral del contrato.

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico	0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros	0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto	0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml				
				soldador	1	Operarios Civiles	2
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor	0		
						TOTAL	5

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
1,66%	67,00%	12,00%	100,00%	-33,00%	-6,60	-$ 578.910.094,74

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	12%	###	12%	100%	100%	-33%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	0%	1%	0	67%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	20	20,00	0,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO

6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe no se han ejecutado trabajos por motivos del paro nacional.

7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
limpieza camisas pilotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	
suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2" 200PSI).	SI	X	NO	
revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	

adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalacion puerta de acceso al muelle	SI	X	NO	
recuperacino de sardinel y bordes afectados	SI	X	NO	
Toma 440 trafico (con encerarmiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion carcamos conduccion tuberia red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa 15cm)	SI	X	NO	
Rejas plasticas para cuneta 0,20cm de ancho, 2 cm de espeor	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremaliera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
	SI		NO	
suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de	SI	X	NO	
Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	
Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	
suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	

limpieza de teja inferior voladizo (lavao con hidrolavadora)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de canal amazonas blanca (incluye accesorios de sujeccion, uniones)	SI	X	NO	
suministro e instalacion bajantes agua lluvia plastica pvc	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
reparacion de soportes de sujeccion defensas metalicas	SI	X	NO	
motobomba jockey	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES:
La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista. las actividades relacinodas con la puesta en funcionameinto de la red contra incendios del complejo, la sinstalacion de las defensas y reparacion de los elementos de soporte, y las correcciones de oxidacion de los elementos estructurales del muelle se justifican en su atraso debido a las situaciondes del paro nacional debido que no ha sido posible la movilidad de los elementos y el personal que realizara estos trabajos.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se recomienda al señor ordenador del gasto realizar modificatorio al contrato de obra cosistente en modificacion del anexo tecnico del contrato y ampliacion del plazo de ejecucion.

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato arquitecto Edinson Vanegas Riascos	**Supervisor DIMAR** Jefe Area de Infraestructura Ginred1

Dimar	FORMATO INFORME SEMANAL OBRA CIVIL	Código: A5-03-FOR-003
	Subproceso: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS	Versión: 1

SEMANA N° 16 **DEL:** 30/04/2021 (dd/mm/yyyy) **AL:** 06/05/2021 (dd/mm/yyyy)

CONTRATO N° 183 **CONTRATISTA:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA SAS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCION GENERAL MARITIMA DE BUENAVENTURA DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE JULIO DE 2020 (dd/mm/yyyy) **FECHA DE TERMINACIÓN:** 12 DE MAYO DE 2021 (dd/mm/yyyy)

1- ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Ejecución	x	Prorroga	X	Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	X

Observaciones: el pais afronta una situacion de paro nacional desde el dia 28 de abril de 2021 por lo cual el contrato no ha podido tener una ejecucion oportuna y el contratista ha justificado la falta de avance a la falta de movilidad en el pais.

2- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
N-A		tuberia EMT	120ml	material electrico	0	Ing. Residente de Obra	1
		cemento gris	120kg	taladros	0	Residente Siso	1
		alambre #10	0 ml	mezcladora de concreto	0	Maestro de Obra	1
		alambre #12	0ml			Operarios RCI	1
				soldador	1	Operarios Civiles	2
		tubo conduit PVC 3/4	0 ml	compresor	0	soldador	1
						TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	ATRASO (-) ADELAN	DIAS Atraso/Adelanto	VALOR ATRASO/ADELANTO
1,00%	65,34%	12,00%	88,17%	-22,83%	-4,57	-$ 400.500.529,18

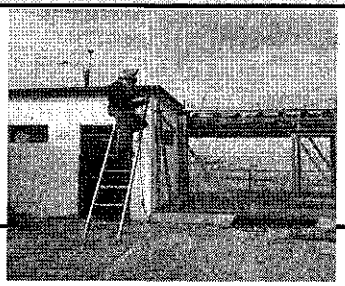
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

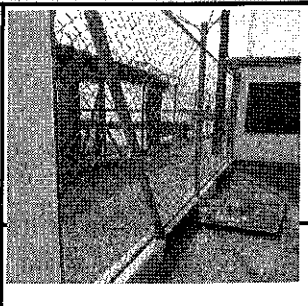
AVANCE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	TOTAL	PROGAMADO	ESTADO
PROGRAMADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	12%	###	12%	88%	88%	-23%
EJECUTADO	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	###	0%	1%		65%		

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	20	20,00	0,00

5- REGISTRO FOTOGRAFICO





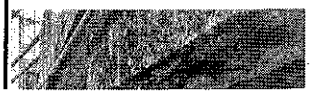
6- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe se finalizan los trabajos instalacion de cableado bajo el muelle y la reparacion de la malla eslabona y concertina, se teminan tambien los trabajos de instalacion de tuberia para la red contracincendios del complejo.

7- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

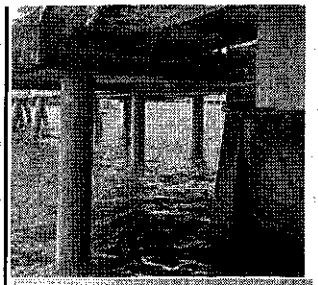
Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
limpieza camisas piotes con chorro de arena - sandblasting SSPC - Sp 10. incluye todas las actividades necesarias para su aplicación y mitigacion del impacto ambiental	SI	X	NO	
suministro e inatalacion de defensas protectoras de muelle tipo fendes celular (incluye elementos de sujeccion)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de manguera de combustible (GREENLABEL 2" 200PSI).	SI	X	NO	
revision y reparacion del sistema de combustible(incluye bombas, filtros, contador y demas elementos para su puesta en funcionamiento).	SI	X	NO	

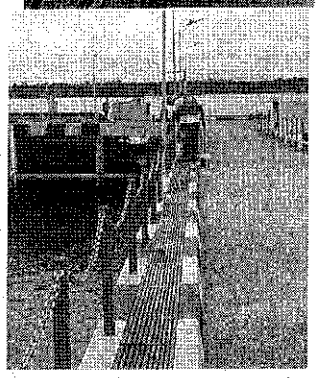


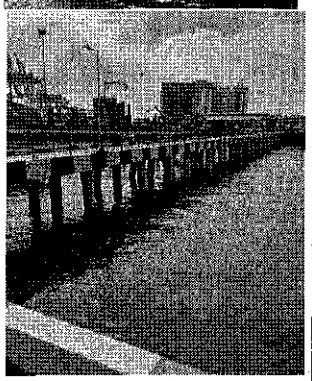


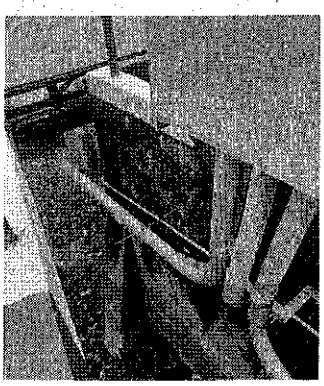
adecuacion de cerramiento en malla eslabonada (incluye serpentina, cambio de malla y tubos en mal estado pintura base y acabado en esmalte)	SI	X	NO	
suministro e instalacion puerta de acceso al muelle	SI	X	NO	
recuperacino de sardinel y bordes afectados	SI	X	NO	
Toma 440 trafico (con encerarmiento no menor a IP67 o su equivalente nema)	SI	X	NO	
suministro e instalcaion de tuberia ACASTMA 53 SCH40 4"	SI	X	NO	
Suministro e instalacion de codos de 4X90ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion codos de 4X45 ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacion de tee de 4" ACASTMA 53 SCH 40	SI	X	NO	
suministro e instalacino valvula de cierre metalico 4"	SI	X	NO	
construccion carcamos conduccion tuberia red contraincendios (profundidad 40cm, espesor de muros y placa 15cm)	SI	X	NO	
Rejas plasticas para cuneta 0,20cm de ancho, 2 cm de espeor	SI	X	NO	
Motor eléctrico con reductor para riel puerta eléctrica acceso al muelle, capacidad 300kilos (incluye cremallera)	SI	X	NO	
suministro e instalacion espejos biselados	SI	X	NO	
Sello de juntas en placa muelle con resina tipo epóxico o acrílico	SI	X	NO	
Suministro e instalación de cubre juntas de dilatación	SI	X	NO	
Suministro e instalación material antideslizante para gradas de embarcaciones menores	SI	X	NO	
pintura de muros interiores tipo 1, viniltex 2manos	SI	X	NO	
pintura de acabado INTERNACIONAL INTERZONE 954	SI	X	NO	
reinstalacion puertas de baño metalicas aluminio 0,80mts	SI	X	NO	
	SI		NO	
suministro e instalación tablero de control marca VRINGENIERIA o similar de red contraincendios, con arranques directos, estrella triangular, arrancadores suaves y variadores de	SI	X	NO	
Suministro e instalación tablero general de distribución marca VRINGENIERIA o similares en cuartos de bombas, protección y maniobra de motores, por medio de arranques, directos, estrella triangulo, arrancadores suaves y variadores de velocidad	SI	X	NO	
Suministro e instalación de totalizador 170 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación de bomba sumergible 2HP IP 68 2F 220V	SI	X	NO	
Tablero de control de bombas sumergible marca VRINGENIERIA o similar	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 150 A 3F 20KA	SI	X	NO	
Suministro e instalación totalizador 20 A 2F 20 KA	SI	X	NO	
suministro e instalación y puesta en funcionamiento de bomba SIstema contra incendio nacional 70hp, Caudal 110 gpm, presion 80 Psi, Cumpliendo con los requerimientos de NFPA20 y NTC1669. cumple con el 150% del caudal a un 65% de la presión.	SI	X	NO	

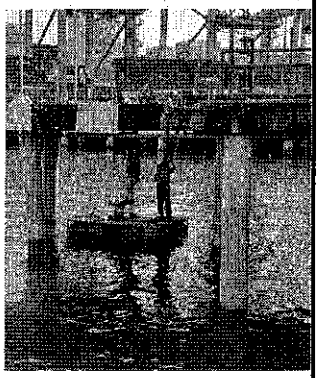


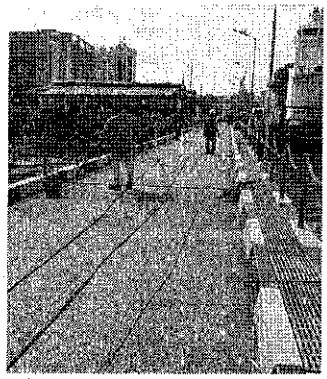












limpieza de teja inferior voladizo (lavao con hidrolavadora)	SI	X	NO	
suministro e instalacion de canal amazonas blanca (incluye accesorios de sujeccion, uniones)	SI	X	NO	
suministro e instalacion bajantes agua lluvia plastica pvc	SI	X	NO	
desmonte y reinstalacion de sillas auditorio	SI	X	NO	
reparacion de soportes de sujeccion defensas metalicas	SI	X	NO	
motobomba jockey	SI	X	NO	
puerta de acceso principal en aluminio y vidrio 0,80mts (incluye chapa)	SI	X	NO	

8- JUSTIFICACIÓN: ATRASO O ADELANTO DE ACTIVIDADES: La totalidad de las actividades que se encuentran atrasadas son imputables al contratista, no hay una justificacion valida para la entidad, los atrasos se presentan por la falta de materiales, equipos y personal en obra, lo cual es responsabilidad total de la firma contratista. las actividades relacinodas con la puesta en funcionameinto de la red contra incendios del complejo, la sinstalacion de las defensas y reparacion de los elementos de soporte, y las correcciones de oxidacion de los elementos estructurales del muelle se justifican en su atraso debido a las situaciondes del paro nacional debido que no ha sido posible la movilidad de los elementos y el personal que realizara estos trabajos.

9- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	
	INICIAL	ACTUAL
Directos+AIU+IV	1.754.273.014,4	1.754.273.014,4
Obras Adicionales		0,0
TOTAL		1.754.273.014,4

10- CONTROL MANEJO AMBIENTAL Y PERSONAL EN OBRA

Actividad	Observaciones
Manejo ambiental	Entregado y Autorizado por interventoria
Seguridad industrial	Entregado y Autorizado por interventoria
Programa de salud ocupacional	Entregado y Autorizado por interventoria
Aspectos sociales	

11- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI: en la presente semana no se presenta dias con lluvia, el clima se presenta soleado.

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

se recomienda al señor ordenador del gasto iniciar llamado al contratista para dar inicio al debido proceso por incumpimiento al cronograma del dia 01 de abirl de 2021. se solicita al contratista adelantar trabajos para dar cumplimiento al objeto del contrato.

Elaboró:	Revisó:
Supervisor de Contrato arquitecto Edinson Vanegas Riascos	**Supervisor DIMAR** Jefe Area de Infraestructura Ginred1

FORMATO
ACTA DE REUNIÓN

I DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN

Proceso/entidad Convocante	AS –GINRED1	**Fecha de reunión**	11/05/2021
Lugar de reunión	JEFATURA GINRED1		

Proceso(s) / Entidad(es) que participan

A5 GRUPO INTENDENCIA REGIONAL DIMAR No.1

Objetivo de la reunión

VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO 183-GINRED1-2020

Líder de la reunión	CPS EDINSON VANEGAS RIASCOS	**Proceso / Entidad**	A5-GINRED1

Nota: Los asistentes a la reunión se relacionan en el formato G3-00-FOR-021 Listado de Asistencia

ASISTENTES:	S1 CARLOS BARRIOS PAREDES
	CPS HAIBER ALFONSO FIERRO
	CPS EDINSON VANEGAS RIASCOS
	BROKA S.A.S MIGUEL ARAUJO
	BROKA RAFAEL ANTONIO PRADO

II AGENDA DE LA REUNIÓN

1. INFORME DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO BALANCE DE EJECUCIÓN
2. DETERMINACIONES DEL CONTRATO
3. INTERVENCION DEL JURIDICO
4. ACUERDOS PACTADOS CON EL CONTRATISTA.
5. CIERRE DE LA REUNIÓN.

III DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Siendo las 10:00 AM del 11 de mayo 2021, el CPS, Arq. EDINSON VANEGAS RIASCOS, supervisor del contrato da inicio a la reunión de seguimiento al desarrollo de actividades del contrato No 183 – Ginred1 - 2020, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA MANTENIMIENTO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"**", relacionando y poniendo en consideración de los participantes el orden del día.

- Los presenta manifiestan estar de acuerdo con los temas a tratar en la presente reunión por lo cual se procede a dar inicio a la reunión.

- El arquitecto Edinson Vanegas Riascos inicia con el primer tema de la reunión consistente en el balance del contrato del cual manifiesta que a la fecha de la presente reunión el contrato presenta un avance aproximado de 67%, y manifiesta que es necesario realizar el balance de mayores y menores cantidades además de suprimir y adicionar las actividades necesarias para el cumplimiento del contrato y que al actualizar este balance el contrato podrá indicar un porcentaje mayor de avance.

- Continua el arquitecto Edinson Vanegas Riascos con el uso de la palabra para abordar el segundo tema de la reunión el cual consiste en las determinación a seguir teniendo en cuenta la situación del contrato, a lo cual manifiesta que en reunión previa con el señor ordenador del gastos, CC, JACKSON FABIAN RAMIRES GARZON, los asesores jurídicos abogados HAIBER ALFONSO FIERRO OLIVEROS y JULIETH ALEJANDRA ARIAS RESTREPO, el jefe del área logística S1, ALBEIRO CARMONA MANJARRES y el supervisor del contrato, Arq. EDINSON VANEGAS RIASCOS, se establecieron unos lineamientos, los cuales se socializaran con el contratista para analizar su viabilidad y poder dar curso a las acciones en relación al contrato en pro de la situación que afronta el país en relación al orden público y su movilidad.
- Teniendo en cuenta la situación de paro nacional y la situación de orden público y movilidad en todo el país, teniendo en cuenta que el contrato tiene un plazo de ejecución hasta el día 12 de mayo de 2021, teniendo en cuenta además que el paro que hoy se adelanta en el país inicio el día 28 de abril de 2021 y no se ha permitido la libre movilidad de vehículos y personas en todo el país afectando la ejecución de las principales actividades del contrato, en reconocimiento a este tiempo se plantea al contratista realizar una prórroga por el tiempo en el cual no se ha podido adelantar actividades, reconociendo que la no ejecución de los trabajos no es responsabilidad

del contratista ni de el contratante, este plazo seria por un tiempo de 15 días calendarios, tomando como base los días desde el 28 de abril hasta el 12 de mayo, de igual manera se plantea al contratista como solución a la situación y evitar que el plazo del contrato se venza dando lugar a una nueva prórroga, realizar una suspensión bilateral del contrato hasta el día en el cual se dé por terminada la situación que motiva la suspensión del contrato, siendo esta la finalización del paro nacional, las restricciones en la movilidad y la recuperación del orden público en el país.

- El ingeniero miguel Araujo Zuleta, director de obra de la empresa contratista, broka construcciones e interventorías sas, manifiesta estar de acuerdo con los planteamientos realizados y manifiesta que es necesario que se verifiquen los documentos enviados para el modificatorio al anexo técnico del contrato para ser incluido en el modificatorio que se adelante el 12 de mayo de 2021.
- El arquitecto Edinson Vanegas supervisor del contrato de obra, manifiesta al ingeniero Araujo que la revisión ya fue realizada y que las observaciones son muchas, por tanto recomienda que disponga el personal de residentes para realizar de manera conjunta el balance de mayores y menores cantidades para poder contar con este documento el día de mañana teniendo en cuenta que es necesario además realizar un solo modificatorio en el cual se realice modificación al anexo técnico del contrato y ampliación del plazo de ejecución del contrato.
- El ingeniero miguel Araujo Zuleta se manifiesta de acuerdo con la solicitud del supervisor y manifiesta que pondrá a disposición el equipo para la ejecución de esta actividad de forma oportuna.

- El abogado Haiber Fierro Oliveros, asesor jurídico de la intendencia regional1, manifiesta que el contratista debe incluir en sus solicitudes todos los soportes que sustenten la intención de realizar los trabajos y que demuestre que el único motivo para la no ejecución de los trabajos por parte del contratista es la situación del paro nacional, además aclara al contratista que una vez se suscriba la suspendió del contrato el contratista no podrá realizar ningún tipo de actividad en las instalación en torno al contrato de la referencia, pues el hecho de realizar una suspensión bilateral del contrato suspende todo vínculo laboral entre el contratante y el contratista, hasta tanto se reanude de manera formal la ejecución del contrato una vez superada la situación qué lo motiva.

- Interviene El señor Capitán de Corbeta Jackson Fabián Ramírez Garzón Intendente de la Dirección General Marítima Regional Buenaventura, procediendo a manifestar las observaciones que tiene como delegatario respecto a lo anterior dispuesto como argumentos presentados por parte del contratista. Primero manifiesta que, respecto al retraso de la red contraincendios, y el supervisor informa que desde finales de

noviembre ya esos diseños estaban listos, y se llevan 4 meses de ejecución para realizarlos, donde usted mismo manifiesta que son labores de 10 días y no esta en virtud de tomar más tiempo del que ya está, las defensas y sus correcciones se hicieron aproximadamente en octubre del año 2020 y desde diciembre están lista y hacía falta neopreno para la primera semana de enero y para la segunda semana de enero ya estaban listas. ha pasado 90 días, donde no han ido a recogerlas a Cali, lugar que está a 3 horas de aquí, donde las están laborando; todo es cuestión de un día, así que no hay más días. y con el tema de la pintura y samblasting no puede ser que no lo han podido hacer en todo el tiempo que han tenido cuando se evidencio que la última vez que trabajaron en una semana lo hacían, por ende, no tiene justificación que en 8 meses no hayan podido hacer una labor que son de 7 días. Por ende, todo lo evidencia como un desinterés de cumplir por su parte, teniendo en cuenta que se ha apoyado lo más que se ha podido. Lo otro es que, si ha presentado averías o a tenido problemas con algunos de los ítems, de acuerdo al cronograma no he recibido que ustedes hayan solicitado la modificación del cronograma, decir que deja de instalar la red contraincendios, pero enfoco mi energía en la instalación de las defensas y las defensas están demoradas por el neopreno, enfoco mi energía en la instalación de tal cosa y se entregara en tal semana y por ende solicitar que se amplié por tales motivos y su justificación, pero esta solicitud no se ha recibido. Por lo tanto, no vemos viable una suspensión al contrato.

- Habla el señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro, manifestando que tiene una aclaración frente a la solicitud de suspensión del contrato, estableciendo que la misma no ha de ser posible en este momento del contrato, teniendo en cuenta que el contrato vence en 6 días, por lo tanto, no es viable una suspensión del contrato, existen actividades que como usted lo ha mencionado son de menor calibre, pero que a la fecha de hoy tienen un avance cero, si de las actividades del contrato solamente estuviera pendiente la red contraincendios, y estuviera pendiente por un equipo listo se tienen en cuenta las consideraciones y se entendería, pero hay otras actividades menores que se podrían estar desarrollando en este momento que no depende de los argumentos que usted explica, en ese sentido le sugiero que presente una propuesta alternativa que no sea solo la suspensión del contrato, si no que diga de aquí a los 6 días voy hacer estas actividades menores, esta es mi propuesta por parte de la entidad, ya que el fin de esta reunión es llegar a un acuerdo y poner unos compromisos de cumplimiento, y hablando con el supervisor y coordinador de la Intendencia proponemos que se cumplan con las obras menores pendiente y con ese presupuesto estaría la entidad dispuesta a realizar una prórroga del contrato por los 15 para terminar la red contraincendios y la instalación de la defensas, teniendo en cuenta que según lo informado por el supervisor las defensas estarían llegando a más tardar el lunes a primera hora.

- Se programa reunión entre la supervisión y el contratista para realizar el balance de actividades del contrato el día 11 de mayo de 2021 a partir de las 14:00 horas.
- El arquitecto Edinson Vanegas Riascos, supervisor del contrato, manifiesta que aprovechara el espacio para hacer unas solicitudes al contratista y manifiesta que es necesario terminar el retiro del escombro como producto de la ejecución de los trabajos teniendo en cuenta que este tiene un tiempo considerable y está ocasionando afectaciones y situaciones de humedad a las instalaciones. De igual manera recuerda el documento enviado al contratista en el cual manifiesta que no se realizó la devolución del purificador de agua que desinstalo el contratista y que es responsabilidad del contratista devolver el elemento ya que este se encuentra en el inventario de la entidad asignado a un funcionario.
- El ingeniero miguel Araujo manifiesta que él se responsabiliza y realizara la devolución del purificador, pero indica además que el elemento se perdió de las instalaciones de la Dimar y teniendo en cuenta que la entidad tiene una seguridad privada y un sistema de cámaras de seguridad solicita la verificación de las cámaras pues ellos han tenido perdida de algunos elementos en las instalaciones.

IV CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Se realizara modificatorio del contrato consistente en modificación al anexo técnico y ampliación del plazo de finalización del contrato.

Se realizara suspensión bilateral del contrato hasta tanto se supere la situación que lo motiva, directamente terminación del paro nacional, normalidad en la movilidad y orden público.

V PLAN DE ACCIÓN

Compromiso	Responsable	Fecha
Entrega y aprobación de balance de mayores y menores cantidades	Contratista y supervisor del contrato	11-05-2021
Solicitud de prórroga del contrato	contratista	12-05-2021
Aval, ponencia y recomendación a la solicitud de prorroga	supervisor	12-05-2021
Suspensión bilateral del contrato	Contratista y contratante	13-05-2021

VI PRÓXIMA REUNIÓN

¿Se evidencia la necesidad de agendar una nueva reunión?	**Si** X **No** ☐		
Objetivo de la próxima reunión	Reanudar las actividades del contrato.	**Fecha acordada**	N/A
Responsable de agendar próxima reunión	Arq. Edinson Vanegas Riascos, supervisor del contrato		

VII APROBACIÓN

ELABORADA POR: (Nombre, cargo y firma)	CPS Edinson Vanegas Riascos Supervisor del contrato INRED1	**APROBADA POR:** (Nombre, cargo y firma)	CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón Coordinador Grupo INRED1

FORMATO
ACTA DE REUNIÓN

Proceso: G3 Sistema de Gestión Institucional
Código: G3-00-FOR-020
Versión: 5

I DESCRIPCIÓN DE LA REUNIÓN

Proceso/entidad Convocante	AS –GINRED1	**Fecha de reunión**	15/04/2021
Lugar de reunión	JEFATURA GINRED1		

Proceso(s) / Entidad(es) que participan

A5 GRUPO INTENDENCIA REGIONAL DIMAR No.1

Objetivo de la reunión

VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO 183-GINRED1-2020

Líder de la reunión	CCLADM. JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN	**Proceso / Entidad**	A5-GINRED1

Nota: Los asistentes a la reunión se relacionan en el formato G3-00-FOR-021 Listado de Asistencia

ASISTENTES:	CC. JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN CPS HAIBER ALFONSO FIERRO CPS EDINSON VANEGAS RIASCOS CPS AURA CAROLINA GIRALDO RICO BROKA S.A.S MIGUEL ARAUJO

II AGENDA DE LA REUNIÓN

1. CITACION POR POSIBLES INCUMPLIMIENTOS ACUERDO INFORME DE FECHA 22/01/2021 No.221735R-INRED1
2. INTERVENCION DEL INTENDENTE
3. INTERVENCION DEL JURIDICO
4. INTERVENCION DEL SUPERVISOR
5. INTERVENCION CONTRATISTA
6. ACUERDOS PACTADOS CON EL CONTRATISTA.
7. CIERRE DE LA REUNIÓN.

III DESARROLLO DE LA REUNIÓN

- Siendo las 15:00 PM del 15 de abril 2021, el señor Capitán de Corbeta JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN Intendente de la Dirección General Marítima Regional Buenaventura, da inicio a la reunión de seguimiento al desarrollo de actividades del contrato 183-GINRED1-2020, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN, INSTALACIONES COMPLEJO DIRECCIÓN GENERAL MARÍTIMA DE BUENAVENTURA MANTENIMIENTO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"**", dando lectura al presente oficio:





Buenaventura, 06 de Abril de 2021
No. 060847R-INRED1

Capitán de corbeta,
JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN.
Coordinador Grupo Intendencia Regional "GINRED1"

ASUNTO: Llamado a Incumplimiento Cronograma del Contrato de Obra No. 183 – Ginred1 – 2020.

Con toda atención me dirijo al señor, capitán de corbeta JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN, Coordinador Grupo Intendencia Regional GINRED1, en virtud de lo acontecido con el contrato de la referencia, el cual fue prorrogado nuevamente, modificando su fecha de finalización al día 21 de abril de 2021, respetuosamente recomiendo al señor ordenador del gasto citar al contratista para dar inicio al proceso de incumplimiento al cronograma teniendo como base la información aportada desde esta supervisión el día 29 de marzo de 2021, el cual tiene como asunto: Advertencia de presunto incumplimiento al contrato No. 183 – Ginred1 – 2020, en el cual se establecen los presuntos incumplimientos al cronograma por parte del contratista.

Teniendo en cuenta las motivaciones antes expuestas respetuosamente recomiendo al señor Ordenador del Gasto hacer un llamamiento al contratista para que comparezca en virtud de su incumplimiento al cronograma aportado para finalizar los trabajos del contrato de la referencia el día 01 de abril de 2021.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CPS HAIBER ALFONSO FIERRO
Asesor Jurídico Ginred1

- El señor Capitán de Corbeta Jackson Fabián Ramírez Garzón Intendente de la Dirección General Marítima Regional Buenaventura, procede a delegar la coordinación de la presente audiencia al señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro Oliveros, quien presidirá la presente audiencia.

- Habla el señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro, habla diciendo que el motivo de la presente reunión es por un informe que se tiene por parte del supervisor del contrato, en el cual manifiesta un incumplimiento al cronograma incluso se hace un llamado para citar un incumplimiento a un debido proceso, sin embargo a raíz que la entidad otorga la prórroga del modificatorio No.8, en el cual se estableció un plazo de ejecución del 21 de abril del 2021 inherentemente se entiende que la entidad acepto una extensión del cronograma planteado inicialmente; sin embargo es también relevante que a la fecha 15 de abril del año 2021 se siguen evidenciando los mismos retrasos frente a la ejecución del cronograma planteado y esto es manifestación de preocupación para la entidad por cuanto no es posible que para esta fecha todavía no se tenga claro un finalización del contrato, así mismo cabe recordar que la presente reunión es con el fin de llegar a unos compromisos, el compromiso principal es logra el cumplimiento al día 21 de abril; no existe en este momento oportunidad o lugar de hablar de una prórroga del contrato por que el contrato va hasta el 21 de abril de 2021, y la intensión es hacer un llamado al contratista a establecer unos acuerdos, establecer un plan de contingencia, en el cual se necesario se pueda estipular más frentes de trabajos con el fin de lograr el objeto contractual que se tiene en estos momentos. Asimismo, manifestamos como entidad la disposición absoluta que se tiene con el contratista, como se ha evidenciado tales como prorrogas en el contrato, se ha pagado oportunamente los valores adeudados por la entidad, así como también permitirles el acceso a las instalaciones en cualquier horario, y teniendo en cuenta que el plazo del contrato está establecido en días calendario y no hábiles, razón por la cual no deja de ser preocupante que a fecha tan importante como es hoy 15 de abril de 2021, se vea registrado que no hay personal en obra, así como también lo evidencia en el informe el supervisor que no se evidencia personal en obra; de igual forma para todos estos detalles técnicos y se da la palabra al supervisor del contrato CPS Edinson Vanegas Riascos.

- Interviene el señor Arquitecto CPS Edinson Vanegas Riascos, dice que el motivo de la citación es por la preocupación que ha venido manifestando desde que inicio la supervisión al contrato, siempre habido ausencia del personal y lo ha manifestado diariamente en los apuntes de los libros, que se tienen como soporte, en estos libros se muestra que tanto se ha avanzado y teniendo en cuenta que lleva varios sin trabajar los avances no solo los mejores.

del portón en 7 días se pueden terminar sin ningún tipo de inconveniente, dice la que solicitud que hizo de suspensión del contrato es porque no tiene los materiales necesarios para la terminación de las actividades que faltan.

- Interviene El señor Capitán de Corbeta Jackson Fabián Ramírez Garzón Intendente de la Dirección General Marítima Regional Buenaventura, procediendo a manifestar las observaciones que tiene como delegatario respecto a lo anterior dispuesto como argumentos presentados por parte del contratista. Primero manifiesta que, respecto al retraso de la red contraincendios, y el supervisor informa que desde finales de noviembre ya esos diseños estaban listos, y se llevan 4 meses de ejecución para realizarlos, donde usted mismo manifiesta que son labores de 10 días y no esta en virtud de tomar más tiempo del que ya está, las defensas y sus correcciones se hicieron aproximadamente en octubre del año 2020 y desde diciembre están lista y hacía falta neopreno para la primera semana de enero y para la segunda semana de enero ya estaban listas. ha pasado 90 días, donde no han ido a recogerlas a Cali, lugar que está a 3 horas de aquí, donde las están laborando; todo es cuestión de un día, así que no hay más días. y con el tema de la pintura y samblasting no puede ser que no lo han podido hacer en todo el tiempo que han tenido cuando se evidencio que la última vez que trabajaron en una semana lo hacían, por ende, no tiene justificación que en 8 meses no hayan podido hacer una labor que son de 7 días. Por ende, todo lo evidencia como un desinterés de cumplir por su parte, teniendo en cuenta que se ha apoyado lo más que se ha podido. Lo otro es que, si ha presentado averías o a tenido problemas con algunos de los ítems, de acuerdo al cronograma no he recibido que ustedes hayan solicitado la modificación del cronograma, decir que deja de instalar la red contraincendios, pero enfoco mi energía en la instalación de las defensas y las defensas están demoradas por el neopreno, enfoco mi energía en la instalación de tal cosa y se entregara en tal semana y por ende solicitar que se amplié por tales motivos y su justificación, pero esta solicitud no se ha recibido. Por lo tanto, no vemos viable una suspensión al contrato.

- Habla el señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro, manifestando que tiene una aclaración frente a la solicitud de suspensión del contrato, estableciendo que la misma no ha de ser posible en este momento del contrato, teniendo en cuenta que el contrato vence en 6 días, por lo tanto, no es viable una suspensión del contrato, existen actividades que como usted lo ha mencionado son de menor calibre, pero que a la fecha de hoy tienen un avance cero, si de las actividades del contrato solamente estuviera pendiente la red contraincendios, y estuviera pendiente por un equipo listo se tienen en cuenta las consideraciones y se entendería, pero hay otras actividades menores que se podrían estar desarrollando en este momento que no depende de los argumentos que usted explica, en ese sentido le sugiero que

presente una propuesta alternativa que no sea solo la suspensión del contrato, si no que diga de aquí a los 6 días voy hacer estas actividades menores, esta es mi propuesta por parte de la entidad, ya que el fin de esta reunión es llegar a un acuerdo y poner unos compromisos de cumplimiento, y hablando con el supervisor y coordinador de la Intendencia proponemos que se cumplan con las obras menores pendiente y con ese presupuesto estaría la entidad dispuesta a realizar una prórroga del contrato por los 15 para terminar la red contraincendios y la instalación de la defensas, teniendo en cuenta que según lo informado por el supervisor las defensas estarían llegando a más tardar el lunes a primera hora.

- Interviene el contratista de BROKA S.A.S Apoderado Miguel Araujo, diciendo que se realice una evaluación el día lunes y el miércoles hacemos la revisión de las actividades que se debieron entregar.

- Habla el señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro, manifestando que está perfecto y asimismo manifiesta que lo que la entidad quiere es el cumplimiento más que cualquier complicación que se pudiera presentar por el no cumplimiento al objeto contractual y es lo más importante en estos momentos, por ende, dice que, si se levantan los compromisos de una vez, la entrega el día marte 20 de abril a las 04:00 pm, verificar el cumplimiento de todas las actividades menores o ítems pendientes del contrato.

- Interviene el contratista de BROKA S.A.S Apoderado Miguel Araujo, diciendo que solicita respetuosamente que mañana se pueda desarrollar una reunión de carácter formal entre los dos residentes y enumeren una a una cada de las actividades pendientes garantizando el compromiso.

- Interviene el señor Asesor Jurídico CPS Haiber Alfonso Fierro, diciendo que le parece muy bien por ende que quede como compromiso para mañana 16 de abril de 2021 reunión a las 8:30 am, para la verificación de cada una de las actividades. Segundo compromiso que las actividades que se pacten el día de mañana deben de ser entregadas el día 20 de abril de 2021, con el fin que nos dé tiempo de analizar el cumplimiento de cada una de ella, y poder hablar de una prorroga especificada Para el tema red contraincendios, traída de las defensas e instalación de ellas y las correcciones de eflorаciones del samblasting.

- Así mismo agradece a todos la participación y asistencia a la reunión, haciendo énfasis en los cumplimientos de los compromisos.

IV CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

N/A

V PLAN DE ACCIÓN

Compromiso	Responsable	Fecha

VI PRÓXIMA REUNIÓN

¿Se evidencia la necesidad de agendar una nueva reunión?	**Si** X	**No** ☐	
Objetivo de la próxima reunión	N/A	**Fecha acordada**	
Responsable de agendar próxima reunión	Sr. Capitán de Corbeta Jackson Fabián Ramírez Garzón.		

VII APROBACIÓN

ELABORADA POR: (Nombre, cargo y firma)	CPS Aura Giraldo. Ejecutiva de contratos INRED1	**APROBADA POR:** (Nombre, cargo y firma)	CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón Coordinador Grupo INRED1

Buenaventura, 04 de Mayo de 2021
No. 041042R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud entrega de elementos desmontados

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de la referencia, teniendo en cuenta los elementos reintegrados a la entidad, en cumplimiento a las obligaciones específicas del contratista, al verificar los elementos reintegrados a la entidad se pudo identificar que el contratista no realiza la devolución del elemento identificado como: PURIFICADOR DE AGUA, el cual se encontraba instalado en la cocineta de la oficina intendencia regional Ginred1, antes del inicio de los trabajos en este frente de la obra en relación, es necesario aclarar que el elemento fue desmontado por el contratista para la ejecución de trabajo relacionado con el enchape de muros en la cocina de la intendencia regional Ginred1, y por tanto se requiere de su reintegro a la entidad, lo anterior teniendo en cuenta además que el elemento descrito se encuentra en el inventario de la entidad y asignado a un funcionario de la misma.

La no devolución de la totalidad de los elementos desmontados por el contratista para la ejecución de los trabajos en el marco del contrato será tomada como un incumplimiento a las obligaciones del contratista y por tanto no se podrá dar trámite a los pago hasta tanto no cumpla con dicha devolución y/o reposición del elementos faltantes.

Se solicita al contratista realizar la devolución del elemento desmontado PURIFICADOR DE AGUA.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fablán Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 05 de Mayo de 2021
No. 051459R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Respuesta solicitud de retiro de bomba de combustible de las instalaciones de la Dirección General Marítima (Dimar)

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de la referencia, de acuerdo a su solicitud y en conocimiento de las actividades realizadas en las instalaciones para verificar el estado de los equipos necesarios para la puesta en funcionamiento del sistema de abastecimiento de combustible, me permito realizar las siguientes observaciones al documento que allega
De acuerdo a lo evidenciado y las verificaciones realizadas a los equipos en las visitas del personal técnico, solicito un diagnóstico del estado actual del equipo que requiere retirar para su reparación.
Es necesario que se establezcan las actividades necesarias para la reparación y puesta en funcionamiento de la bomba.
Definir el día en que realizara el retiro, al igual que el día en que realizara el reintegro de la bomba a las instalaciones.

Lo anterior como insumo necesario y suficiente para la entidad tener conocimiento del estado actual de la bomba antes de su retiro de las instalaciones, poder hacer el seguimiento de las actividades a realizar y tener claridad de la fecha en la cual se contara con el elemento en las instalaciones después de su reparación.

Se solicita al contratista realizar la solicitud dejando claridad de las indicaciones establecidas en el presente documento, para poder avalar el requerimiento realizado.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 05 de Mayo de 2021
No. 051638R-INRED1

Ingeniero
MIGUEL ÁNGEL ARAUJO ZULETA
Directos de obra contrato NO. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Solicitud Balance de Menores y Mayores Cantidades

Con toda atención me dirijo al ingeniero, Miguel Ángel Araujo Zuleta, Director de Obra del Contrato No. 183 – Ginred1 – 2020. En cumplimiento de mis obligaciones contractuales como supervisor del contrato de la referencia, teniendo en cuenta que durante la ejecución del contrato fue necesario la elaboración de mayores y menores cantidades, así como suprimir actividades y actividades no previstas, me permito solicitar al contratista la elaboración del nuevo balance de actividades para su oportuna revisión y de ser necesario realizar las respectivas modificaciones al anexo técnico del contrato, dejando en este las actividades finales a ejecutar.

Se solicita al contratista la elaboración y entrega del documento balance del contrato, en el cual se establezcan las actividades finales del contrato con sus cantidades de acuerdo a lo ejecutado.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CC. Jackson Fabián Ramírez Garzón
Coordinador grupo intendencia regional Ginred1

Buenaventura, 05 de Mayo de 2021
No. 061544R-INRED1

Ingeniero,
MIGUEL ANGEL ARAUJO.
Director de obra contrato No. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Citación Comité Técnico de Seguimiento Contrato 183 – Ginre1 - 2020

Con toda atención me dirijo los Ingenieros, MIGUEL ANGEL ARAUJO Director de obra, por solicitud del señor Intendente Regional Ginred1, "ORDENADOR DEL GASTO" del contrato de la referencia para citarlo a comité de seguimiento
El comité se realizara el día 06 de Mayo de 2021, a partir de las 16:00 Horas.

Atentamente,



Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. Capitán de Corbeta JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN
Coordinador Grupo Intendencia Regional Ginred1.

Buenaventura, 05 de Mayo de 2021
No. 051721R-INRED1

Capitán de corbeta,
JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN.
Coordinador Grupo Intendencia Regional "GINRED1"

ASUNTO: Llamado a Incumplimiento Cronograma del Contrato de Obra No. 183 – Ginred1 – 2020.

Con toda atención me dirijo al señor, capitán de corbeta JACKSON FABIÁN RAMÍREZ GARZÓN, Coordinador Grupo Intendencia Regional GINRED1, de manera respetuosa me permito reiterar mi recomendación al señor ordenador del gasto para citar al contratista para dar inicio al proceso de incumplimiento al cronograma con fecha de finalización el día 01 de abril de 2021, teniendo como base que a la fecha aún existen actividades sin finalizar de acuerdo a este cronograma.

Teniendo en cuenta las motivaciones antes expuestas respetuosamente recomiendo al señor Ordenador del Gasto hacer un llamamiento al contratista para que comparezca en virtud de su incumplimiento al cronograma aportado para finalizar los trabajos del contrato de la referencia el día 01 de abril de 2021.

Atentamente,

Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. CPS HAIBER ALFONSO FIERRO
Asesor Jurídico Ginred1

Buenaventura, 10 de Mayo de 2021
No. 101632R-INRED1

Ingeniero,
MIGUEL ANGEL ARAUJO.
Director de obra contrato No. 183 – Ginred1 - 2020

ASUNTO: Citación Comité Técnico de Seguimiento Contrato 183 – Ginre1 - 2020

Con toda atención me dirijo los Ingenieros, MIGUEL ANGEL ARAUJO Director de obra, por solicitud del señor Intendente Regional Ginred1, "ORDENADOR DEL GASTO" del contrato de la referencia para citarlo a comité de seguimiento
El comité se realizara el día 11 de Mayo de 2021, a partir de las 10:00 Horas.

Atentamente,



Arq. Edinson Vanegas Riascos
Supervisor Contrato 183 – Ginred1 – 2020
Copia. Capitán de Corbeta JACKSON FABIAN RAMIREZ GARZÓN
Coordinador Grupo Intendencia Regional Ginred1.