Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.2544062
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	5 días de tiempo transcurrido *(26/05/2021 7:58:25 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	675-2021
Objeto del contrato	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS ORIP ARMENIA -QUINDIO.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	6 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	30/11/2021 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

PCI

COLOMBIA, Armenia
Número de documento 9003837273

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Proyectar Constructora Inmobiliaria SAS	Banco Davivienda	Corriente	138069999850

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *PROYECTAR CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS* ***Fecha de aprobación:*** *27/05/2021 10:29:49 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *CAMILA LUCIA MONTES BALLESTAS* ***Fecha de aprobación:*** *1/06/2021 7:11:34 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Proceso de Contratación	CD 463 DE 2021
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	140.141.678 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.2544062
Proveedor Proyectar Constructora Inmobiliaria SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones ORIP-ARMENIA
Ubicación CO-QUI-63001 - Armenia
País COLOMBIA
Departamento Quindío
Municipio Armenia
Dirección ORIP-ARMENIA
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	ORIP-ARMENIA	COLOMBIA > Quindío > Armenia

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.2544062

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
140.141.678,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE RIONEGRO ANTIOQUIA	1,00	UN	146.754.557,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE MANIZALES CALDAS	1,00	UN	6.751.667,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE MANZANARES CALDAS	1,00	UN	15.600.358,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE DOSQUEBRADAS- RISARALDA	1,00	UN	43.974.306,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE SANTA ROSA DE CABAL-RISARALDA	1,00	UN	22.028.266,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE ARMENIA-QUINDIO	1,00	UN	140.141.678,00	140.141.678,00	140.141.678,00
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE REGISTRO ZONA SUR-BOGOTA	1,00	UN	62.183.802,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE TUNJA-BOYACA	1,00	UN	113.812.188,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE CAQUEZA-CUNDINAMARCA	1,00	UN	8.467.982,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE PITALITO-HUILA	1,00	UN	4.587.503,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE PITALITO-HUILA	1,00	UN	2.867.194,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE PAMPLONA-NORTE DE SANTANDER	1,00	UN	31.051.648,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE ZAPATOCA-SANTANDER	1,00	UN	18.465.443,00		
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE VILLAVICENCIO-META	1,00	UN	155.410.308,00		

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐

Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ARMENIA CONDICIONES ADICIONALES (2)-signed.pdf	ARMENIA CONDICIONES ADICIONALES (2)-signed.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS ARMENIA.zip	DOCUMENTOS ARMENIA.zip	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor	Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	140.141.678
Total	140.141.678

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 12-04-00-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	82421	CDP	Generado	772.096.902 COP	772.096.902 COP	12-04-00-000	Editar

Saldo de CDP: 772.096.902 COP

Saldo de vigencias futuras: 0 COP

Saldo total a comprometer: 772.096.902 COP

Última consulta a SIIF: Exito

Fecha de consulta SIIF: 26/05/2021 3:36 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-