

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	002
		FECHA DE APROBACION	2021-02-18

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO		INFORME No. 1																									
Contrato N°		202101610																									
Nombre del Supervisor		JOUSSETTE CECILIA ABUDINEN ABUCHAIBE																									
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL																											
Tipo de contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PROFESIONALES																									
Nombre del contratista		ALFONSO GARAVITO CASTILLO																									
Identificación del contratista		C.C. 8.761.491																									
Objeto del contrato		PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE LA SECRETARÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN DESARROLLO DE LA GESTIÓN																									
Plazo		El plazo para la ejecución del contrato será por seis (6) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución																									
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)		202100726	Fecha del C.D.P 2021-02-24																								
Número de Registro Presupuestal (R.P.)		202102179	Fecha del R.P 2021-03-30																								
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$30.000.000																									
	Adición 1	\$																									
	Adición 2	\$																									
	Adición 3	\$																									
	Total	\$30.000.000																									
Fecha de inicio del contrato		Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión																								
2021-03-30		2021-09-29	N/A																								
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):																											
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia																								
			Desde (yyyy-mm-dd) Hasta (yyyy-mm-dd)																								
Calidad del servicio																											
Cumplimiento																											
Anticipo																											
Pago anticipado																											
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados																											
Salarios y prestaciones																											
Responsabilidad Civil Extracontractual																											
Otros																											
4. EJECUCION DEL CONTRATO																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Descripción</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor del Contrato Inicial</td> <td>\$ 30.000.000</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 1</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 2</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Adición No. 3</td> <td>\$</td> </tr> <tr> <td>Valor Total del contrato</td> <td>\$ 30.000.000</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>% \$</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>% \$</td> </tr> <tr> <td>Valor Ejecutado del Contrato</td> <td>\$ 5.000.000</td> </tr> <tr> <td>Valor por ejecutar</td> <td>\$ 25.000.000</td> </tr> <tr> <td>Valor a pagar en el presente Informe</td> <td>\$ 5.000.000</td> </tr> <tr> <td>No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td>1°</td> </tr> </tbody> </table>				Descripción	Valor	Valor del Contrato Inicial	\$ 30.000.000	Adición No. 1	\$	Adición No. 2	\$	Adición No. 3	\$	Valor Total del contrato	\$ 30.000.000	Porcentaje del Anticipo	% \$	Porcentaje del Pago anticipado	% \$	Valor Ejecutado del Contrato	\$ 5.000.000	Valor por ejecutar	\$ 25.000.000	Valor a pagar en el presente Informe	\$ 5.000.000	No. Factura o Cuenta de Cobro	1°
Descripción	Valor																										
Valor del Contrato Inicial	\$ 30.000.000																										
Adición No. 1	\$																										
Adición No. 2	\$																										
Adición No. 3	\$																										
Valor Total del contrato	\$ 30.000.000																										
Porcentaje del Anticipo	% \$																										
Porcentaje del Pago anticipado	% \$																										
Valor Ejecutado del Contrato	\$ 5.000.000																										
Valor por ejecutar	\$ 25.000.000																										
Valor a pagar en el presente Informe	\$ 5.000.000																										
No. Factura o Cuenta de Cobro	1°																										

II. Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Obligación Contractual	Producto
------------------------	----------



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	002
		FECHA DE APROBACION	2021-02-18

1-Apoyar la legalización de inmuebles pertenecientes a la Gobernación del Atlántico.	N/A																																																																										
2- Apoyo al saneamiento de la titularidad de inmuebles pertenecientes a la Gobernación del Atlántico.	1- Se realizaron ochenta y seis (86) diagnósticos jurídicos a predios referenciados de propiedad del Departamento del Atlántico, de los cuales el análisis jurídico de las consultas suministradas por la página web – ventanilla única de Registro (VUR) a nivel nacional, concluyo que ochenta y cinco (85) son de propiedad del Departamento del Atlántico y uno (1), no se logró obtener información relaciona porque la búsqueda no registro datos de inmueble, no obstante se plasmaron las recomendaciones pertinentes para la legalización jurídica.																																																																										
3- Apoyo al saneamiento jurídico de los inmuebles pertenecientes a la Gobernación del Atlántico.	1- Se realizaron ochenta y seis (86) diagnóstico jurídico, de los cuales setenta y uno (71), se encontraban con incoherencias o falta de información en sus medidas y linderos, por lo cual se recomendó elaborar levantamiento topográfico para determinar la ubicación exacta del predio y corroborar las medidas con las informadas en la escritura de adquisición, Resolución de loteo y consulta VUR																																																																										
4- Realizar las demás actividades que tengan concordancia con el objeto contractual y sean asignadas por el jefe inmediato.	<p>1-Las consultas VUR, analizadas fueron las siguientes:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th><th>Matricula inmobiliaria</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>045-77160 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>2</td><td>045-77163 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>3</td><td>045-77165 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>4</td><td>045-77169 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>5</td><td>045-77170 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>6</td><td>045-71814 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>7</td><td>041-101771 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>8</td><td>040-522761 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>9</td><td>040-522762 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>10</td><td>040-522763 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>11</td><td>040-522764 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>12</td><td>040-522765 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>13</td><td>040-522766 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>14</td><td>040-522767 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>15</td><td>040-522768 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>16</td><td>040-522769 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>17</td><td>040-522770 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>18</td><td>040-522771 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>19</td><td>045-71538 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>20</td><td>045-71539 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>21</td><td>045-71544 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>22</td><td>045-71547 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>23</td><td>045-71549 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>24</td><td>045-71561 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>25</td><td>045-71562 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>26</td><td>040-95234 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>27</td><td>045-71825 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>28</td><td>045-71816 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>29</td><td>045-71805 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>30</td><td>045-71753 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>31</td><td>045-71731 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>32</td><td>045-71701 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>33</td><td>045-71706 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>34</td><td>045-71717 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>35</td><td>045-76066 - ACTIVO</td></tr> <tr><td>36</td><td>045-76067 - ACTIVO</td></tr> </tbody> </table>	No.	Matricula inmobiliaria	1	045-77160 - ACTIVO	2	045-77163 - ACTIVO	3	045-77165 - ACTIVO	4	045-77169 - ACTIVO	5	045-77170 - ACTIVO	6	045-71814 - ACTIVO	7	041-101771 - ACTIVO	8	040-522761 - ACTIVO	9	040-522762 - ACTIVO	10	040-522763 - ACTIVO	11	040-522764 - ACTIVO	12	040-522765 - ACTIVO	13	040-522766 - ACTIVO	14	040-522767 - ACTIVO	15	040-522768 - ACTIVO	16	040-522769 - ACTIVO	17	040-522770 - ACTIVO	18	040-522771 - ACTIVO	19	045-71538 - ACTIVO	20	045-71539 - ACTIVO	21	045-71544 - ACTIVO	22	045-71547 - ACTIVO	23	045-71549 - ACTIVO	24	045-71561 - ACTIVO	25	045-71562 - ACTIVO	26	040-95234 - ACTIVO	27	045-71825 - ACTIVO	28	045-71816 - ACTIVO	29	045-71805 - ACTIVO	30	045-71753 - ACTIVO	31	045-71731 - ACTIVO	32	045-71701 - ACTIVO	33	045-71706 - ACTIVO	34	045-71717 - ACTIVO	35	045-76066 - ACTIVO	36	045-76067 - ACTIVO
No.	Matricula inmobiliaria																																																																										
1	045-77160 - ACTIVO																																																																										
2	045-77163 - ACTIVO																																																																										
3	045-77165 - ACTIVO																																																																										
4	045-77169 - ACTIVO																																																																										
5	045-77170 - ACTIVO																																																																										
6	045-71814 - ACTIVO																																																																										
7	041-101771 - ACTIVO																																																																										
8	040-522761 - ACTIVO																																																																										
9	040-522762 - ACTIVO																																																																										
10	040-522763 - ACTIVO																																																																										
11	040-522764 - ACTIVO																																																																										
12	040-522765 - ACTIVO																																																																										
13	040-522766 - ACTIVO																																																																										
14	040-522767 - ACTIVO																																																																										
15	040-522768 - ACTIVO																																																																										
16	040-522769 - ACTIVO																																																																										
17	040-522770 - ACTIVO																																																																										
18	040-522771 - ACTIVO																																																																										
19	045-71538 - ACTIVO																																																																										
20	045-71539 - ACTIVO																																																																										
21	045-71544 - ACTIVO																																																																										
22	045-71547 - ACTIVO																																																																										
23	045-71549 - ACTIVO																																																																										
24	045-71561 - ACTIVO																																																																										
25	045-71562 - ACTIVO																																																																										
26	040-95234 - ACTIVO																																																																										
27	045-71825 - ACTIVO																																																																										
28	045-71816 - ACTIVO																																																																										
29	045-71805 - ACTIVO																																																																										
30	045-71753 - ACTIVO																																																																										
31	045-71731 - ACTIVO																																																																										
32	045-71701 - ACTIVO																																																																										
33	045-71706 - ACTIVO																																																																										
34	045-71717 - ACTIVO																																																																										
35	045-76066 - ACTIVO																																																																										
36	045-76067 - ACTIVO																																																																										



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co



Atlántico
para la
Gente

INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

VERSION

002

FECHA DE
APROBACION

2021-02-18

37	045-76068 - ACTIVO
38	045-76073 - ACTIVO
39	045-76074 - ACTIVO
40	045-76075 - ACTIVO
41	045-76076 - ACTIVO
42	045-76077 - ACTIVO
43	045-76078 - ACTIVO
44	045-76089 - ACTIVO
45	045-76090 - ACTIVO
46	045-76091 - ACTIVO
47	045-76092 - ACTIVO
48	045-76097 - ACTIVO
49	045-76098 - ACTIVO
50	045-76099 - ACTIVO
51	045-76103 - ACTIVO
52	045-76104 - ACTIVO
53	045-76105 - ACTIVO
54	045-76106 - ACTIVO
55	045-76107-ACTIVO
56	045-76108-ACTIVO
57	045-76109-ACTIVO
58	045-76110-ACTIVO
59	045-76111-ACTIVO
60	045-76112-ACTIVO
61	045-76113-ACTIVO
62	045-76114-ACTIVO
63	045-76151-ACTIVO
64	045-76152-ACTIVO
65	045-76153-ACTIVO
66	045-76154-ACTIVO
67	045-76155-ACTIVO
68	045-76156- ACTIVO
69	045-76157- ACTIVO
70	045-76158 - ACTIVO
71	045-76159 - ACTIVO
72	045-76160- ACTIVO
73	045-76161- ACTIVO
74	045-76162- ACTIVO
75	045-76163-ACTIVO
76	045-76164-ACTIVO
77	045-76165-ACTIVO
78	045-73004 ACTIVO
79	045-73005 - ACTIVO
80	045-73006 ACTIVO
81	045-73007 ACTIVO
82	045-73008 ACTIVO
83	045-73009 - ACTIVO
84	045-77375 ACTIVO
85	045-77155 ACTIVO



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

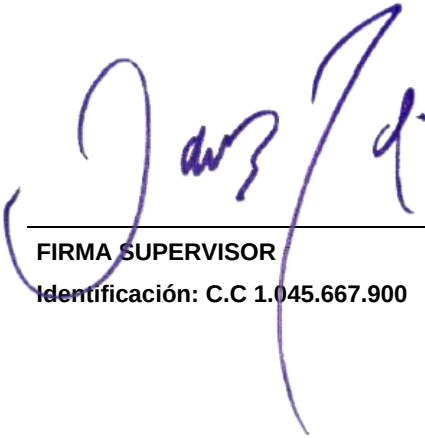
atlantico.gov.co

 Atlántico para la Gente	INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	VERSION	002
		FECHA DE APROBACION	2021-02-18

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: N/A.

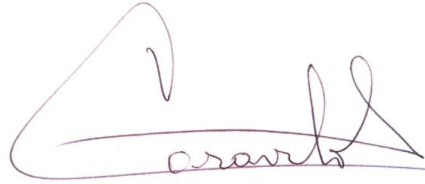
 **JOUSSETTE CECILIA ABUDINEN ABUCHAIBE**, quien actúa en nombre y representación del DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla, a los tres (03) días del mes de mayo del 2021.



FIRMA SUPERVISOR

Identificación: C.C 1.045.667.900



FIRMA CONTRATISTA

Identificación: C.C 8.761.491



NIT: 890.102.006-1
Código Postal: 080003
Código DANE: 08-000

Calle 40 45-46 Barranquilla, Atlántico | Tel. (57)(5)330 7000
Línea Gratuita 01 8000 425 888 | gobernador@atlantico.gov.co



Atlántico para la Gente

atlantico.gov.co