

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

SECRETARIA DE EDUCACION

"CONSTRUCCION SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y RESIDUAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR BAJO CAUCA"

AU OFICIAL

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor/Mes Base	Factor prestacional	Dedicación	Meses	V/Parcial
1	Personal Profesional y Técnico							
1,1	Director de Residencia		1	\$ 5.300.000	1,54	0,25	4,0	\$ 8.162.000
1,2	Profesional Residente de obra Ingeniero Civil y/o Ingeniero Sanitario	un	1	\$ 4.200.000	1,54	1,00	4,0	\$ 25.872.000
1,3	Asesor de pruebas hidrosanitaria y de puesta en marcha de redes	Global	1	\$ 4.000.000	1,54	0,25	4,0	\$ 6.160.000
1,4	Tecnologo ambiental	un	1	\$ 2.321.526	1,54	0,50	4,0	\$ 7.150.299
1,5	Celador Nocturno	un	1	\$ 1.090.034	1,54	1,00	4,0	\$ 6.714.609
1,6	Encargado de obra	un	1	\$ 2.046.189	1,54	1,00	4,0	\$ 12.604.525
2	Instalaciones Provisionales							
2,1	Servicios públicos y/o provisionales	un	1	\$ 200.000			4,00	\$ 4.000.000
3	Papelería y Equipos de Oficina							\$ 0
3,1	Equipo o alquiler de equipo oficina (incluye muebles y enseres)	Global	1	\$ 900.000			4,00	\$ 18.000.000
3,2	Dotación oficina (fax- impresoras - computadores)	Global	1	\$ 250.000			4,00	\$ 5.000.000
3,3	Papelería, tinta, fotocopias y otros	Global	1	\$ 150.000			4,00	\$ 3.000.000
3,4	Comunicaciones (radios, celular, fax, internet, etc)	und	1	\$ 200.000			4,00	\$ 4.000.000
4	Impacto Comunitario - Valla							
4,1	Suministro, transporte e instalación de Valla de 2,0 mt X 3,0 mt , Incluye desmonte al final de la obra.	un	1	\$ 800.000				\$ 800.000
4,2	Capacitaciones, seguridad industrial y publicaciones, reglamentos de proteccion ante el COVID 19, (incluye material y registro para todo el personal de obra).	un	4	\$ 700.000			2	\$ 5.600.000
5	Inversión ambiental							
5,1	Aplicación de Inversión ambiental	Global	1	\$ 11.909.101				\$ 11.909.101
5	Laboratorio, pruebas y ensayos.							
5,1	Realización de pruebas de caracterizacion del agua y calidad del agua (residual, cruda a fuente hídrica según aplique).	Global	2	\$ 3.250.000				\$ 6.500.000
5,2	Pruebas y ensayos de presión, estanquidad, vacios, verificacion y puesta en funcionamiento y a punto de bombas, hidroflow, valvulas, bombas de extraccion, tableros electricos, entre otras, así como todos los diseños necesarios para la correcta ejecucion y funcionamiento del sistema.	Global	2	\$ 1.100.000				\$ 2.200.000
5,3	Brueba de bombeo a pozos profundos	Global	1	\$ 2.201.774				\$ 2.201.774
6	Polizas							
6,1	Pólizas	Global	1	\$ 3.880.349				\$ 3.880.349

7	Impuestos			
7,1	Impuesto 4/1000 (del costo total incluido AU)		0,20%	\$ 2.794.052
7,2	Estampilla prodesarrollo 6/1000 (del costo total incluido AU)		0,60%	\$ 8.382.157
7,3	Estampilla del Adulto Mayor 2% (del costo total incluido AU)		2,00%	\$ 27.940.525
7,4	Estampilla Prohospitalaria 1% (del costo total incluido AU)		1,00%	\$ 13.970.262
7,5	Estampilla Propolitecnico Colombiano Jaime Isaza cadavid 4/1000 (del costo total incluido AU)		0,40%	\$ 5.588.105
7,6	Impuesto de Contribucion especial 5% (del costo total incluido AU)		5,00%	\$ 69.851.312
7,7	Estampilla prodesarrollo Institución Universitaria de Envigado IUE (del costo total incluido AU)		0,40%	\$ 5.588.105
7,8	Estampilla proDeporte 1%		1,00%	\$ 13.970.262
	Sumatoria de item utilizados en el calculo del porcentaje de administración ($\sum$ ITEM 1 a 10)			\$ 273.677.437
	Administración ($\Sigma A/CD= A$, con redondeo a cuatro decimales)	A	23,98%	\$ 259.735.536
	Utilidad	U	5,00%	\$ 54.156.701
	TOTAL AU (Suma de A + U)		28,98%	\$ 313.892.237
	TOTAL AU (Suma de A + U)		28,98%	\$ 313.892.236
	COSTO DIRECTO			\$ 1.083.134.010
	COSTO TOTAL (Costo Directo + Total AU)		128,98%	\$ 1.397.026.246
	COSTO TOTAL (Costo Directo + Total AU)			\$ 1.397.026.247
				\$ 1.397.026.247
	Imprevisto	I	1,00%	\$ 13.970.262
	CDP (con imprevisto del 1%)			\$ 1.410.996.509

**"CONSTRUCCION SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y RESIDUAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR
BAJO CAUCA"**

PÓLIZAS

VALOR DEL CONTRATO (\$)	\$ 1.397.026.247
PLAZO DEL CONTRATO (Dias)	120

TIPO DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO		COBERTURA (Dias)	TASA anual	PRIMA
	%	Valor			
Cumplimiento	10%	\$ 139.702.625	300	0,4%	\$ 459.296
Salarios y Prestaciones Sociales	5%	\$ 69.851.312	1.215	0,3%	\$ 697.556
Estabilidad y calidad de la obra	10%	\$ 139.702.625	1.945	0,4%	\$ 2.977.771
Responsabilidad civil extracontractual (CONTRATOS < 1500 SMMLV)	0,13	\$ 175.560.600	120	0,4%	\$ 230.874
Subtotal Prima					\$ 4.365.498
Gastos de expedición					\$ 20.000
I.V.A.					\$ 701.680
TOTAL					\$ 5.087.178