# Información general

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.2543814 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 6 días de tiempo transcurrido *(26/05/2021 5:45:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del Contrato** | 667-2021 |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ALMACEN, ARCHIVO Y CAFETERIA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBILCOS DE BOGOTA ZONA SUR. |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 6 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | 6 horas de tiempo transcurrido *(1/06/2021 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 30/11/2021 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☐Sí ☑No |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

COLOMBIA, Bogotá

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**JORGE**

Número de documento 19278063

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| JORGE ROJAS | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *jorge enrique rojas roa* ***Fecha de aprobación:*** *27/05/2021 11:38:08 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *CAMILA LUCIA MONTES BALLESTAS* ***Fecha de aprobación:*** *1/06/2021 7:13:05 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_2543814_Firmado
**Contrato en ejecución:**

## Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Contratación directa. |
| **Unidad de contratación** | DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN |
| **Proceso de Contratación** | CD 463 DE 2021 |
| **Título de la oferta** | |
| **Cuantía del contrato** | 62.183.802 COP |

# Condiciones

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** A definir

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.2543814
**Proveedor** JORGE ROJAS
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá
**País** COLOMBIA
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá
**Municipio** Bogotá
**Dirección** OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
**Código postal**

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR | COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.2543814

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
62.183.802,00

| | Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE RIONEGRO ANTIOQUIA | 1,00 | UN | 146.754.557,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE MANIZALES CALDAS | 1,00 | UN | 6.751.667,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE MANZANARES CALDAS | 1,00 | UN | 15.600.358,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE DOSQUEBRADAS- RISARALDA | 1,00 | UN | 43.974.306,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE SANTA ROSA DE CABAL-RISARALDA | 1,00 | UN | 22.028.266,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE ARMENIA-QUINDIO | 1,00 | UN | 140.141.678,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE REGISTRO ZONA SUR-BOGOTA | 1,00 | UN | 62.183.802,00 | 62.183.802,00 | 62.183.802,00 |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE TUNJA-BOYACA | 1,00 | UN | 113.812.188,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE CAQUEZA-CUNDINAMARCA | 1,00 | UN | 8.467.982,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE PITALITO-HUILA | 1,00 | UN | 4.587.503,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE PITALITO-HUILA | 1,00 | UN | 2.867.194,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE PAMPLONA-NORTE DE SANTANDER | 1,00 | UN | 31.051.648,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE ZAPATOCA-SANTANDER | 1,00 | UN | 18.465.443,00 | | |
| 1 | | 80131500 | ARRENDAMIENTO INMUEBLE VILLAVICENCIO-META | 1,00 | UN | 155.410.308,00 | | |

# Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia**

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el | ☐ | ☐ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | | |
| | Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| | Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

# Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| BOGOTA ZONA SUR CONDICIONES ADICIONALES-signed.pdf | BOGOTA ZONA SUR CONDICIONES ADICIONALES-signed.pdf | (detalle) |
| DOCUMENTOS BOGOTA ZONA SUR.zip | DOCUMENTOS BOGOTA ZONA SUR.zip | (detalle) |

# Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |
| Supervisor | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Funcionamiento

**Fuente de los recursos:**

| | Valor |
|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | 0 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI** | 0 |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | 0 |
| **Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)** | 0 |
| **Recursos de Crédito** | 0 |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)** | 62.183.802 |
| **Total** | 62.183.802 |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF**: ☑Sí ☐No

**Código de autorización**:

**Código unidad/subunidad ejecutora**: 12-04-00-000

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Saldo a comprometer | Código unidad/subunidad ejecutora | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 82421 | CDP | Generado | 772.096.902 COP | 772.096.902 COP | 12-04-00-000 | Editar |

**Saldo de CDP**: 772.096.902 COP

**Saldo de vigencias futuras**: 0 COP

**Saldo total a comprometer**: 772.096.902 COP

**Última consulta a SIIF**: Exito

**Fecha de consulta SIIF**: 26/05/2021 3:36 PM

Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 314421 | Presupuestal (CDP) | 1/06/2021 12:00 AM | Generado | 62.183.802 COP | 62.183.802 COP | Sin documento | A-02-02-02-007-002 | SIIF | Detalle Editar |

**Saldo de compromisos CDP** 62.183.802 COP
**Saldo de compromisos AVF** 0 COP
**Saldo total comprometido** 62.183.802 COP
**Última consulta a SIIF** Exito
**Fecha de consulta SIIF** 1/06/2021 6:38 PM