Bogotá, D. C.; 25 de mayo 2021.

Estudio y documentos previos requerido de conformidad con los numerales 7º y 12º del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 y 2.2.1.2.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015 (Selección Abreviada), para adelantar el proceso de contratación necesario para la satisfacción de la necesidad que presenta el CLUB MILITAR.

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

El Club Militar es una entidad adscrita al Ministerio de Defensa, cuya misión es proveer servicios de bienestar y recreación al personal de oficiales de las Fuerzas Militares y de Policía Nacional; los servicios ofrecidos están enmarcados con altos estándares de calidad.

El gobierno nacional en ejercicio de las facultades constitucionales y legales conferidas en el artículo 54 de la Ley 489 de 1998, expidió el Decreto 4018 de 21 de octubre de 2008, con el cual se modificó la estructura del Club Militar, así: Consejo Directivo 1. Dirección General 1.1 Oficina Asesora de Planeación 1.2 Oficina de Asesora Jurídica 1.3 Oficina de Control Interno 2. Subdirección General 3. Órganos se Asesoría y Coordinación 3.1 Comisión de Personal 3.2 Comité de Coordinación del Sistema de Control Interno.

En concordancia con el mismo decreto en el Artículo 7º, las competencias de la Subdirección que corresponden a este proceso, son: a) Proponer y ejecutar las políticas para la administración de los recursos humanos, físicos, económicos, informáticos y financieros de la sede principal y de las sedes campestres del Club Militar, bajo las directrices impartidas por el Director General; e) Realizar y controlar las acciones requeridas para la compra de bienes y servicios para el normal funcionamiento del Club, incluidas las sedes vacacionales; l) Velar por la aplicación del sistema de desarrollo administrativo;

Al igual, que en la resolución número 000423 del 23 de Julio de 2020 en su artículo 5 establece las funciones de las áreas de trabajo designadas al grupo de gestión administrativa Subdireccion General, numeral 4, leteral E y F.(Programacion de Mantenimiento)

Entre los servicios se ofrecen variedades gastronómicas que abarca todo lo relacionado con el servicio gastronómico, desde su producción hasta el servicio o la venta, la importancia de refrigerar los alimentos radica principalmente en el correcto mantenimiento de los equipos garantizando la correcta conservación de los productos, al almacenar los alimentos a una temperatura por debajo de los 8ºC, los microorganismos y la acción enzimática de los propios alimentos, pueden verse disminuidos considerablemente, retardando su degradación y deterioro, los alimentos duran más tiempo. Además, como inhibe el crecimiento bacteriano, las condiciones de seguridad de los alimentos se mantendrán y disminuirá el riesgo de enfermar.

Las áreas de alimentos y bebidas soportan sus procesos en los equipos para la preparación de la comida, dentro de dicha mercancía se cuenta con productos que requieren refrigeración y congelación para la conservación de los mismos, por lo que es indispensable contar con equipos como cuartos fríos, refrigeradores, congeladores, botelleros, etc., que garanticen la cadena de frio exigida por la norma en cada uno de los productos que lo requieren. Es importante resaltar

que el Club Militar no cuenta con el personal calificado, las herramientas y los insumos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

Mantener las condiciones adecuadas de ambiente y temperatura en ciertos aparatos, Instalaciónes o espacios es fundamental para mantener y preservar la calidad y propiedades de ciertos productos, sobre todo aquellos que son perecederos. Debido a esto, en la actualidad los refrigeradores, congeladores, frigoríficos, cuartos fríos, difusores y demás equipos de refrigeración tienen una enorme importancia.

La manera de conservar y tener la disponibilidad de los equipos de refrigeración es primordial y necesaria en un 100%, por lo que el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo ser requiere para garantizar el optimo funcionamiento de los equipos.

Es por ello que la entidad requiere adelantar procesos administrativos y contractuales para garantizar el cumplimento de su misión. Una de las prioridades del Club Militar es contar con la infraestructura necesaria y adecuada para el cumplimiento de las funciones misionales que garantice un eficiente y eficaz servicio.

El Club Militar, para cumplir con los objetivos de negocio y con las expectativas y demanda de los clientes, requiere contratar EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN PARA LAS TRES SEDES DEL CLUB MILITAR, ofertados en el mercado que se requieran de acuerdo a las necesidades de la entidad); La adquisición de estos servicios debe cumplir los más altos estándares de calidad, exigidos por la entidad, con el fin de optimizar el servicio ofrecido por el Club a sus usuarios y socios, ya que el Club Militar necesita mantener la calidad y oportunidad en la prestación del servicio, es de aclarar que el Club Militar no cuenta con el personal calificado, las herramientas y los insumos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual lo que, que redunde en la buena calidad del servicio y en la satisfacción de la necesidad, hasta el 24 de Diciembre de 2020 o hasta agotar el presupuesto, lo primero que ocurra.

Ahora bien, en virtud de lo previsto en el Art. 2.2.1.2.1.2.7. del Decreto 1082 de 2015 las Entidades Estatales de la Rama Ejecutiva del Poder Público del orden nacional, que deben aplicar la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007 en sus procesos de contratación, están obligadas a usar los Acuerdos Marco de Precios vigentes para adquirir los bienes y servicios de características técnicas uniformes y de común utilización que requieran para su operación y funcionamiento; de la anterior disposición normativa se deriva el deber de la Entidad de verificar los acuerdos marco suscritos por Colombia Compra Eficiente para la provisión de los elementos del objeto a contratar.

2. OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES, AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS

2.1. OBJETO

CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, CLIMATIZACIÓN Y CONGELACIÓN PARA LAS TRES SEDES DEL CLUB MILITAR.

2.2. CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS O ESENCIALES DEL BIEN O SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.

El servicio a prestar debe consistir como mínimo en Mantenimiento preventivo:

- Limpieza general (serpentín, unidad condensadora, evaporadores, motor compresor, aspas, filtros, componentes eléctricos, etc.)
- Aplicación de líquido desincrustante, desengrasante y anticorrosivo.
- Lubricación de partes móviles
- Revisión y ajuste de controles
- Revisión de condiciones de operación
- Temperatura
- Presión alta y baja
- Amperaje y voltaje
- Niveles de aceite
- Ruidos y vibraciones
- Informe de observaciones generales

Mantenimiento correctivo, este se realizará cuando se presenten fallas en el funcionamiento normal de los equipos, el cual deberá cumplirse con el servicio técnico especializado necesario.

SERVICIO TÉCNICO. El contratista proveerá la mano de obra necesaria e idónea para el mantenimiento preventivo y correctivo con un tiempo de respuesta que permita el funcionamiento continuo de los equipos de refrigeración.

El contratista deberá presentar el diagnóstico y los informes requeridos por el supervisor, para lo cual se fijará un cronograma de trabajo entre ambas partes.

Para el mantenimiento correctivo, cada vez que se presente la necesidad, el contratista debe entregar cotización de las reparaciones, discriminado el costo de los repuestos, el IVA y el valor de la mano de obra.

La firma contratada deberá presentar soluciones integrales, que permitan el correcto y continuo funcionamiento de los equipos de aire acondicionado, para lo cual deberá presentar garantía.

Sede Principal Bogotá

ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT
1	Cuarto Frio No 1 Almacen AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1

		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Instalacion Rubatex para los cuartos	und	1
		Mantenimiento desagues	und	1
		Suministro y Cambio de resistencias	und	1
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1
		Rectificacion de Fugas	und	1
		Carga de gasfiltro secador	und	1
		Suministro y Cambio tuberia de cobre	und	1
		Soldaduras	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
2	Cuarto Frio No 2 Almacen AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio guarda motor	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Suministro y Cambio Filtro secador	und	1
		Carga gas refrigerante R507	und	1
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1
		Rectificacion plato de valvulas	und	1
		Suministro y Cambio tuberia de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
3	Cuarto Frio No 3 Almacén AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General sistema eléctrico	und	1
		Caja	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Filtro secador	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación de Fugas	und	1
		Carga de gas R22	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Suministro y Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1
		Lavado y desengrase	und	1

		Mantenimiento general	und	1
4	Cuarto Frio No 4 Almacen AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Instalación medias cañas	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio guarda motor	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Suministro y Cambio Filtro secador	und	1
		Carga gas refrigerante R507	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
5	Cuarto Frio No 5 Almacén AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Instalación medias cañas	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante R507	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
6	Cuarto Frio No 6 Almacen AyB	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Instalación medias cañas	und	1
		Suministro y Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1

		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio ruedas en teflón	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Suministro y Cambio medias cañas	und	1
		Carga gas refrigerante R22	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
7	Cuarto Frio Salon Colombia	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Instalación empaque sello magnético	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		Suministro y Cambio motor ventilador manejadora	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante 404	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
8	Cuarto Frio No 1 Cocina Principal	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Suministro y Cambio Resistencias de descongelación	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante R507	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
9		Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1

	Cuarto Frio No 2 Cocina Principal	Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Suministro y Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio ruedas en teflón	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificacion plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
10	Cuarto Frio No 3 Cocina Principal	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante R507	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1
		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
11	Cuarto Frio No 4 Cocina Principal	Suministro y Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1
		Conexión de parametría	und	1
		Suministro y Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Caja	und	1
		Suministro y Cambio Lámpara de iluminación	und	1
		Suministro y Cambio Tubería mt	und	1
		Suministro y Cambio Aceite	und	1
		Carga gas refrigerante	und	1
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1
		Rectificación plato de válvulas	und	1

		Suministro y Cambio tubería de cobre	und	1
		Lavado y desengrase	und	1
		Mantenimiento general	und	1
12	Nevecon dos puertas Starkooc volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro E Instalación De Unidad Compresora	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaques Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante e Hidrolavadora a Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza con Químico Desincrustante e Hidrolavadora a Serpentines a La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
13	Nevecon dos puertas Turbo Air volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Almacen AyB	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1

		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
14	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
15	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1

		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
16	Nevecon una puerta Asbber /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
17	Congelador horizontal dos puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 60 amp / gas R134A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1

		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
18	Nevecon una puerta Zinger /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 8,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
			Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
19	Nevecon dos puertas Fagor / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,9 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1

		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
20	Nevecon dos puertas Turbo Air / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
21	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1

		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
22	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
23	Nevera horzintal tipo botellero Samsung / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro y Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro y Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro y Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1

		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro y Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1

Sede Sochagota Paipa Boyacá

ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT
1	Cuarto Frio No 6 congelación	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
		Suministro y Cambio de cauchos puertas	und	1
2	Cuarto Frio No 7	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
3	Cuarto Frio No 8	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
4	MAQUINA DE HIELO - placas 3650	suministro y Cambio de tapa	und	1
		Mantenimiento y Limpieza a unidad.	und	1
		Limpieza interna cámara de hielo	und	1
		mantenimiento y Pintura por oxido	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1
5	Cuarto Frio No 4	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
6	Cuarto Frio No 5	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1

		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
7	Cuarto Frio No 1	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
8	Cuarto Frio No 2	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
9	Cuarto Frio No 3	Carga de refrigerante	und	1
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1
10	Nevera de CONGELACION BAR Marca NIBEC, PLACA 36505	Suministro y Cambio de Caucho de las tres puertas.	und	1
		mantenimiento y Pintura de las parrillas	und	1
		Suministro e instalación Lamina de protección al motor.	und	1
		Suministro y Cambio de ventilador	und	1
		Recarga de gas.	und	1
		Repontecializar motor (110-127 V clase B, 1/70 hp).	und	1
11	Nevera una puerta panorámica pastelería- "FRIOMIX" - placa - 37294	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Suministro y Cambio de cauchos de la puerta	und	1
		Cargas de gas	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
12	Nevera Meson Refrigeracion -MESA SANDUCHERA Placa 1826	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
13	Nevera Mesón Refrigeración -MESA SANDUCHERA Placa 1823	Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
14	Nevera horizontal Refrigeración	Suministro e instalación de controlador de temperatura	und	1
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Suministro y cambio de manijas de las puertas	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
		suministro y Cambio de ventilador”	und	1

15	REFRIGERADOR BASE DEL CHEF-SERIAL 1412STKY01854	mantenimiento y Limpieza de evaporadores	und	1
		mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1
		mantenimiento y Limpieza de tarjeta	und	1
16	Nevera de congelación y refrigeración marca "GUTIERREZ" - placa 3645	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1
		Cargas de gas	und	1
17	Nevera Congelación Vertical Cocina de socios	Revisión y arreglo de tarjetas	und	1
		Cambio de cauchos	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		arreglo termómetro análogas	und	1
		Carga de gas	und	1
18	Nevera Mesón Refrigeracion (Neveras)-MESA SANDUCHERA-Placa 1820	Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
19	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA – Placa 1825	Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
20	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA – Placa 1825	Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
21	Nevera Meson Refrigeracion -MESA SANDUCHERA Placa 1827	Carga de gas	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1
22	Nevera de Congelación Horizontal	Carga de gas	und	1
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1
		Detención y arreglo de fugas.	und	1

Sede Las Mercedes Nilo Cundinamarca

ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT
1	NEVERA ASBER VERTICAL, 2 PUERTAS, N°11 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS CONGELADOS)	Suministro Cambio e Instalación De Unidad Compresora De 1/3 Hp,115 Voltios, 60 Hz, Refrigerante 134a	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
2	CUARTO DE VERDURAS MODELO LCZ028E40Q SERIE 0051055AM1613 MARCA DANFOSS UBICADO EN LA DESPENSA	Suministro Cambio e Instalación De Aceite Sintético Polyester A Compresor Hasta El Nivel Indicado De La Mirilla	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante y Aceite De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1

		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 404a A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaque A La Puerta de Acceso Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines De La Unidad Condensadora Y Evaporadora Incluida Limpieza A Válvula De Expansión	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Manómetros De Baja Y Alta Para Las Lecturas De Presión En El Compresor, (Incluido Racores)	Servicio	1
		Limpieza y engrase De Motores Ventiladores Del Evaporador Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
3	NEVERA ARRIBA Y ABAJO VERTICAL, 2 PUERTAS (COCINA DE SOCIOS, PESCADOS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1

		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
4	NEVERA VERTICAL, 2 PUERTAS, N°4 Y 5 (COCINA DE SOCIOS, Nº 4 VERDURAS Y Nº5	Suministro Cambio e Instalación De 04 motores ventiladores de 1/70 HP, 110 Voltios con sus respectivas aspas cada uno (2 para las evaporadoras y 2 para las unidades condensadoras)	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Unidades Condensadoras	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1

5	NEVERA VERTICAL, 1 PUERTA, N°3 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS PROCESADOS)	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
6	NEVERA Nº 7 VERTICAL (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Suministro Cambio e Instalación, y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación de 02 bisagras en acero inoxidable de la puerta de acceso del equipo	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De 03 motores ventiladores de 1/70 HP, 220 Voltios con sus respectivas aspas cada uno, (2 para las evaporadoras y 1 para la unidad condensadora)	Servicio	1

		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 404 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
7	NEVERA PANORAMICA , 2 PUERTAS, N°1 Y 2 (COCINA DE SOCIOS, Nº 1 FRUTAS Y MISE EN PLACE Y PROCESADOS - Nº2 PRODUCTOS PARA CONGELAR)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1

		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
8	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, JUGOS Y FRUTAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1

9	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1
		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1
10	NEVERA Nº 9 CUARTO FRIOS, (COCINA DE SOCIOS, VERDURAS)	Suministro Cambio e Instalación, Suministro E Instalación De Chapa Especial En Acero Inoxidable Con Sistema Anti encerramiento.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación, Suministro instalación y puesta en funcionamiento De 02 Motores De 1/25 Hp 220 Voltios- 1.4 Amperios	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación, Suministro, Instalación y puesta en servicio De Control De Temperatura Full Gauge Mt512e	Servicio	1
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Suministro Cambio e Instalación De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1

		Realización De Vacío A Todo El Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Refrigerante Nuevo R-22 a Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1
		Suministro Cambio e Instalación De Empaque A La Puerta Del Equipo	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de unidad evaporadora	Servicio	1
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Suministro Cambio e Instalación De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1
		Des taponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1

El contratista estará en la capacidad de prestar el servicio de mantenimiento preventivo y de reparación de los equipos en caso de que la entidad lo requiera previo diagnóstico y cotización.

2.3. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

2.3.1. OBLIGACIONES GENERALES

1. Realizar las actividades relacionadas con el objeto contractual, bajo su propio riesgo y responsabilidad, sin sujeción o condiciones diversas a aquellas que requieran para el cumplimiento del mismo
2. Cumplir el objeto pactado en el contrato, las especificaciones técnicas previstas en los estudios previos, la propuesta presentada y los aspectos técnicos pertinentes y anexo técnico si aplica, para la ejecución idónea.
3. Cumplir con las condiciones técnicas, económicas, de gestión y demás relacionadas y presentadas en su propuesta, en atención a lo requerido en los estudios previos, y garantizar su ejecución dando pleno cumplimiento a los lineamientos y políticas establecidos por el Club Militar y a las instrucciones que éste imparta a través del supervisor.
4. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que afecten el objeto del Contrato
5. Entregar los informes pactados y los requeridos por el supervisor del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
6. Realizar los desplazamientos que se requieran para el desarrollo de sus obligaciones acorde con la solicitud del supervisor.

7. Reportar de manera inmediata cualquier novedad o anomalía, al supervisor del contrato.
8. Atender los lineamientos dados por Club Militar en materia de procesos y procedimientos relacionados con los Sistemas Integrados de Gestión del Club Militar.
9. Cumplir con las políticas de seguridad de la información y los lineamientos dados por el Club Militar relacionados con el Sistema de Gestión de Seguridad de la Información.
10. Firmar un compromiso de confidencialidad y no divulgación con respecto a toda la información obtenida por el Contratista durante la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
11. Constituir la garantía a favor del Club Militar por los valores y con los amparos previstos en el mismo y mantenerla vigente durante el término establecido por la entidad, así mismo deberá cargarla a la plataforma SECOP II a más tardar dentro los tres (3) días hábiles siguientes a la aceptación del contrato por las partes, para la revisión y aprobación por parte del Club Militar, cuando a ello hubiere lugar.
12. Garantizar que el manejo de la imagen institucional esté acorde con las directrices de identidad corporativa que rigen al Club Militar.
13. Mantener estricta reserva sobre la información y documentos a que tenga acceso con ocasión de la celebración y ejecución del contrato, salvo instrucción de autoridades competentes o autorización previa y expresa otorgada por el Club Militar.
14. Llevar el archivo de toda la documentación técnica y financiera de la ejecución del contrato y al final de éste, hacer entrega al Club Militar de los mismos, acorde con lo establecido en los productos (si hay lugar a ellos) e informes requeridos y pactados, y de acuerdo con el manual de archivo y correspondencia vigente y/o normas del Archivo General de la Nación, cuando a ello hubiere lugar.
15. Participar en las reuniones, encuentros o comités, según corresponda, relacionados con el objeto contractual y obligaciones pactadas, a los cuales sea convocado por parte del CLUB MILITAR, cuando a ello hubiere lugar.
16. Acreditar, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el cumplimiento del pago mensual de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal, según el caso.
17. Responder ante terceros por los daños que se ocasionen y que provengan de causas que le sean imputables.
18. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúan por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho cuando se presenten tales peticiones o amenazas el contratista deberá informar inmediatamente de su ocurrencia al CLUB MILITAR y a las demás autoridades correspondientes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. El incumplimiento de esta obligación y la celebración de pactos o acuerdos prohibidos podrá dar lugar a la declaratoria de incumplimiento e imposición de las sanciones a que haya lugar.
19. Asumir los riesgos establecidos en la matriz de riesgos del proceso.
20. Cumplir con la legislación en Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental vigentes, entre otras la Ley 1562 de 2012 y el Decreto único reglamentario 1072 de 2015 de conformidad con las actividades a desarrollar según el objeto del contrato.
21. EL CONTRATISTA **declara que cuenta con una Política** de SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD EN EL TRABAJO- SGSST y cumple con lo establecido en la normativa nacional vigente y aquella que lo reglamente, modifique y/o complemente, aplicable para la protección de los eventuales trabajadores que, durante la ejecución del presente contrato deba vincular, directa o indirectamente, a fin de cumplir las obligaciones pactadas entre las

partes. Además, que cumple con las auditorías periódicas, certificados de capacitación en el tema y demás medidas establecidas en normas concordantes; tendientes al cumplimiento íntegro de las políticas del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo que le corresponden.

22. Concurrir a la liquidación del contrato dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato; en caso de celebrarse la liquidación parcial, se obliga a mantener vigente la garantía única de cumplimiento por los plazos que demande el cumplimiento de las prestaciones que se encuentren pendientes por ejecutar y/o satisfacer, cuando a ello hubiere lugar.

23. Asumir la garantía legal sobre los bienes y/o servicios suministrados de que trata el Estatuto del Consumidor, por el término (de ley o determinado por el productor y/o Proveedor, según aplique), cuando a ello hubiere lugar.

24. Las demás obligaciones que se deriven de las especificaciones técnicas, estudios previos, anexo técnico, insumos y de la propuesta presentada, documentos que forman parte integral del contrato y aquellas que estén directamente relacionadas con el objeto del contrato.

2.3.2. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

1. El contratista debe contar con el personal técnico especializado, necesario y suficiente para garantizar la operación de las áreas del Club Militar continúen funcionando.

2. El contratista se compromete a asegurar el transporte y los desplazamientos del personal a las sedes donde se requiera durante los tiempos requeridos para mantener la operatividad del club.

3. Asegurar la disponibilidad de repuestos que se llegue a requerir para mantener la operatividad de los equipos de refrigeración durante el desarrollo de presente contrato.

4. Dar un uso adecuado a las herramientas para evitar daños, Si se presentan daños en los equipos, por mal uso herramientas o por personal inexperto, por parte del proveedor, la reparación correrá por cuenta de éste.

5. El proveedor debe velar por la seguridad de las Instalaciones durante el desarrollo de las actividades de mantenimiento, a través de los operarios, con el fin de garantizar el cuidado de los bienes del Club Militar

2.4. OBLIGACIONES DEL CLUB MILITAR

1. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto, exigiendo al **CONTRATISTA**, la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.

2. Acudir ante las autoridades para obtener la protección de los derechos derivados de la presente contratación y sanción para quién los vulnere.

3. Aprobar el plan de trabajo y el cronograma presentados por **EL CONTRATISTA**, cuando a ello hubiere lugar.

4. Exigir al **CONTRATISTA** la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Para el efecto el supervisor adelantará el seguimiento y verificación de las estipulaciones contractuales a cargo del contratista, el cual se verá reflejado en los informes de ejecución y supervisión parcial y final, dependiendo de que se trate, los cuales deberán ser cargados en la plataforma de SECOP II.
5. Impartir las instrucciones que sean del caso, relacionadas con las actividades a realizar por **EL CONTRATISTA**.
6. Poner a disposición de **EL CONTRATISTA** toda la información necesaria para el desarrollo de las actividades.
7. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión de la presente contratación.
8. Repetir contra los servidores públicos, **EL CONTRATISTA** o terceros por las indemnizaciones que deba pagar como consecuencia del contrato.
9. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias, para lo cual la supervisión dará aviso oportuno a **EL CLUB MILITAR** sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
10. Participar en las reuniones, encuentros o comités, según corresponda, que se desarrollen en ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
11. Pagar al **CONTRATISTA** el valor del contrato, de acuerdo con lo establecido en el Estudio Previo y en el mismo contrato, dentro de los plazos y con las condiciones establecidas.
12. Verificar, como requisito para cada pago, el cumplimiento del **CONTRATISTA** frente a las obligaciones que le correspondan con el sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, pago de salarios, subsidios, prestaciones sociales y aportes parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación y Subsidio Familiar) de todos sus empleados y, en especial, del personal destinado para el cumplimiento del objeto del contrato, de conformidad con la normatividad vigente.
13. Impartir aprobación de la facturación o documento equivalente presentada en físico por parte del **CONTRATISTA**, previa verificación del cumplimiento de lo establecido en la cláusula correspondiente a la forma de pago y demás relacionados.
14. Verificar el cumplimiento debido de las obligaciones post-liquidación, cuando hubiere lugar.
15. Liquidar el contrato, dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato, cuando a ello hubiere lugar.
16. Adelantar el cierre del expediente contractual conforme lo establece el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del Decreto 1082 de 2015, cuando hubiere lugar.
17. Llevar a cabo el tratamiento establecido para los riesgos asignados.

2.5. PLAZO DE EJECUCIÓN/ PLAZO DE ENTREGA

El plazo de ejecución será a partir de la suscripción del **acta de inicio** previo del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y hasta el 20 de diciembre de 2021.

2.6. LUGAR DE EJECUCIÓN/ DOMICILIO CONTRACTUAL

El lugar de la ejecución y/o entrega del objeto del contrato será en:

- CLUB MILITAR SEDE PRINCIPAL, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C, Carrera 50 No. 15 – 80.
- CENTRO VACACIONAL LAS MERCEDES, ubicado en Nilo (Cundinamarca) Kilometro 103 vía Bogotá Girardot.
- SEDE SOCHAGOTA – Paipa (Boyacá) Orilla lago Sochagota Vereda Canocas, previa coordinación del supervisor del contrato.

El domicilio contractual será la ciudad de Bogotá D.C.

2.7. CONTRATO A CELEBRAR

Como resultado del respectivo proceso de selección, se suscribirá un Contrato de Prestación de Servicios, el cual se regirá en su integridad por las normas que conforman el régimen general de Contratación Estatal y en lo no previsto por estas, por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, de conformidad con el artículo 13 de la Ley 80 de 1993.

2.8. AUTORIZACIONES, PERMISOS, LICENCIAS, CERTIFICACIONES O COMPROMISOS REQUERIDOS PARA SU EJECUCIÓN.

Previamente a solicitar la contratación, cuando a ello hubiera lugar, se debe contar con la siguiente autorización y/o permisos:

AUTORIZACIÓN, PERMISO, LICENCIA, CERTIFICACIÓN O COMPROMISO	REQUIERE(SI/NO)
Para contratos que incluyan alojamiento o alimentación en el marco de seminarios o actividades de capacitación – articulo 2.8.4.6.2 del Decreto 1068 de 2015	NO
Suministro, mantenimiento o reparación de bienes muebles y para la adquisición de bienes inmuebles - artículo 2.8.4.3.5 del Decreto 1068 de 2015.	SI
Contratos suscritos con entidades administradoras de recursos o con cargo a los recursos administrados por terceros – artículo 2.8.4.3.1.3 del Decreto 1068 de 2015	NO
Contratos con objetos o temas relacionados con comunicaciones	NO
Contratos con objetos o temas relacionados con tecnologías de la Información y la Comunicación - OTIC.	NO
Contratos con objetos relacionados con la adquisición de bienes, servicios, medicamentos y elementos indispensables.	NO
Contratos con objetos transversales a diferentes áreas	NO
Compromiso de confidencialidad y no divulgación con respecto a toda la información obtenida durante la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.	SI

2.9. IDENTIFICACIÓN DEL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

El presente proceso está codificado en el clasificador de bienes y servicios UNSPSC como se indica en la siguiente Tabla.

Grupo	Segmento	Familia	Clase	Producto	Código UNSPSC	Descripción

Servicios	72	10	15	11	72101511	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados

3. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y SU JUSTIFICACIÓN:

3.1. MODALIDAD DE SELECCIÓN

De conformidad con el objeto, obligaciones del contrato que se requiere suscribir para satisfacer las necesidades del Club Militar, especificaciones técnicas del bien/servicio a adquirir, el presupuesto oficial estimado, la modalidad de selección que resulta aplicable es **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA.**

3.2. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, estableció que, para efectos de la escogencia de contratistas, ésta se hará mediante las modalidades de selección: Licitación Pública, Selección abreviada, Concurso de Méritos y Contratación Directa. Igualmente, el citado artículo en su numeral 2º contempla las reglas aplicables a la modalidad de selección denominada "Selección Abreviada", en el siguiente sentido:

"…La Selección abreviada corresponde a la modalidad de selección objetiva prevista para aquellos casos en que, por las características del objeto a contratar, las circunstancias de la contratación o la cuantía o destinación del bien, obra o servicio, puedan adelantarse procesos simplificados para garantizar la eficiencia de la gestión contractual.".

Esta modalidad de selección de contratista posee varias causales que apuntan a ella, sin embargo y para el caso concreto se hace necesario transcribir el Literal b), Numeral 2º, Artículo 2º de la Ley 1150 de 2007:

"…La contratación de menor cuantía. Se entenderá por menor cuantía los valores que a continuación se relacionan, determinados en función de los presupuestos anuales de las entidades públicas expresados en salarios mínimos legales mensuales. Las que tengan un presupuesto anual inferior a 120.000 salarios mínimos legales mensuales, la menor cuantía será hasta 280 salarios mínimos legales mensuales;…"

En consideración a la cuantía del presente proceso de selección, y dado que los factores preponderantes para la escogencia del contratista serán la calidad y el precio, **EL CLUB MILITAR** adelantará un proceso por la modalidad de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA**, de acuerdo con el procedimiento establecido en la Ley 80 de 1993 en concordancia con lo señalado en el literal b) numeral 2º, del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.2.20 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas concordantes y complementarias sobre la materia".

Finalmente, es importante precisar que, para el presente caso, los servicios que se requieren no son estandarizados o de características comunes en el mercado porque **EL CLUB MILITAR** requiere **CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN PARA LAS SEDES DEL CLUB MILITAR**

4. ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO Y DE LOS OFERENTES POR PARTE DEL CLUB MILITAR.

En desarrollo de lo señalado en artículo 2.2.1.1.1.6.1 Deber de análisis de las Entidades Estatales del Decreto 1082 de 2015, cuando define que: "La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de Análisis de Riesgo", el Club Militar, elabora el presente documento, en el que se plasma el análisis necesario para lograr satisfacer la necesidad de la Entidad que origina el proceso de contratación para establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos y determinar los requisitos habilitantes para el desarrollo del mismo, así como el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad. De acuerdo con la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector publicada por Colombia Compra Eficiente, las Entidades Estatales deben entender claramente cuál es su necesidad y como pueden satisfacerla, por lo cual, deben conocer y entender cómo y con quien pueden establecer la relación que permite satisfacer la necesidad identificada.

1. ASPECTOS GENERALES.

Para que Club Militar de cumplimiento a la prestación de los servicios, se requiere que todos los equipos de refrigeración de sus tres sedes, como lo son cuartos fríos, neveras, congeladores y aires acondicionados se encuentren en óptimas condiciones de funcionamiento, para conservación de los insumos y alimentos; con el fin de cumplir con las condiciones de salubridad, cadena de frio y condiciones del almacenamiento que garanticen la preservación de los mismos. Por lo anterior, el Club requiere contratar el mantenimiento de equipos repuestos e insumos para refrigeración, para dar cumplimiento a la programación de mantenimiento y reparación de los equipos de refrigeración para satisfacer las necesidades anteriormente descritas.

En relación a lo anterior la entidad busca conocer los aspectos generales del mercado de los elementos que se pretenden adquirir y que son relevantes en el proceso de contratación, para lo cual se procede a analizar, entre otros, los siguientes contextos, los cuales tienen un alcance nacional.

La dinámica empresarial caracterizada actualmente por una renovación constante, gran competencia, alta velocidad de cambio y una tendencia marcada a la globalización exige a las organizaciones una óptima labor, actualización permanente y mucha ayuda externa que permita llevar un ritmo extremadamente acelerado, consecuente con el ritmo del mercado. Es indispensable investigar el sector del mercado y las empresas dedicadas en el campo contable, cómo definen su desempeño y cómo la están llevando a cabo su actividad. De igual manera analizar qué problemáticas específicas destacan ellos. De este modo, se podrán diagnosticar objetivamente las

falencias y aplicar las mejores prácticas en todas las áreas tenidas en cuenta dentro del proceso de la selección de la empresa y /o persona natural especializada en el sector financiero y contable de acuerdo con la experiencia e idoneidad reconocida en el campo del sector público o privado y demás aspectos tendientes al cumplimiento del objeto contractual.

La emergencia sanitaria, social y económica por la que se atraviesa como resultado de la pandemia provocada por la covid 19 ha puesto en evidencia las profundas desigualdades que caracterizan a los países de América Latina. La desaceleración de la economía y su impacto en el empleo y en los ingresos de las personas y sus hogares podría afectar en forma desproporcionada a determinados grupos de unas y otros, y por consiguiente agravar las desigualdades existentes, por ejemplo, las personas ocupadas en el sector informal, las mujeres, la población rural, los migrantes (OIT, 2020b) y los grupos étnicos. Este conjunto de factores puede afectar gravemente a las mujeres, ampliando las desigualdades de género.

Asimismo, la pandemia está exponiendo las vulnerabilidades y debilidades de los sistemas sociales, las que, por su parte, amplifican los impactos de la crisis. En efecto, en la mayoría de los países de América Latina los sistemas de protección social y de seguridad social vigentes no se adecuan completamente a las necesidades de los mercados laborales y a las transformaciones socioeconómicas y demográficas ocurridas en las últimas décadas. Por tanto, son muy débiles para enfrentar el shock de medidas requeridas para detener la propagación de la covid-19 y mitigar sus impactos (PNUD, 2020a).

Los retos de política que se plantean son complejos, ya que al mismo tiempo que se toman medidas para prevenir un contagio masivo, se trata de evitar el incremento de la pobreza y la destrucción del tejido económico. Ello plantea un problema adicional: la viabilidad fiscal de las medidas requeridas para enfrentar estos desafíos (PNUD, 2020a).

Las respuestas de los gobiernos han sido muy diferentes: algunos países han tenido cierto éxito en su esfuerzo por aplanar la curva de contagios, por determinados periodos, mientras que otros aún están lejos de lograrlo. En general, se han anunciado paquetes de medidas fiscales para hacer frente a la emergencia sanitaria y mitigar sus efectos sociales y económicos fortaleciendo los sistemas sanitarios, apoyando los ingresos de los hogares y procurando proteger la capacidad productiva (Cepal, 2020a). Según la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal) (2020a), Colombia ha invertido en una magnitud similar al 1,3% del PIB y está en el lugar doce en escala descendente en la lista de países de la región según sus inversiones fiscales.

A nivel global, 2020 fue un año caracterizado por una fuerte crisis sanitaria y económica y por una elevada incertidumbre derivada del desconocimiento sobre la dinámica y la evolución de la pandemia de enfermedad por coronavirus (COVID-19). Así, este año se espera la mayor contracción del PIB mundial desde 1946, como consecuencia de una caída generalizada de la actividad económica tanto en las economías desarrolladas como en las emergentes. En los casos en que la actividad no se ha contraído, como en China, se ha registrado una marcada desaceleración del crecimiento. De igual forma, la crisis ha desencadenado una contracción considerable del comercio internacional, fuertes fluctuaciones de los precios de los bienes primarios y una elevada volatilidad en los mercados financieros. Además, las medidas de confinamiento adoptadas en la gran mayoría de los países del mundo para contener el avance de la pandemia han repercutido significativamente en el turismo y actividades conexas como la aviación comercial y el servicio de restaurantes y hoteles. Asimismo, la

interrupción de ciertas actividades productivas y comerciales ha tenido un fuerte impacto sobre los mercados laborales a nivel mundial, y con ello ha afectado la capacidad de los migrantes para enviar remesas a sus países de origen. Para enfrentar los efectos de la pandemia se han anunciado paquetes fiscales y monetarios sin precedentes, por montos cercanos a los 12 billones de dólares en acciones fiscales y 7,5 billones en anuncios de acciones monetarias

1. Estas medidas han amortiguado la caída de la actividad económica, pero también se han traducido en altos niveles de liquidez, lo que ha posibilitado un aumento del endeudamiento a nivel mundial. Ni la crisis se ha manifestado de forma homogénea, ni lo serán la magnitud y la persistencia de sus consecuencias. Factores como la capacidad de los países para reaccionar a la emergencia sanitaria a corto plazo y para adoptar políticas de apoyo a los sectores más necesitados han sido clave para explicar la dinámica de la actividad durante el año. Por otro lado, la severidad del cierre de las economías tampoco ha sido homogénea, y la actividad económica de los países ya exhibía diferentes dinámicas antes de la pandemia. La magnitud de los efectos de esta crisis sobre las economías también ha sido determinada por factores estructurales como su grado de integración en el comercio internacional y las cadenas de valor mundiales, su estructura productiva, aspectos demográficos y el nivel de formalización de los mercados laborales. En este contexto, si se comparan diferentes indicadores sanitarios, económicos, sociales y de desigualdad, América Latina y el Caribe es la región más golpeada del mundo emergente.

En cuanto a los mercados laborales, se espera una tasa de desocupación de en torno al 10,7% en promedio para 2021, acompañada de una fuerte caída de la participación de la fuerza de trabajo respecto al nivel observado en 2019. De hecho, dicha caída ha atenuado el aumento de la tasa de desocupación, pues, si los niveles de participación hubiesen permanecido en niveles similares a los registrados en 2019, la tasa de desocupación observada habría superado el 18%. Las medidas de confinamiento y de distanciamiento físico para contener la pandemia han hecho que el empleo informal se vea más perjudicado que el formal, lo que ha provocado que bajen los indicadores de informalidad, en contraste con lo que suele ocurrir en crisis de origen económico. La pérdida de puestos de trabajo ha afectado en mayor proporción a los grupos vulnerables: los trabajadores informales, los jóvenes, las personas de menor nivel de educación formal, las mujeres y los inmigrantes. Específicamente, se dio una mayor caída de la ocupación entre las mujeres, que se retiraron en mayor medida del mercado laboral para asumir tareas adicionales de cuidado en sus hogares. A mediados de 2020, el nivel de empleo se estabilizó y se inició un lento proceso de recuperación centrado en la reactivación de los empleos informales, mientras que la apertura gradual de las actividades en las que se desempeñan las empresas formales se tradujo principalmente en el retorno de “ocupados ausentes” a sus puestos de trabajo y en el incremento de las horas de trabajo. El aumento de la tasa de ocupación regional no conllevó una reducción de la tasa de desocupación, dado que se produjo un aumento de la tasa de participación debido al retorno gradual al mercado de trabajo de parte de las personas que se encontraban económicamente inactivas de manera transitoria. El moderado incremento del nivel de empleo se centró en los hombres, lo que refleja el hecho de que muchas mujeres continúan dedicándose en gran medida al trabajo de cuidado, en un contexto en el que los sistemas de cuidado preescolar y de personas mayores, así como los centros educativos, ven restringido su funcionamiento. Ello ha redundado en una nueva ampliación de las brechas de género en el ámbito laboral. La pérdida

de ingresos laborales generada por la caída del nivel de empleo y la reducción de los ingresos de muchas personas que se mantuvieron ocupadas fue masiva y se atenuó solo levemente en el tercer trimestre. Se estima que la reducción de ingresos fue de un 10,1% del PIB regional4, lo que evidencia los graves problemas de subsistencia de muchos hogares, el significativo debilitamiento de la demanda interna y la urgente necesidad de mantener y ampliar las medidas para apoyar a estos hogares. La manera en que evolucionen los mercados laborales en 2021 dependerá de la fuerza y la forma que adopte la reactivación económica, y ello tendrá que ver con el grado de control de la pandemia de COVID-19. En vista de la alta correlación entre el crecimiento económico y la generación de empleo —sobre todo, de empleo asalariado—, los diferentes escenarios de recuperación de la actividad económica elaborados por la CEPAL, tendrían su correspondencia en la recuperación de la tasa de ocupación. Dado que el escenario más probable implica una reactivación más bien lenta y gradual, es de suponer que también el nivel del empleo (sobre todo, del empleo asalariado) aumentará lentamente. La política fiscal se ha convertido en la herramienta más importante de la que se han valido los países de la región para hacer frente a los efectos sociales y económicos de la pandemia. Esto se ha visto reflejado en medidas de alivio tributario, de gasto público y de liquidez del sector productivo, que han influido en el comportamiento de las cuentas públicas durante 2020. Conforme la región empiece a superar los efectos de la pandemia, será esencial mantener y profundizar una política fiscal activa que permita impulsar la reactivación de la economía y generar las condiciones para avanzar hacia un desarrollo transformador y sostenible a mediano plazo. Para ello, será necesario desarrollar marcos de sostenibilidad de la política fiscal centrados en la ampliación de la capacidad fiscal de 4 Organización Internacional del Trabajo (OIT), Observatorio de la OIT: la COVID-19 y el mundo del trabajo, sexta edición, 23 de septiembre de 2020 [en línea] https://www.ilo.org/wcmsp5/groups/public/@dgreports/@dcomm/documents/briefingnote/ wcms_755917.pdf. 16 Resumen ejecutivo Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) los países de la región, a través del fortalecimiento de los ingresos de forma progresiva y eficiente, y de mejoras en la eficiencia, eficacia y equidad del gasto público. Los ingresos públicos de los gobiernos centrales también se han visto afectados como consecuencia de la crisis económica derivada de la pandemia de COVID-19. En América Latina, estos alcanzaron un promedio del 13,1% del PIB en el período de enero a septiembre de 2020, mientras que, en el mismo período de 2019, esta cifra había sido del 13,6% del PIB. La contracción ha sido mayor en el Caribe, donde los ingresos totales en los primeros seis meses de 2020 fueron de un 12,4% del PIB, en comparación con el 13,2% del PIB registrado durante el mismo período de 2019. No obstante, cabe subrayar que la crisis no ha afectado en la misma medida las diferentes fuentes de recursos. La contracción de los ingresos tributarios ha sido la principal causa de la reducción de los ingresos totales de los gobiernos centrales, tanto en América Latina como en el Caribe. La paralización de la actividad económica y la fuerte caída del consumo privado han repercutido negativamente en la recaudación tributaria. Esta dinámica se ha acentuado en algunos países, por la aplicación de medidas de alivio tributario para resguardar la liquidez de los hogares y las empresas. No obstante, se observa una mejora de la recaudación de los ingresos tributarios a partir de junio, particularmente del impuesto sobre el valor agregado (IVA). Esta mejora, sin embargo, podría verse amenazada dependiendo de la evolución de la pandemia. En cambio, los ingresos provenientes de otras fuentes de recursos —ingresos no tributarios, ingresos de capital y donaciones, entre otros— han registrado tendencias opuestas en América Latina y en el

Caribe. Destaca el incremento observado en estos ingresos en América Latina, debido principalmente a los ingresos extraordinarios percibidos por algunos países, lo que compensó en parte la caída de los ingresos tributarios. Resulta importante señalar que esta dinámica no ha sido generalizada: los ingresos petroleros de los países exportadores de petróleo crudo han registrado fuertes caídas, que podrían empeorar dependiendo de la evolución de los precios internacionales.

Fuente: https://www.cepal.org/es/comunicados/america-latina-caribe-tendra-crecimiento-positivo-2021- https://www.fes-colombia.org/

1.1. ECONÓMICO

1.1.1. DESDE EL PUNTO DE VISTA ECONÓMICO A NIVEL MUNDIAL

El siguiente análisis contempla algunos de los indicadores macroeconómicos que ayudan a visualizar las estadísticas económicas que se liberan periódicamente por agencias gubernamentales y organizaciones privadas. Los indicadores proporcionan información sobre el rendimiento económico del país o de una región en particular y por lo tanto, tienen un impacto significativo sobre el mercado general de divisas y las operaciones comerciales. Aspectos relevantes de la macroeconomía explican la evolución de los agregados económicos, tales como: el producto interno bruto, el nivel general de precios o la tasa de desempleo, los cuales son el resultado de agrupar los comportamientos de distintas actividades económicas pertenecientes al mercado en general.

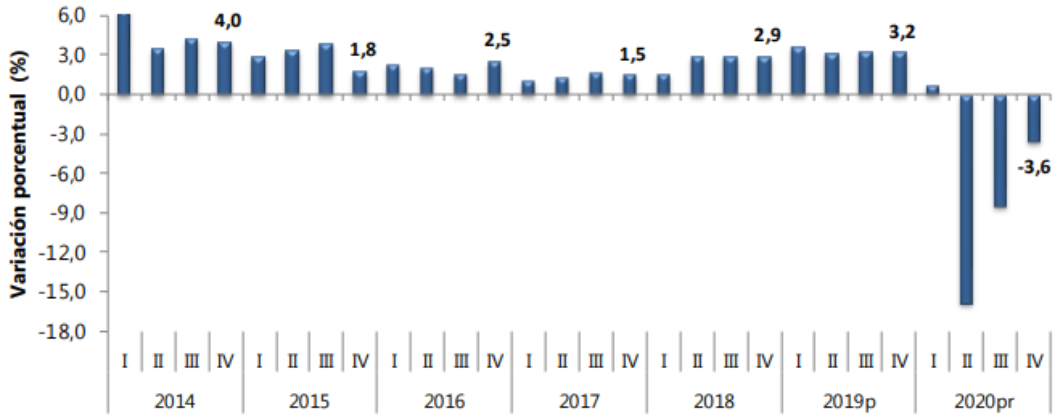
Las cuentas nacionales trimestrales constituyen una síntesis de la información de coyuntura económica, mediante la cual se articulan los indicadores de estadísticas básicas en los principales agregados macroeconómicos. Para tal efecto, las cuentas trimestrales se soportan en los estándares internacionales de medición económica definidos por la Organización de Naciones Unidas1 y el Fondo Monetario Internacional2.

El Producto Interno Bruto decrece 6,8% en el año 2020^{pr} **respecto al año 2019^{p}.**

Producto Interno Bruto (PIB)

IV trimestre 2020 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2014-I-2020[Pr]-IV



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[Pr]preliminar
[P]provisional

El Producto Interno Bruto decrece 6,8% en el año 2020pr respecto al año 2019p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 15,1% (contribuye -3,0 puntos porcentuales a la variación anual).
- Construcción decrece 27,7% (contribuye -1,9 puntos porcentuales a la variación anual)
- Explotación de minas y canteras decrece 15,7% (contribuye -1,0 puntos porcentuales a la variación anual)

En el cuarto trimestre de 2020pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, decrece 3,6% respecto al mismo periodo de 2019p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Construcción decrece 27,7% (contribuye -1,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida decrece 6,6% (contribuye -1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Explotación de minas y canteras decrece 19,3% (contribuye -1,1 puntos porcentuales a la variación anual).
-

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie corregida de efecto estacional y calendario crece 6,0%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 17,8%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores crece 7,7%.
- Industrias manufactureras crece 7,3%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
2020pr– Año total

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2020pr / 2019pr	2020pr - IV / 2019pr - IV	2020pr - IV / 2020pr - III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,8	3,4	1,3
Explotación de minas y canteras	-15,7	-19,3	-1,6
Industrias manufactureras	-7,7	-0,2	7,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-2,6	-0,9	3,4
Construcción	-27,7	-27,7	-0,2
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-15,1	-6,6	17,8
Información y comunicaciones	-2,7	-3,9	-1,0
Actividades financieras y de seguros	2,1	2,9	0,0
Actividades inmobiliarias	1,9	1,8	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-4,1	-2,5	3,2
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	1,0	3,3	4,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	-11,7	-7,3	7,7
Valor agregado bruto	**-6,9**	**-3,7**	**6,1**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	-6,1	-3,0	6,1
Producto Interno Bruto	**-6,8**	**-3,6**	**6,0**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales
pr preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.
[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICIONADO

Para el año 2020pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 2,6%, en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado decrece 2,6%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 2,5%.

En el cuarto trimestre de 2020pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 0,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado decrece 0,6%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 3,4%, explicado por:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 4,0%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 3,1%.

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
2020[pr]– Año total

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2020[pr] / 2019[p]	2020[pr]- IV / 2019[p]-IV	2020[pr] - IV / 2020[pr] - III
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	-2,6	-0,6	4,0
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales[3]	-2,5	-1,6	3,1
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]	**-2,6**	**-0,9**	**3,4**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

[pr]preliminar

[p]provisional

[1]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[3]Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento

Como conclusión podemos evidenciar de acuerdo a la información anterior, El PIB colombiano se contrajo 6,8% en 2020 y 3,6% en el cuarto trimestre según el DANE; los sectores con los mejores desempeños fueron las actividades agropecuarias, financieras, inmobiliarias y de administración pública

Anualmente, hubo cuatro ramas de actividad económica que cerraron 2020 con comportamientos positivos, que fueron el sector agropecuario (2,8%), actividades financieras y de seguros (2,1%), actividades inmobiliarias (1,9%) y administración pública (1%).

Por otro lado, las actividades que más contribuyeron a la contracción fueron comercio, transporte, alojamiento y servicios de comida (-15,1%) , construcción (27,7%) y explotación de minas y canteras (-15,7%), que sumadas aportaron -5,8 puntos porcentuales dentro del resultado general.

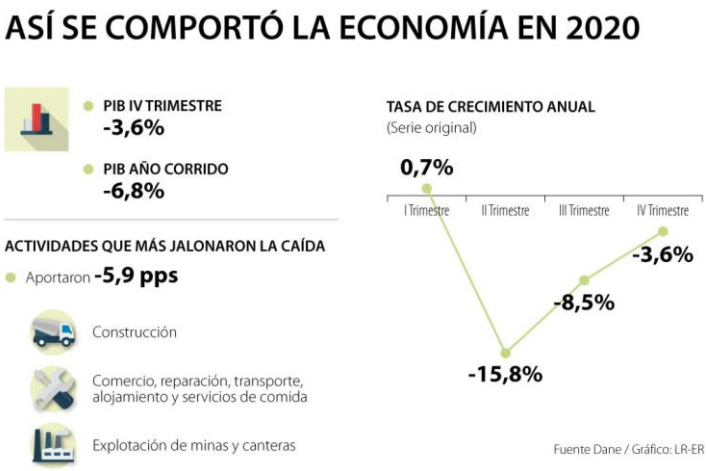
La cifra de contracción está en línea con las expectativas de los gremios, que esperaban que la caída sería de 7%, así como de las expectativas de Fedesarrollo (-7%) y del Banco de la República (-7,2%).

En cuanto a los resultados trimestrales, según las cifras de la entidad, la economía colombiana se contrajo 3,6% en el último trimestre de 2020, lo que representa una recuperación de 12,2 puntos porcentuales frente al resultado del segundo trimestre del año, 15,8%.

Las actividades económicas que tuvieron mejor comportamiento en dicho periodo fueron el sector agropecuario, que creció 3,4%; el de administración pública (3,3%), actividades financieras y de seguros (2,9%) y las actividades profesionales científicas y técnicas (2,5%).

El director del DANE resaltó la recuperación inter trimestral del sector agropecuario y en la explotación de minas y canteras, mientras que el sector de la construcción ha mostrado signos de recuperación pero aún tiene un comportamiento mixto.

Mensualmente, la economía colombiana se contrajo 2,5% en diciembre. Por su parte, las actividades primarias tuvieron una contracción de 4% en el último mes del año, pues presentaron un comportamiento mixto en el que el sector agropecuario tuvo un crecimiento de 8,1% y el de minas y canteras cayó 15,7%. Por su parte, las actividades secundarias cayeron 10,5% anual en diciembre y las terciarias tuvieron una contracción de -0,1% anual.



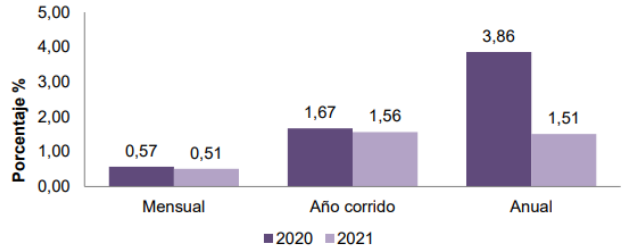
Fuente: https://www.larepublica.co/economia/siga-aqui-la-publicacion-de-los-resultados-del-dane-del-pib-de-colombia-en-2020-3125471

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (IPC) (Fuente: DANE Marzo de 2021)

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Marzo 2021

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total nacional
Marzo 2020 - 2021



Fuente: DANE, IPC.

En el mes de marzo de 2021 el IPC registró una variación de 0,51% en comparación con febrero de 2021. Dos divisiones tuvieron variaciones mensuales por encima del promedio nacional (0,51%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,14%) y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,69%). Por debajo del promedio nacional se ubicaron: Bebidas alcohólicas y tabaco (0,46%) Prendas de vestir y calzado (0,46%), Transporte (0,43%), Restaurantes y hoteles (0,40%), Salud (0,31%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,30%), Educación (0,24%), Bienes y servicios diversos (0,13%), Recreación y cultura (- 0,53%) y, por último, Información y comunicación (-0,85%).

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Marzo 2020 – 2021

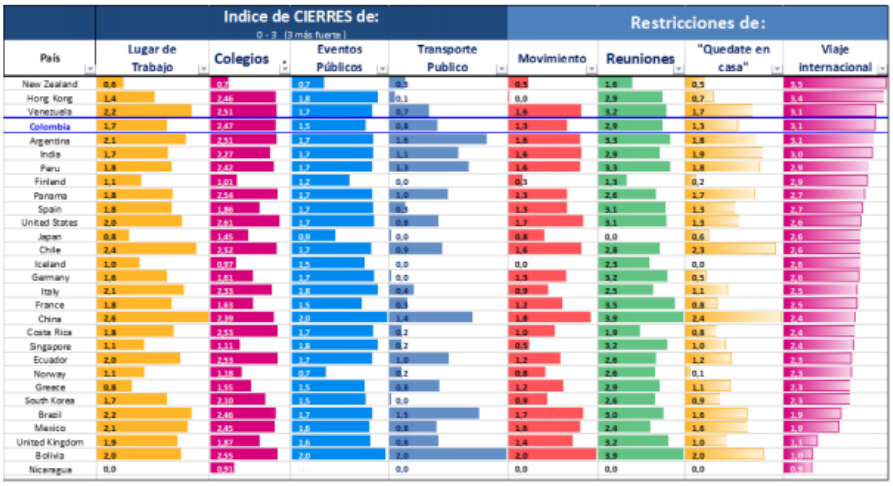
		2020		2021	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	2,21	0,34	1,14	0,18
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,55	0,18	0,69	0,23
TOTAL	100,00	0,57	0,57	0,51	0,51
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,23	0,00	0,46	0,01
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,05	0,00	0,46	0,02
Transporte	12,93	-0,07	-0,01	0,43	0,06
Restaurantes y hoteles	9,43	0,16	0,01	0,40	0,04
Salud	1,71	0,49	0,01	0,31	0,01
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,30	0,01	0,30	0,01
Educación	4,41	0,03	0,00	0,24	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,42	0,02	0,13	0,01
Recreación y cultura	3,79	-0,37	-0,01	-0,53	-0,02
Información y comunicación	4,33	0,02	0,00	-0,85	-0,04

Fuente: DANE, IPC
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

La Gran Crisis del Confinamiento del 2020 y la guerra contra el brote de Covid-19 será recordado por haber generado la primera gran crisis a escala global después de la segunda guerra mundial en materia geopolítica y de coordinación internacional, y en materia económica, posiblemente la peor crisis después de la Gran Depresión de los años 30's. Es incluso la peor crisis en Latinoamérica en 120 años, así como la peor crisis económica para Colombia desde la Guerra de los Mil Días. La grandeza de esta crisis, que ya es común en la nomenclatura económica – por su prefijo Gran que se asocia a otras fuertes crisis como la Gran Depresión o la Gran Recesión del 2009 – es ahora

conocida como el Gran Confinamiento del 2020. Esto obedece al confinamiento generalizado y a que su peso recae directamente en la economía y en las familias, pues no se trasmite por los "canales de transmisión tradicionales" o "contagios" al sector real, sino que impactó de frente y directamente a las unidades productivas, a la empresa, al empleado, al productor, al transportador y a los hogares. Naturalmente no es gratuito el nombre de esta calamidad, acuñado por el Fondo Monetario Internacional como el Gran Confinamiento del 2020, o The Great Lockdown en inglés. Calamidad que ha marcado la historia de nuestra reciente humanidad a tal punto que surgieron procesos de transformación en todos los aspectos.

Los siguientes cuadros muestran el promedio del año (a 16 diciembre de 2020) del rigor de 8 medidas o choques para clasificar su severidad. Adicionalmente al nivel de severidad, se puede observar de forma dinámica los tiempos de las imposiciones día a día a lo largo del año de esa severidad, como se visualiza en la infografía cronológica de las tendencias de la medida, en particular, la de cierre de lugares de trabajo.



	Indice de CIERRES de: (0 - 3 (3 más fuerte))				Restricciones de:			
País	Lugar de Trabajo	Colegios	Eventos Públicos	Transporte Publico	Movimiento	Reuniones	"Quedate en casa"	Viaje internacional
New Zealand	0,6	0,7	0,7	0,5	0,5	1,6	0,5	3,5
Hong Kong	1,4	2,46	1,8	0,1	0,0	2,9	0,7	3,4
Venezuela	2,2	2,51	1,7	0,7	1,6	3,2	1,7	3,1
Colombia	1,7	2,47	1,5	0,8	1,3	2,9	1,3	3,1
Argentina	2,1	2,51	1,7	1,6	1,6	3,5	1,8	3,1
India	1,7	2,77	1,7	1,1	1,6	2,9	1,9	3,0
Peru	1,8	2,47	1,7	1,3	1,6	3,3	1,8	2,9
Finland	1,1	1,01	1,2	0,0	0,5	1,3	0,2	2,9
Panama	1,8	2,56	1,7	1,0	1,5	2,6	1,7	2,7
Spain	1,8	1,86	1,7	0,5	1,3	3,1	1,3	2,7
United States	2,0	2,51	1,7	0,8	1,7	3,1	1,3	2,6
Japan	0,8	1,45	0,0	0,0	0,8	0,0	0,6	2,6
Chile	2,4	2,52	1,7	0,9	1,6	2,8	2,3	2,6
Iceland	1,0	0,77	1,5	0,0	0,0	2,5	0,0	2,6
Germany	1,6	1,61	1,7	0,0	1,5	3,2	0,5	2,6
Italy	2,1	2,53	1,8	0,4	0,9	2,5	1,1	2,5
France	1,8	1,63	1,5	0,3	1,2	3,5	0,8	2,5
China	2,6	2,39	2,0	1,4	1,6	3,9	2,4	2,5
Costa Rica	1,8	2,53	1,7	1,2	1,0	1,9	0,8	2,5
Singapore	1,1	1,11	1,8	1,2	0,5	3,2	1,0	2,4
Ecuador	2,0	2,51	1,7	1,0	1,2	2,6	1,2	2,4
Norway	1,1	1,18	0,7	1,2	0,8	2,6	0,1	2,4
Greece	0,8	1,55	1,5	0,8	1,2	2,9	1,1	2,3
South Korea	1,7	2,10	1,5	0,0	0,9	2,6	0,9	2,3
Brazil	2,2	2,46	1,7	1,5	1,7	3,0	1,6	2,3
Mexico	2,1	2,45	1,6	0,8	1,6	2,4	1,6	2,3
United Kingdom	1,9	1,87	1,6	0,8	1,4	3,2	1,0	2,1
Bolivia	2,0	2,55	2,0	2,0	2,0	3,0	2,0	2,0
Nicaragua	0,0	0,91		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fuente: Datos Oxford, Cuadro y Cálculos ANDI*

Fuente: https://www.infobae.com/america/colombia

El sector específico del presente proceso se encuentra enmarcado dentro del sector de servicios, que se ocupa de la necesidad de realizar el servicio.

ANÁLISIS DEL SECTOR ESPECÍFICO



La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se

diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

La economía clásica establece que son tres los grandes sectores de la economía:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

Ahora bien, hay que tener en cuenta que la económica moderna cataloga un cuarto sector sobre lo ya dispuesto por la economía clásica, que es el sector "cuaternario", este sector surge por la potencializarían de los mercados tecnológicos que han tenido auge en los últimos años, y son de índole más complejo a la hora de caracterizar los bienes intangibles que pueden ofrecer, tales como software o servicios de hosting. Sin embargo, se cataloga dentro de un componente que puede ser un conjunto de servicios finales o incluso servicios con fines comerciales. Por tal motivo igual se incluye dentro del sector terciario el cual es mejor comprendido dentro de los conceptos económicos regulares.

Pese a que la teoría económica define estos grandes sectores de la economía, existen diferentes especialidades que llevan a establecer aún más sectores análogos a los ya mencionados y dan una aproximación mayor al mercado en su totalidad. De esta forma se determinan los siguientes sectores:

1. Sector agropecuario
2. Sector de servicios
3. Sector industrial
4. Sector de transporte
5. Sector de comercio
6. Sector financiero
7. Sector de la construcción
8. Sector minero y energético
9. Sector solidario
10. Sector de las comunicaciones

Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación mediante CIIU Rev. 4 A.C, C3312 - Mantenimiento y reparación especializada de maquinaria y equipo se determina que el sector económico a estudiar es el correspondiente al SECTOR DE SERVICIOS.

El sector terciario de Colombia es uno de los más desarrollados. De acuerdo con el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas de Colombia (DANE), el sector terciario aloja más del 80 % de la fuerza laboral del país

El sector terciario consolida las actividades de comercio, servicios y transporte. A diferencia de los sectores primario y secundario, el sector terciario no se encarga de producir sino de ofrecer y distribuir productos. Por este motivo, se le conoce como el sector del servicio.

A pesar de que este sector no produce bienes, contribuye con el desarrollo de los demás sectores, ya que es a través del sector terciario que se importa la materia prima necesaria para la creación de muchos productos.

Los sectores de servicios que se destacan en este grupo son:

Servicios comerciales y de distribución, incluye todas aquellas actividades que hacen llegar a la población los productos que consumen directamente y a las empresas aquellos que utilizan en su proceso de producción. El peso importante lo tendría el sector de transportes de mercancías y la logística.

Servicios a la población: incluye todas las actividades que cubren necesidades específicas de la población como: la información y el entretenimiento audiovisual (medios de comunicación), las comunicaciones (telefonía, Internet), las reparaciones de objetos y vehículos, los desplazamientos (transporte), el uso del dinero (los bancos), el ocio (cine, teatro, bares y restaurantes, centros deportivos), los servicios personales (peluquería, balnearios, masajes).

Servicios empresariales y financieros, incluye todas las actividades que permiten mejorar el funcionamiento de las empresas con respecto a movimientos de capital (banca, seguros), innovación tecnológica (laboratorios de investigación e ingeniería), asesoramiento legal (abogados, gestorías), o dar a conocer sus productos (consultorías, publicidad, marketing).

Administración pública y servicios sociales: incluye los servicios de las administraciones públicas y todas aquellas actividades consideradas “sociales” o en beneficio de la sociedad como la educación, la sanidad, la justicia o la seguridad, además del llamado “tercer sector” en las sociedades desarrolladas, que incluye las actividades de las Organizaciones No Gubernamentales, Fundaciones y Organizaciones No lucrativas y de Caridad.

El mantenimiento de los equipos se puede dividir en dos principales categorías: inspección y Mantenimiento preventivo (IMP) y mantenimiento correctivo (MC). Por IMP se entienden todas las actividades programadas que aseguran la funcionalidad de los equipos y previenen averías o fallas. Las inspecciones de funcionamiento y seguridad son procedimientos sencillos que permiten verificar el funcionamiento adecuado y el uso seguro del dispositivo. El mantenimiento preventivo (MP) comprende todas las actividades que se realizan para prolongar la vida útil de un dispositivo y prevenir desperfectos (por ejemplo, calibración, reemplazo de piezas, lubricación, limpieza, etc.). Las inspecciones se pueden efectuar como una actividad aislada y junto con el MP para garantizar la operatividad; esto es importante porque el MP puede ser bastante laborioso, en el sentido en que se retiran, limpian o reemplazan componentes. Es esencial que todos los establecimientos sanitarios, independientemente de su tamaño, adopten un programa de mantenimiento para los equipos médicos. La complejidad del programa depende del tipo y del tamaño del centro, su ubicación y los recursos requeridos. Sin embargo, los principios de un buen programa de mantenimiento serán los mismos en una zona urbana de un país de altos ingresos que en una zona rural de un país de ingresos intermedios

CADENA DE VALOR



https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-informacion-tecnica

1.2. TÉCNICO

El mantenimiento de un equipo de refrigeración comercial e industrial es esencial para garantizar óptimas condiciones de funcionamiento con el fin de mantener su rentabilidad y prolongar su vida útil.

¿Utilizas refrigeración comercial? Imagina las pérdidas para tu negocio si por una avería del equipo se echaran a perder tus alimentos almacenados o productos en exhibición.

¿Tu empresa utiliza sistemas de enfriamiento a la intemperie? Tus costos se dispararían si no se repusieran o repararan a tiempo las partes afectadas por el clima u otras situaciones totalmente fuera de tu control.

Un equipo en mal estado genera pérdidas por bajo rendimiento, aumenta los costos de las reparaciones, ineludibles a la larga, y acorta el periodo en que es rentable; por no mencionar el deterioro en los productos o materiales que debería conservar.

El mantenimiento preventivo es una primera defensa contra esas pérdidas, puesto que permite detectar las fallas que pudieran afectar tu rentabilidad si se les dejara pasar u ocurrieran de manera imprevista.

No hace falta pensar en escenarios catastróficos, como que tuvieras que suspender operaciones por un periodo indeterminado debido a un equipo de refrigeración descompuesto. Basta con imaginar el mayor consumo de uno de los servicios que más pesan en los costos de cualquier negocio: los altos recibos de electricidad a causa de un equipo ineficiente.

Entre los aspectos que debe cubrir un mantenimiento para tu equipo de refrigeración industrial están:

- Revisión y limpieza de los selladores de puertas en refrigeradores y congeladores, así como en el sistema de cerrado.
- Circulación del aire en torno a las rejillas de ventilación.
- Limpieza y buen estado de los serpentines, pues pueden estar expuestos a corrosión por óxido u otros elementos.
- Estado de los aislantes, separados y rellenos que limitan la dispersión de la condensación propia del sistema.

- Exploración en busca de fugas de agua o goteos que pudieran producir moho u oxidación de las partes.
- Verificación de los filtros de la bomba con el fin de retirar cualquier residuo que pudiera obstruirla y dañar su operación.
- Comprobación del buen funcionamiento de la propia bomba de agua y de los ventiladores.

Contratar los servicios de mantenimiento de un personal experto que conozca cómo funcionan los equipos comerciales e industriales más avanzados y rentables. Por regla general, la mejor práctica en este sentido es acudir al área de servicio del proveedor en donde se compró el equipo para aprovechar la atención post venta y sus programas de garantías. Ellos presentarán una programación con los tiempos que necesita cada tipo de equipo para recibir un servicio de mantenimiento general.

Imbera Cooling te ofrece más que solo lo mejor de la tecnología en frío industrial y comercial. También cuenta con una división de servicio de mantenimiento con oficinas en ocho países y más de 2,500 técnicos expertos que estarán en tu negocio cuando los necesites para garantizar que sigas operando con tranquilidad, manteniendo tu rentabilidad.

Otra consideración tendrá el denominado mantenimiento correctivo. Aquí se engloban las reparaciones que tienen lugar por averías y fallos de funcionamiento detectados por el personal de mantenimiento o por terceras personas. Suelen conllevar aparejada la parada del equipo para su reparación y la consiguiente parada de la caldera. Puede parecer que parar una caldera es un proceso con poca repercusión pero si pensamos en una industria en la que el quemador y la caldera proporcionan el calor necesario para las líneas de producción de determinados productos, por ejemplo una fábrica de ladrillos, una paralización no programada del proceso deriva en cuantiosas pérdidas económicas. Con un adecuado mantenimiento preventivo se intentan evitar estas averías.

Con un mantenimiento adecuado de los quemadores se logrará prolongar la vida de los equipos manteniéndolos en un estado **óptimo** de funcionamiento.

Fuente:*https://blog.imberacooling.com/importancia-del-mantenimiento-de-tu-equipo-de-refrigeracioncomercial#:~:text=El%20mantenimiento%20de%20un%20equipo,y%20prolongar%20su%20vida%20%C3%BAtil.*

Amplitud de la oferta de características de los productos y servicios: Los productos y servicios a adquirir son de fácil consecución; teniendo en cuenta que en Colombia existe gran variedad de EQUIPOS DE REFRIGERACION, |que a diario requieren tanto de mantenimientos como de repuestos; por lo tanto, existe demanda en el objeto a contratar.

Cabe resaltar que todos los repuestos se requieren originales y no se aceptan productos remanufacturados.

Analizados cada uno de los anteriores aspectos técnicos, se evidencia que el presente proceso contractual es viable desde el punto de vista técnico; teniendo en cuenta que en el mercado existe gran oferta de estos servicios y elementos conforme a la necesidad que se requiere; por otra parte, es importante tener en cuenta que históricamente el presente proceso contractual ya se ha adelantado sin novedades técnicas que impidieran su realización.

Los servicios de mantenimiento son importantes para los **EQUIPOS DE REFRIGERACION**, por lo tanto, estos servicios incluyen todos los trabajos técnicamente necesarios con el fin de conservar la seguridad y fiabilidad de los equipos de refrigeración.

1.3. REGULATORIO

El presente proceso de contratación comercialmente está permitido y regulado por el código de comercio, por cuanto se establecen características especiales para el cumplimiento del objeto del presente proceso de selección, y son bienes que se encuentran en el mercado regulado por las normas de comercio colombiano, sin restricciones particulares o especiales para su comercialización. El CLUB MILITAR, tiene la capacidad jurídica para adquirir estos bienes y para contraer derechos y obligaciones y hacerlos exigibles dentro del proceso.

En desarrollo del presente proceso se dará observancia a lo que sea aplicable en el Decreto 735 de 2.011 expedido por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo "*Por el cual se reglamenta la efectividad de la garantía prevista en los artículos 7 y SS de la Ley 1480 de 2.011, respecto a la efectividad y libre ejercicio de los derechos de los consumidores*". Conforme a lo anterior, los posibles oferentes deberán cumplir con lo establecido en el artículo 6 de la Ley 1480 de 2011, por medio de la cual se expidió el Estatuto del Consumidor. Los bienes a adquirir son comercializados en el país de acuerdo con lo estipulado en el artículo 12 de la Ley 1150 de 2.007, reglamentado por el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2.015.

La Ley 80 de 1.993 en su artículo 3 predica la continua y eficiente prestación de los servicios en satisfacción al interés general, por lo anterior son aplicables los principios de la Constitución Nacional, el Estatuto General de Contratación de la Administración pública, Ley 80 de 1.993 y sus decretos reglamentarios en especial la Ley 1150 de 2.007, Decreto 019 de 2.012 y Decreto 1082 de 2.015. Pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, consorcios o uniones temporales, cuyo objeto social les permita cumplir con el objeto establecido en el presente proceso de selección, sin embargo por no superar este proceso el umbral de $380.778.000, conforme a la cifra informada por la Agencia Pública de Contratación - Colombia Compra Eficiente en su página Web https://www.colombiacompra.gov.co/proveedores/proveedor, en concordancia con la información suministrada por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, vigente hasta el 31 de diciembre de 2021, este proceso podrá ser limitado a Mipymes.

En todo caso, los posibles oferentes deberán estar inscritos en el registro Único de Proponentes en la clasificación aplicable del objeto a contratar para el caso de los nacionales o los extranjeros con domicilio en el país.

Finalmente, la naturaleza del objeto contractual y el régimen jurídico aplicable a la presente selección abreviada así como el contrato que de él se deriva, se encuentra sujeto a lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás decretos reglamentarios y normas aplicables que regulan la materia, no obstante, en lo no

regulado en el estatuto de contratación estatal, se aplicarán las normas civiles y comerciales pertinentes, las reglas establecidas en el pliego de condiciones y demás documentos que se expidan con ocasión del proceso.

Normas Técnicas Aplicables

Se distinguen entre otras las siguientes Normas Técnicas relacionadas con los servicios objeto del presente proceso de contratación:

NTC 5315 - SISTEMAS DE REFRIGERACION MECANICOS USADOS PARA ENFRIAMIENTO Y CALEFACCION. REQUISITOS DE SEGURIDAD

NTC 4838-4 - EQUIPOS DE REFRIGERACION COMERCIAL. METODO DE ENSAYO. PARTE 4. ENSAYO DE DESCONGELACION.

NTC 5852 NORMA DE SEGURIDAD PARA SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN

NTC 5020 EFICIENCIA ENERGÉTICA EN ARTEFACTOS REFRIGERADORES, REFRIGERADORES-CONGELADORES Y CONGELADORES PARA USO DOMÉSTICO

NTC 3714 ACONDICIONADORES DE AIRE PARA RECINTOS

NTC 2050 CÓDIGO ELÉCTRICO COLOMBIANO (CEC)

2. ESTUDIO DE LA OFERTA

Posibles oferentes

Durante el presente estudio de sector se identificaron los oferentes cuyas características y/o perfil se ajusta para el cumplimiento del plan de necesidades. Para dar aplicación a las variables estadísticas se toma un muestreo relevante del sector o segmento del mercado, con empresas a nivel nacional y regional a las cuales se les ha adjudicado o han manifestado interés en el SECOP II, en procesos con objeto similar al de esta contratación y que cumplen con la actividad a contratar.

Ejemplo de toma de muestra:

Lista de respuesta de proveedores

Fecha de publicación 9/12/2020 10:08:55 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor		Documento de la oferta
1	Pendiente		7/12/2020 1:51:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S COLOMBIA, Neiva	0 Recomendación (es)	Descargar
2	Pendiente		8/12/2020 8:41:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	EAT AMENOFIS Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios	0 Recomendación (es)	Descargar
3	Pendiente		8/12/2020 9:10:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CONTROL SERVICES ENGINEERING S.A.S	0 Recomendación (es)	Descargar
4	Pendiente		8/12/2020 9:34:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	IQ BIOINGENIERIA SAS	0 Recomendación (es)	Descargar
5	Pendiente		8/12/2020 9:46:24 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Marco Andres Landinez Moreno COLOMBIA, Bucaramanga	0 Recomendación (es)	Descargar

Lista de respuesta de proveedores

Fecha de publicación 10/11/2020 4:52:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor		Documento de la oferta
1	Pendiente		4/11/2020 10:05:42 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Bolívar Bioingenieria Ltda COLOMBIA, Bogotá	0 Recomendación (es)	Descargar
2	Pendiente		4/11/2020 10:46:58 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	IQ BIOINGENIERIA SAS	0 Recomendación (es)	Descargar
3	Pendiente		4/11/2020 10:56:53 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	TERMEC LTDA	0 Recomendación (es)	Descargar

Lista de respuesta de proveedores

Fecha de publicación 14/10/2020 5:33:57 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Posición	Estado	Razón	Fecha y hora de llegada	Proveedor		Documento de la oferta
1	Pendiente		13/10/2020 8:50:03 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	soluciones y mantenimiento COLOMBIA, Tuluá	0 Recomendación (es)	Descargar
2	Pendiente		13/10/2020 12:26:44 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	MeraByte COLOMBIA, Tuluá	0 Recomendación (es)	Descargar

Lista de respuesta de proveedores

Como resultado del análisis de la oferta respecto del mercado potencial para el mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de refrigeración, se tiene un segmento del mercado que podrá proveer el objeto a contratar, de acuerdo a la información extraída de la base de datos de SECOP II con la Actividad económica equivalente de acuerdo con el objeto del presente proceso.

3. ESTUDIO DE LA DEMANDA

El CLUB MILITAR**,** en la vigencia correspondiente al año inmediatamente anterior, realizó la siguiente adquisición con objeto similar al del presente proceso:

MODALIDAD	# PROCESO	OBJETO	# CONTRATO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	FORMA DE PAGO (PARCIAL-TOTAL)	CONTRATISTA
MINIMA CUANTIA	**MC No. 300-2020 CLUB MILITAR**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACION PARA LAS TRES SEDES DEL CLUB MILITAR	No. 312-2020	$ 15.800.000	UNICO PAGO	ALL TECHNOLOGICAL SERVICES SAS

3.1. ADQUISICIONES DE OTRAS UNIDADES Y ENTIDADES EJECUTORAS

De acuerdo a la búsqueda realizada en la plataforma SECOP II, se evidencian adquisiciones realizadas por otras entidades las cuales tienen similitud con las especificaciones técnicas correspondiente al estudio técnico establecido para la presente contratación, lo cual se pudo evidenciar que los contratos son de manera global y además no se indica los valores unitarios de los elementos utilizados.

No. DE CONTRATO CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN
MC-VLL-CLEM-0023-2020 SENA - CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES TULUA	MERABYTE	CONTRATAR A TODO COSTO EL SERVICIO DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS INCLUIDOS REPUESTOS Y MANO DE OBRA. DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES DEL SENA REGIONAL VALLE. DURANTE LA VIGENCIA 2020 DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	$ 3.857.800	2 MESES
PN HOCEN MI 092 2020 HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA	TERMEC LIMITADA	RESTACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS GENUINOS EQUIPOS DE REFRIGERACION Y CADENA DE FRIO MARCA B MEDICAL SYSTEMS (DOMETIC) DEL HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA NACION	$ 25.000.000	1 MES
080-00-J-EMAVI-GRUAL-2020 ESCUELA MILITAR DE AVIACION	JOHNSON CONTROLS COLOMBIA LTDA	MANTENIMIENTO A TODO COSTO EQUIPOS DE REFRIGERACION TIPO CHILLER Y MANEJADORAS	$ 160.000.000	3 MESES
SASI-0033-SG-2020 INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	FRICON SOLUCIONES SAS	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS PARA EQUIPOS DE REFRIGERACION CON DESTINO A LOS REFRIGERADORES MORTUORIOS Y DE EVIDENCIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES A NIVEL NACIONA	$ 176.098.000	1 MES

Además de lo anterior podemos observar que los procesos de contratación en otras entidades estatales con objeto similar se evidencia que la modalidad de selección es la mínima cuantía, selección abreviada de menor cuantía y contratación directa, lo cual es compatible con el proceso que se pretende adelantar en la entidad; así mismo el tipo de contrato el cual es prestación de servicios, en cuanto a la forma de pago, esta varía desde pagos mensuales hasta un único pago de acuerdo a los servicios prestados.

Históricamente otras entidades exigen garantías tales como cumplimiento y calidad para este tipo de procesos.

5. EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO

5.1. JUSTIFICACIÓN DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

ANÁLISIS ECONÓMICO DE PROYECCIÓN DE PRECIOS

PRECIOS HISTÓRICOS

El CLUB MILITAR**,** en la vigencia de los últimos dos (2) años, realizó adquisiciones con objeto similar al del presente proceso, dado que la especificaciones técnicas de las vigencias anteriores fueron diferentes a la del presente proceso, el comité técnico no avala para ser tomadas en cuenta como precio histórico.

ANÁLISIS DE COTIZACIONES Y PRECIOS HISTORICOS

Dando alcance al artículo 2.2.1.1.2.1.1 del decreto 1082 de 2015, el cual señala que “los estudios y documentos previos son el soporte para elaborar el proyecto de pliegos, los pliegos de condiciones, y el contrato”, se procedió a consolidar las cotizaciones obtenidas por la Sección de Mercados de la sección de Contratación para los ítems objeto de adquisición.

En cumplimiento a lo señalado por la Ley 80 de 1993, demás normas reglamentarias, y el manual de contratación del Club Militar, se solicitaron cotizaciones a las empresas que se relacionan a continuación:

SEDE PRINCIPAL BOGOTÁ

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN PARA LAS SEDES DEL CLUB MILITAR					COMPRESORES MIL LTDA	SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S	MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL
ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES
1	Cuarto Frio No 1 Almacén AYB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	2.499.000,00	2.261.000,00	2.380.000,00
		Conexión de parametría	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			

		Instalación Rubatex para los cuartos	und	1			
		Mantenimiento desagues	und	1			
		Cambio de resistencias	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación de Fugas	und	1			
		Carga de gasfiltro secador	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Soldaduras	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
2	Cuarto Frio No 2 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.796.500,00**	**2.737.000,00**	**2.856.000,00**
		Conexión de parametría	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio guarda motor	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
3	Cuarto Frio No 3 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.332.000,00**	**3.213.000,00**	**3.332.000,00**
		Mantenimiento General sistema eléctrico	und	1			
		Caja	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación de Fugas	und	1			
		Carga de gas R22	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
4	Cuarto Frio No 4 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.915.500,00**	**2.737.000,00**	**2.856.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			

		Cambio guarda motor	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tuberia de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
5	Cuarto Frio No 5 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.737.000,00**	**2.499.000,00**	**2.618.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
6	Cuarto Frio No 6 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.153.500,00**	**2.975.000,00**	**3.094.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio ruedas en teflon	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio medias cañas	und	1			
		Carga gas refrigerante R22	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
7	Cuarto Frio Salon Colombia	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.320.500,00**	**2.023.000,00**	**2.142.000,00**

		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Instalación empaque sello magnético	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Cambio motor ventilador manejadora	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante 404	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
8	Cuarto Frio No 1 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.904.000,00**	**1.666.000,00**	**1.785.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio Resistencias de descongelación	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
9	Cuarto Frio No 2 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.963.500,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio ruedas en teflon	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tuberia de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
10	Cuarto Frio No 3 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.082.500,00**	**1.666.000,00**	**1.785.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			

		Conexión de parametría	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
11	Cuarto Frio No 4 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
12	Nevecon dos puertas Starkooc volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro E Instalación De Unidad Compresora	Servicio	1	**2.082.500,00**	**1.904.000,00**	**2.023.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante e Hidrolavadora a Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			

		Limpieza con Químico Desincrustante e Hidrolavadora a Serpentines a La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
13	Nevecon dos puertas Turbo Air volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Almacen AyB	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
14	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El	Servicio	1			

		Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)					
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
15	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A	Servicio	1			

		Serpentines A La Unidad Condensadora					
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
16	Nevecon una puerta Asbber /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**952.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
17	Congelador horizontal dos puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 60 amp /	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.011.500,00**	**595.000,00**	**714.000,00**

	gas R134A / Cocina Principal	Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
18	Nevecon una puerta Zinger /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 8,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.011.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
			Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E	Servicio	1			

		Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora					
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
19	Nevecon dos puertas Fagor / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,9 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.011.500,00**	**833.000,00**	**952.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
20	Nevecon dos puertas Turbo Air / volt. 115 - 127 / ferq	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de	Servicio	1	**1.011.500,00**	**833.000,00**	**952.000,00**

	60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	temperatura para el equipo					
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
21	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			

		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
22	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			

		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
23	Nevera horzintal tipo botellero Samsung / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
				TOTALES	**40.519.500,00**	**35.343.000,00**	**38.080.000,00**

SEDE SOCHAGOTA PAIPA BOYACÁ					**COMPRESORES MIL LTDA**	**SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S**	**MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL**
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**

1	Cuarto Frio No 6 Congelación	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
		Suministro y Cambio de cauchos puertas	und	1			
2	Cuarto Frio No 7	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
3	Cuarto Frio No 8	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
4	MAQUINA DE HIELO - placas 3650	suministro y Cambio de tapa	und	1	**1.487.500,00**	**1.309.000,00**	**1.428.000,00**
		Mantenimiento y Limpieza a unidad.	und	1			
		Limpieza interna cámara de hielo	und	1			
		mantenimiento y Pintura por oxido	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1			
5	Cuarto Frio No 4	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
6	Cuarto Frio No 5	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
7	Cuarto Frio No 1	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			

		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
8	Cuarto Frio No 2	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
9	Cuarto Frio No 3	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
10	Nevera de CONGELACION BAR Marca NIBEC, PLACA 36505	Suministro y Cambio de Caucho de las tres puertas.	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**
		mantenimiento y Pintura de las parrillas	und	1			
		Suministro e instalación Lamina de protección al motor.	und	1			
		Suministro y Cambio de ventilador	und	1			
		Recarga de gas.	und	1			
		Reponteclizar motor (110-127 V clase B, 1/70 hp).	und	1			
11	Nevera una puerta panorámica pastelería- "FRIOMIX" - placa - 37294	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**
		Suministro y Cambio de cauchos de la puerta	und	1			
		Cargas de gas	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
12	Nevera Mesón Refrigeración -MESA SANDUCHERA	No refrigera	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**
	Placa 1826	Carga de gas	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
13	Nevera Mesón Refrigeración -MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	Placa 1823	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
14	Nevera horizontal Refrigeración	Suministro e instalación de controlador de temperatura	und	1	**1.368.500,00**	**1.190.000,00**	**1.309.000,00**

		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Suministro y cambio de manijas de las puertas	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		suministro y Cambio de ventilador"	und	1			
15	REFRIGERADOR BASE DEL CHEF- SERIAL 1412STKY0	mantenimiento y Limpieza de evaporadores	und	1	**476.000,00**	**297.500,00**	**357.000,00**
	1854	mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1			
		mantenimiento y Limpieza de tarjeta	und	1			
16	Nevera de congelación y refrigeración marca "GUTIERREZ" - placa	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	3645	Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		Cargas de gas	und	1			
17	Nevera Congelación	Revisión y arreglo de tarjetas	und	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
	Vertical Cocina de socios	Cambio de cauchos	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		arreglo termómetro análogas	und	1			
		Carga de gas	und	1			
18	Nevera Mesón Refrigeración (Neveras)- MESA SANDUCHERA-	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	Placa 1820	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
19	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
20	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
21	Nevera Mesón Refrigeración -MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**
	Placa 1827	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			

		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
22	Nevera de Congelación Horizontal	Carga de gas	und	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
TOTALES					**29.869.000**	**24.930.500**	**27.489.000**

SEDE LAS MERCEDES					**COMPRESORES MIL LTDA**	**SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S**	**MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL**
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**
1	NEVERA ASBER VERTICAL, 2 PUERTAS, N°11 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS CONGELADOS)	Cambio Suministro E Instalación De Unidad Compresora De 1/3 Hp,115 Voltios, 60 Hz, Refrigerante 134a	Servicio	1	**3.986.500,00**	**3.689.000,00**	**3.808.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			

2	CUARTO DE VERDURAS MODELO LCZ028E40Q SERIE 0051055AM1613 MARCA DANFOSS UBICADO EN LA DESPENSA	Cambio De Aceite Sintético Polyester A Compresor Hasta El Nivel Indicado De La Mirilla	Servicio	1	**2.201.500,00**	**2.023.000,00**	**2.142.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante y Aceite De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404a A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta de Acceso Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines De La Unidad Condensadora Y Evaporadora Incluida Limpieza A Válvula De Expansión	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Manómetros De Baja Y Alta Para Las Lecturas De Presión En El Compresor, (Incluido Racores)	Servicio	1			
		Limpieza y engrase De Motores Ventiladores Del Evaporador Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
3	NEVERA ARRIBA Y ABAJO VERTICAL, 2 PUERTAS (COCINA DE SOCIOS, PESCADOS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.130.500,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A	Servicio	1			

		Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.					
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
4	NEVERA VERTICAL, 2 PUERTAS, N°4 Y 5 (COCINA DE SOCIOS, Nº 4 VERDURAS Y Nº5	Cambio Suministro E Instalación De 04 motores ventiladores de 1/70 HP, 110 Voltios con sus respectivas aspas cada uno (2 para las evaporadoras y 2 para las unidades condensadoras)	Servicio	1	**1.666.000**	**1.428.000**	**1.547.000**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Unidades Condensadoras	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			

		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
5	NEVERA VERTICAL, 1 PUERTA, N°3 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS PROCESADOS)	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.130.500,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
6	NEVERA Nº 7 VERTICAL (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Cambio, Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**
		Cambio, Suministro e instalación de 02 bisagras en acero inoxidable de la puerta de acceso del equipo	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De 03 motores ventiladores de 1/70 HP, 220 Voltios con sus respectivas aspas cada uno,	Servicio	1			

		(2 para las evaporadoras y 1 para la unidad condensadora)					
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
7	NEVERA PANORAMICA , 2 PUERTAS, N°1 Y 2 (COCINA DE SOCIOS, Nº 1 FRUTAS Y MISE EN PLACE Y PROCESADOS - Nº2 PRODUCTOS PARA CONGELAR)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E	Servicio	1			

		Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras					
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
8	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, JUGOS Y FRUTAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
9	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**

		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
10	NEVERA Nº 9 CUARTO FRIOS, (COCINA DE SOCIOS, VERDURAS)	Cambio, Suministro E Instalación De Chapa Especial En Acero Inoxidable Con Sistema Anti encerramiento.	Servicio	1	**1.606.500,00**	**1.428.000,00**	**1.547.000,00**
		Cambio, Suministro instalación y puesta en funcionamiento De 02 Motores De 1/25 Hp 220 Voltios- 1.4 Amperios	Servicio	1			
		Cambio, Suministro, Instalación y puesta en servicio De Control De Temperatura Full Gauge Mt512e	Servicio	1			
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo R-22 a Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			

		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de unidad evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
				TOTALES	**16.005.500**	**14.042.000**	**15.232.000**

Para la proyección de los precios se tuvo en cuenta los precios históricos y las cotizaciones avaladas por el Comité Técnico Estructurador; tomando como referencia los valores unitarios presentados en las cotizaciones los cuales incluyen IVA ,como lo indica la solicitud de cotización y la actualización de los precios históricos ; posteriormente, el comité económico procede a identificar la dispersión existente entre los precios, con el fin de realizar un análisis para el cálculo del precio estimado de referencia de acuerdo a lo sugerido por Colombia Compra Eficiente, aplicando las medidas de tendencia, mediana, promedio, media geométrica mayor y menor valor.

Con este análisis se busca cumplir con el principio de economía, esto asegurando que el valor del bien se encuentre dentro de un margen coherente para determinar el precio más favorable y siendo incluyentes con todos los posibles interesados en el proceso de selección.

Al hacer el análisis de las cotizaciones para determinar el precio de referencia, el comité económico realizo las siguientes proyecciones de valores unitarios sin IVA, utilizando los siguientes criterios (métricas):

MENOR VALOR: Entre las cotizaciones
MAYOR VALOR: Entre las cotizaciones
PROMEDIO: resultante entre las cotizaciones
MEDIANA: resultante entre las cotizaciones
MEDIA GEOMÉTRICA: resultante entre las cotizaciones

- Si el precio de menor valor se encuentra dentro del margen del mercado, el criterio de selección del precio unitario de referencia será el menor valor cotizado.

- Si el precio aplicando la media geométrica o la mediana es mayor al precio del promedio de las cotizaciones, el criterio de selección del precio unitario de referencia será el promedio entre el precio de las cotizaciones presentadas.

- Si el precio aplicando la media geométrica y el promedio de las cotizaciones, es mayor a la mediana, se establece como criterio de selección la mediana entre el menor mayor valor cotizado.

Teniendo en cuenta que el porcentaje de dispersión en el presente análisis es del 16%, cifra que se encuentra dentro de los parámetros normales del mercado, se toma como precio de referencia la media geométrica que se encuentra por debajo del promedio y la mediana, situación que se presenta en el proceso en mención, razón por la cual se establece la mencionada tendencia como precio de referencia incluido IVA y demás gravámenes a qué haya lugar para el presente proceso de selección, tal como se establece a continuación:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN PARA LAS SEDES DEL CLUB MILITAR					COMPRESORES MIL LTDA	SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S	MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL										
ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	MINIMO	MAX	VAR % MAX - MIN	DESV EST	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOMETRICA	PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)	PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)	CRITERIO ESTADISTICO
1	Cuarto Frio No 1 Almacen AYB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	2.499.000,00	2.261.000,00	2.380.000,00	2.261.000,00	2.499.000,00	10%	119.000	2.380.000,00	2.380.000,00	2.378.015,01	2.378.015,01	2.378.015,01	MEDIA GEOMETRICA
		Conexión de parametría	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Instalacion Rubatex para los cuartos	und	1													
		Mantenimiento desagues	und	1													
		Cambio de resistencias	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion de Fugas	und	1													
		Carga de gasfiltro secador	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Soldaduras	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
2	Cuarto Frio No 2 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	2.796.500,00	2.737.000,00	2.856.000,00	2.737.000,00	2.856.000,00	0,04	59.500	2.796.500,00	2.796.500,00	2.796.077,95	2.796.077,95	2.796.077,95	MEDIA GEOMETRICA
		Conexión de parametría	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio guarda motor	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Cambio Filtro secador	und	1													

		Carga gas refrigerante R507	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
3	Cuarto Frio No 3 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.332.000,00**	**3.213.000,00**	**3.332.000,00**	**3.213.000,00**	**3.332.000,00**	**4%**	**68.705**	**3.292.333,33**	**3.332.000,00**	**3.291.851,51**	**3.291.851,51**	**3.291.851,51**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General sistema electrico	und	1													
		Caja	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Filtro secador	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion de Fugas	und	1													
		Carga de gas R22	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
4	Cuarto Frio No 4 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.915.500,00**	**2.737.000,00**	**2.856.000,00**	**2.737.000,00**	**2.915.500,00**	**6%**	**90.888**	**2.836.166,67**	**2.856.000,00**	**2.835.189,00**	**2.835.189,00**	**2.835.189,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Instalacion medias cañas	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio guarda motor	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Cambio Filtro secador	und	1													
		Carga gas refrigerante R507	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													

		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
5	Cuarto Frio No 5 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.737.000,00**	**2.499.000,00**	**2.618.000,00**	**2.499.000,00**	**2.737.000,00**	**9%**	**119.000**	**2.618.000,00**	**2.618.000,00**	**2.616.195,73**	**2.616.195,73**	**2.616.195,73**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Instalacion medias cañas	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante R507	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
6	Cuarto Frio No 6 Almacen AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.153.500,00**	**2.975.000,00**	**3.094.000,00**	**2.975.000,00**	**3.153.500,00**	**6%**	**90.888**	**3.074.166,67**	**3.094.000,00**	**3.073.265,20**	**3.073.265,20**	**3.073.265,20**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Instalacion medias cañas	und	1													
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio ruedas en teflon	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Cambio medias cañas	und	1													
		Carga gas refrigerante R22	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													

		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
7	Cuarto Frio Salon Colombia	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.320.500,00**	**2.023.000,00**	**2.142.000,00**	**2.023.000,00**	**2.320.500,00**	**13%**	**149.738**	**2.161.833,33**	**2.142.000,00**	**2.158.401,86**	**2.158.401,86**	**2.158.401,86**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Instalacion empaque sello magnetico	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		Cambio motor ventilador manejadora	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante 404	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
8	Cuarto Frio No 1 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.904.000,00**	**1.666.000,00**	**1.785.000,00**	**1.666.000,00**	**1.904.000,00**	**13%**	**119.000**	**1.785.000,00**	**1.785.000,00**	**1.782.351,63**	**1.782.351,63**	**1.782.351,63**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Cambio Resistencias de descongelacion	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante R507	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
9	Cuarto Frio No 2 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.963.500,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**	**1.785.000,00**	**1.963.500,00**	**9%**	**90.888**	**1.884.166,67**	**1.904.000,00**	**1.882.689,45**	**1.882.689,45**	**1.882.689,45**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General	und	1													

		partes Electricas															
		Conexión de parametría	und	1													
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio ruedas en teflon	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
10	Cuarto Frio No 3 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.082.500,00**	**1.666.000,00**	**1.785.000,00**	**1.666.000,00**	**2.082.500,00**	**20%**	**214.530**	**1.844.500,00**	**1.785.000,00**	**1.836.394,89**	**1.785.000,00**	**1.785.000,00**	**MEDIANA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante R507	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
11	Cuarto Frio No 4 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**	**1.785.000,00**	**2.023.000,00**	**12%**	**119.000**	**1.904.000,00**	**1.904.000,00**	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Electricas	und	1													
		Conexión de parametría	und	1													
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1													
		Aislamiento en Rubatex de tuberia	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Caja	und	1													
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1													

		Cambio Tubería mt	und	1													
		Cambio Aceite	und	1													
		Carga gas refrigerante	und	1													
		Barrido con nitrogeno a los sistemas de refrigeracion	und	1													
		Rectificacion plato de valvulas	und	1													
		Cambio tuberia de cobre	und	1													
		Lavado y desengrase	und	1													
		Mantenimiento general	und	1													
12	Nevecon dos puertas Starkooc volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro E Instalación De Unidad Compresora	Servicio	1	**2.082.500,00**	**1.904.000,00**	**2.023.000,00**	**1.904.000,00**	**2.082.500,00**	**9%**	**90.888**	**2.003.166,67**	**2.023.000,00**	**2.001.778,16**	**2.001.778,16**	**2.001.778,16**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1													
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques Puertas Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante Hidrolavadora a Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1													
		Limpieza con Químico Desincrustante Hidrolavadora a Serpentines a La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													

		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
13	Nevecon dos puertas Turbo Air volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Almacen AyB	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**892.500,00**	**20%**	**90.888**	**813.166,67**	**833.000,00**	**809.686,96**	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase	Servicio	1													

		General Del Equipo															
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
14	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**892.500,00**	**20%**	**90.888**	**813.166,67**	**833.000,00**	**809.686,96**	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En	Servicio	1													

		Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.															
15	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**1.071.000,00**	**33%**	**181.776**	**872.666,67**	**833.000,00**	**860.420,79**	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
16	Nevecon una puerta	Suministro, instalación y	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**952.000,00**	**833.000,00**	**952.000,00**	**13%**	**68.705**	**872.666,67**	**833.000,00**	**870.914,76**	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**

	Asbber /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo																
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														

17	Congelador horizontal dos puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 60 amp / gas R134A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.011.500,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**1.011.500,00**	**41%**	**214.530**	**773.500,00**	**714.000,00**	**754.617,76**	**714.000,00**	**714.000,00**	**MEDIANA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
18	Nevecon una puerta Zinger /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 8,5 amp / gas R404A /	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.011.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**1.011.500,00**	**29%**	**149.738**	**852.833,33**	**833.000,00**	**844.182,54**	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
			Servicio	1													

	Cocina Principal	Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
19	Nevecon dos puertas Fagor / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,9 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.011.500,00**	**833.000,00**	**952.000,00**	**833.000,00**	**1.011.500,00**	**18%**	**90.888**	**932.166,67**	**952.000,00**	**929.143,11**	**929.143,11**	**929.143,11**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar	Servicio	1													

		Fugas De Refrigerante																
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
20	Nevecon dos puertas Turbo Air / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.011.500,00**	**833.000,00**	**952.000,00**	**833.000,00**	**1.011.500,00**	**18%**	**90.888**	**932.166,67**	**952.000,00**	**929.143,11**	**929.143,11**	**929.143,11**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con	Servicio	1														

		Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante																
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
21	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A /	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**14%**	**68.705**	**793.333,33**	**833.000,00**	**791.278,57**	**791.278,57**	**791.278,57**	**MEDIA GEOMETRICA**

	Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
22	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp /	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**1.071.000,00**	**33%**	**181.776**	**872.666,67**	**833.000,00**	**860.420,79**	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**

	gas R134A / Cocina Principal	para el equipo																
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
23	Nevera horzintal tipo botellero Samsung / volt. 115 -	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01	Servicio	1	**1.071.000,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**1.071.000,00**	**33%**	**181.776**	**872.666,67**	**833.000,00**	**860.420,79**	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**

	127 / ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	control de temperatura para el equipo																
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
																	TOTAL	**37.650.271,82**	

SEDE SOCHAGOTA PAIPA BOYACÁ					COMPRESORES MIL LTDA	SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S	MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL										
ÍTEM	NOMBRE DEL BIEN	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES	MINIMO	MAX	VAR % MAX - MIN	DESV EST	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOMETRICA	PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)	PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)	CRITERIO ESTADISTICO
1	Cuarto Frio No 6 Congelación	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
		Suministro y Cambio de cauchos puertas	und	1													
2	Cuarto Frio No 7	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
3	Cuarto Frio No 8	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
4	MAQUINA DE HIELO - placas 3650	suministro y Cambio de tapa	und	1	1.487.500,00	1.309.000,00	1.428.000,00	1.309.000,00	1.487.500,00	12%	90.888	1.408.166,67	1.428.000,00	1.406.182,24	1.406.182,24	1.406.182,24	MEDIA GEOMETRICA
		Mantenimiento y Limpieza a unidad.	und	1													
		Limpieza interna cámara de hielo	und	1													
		mantenimiento y Pintura por oxido	und	1													
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1													
5	Cuarto Frio No 4	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
6	Cuarto Frio No 5	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
7	Cuarto Frio No 1	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
8	Cuarto Frio No 2	Carga de refrigerante	und	1	2.023.000,00	1.785.000,00	1.904.000,00	1.785.000,00	2.023.000,00	12%	119.000	1.904.000,00	1.904.000,00	1.901.517,60	1.901.517,60	1.901.517,60	MEDIA GEOMETRICA
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													

		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
9	Cuarto Frio No 3	Carga de refrigerante	und	1	**2.023.000,00**	**1.785.000,00**	**1.904.000,00**	**1.785.000,00**	**2.023.000,00**	**12%**	**119.000**	**1.904.000,00**	**1.904.000,00**	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1													
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1													
10	Nevera de CONGELACION BAR Marca NIBEC, PLACA 36505	Suministro y Cambio de Caucho de las tres puertas.	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**	**952.000,00**	**1.190.000,00**	**20%**	**119.000**	**1.071.000,00**	**1.071.000,00**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**
		mantenimiento y Pintura de las parrillas	und	1													
		Suministro e instalación Lamina de protección al motor.	und	1													
		Suministro y Cambio de ventilador	und	1													
		Recarga de gas.	und	1													
		Repontecializar motor (110-127 V clase B, 1/70 hp).	und	1													
11	Nevera una puerta panorámica pastelería- "FRIOMIX" - placa - 37294	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**	**952.000,00**	**1.190.000,00**	**20%**	**119.000**	**1.071.000,00**	**1.071.000,00**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de cauchos de la puerta	und	1													
		Cargas de gas	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
12	Nevera Meson Refrigeracion - MESA SANDUCHERA	No refrigera	und	1	**1.190.000,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**	**952.000,00**	**1.190.000,00**	**20%**	**119.000**	**1.071.000,00**	**1.071.000,00**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1826	Carga de gas	und	1													
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
13	Nevera Mesón Refrigeración - MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**29%**	**119.000**	**714.000,00**	**714.000,00**	**707.326,71**	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1823	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
14	Nevera horizontal Refrigeración	Suministro e instalación de controlador de temperatura	und	1	**1.368.500,00**	**1.190.000,00**	**1.309.000,00**	**1.190.000,00**	**1.368.500,00**	**13%**	**90.888**	**1.289.166,67**	**1.309.000,00**	**1.286.995,82**	**1.286.995,82**	**1.286.995,82**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1													
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Suministro y cambio de manijas de las puertas	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
		suministro y Cambio de ventilador"	und	1													
15	REFRIGERADOR BASE DEL CHEF- SERIAL 1412STKY0	mantenimiento y Limpieza de evaporadores	und	1	**476.000,00**	**297.500,00**	**357.000,00**	**297.500,00**	**476.000,00**	**38%**	**90.888**	**376.833,33**	**357.000,00**	**369.760,67**	**369.760,67**	**369.760,67**	**MEDIA GEOMETRICA**
	1854	mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1													
		mantenimiento y Limpieza de tarjeta	und	1													
17	Nevera de congelación y refrigeración marca "GUTIERREZ" - placa	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**0,29**	**119.000**	**714.000,00**	**714.000,00**	**707.326,71**	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	3645	Detención y arreglo de fugas.	und	1													
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1													
		Cargas de gas	und	1													
18	Nevera Congelación	Revisión y arreglo de tarjetas	und	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**892.500,00**	**20%**	**90.888**	**813.166,67**	**833.000,00**	**809.686,96**	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Vertical Cocina de socios	Cambio de cauchos	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													

		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		arreglo termómetro análogas	und	1													
		Carga de gas	und	1													
19	Nevera Mesón Refrigeracion (Neveras)-MESA SANDUCHERA-	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**29%**	**119.000**	**714.000,00**	**714.000,00**	**707.326,71**	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1820	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
20	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**29%**	**119.000**	**714.000,00**	**595.000,00**	**707.326,71**	**595.000,00**	**595.000,00**	**MEDIANA**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
21	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**29%**	**119.000**	**714.000,00**	**714.000,00**	**707.326,71**	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
22	Nevera Meson Refrigeracion - MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**833.000,00**	**595.000,00**	**714.000,00**	**595.000,00**	**833.000,00**	**29%**	**119.000**	**714.000,00**	**714.000,00**	**707.326,71**	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1827	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
23	Nevera de Congelación Horizontal	Carga de gas	und	1	**892.500,00**	**714.000,00**	**833.000,00**	**714.000,00**	**892.500,00**	**20%**	**90.888**	**813.166,67**	**833.000,00**	**809.686,96**	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1													
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1													
		Detención y arreglo de fugas.	und	1													
														TOTALES		**27.225.810**	

Sede Las Mercedes					**COMPRESORES MIL LTDA**	**SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S**	**MORA FONSECA GERMAN ALBERTO - GM ELECTRO REFRIGERACION INDUSTRIAL**										
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA Y DEMAS GRAVAMENES**	**MINIMO**	**MAX**	**VAR % MAX - MIN**	**DESV EST**	**PROMEDIO**	**MEDIANA**	**MEDIA GEOMETRICA**	**PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)**	**PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)**	**CRITERIO ESTADISTICO**
1	NEVERA ASBER VERTICAL, 2 PUERTAS, N°11 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS CONGELADOS)	Cambio Suministro E Instalación De Unidad Compresora De 1/3 Hp,115 Voltios, 60 Hz, Refrigerante 134a	Servicio	1	**3.986.500,00**	**3.689.000,00**	**3.808.000,00**	**3.808.000,0**	**3.986.500,00**	**4%**	**126.218,56**	**3.827.833,33**	**3.808.000,00**	**3.825.889,78**	**3.808.000,00**	**3.808.000,00**	**MEDIANA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1													
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda	Servicio	1													

		La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo																
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
2	CUARTO DE VERDURAS MODELO LCZ028E40Q SERIE 0051055AM1 613 MARCA DANFOSS UBICADO EN LA DESPENSA	Cambio De Aceite Sintético Polyester A Compresor Hasta El Nivel Indicado De La Mirilla	Servicio	1	**2.201.500,00**	**2.023.000,00**	**2.142.000,00**	**2.023.000,00**	**2.201.500,00**	**8%**	**126.218,56**	**2.122.166,67**	**2.142.000,00**	**2.120.856,80**	**2.120.856,80**	**2.120.856,80**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante y Aceite De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404a A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E	Servicio	1														

		Instalación De Empaque A La Puerta de Acceso Del Equipo															
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines De La Unidad Condensadora Y Evaporadora Incluida Limpieza A Válvula De Expansión	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Manómetros De Baja Y Alta Para Las Lecturas De Presión En El Compresor, (Incluido Racores)	Servicio	1													
		Limpieza y engrase De Motores Ventiladores Del Evaporador Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
3	NEVERA ARRIBA Y ABAJO VERTICAL, 2 PUERTAS (COCINA DE SOCIOS, PESCADOS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.130.500,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**	**952.000,00**	**1.130.500,00**	**16%**	**126.218,56**	**1.051.166,67**	**1.071.000,00**	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													

		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
4	NEVERA VERTICAL, 2 PUERTAS, N°4 Y 5 (COCINA DE SOCIOS, Nº 4 VERDURAS Y Nº5	Cambio Suministro E Instalación De 04 motores ventiladores de 1/70 HP, 110 Voltios con sus respectivas aspas cada uno (2 para las evaporadoras y 2 para las unidades condensadoras)	Servicio	1	**1.666.000**	**1.428.000**	**1.547.000**	**1.428.000**	**1.666.000**	**14%**	**168.291**	**1.547.000**	**1.547.000**	**1.543.943**	**1.543.943**	**1.543.943**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1													
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Unidades Condensadoras	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado	Servicio	1													

		De Funcionamiento Del Mismo.															
5	NEVERA VERTICAL, 1 PUERTA, N°3 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS PROCESADOS)	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.130.500,00**	**952.000,00**	**1.071.000,00**	**952.000,00**	**1.130.500,00**	**16%**	**126.218,56**	**1.051.166,67**	**1.071.000,00**	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1													
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
6	NEVERA Nº 7 VERTICAL (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Cambio, Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**	**892.500,00**	**1.071.000,00**	**17%**	**126.218,56**	**991.666,67**	**1.011.500,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio, Suministro e instalación de 02 bisagras en acero inoxidable de la puerta de acceso del equipo	Servicio	1													

		Cambio Suministro E Instalación De 03 motores ventiladores de 1/70 HP, 220 Voltios con sus respectivas aspas cada uno, (2 para las evaporadoras y 1 para la unidad condensadora)	Servicio	1														
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1														
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
7	NEVERA PANORAMICA , 2 PUERTAS, N°1 Y 2 (COCINA DE SOCIOS, Nº 1 FRUTAS Y MISE EN PLACE Y PROCESADOS - Nº2 PRODUCTOS	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**	**892.500,00**	**1.071.000,00**	**17%**	**126.218,56**	**991.666,67**	**1.011.500,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														

	PARA CONGELAR)	Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1														
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1														
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1														
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1														
8	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, JUGOS Y FRUTAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**	**892.500,00**	**1.071.000,00**	**0,17**	**126.218,56**	**991.666,67**	**1.011.500,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1														
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1														
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1														
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1														
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1														
		Limpieza Con Químico	Servicio	1														

		Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras															
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1													
9	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.071.000,00**	**892.500,00**	**1.011.500,00**	**892.500,00**	**1.071.000,00**	**17%**	**126.218,56**	**991.666,67**	**1.011.500,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En	Servicio	1													

		Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.															
10	NEVERA Nº 9 CUARTO FRIOS, (COCINA DE SOCIOS, VERDURAS)	Cambio, Suministro E Instalación De Chapa Especial En Acero Inoxidable Con Sistema Anti encerramiento.	Servicio	1	**1.606.500,00**	**1.428.000,00**	**1.547.000,00**	**1.428.000,00**	**1.606.500,00**	**11%**	**126.218,56**	**1.527.166,67**	**1.547.000,00**	**1.525.339,15**	**1.525.339,15**	**1.525.339,15**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio, Suministro instalación y puesta en funcionamiento De 02 Motores De 1/25 Hp 220 Voltios- 1.4 Amperios	Servicio	1													
		Cambio, Suministro, Instalación y puesta en servicio De Control De Temperatura Full Gauge Mt512e	Servicio	1													
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1													
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1													
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1													
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo R-22 a Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1													
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta Del Equipo	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de unidad evaporadora	Servicio	1													
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1													
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1													
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1													
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1													
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En	Servicio	1													

		Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.															
															TOTAL	15.050.441	

PROYECCIÓN PRECIO REFERENCIA Y CANTIDADES MÍNIMAS

Sede Principal Bogotá

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN PARA LAS SEDES DEL CLUB MILITAR							
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)**	**PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)**	**CRITERIO ESTADISTICO**
1	Cuarto Frio No 1 Almacén AYB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.378.015,01**	**2.378.015,01**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Conexión de parametría	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Instalación Rubatex para los cuartos	und	1			
		Mantenimiento desagües	und	1			
		Cambio de resistencias	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación de Fugas	und	1			
		Carga de gasfiltro secador	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Soldaduras	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
2	Cuarto Frio No 2 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.796.077,95**	**2.796.077,95**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Conexión de parametría	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio guarda motor	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			

3	Cuarto Frio No 3 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.291.851,51**	**3.291.851,51**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General sistema eléctrico	und	1			
		Caja	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación de Fugas	und	1			
		Carga de gas R22	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
4	Cuarto Frio No 4 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.835.189,00**	**2.835.189,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio guarda motor	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio Filtro secador	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
5	Cuarto Frio No 5 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.616.195,73**	**2.616.195,73**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			

		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
6	Cuarto Frio No 6 Almacén AyB	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**3.073.265,20**	**3.073.265,20**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Instalación medias cañas	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio ruedas en teflon	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Cambio medias cañas	und	1			
		Carga gas refrigerante R22	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tuberia de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
7	Cuarto Frio Salón Colombia	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**2.158.401,86**	**2.158.401,86**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Instalación empaque sello magnético	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Cambio motor ventilador manejadora	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante 404	und	1			

		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
8	Cuarto Frio No 1 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.782.351,63**	**1.782.351,63**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio Resistencias de descongelación	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tuberia de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
9	Cuarto Frio No 2 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.882.689,45**	**1.882.689,45**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio ruedas en teflon	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
10	Cuarto Frio No 3 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.785.000,00**	**1.785.000,00**	**MEDIANA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de paramearía	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			

		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante R507	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
11	Cuarto Frio No 4 Cocina Principal	Cambio de circuito eléctrico Full gauge900	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento General partes Eléctricas	und	1			
		Conexión de parametría	und	1			
		Cambio 3 motores axiales de 14"	und	1			
		Aislamiento en Rubatex de tubería	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Caja	und	1			
		Cambio Lámpara de iluminación	und	1			
		Cambio Tubería mt	und	1			
		Cambio Aceite	und	1			
		Carga gas refrigerante	und	1			
		Barrido con nitrógeno a los sistemas de refrigeración	und	1			
		Rectificación plato de válvulas	und	1			
		Cambio tubería de cobre	und	1			
		Lavado y desengrase	und	1			
		Mantenimiento general	und	1			
12	Nevecon dos puertas Starkooc volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro E Instalación De Unidad Compresora	Servicio	1	**2.001.778,16**	**2.001.778,16**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante e	Servicio	1			

		Hidrolavadora a Serpentines de Las Evaporadoras					
		Limpieza con Químico Desincrustante e Hidrolavadora a Serpentines a La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
13	Nevecon dos puertas Turbo Air volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Almacen AyB	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			

		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
14	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
15	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El	Servicio	1			

		Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)					
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
16	Nevecon una puerta Asbber /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134	Servicio	1			

		A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.					
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
17	Congelador horizontal dos puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 60 amp / gas R134A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**714.000,00**	**714.000,00**	**MEDIANA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A	Servicio	1			

		Serpentines A La Unidad Condensadora					
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
18	Nevecon una puerta Zinger /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 8,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
			Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De	Servicio	1			

		Funcionamiento Del Mismo.					
19	Nevecon dos puertas Fagor / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,9 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**929.143,11**	**929.143,11**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
20	Nevecon dos puertas Turbo Air / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**929.143,11**	**929.143,11**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para	Servicio	1			

		Detectar Fugas De Refrigerante					
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
21	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**791.278,57**	**791.278,57**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			

		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
22	Nevera horzintal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque	Servicio	1			

		A La Puerta De acceso del Equipo					
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
23	Nevera horzintal tipo botellero Samsung / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**833.000,00**	**833.000,00**	**MEDIANA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A	Servicio	1			

		Serpentines A La Unidad Condensadora					
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
					TOTAL	**37.650.271,82**	

SEDE SOCHAGOTA PAIPA BOYACÁ							
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)**	**PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)**	**CRITERIO ESTADISTICO**
1	Cuarto Frio No 6 Congelación	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
		Suministro y Cambio de cauchos puertas	und	1			
2	Cuarto Frio No 7	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
3	Cuarto Frio No 8	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
4	MAQUINA DE HIELO - placas 3650	suministro y Cambio de tapa	und	1	**1.406.182,24**	**1.406.182,24**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Mantenimiento y Limpieza a unidad.	und	1			
		Limpieza interna cámara de hielo	und	1			

		mantenimiento y Pintura por oxido	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1			
5	Cuarto Frio No 4	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
6	Cuarto Frio No 5	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
7	Cuarto Frio No 1	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
8	Cuarto Frio No 2	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
9	Cuarto Frio No 3	Carga de refrigerante	und	1	**1.901.517,60**	**1.901.517,60**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de pilotos y controles	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		mantenimiento y arreglo de drenajes	und	1			
		Suministro y cambio de iluminación por panel 12 W Led	und	1			
10	Nevera de CONGELACION BAR Marca NIBEC, PLACA 36505	Suministro y Cambio de Caucho de las tres puertas.	und	1	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**

		mantenimiento y Pintura de las parrillas	und	1			
		Suministro e instalación Lamina de protección al motor.	und	1			
		Suministro y Cambio de ventilador	und	1			
		Recarga de gas.	und	1			
		Repontecializar motor (110-127 V clase B, 1/70 hp).	und	1			
11	Nevera una puerta panorámica pastelería- "FRIOMIX" - placa - 37294	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Suministro y Cambio de cauchos de la puerta	und	1			
		Cargas de gas	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
12	Nevera Meson Refrigeracion -MESA SANDUCHERA	No refrigera	und	1	**1.066.574,33**	**1.066.574,33**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1826	Carga de gas	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
13	Nevera Mesón Refrigeración -MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1823	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
14	Nevera horizontal Refrigeración	Suministro e instalación de controlador de temperatura	und	1	**1.286.995,82**	**1.286.995,82**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Suministro y cambio de manijas de las puertas	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		suministro y Cambio de ventilador”	und	1			
15	REFRIGERADOR BASE DEL CHEF- SERIAL 1412STKY0	mantenimiento y Limpieza de evaporadores	und	1	**369.760,67**	**369.760,67**	**MEDIA GEOMETRICA**
	1854	mantenimiento Detención y arreglo de fugas	und	1			
		mantenimiento y Limpieza de tarjeta	und	1			

17	Nevera de congelación y refrigeración marca "GUTIERREZ" - placa	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	3645	Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		Suministro y cambio de cauchos puertas	und	1			
		Cargas de gas	und	1			
18	Nevera Congelación	Revisión y arreglo de tarjetas	und	1	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Vertical Cocina de socios	Cambio de cauchos	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		arreglo termómetro análogas	und	1			
		Carga de gas	und	1			
19	Nevera Mesón Refrigeracion (Neveras)- MESA SANDUCHERA-	Carga de gas	und	1	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1820	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
20	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**595.000,00**	**595.000,00**	**MEDIANA**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
21	Nevera Mesón Refrigeración-MESA SANDUCHERA –	Carga de gas	und	1	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1825	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
22	Nevera Meson Refrigeracion -MESA SANDUCHERA	Carga de gas	und	1	**707.326,71**	**707.326,71**	**MEDIA GEOMETRICA**
	Placa 1827	Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
23	Nevera de Congelación Horizontal	Carga de gas	und	1	**809.686,96**	**809.686,96**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio de cauchos de las dos puertas.	und	1			
		Mantenimiento y Limpieza de evaporador.	und	1			
		Detención y arreglo de fugas.	und	1			
					TOTAL	**27.225.810**	

SEDE LAS MERCEDES							
ÍTEM	**NOMBRE DEL BIEN**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**CANT**	**PRECIO REFERENCIA UNITARIO SIN IVA)**	**PRECIO TOTAL ESTIMADO (INCLUIDO IVA Y DEMÁS GRAVÁMENES SI APLICA)**	**CRITERIO ESTADISTICO**
1	NEVERA ASBER VERTICAL, 2 PUERTAS, N°11 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS CONGELADOS)	Cambio Suministro E Instalación De Unidad Compresora De 1/3 Hp,115 Voltios, 60 Hz, Refrigerante 134a	Servicio	1	**3.808.000,00**	**3.808.000,00**	**MEDIANA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo	Servicio	1			

		Estado De Funcionamiento Del Mismo.					
2	CUARTO DE VERDURAS MODELO LCZ028E40Q SERIE 0051055AM1613 MARCA DANFOSS UBICADO EN LA DESPENSA	Cambio De Aceite Sintético Polyester A Compresor Hasta El Nivel Indicado De La Mirilla	Servicio	1	**2.120.856,80**	**2.120.856,80**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante y Aceite De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404a A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta de Acceso Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines De La Unidad Condensadora Y Evaporadora Incluida Limpieza A Válvula De Expansión	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Manómetros De Baja Y Alta Para Las Lecturas De Presión En El Compresor, (Incluido Racores)	Servicio	1			
		Limpieza y engrase De Motores Ventiladores Del Evaporador Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En	Servicio	1			

		Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.					
3	NEVERA ARRIBA Y ABAJO VERTICAL, 2 PUERTAS (COCINA DE SOCIOS, PESCADOS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
4	NEVERA VERTICAL, 2 PUERTAS, N°4 Y 5 (COCINA DE SOCIOS, Nº 4 VERDURAS Y Nº5	Cambio Suministro E Instalación De 04 motores ventiladores de 1/70 HP, 110 Voltios con sus respectivas aspas cada uno (2 para	Servicio	1	**1.543.943**	**1.543.943**	**MEDIA GEOMETRICA**

		las evaporadoras y 2 para las unidades condensadoras)					
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Unidades Condensadoras	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
5	NEVERA VERTICAL, 1 PUERTA, N°3 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS PROCESADOS)	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**1.048.493,31**	**1.048.493,31**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			

		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta De acceso del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de La Evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
6	NEVERA Nº 7 VERTICAL (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Cambio, Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de 01 control de temperatura para el equipo	Servicio	1	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio, Suministro e instalación de 02 bisagras en acero inoxidable de la puerta de acceso del equipo	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De 03 motores ventiladores de 1/70 HP, 220 Voltios	Servicio	1			

		con sus respectivas aspas cada uno, (2 para las evaporadoras y 1 para la unidad condensadora)					
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 404 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Dos Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
7	NEVERA PANORAMICA , 2 PUERTAS, N°1 Y 2 (COCINA DE SOCIOS, Nº 1 FRUTAS Y MISE	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**

	EN PLACE Y PROCESADOS - Nº2 PRODUCTOS PARA CONGELAR)	Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
8	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, JUGOS Y FRUTAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema	Servicio	1			

		Sistema (Con Bomba De Vacío)					
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De Empaques A Las Puertas Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
9	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1	**988.829,00**	**988.829,00**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo 134 A Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			
		Cambio Suministro E Instalación De	Servicio	1			

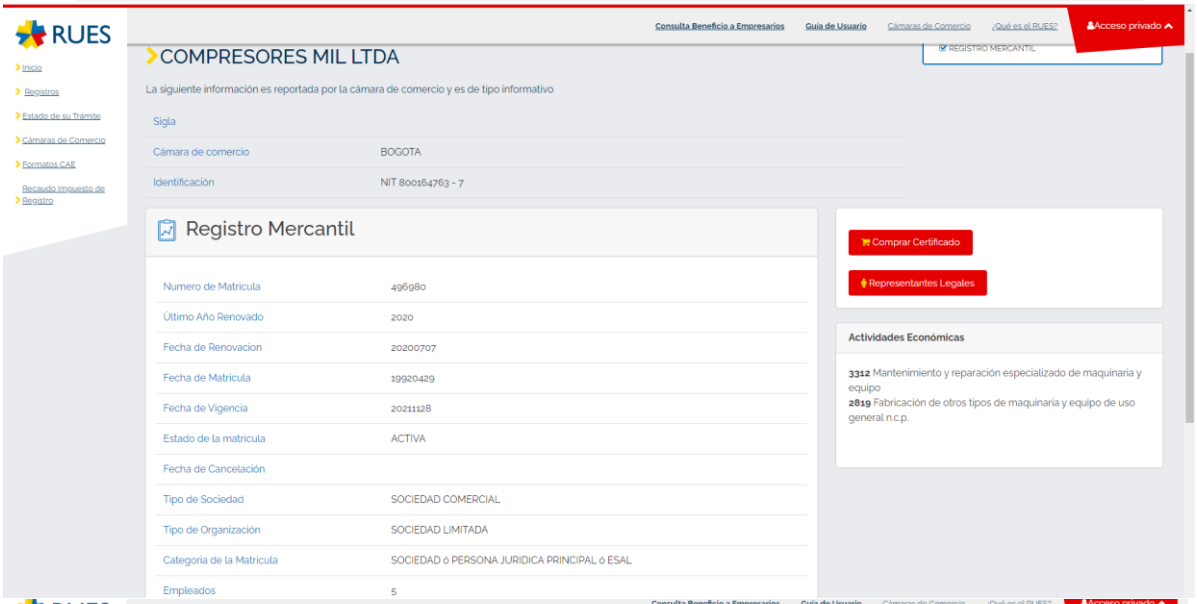
		Empaques A Las Puertas Del Equipo					
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de Las Evaporadoras	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
10	NEVERA Nº 9 CUARTO FRIOS, (COCINA DE SOCIOS, VERDURAS)	Cambio, Suministro E Instalación De Chapa Especial En Acero Inoxidable Con Sistema Anti encerramiento.	Servicio	1	**1.525.339,15**	**1.525.339,15**	**MEDIA GEOMETRICA**
		Cambio, Suministro instalación y puesta en funcionamiento De 02 Motores De 1/25 Hp 220 Voltios- 1.4 Amperios	Servicio	1			
		Cambio, Suministro, Instalación y puesta en servicio De Control De Temperatura Full Gauge Mt512e	Servicio	1			
		Prueba De Presurización Con Nitrógeno Para Detectar Fugas De Refrigerante	Servicio	1			
		Rectificación De Fugas De Refrigerante De Todo El Equipo (Cambio De Tubería Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Barrido Con Nitrógeno A Toda La Tubería De Baja Y Alta Del Equipo	Servicio	1			
		Realización De Vacío A Todo El Sistema Sistema (Con Bomba De Vacío)	Servicio	1			
		Cambio y Suministro De Refrigerante Nuevo R-22 a Todo El Sistema Hasta La Presión Indicada.	Servicio	1			

		Cambio Suministro E Instalación De Empaque A La Puerta Del Equipo	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines de unidad evaporadora	Servicio	1			
		Limpieza Con Químico Desincrustante E Hidrolavadora A Serpentines A La Unidad Condensadora	Servicio	1			
		Limpieza y Engrase De Motores Ventiladores Del Evaporadores Y Condensador (Cambio De Aspas Si Es Necesario)	Servicio	1			
		Verificación De Voltaje Y Amperaje Del Equipo	Servicio	1			
		Lavado Y Desengrase General Del Equipo	Servicio	1			
		Destaponamiento De Desagüe Y Puesta En Servicio En Óptimo Estado De Funcionamiento Del Mismo.	Servicio	1			
						TOTAL	**15.050.441**
						TOTAL GENERAL TRES SEDES	**$79.926.523**

En cumplimiento a lo señalado por la Ley 80 de 1993, demás normas reglamentarias, y el manual de contratación del Club Militar, se solicitaron cotizaciones a las empresas que se relacionan a continuación:

No.	PERSONAS JURÍDICAS Y/O NATURALES	NIT/CEDULA	FECHA SOLICITUD COTIZACIÓN	MEDIO DE LA SOLICITUD	FECHA RECEPCIÓN COTIZACIÓN	MEDIO DE LA RECEPCIÓN	CUMPLE RUES
1	COMPRESORES MIL LTDA	800.164.763 - 7	22/02/2021	CORREO ELECTRÓNICO	24/02/2021	CORREO ELECTRÓNICO	CUMPLE
2	SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S	901.189.763 - 1	22/02/2021	CORREO ELECTRÓNICO	25/02/2021	CORREO ELECTRÓNICO	CUMPLE
3	MORA FONSECA GERMAN ALBERTO	79.471.826- 1	26/02/2021	CORREO ELECTRÓNICO	01/03/2021	CORREO ELECTRÓNICO	CUMPLE

Nota: Las anteriores personas jurídicas y/o naturales se encuentran registradas debidamente en RUES, información reportada por Cámara de Comercio, la misma se encuentra anexa en la carpeta maestra y cumple con la actividad económica referente al objeto del proceso



RUES

Consulta Beneficio a Empresarios | Guia de Usuario | Cámaras de Comercio | ¿Qué es el RUES? | Acceso privado

Inicio
Registros
Estado de su Trámite
Cámaras de Comercio
Formatos CAE
Recaudo Impuesto de Registro

REGISTRO MERCANTIL

COMPRESORES MIL LTDA

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

Sigla	
Cámara de comercio	BOGOTA
Identificación	NIT 800164763 - 7

Registro Mercantil

Numero de Matricula	496980
Último Año Renovado	2020
Fecha de Renovacion	20200707
Fecha de Matricula	19920429
Fecha de Vigencia	20211128
Estado de la matricula	ACTIVA
Fecha de Cancelación	
Tipo de Sociedad	SOCIEDAD COMERCIAL
Tipo de Organización	SOCIEDAD LIMITADA
Categoria de la Matricula	SOCIEDAD ó PERSONA JURIDICA PRINCIPAL ó ESAL
Empleados	5

Comprar Certificado

Representantes Legales

Actividades Económicas

3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo
2819 Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.



RUES

Consulta Beneficio a Empresarios | Guia de Usuario | Cámaras de Comercio | ¿Qué es el RUES? | Acceso privado

Inicio
Registros
Estado de su Trámite
Cámaras de Comercio
Formatos CAE
Recaudo Impuesto de Registro

REGISTRO MERCANTIL
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES

SERVICIO RODRIGUEZ TECNICOS S.A.S

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo

Sigla	SRT SAS
Cámara de comercio	BOGOTA
Identificación	NIT 901189763 - 1

Registro Mercantil

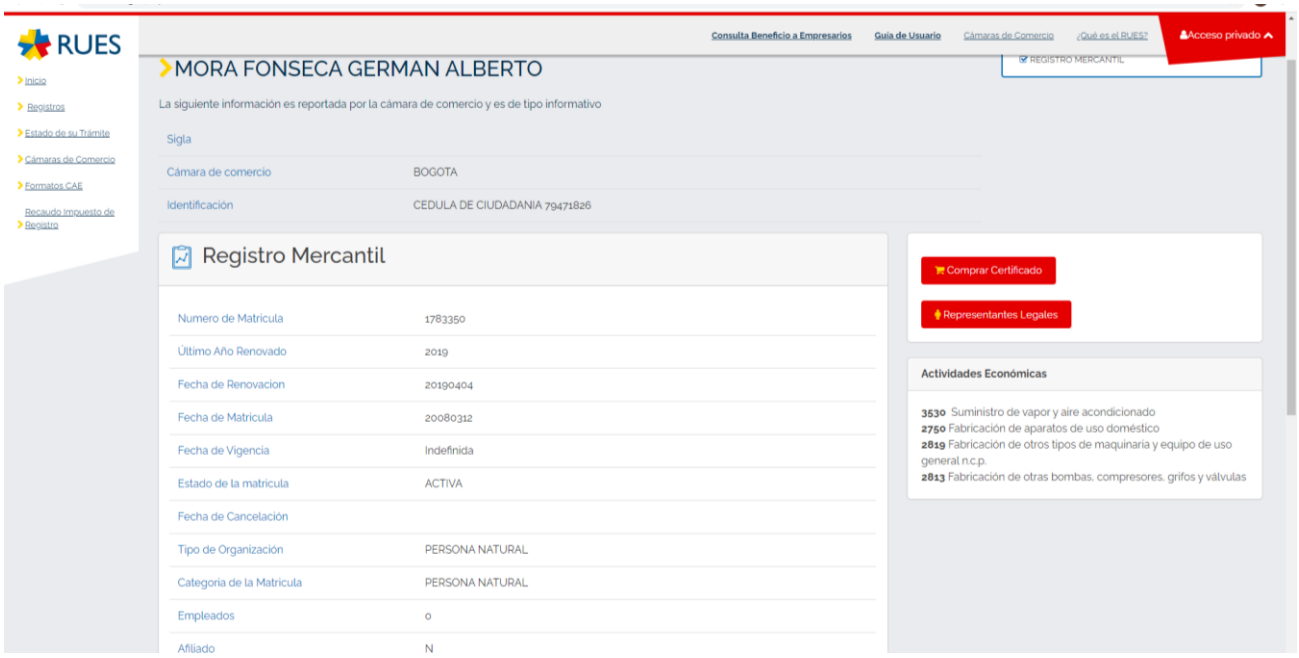
Numero de Matricula	2971862
Último Año Renovado	2020
Fecha de Renovacion	20200424
Fecha de Matricula	20180613
Fecha de Vigencia	Indefinida
Estado de la matricula	ACTIVA
Fecha de Cancelación	
Tipo de Sociedad	SOCIEDAD COMERCIAL
Tipo de Organización	SOCIEDADES POR ACCIONES SIMPLIFICADAS SAS
Categoria de la Matricula	SOCIEDAD ó PERSONA JURIDICA PRINCIPAL ó ESAL
Empleados	6

Comprar Certificado

Representantes Legales

Actividades Económicas

3312 Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo
9529 Mantenimiento y reparación de otros efectos personales y enseres domésticos
4644 Comercio al por mayor de aparatos y equipo de uso doméstico
2819 Fabricación de otros tipos de maquinaria y equipo de uso general n.c.p.



En ese sentido, aplicando el procedimiento descrito se obtuvo como resultado que el valor estimado para la presente contratación corresponde a la suma de **SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($79.926.523,00)** incluidos todos los costos directos e indirectos, impuestos, tasas y contribuciones.

4.1. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto oficial estimado para esta contratación es hasta la suma de **SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($79.926.523,00)**, incluyendo el valor del IVA y demás impuestos que puedan causarse, así como los gastos de personal, gastos desde la celebración del contrato hasta su liquidación, como impuestos, tasas y contribuciones a que haya lugar, garantía única y demás gastos directos o indirectos.

El valor del contrato a suscribir será el menor valor ofertado resultante de la oferta presentada

El proponente no podrá exceder en su propuesta el valor del presupuesto oficial estimado total, así como también el pecio de referencia por cada ítem incluido IVA, para la presente contratación, so pena de rechazo de la propuesta.

4.2. FORMA DE PAGO

EL Club Militar pagara al contratista el valor del contrato resultante de la siguiente forma:

PAGOS PARCIALES CON CORTES MENSUALES: Se realizarán pagos parciales con cortes mensuales, conforme a la prestación del servicio, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la recepción de los mismos, previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

PARÁGRAFO PRIMERO: Presentar la facturación o documento equivalente para el cobro al CLUB MILITAR en físico, previo cumplimiento de los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren. Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por éstos conceptos serán responsabilidad del **CONTRATISTA** y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Los pagos estarán sujetos a la programación y aprobación del Programa Anual Mensualizado de caja (PAC) autorizado, situación que **EL CONTRATISTA** declara conocer y aceptar.

PARÁGRAFO TERCERO: Para los pagos **EL CONTRATISTA** deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el Artículo 50 de la ley 789 de 2002, (salud, pensión y parafiscales) lo cual se hará mediante certificación expedida por el revisor fiscal o el representante legal sino tiene revisor fiscal, y demás normas que lo modifiquen, reglamentan o complementen.

PARÁGRAFO CUARTO: Los pagos se realizarán a través de la cuenta de ahorros y/o corriente que disponga **EL CONTRATISTA** acorde con la certificación expedida por la entidad financiera aportada por **EL CONTRATISTA.**

PARÁGRAFO QUINTO: EL CLUB MILITAR no reconocerá pagos sobre la entrega de elementos y/o prestación de servicios que no hubieren sido previamente requeridos o autorizados por el Supervisor del contrato y/o quien ejerza su apoyo.

PARÁGRAFO SEXTO: El último pago se realizará previa presentación del informe final de ejecución y supervisión en el que conste que se recibió de manera definitiva y a satisfacción los servicios prestados por EL CONTRATISTA durante todo el período de ejecución del Contrato. Así como también previa liquidación del mismo por parte del Grupo de Ejecución y liquidación contractual.

5. ANÁLISIS TÉCNICO SOBRE LA ADECUACIÓN DEL CONTRATO AL PLAN DE ACCIÓN, PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES Y EXISTENCIA DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Esta contratación se encuentra prevista en el **Plan Anual de Adquisiciones** para la vigencia **2021,** así:

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES					
DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	**CANT.**	**MES**	**DURACIÓN**	**VALOR**	**MOD. CONT.**
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE REFRIGERACION, CLIMATIZACION Y CONGELACION PARA LAS TRES SEDES DEL CLUB MILITAR	**1**	**6**	**5**	**$80.000.000**	Selección Abreviada de Menor Cuantía

El valor de este contrato se financiará con recursos de la vigencia fiscal **2021** para lo cual se cuenta con el **Certificado de Disponibilidad Presupuestal**, así:

NO.	FECHA	VALOR	PROYECTO O POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	RECURSO	SITUAC
19621	**23/02/2021**	**$80.000.000**	**A-05-01-02-008-007 SEVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES E INSTALACION (EXCEPTO SEVICIOS)**	**20**	**CSF**

5. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

El Club Militar determinará la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista, en la presente modalidad la oferta más favorable corresponde a aquella que una vez verificados y cumplidos los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros, se evalué el ofrecimiento más favorable para la entidad, el cual se determinará por la aplicación de la ponderación de la mejor relación entre calidad y precio soportados en puntajes o formulas señaladas por la Entidad o la ponderación de los elementos de calidad y precio que representen la mejor relación costo-beneficio

El Club Militar determinará la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista, en la presente modalidad la oferta más favorable corresponde a aquella que una vez verificados y cumplidos los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros, se evalué el ofrecimiento más favorable para la entidad, el cual se determinará por la aplicación de la ponderación de la mejor relación entre calidad y precio soportados en puntajes o formulas señaladas por la Entidad o la ponderación de los elementos de calidad y precio que representen la mejor relación costo-beneficio

El Club Militar realizará la verificación los requisitos habilitantes dentro del término señalado en el cronograma del proceso para la presente contratación, de acuerdo con los soportes documentales que acompañan la **PROPUESTA** presentada.

Los requisitos habilitantes miden la aptitud del proponente para participar en el proceso de contratación y están referidos a su capacidad jurídica, financiera, organizacional y su experiencia.

Adicionalmente se solicitarán otros documentos que soportan el contenido de la propuesta o del proponente.

El propósito de los requisitos habilitantes es establecer unas condiciones mínimas para los proponentes, de tal manera que el Club Militar sólo evalúe las ofertas de aquellos oferentes que están en condiciones de cumplir con el objeto del Proceso de Contratación.

El Club Militar puede solicitar en aquellos casos en los que las condiciones particulares del objeto a contratar, lo requiera, acreditar requisitos adicionales a los contenidos en el RUP, para ser verificados directamente a través de los documentos pertinentes.

El Club Militar se reserva la facultad de verificar toda la información presentada, para lo cual solicitará a las entidades estatales y privadas la información que considere necesaria.

El proponente para ser considerado habilitado debe cumplir con los siguientes requisitos:

REQUISITO	CUMPLIMIENTO
VERIFICACIÓN JURÍDICA	Habilitante
VERIFICACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	Habilitante
EXPERIENCIA	Habilitante

Por tanto, los aspectos relacionados con la verificación de las propuestas (requisitos de contenido jurídico, condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización), no dan lugar a puntaje, pero descalifican o habilitan las propuestas para proceder o no a la evaluación.

5.1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES JURÍDICOS

Los proponentes deberán presentar los requisitos y documentos jurídicos señalados en el pliego de condiciones del presente proceso de selección que tienen por finalidad establecer la habilidad del proponente para participar en el presente proceso de selección y para contratar con la Entidad.

5.2. HABILITANTES FINANCIEROS Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

5.2.1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE LAS PROPUESTAS – FINANCIEROS

El Comité Evaluador Financiero y Económico, dentro del término señalado en el cronograma del proceso realizará la verificación de los documentos financieros de las propuestas indicados en este Capítulo, a fin de establecer la capacidad financiera y organizacional del proponente.

Este aspecto es objeto de verificación y no de calificación, por tanto, si el proponente cumple todos los aspectos que determinan la capacidad financiera, se declarará "**CUMPLE**

FINANCIERAMENTE". En caso contrario se declarará que "**NO CUMPLE FINANCIERAMENTE**", la propuesta será **RECHAZADA**, y por lo tanto no está habilitado para participar en el proceso.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 numeral 3 del decreto 1082 de 2015, la capacidad financiera de los proponentes se verificará de forma general en la información económica y financiera en firme, contenida en el certificado de inscripción, clasificación y calificación contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP), actualizada al último día del año anterior de aquel en el cual se adelanta el proceso de contratación o la que se encuentre vigente en dicho registro, de conformidad con la normativa que para efectos de registro y actualización haya determinado la cámara de comercio. Lo anterior teniendo en cuenta que el artículo antes citado establece como obligación de las cámaras de comercio la verificación, certificación y publicación de los índices de cada uno de los proponentes registrados y autoriza a la entidad a solicitar la información que considere necesaria.

En caso de presentarse la propuesta como Unión Temporal, la capacidad financiera de los proponentes se verificará de forma general en la información en firme, contenida en el certificado de inscripción, clasificación y calificación en el Registro Único de Proponentes (RUP), actualizada al último día del año anterior de aquel en el cual se adelanta el proceso de contratación o la que se encuentre vigente en dicho registro, de conformidad con la normativa que para efectos de registro y actualización haya determinado la cámara de comercio de cada uno de los integrantes de la unión temporal y se consolidará de acuerdo con su porcentaje de participación, con el fin de aplicar los índices específicos del **pliego de condiciones** sobre el balance consolidado de la asociación1.

Para el caso de los Consorcios, la información a considerar se tomará de las mismas fuentes y en las condiciones antes descritas, pero los indicadores financieros se calcularán con base en la sumatoria de las cuentas debidamente registradas en el certificado de inscripción, clasificación y calificación en el Registro Único de Proponentes (RUP) de cada uno de los integrantes, sin tener en cuenta el porcentaje de participación.

Si el proponente, o algún integrante de la Unión Temporal o Consorcio, tiene fecha de constitución en el año en el cual se adelanta el proceso de contratación y la información económica y financiera registrada en el RUP corresponde a la de apertura, el Club Militar solicitará dicha información actualizada a corte de la fecha más cercana a la de apertura del proceso de contratación, lo anterior teniendo en cuenta que el propósito de la verificación de la situación financiera es tener bases que permitan considerar la viabilidad de cumplimiento de los eventuales compromisos, concepto que no puede obtenerse de la información de apertura sino la que refleje los resultados de la operación del proponente.

---

[1] Nota: Para el cálculo de los Indicadores de Capacidad financiera y organizacional, se aplicará lo establecido en el numeral 1 Título VII del "Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de Contratación", propuesto por la Agencia Nacional de Contratación Pública-Colombia Compra Eficiente.

En tales circunstancias, el proponente deberá adjuntar los documentos que se relacionan a continuación:

Balance General, Estado de Resultados y las Notas a los Estados Financieros aprobados por el órgano competente debidamente certificados y dictaminados (Decreto 2649 de 1993, Ley 222 de 1995 y Decreto 1406 de 1999).

Fotocopia de la tarjeta profesional del Contador, Revisor Fiscal o Contador independiente según corresponda.

Certificación de vigencia de inscripción y de antecedentes disciplinarios, del Contador, Revisor Fiscal o Contador Independiente, según corresponda, expedida por la Junta Central de Contadores, la cual no será inferior a (3) tres meses de la fecha de presentación de la oferta.

El artículo 37 de la Ley 222 de 1995 y la circular externa 037 de 2001 de la Junta Central de Contadores establece con relación a los Estados Financieros Certificados que: “El representante legal y el Contador Público bajo cuya responsabilidad se hubiesen preparado los estados financieros deberán certificar aquellos que se pongan a disposición de los asociados o terceros. La certificación consiste en declarar que se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y que las mismas se han tomado fielmente de los libros”.

Para efectos del dictamen de los estados financieros se tendrá en cuenta lo dispuesto en el artículo 38 de la Ley 222 de 1995 que indica: “Son dictaminados aquellos estados financieros certificados que se acompañen de la opinión profesional del revisor fiscal o, a falta de este, del Contador Público independiente que los hubiere examinado de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas. Estos estados deben ser suscritos por dicho profesional, anteponiendo la expresión “ver opinión adjunta” u otra similar. El sentido y alcance de su firma será el que se indique en el dictamen correspondiente, cuando los estados financieros se presenten conjuntamente con el informe de gestión de los administradores, el Revisor Fiscal o Contador Público independiente deberá incluir en su informe su opinión sobre si entre aquéllos y estos existe debida concordancia”. En consecuencia, debe entenderse que quien certifica los estados financieros no puede dictaminar los mismos.

Solo se aceptará “dictamen limpio”, entendiéndose por este, aquel en el que se declara que los Estados Financieros presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera, los cambios en el patrimonio, los resultados de operaciones y los cambios de la situación financiera de la entidad, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados

Cuando el Club Militar, en desarrollo de la verificación financiera requiera confirmar información adicional del proponente, podrá solicitar los documentos que considere

necesarios para la validación de la información, tales como, estados financieros de años anteriores, anexos específicos o cualquier otro soporte. Así mismo, requerirá las explicaciones que considere necesarias, siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación, **sin que las aclaraciones o documentos que el proponente allegue a la solicitud del Club Militar puedan modificar, adicionar o complementar la propuesta.**

Para la verificación de requisitos habilitantes financieros, en lo concerniente al indicador de razón de cobertura de intereses es necesario tener en cuenta lo siguiente:

Que cuando existe utilidad operacional pero el valor de los gastos por intereses es cero (0), el reporte del RUP se registra como “indeterminado”. Tal circunstancia obedece a que, matemáticamente, la división de cualquier número superior a cero o entre cero, tiene tendencia a infinito (∞), pero al existir utilidad el proponente que tenga tal situación cumple con el indicador porque supera cualquier suma positiva que se haya fijado como tal.

No sucede lo mismo cuando la suma a dividir por cero (0) corresponde a un número negativo (como en el evento que exista pérdida en el estado de resultados), en cuyo caso el indicador siempre sería inferior a cualquier cifra positiva que se hubiese fijado como tal y por tanto no cumple, aunque de igual forma, el reporte en el RUP en este caso es “indeterminado”.

Si el proponente cuenta con pasivos a corto y/o largo plazo y no incurrió en gastos de intereses debe adjuntar certificación expedida por el contador y/o revisor fiscal (si está obligado) o contador independiente según corresponda, precisando razonablemente las circunstancias que explican este evento.

Nota 1: Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia, que no están obligadas a estar inscritas en el RUP, acreditarán la capacidad financiera mediante certificados suscritos por el representante legal y el revisor fiscal o auditor del proponente y si el proponente no está obligado a tener revisor fiscal, por su contador, y estar acompañado de los estados financieros auditados de corte anual más reciente. Igualmente deberán diligenciar el

5.2.2. CAPACIDAD FINANCIERA:

La capacidad financiera será verificada para habilitar la propuesta mediante los indicadores de Razón Corriente, Nivel de Endeudamiento y Razón de Cobertura de intereses (entre otros), por lo tanto, el proponente que no cuente con los indicadores mínimos exigidos dentro de los indicadores señalados **NO CUMPLE FINANCIERAMENTE**.

La capacidad financiera del proponente, se determinará de acuerdo con el análisis que EL CLUB MILITAR realice sobre la información financiera presentada con la propuesta, tomando como base los siguientes indicadores financieros.

NOMBRE DEL INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
Índice de Liquidez	Mayor o igual a 1.57
Índice de Endeudamiento	Menor o Igual a 0,60
Razón de Cobertura de Intereses	Mayor o igual a 1.97

Serán declaradas, que **CUMPLEN FINANCIERAMENTE** las propuestas que cumplan, los índices mínimos de los indicadores mencionados en la anterior tabla o tengan un índice superior. Cada indicador se evaluará por separado y utilizando las fórmulas indicadas en cada caso.

Razón corriente: (liquidez) = activo corriente/ pasivo corriente.

El índice de liquidez indica la capacidad que tiene el proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo.

Índice de endeudamiento = pasivo total / activo total.

El índice de endeudamiento determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente.

Razón de Cobertura de Intereses = utilidad operacional / gastos de intereses

La razón de cobertura de intereses indica el número de veces que la utilidad operacional cubre los gastos financieros.

En caso de que el proponente sea una Entidad Sin Ánimo de Lucro Pública, al considerarse que no tiene como propósito la consecución de beneficios económicos, su estabilidad y solvencia financiera están soportadas en el presupuesto general de la Nación, por tal razón su participación no pone en riesgo la eventual ejecución del contrato. En este orden de ideas, para este tipo de entidades, el indicador de razón de cobertura de intereses no se tendrá en cuenta para la verificación de los requisitos habilitantes financieros, calificándose como **CUMPLE FINANCIERAMENTE.**

5.2.3. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL:

El proponente debe cumplir con los siguientes indicadores con base en la información tomada en las mismas fuentes y en las condiciones descritas para la verificación de la capacidad financiera, aplicadas en la capacidad organizacional:

NOMBRE DEL INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
Rentabilidad del Activo (utilidad operacional/activo)	Mayor o igual a 0.09
Rentabilidad del Patrimonio (utilidad operacional/patrimonio)	Mayor o igual a 0.06

Serán declaradas, que **CUMPLEN ORGANIZACIONALMENTE** las propuestas que cumplan con los porcentajes mínimos o superiores de los indicadores mencionados en la anterior tabla.

Rentabilidad sobre el Patrimonio = utilidad operacional / patrimonio

Determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio.

Rentabilidad sobre Activos = utilidad operacional / activo total

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo.

La habilitación de cada proponente se determinará por el cumplimiento de cada uno de los indicadores organizacionales mencionados anteriormente. Cada indicador se evaluará por separado y utilizando las formulas indicadas en cada caso.

5.3. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Los proponentes deberán acreditar experiencia relacionada con el objeto del contrato a celebrar, para lo cual deberán allegar como mínimo 2 certificaciones de contratos ejecutados cuya sumatoria sea igual o superior al valor del presupuesto oficial.

El oferente debe adjuntar con su propuesta mínimo 02 certificaciónes en la que soporte experiencia en el mantenimiento y/o instalación de equipos tipo cuartos fríos de almacenaje de alimentos y/o suministro de equipos de refrigeración con capacidad de refrigeración mayor o igual a 10 T.R; adicional adjuntar al menos 1 certificación de capacitación del personal técnico en el mantenimiento y/o instalación eléctrica especiales expedido por el consejo nacional de técnicos electricistas (CONTE)

De conformidad con lo preceptuado por el artículo 2.2.1.1.1.5.3., del Decreto 1082 de 2015, el proponente o uno de los miembros del Consorcio o Unión Temporal, debe acreditar mediante la información contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) la ejecución de mínimo dos (02) contratos clasificados en los siguientes Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC). Esta verificación se realizará respecto de los contratos que se indiquen en el Formato de Experiencia del Proponente hasta el tercer nivel – Requisito Habilitante Mínimo el cual deberá ser diligenciado por todos los proponentes.

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
Servicios	**72**	**10**	**15**

Que el valor sumado de los contratos ejecutados expresados en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) sea igual o superior al 100% del valor total del presupuesto oficial estimado para la presente contratación expresado en (SMMLV), es decir, 88 SMMLV.

Se deberán acreditar las clasificaciones relacionadas en el cuadro anterior ya sea en uno o varios de los contratos relacionados para cumplir con el requisito de experiencia, si estos códigos se encuentran dispersos en el máximo de los DOS contratos mencionados se cumpliría el requerimiento señalado.

Para verificar el cumplimiento de la experiencia señalada, el proponente deberá diligenciar EL FORMATO, indicando con cuales, de los contratos reportados en el RUP, considera que acredita su experiencia.

Adicionalmente, para los contratos con que acredita la experiencia en el RUP, el oferente deberá allegar certificación expedida por la entidad o empresa contratante de cada uno de ellos, donde se pueda verificar el objeto del objeto del contrato o sus obligaciones, que el oferente tiene experiencia en las siguientes actividades:

Las anteriores actividades se deberán acreditar en cada una de las certificaciones aportadas para cumplir con el requisito de experiencia.

Las certificaciones deberán ser expedidas por el representante legal o funcionario competente de la respectiva entidad pública o privada contratante.

Si la información de la experiencia que no está contenida en el RUP, se pretende hacer valer mediante certificaciones, las mismas deberán contener como mínimo la siguiente información:

- Razón social de la empresa o entidad contratante
- Nombre del Contratista
- Objeto del contrato y descripción de las obligaciones. El objeto y/o las obligaciones deben estar relacionadas con las actividades a desarrollar.
- Tiempo de duración en años y meses con fechas de inicio y de terminación (día, mes y año), de manera que se pueda establecer de forma inequívoca el tiempo de ejecución.
- Porcentaje de participación en el Consorcio o Unión Temporal, si la certificación se expide para un contrato ejecutado bajo alguna de estas figuras.
- Fecha, firma y cargo del representante legal o funcionario que expide la certificación. Constancia de recibido por el contratante o que de la certificación se infiera el cumplimiento o ejecución total del contrato.

Si la certificación incluye varios contratos, deberá indicar los requisitos aquí exigidos para cada uno de ellos.

Nota 1: Se acepta como equivalente a la certificación de cumplimiento de los contratos ejecutados, copia de los mismos, siempre que se acompañen con la respectiva acta de liquidación, o de recibo final y de ellos se extracte la información antes señalada.

Nota 2: Es preciso señalar que la información aportada en las certificaciones adicionales requeridas por la Entidad, corresponde a información complementaria a la experiencia registrada en el RUP, la cual se verificará directamente por parte de este Club Militar.

Nota 3: Para la verificación del requisito habilitante previsto en el presente numeral se deberá tener en cuenta lo siguiente:

1. Todos los proponentes deberán relacionar en el los contratos que el Club Militar deberá tener en cuenta para efectos de verificar la experiencia.
2. Cuando el proponente aporte certificaciones de contratos ejecutados en los cuales participó en Unión Temporal o Consorcio, se le acreditará la experiencia de acuerdo con el porcentaje de participación del integrante en el respectivo Consorcio o Unión Temporal, según se indique en las mismas, o en el contrato ejecutado o en el documento de conformación de la forma asociativa.
3. En el caso de los Consorcios o Uniones Temporales, la experiencia habilitante será la sumatoria de las experiencias de los integrantes que la tengan.
4. Se tendrán en cuenta para la verificación y evaluación, aquellas certificaciones que reúnan la totalidad de los requisitos exigidos. No obstante lo anterior, EL CLUB MILITAR podrá verificar la información contenida y podrá solicitar aclaraciones sobre los datos consignados en las certificaciones.
5. La experiencia de los socios de una persona jurídica se podrá acumular a la de esta, cuando ella no cuente con más de tres (3) años de constituida. La acumulación se hará en proporción a la participación de los socios en el capital de la persona jurídica.
6. No podrá acumularse a la vez, la experiencia de los socios y la de la persona jurídica cuando éstos se asocien entre sí para presentar propuesta bajo alguna de las modalidades previstas en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993.
7. El proponente para acreditar su experiencia no podrá presentar certificaciones emitidas por el mismo, ni por los integrantes de la Unión Temporal o Consorcio de que haya hecho parte.
8. El oferente extranjero deberá cumplir con todos los requisitos, procedimientos, permisos y licencias previstos para el oferente colombiano y acreditar su plena capacidad para contratar y obligarse conforme la legislación de su país. (Artículo 3º Ley 816 de 2003).”

6. REGLAS PARA PERSONAS EXTRANJERAS

Cuando se trate de personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o de personas jurídicas privadas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia, EL CLUB

MILITAR verificará directa y únicamente la información sobre la capacidad jurídica, la capacidad financiera y las condiciones de experiencia de los proponentes.

Los oferentes extranjeros sin sucursal o domicilio en Colombia deberán presentar sus propuestas a través de apoderado facultado para tal fin, con arreglo a las disposiciones legales que rigen la materia.

La persona natural o jurídica de origen extranjero, podrá presentar propuesta, previo cumplimiento de los requisitos generales establecidos para tal fin, aplicables a los oferentes nacionales con las excepciones del caso y especialmente cumpliendo los siguientes requisitos:

1. Cuando se trate de personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o de personas jurídicas privadas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia, deberán acreditar la constitución de un apoderado, domiciliado y residente en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta y celebrar el contrato, así como para representarla administrativa, judicial o extrajudicialmente.
2. En cumplimiento de lo ordenado por el Parágrafo 2° del Artículo 6 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012, el oferente extranjero, persona natural sin domicilio en Colombia o persona jurídica extranjera que no tenga establecida sucursal en el país, NO se encuentra obligado a inscribirse ni calificarse en el RUP.
3. Deberá adjuntar el certificado de existencia y representación legal o el documento equivalente del país en que se haya constituido legalmente, en el cual conste, fecha de constitución, objeto, duración, nombre del representante legal, o nombre de la persona que tenga capacidad para comprometerla jurídicamente, y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma o aportando la autorización o documento correspondiente que lo faculte. *Si el mismo se encuentra en idioma distinto al castellano, deberá adjuntar el texto en el idioma original acompañado de la traducción respectiva. En el evento en que el oferente extranjero ostente limitación en su capacidad de contratación o de oferta, deberá adjuntar el documento mediante el cual se remueva dicha limitación. En lo no previsto aquí expresamente, se aplicará el régimen dispuesto para los nacionales colombianos y que le sea aplicable a los extranjeros.*
4. *El oferente extranjero deberá relacionar y certificar la experiencia exigida en este proceso. En el evento en que dicha experiencia se haya obtenido en país distinto a Colombia, para efectos de certificarla deberá adjuntar la certificación respectiva que deberá cumplir con los requisitos establecidos en el pliego de Condiciones. Adicionalmente, si la certificación se encuentra en idioma distinto al castellano, deberá adjuntarse además del documento en idioma extranjero, la traducción del documento.*
5. En caso de aplicar este numeral deberá indicarlo en el formato correspondiente.
6. Los proponentes extranjeros que deseen participar en el presente proceso deben presentar la información financiera que se relaciona a continuación, de conformidad

con la legislación propia del país de origen, avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo a la normatividad vigente del país de origen:

a. Balance General.
b. Estado de Resultados.

Los anteriores documentos también deben ser presentados utilizando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El oferente extranjero deberá aportar los Estados Financieros con corte al último período contable completo según su país de origen, traducido al castellano y expresado en pesos colombianos de acuerdo con la Tasa Representativa del Mercado (TRM) certificada por la Superintendencia Financiera, vigente a la fecha de corte, los cuales deberán cumplir con los requisitos establecidos en el pliego de Condiciones.

Para tal efecto deberán presentar el **"Formato de certificado de acreditación de la capacidad financiera y capacidad organizacional para cumplir con los requisitos habilitantes de personas extranjeras no inscritas en el registro único de proponentes".**

7. El oferente extranjero deberá cumplir con todos los requisitos, procedimientos, permisos y licencias previstos para el oferente colombiano y acreditar su plena capacidad para contratar y obligarse conforme la legislación de su país. (Artículo 3º Ley 816 de 2003).

6.2. DOCUMENTOS OTORGADOS EN EL EXTERIOR - APOSTILLA, LEGALIZACIÓN y TRADUCCIÓN

De acuerdo con lo establecido en la ley 455 de 1998 "Por medio de la cual se aprueba la "Convención sobre la abolición del requisito de legalización para documentos públicos extranjeros", suscrita en la Haya el 5 de octubre de 1961", en concordancia con lo regulado por el artículo 251 del Código General del Proceso y la Resolución 251 de 2016, o la que haga sus veces, cuando se aporten documentos públicos otorgados en el exterior, los mismos deberán venir debidamente apostillados o legalizados, según corresponda. Así:

Apostilla: Procede para que un documento público emitido por un **país que hace parte de la Convención de La Haya** tenga validez en el territorio colombiano; por lo que dicho documento debe estar apostillado por la Entidad competente del país de origen.

Legalización: Procede para que un documento emitido por un **país que no hace parte de la Convención de la Haya** tenga validez en el territorio colombiano; por lo que dicho

documento debe cumplir con el requisito de Legalización, que consiste en certificar la firma de funcionario público en ejercicio de sus funciones.

Traducción: Para los documentos extendidos en idioma distinto del se requiere que sean aportados con su correspondiente traducción, los mismos deberán contar con la apostilla o legalización respectiva, según sea el caso.

Nota: En el evento en que los documentos otorgados en el exterior no cumplan con lo señalado en el presente numeral, no serán tenidos en cuenta.

CONVALIDACIÓN DE TÍTULOS: "En ejercicio de lo señalado en el Artículo 26 de la Constitución Política de Colombia, el Artículo 178 del Decreto 019 de 2012, y concepto emitido por el Club Militar de Educación Nacional del 19 de Abril de 2012, los proponentes que presenten dentro de su equipo de trabajo personas que hayan cursado carreras profesionales o postgrados en el exterior, deberán presentar los títulos debidamente convalidados de acuerdo con la Resolución N°. 6950 de 2015.

Nota 1: De conformidad con lo establecido en el Artículo 7 de la Ley 842 de 2003, podrán ser matriculados en el Registro Profesional de Ingenieros y obtener tarjeta profesional, para poder ejercer la profesión en el territorio nacional, quienes hayan obtenido el título en cualquiera de sus ramas, otorgado por Instituciones de Educación Superior que funcionen en países con los cuales Colombia haya celebrado tratados o convenios sobre reciprocidad de títulos, situación que debe ser avalada por ICFES o por el organismo que se determine para tal efecto.

Así mismo, quienes hayan adquirido el título académico de Ingeniero en cualquiera de sus ramas, otorgado por Instituciones de Educación Superior que funcionen en países con los cuales Colombia no haya celebrado tratados o convenios sobre reciprocidad de títulos; siempre y cuando hayan obtenido la homologación o convalidación del título académico ante las autoridades competentes, conforme con las normas vigentes sobre la materia.

Nota 2: Los títulos académicos de postgrado de los profesionales matriculados no serán susceptibles de inscripción en el registro profesional de ingeniería, por lo tanto, cuando se necesite acreditar tal calidad, bastará con la presentación del título de postgrado respectivo, otorgado por universidad o institución autorizada por el Estado para tal efecto. Si el título de postgrado fue otorgado en el exterior, solo se aceptará debidamente apostillado de acuerdo con las normas que rigen la materia.

Nota 3: Todos los títulos obtenidos en el extranjero deberán ser convalidados ante el Club Militar de Educación Nacional, toda vez que de conformidad con lo señalado en la Guía Práctica para la Convalidación de Títulos Profesionales en Colombia publicada en la página web del Club Militar de Educación Nacional, "La existencia de convenios internacionales no exonera al interesado del trámite correspondiente".

Así mismo, la Resolución 6950 del 15 de mayo de 2015, del Club Militar de Educación, señala en el artículo 3 del Capítulo II: "DE LOS CRITERIOS APLICABLES PARA LA CONVALIDACIÓN DE TÍTULOS", que para efectos de la convalidación de títulos de pregrado y de postgrado se deberá hacer una evaluación de la información y en su orden verificar cuál de los criterios allí descritos aplican para proceder al trámite correspondiente.

7. OTROS DOCUMENTOS QUE SOPORTAN EL CONTENIDO DE LA PROPUESTA O DEL PROPONENTE

1- El proponente deberá aportar con su propuesta certificado de la ARL de implementación del SG-SST del resultado y nivel de implementación >= 80% del SG-SST de acuerdo a la aplicación de estándares mínimos aplicables - Dec. 1072/2015(2.2.4.6.1) y Res 0312-2019, aterrizado al objeto del presente proceso.

2- Profesional con curso sistema de gestión integrado HSEQ mínimo 120 horas, licencia vigente para la prestación de servicios de seguridad y salud en el trabajo.

8. CRITERIOS DE CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS. - PONDERABLES.

Una vez EL CLUB MILITAR haya verificado que las propuestas cumplen con las exigencias de verificación de cumplimiento de la Capacidad Jurídica, Técnica, Financiera y Organizacional, y que no estén incursas en alguna causal de rechazo, se procederá a calificar las propuestas habilitadas, la oferta más favorable será aquélla que resulte de aplicar la ponderación de los elementos de calidad y precio soportados en los puntajes que se señalan a continuación. En consecuencia, la oferta más favorable para la Entidad será aquella que obtenga el mayor puntaje.

La calificación se realizará sobre base en los siguientes factores:

ÍTEM	DENOMINACIÓN DEL FACTOR	PUNTAJE MÁXIMO POR FACTOR	PUNTAJE TOTAL
CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA	PROPUESTA ECONOMICA	300 Puntos	300 PUNTOS
CURSO CON CERTIFICACIÓN EN TECNOLOGÍA INVERTER EN EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN	Se le otorgará un puntaje de 200 puntos quien ofrezca un Curso con certificación en Tecnología Inverter en Equipos de Refrigeración (cuartos frios) para 6 Personas (2 de cada sede: Bogota, Melgar y Paipa), con intensidad mínima de 16	200 Puntos	200 PUNTOS

	horas, el contenido de dicho Curso debe ser así: •Introducción a los sistemas inverter para equipos de refrigeración •Análisis de funcionamiento de tarjetas electrónicas en los sistemas inverter •Partes generales de la tarjeta electrónica inverter, control y potencia. •Fuentes de alimentación lineal o directa. •Funcionamiento de sensores aplicados a sistemas de control inverter •Principios de funcionamientos del motor trifásico aplicado al sistema inverter •Partes del sistema de control y potencia inverter •Procedimientos de diagnóstico y reparación de las partes de control y potencia del sistema inverter		
Apoyo a la Industria Nacional		20 %	20%

8.2. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA (MÁXIMO 300 PUNTOS)

El proponente deberá diligenciar la lista de precios dispuesto en la página web de Colombia compra eficiente, SECOP II, de acuerdo al numeral dispuesto para ello en el presente documento, con el cual se hará la calificación correspondiente a la oferta económica.

8.2.1. MÉTODO DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Únicamente se CALIFICARÁN las ofertas hábiles, es decir aquellas que cumplan la totalidad de los requisitos de orden jurídico, técnico, de experiencia, financiero y organizacional.

Para el efecto se tomará la información consignada en el Formulario No. 1 “VALORACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA” Plataforma Virtual SECOP II.

Una vez realizada la revisión y corrección aritmética y la verificación de las ESPECIFICACIONES TECNICAS establecidas se continuará con la calificación económica así:

El CLUB MILITAR a partir del valor de las ofertas asignará máximo puntaje **300 PUNTOS** de acuerdo con el método escogido para la ponderación de la oferta económica, así:

Menor Valor:
Consiste en establecer la Oferta de menor valor y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha Oferta de menor valor, como resultado de aplicar la fórmula que se indica enseguida. Para la aplicación de este método el Club Militar procederá a determinar el menor valor de las Ofertas válidas y se otorgará la ponderación, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje i} = \frac{300 \times V_{min}}{V_i}$$

Dónde:

Vmin = Menor valor de las Ofertas válidas.
Vi = Valor total sin decimales de cada una de las Ofertas i válidas
i = Número de oferta.

En este caso se tomará el valor absoluto de la diferencia entre el menor valor y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

Nota: Para el método descrito se tendrá en cuenta hasta el segundo (2°) decimal del valor obtenido como puntaje.
Nota: Este mecanismo de ponderación será aplicado al total del valor ofertado

8.3. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA - APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (MÁXIMO 20%)

Para la calificación de este aspecto se asignará un puntaje máximo del 20% sobre el valor total de los puntos ponderables y se tendrá en cuenta lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y el Manual de los Incentivos en los Procesos de Contratación expedido por la Agencia Colombia Compra Eficiente, que regula lo relacionado con bienes y servicios de origen nacional, disponiendo que “son bienes nacionales los bienes inscritos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales –RPBN”–, así mismo, establece que “son servicios nacionales aquellos prestados por personas naturales colombianas o residentes en Colombia o por personas jurídicas constituidas de conformidad con la legislación colombiana” (Sucursales Extranjeras)

En este sentido y conforme con lo establecido en el parágrafo del artículo 1 de la Ley 816 de 2003, modificado por el artículo 51 del Decreto Ley 019 de 2012, se otorgará tratamiento de servicio de origen nacional a aquellos bienes o servicios originarios de los países con los que

Colombia ha negociado trato nacional en materia de compras estatales y de aquellos países en los cuales a las ofertas de bienes y servicios colombianos se les conceda el mismo tratamiento otorgado a sus bienes y servicios nacionales.

Este último caso se demostrará mediante certificación, expedida por el representante legal de la empresa proponente.

Para el caso de bienes nacionales, los proponentes deberán acreditar dicho requisito mediante documento en el que conste la inscripción en el Registro de Productores de Bienes Nacionales – RPBN , administrado por el Club Militar de Comercio, Industria y Turismo, para los bienes que ofrece.

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley 816 de 2003, los puntajes que se asignarán en cada uno de los casos serán:

Servicios:

PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	PUNTAJE
Servicios prestados por personas naturales colombianas o residentes en Colombia o por personas jurídicas constituidas de conformidad con la legislación colombiana o aplica el principio de reciprocidad. **Personas extranjeras con sucursal en Colombia**	20%
Servicios prestados por personas extranjeras sin aplicación al principio de reciprocidad.	5%

Quien no oferte ninguno de los criterios definidos en este numeral, obtendrá cero (0) puntos.

Nota. Con base en el resultado de lo anterior, se establecerá el orden de elegibilidad aplicable al presente proceso de selección.

9. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA LISTA DE PRECIOS (OFERTA ECONÓMICA) EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II

El VALOR TOTAL, incluye todos los costos, gastos de personal, impuestos, imprevistos y utilidad u otros gastos para la prestación del servicio a contratar, de conformidad con las especificaciones técnicas definidas anteriormente en el presente documento y deberá considerar y contener todas las especificaciones.

Sede Principal Bogotá

Ref. artículo	Código UNSPC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario Estimado	Precio Unitario	Incluya el precio como lo indique la

							Entidad Estatal
1	73152101	Cuarto Frio No 1 Almacén AYB	1	Servicio	2.378.015,01		
2	73152101	Cuarto Frio No 2 Almacén AyB	1	Servicio	2.796.077,95		
3	73152101	Cuarto Frio No 3 Almacén AyB	1	Servicio	3.291.851,51		
4	73152101	Cuarto Frio No 4 Almacén AyB	1	Servicio	2.835.189,00		
5	73152101	Cuarto Frio No 5 Almacén AyB	1	Servicio	2.616.195,73		
6	73152101	Cuarto Frio No 6 Almacén AyB	1	Servicio	3.073.265,20		
7	73152101	Cuarto Frio Salón Colombia	1	Servicio	2.158.401,86		
8	73152101	Cuarto Frio No 1 Cocina Principal	1	Servicio	1.782.351,63		
9	73152101	Cuarto Frio No 2 Cocina Principal	1	Servicio	1.882.689,45		
10	73152101	Cuarto Frio No 3 Cocina Principal	1	Servicio	1.785.000,00		
11	73152101	Cuarto Frio No 4 Cocina Principal	1	Servicio	1.901.517,60		
12	73152101	Nevecon dos puertas Starkooc volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	2.001.778,16		
13	73152101	Nevecon dos puertas Turbo Air volt. 115 - 127 ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Almacén AyB	1	Servicio	809.686,96		
14	73152101	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	1	Servicio	809.686,96		
15	73152101	Nevecon una puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 6.5 amp / gas R404A / Cocina Principal	1	Servicio	833.000,00		
16	73152101	Nevecon una puerta Asbber /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	833.000,00		
17	73152101	Congelador horizontal dos puerta Starkooc volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 60 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	714.000,00		

18	73152101	Nevecon una puerta Zinger /volt. 115 - 127/ ferq 60 hz / 8,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	1	Servicio	833.000,00		
19	73152101	Nevecon dos puertas Fagor / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,9 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	929.143,11		
20	73152101	Nevecon dos puertas Turbo Air / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 10,5 amp / gas R404A / Cocina Principal	1	Servicio	929.143,11		
21	73152101	Nevera horizontal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	791.278,57		
22	73152101	Nevera horizontal tipo botellero Starkook / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 6,5 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	833.000,00		
23	73152101	Nevera horizontal tipo botellero Samsung / volt. 115 - 127 / ferq 60 hz / 5,6 amp / gas R134A / Cocina Principal	1	Servicio	833.000,00		
Valor total de la oferta							$

Sede Sochagota Paipa Boyacá

Ref. artículo	Código UNSPC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario Estimado	Precio Unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	73152101	Cuarto Frio No 6 Congelación	1	Servicio	1.901.517,60		
2	73152101	Cuarto Frio No 7	1	Servicio	1.901.517,60		
3	73152101	Cuarto Frio No 8	1	Servicio	1.901.517,60		
4	73152101	MAQUINA DE HIELO - placas 3650	1	Servicio	1.406.182,24		
5	73152101	Cuarto Frio No 4	1	Servicio	1.901.517,60		
6	73152101	Cuarto Frio No 5	1	Servicio	1.901.517,60		

7	73152101	Cuarto Frio No 1	1	Servicio	1.901.517,60		
8	73152101	Cuarto Frio No 2	1	Servicio	1.901.517,60		
9	73152101	Cuarto Frio No 3	1	Servicio	1.901.517,60		
10	73152101	Nevera de CONGELACION BAR Marca NIBEC, PLACA 36505	1	Servicio	1.066.574,33		
11	73152101	Nevera una puerta panorámica pastelería- "FRIOMIX" - placa - 37294	1	Servicio	1.066.574,33		
12	73152101	Nevera Mesón Refrigeración - MESA SANDUCHERA- Placa 1826	1	Servicio	1.066.574,33		
13	73152101	Nevera Mesón Refrigeración - MESA SANDUCHERA- Placa 1823	1	Servicio	707.326,71		
14	73152101	Nevera horizontal Refrigeración	1	Servicio	1.286.995,82		
15	73152101	REFRIGERADOR BASE DEL CHEF- SERIAL 1412STKY0 1854	1	Servicio	369.760,67		
16	73152101	Nevera de congelación y refrigeración marca "GUTIERREZ" - placa 3645	1	Servicio	707.326,71		
17	73152101	Nevera Congelación Vertical Cocina de socios	1	Servicio	809.686,96		
18	73152101	Nevera Mesón Refrigeración (Neveras)-MESA SANDUCHERA- Placa 1820	1	Servicio	707.326,71		
19	73152101	Nevera Mesón Refrigeración- MESA SANDUCHERA — Placa 1825	1	Servicio	595.000,00		
20	73152101	Nevera Mesón Refrigeración- MESA SANDUCHERA – Placa 1825	1	Servicio	707.326,71		
21	73152101	Nevera Mesón Refrigeración - MESA SANDUCHERA Placa 1827	1	Servicio	707.326,71		

22	73152101	Nevera de Congelación Horizontal	1	Servicio	809.686,96		
Valor total de la oferta							$

Sede Las Mercedes

Ref. artículo	Código UNSPC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario Estimado	Precio Unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	73152101	NEVERA ASBER VERTICAL, 2 PUERTAS, N°11 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS CONGELADOS)	1	Servicio	3.808.000,00		
2	73152101	CUARTO DE VERDURAS MODELO LCZ028E40Q SERIE 0051055AM1613 MARCA DANFOSS UBICADO EN LA DESPENSA	1	Servicio	2.120.856,80		
3	73152101	NEVERA ARRIBA Y ABAJO VERTICAL, 2 PUERTAS (COCINA DE SOCIOS, PESCADOS)	1	Servicio	1.048.493,31		
4	73152101	NEVERA VERTICAL, 2 PUERTAS, N°4 Y 5 (COCINA DE SOCIOS, Nº 4 VERDURAS Y Nº5	1	Servicio	1.543.942,68		
5	73152101	NEVERA VERTICAL, 1 PUERTA, N°3 (COCINA DE SOCIOS, PRODUCTOS PROCESADOS)	1	Servicio	1.048.493,31		
6	73152101	NEVERA Nº 7 VERTICAL (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	1	Servicio	988.829,00		
7	73152101	NEVERA PANORAMICA , 2 PUERTAS, N°1 Y 2 (COCINA DE SOCIOS, Nº 1 FRUTAS Y MISE	1	Servicio	988.829,00		

		EN PLACE Y PROCESADOS - Nº2 PRODUCTOS PARA CONGELAR)					
8	73152101	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, JUGOS Y FRUTAS)	1	Servicio	988.829,00		
9	73152101	NEVERA STARKOOK, (COCINA DE SOCIOS, SALSAS)	1	Servicio	988.829,00		
10	73152101	NEVERA Nº 9 CUARTO FRIOS, (COCINA DE SOCIOS, VERDURAS)	1	Servicio	1.525.339,15		
Valor total de la oferta							$
VALOR TOTAL GENERAL TRES SEDES							

9.2. LISTA DE PRECIOS (OFERTA ECONÓMICA).

VALOR TOTAL DE LA LISTA DE PRECIOS (OFERTA ECONÓMICA) - Este valor debe ser igual o inferior al valor total del presupuesto para el proceso de contratación.

Para la presentación de la Lista de Precios (Oferta Económica) se deberá tener en cuenta lo siguiente:

1. La lista de precios está integrada al Secop II y no constituye un formato o anexo aparte, por ende, debe diligenciarse dentro de esta plataforma electrónica.
2. La propuesta debe presentarse en pesos colombianos, que es la moneda oficial, conforme lo señala la Ley 31 de 1992; en caso de presentarse con centavos hasta 49 se ajustará al valor del peso inmediatamente anterior, de 50 en adelante se aproximará al valor del peso siguiente.
3. El proponente deberá cotizar la totalidad de los de los bienes, con el lleno de los requisitos técnicos, para poder tener en cuenta su propuesta.
4. El valor debe incluir la totalidad de los costos directos o indirectos y demás inherentes a la ejecución del contrato y por ningún motivo se considerarán costos adicionales.
5. En caso de no discriminar todos los costos directos e indirectos, o no expresar que éstos se encuentran incluidos en el valor de la propuesta, los mismos se entenderán comprendidos en dicho valor.
6. Se deberá incluir en el valor de la oferta el IVA de los bienes ofertados y todos los impuestos a que haya lugar conforme a las normas tributarias vigentes. Si el proponente no discrimina el impuesto al valor agregado (IVA) u otro impuesto y la adquisición causa dicho impuesto, EL CLUB MILITAR lo considerará INCLUIDO en el valor total de la oferta y así lo aceptará el proponente.

7. El proponente debe proyectar el valor de la oferta por el tiempo de ejecución del contrato respectivo de forma responsable y previendo la totalidad de factores que integran los costos y gastos de la ejecución del contrato.
8. Serán de la exclusiva responsabilidad del proponente, los errores u omisiones en que incurra al indicar los costos y valores totales en su propuesta debiendo asumir los mayores costos o pérdidas que se deriven de dichos errores u omisiones.
9. Corrección Aritmética**:** Los errores de tipo aritmético que sean cometidos por el PROPONENTE en su OFERTA ECONÓMICA serán corregidos por la entidad y éste será el valor que tomará la entidad para efectos de la OFERTA. La corrección la realizará la entidad en el momento de la verificación y evaluación de las propuestas. Por error aritmético, se entiende aquel en que incurre el proponente cuando realiza una indebida operación matemática, pero con la certeza de las cantidades, requerimientos y valores. Las correcciones efectuadas a las OFERTAS de los proponentes, según el procedimiento anterior, serán de forzosa aceptación para éstos.
10. Son de cargo del adjudicatario el pago de los derechos, impuestos, tasas y otros conceptos que genere el contrato.
11. En caso de que el valor de la propuesta supere el del presupuesto oficial destinado para la presente contratación; así como también el pecio unitario de referencia por cada ítem incluido, la propuesta será RECHAZADA.
12. En el evento en que en la lista de precios (oferta económica) existan errores y/o modificaciones en la descripción de los ítems, en el código respectivo, en la unidad y/o en la cantidad correspondiente, se entenderá que el proponente acoge en su integridad la descripción, codificación, unidades y/o cantidades establecidas en la lista de precios (oferta económica).
13. El diligenciamiento de la lista de precios en el SECOP II, se entenderá como la manifestación de aceptación de las condiciones técnicas mínimas de la oferta.
14. Para efectos de seleccionar la oferta más favorable, para los proponentes que pertenezcan al régimen común, se comparará el valor de su oferta antes de IVA, frente a los proponentes que pertenezcan al régimen simplificado. En todo caso el proponente deberá ofertar todos los valores incluido IVA y todos los costos directos e indirectos, tasas y contribuciones.
15. El Proponente debe indicar en la carta de presentación si es o no responsable de declarar el IVA, en caso de que aplique dicho impuesto el Club Militar lo tendrá en cuenta en el valor final de la oferta por la cual se adjudicará el presente proceso (En caso de proceder).

10. DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA SUSCRIPCIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

10.2. DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

El **proponente adjudicatario**, deberá presentar los siguientes documentos necesarios para la suscripción del contrato:

- **Fotocopia del RUT:** Fotocopia del RUT del proponente y de cada uno de los miembros que lo integran, expedido por la DIAN.

- **Fotocopia del RIT:** Fotocopia del RIT del proponente y de cada uno de los miembros que lo integran, expedido por la Secretaría Distrital de Hacienda de Bogotá D.C. (en caso de que el contrato se vaya a ejecutar en esta ciudad).

- **Certificación Bancaria:** Certificación Bancaria de la cuenta donde el proponente adjudicatario quiere que se le consignen los pagos del contrato, expedida por la entidad financiera correspondiente.

11. EL ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

Con arreglo a lo establecido por el artículo 4º de la Ley 1150 de 2007, decreto 1082 de 2015 y el manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de selección expedido por Colombia Compra Eficiente, el Club Militar ha tipificado, estimado y asignado los siguientes riesgos:

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Que los equipos de refrigueracion no queden en perfectas condiciones de uso, que los repuestos no sean originales	Que se produzcan daños en los equipos o accidentes por el mal mantenimiento	4=Probable	3=Moderado	7	Riesgo Alto	Contratista	Transferencia del riesgo, como responsabilidad del contratista a otra entidad para que asuma las consecuencias de la materialización del mismo.	2=Improbable	2=Menor	2=Menor	Riesgo Bajo	Si	Supervisor del Contrato	Inicio Ejecución del Contrato	Término de la Garantía de los Mantenimientos	Realizar la Verificación de los repuestos antes de ser instalados y la idoneidad del personal que el contratista emplee en la realización del mantenimiento	Diario

3	2
General	Especifico
Externo	Interno
Ejecución	Ejecución
Financiero	Ambiental
La falta de liquidez y estabilidad económica del contratista para el cumplimiento del objeto contractual en la prestación del servicio.	Incumplimiento de la normatividad ambiental
Que el contratista no tenga la capacidad financiera ni económica para el cumplimiento del objeto del contrato, ocasionando perjuicios para la entidad	Durante la ejecución del contrato pueden Presentarse incumplimientos a las normas de materia ambiental
3=posible	3=probable
3=Moderado	2=Menor
7	5
Riesgo Alto	Riesgo Medio
Contratista	contratista
Reducir la probabilidad de ocurrencia del riesgo	Exigir al contratista el cumplimiento de la Normatividad ambiental
2=Improbable	2= Improbable
2=Menor	1= Insignificante
2=Menor	3
Riesgo medio	riesgo bajo
SI	Si
Supervisor del Contrato	Supervisor del contrato
Inicio Ejecución del Contrato	Durante el plazo de ejecución del contrato
Término de ejecución del contrato	Durante el plazo de ejecución del contrato
A través del seguimiento oportuno por parte del superviso del contrato en la fluidez de los recursos que inviertan en la ejecución del contrato.	Exigir el análisis del cumplimiento de las normas ambientales
Diario	Mensual

4	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de los plazos para efectuar el mantenimiento	Que no funcionen las plantas por falta de mantenimiento preventivo y correctivo requerido	3=posible	4=Mayor	7	Riesgo Alto	Contratista	Transferencia del riesgo, como responsabilidad del contratista a otra entidad para que asuma las consecuencias de la materialización del mismo.	2=Improbable	2=Menor	2=Menor	Riesgo Bajo	Si	Supervisor del Contrato	Inicio Ejecución del Contrato	Término de ejecución del contrato	A través del seguimiento en la ejecución del contrato, para que el contratista avance con los mantenimientos en los términos fijados.	Diario
5	General	Externo	Ejecución	Económico	Efectos derivaos de la variación de las tasas de cambio: si la tasa de cambio no supera el 20% de su valor	El contratista asume el valor diferencial	3=posible	2=Menor	5	Casi Cierto	La Entidad	El club deberá asumir el valor ocasionado por la fluctuación en las tasas de cambio correspondiente	3= posible	1=Insignificante	4=Menor	Riesgo Bajo	No	Supervisor del Contrato y Contratista	Inicio Ejecución del Contrato	Término de ejecución del contrato	Verificando el porcentaje de la fluctuación	Diario

7	6
General	General
Externo	Externo
Selección, Ejecución, Planeación, Contratación	Ejecución
Sociales y Políticos	Riesgo Económico
Paros huelgas y actos terroristas	Alza inesperada del valor contractual de algún insumo, bien, productos o servicios
Incumplimiento de obligaciones contractuales establecidas en el contrato,	Incumplimiento de obligaciones contractuales establecidas en el contrato, iniciación debido proceso (efectividad garantías contractuales, aplicación de multas o caducidad del contrato o declaratoria de incumplimiento total o parcial, efectividad de la cláusula penal)
1=Raro	2=Improbable
2=Menor	4= Mayor
4	6
Riesgo Bajo	Riesgo Alto
Club Militar	Contratista
Evaluación de la situación de orden público y su impacto en el desarrollo del contrato	Los precios contratados son fijos y firmes, teniendo en cuenta que son los precios ofertados por el contratista de acuerdo a su análisis de precios unitarios, en caso de presentarse dicho acontecimiento deberá asumir los sobrecostos presentados.
1=Raro	1=Raro
3=Moderado	1= Insignificante
4	2
Riesgo Bajo	Riesgo Bajo
Si	Si
Contratante y Contratista	Supervisor y/o Contratista
A través del Comité interdisciplinario de la Entidad.	Una vez se informe la novedad por parte del supervisor del contrato
Al iniciar la etapa de selección – durante la ejecución	hasta el recibo a satisfacción y liquidación del mismo
A través de la supervisión en la ejecución	En los informes del supervisor
Durante la etapa de ejecución	En los informes del supervisor

	General	Externo	Ejecución	Sociales o Políticos	Dada las disposiciones del Gobierno Nacional por la pandemia del COVID-19, se vuelva a decretar el confinamiento total para todos los sectores de la economía	Imposibilidad de ejecutar el contrato	4	Probable	2	Menor	Contratista	condiciones a cargo del contratista con relación a la normatividad vigente en materia ambiental	1	Raro	Menor	Riesgo Bajo	Si	Contratista	A la fecha de legalización del contrato	Terminación de ejecución del contrato	Dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y a los tiempos pactados a fin de mitigar el riesgo. Informes periódicos de orden público y medidas regulatorias	Diariamente
	General	Externo	Ejecución	Sociales o Políticos	se presenten alteraciones de orden público.	Imposibilidad de ejecutar el contrato	4	Probable	2	Menor	Contratista	condiciones a cargo del contratista con relación a la normatividad vigente en materia ambiental	1	Raro	Menor	Riesgo Bajo	Si	Contratista	A la fecha de legalización del contrato	Terminación de ejecución del contrato	Dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y a los tiempos pactados a fin de mitigar el riesgo. Informes periódicos de orden público y medidas regulatorias	Diariamente

En todo caso, el contratista tendrá la absoluta responsabilidad en la ejecución de todas las actividades necesarias para la total y cabal ejecución del objeto contractual. Por lo tanto, deberá considerar, previo a la suscripción del contrato todos los aspectos técnicos, económicos, financieros, y del mercado para evitar la ocurrencia de situaciones y materialización de riesgos que afecten la cabal ejecución del contrato y la permanencia de la ecuación contractual durante toda la vigencia del contrato, y en tal evento, serán de su cargo y responsabilidad, los gastos que esto conlleve.

12. ANÁLISIS DE LA GARANTÍA A EXIGIR EN LA CONTRATACIÓN

El contratista deberá constituir, a favor del Club Militar, la Garantía Única en los términos del artículo 7 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015; que cubra los riesgos, en las cuantías y vigencias:

RIESGOS A ASEGURAR		
AMPAROS	**PORCENTAJE DE VALOR ASEGURAB**	**VIGENCIA**
Cumplimiento del contrato	Deberán garantizar el cumplimiento general del contrato, el pago de las multas y de la cláusula penal pecuniaria, por el diez (10%) del valor del contrato.	Que cubra el plazo de ejecución del mismo y cuatro (04) meses más. De acuerdo Art. 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 de 2015.
Calidad del servicio	Por un valor equivalente veinte por ciento (20%) del valor del contrato,	Cubrirá el plazo de ejecución del mismo y cuatro (04) meses más.
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	Deberá garantizar el cumplimiento de las obligaciones laborales adquiridas por el CONTRATISTA con el personal que haya de utilizar para la ejecución de los trabajos, por el cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.	Con una vigencia por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más. De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 2.2.1.2.3.1.13 del Decreto 1082 de 2015.

PARÁGRAFO: **EL CONTRATISTA** deberá Constituir la garantía a favor de EL CLUB MILITAR por los valores y con los amparos previstos en el mismo y mantenerla vigente durante el término establecido por la entidad, así mismo deberá cargarla a la plataforma SECOPII a más tardar dentro los tres (3) días hábiles siguientes a la ACEPTACIÓN del contrato, para la revisión y aprobación por parte del CLUB MILITAR.

13. COBERTURA DE ACUERDOS COMERCIALES

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 8 del artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 y de lo aclarado en el Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación, publicado por la Agencia Colombia Compra Eficiente, se revisaron los siguientes aspectos en cada uno de los Acuerdos Comerciales vigentes con capítulos de contratación pública:

a. La entidad estatal se encuentra incluida en la cobertura del capítulo de compras públicas.
b. La cuantía del proceso lo somete al capítulo de compras públicas.
c. Los bienes y servicios a contratar se encuentran excluidos de la cobertura del capítulo de compras públicas.

A continuación, se presenta la lista de acuerdos comerciales aplicables al presente proceso de contratación:

Acuerdos Comerciales y la Comunidad Andina		Entidad Estatal incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al Umbral del Acuerdo comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
		SI/NO	**SI/NO**	**SI/NO**	**SI/NO**
Alianza Pacifico	México	SI	NO	NO	NO
	Chile	SI	NO	NO	NO
	Perú	SI	NO	NO	NO
Canadá		SI	NO	NO	NO
Chile		SI	NO	NO	NO
Corea		SI	NO	NO	NO
Costa Rica		SI	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	NO	NO	NO
Estados AELC		SI	NO	NO	NO
México		SI	NO	NO	NO
Triángulo Norte	El Salvador	**SI**	**SI**	SI	SI
	Guatemala	**SI**	**SI**	SI	SI
	Honduras	**SI**	**SI**	SI	SI
Unión europea		**SI**	**SI**	NO	NO
Comunidad Andina		N/A	NO	NO	NO

COMPRAS PÚBLICAS SOSTENIBLES

Verificado el Portafolio de Bienes y Servicios Sostenibles – 2013 y la Guía conceptual y metodológica de compras públicas sostenibles, no le son aplicables criterios de sostenibilidad a la presente contratación.

14. LIQUIDACIÓN

De conformidad con el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, el cual modificó el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y 32 de la ley 1150 de 2007, el contrato será objeto de liquidación. Una vez cumplidas las obligaciones surgidas del contrato de conformidad con lo señalado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, las partes de común acuerdo procederán, dentro de los 6 meses calendario siguientes a la fecha de vencimiento del contrato, o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga, a la liquidación por parte del **Club**, mediante acta en la cual constarán las sumas de dinero recibidas por **EL CONTRATISTA** y la contraprestación de éste. En el acta se hará constar el cumplimiento de las obligaciones a cargo de cada una de las partes de acuerdo con lo estipulado en el contrato. El Acta Final de Liquidación llevará la firma de las partes y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

Si **EL CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a ningún acuerdo sobre el contenido de la misma, el Club dentro de los dos (2) meses siguientes liquidará en forma unilateral el contrato. Si vencidos los plazos anteriores no se liquida el contrato, el club podrá unilateral o bilateralmente liquidar el contrato dentro de los dos (2) años siguientes.

PARÁGRAFO: En el evento en que el tipo de contratación o la naturaleza de las prestaciones impliquen la existencia de obligaciones exigibles con posterioridad al plazo de ejecución acordado, se deberá realizar una liquidación parcial de aquellas que hayan cesado con el vencimiento del plazo contractual. Para las obligaciones que subsistan, se deberá realizar una liquidación final en la cual se verifique su cumplimiento, teniendo en cuenta que para ésta también se aplicarán los términos y condiciones establecidos en la presente cláusula. El acta de la liquidación final deberá ser suscrita por las partes previo visto bueno del supervisor y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

De conformidad con lo consagrado en el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, modificatorio del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y 32 de la ley 1150 de 2007, la Entidad considera que no es necesaria la liquidación del contrato, teniendo en cuenta que el pago se efectuará contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios.

15. SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

La supervisión del contrato será ejercida de conformidad lo establecido en las leyes vigentes aplicables a la materia y el manual de supervisión vigente para el Club Militar

La supervisión en la vigilancia y control de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista a favor del CLUB MILITAR, estará a cargo del señor S3. MANUEL ENRIQUE FLOREZ CARRILLO, quien se desempeña como SUBOFICIAL DE APOYO AREA DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES o quien haga sus veces debidamente.

Para estos efectos, los supervisores estarán sujetos a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 4 y numeral 1º del artículo 26 de la Ley 80 de 1993, el artículo 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011, además debe elaborar y firmar el acta de inicio. Sus funciones serán, las establecidas en el manual de supervisión del Club Militar, así como las previstas en la normatividad legal vigente y demás.

	Nombre	Firma
Elaboró:	Estructurador Técnico: JT (RA) Robinson Orjuela Zapata Estructurador Económico: Carmiña Gómez Batista Estructurado Jurídico: Dr. Roberto Carlos Ruiz Gómez	
Responsable del Requerimiento:	JT (RA) Robinson Orjuela Zapata Coordinador Grupo de Gestión Administrativa	