ACTA DE TERMINACIÓN
CONTRATO (*SA-027-2020*) de 2020

CONTRATO DE OBRA [ ] CONTRATO DE INTERVENTORIA [X] CONTRATO DE SUMINISTRO [ ]

CONTRATO No:	SA-027-2020
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERIA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	RAFAEL LAFONT DE SALES
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: "ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL", BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO
VALOR:	CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/L ($480.991.130,10.)
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE INICIACION:	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PRÓRROGA 1:	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2021
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario siendo las 8:00 horas se reunieron, **ING. RAFAEL LAFONT DE SALES** Secretario Distrital de Obras Públicas, quien actúa como Supervisor y **SERGIO ALEJANDRO PALACIO VELASQUEZ**, quien actúa como representante legal de OL Ingeniería de Construcción S.A.S empresa contratista, con el fin de formalizar la terminación del contrato.

Se deja constancia de las siguientes circunstancias:

1.- Que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato, cumpliendo con todas las obligaciones derivadas del mismo.

2.- Que no obstante lo anterior, el contratista se compromete a subsanar los defectos que se relacionan a continuación, en un lapso máximo de 20 días:

- Corrección de detalles de metros lineales de pintura en parte exterior del antiguo edificio de la antigua Intendencia Fluvial en zona de convergencia de colores y/o elementos.
- Debe realizar limpieza y retoque de pulida de pisos en zonas afectadas por el vaciado de la placa y acopio de materiales en el edificio de la antigua Intendencia Fluvial.
- Debe realizar corrección de pintura en algunas áreas de las barandas instaladas en el deck externo de la antigua Intendencia Fluvial.
- Limpieza general en pisos y vidrios divisorios en el edificio de la antigua Intendencia Fluvial.

- Pintura en detalles interiores de muros que fueron contaminados debido al movimiento de material y personal para la construcción de la placa, la cual se deberá realizar una vez se haya terminado de instalar todo el mobiliario en el edificio de la antigua Intendencia Fluvial.

3.- Que el contratista se compromete a adelantar todas las acciones orientadas a la liquidación del contrato.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los 31 del mes de mayo de 2021.

SERGIO PALACIO VELASQUEZ
R/L OL Ingeniería de Construcción S.A.S
Contratista

ING. RAFAEL LAFONT DE SALES
Secretario Distrital de Obras Públicas
Supervisor