Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.2251862
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	11/02/2021 2:55:35 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	CD-05-2021-0907
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	318 Días
Fecha de inicio de contrato	22/02/2021 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2021 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No
Fecha de inicio de liquidación	1/01/2022 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/04/2022 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

COLOMBIA, Barranquilla

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LOS COMUNEROS

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 890111688

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LICEO LOS COMUNEROS LIMITADA			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Pedro Vicente Galindo Avila* ***Fecha de aprobación:*** *17/02/2021 2:59:49 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS* ***Fecha de aprobación:*** *22/02/2021 11:20:28 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	Contratación Directa
Proceso de Contratación	CD-05-2021-0907
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	132.415.684 COP

Condiciones

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

☐Sí ☑No

El contrato puede ser prorrogado

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.2251862
Proveedor LICEO LOS COMUNEROS LIMITADA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 34 N°43-31
Ubicación CO-ATL-08001 - Barranquilla
País COLOMBIA
Departamento Atlántico
Municipio Barranquilla
Dirección Calle 34 N°43-31
Código postal 018000

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 34 N°43-31	COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.2251862
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
132.415.684,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLES IDS	1,00	UN	132.415.684,00	132.415.684,00	132.415.684,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
PROPUESTA SUSCRITA POR EL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE O POR EL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA.	☑	☐
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA PERSONA JURIDICA, CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS, EN CASO DE QUE APLIQUE.	☑	☐
PODERES DE LOS SOCIOS.	☑	☐
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT, ACTUALIZADO.	☑	☐
CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES, JUDICALES Y MEDIDAS CORRECTIVAS DEL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE Y SI ES PERSONA JURÍDICA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA Y DE LA PERSONA JURÍDÍCA.	☑	☐
SI EL ARRENDADOR ES PERSONA JURÍDICA CERTIFICAR EL PAGO AL REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL O POR EL REPRESENTANTE LEGAL, SEGÚN CORRESPONDA, DE LOS ÚLTIMOS SEIS (6) MESES.	☑	☐
ESCRITURA PUBLICA DEL INMUEBLE	☑	☐
CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD, NO SUPERIOR A 30 DÍAS DE EXPEDICIÓN.	☑	☐
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL ARRENDADOR O DE QUIEN LO REPRESENTE, O DEL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA	☑	☐
	☑	☐

REGISTRO UNICO MERCANTIL - RUES

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA PERSONA JURIDICA, CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS, EN CASO DE QUE APLIQUE.	camara de comercio (2).pdf	Detalle	No	☐
CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD, NO SUPERIOR A 30 DÍAS DE EXPEDICIÓN.	certificados ordenados.pdf	Detalle	No	☐
CONSULTA DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES, JUDICALES Y MEDIDAS CORRECTIVAS DEL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE Y SI ES PERSONA JURÍDICA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA Y DE LA PERSONA JURÍDÍCA.	Antecedentes liceo y pedro.pdf	Detalle	No	☐
COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL ARRENDADOR O DE QUIEN LO REPRESENTE, O DEL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA	3. cedula pedro galindo.pdf	Detalle	No	☐
ESCRITURA PUBLICA DEL INMUEBLE	escritura publica.pdf	Detalle	No	☐
PODERES DE LOS SOCIOS.	poderes.pdf	Detalle	No	☐
PROPUESTA SUSCRITA POR EL ARRENDADOR O POR QUIEN LO REPRESENTE O POR EL REPRESENTANTE LEGAL SI ES PERSONA JURÍDICA.	Propuesta_de_arrendamiento_comuneros.pdf	Detalle	No	☐
REGISTRO UNICO MERCANTIL - RUES	rues.pdf	Detalle	No	☐
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT, ACTUALIZADO.	7. RUT.pdf	Detalle	No	☐
SI EL ARRENDADOR ES PERSONA JURÍDICA CERTIFICAR EL PAGO AL REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL O POR EL REPRESENTANTE LEGAL, SEGÚN CORRESPONDA, DE LOS ÚLTIMOS SEIS (6) MESES.	Parafiscales.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 17/02/2021 2:59:47 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Estudio Previo arriendos 2021 version final firmado y codigo verificado.pdf	Estudio Previo arriendos 2021 version final firmado y codigo verificado.pdf	(detalle)
133521- IED MARÍA CANO.pdf	133521- IED MARÍA CANO.pdf	(detalle)
137495 - IED MARÍA CANO.pdf	137495 - IED MARÍA CANO.pdf	(detalle)
168789 - IED MARÍA CANO.pdf	168789 - IED MARÍA CANO.pdf	(detalle)
275224 - IED MARÍA CANO.pdf	275224 - IED MARÍA CANO.pdf	(detalle)
EVALUACION maria cano-comuneros.pdf	EVALUACION maria cano-comuneros.pdf	(detalle)
CertifiCADO USO DEL SUELO LICEO 040-137495.pdf	CertifiCADO USO DEL SUELO LICEO 040-137495.pdf	(detalle)
CERTIFICADO USO DEL SUELO LICEO 040-275224.pdf	CERTIFICADO USO DEL SUELO LICEO 040-275224.pdf	(detalle)
CertifiCADO USO DEL SUELO LICEO 040-168789.pdf	CertifiCADO USO DEL SUELO LICEO 040-168789.pdf	(detalle)
CertifiCADO LICEO 040-133521.pdf	CertifiCADO LICEO 040-133521.pdf	(detalle)
CLAUSULADO ANEXO - LICEO LOS COMUNEROS.pdf	CLAUSULADO ANEXO - LICEO LOS COMUNEROS.pdf	(detalle)
Consolidado Arriendos IEDS 2021 (Anexo B primer grupo de 22) 2-2-2021 (8).pdf	Consolidado Arriendos IEDS 2021 (Anexo B primer grupo de 22) 2-2-2021 (8).pdf	(detalle)
JUSTIFICION 2021 - LICEO LOS COMUNEROS (2).pdf	JUSTIFICION 2021 - LICEO LOS COMUNEROS (2).pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Maria Monica Hernande	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1.010.168.653	Guardar y notificar
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1129575799	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	LENNY CUELLO ESCOBAR	24/03/2021 4:00:38 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	MARÍA MÓNICA HERNÁNDEZ UCRÓS
Expenditure Approver	Maria Monica Hernandez Ucros	22/02/2021 11:20:28 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Maria Monica Hernandez Ucros
Supervisor	LAURA PATRICIA GONZALEZ MUÑOZ	22/02/2021 11:20:28 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Maria Monica Hernandez Ucros

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
Destinación del gasto	Inversión	

Fuente de los recursos:	**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	132.415.684
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	132.415.684

Código BPIN	2020080010140	**Año de vigencia**	2021
	Validado		
Entidad Estatal registrada en el SIIF	☐Sí ☑No		

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	202100036	CDP	No validado	3.899.264.124 COP	132.415.684 COP	00-00-00-000-40111101604	Editar

Saldo de CDP	3.899.264.124 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	132.415.684 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	202101275-FEB22	Presupuestal (CDP)	-	No validado	312.415.684 COP	312.415.684 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	312.415.684 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	312.415.684 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-