I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	003				
Contrato N°	CD-06-20211494					
Nombre del Supervisor	CLEMENCIA RODRIGUEZ DE MARTINEZ					
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL						
Tipo de contrato	Prestación de Servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro:	
Nombre del contratista	KAREN JOHANA MOVIL BRITO					
Identificación del contratista	C. C. 55.303.084					
Objeto del contrato	Prestación de servicio de apoyo a la gestión para promocionar e impulsar las características especiales de los proyectos de vivienda que se ofertan dentro de los programas de vivienda del Gobierno Nacional y brindar un acompañamiento social en el proceso de asignación, entrega a la población beneficiada con subsidio de vivienda.					
Plazo inicial	El plazo para la ejecución del contrato será a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021. Dispuesto en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.					
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100243 de 19-01-2021					
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202101814 de 15-03-2021					
Valor del contrato	**Contrato Inicial**	$ 25.440.000				
	Adición 1	$				
	Adición 2	$				
	Adición 3	$				
	Total	$ 25.440.000				

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)
15-03-2021	31-12-2021		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$ 25.440.000
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 25.440.000
Porcentaje del Anticipo	%	
Porcentaje del Pago anticipado	%	
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		$ 7.632.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		$ 17.808.000
Valor a pagar en el presente Informe		**$ 2.544.000**
Nota Crédito (-)		
No. Factura o Cuenta de Cobro		003

II. Ejecución Contractual: Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 003 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato.

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual de seguimiento semanal del Programa de Mejoramiento de Vivienda CDVD, la cual tuvo la asistencia de la Dra. Jennifer Herrán Duarte coord. social del Ministerio de Vivienda, el Arq. Ismael Alejandro Rodríguez coord. del programa para la costa junto al equipo de trabajo de este programa.	100%	Informe de actividades	Jueves, 06 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 2

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en reunión virtual que realizo el Ministerio de Vivienda la cual presento la oferta institucional de los programas de vivienda Mi Casa Ya y Semilleros de Propietarios al equipo de Atención al Ciudadano de la Secretaria de Planeación y al equipo del Centro de Oportunidades que hace parte Oficina de Desarrollo Económico.	100%	Informe de actividades	Viernes, 07 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 3

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Asistí a la Oficina de Hábitat y realice revisión y organización de documentos para la postulación de los hogares de los barrios la Luz y La Chinita al Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna, Vida Digna.	100%	Informe de actividades	Martes, 11 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 4

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual de seguimiento al Plan de Trabajo de Atención al Ciudadano y Acompañamiento Social de la Secretaria de Planeación coordinada por la Dra. Rosmar Carrillo y con la asistencia de dicho equipo de trabajo.	100%	Informe de actividades	Miércoles, 12 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 5

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual de seguimiento semanal del Programa de Mejoramiento de Vivienda CDVD, la cual	100%	Informe de actividades	Jueves, 13 de mayo de 2021.

tuvo la asistencia de la Dra. Jennifer Herrán Duarte coord. social del Ministerio de Vivienda, el Arq. Ismael Alejandro Rodríguez coord. del programa para la costa junto al equipo de trabajo de este programa.			

Obligación contractual No. 6

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Participe en la reunión virtual de Atención al Ciudadano de la Secretaria de Planeación para verificar el guión que se va a utilizar en el call center de la Oficina de Hábitat, coordinada por la Dra. Rosmar Carrillo y con la asistencia de dicho equipo de trabajo.	100%	Informe de actividades	Viernes, 14 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 7

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Asistí a la Oficina de Hábitat y realice revisión y organización de documentos para la postulación de los hogares de los barrios la Luz y La Chinita al Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna,	100%	Informe de actividades	Miércoles, 19 de mayo de 2021.

Vida Digna.			

Obligación contractual No. 8

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Participe en la capacitación sobre el Sistema de Gestión de Calidad en la Secretaria de Planeación a cargo del Dr. José Ricardo López Machuca y conto la asistencia de funcionarios y contratistas de esta dependencia.	100%	Informe de actividades	Miércoles, 19 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 9

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Participe en la reunión virtual que realizo el Ministerio de Vivienda para socializarnos el Programa Semillero de Propietarios y junto con Julie Carolina Bautista asesora de la constructora Prodesa darnos a conocer el proyecto de vivienda Caoba para que los hogares interesados en adquirir vivienda nueva y los que ya están habilitados puedan aplicar a este proyecto.	100%	Informe de actividades	Jueves, 20 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 10

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual de seguimiento semanal del Programa de Mejoramiento de Vivienda CDVD.	100%	Informe de actividades	Jueves, 20 de mayo de 2021

Obligación contractual No. 11

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Realice trabajo de campo en el colegio Luis Carlos Galán del barrio La Luz recolectando documentos para la postulación de hogares al Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna, Vida Digna.	100%	Informe de actividades	Martes, 25 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 12

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual del equipo de trabajo del Programa de Mejoramiento de Vivienda CDVD coordinada por la Dra. Clemencia Rodríguez y el Dr. Daniel Navarro jefe de la Oficina de Hábitat.	100%	Informe de actividades	Martes, 25 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 13

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Asistí a la Oficina de Hábitat y realice revisión y organización de documentos para la postulación de los hogares de los barrios la Luz y La Chinita al Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna, Vida Digna.	100%	Informe de actividades	Miércoles, 26 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 14

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la reunión virtual del equipo de trabajo del Programa de Mejoramiento de Vivienda CDVD coordinada por la Dra. Clemencia Rodríguez y el Dr. Daniel Navarro jefe de la Oficina de Hábitat.	100%	Informe de actividades	Jueves, 27 de mayo de 2021.

Obligación contractual No. 15

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Participe en la Tertulia virtual que realizo la Secretaria de Planeación con el fin de socializarnos el nuevo Programa de	100%	Informe de actividades	Jueves, 27 de mayo de 2021

Legalización de Barrios y conto con la asistencia de todos los funcionarios y contratistas de las distintas oficinas que hacen parte de esta dependencia.			

Obligación contractual No. 16

Actividad	**% de avance de la actividad**	**Evidencia o Soporte**	**Fecha de ejecución de la actividad**
Luego de revisar y organizar los documentos para la postulación al Programa de Mejoramiento de Vivienda Casa Digna, Vida Digna, realice llamadas telefónicas a los hogares con el fin de informarles sobre los documentos faltantes necesarios para terminar el proceso de forma exitosa.	100%	Informe de actividades	04, 05, 10, 11, 12 y 14 de mayo de 2021.

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se puede verificar en la plataforma SECOP II, contrato No CD-06-20211494, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.
Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.
(En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones del contratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.

VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica atreves del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones especificas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

Clemencia Rodríguez de Martínez, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, a los 04 días del mes de junio de 2021.

Clemencia Rodríguez

SUPERVISOR
C. C. 22.424.966
CARGO:
DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACION
EMAIL: crodriguez@barranquilla.gov.co

Karen J. Movil Brito

CONTRATISTA
C. C. 55.303.084
EMAIL: kmovil@barranquilla.gov.co