ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

ESTUDIO:

REALIZAR LA FUMIGACIÓN DE LAS OFICINAS, BODEGAS Y ÁREAS ALEDAÑAS A LAS INSTALACIONES DEL ICBF EN TODO EL DEPARTAMENTO DEL VICHADA DURANTE LA VIGENCIA.

02 DE JUNIO DE 2021

PÚBLICA

CONTENIDO

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.1. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 8

3. PRECIOS PROMEDIO DEL SECTOR 9

4. ANEXOS 11

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio tiene como objetivo realizar un análisis de la oferta y demanda del sector de los servicios requeridos, permitiendo establecer los precios promedio del sector y el presupuesto del proceso de selección, tomando como referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte del sector.

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Este numeral tiene como propósito analizar el tipo de consumidor en el sector objeto de estudio: clientes o empresas que hayan utilizado el producto o servicio y posibles consumidores o utilizadores del producto o servicio. Para el efecto, se realizó una búsqueda en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II), identificando entidades estatales que hayan realizado contrataciones similares, de tal forma que se considere pertinente su análisis para el presente estudio de sector. Los resultados de esta búsqueda se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Durante los últimos 3 años, la Entidad ha realizado tres procesos de selección para adquirir los servicios objeto de estudio. A continuación, se resume el proceso de selección y el contrato resultante del mismo.

Vigencia	2018
Número proceso	MC0102019VIC
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	SERVICIO DE FUMIGACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS, DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS Y BODEGAS EN GENERAL DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL VICHADA Y CENTRO ZONAL PUERTO CARREÑO, EN LOS MUNICIPIOS DE LA PRIMAVERA, SANTA ROSALÍA Y CUMARIBO DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.
Presupuesto oficial (P.O.)	Siete Millones Ochocientos Ochenta y Seis Mil Seiscientos Sesenta y Seis Pesos M/cte. ($7.866.666)
Número del contrato	99-00066-2019

Contratista	Oscar Julián Duque Lopez
Cantidad de oferentes totales	Dos (2)
Cantidad de oferentes habilitados	Uno (1)
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	Inicial y total: 30/12/2019
Valor contratado	Cinco Millones Setecientos pesos M/cte. ($5.700.000)
Adiciones o modificaciones	No Aplica.
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	Valor: $2.166.666 Porcentaje: 27.7%
Precios unitarios contratados	1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada tres meses. 2. El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres meses Santa Rosalía: $1.500.000 La Primavera: $1.500.000 Puerto Carreño: $1.100.000 Cumaribo: $1.600.000
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	$2.166.666
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	**Precios Unitarios.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Descuentos: -Santa Rosalía: $66.647 -Primavera: $50.000 -Cumaribo: $383.333 -Puerto Carreño: $583.333 **Precios Techo.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores,

	rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Descuentos: -Santa Rosalía: $133.334 -Primavera: $100.000 -Cumaribo: $766.666 -Puerto Carreño: $1.166.666
Fuente[1]:	Secop II y Archivo físico de la entidad

Vigencia	2019
Número proceso	MC0102019VIC
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	SERVICIO DE FUMIGACIÓN, DESRATIZACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS, DE LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS Y BODEGAS EN GENERAL DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL VICHADA Y CENTRO ZONAL PUERTO CARREÑO, EN LOS MUNICIPIOS DE LA PRIMAVERA, SANTA ROSALÍA Y CUMARIBO DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.
Presupuesto oficial (P.O.)	Siete Millones Ochocientos Ochenta y Seis Mil Seiscientos Sesenta y Seis Pesos M/cte. ($7.866.666)
Número del contrato	99-00066-2019
Contratista	Oscar Julián Duque Lopez
Cantidad de oferentes totales	Dos (2)
Cantidad de oferentes habilitados	Uno (1)
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	Inicial y total: 30/12/2019
Valor contratado	Cinco Millones Setecientos pesos M/cte. ($5.700.000)
Adiciones o modificaciones	No Aplica.
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	Valor: $2.166.666 Porcentaje: 27.7%
Precios unitarios contratados	1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada tres meses. 2. El servicio de manejo, control de roedores, voladores,

[1] Se refiere al link especifico de los documentos del proceso.

	rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres meses Santa Rosalía: $1.500.000 La Primavera: $1.500.000 Puerto Carreño: $1.100.000 Cumaribo: $1.600.000
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	$2.166.666
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	**Precios Unitarios.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Descuentos: -Santa Rosalía: $66.647 -Primavera: $50.000 -Cumaribo: $383.333 -Puerto Carreño: $583.333 **Precios Techo.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Descuentos: -Santa Rosalía: $133.334 -Primavera: $100.000 -Cumaribo: $766.666 -Puerto Carreño: $1.166.666
Fuente[2]:	Secop II y Archivo físico de la entidad

Vigencia	2020

[2] Se refiere al link especifico de los documentos del proceso.

Número proceso	MC0102020VIC
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	Realizar la fumigación de las oficinas, bodegas y áreas aledañas a las instalaciones del ICBF en todo el departamento del vichada durante la vigencia.
Presupuesto oficial (P.O.)	Nueve Millones de Pesos M/cte. ($9.000.0000)
Número del contrato	99-00063-2020
Contratista	Consultorías y Proyectos S.A.S
Cantidad de oferentes totales	Dos (2)
Cantidad de oferentes habilitados	Uno (1)
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	Inicial y total: 30/12/2020
Valor contratado	Ocho millones quinientos cincuenta mil pesos M/cte. ($8.550.000)
Adiciones o modificaciones	No Aplica.
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	Valor: $450.000 Porcentaje: %5
Precios unitarios contratados	1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada tres meses. 2. El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres meses Santa Rosalia: $1,907,720 La Primavera: $1,800,800 Puerto Carreño: $2,756,920 Cumaribo: $2,541,150
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	%5
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	**Precios Unitarios.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Porcentaje de diferencia: -Santa Rosalía: 13.5% -Primavera: 9 % -Cumaribo: 1.6 %

	-Puerto Carreño: 0.6% **Precios Techo.** 1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las áreas comunes y archivos cada dos meses 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada dos meses. Porcentaje de diferencia: -Santa Rosalía: 14% -Primavera: 8 % -Cumaribo: 1 % -Puerto Carreño: 0.4%
Fuente[3]:	Secop II y Archivo físico de la entidad

2.1. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

A continuación, se analizan los procesos adelantados por otras entidades estatales (SENA) con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2012
Número proceso	COMM-MC-063-2012
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	Prestación de Servicios para el Lavado y Desinfección de un Tanque de Almacenamiento de Agua y Fumigación de las Instalaciones Físicas del Centro de Operación y Mantenimiento Minero SENA Regional Cesar
Presupuesto oficial (P.O.)	$2.751.000
Número del contrato	No Aplica
Contratista	Augusto de Jesus Suarez
Cantidad de oferentes totales	No Aplica
Cantidad de oferentes habilitados	No Aplica
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	No Aplica
Valor contratado	$2.262.000
Adiciones o modificaciones	No Aplica

[3] Se refiere al link especifico de los documentos del proceso.

Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	$489.000
Precios unitarios contratados	No Aplica
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	$489.000
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	No Aplica
Fuente[4]:	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=12-13-1235652

3. PRECIOS PROMEDIO DEL SECTOR

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para los servicios requeridos por la Entidad, se realizó la publicación de la solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

No.	Código UNSPSC	Descripción
1	**72102100**	Control de Plagas
2	**72102103**	Servicios de exterminación o fumigación
3	**72102104**	Control estructural de plagas
4	**72102105**	Captura de Animales
5	**72102106**	Control de Roedores
6	**78141603**	Inspecciones de control de plagas
7	**70141605**	Servicios de manejo integrado de plagas

La solicitud fue identificada con el número con el número ICBF-SDC-002-2021-VIC Mediante esta herramienta se identificaron 1047 proveedores inscritos en el(los) código(s) relacionados en la FCT.

Adicionalmente, y con el fin de dar publicidad al estudio, se identificaron **02** posibles proveedores **ubicados a nivel nacional y municipal**, a los cuales se les envió mediante correo electrónico, la FCT con los respectivos anexos y el formato de solicitud de cotización.

El formato de solicitud de cotización se estructuró para obtener precios unitarios, detallados por componente.

[4] Se refiere al link especifico de los documentos del proceso.

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo cotización por parte de **02 personas naturales**, las cuales se listan a continuación:

No.	Nombre
1	Jesus David Parales
2	Alex Alfonso Bustos

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. anexo 2 – Precios promedio del sector (comparativo).

Para el análisis se incluyeron los precios del contrato **No.063** de 20**20**, actualizados a **sin actualizar** como una cotización adicional.

Cotización Alex Bustos					Cotización Jesus David Parales					Precios Contrato 063 de 2020					
ACTIVIDADES	CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.	CANTIDAD	Valor por unidad/ Con IVA	Valor por unidad/ Sin IVA	ACTIVIDADES	CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.	CANTIDAD	Valor por unidad/ Con	Valor por unidad/ Sin IVA	ACTIVIDADES	CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO.	CANTIDAD	Valor por unidad/ Con IVA	Valor por unidad/ Sin IVA	Total Precios Unitarios Techo
1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las areas comunes y archivos cada tres meses. 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres meses	Santa Rosalia (Dirección: centro)	3	2.975.000	2.500.000	1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las areas comunes y archivos cada tres meses. 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres	Santa Rosalia (Dirección: centro)	3		2.432.000	1. El servicio de fumigación de las bodegas de almacenamiento de alimentos se prestará en los siguiente Municipios al igual que las areas comunes y archivos cada tres meses. 2.El servicio de manejo, control de roedores, voladores, rastreros, se prestará en los siguiente Municipios, cada tres	Santa Rosalia (Dirección: centro)	3		2.475.000	2.627.333
	Puerto Carreño (Dirección: CRA 11 No 14 – 70		2.975.000	2.500.000		Puerto Carreño (Dirección:			2.332.000		Puerto Carreño (Dirección:			3.795.000	3.034.000
	La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello Horizonte)		2.975.000	2.500.000		La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello			2.400.000		La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello			2.475.000	2.616.667
	cumaribo (Direccion: CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)		3.475.000	3.000.000		cumaribo (Direccion: CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)			3.000.000		cumaribo (Direccion: CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)			4.080.000	3.518.333
	cumaribo (Dirección; CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)		624.750	525.000		cumaribo (Direccion: CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)			510.000		cumaribo (Direccion: CRA 14 No. 8-40 Nicolino Mattar)				567.375
	La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello Horizonte)		624.750	525.000		La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello			510.000		La Primavera (dirección: CRA 8 No 6 – 91 Bello				567.375
	Santa Rosalia (Dirección: centro)		624.750	525.000		Santa Rosalia (Dirección: centro)			525.000		Santa Rosalia (Dirección: centro)				574.875
	(Dirección: CRA 11 No 14 – 70 Tamarindo / Cra 11 No 15-31)		624.750	525.000		(Dirección: CRA 11 No 14 – 70 Tamarindo / Cra 11 No 15-31)			512.000		(Dirección: CRA 11 No 14 – 70 Tamarindo / Cra 11 No 15-31)				568.375
TOTAL:			14.899.000	$ 12.600.000	TOTAL:				$ 12.221.000	TOTAL:				$ 12.825.000	
TOTAL PROMEDIADO: $13.315.000															

Nota1: No se relaciona valor con IVA en la cotización del señor Jesus David Parales, al consultar en su perfil de proveedor de secop II identificamos que el oferente es del régimen simplificado, y al indagarle telefónicamente nos refiere esto mismo.

Nota2: Se aclara que en el contrato del año pasado, los dos servicios contratados fueron cuantificados como 1, por lo que no se discriminaron. De igual forma, el año pasado fueron dos fumigaciones a diferencia de la actual vigencia que son tres. Por lo tanto se multiplicaron los cuatro precios por tres servicios y solo los referimos para fumigación.

Con base en los **análisis expuestos y los escenarios desarrollados**, se estima el presupuesto oficial en hasta **trece millones trescientos quince mil pesos M/cte** (**$13.315.000**), incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos.

4. ANEXOS

Anexo 1. Ficha de condiciones técnicas esenciales para la prestación del servicio y/o entrega del bien – FCT (definitiva).

Anexo 2. Precios Promedios del sector (comparativo)

Aprobaciones	Nombre y apellidos	Cargo – Dependencia
Elaboró:	Nestor Felipe Deaza Mejia	Abogado Contratista Grupo Gestión Soporte
Revisó:	Elizabeth Camargo Hernandez	Coordinadora Grupo Gestión Soporte
Aprobó:	Elizabeth Camargo Hernandez	Coordinadora Grupo Gestión Soporte

PÚBLICA