LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 4_SEDE NIÑO JESÚS

FECHA	12,/04/2021	PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**4. CHOCÓ- QUIBDÓ, HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS, CL 14 # 5 B - 16 BARRIO NIÑO JESUS**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE CONSULTORIA - ESTUDIOS Y DISEÑOS		
CONTRATO No.:	No.0101646 - 2020		CONTRATO No.:	No 0101649 - 2020	
PLAZO INICIAL:	UN MES Y VEINTICINCO DÍAS		PLAZO INICIAL:	UN MES Y QUINCE DÍAS	
PLAZO ACTUALIZADO:	SEIS MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	CINCO MESES VEINTE DÍAS	
FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020		FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020	
*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-		*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-	
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-		*FECHA DE REINICIACIÓN:	-	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	jueves, 31 de diciembre de 2020		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	lunes, 21 de diciembre de 2020	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	jueves, 6 de mayo de 2021		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	domingo, 25 de abril de 2021	
PLAZO ACTUALIZADO:	182		PLAZO ACTUALIZADO:	171	
PLAZO TRANSCURRIDO:	172 EQUIVALE AL	95%	PLAZO TRANSCURRIDO:	172 EQUIVALE AL	101%
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00		VALOR TOTAL DEL CONTRATO :	$ 733.959.553,00	
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00		VALOR FRENTE DE TRABAJO :	$ 216.861.673,16	
VALOR ADICION(ES):	$ -		VALOR ADICION(ES):	$ 12.827.960,00	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 249.043.319,00		VALOR ACTUALIZADO:	$ 229.689.633,16	
VALOR PAGADO:	$ -		VALOR PAGADO:	$ -	
VALOR POR PAGAR:	$ 249.043.319,00		VALOR POR PAGAR:	$ 229.689.633,16	
SUPERVISOR:	LUZ HELENA MEJIA ZULUAGA		INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.	
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	PEDRO JOSÉ LEÓN DÍAZ		REPRESENTANTE LEGAL:	EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA	

2. CONTROL ADMINISTRATIVO Y ESTADO DEL TIEMPO

2.1 PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA

PERSONAL DE OBRA	DEDICACIÒN	CANT.	PERSONAL DE INTERVENTORIA	DEDI.	CANT.
REPRESENTANTE LEGAL	100%	1	REPRESENTANTE LEGAL	100%	1
DIRECTOR DE OBRA	50%	1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	1
RESIDENTE DE OBRA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.1	100%	1
RESIDENTE SISOMA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.2	100%	1
ESP. HIDROSANITARIO	5%	1	RESIDENTE SISOMA	100%	1
ESP. ELÉCTRICO	5%	1	ASESOR HIDROSANITARIO	5%	1
RESIDENTE DE COSTOS.	5%	1	ASESOR ELÉCTRICO	5%	1
MAESTRO DE OBRA	100%	1	PROFESIONAL DE COSTOS Y PRES	5%	1
AYUDANTE DE OBRA	100%	1	APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	100%	1

2.2 PERÍODO DE LLUVIAS

	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
ESTADO DEL CLIMA	☐ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☐ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☑ Lluvia Intensa	☐ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☐ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa
DURACIÓN (h)	3 hr	NO APLICA	5 hr	3 hr	4 hr	NO APLICA	NO APLICA

AFECTACIÓN A LA OBRA POR LLUVIAS

OBSERVACIONES

N/A

2.3 ASPECTOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN	SI	NO
¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados?	☑	☐
¿El rendimiento corresponde a lo indicado en programación?	☑	☐
¿El personal destinado fue suficiente?	☑	☐
¿El personal era idóneo para la actividad?	☑	☐
¿ Los materiales utilizados cumplen con la especificación del proyecto?	☑	☐

3. CONTROL DE ACTIVIDADES DE SUBPROYECTOS

Actividades en Ejecución y/o adelantadas | Actividades en Atraso | Actividades no Iniciadas | Actividades Terminadas

No	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	CAN	UN	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
				Fecha Inicial programada por	Fecha Final programada por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	SUBPROYECTO No.1 Remodelación Total cocina, remodelación de baños adultos										
1	**PRELIMINARES**			**4/01/2021**	**22/01/2021**	**19**	**6/01/2021**	**16/01/2021**	**11**	**-2**	**6**
1,9	Desmonte Aparatos Sanitarios	**UND**	2,00	4/01/2021	10/01/2021	7	4/01/2021	10/01/2021	7	0	0
1,11	Desmonte Tubería Pvcs Y Pvcp	**ML**	5,50	11/01/2021	16/01/2021	**6**	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0
1,14	Demolición De Enchape De Piso En Cualquier Material	**M2**	38,43	11/01/2021	18/01/2021	**8**	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,16	Desmonte O Demolicion De Guarda Escoba En Cualquier Tipo De Material	**ML**	21,70	11/01/2021	18/01/2021	**8**	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,17	Demolición De Enchape De Muro	**M2**	42,72	11/01/2021	18/01/2021	**8**	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,18	Demolición De Enchape De Muro	**ML**	20,80	11/01/2021	18/01/2021	**8**	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,21	Demolición De Meson En Concreto Con O Sin Enchape, Ancho Variable	**ML**	3,30	11/01/2021	16/01/2021	**6**	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0

	FECHA	12,/04/2021				PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021	
1,31	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	8,70	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,45	Desmonte De Luminarias, Tableros Electricos Y Aparatos Electricos Instalados Superficialmente.	UND	6,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	M3	12,00	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0	
1,5	Desmonte Punto Hidraulico	UND	7,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,51	Desmonte De Punto Sanitario	UND	2,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,54	Retiro de angeo existente	M2	9,06	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,56	Desmonte E Intalacion De Repisas Y Estanteria	UND	2,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	M2	11,42	17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021	16/01/2021	-	0	6	
6	**PAÑETES**			**27/01/2021**	**5/02/2021**	**10**	**4/01/2021**	**5/02/2021**	**33**	**23**	**0**	
6,2	Pañete Liso Muros 1:4,E=1.5 Cm (Lineal)	ML	26,00	4/01/2021	10/01/2021	7	4/01/2021	10/01/2021	7	0	0	
6,5	Pañete Liso Sobre Muros 1:4	M2	47,88	27/01/2021	5/02/2021	10	27/01/2021	5/02/2021	10	0	0	
9,2	**CARPINTERIA METALICA**			**6/02/2021**	**23/02/2021**	**18**	**6/02/2021**	**23/02/2021**	**18**	**0**	**0**	
9,2,3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	UND	14,00	8/02/2021	13/02/2021	6	8/02/2021	13/02/2021	6	0	0	
9,2,5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	M2	26,20	8/02/2021	13/02/2021	6	8/02/2021	13/02/2021	6	0	0	
9,2,7	Reja Bancaria (Antic - Esmalte)	M2	10,87	14/02/2021	19/02/2021	6	14/02/2021	19/02/2021	6	0	0	
9,2,16	Ventanería En Aluminio Arquitectonico Tipo Pesado Anodizado Color Natural Con Persiana Fija 3" Y Vidrio 5 Mm	M2	10,79	14/02/2021	19/02/2021	6	14/02/2021	19/02/2021	6	0	0	
9,2,17	Malla Galvanizada C-10 Recubierta Para Ventana	M2	10,79	20/02/2021	23/02/2021	4	20/02/2021	23/02/2021	4	0	0	
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventanas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Disposicion Final)	M2	18,79	6/02/2021	7/02/2021	2	6/02/2021	7/02/2021	2	0	0	
9,2,26	Suministro E Instalacion De Angeo (Incluye Angulo)	M2	9,05	6/02/2021	11/02/2021	6	6/02/2021	11/02/2021	6	0	0	
9,3	**CARPINTERÍA DE MADERA**			**14/02/2021**	**17/02/2021**	**4**	**14/02/2021**	**17/02/2021**	**4**	**0**	**0**	
9,3,3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	UND	11,00	14/02/2021	17/02/2021	4	14/02/2021	17/02/2021	4	0	0	
10	**PISOS BASES**			**27/01/2021**	**1/02/2021**	**6**	**27/01/2021**	**1/02/2021**	**6**	**0**	**0**	
10,1	Alistado Endurecido Mortero 1:3 H=4	M2	38,43	27/01/2021	1/02/2021	6	27/01/2021	1/02/2021	6	0	0	
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			**19/01/2021**	**26/01/2021**	**8**	**19/01/2021**	**26/01/2021**	**8**	**0**	**0**	
11,1	Acometida En Pvc 1/2" 5M	UND	1,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,2	Acometida En Pvc 3/4" 5M	UND	1,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,8	Conexión Tanque Elevado Pvc	UND	3,00	18/02/2021	21/02/2021	4	18/02/2021	21/02/2021	4	0	0	
11,9	Instalación Aparato Sanitario	UND	1,00	18/02/2021	21/02/2021	4	18/02/2021	21/02/2021	4	0	0	
11,13	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 1/2"	UND	6,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,14	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 3/4"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,16	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	UND	2,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,18	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 4"	UND	3,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,19	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3" Incluye Rejilla Metalica	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,23	Red Suministro Pvc Ø 1" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,24	Red Suministro Pvc Ø 1/2" (Inc. Accesorios)	ML	25,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,27	Red Suministro Pvc Ø 3/4" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,28	Red Sanitaria Pvc-S 2" (Incluye Accesorios)	ML	7,50	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,29	Red Sanitaria Pvc-S 3" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,3	Red Sanitaria Pvc-S 4" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	
11,33	Registro Ø 1/2"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0	

FECHA	12,/04/2021					PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021	
11,34	Registro Ø 3/4"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4	23/01/2021	26/01/2021	4	0	0
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			10/02/2021	15/02/2021	6	10/02/2021	15/02/2021	6	0	0
12,34	Suministro E Instalación De Lampara Hermética 2X120 Serie B	UND	7,00	10/02/2021	15/02/2021	6	10/02/2021	15/02/2021	6	0	0
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021	22/01/2021	6	0	0
12,2,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	7,00	4/02/2021	9/02/2021	6	4/02/2021	9/02/2021	6	0	0
12,2,4	Salida Para Tomacorriente Doble Con Polo A Tierra Monofásico Tipo Gfci Hasta 9 M. En Tubo Conduit Pvc De 1/2" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn Y Conductor De Puesta A Tierra. La Salida Deberá Terminar En Caja Y Toma Corriente Doble Con Polo A Tierra. Incluye Proporcionar Curvas, Terminales, Uniones, Soportes, Marcas De Identificación	UND	5,00	29/01/2021	3/02/2021	6	29/01/2021	3/02/2021	6	0	0
12,2,24	Retiro De Puntos Eléctricos	UND	4,00	17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021	22/01/2021	6	0	0
12,5	**SISTEMA DE PROTECCION**			23/01/2021	28/01/2021	6	28/01/2021	28/01/2021	1	-5	0
12,5,3	Suministro E Instalación De Tablero Eléctrico De 12 Circuitos Trifásico Con Puerta Y Espacio Para Totalizador Y Barraje Independiente De Tierra Y Neutro	UND	1,00	23/01/2021	28/01/2021	6	28/01/2021	28/01/2021	1	-5	0
12,5,29	Suministro E Instalaciòn De Interruptor Termomagnètico Bipolar 2X60 A	UND	3,00	23/01/2021	28/01/2021	6	23/01/2021	28/01/2021	6	0	0
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**			2/02/2021	17/02/2021	16	2/02/2021	17/02/2021	16	0	0
13,6	Baldosa Cerámica Piso-Pader 20x20 Calidad Primera (incluye Pegacor Y boquilla)	M2	48,28	2/02/2021	13/02/2021	12	2/02/2021	13/02/2021	12	0	0
13,7	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20x20 Calidad Primera	ML	26,00	2/02/2021	13/02/2021	12	2/02/2021	13/02/2021	12	0	0
13,16	Tableta Antideslizante (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla)	M2	38,43	2/02/2021	5/02/2021	4	2/02/2021	5/02/2021	4	0	0
13,2	Guarda Escoba En Ceramica (Incluye Corte, Pegacor Y Boquilla)	ML	14,50	6/02/2021	11/02/2021	6	6/02/2021	11/02/2021	6	0	0
13,22	Media Caña En Cemento Mortero 1:3	ML	19,80	12/02/2021	17/02/2021	6	12/02/2021	17/02/2021	6	0	0
15	**PINTURAS**			18/02/2021	23/02/2021	6	18/02/2021	23/02/2021	6	0	0
15,15	Pintura Epoxica	M2	57,39	18/02/2021	23/02/2021	6	18/02/2021	23/02/2021	6	0	0
15,21	Pintura Epóxica (Lineal)	ML	33,89	18/02/2021	23/02/2021	6	18/02/2021	23/02/2021	6	0	0
17,1	**APARATOS SANITARIOS**			14/02/2021	25/02/2021	12	18/02/2021	25/02/2021	8	-4	0
17,1,8	Suministro E Instalación Sanitario En Porcelana De Tanque (Dos Piezas) Para Adulto	UND	1,00	18/02/2021	25/02/2021	8	18/02/2021	25/02/2021	8	0	0
17,1,13	Suministro E Instalación Lavamanos En Porcelana De Colgar (Incluye Accesorios Y Grifería)	UND	1,00	18/02/2021	25/02/2021	8	18/02/2021	25/02/2021	8	0	0
17,1,43	Suministro E Instalación De Grifería Para Lavaplatos Tipo Monocontrol	UND	1,00	14/02/2021	17/02/2021	4	14/02/2021	17/02/2021	4	0	0
17,2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**			14/02/2021	17/02/2021	4	14/02/2021	17/02/2021	4	0	0
17,2,1	Taparegistro Plastico De 20 X 20 Cms. Incluye Instalación	UND	7,00	14/02/2021	17/02/2021	4	14/02/2021	17/02/2021	4	0	0
17,2,3	Rejilla De Piso Metálica Tipo Sosco De 3" X 2"	UND	6,00	14/02/2021	17/02/2021	4	14/02/2021	17/02/2021	4	0	0
18	**RED DE GAS**			17/01/2021	9/02/2021	24	17/01/2021	28/02/2021	43	0	-19
18,1	Acometida De Gas Unifamiliar	UND	1,00	17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021	22/01/2021	6	0	0
18,11	Instalacion Interna Punto Principal 15 M	UND	1,00	23/01/2021	28/01/2021	6	23/01/2021	28/01/2021	6	0	0
18,13	Manguera De Conexion Flexible	ML	4,00	29/01/2021	3/02/2021	6	29/01/2021	3/02/2021	6	0	0
18,32	Suministro E Instalación De Registro Bola Gas De 1/2", Incluye Universal Galvanizada De 1/2 Pulg, E Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación Y Funcionamiento	UND	1,00	4/02/2021	9/02/2021	6	4/02/2021	9/02/2021	6	0	0
21	**MOBILIARIO URBANO**			24/02/2021	25/02/2021	2	24/02/2021	25/02/2021	2	0	0

FECHA	12,/04/2021					PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021	
21,22	Aseo General	**M2**	39,96	24/02/2021	24/02/2021	**1**	24/02/2021	24/02/2021	1	0	0
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS			**12/02/2021**	**13/02/2021**	**2**	**12/02/2021**	**17/02/2021**	**6**	**0**	**-4**
NP-01	Meson De Trabajo En Acero Inoxidable, Con Un Entrepaño, Salpicadero De 12.5 Cm Y Patas Niveladoras. Dimensiones Longitud=1.0 M, Ancho= 0.60 M, Altura=0.90 M	**ML**	9,50	12/02/2021	13/02/2021	**2**	12/02/2021	13/02/2021	2	0	0
NP-02	Lavaplatos Doble Poceta En Acero Inoxidable, Con Un Entrepaño, Salpicadero De 12.5 Cm Y Patas Niveladoras, Dos Pocetas De 50X50X30 Cm. Dimensiones Longitud=1.2 M, Ancho= 0.60 M, Altura=0.90 M. No Incluye Griferia Ni Sifon	**UND**	1,00	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	17/02/2021	6	0	0
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total baños 2do piso, baños niños 2do y 3er Piso, Instalación Cielo Raso en PVC, Red Hidraúlica, Pintura General											
1	**PRELIMINARES**			**4/01/2021**	**13/01/2021**	**10**	**4/01/2021**	**13/01/2021**	**10**	**0**	**0**
1,9	Desmonte Aparatos Sanitarios	**UND**	15,00	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,11	Desmonte Tubería Pvcs Y Pvcp	**ML**	41,70	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,14	Demolición De Enchape De Piso En Cualquier Material	**M2**	78,82	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,16	Desmonte O Demolicion De Guarda Escoba En Cualquier Tipo De Material	**ML**	25,60	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,17	Demolición De Enchape De Muro	**M2**	23,10	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,18	Demolición De Enchape De Muro	**ML**	7,50	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,21	Demolición De Meson En Concreto Con O Sin Enchape, Ancho Variable	**ML**	3,00	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,29	Desmonte Cielo Falso En Cualquier Material	**M2**	84,92	4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,3	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	**M2**	16,43	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,31	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	**ML**	17,40	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	**M3**	12,00	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,5	Desmonte Punto Hidraulico	**UND**	29,00	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,51	Desmonte De Punto Sanitario	**UND**	5,00	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	**M2**	3,84	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	18/02/2021	46	0	-40
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**10/01/2021**	**24/01/2021**	**15**	**10/01/2021**	**25/02/2021**	**47**	**0**	**-32**
4,17	Acero Figurado 60000 Psi	**KG**	129,79	10/01/2021	13/01/2021	**4**	10/01/2021	13/01/2021	4	0	0
4,19	Viga Cinta 3500 Psi	**M3**	0,33	10/01/2021	13/01/2021	**4**	10/01/2021	13/01/2021	4	0	0
4,31	Columneta De Confinamiento En Concreto De 3000 Psi Para Mampostería Nueva	**ML**	20,00	14/01/2021	16/01/2021	**3**	14/01/2021	16/01/2021	3	0	0
4,36	Mesones En Concreto De 60 Cm	**ML**	4,50	17/01/2021	20/01/2021	**4**	17/01/2021	25/02/2021	40	0	-36
4,41	Proceso De Anclaje Para Varilla De 1/2" Perforando Una Profundidad De 6.00 Cm (Indiferente De La Longitud De La Varilla A Inscrustar Posteriormente). Incluye Perforación Con Broca De Diametro Superior, Limpieza, Inyección Del Epoxico E Inscrustación De La Varilla Y Varilla De Acero)	**UND**	20,00	21/01/2021	24/01/2021	**4**	21/01/2021	24/01/2021	4	0	0
5	**MAMPOSTERÍA**			**25/01/2021**	**30/01/2021**	**6**	**25/01/2021**	**30/01/2021**	**6**	**0**	**0**
5,08	Muro En Bloque Nº 4 E= 0.10 M	**M2**	38,00	25/01/2021	30/01/2021	**6**	25/01/2021	30/01/2021	6	0	0
5,09	Muro En Bloque Nº 4 E=0.10 M (Lineal)	**ML**	10,00	25/01/2021	28/01/2021	**4**	25/01/2021	28/01/2021	4	0	0
6	**PAÑETES**			**31/01/2021**	**11/02/2021**	**12**	**31/01/2021**	**11/02/2021**	**12**	**0**	**0**
6,2	Pañete Liso Muros 1:4,E=1.5 Cm (Lineal)	**ML**	75,00	31/01/2021	5/02/2021	**6**	31/01/2021	5/02/2021	6	0	0
6,5	Pañete Liso Sobre Muros 1:4	**M2**	108,00	6/02/2021	11/02/2021	**6**	6/02/2021	11/02/2021	6	0	0
9,1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**			**20/02/2021**	**23/02/2021**	**4**	**20/02/2021**	**23/02/2021**	**4**	**0**	**0**
9.1.5	Divisiones Y Puertas Para Baños En Acero Inoxidable C-20, E=300 Cms., Emtanborada Con Lamina C-20, Estructura En Tubo Cuadrado Galavanizado	**M2**	30,60	20/02/2021	23/02/2021	**4**	20/02/2021	23/02/2021	4	0	0
9,2	**CARPINTERIA METALICA**			**4/01/2021**	**19/02/2021**	**47**	**4/01/2021**	**19/02/2021**	**47**	**0**	**0**
9.2.3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	**UND**	9,00	8/02/2021	13/02/2021	**6**	8/02/2021	13/02/2021	6	0	0
9.2.5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	**M2**	18,20	14/02/2021	19/02/2021	**6**	14/02/2021	19/02/2021	6	0	0
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventanas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Disposicion Final)	**M2**	18,80	4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
9,3	**CARPINTERIA DE MADERA**			**20/02/2021**	**23/02/2021**	**4**	**20/02/2021**	**23/02/2021**	**4**	**0**	**0**

FECHA	12,/04/2021					PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021	
9.3.3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	**UND**	9,00	20/02/2021	23/02/2021	**4**	20/02/2021	23/02/2021	4	0	0
10	**PISOS BASES**			**14/01/2021**	**17/01/2021**	**4**	**14/01/2021**	**17/01/2021**	**4**	**0**	**0**
10,1	Alistado Endurecido Mortero 1:3 H=4	**M2**	78,82	14/01/2021	17/01/2021	**4**	14/01/2021	17/01/2021	4	0	0
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			**29/01/2021**	**13/02/2021**	**16**	**12/02/2021**	**25/02/2021**	**14**	**-14**	**-12**
11,8	Conexión Tanque Elevado Pvc	**UND**	3,00	12/02/2021	13/02/2021	**2**	12/02/2021	25/02/2021	14	0	-12
11,9	Instalación Aparato Sanitario	**UND**	11,00	31/01/2021	3/02/2021	**4**	31/01/2021	3/02/2021	4	0	0
11,13	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 1/2"	**UND**	35,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,16	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	**UND**	16,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,18	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 4"	**UND**	11,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,19	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3" Incluye Rejilla Metalica	**UND**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,23	Red Suministro Pvc Ø 1" (Inc. Accesorios)	**ML**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,24	Red Suministro Pvc Ø 1/2" (Inc. Accesorios)	**ML**	25,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,27	Red Suministro Pvc Ø 3/4" (Inc. Accesorios)	**ML**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,28	Red Sanitaria Pvc-S 2" (Incluye Accesorios)	**ML**	7,50	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,29	Red Sanitaria Pvc-S 3" (Incluye Accesorios)	**ML**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,3	Red Sanitaria Pvc-S 4" (Incluye Accesorios)	**ML**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
11,33	Registro Ø 1/2"	**UND**	5,00	29/01/2021	30/01/2021	**2**	29/01/2021	30/01/2021	2	0	0
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			**12/02/2021**	**19/02/2021**	**8**	**12/02/2021**	**19/02/2021**	**8**	**0**	**0**
12,12	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	**UND**	23,00	12/02/2021	15/02/2021	**4**	12/02/2021	15/02/2021	4	0	0
12,34	Suministro E Instalación De Lampara Hermética 2X120 Serie B	**UND**	4,00	16/02/2021	19/02/2021	**4**	16/02/2021	19/02/2021	4	0	0
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**6/02/2021**	**9/02/2021**	**4**	**12/02/2021**	**17/02/2021**	**6**	**-6**	**-8**
12,2,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	**UND**	22,00	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	17/02/2021	6	0	0
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**			**12/02/2021**	**17/02/2021**	**6**	**12/02/2021**	**14/02/2021**	**3**	**0**	**3**
13,6	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20X20 Calidad Primera (Incluye Pegacor Y Boquilla)	**M2**	88,40	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	14/02/2021	3	0	3
13,7	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20X20 Calidad Primera	**ML**	38,00	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	14/02/2021	3	0	3
13,16	Tableta Antideslizante (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla)	**M2**	78,82	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	14/02/2021	3	0	3
13,2	Guarda Escoba En Ceramica (Incluye Corte, Pegacor Y Boquilla)	**ML**	27,80	12/02/2021	17/02/2021	**6**	12/02/2021	14/02/2021	3	0	3
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**			**29/01/2021**	**11/02/2021**	**14**	**6/02/2021**	**11/02/2021**	**6**	**-8**	**0**
14,5	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	**M2**	180,94	6/02/2021	11/02/2021	**6**	6/02/2021	11/02/2021	6	0	0
14,6	Tapas En Superboard 10Mm	**ML**	11,60	29/01/2021	5/02/2021	**8**	29/01/2021	5/02/2021	8	0	0
15	**PINTURAS**			**31/01/2021**	**7/02/2021**	**8**	**31/01/2021**	**7/02/2021**	**8**	**0**	**0**
15,1	Regatas Sobre Muro Para La Instalacion De Ductos De Instalaciones Hidraulicas, Sanitarias, Electricas Y De Gas En Diferentes Diametros Hasta 2"	**ML**	50,00	31/01/2021	3/02/2021	**4**	31/01/2021	3/02/2021	4	0	0
15,3	Resane De Muros	**M2**	15,00	4/02/2021	7/02/2021	**4**	4/02/2021	7/02/2021	4	0	0
17,1	**APARATOS SANITARIOS**			**18/02/2021**	**19/02/2021**	**2**	**18/02/2021**	**25/02/2021**	**8**	**0**	**-6**
17,13	Instalación Lavamanos Existente O Reutilizado Tipo Cerámico	**UND**	4,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,1,12	Suministro E Instalación Sanitario Infantil Dos Piezas (Incluye Accesorios)	**UND**	11,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,1,19	Suministro E Instalación Lavamanos De Sobreponer En Acero Inoxidable (Incluye Accesorios Y Grifería)	**UND**	7,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,1,28	Suministro E Instalación Orinal Infantil De Colgar En Porcelana (Incluye Accesorios Y Grifería)	**UND**	5,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**			**18/02/2021**	**23/02/2021**	**6**	**18/02/2021**	**19/02/2021**	**2**	**0**	**4**
17,2,1	Taparegistro Plastico De 20 X 20 Cms. Incluye Instalación	**UND**	5,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,2,3	Rejilla De Piso Metálica Tipo Sosco De 3" X 2"	**UND**	5,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,2,14	Dispensador De Jabón En Acero Inoxidable	**UND**	5,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,2,15	Dispensador De Papel En Acero Inoxidable	**UND**	11,00	18/02/2021	19/02/2021	**2**	18/02/2021	19/02/2021	2	0	0
17,2,16	Dispensador De Toallas De Papel En Acero Inoxidable	**UND**	4,00	22/02/2021	23/02/2021	**2**	22/02/2021	23/02/2021	2	0	0
21	**MOBILIARIO URBANO**			**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**	**24/02/2021**	**26/02/2021**	**3**	**0**	**-1**

	FECHA	12,/04/2021				PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021	
21,22	Aseo General	M2	67,96	24/02/2021	25/02/2021	2	24/02/2021	25/02/2021	2	0	0
	SUBPROYECTO No.3 Impermeabilización Cubiertas y pintura General										
7	**CUBIERTAS**			4/01/2021	22/02/2021	50	4/01/2021	27/01/2021	24	0	26
7,7	Suministro E Instalación De Impermeabilización Con Manto Edil 3 Mm	M2	10,89	13/02/2021	22/02/2021	10	13/02/2021	14/02/2021	2	0	8
7,9	Media Caña En Mortero 1:3	ML	13,20	4/01/2021	17/01/2021	14	4/01/2021	17/01/2021	14	0	0
7,31	Suministro E Instalación Flanche En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=25	ML	15,00	18/01/2021	27/01/2021	10	18/01/2021	27/01/2021	10	0	0
7,43	Suministro E Instalación Canal En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=50	ML	15,00	28/01/2021	4/02/2021	8	28/01/2021	4/02/2021	8	0	0
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			5/02/2021	12/02/2021	8	5/02/2021	12/02/2021	8	0	0
11,4	Bajante Aguas Lluvias Pvc 4"	ML	12,00	5/02/2021	12/02/2021	8	5/02/2021	12/02/2021	8	0	0
15	**PINTURAS**			1/02/2021	23/02/2021	23	1/02/2021	20/02/2021	20	0	3
15,17	Pintura Vinilo 100% Acrílica Plástica Mate, Con Altos Sólidos, De Alta Calidad Con Máxima Protección Para Intemperie; Alta Elasticidad, Hidrorrepelente; Resistente A Algas, Hongos, Adhesión De Suciedad, Álcali Y Humos; Sin Contenido De Plomo Ni Cromo; Aplicada En Tres (3) Capas, Tipo Koraza Doble Vida De Pintuco O Equivalente De Igual Calidad O Superior. Incluye Preparación De Superficie.	M2	430,83	1/02/2021	20/02/2021	20	1/02/2021	20/02/2021	20	0	0
15,2	Pintura Sobre Muros Existentes Interiores Incluye Resanes Con O Sin Estuco	M2	87,84	4/02/2021	23/02/2021	20	4/02/2021	23/02/2021	20	0	0
21	**MOBILIARIO URBANO**			24/02/2021	25/02/2021	2	24/02/2021	25/02/2021	2	0	0
21,22	Aseo General	M2	48,00	24/02/2021	24/02/2021	1	24/02/2021	25/02/2021	2	0	-1
	ACTIVIDADES DE ADICIÓN Y PRÓRRIGA										
	SUBPROYECTO No.4 Remodelación baño tercer piso y relleno de Piscina con acabado en Grama Sintética										
1	**PRELIMINARES**			26/02/2021	8/03/2021	11	26/02/2021	7/03/2021	10	0	1
1,9	Desmonte Aparatos Sanitarios	M2	2,00	26/02/2021	8/03/2021	11	26/02/2021	7/03/2021	10	0	1
2	**CIMIENTOS**			21/03/2021	1/04/2021	12	8/03/2021	11/03/2021	4	13	21
2,3	Fundición de concreto con Malla Electrosoldada	M2	19,81	21/03/2021	1/04/2021	12	8/03/2021	11/03/2021	4	13	21
10	**PISOS BASES**			9/03/2021	20/03/2021	12	8/03/2021	11/03/2021	4	1	9
10,11	Subbase Recebo Zonas Exteriores	M2	25,24	9/03/2021	20/03/2021	12	8/03/2021	11/03/2021	4	1	9
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			9/03/2021	20/03/2021	12	9/03/2021	20/03/2021	12	0	0
11,9	Instalaciòn Aparato Sanitario.	M2	1,00	9/03/2021	20/03/2021	12	9/03/2021	20/03/2021	12	0	0
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			18/04/2021	25/04/2021	8	15/03/2021	21/03/2021	-2	34	35
12,1,2	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	M2	2,00	18/04/2021	25/04/2021	8	15/03/2021	21/03/2021	7	34	35
12,1,8	Suministro, Montaje y Conexión de Lámpara Wall Pack/ Reflector LED 70 X. Incluye Accesorios para su conexión que cumpla la norma RETILAP	M2	2,00	18/04/2021	25/04/2021	8	20/03/2021	29/03/2021	10	29	27
12,2	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**			2/04/2021	7/04/2021	6	5/03/2021	28/03/2021	24	28	10
12,2,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	2,00	2/04/2021	7/04/2021	6	5/03/2021	28/03/2021	24	28	10
12,2,25	Acondicionamiento Punto Eléctrico, Incluye mano de obra y Materiales	UND	6,00	2/04/2021	7/04/2021	6	5/03/2021	28/03/2021	24	28	10
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**			8/04/2021	17/04/2021	10	20/03/2021	28/03/2021	-90	19	20
14,5	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	UND	3,30	8/04/2021	17/04/2021	10	20/03/2021	28/03/2021	9	19	20
17,1	**APARATOS SANITARIOS**			21/03/2021	1/04/2021	12	15/03/2021	21/03/2021	7	6	11
17.1.8	Suministro e Instalación Sanitario en Porcelana de Tanque (Dos Piezas) para Adulto	UND	1,00	21/03/2021	26/03/2021	6	15/03/2021	21/03/2021	7	6	5
17.1.13	Suministro e Instalación Sanitario Lavamanos en Porcelana de Colgar (Incluye Aceesorios y Grifería)	UND	1,00	27/03/2021	1/04/2021	6	15/03/2021	21/03/2021	7	12	11
21	**MOBILIARIO URBANO**			2/04/2021	13/04/2021	12	29/03/2021	4/04/2021	-92	4	9
21,35	Grama sintética	UND	19,81	2/04/2021	13/04/2021	12	29/03/2021	4/02/2021	-52	4	68
	ENTREGA FINAL DE SUBPROYECTOS EJECUTADOS			25/04/2021	26/04/2021	2	25/04/2021	26/04/2021	2	0	0
Plazo del proyecto en días									171		

OBSERVACIONES:
DURANTE LA PRESENTE SEMANA SE PRESENTO AVANCE EN LAS ACTIVIDADES DE ADICIÓN Y PRÓRROGA DEL CONTRATO EN LA SEDE NIÑO JESÚS.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE	% sobre el plazo total

FECHA	12,/04/2021			PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 226.724.296,86	98,71%	-6,48%		Al inicio de la actividad	9	5,26%	
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 229.689.632,85	92,23%			Al final de la actividad	19	11,11%	

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

01.Se acordó entre el apoyo a la supervisión, contratista e interventoría que la visita para el recibo de esta sede se programaba para el día 14 de mayo de 2021.

3.2. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

La calidad de las actividades ejecutadas en la etapa No. 2 fue buena,atendiendo a observaciones de la interventoría y subsanando de acuerdo a las mismas, a la fecha no se presentan incorformidades con las obras ejecutadas.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
01. EL CONTRATISTA EJECUTÓ LA TOTALIDAD DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS	N/A	N/A

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

01. N/A

7. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA DEL 19 DE ABRIL DE 2021 AL 26 DE ABRIL DE 2021

01. SE CULMINO CON LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS, NO OBSTANTE ESTA PENDIENTE LA ENTREGA DE ALGUNOS INSUMOS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO RESPECTO A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEDE, CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

02. SE REALIZO EL ASEO FINAL PARA LA ENTREGA RESPECTIVA DE LA SEDE EN OPTIMAS CONDICIONES

02. EL CONTRATISTA ATENDIÓ LA OBSERVACIÓN REFERENTE AMEJORAR LA CALIDAD DE ACABADOS DE PINTURA

9. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

01. La entrega y recibo de la sede por parte de la interventoria y entidad.

10. CUADRO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Remodelación Total cocina, remodelación de baños adultos							
1,00	PRELIMINARES	1,13%	100,00%	1,13%	$ 2.066.205,00	100%	1,13%	$ 2.066.205,00
6,00	PAÑETES	1,12%	100,00%	1,12%	$ 2.046.082,00	100%	1,12%	$ 2.046.082,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	6,55%	100,00%	6,55%	$ 11.949.738,00	100%	6,55%	$ 11.949.738,00
9,30	CARPINTERÍA DE MADERA	0,33%	100,00%	0,33%	$ 610.599,00	100%	0,33%	$ 610.599,00
10,00	PISOS BASES	0,91%	100,00%	0,91%	$ 1.661.663,00	100%	0,91%	$ 1.661.663,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA IN(	1,64%	100,00%	1,64%	$ 2.983.865,00	100%	1,64%	$ 2.983.865,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,55%	100,00%	0,55%	$ 1.002.008,00	100%	0,55%	$ 1.002.008,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,99%	100,00%	0,99%	$ 1.800.985,00	100%	0,99%	$ 1.800.985,00
12,50	SISTEMA DE PROTECCION	0,53%	100,00%	0,53%	$ 964.922,00	100%	0,53%	$ 964.922,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	4,33%	100,00%	4,33%	$ 7.897.179,00	100%	4,33%	$ 7.897.179,00
15,00	PINTURAS	0,64%	100,00%	0,64%	$ 1.159.663,00	100%	0,64%	$ 1.159.663,00
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,55%	100,00%	0,55%	$ 1.004.292,00	100%	0,55%	$ 1.004.292,00
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	0,14%	100,00%	0,14%	$ 246.855,00	100%	0,14%	$ 246.855,00
18,00	RED DE GAS	0,94%	100,00%	0,94%	$ 1.708.714,00	100%	0,94%	$ 1.708.714,00
21,22	ASEO GENERAL	0,11%	100,00%	0,11%	$ 193.406,00	100%	0,11%	$ 193.406,00
-	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	6,82%	100,00%	6,82%	$ 12.440.398,00	100%	6,82%	$ 12.440.398,00
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total baños 2do piso, baños niños 2do y 3er Piso, Instalación Cielo Raso en PVC, Red Hidraúlica, Pintura General							
1,00	PRELIMINARES	2,25%	100,00%	2,25%	$ 4.106.527,00	100%	2,25%	$ 4.106.527,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,35%	100,00%	1,35%	$ 2.459.368,00	100%	1,35%	$ 2.459.368,00
5,00	MAMPOSTERIA	1,02%	100,00%	1,02%	$ 1.851.548,00	100%	1,02%	$ 1.851.548,00
6,00	PAÑETES	2,76%	100,00%	2,76%	$ 5.023.845,00	100%	2,76%	$ 5.023.845,00
9,10	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOX	10,97%	100,00%	10,97%	$ 19.991.255,00	100%	10,97%	$ 19.991.255,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	3,44%	100,00%	3,44%	$ 6.280.119,00	100%	3,44%	$ 6.280.119,00
9,00	CARPINTERIA DE MADERA	0,27%	100,00%	0,27%	$ 499.581,00	100%	0,27%	$ 499.581,00
10,00	PISOS BASES	1,87%	100,00%	1,87%	$ 3.407.940,00	100%	1,87%	$ 3.407.940,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA IN(	3,86%	100,00%	3,86%	$ 7.036.896,00	100%	3,86%	$ 7.036.896,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	2,96%	100,00%	2,96%	$ 5.398.827,00	100%	2,96%	$ 5.398.827,00

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 4_SEDE NIÑO JESÚS

FECHA	12./04/2021					PERÍODO DE OBRA No.	15	DEL	19/04/2021	AL	26/04/2021
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,79%	100,00%	1,79%	$ 3.266.780,00	100%	1,79%	$	3.266.780,00		
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	7,63%	100,00%	7,63%	$ 13.911.053,00	100%	7,63%	$	13.911.053,00		
14,00	CIELO RASOS - DIVISIONES	10,58%	100,00%	10,58%	$ 19.279.390,00	100%	10,58%	$	19.279.390,00		
15,00	PINTURAS	0,37%	100,00%	0,37%	$ 671.135,00	100%	0,37%	$	671.135,00		
17,10	APARATOS SANITARIOS	4,93%	100,00%	4,93%	$ 8.994.267,00	100%	4,93%	$	8.994.267,00		
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	2,00%	100,00%	2,00%	$ 3.652.469,00	100%	2,00%	$	3.652.469,00		
21,22	ASEO GENERAL	0,18%	100,00%	0,18%	$ 328.926,00	100%	0,18%	$	328.926,00		
	SUBPROYECTO No.3 Impermeabilización Cubiertas y pintura General										
7,00	CUBIERTAS	1,24%	100,00%	1,24%	$ 2.253.754,00	100%	1,24%	$	2.253.754,00		
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA IN(	0,25%	100,00%	0,25%	$ 452.832,00	100%	0,25%	$	452.832,00		
15,00	PINTURAS	7,28%	100,00%	7,28%	$ 13.279.765,00	100%	7,28%	$	13.279.765,00		
21,22	ASEO GENERAL	0,13%	100,00%	0,13%	$ 232.320,00	100%	0,13%	$	232.320,00		
	ACTIVIDADES DE ADICIÓN Y PRÓRROGA										
	SUBPROYECTO No.4 Remodelación baño tercer piso y relleno de Piscina con acabado en Grama Sintética										
1,00	PRELIMINARES	0,02%	100,00%	0,02%	$ 45.384,00	100%	0,02%	$	45.384,00		
2,00	CIMIENTOS	1,11%	100,00%	1,11%	$ 2.027.276,00	100%	1,11%	$	2.027.276,00		
10,00	PISOS BASES	1,51%	100,00%	1,51%	$ 2.749.418,00	100%	1,51%	$	2.749.418,00		
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA IN(	0,03%	100,00%	0,03%	$ 60.733,00	100%	0,03%	$	60.733,00		
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,45%	100,00%	0,45%	$ 828.014,00	100%	0,45%	$	828.014,00		
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,39%	100,00%	0,39%	$ 704.502,00	100%	0,39%	$	704.502,00		
14,00	CIELO RASOS - DIVISIONES	0,19%	100,00%	0,19%	$ 344.273,00	100%	0,19%	$	344.273,00		
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,43%	100,00%	0,43%	$ 777.124,00	100%	0,43%	$	777.124,00		
21,22	ASEO GENERAL	1,45%	11,00%	0,16%	$ 290.879,38	100%	1,45%	$	2.644.358,00		
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO			VALOR EJECUTADO		
-	TOTALES	100,00%	98,70%		$ 179.942.774,38	100,00%		$	182.296.253,00		
			ADMINISTRACIÓN	16,70%	$ 30.050.443,32	ADMINISTRACIÓ	16,70%	$	30.443.474,25		
			IMPREVISTOS	4,30%	$ 7.737.539,30	IMPREVISTOS	4,30%	$	7.838.738,88		
			UTILIDAD	4,20%	$ 7.557.596,52	UTILIDAD	4,20%	$	7.656.442,63		
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 1.435.943,34	IVA / UTILIDAD	19,00%	$	1.454.724,10		
			TOTAL PROGRAMADO		$ 226.724.296,86	TOTAL EJECUTADO		$	229.689.632,85		
	PORCENTAJE DE ATRASO A LA FECHA 26 DE ABRIL DE 2021		-1,29%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			-$	2.965.335,99		

SUBPROYECTO 1	27,28%	SUBPROYECTO 2	58,23%	SUBPROYECTO 3	8,90%	SUBPROYECTO 3	5,58%









	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.						
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF **FASE No. 2 OBRA** **No. 4_SEDE NIÑO JESÚS**						
FECHA	12,/04/2021	**PERÍODO DE OBRA No.**	15	DEL	**19/04/2021**	AL	**26/04/2021**

10. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

***NOTA ACLARATORIA:EL CONTROL DE LA RUTA CRÍTICA SE AJUSTÓ DE ACUERDO A LOS SUBPROYECTOS APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA Y LA ENTIDAD PARA LA ETAPA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA DEL CONTRATO EN LA SEDE NIÑO JESÚS EN QUIBDÓ, ASÍ MISMO SE AJUSTÓ EL CUADRO DE SEGUIMIENTO GENERAL CON EL FLUJO DE INVERSIÓN APROBADO PARA EJECUTAR EL SUBPROYECTO No. 4, DE ESTA MANERA SE CONSIDERÓ EL VALOR DE LA ADICIÓ NDE ESTA SEDE POR UNA CUANTÍA DE $12.827.960.**

LOS INFORMES MENCIONADOS ANTERIORMENTE SE DAN A PARTIR DEL INFORME SEMANAL No.8.

01. Estado del contrato: La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones ha supervisado el desarrollo del contrato No 0101649 - 2020, el cual se ha venido ejecutando dentro de los tiempos establecidos.

02. El día 26 de febrero de 2021 se dio inicio a las actividades de la fase de adición y prórroga para la sede hogar infantil Niño Jesús en Quibdó.

03. De acuerdo al cuadro de control y seguimiento de la ruta crítica del proyecto , **las actividades programadas corresponden al 98,70% hasta el dia 18 de abril de 2021, y el avance real ejecutado es del 100,00%**

04. Dado lo anterior **la ejecuciòn de las actividades de obra para la sede Niño Jesùs presenta un avance del 1,29%.**

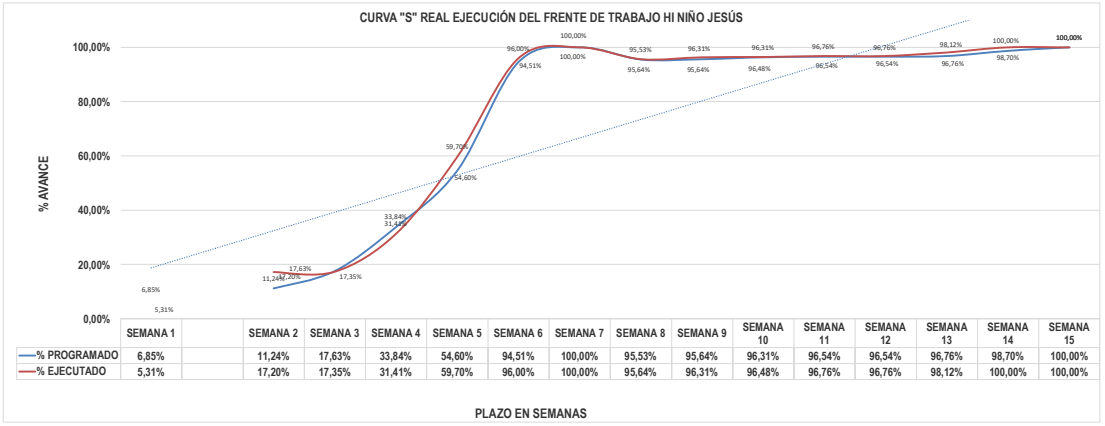
05. Respecto al control financiero las **actividades programadas representan un valor de $226.724.296,86** en contraste con **las actividades ejecutadas que representan un valor de $229.689.632,85** es decir, una diferencia de **$2.965.335,99** por encima de las actividades programadas.

06. Durante la presente semana el contratista culmino actividades de obra , no obstante estan pendientes algunos insumos administrativos para dar cierre a las obligaciones contractuales para la sede hogar infantil Niño Jesús, se programó la entrega de la sede para el día 14 de mayo de 2021.

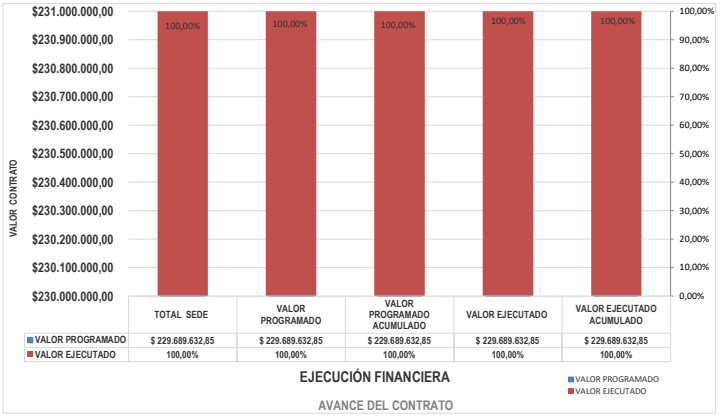
06. En ese sentido, las actividades programadas inicialmente incluyendo las actividades de adición y prórroga representan un valor de 229.689.632,85 frente a la ejecución de actividades que representan una cuantía de $229.689.632,85 es decir una diferencia de $ 0,00 , no obstante una vez validado con el balance de mayores y menores cantidades de la real inversión por cada sede se evidenció que el valor real invertido es de $228.242.535 siendo este el valor correspondiente al 100% de las actividades ejecutadas.

07. Se han desarrollado las actividades dentro del marco del protocolo de Bioseguridad por COVID 19 y de acuerdo a la normatividad de trabajo seguro, bajo condiciones aceptables para la ejecuciòn de actividades de obra.

10. RESUMEN DE EJECUCIÓN



	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	SEMANA 15
% PROGRAMADO	6,85%	11,24%	17,63%	33,84%	54,60%	94,51%	100,00%	95,53%	95,64%	96,31%	96,54%	96,54%	96,76%	98,70%	100,00%
% EJECUTADO	5,31%	17,20%	17,35%	31,41%	59,70%	96,00%	100,00%	95,64%	96,31%	96,48%	96,76%	96,76%	98,12%	100,00%	100,00%



	TOTAL SEDE	VALOR PROGRAMADO	VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	VALOR EJECUTADO ACUMULADO
VALOR PROGRAMADO	$ 229.689.632,85	$ 229.689.632,85	$ 229.689.632,85	$ 229.689.632,85	$ 229.689.632,85
VALOR EJECUTADO	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

FIRMA INTERVENTOR
NOMBRE: EHIDA JULIETH RAMIREZ GUINA
R/L. LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : LUZ HELENA MEJIA ZULUAGA
SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL

VoBo SUPERVISION
NOMBRE :PEDRO JOSE LEON DIAZ
APOYO A LA SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL