LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021	PERÍODO DE OBRA No.	5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	2. CALDAS - MANIZALES, HOGAR INFANTIL PULGARCITO, CR 26 # 16 - 23 BARRIO SAN ANTONIO;

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE CONSULTORIA - ESTUDIOS Y DISEÑOS		
CONTRATO No.:	No.0101646 - 2020		CONTRATO No.:	No 0101649 - 2020	
PLAZO INICIAL:	UN MES Y VEINTICINCO DÍAS		PLAZO INICIAL:	UN MES Y QUINCE DÍAS	
PLAZO ACTUALIZADO:	CUATRO MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	TRES MESES Y DIECINUEVE DÍAS	
FECHA DE INICIACIÓN	viernes, 6 de noviembre de 2020		FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020	
*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-		*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-	
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-		*FECHA DE REINICIACIÓN:	-	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	jueves, 31 de diciembre de 2020		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	lunes, 21 de diciembre de 2020	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	sábado, 6 de marzo de 2021		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	jueves, 25 de febrero de 2021	
PLAZO ACTUALIZADO:	121		PLAZO ACTUALIZADO:	112	
PLAZO TRANSCURRIDO:	101 EQUIVALE AL 83%		PLAZO TRANSCURRIDO:	101 EQUIVALE AL 90%	
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00		VALOR TOTAL DEL CONTRATO :	$ 733.959.553,00	
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00		VALOR FRENTE DE TRABAJO :	$ 71.139.663,00	
VALOR ADICION(ES):	$ -		VALOR ADICION(ES):	$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 249.043.319,00		VALOR ACTUALIZADO:	$ 71.139.663,00	
VALOR PAGADO:	$ -		VALOR PAGADO:	$ -	
VALOR POR PAGAR:	$ 249.043.319,00		VALOR POR PAGAR:	$ 71.139.663,00	
SUPERVISOR:	LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS		INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.	
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	PEDRO JOSÉ LEÓN DÍAZ		REPRESENTANTE LEGAL:	EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA	

2. CONTROL ADMINISTRATIVO Y ESTADO DEL TIEMPO

2.1 PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA

PERSONAL DE OBRA	DEDICACIÓN	CANT.	PERSONAL DE INTERVENTORIA	DEDI.	CANT.
REPRESENTANTE LEGAL	100%	1	REPRESENTANTE LEGAL	100%	1
DIRECTOR DE OBRA	50%	1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	1
RESIDENTE DE OBRA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.1	100%	1
RESIDENTE SISOMA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.2	100%	1
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%	1	RESIDENTE SISOMA	100%	1
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	5%	1	ASESOR HIDROSANITARIO	5%	1
RESIDENTE DE COSTOS Y PRE.	5%	1	ASESOR ELÉCTRICO	5%	1
MAESTRO DE OBRA	100%	1	PROFESIONAL DE COSTOS Y PRES	5%	1
AYUDANTE DE OBRA	100%	2	APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	100%	1

2.2 PERÍODO DE LLUVIAS

	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
ESTADO DEL CLIMA	☑ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☐ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☐ Tiempo Seco ☑ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa	☑ Tiempo Seco ☐ Lluvia Moderada ☐ Lluvia Intensa
DURACIÓN (h)	SECO MAÑANA MODERADA TARDE Y NOCHE	MODERADA TARDE	LLUVIAS INTERMITENTES	NO APLICA	SECO MAÑANA MODERADA TARDE Y NOCHE	NO APLICA	NO APLICA
AFECTACIÓN A LA OBRA POR LLUVIAS							
OBSERVACIONES							

2.3 ASPECTOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN	SI	NO
¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados?	☑	☐
¿El rendimiento corresponde a lo indicado en programación?	☑	☐
¿El personal destinado fue suficiente?	☑	☐
¿El personal era idóneo para la actividad?	☑	☐
¿ Los materiales utilizados cumplen con la especificación del proyecto?	☑	☐

3. CONTROL DE ACTIVIDADES DE SUBPROYECTOS

Actividades en Ejecución y/o adelantadas — Actividades en Atraso — Actividades no Iniciadas — Actividades Terminadas

No	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	CAN	UN	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
				Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	SUBPROYECTO No.1 Adecuación del área destinada para gimnasio: nivelación de piso en concreto, enchape de piso en céramica, instalación de cielo Raso en PVC, isntalación de luminarias LE, Pintura General										
	PRELIMINARES			**12/01/2021**	**19/01/2021**	**8**	**12/01/2021**		ejecución	**0**	ejecución
1,29	Desmonte Cielo Falso En Cualquier Material	M2	23,09	12/01/2021	15/01/2021	4	12/01/2021	12/01/2021	1	0	3
1,45	Desmonte De Luminarias, Tableros Electricos Y Aparatos Electricos Instalados Superficialmente.	UND	3,00	12/01/2021	15/01/2021	4	12/01/2021	12/02/2021	32	0	-28
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	M3	4,00	16/01/2021	19/01/2021	4	16/01/2021	17/01/2021	2	0	2
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**20/01/2021**	**23/01/2021**	**4**	**13/01/2021**	**13/01/2021**	**1**	**7**	**10**
4,18	Refuerzo Malla Electrosoldada 15*15, 5Mm	KG	44,78	20/01/2021	23/01/2021	4	13/01/2021	13/01/2021	1	7	10
5	**MAMPOSTERÍA**			**24/01/2021**	**29/01/2021**	**6**	**13/01/2021**	**13/01/2021**	**1**	**11**	**16**
5,08	Muro En Bloque Nº 4 E= 0.10 M	M2	23,09	24/01/2021	29/01/2021	6	13/01/2021	13/01/2021	1	11	16
10	**PISOS BASES**			**30/01/2021**	**2/02/2021**	**4**	**14/01/2021**	**14/01/2021**	**1**	**16**	**19**
10,1	Alistado Endurecido Mortero 1:3 H=4	M2	23,09	30/01/2021	2/02/2021	4	14/01/2021	14/01/2021	1	16	19
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO**			**3/02/2021**	**6/02/2021**	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,4	Bajante Aguas Lluvias Pvc 4"	ML	6,00	3/02/2021	6/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			**7/02/2021**	**10/02/2021**	**4**	**23/01/2021**	**23/01/2021**	**1**	**15**	**18**
12,12	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	UND	4,00	7/02/2021	10/02/2021	4	23/01/2021	23/01/2021	1	15	18
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**7/02/2021**	**10/02/2021**	**4**	**18/01/2021**	**18/01/2021**	**1**	**20**	**23**
12,1,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	4,00	7/02/2021	10/02/2021	4	18/01/2021	22/01/2021	5	20	19
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**			**3/02/2021**	**17/02/2021**	**15**	**18/01/2021**	**19/01/2021**	**2**	**16**	**29**
13,16	Tableta Antideslizante (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla) (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla)	M2	23,09	3/02/2021	17/02/2021	15	18/01/2021	19/01/2021	2	16	29
14	**CIELOS RASOS- DIVISIONES**			**11/02/2021**	**16/02/2021**	**6**	**20/01/2021**	**22/01/2021**	**3**	**22**	**25**

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021			PERÍODO DE OBRA No.		5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021	
14,5	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	M2	23,09	11/02/2021	16/02/2021	6	20/01/2021	22/01/2021	3	22	25
15	**PINTURAS**			**18/02/2021**	**23/02/2021**	**6**	**29/01/2021**	**30/01/2021**	**-97**	**20**	**24**
15,13	Vinilo Tipo I Sobre Muros Lavable (Incluye Aplicación 3 Manos)	M2	50,70	18/02/2021	23/02/2021	6	29/01/2021	30/01/2021	2	20	24
21	**MOBILIARIO URBANO**			**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
21,22	Aseo General	M2	48,00	24/02/2021	25/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SUBPROYECTO No.2 Cambio de puertas y ventanas en la mina por puertas y ventanas en aluminio en jardín A y jardín B; instalación de cielo raso e ilumniación led en aulas prejardín C, Jardín A y jardín B. Pintura General de estos espacios.										
1	**PRELIMINARES**			**12/01/2021**	**25/01/2021**	**14**	**12/01/2021**	**13/01/2021**	**2**	**0**	**12**
1,29	Desmonte Cielo Falso En Cualquier Material	M2	104,99	12/01/2021	15/01/2021	4	12/01/2021	13/01/2021	2	0	2
1,45	Desmonte De Luminarias, Tableros Electricos Y Aparatos Electricos Instalados Superficialmente.	UND	8,00	12/01/2021	15/01/2021	4	12/01/2021	13/01/2021	2	0	2
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue,Transporte y Disposición final de Escombros A Sitio Autorizado	M3	4,00	24/01/2021	25/01/2021	2	17/01/2021	17/01/2021	1	7	8
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	M2	1,05	20/01/2021	23/01/2021	4	13/01/2021	13/01/2021	1	7	10
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**26/01/2021**	**29/01/2021**	**4**	**15/01/2021**	**17/01/2021**	**3**	**11**	**12**
4,17	Acero Figurado 60000 Psi	KG	7,17	26/01/2021	27/01/2021	2	15/01/2021	17/01/2021	3	11	10
4,31	Columneta De Confinamiento en concreto de 3000 PSI para Mamposteria Nueva	ML	1,70	26/01/2021	29/01/2021	4	15/01/2021	17/01/2021	3	11	12
4,41	Proceso De Anclaje Para Varilla De 1/2" Perforando Una Profundidad De 6.00 Cm (Indiferente De La Longitud De La Varilla A Inscrustar Posteriormente). Incluye Perforación Con Broca De Diametro Superior, Limpieza, Inyección Del Epoxico E Inscrustación De La Varilla Y Varilla De Acero)	UND	4,00	26/01/2021	27/01/2021	2	15/01/2021	17/01/2021	3	11	10
5	**MAMPOSTERÍA**			**28/01/2021**	**30/01/2021**	**3**	**16/01/2021**	**17/01/2021**	**2**	**12**	**13**
5.08	Muro En Bloque Nº 4 E= 0.10 M	M2	2,04	28/01/2021	30/01/2021	3	16/01/2021	17/01/2021	2	12	13
6	**PAÑETES**			**31/01/2021**	**5/02/2021**	**6**	**18/01/2021**	**20/01/2021**	**3**	**13**	**16**
6,2	Pañete Liso Muros 1:4,E=1.5 Cm (Lineal)	ML	1,70	31/01/2021	5/02/2021	6	18/01/2021	20/01/2021	3	13	16
6,5	Pañete Liso Sobre Muros 1:4	M2	5,10	31/01/2021	5/02/2021	6	18/01/2021	20/01/2021	3	13	16
9,2	**CARPINTERIA METALICA**			**16/01/2021**	**23/02/2021**	**39**	**13/01/2021**		**ejecución**	**3**	**ejecución**
9.2.2	Pasamanos En Tubo Para Escaleras	ML	5,00	6/02/2021	13/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9.2.3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	UND	2,00	10/02/2021	17/02/2021	8	30/01/2021		ejecución	11	ejecución
9.2.5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	M2	4,00	10/02/2021	17/02/2021	8	30/01/2021		ejecución	11	ejecución
9,2,16	Ventanería En Aluminio Arquitectonico Tipo Pesado Anodizado Color Natural Con Persiana Fija 3" Y Vidrio 5 Mm	M2	16,66	14/02/2021	23/02/2021	10	30/01/2021		ejecución	15	ejecución
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Dispocision Final)	M2	20,66	16/01/2021	19/01/2021	4	13/01/2021	14/01/2021	2	3	5
9,3	**CARPINTERIA DE MADERA**			**10/02/2021**	**13/02/2021**	**4**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
9,3,3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	UND	3,00	10/02/2021	13/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**			**6/02/2021**	**9/02/2021**	**4**	**23/01/2021**	**25/01/2021**	**-96**	**14**	**15**
12,1,2	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	UND	14,00	6/02/2021	9/02/2021	4	23/01/2021	25/01/2021	3	14	15
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**14/02/2021**	**21/02/2021**	**8**	**20/01/2021**	**23/01/2021**	**4**	**25**	**29**
12.2.2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	14,00	14/02/2021	21/02/2021	8	20/01/2021	23/01/2021	4	25	29
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**			**14/02/2021**	**21/02/2021**	**8**	**21/01/2021**	**22/01/2021**	**2**	**24**	**30**
14.15	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	M2	104,99	14/02/2021	21/02/2021	8	21/01/2021	22/01/2021	2	24	30
15	**PINTURAS**			**6/02/2021**	**13/02/2021**	**8**	**20/01/2021**	**6/02/2021**	**-81**	**17**	**7**
15.2	Estuco Sobre Muros (Incluye Aplicación Y Lijada)	M2	5,36	6/02/2021	9/02/2021	4	20/01/2021	28/01/2021	9	17	12
15.13	Vinilo Tipo I Sobre Muros Lavable (Incluye Aplicación 3 Manos)	M2	114,73	10/02/2021	13/02/2021	4	29/01/2021	6/02/2021	9	12	7
21	**MOBILIARIO URBANO**			**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
21,22	Aseo General	M2	79,92	24/02/2021	25/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SUBPROYECTO No.3 Cambio de cubierta traslucida e instalación de luminarias led en zona de lavandería y en área de enfermería, cambio de canales, adecuación de bajantes y colocación de flanches en lámina para Corrección de filtraciones y/o goteras por cubierta de asbesto-cemento (canaleta 90)										
1	**PRELIMINARES**			**12/01/2021**	**31/01/2021**	**20**	**15/01/2021**		**ejecución**	**-3**	**ejecución**
1,29	Desmonte Cielo Falso En Cualquier Material	M2	2,24	12/01/2021	15/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
1,33	Desmonte De Canales En Lámina	ML	15,50	16/01/2021	19/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
1,35	Desmonte De Cubierta En Teja Termoacustica	M2	46,30	20/01/2021	23/01/2021	4	15/01/2021	15/01/2021	1	5	8
1,45	Desmonte De Luminarias, Tableros Electricos Y Aparatos Electricos Instalados Superficialmente.	UND	2,00	24/01/2021	27/01/2021	4	23/01/2021	23/01/2021	1	1	4
1,46	Desmonte De Punto Electrico	UND	2,00	24/01/2021	27/01/2021	4	23/01/2021	23/01/2021	1	1	4
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	M3	4,00	28/01/2021	31/01/2021	4	28/01/2021	31/01/2021	4	0	0
7	**CUBIERTAS**			**1/02/2021**	**16/02/2021**	**16**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
7,21	Suministro E Instalación Cubierta En Policarbonato Alveolar (Incluye Remates Y Accesorios)	M2	46,30	1/02/2021	10/02/2021	10	15/01/2021	18/01/2021	4	17	23
7,31	Suministro E Instalación Flanche En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=25	ML	43,60	11/02/2021	16/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
7,43	Suministro E Instalación Canal En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=50	ML	47,00	11/02/2021	16/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO**			**17/02/2021**	**21/02/2021**	**5**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
11,4	Bajante Aguas Lluvias Pvc 4"	ML	14,00	17/02/2021	21/02/2021	5			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACIÓN**			**5/02/2021**	**10/02/2021**	**6**	**29/01/2021**	**29/01/2021**	**-98**	**7**	**12**
12,1,2	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	UND	1,00	5/02/2021	10/02/2021	6	29/01/2021	29/01/2021	1	7	12
12,34	Suministro E Instalación De Lampara Hermética 2X120 Serie B	UND	3,00	5/02/2021	10/02/2021	6	29/01/2021	29/01/2021	1	7	12
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**1/02/2021**	**4/02/2021**	**4**	**27/01/2021**	**28/01/2021**	**-97**	**5**	**7**
12.2.2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	4,00	1/02/2021	4/02/2021	4	27/01/2021	28/01/2021	2	5	7

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021			PERÍODO DE OBRA No.		5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021	
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**			**11/02/2021**	**23/02/2021**	**13**	**28/01/2021**	**29/01/2021**	**-97**	**14**	**25**
14.15	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	**M2**	2,24	11/02/2021	23/02/2021	**13**	28/01/2021	29/01/2021	2	14	25
21	**MOBILIARIO URBANO**			**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
21,22	Aseo General	**M2**	28,00	24/02/2021	25/02/2021	**2**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SUBPROYECTO No.4 Cambio de ventanas en lamina por ventanas en aluminio con reja bancaria en oficina de administración y secretaria. Cambio de ventanas en lamina por ventanas tipo Persiana con angeo en cocina, Cambio de puerta ventana de acceso a patio de juegos externo y Adecuación de interruptores y tomacorrientes incluyendo GFCI en cocina.										
1	**PRELIMINARES**			**12/01/2021**	**31/01/2021**	**20**	**25/01/2021**	**25/01/2021**	**-98**	**-13**	**6**
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	**M2**	7,80	12/01/2021	15/01/2021	**4**	25/01/2021	25/01/2021	1	-13	-10
9,2	**CARPINTERIA METALICA**			**24/01/2021**	**23/02/2021**	**31**	**25/01/2021**		**ejecución**	**-1**	**ejecución**
9.2.3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	**UND**	1,00	24/01/2021	29/01/2021	**6**	29/01/2021	12/02/2021	15	-5	-14
9.2.5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	**M2**	3,00	30/01/2021	4/02/2021	**6**	29/01/2021	12/02/2021	15	1	-8
9.2.7	Reja Bancaria (Antic - Esmalte)	**M2**	8,82	5/02/2021	10/02/2021	**6**	27/01/2021	28/01/2021	2	9	13
9,2,16	Ventanería En Aluminio Arquitectonico Tipo Pesado Anodizado Color Natural Con Persiana Fija 3" Y Vidrio 5 Mm	**M2**	3,00	11/02/2021	17/02/2021	**7**	30/01/2021		ejecución	12	ejecución
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Dispocision Final)	**M2**	13,80	18/02/2021	23/02/2021	**6**	25/01/2021		ejecución	24	ejecución
9,2,26	Suministro E Instalacion De Angeo (Incluye Angulo)	**M2**	3,00	18/02/2021	23/02/2021	**6**	8/02/2021	8/02/2021	1	10	15
9,2,28	Suministro E Instalación Ventana Tipo Persiana Fija En Lámina C.R. Calibre 18	**M2**	3,00	18/02/2021	23/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,3	**CARPINTERIA DE MADERA**			**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
9,3,3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	**UND**	3,00	24/02/2021	25/02/2021	**2**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**16/01/2021**	**23/01/2021**	**8**	**25/01/2021**	**6/02/2021**	**-86**	**-9**	**-14**
12,2,5	Suministro De Toma Corriente Gfci.	**UND**	4,00	20/01/2021	23/01/2021	**4**	6/02/2021	6/02/2021	1	-17	-14
12,2,25	Acondicionamiento Punto Eléctrico, Incluye Mano De Obra Y Materiales	**UND**	10,00	16/01/2021	19/01/2021	**4**	25/01/2021	6/02/2021	13	-9	-18
	ENTREGA FINAL DE SUBPROYECTOS EJECUTADOS			**25/02/2021**	**25/02/2021**	**1**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
Plazo del proyecto en días									**112**		

OBSERVACIONES : N/A

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 36.433.909,02	51,21%	-35,08%	Al inicio de la actividad	-	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 40.179.831,50	16,13%		Al final de la actividad	3	2,68%

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

1. EL DESMONTE DE CANAL SE HACE CUANDO ESTE EN OBRA LA NUEVA CANAL PARA RECOGER AGUAS LLUVIAS SIN EMBARGO EL CONTRATISTA DE FABRICACION ESTA MUY RETRASADO EN LA ENTREGA E INSTALACION
2. EL CONTRATISTA DE FABRICACION ESTÀ RETRASADO EN EL SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS
3. EL BAJANTE NO SE INSTALA HASTA QUE SE INSTALE LA CANAL

3.2. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

La calidad de los productos de la Etapa No. 1 Diagnósticos fue buena, y se atendieron a satisfacción las observaciones y solicitudes realizadas por la internventoría.

La calidad de las actividades de la Etapa No. 2 Obra, es buena,se han atendido observaciones de la interventoria con el fin de entregar dentro de los plazos contractuales.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
	N/A	N/A

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

01. N/A

7. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA DEL 8 DE FEBRERO AL 14 DE FEBRERO DE 2021

LAS ACTIVIDADES DE VENTANERIA EN ALUMINIO, AL IGUAL QUE PUERTAS NO TUVIERON NINGUNA INTERVENCION EN LA SEMANA AL IGUAL QUE LAS CANALES

Logia 3	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S. INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF FASE No. 2 OBRA No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021	PERÍODO DE OBRA No.	5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021

8. REGISTRO FOTOGRAFICO LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA DEL 8 DE FEBRERO AL 14 DE FEBRERO DE 2021

1. HOGAR INFANTIL PULGARCITO - MANIZALES



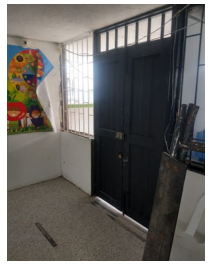
1. CANAL NO APROBADA HASTA QUE SE REALICE REFUERZO



2. VENTANAS COCINA



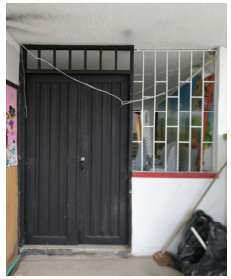
3. VENTANAS COCINA



4. PUERTA C.R. SALIDA COMEDOR-PATIO



5. PUERTA C.R. SALIDA COMEDOR-PATIO INTERIOR



5. PUERTA C.R. SALIDA COMEDOR-PATIO EXTERIOR

9. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

RESANES, VERIFICACIÓN DE CONTROL DE CALIDAD Y ASEO GENERAL PARA ENTREGA

10. CUADRO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Adecuación del área destinada para gimnasio: nivelación de piso en concreto, enchape de piso en céramica, instalación de cielo Raso en PVC, isntalación de luminarias LE, Pintura General							
1,00	PRELIMINARES	0,76%	100,00%	0,76%	$ 435.343,00	100%	0,76%	$ 435.343,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,45%	100,00%	0,45%	$ 258.812,00	100%	0,45%	$ 258.812,00
5,00	MAMPOSTERIA	1,55%	100,00%	1,55%	$ 885.102,00	100%	1,55%	$ 885.102,00
10,00	PISOS BASES	1,63%	100,00%	1,63%	$ 931.110,00	100%	1,63%	$ 931.110,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	0,37%	100,00%	0,37%	$ 207.942,00		0,00%	$ -
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	1,28%	100,00%	1,28%	$ 727.912,00	100%	1,28%	$ 727.912,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,95%	100,00%	0,95%	$ 538.528,00	100%	0,95%	$ 538.528,00
12,20	PISOS , ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	2,96%	73,00%	2,16%	$ 1.232.036,33	100%	2,96%	$ 1.687.721,00
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	3,65%	50,00%	1,83%	$ 1.040.856,50	100%	3,65%	$ 2.081.713,00

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

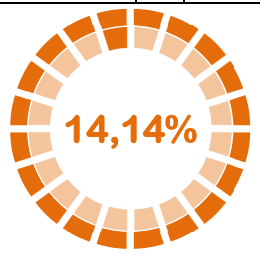
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF

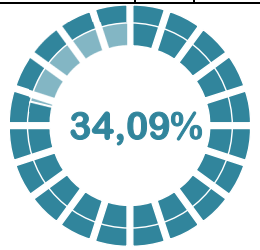
FASE No. 2 OBRA

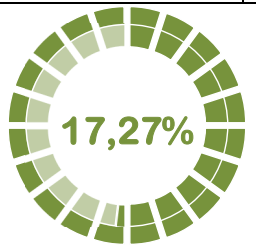
No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021					PERÍODO DE OBRA No.	5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021
15,00	PINTURAS	0,89%	0,00%	0,00%	$ -	100%	0,89%	$		509.474,00	
21,22	ASEO GENERAL	0,36%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$		-	
	SUBPROYECTO No.2 Cambio de puertas y ventanas en la mina por puertas y ventanas en aluminio en jardín A y jardín B; instalación de cielo raso e ilumniación led en aulas prejardín C, Jardín A y jardín B. Pintura General de estos espacios.										
1,00	PRELIMINARES	2,42%	100,00%	2,42%	$ 1.376.491,00	100%	2,42%	$		1.376.491,00	
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,28%	100,00%	0,28%	$ 157.542,00	100%	0,28%	$		157.542,00	
5,00	MAMPOSTERIA	0,14%	100,00%	0,14%	$ 78.216,00	100%	0,14%	$		78.216,00	
6,00	PAÑETES	0,29%	100,00%	0,29%	$ 165.126,00	100%	0,29%	$		165.126,00	
9,20	CARPINTERIA METALICA	12,79%	75,00%	9,59%	$ 5.463.068,25	35%	4,48%	$		2.549.431,85	
9,30	CARPINTERÍA EN MADERA	0,25%	100,00%	0,25%	$ 141.894,00		0,00%	$		-	
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	4,47%	100,00%	4,47%	$ 2.547.692,00	100%	4,47%	$		2.547.692,00	
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	3,31%	0,00%	0,00%	$ -	100%	3,31%	$		1.884.848,00	
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	16,62%	0,00%	0,00%	$ -	100%	16,62%	$		9.467.533,00	
15,00	PINTURAS	2,09%	100,00%	2,09%	$ 1.192.829,00	100%	2,09%	$		1.192.829,00	
21,22	ASEO GENERAL	0,60%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$		-	
	SUBPROYECTO No.3Cambio de cubierta traslucida e instalación de luminarias led en zona de lavandería y en área de enfermería, cambio de canales, adecuación de bajantes y colocación de flanches en lámina para Corrección de filtraciones y/o goteras por cubierta de asbesto.										
1,00	PRELIMINARES	1,69%	100,00%	1,69%	$ 964.891,00	50%	0,85%	$		482.445,50	
7,00	CUBIERTAS	28,24%	80,00%	22,59%	$ 12.866.075,44	50%	14,12%	$		8.041.297,15	
11,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO	0,85%	100,00%	0,85%	$ 485.198,00		0,00%	$		-	
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	1,00%	100,00%	1,00%	$ 570.118,00	100%	1,00%	$		570.118,00	
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,95%	100,00%	0,95%	$ 538.528,00	100%	0,95%	$		538.528,00	
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	0,35%	25,00%	0,09%	$ 50.498,50	100%	0,35%	$		201.994,00	
21,22	ASEO GENERAL	0,21%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$		-	
	SUBPROYECTO No.4 Cambio de ventanas en lamina por ventanas en aluminio con reja bancaria en oficina de administracion y secretaria, cambio de ventanas en lamina por ventanas tipo persiana con angeo en cocina; cambio de puera ventana de acceso a patio de juegos externo; adecuacion de interruptores y tomas corrientes incluyendo GFCI en cocina										
1,00	PRELIMINARES	0,13%	100,00%	0,13%	$ 71.534,00	100%	0,13%	$		71.534,00	
9,20	CARPINTERIA METALICA	6,91%	68,00%	4,70%	$ 2.674.950,00	50%	3,45%	$		1.966.875,00	
9,30	CARPINTERIA DE MADERA	0,08%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$		-	
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,46%	100,00%	1,46%	$ 831.616,00	100%	1,46%	$		831.616,00	
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO				VALOR EJECUTADO	
-	TOTALES	100,00%	63,97%		$ 36.433.909,02	70,54%		$		40.179.831,50	
			ADMINISTRACIÓN	16,00%	$ 5.829.425,44	ADMINISTRACIÓN	16,00%	$		6.428.773,04	
			IMPREVISTOS	3,90%	$ 1.420.922,45	IMPREVISTOS	3,90%	$		1.567.013,43	
			UTILIDAD	4,20%	$ 1.530.224,18	UTILIDAD	4,20%	$		1.687.552,92	
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 290.742,59	IVA / UTILIDAD	19,00%	$		320.635,06	
			TOTAL PROGRAMADO		$ 45.505.223,69	TOTAL EJECUTADO		$		50.183.805,95	
	PORCENTAJE DE AVANCE/ATRASO A LA FECHA 17 DE ENERO DE 2021		-6,58%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			-$		4.678.582,26	

SUBPROYECTO 1	14,87%	SUBPROYECTO 2	43,26%	SUBPROYECTO 3	33,29%	SUBPROYECTO 4	8,58%









Logia 3	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S. INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF FASE No. 2 OBRA No. 1_SEDE PULGARCITO

FECHA	14/02/2021	PERÍODO DE OBRA No.	5	DEL	8/02/2021	AL	14/02/2021

10. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

***NOTA ACLARATORIA: El control de las actividades de la Ruta crítica se ajustaron de acuerdo a los subproyectos aprobados por la interventoría y la entidad, así mismo el cuadro de seguimiento general se ajustò con los flujos de inversiòn aprobados con el fin de realizar el control financiero para la sede Pulgarcito -Manizales**

01. Estado del contrato: La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones ha supervisado el desarrollo del contrato No 0101646 - 2020, el cual se ha venido ejecutando dentro de los tiempos establecidos.

02. Se dio inicio formal de actividades de obra desde el día 12 de enero de 2021, a la fecha las condiciones climaticas han generado retrasos en las actividades de obra.

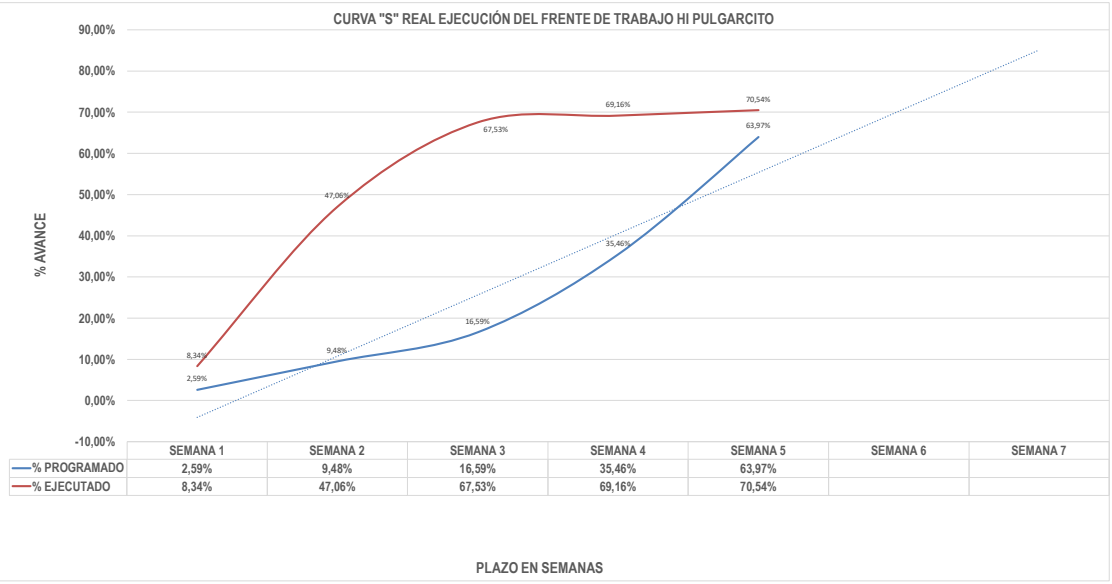
03. De acuerdo al cuadro de control y seguimiento de la ruta crítica del proyecto , **las actividades programadas corresponden al 63,97% hasta el dia 14 de febrero de 2021, y el avance real ejecutado es del 70,54 %**

04. Respecto al control financiero las **actividades programadas representan un valor de $45.505.223,69**en contraste con **las actividades ejecutadas que representan un valor de $50.183.805,95** es decir, una diferencia de **$4.678.582,26** por encima de las actividades programadas, equivalente a un 6,58% de avance en actividades iniciadas.

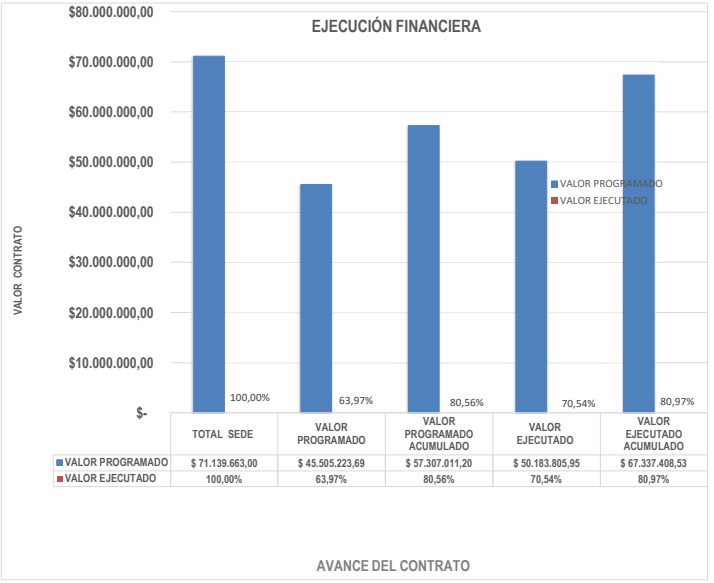
05. El avance presentado es un indicador de la culminaciòn del proyecto dentro de los plazos establecidos con fecha final de entrega el día 25 de febrero de 2021

06. Se han desarrollado las actividades dentro del marco del protocolo de Bioseguridad por COVID 19 y de acuerdo a la normatividad de trabajo seguro, bajo condiciones aceptables para la ejecución de actividades de obra.

10. RESUMEN DE EJECUCIÓN



	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7
% PROGRAMADO	2,59%	9,48%	16,59%	35,46%	63,97%		
% EJECUTADO	8,34%	47,06%	67,53%	69,16%	70,54%		



	TOTAL SEDE	VALOR PROGRAMADO	VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	VALOR EJECUTADO ACUMULADO
VALOR PROGRAMADO	$ 71.139.663,00	$ 45.505.223,69	$ 57.307.011,20	$ 50.183.805,95	$ 67.337.408,53
VALOR EJECUTADO	100,00%	63,97%	80,56%	70,54%	80,97%

FIRMA INTERVENTOR
NOMBRE: EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA
R/L. LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS
SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL

VoBo SUPERVISION
NOMBRE :PEDRO JOSÉ LEÓN DÍAZ
APOYO A LA SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL