INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

ICBF

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0101646 – 2020

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"

BOGOTÁ D.C.
2021

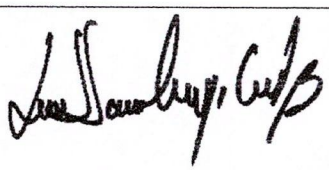
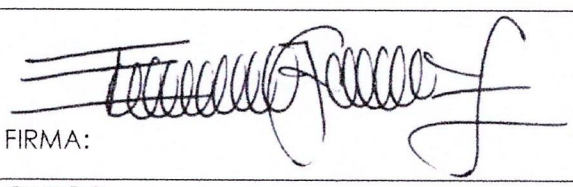
001

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0101646 – 2020

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA"

INFORME No. 06

16 DE MARZO 2021 – 15 DE ABRIL DE 2021

ELABORÓ:	APROBÓ:
ING. LUIS SANTIAGO CELY BAEZ	ING. EHIDA JULIET RAMÍREZ G.
FECHA: 18-MARZO-2021	FECHA: 20-MARZO-2021
FIRMA: 	FIRMA: 
CARGO: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	CARGO: REPRESENTANTE LEGAL LOGIA 3 ASOCIADOS SAS

002

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO 3
1. INTRODUCCIÓN 5
2. GENERALIDADES 6
2.1 ANTECEDENTES 6
2.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO 9
2.3. GENERALES 12
3 CONTROL DE CONTRATOS 13
3.1. ASPECTO JURIDICO 13
3.2. ASPECTO FINANCIERO 19
3.3. ASPECTO TECNICO 23
3.3.1 AVANCE DEL DESARROLLO DE LA ETAPA 2 24
ESTADO DEL CONTRATO SEDE NIÑO JESÚS – QUIBDO 27
ESTADO DEL CONTRATO SEDE MALHABAR- MANIZALES 29
ESTADO DEL CONTRATO SEDE PULGARCITO- MANIZALES 31
ESTADO DEL CONTRATO SEDE MUNDO DE COLORES - ANTIOQUIA 33
ESTADO DEL CONTRATO SEDE CDI OTUN 2 – PEREIRA 35
3.3.2 REAL EJECUTADO 37
SEDE NIÑO JESUS- QUIBDO: 37
SEDE MALHABAR- MANIZALES: 40
SEDE PULGARCITO- MANIZALES: 42
SEDE MUNDO DE COLORES- ANTIOQUIA: 43
SEDE CDI OTUN 2- PEREIRA: 44
3.4. ASPECTO ADMINISTRATIVO 46

003

3.5 ASPECTO AMBIENTAL 77
3.6 ASPECTO SST 77
3.7 DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 77
4.1. OBSERVACIONES 78
4.3 CONCLUSIONES 79

004

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Interventoría, muestra una descripción de la información del desarrollo y avances a la fecha del Proyecto EN La Fase No. 2 – Obra "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA". Este informe es presentado por la empresa LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S., En cumplimiento de sus obligaciones contractuales de ejecución del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0101646-2020, denominado "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA". Una vez culminada la Fase 1 de Diagnósticos se obtuvieron como resultados los subproyectos a ejecutar de acuerdos a las necesidades priorizadas En la fase 1 del contrato, de la cual se obtuvo como resultado el informe de diagnóstico final en el cual se determinó el alcance contractual y las actividades a ejecutar.

005

2. GENERALIDADES

2.1 ANTECEDENTES

El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) es un establecimiento público descentralizado, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio adscrito al Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, creado por la Ley 75 de 1968, reorganizado conforme a lo dispuesto por la Ley 7ª de 1979 y su Decreto Reglamentario 2388 de 1979; sus estatutos fueron aprobados mediante Decreto 334 de 1980, modificado parcialmente por los Decretos 1484 de 1983 y 276 de 1988, reestructurado por los Decretos 1137 de 1999 y 2746 de 2003 y, su organización interna establecida mediante Decretos 987 y 988 del 14 de mayo de 2012.

El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar se rige en materia contractual por el Estatuto General de la Administración Pública, y conforme a esto, le aplican las disposiciones de las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios

En virtud de lo anterior, es función de la Dirección Administrativa del ICBF orientar sus esfuerzos al cumplimiento de la conservación, adecuación, rehabilitación y administración de los inmuebles al servicio del Instituto, para este fin requiere contar con una infraestructura física adecuada que posibilite y facilite el cumplimiento de las labores administrativas de la entidad, es por ello que el Grupo de Infraestructura Inmobiliaria de acuerdo con lo establecido en el Artículo 21 de la Resolución No. 60 del 8 de enero de 2013, presta soporte a la Dirección Administrativa en el diseño de políticas, proyectos, programas de trabajo y toma de decisiones para la administración, gestión y control en el uso, mantenimiento, adecuación y conservación de los bienes inmuebles del ICBF y la adquisición y/o construcción de nuevas unidades aplicativas.

Las infraestructuras asociadas a la atención a la primera infancia de propiedad del ICBF debido a su vetustez (construidos hace más de 30 años) y a la baja disponibilidad de recursos para su mantenimiento en vigencias anteriores, en la actualidad presentan alto nivel de deterioro.

Conforme a lo anterior, durante los años 2017 y 2019 se realizó la intervención de ochenta y nueve (89) Infraestructuras que corresponde al 18%. Para el año 2020 de acuerdo con la priorización y los recursos asignados por la Dirección de Primera Infancia, se realizará la intervención de veintitrés (23) Infraestructuras propiedad del ICBF para la atención a la Primera Infancia, la cual se ha estructurado mediante 4 grupos los cuales se distribuyen por Direcciones Regionales de acuerdo con su localización geográfica, correspondiente al 4.80% del total de las Infraestructuras existentes.

Durante la vigencia 2019, el Grupo de Infraestructura Inmobiliaria (GII) del ICBF mediante un proceso de articulación con las Direcciones Regionales, realizó visitas a Infraestructuras (Soportado en la valoración técnica realizada por los Profesionales de apoyo al GII en las Direcciones Regionales, operadores, entes de control y entidades territoriales entre otros), estableciendo cuales infraestructuras requerían intervención prioritaria.

Con base en esta revisión, la Dirección de primera Infancia del ICBF solicitó al Departamento de Planeación Nacional la asignación de los recursos requeridos para las intervenciones identificadas.

Teniendo en cuenta que los recursos asignados para la vigencia 2020, el ICBF en cumplimiento de los principios de economía, eficacia, celeridad e imparcialidad, consagrados en la Constitución Política, y aplicando el principio de planeación, a través de la Dirección Administrativa - Grupo de Infraestructura Inmobiliaria y Dirección de Primera Infancia, realizó un ejercicio de priorización de las necesidades de intervención en las infraestructuras en las que se brinda a atención mediante los programas de Primera Infancia, teniendo como resultado las siguientes: Tolima 2 infraestructuras a intervenir, Huila 1 infraestructuras a intervenir, Cauca 1 infraestructuras a intervenir, Cesar 2 infraestructuras a intervenir, Córdoba 3 intraestructuras a intervenir, Sucre 1 intraestructuras a intervenir, Magdalena 1 infraestructuras a intervenir, Guajira 1 infraestructuras a intervenir, Bolívar 2 infraestructuras a intervenir, Santander 3 infraestructuras a intervenir, Arauca 1 infraestructuras a intervenir, Caldas 2 infraestructuras a intervenir, Antioquia 1 infraestructuras a intervenir, Choco 1 infraestructuras a intervenir, Risaralda 1 infraestructuras a intervenir.

007

El día 03 de julio de 2020, la directora administrativa radicó en la Dirección de Contratación mediante memorando No. 20201223000096463, el estudio y documento previo para adelantar el proceso de selección por licitación pública.

En la sesión del comité de contratación No. 63 del día 15 de julio de 2020, se autorizó a la Dirección de Contratación adelantar el proceso de licitación de obra pública con el objeto es "Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la Primera Infancia".

Por medio de Resolución No. 4592 del 13 de agosto de 2020, se ordenó la apertura del proceso de selección por Licitación ICBF-LP-004-2020SEN, por lo que ese mismo día se publicó el pliego de condiciones definitivo.

Conforme a lo anterior, y una vez adelantado la licitación Publica el comité evaluador, recomendó al Secretario General, adjudicar el proceso de Selección número ICBF-LP-004- 2020SEN, cuyo objeto consiste en "Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la Primera Infancia".

En virtud de lo anterior, mediante Resolución No.5289 de fecha 2 de octubre de 2020, se adjudicó el grupo No. 4 del proceso de selección número ICBF-LP-004-2020SEN al CONSORCIO INGENIERÍA X, identificado con NIT 901418005 – 0.

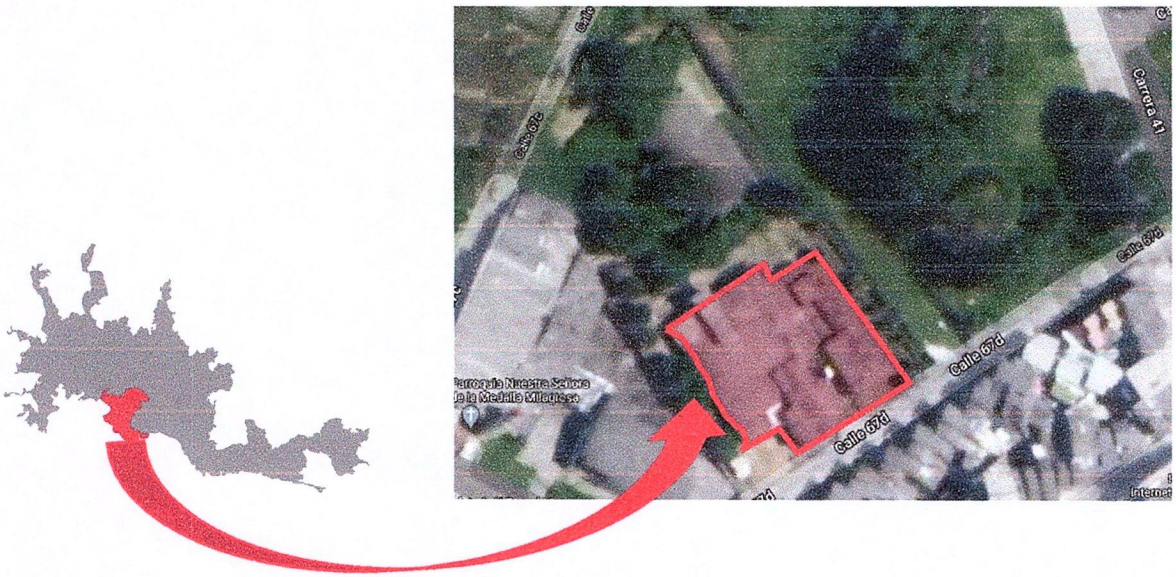
La presente contratación se encuentra en el Plan Anual de Adquisiciones de 2020.

Con base en todo lo anterior, las partes firmantes delimitan el presente acuerdo de voluntades dentro de las siguientes CLÁUSULAS: PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA". (GRUPO 4). [1]

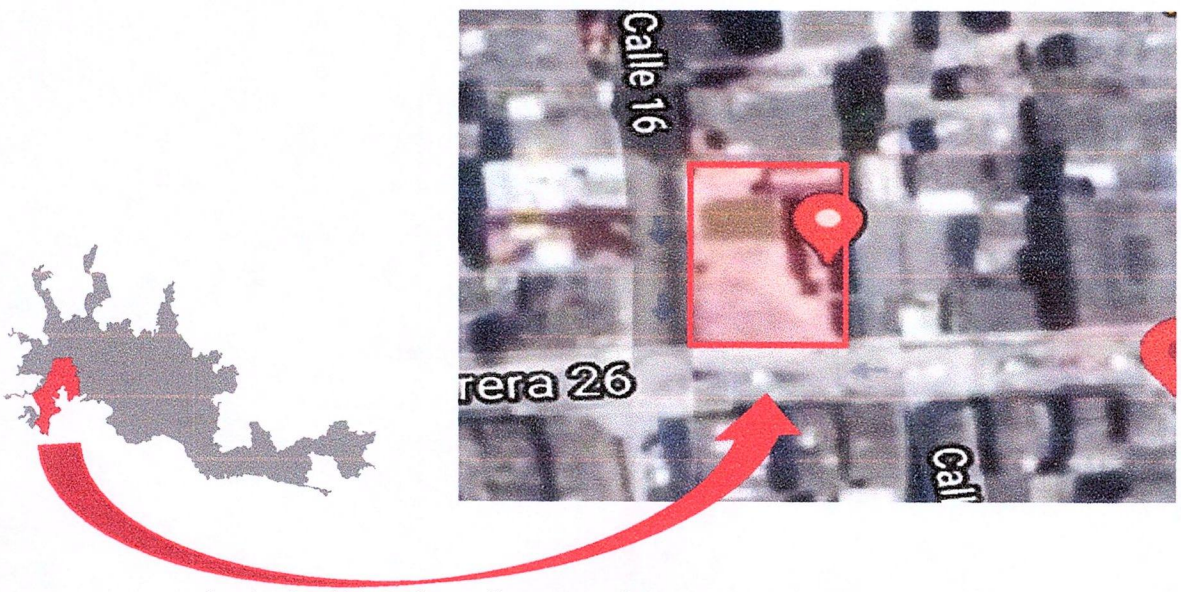
[1]Pliego de condiciones definitivo del proceso de ICBF-CMA-007-2020SEN y sus adendas.

008

2.2 LOCALIZACION DEL PROYECTO

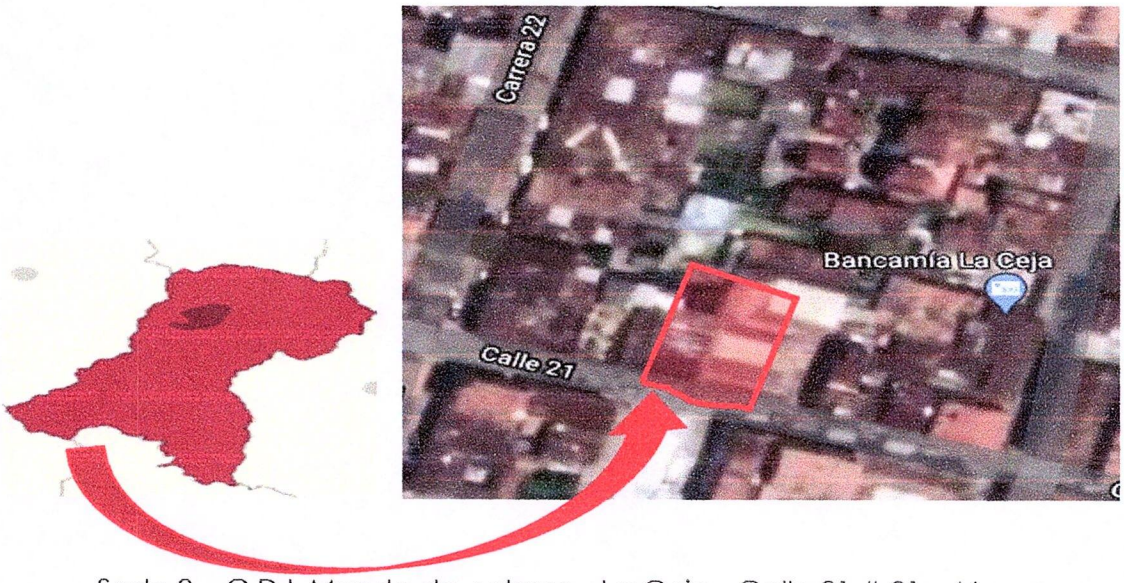


Sede 1 – H.I. Malhabar – Manizales - Calle 67D # 41 – 50

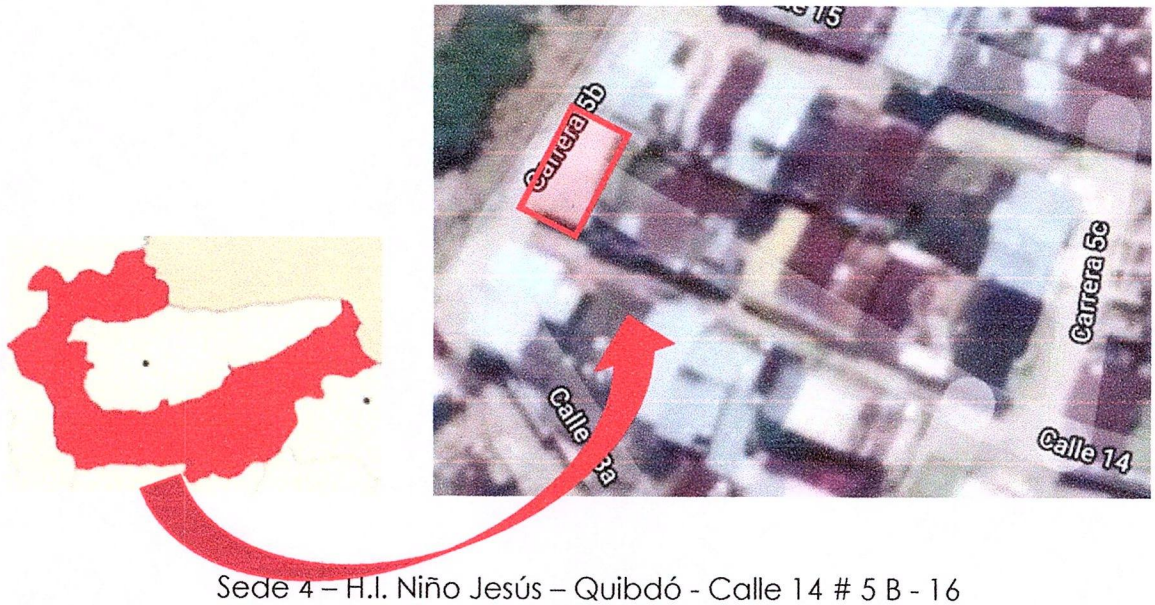


Sede 2 – H.I. Pulgarcito – Manizales - Carrera 26 # 16 - 23

096 009

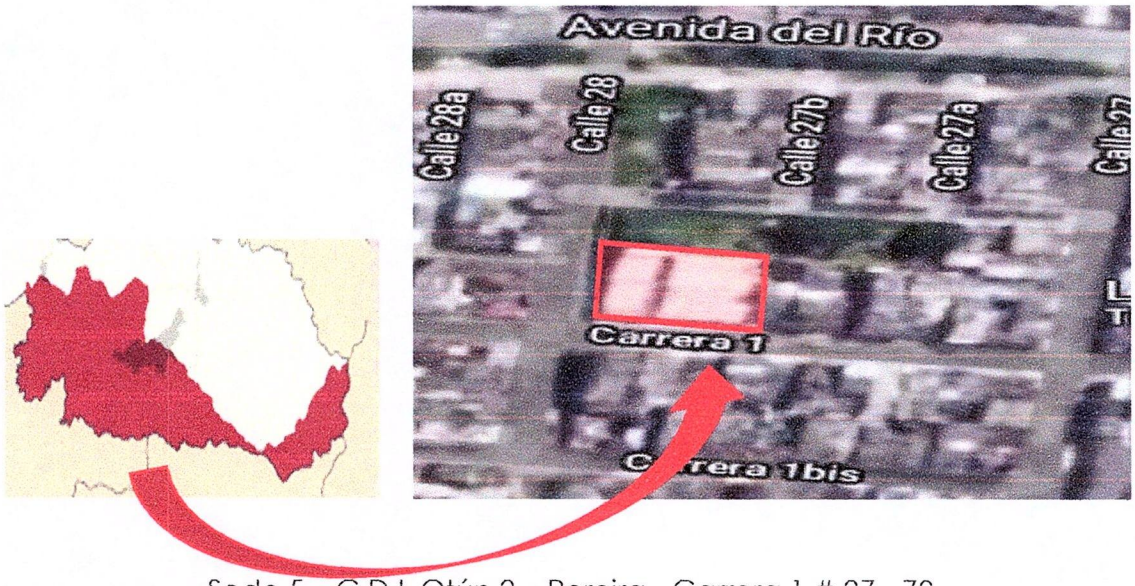


Sede 3 – C.D.I. Mundo de colores – La Ceja - Calle 21 # 21 - 46



Sede 4 – H.I. Niño Jesús – Quibdó - Calle 14 # 5 B - 16

..00. 010



Sede 5 – C.D.I. Otún 2 – Pereira - Carrera 1 # 27 - 70

El desarrollo del proyecto está establecido para las siguientes sedes:

SEDE	NOMBRE SEDE	DEPARTAMENTO	CIUDAD	DIRECCIÓN DE LA SEDE
01	H.I. MALHABAR	CALDAS	MANIZALES	CALLE 67D # 41 - 50 BARRIO MALHABAR
02	H.I. PULGARCITO	CALDAS	MANIZALES	CARRERA 26 # 16 - 23 BARRIO SAN ANTONIO
03	C.D.I. MUNDO DE COLORES	ANTIOQUIA	LA CEJA	CALLE 21 No. 21 - 46
04	H.I. NIÑO JESÚS	CHOCÓ	QUIBDÓ	CALLE 14 # 5 B - 16 BARRIO NIÑO JESUS
05	C.D.I. OTÚN 2	RISARALDA	PEREIRA	CARRERA 1 # 27 - 70

2.3. GENERALES

CONTRATISTA	INTERVENTORIA
CONSORCIO INGENIERÍA X Nit. 901.418.005-0 R/L. JAIME HERRERA OSORIO C.C. 79.655.971 Avenida Carrera 15 No. 100 – 69 Edificio Vanguardia OF 508 +57(1) 755 09 85 Bogotá consorcioingenieriax@gmail.com	**LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.** Nit. 900.436.622-8 R/L. EHIDA JULIET RAMIREZ GÜINA C.C. 1.118.537.436 Carrera 51 No. 64- 83 OF 201 +57(1) 365 67 24 Bogotá D.C. logiatres@gmail.com
Contrato: 0101649 – 2020	**Contrato:** 0101646 – 2020
Objeto: Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia.	**Objeto:** Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia.
Valor: $733.959.553	**Valor:** $249.043.319
Valor incluyendo adición: $927.362.114	**Valor incluyendo adición:** $371.045.114
Fecha de inicio del contrato: 19/10/2020	**Fecha de inicio del contrato:** 16/10/2020
Estado de contrato: Firmado	**Estado de contrato:** Firmado
Acta de Inicio: 06/11/2020	**Acta de Inicio:** 06/11/2020
Fecha de terminación inicial: 21/12/2020	**Fecha de terminación inicial:** 31/12/2020
Fecha de terminación actualizada según modificación No.1: 25/02/2021	**Fecha de terminación actualizada según modificación No.1:** 06/03/2021
Fecha de terminación actualizada: según Modificación No. 2 26/04/2021	**Fecha de terminación actualizada: según Modificación No. 2** 06/05/2021
Plazo de ejecución actualizado: CINCO MESES VEINTE DIAS (172)	**Plazo de ejecución:** 6 MESES (182)

CONTROL DE CONTRATOS

3.1. ASPECTO JURIDICO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	**FECHA**
CONTRATO No. 0101646 – 2020	16-10-2020
EVENTOS REPRESENTATIVOS	**FECHA**
ACTA DE INICIO	06-11-2020
OTRO SI MODIFICATORIOS, ACLARACIONES Y MODIFICACIONES	**FECHA**
MODIFICACIÓN No 1 PRÓRROGA	31-12-2020 al 06-03-2021
MODIFICACIÓN No 2 PRÓRROGA Y ADICIÓN	06-03-2021 al 06-05-2021

CONTRATO DE OBRA	
LEGALIZACION DE CONTRATO	**FECHA**
CONTRATO No. 0101649 – 2020	19-10-2020
EVENTOS REPRESENTATIVOS	**FECHA**
ACTA DE INICIO	06-11-2020
OTRO SI MODIFICATORIOS, ACLARACIONES Y MODIFICACIONES	**FECHA**
MODIFICACIÓN No 1 PRÓRROGA	21-12-2020 al 25-03-2021
MODIFICACIÓN No 2 PRÓRROGA Y ADICIÓN	25-02-2021 al 26-04-2021

PÓLIZAS INTERVENTORÍA					
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 0					
ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. 980-47-994000014716 Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	14-10-2020	30-06-2021	$ 49.808.663,80	Actualizada
	PRESTACIONES SOCIALES	14-10-2020	31-12-2023	$ 37.356.497,85	Actualizada
	CALIDAD DEL SERVICIO	14-10-2020	31-12-2025	$ 49.808.663,80	Actualizada

Nota: Póliza para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista derivadas del contrato de interventoría no. 01016462020, de fecha14 de octubre de 2020 celebrado entre las partes, relacionado con realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia (grupo 4).

Póliza No. 980-47-99400014716 Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	14-10-2020	06-09-2021	$ 49.808.663,80	Vigente
	PRESTACIONES SOCIALES	14-10-2020	06-03-2024	$ 37.356.497,85	Vigente
	CALIDAD DEL SERVICIO	31-12-2020	31-12-2025	$ 49.808.663,80	Vigente

NOTA: Anexo XX del Informe mensual No. 2 Póliza para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista derivadas del contrato de interventoría no. 01016462020, de fecha14 de octubre de 2020 celebrado entre las partes, relacionado con realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia (grupo 4).

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 1

ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. 980-47-994000014716 Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	14-10-2020	30-06-2021	$ 49.808.663,80	Actualizada
	PRESTACIONES SOCIALES	14-10-2020	31-12-2023	$ 37.356.497,85	Actualizada
	CALIDAD DEL SERVICIO	14-10-2020	31-12-2025	$ 49.808.663,80	Actualizada

Nota: el objeto de la presente póliza es garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista derivadas del contrato de interventoría no. 01016462020, de fecha14 de octubre de 2020 celebrado entre las partes, relacionado con realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia (grupo 4).

*****NOTA ACLARATORIA*****

Por medio del presente certificado de modificación el cual hace parte integral de la póliza arriba citada y según modificación no. 1 al contrato de interventoría no. 01016462020, se prorroga la vigencia para los amparos de cumplimiento y salarios y prestaciones sociales quedando tal y como figura.

006 014

la vigencia para el amparo de calidad del servicio será de 5 años contados a partir del recibo a satisfacción del contrato de obra.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2					
ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. 980 47 994000014716 Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO	14-10-2020	06-11-2021	$ 74.209.022,80	Vigente
	PRESTACIONES SOCIALES	14-10-2020	06-05-2024	$ 55.656.764,10	Vigente
	CALIDAD DEL SERVICIO	31-12-2020	31-12-2025	$ 74.209.022,80	Vigente

Nota: Por medio del presente certificado de modificación el cual hace parte integral de la póliza arriba citada y según modificación No.2 al contrato de interventoría No 0101646, se prórroga la vigencia y se aumenta la suma asegurada para cada uno de los amparos otorgados quedando tal y como figura Los demás términos y condiciones no modificados continúan vigentes.

*****NOTA ACLARATORIA*****

La vigencia para el amparo de calidad del servicio será de 5 años contados a partir del recibo a satisfacción del contrato de obra.

PÓLIZAS CONTRATISTA					
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO					
ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB-100141000 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	14-10-2020	21-06-2021	$ 146.791.910,60	Actualizada
	PRESTACIONES SOCIALES	14-10-2020	21-12-2023	$ 132.561.287,60	Actualizada
	CALIDAD DEL SERVICIO	14-10-2020	21-12-2021	$ 146.791.910,60	Actualizada
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	21-12-2020	21-12-2025	$ 146.791.910,60	Actualizada

Nota: Póliza para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato de obra no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF), que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).

Póliza No NB–100141000 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. ANEXO 1	CUMPLIMIENTO	22-12-2020	25-08-2021	$ 146.791.910,60	Vigente
	PRESTACIONES SOCIALES	22-12-2020	25-02-2024	$ 110,093,932.95	Vigente
	CALIDAD DEL SERVICIO	22-12-2020	25-02-2022	$ 146.791.910.60	Vigente
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	25-02-2021	25-02-2026	$ 146.791.910,60	Vigente

NOTA: Póliza actualizada para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato de obra no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF), que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB–100028872 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. ANEXO 2	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	14-10-2020	25-02-2021	$ 175.560.400,00	Vigente
	PATRONAL	14-10-2020	25-02-2021	$ 175.560.400,00	Vigente
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	14-10-2020	25-02-2021	$ 175.560.400,00	Vigente
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	21-12-2020	25-02-2021	$ 175.560.400,00	Vigente

nota: póliza que ampara la responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros imputable al contratista durante la ejecución del contrato de obra pública no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).

PÓLIZAS CONTRATISTA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO MODIFICACIÓN No.1

ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB-100141000 Aseguradora:	CUMPLIMIENTO	22-12-2020	25-08-2021	$ 146.791.910,60	Actualizada
	PRESTACIONES SOCIALES	22-12-2020	25-02-2024	$ 110.093.932,95	Actualizada

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	22-12-2020	25-02-2024	$ 146.791.910,60	Actualizada
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	25-02-2021	25-02-2026	$ 146.791.910,60	Actualizada
Nota: Póliza para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato de obra no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF), que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).					
Póliza No NB–100141000 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	22-12-2020	25-08-2021	$ 146.791.910,60	Vigente
	PRESTACIONES SOCIALES	22-12-2020	25-02-2024	$ 110,093,932.95	Vigente
	CALIDAD DEL SERVICIO	22-12-2020	25-02-2022	$ 146.791.910,60	Vigente
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	25-02-2021	25-02-2026	$ 146.791.910,60	Vigente
NOTA: Por medio del presente anexo y en virtud de modificación 1 con fecha de 22 de diciembre de 2020 se ajusta vigencia de la póliza Todos los demás términos y/o condiciones continúan vigentes					
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL					
ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB–100028872 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	22-12-2020	25-08-2021	$ 175.560.400,00	Vigente
	PATRONAL	22-12-2020	25-02-2024	$ 175.560.400,00	Vigente
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	22-12-2020	25-02-2022	$ 175.560.400,00	Vigente
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	25-02-2021	25-02-2026	$ 175.560.400,00	Vigente
nota: póliza que ampara la responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros imputable al contratista durante la ejecución del contrato de obra pública no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).					

PÓLIZAS CONTRATISTA
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO MODIFICACIÓN No.2

ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB-100141000 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. ANEXO 3	CUMPLIMIENTO	23-02-2021	26-10-2021	$ 185.472.422,80	Actualizada
	PRESTACIONES SOCIALES	22-12-2020	26-04-2024	$ 139.104.317,10	Actualizada
	CALIDAD DEL SERVICIO	22-12-2020	26-04-2022	$ 185.472.422,80	Actualizada
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	26-04-2021	26-04-2026	$ 185.472.422,80	Actualizada
Nota: Póliza para garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones contenidas en el contrato de obra no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF), que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).					
Póliza No NB–100141000 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	23-02-2021	26-10-2021	$ 185.472.422,80	Vigente
	PRESTACIONES SOCIALES	22-12-2020	26-04-2024	$ 139.104.317,10	Vigente
	CALIDAD DEL SERVICIO	22-12-2020	26-04-2022	$ 185.472.422,80	Vigente
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	26-04-2021	26-04-2026	$ 185.472.422,80	Vigente
NOTA: Por medio del presente anexo se realiza aumento de valor asegurado y prórroga en las vigencias de las coberturas según modificatorio No. 2 CONSORCIO INGENIERIA X, CONFORMADO POR: INGASI SAS NIT: 900496836–3 (PART. 50%) IC INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 901291812–1 (PART. 50%)					
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL					
ASEGURADOR	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Póliza No. NB–100028872 Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. ANEXO 7	AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	23-02-2021	26-10-2021	$181.705.200,00	Vigente
	PATRONAL	22-12-2020	26-04-2024	$ 175.560.400,00	Vigente
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	22-12-2020	26-04-2022	$ 175.560.400,00	Vigente
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	26-04-2021	26-04-2026	$ 175.560.400,00	Vigente

nota: Póliza que ampara la responsabilidad civil extracontractual por daños a terceros imputable al contratista durante la ejecución del contrato de obra pública no. 01016492020, cuyo objeto es realizar el diagnóstico, adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención de la primera infancia. (grupo 4).

Asegurado adicional: se tendrá a (Instituto Colombiano De Bienestar Familiar) como asegurado adicional, siempre y cuando se limite a las indemnizaciones que se vea obligado a pagar en favor de terceros por los daños causados única y exclusivamente por el contratista CONSORCIO INGENIERIA X, en este sentido se excluye la R.C. propia e independiente de (Instituto Colombiano De Bienestar Familiar).
Asegurado Adicional: Instituto Colombiano De Bienestar Familiar Nit 899.999.239 – 2

En el presente periodo del 16 de marzo de 2021 al 15 de abril de 2021:

1. La interventoría remitió vía correo el día 18 de marzo de 2021 electrónico al departamento financiero de la entidad la solicitud de notificar el estado de la cuenta de interventoría No. 1-Grupo No. 4, teniendo en cuenta las demoras en el pago.
2. De igual manera el contratista remitió a la entidad la solicitud del esta de la cuenta No. Correspondiente al pago de la etapa de Diagnósticos considerando que a la fecha 20 de marzo de 2021 no el contratista no ha recibido el pago de esta etapa.

3.2. ASPECTO FINANCIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
DESCRIPCIÓN	**CONTRATO**	**VALOR**	**PAGO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$249.043.319,00	-	-
VALOR DE ADICIÓN	$122.001.795	-	-
VALOR TOTAL ETAPA 1 – ENTREGA DE INFORME DIAGNÓSTICO FINAL	-	$ 70.915.135,93	$ 70.915.135,93

019

VALOR ACTA PARCIAL No. 2	-	177.466.318,40	-
VALOR PENDIENTE DE PAGO	-	122.663.659,67	299.129.978,07
TOTAL	**$ 371.045.114**	**$ 371.045.114**	**$ 371.045.114**

CONTRATO DE OBRA			
DESCRIPCIÓN	**CONTRATO**	**VALOR**	**PAGO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$733.959.553,00	-	-
VALOR ETAPA 1 – INFORME DIAGNÓSTICO H.I. MALHABAR	-	$16.733.412,00	$16.733.412,00
VALOR ETAPA 1 – INFORME DIAGNÓSTICO H.I. PULGARCITO	-	$16.733.412,00	$16.733.412,00
VALOR ETAPA 1 – INFORME DIAGNÓSTICO C.D.I. MUNDO DE COLORES	-	$21.997.719,00	$21.997.719,00
VALOR ETAPA 1 – INFORME DIAGNÓSTICO H.I. NIÑO JESÚS	-	$21.997.719,00	$21.997.719,00
VALOR ETAPA 1 – INFORME DIAGNÓSTICO C.D.I. OTÚN 2	-	$16.733.412,00	$16.733.412,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 – ENTREGA DE INFORME DIAGNÓSTICO FINAL		**$94.195.674,00**	**$94.195.674,00**
VALOR ETAPA 2 – EJECUCIÓN DE OBRA	-	$639.763.879,00	-
VALOR DE ADICIÓN	$193.402.561	$193.402.561	-

020

VALOR CORTE DE OBRA No. 1	-	-	$618.149.842
VALOR CORTE DE OBRA No. 2	-	-	$158.386.005
VALOR PENDIENTE DE PAGO	-	-	$56.630.593
TOTAL	**$927.362.114**	**$927.362.114**	**$927.362.114**

En el presente periodo del 16 de marzo de 2021 al 15 de abril de 2021:

1. El contratista remitió a la interventoría mediante oficio CONSORCIO INGENIERÍA X GRUPO 4 – 01016492020-2020 -OFC -C054 el día 13 de abril de 20201 el acta parcial No. 3 por un valor de $158.386.005.
2. El día 18 de marzo de 2021 una vez subsanada las observaciones solicitadas por el apoyo a la supervisión el contratista remitió a la interventoría la Factura FEX2 y los documentos requeridos para el pago por parte de la entidad.

3. Dada la modificación No.2 del contrato de obra el valor final de los frentes de obra aprobados por la interventoría y entidad es el siguiente:

RESUMEN PRESUPUESTO FINAL DEL CONTRATO PARA CADA UNA DE LAS SEDES

COMPONENTE	VALOR APROBADO FASE No.2	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	$ 94.195.674	$ -	$ 94.195.674
PRESUPUESTO CDI MALHABAR(MANIZALES	$ 144.713.649	$ 44.693.115	$ 189.406.764
PRESUPUESTO CDI PULGARCITO (MANIZALES	$ 71.139.663	$ -	$ 71.139.663
PRESUPUESTO CDI OTÚN 2 (PEREIRA)	$ 58.530.413	$ 48.444.196	$ 106.974.609
PRESUPUESTO CDI MUNDO DE COLORES (LA CEJA)	$ 148.518.479	$ 87.437.290	$ 235.955.769
PRESUPUESTO HI NIÑO JESÚS (QUIBDO)	$ 216.861.673	$ 12.827.960	$ 229.689.633
VALOR TOTAL DE CONTRATO DE OBRA	$ 733.959.551	$ 193.402.561	$ 927.362.112

Las actividades aprobadas para la adición del contrato dieron inicio desde el 26 de febrero de 2021 y se proyecta la culminación de las mismas en un termino de 60 días, es decir, el día 26 de abril de 2021, considerando que se van ejecutar actividades en 4 sedes, ya que en la sede Pulgarcito se atendieron todas las actividades priorizadas en la fase No. 2 del contrato de obra.

4. Respecto a las actas de cobro realizadas por el contratista a continuación se relacionan:

COBROS DE OBRA REALIZADOS PARA CADA UNA DE LAS SEDES

COMPONENTE	ACTA No.1	ACTA No.2	ACTA No. 3	VALOR TOTAL
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	$ 94.195.674	$ -		$ 94.195.674
PRESUPUESTO CDI MALHABAR(MANIZALES	-	$138.781.102	$ 39.093.898	$ 177.875.000
PRESUPUESTO CDI PULGARCITO (MANIZALES	-	$ 63.092.669		$ 63.092.669
PRESUPUESTO CDI OTÚN 2 (PEREIRA)	-	$ 57.249.345	$ 34.215.930	$ 91.465.275
PRESUPUESTO CDI MUNDO DE COLORES (LA CEJA)	-	$151.943.648	$ 63.916.720	$ 215.860.368
PRESUPUESTO HI NIÑO JESÚS (QUIBDO)	-	$207.083.078	$ 21.159.457	$ 228.242.535
VALOR TOTAL DE CORTES	$ 94.195.674	$618.149.842	$158.386.005	$ 870.731.521

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 927.362.114
VALOR TOTAL DE CORTES	$ 870.731.521
VALOR PENDIENTE POR COBRAR	$ 56.630.593

5. El día 31 de marzo de 2021 e contratista remitió como avance a la interventoría las memorias y pre actas para revisión y observaciones esto con el fin de realizar los ajustes requeridos presentar las memorias con la información solicitada por las interventorías y de acuerdo a los parámetros de la FTC.
6. De acuerdo a balance de inversión para la fase de obra (incluyendo el valor de la adición) la interventoría reporta la real inversión en cada una de las sedes:

BALANCE -REAL INVERTIDO EN CADA SEDE	
COMPONENTE	**INVERSIÓN**
PRESUPUESTO CDI MALHABAR(MANIZALES	$ 198.548.688
PRESUPUESTO CDI PULGARCITO (MANIZALES	$ 63.092.669
PRESUPUESTO CDI OTÚN 2 (PEREIRA)	$ 101.787.975
PRESUPUESTO CDI MUNDO DE COLORES (LA CEJA)	$ 241.494.573
PRESUPUESTO HI NIÑO JESÚS (QUIBDO)	$ 228.242.535
PRESUPUESTO HI NIÑO JESÚS (QUIBDO)	$ 833.166.440

3.3. ASPECTO TÉCNICO

En el presente periodo del 16 de marzo de 2021 al 15 de abril de 2021:

1. El día 12 de marzo de 2021 la interventoría radicó ante la entidad la cuenta de cobro No. 2 del contratista de obra aprobada, correspondiente al 1er pago de la etapa No.2 de obra.
2. El día 15 de marzo de 2021 se radicó ante la entidad el acta de comité No. 15 correspondiente al seguimiento del contrato para la Fase de adición y prórroga.
3. El día 15 de marzo de 2021 el contratista remitió a la interventoría la radicación del informe mensual No. 2 correspondiente al avance de las obras realizadas en cada uno de los frentes de obra de la etapa de adición y prórroga del contrato.
4. El día 15 de marzo de 209210 el contratista remitió a la interventoría la radicación de los informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados (informe Semanal No. 6, No.7)
5. El día 15 de marzo de 2021 el contratista radicó ante la interventoría las programaciones y flujos de inversión de la etapa de adición y prórroga del contrato de obra.
6.

7. El día 16 de marzo de 2021 se radicó ante la entidad el informe mensual no. 2 de obra que incluye el informe del componente SST avalado por la interventoría.
8. El día 16 de marzo de 2021 se radicó ante la entidad la notificación de aval del cronograma y flujo de inversión de las sedes CDI Otún 2, CDI Mundo de Colores y hogar infantil Niño Jesús.
9. El día 16 de marzo de 2021 se remitió a la entidad la radicación de los informes semanales del contratista de obra No.7 y No.8 Sede Hogar Infantil Malhabar en Manizales.
10. El día 16 de marzo de 2021 se remitió a la entidad la radicación de los informes semanales del contratista de obra No.7 y No.8 Sede CDI Mundo de Colores en la Ceja, Antioquia.
11. El día 16 de marzo de 2021 se remitió a la entidad la radicación de los informes semanales del contratista de obra No.7 y No.8 Sede CDI Otún 2 en Pereira.
12. El día 16 de marzo de 2021 se remitió a la entidad la radicación de los informes semanales del contratista de obra No.7 y No.8 Sede Niño Jesús.
13. El día 17 de marzo de 2021 se radico ante la entidad el informe mensual No.5 de interventoría periodo del 16 de febrero de 2021 al 15 de marzo de 2021.
14. El día 17 de marzo de 2021 se remite resumen de presupuesto actualizado del contrato para cada una de las sedes al apoyo la supervisión.
15. El día 18 de marzo de 2021 el apoyo a la supervisión remitió a la interventoría las observaciones a la cuenta de cobro No. 2 del contratista de obra contrato No. 1646.2020. para hacer la subsanación y presentar la factura electrónica.
16. El día 19 de marzo de 2021 se remitió a la entidad la radicación de la entrega de la cuenta parcial No. 2 de interventoría.
17. El día 19 de marzo de 2021 se radico ante la entidad l aclaración del oficio LOGIA. ICBF 4- 118 CUENTA DE COBRO No.2 del contratista de obra y se remitieron los documentos subsanados de la cuenta del contratista.
18. El día 23 de marzo de 2021 se radico ante la entidad la notificación de aval de cronograma y flujo de inversión de la sede Malhabar- Manizales.
19. El día 23 de marzo de 2021 se radico ante la entidad la socialización del acta de comité No.16 correspondiente al seguimiento del contrato para la Fase de adición y prórroga.

20. El día 23 de marzo de 2021 el contratista remitió a la interventoría la radicación de los informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados (informe Semanal No.9)
21. El día 24 de marzo de 2021 la interventoría remite al grupo financiero de la entidad una solicitud de notificación del estado de la cuenta de la interventoría, no obstante, la respuesta dada indicaba que debía remitirse directamente la solicitud a la supervisión del contrato.
22. El día 24 de marzo de 2021 el contratista radico ante la interventoría las fechas tentativas de las visitas para el recibo final de las instalaciones intervenidas.
23. El día 25 de marzo de 2021 se radico ante la entidad la socialización del acta de comité No.16 correspondiente al seguimiento del contrato para la Fase de adición y prórroga.
24. El día 25 de marzo de 2021 se radicó ante la entidad la relación de fechas tentativas de entrega y recibo final de las sedes Grupo 4.
25. El día 25 de marzo de 2021el contratista remitió a la interventoría la radicación de los informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados (informe Semanal No.10)
26. El día 30 de marzo de 2021 el contratista remitió a la interventoría la radicación de los informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados (informe Semanal No.11)
27. El día 30 de marzo de 2021 el contratista remitió a la interventoría la radicación de los informes semanales de ejecución y avance de los trabajos realizados (informe Semanal No.12)
28. El día 5 de abril de 2021 se radico la socialización del acta de comité No. 18 correspondiente al seguimiento del contrato para la Fase de adición y prórroga.
29. El día 6 de abril de 2021 el contratista remitió a la interventoría el informe mensual No.3 del componente SST para la respectiva revisión y observaciones por parte de la interventoria.
30. El día 6 de abril de 2021 se remitió estado de avance del contrato de obra al apoyo a la supervisión.
31. El día 6 de abril de 2021 el contratista remitió a la interventoría las encuestas de satisfacción de los subproyectos ejecutados por el CONSORCIO INGENIERÍA X y de esta amera determinar la percepción del beneficiario respecto al trabajo y la calidad del mismo en cada una de las sedes intervenidas.

32. El día 07 de abril de 2021 el contratista radicó ante la interventoría el acta de recibo parcial No. 2 para la etapa de adición y prórroga del contrato.
33. El día 8 de abril de 2021 se radico la socialización del acta de comité No. 18 correspondiente al seguimiento del contrato para la Fase de adición y prórroga.
34. El día 8 de abril de 2021 se radicaron ante la entidad los informes semanales de obra No.9, No. 10, No,11 y No.12 de la sede Mundo de Colores en la Ceja Antioquia.
35. El día 8 de abril de 2021 se radicaron ante la entidad los informes semanales de obra No.9, No. 10, No,11, No.12 y No. 13 de la sede Niño Jesús- Quibdó.
36. El día 8 de abril de 2021 se radicaron ante la entidad los informes semanales de obra No.9, No. 10, No,11 y No.12 de la sede Malhabar en Manizales
37. El día 8 de abril de 2021 se radicaron ante la entidad los informes semanales de obra No.9, No. 10, No,11 y No.12 de la sede CDI Otún en Pereira.
38. El día 9 de abril de 2021 se remitió a la interventoría por parte del apoyo a la supervisión las nuevas directrices para la recepción de la Factura electrónica para tener en cuenta el nuevo procedimiento y radicación de la factura ante el Ministerio de la Nación mediante la Plataforma SIFF Nación.
39. El día 12 de abril de 2021 se remitió la factura electrónica de l la segunda cuenta de la interventoría a la plataforma de SIFF nación, no obstante, por parte de la supervisión del contrato fue solicitado anular la factura y radicarla nuevamente de acuerdo a los lineamientos de facturación.
40. El día 15 de abril de 2021 el contratista de obra remitió a las administradoras de las sedes Pulgarcito, Malhabar y CDI Otún 2 la solicitud de permiso para ingresar a las sedes y realizar el recorrido de entrega entre contratista de obra, interventoria y entidad.

3.3.1 AVANCE DEL DESARROLLO DE LA ETAPA 2

INFORMACIÓN GENERAL CON CORTE AL 11 DE ABRIL DE 2021		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIÓN		**$927.362.114**
PROGRAMADO	**EJECUTADO**	**AVANCE**
95,00%	98,70%	3,70%
$ 880.994.007,84	$ 915.306.406,04	$ 34.312.398,20

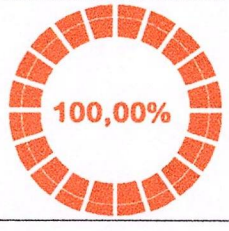
SEDE	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
HI MALHABAR- MANIZALES	**98,90%**	**100,00%**	**1,20% +**
	$ 196.364.652,43	$ 198.548.688,00	$ 2.382.584,26
HI PULGARCITO- MANIZALES	**100,00%**	**100,00%**	**0.00% +**
	$ 63.092.669,00	$ 63.092.669,00	$0.00
HI NIÑO JESÚS- QUIBDO	**98,70%**	**100,00%**	**1.30% +**
	$ 225.275.382,05	$ 228.242.535,00	$ 2.967.152,96
CDI OTÚN 2 – PEREIRA	**96,20%**	**98,45%**	**2,25%+**
	$ 97.920.031,95	$ 100.210.261,39	$ 2.290.229,44
CDI MUNDO DE COLORES- ANTIOQUIA	**98,70%**	**99,25%**	**0.55% +**
	$ 238.355.143,55	$ 239.683.363,70	$ 1.328.220,15

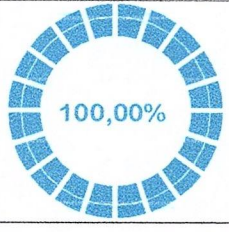
ESTADO TÉCNICO DEL CONTRATO SEDE MALHABAR – MANIZALES

Con corte al 11 de abril de 2021 para la sede Malhabar se reporta un total programado acumulado de **97,63%** equivalente a **$186.539.921,62** frente a un real ejecutado de **98.70%** correspondiente a **$188.584.355,53** de tal manera que se evidencia que el contratista presento un avance de **1,07%** equivalente a una cuantía de **$2.044.433,91.**

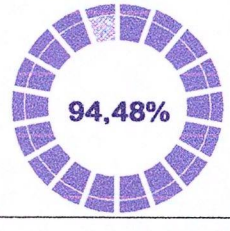
No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO			
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO	
	SUBPROYECTO No.1 Adecuación de la estructura metálica de la cubierta, cambio de tejas por UPVC instalación de flanches, canales y bajantes, instalación de Tejas Traslocidas								
1,00	PRELIMINARES	5,25%	100%	5,25%	$ 7.968.150,00	100%	5,25%	$	7.968.150,00
7,00	CUBIERTAS	28,69%	100%	28,69%	$ 43.504.596,00	100%	28,69%	$	43.504.596,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	11,03%	100%	11,03%	$ 16.720.621,00	100%	11,03%	$	16.720.621,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	0,16%	100%	0,16%	$ 242.599,00	100%	0,16%	$	242.599,00
15,00	PINTURAS	0,49%	100%	0,49%	$ 748.498,00	100%	0,49%	$	748.498,00
21,22	ASEO GENERAL	1,67%	100%	1,67%	$ 2.533.479,00	100%	1,67%	$	2.533.479,00
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total de la cocina; instalación de Cielorraso en SUPERBOARD, iluminación led Pintura epoxica								
1,00	PRELIMINARES	0,75%	100%	0,75%	$ 1.137.691,00	100%	0,75%	$	1.137.691,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,23%	100%	0,23%	$ 346.404,00	100%	0,23%	$	346.404,00
5,00	MAMPOSTERIA	0,33%	100%	0,33%	$ 502.111,00	100%	0,33%	$	502.111,00
6,00	PAÑETES	1,34%	100%	1,34%	$ 2.035.107,00	100%	1,34%	$	2.035.107,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	3,05%	100%	3,05%	$ 4.632.081,00	100%	3,05%	$	4.632.081,00
10,00	PISOS BASES	0,64%	100%	0,64%	$ 963.176,00	100%	0,64%	$	963.176,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	0,51%	100%	0,51%	$ 779.284,00	100%	0,51%	$	779.284,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,48%	100%	0,48%	$ 727.912,00	100%	0,48%	$	727.912,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,72%	100%	0,72%	$ 1.085.664,00	100%	0,72%	$	1.085.664,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	3,92%	100%	3,92%	$ 5.941.894,00	100%	3,92%	$	5.941.894,00
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	1,60%	100%	1,60%	$ 2.418.901,00	100%	1,60%	$	2.418.901,00
15,00	PINTURAS	0,49%	100%	0,49%	$ 746.001,00	100%	0,49%	$	746.001,00
17,10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,27%	100%	0,27%	$ 405.708,00	100%	0,27%	$	405.708,00
-	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	9,29%	100%	9,29%	$ 14.091.108,00	100%	9,29%	$	14.091.108,00
	SUBPROYECTO No.4 Instalación de concertina para el cerramiento perimetral costados norte y Oriente, instalación de luminarias en comedor, sala de profesores y lavanderia.								
1,00	PRELIMINARES	0,04%	100%	0,04%	$ 59.973,00	100%	0,04%	$	59.973,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	0,28%	100%	0,28%	$ 427.990,00	100%	0,28%	$	427.990,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,43%	100%	0,43%	$ 646.900,00	100%	0,43%	$	646.900,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,68%	100%	0,68%	$ 1.027.028,00	100%	0,68%	$	1.027.028,00
20,00	ANDENES Y SARDINELES	4,07%	100%	4,07%	$ 6.172.588,53	100%	4,07%	$	6.172.588,53
	SUBPROYECTO No.1 Cambio de la cubierta y subproyecto No. 4 Desmonte de malla eslabonada existente, suministro e instalacion de malla con sus respectivos soportes								
1,00	PRELIMINARES	1,32%	100%	1,32%	$ 2.004.822,00	100%	1,32%	$	2.004.822,00
7,00	CUBIERTAS	6,15%	98%	6,03%	$ 9.144.385,88	100%	6,15%	$	9.331.006,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	6,45%	92%	5,94%	$ 9.002.642,52	98%	6,32%	$	9.589.771,38
9,30	CARPINTERIA EN MADERA	0,19%	83%	0,16%	$ 235.544,04	92%	0,17%	$	261.884,96
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	1,68%	86%	1,44%	$ 2.191.015,12	97%	1,63%	$	2.471.261,24
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,24%	85%	1,06%	$ 1.602.120,80	95%	1,18%	$	1.798.605,60
12,20	CIELOS RASOS - DIVISIONES	6,00%	86%	5,18%	$ 7.863.006,82	90%	5,42%	$	8.218.139,73
15,00	PINTURAS	0,12%	75%	0,09%	$ 140.905,13	75%	0,09%	$	140.343,75
21,22	ASEO GENERAL	0,43%		0,00%	$ -		0,00%	$	-
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO	
-	**TOTALES**	**100,00%**	**97,63%**		$ 148.049.906,84	**98,70%**		$	149.672.499,19
			ADMINISTRACIÓN	16,70%	$ 24.724.334,44	ADMINISTRACIÓN	16,70%	$	24.995.307,36
			IMPREVISTOS	4,30%	$ 6.366.145,59	IMPREVISTOS	4,30%	$	6.435.917,47
			UTILIDAD	4,20%	$ 6.218.096,69	UTILIDAD	4,20%	$	6.286.244,97
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 1.181.438,26	IVA / UTILIDAD	19,00%	$	1.194.386,54
			TOTAL PROGRAMADO		$ 186.539.921,62	TOTAL EJECUTADO		$	188.584.355,53
	PORCENTAJE DE AVANCE A LA FECHA 11 DE ABRIL DE 2021		**-1,07%**		**DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO**			$	2.044.433,91

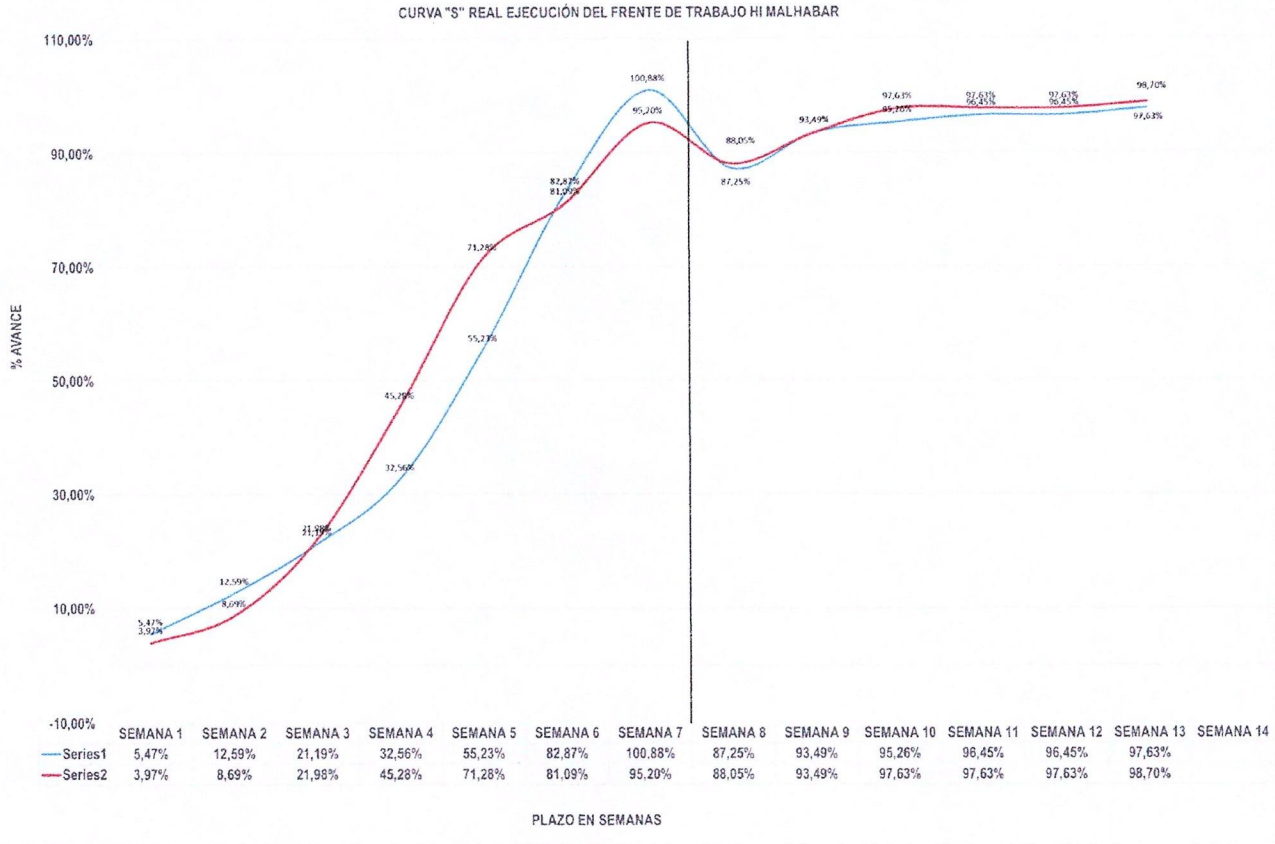
SUBPROYECTO 1	47,29%	SUBPROYECTO 2	23,62%	SUBPROYECTO 4	5,50%	SUBPROYECTO No. 1 N0. 4 ADICIÓN DEL CONTRATO	23,60%









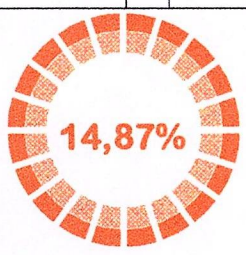


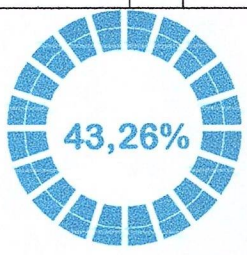
ESTADO DEL CONTRATO SEDE PULGARCITO- MANIZALES

Con corte al 11 de abril de 2021 para la sede Pulgarcito se reporta un total programado acumulado de **100,00%** equivalente a **$71.139.663** frente a un real ejecutado de **100,00%** correspondiente a $**71.139.663 de** tal manera que se evidencia que el contratista ejecutó la totalidad de las actividades de acuerdo a la programación aprobada para la fase No. 2, no obstante, una vez realizado el balance general del contrato la inversión total de esta sede fue una cuantía de **$ 63.092.669,00.**, y las actividades se culminaron el 25 de febrero de 2021 teniendo en cuenta que para la fase No. 2 se ejecutaron la totalidad de las actividades priorizadas.

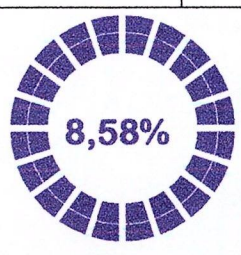
No.	Descripción de Item	PESO	PROGRAMADO % PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	REAL EJECUTADO AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Adecuación del área destinada para gimnasio: nivelación de piso en concreto, enchape de piso en cerámica, instalación de cielo Raso en PVC, isntalación de luminarias LE, Pintura General							
1,00	PRELIMINARES	0,76%	100,00%	0,76%	$ 435.343,00	100%	0,76%	$ 435.343,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,45%	100,00%	0,45%	$ 258.812,00	100%	0,45%	$ 258.812,00
5,00	MAMPOSTERIA	1,55%	100,00%	1,55%	$ 885.102,00	100%	1,55%	$ 885.102,00
10,00	PISOS BASES	1,63%	100,00%	1,63%	$ 931.110,00	100%	1,63%	$ 931.110,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	0,37%	100,00%	0,37%	$ 207.942,00	100%	0,37%	$ 207.942,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	1,28%	100,00%	1,28%	$ 727.912,00	100%	1,28%	$ 727.912,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,95%	100,00%	0,95%	$ 538.528,00	100%	0,95%	$ 538.528,00
12,20	PISOS , ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	2,96%	100,00%	2,96%	$ 1.687.721,00	100%	2,96%	$ 1.687.721,00
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	3,65%	100,00%	3,65%	$ 2.081.713,00	100%	3,65%	$ 2.081.713,00
15,00	PINTURAS	0,89%	100,00%	0,89%	$ 509.474,00	100%	0,89%	$ 509.474,00
21,22	ASEO GENERAL	0,36%	100,00%	0,36%	$ 206.496,00	100%	0,36%	$ 206.496,00
	SUBPROYECTO No.2 Cambio de puertas y ventanas en la mina por puertas y ventanas en aluminio en jardín A y jardín B; instalación de cielo raso e ilumniación led en aulas prejardín C, Jardín A y jardín B. Pintura General de estos espacios.							
1,00	PRELIMINARES	2,42%	100,00%	2,42%	$ 1.376.491,00	100%	2,42%	$ 1.376.491,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	0,28%	100,00%	0,28%	$ 157.542,00	100%	0,28%	$ 157.542,00
5,00	MAMPOSTERIA	0,14%	100,00%	0,14%	$ 78.216,00	100%	0,14%	$ 78.216,00
6,00	PAÑETES	0,29%	100,00%	0,29%	$ 165.126,00	100%	0,29%	$ 165.126,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	12,79%	100,00%	12,79%	$ 7.284.091,00	100%	12,79%	$ 7.284.091,00
9,30	CARPINTERÍA EN MADERA	0,25%	100,00%	0,25%	$ 141.894,00	100%	0,25%	$ 141.894,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	4,47%	100,00%	4,47%	$ 2.547.692,00	100%	4,47%	$ 2.547.692,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	3,31%	100,00%	3,31%	$ 1.884.848,00	100%	3,31%	$ 1.884.848,00
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	16,62%	100,00%	16,62%	$ 9.467.533,00	100%	16,62%	$ 9.467.533,00
15,00	PINTURAS	2,09%	100,00%	2,09%	$ 1.192.829,00	100%	2,09%	$ 1.192.829,00
21,22	ASEO GENERAL	0,60%	100,00%	0,60%	$ 343.816,00	100%	0,60%	$ 343.816,00
	SUBPROYECTO No.3Cambio de cubierta traslucida e instalación de luminarias led en zona de lavandería y en área de enfermería, cambio de canales, adecuación de bajantes y colocación de flanches en lámina para Corrección de filtraciones y/o goteras por cubierta de asbesto.							
1,00	PRELIMINARES	1,69%	100,00%	1,69%	$ 964.891,00	100%	1,69%	$ 964.891,00
7,00	CUBIERTAS	28,24%	100,00%	28,24%	$ 16.082.594,30	100%	28,24%	$ 16.082.594,30
11,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO	0,85%	100,00%	0,85%	$ 485.198,00	100%	0,85%	$ 485.198,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	1,00%	100,00%	1,00%	$ 570.118,00	100%	1,00%	$ 570.118,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,95%	100,00%	0,95%	$ 538.528,00	100%	0,95%	$ 538.528,00
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	0,35%	100,00%	0,35%	$ 201.994,00	100%	0,35%	$ 201.994,00
21,22	ASEO GENERAL	0,21%	100,00%	0,21%	$ 120.456,00	100%	0,21%	$ 120.456,00
	SUBPROYECTO No.4 Cambio de ventanas en lamina por ventanas en aluminio con reja bancaria en oficina de administracion y secretaria, cambio de ventanas en lamina por ventanas tipo persiana con angeo en cocina; cambio de puera ventana de acceso a patio de juegos externo; adecuacion de interruptores y tomas corrientes incluyendo GFCI en cocina							
1,00	PRELIMINARES	0,13%	100,00%	0,13%	$ 71.534,00	100%	0,13%	$ 71.534,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	6,91%	100,00%	6,91%	$ 3.933.750,00	100%	6,91%	$ 3.933.750,00
9,30	CARPINTERIA DE MADERA	0,08%	100,00%	0,08%	$ 47.298,00	100%	0,08%	$ 47.298,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,46%	100,00%	1,46%	$ 831.616,00	100%	1,46%	$ 831.616,00
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO
-	TOTALES	100,00%	100,00%		$ 56.958.208,30	100,00%		$ 56.958.208,30
			ADMINISTRACIÓN	16,00%	$ 9.113.313,33	ADMINISTRACIÓN	16,00%	$ 9.113.313,33
			IMPREVISTOS	3,90%	$ 2.221.370,12	IMPREVISTOS	3,90%	$ 2.221.370,12
			UTILIDAD	4,20%	$ 2.392.244,75	UTILIDAD	4,20%	$ 2.392.244,75
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 454.526,50	IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 454.526,50
			TOTAL PROGRAMADO		$ 71.139.663,00	TOTAL EJECUTADO		$ 71.139.663,00
PORCENTAJE DE AVANCE/ATRASO A LA FECHA 17 DE ENERO DE 2021			0,00%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			$ -

SUBPROYECTO 1	14,87%	SUBPROYECTO 2	43,26%	SUBPROYECTO 3	33,29%	SUBPROYECTO 4	8,58%

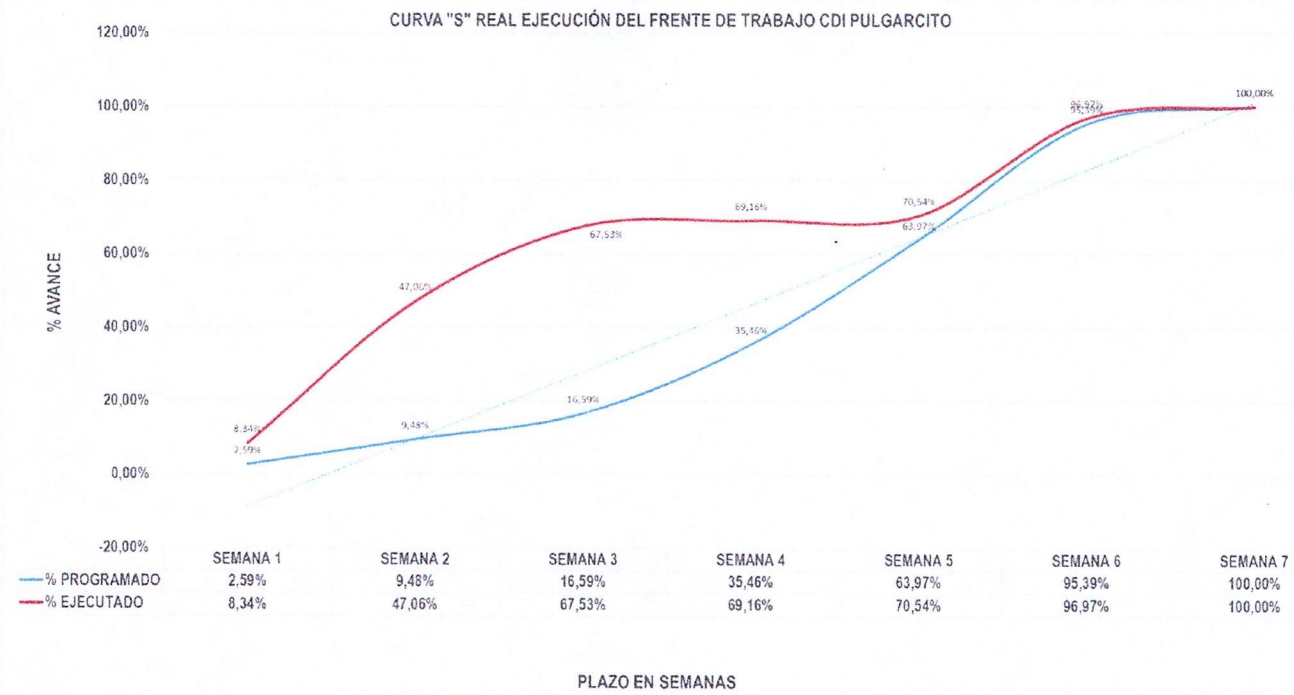








030

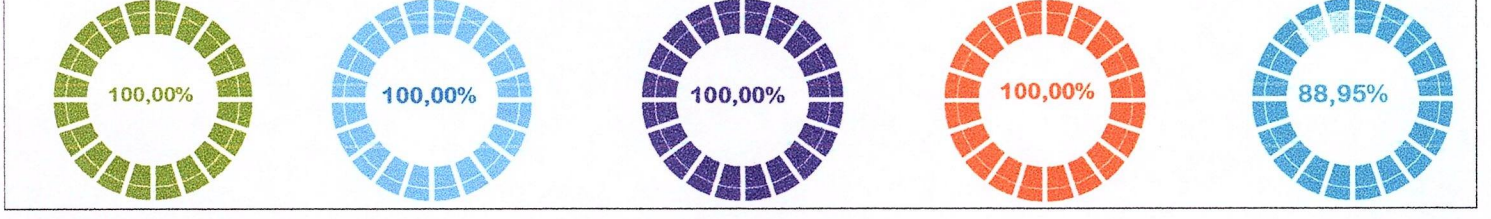


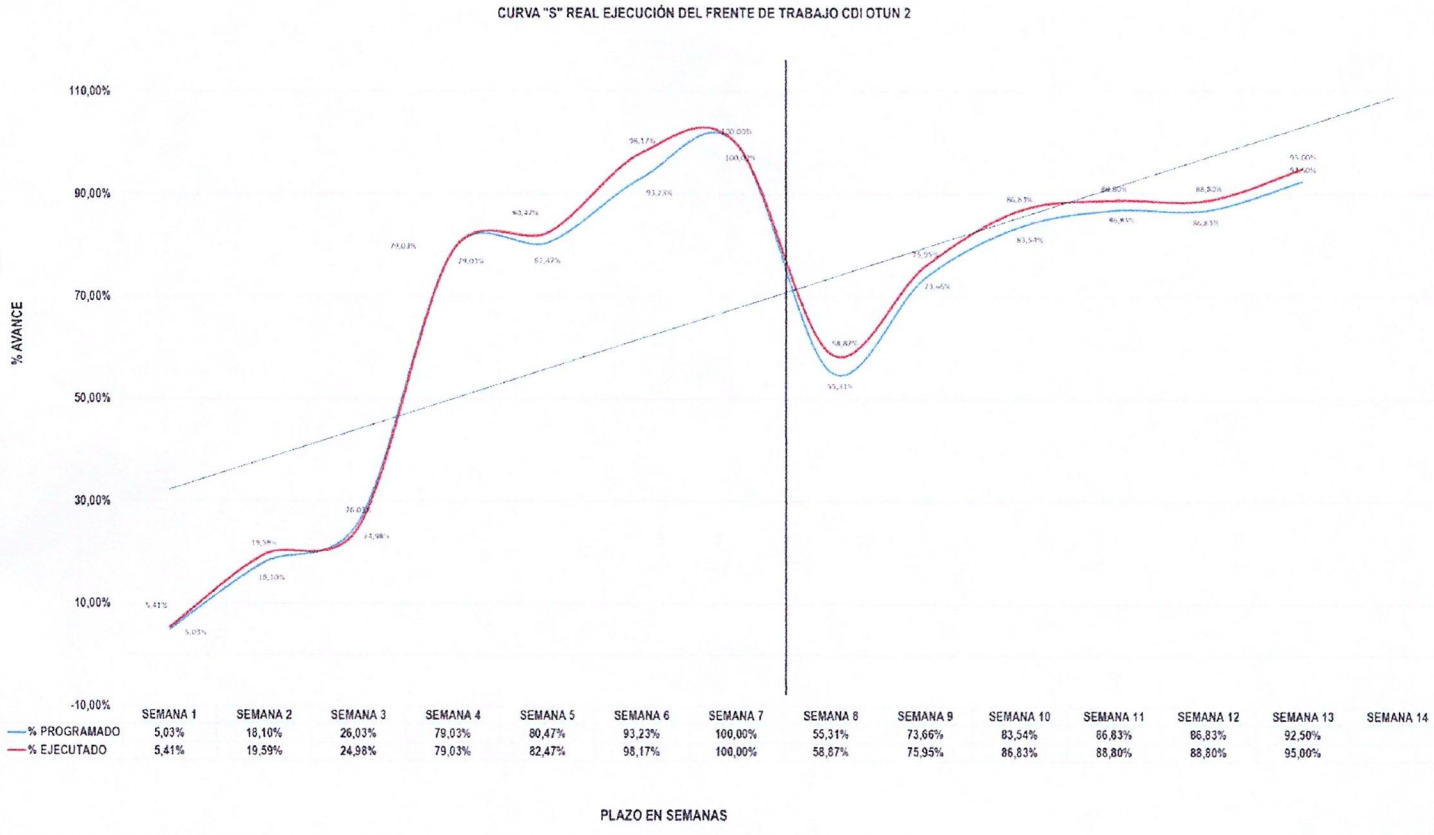
ESTADO DEL CONTRATO SEDE CDI OTUN 2 – PEREIRA

Con corte al 11 de abril de 2021 para la sede CDI OTUN se reporta un total programado acumulado de **92.50%** equivalente a **$98.950.867,83** frente a un real ejecutado de **95.00%** correspondiente a **$ 101.622.400,58** de tal manera que presentó un avance de **2,50%** equivalente a **$2.671.532,75** por encima del flujo de inversión aprobado para la sede.

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Acondicionamiento De Area Para Enfermeria: Demolicion De Bateria De Lavamanos, Mamposteria, Pañetes, Estuco Y Pintura Epoxica, Piso En Ceramica Con Guardaescobas, Mediacaña En Esquinas, Puerta Y Ventana En Aluminio, Instalacion De Lavamanos, Instalacion De Iluminacion Led Y Tomacorrientes.							
1,00	PRELIMINARES	0,87%	100,00%	0,87%	$ 742.234,00	100,00%	0,87%	$ 742.234,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,09%	100,00%	1,09%	$ 930.128,00	100,00%	1,09%	$ 930.128,00
5,00	MAMPOSTERÍA	0,44%	100,00%	0,44%	$ 373.908,00	100,00%	0,44%	$ 373.908,00
6,00	PAÑETES	0,67%	100,00%	0,67%	$ 577.687,00	100,00%	0,67%	$ 577.687,00
9,10	CARPENTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE	0,58%	100,00%	0,58%	$ 495.696,00	100,00%	0,58%	$ 495.696,00
9,20	CARPINTERÍA METALICA	0,23%	100,00%	0,23%	$ 197.090,00	100,00%	0,23%	$ 197.090,00
9,30	CARPINTERIA EN MADERA	0,06%	100,00%	0,06%	$ 47.288,00	100,00%	0,06%	$ 47.288,00
10,00	PISOS BASES	0,21%	100,00%	0,21%	$ 181.503,00	100,00%	0,21%	$ 181.503,00
11,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO	0,18%	100,00%	0,18%	$ 153.424,00	100,00%	0,18%	$ 153.424,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,15%	100,00%	0,15%	$ 129.388,00	100,00%	0,15%	$ 129.388,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,31%	100,00%	0,31%	$ 261.704,00	100,00%	0,31%	$ 261.704,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	1,59%	100,00%	1,59%	$ 995.274,50	100,00%	1,59%	$ 995.274,50
15,00	PINTURAS	0,77%	100,00%	0,77%	$ 655.433,00	100,00%	0,77%	$ 655.433,00
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,45%	100,00%	0,45%	$ 384.822,00	100,00%	0,45%	$ 384.822,00
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	0,02%	100,00%	0,02%	$ 18.527,00	100,00%	0,02%	$ 18.527,00
21,00	ASEO GENERAL	0,02%	100,00%	0,02%	$ 19.359,00	100,00%	0,02%	$ 19.359,00
	SUBPROYECTO No.2 Acondicionamiento De Nueva Aula,Adecuación En Area De Lavandería: Mamposteria, Pañetes, Puerta En Aluminio, Instalacion De Iluminación Y Tomacorrientes, Pintura General.							
1,00	PRELIMINARES	0,72%	100,00%	0,72%	$ 614.838,71	100,00%	0,72%	$ 614.838,71
2,00	CIMIENTOS	2,29%	100,00%	2,29%	$ 1.957.707,68	100,00%	2,29%	$ 1.957.707,68
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,32%	100,00%	1,32%	$ 1.127.062,61	100,00%	1,32%	$ 1.127.062,61
5,00	MAMPOSTERÍA	0,65%	100,00%	0,65%	$ 557.046,37	100,00%	0,65%	$ 557.046,37
6,00	PAÑETES	2,17%	100,00%	2,17%	$ 1.862.074,90	100,00%	2,17%	$ 1.862.074,90
7,00	CUBIERTAS	1,09%	100,00%	1,09%	$ 930.860,00	100,00%	1,09%	$ 930.860,00
9,10	CARPINTERÍA METALICA	1,71%	100,00%	1,71%	$ 1.466.856,35	100,00%	1,71%	$ 1.466.856,35
10,00	PISOS BASES	0,99%	100,00%	0,99%	$ 848.526,53	100,00%	0,99%	$ 848.526,53
11,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO	0,06%	100,00%	0,06%	$ 52.369,00	100,00%	0,06%	$ 52.369,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,91%	100,00%	0,91%	$ 776.280,00	100,00%	0,91%	$ 776.280,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,39%	100,00%	1,39%	$ 1.189.008,00	100,00%	1,39%	$ 1.189.008,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	2,05%	100,00%	2,05%	$ 1.753.331,39	100,00%	2,05%	$ 1.753.331,39
15,00	PINTURAS	1,72%	100,00%	1,72%	$ 1.471.764,44	100,00%	1,72%	$ 1.471.764,44
21,00	ASEO GENERAL	0,14%	100,00%	0,14%	$ 117.881,25	100,00%	0,14%	$ 117.881,25
	SUBPROYECTO No.3 Construcción De Losa En Concreto Con Bordillos De Confinamiento Y Con Acabado De Piso En Caucho Granulado En Area De Juegos Del Patio Trasero.							
1,00	PRELIMINARES	0,45%	100,00%	0,45%	$ 385.728,00	100,00%	0,45%	$ 385.728,00
2,00	CIMIENTOS	7,18%	100,00%	7,18%	$ 6.153.300,00	100,00%	7,18%	$ 6.153.300,00
16,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS	1,01%	100,00%	1,01%	$ 861.080,40	100,00%	1,01%	$ 861.080,40
20,00	ANDENES Y SARDINELES	11,93%	100,00%	11,93%	$ 10.215.942,40	100,00%	11,93%	$ 10.215.942,40
	SUBPROYECTO No.4 Cambio De Puerta En Lamina Para Baños Niños A La Salida Al Patio Trasero, Impermeabilizacion De Cubierta Del Pasillo Central. Instalacion De Canales En Lamina Y Bajantes.							
1,00	PRELIMINARES	0,48%	100,00%	0,48%	$ 410.241,90	100,00%	0,48%	$ 410.241,90
6,00	PAÑETES	0,51%	100,00%	0,51%	$ 438.651,20	100,00%	0,51%	$ 438.651,20
7,00	CUBIERTAS	5,54%	100,00%	5,54%	$ 4.747.234,64	100,00%	5,54%	$ 4.747.234,64
9,20	CARPINTERÍA METALICA	0,68%	100,00%	0,68%	$ 584.752,30	100,00%	0,68%	$ 584.752,30
9,30	CARPINTERIA DE MADERA	0,06%	100,00%	0,06%	$ 47.288,00	100,00%	0,08%	$ 47.288,00
11,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS- RED CONTRA INCENDIO	0,73%	100,00%	0,73%	$ 623.826,00	100,00%	0,73%	$ 623.826,00
12,00	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,90%	100,00%	0,90%	$ 771.157,00	100,00%	0,90%	$ 771.157,00
13,00	PISOS,ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	0,46%	100,00%	0,46%	$ 394.956,71	100,00%	0,46%	$ 394.956,71
15,00	PINTURAS	0,48%	100,00%	0,48%	$ 408.327,00	100,00%	0,48%	$ 408.327,00
	ACTIVIDADES DE ADICIÓN Y PRÓRROGA							
	SUBPROYECTO No.3 Construcción De Losa En Concreto Con Bordillos De Confinamiento Y Con Acabado De Piso En Caucho Granulado En Area De Juegos Del Patio Trasero.							
1,00	PRELIMINARES	0,85%	100,00%	0,85%	$ 729.267,00	100,00%	0,85%	$ 729.267,00
2,00	CIMIENTOS	14,07%	100,00%	14,07%	$ 12.053.798,00	100,00%	14,07%	$ 12.053.798,00
10,00	PISOS BASES	5,42%	100,00%	5,42%	$ 4.639.584,00	100,00%	5,42%	$ 4.639.584,00
16,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS	1,93%	90,00%	1,73%	$ 1.485.301,50	90,00%	1,73%	$ 1.485.301,50
20,00	ANDENES Y SARDINELES	23,02%	68,25%	15,71%	$ 13.454.821,38	79,10%	18,21%	$ 15.593.792,98
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO
-	TOTALES	100,00%	92,50%		$ 79.225.342,14	95,00%		$ 81.364.313,75
			ADMINISTRACIÓN	16,00%	$ 12.676.054,74	ADMINISTRACIÓN	16,00%	$ 13.018.290,20
			IMPREVISTOS	3,90%	$ 3.089.783,34	IMPREVISTOS	3,90%	$ 3.173.208,24
			UTILIDAD	4,20%	$ 3.327.464,37	UTILIDAD	4,20%	$ 3.417.301,18
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 632.218,23	IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 649.287,22
			TOTAL PROGRAMADO		$ 98.956.867,83	TOTAL EJECUTADO		$ 101.922.400,58
	PORCENTAJE DE AVANCE A LA FECHA 11 DE ABRIL DE 2021		-2,50%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			-$ 2.671.532,75

SUBPROYECTO 1	7,12%	SUBPROYECTO 2	17,19%	SUBPROYECTO 3	20,57%	SUBPROYECTO 4	9,84%	SUBPROYECTO 3- ADICIÓN Y PRÓRROGA	45,29%





	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14
% PROGRAMADO	5,03%	18,10%	26,03%	79,03%	80,47%	93,23%	100,00%	55,31%	73,66%	83,54%	86,83%	86,83%	92,50%	
% EJECUTADO	5,41%	19,59%	24,98%	79,03%	82,47%	98,17%	100,00%	58,87%	75,95%	86,83%	88,80%	88,80%	95,00%	

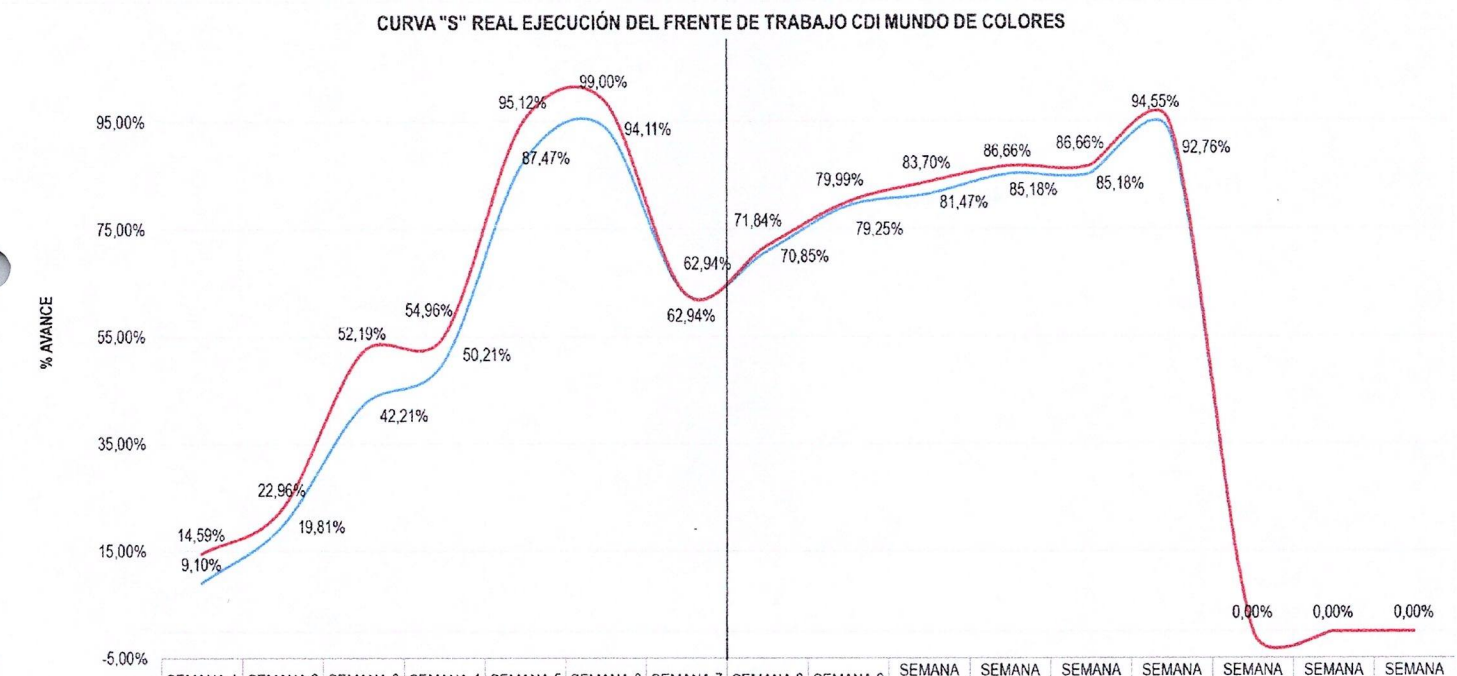
ESTADO DEL CONTRATO SEDE MUNDO DE COLORES – ANTIOQUIA

Con corte al 11 de abril de 2021 para la sede Mundo de Colores se reporta un total programado acumulado de **92.76%** equivalente a **$218.875.521,18** frente a un real ejecutado de **94.55%** correspondiente a **$223.094.937,90** de tal manera que presenta un avance de **1.79%** equivalente al **$4.219.416,72** por encima del flujo de inversión aprobado para la sede.

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Retiro de tejas de barro, impermeabilización de la cubierta e instalación de nuevas tejas de barro; Cambio de tejas traslucidas en corredor costado oriental; Instalación de canales en lamina y bajantes con mayor capacidad de evacuación; instalación de flanches en lamina y mantenimiento de algunas áreas de cielo raso y columnas en madera.							
1,00	PRELIMINARES	3,19%	100,00%	3,19%	$ 5.976.718,00	100,00%	3,19%	$ 5.976.718,00
7,00	CUBIERTAS	32,45%	100,00%	32,45%	$ 60.763.131,00	100,00%	32,45%	$ 60.763.131,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS RED INC.	0,44%	100,00%	0,44%	$ 826.418,00	100,00%	0,44%	$ 826.418,00
21,22	ASEO GENERAL	0,98%	100,00%	0,98%	$ 1.829.509,00	100,00%	0,98%	$ 1.829.509,00
	SUBPROYECTO No.2 Adecuación de aulas de desarrollo y aula de artes cambiando las ventanas e instalando iluminación con circuito eléctrico independiente							
1,00	PRELIMINARES	0,15%	100,00%	0,15%	$ 284.108,00	100,00%	0,15%	$ 284.108,00
[illegible]20	CARPINTERIA METALICA	5,30%	100,00%	5,30%	$ 9.924.838,00	100,00%	5,30%	$ 9.924.838,00
[illegible]10	EQUIPO DE ILUMINACION	2,14%	100,00%	2,14%	$ 4.008.032,00	100,00%	2,14%	$ 4.008.032,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	2,68%	100,00%	2,68%	$ 5.017.080,00	100,00%	2,68%	$ 5.017.080,00
12,60	SISTEMAS DE PROTECCION	0,59%	100,00%	0,59%	$ 1.097.372,00	100,00%	0,59%	$ 1.097.372,00
	SUBPROYECTO No.3 Relleno de la piscina, construcción de losa de concreto y acabado de piso con grama sintética e instalación de cubierta con estructura metálica en huerta.							
1,00	PRELIMINARES	0,41%	100,00%	0,41%	$ 762.095,00	100,00%	0,41%	$ 762.095,00
2,00	CIMIENTOS	1,71%	100,00%	1,71%	$ 3.198.000,00	100,00%	1,71%	$ 3.198.000,00
7,00	CUBIERTAS	1,94%	100,00%	1,94%	$ 3.634.836,00	100,00%	1,94%	$ 3.634.836,00
9,20	CARPINTERIA METÁLICA	3,52%	100,00%	3,52%	$ 6.591.702,00	100,00%	3,52%	$ 6.591.702,00
10,00	PISOS BASES	1,09%	100,00%	1,09%	$ 2.042.456,00	100,00%	1,09%	$ 2.042.456,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,07%	100,00%	0,07%	$ 135.682,00	100,00%	0,07%	$ 135.682,00
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,34%	100,00%	0,34%	$ 632.288,00	100,00%	0,34%	$ 632.288,00
21,35	GRAMA SINTETICA	5,95%	100,00%	5,95%	$ 11.149.413,38	100,00%	5,95%	$ 11.149.413,38
	SUBPROYECTO No.1 Retiro de tejas de barro, impermeabilización de la cubierta e instalación de nuevas tejas de barro; Cambio de tejas traslucidas en corredor costado oriental; Instalación de canales en lamina y bajantes con mayor capacidad de evacuación; instalación de flanches en lamina y mantenimiento de algunas áreas de cielo raso y columnas en madera.							
1,00	PRELIMINARES	3,19%	100,00%	3,19%	$ 5.976.748,00	100,00%	3,19%	$ 5.976.748,00
7,00	CUBIERTAS	32,45%	81,00%	26,28%	$ 49.218.455,25	86,62%	28,11%	$ 52.633.365,36
11,00	INST.HIDROSANITARIAS RED INC.	0,44%	78,00%	0,34%	$ 644.606,82	70,00%	0,31%	$ 578.493,30
21,22	ASEO GENERAL	0,98%	0,00%	0,00%	$ -	0,00%	0,00%	$ -
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO
-	TOTALES	62,94%	92,76%		$ 173.713.488,45	94,55%		$ 177.062.285,04
			ADMINISTRACIÓN	16,70%	$ 29.010.152,57	ADMINISTRACIÓN	16,70%	$ 29.569.401,60
			IMPREVISTOS	4,30%	$ 7.469.680,00	IMPREVISTOS	4,30%	$ 7.613.678,26
			UTILIDAD	4,20%	$ 7.295.966,51	UTILIDAD	4,20%	$ 7.436.615,97
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 1.386.233,64	IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 1.412.957,03
			TOTAL PROGRAMADO		$ 218.875.521,18	TOTAL EJECUTADO		$ 223.094.937,90
	PORCENTAJE DE AVANCE A LA FECHA 11 DE ABRIL DE 2021		-1,79%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			-$ 4.219.416,72

SUBPROYECTO 1	37,06%	SUBPROYECTO 2	10,86%	SUBPROYECTO 3	15,03%	SUBPROYECTO 1 ADICIÓN	33,87%





	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	SEMANA 15	SEMANA 16
% PROGRAMADO	9,10%	19,81%	42,21%	50,21%	87,47%	94,11%	62,94%	70,85%	79,25%	81,47%	85,18%	85,18%	92,76%			
% EJECUTADO	14,59%	22,96%	52,19%	54,96%	95,12%	99,00%	62,94%	71,84%	79,99%	83,70%	86,66%	86,66%	94,55%			

ESTADO DEL CONTRATO SEDE NIÑO JESÚS – QUIBDO

Con corte al 11 de abril de 2021 para la sede Niño Jesús se reporta un total programado acumulado de **95.64%** equivalente a **$ 219.683.824** frente a un real ejecutado de **96.31%** correspondiente a **$ 221.223.179** de tal manera que presenta un avance de **0,67%** equivalente al **$1.539.355** por encima del flujo de inversión programado para esta sede.

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Remodelación Total cocina, remodelación de baños adultos							
1,00	PRELIMINARES	1,13%	100,00%	1,13%	$ 2.066.205,00	100%	1,13%	$ 2.066.205,00
6,00	PAÑETES	1,12%	100,00%	1,12%	$ 2.046.082,00	100%	1,12%	$ 2.046.082,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	6,55%	100,00%	6,55%	$ 11.949.738,00	100%	6,55%	$ 11.949.738,00
9,30	CARPINTERIA DE MADERA	0,33%	100,00%	0,33%	$ 610.599,00	100%	0,33%	$ 610.599,00
10,00	PISOS BASES	0,91%	100,00%	0,91%	$ 1.661.663,00	100%	0,91%	$ 1.661.663,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA	1,64%	100,00%	1,64%	$ 2.983.865,00	100%	1,64%	$ 2.983.865,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,55%	100,00%	0,55%	$ 1.002.008,00	100%	0,55%	$ 1.002.008,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,99%	100,00%	0,99%	$ 1.800.985,00	100%	0,99%	$ 1.800.985,00
12,50	SISTEMA DE PROTECCION	0,53%	100,00%	0,53%	$ 964.922,00	100%	0,53%	$ 964.922,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	4,33%	100,00%	4,33%	$ 7.897.179,00	100%	4,33%	$ 7.897.179,00
15,00	PINTURAS	0,64%	100,00%	0,64%	$ 1.159.663,00	100%	0,64%	$ 1.159.663,00
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,55%	100,00%	0,55%	$ 1.004.292,00	100%	0,55%	$ 1.004.292,00
17,20	CCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIA	0,14%	100,00%	0,14%	$ 246.855,00	100%	0,14%	$ 246.855,00
18,00	RED DE GAS	0,94%	100,00%	0,94%	$ 1.708.714,00	100%	0,94%	$ 1.708.714,00
21,22	ASEO GENERAL	0,11%	100,00%	0,11%	$ 193.406,00	100%	0,11%	$ 193.406,00
-	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	6,82%	100,00%	6,82%	$ 12.440.398,00	100%	6,82%	$ 12.440.398,00
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total baños 2do piso, baños niños 2do y 3er Piso, Instalación Cielo Raso en PVC, Red Hidraúlica, Pintura General							
1,00	PRELIMINARES	2,25%	100,00%	2,25%	$ 4.106.527,00	100%	2,25%	$ 4.106.527,00
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,35%	100,00%	1,35%	$ 2.459.368,00	100%	1,35%	$ 2.459.368,00
5,00	MAMPOSTERIA	1,02%	100,00%	1,02%	$ 1.851.548,00	100%	1,02%	$ 1.851.548,00
6,00	PAÑETES	2,76%	100,00%	2,76%	$ 5.023.845,00	100%	2,76%	$ 5.023.845,00
9,10	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO IN	10,97%	100,00%	10,97%	$ 19.991.255,00	100%	10,97%	$ 19.991.255,00
9,20	CARPINTERIA METALICA	3,44%	100,00%	3,44%	$ 6.280.119,00	100%	3,44%	$ 6.280.119,00
9,00	CARPINTERIA DE MADERA	0,27%	100,00%	0,27%	$ 499.581,00	100%	0,27%	$ 499.581,00
10,00	PISOS BASES	1,87%	100,00%	1,87%	$ 3.407.940,00	100%	1,87%	$ 3.407.940,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA	3,86%	100,00%	3,86%	$ 7.036.896,00	100%	3,86%	$ 7.036.896,00
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	2,96%	100,00%	2,96%	$ 5.398.827,00	100%	2,96%	$ 5.398.827,00
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,79%	100,00%	1,79%	$ 3.266.780,00	100%	1,79%	$ 3.266.780,00
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	7,63%	100,00%	7,63%	$ 13.911.053,00	100%	7,63%	$ 13.911.053,00
14,00	CIELO RASOS - DIVISIONES	10,58%	100,00%	10,58%	$ 19.279.390,00	100%	10,58%	$ 19.279.390,00
15,00	PINTURAS	0,37%	100,00%	0,37%	$ 671.135,00	100%	0,37%	$ 671.135,00
17,10	APARATOS SANITARIOS	4,93%	100,00%	4,93%	$ 8.994.267,00	100%	4,93%	$ 8.994.267,00
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	2,00%	100,00%	2,00%	$ 3.652.469,00	100%	2,00%	$ 3.652.469,00
21,22	ASEO GENERAL	0,18%	100,00%	0,18%	$ 328.926,00	100%	0,18%	$ 328.926,00
	SUBPROYECTO No.3 Impermeabilización Cubiertas y pintura General							
7,00	CUBIERTAS	1,24%	100,00%	1,24%	$ 2.253.754,00	100%	1,24%	$ 2.253.754,00
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA	0,25%	100,00%	0,25%	$ 452.832,00	100%	0,25%	$ 452.832,00
15,00	PINTURAS	7,28%	100,00%	7,28%	$ 13.279.765,00	100%	7,28%	$ 13.279.765,00
21,22	ASEO GENERAL	0,13%	100,00%	0,13%	$ 232.320,00	100%	0,13%	$ 232.320,00
	ACTIVIDADES DE ADICIÓN Y PRÓRROGA							
	SUBPROYECTO No.4 Remodelación baño tercer piso y relleno de Piscina con acabado en Grama Sintética							
1,00	PRELIMINARES	0,02%	100,00%	0,02%	$ 45.384,00	100%	0,02%	$ 45.384,00
2,00	CIMIENTOS	1,11%	100,00%	1,11%	$ 2.027.276,00	100%	1,11%	$ 2.027.276,00
10,00	PISOS BASES	1,51%	52,50%	0,79%	$ 1.443.444,45	67%	1,01%	$ 1.842.110,06
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA	0,03%		0,00%	$ -		0,00%	$ -
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,45%	44,00%	0,20%	$ 364.326,16	44%	0,20%	$ 364.326,16
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	0,39%		0,00%	$ -		0,00%	$ -
14,00	CIELO RASOS - DIVISIONES	0,19%		0,00%	$ -		0,00%	$ -
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,43%		0,00%	$ -		0,00%	$ -
21,22	ASEO GENERAL	1,45%		0,00%	$ -		0,00%	$ -
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO
-	**TOTALES**	**100,00%**	**96,54%**		**$ 175.995.601,61**	**96,76%**		**$ 176.394.267,22**
			ADMINISTRACIÓN	**16,70%**	**$ 29.391.265,47**	**ADMINISTRACI**	**16,70%**	**$ 29.457.842,63**
			IMPREVISTOS	**4,30%**	**$ 7.567.810,87**	**IMPREVISTOS**	**4,30%**	**$ 7.584.953,49**
			UTILIDAD	**4,20%**	**$ 7.391.815,27**	**UTILIDAD**	**4,20%**	**$ 7.408.559,22**
			IVA / UTILIDAD	**19,00%**	**$ 1.404.444,90**	**IVA / UTILIDAD**	**19,00%**	**$ 1.407.626,25**
			TOTAL PROGRAMADO		**$ 221.750.938,12**	**TOTAL EJECUTADO**		**$ 222.253.248,81**
PORCENTAJE DE ATRASO A LA FECHA 04 DE ABRIL DE 2021			**-0,22%**		**DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO**			**-$ 502.310,70**

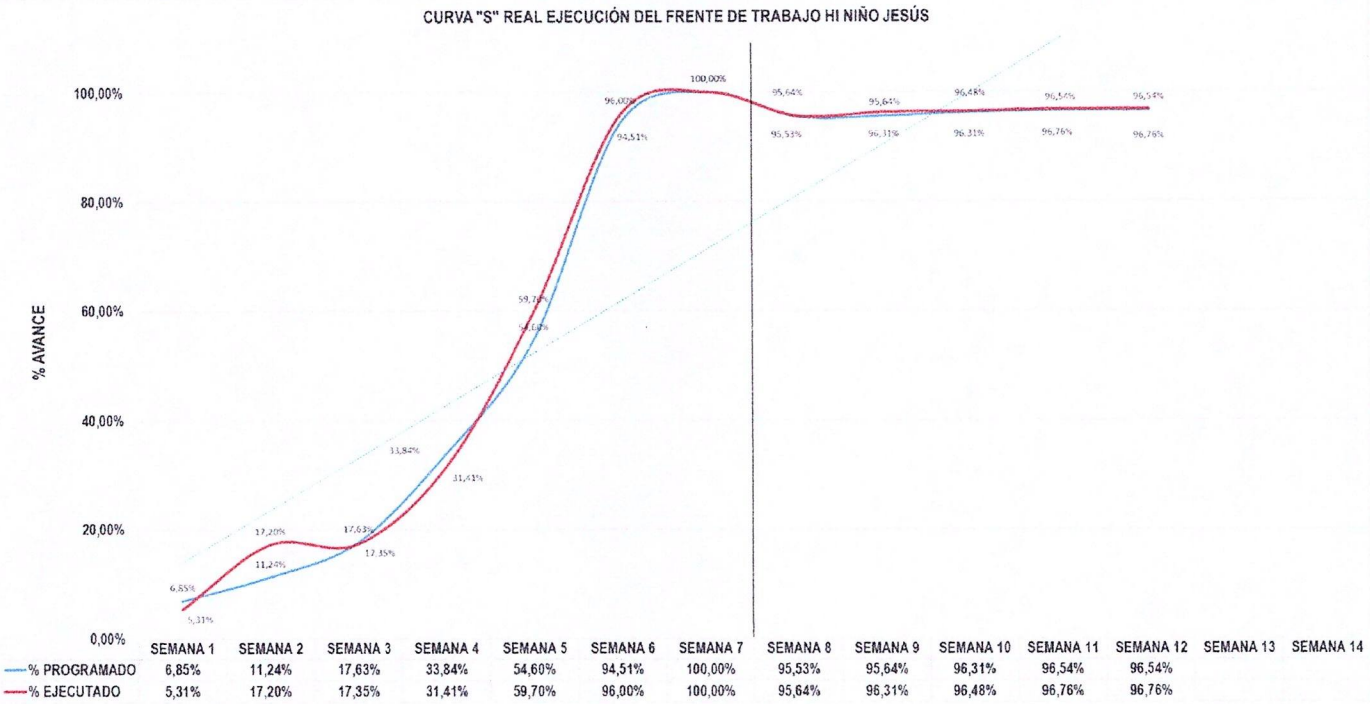
SUBPROYECTO 1	27,28%	SUBPROYECTO 2	58,23%	SUBPROYECTO 3	8,90%	SUBPROYECTO 3	5,58%











3.3.2 REAL EJECUTADO

El estado general del contrato de obra con corte al 15 de abril de 2021 se relaciona a continuación:

SEDE NIÑO JESÚS- QUIBDO:

SUBPROYECTO 1: REMODELACIÓN TOTAL DE LA COCINA: DEMOLICIÓN DE MESONES EN CONCRETO, CAMBIO DE VENTANAS EN LAMINA POR VENTANAS EN ALUMINIO CON ANGEOS Y REJA BANCARIA, PAÑETES Y ENCHAPE DE PISOS Y MUROS EN CERÁMICA, CONSTRUCCIÓN DE MEDIACAÑAS EN PISOS, INSTALACIÓN DE MESONES Y LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED Y TOMACORRIENTES GFCI, PINTURA EPOXICA EN TECHOS, MUROS YMEDIACAÑAS, CAMBIO DE PUERTAS DE

ACCESO Y DE ALACENA, ADECUACIÓN DE RED DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y DE SUMINISTRO DE GAS y REMODELACIÓN DE BAÑO DE ADULTOS EN 2DO. PISO AL LADO DE ALACENA CON ENCHAPE DE PISOS Y MUROS, CAMBIO DE SANITARIO Y LAVAMANOS E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED.

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO:
- Red sanitaria PVC-S de 2" con accesorios,
- Suministro de registros de agua potable de 1/2".

RED DE GAS:
Construcción de acometida de gas natural unifamiliar para estufas de la cocina,
- Instalación interna de punto principal de 15 m en cilindros de gas en la cocina,
- Suministro e instalación de manguera de conexión flexible en estufas de la cocina

MOBILIARIO URBANO:
- Aseo general de áreas intervenidas.

SUBPROYECTO 2: REMODELACIÓN TOTAL DE LA BATERÍA DE BAÑOS NIÑOS: DEMOLICIÓN DE MUROS Y ENCHAPES, DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO, ADECUACIÓN DE LA RED HIDROSANITARIA, PAÑETES Y ENCHAPE DE PISOS Y MUROS EN CERÁMICA, INSTALACIÓN DE LAVAMANOS Y DISPENSADORES EN ACERO INOXIDABLE, INSTALACIÓN DE ORINALES Y SANITARIOS INFANTILES, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED, INSTALACIÓN DE PUERTAS ENTAMBORADAS EN LAMINA, CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO DE ASEO Y LAVA TRAPEROS; REMODELACIÓN DE BAÑOS NIÑOS EN 2DO. Y 3ER PISO EN AULAS DE PÁRVULOS Y SALACUNA CON ENCHAPE DE PISOS Y MUROS, CAMBIO DE SANITARIOS INFANTILES, INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE, INSTALACIÓN DE ORINAL INFANTIL, REUTILIZACIÓN DE LAVAMANOS, ADECUACIÓN DE RED HIDRÁULICA E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN AULAS DE PREJARDIN, JARDÍN Y SALACUNA, INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA EN SALACUNA.

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:
- Red de suministro de 1/2" y 3/4" con accesorios,
- Red sanitaria PVC-S de 2" con accesorios,
- Red sanitaria PVC-S de 3" con accesorios,
- Suministro e instalación de registros de agua potable de 2",

033

MOBILIARIO URBANO:
• Aseo general de áreas intervenidas en las baterías de baños y pasillos, baños de niños en segundo y tercer piso y sala cuna del tercer piso y baños de adultos del tercer piso.

SUBPROYECTO 3: PINTURA GENERAL DE FACHADAS, CULATAS Y MURO DE CERRAMIENTO EXTERNO, PINTURA DE ÁREAS INTERNAS INTERVENIDAS, INSTALACIÓN DE CANALES Y FLANCHES EN LAMINA, CONSTRUCCIÓN DE MEDIACAÑAS E IMPERMEABILIZACIÓN DEL ÁREA DE CUBIERTA SOBRE ESCALERAS.

• El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 4: REMODELACIÓN DE BAÑO DE ADULTOS EN 3 ER. PISO CON CAMBIO DE SANITARIO Y LAVAMANOS, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED Y RELLENO DE LA PISCINA, CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO Y ACABADO DE PISO CON GRAMA SINTÉTICA, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN PATIO TRASERO.

PRELIMINARES:
• Desmonte de aparatos sanitarios.

CIMIENTOS:
• Fundición de placa de concreto con malla electro soldada.
PISOS BASES:
• Suministro e instalación de subbase recebo en zonas exteriores,
EQUIPOS DE ILUMINACION:
• Suministro e instalación de luminarias LED panel metálica incrustada en cielo raso,
• Suministro y montaje y conexión de lampara wall pack reflector LED con accesorios para su conexión.
INSTALACIONES ELECTRICAS:
• Salida para iluminación en tubo Conduit EMT de 1/2" y 3/4" con conductores de cobre incluye interruptor, curvas, terminales, uniones, soportes y marcas de identificación,
• Acondicionamiento de puntos eléctricos incluyendo mano de obra y materiales,

CIELO RASOS – DIVISIONES:
• Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye estructura y accesorios de fijación,
APARATOS SANITARIOS:
• Suministro e instalación de sanitarios en porcelana de tanque de dos piezas para adultos,
• Suministro e instalación de lavamanos en porcelana de colgar incluye accesorios y grifería,
MOBILIARIO URBANO:
• Suministro e instalación de grama sintética en el área de la piscina adecuada.

SEDE MALHABAR- MANIZALES:

SUBPROYECTO 1: ADECUACIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE LA CUBIERTA, CAMBIO DE TEJASDE ASBESTO-CEMENTO POR TEJAS EN UPVC EN TODA EL ÁREA DEL CDI, INSTALACIÓN DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES NECESARIAS Y CAMBIO DE TEJAS TRASLUCIDAS DE CUBIERTA EN LAVANDERÍA.

PRELIMINARES:
• Desmonte de cubierta de fibro cemento,
• Desmonte de malla eslabonada y soportes metálicos.
CUBIERTAS:
• Suministro e instalación de cubierta termoacústica UPVC,
• Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada con predio colindante,
• Suministro e instalación caballete lateral en UPVC colonial.
CARPINTERÍA METÁLICA:
• Construcción de cerramiento exterior con módulos en tubería H.G. con diámetro de 2", con tapa superior galvanizada, malla eslabonada de hueco de 2" calibre 10, marco en ángulo de 1-1/4" x 1/8", platina de 1/2" x 1/8", incluye pintura y anticorrosivo,
PINTURAS:
• Suministro e instalación de esmalte para estructuras metálicas de reforzamiento del soporte de las cubiertas.
MOBILIARIO URBANO:
• Aseo general de las áreas intervenidas y zona de lavandería en el CDI.

040

SUBPROYECTO 2: REMODELACIÓN TOTAL DE LA COCINA: DEMOLICIÓN DE MUROS Y MESONES, CAMBIO DE VENTANAS EN LAMINA POR VENTANAS EN ALUMINIO CON ANGEOS Y REJA BANCARIA, PAÑETES Y ENCHAPE DE PISOS Y MUROS EN CERÁMICA, CONSTRUCCIÓN DE MEDIACAÑAS ENPISOS, INSTALACIÓN DE MESONES Y LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, INSTALACIÓN DE CIELORASO EN SUPERBOARD, INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED Y TOMACORRIENTES GFCI, PINTURA EPOXICA EN TECHOS Y MEDIACAÑAS.

• El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 3: INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CAMBIO DE PUERTAS EXTERIORES EN MADERA POR PUERTAS EN LAMINA E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED EN LAS AULAS DEL COSTADO OCCIDENTAL DEL CDI E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN LAMINA EN LAVANDERÍA Y EN AULA DE JARDÍN C.

PRELIMINARES:
• Desmonte de luminarias, tableros y aparatos eléctricos,
• Desmonte de reja en hierro con tubo cuadrado,

CARPINTERIA METÁLICA:
• Suministro e instalación de marcos de puertas en lamina C.R. calibre 18 con anticorrosivo y esmalte,
• Suministro e instalación de puertas entamboradas en lamina C.R. calibre 18 con anticorrosivo y esmalte,
• Desmonte de puertas y ventanas de diferentes medidas y materiales,
• Suministro e instalación de estructura metálica para reforzamiento y/o reemplazo según diseño arquitectónico,
• Suministro de cerradura de pomo tipo alcoba.

EQUIPO DE ILUMINACION:
• Suministro e instalación de luminaria Led panel metálica incrustada en cielo raso con luz blanca,

INSTALACIONES ELECTRICAS:
• Salida para iluminación en tubo Conduit EMT de 1/2" y 3/4" y conductores de cobre con interruptor, curvas, terminales, uniones, soportes y marcas de identificación.

CIELO RASOS – DIVISIONES:
• Suministro e instalación de cielo raso en PVC incluye estructura y accesorios de fijación.

SUBPROYECTO 4: INSTALACIÓN DE CONCERTINA PARA EL CERRAMIENTO PERIMETRAL COSTADOSNORTE Y ORIENTE, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN COMEDOR, SALA DE PROFESORES Y LAVANDERÍA. INSTALACIÓN DE CONCERTINA PARA EL CERRAMIENTO PERIMETRAL COSTADOSNORTE Y ORIENTE, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN COMEDOR, SALA DE PROFESORES Y LAVANDERÍA.

- El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SEDE PULGARCITO- MANIZALES:

SUBPROYECTO 1: ADECUACIÓN DEL ÁREA DESTINADA PARA GIMNASIO: NIVELACIÓN DE PISO ENCONCRETO, ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED, PINTURA GENERAL.

- El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 2: CAMBIO DE PUERTAS Y VENTANAS EN LAMINA POR PUERTAS Y VENTANAS ENALUMINIO EN JARDÍN A Y JARDÍN B Y INSTALACIÓN DE CIELO RASO E ILUMINACIÓN LED EN AULAS DE PREJARDIN C, JARDÍN A Y JARDÍN B. PINTURA GENERAL DE ESTOS ESPACIOS.

- El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 3: INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, CAMBIO DE PUERTAS EXTERIORES EN MADERA POR PUERTAS EN LAMINA E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED EN LAS AULAS DEL COSTADO OCCIDENTAL DEL CDI E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN LAMINA EN LAVANDERÍA Y EN AULA DE JARDÍN C.

• El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 4: CAMBIO DE VENTANAS EN LAMINA POR VENTANAS EN ALUMINIO CON REJA BANCARIA EN OFICINA DE ADMINISTRACIÓN Y SECRETARIA. CAMBIO DE VENTANAS EN LAMINA POR VENTANAS TIPO PERSIANA CON ANGEO EN COCINA. CAMBIO DE PUERTA VENTANA DE ACCESO A PATIO DE JUEGOS EXTERNO. ADECUACIÓN DE INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES INCLUYENDO GFCI EN COCINA.

• El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SEDE MUNDO DE COLORES- ANTIOQUIA:

SUBPROYECTO 1: RETIRO DE TEJAS DE BARRO, IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA E INSTALACIÓN DE NUEVAS TEJAS DE BARRO EN LA PARTE DEL ÁREA DEL CDI; CAMBIO DE TEJAS TRASLUCIDAS EN CORREDOR COSTADO ORIENTAL; INSTALACIÓN DE CANALES EN LAMINA Y BAJANTES CON MAYOR CAPACIDAD DE EVACUACIÓN. INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA y MANTENIMIENTO DE ALGUNAS ÁREAS DE CIELO RASO Y COLUMNAS EN MADERA.

PRELIMINARES:
- Desmonte de canales en lamina,
- Desmonte de cubierta de teja en barro,
- Desmonte de cubierta de teja termoacústica,
- Retiro, cargue, transporte y disposición de materiales sobrantes.

CUBIERTAS:
- Afinado impermeabilizado para teja de barro en asfalto incluye tela impermeable,
- Suministro e instalación de cubierta de barro incluye remates y accesorios,
- Suministro e instalación de cubierta traslucida de PVC,
- Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada,
- Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada,
- Suministro e instalación de caballete en teja de barro.

MOBILIARIO URBANO:
- Aseo general de las áreas intervenidas en la zona de reposición de las cubiertas del CDI.

SUBPROYECTO 2: ADECUACIÓN DE AULAS DE DESARROLLO Y AULA DE ARTES CAMBIANDO LAS VENTANAS EN LAMINA POR VENTANAS EN ALUMINIO E INSTALANDO ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES CON CIRCUITO ELÉCTRICO INDEPENDIENTE Y CAMBIO DE LÁMPARAS FLUORESCENTES POR LUMINARIAS LED EN PATIO CENTRAL.

PRELIMINARES:

- Desmonte de luminarias, tableros y aparatos eléctricos.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Suministro e instalación de lámparas herméticas.

SUBPROYECTO 3: RELLENO DE LA PISCINA, RETIRO DE REJAS METÁLICAS, CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO Y ACABADO DE PISO CON GRAMA SINTÉTICA; INSTALACIÓN DE CUBIERTA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y TEJA TRASLUCIDA EN ÁREA DE HUERTA Y REVISIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES GFCI EN COCINA y REPOSICIÓN DE ORINALES INFANTILES EN BATERÍA DE BAÑOS NIÑOS.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- Acondicionamiento de punto eléctrico, incluye mano de obra y materiales.

SEDE CDI OTUN 2- PEREIRA:

SUBPROYECTO 1: ACONDICIONAMIENTO DE ÁREA PARA ENFERMERÍA: DEMOLICIÓN DE BATERÍA DE LAVAMANOS, MAMPOSTERÍA, PAÑETES, ESTUCO Y PINTURA EPOXICA, PISO EN CERÁMICA CON GUARDA ESCOBAS, MEDIACAÑA EN ESQUINAS, PUERTA Y VENTANA EN ALUMINIO, INSTALACIÓN DE LAVAMANOS, INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN LED Y TOMACORRIENTES.

- El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 2: ACONDICIONAMIENTO DE NUEVA AULA: NIVELACIÓN DE PISOS EN CONCRETO, PAÑETE IMPERMEABILIZADO Y ESTUCADO DE MUROS, ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA CON GUARDA ESCOBAS, PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO,

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES, PINTURA GENERAL; CONSTRUCCIÓN DE BODEGA EN ÁREA DE LAVANDERÍA: MAMPOSTERÍA, PAÑETES, PUERTA EN ALUMINIO, INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES, PINTURA GENERAL E INSTALACIÓN DE FLANCHES CONTRA PREDIO VECINO.

- El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

SUBPROYECTO 3: CONSTRUCCIÓN DE LOSA EN CONCRETO CON BORDILLOS DE CONFINAMIENTO Y CON ACABADO DE PISO EN CAUCHO GRANULADO EN ÁREA DE JUEGOS DEL PATIO TRASERO.

PRELIMINARES:

- Descapote y limpieza en áreas de juegos infantiles,

CIMIENTOS:

- Relleno con material seleccionado en área de zona dura de patio de juegos exteriores,
- Fundición de placa de concreto con malla electro soldada en zona de juegos exteriores,

ESTRUCTURAS EN CONCRETO:

- Construcción de columnas en concreto para juego múltiple,
- Suministro e instalación de acero figurado de 60.000 psi en cimentación de placa de juego múltiple,
- Construcción de viga de cimentación de concreto en placa de juego múltiple,

EXCAVACIÓN Y RELLENOS:

- Excavación manual en material común en área de zonas duras de patio de juegos exteriores,
- Suministro e instalación de subbase recebo en zonas de juegos exteriores,
- Excavación manual en material común con retiro de sobrantes en zonas de juegos exteriores,

ANDENES Y SARDINELES:

- Suministro e instalación de bordillo fundido en concreto en placa de piso para zona dura en patio de juegos exteriores,
- Suministro e instalación de piso en caucho granulado para área deportiva exterior en piso para zona dura en patio de juegos exteriores.

SUBPROYECTO 4: CAMBIO DE PUERTA EN LAMINA PARA BAÑOS NIÑOS A LA SALIDA AL PATIO TRASERO; CONSTRUCCIÓN DE MEDIACAÑAS E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA DEL PASILLO CENTRAL. INSTALACIÓN DE CANALES EN LAMINA Y BAJANTES y REVISIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES GFCI EN COCINA. DEMOLICIÓN DE MOCHETAS DE MAMPOSTERÍA EN AULAS.

• El contratista en este periodo no realizo actividades de adecuaciones y reparaciones locativas en este subproyecto, considerando que se culminó el 25 de febrero de 2021 en su totalidad para la fase No. 2 de obra.

Dado lo anterior, se informa que el contratista ha cumplido con corte al 15 de abril de 2021 con las actividades programadas para los cuatro (4) frentes de trabajo y la calidad de las obras ejecutadas es buena, así mismo atendió los requerimientos de la interventoría, cumplió con el personal técnico mínimo y con las especificaciones técnicas de obra.

3.4. ASPECTO ADMINISTRATIVO

ACTAS DE COMITÉ	
ACTA	FECHA
ACTA DE COMITÉ 01	23-11-2020
ACTA DE COMITÉ 02	30-11-2020
MESA DE TRABAJO No 1	01-12-2020
ACTA DE COMITÉ 03	07-12-2020
ACTA DE COMITÉ 04	16-12-2020
ACTA DE COMITÉ 05	23-12-2020
ACTA DE COMITÉ 06	04-01-2021
ACTA DE COMITÉ 07	12-01-2021
ACTA DE COMITÉ 08	19-01-2021
ACTA DE COMITÉ 09	25-01-2021
ACTA DE COMITÉ 10	01-02-2021
ACTA DE COMITÉ 11	08-02-2021
ACTA DE COMITÉ 12	15-02-2021
ACTA DE COMITÉ 13	22-02-2021
ACTA DE COMITÉ 14	01-03-2021
ACTA DE COMITÉ 15	09-03-2021
ACTA DE COMITÉ 16	16-03-2021
ACTA DE COMITÉ 17	24-03-2021

ACTA DE COMITÉ 18	29-03-2021
ACTA DE COMITÉ 19	05-04-2021
ACTA DE COMITÉ 20	14-04-2021

Nota: Se anexan las actas correspondientes a este mes (Anexo 03).

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
FECHA	**OFICIO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
19-10-2020	01	ENTREGA HOJAS DE VIDA PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA	ICBF
20-10-2020	02	OBSERVACIONES A CRONOGRAMA DIAGNÓSTICOS ETAPA 1	CONSORCIO INGENIERÍA X
28-10-2020	03	OBSERVACIONES A PERFILES DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO GRUPO 4	CONSORCIO INGENIERÍA X
29-10-2020	04	APROBACIÓN DE PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO GRUPO 4	CONSORCIO INGENIERÍA X
29-10-2020	05	APROBACIÓN CRONOGRAMA DE DIAGNÓSTICO ETAPA 1	CONSORCIO INGENIERÍA X
13-11-2020	06	ENTREGA FORMAL HOJAS DE VIDA APROBADAS DEL ONTRATISTA DE OBRA	ICBF
13-11-2020	07	ENTREGA FORMAL HOJAS DE VIDA INTERVENTORÍA	ICBF
17-11-2020	08	REITERACIÓN DE ENTREGA DE CRONOGRAMA DE ETAPA DE DIAGNÓSTICO	CONSORCIO INGENIERÍA X
20-11-2020	09	RESPUESTA A COMUNICADO 20201223000032047 1 – REQUERIMIENTO CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1646 DE 2020	ICBF

20-11-2020	10	RADICACIÓN CRÓNOGRAMA DE ETAPA 1 DIAGNÓSTICOS AVALADO POR LA INTERVENTORÍA	ICBF
20-11-2020	11	ENTREGA ACTAS DE VECINDAD DE SEDES A INTERVENIR	ICBF
20-11-2020	12	ENTREGA DE INFORME PRELIMINAR DE DIAGNÓSTICOS VERSIÓN 0.0 DE OBRA	ICBF
23-11-2020	13	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No. 1	ICBF
23-11-2020	14	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No. 2	ICBF
24-11-2020	15	OBSERVACIONES A DIAGNÓSTICOS PRELIMINARES	ICBF
25-11-2020	16	OBSERVACIONES A PRESUPUESTO PRELIMINAR H.I. MALHABAR	CONSORCIO INGENIERÍA X
25-11-2020	17	REQUERIMIENTO PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	CONSORCIO INGENIERÍA X
25-11-2020	18	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 1 – 23 DE NOVIEMBRE DE 2020	ICBF
27-11-2020	19	OBSERVACIONES A PRESUPUESTO PRELIMINAR H.I. PULGARCITO Y C.D.I. OTÚN 2	CONSORCIO INGENIERÍA X
27-11-2020	20	MESA DE TRABAJO OBSERVACIONES A PRESUPUESTOS	CONSORCIO INGENIERÍA X
28-11-2020	21	REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES	CONSORCIO INGENIERÍA X
28-11-2020	22	RADICACIÓN PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD DE INTERVENTORÍA	ICBF

28-11-2020	23	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No. 3	ICBF
28-11-2020	24	NOTIFICACIÓN ESTADO CONTRATO DE OBRA	ICBF
02-12-2020	25	OBSERVACIONES A PRESUPUESTO PRELIMINAR H.I. NIÑO JESÚS Y C.D.I. MUNDO DE COLORES	CONSORCIO INGENIERÍA X
05-12-2020	26	VIABILIDAD A PRÓRROGA CONTRATO No. 01016492020	ICBF
07-12-2020	27	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No 4	ICBF
07-12-2020	28	SOLICITUD CAMBIO DE PROFESIONAL SISOMA INTERVENTORÍA	ICBF
07-12-2020	29	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No 2 – 30 DE NOVIEMBRE DE 2020	ICBF
07-12-2020	30	SOCIALIZACIÓN ACTA DE MESA DE TRABAJO – 01 DE DICIEMBRE DE 2020	ICBF
07-12-2020	VIA EMAIL	REVISIÓN ACTAS DE COMITÉ No 2 / FIRMA, DEVOLUCIÓN Y RADICACIÓN ANTE ENTIDAD	ICBF
07-12-2020	31	OBSERVACIONES INFORME DE DIAGÓSTICO FINAL CONSOLIDADO	ICBF
07-12-2020	VIA EMAIL	AJUSTES AL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD	ICBF
09-12-2020	32	VIABILIDAD A LA PRORROGA CONTRATO No 0101646-2020 GRUPO 4 Y SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 0101646-2020	ICBF
12-12-2020	33	REVISIÓN DE PRESUPUESTOS POR SUBPROYECTOS	ICBF
14-12-2020	34	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No 5	ICBF

14-12-2020	VIA EMAIL	REPROGRAMACIÓN COMITÉ No 4	ICBF / CONSORCIO INGENIERÍA X GRUPO 4
14-12-2020	VIA EMAIL	BORRADOR ACTA DE COMITÉ No 3	ICBF / CONSORCIO INGENIERÍA X GRUPO 4
14-12-2020	VIA EMAIL	FORMATO DE JUSTIFICACIÓN DE PRORROGA AJUSTADO	ICBF
16-12-2020	35	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No 3 – 07 DE DICIEMBRE DE 2020	ICBF
16-12-2020	36	APROBACIÓN AL INFORME DIAGNÓSTICO FINAL CONSOLIDADO	ICBF
17-12-2020	VIA EMAIL	ENTREGA DE INFORME MENSUAL No 1 PARA REVISIÓN	ICBF
17/12/2020	VIA EMAIL	FORMATO COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD	ICBF
17-12-2020	VIA EMAIL	ENTREGA DE INFORME MENSUAL No 2 PARA REVISIÓN	ICBF
18-12-2020	VIA EMAIL	INFORMACIÓN SOLICITADA REFERENTES AL INFORME MENSUAL NO. 1 E INFORME PARCIAL DE INTERVENTORÍA DESDE EL 06 DE DICIEMBRE DE 2020 HASTA EL 17 DE DICIEMBRE DE 2020.	ICBF
18-12-2020	VIA EMAIL	INFORMES DE INTERVENTORÍA (FORMATO DE INDUCCIÓN SST / INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No 1 Y 2)	ICBF
18-12-2020	VIA EMAIL	INFORMACIÓN SOLICITADA (CERT. EXISTENCIA Y REP. LEGAL / CERT. PAGOS APORTES SEGURIDAD SOCIAL / ANTECEDENTES PENALES Y JUDICIALES)	ICBF
18-12-2020	VIA EMAIL	DOCUMENTACIÓN CONTRATISTA (CONSORCIO INGENIERÍA X)	ICBF

19-12-2020	37	RADICACIÓN INFORME MENSUAL No 1 DE INTERVENTORÍA	ICBF
19-12-2020	38	RADICACIÓN INFORME PARCIAL DE INTERVENTORÍA 06 DE DIC – 17 DE DIC DE 2020	ICBF
19-12-2020	39	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No 6	ICBF
20-12-2020	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No 2 PARA FIRMA SUPERVISIÓN	ICBF
20-12-2020	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÈ NO. 4 PARA SU REVISIÓN / BORRADOR (SUPERVISIÓN)	ICBF
20-12-2020	VIA EMAIL	APLAZAMIENTO COMITË DE OBRA No. 5	ICBF
21-12-2020	40	CUENTA DE COBRO No 1 CONTRATISTA DE OBRA	ICBF
21-12-2020	41	CUENTA DE COBRO No 1 DE INTERVENTORÍA	ICBF
22-12-2020	42	ACLARACIÓN DE ENTREGA CUENTA DE ACTA PARCIAL No 1. DE INTERVENTORÍA	ICBF
22-12-2020	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ NO. 4 PARA SU REVISIÓN, FIRMA Y POSTERIOR DEVOLUCIÓN A LA INTERVENTORÍA	ICBF
23-12-2020	43	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No 4 – 16 DE DICIEMBRE DE 2020	ICBF
23-12-2020	44	APROBACIÓN PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
23-12-2020	45	RADICACIÓN POLIZA DE INERVENTORÍA	ICBF
23-12-2020	VIA EMAIL	INFORME DIAGNÓSTICO APROBADO POR INTERVENTORÍA	ICBF
23-12-2020	VIA EMAIL	CUENTA PARCIALES No.1 DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA	ICBF

28-12-2020	VIA EMAIL	SUBPROYECTOS APROBADOS POR INTERVENTORIA	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	PRESUPUESTOS SUBPROYECTOS MALHABAR	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	PRESUPUESTOS SUBPROYECTOS PULGARCITO	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	PRESUPUESTOS SUBPROYECTOS OTUN 2	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	PRESUPUESTOS SUBPROYECTOS MUNDO DE COLORES	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	PRESUPUESTOS SUBPROYECTOS NIÑO JESUS	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	ESTADO DE APROBACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y ESTADO DE TRÁMITE DE CUENTAS	ICBF
28-12-2020	VIA EMAIL	ESTADO DE APROBACIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y ESTADO DE TRÁMITE DE CUENTAS	ICBF
29-12-2020	46	NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DIAGNÓSTICOS Y SUBPROYECTOS POR PARTE	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
30-12-2020	VIA EMAIL	BORRADOR ACTA DE CÓMITE No.5	ICBF
31-12-2020	47	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No 7	ICBF
31-12-2020	48	NOTIFICACIÓN DEVOLUCIÓN DE ACTA PARCIAL No 1	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
04-01-2021	49	REITERACIÓN SOLICITUD CRONOGRAMAS AJUSTADOS Y COMITÉ DE SEGUIMIENTO	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
04-01-2021	50	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No 5 – 23 DE DICIEMBRE DE 2020	ICBF
04-12-2020	51	RADICACIÓN DE CERTIFICACIÓN DEL PROFESIONAL SISOMA DE INTERVENTORÍA	ICBF

04-12-2020	52	SOCIALIZACIÓN INFORME SEMANAL No 8	ICBF
04-01-2021	53	SOLICITUD DE REVISIÓN Y FIRMA DE RELACIÓN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES EN ETAPA No.1. DIAGNÓSTICOS	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
04-01-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITE No.5 (FIRMADA)	ICBF
05-01-2021	VIA EMAIL	RELACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (PARA FIRMA SUPERVISIÓN)	ICBF
05-01-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No.5 (PARA FIRMA DE CONTRATISTA)	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
08-01-2021	54	SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA CONTINUAR CON EL DESARROLLO DE LA ETAPA No.2 – OBRA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
08-01-2021	55	REVISIÓN DE PROGRAMACIONES PRELIMINARES ETAPA No. 2 OBRA Y SOLICITUD DE FLUJO DE INVERSIÓN	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
09-01-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ NO. 6	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
09-01-2021	56	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ NO. 6 – 04 DE ENERO DE 2021	ICBF
08-01-2021	57	RADICACIÓN INFORME MESUAL No. 2 DE INTERVENTORÍA	ICBF
12-01-2021	58	ENTREGA CUENTA DE COBRO No. 1 DE CONTRATISTA DE OBRA SUBSANADA – 12012021	ICBF
12-01-2021	59	ENTREGA CUENTA DE ACTA PARCIAL No.1 DE INTERVENTORÍA SUBSANADA - 12012021	ICBF
14-01-2021	60	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ 7. 12 DE ENERO DE 2021	ICBF
13-01-2021	61	SOCIALIZACIÓN DE INFORME SEMANAL No. 9	ICBF

13-01-2021	VIA EMAIL	INFORME MENSUAL No. 2 DE INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
13-01-2021	VIA EMAIL	ENTREGA ACTA DE COBRO No.1 DE CONTRATISTA DE OBRA- SUBSANADA	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
13-01-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No. 7	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
13-01-2021	VIA EMAIL	ENTREGA ACTA DE COBRO No.1 DE INTERVENTORÍA- SUBSANADA	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
14-01-2021	62	CAMBIO DE PROFESIONAL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Y PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE INTERVENTORÍA	ICBF
15-01-2021	63	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMA Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTOS No. 1, No.2 y No. 3 HI NIÑO JESUS - QUBDO	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
15-01-2021	64	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMA Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTOS No. 1, No.4 HOGAR INFANTIL MALHBAR-MANIZALES	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
15-01-2021	VIA EMAIL	CAMBIO DE PROFESIONAL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA Y PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS DE INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
15-01-2021	65	APROBACIÓN HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA 13 DE ENERO DE 2021	SUPERVISIÓN DEL CONTRATO
15-01-2021	66	SOLICITUD RELACIÓN LISTADO DE PERSONAL ORGANIZADO POR FRENTES DE TRABAJO PARA AUTORIZACIÓN DE INGRESO	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
18-01-2021	VIA EMAIL	SOLICITUD RELACIÓN LISTADO DE PERSONAL DE OBRA ORGANIZADO POR FRENTES DE TRABAJO PARA AUTORIZACIÓN DE INGRESO	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
20-01-2021	67	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMAS Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTO No.1, No.	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4

		2No. 4 HOGAR INFANTIL MALHABAR MANIZALES (TOTAL SUBPROYECTOS)	
20-01-2021	68	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMAS Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTO No.1, No. 2, No. 3 y No. 4 HOGAR INFANTIL PULGARCITO MANIZALES (TOTAL SUBPROYECTOS)	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
20-01-2021	69	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMAS Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTO No.1, No. 2, y No. 3 CDI MUNDO DE COLORES	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
21-01-2021	70	NOTIFICACIÓN DE AVAL DE CRONOGRAMA Y FLUJO DE INVERSIÓN SUBPROYECTOS No.1 No.2, No. 3 y No. 4 CDI OTUN 2	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
21-01-2021	71	RESPUESTA DISPOCISIÓN FINAL DE ELEMENTOS DESMONTADOS Y ALAMCENADOS EN CADA SEDE CDI	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
21-01-2021	72	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 8 – 19 DE ENERO DE 2021	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
21-01-2021	73	RADICACIÓN DE ACLARACIÓN DE CERTIFICACIÓN DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
01-02-2021	VIA EMAIL	ACTA DE CORTE No. 1 DE INTERVENTORÍA	ICBF (APOYO A SUPERVISIÓN)
01-02-2021	VIA EMAIL	CONCEPTO MEDICO FAVORABLE DE INTERVENTORÍA	ICBF (APOYO A SUPERVISIÓN)
01-02-2021	74	APROBACIÓN DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO DEL CONTRATO DE OBRA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
02-02-2021	VIA EMAIL	INFORMACIÓN CORTE AL 15 DE FEBRERO (RESUMEN EJECUTIVO)	ICBF (APOYO A SUPERVISIÓN)
27-01-2021	75	SOLICITUD BALANCE DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
02-02-2021	76	NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DEL CAMBIO DEL RESIDENTE DE OBRA	ICBF

02-02-2021	77	AJUSTE DE NUMERO DE FACTURA LECTRONICA DEL ACTA APRCIAL No. 1 DE INTERVENTORÍA SUBSANADA	ICBF
02-02-2021	78	NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN DE PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS DE OBRA	ICBF
02-02-2021	79	NOTIFICACIÓN DE APROBACIÓN A CRONOGRAMAS Y FLUJOS DE INVERSIÓN POR SUBPROYECTOS DE CADA SEDE – GRUPO 4	ICBF
02-02-2021	80	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No.1. No.2 Y No.3 E INFORMES SEMANALES DEL CONTRATISTA DE OBRA No., No.2 y No. 3 SEDE NIÑO JESÚS	ICBF
25-01-2021	81	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No.9 – 25 DE ENERO DE 2021	ICBF
03-02-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No. 9 PARA FIRMA DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
03-02-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No. 10 PARA FIRMA DEL CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
03-02-2021	VIA EMAIL	SOPORTES DE INFORMES CARGADOS EN PLATAFORMA SECOP II-CONTRAITSTA DE OBRA E INTERVENTORÍA	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
01-02-2021	82	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No.10 -01 DE FEBRERO DE 2021	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
05-02-2021	83	CONCEPTO A OFICIO OF-033-2021 SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA CONTRATO No. 01016492020- OBRA Y LA SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO No. 0101649-2020	ICBF
08-02-2021	VIA EMAIL	ACTIVIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR GRUPO 4	ICBF
10-02-2021	84	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No.3 Y No.4 E INFORME	ICBF

		SEMANAL DEL CONTRATISTA DE OBRAS No.4, SEDES NIÑO JESÚS	
10-02-2021	85	RADICACIÓN INFORME SEMANLA DE OBRA No.1, No. 2 Y No.3 SEDE CDI OTUN2 RISARALDA	ICBF
10-02-2021	86	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE OBRA No. 1, No. 2, No.3 SEDE CDI MUNDO DE COLORES - ANTIOQUIA	ICBF
10-02-2021	87	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE OBRA No. 1, No. 2, No.3 SEDE PULGARCITO - MANIZALES	ICBF
10-02-2021	VIA EMAIL	BORRADOR ACTA DE COMITÉ No. 11	ICBF
11-02-2021	88	SOCIALIZACIÓN DE ACTAD E COMITÉ No. 22 – 08 DE FEBRERO DE 2021	ICBF
11-02-2021	89	ACLARACIÓN DE VALOR APROBADO PARA FASE No.2 – OBRA Y VALOR DE SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA	ICBF
15-02-2021	90	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE CONTRATISTA DE OBRA No.1, No. 2 No. 3 No.4 E INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No.1, No.2, No. 3 No.4 Y No. 5 SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR – MANIZALES	ICBF
15-02-2021	91	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No.1 AVALADO POR INTERVENTORÍA	ICBF
15-02-2021	92	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No.1 – COMPONENTE SST- SE GURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AVALADO POR INTERVENTORÍA	ICBF
15-02-2021	VIA EMAIL	ACTA DE REUNIÓN ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTEVENTORÍA	ICBF
15-02-2021	VIA EMAIL	DOCUMENTOS PARA ADICIÓN DE CTO. 02026492020- GRUPO 4	ICBF
15-02-2021	VIA EMAIL	DOCUMENTOS PARA ADICIÓN DE CTO. 02026462020- GRUPO 4- INTERVENTORÍA	ICBF

057

15-02-2021	93	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1 Y No. 2 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO – MANIZALES	ICBF
15-02-2021	94	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No.5., SEDE NIÑO JESÚS – QUIBDO	ICBF
15-02-2021	95	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 12 – 15 DE FEBRERO DE 2021	ICBF
15-02-2021	95	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 12 – 15 DE FERBEREO DE 2021	ICBF
15-02-2021	96	RADICACIÓN INFORME SEMANAL No. 3 DE INTERVENTORÍA PERIODO DEL 5 DE ENERO DE 2021 AL 05 DE FEBRERO DE 2021	ICBF
16-02-2021	-	DOCUMENTOS SOLICITADOS PARA PRÒRROGA Y ADICIÓN	ICBF
17-02-2021	-	BORRADOR ACTA DE COMITÉ No.12	ICBF
18-02-2021	VIA EMAIL	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE COTNRATISTA DE ORBA No.1, No.2, No.3 No.4 E INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No.1, No. 2 No. 3 No. 4 y No. 5 SEDE HOGAR INFANTIL MALHARBAR – MANIZALES	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
18-02-2021	97	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA NO.3 Y No.4 y No. 5 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO – MANIZALES	ICBF
18-02-2021	VIA EMAIL	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 AVALADO POR INTERVENTORÍA	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
18-02-2021	VIA EMAIL	RADICACIÓN INFORME MENSUAL DE OBRA No. 1 COMPONENTE SST – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AVALADO POR INTERVENTORÍA	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
18-02-2021	VIA EMAIL	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No 5 SEDE NIÑO JESUS - QUIBDO	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN

18-02-2021	VIA EMAIL	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1 y No. 2	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
18-02-2021	VIA EMAIL	INFORME MENSUAL No.3 DE INTERVENTORÍA	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
18-02-2021	VIA EMAIL	ACTA DE COMITÉ No. 12	CONSORCIO INGENIERÍA X-GRUPO 4
19-02-2021	VIA EMAIL	FORMATO DE JUSTIFICACIÓN PAA MODIFICACIÓN DE CONTRATO DE OBRA	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
19-02-2021	98	RADICACIÓN INFORME PARCIAL No.4 DE INTERVENTORÍA PERIODO DEL 6 DE FEBRERO DE 2021 AL 15 DE FEBRERO DE 2021	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
20-02-2021	VIA EMAIL	INFORME 4 _ 06022021 AL 15022021	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
22-02-2021	VIA EMAIL	RADICADO DE PRESUPUESTOS FINALES APROBADOS	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
22-02-2021	VIA EMAIL	FORMATO DE MODIFICACIÓN V4 Y OFICIO 78. PRESUPUESTOS ACTUALIZADOS	ICBF- APOYO A SUPERVISIÓN
25-02-2021	99	SOCIALIZACIÓN ACTA DE COMITÉ No. 13 – 22 DE FEBRERO DE 2021	ICBF
02-03-2021	100	SOCIALIZACIÓN DE ACTA DE COMITÉ No. 14 – 01 DE MARZO DE 2021	ICBF
02-03-2021	101	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 6 y No.7 SEDE NIÑO JESÚS - QUBDÓ	ICBF
02-03-2021	102	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 6 y No.7 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO – MANIZALES	ICBF
02-03-2021	103	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 6 y No.7 SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR – MANIZALES	ICBF

059

02-03-2021	104	INFORMES SEMANALES DE CONTRATISTA DE OBRA No.5 SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR- MANIZALES	ICBF
02-03-2021	105	INFORMES SEMANALES DE CONTRATISTA DE OBRA No.4. No.5 Y No-.6 SEDE HOGAR INFANTIL PULGARCITO- MANIZALES	ICBF
02-03-2021	106	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE OBRA NO.5 Y NO.6 SEDE NIÑO JESÚS – QUIBDO	ICBF
02-03-2021	107	RADICACIÓN ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE LAS ACTIVIDADES CULMINADAS A SATISFACCIÓN – LA FASE 2 – OBRA	ICBF
02-03-2021	108	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE OBRA NO.4, No.5 Y No.6 SEDE CDI OTUN 2 - RISARALDA	ICBF
02-03-2021	109	CONCEPTO FAVORABLE A JUSTIFICACIÓN DE CAMBIO DE ITEMS EJECUTADOS EN LA SEDE PULGARCITO- MANIZALES	ICBF
03-03-2021	110	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE OBRA NO.4, No.5 Y No.6 SEDE CDI MUNDO DE COLORES - ANTIOQUIA	ICBF
03-03-2021	111	RADICACIÓN INFORME SEMANAL DE OBRA NO.6 SEDE HOGAR INFANTIL MALHABAR MANIZALES	ICBF
06-03-2021	-	AJUSTE DE PORCENTAJES DE CONTRATO CON ADICIÓN	ICBF
08-03-2021	112	RADICACIÓN POLIZA DE ITNERVENTORÍA_ MODIFICACIÓN No. 2 ADICIÓN Y PRÓRROGA	ICBF
08-03-2021	113	RADICACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA No. 1, No.2, No. 3, No. 4 y No.5	ICBF
10-03-2021	114	CONCEPTO FAVORABLE A SOLUCIÓN DE CERRAMIENTO COSTADO NORTE SEDE MALHABAR	ICBF
11-03-2021	115	RADICACIÓN ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE LAS ACTIVIDADES	ICBF

060