ACTA CORTE DE OBRA No. 4
CONTRATO DE OBRA No. SAB-MC-5-2020

OBJETO: "Obras de mantenimiento y adecuación para la entrada en funcionamiento de la nueva sede Regional Sucre, por el sistema de precios fijos y valores unitarios sin formula de reajuste, de acuerdo con los items de obra relacionados en las especificaciones técnicas."

CONTRATISTA: ECOHABITAT SAS NIT. 830.091.013-6

PLAZO DE EJECUCIÓN: Hasta el 13 de octubre de 2020

FECHA INICIO DEL CONTRATO: 13 de julio de 2020

PRORROGA: No 1. Hasta el 13 de diciembre de 2020

PRORROGA: No 2. Hasta el 13 de febrero de 2021

VALOR DEL CONTRATO: $461.183.037

VALOR ADICION No. 1 : $147.449.253

VALOR ADICION No. 2 : $ 82.402.270

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 691.034.561

FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 13 de febrero de 2021

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 23 de diciembre de 2020

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA: ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON - ECOHABITAT SAS

INTERVENTORIA: GRG INGENIERIA SAS

SUPERVISOR DEL CONTRATO: ING. MANUELA GARCIA

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES A EJECUTAR		CORTE DE OBRA No. 1		CORTE DE OBRA No. 2		CORTE DE OBRA No. 3		CORTE DE OBRA No. 4		TOTAL EJECUTADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1,00	**OBRA CIVIL**																		
1,00	**OBRAS PROVISIONALES**																		
1,10	Limpieza general del inmueble(incluye retiro, acopio y disposición final de material orgánico y otros residuos)	GL	1,00	981.900,00	981.900,00	1,00	981.900,00	1,00	981.900,00	-	-		-		-	1,00	981.900,00	-	-
1,20	Suministro e instalación de cerramiento provisional en lámina: h= 2 mts	ML	15,00	74.458,00	1.116.870,00	15,00	1.116.870,00	15,00	1.116.870,00	-	-		-		-	15,00	1.116.870,00	-	-
1,30	Instalación provisional de agua	UN	1,00	343.665,00	343.665,00	1,00	343.665,00	1,00	343.665,00	-	-		-		-	1,00	343.665,00	-	-
1,40	Instalación provisional de energia	UN	1,00	1.227.375,00	1.227.375,00	1,00	1.227.375,00	1,00	1.227.375,00	-	-		-		-	1,00	1.227.375,00	-	-
2,00	**DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**												-		-	-		-	
2,10	Demoliciones pisos primarios y baldosa primer y segundo nivel	m2	400,00	6.873,00	2.749.200,00	334,30	2.297.643,90	334,30	2.297.623,97	-	-		-	0,0029	19,93	334,30	2.297.643,90	-	-
2,20	Demolicion de repellos	m2	1.000,00	3.928,00	3.928.000,00	226,92	891.341,76	226,92	891.341,76	-	-	-	-		-	226,92	891.341,76	-	-
2,30	Excavaciones manuales para concreto ciclópeo y vigas de cimentación muro de cierre interno en colindancias, e instalación de redes hidrosanitarias (h= 0,6 - 1mts) Inlcuye corte, carga y retiro de sobrantes	M3	5,00	54.005,00	270.025,00	258,14	13.940.850,70	258,14	13.940.645,48	-	-		-	0,0038	205,22	258,14	13.940.850,70	-	-
2,40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	M3	8,00	63.824,00	510.592,00	165,93	10.590.316,32	-	-	148,77	9.494.777,36		-	17,17	1.095.538,96	165,93	10.590.316,32	-	-
3,00	**CIMENTACIÓN**								-		-		-		-	-	-	-	-
3,10	Suministro e instalación de concreto ciclopeo de 2,000 psi para cimentación de muros de cierre interno en colindancias.	M3	7,00	373.122,00	2.611.854,00	28,66	10.693.676,52	10,00	3.732.453,09	18,66	6.961.223,43		-		-	28,66	10.693.676,52	-	-
3,20	Construcción de viga de cimentacion para muro de cierre interno en colindancias, en concreto de 3000psi. 0,25*0,3 m. Incluye acero de refuerzo	M3	5,00	736.425,00	3.682.125,00	13,78	10.147.936,50		-	11,96	8.804.513,19		-	1,82	1.343.423,31	13,78	10.147.936,50	-	-
4,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-		-		-		-	-	-	-	-
4,10	Construcción muros internos en concreto de 3000psi en cambio de nivel, H=1.00m, e=0,2m, incluye acero de refuerzo	M3	3,00	736.425,00	2.209.275,00	-	-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-
4,20	Construcción de columnetas de amarre 0,2x0,3 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8,00	736.425,00	5.891.400,00	-	-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-
4,30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8,00	736.425,00	5.891.400,00	19,79	14.573.850,75	-	-	-	-	12,08	8.899.401,56	7,71	5.674.449,20	19,79	14.573.850,75	-	-
5,00	**MUROS Y PAÑETES**						-	-	-	-	-		-		-	-	-	-	-
5,10	Construcción de mamposteria en bloque No 5 para muro de cierre interno por colindancias.	M2	170,00	31.383,00	5.335.110,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
5,20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	ML	20,00	38.829,00	776.580,00	53,44	2.075.021,76		-		-		-	53,44	2.075.021,76	53,44	2.075.021,76	-	-
5,30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	M2	900,00	21.147,00	19.032.300,00	958,92	20.278.281,24		-		-	625,00	13.216.875,00	333,92	7.061.406,24	958,92	20.278.281,24	-	-
5,40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	M2	150,00	24.816,00	3.722.400,00	332,00	8.238.912,00		-		-	305,07	7.570.716,38	26,93	668.195,62	332,00	8.238.912,00	-	-

6,00	**ENCHAPES**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
6,10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	M2	180,00	92.978,00	16.736.040,00	91,46	8.503.767,88		-		-		-	91,46	8.503.767,88	91,46	8.503.767,88	-	-
7,00	**CUBIERTAS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
7,10	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica A 360 MAX x 6 m	M2	400,00	51.844,00	20.737.600,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
7,20	Suministro e instalación de estructura metálica de cubierta tubo estructural, calibre 16 1x1 1/4" y soldadura de electrodo, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate.	KG	2.600,00	7.364,00	19.146.400,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
7,30	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	ML	30,00	13.106,00	393.180,00		-		-		-	-	-		-	-	-	-	-
8,00	**CIELOSRASOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
8,10	Suministro e instalación de canal en lámina metálica CAL 26 para cubierta (incluye impermeabilización con aplicación de emulsión asfáltica y aplicación de aluminio bituminoso dos capas)	ML	25,00	77.177,00	1.929.425,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
8,20	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC A=25CM E=10MM (incluye estructura, marco para luminaria y escotillas de inspección según plano)	M2	400,00	44.186,00	17.674.400,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
8,30	Suministro e instalación de Flanche en lamina galvanizada calibre 22	ML	145,00	28.188,00	4.087.260,00	71,94	2.027.844,72		-		-	71,94	2.027.844,72		-	71,94	2.027.844,72	-	-
9,00	**PISOS INTERIORES**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
9,10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0,03m	M2	400,00	29.019,00	11.607.600,00	480,52	13.944.209,88		-		-	150,00	4.352.850,00	330,52	9.591.359,88	480,52	13.944.209,88	-	-
9,20	Suministro e instalación de piso cerámico 60x60 color mate a definir con la Entidad (deberán ser tráfico pesado tipo 5, antideslizantes, no reflectivos)	M2	400,00	88.371,00	35.348.400,00	346,42	30.613.481,82		-		-		-		-	-	-	346,42	30.613.481,82
9,30	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica de H=0,15m, color según diseño.	ML	150,00	9.426,00	1.413.900,00	252,26	2.377.802,76		-		-		-		-	-	-	252,26	2.377.802,76
10,00	**ESCALERAS - RAMPAS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
10,10	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado tipo 5 antideslizante, no reflectivo para huella de escalera (incluye pirlan metálico)	M2	11,00	88.371,00	972.081,00	29,50	2.606.944,50		-		-		-		-	-	-	29,50	2.606.944,50
10,20	Suministro e instalación de Gíceba escalera en cerámica H=0,15m, acollilada 45grados	ML	25,00	14.729,00	368.225,00	28,20	415.357,80		-		-		-		-	-	-	28,20	415.357,80
10,30	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva para huella de escaleras	ML	35,00	20.816,00	728.560,00	51,70	1.076.187,20		-		-		-		-	-	-	51,70	1.076.187,20
11,00	**EXTERIORES**						-		-		-		-		-	-	-	-	-
11,10	Construcción de sardinel h=0,5mts e=0,2 mts	ML	12,00	56.841,00	682.092,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
11,20	Construcción de andén exterior, incluye recebo	M2	24,00	87.237,00	2.093.688,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,00	**APARATOS SANITARIOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,10	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal, color blanco, incluye todos sus accesorios	UN	6,00	94.262,00	565.572,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,20	Suministro e istalacion de lavamanos discapacitados, color blanco, incluye todos sus accesorios.	UN	1,00	279.842,00	279.842,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,30	Suministro e instalacion de sanitario institucional, fluxómetro, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	5,00	319.118,00	1.595.590,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,40	Suministro e instalacion sanitario fluxómetro discapacitados, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	1,00	417.308,00	417.308,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
12,50	Suministro e instalacion de grifería de lavamanos, antivandálica, push	UN	7,00	162.014,00	1.134.098,00	8,00	1.296.112,00		-		-		-		-	-	-	8,00	1.296.112,00
13,00	**ACCESORIOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
13,10	Suministro e instalacion de espejos e=4mm	M2	7,50	132.557,00	994.177,50	8,00	1.060.456,00		-		-		-		-	-	-	8,00	1.060.456,00
13,20	Instalacion de rejillas de piso	UN	7,00	1.473,00	10.311,00	12,00	17.676,00		-		-		-		-	-	-	12,00	17.676,00
13,30	Suministro e instalacion de barras de apoyo minusválidos en acero inoxidable D>2"	UN	2,00	153.080,00	306.160,00	2,00	306.160,00		-		-		-		-	-	-	2,00	306.160,00
14,00	**OTROS ELEMENTOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
14,10	Suministro e instalacion de pocetas metalcas CAL 16, de aseo	UN	1,00	358.394,00	358.394,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-

15,00	**CARPINTERIAS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
15,10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D=2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UN	1,00	2.631.492,00	2.631.492,00	1,00	2.631.492,00		-		-		-	1,00	2.631.492,00	1,00	2.631.492,00	-	-
15,20	Suministro e instalacion puertas de 0.80 X 2.10 Suministro en instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja entamborado en madecor, acabado en fórmica, rejilla inferior.	UN	12,00	932.805,00	11.193.660,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
15,30	Suministro e instalacion puertas de 0.90 X 2.10 Suministro e instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja en lamina calibre 16	UN	4,00	638.235,00	2.552.940,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
15,40	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	M2	20,00	240.566,00	4.811.320,00	32,40	7.794.338,40		-		-		-	32,40	7.794.338,40	32,40	7.794.338,40	-	-
15,50	Suministro e instalacion de baranda escaleras (Pasamanos tubo acero inoxidable 2", cal 18, travesaños en 1/2", incluye anclajes a piso)	ML	22,00	94.852,00	2.086.744,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
16,00	**PINTURAS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
16,10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	M2	150,00	13.511,00	2.026.650,00	332,00	4.485.652,00		-		-		-	110,33	1.490.722,67	110,33	1.490.722,67	221,67	2.994.929,33
16,20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	M2	900,00	8.101,00	7.290.900,00	958,92	7.768.210,92		-		-		-	287,68	2.330.463,28	287,68	2.330.463,28	671,24	5.437.747,64
17,00	**TANQUE AGUA POTABLE**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
17,10	Impermeabilización con SIKAPLAN NT 12, mantenimiento y puesta en operación de Tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1,00	4.909.500,00	4.909.500,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
17,20	Limpieza y desinfeccion de tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1,00	245.475,00	245.475,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
18,00	**HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED HIDRÁULICA			-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18,10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	91,79	5.400,00	495.666,00	265,15	1.431.810,00		-	117,15	632.610,00		-	148,00	799.200,00	265,15	1.431.810,00	-	-
18,20	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC 1/2"	UN	25,00	63.627,00	1.590.675,00	24,00	1.527.048,00		-	24,00	1.527.048,00		-		-	24,00	1.527.048,00	-	-
18,30	Suministro e instalación de tubería presion 2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	49,50	14.483,00	716.908,50	17,80	257.797,40		-	17,80	257.797,40		-		-	17,80	257.797,40	-	-
18,40	Suministro e instalación de registro 2"	UN	4,00	4.419,00	17.676,00	2,00	8.838,00		-		-	2,00	8.838,00		-	2,00	8.838,00	-	-
	SISTEMA DE BOMBEO				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18,50	Suministro e instalación de sistema de bombeo de agua potable, incluye dos (2) sistemas hidroflow, (uno (1) principal y uno (1) de suplencia), los dos deben cumplir mínimo con las siguientes características: un (1) HP de potencia y una máxima altura de presión de 10 mts.. Incluye tablero electrico mas protecciones.	UN	2,00	2.945.700,00	5.891.400,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED SANITARIA				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18,60	Suministro e instalación de salida PVC sanitaria de 4"	UN	12,00	95.244,00	1.142.928,00	23,00	2.190.612,00		-	23,00	2.190.612,00		-		-	23,00	2.190.612,00	-	-
18,70	Suminsito e instalación de tubería PVC sanitaria 4" incluye accesorios	ML	71,94	22.779,00	1.638.721,26	43,65	994.303,35		-	43,65	994.303,35		-		-	43,65	994.303,35	-	-
18,80	Construcción cajas de inspección de 0,50x0,50x0,50 [m] en concreto de 2500 PSI en sitio, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3,00	374.595,00	1.123.785,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED DE AGUAS GRISES			-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18,90	Suministro e instalación salida PVC 2" de aguas grises	un	20,00	95.244,00	1.904.880,00	14,00	1.333.416,00		-	9,00	857.196,00		-	5,00	476.220,00	14,00	1.333.416,00	-	-
18,10	Suministro e instalación de tubería PVC 4" incluye accesorios	ml	60,00	22.780,00	1.366.800,00	102,60	2.337.228,00		-		-		-	102,60	2.337.228,00	102,60	2.337.228,00	-	-
18,11	Suministro e instalación de tubería PVC 2" incluye accesorios	ml	56,27	13.207,00	743.157,89	30,63	404.530,41		-	18,63	246.046,41		-	12,00	158.484,00	30,63	404.530,41	-	-
18,12	Construccion de trampa de grasas en concreto 3000 psi (incluye refuerzo) fundida en sitio 1,5x1x1 [m] incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3,00	736.425,00	2.209.275,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
19,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						-		-		-		-		-	-	-	-	-
19,10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UN	50,00	19.638,00	981.900,00	30,00	589.140,00		-		-		-		-	-	-	30,00	589.140,00
19,20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	50,00	93.281,00	4.664.050,00	64,00	5.969.984,00		-		-		-	-	-	-	-	64,00	5.969.984,00
19,30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	80,00	78.552,00	6.284.160,00	20,00	1.571.040,00		-		-		-	20,00	1.571.040,00	20,00	1.571.040,00	-	-
19,40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	60,00	93.281,00	5.596.860,00	40,00	3.731.240,00		-		-		-	20,00	1.865.620,00	20,00	1.865.620,00	20,00	1.865.620,00
19,50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	9,00	93.281,00	839.529,00	7,00	652.967,00		-		-		-	7,00	652.967,00	7,00	652.967,00	-	-

19,60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UN	2,00	112.919,00	225.838,00	1,00	112.919,00		-		-		-	1,00	112.919,00	1,00	112.919,00	-	-
19,70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	ml	80,00	14.729,00	1.178.320,00	130,00	1.914.770,00		-		-		-	65,00	957.385,00	65,00	957.385,00	65,00	957.385,00
19,80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	GL	1,00	2.945.700,00	2.945.700,00	1,00	2.945.700,00		-		-		-	1,00	2.945.700,00	1,00	2.945.700,00	-	-
19,90	Suministro e instalación de ups 10kva** para dicha instalación el contratista deberá hacer una validación y/o verificación con el fin de determinar el sitio, el tipo de acometida y demás para la instalación de la ups en mención	UN	1,00	12.273.750,00	12.273.750,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
20,00	**INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20,10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y organizador de cable. patch panel de 48 puestos	UN	1,00	4.432.297,00	4.432.297,00	1,00	4.432.297,00		-		-		-		-	-	-	1,00	4.432.297,00
20,20	Suministro e instalación access point	UN	6,00	448.041,00	2.688.246,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
20,30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit 9000 btu inverter para sitio de rack y ups incluye circuito electrico independiente y proteccion	UN	1,00	2.297.646,00	2.297.646,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
20,40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UN	40,00	981.900,00	39.276.000,00	40,00	39.276.000,00		-		-		-	20,00	19.638.000,00	20,00	19.638.000,00	20,00	19.638.000,00
20,50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UN	1,00	1.252.217,00	1.252.217,00	1,00	1.252.217,00		-		-		-	1,00	1.252.217,00	1,00	1.252.217,00	-	-
20,60	Suministro e instalación switch de 48 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1,00	1.571.040,00	1.571.040,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
20,70	Suministro e instalación switch de 24 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1,00	785.520,00	785.520,00	-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
21,00	**VARIOS**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
21,10	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	UN	1,00	5.891.400,00	5.891.400,00	1,00	5.891.400,00		-		-		-	1,00	5.891.400,00	1,00	5.891.400,00	-	-
22,00	**AIRE ACONDICIONADO**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22,10	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 9000 BTU INVERTER	UN	3,00	1.963.800,00	5.891.400,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22,20	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 18000 BTU INVERTER	UN	3,00	2.454.750,00	7.364.250,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22,30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 24000 BTU INVERTER	UN	2,00	2.945.700,00	5.891.400,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
23,00	**AVISO INSTITUCIONAL**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
23,10	Suministro e instalación de aviso institucional. Caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado automático, impresión digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resolución, con medidas de 2mts de largo x 0.70 mt de alto con instalación	UN	1,00	2.454.750,00	2.454.750,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,00	**SEÑALÉTICA**				-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10	Elaboración de señalización institucional de 0.30 de largo X 0.20 de ancho, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario). Las señales a instalar son las siguientes:	UN	34,00	24.548,00	834.632,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,01	Recepcion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,02	Baño discapacitados	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,03	Baño mujeres	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,04	Baño hombre	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,05	Cocina	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,06	Rack	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,07	Archivo	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-

24,10,08	Despacho Defensor	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,09	Administracion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,10	Direccion nacional de atencion y tramite de quejas (ATQ)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,11	Registro unico de peticionarios (RUP)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,12	Recursos y acciones judiciales (RAJ)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,13	Promocion y divulgacion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,14	Defensoria publica	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,15	Orientacion y asesoria a victimas	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,16	Movilidad humana	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,17	Asuntos etnicos	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,18	Asuntos agrarios	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,19	SAT	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,20	Extintores	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,21	Primeros auxilios	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,22	Rutas de evacuacion	UN	10,00	24.548,00	245.480,00		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	ACTIVIDADES ADICIONALES OBRAS NO PREVISTAS								-				-		-	-	-	-	-
25,10	**DESMONTES**								-				-		-	-	-	-	-
25,1,1	Desmontes marcos y puertas en madera	UN		18.000,00		9,00	162.000,00	9,00	162.000,00		-		-		-	9,00	162.000,00	-	-
25,1,2	Desmonte marcos en madera	UN		7.000,00		13,00	91.000,00	13,00	91.000,00		-		-		-	13,00	91.000,00	-	-
25,1,3	Desmonte clossed	UN		21.494,00		5,00	107.470,00	5,00	107.470,00		-		-		-	5,00	107.470,00	-	-
25,1,4	Desmonte cielorraso existente	M2		5.606,00		50,20	281.421,20	50,20	281.421,20		-		-		-	50,20	281.421,20	-	-
25,1,5	Desmonte ventana en madera	UN		18.000,00		9,00	162.000,00	9,00	162.000,00		-		-		-	9,00	162.000,00	-	-
25,1,6	Desmonte de ventana metalica con vidrio y reja	UN		11.747,00		3,00	35.241,00	3,00	35.241,00		-		-		-	3,00	35.241,00	-	-
25,1,7	Desmonte de cubierta de asbestocemento, Existente con estructura de madera	M2		14.800,00		253,95	3.758.460,00	253,95	3.758.460,00		-		-		-	253,95	3.758.460,00	-	-
25,20	**DEMOLICIONES**						-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,2,1	Demolicion placas en concreto patio posterior e=0,08	M2		6.141,00		212,94	1.307.664,54	212,94	1.307.664,54		-		-		-	212,94	1.307.664,54	-	-
25,2,2	Demolicion poyos en concreo E= 0,15	M2		12.000,00		22,74	272.880,00	22,74	272.834,40		-		-	0,0038	45,60	22,74	272.880,00	-	-
25,2,3	Demolicion muros E=0,15	M2		11.000,00		523,78	5.761.580,00	462,64	5.088.985,00		-		-	61,14	672.595,00	523,78	5.761.580,00	-	-
25,2,4	Demolicion escaleras en concreto	M2		15.353,00		7,40	113.612,20	7,40	113.636,76		-		-	0,002	24,56	7,40	113.612,20	-	-
25,2,5	Demolicion enchape pared baños y cocinas	M2		7.369,00		50,62	373.018,78	50,62	373.018,78		-		-	-	-	50,62	373.018,78	-	-
25,2,6	Demolicion alistado de piso	M2		6.141,00		334,30	2.052.936,30	334,30	2.052.918,49		-		-	0,0029	17,81	334,30	2.052.936,30	-	-
25,2,7	Cargue, transporte, retiro y disposicion final de escombros y sobrantes	M3		55.000,00		273,00	15.015.000,00	273,00	15.015.000,00		-		-		-	273,00	15.015.000,00	-	-
25,2,8	Demolicion columnas 0,25*0,25	ML		18.000,00		25,90	466.200,00	25,90	466.200,00		-		-		-	25,90	466.200,00	-	-
25,2,9	Demolicion viguetas de 0,25*0,15	ML		15.000,00		110,03	1.650.450,00	110,03	1.650.450,00		-		-		-	110,03	1.650.450,00	-	-
25,2,10	Demolicion de viga canal en concreto de E=0,08mts, desrrollo de 1.00mts	ML		16.000,00		30,00	480.000,00	30,00	480.000,00		-		-		-	30,00	480.000,00	-	-
25,2,11	Demolicion de viga de cimentacion de 0,25*0,25 con martillo demoledor	ML		11.093,00		46,50	515.824,50	46,50	515.824,50		-		-		-	46,50	515.824,50	-	-
25,40	**CONCRETOS**					-			-		-		-		-	-	-	-	-
25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		17,05	12.556.046,25		-	4,16	3.063.528,00		-	12,89	9.492.518,25	17,05	12.556.046,25	-	-
25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo *concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		78.093,00		306,59	23.942.825,72		-	294,33	22.985.112,69		-	12,26	957.713,03	306,59	23.942.825,72	-	-
25,4,3	Concreto de 3500PSI, impermeabilizado para tanque de agua con en varilla de 1/2" de 60.000, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		0,00	-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		3,90	2.872.057,50		-		-	2,70	1.988.347,50	1,20	883.710,00	3,90	2.872.057,50	-	-
25,4,5	Anclajes a muro de concreto en varilla de 1/2", incluye aplicación de sika Anchorfix	UND		32.000,00		32,00	1.024.000,00		-	32,00	1.024.000,00		-		-	32,00	1.024.000,00	-	-
25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	M3		736.425,00		1,63	1.200.078,18		-		-	1,19	876.345,75	0,44	323.732,43	1,63	1.200.078,18	-	-
25,50	**MAMPOSTERIA**					-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		96.468,00		204,04	19.683.330,72		-	132,14	12.747.088,58	14,68	1.416.343,18	57,22	5.519.898,96	204,04	19.683.330,72	-	-

25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0.20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		86.936,00		678,81	59.013.026,16		-	274,25	23.842.198,00	152,99	13.300.164,77	251,57	21.870.663,39	678,81	59.013.026,16	-	-
25,60	**ESTRUCRURA DE CUBIERTA**					-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,6,1	PERFIL C NEGRO 150X50 ESP 1.50 mm para estructura Cubierta, incluye soldadura, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate. incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion	KG		14.634,00		1.922,57	28.134.889,38		-		-	1.922,57	28.134.918,65	- 0,0020	- 29,27	1.922,57	28.134.889,38	-	-
25,6,2	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica UPVC color a definir, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	M2		65.000,00		244,81	15.912.650,00		-		-	244,81	15.912.650,00		-	244,81	15.912.650,00	-	-
25,70	**APARTOS SANITARIOS**						-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,7,1	Registro de paso de 1/2" con tapa registro PVC 0,20*0.20	UN		60.000,00		7,00	420.000,00		-		-	7,00	420.000,00		-	7,00	420.000,00	-	-
25,7,1	Suministro e instalacion de lavamanos de submontar, color blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		450.000,00		7,00	3.150.000,00		-		-		-		-	-	-	7,00	3.150.000,00
25,7,2	Suministro e instalcion de meson en marmol negro absolutocon babero de 0,20 y salpicadero de 0,15, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	ML		650.000,00		8,50	5.525.000,00		-		-		-		-	-	-	8,50	5.525.000,00
25,7,4	Suministro e instalacion de sanitario institucional ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		650.000,00		7,00	4.550.000,00		-		-		-		-	-	-	7,00	4.550.000,00
25,80	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		814.200,00		2,00	1.628.400,00		-		-		-	2,00	1.628.400,00	2,00	1.628.400,00	-	-
25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UN		584.000,00		1,00	584.000,00		-		-		-	1,00	584.000,00	1,00	584.000,00	-	-
25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UN		18.000,00		18,00	324.000,00		-		-		-		-	-	-	18,00	324.000,00
25,8,4	Acometida principal desde BT en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 3#4+1#6+1#8T	ML		95.450,00		25,00	2.386.250,00		-		-	25,00	2.386.250,00		-	25,00	2.386.250,00	-	-
25,8,5	Acometida parcial para AA en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 2#6+1#10T	ML		47.000,00		25,00	1.175.000,00		-		-	25,00	1.175.000,00		-	25,00	1.175.000,00	-	-
25,8,6	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util mínimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	UN		180.000,00		26,00	4.680.000,00		-		-		-		-	-	-	26,00	4.680.000,00
25,10	**OTROS ELEMENTOS**								-		-		-		-	-	-	-	-
25,10,2	Puertas de 1,10, en vidrio incoloro templado 10mm, de seguridad, incluye herrajes, cerradura y todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalacion y funcionamiento	UN		1.200.000,00		-	-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	M2		55.000,00		369,00	20.295.000,00		-		-		-	169,90	9.344.500,00	169,90	9.344.500,00	199,10	10.950.500,00
25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	M3		292.018,00		12,14	3.545.098,52		-		-		-	12,14	3.545.098,52	12,14	3.545.098,52	-	-
25,11	**OBRAS ADICION No. 2**						-								-	-	-	-	-
25,11,01	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	UND		750.000,00		7,00	5.250.000,00							7,00	5.250.000,00	7,00	5.250.000,00	-	-
25,11,02	Instalacion de lavamanos discapacitados, color blanco incluye suministro e instalacion de todos sus accesorios. INCLUYE BRAZOS FREE PARA MAMPOSTERIA, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 372.067,00		1,00	372.067,00								-	-	-	1,00	372.067,00
25,11,03	Suministro e instalacion sanitario discapacitados ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 1.100.000,00		1,00	1.100.000,00								-	-	-	1,00	1.100.000,00
25,11,11	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	M3		$ 112.100,00		22,50	2.522.250,00							-	-	-	-	22,50	2.522.250,00
25,11,12	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	M2		$ 173.750,00		39,07	6.788.412,50							39,07	6.788.412,50	39,07	6.788.412,50	-	-
25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	M2		$ 97.117,00		42,43	4.120.868,54							42,43	4.120.868,54	42,43	4.120.868,54	-	-
25,11,14	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	ML		$ 57.402,00		19,00	1.090.638,00							19,00	1.090.638,00	19,00	1.090.638,00	-	-
25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	ML		$ 57.402,00		24,00	1.377.648,00							24,00	1.377.648,00	24,00	1.377.648,00	-	-
25,11,16	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	M2		$ 642.298,00		8,00	5.138.384,00								-	-	-	8,00	5.138.384,00
25,11,17	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	UN		$ 550.000,00		4,00	2.200.000,00							4,00	2.200.000,00	4,00	2.200.000,00	-	-
25,11,18	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	UN		$ 880.000,00		1,00	880.000,00								-	-	-	1,00	880.000,00
25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	M2		23.591,00		63,43	1.496.377,13							63,43	1.496.377,13	63,43	1.496.377,13	-	-
25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.	UN		950.000,00		3,00	2.850.000,00								-	-	-	3,00	2.850.000,00
25,11,21	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	UN		28.200,00		8,00	225.600,00								-	-	-	8,00	225.600,00

25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo caseti 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28.522,00		90,00	2.566.980,00							90,00	2.566.980,00	90,00	2.566.980,00	-	-
25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo caseti 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28.522,00		14,00	399.308,00							14,00	399.308,00	14,00	399.308,00	-	-
25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		26.252,00		20,00	525.040,00							20,00	525.040,00	20,00	525.040,00	-	-
25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		25.478,00		24,00	611.472,00							24,00	611.472,00	24,00	611.472,00	-	-
25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		27.630,00		20,00	552.600,00							20,00	552.600,00	20,00	552.600,00	-	-
25,11,27	Suministro e instalacion de ventana piso techo vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	M2		687.100,00		6,44	4.424.924,00								-	-	-	6,44	4.424.924,00
25,11,28	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	UN		87.750,00		4,00	351.000,00								-	-	-	4,00	351.000,00
25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UN		135.886,00		21,00	2.853.606,00							21,00	2.853.606,00	21,00	2.853.606,00	-	-
25,11,30	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	UN		1.456.560,00		1,00	1.456.560,00								-	-	-	1,00	1.456.560,00

COSTO DIRECTO (Subtotal)			**372.071.833**		**557.510.739**		**56.465.999**		**95.628.054**		**101.686.546**		**173.574.574**		**427.355.173**		**130.155.566**		
	A	10%	37.207.183	10%	55.751.074	10%	5.646.600	10%	9.562.805	10%	10.168.655	10%	17.357.457	10%	42.735.517	10%	13.015.557		
	I	8%	29.765.747	8%	44.600.859	8%	4.517.280	8%	7.650.244	8%	8.134.924	8%	13.885.966	8%	34.188.414	8%	10.412.445		
	U	5%	18.603.592	5%	27.875.537	5%	2.823.300	5%	4.781.403	5%	5.084.327	5%	8.678.729	5%	21.367.759	5%	6.507.778		
	IVA	19%	3.534.682	19%	5.296.352	19%	536.427	19%	908.467	19%	966.022	19%	1.648.958	19%	4.059.874	19%	1.236.478		
	TOTAL OBRAS		**461.183.037**		**691.034.561**		**69.989.606**		**118.530.973**		**126.040.473**		**215.145.684**		**529.706.736**		**161.327.824**		

ANTICIPO	$ 230.591.518,50	**AMORTIZACION DEL ANTICIPO**	**$ 34.994.803**		**$ 59.285.467**		**$ 63.020.237**		**$ 73.310.991,5**	**VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:**	**$ -**								
		PAGO TOTAL DEL CORTE	**$ 34.994.803**		**$ 59.285.468**		**$ 63.020.236**		**$ 141.634.692,5**										

Nombre: ZANDRA MAYELY DIAZ RINCÓN
C.C. No.: 52.093.561 DE BOGOTA
Razón Social: ECOHÁBITAT S.A.S.

Nombre: MICHAEL GUZMAN CHAPARRO
C.C. No.: 1.024.509.789 de Bogota D.C.
Razón Social: GRG INGENIERA SAS

Nombre: MANUELA GARCIA
C.C. No.: 34.316.189 de Popayán
Razón Social: DEFENSORIA DEL PUEBLO
SUPERVISOR

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	2,40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
AREA TOTAL					-
AREA EXTERIOR TANQUE Y PAMPA					-
					-
PATIO INTERNO		0,60		28,6	17,17
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					17,17
Vienen					0,00
TOTAL					**17,17**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	4,30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones LONG	Alto	ANCHO	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					-
VIGAS MURO	15,00	0,30	0,20	1,00	0,90
VIGAS VERTICALES					-
VIGA BAÑO VERTICAL					-
VIGAS HORIZONTALES					-
					-
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
VIGAS HORIZONTALES	4,97	0,30	0,20	4,00	1,19
VIGAS VERTICALES	33,36	0,30	0,20	2,00	4,00
MUROS BAÑOS	7,14	0,30	0,20	1,00	0,43
VIGAS VERTICALES	9,03	0,30	0,20	1,00	0,54
					-
VIGA DESCOLGADA	8,59	0,50	0,15	1,00	0,64
					-
					-
					-
					-
Subtotal					7,71
Vienen					0,00
TOTAL					**7,71**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	5,20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					-
DINTELES				53,44	53,44
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					53,44
Vienen					0,00
TOTAL					53,44

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	5,30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Longitud	Alto	Ancho		
PRIMER PISO:					
GARAJE	17,34	3,00		1,00	52,02
RACK	10,16	3,00		1,00	30,48
BAÑO	6,05	3,00		1,00	18,15
SALA DE ESPERA	26,34	3,00		1,00	79,02
ZONA ESCALERA	1,48	3,00		1,00	4,44
BAÑOS	14,21	3,00		1,00	42,63
RECEPCION Y COCINA	17,90	3,00		1,00	53,70
ARCHIVO	13,98	3,00		1,00	41,94
PASILLOS					-
OFICINA					-
BAÑO DISCAPACITADOS					-
BAÑOS					-
OFICINAS					-
SEGÚNDO PISO:					-
ENTRADA ESCALERA PRIMER PISO	4,12	2,80		1,00	11,54
					-
					-
					-
					-
Subtotal					333,92
Vienen					0,00
TOTAL					**333,92**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	5,40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
FACHADA					
JARDINES					-
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
PERIMETRALES					-
BALCON					-
FACHADA	8,98	3,00		1,00	26,93
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	26,93
				Vienen	0,00
				TOTAL	**26,93**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	6,10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Long	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
BAÑO DISCAPACITADO		1,80	7,66		13,79
BAÑOS		1,80	12,94		23,29
BAÑO RACK		1,80	6,05		10,89
BAÑOS		1,80	13,40		24,12
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
BAÑOS		1,80	10,76		19,37
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					91,46
Vienen					0,00
TOTAL					**91,46**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS PROVISIONALES	ITEM No.	9,10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0.03m	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Long	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PLANTILLA PRIMER PISO				180,52	180,52
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
PLANTILLA SEGUNSO PISO				53,92	53,92
					-
					-
					-
PLACAS ALIJERADAS				96,08	96,08
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					330,52
Vienen					0,00
TOTAL					**330,52**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECOHÁBITAT S.A.S — CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	CARPINTERIAS	ITEM No.	15,10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D>2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					-
PUERTA ACCESO				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					**1,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ______________________

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE**		**HOJA**	**1**	**DE**	**1**

FECHA	**23/12/2020**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**CARPINTERIAS**	**ITEM No.**	**15,40**	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
	0,60	3,70		1,00	2,22
	3,00	1,40		2,00	8,40
	1,30	1,70		1,00	2,21
	1,43	3,50		1,00	5,01
	1,47	2,70		1,00	3,97
	0,42	2,00		1,00	0,84
	1,20	0,47		1,00	0,56
	2,18	2,40		1,00	5,23
				3,96	3,96
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
			Subtotal		32,40
			Vienen		0,00
			TOTAL		**32,40**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020			ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	PINTURAS	ITEM No.	16,10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
FACHADA	11,00	3,00		1,00	33,00
JARDINES	38,37	3,00		1,00	115,11
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
PERIMETRALES				73,56	73,56
BALCON					-
FACHADA					-
					-
PLACAS					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					221,67
Vienen					0,00
TOTAL					**221,67**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO	ITEM No.	18,10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
HASTA TANQUE			40,80		40,80
RED DISTRIBUCION			54,54		54,54
					-
SEGUNDO PISO					-
DISTRIBUCION			21,81		21,81
					-
SISTEMA REFRIGERACION			30,85		30,85
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					148,00
Vienen					0,00
TOTAL					**148,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
TOTALES				64,00	64,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					64,00
Vienen					0,00
TOTAL					**64,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

ECO HĀBITAT s.a.s — CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020			ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
TOTALES				20,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					20,00
Vienen					0,00
TOTAL					**20,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

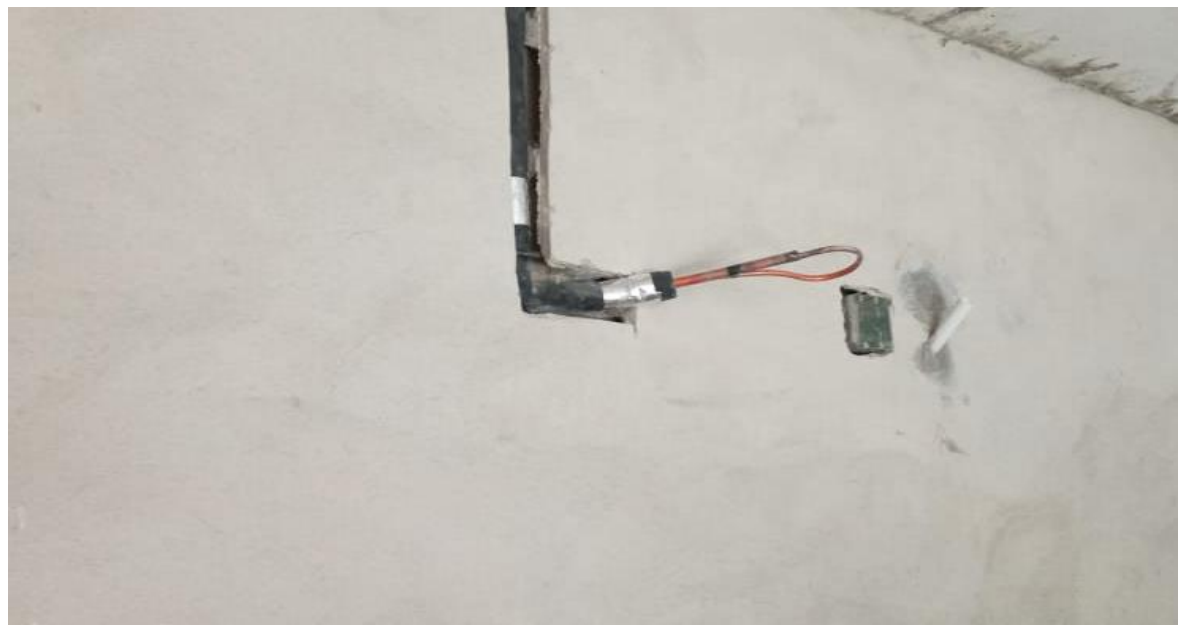
FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL PUNTOS				20,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					20,00
Vienen					0,00
TOTAL					20,00

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	

MEMORIAS DE CALCULO

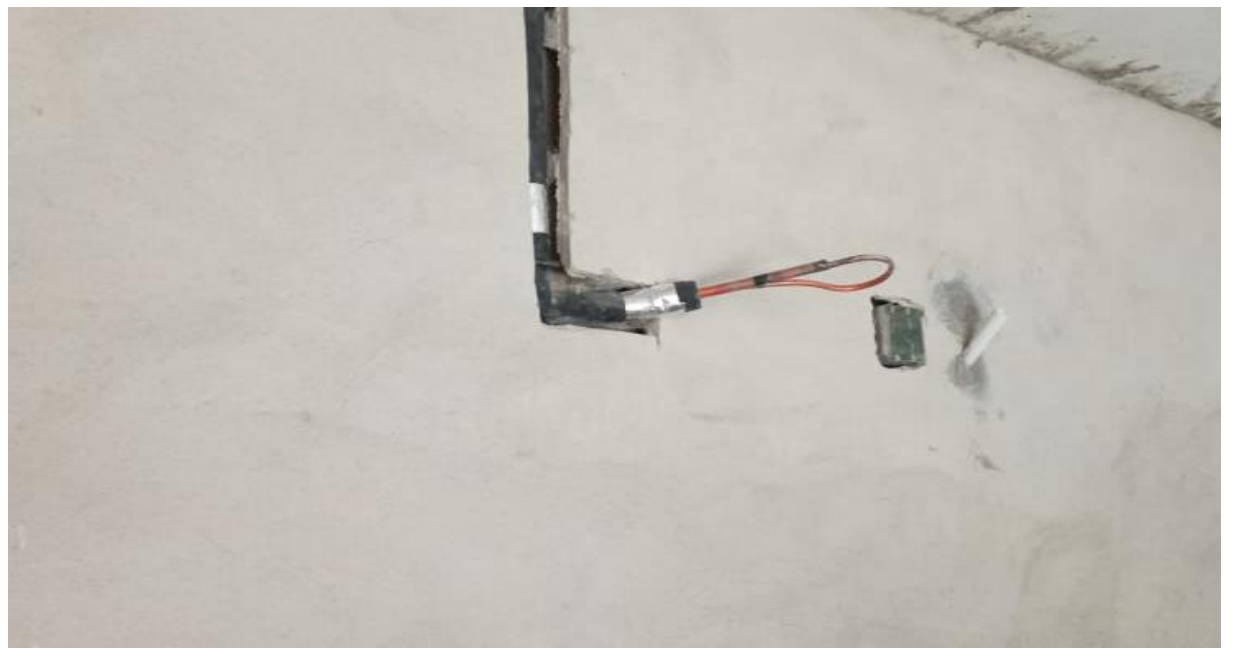
FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL				7,00	7,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-

OBSERVACIONES:

Subtotal	7,00
Vienen	0,00
TOTAL	**7,00**

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-

OBSERVACIONES:

	Subtotal	1,00
	Vienen	0,00
	TOTAL	**1,00**

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: _____

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: _____

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	PINTURAS	ITEM No.	16,20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
GARAJE	17,34	3,00		1,00	52,02
RACK	10,16	3,00		1,00	30,48
BAÑO	6,05	3,00		1,00	18,15
SALA DE ESPERA	26,34	3,00		1,00	79,02
ZONA ESCALERA	1,48	3,00		1,00	4,44
BAÑOS	14,21	3,00		1,00	42,63
RECEPCION Y COCINA	17,90	3,00		1,00	53,70
ARCHIVO	2,41	3,00		1,00	7,24
PASILLOS					-
OFICINA					-
BAÑO DISCAPACITADOS					-
BAÑOS					-
OFICINAS					-
SEGÚNDO PISO:					-
ENTRADA ESCALERA PRIMER PISO					-
PERIMETRALES					-
DESPACHO					-
BAÑOS					-
INTERNOS OFICINA					-
					-
					-
					-
Subtotal					287,68
MAS O MENOS					0,00
TOTAL					**287,68**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	

MEMORIAS DE CALCULO

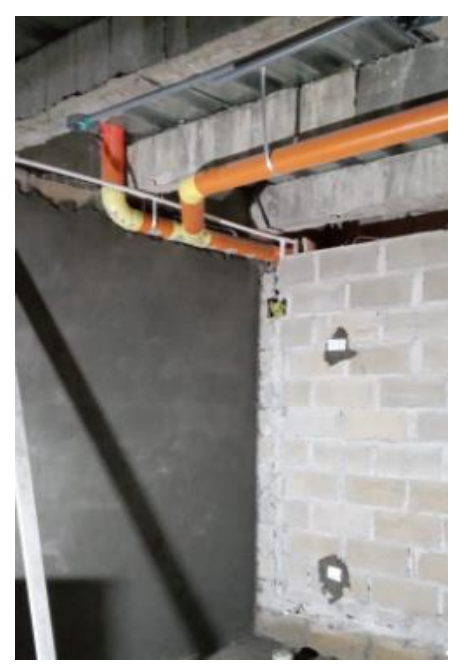
FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	UNID.	ml	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL				65,00	65,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-

OBSERVACIONES:

Subtotal	65,00
Vienen	0,00
TOTAL	**65,00**

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19,80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	UNID.	GL	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
SPT				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					**1,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS	ITEM No.	20,40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PUNTOS TOTAL				20,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	20,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**20,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS	ITEM No.	20,50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	1,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**1,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: _____

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: _____

ECO HÁBITAT S.A.S CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE**	**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**23/12/2020**	**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**VARIOS**	**ITEM No.**	**21,10**	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
GARAJE				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					1,00
Vienen					0,00
TOTAL					**1,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

ECO HÁBITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,2,3	Demolicion muros E=0,15	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
ANTEPECHO JARDINES					-
MURO ACCESO JARDIN					-
MURO ENTRAGA GARAJE					-
BAÑO					-
PUERTA GARAJE					-
ESCALERAS HALL					-
OFICINA					-
OFICINAS					-
BAÑO					-
OFICINA					-
OFICINA					-
COCINA Y RACK					-
TANQUE					-
COLINDANTE					-
SEGUNDO PISO					-
DESPACHO OFICINA					-
OFICINA					-
PASILLO					-
BAÑO					-
COLINTANTE					-
COLINTANTE					-
LATERALES					-
					-
OTROS	21,08	2,90		1,00	61,14
					-
					-
			Subtotal		61,14
			Vienen		0,00
			TOTAL		**61,14**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISION	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	ADCIIONALES NO PREVISTOS	ITEM No.	25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
ZAPATAS	1,15	0,40	0,60	7,00	1,93
ZAPATAS	1,15	0,40	1,15	7,00	3,70
	0,60	0,40	0,60	2,00	0,29
					-
COLUMAS PRIMER PISO	0,25	3,40	0,25	32,79	6,97
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					12,89
Vienen					0,00
TOTAL					**12,89**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo *concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
					-
PLACA PISO	12,26		1,00		12,26
RAMPA					-
ACCESO					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					12,26
Vienen					0,00
TOTAL					**12,26**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
	0,30	0,30	13,33		1,20
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					1,20
Vienen					0,00
TOTAL					1,20

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
ESCALERA PATIO POSTERIOR					-
PLACA	0,59	0,10	7,01		0,42
PASOS			0,02	1,00	0,02
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	0,44
				Vienen	0,00
				TOTAL	0,44

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s — construimos un mejor ambiente	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo Colombia

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PATIO	19,07	3,00		1,00	57,22
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					57,22
Vienen					0,00
TOTAL					**57,22**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ____________________

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0,20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
LATERALES	22,61	3,00		1,00	67,82
OFCICINA PRIN	14,41	3,00		1,00	43,23
ARCHIVO	13,98	3,00		1,00	41,94
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
SEGÚNDO PISO:					-
	22,61	3,00		1,00	67,82
					-
					-
					-
MURO CONCRETO	10,25	3,00		1,00	30,76
					-
					-
					-
					-
		Subtotal			251,57
		Vienen			0,00
		TOTAL			**251,57**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	#¡REF!	ITEM No.	25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TABLERO PRINCIPAL				2,00	2,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	2,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**2,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
TOTALIZADOR				1,00	1,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	1,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**1,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
PRIMER PISO:					
CUBIERTA PARA PRIMER PISO				169,90	169,90
					-
					-
SEGUNDPO PISO					-
CUBIERTA PARA SEGUNDO PISO					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	169,90
				Vienen	0,00
				TOTAL	**169,90**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	UNID.	M3	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PATIO POSTERIOR				12,14	12,14
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					12,14
Vienen					0,00
TOTAL					**12,14**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoría: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ______________________

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**23/12/2020**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,01**	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
OBRA GENERAL				7,00	7,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					7,00
Vienen					0,00
TOTAL					**7,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**23/12/2020**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,12**	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
LOSA				39,07	39,07
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	39,07
				Vienen	0,00
				TOTAL	**39,07**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
LOSA				42,23	42,23
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					42,23
Vienen					0,00
TOTAL					**42,23**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**23/12/2020**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,14**	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	**UNID.**	ML	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
RED				19,00	19,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	19,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**19,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
RED			6,00	4,00	24,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					24,00
Vienen					0,00
TOTAL					**24,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**23/12/2020**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,17**	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
TANQUES				4,00	4,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	4,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**4,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT S.A.S — CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS			
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N° AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N° SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
LOSAS IMPERMEABILIZADAS				63,43	63,43
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					63,43
Vienen					0,00
TOTAL					**63,43**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoría: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ____________________

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO



PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
LINEA REFRIGERACION			12,00	2,00	24,00
LINEA REFRIGERACION			9,00	2,00	18,00
LINEA REFRIGERACION			14,00	2,00	28,00
LINEA REFRIGERACION			10,00	2,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					90,00
Vienen					0,00
TOTAL					**90,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO



PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
LINEA DE REFRIGERACION			7,00	2,00	14,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	14,00
				Vienen	0,00
				TOTAL	**14,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
LINEA DE REFRIGERACION			10,00	2,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					20,00
Vienen					0,00
TOTAL					**20,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ____________________

ECO HÁBITAT s.a.s — CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
LINEA DE REFRIGERACION			12,00	2,00	24,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					24,00
Vienen					0,00
TOTAL					**24,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ______________________

ECOHÁBITAT s.a.s — CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	Defensoría del Pueblo Colombia

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	UNID.	ML	UBICACIÓN	SINCELEJO



PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
LINEA DE REFRIGERACION			10,00	2,00	20,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					20,00
Vienen					0,00
TOTAL					**20,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ______________________

ECOHABITAT S.A.S – CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	23/12/2020	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	23/12/2020		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
INTERRUPTORES				21,00	21,00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					21,00
Vienen					0,00
TOTAL					**21,00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon FIRMA:	Representante Legal de Interventoría: Michael Guzman Chaparro FIRMA:

ACTA CORTE DE OBRA No. 5
CONTRATO DE OBRA No. SAB-MC-5-2020

OBJETO: "Obras de mantenimiento y adecuación para la entrada en funcionamiento de la nueva sede Regional Sucre, por el sistema de precios fijos y valores unitarios sin formula de reajuste, de acuerdo con los items de obra relacionados en las especificaciones técnicas."

CONTRATISTA: ECOHABITAT SAS NIT. 830.091.013-6

PLAZO DE EJECUCIÓN: Hasta el 13 de octubre de 2020

FECHA INICIO DEL CONTRATO: 13 de julio de 2020

PRORROGA: No 1. Hasta el 13 de diciembre de 2020

PRORROGA: No 2. Hasta el 13 de febrero de 2021

VALOR DEL CONTRATO: $461.183.037

VALOR ADICION No. 1 : $147.449.253

VALOR ADICION No. 2 : $ 82.402.270

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 691.034.560

FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 13 de febrero de 2021

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 27 de enero de 2021

REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA: ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON - ECOHABITAT SAS

INTERVENTORIA: GRG INGENIERIA SAS

SUPERVISOR DEL CONTRATO: ING. MANUEL A GARCIA

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES A EJECUTAR		CORTE DE OBRA No. 1		CORTE DE OBRA No. 2		CORTE DE OBRA No. 3		CORTE DE OBRA No. 4		CORTE DE OBRA No. 5		TOTAL EJECUTADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.00	**OBRA CIVIL**																				
1.00	**OBRAS PROVISIONALES**																				
1.10	Limpieza general del inmueble(incluye retiro, acopio y disposición final de material orgánico y otros residuos)	GL	1.00	981,900.00	981,900.00	1.00	981,900.00	1.00	981,900.00	-	-		-		-		-	1.00	981,900.00	-	-
1.20	Suministro e instalación de cerramiento provisional en lámina: h= 2 mts	ML	15.00	74,458.00	1,116,870.00	15.00	1,116,870.00	15.00	1,116,870.00	-	-		-		-		-	15.00	1,116,870.00	-	-
1.30	Instalación provisional de agua	UN	1.00	343,665.00	343,665.00	1.00	343,665.00	1.00	343,665.00	-	-		-		-		-	1.00	343,665.00	-	-
1.40	Instalación provisional de energia	UN	1.00	1,227,375.00	1,227,375.00	1.00	1,227,375.00	1.00	1,227,375.00	-	-		-		-		-	1.00	1,227,375.00	-	-
2.00	**DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**												-		-		-	-		-	
2.10	Demoliciones pisos primarios y baldosa primer y segundo nivel	m2	400.00	6,873.00	2,749,200.00	334.30	2,297,643.90	334.30	2,297,623.97	-	-		-	0.0029	19.93		-	334.30	2,297,643.90	-	-
2.20	Demolicion de repellos	m2	1,000.00	3,928.00	3,928,000.00	226.92	891,341.76	226.92	891,341.76	-	-	-	-		-		-	226.92	891,341.76	-	-
2.30	Excavaciones manuales para concreto ciclópeo y vigas de cimentación muro de cierre interno en colindancias, e instalación de redes hidrosanitarias (h= 0.6 - 1mts) Inlcuye corte, carga y retiro de sobrantes	M3	5.00	54,005.00	270,025.00	258.14	13,940,850.70	258.14	13,940,645.48	-	-		-	0.0038	205.22		-	258.14	13,940,850.70	-	-
2.40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	M3	8.00	63,824.00	510,592.00	165.93	10,590,316.32	-	-	148.77	9,494,777.36		-	17.17	1,095,538.96		-	165.93	10,590,316.32	-	-
3.00	**CIMENTACIÓN**								-		-		-		-		-	-	-	-	-
3.10	Suministro e instalación de concreto ciclopeo de 2,000 psi para cimentación de muros de cierre interno en colindancias.	M3	7.00	373,122.00	2,611,854.00	28.66	10,693,676.52	10.00	3,732,453.09	18.66	6,961,223.43		-		-		-	28.66	10,693,676.52	-	-
3.20	Construcción de viga de cimentacion para muro de cierre interno en colindancias, en concreto de 3000psi. 0,25*0,3 m. Incluye acero de refuerzo	M3	5.00	736,425.00	3,682,125.00	13.78	10,147,936.50		-	11.96	8,804,513.19		-	1.82	1,343,423.31		-	13.78	10,147,936.50	-	-
4.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-		-		-		-		-	-	-	-	-
4.10	Construcción muros internos en concreto de 3000psi en cambio de nivel, H=1.00m, e=0,2m, incluye acero de refuerzo	M3	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-	-	-	-	-		-		-		-	-	-	-	-
4.20	Construcción de columnetas de amarre 0,2x0,3 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	-	-	-	-	-	-		-		-		-	-	-	-	-
4.30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	19.79	14,573,850.75	-	-	-	-	12.08	8,899,401.56	7.71	5,674,449.20		-	19.79	14,573,850.75	-	-
5.00	**MUROS Y PAÑETES**						-	-	-	-	-		-		-		-	-	-	-	-
5.10	Construcción de mampostería en bloque No 5 para muro de cierre interno por colindancias.	M2	170.00	31,383.00	5,335,110.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
5.20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	ML	20.00	38,829.00	776,580.00	53.44	2,075,021.76		-		-		-	53.44	2,075,021.76		-	53.44	2,075,021.76	-	-
5.30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	M2	900.00	21,147.00	19,032,300.00	958.92	20,278,281.24		-		-	625.00	13,216,875.00	333.92	7,061,406.24		-	958.92	20,278,281.24	-	-
5.40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	M2	150.00	24,816.00	3,722,400.00	332.00	8,238,912.00		-		-	305.07	7,570,716.38	26.93	668,195.62		-	332.00	8,238,912.00	-	-

6.00	**ENCHAPES**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
6.10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	M2	180.00	92,978.00	16,736,040.00	91.46	8,503,767.88		-		-		-	91.46	8,503,767.88		-	91.46	8,503,767.88	-	-
7.00	**CUBIERTAS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
7.10	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica A 360 MAX x 6 m	M2	400.00	51,844.00	20,737,600.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
7.20	Suministro e instalación de estructura metálica de cubierta tubo estructural, calibre 16 1x1 1/4" y soldadura de electrodo, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate.	KG	2,600.00	7,364.00	19,146,400.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
7.30	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	ML	30.00	13,106.00	393,180.00		-		-		-	-	-		-		-	-	-	-	-
8.00	**CIELOSRASOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
8.10	Suministro e instalación de canal en lámina metálica CAL 26 para cubierta (incluye impermeabilización con aplicación de emulsión asfáltica y aplicación de aluminio bituminoso dos capas)	ML	25.00	77,177.00	1,929,425.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
8.20	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC A=25CM E=10MM (incluye estructura, marco para luminaria y escotillas de inspección según plano)	M2	400.00	44,186.00	17,674,400.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
8.30	Suministro e instalación de Flanche en lamina galvanizada calibre 22	ML	145.00	28,188.00	4,087,260.00	71.94	2,027,844.72		-		-	71.94	2,027,844.72		-		-	71.94	2,027,844.72	-	-
9.00	**PISOS INTERIORES**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
9.10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0.03m	M2	400.00	29,019.00	11,607,600.00	480.52	13,944,209.88		-		-	150.00	4,352,850.00	330.52	9,591,359.88		-	480.52	13,944,209.88	-	-
9.20	Suministro e instalación de piso cerámico 60x60 color mate a definir con la Entidad (deberán ser tráfico pesado tipo 5, antideslizantes, no reflectivos)	M2	400.00	88,371.00	35,348,400.00	346.42	30,613,481.82		-		-		-		-		-	-	-	346.42	30,613,481.82
9.30	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica de H=0,15m, color según diseño.	ML	150.00	9,426.00	1,413,900.00	252.26	2,377,802.76		-		-		-		-		-	-	-	252.26	2,377,802.76
10.00	**ESCALERAS - RAMPAS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
10.10	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado tipo 5 antideslizante, no reflectivo para huella de escalera (incluye pirlan metálico)	M2	11.00	88,371.00	972,081.00	29.50	2,606,944.50		-		-		-		-		-	-	-	29.50	2,606,944.50
10.20	Suministro e instalación de G/coba escalera en cerámica H=0,15m, acolillada 45grados	ML	25.00	14,729.00	368,225.00	28.20	415,357.80		-		-		-		-		-	-	-	28.20	415,357.80
10.30	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva para huella de escaleras	ML	35.00	20,816.00	728,560.00	51.70	1,076,187.20		-		-		-		-		-	-	-	51.70	1,076,187.20
11.00	**EXTERIORES**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
11.10	Construcción de sardinel h=0,5mts e=0,2 mts	ML	12.00	56,841.00	682,092.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
11.20	Construcción de andén exterior, incluye recebo	M2	24.00	87,237.00	2,093,688.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.00	**APARATOS SANITARIOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.10	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal, color blanco, incluye todos sus accesorios	UN	6.00	94,262.00	565,572.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.20	Suministro e istalacion de lavamanos discapacitados, color blanco, incluye todos sus accesorios.	UN	1.00	279,842.00	279,842.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.30	Suministro e instalacion de sanitario institucional, fluxómetro, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	5.00	319,118.00	1,595,590.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.40	Suministro e instalacion sanitario fluxómetro discapacitados, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	1.00	417,308.00	417,308.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
12.50	Suministro e instalacion de grifería de lavamanos, antivandálica, push	UN	7.00	162,014.00	1,134,098.00	8.00	1,296,112.00		-		-		-		-		-	-	-	8.00	1,296,112.00
13.00	**ACCESORIOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
13.10	Suministro e instalacion de espejos e=4mm	M2	7.50	132,557.00	994,177.50	8.00	1,060,456.00		-		-		-		-		-	-	-	8.00	1,060,456.00
13.20	Instalacion de rejillas de piso	UN	7.00	1,473.00	10,311.00	12.00	17,676.00		-		-		-		-		-	-	-	12.00	17,676.00
13.30	Suministro e instalacion de barras de apoyo minusválidos en acero inoxidable D>2"	UN	2.00	153,080.00	306,160.00	2.00	306,160.00		-		-		-		-		-	-	-	2.00	306,160.00
14.00	**OTROS ELEMENTOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
14.10	Suministro e instalacion de pocetas metalicas CAL 16, de aseo	UN	1.00	358,394.00	358,394.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-

15.00	**CARPINTERIAS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
15.10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D>2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UN	1.00	2,631,492.00	2,631,492.00	1.00	2,631,492.00		-		-		-	1.00	2,631,492.00		-	1.00	2,631,492.00	-	-
15.20	Suministro e instalacion puertas de 0.80 X 2.10 Suministro en instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja entamborado en madecor, acabado en fórmica, rejilla inferior.	UN	12.00	932,805.00	11,193,660.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
15.30	Suministro e instalacion puertas de 0.90 X 2.10 Suministro e instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja en lamina calibre 16	UN	4.00	638,235.00	2,552,940.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
15.40	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	M2	20.00	240,566.00	4,811,320.00	32.40	7,794,338.40		-		-		-	32.40	7,794,338.40		-	32.40	7,794,338.40	-	-
15.50	Suministro e instalacion de baranda escaleras (Pasamanos tubo acero inoxidable 2", cal 18, travesaños en 1/2", incluye anclajes a piso)	ML	22.00	94,852.00	2,086,744.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
16.00	**PINTURAS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
16.10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	M2	150.00	13,511.00	2,026,650.00	332.00	4,485,652.00		-		-		-	110.33	1,490,722.67	221.67	2,994,929.33	332.00	4,485,652.00	-	-
16.20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	M2	900.00	8,101.00	7,290,900.00	958.92	7,768,210.92		-		-		-	287.68	2,330,463.28	671.24	5,437,747.64	958.92	7,768,210.92	-	-
17.00	**TANQUE AGUA POTABLE**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
17.10	Impermeabilización con SIKAPLAN NT 12, mantenimiento y puesta en operación de Tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	4,909,500.00	4,909,500.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
17.20	Limpieza y desinfeccion de tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	245,475.00	245,475.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18.00	**HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED HIDRÁULICA			-	-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18.10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	91.79	5,400.00	495,666.00	265.15	1,431,810.00		-	117.15	632,610.00		-	148.00	799,200.00		-	265.15	1,431,810.00	-	-
18.20	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC 1/2"	UN	25.00	63,627.00	1,590,675.00	24.00	1,527,048.00		-	24.00	1,527,048.00		-		-		-	24.00	1,527,048.00	-	-
18.30	Suministro e instalación de tubería presion 2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	49.50	14,483.00	716,908.50	17.80	257,797.40		-	17.80	257,797.40		-		-		-	17.80	257,797.40	-	-
18.40	Suministro e instalación de registro 2"	UN	4.00	4,419.00	17,676.00	2.00	8,838.00		-		-	2.00	8,838.00		-		-	2.00	8,838.00	-	-
	SISTEMA DE BOMBEO				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18.50	Suministro e instalación de sistema de bombeo de agua potable, incluye dos (2) sistemas hidroflow, (uno (1) principal y uno (1) de suplencia), los dos deben cumplir mínimo con las siguientes características: un (1) HP de potencia y una máxima altura de presión de 10 mts.. Incluye tablero electrico mas protecciones.	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED SANITARIA				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18.60	Suministro e instalación de salida PVC sanitaria de 4"	UN	12.00	95,244.00	1,142,928.00	23.00	2,190,612.00		-	23.00	2,190,612.00		-		-		-	23.00	2,190,612.00	-	-
18.70	Suminisito e instalación de tubería PVC sanitaria 4" incluye accesorios	ML	71.94	22,779.00	1,638,721.26	43.65	994,303.35		-	43.65	994,303.35		-		-		-	43.65	994,303.35	-	-
18.80	Construcción cajas de inspección de 0,50x0,50x0,50 [m] en concreto de 2500 PSI en sitio, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	374,595.00	1,123,785.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	RED DE AGUAS GRISES			-	-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
18.90	Suministro e instalación salida PVC 2" de aguas grises	un	20.00	95,244.00	1,904,880.00	14.00	1,333,416.00		-	9.00	857,196.00		-	5.00	476,220.00		-	14.00	1,333,416.00	-	-
18.10	Suministro e instalación de tubería PVC 4" incluye accesorios	ml	60.00	22,780.00	1,366,800.00	102.60	2,337,228.00		-		-		-	102.60	2,337,228.00		-	102.60	2,337,228.00	-	-
18.11	Suministro e instalación de tubería PVC 2" incluye accesorios	ml	56.27	13,207.00	743,157.89	30.63	404,530.41		-	18.63	246,046.41		-	12.00	158,484.00		-	30.63	404,530.41	-	-
18.12	Construccion de trampa de grasas en concreto 3000 psi (incluye refuerzo) fundida en sitio 1,5x1x1 [m] incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
19.10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UN	50.00	19,638.00	981,900.00	30.00	589,140.00		-		-		-		-	30.00	589,140.00	30.00	589,140.00	-	-
19.20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	50.00	93,281.00	4,664,050.00	64.00	5,969,984.00		-		-		-	-	-	64.00	5,969,984.00	64.00	5,969,984.00	-	-
19.30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	80.00	78,552.00	6,284,160.00	20.00	1,571,040.00		-		-		-	20.00	1,571,040.00		-	20.00	1,571,040.00	-	-
19.40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	60.00	93,281.00	5,596,860.00	40.00	3,731,240.00		-		-		-	20.00	1,865,620.00	20.00	1,865,620.00	40.00	3,731,240.00	-	-
19.50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	9.00	93,281.00	839,529.00	7.00	652,967.00		-		-		-	7.00	652,967.00		-	7.00	652,967.00	-	-

19.60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UN	2.00	112,919.00	225,838.00	1.00	112,919.00		-		-		-	1.00	112,919.00		-	1.00	112,919.00	-	-
19.70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	ml	80.00	14,729.00	1,178,320.00	130.00	1,914,770.00		-		-		-	65.00	957,385.00	65.00	957,385.00	130.00	1,914,770.00	-	-
19.80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	GL	1.00	2,945,700.00	2,945,700.00	1.00	2,945,700.00		-		-		-	1.00	2,945,700.00		-	1.00	2,945,700.00	-	-
19.90	Suministro e instalación de ups 10kva** para dicha instalación el contratista deberá hacer una validación y/o verificación con el fin de determinar el sitio, el tipo de acometida y demás para la instalación de la ups en mención	UN	1.00	12,273,750.00	12,273,750.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20.00	**INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20.10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y organizador de cable. patch panel de 48 puestos	UN	1.00	4,432,297.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00		-		-		-		-	1.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00	-	-
20.20	Suministro e instalación access point	UN	6.00	448,041.00	2,688,246.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit 9000 btu inverter para sitio de rack y ups incluye circuito electrico independiente y proteccion	UN	1.00	2,297,646.00	2,297,646.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20.40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ducteria, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UN	40.00	981,900.00	39,276,000.00	40.00	39,276,000.00		-		-		-	20.00	19,638,000.00	20.00	19,638,000.00	40.00	39,276,000.00	-	-
20.50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UN	1.00	1,252,217.00	1,252,217.00	1.00	1,252,217.00		-		-		-	1.00	1,252,217.00		-	1.00	1,252,217.00	-	-
20.60	Suministro e instalación switch de 48 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las caracteristicas y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	1,571,040.00	1,571,040.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
20.70	Suministro e instalación switch de 24 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las caracteristicas y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	785,520.00	785,520.00	-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
21.00	**VARIOS**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
21.10	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	UN	1.00	5,891,400.00	5,891,400.00	1.00	5,891,400.00		-		-		-	1.00	5,891,400.00		-	1.00	5,891,400.00	-	-
22.00	**AIRE ACONDICIONADO**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22.10	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 9000 BTU INVERTER	UN	3.00	1,963,800.00	5,891,400.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22.20	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 18000 BTU INVERTER	UN	3.00	2,454,750.00	7,364,250.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
22.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 24000 BTU INVERTER	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
23.00	**AVISO INSTITUCIONAL**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
23.10	Suministro e instalación de aviso institucional. Caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado automático, impresión digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resolución, con medidas de 2mts de largo x 0.70 mt de alto con instalación	UN	1.00	2,454,750.00	2,454,750.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24.00	**SEÑALÉTICA**				-		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24.10	Elaboración de señalización institucional de 0.30 de largo X 0.20 de ancho, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario). Las señales a instalar son las siguientes:	UN	34.00	24,548.00	834,632.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,01	Recepcion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,02	Baño discapacitados	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,03	Baño mujeres	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,04	Baño hombre	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,05	Cocina	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,06	Rack	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,07	Archivo	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-

24,10,08	Despacho Defensor	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,09	Administracion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,10	Direccion nacional de atencion y tramite de quejas (ATQ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,11	Registro unico de peticionarios (RUP)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,12	Recursos y acciones judiciales (RAJ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,13	Promocion y divulgacion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,14	Defensoria publica	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,15	Orientacion y asesoria a victimas	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,16	Movilidad humana	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,17	Asuntos etnicos	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,18	Asuntos agrarios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,19	SAT	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,20	Extintores	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,21	Primeros auxilios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
24,10,22	Rutas de evacuacion	UN	10.00	24,548.00	245,480.00		-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
	ACTIVIDADES ADICIONALES OBRAS NO PREVISTAS								-				-		-		-	-	-	-	-
25.10	**DESMONTES**								-				-		-		-	-	-	-	-
25,1,1	Desmontes marcos y puertas en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00	9.00	162,000.00		-		-		-		-	9.00	162,000.00	-	-
25,1,2	Desmonte marcos en madera	UN		7,000.00		13.00	91,000.00	13.00	91,000.00		-		-		-		-	13.00	91,000.00	-	-
25,1,3	Desmonte clossed	UN		21,494.00		5.00	107,470.00	5.00	107,470.00		-		-		-		-	5.00	107,470.00	-	-
25,1,4	Desmonte cielorraso existente	M2		5,606.00		50.20	281,421.20	50.20	281,421.20		-		-		-		-	50.20	281,421.20	-	-
25,1,5	Desmonte ventana en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00	9.00	162,000.00		-		-		-		-	9.00	162,000.00	-	-
25,1,6	Desmonte de ventana metalica con vidrio y reja	UN		11,747.00		3.00	35,241.00	3.00	35,241.00		-		-		-		-	3.00	35,241.00	-	-
25,1,7	Desmonte de cubierta de asbestocemento, Existente con estructura de madera	M2		14,800.00		253.95	3,758,460.00	253.95	3,758,460.00		-		-		-		-	253.95	3,758,460.00	-	-
25.20	**DEMOLICIONES**						-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,2,1	Demolicion placas en concreto patio posterior e=0,08	M2		6,141.00		212.94	1,307,664.54	212.94	1,307,664.54		-		-		-		-	212.94	1,307,664.54	-	-
25,2,2	Demolicion poyos en concreo E= 0,15	M2		12,000.00		22.74	272,880.00	22.74	272,834.40		-		-	0.0038	45.60		-	22.74	272,880.00	-	-
25,2,3	Demolicion muros E=0,15	M2		11,000.00		523.78	5,761,580.00	462.64	5,088,985.00		-		-	61.14	672,595.00		-	523.78	5,761,580.00	-	-
25,2,4	Demolicion escaleras en concreto	M2		15,353.00		7.40	113,612.20	7.40	113,636.76		-		-	- 0.002	- 24.56		-	7.40	113,612.20	-	-
25,2,5	Demolicion enchape pared baños y cocinas	M2		7,369.00		50.62	373,018.78	50.62	373,018.78		-		-	-	-		-	50.62	373,018.78	-	-
25,2,6	Demolicion alistado de piso	M2		6,141.00		334.30	2,052,936.30	334.30	2,052,918.49		-		-	0.0029	17.81		-	334.30	2,052,936.30	-	-
25,2,7	Cargue, transporte, retiro y disposicion final de escombros y sobrantes	M3		55,000.00		273.00	15,015,000.00	273.00	15,015,000.00		-		-		-		-	273.00	15,015,000.00	-	-
25,2,8	Demolicion columnas 0,25*0,25	ML		18,000.00		25.90	466,200.00	25.90	466,200.00		-		-		-		-	25.90	466,200.00	-	-
25,2,9	Demolicion viguetas de 0,25*0,15	ML		15,000.00		110.03	1,650,450.00	110.03	1,650,450.00		-		-		-		-	110.03	1,650,450.00	-	-
25,2,10	Demolicion de viga canal en concreto de E=0,08mts, desrrollo de 1.00mts	ML		16,000.00		30.00	480,000.00	30.00	480,000.00		-		-		-		-	30.00	480,000.00	-	-
25,2,11	Demolicion de viga de cimentacion de 0,25*0,25 con martillo demoledor	ML		11,093.00		46.50	515,824.50	46.50	515,824.50		-		-		-		-	46.50	515,824.50	-	-
25.40	**CONCRETOS**								-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		17.05	12,556,046.25		-	4.16	3,063,528.00		-	12.89	9,492,518.25		-	17.05	12,556,046.25	-	-
25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo "concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		78,093.00		306.59	23,942,825.72		-	294.33	22,985,112.69		-	12.26	957,713.03		-	306.59	23,942,825.72	-	-
25,4,3	Concreto de 3500PSI, impermeabilizado para tanque de agua con en varilla de 1/2" de 60.000, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		0.00	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		3.90	2,872,057.50		-		-	2.70	1,988,347.50	1.20	883,710.00		-	3.90	2,872,057.50	-	-
25,4,5	Anclajes a muro de concreto en varilla de 1/2", incluye aplicación de sika Anchorflix	UND		32,000.00		32.00	1,024,000.00		-	32.00	1,024,000.00		-		-		-	32.00	1,024,000.00	-	-
25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	M3		736,425.00		1.63	1,200,078.18		-		-	1.19	876,345.75	0.44	323,732.43		-	1.63	1,200,078.18	-	-
25.50	**MAMPOSTERIA**					-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		96,468.00		204.04	19,683,330.72		-	132.14	12,747,088.58	14.68	1,416,343.18	57.22	5,519,898.96		-	204.04	19,683,330.72	-	-

25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0,20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		86,936.00		678.81	59,013,026.16		-	274.25	23,842,198.00	152.99	13,300,164.77	251.57	21,870,663.39		-	678.81	59,013,026.16	-	-
25.60	**ESTRUCRURA DE CUBIERTA**					-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,6,1	PERFIL C NEGRO 150X50 ESP 1.50 mm para estructura Cubierta, incluye soldadura, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate. incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion	KG		14,634.00		1,922.57	28,134,889.38		-		-	1,922.57	28,134,918.65	- 0.0020	- 29.27		-	1,922.57	28,134,889.38	-	-
25,6,2	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica UPVC color a definir, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	M2		65,000.00		244.81	15,912,650.00		-		-	244.81	15,912,650.00		-		-	244.81	15,912,650.00	-	-
25.70	**APARTOS SANITARIOS**						-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,7,1	Registro de paso de 1/2" con tapa registro PVC 0,20*0,20	UN		60,000.00		7.00	420,000.00		-		-	7.00	420,000.00		-		-	7.00	420,000.00	-	-
25,7,1	Suministro e instalacion de lavamanos de submontar, color blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		450,000.00		7.00	3,150,000.00		-		-		-		-		-	-	-	7.00	3,150,000.00
25,7,2	Suministro e instalcion de meson en marmol negro absolutocon babero de 0,20 y salpicadero de 0,15, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	ML		650,000.00		8.50	5,525,000.00		-		-		-		-		-	-	-	8.50	5,525,000.00
25,7,4	Suministro e instalacion de sanitario institucional ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		650,000.00		7.00	4,550,000.00		-		-		-		-		-	-	-	7.00	4,550,000.00
25.80	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		814,200.00		2.00	1,628,400.00		-		-		-	2.00	1,628,400.00		-	2.00	1,628,400.00	-	-
25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UN		584,000.00		1.00	584,000.00		-		-		-	1.00	584,000.00		-	1.00	584,000.00	-	-
25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UN		18,000.00		18.00	324,000.00		-		-		-		-	18.00	324,000.00	18.00	324,000.00	-	-
25,8,4	Acometida principal desde BT en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 3#4+1#6+1#8T	ML		95,450.00		25.00	2,386,250.00		-		-	25.00	2,386,250.00		-		-	25.00	2,386,250.00	-	-
25,8,5	Acometida parcial para AA en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 2#8+1#10T	ML		47,000.00		25.00	1,175,000.00		-		-	25.00	1,175,000.00		-		-	25.00	1,175,000.00	-	-
25,8,6	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util minimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	UN		180,000.00		26.00	4,680,000.00		-		-		-		-	26.00	4,680,000.00	26.00	4,680,000.00	-	-
25.10	**OTROS ELEMENTOS**								-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,10,2	Puertas de 1,10, en vidrio incoloro templado 10mm, de seguridad, incluye herrajes, cerradura y todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalacion y funcionamiento	UN		1,200,000.00		-	-		-		-		-		-		-	-	-	-	-
25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	M2		55,000.00		369.00	20,295,000.00		-		-		-	169.90	9,344,500.00	199.10	10,950,500.00	369.00	20,295,000.00	-	-
25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	M3		292,018.00		12.14	3,545,098.52		-		-		-	12.14	3,545,098.52		-	12.14	3,545,098.52	-	-
25.11	**OBRAS ADICION No. 2**						-								-		-	-	-	-	-
25,11,01	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	UND		750,000.00		7.00	5,250,000.00							7.00	5,250,000.00		-	7.00	5,250,000.00	-	-
25,11,02	Instalacion de lavamanos discapacitados, color blanco incluye suministro e instalacion de todos sus accesorios. INCLUYE BRAZOS FREE PARA MAMPOSTERIA, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 372,067.00		1.00	372,067.00								-		-	-	-	1.00	372,067.00
25,11,03	Suministro e instalacion sanitario discapacitados ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 1,100,000.00		1.00	1,100,000.00								-		-	-	-	1.00	1,100,000.00
25,11,11	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	M3		$ 112,100.00		22.50	2,522,250.00								-	11.04	1,237,584.00	11.04	1,237,584.00	11.46	1,284,666.00
25,11,12	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	M2		173,750.00		39.07	6,788,412.50							39.07	6,788,412.50		-	39.07	6,788,412.50	-	-
25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	M2		97,117.00		42.43	4,120,868.54							42.43	4,120,868.54		-	42.43	4,120,868.54	-	-
25,11,14	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	ML		57,402.00		19.00	1,090,638.00							19.00	1,090,638.00		-	19.00	1,090,638.00	-	-
25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	ML		57,402.00		24.00	1,377,648.00							24.00	1,377,648.00		-	24.00	1,377,648.00	-	-
25,11,16	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	M2		642,298.00		8.00	5,138,384.00								-	8.00	5,138,384.00	8.00	5,138,384.00	-	-
25,11,17	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	UN		550,000.00		4.00	2,200,000.00							4.00	2,200,000.00		-	4.00	2,200,000.00	-	-
25,11,18	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	UN		880,000.00		1.00	880,000.00								-	1.00	880,000.00	1.00	880,000.00	-	-
25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto liquido en las capas que sea necesario, embaquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	M2		23,591.00		63.43	1,496,377.13							63.43	1,496,377.13		-	63.43		-	-
25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.	UN		950,000.00		3.00	2,850,000.00								-	3.00	2,850,000.00	3.00		-	-
25,11,21	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	UN		28,200.00		8.00	225,600.00								-	8.00	225,600.00	8.00		-	-

25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo caset 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		90.00	2,566,980.00							90.00	2,566,980.00		-	90.00		-	-
25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo caset 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		14.00	399,308.00							14.00	399,308.00		-	14.00		-	-
25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		26,252.00		20.00	525,040.00							20.00	525,040.00		-	20.00		-	-
25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		25,478.00		24.00	611,472.00							24.00	611,472.00		-	24.00		-	-
25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		27,630.00		20.00	552,600.00							20.00	552,600.00		-	20.00	552,600.00	-	-
25,11,27	Suministro e instalacion de ventana piso techo vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	M2		687,100.00		6.439999	4,424,923.59								-	6.44	4,424,923.59	6.44	4,424,923.59	-	-
25,11,28	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	UN		87,750.00		4.00	351,000.00								-	4.00	351,000.00	4.00	351,000.00	-	-
25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UN		135,886.00		21.00	2,853,606.00							21.00	2,853,606.00		-	21.00	2,853,606.00	-	-
25,11,30	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	UN		1,456,560.00		1.00	1,456,560.00								-	1.00	1,456,560.00	1.00	1,456,560.00	-	-

	COSTO DIRECTO (Subtotal)			**372,071,833**		**557,510,738**		**56,465,999**		**95,628,054**		**101,686,546**		**173,574,574**		**74,403,655**		**493,084,050**		**55,751,911**
	A	10%		37,207,183	10%	55,751,074	10%	5,646,600	10%	9,562,805	10%	10,168,655	10%	17,357,457	10%	7,440,365	10%	49,308,405	10%	5,575,191
	I	8%		29,765,747	8%	44,600,859	8%	4,517,280	8%	7,650,244	8%	8,134,924	8%	13,885,966	8%	5,952,292	8%	39,446,724	8%	4,460,153
	U	5%		18,603,592	5%	27,875,537	5%	2,823,300	5%	4,781,403	5%	5,084,327	5%	8,678,729	5%	3,720,183	5%	24,654,202	5%	2,787,596
	IVA	19%		3,534,682	19%	5,296,352	19%	536,427	19%	908,467	19%	966,022	19%	1,648,958	19%	706,835	19%	4,684,298	19%	529,643
	TOTAL OBRAS			**461,183,037**		**691,034,560**		**69,989,606**		**118,530,973**		**126,040,473**		**215,145,684**		**92,223,330**		**611,177,680**		**69,104,494**

	ANTICIPO	$ 230,591,518.50				**AMORTIZACION DEL ANTICIPO**		**$ 34,994,803**		**$ 69,265,467**		**$ 83,020,237**		**$ 73,310,991.5**				**VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR:**		**$ -**
						PAGO TOTAL DEL CORTE		**$ 34,994,803**		**$ 69,265,466**		**$ 83,020,236**		**$ 141,634,693**							

Nombre: ZANDRA MAYELY DIAZ RINCÓN
C.C. No.: 52.093.561 DE BOGOTA
Razón Social: ECOHÁBITAT S.A.S.

Nombre: MICHAEL GUZMAN CHAPARRO
C.C. No.: 1.024.509.789 de Bogota D.C.
Razón Social: GRG INGENIERA SAS

Nombre: MANUELA GARCIA
C.C. No.: 34.316.189 de Popayán
Razón Social: DEFENSORIA DEL PUEBLO
SUPERVISOR

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE**		**HOJA**	**1**	**DE**	**1**

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**PINTURAS**	**ITEM No.**	**16.10**	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
FACHADA	11.00	3.00		1.00	33.00
JARDINES	38.37	3.00		1.00	115.11
					-
					-
SEGUNDO PISO					-
PERIMETRALES				73.56	73.56
BALCON					-
FACHADA					-
					-
PLACAS					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					221.67
Vienen					0.00
TOTAL					**221.67**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	PINTURAS	ITEM No.	16.20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
GARAJE					
RACK					
BAÑO					
SALA DE ESPERA					
ZONA ESCALERA					
BAÑOS					
RECEPCION Y COCINA					
ARCHIVO	11.57	3.00		1.00	34.70
PASILLOS	23.32	3.00		1.00	69.96
OFICINA	19.78	3.00		1.00	59.34
BAÑO DISCAPACITADOS	7.66	3.00		1.00	22.98
BAÑOS	12.12	3.00		1.00	36.36
OFICINAS	32.20	3.00		1.00	96.60
SEGÚNDO PISO:					-
ENTRADA ESCALERA PRIMER PISO	41.00	3.00		1.00	123.00
PERIMETRALES	45.46	3.00		1.00	136.38
DESPACHO	14.44	3.00		1.00	43.32
BAÑOS	14.00	3.00		1.00	42.00
INTERNOS OFICINA	2.20	3.00		1.00	6.60
					-
					-
					-
			Subtotal		671.24
			MAS O MENOS		0.00
			TOTAL		**671.24**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s — Construimos un mejor ambiente	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo Colombia

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021			ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19.10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
TOTAL				30.00	30.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					30.00
Vienen					0.00
TOTAL					**30.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ______________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ______________________

ECOHABITAT S.A.S. Construimos un mejor ambiente	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	Defensoría del Pueblo Colombia

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19.20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
TOTALES				64.00	64.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-

OBSERVACIONES:

Subtotal	64.00
Vienen	0.00
TOTAL	**64.00**

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ____________________

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

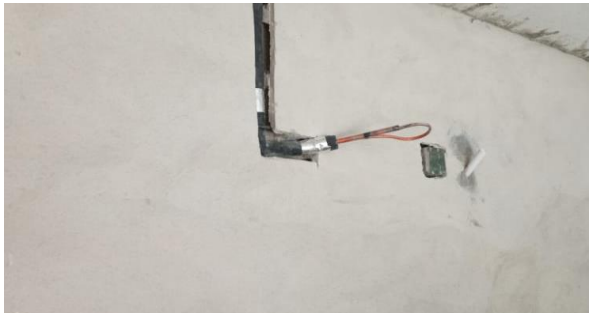
FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19.40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL PUNTOS				20.00	20.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	20.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**20.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s — construimos un mejor ambiente	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo Colombia

MEMORIAS DE CALCULO

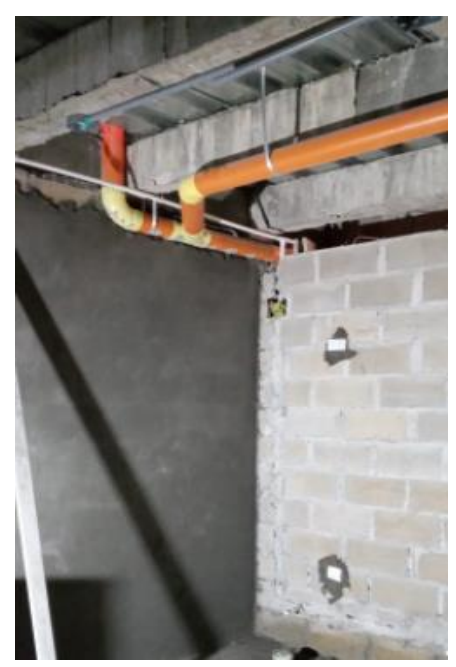
FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM No.	19.70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	UNID.	ml	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION



Localización	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
TOTAL				65.00	65.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-

OBSERVACIONES:

Subtotal	65.00
Vienen	0.00
TOTAL	**65.00**

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoría: Michael Guzman Chaparro

FIRMA: ____________________

ECO HÁBITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS	ITEM No.	20.10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y organizador de cable. patch panel de 48 puestos	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
					-
RACK				1.00	1.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	1.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**1.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS	ITEM No.	20.40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PUNTOS TOTAL				20.00	20.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	20.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**20.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon

FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro

FIRMA:

	DEFENSORÍA DEL PUEBLO	

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	#¡REF!	ITEM No.	25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
BREAKER				18.00	18.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					18.00
Vienen					0.00
TOTAL					**18.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT sa.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE**		**HOJA**	**1**	**DE**	**1**

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,8,6**	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util mínimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
					-
LUMINARIAS				26.00	26.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	26.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**26.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S. CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
PRIMER PISO:					
CUBIERTA PARA PRIMER PISO					-
					-
					-
SEGUNDPO PISO					-
CUBIERTA PARA SEGUNDO PISO				199.10	199.10
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					199.10
Vienen					0.00
TOTAL					**199.10**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,11**	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	**UNID.**	M3	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
PATIO POSTERIOR				11.04	11.04
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	11.04
				Vienen	0.00
				TOTAL	**11.04**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,16**	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
PERSIANA 1	0.90	0.40		4.00	4.00
PERSIANA 2	1.60	0.40		2.00	2.00
PERSIANA 3	1.70	0.40		2.00	2.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					8.00
Vienen					0.00
TOTAL					**8.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HÁBITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,18**	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
BOMBA				1.00	1.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	1.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**1.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ____% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021	ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.	UNID.	UN	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PRIMER PISO:					
PUERTAS				3.00	3.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					3.00
Vienen					0.00
TOTAL					**3.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA: ____________________

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA: ____________________

ECO HABITAT s.a.s CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoria del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ____%DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,21**	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
LUMINARIAS BAÑOS				8.00	8.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	8.00
				Vienen	0.00
				TOTAL	**8.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT s.a.s
CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE

DEFENSORÍA DEL PUEBLO

Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE	HOJA	1	DE	1

FECHA	27/01/2021		ELABORÓ	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	GRG INGENIERIA SAS	NIT O C.C.	900.922.890-1	CONTRATO N°	AO No. 18 DE 2020
CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS.	NIT O C.C.	830.091.013-6	CONTRATO N°	SAB-MC-5-2020

FOTOS (MINIMO UNA (1))	CAP	OBRAS ADICIONALES	ITEM No.	25,11,27	Suministro vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	UNID.	M2	UBICACIÓN	SINCELEJO

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
VIDRIO	2.80	2.30			6.44
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
				Subtotal	6.44
				Vienen	0.00
				TOTAL	**6.44**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzman Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S. CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE**		**HOJA**	1	**DE**	1

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,28**	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
EXTERIOR				4.00	4.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					4.00
Vienen					0.00
TOTAL					**4.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzmán Chaparro
FIRMA:

ECO HABITAT S.A.S. CONSTRUIMOS UN MEJOR AMBIENTE	**DEFENSORÍA DEL PUEBLO**	Defensoría del Pueblo COLOMBIA

MEMORIAS DE CALCULO

FECHA EMISIÓN	27/01/2021	**CORTE CORRESPONDIENTE AL ___% DE AVANCE**		**HOJA**	**1**	**DE**	**1**

FECHA	**27/01/2021**			**ELABORÓ**	ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				
INTERVENTORIA	**GRG INGENIERIA SAS**	**NIT O C.C.**	900.922.890-1	**CONTRATO N°**	**AO No. 18 DE 2020**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS.**	**NIT O C.C.**	830.091.013-6	**CONTRATO N°**	**SAB-MC-5-2020**

FOTOS (MINIMO UNA (1))	**CAP**	**OBRAS ADICIONALES**	**ITEM No.**	**25,11,30**	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**SINCELEJO**

PLANO DE UBICACION

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
PRIMER PISO:					
INTERRUPTORES				1.00	1.00
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					-
Subtotal					1.00
Vienen					0.00
TOTAL					**1.00**

OBSERVACIONES:

Representante Legal de obra: Zandra Mayely Diaz Rincon
FIRMA:

Representante Legal de Interventoria: Michael Guzmán Chaparro
FIRMA:

www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com

INFORME DE OBRA No. 5 CONTRATO SAB-MC-5-2020

No. CONTRATO	**SAB-MC-5-2020**
OBJETO	**CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**
CONTRATANTE	**DEFENSORIA DEL PUEBLO**
CONTRATISTA	**ECOHABITAT SAS**
NIT	**830.091.013-6**
INTERVENTOR DEL CONTRATO	**GRG INGENIERIA S.A.S.**
Vr. CONTRATO	**$ 461.183.037**
Vr. ADICION No. 1	**$ 147.449.253**
Vr. ADICION No. 2	**$ 82.402.270**
Vr. TOTAL DEL CONTRATO	**$ 691.034.561**
PLAZO EJECUCIÓN INICIAL	**13 de octubre de 2020**
ACTA DE INICIO	**13 de julio de 2020**
FECHA DEL INFORME	**18 de diciembre 2020**
INFORME DESDE - HASTA	**30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 AL 18 DE DICIEMBRE 2020**
VALOR CORTE DE OBRA No. 1	**$ 69.989.606**
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO CORTE DE OBRA No. 1	**$ 34.994.803**
VALOR CORTE DE OBRA No. 2	**$ 120.286.531**

www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com

VALOR AMORTIZADO ANTICIPO CORTE DE OBRA No. 2	**$ 60.143.265**
VALOR CORTE DE OBRA ACTUAL No. 3	**$ 126.040.473**
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO CORTE DE OBRA No. 3	**$ 63.020.237**
VALOR CORTE DE OBRA ACTUAL No. 4	**$ 215.145.684**
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO CORTE DE OBRA No. 3	**$ 73.310.991,5**

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

El proyecto tiene como fin realizar las obras de mantenimiento y adecuación para la entrada en funcionamiento de la nueva sede Regional Sucre, por el sistema de precios fijos y valores unitarios sin formula de reajuste, de acuerdo con los ítems de obra relacionados en las especificaciones técnicas.

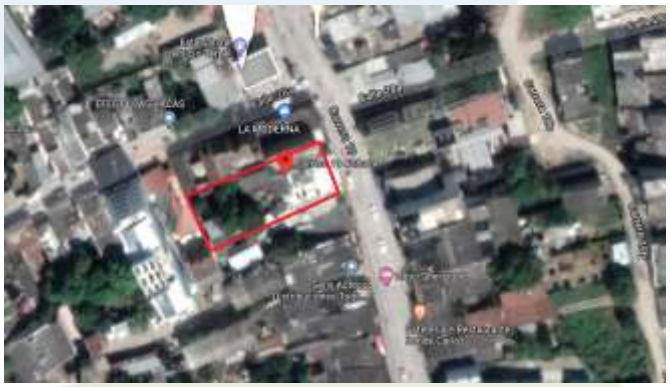


Figura No. 1. Obra a intervenir

1.1 LOCALIZACION.

El contrato se localiza en Colombia, departamento de Sucre, municipio de Sincelejo en la carrera 19 No. 28A-67 barrió Ciudad Jardín.

www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com



Fuente: https://es.wikipedia.org
Figura No. 2. Localización general del sector de estudio.

2.2. Inventario y Estado Inicial de la Edificación

La edificación en su totalidad se encontró totalmente abandonada, residía en la misma, un habitante de la calle, quien se retiró el mismo día que se inició la intervención, se encontró que la edificación no cuenta con servicios públicos, ni redes acometidas para conexión de dichos servicios, en su interior se encontraron muros con pintura suelta, agrietados, con presencia de humedad, estructura de cubierta a punto de colapsar, inmobiliario en madera a desechar, cielos rasos colapsados, en la parte de atrás la edificación se encontró maleza y vegetación a retirar en su totalidad, existen componentes estructurales (columnas y/o vigas) a punto del colapso y se encontró una cubierta que requiere de su retiro inmediato, dado el peligro inminente que representa su caída.

www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com

2. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

REGISTRO FOTOGRAFICO








www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com













www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com







www.ecohabitat.com.co
constructora@ecohabitatsas.com
proyectos@ecohabitatsas.com
constructora.ecohabitat@gmail.com
contabilidad@ecohabitatsas.com



ARQ. LUIS ALFONSO SANCHEZ PARRA.
DIRECTOR – RESIDENTE DE OBRA

INFORME MENSUAL	**X**	**INFORME FINAL**	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO										
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME							23	11	20	
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME	Del 31 de octubre de 2020 al 18 de diciembre de 2020									
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA									
No. CONTRATO	SAB-MC-5-2020									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS									
N.I.T	830.091.013-6									
OBJETO DEL CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.									
ACTA DE INICIO	**SI**	X	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**		13	07	20	
FECHA DE INICIO	13	07	20	**FECHA DE TERMINACIÓN**			13	02	21	
PRORROGA No. 1 HASTA	13	12	20							
PRORROGA No. 2	13	02	21							
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 461.183.037,19			**FORMA DE PAGO**			CORTES MENSUALES			
VALOR ADICION No. 1:	$ 147.449.253			**CORTE DE OBRA No. 1**			$ 69.989.606			
VALOR ADICION No. 2:	$ 82.402.270			**CORTE DE OBRA No. 2**			$ 118.530.048			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 691.034.561			**CORTE DE OBRA No. 3**			$ 126.040.473			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	30920			**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**						
Interventor										
NOMBRE DEL INTERVENTOR	GRG INGENIERIA SAS									
NIT.	900.922.890-1									
Representante Legal	MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO									
CARGO	**Representante Legal**									
Supervisión										
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MANUELA GARCÍA DELGADO									
CARGO	Profesional Especializado Adscrita a la Subdirección Administrativa									

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
Pago de seguridad social y riesgos laborales	
Pago aporte al sistema de salud Aporte Obligatorio.	$ 646.600
Pago aporte al sistema de pensiones Aporte Obligatorio.	$ 2.648.500
Pago aporte de ARL obligatorio.	$ 996.000
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)	
CERTIFICO que he cumplió con la política del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de la DEFENSORÍA, con alcance sobre todos sus centros de trabajo y todos sus servidores públicos y contratistas, así como adoptar las disposiciones legales e internas para el cumplimiento del (SG-SST).	SI
Obligaciones del Contratista	

Obligaciones	**Descripción de actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones, logros y obstáculos**
1.	Elaborar, suscribir y presentar a la Defensoría del Pueblo las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el interventor del Contrato, según corresponda.
2.	Suministrar tanto en calidad, cantidad, como en tiempo, todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras.
3.	Realizar por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio exigidos por ley y los que sean requeridos por la entidad y el interventor y demás pruebas que se soliciten para verificar la calidad de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra.
4.	Realizar los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Defensoría del Pueblo. Presentar para aprobación del interventor actas parciales y final de obra.
5.	Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas.
6.	Presentar la documentación requerida para acreditar el personal exigido en el pliego de condiciones, para la revisión y aprobación de la interventoría y de la supervisión de la ENTIDAD como requisito de ejecución del contrato.
7.	Realizar, por cuenta y riesgo del contratista, la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños en aspectos legales, ambientales y técnicos de ingeniería entre los cuales se encuentran, licencias, permisos, planos, cálculo de cantidades, especificaciones técnicas, presupuesto, fuentes de materiales, materiales de construcción y demás aspectos que se requieran para la construcción del proyecto según el grado de complejidad del mismo. Una vez efectuada por parte del contratista, la revisión, comprobación y confirmación de los diseños requeridos para la ejecución de la obra, presentará el respectivo informe. En el evento en que como resultado de la revisión, confirmación y comprobación de los diseños se requiera realizar cambios o ajustes a los diseños inicialmente suministrados por la entidad, estos deben ser revisados y aprobados por el interventor y supervisor de la entidad , debiendo el jefe de la oficina gestora decidir sobre su aceptación o no, es decir en ningún caso el hecho de realizar la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños le impone a la entidad la obligación de aceptar lo recomendado.

8.	Como consecuencia de la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños, el contratista adquiere plena responsabilidad por la calidad de las obligaciones ejecutadas y recibidas a satisfacción por el interventor.
9.	Ejecutar las obras dando cumplimiento a la programación de obra y/o cronograma de actividades, revisado y aprobado por el interventor. 10. Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras; y retirar los materiales sobrantes y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.
10.	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato, siempre que los mismos sean imputables al contratista.
11.	Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: 1) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal de la obra, 2) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y 3) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.
12.	Realizar la señalización de los lugares y maniobras peligrosas, avisos y carteles expresivos de las normas adoptadas.
13.	Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto del contrato.
14.	Practicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, industriales, de seguridad y de señalización preventiva, necesarias para no poner en peligro las personas ni los bienes, respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión.
15.	Aceptar el control y acatar las órdenes e instrucciones del interventor del contrato.
16.	El Contratista proveerá las condiciones de seguridad necesarias en el sitio de obra, para que el Interventor, la entidad y los entes de control puedan inspeccionar las actividades ejecutadas en cualquier momento durante la ejecución del contrato, sin costo adicional para El Contratante.
17.	Cumplir con las normas y especificaciones técnicas.
18.	Asistir a los comités técnicos.
19.	Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de Interventoría, los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de la Interventoría. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados por la entidad.
20.	Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la Interventoría y contener, para cada uno de los frentes de trabajo: - Avance de cada una de las actividades programadas. – cantidades de obra ejecutadas. - Registros fotográficos. – Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas. - Fotocopia de la bitácora o libro de obra. – Resumen de las actividades realizadas en el mes. – Relación del personal empleado en la ejecución de la obra.- Informe de seguridad industrial.- Informe de manejo ambiental.- actualización del programa de ejecución de obra. – Acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje

	- SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda. - Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la Interventoría y contener como mínimo: - Resumen de actividades y desarrollo de la obra. - • Documentación técnica, entre ella: ✓ Bitácora de obra. ✓ Planos (Plantas, cortes, alzados) record de obra (arquitectónicos, hidrosanitarios, eléctricos, de voz y datos, estructurales, localización y urbano) aprobados por la Interventoría. • Manual de mantenimiento con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento.
21.	Acreditar estar al día en el sistema de seguridad social y parafiscales cuando corresponda, y cumplir con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 828 de 2003, ley 797 de 2003, Decreto 510 de 2003 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007.
22.	Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo sus especificaciones Técnicas y sus Pliegos de Condiciones.
23.	Cumplir con la normativa vigente relacionada con las áreas ambientales, de seguridad industrial y salud ocupacional, y garantizar la calidad de las obras mediante el plan de gestión integral de obras que él mismo realice siguiendo los lineamientos de dicho documento.
24.	Atender las instrucciones y lineamientos que imparta la interventoría durante la ejecución del contrato.
25.	Entregar el Cronograma estimado de obra, y dar cumplimiento a su programación.
26.	Colaborar con la Defensoría del Pueblo en cualquier requerimiento que ella haga.
26.	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada.
27.	Dar a conocer a la Defensoría del Pueblo cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
28.	Comunicarle a la Defensoría del Pueblo cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
29.	Cumplir con todos los ofrecimientos, condiciones y términos de la propuesta, que hace parte integral del contrato.
30.	Prestar servicios de primera calidad con el equipo de trabajo propuesto.
31.	Guardar la debida confidencialidad respecto de la documentación y trámites realizados en cumplimiento del objeto del contrato.
32.	Dar un trato respetuoso al personal de la Entidad.
33.	Responder por los daños que puedan ocasionar en ejecución del contrato.
34.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.
35.	Responder por los gastos e impuestos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia.
36.	Cumplir durante el tiempo de ejecución del contrato, las obligaciones con el sistema integral de seguridad, salud y pensión, de conformidad con las disposiciones legales sobre la materia.

37.	Constituir y publicar en la plataforma del SECOP II la garantía única exigida en el contrato.
38.	Suscribir junto con el supervisor del contrato, el acta de inicio de actividades.
39.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.

OBSERVACIONES

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES A EJECUTAR		CORTE DE OBRA No. 4	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
ITEM	**OBRA CIVIL**								
1,00	**OBRAS PROVISIONALES**								
1,10	Limpieza general del inmueble(incluye retiro, acopio y disposición final de material orgánico y otros residuos)	GL	1,00	981.900,00	981.900,00	1,00	981.900,00		-
1,20	Suministro e instalación de cerramiento provisional en lámina: h= 2 mts	ML	15,00	74.458,00	1.116.870,00	15,00	1.116.870,00		-
1,30	Instalación provisional de agua	UN	1,00	343.665,00	343.665,00	1,00	343.665,00		-
1,40	Instalación provisional de energia	UN	1,00	1.227.375,00	1.227.375,00	1,00	1.227.375,00		-
2,00	**DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**								-
2,10	Demoliciones pisos primarios y baldosa primer y segundo nivel	m2	400,00	6.873,00	2.749.200,00	334,30	2.297.643,90	0,0029	19,93
2,20	Demolicion de repellos	m2	1.000,00	3.928,00	3.928.000,00	226,92	891.341,76		-
2,30	Excavaciones manuales para concreto ciclópeo y vigas de cimentación muro de cierre interno en colindancias, e instalación de redes hidrosanitarias (h= 0,6 - 1mts) Inlcuye corte, carga y retiro de sobrantes	M3	5,00	54.005,00	270.025,00	258,14	13.940.850,70	0,0038	205,22
2,40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	M3	8,00	63.824,00	510.592,00	165,93	10.590.316,32	17,17	1.095.538,96
3,00	**CIMENTACIÓN**								-
3,10	Suministro e instalación de concreto ciclopeo de 2,000 psi para cimentación de muros de cierre interno en colindancias.	M3	7,00	373.122,00	2.611.854,00	28,66	10.693.676,52		-
3,20	Construcción de viga de cimentacion para muro de cierre interno en colindancias, en concreto de 3000psi. 0,25*0,3 m. Incluye acero de refuerzo	M3	5,00	736.425,00	3.682.125,00	13,78	10.147.936,50	1,82	1.343.423,31
4,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-

OBSERVACIONES

4,10	Construcción muros internos en concreto de 3000psi en cambio de nivel, H=1.00m, e=0,2m, incluye acero de refuerzo	M3	3,00	736.425,00	2.209.275,00	-	-		-
4,20	Construcción de columnetas de amarre 0,2x0,3 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8,00	736.425,00	5.891.400,00	-	-		-
4,30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8,00	736.425,00	5.891.400,00	19,79	14.573.850,75	7,71	5.674.449,20
5,00	**MUROS Y PAÑETES**						**-**		-
5,10	Construcción de mampostería en bloque No 5 para muro de cierre interno por colindancias.	M2	170,00	31.383,00	5.335.110,00	-	-		-
5,20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	ML	20,00	38.829,00	776.580,00	53,44	2.075.021,76	53,44	2.075.021,76
5,30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	M2	900,00	21.147,00	19.032.300,00	958,92	20.278.281,24	333,92	7.061.406,24
5,40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	M2	150,00	24.816,00	3.722.400,00	332,00	8.238.912,00	26,93	668.195,62
6,00	**ENCHAPES**				**-**		**-**		-
6,10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	M2	180,00	92.978,00	16.736.040,00	91,46	8.503.767,88	91,46	8.503.767,88
7,00	**CUBIERTAS**				**-**		**-**		-
7,10	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica A 360 MAX x 6 m	M2	400,00	51.844,00	20.737.600,00	-	-		-
7,20	Suministro e instalación de estructura metálica de cubierta tubo estructural, calibre 16 1x1 1/4" y soldadura de electrodo, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate.	KG	2.600,00	7.364,00	19.146.400,00	-	-		-
7,30	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario,	ML	30,00	13.106,00	393.180,00		-		-

OBSERVACIONES

	emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)								
8,00	**CIELOSRASOS**				**-**		**-**		-
8,10	Suministro e instalación de canal en lámina metálica CAL 26 para cubierta (incluye impermeabilización con aplicación de emulsión asfáltica y aplicación de aluminio bituminoso dos capas)	ML	25,00	77.177,00	1.929.425,00	-	-		-
8,20	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC A=25CM E=10MM (incluye estructura, marco para luminaria y escotillas de inspección según plano)	M2	400,00	44.186,00	17.674.400,00	-	-		-
8,30	Suministro e instalación de Flanche en lamina galvanizada calibre 22	ML	145,00	28.188,00	4.087.260,00	71,94	2.027.844,72		-
9,00	**PISOS INTERIORES**				**-**		**-**		-
9,10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0.03m	M2	400,00	29.019,00	11.607.600,00	480,52	13.944.209,88	330,52	9.591.359,88
9,20	Suministro e instalación de piso cerámico 60x60 color mate a definir con la Entidad (deberán ser tráfico pesado tipo 5, antideslizantes, no reflectivos)	M2	400,00	88.371,00	35.348.400,00	346,42	30.613.481,82		-
9,30	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica de H=0,15m, color según diseño.	ML	150,00	9.426,00	1.413.900,00	252,26	2.377.802,76		-
10,00	**ESCALERAS - RAMPAS**				**-**		**-**		-
10,10	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado tipo 5 antideslizante, no reflectivo para huella de escalera (incluye pirlan metálico)	M2	11,00	88.371,00	972.081,00	29,50	2.606.944,50		-
10,20	Suministro e instalación de G/coba escalera en cerámica H=0,15m, acolillada 45grados	ML	25,00	14.729,00	368.225,00	28,20	415.357,80		-
10,30	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva para huella de escaleras	ML	35,00	20.816,00	728.560,00	51,70	1.076.187,20		-
11,00	**EXTERIORES**						**-**		-
11,10	Construcción de sardinel h=0,5mts e=0,2 mts	ML	12,00	56.841,00	682.092,00		-		-
11,20	Construcción de andén exterior, incluye recebo	M2	24,00	87.237,00	2.093.688,00		-		-
12,00	**APARATOS SANITARIOS**				**-**		**-**		-
12,10	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal, color blanco,	UN	6,00	94.262,00	565.572,00	-	-		-

OBSERVACIONES

	incluye todos sus accesorios								
12,20	Suministro e istalacion de lavamanos discapacitados, color blanco, incluye todos sus accesorios.	UN	1,00	279.842,00	279.842,00	-	-		-
12,30	Suministro e instalacion de sanitario institucional, fluxómetro, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	5,00	319.118,00	1.595.590,00	-	-		-
12,40	Suministro e instalacion sanitario fluxómetro discapacitados, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	1,00	417.308,00	417.308,00	-	-		-
12,50	Suministro e instalacion de grifería de lavamanos, antivandálica, push	UN	7,00	162.014,00	1.134.098,00	8,00	1.296.112,00		-
13,00	**ACCESORIOS**				**-**		**-**		-
13,10	Suministro e instalacion de espejos e=4mm	M2	7,50	132.557,00	994.177,50	8,00	1.060.456,00		-
13,20	Instalacion de rejillas de piso	UN	7,00	1.473,00	10.311,00	12,00	17.676,00		-
13,30	Suministro e instalacion de barras de apoyo minusválidos en acero inoxidable D>2"	UN	2,00	153.080,00	306.160,00	2,00	306.160,00		-
14,00	**OTROS ELEMENTOS**				**-**		**-**		-
14,10	Suministro e instalacion de pocetas metalicas CAL 16, de aseo	UN	1,00	358.394,00	358.394,00	-	-		-
15,00	**CARPINTERIAS**				**-**		**-**		-
15,10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D>2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UN	1,00	2.631.492,00	2.631.492,00	1,00	2.631.492,00	1,00	2.631.492,00
15,20	Suministro e instalacion puertas de 0.80 X 2.10 Suministro en instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja entamborado en madecor, acabado en fórmica, rejilla inferior.	UN	12,00	932.805,00	11.193.660,00	-	-		-
15,30	Suministro e instalacion puertas de 0.90 X 2.10 Suministro e instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja en lamina calibre 16	UN	4,00	638.235,00	2.552.940,00	-	-		-
15,40	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	M2	20,00	240.566,00	4.811.320,00	32,40	7.794.338,40	32,40	7.794.338,40
15,50	Suministro e instalacion de baranda escaleras (Pasamanos tubo acero inoxidable 2", cal 18,	ML	22,00	94.852,00	2.086.744,00	-	-		-

OBSERVACIONES

	travesaños en 1/2", incluye anclajes a piso)								
16,00	**PINTURAS**				**-**		**-**		-
16,10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	M2	150,00	13.511,00	2.026.650,00	332,00	4.485.652,00	110,33	1.490.722,67
16,20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	M2	900,00	8.101,00	7.290.900,00	958,92	7.768.210,92	287,68	2.330.463,28
17,00	**TANQUE AGUA POTABLE**				**-**		**-**		-
17,10	Impermeabilización con SIKAPLAN NT 12, mantenimiento y puesta en operación de Tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1,00	4.909.500,00	4.909.500,00	-	-		-
17,20	Limpieza y desinfeccion de tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1,00	245.475,00	245.475,00	-	-		-
18,00	**HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO**				**-**		**-**		-
	RED HIDRÁULICA			-	-		-		-
18,10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	91,79	5.400,00	495.666,00	265,15	1.431.810,00	148,00	799.200,00
18,20	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC 1/2"	UN	25,00	63.627,00	1.590.675,00	24,00	1.527.048,00		-
18,30	Suministro e instalación de tubería presion 2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	49,50	14.483,00	716.908,50	17,80	257.797,40		-
18,40	Suministro e instalación de registro 2"	UN	4,00	4.419,00	17.676,00	2,00	8.838,00		-
	SISTEMA DE BOMBEO				-		-		-
18,50	Suministro e instalación de sistema de bombeo de agua potable, incluye dos (2) sistemas hidroflow, (uno (1) principal y uno (1) de suplencia), los dos deben cumplir mínimo con las siguientes características: un (1) HP de potencia y una máxima altura de presión de 10 mts.. Incluye tablero electrico mas protecciones.	UN	2,00	2.945.700,00	5.891.400,00	-	-		-

OBSERVACIONES

	RED SANITARIA				-		-		-
18,60	Suministro e instalación de salida PVC sanitaria de 4"	UN	12,00	95.244,00	1.142.928,00	23,00	2.190.612,00		-
18,70	SuminIsito e instalación de tuberia PVC sanitaria 4" incluye accesorios	ML	71,94	22.779,00	1.638.721,26	43,65	994.303,35		-
18,80	Construcción cajas de inspección de 0,50x0,50x0,50 [m] en concreto de 2500 PSI en sitio, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3,00	374.595,00	1.123.785,00	-	-		-
	RED DE AGUAS GRISES			-	-		-		-
18,90	Suministro e instalación salida PVC 2" de aguas grises	un	20,00	95.244,00	1.904.880,00	14,00	1.333.416,00	5,00	476.220,00
18,10	Suministro e instalación de tubería PVC 4" incluye accesorios	ml	60,00	22.780,00	1.366.800,00	102,60	2.337.228,00	102,60	2.337.228,00
18,11	Suministro e instalación de tubería PVC 2" incluye accesorios	ml	56,27	13.207,00	743.157,89	30,63	404.530,41	12,00	158.484,00
18,12	Construccion de trampa de grasas en concreto 3000 psi (incluye refuerzo) fundida en sitio 1,5x1x1 [m] incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3,00	736.425,00	2.209.275,00	-	-		-
19,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**-**		-
19,10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UN	50,00	19.638,00	981.900,00	30,00	589.140,00		-
19,20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	50,00	93.281,00	4.664.050,00	64,00	5.969.984,00	-	-
19,30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	80,00	78.552,00	6.284.160,00	20,00	1.571.040,00	20,00	1.571.040,00
19,40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	60,00	93.281,00	5.596.860,00	40,00	3.731.240,00	20,00	1.865.620,00
19,50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación,	UN	9,00	93.281,00	839.529,00	7,00	652.967,00	7,00	652.967,00

OBSERVACIONES

	ducteria, aparatos y mano de obra)								
19,60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UN	2,00	112.919,00	225.838,00	1,00	112.919,00	1,00	112.919,00
19,70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	ml	80,00	14.729,00	1.178.320,00	130,00	1.914.770,00	65,00	957.385,00
19,80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	GL	1,00	2.945.700,00	2.945.700,00	1,00	2.945.700,00	1,00	2.945.700,00
19,90	Suministro e instalación de ups 10kva** para dicha instalación el contratista deberá hacer una validación y/o verificación con el fin de determinar el sitio, el tipo de acometida y demás para la instalación de la ups en mención	UN	1,00	12.273.750,00	12.273.750,00	-	-		-
20,00	**INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS**				**-**		**-**		-
20,10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y organizador de cable. patch panel de 48 puestos	UN	1,00	4.432.297,00	4.432.297,00	1,00	4.432.297,00		-
20,20	Suministro e instalación access point	UN	6,00	448.041,00	2.688.246,00	-	-		-
20,30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit 9000 btu inverter para sitio de rack y ups incluye circuito electrico independiente y proteccion	UN	1,00	2.297.646,00	2.297.646,00	-	-		-
20,40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UN	40,00	981.900,00	39.276.000,00	40,00	39.276.000,00	20,00	19.638.000,00
20,50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UN	1,00	1.252.217,00	1.252.217,00	1,00	1.252.217,00	1,00	1.252.217,00
20,60	Suministro e instalación switch de 48 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de	UN	1,00	1.571.040,00	1.571.040,00	-	-		-

OBSERVACIONES

	tics de la entidad. deberá ser administrable)								
20,70	Suministro e instalación switch de 24 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1,00	785.520,00	785.520,00	-	-		-
21,00	**VARIOS**				**-**		**-**		-
21,10	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	UN	1,00	5.891.400,00	5.891.400,00	1,00	5.891.400,00	1,00	5.891.400,00
22,00	**AIRE ACONDICIONADO**				**-**		**-**		-
22,10	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 9000 BTU INVERTER	UN	3,00	1.963.800,00	5.891.400,00		-		-
22,20	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 18000 BTU INVERTER	UN	3,00	2.454.750,00	7.364.250,00		-		-
22,30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 24000 BTU INVERTER	UN	2,00	2.945.700,00	5.891.400,00		-		-
23,00	**AVISO INSTITUCIONAL**				**-**		**-**		-
23,10	Suministro e instalación de aviso institucional. Caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado automático, impresión digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resolución, con medidas de 2mts de largo x 0.70 mt de alto con instalación	UN	1,00	2.454.750,00	2.454.750,00		-		-
24,00	**SEÑALÉTICA**				**-**		**-**		-
24,10	Elaboración de señalización institucional de 0.30 de largo X 0.20 de ancho, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario). Las señales a instalar son las siguientes:	UN	34,00	24.548,00	834.632,00		-		-
24,10,01	Recepcion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,02	Baño discapacitados	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-

OBSERVACIONES

24,10,03	Baño mujeres	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-
24,10,04	Baño hombre	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-
24,10,05	Cocina	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,06	Rack	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,07	Archivo	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,08	Despacho Defensor	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,09	Administracion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,10	Direccion nacional de atencion y tramite de quejas (ATQ)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,11	Registro unico de peticionarios (RUP)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,12	Recursos y acciones judiciales (RAJ)	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,13	Promocion y divulgacion	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,14	Defensoria publica	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,15	Orientacion y asesoria a victimas	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,16	Movilidad humana	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,17	Asuntos etnicos	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,18	Asuntos agrarios	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,19	SAT	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,20	Extintores	UN	2,00	24.548,00	49.096,00		-		-
24,10,21	Primeros auxilios	UN	1,00	24.548,00	24.548,00		-		-
24,10,22	Rutas de evacuacion	UN	10,00	24.548,00	245.480,00		-		-
ACTIVIDADES ADICIONALES OBRAS NO PREVISTAS									-
25,10	**DESMONTES**								-
25,1,1	Desmontes marcos y puertas en madera	UN		18.000,00		9,00	162.000,00		-
25,1,2	Desmonte marcos en madera	UN		7.000,00		13,00	91.000,00		-
25,1,3	Desmonte clossed	UN		21.494,00		5,00	107.470,00		-
25,1,4	Desmonte cielorraso existente	M2		5.606,00		50,20	281.421,20		-
25,1,5	Desmonte ventana en madera	UN		18.000,00		9,00	162.000,00		-
25,1,6	Desmonte de ventana metalica con vidrio y reja	UN		11.747,00		3,00	35.241,00		-
25,1,7	Desmonte de cubierta de asbestocemento, Existente con estructura de madera	M2		14.800,00		253,95	3.758.460,00		-
25,20	**DEMOLICIONES**						-		-
25,2,1	Demolicion placas en concreto patio posterior e=0,08	M2		6.141,00		212,94	1.307.664,54		-
25,2,2	Demolicion poyos en concreo E= 0,15	M2		12.000,00		22,74	272.880,00	0,0038	45,60
25,2,3	Demolicion muros E=0,15	M2		11.000,00		523,78	5.761.580,00	61,14	672.595,00

OBSERVACIONES

25,2,4	Demolicion escaleras en concreto	M2		15.353,00		7,40	113.612,20	- 0,002	- 24,56
25,2,5	Demolicion enchape pared baños y cocinas	M2		7.369,00		50,62	373.018,78	-	-
25,2,6	Demolicion alistado de piso	M2		6.141,00		334,30	2.052.936,30	0,0029	17,81
25,2,7	Cargue, transporte, retiro y disposicion final de escombros y sobrantes	M3		55.000,00		273,00	15.015.000,00		-
25,2,8	Demolicion columnas 0,25*0,25	ML		18.000,00		25,90	466.200,00		-
25,2,9	Demolicion viguetas de 0,25*0,15	ML		15.000,00		110,03	1.650.450,00		-
25,2,10	Demolicion de viga canal en concreto de E=0,08mts, desrrollo de 1.00mts	ML		16.000,00		30,00	480.000,00		-
25,2,11	Demolicion de viga de cimentacion de 0,25*0,25 con martillo demoledor	ML		11.093,00		46,50	515.824,50		-
25,40	**CONCRETOS**					-			-
25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		17,05	12.556.046,25	12,89	9.492.518,25
25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo *concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		78.093,00		306,59	23.942.825,72	12,26	957.713,03
25,4,3	Concreto de 3500PSI, impermeabilizado para tanque de agua con en varilla de 1/2" de 60.000, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		0,00	-		-
25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736.425,00		3,90	2.872.057,50	1,20	883.710,00
25,4,5	Anclajes a muro de concreto en varilla de 1/2", incluye aplicación de sika Anchorflix	UND		32.000,00		32,00	1.024.000,00		-
25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	M3		736.425,00		1,63	1.200.078,18	0,44	323.732,43
25,50	**MAMPOSTERIA**					-	-		-
25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		96.468,00		204,04	19.683.330,72	57,22	5.519.898,96
25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0,20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para	M2		86.936,00		678,81	59.013.026,16	251,57	21.870.663,39

OBSERVACIONES

	muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado								
25,60	**ESTRUCRURA DE CUBIERTA**					-	-		-
25,6,1	PERFIL C NEGRO 150X50 ESP 1.50 mm para estructura Cubierta, incluye soldadura, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate. incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion	KG		14.634,00		1.922,57	28.134.889,38	-0,0020	-29,27
25,6,2	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica UPVC color a definir, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	M2		65.000,00		244,81	15.912.650,00		-
25,70	**APARTOS SANITARIOS**						-		-
25,7,1	Registro de paso de 1/2" con tapa registro PVC 0,20*0,20	UN		60.000,00		7,00	420.000,00		-
25,7,1	Suministro e instalacion de lavamanos de submontar, color blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		450.000,00		7,00	3.150.000,00		-
25,7,2	Suministro e instalcion de meson en marmol negro absolutocon babero de 0,20 y salpicadero de 0,15, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	ML		650.000,00		8,50	5.525.000,00		-
25,7,4	Suministro e instalacion de sanitario institucional ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		650.000,00		7,00	4.550.000,00		-
25,80	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						-		-
25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		814.200,00		2,00	1.628.400,00	2,00	1.628.400,00

OBSERVACIONES

25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UN		584.000,00		1,00	584.000,00	1,00	584.000,00
25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UN		18.000,00		18,00	324.000,00		-
25,8,4	Acometida principal desde BT en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 3#4+1#6+1#8T	ML		95.450,00		25,00	2.386.250,00		-
25,8,5	Acometida parcial para AA en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 2#8+1#10T	ML		47.000,00		25,00	1.175.000,00		-
25,8,6	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util mínimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	UN		180.000,00		26,00	4.680.000,00		-
25,10	**OTROS ELEMENTOS**								-
25,10,2	Puertas de 1,10, en vidrio incoloro templado 10mm, de seguridad, incluye herrajes, cerradura y todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalacion y funcionamiento	UN		1.200.000,00		-	-		-
25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	M2		55.000,00		369,00	20.295.000,00	169,90	9.344.500,00
25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	M3		292.018,00		12,14	3.545.098,52	12,14	3.545.098,52
25,11	**OBRAS ADICION No. 2**						-		-
25,11,01	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	UND		750.000,00		7,00	5.250.000,00	7,00	5.250.000,00
25,11,02	Instalacion de lavamanos discapacitados, color blanco incluye suministro e instalacion de todos sus accesorios. INCLUYE BRAZOS FREE PARA MAMPOSTERIA, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 372.067,00		1,00	372.067,00		-

OBSERVACIONES

25,11,03	Suministro e instalacion sanitario discapacitados ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 1.100.000,00		1,00	1.100.000,00		-
25,11,11	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	M3		$ 112.100,00		22,50	2.522.250,00	-	-
25,11,12	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	M2		$ 173.750,00		39,07	6.788.412,50	39,07	6.788.412,50
25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	M2		$ 97.117,00		42,43	4.120.868,54	42,43	4.120.868,54
25,11,14	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	ML		$ 57.402,00		19,00	1.090.638,00	19,00	1.090.638,00
25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	ML		$ 57.402,00		24,00	1.377.648,00	24,00	1.377.648,00
25,11,16	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	M2		$ 642.298,00		8,00	5.138.384,00		-
25,11,17	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	UN		$ 550.000,00		4,00	2.200.000,00	4,00	2.200.000,00
25,11,18	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	UN		$ 880.000,00		1,00	880.000,00		-
25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	M2		23.591,00		63,43	1.496.377,13	63,43	1.496.377,13
25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye	UN		950.000,00		3,00	2.850.000,00		-

OBSERVACIONES

	anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.								
25,11,21	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	UN		28.200,00		8,00	225.600,00		-
25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28.522,00		90,00	2.566.980,00	90,00	2.566.980,00
25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28.522,00		14,00	399.308,00	14,00	399.308,00
25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		26.252,00		20,00	525.040,00	20,00	525.040,00
25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		25.478,00		24,00	611.472,00	24,00	611.472,00
25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		27.630,00		20,00	552.600,00	20,00	552.600,00
25,11,27	Suministro e instalacion de ventana piso techo vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	M2		687.100,00		6,44	4.424.924,00		-

OBSERVACIONES

25,11,28	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	UN		87.750,00		4,00	351.000,00		-
25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UN		135.886,00		21,00	2.853.606,00	21,00	2.853.606,00
25,11,30	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	UN		1.456.560,00		1,00	1.456.560,00		-

COSTO DIRECTO (Subtotal)			**372.071.833**		**557.510.739**		**173.574.574**
	A	10%	37.207.183	10%	55.751.074	10%	17.357.457
	I	8%	29.765.747	8%	44.600.859	8%	13.885.966
	U	5%	18.603.592	5%	27.875.537	5%	8.678.729
	IVA	19%	3.534.682	19%	5.296.352	19%	1.648.958
	TOTAL OBRAS		**461.183.037**		**691.034.561**		**215.145.684**

El contrato de obra, se encuentra en la etapa de construcción, para lo cual el contratista desarrolla a la fecha las siguientes actividades:

ANTICIPO	**$ 230.591.518,50**

AMORTIZACION DEL ANTICIPO	**$ 73.310.992**
PAGO TOTAL DEL CORTE	**$ 141.834.693**

N/A: No aplica.

Anexos:

- Informe Registro Fotográfico Avance de Obra.
- Copia Certificación Aportes Parafiscales.
- Copia de Planillas de Parafiscales pago.
- Ata de corte de Obra.

ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON
R.L. ECOHABITAT SAS

INFORME MENSUAL	**X**	**INFORME FINAL**	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO										
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME							27	01	21	
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME	Del 18 de diciembre 2020 al 25 de enero de 2021									
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA									
No. CONTRATO	SAB-MC-5-2020									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS									
N.I.T	830.091.013-6									
OBJETO DEL CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.									
ACTA DE INICIO	**SI**	X	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**		13	07	20	
FECHA DE INICIO	13	07	20	**FECHA DE TERMINACIÓN**			13	02	21	
PRORROGA No. 1 HASTA	13	12	20							
PRORROGA No. 2	13	02	21							
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 461.183.037,19			**FORMA DE PAGO**			CORTES MENSUALES			
VALOR ADICION No. 1:	$ 147.449.253			**CORTE DE OBRA No. 1**			$ 69.989.606			
VALOR ADICION No. 2:	$ 82.402.270			**CORTE DE OBRA No. 2**			$ 118.530.048			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 691.034.560			**CORTE DE OBRA No. 3**			$ 126.040.473			
				CORTE DE OBRA No. 4			$ 92,223,330			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	30920			**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**						
Interventor										
NOMBRE DEL INTERVENTOR	GRG INGENIERIA SAS									
NIT.	900.922.890-1									
Representante Legal	MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO									
CARGO	**Representante Legal**									
Supervisión										
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MANUELA GARCÍA DELGADO									
CARGO	Profesional Especializado Adscrita a la Subdirección Administrativa									

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
Pago de seguridad social y riesgos laborales	
Pago aporte al sistema de salud Aporte Obligatorio.	$ 646.600
Pago aporte al sistema de pensiones Aporte Obligatorio.	$ 2.648.500
Pago aporte de ARL obligatorio.	$ 996.000
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)	
CERTIFICO que he cumplió con la política del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de la DEFENSORÍA, con alcance sobre todos sus centros de trabajo y todos sus servidores públicos y contratistas, así como adoptar las disposiciones legales e internas para el cumplimiento del (SG-SST).	SI
Obligaciones del Contratista	

Obligaciones	**Descripción de actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones, logros y obstáculos**
1.	Elaborar, suscribir y presentar a la Defensoría del Pueblo las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el interventor del Contrato, según corresponda.
2.	Suministrar tanto en calidad, cantidad, como en tiempo, todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras.
3.	Realizar por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio exigidos por ley y los que sean requeridos por la entidad y el interventor y demás pruebas que se soliciten para verificar la calidad de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra.
4.	Realizar los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Defensoría del Pueblo. Presentar para aprobación del interventor actas parciales y final de obra.
5.	Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas.
6.	Presentar la documentación requerida para acreditar el personal exigido en el pliego de condiciones, para la revisión y aprobación de la interventoría y de la supervisión de la ENTIDAD como requisito de ejecución del contrato.
7.	Realizar, por cuenta y riesgo del contratista, la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños en aspectos legales, ambientales y técnicos de ingeniería entre los cuales se encuentran, licencias, permisos, planos, cálculo de cantidades, especificaciones técnicas, presupuesto, fuentes de materiales, materiales de construcción y demás aspectos que se requieran para la construcción del proyecto según el grado de complejidad del mismo. Una vez efectuada por parte del contratista, la revisión, comprobación y confirmación de los diseños requeridos para la ejecución de la obra, presentará el respectivo informe. En el evento en que como resultado de la revisión, confirmación y comprobación de los diseños se requiera realizar cambios o ajustes a los diseños inicialmente suministrados por la entidad, estos deben ser revisados y aprobados por el interventor y supervisor de la entidad , debiendo el jefe de la oficina gestora decidir sobre su aceptación o no, es decir en ningún caso el hecho de realizar la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños le impone a la entidad la obligación de aceptar lo recomendado.

8.	Como consecuencia de la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños, el contratista adquiere plena responsabilidad por la calidad de las obligaciones ejecutadas y recibidas a satisfacción por el interventor.
9.	Ejecutar las obras dando cumplimiento a la programación de obra y/o cronograma de actividades, revisado y aprobado por el interventor. 10. Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras; y retirar los materiales sobrantes y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.
10.	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato, siempre que los mismos sean imputables al contratista.
11.	Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: 1) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal de la obra, 2) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y 3) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.
12.	Realizar la señalización de los lugares y maniobras peligrosas, avisos y carteles expresivos de las normas adoptadas.
13.	Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto del contrato.
14.	Practicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, industriales, de seguridad y de señalización preventiva, necesarias para no poner en peligro las personas ni los bienes, respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión.
15.	Aceptar el control y acatar las órdenes e instrucciones del interventor del contrato.
16.	El Contratista proveerá las condiciones de seguridad necesarias en el sitio de obra, para que el Interventor, la entidad y los entes de control puedan inspeccionar las actividades ejecutadas en cualquier momento durante la ejecución del contrato, sin costo adicional para El Contratante.
17.	Cumplir con las normas y especificaciones técnicas.
18.	Asistir a los comités técnicos.
19.	Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de Interventoría, los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de la Interventoría. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados por la entidad.
20.	Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la Interventoría y contener, para cada uno de los frentes de trabajo: - Avance de cada una de las actividades programadas. – cantidades de obra ejecutadas. - Registros fotográficos. – Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas. - Fotocopia de la bitácora o libro de obra. – Resumen de las actividades realizadas en el mes. – Relación del personal empleado en la ejecución de la obra.- Informe de seguridad industrial.- Informe de manejo ambiental.- actualización del programa de ejecución de obra. – Acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje

	- SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda. - Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la Interventoría y contener como mínimo: - Resumen de actividades y desarrollo de la obra. - • Documentación técnica, entre ella: ✓ Bitácora de obra. ✓ Planos (Plantas, cortes, alzados) record de obra (arquitectónicos, hidrosanitarios, eléctricos, de voz y datos, estructurales, localización y urbano) aprobados por la Interventoría. • Manual de mantenimiento con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento.
21.	Acreditar estar al día en el sistema de seguridad social y parafiscales cuando corresponda, y cumplir con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 828 de 2003, ley 797 de 2003, Decreto 510 de 2003 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007.
22.	Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo sus especificaciones Técnicas y sus Pliegos de Condiciones.
23.	Cumplir con la normativa vigente relacionada con las áreas ambientales, de seguridad industrial y salud ocupacional, y garantizar la calidad de las obras mediante el plan de gestión integral de obras que él mismo realice siguiendo los lineamientos de dicho documento.
24.	Atender las instrucciones y lineamientos que imparta la interventoría durante la ejecución del contrato.
25.	Entregar el Cronograma estimado de obra, y dar cumplimiento a su programación.
26.	Colaborar con la Defensoría del Pueblo en cualquier requerimiento que ella haga.
26.	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada.
27.	Dar a conocer a la Defensoría del Pueblo cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
28.	Comunicarle a la Defensoría del Pueblo cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
29.	Cumplir con todos los ofrecimientos, condiciones y términos de la propuesta, que hace parte integral del contrato.
30.	Prestar servicios de primera calidad con el equipo de trabajo propuesto.
31.	Guardar la debida confidencialidad respecto de la documentación y trámites realizados en cumplimiento del objeto del contrato.
32.	Dar un trato respetuoso al personal de la Entidad.
33.	Responder por los daños que puedan ocasionar en ejecución del contrato.
34.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.
35.	Responder por los gastos e impuestos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia.
36.	Cumplir durante el tiempo de ejecución del contrato, las obligaciones con el sistema integral de seguridad, salud y pensión, de conformidad con las disposiciones legales sobre la materia.

37.	Constituir y publicar en la plataforma del SECOP II la garantía única exigida en el contrato.
38.	Suscribir junto con el supervisor del contrato, el acta de inicio de actividades.
39.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.

OBSERVACIONES

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES A EJECUTAR		CORTE DE OBRA No. 5	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
ITEM	**OBRA CIVIL**								
1.00	**OBRAS PROVISIONALES**								
1.10	Limpieza general del inmueble(incluye retiro, acopio y disposición final de material orgánico y otros residuos)	GL	1.00	981,900.00	981,900.00	1.00	981,900.00		-
1.20	Suministro e instalación de cerramiento provisional en lámina: h= 2 mts	ML	15.00	74,458.00	1,116,870.00	15.00	1,116,870.00		-
1.30	Instalación provisional de agua	UN	1.00	343,665.00	343,665.00	1.00	343,665.00		-
1.40	Instalación provisional de energia	UN	1.00	1,227,375.00	1,227,375.00	1.00	1,227,375.00		-
2.00	**DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**								-
2.10	Demoliciones pisos primarios y baldosa primer y segundo nivel	m2	400.00	6,873.00	2,749,200.00	334.30	2,297,643.90		-
2.20	Demolicion de repellos	m2	1,000.00	3,928.00	3,928,000.00	226.92	891,341.76		-
2.30	Excavaciones manuales para concreto ciclópeo y vigas de cimentación muro de cierre interno en colindancias, e instalación de redes hidrosanitarias (h= 0,6 - 1mts) Inlcuye corte, carga y retiro de sobrantes	M3	5.00	54,005.00	270,025.00	258.14	13,940,850.70		-
2.40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	M3	8.00	63,824.00	510,592.00	165.93	10,590,316.32		-
3.00	**CIMENTACIÓN**								-
3.10	Suministro e instalación de concreto ciclopeo de 2,000 psi para cimentación de muros de cierre interno en colindancias.	M3	7.00	373,122.00	2,611,854.00	28.66	10,693,676.52		-
3.20	Construcción de viga de cimentacion para muro de cierre interno en colindancias, en concreto de 3000psi. 0,25*0,3 m. Incluye acero de refuerzo	M3	5.00	736,425.00	3,682,125.00	13.78	10,147,936.50		-
4.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-
4.10	Construcción muros internos en concreto de 3000psi en cambio de nivel, H=1.00m, e=0,2m, incluye acero de refuerzo	M3	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-		-

OBSERVACIONES

4.20	Construcción de columnetas de amarre 0,2x0,3 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	-	-		-
4.30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	19.79	14,573,850.75		-
5.00	**MUROS Y PAÑETES**						**-**		-
5.10	Construcción de mampostería en bloque No 5 para muro de cierre interno por colindancias.	M2	170.00	31,383.00	5,335,110.00	-	-		-
5.20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	ML	20.00	38,829.00	776,580.00	53.44	2,075,021.76		-
5.30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	M2	900.00	21,147.00	19,032,300.00	958.92	20,278,281.24		-
5.40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	M2	150.00	24,816.00	3,722,400.00	332.00	8,238,912.00		-
6.00	**ENCHAPES**				**-**		**-**		-
6.10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	M2	180.00	92,978.00	16,736,040.00	91.46	8,503,767.88		-
7.00	**CUBIERTAS**				**-**		**-**		-
7.10	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica A 360 MAX x 6 m	M2	400.00	51,844.00	20,737,600.00	-	-		-
7.20	Suministro e instalación de estructura metálica de cubierta tubo estructural, calibre 16 1x1 1/4" y soldadura de electrodo, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate.	KG	2,600.00	7,364.00	19,146,400.00	-	-		-
7.30	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	ML	30.00	13,106.00	393,180.00		-		-
8.00	**CIELOSRASOS**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

8.10	Suministro e instalación de canal en lámina metálica CAL 26 para cubierta (incluye impermeabilización con aplicación de emulsión asfáltica y aplicación de aluminio bituminoso dos capas)	ML	25.00	77,177.00	1,929,425.00	-	-		-
8.20	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC A=25CM E=10MM (incluye estructura, marco para luminaria y escotillas de inspección según plano)	M2	400.00	44,186.00	17,674,400.00	-	-		-
8.30	Suministro e instalación de Flanche en lamina galvanizada calibre 22	ML	145.00	28,188.00	4,087,260.00	71.94	2,027,844.72		-
9.00	**PISOS INTERIORES**				**-**		**-**		-
9.10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0.03m	M2	400.00	29,019.00	11,607,600.00	480.52	13,944,209.88		-
9.20	Suministro e instalación de piso cerámico 60x60 color mate a definir con la Entidad (deberán ser tráfico pesado tipo 5, antideslizantes, no reflectivos)	M2	400.00	88,371.00	35,348,400.00	346.42	30,613,481.82		-
9.30	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica de H=0,15m, color según diseño.	ML	150.00	9,426.00	1,413,900.00	252.26	2,377,802.76		-
10.00	**ESCALERAS - RAMPAS**				**-**		**-**		-
10.10	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado tipo 5 antideslizante, no reflectivo para huella de escalera (incluye pirlan metálico)	M2	11.00	88,371.00	972,081.00	29.50	2,606,944.50		-
10.20	Suministro e instalación de G/coba escalera en cerámica H=0,15m, acolillada 45grados	ML	25.00	14,729.00	368,225.00	28.20	415,357.80		-
10.30	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva para huella de escaleras	ML	35.00	20,816.00	728,560.00	51.70	1,076,187.20		-
11.00	**EXTERIORES**						**-**		-
11.10	Construcción de sardinel h=0,5mts e=0,2 mts	ML	12.00	56,841.00	682,092.00		-		-
11.20	Construcción de andén exterior, incluye recebo	M2	24.00	87,237.00	2,093,688.00		-		-
12.00	**APARATOS SANITARIOS**				**-**		**-**		-
12.10	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal, color blanco, incluye todos sus accesorios	UN	6.00	94,262.00	565,572.00	-	-		-
12.20	Suministro e istalacion de lavamanos discapacitados, color blanco, incluye todos sus accesorios.	UN	1.00	279,842.00	279,842.00	-	-		-
12.30	Suministro e instalacion de sanitario institucional, fluxómetro, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	5.00	319,118.00	1,595,590.00	-	-		-
12.40	Suministro e instalacion sanitario fluxómetro discapacitados, blanco,	UN	1.00	417,308.00	417,308.00	-	-		-

OBSERVACIONES

	incluye todos sus accesorios								
12.50	Suministro e instalacion de grifería de lavamanos, antivandálica, push	UN	7.00	162,014.00	1,134,098.00	8.00	1,296,112.00		-
13.00	**ACCESORIOS**				**-**		**-**		-
13.10	Suministro e instalacion de espejos e=4mm	M2	7.50	132,557.00	994,177.50	8.00	1,060,456.00		-
13.20	Instalacion de rejillas de piso	UN	7.00	1,473.00	10,311.00	12.00	17,676.00		-
13.30	Suministro e instalacion de barras de apoyo minusválidos en acero inoxidable D>2"	UN	2.00	153,080.00	306,160.00	2.00	306,160.00		-
14.00	**OTROS ELEMENTOS**				**-**		**-**		-
14.10	Suministro e instalacion de pocetas metalicas CAL 16, de aseo	UN	1.00	358,394.00	358,394.00	-	-		-
15.00	**CARPINTERIAS**				**-**		**-**		-
15.10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D>2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UN	1.00	2,631,492.00	2,631,492.00	1.00	2,631,492.00		-
15.20	Suministro e instalacion puertas de 0.80 X 2.10 Suministro en instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja entamborado en madecor, acabado en fórmica, rejilla inferior.	UN	12.00	932,805.00	11,193,660.00	-	-		-
15.30	Suministro e instalacion puertas de 0.90 X 2.10 Suministro e instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja en lamina calibre 16	UN	4.00	638,235.00	2,552,940.00	-	-		-
15.40	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	M2	20.00	240,566.00	4,811,320.00	32.40	7,794,338.40		-
15.50	Suministro e instalacion de baranda escaleras (Pasamanos tubo acero inoxidable 2", cal 18, travesaños en 1/2", incluye anclajes a piso)	ML	22.00	94,852.00	2,086,744.00	-	-		-
16.00	**PINTURAS**				**-**		**-**		-
16.10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	M2	150.00	13,511.00	2,026,650.00	332.00	4,485,652.00	221.67	2,994,929.33
16.20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	M2	900.00	8,101.00	7,290,900.00	958.92	7,768,210.92	671.24	5,437,747.64
17.00	**TANQUE AGUA POTABLE**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

17.10	Impermeabilización con SIKAPLAN NT 12, mantenimiento y puesta en operación de Tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	4,909,500.00	4,909,500.00	-	-		-
17.20	Limpieza y desinfeccion de tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	245,475.00	245,475.00	-	-		-
18.00	**HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO**				**-**		**-**		-
	RED HIDRÁULICA			-	-		-		-
18.10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	91.79	5,400.00	495,666.00	265.15	1,431,810.00		-
18.20	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC 1/2"	UN	25.00	63,627.00	1,590,675.00	24.00	1,527,048.00		-
18.30	Suministro e instalación de tubería presion 2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	49.50	14,483.00	716,908.50	17.80	257,797.40		-
18.40	Suministro e instalación de registro 2"	UN	4.00	4,419.00	17,676.00	2.00	8,838.00		-
	SISTEMA DE BOMBEO				-		-		-
18.50	Suministro e instalación de sistema de bombeo de agua potable, incluye dos (2) sistemas hidroflow, (uno (1) principal y uno (1) de suplencia), los dos deben cumplir mínimo con las siguientes características: un (1) HP de potencia y una máxima altura de presión de 10 mts.. Incluye tablero electrico mas protecciones.	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00	-	-		-
	RED SANITARIA				-		-		-
18.60	Suministro e instalación de salida PVC sanitaria de 4"	UN	12.00	95,244.00	1,142,928.00	23.00	2,190,612.00		-
18.70	SuminIsito e instalación de tuberia PVC sanitaria 4" incluye accesorios	ML	71.94	22,779.00	1,638,721.26	43.65	994,303.35		-
18.80	Construcción cajas de inspección de 0,50x0,50x0,50 [m] en concreto de 2500 PSI en sitio, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	374,595.00	1,123,785.00	-	-		-
	RED DE AGUAS GRISES			-	-		-		-
18.90	Suministro e instalación salida PVC 2" de aguas grises	un	20.00	95,244.00	1,904,880.00	14.00	1,333,416.00		-
18.10	Suministro e instalación de tubería PVC 4" incluye accesorios	ml	60.00	22,780.00	1,366,800.00	102.60	2,337,228.00		-

OBSERVACIONES

18.11	Suministro e instalación de tubería PVC 2" incluye accesorios	ml	56.27	13,207.00	743,157.89	30.63	404,530.41		-
18.12	Construccion de trampa de grasas en concreto 3000 psi (incluye refuerzo) fundida en sitio 1,5x1x1 [m] incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-		-
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**-**		-
19.10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UN	50.00	19,638.00	981,900.00	30.00	589,140.00	30.00	589,140.00
19.20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	50.00	93,281.00	4,664,050.00	64.00	5,969,984.00	64.00	5,969,984.00
19.30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	80.00	78,552.00	6,284,160.00	20.00	1,571,040.00		-
19.40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	60.00	93,281.00	5,596,860.00	40.00	3,731,240.00	20.00	1,865,620.00
19.50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	9.00	93,281.00	839,529.00	7.00	652,967.00		-
19.60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UN	2.00	112,919.00	225,838.00	1.00	112,919.00		-
19.70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	ml	80.00	14,729.00	1,178,320.00	130.00	1,914,770.00	65.00	957,385.00
19.80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	GL	1.00	2,945,700.00	2,945,700.00	1.00	2,945,700.00		-
19.90	Suministro e instalación de ups 10kva** para dicha instalación el contratista deberá hacer una validación y/o verificación con el fin de determinar el sitio, el tipo de acometida y demás para la instalación de la ups en mención	UN	1.00	12,273,750.00	12,273,750.00	-	-		-
20.00	**INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS**				**-**		**-**		-
20.10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y	UN	1.00	4,432,297.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00

OBSERVACIONES

	organizador de cable. patch panel de 48 puestos								
20.20	Suministro e instalación access point	UN	6.00	448,041.00	2,688,246.00	-	-		-
20.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit 9000 btu inverter para sitio de rack y ups incluye circuito electrico independiente y proteccion	UN	1.00	2,297,646.00	2,297,646.00	-	-		-
20.40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UN	40.00	981,900.00	39,276,000.00	40.00	39,276,000.00	20.00	19,638,000.00
20.50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UN	1.00	1,252,217.00	1,252,217.00	1.00	1,252,217.00		-
20.60	Suministro e instalación switch de 48 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	1,571,040.00	1,571,040.00	-	-		-
20.70	Suministro e instalación switch de 24 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	785,520.00	785,520.00	-	-		-
21.00	**VARIOS**				**-**		**-**		-
21.10	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	UN	1.00	5,891,400.00	5,891,400.00	1.00	5,891,400.00		-
22.00	**AIRE ACONDICIONADO**				**-**		**-**		-
22.10	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 9000 BTU INVERTER	UN	3.00	1,963,800.00	5,891,400.00		-		-
22.20	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 18000 BTU INVERTER	UN	3.00	2,454,750.00	7,364,250.00		-		-
22.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 24000 BTU INVERTER	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00		-		-
23.00	**AVISO INSTITUCIONAL**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

23.10	Suministro e instalación de aviso institucional. Caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado automático, impresión digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resolución, con medidas de 2mts de largo x 0.70 mt de alto con instalación	UN	1.00	2,454,750.00	2,454,750.00		-		-
24.00	**SEÑALÉTICA**				**-**		**-**		-
24.10	Elaboración de señalización institucional de 0.30 de largo X 0.20 de ancho, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario). Las señales a instalar son las siguientes:	UN	34.00	24,548.00	834,632.00		-		-
24,10,01	Recepcion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,02	Baño discapacitados	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,03	Baño mujeres	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,04	Baño hombre	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,05	Cocina	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,06	Rack	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,07	Archivo	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,08	Despacho Defensor	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,09	Administracion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,10	Direccion nacional de atencion y tramite de quejas (ATQ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,11	Registro unico de peticionarios (RUP)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,12	Recursos y acciones judiciales (RAJ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,13	Promocion y divulgacion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,14	Defensoria publica	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,15	Orientacion y asesoria a victimas	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,16	Movilidad humana	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,17	Asuntos etnicos	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,18	Asuntos agrarios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,19	SAT	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,20	Extintores	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,21	Primeros auxilios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,22	Rutas de evacuacion	UN	10.00	24,548.00	245,480.00		-		-

OBSERVACIONES

ACTIVIDADES ADICIONALES OBRAS NO PREVISTAS									-
25.10	**DESMONTES**								-
25,1,1	Desmontes marcos y puertas en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00		-
25,1,2	Desmonte marcos en madera	UN		7,000.00		13.00	91,000.00		-
25,1,3	Desmonte clossed	UN		21,494.00		5.00	107,470.00		-
25,1,4	Desmonte cielorraso existente	M2		5,606.00		50.20	281,421.20		-
25,1,5	Desmonte ventana en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00		-
25,1,6	Desmonte de ventana metalica con vidrio y reja	UN		11,747.00		3.00	35,241.00		-
25,1,7	Desmonte de cubierta de asbestocemento, Existente con estructura de madera	M2		14,800.00		253.95	3,758,460.00		-
25.20	**DEMOLICIONES**						-		-
25,2,1	Demolicion placas en concreto patio posterior e=0,08	M2		6,141.00		212.94	1,307,664.54		-
25,2,2	Demolicion poyos en concreo E= 0,15	M2		12,000.00		22.74	272,880.00		-
25,2,3	Demolicion muros E=0,15	M2		11,000.00		523.78	5,761,580.00		-
25,2,4	Demolicion escaleras en concreto	M2		15,353.00		7.40	113,612.20		-
25,2,5	Demolicion enchape pared baños y cocinas	M2		7,369.00		50.62	373,018.78		-
25,2,6	Demolicion alistado de piso	M2		6,141.00		334.30	2,052,936.30		-
25,2,7	Cargue, transporte, retiro y disposicion final de escombros y sobrantes	M3		55,000.00		273.00	15,015,000.00		-
25,2,8	Demolicion columnas 0,25*0,25	ML		18,000.00		25.90	466,200.00		-
25,2,9	Demolicion viguetas de 0,25*0,15	ML		15,000.00		110.03	1,650,450.00		-
25,2,10	Demolicion de viga canal en concreto de E=0,08mts, desrrollo de 1.00mts	ML		16,000.00		30.00	480,000.00		-
25,2,11	Demolicion de viga de cimentacion de 0,25*0,25 con martillo demoledor	ML		11,093.00		46.50	515,824.50		-
25.40	**CONCRETOS**					-			-
25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		17.05	12,556,046.25		-
25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo *concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		78,093.00		306.59	23,942,825.72		-

OBSERVACIONES

25,4,3	Concreto de 3500PSI, impermeabilizado para tanque de agua con en varilla de 1/2" de 60.000, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		0.00	-		-
25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		3.90	2,872,057.50		-
25,4,5	Anclajes a muro de concreto en varilla de 1/2", incluye aplicación de sika Anchorflix	UND		32,000.00		32.00	1,024,000.00		-
25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	M3		736,425.00		1.63	1,200,078.18		-
25.50	**MAMPOSTERIA**					-	-		-
25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		96,468.00		204.04	19,683,330.72		-
25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0,20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		86,936.00		678.81	59,013,026.16		-
25.60	**ESTRUCRURA DE CUBIERTA**					-	-		-
25,6,1	PERFIL C NEGRO 150X50 ESP 1.50 mm para estructura Cubierta, incluye soldadura, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate. incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion	KG		14,634.00		1,922.57	28,134,889.38		-
25,6,2	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica UPVC color a definir, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	M2		65,000.00		244.81	15,912,650.00		-
25.70	**APARTOS SANITARIOS**						-		-
25,7,1	Registro de paso de 1/2" con tapa registro PVC 0,20*0,20	UN		60,000.00		7.00	420,000.00		-
25,7,1	Suministro e instalacion de lavamanos de submontar, color blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		450,000.00		7.00	3,150,000.00		-
25,7,2	Suministro e instalcion de meson en marmol negro absolutocon babero de 0,20 y salpicadero de 0,15, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	ML		650,000.00		8.50	5,525,000.00		-

OBSERVACIONES

25,7,4	Suministro e instalacion de sanitario institucional ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		650,000.00		7.00	4,550,000.00		-
25.80	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						-		-
25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		814,200.00		2.00	1,628,400.00		-
25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UN		584,000.00		1.00	584,000.00		-
25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UN		18,000.00		18.00	324,000.00	18.00	324,000.00
25,8,4	Acometida principal desde BT en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 3#4+1#6+1#8T	ML		95,450.00		25.00	2,386,250.00		-
25,8,5	Acometida parcial para AA en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 2#8+1#10T	ML		47,000.00		25.00	1,175,000.00		-
25,8,6	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util mínimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	UN		180,000.00		26.00	4,680,000.00	26.00	4,680,000.00
25.10	**OTROS ELEMENTOS**								-
25,10,2	Puertas de 1,10, en vidrio incoloro templado 10mm, de seguridad, incluye herrajes, cerradura y todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalacion y funcionamiento	UN		1,200,000.00		-	-		-
25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	M2		55,000.00		369.00	20,295,000.00	199.10	10,950,500.00
25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	M3		292,018.00		12.14	3,545,098.52		-
25.11	**OBRAS ADICION No. 2**						-		-
25,11,01	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	UND		750,000.00		7.00	5,250,000.00		-

OBSERVACIONES

25,11,02	Instalacion de lavamanos discapacitados, color blanco incluye suministro e instalacion de todos sus accesorios. INCLUYE BRAZOS FREE PARA MAMPOSTERIA, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 372,067.00		1.00	372,067.00		-
25,11,03	Suministro e instalacion sanitario discapacitados ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 1,100,000.00		1.00	1,100,000.00		-
25,11,11	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	M3		$ 112,100.00		22.50	2,522,250.00	11.04	1,237,584.00
25,11,12	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	M2		173,750.00		39.07	6,788,412.50		-
25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	M2		97,117.00		42.43	4,120,868.54		-
25,11,14	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	ML		57,402.00		19.00	1,090,638.00		-
25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	ML		57,402.00		24.00	1,377,648.00		-
25,11,16	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	M2		642,298.00		8.00	5,138,384.00	8.00	5,138,384.00
25,11,17	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	UN		550,000.00		4.00	2,200,000.00		-
25,11,18	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	UN		880,000.00		1.00	880,000.00	1.00	880,000.00
25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	M2		23,591.00		63.43	1,496,377.13		-

OBSERVACIONES

25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.	UN		950,000.00		3.00	2,850,000.00	3.00	2,850,000.00
25,11,21	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	UN		28,200.00		8.00	225,600.00	8.00	225,600.00
25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		90.00	2,566,980.00		-
25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		14.00	399,308.00		-
25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		26,252.00		20.00	525,040.00		-
25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		25,478.00		24.00	611,472.00		-
25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		27,630.00		20.00	552,600.00		-
25,11,27	Suministro e instalacion de ventana piso techo vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	M2		687,100.00		6.439999	4,424,923.59	6.44	4,424,923.59
25,11,28	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	UN		87,750.00		4.00	351,000.00	4.00	351,000.00
25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UN		135,886.00		21.00	2,853,606.00		-

OBSERVACIONES

25,11,30	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	UN		1,456,560.00		1.00	1,456,560.00	1.00	1,456,560.00

COSTO DIRECTO (Subtotal)		**372,071,833**		**557,510,738**		**74,403,655**
	A	10%	37,207,183	10%	55,751,074	10%	7,440,365
	I	8%	29,765,747	8%	44,600,859	8%	5,952,292
	U	5%	18,603,592	5%	27,875,537	5%	3,720,183
	IVA	19%	3,534,682	19%	5,296,352	19%	706,835
	TOTAL OBRAS		**461,183,037**		**691,034,560**		**92,223,330**

El contrato de obra, se encuentra en la etapa de construcción, para lo cual el contratista desarrolla a la fecha las siguientes actividades:

ANTICIPO	**$ 230.591.518,50**

AMORTIZACION DEL ANTICIPO	**$ 0**
PAGO TOTAL DEL CORTE	**$ 92,223,330**

N/A: No aplica.

Anexos:

- Informe Registro Fotográfico Avance de Obra.
- Copia Certificación Aportes Parafiscales.
- Copia de Planillas de Parafiscales pago.
- Ata de corte de Obra.

ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON
R/L. ECOHABITAT SAS

INFORME MENSUAL	**X**	**INFORME FINAL**	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO										
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME							27	01	21	
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME	Del 18 de diciembre 2020 al 25 de enero de 2021									
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA									
No. CONTRATO	SAB-MC-5-2020									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	ECOHABITAT SAS									
N.I.T	830.091.013-6									
OBJETO DEL CONTRATO o CONVENIO o ACEPTACIÓN DE OFERTA	CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA ENTRADA EN FUNCIONAMIENTO DE LA NUEVA SEDE REGIONAL SUCRE, POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS Y VALORES UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, DE ACUERDO CON LOS ÍTEMS DE OBRA RELACIONADOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.									
ACTA DE INICIO	**SI**	X	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**		13	07	20	
FECHA DE INICIO	13	07	20	**FECHA DE TERMINACIÓN**			13	02	21	
PRORROGA No. 1 HASTA	13	12	20							
PRORROGA No. 2	13	02	21							
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 461.183.037,19			**FORMA DE PAGO**			CORTES MENSUALES			
VALOR ADICION No. 1:	$ 147.449.253			**CORTE DE OBRA No. 1**			$ 69.989.606			
VALOR ADICION No. 2:	$ 82.402.270			**CORTE DE OBRA No. 2**			$ 118.530.048			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 691.034.560			**CORTE DE OBRA No. 3**			$ 126.040.473			
				CORTE DE OBRA No. 4			$ 92,223,330			
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	30920			**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**						
Interventor										
NOMBRE DEL INTERVENTOR	GRG INGENIERIA SAS									
NIT.	900.922.890-1									
Representante Legal	MICHAEL EDUARD GUZMAN CHAPARRO									
CARGO	**Representante Legal**									
Supervisión										
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MANUELA GARCÍA DELGADO									
CARGO	Profesional Especializado Adscrita a la Subdirección Administrativa									

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
Pago de seguridad social y riesgos laborales	
Pago aporte al sistema de salud Aporte Obligatorio.	$ 646.600
Pago aporte al sistema de pensiones Aporte Obligatorio.	$ 2.648.500
Pago aporte de ARL obligatorio.	$ 996.000
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)	
CERTIFICO que he cumplió con la política del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de la DEFENSORÍA, con alcance sobre todos sus centros de trabajo y todos sus servidores públicos y contratistas, así como adoptar las disposiciones legales e internas para el cumplimiento del (SG-SST).	SI
Obligaciones del Contratista	

Obligaciones	**Descripción de actividades realizadas para el cumplimiento de las obligaciones, logros y obstáculos**
1.	Elaborar, suscribir y presentar a la Defensoría del Pueblo las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el interventor del Contrato, según corresponda.
2.	Suministrar tanto en calidad, cantidad, como en tiempo, todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras.
3.	Realizar por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio exigidos por ley y los que sean requeridos por la entidad y el interventor y demás pruebas que se soliciten para verificar la calidad de los materiales y demás elementos que se instalen en la obra.
4.	Realizar los subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Defensoría del Pueblo. Presentar para aprobación del interventor actas parciales y final de obra.
5.	Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas.
6.	Presentar la documentación requerida para acreditar el personal exigido en el pliego de condiciones, para la revisión y aprobación de la interventoría y de la supervisión de la ENTIDAD como requisito de ejecución del contrato.
7.	Realizar, por cuenta y riesgo del contratista, la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños en aspectos legales, ambientales y técnicos de ingeniería entre los cuales se encuentran, licencias, permisos, planos, cálculo de cantidades, especificaciones técnicas, presupuesto, fuentes de materiales, materiales de construcción y demás aspectos que se requieran para la construcción del proyecto según el grado de complejidad del mismo. Una vez efectuada por parte del contratista, la revisión, comprobación y confirmación de los diseños requeridos para la ejecución de la obra, presentará el respectivo informe. En el evento en que como resultado de la revisión, confirmación y comprobación de los diseños se requiera realizar cambios o ajustes a los diseños inicialmente suministrados por la entidad, estos deben ser revisados y aprobados por el interventor y supervisor de la entidad , debiendo el jefe de la oficina gestora decidir sobre su aceptación o no, es decir en ningún caso el hecho de realizar la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños le impone a la entidad la obligación de aceptar lo recomendado.

8.	Como consecuencia de la Revisión, comprobación y confirmación de los diseños, el contratista adquiere plena responsabilidad por la calidad de las obligaciones ejecutadas y recibidas a satisfacción por el interventor.
9.	Ejecutar las obras dando cumplimiento a la programación de obra y/o cronograma de actividades, revisado y aprobado por el interventor. 10. Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras; y retirar los materiales sobrantes y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.
10.	Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato, siempre que los mismos sean imputables al contratista.
11.	Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: 1) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal de la obra, 2) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto y 3) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes.
12.	Realizar la señalización de los lugares y maniobras peligrosas, avisos y carteles expresivos de las normas adoptadas.
13.	Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto del contrato.
14.	Practicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas, industriales, de seguridad y de señalización preventiva, necesarias para no poner en peligro las personas ni los bienes, respondiendo por los perjuicios que se causen por su negligencia u omisión.
15.	Aceptar el control y acatar las órdenes e instrucciones del interventor del contrato.
16.	El Contratista proveerá las condiciones de seguridad necesarias en el sitio de obra, para que el Interventor, la entidad y los entes de control puedan inspeccionar las actividades ejecutadas en cualquier momento durante la ejecución del contrato, sin costo adicional para El Contratante.
17.	Cumplir con las normas y especificaciones técnicas.
18.	Asistir a los comités técnicos.
19.	Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de Interventoría, los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada por el director de obra, el residente y el director de la Interventoría. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados por la entidad.
20.	Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la Interventoría y contener, para cada uno de los frentes de trabajo: - Avance de cada una de las actividades programadas. – cantidades de obra ejecutadas. - Registros fotográficos. – Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas. - Fotocopia de la bitácora o libro de obra. – Resumen de las actividades realizadas en el mes. – Relación del personal empleado en la ejecución de la obra.- Informe de seguridad industrial.- Informe de manejo ambiental.- actualización del programa de ejecución de obra. – Acreditación, de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje

	- SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda. - Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la Interventoría y contener como mínimo: - Resumen de actividades y desarrollo de la obra. - • Documentación técnica, entre ella: ✓ Bitácora de obra. ✓ Planos (Plantas, cortes, alzados) record de obra (arquitectónicos, hidrosanitarios, eléctricos, de voz y datos, estructurales, localización y urbano) aprobados por la Interventoría. • Manual de mantenimiento con las respectivas garantías de calidad y correcto funcionamiento.
21.	Acreditar estar al día en el sistema de seguridad social y parafiscales cuando corresponda, y cumplir con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, la ley 828 de 2003, ley 797 de 2003, Decreto 510 de 2003 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007.
22.	Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo sus especificaciones Técnicas y sus Pliegos de Condiciones.
23.	Cumplir con la normativa vigente relacionada con las áreas ambientales, de seguridad industrial y salud ocupacional, y garantizar la calidad de las obras mediante el plan de gestión integral de obras que él mismo realice siguiendo los lineamientos de dicho documento.
24.	Atender las instrucciones y lineamientos que imparta la interventoría durante la ejecución del contrato.
25.	Entregar el Cronograma estimado de obra, y dar cumplimiento a su programación.
26.	Colaborar con la Defensoría del Pueblo en cualquier requerimiento que ella haga.
26.	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones Técnicas, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada.
27.	Dar a conocer a la Defensoría del Pueblo cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
28.	Comunicarle a la Defensoría del Pueblo cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
29.	Cumplir con todos los ofrecimientos, condiciones y términos de la propuesta, que hace parte integral del contrato.
30.	Prestar servicios de primera calidad con el equipo de trabajo propuesto.
31.	Guardar la debida confidencialidad respecto de la documentación y trámites realizados en cumplimiento del objeto del contrato.
32.	Dar un trato respetuoso al personal de la Entidad.
33.	Responder por los daños que puedan ocasionar en ejecución del contrato.
34.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.
35.	Responder por los gastos e impuestos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia.
36.	Cumplir durante el tiempo de ejecución del contrato, las obligaciones con el sistema integral de seguridad, salud y pensión, de conformidad con las disposiciones legales sobre la materia.

37.	Constituir y publicar en la plataforma del SECOP II la garantía única exigida en el contrato.
38.	Suscribir junto con el supervisor del contrato, el acta de inicio de actividades.
39.	Las demás que se requieran para la correcta y oportuna ejecución del contrato, y se desprendan del objeto del mismo.

OBSERVACIONES

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES A EJECUTAR		CORTE DE OBRA No. 5	
	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
ITEM	**OBRA CIVIL**								
1.00	**OBRAS PROVISIONALES**								
1.10	Limpieza general del inmueble(incluye retiro, acopio y disposición final de material orgánico y otros residuos)	GL	1.00	981,900.00	981,900.00	1.00	981,900.00		-
1.20	Suministro e instalación de cerramiento provisional en lámina: h= 2 mts	ML	15.00	74,458.00	1,116,870.00	15.00	1,116,870.00		-
1.30	Instalación provisional de agua	UN	1.00	343,665.00	343,665.00	1.00	343,665.00		-
1.40	Instalación provisional de energia	UN	1.00	1,227,375.00	1,227,375.00	1.00	1,227,375.00		-
2.00	**DEMOLICIONES, EXCAVACIONES Y RELLENOS**								-
2.10	Demoliciones pisos primarios y baldosa primer y segundo nivel	m2	400.00	6,873.00	2,749,200.00	334.30	2,297,643.90		-
2.20	Demolicion de repellos	m2	1,000.00	3,928.00	3,928,000.00	226.92	891,341.76		-
2.30	Excavaciones manuales para concreto ciclópeo y vigas de cimentación muro de cierre interno en colindancias, e instalación de redes hidrosanitarias (h= 0,6 - 1mts) Inlcuye corte, carga y retiro de sobrantes	M3	5.00	54,005.00	270,025.00	258.14	13,940,850.70		-
2.40	Suministro, colocación y compactación de rellenos en recebo manuales para apoyo contrapisos	M3	8.00	63,824.00	510,592.00	165.93	10,590,316.32		-
3.00	**CIMENTACIÓN**								-
3.10	Suministro e instalación de concreto ciclopeo de 2,000 psi para cimentación de muros de cierre interno en colindancias.	M3	7.00	373,122.00	2,611,854.00	28.66	10,693,676.52		-
3.20	Construcción de viga de cimentacion para muro de cierre interno en colindancias, en concreto de 3000psi. 0,25*0,3 m. Incluye acero de refuerzo	M3	5.00	736,425.00	3,682,125.00	13.78	10,147,936.50		-
4.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								-
4.10	Construcción muros internos en concreto de 3000psi en cambio de nivel, H=1.00m, e=0,2m, incluye acero de refuerzo	M3	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-		-

OBSERVACIONES

4.20	Construcción de columnetas de amarre 0,2x0,3 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	-	-		-
4.30	Construcción de vigas corona 0,3x0,2 en concreto de 3000 psi para confinamiento de muros de cierre de cierre interno en colindancias. Incluye acero de refuerzo	M3	8.00	736,425.00	5,891,400.00	19.79	14,573,850.75		-
5.00	**MUROS Y PAÑETES**						**-**		-
5.10	Construcción de mampostería en bloque No 5 para muro de cierre interno por colindancias.	M2	170.00	31,383.00	5,335,110.00	-	-		-
5.20	Construcción de dinteles en concreto incluye acero de refuerzo.	ML	20.00	38,829.00	776,580.00	53.44	2,075,021.76		-
5.30	Suministro y aplicación de pañete sobre muros hasta e= 0.05 incluye filos y lineales, mortero 1:3, acabado cerrado en arena cernida	M2	900.00	21,147.00	19,032,300.00	958.92	20,278,281.24		-
5.40	Suministro y aplicación de pañete sobre muro exterior hasta e=0.05 impermeabilizado, incluye filos y lineales, mortero 1:3	M2	150.00	24,816.00	3,722,400.00	332.00	8,238,912.00		-
6.00	**ENCHAPES**				**-**		**-**		-
6.10	Suministro e instalación de enchape en cerámica blanca 30x60, incluye dilatación y emboquillado	M2	180.00	92,978.00	16,736,040.00	91.46	8,503,767.88		-
7.00	**CUBIERTAS**				**-**		**-**		-
7.10	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica A 360 MAX x 6 m	M2	400.00	51,844.00	20,737,600.00	-	-		-
7.20	Suministro e instalación de estructura metálica de cubierta tubo estructural, calibre 16 1x1 1/4" y soldadura de electrodo, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate.	KG	2,600.00	7,364.00	19,146,400.00	-	-		-
7.30	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	ML	30.00	13,106.00	393,180.00		-		-
8.00	**CIELOSRASOS**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

8.10	Suministro e instalación de canal en lámina metálica CAL 26 para cubierta (incluye impermeabilización con aplicación de emulsión asfáltica y aplicación de aluminio bituminoso dos capas)	ML	25.00	77,177.00	1,929,425.00	-	-		-
8.20	Suministro e instalación de Cielo falso en lámina PVC A=25CM E=10MM (incluye estructura, marco para luminaria y escotillas de inspección según plano)	M2	400.00	44,186.00	17,674,400.00	-	-		-
8.30	Suministro e instalación de Flanche en lamina galvanizada calibre 22	ML	145.00	28,188.00	4,087,260.00	71.94	2,027,844.72		-
9.00	**PISOS INTERIORES**				**-**		**-**		-
9.10	Suministro y aplicación de mortero de nivelacion 1:4 e=0.03m	M2	400.00	29,019.00	11,607,600.00	480.52	13,944,209.88		-
9.20	Suministro e instalación de piso cerámico 60x60 color mate a definir con la Entidad (deberán ser tráfico pesado tipo 5, antideslizantes, no reflectivos)	M2	400.00	88,371.00	35,348,400.00	346.42	30,613,481.82		-
9.30	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica de H=0,15m, color según diseño.	ML	150.00	9,426.00	1,413,900.00	252.26	2,377,802.76		-
10.00	**ESCALERAS - RAMPAS**				**-**		**-**		-
10.10	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado tipo 5 antideslizante, no reflectivo para huella de escalera (incluye pirlan metálico)	M2	11.00	88,371.00	972,081.00	29.50	2,606,944.50		-
10.20	Suministro e instalación de G/coba escalera en cerámica H=0,15m, acolillada 45grados	ML	25.00	14,729.00	368,225.00	28.20	415,357.80		-
10.30	Suministro e instalación de cinta antideslizante reflectiva para huella de escaleras	ML	35.00	20,816.00	728,560.00	51.70	1,076,187.20		-
11.00	**EXTERIORES**						**-**		-
11.10	Construcción de sardinel h=0,5mts e=0,2 mts	ML	12.00	56,841.00	682,092.00		-		-
11.20	Construcción de andén exterior, incluye recebo	M2	24.00	87,237.00	2,093,688.00		-		-
12.00	**APARATOS SANITARIOS**				**-**		**-**		-
12.10	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal, color blanco, incluye todos sus accesorios	UN	6.00	94,262.00	565,572.00	-	-		-
12.20	Suministro e istalacion de lavamanos discapacitados, color blanco, incluye todos sus accesorios.	UN	1.00	279,842.00	279,842.00	-	-		-
12.30	Suministro e instalacion de sanitario institucional, fluxómetro, blanco, incluye todos sus accesorios	UN	5.00	319,118.00	1,595,590.00	-	-		-
12.40	Suministro e instalacion sanitario fluxómetro discapacitados, blanco,	UN	1.00	417,308.00	417,308.00	-	-		-

OBSERVACIONES

	incluye todos sus accesorios								
12.50	Suministro e instalacion de grifería de lavamanos, antivandálica, push	UN	7.00	162,014.00	1,134,098.00	8.00	1,296,112.00		-
13.00	**ACCESORIOS**				**-**		**-**		-
13.10	Suministro e instalacion de espejos e=4mm	M2	7.50	132,557.00	994,177.50	8.00	1,060,456.00		-
13.20	Instalacion de rejillas de piso	UN	7.00	1,473.00	10,311.00	12.00	17,676.00		-
13.30	Suministro e instalacion de barras de apoyo minusválidos en acero inoxidable D>2"	UN	2.00	153,080.00	306,160.00	2.00	306,160.00		-
14.00	**OTROS ELEMENTOS**				**-**		**-**		-
14.10	Suministro e instalacion de pocetas metalicas CAL 16, de aseo	UN	1.00	358,394.00	358,394.00	-	-		-
15.00	**CARPINTERIAS**				**-**		**-**		-
15.10	Suministro e instalacion de puerta de acceso una nave de 1,5 X 2.10, en vidrio templado 10mm anclada con postes D>2" en acero, manija Roma de 60cm, Bisagra central e inferior con recibidor incluye cerradura de seguridad	UN	1.00	2,631,492.00	2,631,492.00	1.00	2,631,492.00		-
15.20	Suministro e instalacion puertas de 0.80 X 2.10 Suministro en instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja entamborado en madecor, acabado en fórmica, rejilla inferior.	UN	12.00	932,805.00	11,193,660.00	-	-		-
15.30	Suministro e instalacion puertas de 0.90 X 2.10 Suministro e instalacion de Marco en lámina cal 16 cargado con mortero, pintura horneada, hoja en lamina calibre 16	UN	4.00	638,235.00	2,552,940.00	-	-		-
15.40	Suministro e instalacion de ventanas, marco y hoja en aluminio, pintura electrostática, vidrio transparente e=5mm	M2	20.00	240,566.00	4,811,320.00	32.40	7,794,338.40		-
15.50	Suministro e instalacion de baranda escaleras (Pasamanos tubo acero inoxidable 2", cal 18, travesaños en 1/2", incluye anclajes a piso)	ML	22.00	94,852.00	2,086,744.00	-	-		-
16.00	**PINTURAS**				**-**		**-**		-
16.10	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros exteriores, tipo Koraza.	M2	150.00	13,511.00	2,026,650.00	332.00	4,485,652.00	221.67	2,994,929.33
16.20	Suministro e instalación de 3 manos de pintura sobre pañete, para muros interiores, vinilo tipo 1	M2	900.00	8,101.00	7,290,900.00	958.92	7,768,210.92	671.24	5,437,747.64
17.00	**TANQUE AGUA POTABLE**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

17.10	Impermeabilización con SIKAPLAN NT 12, mantenimiento y puesta en operación de Tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	4,909,500.00	4,909,500.00	-	-		-
17.20	Limpieza y desinfeccion de tanque existente, semi subterraneo para suministro de agua potable. Dimensión de tanque existente son más o menos 3mts de largo * 2mts de ancho * 2mts de profundidad.	GL	1.00	245,475.00	245,475.00	-	-		-
18.00	**HIDROSANITARIA Y ALCANTARILLADO**				**-**		**-**		-
	RED HIDRÁULICA			-	-		-		-
18.10	Suministro e instalación de tubería presion 1/2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	91.79	5,400.00	495,666.00	265.15	1,431,810.00		-
18.20	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC 1/2"	UN	25.00	63,627.00	1,590,675.00	24.00	1,527,048.00		-
18.30	Suministro e instalación de tubería presion 2" PVC RDE 21 (incluye todos sus accesorios)	ML	49.50	14,483.00	716,908.50	17.80	257,797.40		-
18.40	Suministro e instalación de registro 2"	UN	4.00	4,419.00	17,676.00	2.00	8,838.00		-
	SISTEMA DE BOMBEO				-		-		-
18.50	Suministro e instalación de sistema de bombeo de agua potable, incluye dos (2) sistemas hidroflow, (uno (1) principal y uno (1) de suplencia), los dos deben cumplir mínimo con las siguientes características: un (1) HP de potencia y una máxima altura de presión de 10 mts.. Incluye tablero electrico mas protecciones.	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00	-	-		-
	RED SANITARIA				-		-		-
18.60	Suministro e instalación de salida PVC sanitaria de 4"	UN	12.00	95,244.00	1,142,928.00	23.00	2,190,612.00		-
18.70	SuminIsito e instalación de tuberia PVC sanitaria 4" incluye accesorios	ML	71.94	22,779.00	1,638,721.26	43.65	994,303.35		-
18.80	Construcción cajas de inspección de 0,50x0,50x0,50 [m] en concreto de 2500 PSI en sitio, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	374,595.00	1,123,785.00	-	-		-
	RED DE AGUAS GRISES			-	-		-		-
18.90	Suministro e instalación salida PVC 2" de aguas grises	un	20.00	95,244.00	1,904,880.00	14.00	1,333,416.00		-
18.10	Suministro e instalación de tubería PVC 4" incluye accesorios	ml	60.00	22,780.00	1,366,800.00	102.60	2,337,228.00		-

OBSERVACIONES

18.11	Suministro e instalación de tubería PVC 2" incluye accesorios	ml	56.27	13,207.00	743,157.89	30.63	404,530.41		-
18.12	Construccion de trampa de grasas en concreto 3000 psi (incluye refuerzo) fundida en sitio 1,5x1x1 [m] incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	un	3.00	736,425.00	2,209,275.00	-	-		-
19.00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**-**		-
19.10	Suministro e instalación LÁMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA	UN	50.00	19,638.00	981,900.00	30.00	589,140.00	30.00	589,140.00
19.20	Suministro e instalación de salida luminarias para LAMPARAS LED PANEL de incrustar 18W LUZ BLANCA. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	50.00	93,281.00	4,664,050.00	64.00	5,969,984.00	64.00	5,969,984.00
19.30	Suministro e instalación de salidas de corriente normal 110v, toma blanca y cable trenzado 3x12 (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	80.00	78,552.00	6,284,160.00	20.00	1,571,040.00		-
19.40	Suministro e instalación de punto eléctrico de red regulada, color naranja (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra). El contratista debe entregar plano de distribución de puntos eléctricos así como las certificaciones.	UN	60.00	93,281.00	5,596,860.00	40.00	3,731,240.00	20.00	1,865,620.00
19.50	Suministro e instalación de salida para minisplit en tuberia 3/4" con 4x16+1x16T AWG. (incluye instalación, ducteria, aparatos y mano de obra)	UN	9.00	93,281.00	839,529.00	7.00	652,967.00		-
19.60	Salida para motores de Bombas de Presion 440V. En tuberia PVC de 1" Pavco 3x8+1x8+1x10T AWG THHN	UN	2.00	112,919.00	225,838.00	1.00	112,919.00		-
19.70	Suministro e instalación de tubería conduit 1" EMT incluye cableado en cobre aislado THHN No 10 - 12	ml	80.00	14,729.00	1,178,320.00	130.00	1,914,770.00	65.00	957,385.00
19.80	Suministro e instalacion del sistema de puesta a tierra	GL	1.00	2,945,700.00	2,945,700.00	1.00	2,945,700.00		-
19.90	Suministro e instalación de ups 10kva** para dicha instalación el contratista deberá hacer una validación y/o verificación con el fin de determinar el sitio, el tipo de acometida y demás para la instalación de la ups en mención	UN	1.00	12,273,750.00	12,273,750.00	-	-		-
20.00	**INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS**				**-**		**-**		-
20.10	Suministro e instalación de rack de comunicaciones. incluye bandeja y	UN	1.00	4,432,297.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00	1.00	4,432,297.00

OBSERVACIONES

	organizador de cable. patch panel de 48 puestos								
20.20	Suministro e instalación access point	UN	6.00	448,041.00	2,688,246.00	-	-		-
20.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit 9000 btu inverter para sitio de rack y ups incluye circuito electrico independiente y proteccion	UN	1.00	2,297,646.00	2,297,646.00	-	-		-
20.40	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (todas las adecuaciones, materiales y demás elementos que se requieran para la construcción del punto de red deberán ser asumidos por el contratista, ya sean cajas de paso, ductería, certificaciones y demás. El contratista debe entregar planos los puntos de datos, igualmente la certificación.	UN	40.00	981,900.00	39,276,000.00	40.00	39,276,000.00	20.00	19,638,000.00
20.50	Suministro e instalación tablero de 24 circuitos tipo pesado para red regulada, completo	UN	1.00	1,252,217.00	1,252,217.00	1.00	1,252,217.00		-
20.60	Suministro e instalación switch de 48 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	1,571,040.00	1,571,040.00	-	-		-
20.70	Suministro e instalación switch de 24 puertos no administrable (el switch deberá ajustarse a las características y especificaciones técnicas que maneja el área de tics de la entidad. deberá ser administrable)	UN	1.00	785,520.00	785,520.00	-	-		-
21.00	**VARIOS**				**-**		**-**		-
21.10	Suministro e instalacion puerta cortina metalica con anticorrosivo y color a definir con motor ajustado a diseño	UN	1.00	5,891,400.00	5,891,400.00	1.00	5,891,400.00		-
22.00	**AIRE ACONDICIONADO**				**-**		**-**		-
22.10	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 9000 BTU INVERTER	UN	3.00	1,963,800.00	5,891,400.00		-		-
22.20	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 18000 BTU INVERTER	UN	3.00	2,454,750.00	7,364,250.00		-		-
22.30	Suministro e instalación de aire acondicionado tipo mini split 24000 BTU INVERTER	UN	2.00	2,945,700.00	5,891,400.00		-		-
23.00	**AVISO INSTITUCIONAL**				**-**		**-**		-

OBSERVACIONES

23.10	Suministro e instalación de aviso institucional. Caja de luz en coll rolled con anticorrosivo, iluminación interior, tubos t8 con regleta y fotocelda para encendido y apagado automático, impresión digital en panaflex a doble pasada a 1440 dpi de resolución, con medidas de 2mts de largo x 0.70 mt de alto con instalación	UN	1.00	2,454,750.00	2,454,750.00		-		-
24.00	**SEÑALÉTICA**				**-**		**-**		-
24.10	Elaboración de señalización institucional de 0.30 de largo X 0.20 de ancho, en impresión digital plastificado sobre polietileno calibre 60, en alta resolución, incluye cinta doble faz para instalación, y sistemas de fijación en muro (tornillo y chazo en caso de ser necesario). Las señales a instalar son las siguientes:	UN	34.00	24,548.00	834,632.00		-		-
24,10,01	Recepcion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,02	Baño discapacitados	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,03	Baño mujeres	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,04	Baño hombre	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,05	Cocina	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,06	Rack	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,07	Archivo	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,08	Despacho Defensor	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,09	Administracion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,10	Direccion nacional de atencion y tramite de quejas (ATQ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,11	Registro unico de peticionarios (RUP)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,12	Recursos y acciones judiciales (RAJ)	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,13	Promocion y divulgacion	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,14	Defensoria publica	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,15	Orientacion y asesoria a victimas	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,16	Movilidad humana	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,17	Asuntos etnicos	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,18	Asuntos agrarios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,19	SAT	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,20	Extintores	UN	2.00	24,548.00	49,096.00		-		-
24,10,21	Primeros auxilios	UN	1.00	24,548.00	24,548.00		-		-
24,10,22	Rutas de evacuacion	UN	10.00	24,548.00	245,480.00		-		-

OBSERVACIONES

ACTIVIDADES ADICIONALES OBRAS NO PREVISTAS									-
25.10	**DESMONTES**								-
25,1,1	Desmontes marcos y puertas en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00		-
25,1,2	Desmonte marcos en madera	UN		7,000.00		13.00	91,000.00		-
25,1,3	Desmonte clossed	UN		21,494.00		5.00	107,470.00		-
25,1,4	Desmonte cielorraso existente	M2		5,606.00		50.20	281,421.20		-
25,1,5	Desmonte ventana en madera	UN		18,000.00		9.00	162,000.00		-
25,1,6	Desmonte de ventana metalica con vidrio y reja	UN		11,747.00		3.00	35,241.00		-
25,1,7	Desmonte de cubierta de asbestocemento, Existente con estructura de madera	M2		14,800.00		253.95	3,758,460.00		-
25.20	**DEMOLICIONES**						-		-
25,2,1	Demolicion placas en concreto patio posterior e=0,08	M2		6,141.00		212.94	1,307,664.54		-
25,2,2	Demolicion poyos en concreo E= 0,15	M2		12,000.00		22.74	272,880.00		-
25,2,3	Demolicion muros E=0,15	M2		11,000.00		523.78	5,761,580.00		-
25,2,4	Demolicion escaleras en concreto	M2		15,353.00		7.40	113,612.20		-
25,2,5	Demolicion enchape pared baños y cocinas	M2		7,369.00		50.62	373,018.78		-
25,2,6	Demolicion alistado de piso	M2		6,141.00		334.30	2,052,936.30		-
25,2,7	Cargue, transporte, retiro y disposicion final de escombros y sobrantes	M3		55,000.00		273.00	15,015,000.00		-
25,2,8	Demolicion columnas 0,25*0,25	ML		18,000.00		25.90	466,200.00		-
25,2,9	Demolicion viguetas de 0,25*0,15	ML		15,000.00		110.03	1,650,450.00		-
25,2,10	Demolicion de viga canal en concreto de E=0,08mts, desrrollo de 1.00mts	ML		16,000.00		30.00	480,000.00		-
25,2,11	Demolicion de viga de cimentacion de 0,25*0,25 con martillo demoledor	ML		11,093.00		46.50	515,824.50		-
25.40	**CONCRETOS**					-			-
25,4,1	Concreto de 3000 PSI para zapatas columnas muros perimetrales, (0,80*0,80)*0,40 incluye acero de refuerzo. Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		17.05	12,556,046.25		-
25,4,2	Placa de contrapiso en concreto de 3000PSI E= 0,12mts, Incluye malla electrosoldad de refuerzo *concreto rampa, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		78,093.00		306.59	23,942,825.72		-

OBSERVACIONES

25,4,3	Concreto de 3500PSI, impermeabilizado para tanque de agua con en varilla de 1/2" de 60.000, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		0.00	-		-
25,4,4	Concreto de 3000PSI impermeabilizado para viga canal, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M3		736,425.00		3.90	2,872,057.50		-
25,4,5	Anclajes a muro de concreto en varilla de 1/2", incluye aplicación de sika Anchorflix	UND		32,000.00		32.00	1,024,000.00		-
25,4,6	Concreto para escaleras 3000 PSI, incluye refuerzos	M3		736,425.00		1.63	1,200,078.18		-
25.50	**MAMPOSTERIA**					-	-		-
25,5,1	Muro estructural en bloque de cemento de 0,15*0,20*0,40 abuzardado con dovelas en concreto cada 1mts con varilla No. 4, para colindancias patio posterior, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		96,468.00		204.04	19,683,330.72		-
25,5,2	Muro en bloque de cemento estructural liso de 0,15*0,20*0,40 con dovelas cada 1.00mts con varilla No. 4 para muros internos, Segun disenos, incluye vibrado y curado	M2		86,936.00		678.81	59,013,026.16		-
25.60	**ESTRUCRURA DE CUBIERTA**					-	-		-
25,6,1	PERFIL C NEGRO 150X50 ESP 1.50 mm para estructura Cubierta, incluye soldadura, incluye 2 capas de anticorrosivo, color gris aplicado con soplete y 2 capas de pintura aceite color negro mate. incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion	KG		14,634.00		1,922.57	28,134,889.38		-
25,6,2	Suministro e instalación de cubierta teja termoacústica UPVC color a definir, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	M2		65,000.00		244.81	15,912,650.00		-
25.70	**APARTOS SANITARIOS**						-		-
25,7,1	Registro de paso de 1/2" con tapa registro PVC 0,20*0,20	UN		60,000.00		7.00	420,000.00		-
25,7,1	Suministro e instalacion de lavamanos de submontar, color blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		450,000.00		7.00	3,150,000.00		-
25,7,2	Suministro e instalcion de meson en marmol negro absolutocon babero de 0,20 y salpicadero de 0,15, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	ML		650,000.00		8.50	5,525,000.00		-

OBSERVACIONES

25,7,4	Suministro e instalacion de sanitario institucional ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		650,000.00		7.00	4,550,000.00		-
25.80	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						-		-
25,8,1	Tablero 18 circuitos trifásicos tipo TWC-M de Luminex con totalizador 3X80 A referencia DPX-125 para corriente no regulada, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		814,200.00		2.00	1,628,400.00		-
25,8,2	Totalizador 3X80 A referencia DPX-125	UN		584,000.00		1.00	584,000.00		-
25,8,3	Breaker monopolar enchufable 20A	UN		18,000.00		18.00	324,000.00	18.00	324,000.00
25,8,4	Acometida principal desde BT en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 3#4+1#6+1#8T	ML		95,450.00		25.00	2,386,250.00		-
25,8,5	Acometida parcial para AA en conductor de cobre THHN/THWN 90°C 2#8+1#10T	ML		47,000.00		25.00	1,175,000.00		-
25,8,6	Suministro e instalación de Panel LED de 60x60 cm, de 40W, 6000°K, Tension operacion 110-277V, flujo luminoso de 3200 lm lumens, eficiencia 80lm/W, vida util mínimo 30.000 horas, mueble de incrustar. Ubicadas en áreas de oficinas.	UN		180,000.00		26.00	4,680,000.00	26.00	4,680,000.00
25.10	**OTROS ELEMENTOS**								-
25,10,2	Puertas de 1,10, en vidrio incoloro templado 10mm, de seguridad, incluye herrajes, cerradura y todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta instalacion y funcionamiento	UN		1,200,000.00		-	-		-
25,10,8	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall incluye estructura, marcos luminarias y escotillas según plano, incluye masillado y pintura en vinilo tipo 2, 2 manos.	M2		55,000.00		369.00	20,295,000.00	199.10	10,950,500.00
25,10,11	Construcción de filtro profundidad 40cm para evacuación de infiltración de agua con material filtrante, geotextil no tejido 1600 y perforación superficie.	M3		292,018.00		12.14	3,545,098.52		-
25.11	**OBRAS ADICION No. 2**						-		-
25,11,01	Caja de inspeccion de 100*100*100 en Mamposteria con Pañete Impermeabilizado, incluye tapa con malla refuerzo en 3/8 @ 0,15 m	UND		750,000.00		7.00	5,250,000.00		-

OBSERVACIONES

25,11,02	Instalacion de lavamanos discapacitados, color blanco incluye suministro e instalacion de todos sus accesorios. INCLUYE BRAZOS FREE PARA MAMPOSTERIA, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 372,067.00		1.00	372,067.00		-
25,11,03	Suministro e instalacion sanitario discapacitados ahorrador con descarga de push, blanco, incluye todos los accesorios necesarios para garantizar su correcta isntalacion y funcionamiento	UN		$ 1,100,000.00		1.00	1,100,000.00		-
25,11,11	Suministro e instalacion de acabado en gravilla patio posterior	M3		$ 112,100.00		22.50	2,522,250.00	11.04	1,237,584.00
25,11,12	Losa aligerada en icopor de concreto armado, con altura total 30 = 25+5 cm, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²)	M2		173,750.00		39.07	6,788,412.50		-
25,11,13	Losa con reforzamiento metaldeck cal. 22, con altura total 10cm realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), vigetas en concreto 0,15*0,30 cada 0,60.	M2		97,117.00		42.43	4,120,868.54		-
25,11,14	Suministro e instalacion Red principal aguas servidas de 6" tuberia novafor sanitaria	ML		57,402.00		19.00	1,090,638.00		-
25,11,15	Suministro e instalacion Red principal aguas grises en 6" tuberia novafor	ML		57,402.00		24.00	1,377,648.00		-
25,11,16	Ventana en aluminio Tipo Persiana Z marco perciana	M2		642,298.00		8.00	5,138,384.00	8.00	5,138,384.00
25,11,17	Suministro e instalacion Tanque plastico para agua potable plastico de capacidad de 1000 litros incluye flotador	UN		550,000.00		4.00	2,200,000.00		-
25,11,18	Suministro e instalacion bomba presion agua de 1,0 hp de fuerza	UN		880,000.00		1.00	880,000.00	1.00	880,000.00
25,11,19	Impermeabilización con IGOL DENSO de losas y vigas canal, inlcuye sosco (Impermeabilización con asfalto líquido en las capas que sea necesario, emboquillando rejillas y sifones de bajantes y aplicación de aluminio bituminoso en dos capas)	M2		23,591.00		63.43	1,496,377.13		-

OBSERVACIONES

25,11,20	Suministro e instalacion de Puertas Lamina Cold Roll Entamborada, Cal. 20 con mirilla vertical en vidrio 4 mm, incluye anticorrosivo, esmalte y chapa de seguridad.	UN		950,000.00		3.00	2,850,000.00	3.00	2,850,000.00
25,11,21	Suministro e instalacion de Luminarias balas de empotrar ajustables 6w	UN		28,200.00		8.00	225,600.00	8.00	225,600.00
25,11,22	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		90.00	2,566,980.00		-
25,11,23	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo casett 2 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x3/8 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		28,522.00		14.00	399,308.00		-
25,11,24	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 12000 Btu. en tuberia flexible de cobre 1/2x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		26,252.00		20.00	525,040.00		-
25,11,25	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 9000 Btu. en tuberia flexible de cobre 3/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		25,478.00		24.00	611,472.00		-
25,11,26	Suministro e instalación de linea de refrigeracion para aires acondicionados tipo minisplit 3 Ton. en tuberia flexible de cobre 5/8x1/4 con aislamiento termico en rubatex, desde condensadora hasta evaporadora.	ML		27,630.00		20.00	552,600.00		-
25,11,27	Suministro e instalacion de ventana piso techo vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio natural ALN0369 con empaque fijo manija doble en acero inoxidable referencia 6020 bisagra sticker italiana y cerradura de seguridad schelage s-6800	M2		687,100.00		6.439999	4,424,923.59	6.44	4,424,923.59
25,11,28	Reflectores LED de 50 w con fotocelda	UN		87,750.00		4.00	351,000.00	4.00	351,000.00
25,11,29	Suministro e instalacion de salida electrica + Interruptores Dobles	UN		135,886.00		21.00	2,853,606.00		-

OBSERVACIONES

25,11,30	Puerta ventana el aluminio y vidrio, componente puerta fijo 1,40*2,45 y un componente movil 0,80*2,45	UN		1,456,560.00		1.00	1,456,560.00	1.00	1,456,560.00

COSTO DIRECTO (Subtotal)		**372,071,833**		**557,510,738**		**74,403,655**
	A	10%	37,207,183	10%	55,751,074	10%	7,440,365
	I	8%	29,765,747	8%	44,600,859	8%	5,952,292
	U	5%	18,603,592	5%	27,875,537	5%	3,720,183
	IVA	19%	3,534,682	19%	5,296,352	19%	706,835
	TOTAL OBRAS		**461,183,037**		**691,034,560**		**92,223,330**

El contrato de obra, se encuentra en la etapa de construcción, para lo cual el contratista desarrolla a la fecha las siguientes actividades:

ANTICIPO	**$ 230.591.518,50**

AMORTIZACION DEL ANTICIPO	**$ 0**
PAGO TOTAL DEL CORTE	**$ 92,223,330**

N/A: No aplica.

Anexos:

- Informe Registro Fotográfico Avance de Obra.
- Copia Certificación Aportes Parafiscales.
- Copia de Planillas de Parafiscales pago.
- Ata de corte de Obra.

ZANDRA MAYELY DIAZ RINCON
R/L. ECOHABITAT SAS

Defensoría del Pueblo	proceso: Gestion de Servicios Administrativos	Código: AD-P04-F19
		Versión: 02
	Informe de Comision y/o Desplazamiento	Vigente desde:10/02/2016

DATOS GENERALES					
FECHA:	21 de febrero de 2020				
NOMBRES Y APELLIDOS:	MANUELA GARCÍA DELGADO		C.C.:	34316189	
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS				
FECHA DE INICIO COMISIÓN:	13 de febrero de 2020	FECHA FINAL COMISIÓN:	14 de febrero de 2020		
LUGAR DE LA COMISIÓN Y/O DESPLAZAMIENTO:	Departamento/s:	Ciudad/Municipio/s	Corregimiento/s	Vereda/s	
	Sucre	Sincelejo	NA	NA	

DATOS DE LA COMISIÓN Y/O DESPLAZAMIENTO

Convocada por:

SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMIINSTRATIVOS

Antecedentes:

La Entidad adquirió un bien inmueble en el municipio de Sincelejo con el fin de reubicar la sede Regional Sucre. Actualmente se adelanta el trámite de licencia de construcción para lo cual se hacía necesario realizar una visita a la Curaduría Urbana No.2 y atender las observaciones realizadas por el Curador al proyecto presentado por la Entidad para adelantar las adecuaciones locativas del inmueble.

Objetivos:

Atender reunión en Curaduría Urbana No.2 para tratar las observaciones realizadas por el Curador relacionadas con el proyecto de adecuaciones locativas presentado por la Defensoría del Pueblo, visitar el inmueble para tomar algunas medidas que se deben mostrar en los planos presentados a Curaduría, reconocer las zonas de parqueo ubicadas en el sector donde se encuentra el inmueble, recorrer el inmueble para evaluar las adecuaciones que se requiere llevar a cabo.

BALANCE

Se solicitó reunión con el Curador para tratar las observaciones realizadas por parte de la Curaduría, de la primera revisión del proyecto de adecuaciones locativas presentado por la Defensoría del Pueblo. El jueves 13 de febrero fui a la Curaduría acompañada del funcionario Jose Rafael Vitola - Ingeniero de Sistemas de la Regional Sucre, fuimos atendidos por personal de la Curaduría, ellos nos explicaron que las observaciones se centran en dos aspectos a tener en cuenta:
- El paramento debe estar mínimo a 3 metros del borde interno del andén y en los planos presentados no se puede verificar este requisito.
Con relación a esta observación, tomamos las medidas en sitio comprobando que se cumple con la distancia mínima exigida y las medidas se le pasaron al funcionario encargado de dibujar los planos para presentar a Curaduría.
- Debido a que el uso es Dotacional, se debe contar con cierto número de parqueaderos requeridos por norma.
Respecto a este requerimiento se informó a la Curaduría que dadas las medidas del lote, se dificulta adecuar el número de parqueaderos requerido. Para resolver este punto nos dieron cita al día siguiente directamente con el Curador. En cita al día siguiente con el Curador, en compañía de la Defensora Regional, la doctora Melisa Arrieta, él expuso que entendía bien la situación y que sabía que las Entidades públicas contaban con recursos limitados y por lo tanto propuso una solución que, áclaró, está dentro de la norma y consiste en suplir el requerimiento de zonas de parqueo con espacios fuera del lote. Nos explicó que debíamos buscar qué zonas de parqueo hay cerca del sector donde está ubicado el inmueble y plantear una propuesta para cumplir con las zonas de parqueo, la cual debe conocer la Secretaría de Planeación.

Adicional a esto, en la revisión que hicieron en Curaduría del proyecto arquitectónico, observaron que se trataba de una ampliación del inmueble por lo que solicitaron modificar la solicitud en la modalidad de licencia de construcción (De adecuación a modificación arquitectónica y ampliación)

Durante la visita a la Regional también se recorrió el inmueble para tomar algunas medidas que se deben mostrar en los planos presentados a Curaduría, reconocer las zonas de parqueo ubicadas en el sector donde se encuentra el inmueble y recorrer el inmueble para evaluar las adecuaciones que se requiere llevar a cabo.

Por último, radiqué personalmente la escritura del inmueble y el recibo de pago de impuestos en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Al regreso de la comisión entregué el radicado al doctor Felipe Vargas.

Anexos:

Cumplido de comisión de la Regional
Pases de abordar
Recibos gastos de viaje

FIRMA COMISIONADO

FIRMA NIVEL DIRECTIVO