SDIS:SUBDIRECCION DE CONTRATACION
Orig:1203000-SUBDIRECCION DE
Asun:ENVIO DOCUMENTOS
Fecha: 23/08/2018 03:50 PM
Rad: INT-46200
Fol:1 Anx:15

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

12130

Bogotá D.C., 23 de Agosto de 2018

DE: **DIEGO FELIPE PRIETO VILLAMARIN**
Subdirector de Plantas Físicas (E)

PARA: **DEISY JOHANA SABOGAL CASTRO**
Subdirectora de Contratación

ASUNTO: Remite Formato de Calificación Técnica de Inmuebles (Componente Jurídico Definitivo) proceso *DCTO-092-012-2018. BRINDAR CUIDADO INTEGRAL Y PROTECCIÓN EN EL ÁMBITO INSTITUCIONAL A PERSONAS MAYORES (DE 60 AÑOS O MAS) MODALIDAD SEVERA QUE SE ENCUENTREN EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD SOCIAL, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN EFECTIVA DE LA POLÍTICA PÚBLICA SOCIAL PARA EL ENVEJECIMIENTO Y LA VEJEZ EN EL DISTRITO CAPITAL 2010-2025.*

Estimada Doctora Deisy:

Envío adjunto Formato de Calificación Técnica de Inmuebles (Componente Jurídico Definitivo) con el correspondiente consolidado de los oferentes:

N°	OFERENTE	PREDIO	CALIFICACIÓN PRELIMINAR	DEFINITIVO
1	FIPADH	CR 5 A 1-68	NO PRESENTO EL CERTIFICADO CATASTRAL	APTO
2	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR	DG 52 A SUR 26 71	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE (SUBSANA)	APTO
3	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR	KR 27 52 A 36 SUR	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE (SUBSANA)	APTO
4	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR	KR 27 52 A 10 SUR	APTO	APTO
5	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR	DG 52 A SUR 26 97	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE (SUBSANA)	APTO
6	SAN FRANCISCO DE	CL 117 6 A 16	LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO	APTO

2018AUG23 15:59
SDIS CONTRATACION

	ASÍS		CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA (SUBSANA)	
7	SAN FRANCISCO DE ASÍS	KR 6 A 117 35	LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA. (SUBSANA)	APTO
8	SAN FRANCISCO DE ASÍS	CL 117 6 A 40	LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA. (SUBSANA)	APTO
	SAN FRANCISCO DE ASÍS	CL 117 6 A 22		APTO
9	SAN FRANCISCO DE ASÍS	LOTE UNO	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO; LA DIRECCIÓN DEL PREDIO NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA. (SUBSANA) ZIPAQUIRÁ COGUA	APTO
10	SAN FRANCISCO DE ASÍS	LOTE DOS	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO; LA DIRECCIÓN DEL PREDIO NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA (SUBSANA)	APTO
11	SAN FRANCISCO DE ASÍS	LOTE TRES	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO; LA DIRECCIÓN DEL PREDIO NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA. (SUBSANA)	APTO
12	FUNDAFES	FINCA LA CABAÑITA	NO PRESENTO EL CERTIFICADO CATASTRAL	RECHAZADO
13	FUNDACIÓN LA LUZ	LOTE 2 LA	LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO	APTO

		YUNTA	CORRESPONDE CON EL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN APORTADO. NO PRESENTO EL CERTIFICADO CATASTRAL (SUBSANA)	
14	HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARET	Calle 7 # 4-39 LOTE 156-101805	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE; LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO CORRESPONDE CON EL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN APORTADO (SUBSANA)	APTO
15	HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARET	LOTE SAN ENRIQUE DE NAZARET FRACCIÓN DE LA VENTA	NO APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE; LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO NO CORRESPONDE CON EL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN APORTADO. (SUBSANA)	APTO
16	HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARET	LOTE B	(SUBSANA)	APTO

Cordialmente



DIEGO FELIPE PRIETO VILLAMARIN
Subdirector de Plantas Físicas (E)
Dprietov@sdis.gov.co

Reviso	Abg. Mary Marlen Tobo	23/08/2018
Elaboro:	Abg. Leonardo Santana	23/08/2018
Anexos:	Quince folios útiles (15)	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	FACATATIVA	MATRICULA INMOBILIARIA	156-101805
DIRECCIÓN:	Cra 4 # 6-21 (C 7 4 39)			CHIP	2 571801000000009005000000000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. ACLARA MEDIANTE ESCRITO QUE " respecto a la dirección del inmueble Cra 4 # 6-21 corresponde a la antigua entrada del Hogar San José para ancianos, y la que aparece en el impuesto predial Calle 7 # 4-39 pertenece al costado izquierdo del predio ofrecido como espacio físico funcional." SITUACIÓN QUE SE VERIFICA SEGÚN LA CARTOGRAFÍA DEL IGAC.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		FIPADH		N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	VEREDA LA BALSA	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-1165939
DIRECCIÓN:	CR 5 A 1-68			CHIP	VEREDA LA BALSA

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE PRESENTO EL CERTIFICADO CATASTRAL DEL NUMERAL 1.3.1.2

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR		**N° PROCESO**	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	**LOCALIDAD:**	TUNJUELITO	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50S-112684
DIRECCIÓN:	DG 52 A SUR 26 71			**CHIP**	AAA0016FLXS

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	**ASPECTO**	**CONDICIÓN**	**SI**	**NO**	**PUBLICO**	**PRIVADO**
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. EL OFERENTE EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN HACE REFERENCIA A DOS (2) DIRECCIONES "Diagonal 52 A sur 26-97 -71 Barrio el Carmen de Bogotá" POR LO QUE ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES SE APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS FOLIOS DE MATRICULA 50S-112684, 50S-40435178, SOS-694972 Y 40044597.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	TUNJUELITO	MATRICULA INMOBILIARIA	50S-694972
DIRECCIÓN:	KR 27 52A 36 SUR			CHIP	AAA0016FLNX

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. EL OFERENTE EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN HACE REFERENCIA A DOS (2) DIRECCIONES "Diagonal 52 A sur 26-97 -71 Barrio el Carmen de Bogotá" POR LO QUE ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES SE APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS FOLIOS DE MATRICULA 50S-112684, 50S-40435178, SOS-694972 Y 40044597.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X__

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL SUR			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	TUNJUELITO	MATRICULA INMOBILIARIA	50S-40435178
DIRECCIÓN:	DG 52 A SUR 26 97			CHIP	AAA0179RROM

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición, De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. EL OFERENTE EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN HACE REFERENCIA A DOS (2) DIRECCIONES "Diagonal 52 A sur 26-97 -71 Barrio el Carmen de Bogotá" POR LO QUE ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES SE APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS FOLIOS DE MATRICULA 50S-112684, 50S-40435178, SOS-694972 Y 40044597.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO __X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	USAQUEN	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-371178
DIRECCIÓN:	CL 117 6 A 22			CHIP	AAA0101SSYX

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTA EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ASOCIADO AL PREDIO SEÑALADO EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN UBICADO EN LA "CALLE 117 N 6 A 22" 50N-371178. ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD 50N-371178, 50N-806736, 50N-571050 Y 50N-1081976.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			**N° PROCESO**	DCT092-012-2018	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	**LOCALIDAD:**	USAQUEN	**MATRICULA INMOBILIARIA**	50N-571050		
DIRECCIÓN:	CL 117 6 A 16			**CHIP**	AAA0101SSXR		

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		**NATURALEZA DEL PREDIO**	
No.	**ASPECTO**	**CONDICIÓN**	**SI**	**NO**	**PUBLICO**	**PRIVADO**
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTA EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ASOCIADO AL PREDIO SEÑALADO EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN UBICADO EN LA "CALLE 117 N 6 A 22" 50N-371178. ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD 50N-371178, 50N-806736, 50N-571050 Y 50N-1081976.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	USAQUEN	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-806736
DIRECCIÓN:	KR 6 A 117 35			CHIP	AAA0101SUPP

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTA EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ASOCIADO AL PREDIO SEÑALADO EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN UBICADO EN LA "CALLE 117 N 6 A 22" 50N-371178. ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD 50N-371178, 50N-806736, 50N-571050 Y 50N-1081976.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			N° PROCESO	DCT092-012-2018	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	USAQUEN	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-1081976		
DIRECCIÓN:	CL 117 6 A 40			CHIP	AAA0101SSZM		

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTA EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ASOCIADO AL PREDIO SEÑALADO EN LA CARTA DE PRESENTACIÓN UBICADO EN LA "CALLE 117 N 6 A 22" 50N-371178. ES PERTINENTE RESALTAR QUE EL PREDIO OFERTADO FÍSICAMENTE CORRESPONDE A UNA (1) INFRAESTRUCTURA COMPUESTA POR VARIOS PREDIOS CATASTRAL Y JURÍDICAMENTE INDEPENDIENTES DE LOS CUALES APORTA PARA EL SERVICIO LOS IDENTIFICADOS CON LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD 50N-371178, 50N-806736, 50N-571050 Y 50N-1081976.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	ZIPAQUIRA	MATRICULA INMOBILIARIA	176-47700
DIRECCIÓN:	LOTE UNO			CHIP	2 520000000040476000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO (KM 5 VIA ZIPAQUIRÁ NEMOCON) NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA APORTADOS (176-47700 LOTE UNO) (176-47701 LOTE DOS) (176-47702 LOTE TRES). NO OBSTANTE SE VERIFICA SU UBICACIÓN SEGÚN LA CARTOGRAFIA DEL IGAC

Propiedad del Distrito SI ___ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS		N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	ZIPAQUIRA	MATRICULA INMOBILIARIA	176-47701
DIRECCIÓN:	LOTE DOS			CHIP	2 5200000000040477000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO (KM 5 VIA ZIPAQUIRÁ NEMOCON) NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA APORTADOS (176-47700 LOTE UNO) (176-47701 LOTE DOS) (176-47702 LOTE TRES). NO OBSTANTE SE VERIFICA SU UBICACIÓN SEGÚN LA CARTOGRAFIA DEL IGAC.

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	ZIPAQUIRA	MATRICULA INMOBILIARIA	176-47702
DIRECCIÓN:	LOTE TRES			CHIP	2 52000000000000040149000000000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD COMPLETO EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO (KM 5 VIA ZIPAQUIRÁ NEMOCON) NO CORRESPONDE CON LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA APORTADOS (176-47700 LOTE UNO) (176-47701 LOTE DOS) (176-47702 LOTE TRES). NO OBSTANTE SE VERIFICA SU UBICACIÓN SEGÚN LA CARTOGRAFIA DEL IGAC.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	FUNDACION LA LUZ			Nº PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	SUBACHOQUE	MATRICULA INMOBILIARIA	50N-20159294 (MAYOR EXTENSIÓN)
DIRECCIÓN:	LOTE 2 LA YUNTA			CHIP	2 576900010000000503160000000000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
			SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE PRESENTO EL CERTIFICADO CATASTRAL DEL NUMERAL 1.3.1.2. EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD 50N-20159294 CORRESPONDE AL PREDIO EN MAYOR EXTENSIÓN, EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE AL PREDIO OFERTADO LOTE UNO ES 50N-20784556 ESTA CONDICIÓN SE DETERMINÓ LUEGO QUE EL OFERENTE APORTO LA INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS	

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:		DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH			N° PROCESO	DCT092-012-2018	
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	FUSAGASUGA	MATRICULA INMOBILIARIA	157-91585		
DIRECCIÓN:	LOTE SAN ENRIQUE DE NAZARET FRACCIÓN DE LA VENTA (FRACCION DE LA VENTA)			CHIP	2 52900100140800670000000000		

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

			CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
No.	ASPECTO	CONDICIÓN	SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Pùblicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA . LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO calle 22 # 36 a 25 barrio la venta NO CORRESPONDE CON LA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN.

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTION DE BIENES Y SERVICIOS

FORMATO CALIFICACION TECNICA DE INMUEBLES (COMPONENTE JURIDICO) PROCESO VEJEZ SEVEROS

PARTE I
INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPONENTE:	DOMINICAS HIJAS DE NUESTRA SEÑORA DE NAZARETH			N° PROCESO	DCT092-012-2018
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	22/08/2018	LOCALIDAD:	FUSAGASUGA	MATRICULA INMOBILIARIA	157-55864
DIRECCIÓN:	LOTE B			CHIP	2 52900100000014080057000000000

PARTE II

8.1. INFORMACIÓN JURIDICA DEL PREDIO

No.	ASPECTO	CONDICIÓN	CUENTA CON EL DOCUMENTO		NATURALEZA DEL PREDIO	
			SI	NO	PUBLICO	PRIVADO
8,1,1	Certificado de Tradición y libertad o Folio de Matricula Inmobiliaria **(Requisito mínimo)**	Los oferentes deberán presentar con su propuesta el CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD ACTIVO documento expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con fecha no mayor a un mes de expedición. De la revisión del mismo se debe concluir si el inmueble es de propiedad de un privado o por el contrario es de propiedad del Distrito Capital. En el evento de pertenecer al Distrito Capital no se reconocerá en la estructura de costos el pago del rubro asignado para espacio físico funcional. Si la infraestructura o construcción propuesta se localiza en más de un predio, debe presentarse el certificado de tradición y libertad por cada uno de ellos	X			X

PARTE VIII

7.1. OBSERVACIONES FINALES

EL OFERENTE APORTO EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD VIGENTE EN LOS TÉRMINOS DEL NUMERAL 1.3.1.1 DE LA INVITACIÓN PÚBLICA. LA DIRECCIÓN DEL PREDIO OFERTADO calle 22 # 36 a 25 barrio la venta NO CORRESPONDE CON LA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN

7.2. CONCLUSION FINAL

Propiedad del Distrito SI ____ NO _X_

7.3. FIRMA DE PROFESIONAL RESPONSABLE Y FECHA DE ELABORACION

NOMBRE	FIRMA	TARJETA PROFESIONAL
MARY MARLEN TOBO PAIPILLA y LEONARDO ANDRES SANTANA		116072 y 187353