Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.2602866
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 hora de tiempo transcurrido *(21/06/2021 10:42:59 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del Contrato	4600090709
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N°01N- 5002177 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	30 Días
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	22/07/2021 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No
Reversión	☐Sí ☑No

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE MEDELLIN

COLOMBIA, Medellín

1 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CORALONJAS

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 8110368336

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CORPORACION NACIONAL DE LONJAS DE PROPIEDAD RAIZ	BANCOLOMBIA	Ahorros	10115123364

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *DAVID ALBERTO GOMEZ MESA* ***Fecha de aprobación:*** *21/06/2021 11:45:48 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Carlos Mario Montoya Serna* ***Fecha de aprobación:*** *21/06/2021 12:02:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa.
Unidad de contratación	Secretaria Gestión y Control
Proceso de Contratación	31548
Título de la oferta	▯▯▯
Cuantía del contrato	5.000.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☑Sí ☐No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día para terminar *(23/06/2021 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/01/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día para terminar *(23/06/2021 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	22/01/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Advertencia	Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Advertencia
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.2602866
Proveedor CORPORACION NACIONAL DE LONJAS DE PROPIEDAD RAIZ
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1. PROPUESTA ECONOMICA.pdf	1. PROPUESTA ECONOMICA.pdf	Descargar Detalle
☐			

	2. CARTA DE PRESENTACION ORIGINAL.pdf	2. CARTA DE PRESENTACION ORIGINAL.pdf	Descargar Detalle
☐	2. CERTIFICACIONES PAZ Y SALVO SEGURIDAD SOCIAL.pdf	2. CERTIFICACIONES PAZ Y SALVO SEGURIDAD SOCIAL.pdf	Descargar Detalle
☐	2.1 JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DE LADI ECHEVERRI.pdf	2.1 JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DE LADI ECHEVERRI.pdf	Descargar Detalle
☐	2.2 CEDULA REVISORA FISCAL.pdf	2.2 CEDULA REVISORA FISCAL.pdf	Descargar Detalle
☐	2.3 TAJETA PROFESIONAL REVISORA FISCAL.pdf	2.3 TAJETA PROFESIONAL REVISORA FISCAL.pdf	Descargar Detalle
☐	2.4 CEDULA AMPARO CONTADORA.pdf	2.4 CEDULA AMPARO CONTADORA.pdf	Descargar Detalle
☐	2.5 Tarjeta profesional - Contadora Amparo Gonzalez.pdf	2.5 Tarjeta profesional - Contadora Amparo Gonzalez.pdf	Descargar Detalle
☐	3. CAMARA COMERCIO.pdf	3. CAMARA COMERCIO.pdf	Descargar Detalle
☐	5. DECLARACION JURAMENTADA.pdf	5. DECLARACION JURAMENTADA.pdf	Descargar Detalle
☐	4. RUT ACTUALIZADO CORALONJAS 12 01 2021 14730251179.pdf	4. RUT ACTUALIZADO CORALONJAS 12 01 2021 14730251179.pdf	Descargar Detalle
☐	6. CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.pdf	6. CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.pdf	Descargar Detalle
☐	7. Cedula Rep Legal David.pdf	7. Cedula Rep Legal David.pdf	Descargar Detalle
☐	8. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.pdf	8. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.pdf	Descargar Detalle
☐	9.1 PROCURADURIA LONJA.pdf	9.1 PROCURADURIA LONJA.pdf	Descargar Detalle
☐	9.2 PROCURADURIA REP LEGAL.pdf	9.2 PROCURADURIA REP LEGAL.pdf	Descargar Detalle
☐	10.1 CONTRALORIA LONJA.pdf	10.1 CONTRALORIA LONJA.pdf	Descargar Detalle
☐	10.2 CONTRALORIA REP LEGAL.pdf	10.2 CONTRALORIA REP LEGAL.pdf	Descargar Detalle
☐	11. Policía Nacional de Colombia.pdf	11. Policía Nacional de Colombia.pdf	Descargar Detalle
☐	12. MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf	12. MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf	Descargar Detalle
☐	13. REGISTRO DE PROVEEDORES.pdf	13. REGISTRO DE PROVEEDORES.pdf	Descargar Detalle
☐	14. CERTIFICADO BANCARIO.pdf	14. CERTIFICADO BANCARIO.pdf	Descargar Detalle
☐	VERIFICACIÓN DE IDONEIDAD.pdf	VERIFICACIÓN DE IDONEIDAD.pdf	Descargar Detalle
☐	VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.pdf	VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.pdf	Descargar Detalle
☐	15. CERTIFICADOS DE EXPERIENCIA.pdf	15. CERTIFICADOS DE EXPERIENCIA.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cl. 44 # 52 - 165, Medellín, Antioquia
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección Cl. 44 # 52 - 165, Medellín, Antioquia
Código postal 050001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 53A Nro 42 161	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.2602866

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
5.000.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80101604	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR AVALÚO COMERCIAL DEL PREDIO IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N°01N-5002177 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN	1,00	UN	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento

marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
4600090709 FOADQU285 Anexo Contrato Prestacion de Servicios CORALONJAS.pdf	4600090709 FOADQU285 Anexo Contrato Prestacion de Servicios CORALONJAS.pdf	(detalle)
REGISTRO PRESUPUESTAL 4900029289 CORALONJAS.pdf	REGISTRO PRESUPUESTAL 4900029289 CORALONJAS.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto [ ] Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Supervisor [ ] Tipo de documento Número de documento Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

Paz		
Destinación del gasto	Inversión ☐ Sí ☑ No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	5.000.000
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	5.000.000

Fuente de los recursos:

Código BPIN	2020050010388	**Año de vigencia**	2021

Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	4000105346	CDP	No validado	5.000.000 COP	5.000.000 COP	00-00-00-000-000000	Editar

Saldo de CDP	5.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	5.000.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	4900029289	Presupuestal (CDP)	-	No validado	5.000.000 COP	5.000.000 COP	Sin documento	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	5.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	5.000.000 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-