ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						Acta de Modificación No. 1 07.04.2021		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			OBRA EJECUTADA ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
	INTENDENCIA FLUVIAL													
	CAPITULO - MANTENIMIENTO													
1596	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE CEMENTO O ARCILLA, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	75,00	$ 22.584,00	$ 1.693.800,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1681	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	10,00	$ 25.222,00	$ 252.220,00	4,32	$ 108.959,04	0,00	4,32	$ 108.959,04	4,32	$ 108.959,04	0,00	$ -
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	10,00	$ 13.230,00	$ 132.300,00	7,62	$ 100.812,60	0,00	7,62	$ 100.812,60	7,62	$ 100.812,60	0,00	$ -
2700	DEMOLICIÓN DE MURO DOBLE DE MAMPOSTERÍA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	10,00	$ 34.024,00	$ 340.240,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	35,00	$ 11.329,00	$ 396.515,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
167	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0.30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	12,00	$ 62.460,00	$ 749.520,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
607	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN DRYWALL POR UNA CARA	M2	65,00	$ 45.699,00	$ 2.970.435,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	900,00	$ 15.978,00	$ 14.380.200,00	613,81	$ 9.807.456,18	0,00	613,81	$ 9.807.456,18	613,81	$ 9.807.456,18	0,00	$ -
957	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS, EN TUBERIA PVC DIAMETRO 4"	ML	60,00	$ 50.062,00	$ 3.003.720,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
565	PINTURA DE ESMALTE PARA REJA TIPO PINTUCO O SIMILAR	M2	150,00	$ 21.442,00	$ 3.216.300,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1687	PINTURA EPÓXICA PARA PISO	M2	710,00	$ 29.678,00	$ 21.071.380,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3822	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA A DOS MANOS PARA MUROS, GRADAS Y BORDILLOS.	ML	621,00	$ 8.760,00	$ 5.439.960,00	2.592,91	$ 22.713.891,60	0,00	2.592,91	$ 22.713.891,60	2.592,91	$ 22.713.891,60	0,00	$ -
7938	PINTURA MUROS NORTE PINTURA VINILTEX ACRILTEX PINTUCO COLOR PANTONE 3546C ROJO, O SIMILAR , 3 MANOS	M2	1.764,00	$ 6.802,00	$ 11.998.728,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	60,00	$ 14.486,00	$ 869.160,00	406,16	$ 5.883.633,76	0,00	406,16	$ 5.883.633,76	406,16	$ 5.883.633,76	0,00	$ -
780	LIMPIEZA MANUAL	JO	20,00	$ 71.088,00	$ 1.421.760,00	30,00	$ 2.132.640,00	0,00	30,00	$ 2.132.640,00	30,00	$ 2.132.640,00	0,00	$ -
2604	PINTURA EN BARNIZ SINTÉTICO	M2	710,00	$ 17.399,00	$ 12.353.290,00	284,22	$ 4.945.143,78	0,00	284,22	$ 4.945.143,78	284,22	$ 4.945.143,78	0,00	$ -
2747	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA ROYAL "R", TENDIDO EN MADERA, INCLUYE ANGULO METÁLICO GALVANIZADO EN PLATINA 1 1/2" X 1 1/2" X 1/4", ALISTADO EN MADERA NECESARIO PARA EL TENDIDO DE TEJAS (VER DISEÑO)	M2	75,00	$ 135.105,00	$ 10.132.875,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2763	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ROYAL "R" TIPO ESPAÑOLA	ML	12,00	$ 58.803,00	$ 705.636,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2787	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA PISO DECK, INCLUYE, PILOTES CORTOS DE 0.10 X 0.10 METROS Y VIGAS LATERALES INMUNIZADAS E IMPERMEABILIZADAS (VER DISEÑO)	M2	30,00	$ 103.005,00	$ 3.090.150,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2790	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DECK EN MADERA TEKA CON APERTURA DE 5 MM	M2	30,00	$ 154.605,00	$ 4.638.150,00	130,00	$ 20.098.650,00	1,30	131,30	$ 20.299.636,50	131,30	$ 20.299.636,50	0,00	$ -
312	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 2500 PSI E = 0.05 MTS	M2	15,00	$ 25.594,00	$ 383.910,00	16,00	$ 409.504,00	0,00	16,00	$ 409.504,00	16,00	$ 409.504,00	0,00	$ -
2697	PISO POMPEYA TIPO TAPETE O SIMILAR	M2	20,00	$ 103.006,00	$ 2.060.120,00	16,00	$ 1.648.096,00	0,00	16,00	$ 1.648.096,00	0,00	$ -	16,00	$ 1.648.096,00
2698	ZÓCALO EN POMPEYA E = 0.10 METROS O SIMILAR	ML	10,00	$ 28.161,00	$ 281.610,00	4,00	$ 112.644,00	-4,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2699	CENEFA EN POMPEYA O SIMILAR	ML	10,00	$ 22.419,00	$ 224.190,00	10,00	$ 224.190,00	4,00	14,00	$ 313.866,00	0,00	$ -	14,00	$ 313.866,00
1517	DESBASTE Y PULIDA DE PISO EN GRANITO PULIDO	M2	510,00	$ 36.360,00	$ 18.543.600,00	1.015,07	$ 36.907.945,20	0,00	1.015,07	$ 36.907.945,20	1.015,07	$ 36.907.945,20	0,00	$ -
1603	PISO EN ADOQUÍN CON BORDE DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI A CADA 3.00 METROS, REFORZADO CON 2 VARILLAS DE D = 3/8" Y ESTRIBOS DE D = 1/4" A CADA 0.32 METROS. (NO INCLUYE EL MATERIAL DE ADOQUIN)	M2	30,00	$ 53.574,00	$ 1.607.220,00	7,62	$ 408.233,88	0,00	7,62	$ 408.233,88	7,62	$ 408.233,88	0,00	$ -
3847	DESBASTE, PULIDA Y CRISTALIZADA DE PIEDRA BOGOTANA EN FACHADA	M2	420,00	$ 27.464,00	$ 11.534.880,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	60,00	$ 46.530,00	$ 2.791.800,00	4,32	$ 201.009,60	16,00	20,32	$ 945.489,60	4,32	$ 201.009,60	16,00	$ 744.480,00
1853	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA PASAMANOS ALTURA 1.00 METROS, EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 2" DE DIÁMETRO EXTERNO, PARALES, FLANCHES EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE DE 1" X 3/16", ANCLADOS A MURO CON PERNOS DE ANCLAJE DE 3/8" X 2" CUBIERTOS CON ESCUDOS TROQUELADOS DE ACERO INOXIDABLE	ML	60,00	$ 220.725,00	$ 13.243.500,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						**Acta de Modificación No. 1 07.04.2021**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS** Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			**OBRA EJECUTADA ACUMULADO**		**SALDO DEL CONTRATO**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
2016	MANTENIMIENTO DE PASAMANOS METALICO, INCLUYE LIGADO, GRATEADO, LAVADO, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ANTICORROSIVA TIPO CROMATO DE ZINC Y ACABADO EN ESMALTE INCLUYE CAMBIO DE ELEMENTOS AVERIADOS HASTA EN UN 30%	ML	80,00	$ 18.639,00	$ 1.491.120,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4453	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTASOLES EN ESTRUCTURA EN TUBERIA GALVANIZADA, BASES CON PLATINAS Y PERNOS DE ANCLAJES, PERGOLAS EN MADERA PLASTICA CON PINTURA AEROFLEX DE PINTUCO O SIMILAR (VER DISEÑO).	M2	18,00	$ 642.220,00	$ 11.559.960,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	AMPLIACION SEGUNDO PISO						$ -		0,00		0,00			
2090	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE OFICINA EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 10 MM, INCOLORO CON BORDES PULIDOS, BRILLADOS, INSTALADOS CON PERFIL EFE EN LA PARTE SUPERIOR E INFERIOR (SISTEMA SPIDER)	M2	15,00	$ 515.025,00	$ 7.725.375,00	15,00	$ 7.725.375,00	0,30	15,30	$ 7.879.882,50	0,00	$ -	15,30	$ 7.879.882,50
731	SUMINISTRO, INSTALACION Y MONTAJE DE LOSA, ESTRUCTURA CORPALOSA STEEL DECK 3", EN LÁMINA CALIBRE 18, INCLUYE VIGUETAS Y RIOSTRAS, FUNDIDA EN CONCRETO DE 3000 PSI, E = 0.12 MTS CON SUS REFUERZOS Y MALLA ELECTROSOLDADA	GL	1,00	$ 20.992.118,00	$ 20.992.118,00	1,00	$ 20.992.118,00	0,00	1,00	$ 20.992.118,00	1,00	$ 20.992.118,00	0,00	$ -
	DIVISION DE LA SALA DE JUNTAS PRIMER PISO						$ -		0,00		0,00			
4215	MURO 4 LAMINA ST CON FRESCASA 3,5" CON ACABADO Y PINTURA (incluye instalacion)	M2	23,00	$ 145.836,00	$ 3.354.228,00	24,01	$ 3.501.522,36	0,00	24,01	$ 3.501.522,36	24,01	$ 3.501.522,36	0,00	$ -
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DOBLE DE ACCESO DE 2.50X2.00 EN VIDRIO TEMPLADO E=10MM. INCLUYE MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE Y CERRADURAS.	UN	1,00	$ 2.452.500,00	$ 2.452.500,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	RED ELECTRICA AMPLIACION SEGUNDO PISO						$ -		0,00		0,00			
383	E - SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA	UN	6,00	$ 80.992,00	$ 485.952,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
RED ELECTRICA SALA DE JUNTAS PRIMER PISO							$ -		0,00		0,00			
383	E - SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA	UN	8,00	$ 80.992,00	$ 647.936,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3632	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	1,00	$ 115.687,00	$ 115.687,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	PROVISIONES						$ -		0,00		0,00			
	DISEÑOS DE OBRA	GL	1,00	$ 3.611.492,00	$ 3.611.492,00	1,00	$ 3.611.492,00	0,00	1,00	$ 3.611.492,00	1,00	$ 3.611.492,00	0,00	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						$ -		0,00		0,00			
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2		$ 11.997,00		1.223,06	$ 14.673.050,82	0,00	1.223,06	$ 14.673.050,82	1.223,06	$ 14.673.050,82	0,00	$ -
937	RESANE DE FISURAS Y/O GRIETAS EN MUROS Y GRADAS	ML		$ 10.359,00		550,83	$ 5.706.047,97	0,00	550,83	$ 5.706.047,97	550,83	$ 5.706.047,97	0,00	$ -
OE-02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA MAMPOSTERIA	M2		$ 28.659,50		132,00	$ 3.783.054,00	-72,54	59,46	$ 1.704.093,87	59,46	$ 1.704.093,87	0,00	$ -
OE-03	IMPERMEABILIZACION MURO DE FACHADA. INCLUYE LIJADA INDUSTRIAL, LAVADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2		$ 30.652,48		1.023,75	$ 31.380.471,28	0,00	1.023,75	$ 31.380.471,28	1.023,75	$ 31.380.471,28	0,00	$ -
OE-04	DEMOLICIÓN Y ESCARIFICADA DE PAÑETE O ENCHAPE	M2		$ 11.216,25		132,00	$ 1.480.545,00	-72,54	59,46	$ 666.918,23	59,46	$ 666.918,23	0,00	$ -
OE-05	ESTUCO ACRILICO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2		$ 20.491,50		88,40	$ 1.811.448,60	50,62	139,02	$ 2.848.728,33	139,02	$ 2.848.728,33	0,00	$ -
OE-06	ESTUCO ACRILICO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML		$ 9.837,45		220,14	$ 2.165.629,81	0,00	220,14	$ 2.165.616,24	220,14	$ 2.165.616,24	0,00	$ -
OE-07	SELLO DE JUNTAS PARA CARPINTERIA EN MADERA	ML		$ 21.154,15		0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
OE-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA PISO DECK, INCLUYE VIGAS LATERALES INMUNIZADAS E IMPERMEABILIZADAS EN MADERA TECA	M2		$ 107.294,17		130,00	$ 13.948.242,10	1,30	131,30	$ 14.087.724,52	131,30	$ 14.087.724,52	0,00	$ -
OE-13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN TUBERÍA GALVANIZADA	ML		$ 450.261,42		88,00	$ 39.623.004,67	-3,21	84,79	$ 38.178.587,88	0,00	$ -	84,79	$ 38.178.587,88
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2		$ 2.364,00			$ -	561,20	561,20	$ 1.326.676,80	561,20	$ 1.326.676,80	0,00	
							$ -		0,00					
							0		0,00					
	BIBLIOTECA VILLAS DE SAN PABLO						0		0,00					
Producto	**Descripción**	**Unid**	**Cantidad**				0		0,00					
	CAPITULO - ELECTRICO						0		0,00					

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						Acta de Modificación No. 1 07.04.2021		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			OBRA EJECUTADA ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
5836	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO LUMINOSO EN LONA TRASLÚCIDA PANAFLEX DE DIMENSIONES APROXIMADAS 5.00 X 0.90 METROS, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOSCOMO ACOMETIDAS ELÉCTRICAS, CUBIERTAS CON CANALES PLÁSTICAS, BALASTROS, TUBOS, VELAS, SOPORTES. (T8 SISTEMA DE ILUMINACIÓN ELECTRÓNICO	UN	2,00	$ 2.354.400,00	$ 4.708.800,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
130	E - DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UN	18,00	$ 11.103,00	$ 199.854,00	31,00	$ 344.193,00	0,00	31,00	$ 344.193,00	31,00	$ 344.193,00	0,00	$ -
1986	E - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA PARA POSTE ROY ALPHA DE SODIO DE 150 WATIOS, TIPO VENECIA	UN	8,00	$ 561.766,00	$ 4.494.128,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1916	E - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA DE 1*20 WATTIOS	UN	14,00	$ 54.936,00	$ 769.104,00	17,00	$ 933.912,00	0,00	17,00	$ 933.912,00	17,00	$ 933.912,00	0,00	$ -
383	E - SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA	UN	4,00	$ 80.992,00	$ 323.968,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3632	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	6,00	$ 115.686,00	$ 694.116,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2736	SUMINISTRO Y MONTAJE DE BALA FLUORESCENTE CON BOMBILLO AUTOBAKASTADO DE 15 W, TIPO HIGT LIHGTS O SIMILAR	UN	2,00	$ 62.980,00	$ 125.960,00	4,00	$ 251.920,00	0,00	4,00	$ 251.920,00	0,00	$ -	4,00	$ 251.920,00
3343	DESMONTE Y RETIRO DE ACOMETIDAS ELECTRICAS (INCLUYE DESMONTE DE CABLEADO,ABANICOS DE TECHO Y DUCTERIA).	UN	4,00	$ 2.724.581,00	$ 10.898.324,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1816	E - INSTALACIÓN Y MONTAJE DE ABANICOS	UN	4,00	$ 50.522,00	$ 202.088,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	CAPITULO - HIDROSANITARIO						$ -	0,00	0,00		0,00			
264	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UN	2,00	$ 26.688,00	$ 53.376,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UN	2,00	$ 95.929,00	$ 191.858,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4405	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SIKA FILL O SIMILAR.	M2	16,00	$ 30.734,00	$ 491.744,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
766	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL	GL	4,00	$ 490.500,00	$ 1.962.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	CAPITULO - OBRA CIVIL Y ACABADOS						$ -		0,00					
1856	FUMIGACION DE AREA AFECTADA CON COMEJEN, POLILLA Y CARCOMA, CON APLICACION DE INMUNIZANTE, CON CARACTER CURATIVO Y PREVENTIVO, SISTEMA DE ASPERSIÓN Y SEGUIMIENTO, GARANTIZADO POR 6 MESES	M2	650,00	$ 540,00	$ 351.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1756	ORNAMENTACION Y JARDINERIA - PODA DE FORMACION DE ARBOL DE 6 A 10 METROS DE ALTURA. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UN	18,00	$ 80.442,00	$ 1.447.956,00	18,00	$ 1.447.956,00	0,00	18,00	$ 1.447.956,00	18,00	$ 1.447.956,00	0,00	$ -
2038	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TRAPEZOIDAL DE ACESCO, INCLUYE CAMBIO DE TEJA AVERIADA POR NUEVA, TORNILLERIA, IMPERMEABILIZACION EN LA TORNILLERIA	M2	113,00	$ 28.525,00	$ 3.223.325,00	461,97	$ 13.177.694,25	0,00	461,97	$ 13.177.694,25	461,97	$ 13.177.694,25	0,00	$ -
3886	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA THERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL DE 1.8 MM DE ESPESOR, COLOR AZUL, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, SELLANTE Y TORNILLERIA (VER DISEÑO)	M2	113,00	$ 110.838,00	$ 12.524.694,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1868	DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	162,00	$ 6.878,00	$ 1.114.236,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7159	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H = 1.80 METROS, INCLUYE DESMONTAJE (VARIOS USOS)	ML	90,00	$ 39.432,00	$ 3.548.880,00	23,55	$ 928.623,60	53,79	77,34	$ 3.049.670,88	77,34	$ 3.049.670,88	0,00	$ -
1930	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR PREFABRICADA EN CONCRETO. TIPO IDU DE 0,55 X 0.44 METROS, TITAN REF M40	ML	5,4	$ 255.169,00	$ 1.377.913,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7173	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA < 3.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	70,00	$ 11.100,00	$ 777.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	70,00	$ 46.530,00	$ 3.257.100,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	70,00	$ 14.486,00	$ 1.014.020,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1477	DESMONTE DE VIDRIOS PARTIDOS EN PUERTAS	M2	1,00	$ 10.917,00	$ 10.917,00	1,00	$ 10.917,00	0,00	1,00	$ 10.917,00	0,00	$ -	1,00	$ 10.917,00
1524	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM	M2	0,25	$ 64.625,00	$ 16.156,00	0,25	$ 16.156,25	0,00	0,25	$ 16.156,25	0,00	$ -	0,25	$ 16.156,25
1268	DESMONTE DE PUERTAS DOBLES Y RETIRO DE MATERIAL	UN	1,00	$ 27.424,00	$ 27.424,00	2,00	$ 54.848,00	0,00	2,00	$ 54.848,00	0,00	$ -	2,00	$ 54.848,00
647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	500,00	$ 15.979,00	$ 7.989.500,00	269,76	$ 4.310.495,04	0,00	269,76	$ 4.310.495,04	269,76	$ 4.310.495,04	0,00	$ -
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	496,00	$ 11.997,00	$ 5.950.512,00	291,07	$ 3.491.966,79	0,00	291,07	$ 3.491.966,79	291,07	$ 3.491.966,79	0,00	$ -
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	230,00	$ 11.329,00	$ 2.605.670,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA

NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						Acta de Modificación No. 1 07.04.2021		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			OBRA EJECUTADA ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
7655	PISO EN CERAMICA FORTALEZA BLANCO DE 0.33 X 0.33 METROS O SIMILAR	M2	230,00	$ 56.733,00	$ 13.048.590,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2	940,00	$ 2.364,00	$ 2.222.160,00	940,00	$ 2.222.160,00	-122,81	817,19	$ 1.931.837,16	817,19	$ 1.931.837,16	0,00	$ -
1325	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES - EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	2,00	$ 754.751,00	$ 1.509.502,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						$ -		0,00					
565	PINTURA DE ESMALTE PARA REJA TIPO PINTUCO O SIMILAR	M2		$ 21.442,00		361,16	$ 7.743.992,72	0,00	361,16	$ 7.743.992,72	361,16	$ 7.743.992,72	0,00	$ -
1681	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 25.222,00		24,00	$ 605.328,00	0,00	24,00	$ 605.328,00	24,00	$ 605.328,00	0,00	$ -
3822	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA A DOS MANOS PARA MUROS, GRADAS Y BORDILLOS.	ML		$ 8.760,00		82,32	$ 721.123,20	0,00	82,32	$ 721.123,20	82,32	$ 721.123,20	0,00	$ -
937	RESANE DE FISURAS Y/O GRIETAS EN MUROS Y GRADAS	ML		$ 10.359,00		168,25	$ 1.742.901,75	0,00	168,25	$ 1.742.901,75	168,25	$ 1.742.901,75	0,00	$ -
780	LIMPIEZA MANUAL	JO		$ 71.088,00		15,00	$ 1.066.320,00	0,00	15,00	$ 1.066.320,00	15,00	$ 1.066.320,00	0,00	$ -
OE-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2		$ 65.764,30		144,00	$ 9.470.059,20	0,00	144,00	$ 9.470.059,20	144,00	$ 9.470.059,20	0,00	$ -
OE-08	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED 60X60	UN		$ 145.952,25		24,00	$ 3.502.854,00	0,00	24,00	$ 3.502.854,00	24,00	$ 3.502.854,00	0,00	$ -
OE-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLÁSTICA, INCLUYE RETIRO Y REINSTALACIÓN DE CABLES EXISTENTES	ML		$ 53.971,25		60,00	$ 3.238.275,00	-6,00	54,00	$ 2.914.447,50	54,00	$ 2.914.447,50	0,00	$ -
OE-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 150W	UNID		$ 141.658,50		2,00	$ 283.317,00	0,00	2,00	$ 283.317,00	2,00	$ 283.317,00	0,00	$ -
OE-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UNID		$ 106.055,30		6,00	$ 636.331,80	0,00	6,00	$ 636.331,80	6,00	$ 636.331,80	0,00	$ -
OE-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS	UNID		$ 174.835,30		1,00	$ 174.835,30	0,00	1,00	$ 174.835,30	1,00	$ 174.835,30	0,00	$ -
							0		0,00					
	BIBLIOTECA LAS GARDENIAS						0		0,00					
Producto	**Descripción**	**Unid**	**Cantidad**				0		0,00					
130	E - DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO DE LÁMPARA O TOMACORRIENTE INCLUIDO ALAMBRADO	UN	33,00	$ 11.103,00	$ 366.399,00	31,00	$ 344.193,00	0,00	31,00	$ 344.193,00	31,00	$ 344.193,00	0,00	$ -
1986	E - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA PARA POSTE ROY ALPHA DE SODIO DE 150 WATIOS, TIPO VENECIA	UN	8,00	$ 561.766,00	$ 4.494.128,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1916	E - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA DE 1*20 WATTIOS	UN	10,00	$ 54.936,00	$ 549.360,00	17,00	$ 933.912,00	0,00	17,00	$ 933.912,00	17,00	$ 933.912,00	0,00	$ -
383	E - SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON PUESTA A TIERRA	UN	12,00	$ 80.992,00	$ 971.904,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3632	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UN	13,00	$ 115.687,00	$ 1.503.931,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2736	SUMINISTRO Y MONTAJE DE BALA FLUORESCENTE CON BOMBILLO AUTOBAKASTADO DE 15 W, TIPO HIGT LIHGTS O SIMILAR	UN	3,00	$ 62.980,00	$ 188.940,00	4,00	$ 251.920,00	0,00	4,00	$ 251.920,00	0,00	$ -	4,00	$ 251.920,00
1490	E - SUMINISTRO DE UPS DE 2000 VA, MARCA POWER COM O SIMILAR	UN	1,00	$ 1.471.500,00	$ 1.471.500,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	CAPITULO - HIDROSANITARIO					0,00	$ -		0,00		0,00			
264	DESMONTE DE APARATO SANITARIO Y RETIRO DE MATERIAL	UN	7,00	$ 26.688,00	$ 186.816,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UN	7,00	$ 95.929,00	$ 671.503,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4405	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE SIKA FILL O SIMILAR.	M2	16,00	$ 30.733,00	$ 491.728,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2	115,00	$ 2.364,00	$ 271.860,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
766	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL	GL	1,00	$ 490.500,00	$ 490.500,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	CAPITULO - OBRA CIVIL Y ACABADOS						$ -		0,00		0,00			
1856	FUMIGACION DE AREA AFECTADA CON COMEJEN, POLILLA Y CARCOMA, CON APLICACION DE INMUNIZANTE, CON CARACTER CURATIVO Y PREVENTIVO, SISTEMA DE ASPERSIÓN Y SEGUIMIENTO, GARANTIZADO POR 6 MESES	M2	450,00	$ 540,00	$ 243.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2038	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TRAPEZOIDAL DE ACESCO, INCLUYE CAMBIO DE TEJA AVERIADA POR NUEVA, TORNILLERIA, IMPERMEABILIZACION EN LA TORNILLERIA	M2	120,00	$ 28.525,00	$ 3.423.000,00	461,97	$ 13.177.694,25	0,00	461,97	$ 13.177.694,25	461,97	$ 13.177.694,25	0,00	$ -
3886	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA THERMOACUSTICA TIPO TRAPEZOIDAL DE 1.8 MM DE ESPESOR, COLOR AZUL, INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, SELLANTE Y TORNILLERIA (VER DISEÑO)	M2	120,00	$ 110.838,00	$ 13.300.560,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						**Acta de Modificación No. 1** 07.04.2021		**CONDICIONES ACTUALIZADAS** Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			**OBRA EJECUTADA ACUMULADO**		**SALDO DEL CONTRATO**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1868	DESMONTE DE MALLA DE CERRAMIENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	252,00	$ 6.878,00	$ 1.733.256,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7159	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H = 1.80 METROS, INCLUYE DESMONTAJE (VARIOS USOS)	ML	140,00	$ 39.433,00	$ 5.520.620,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1930	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR PREFABRICADA EN CONCRETO, TIPO IDU DE 0.55 X 0.44 METROS, TITAN REF M40	ML	5,4	$ 255.169,00	$ 1.377.913,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7173	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA < 3.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	50,00	$ 11.100,00	$ 555.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	50,00	$ 46.530,00	$ 2.326.500,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	50,00	$ 14.486,00	$ 724.300,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1477	DESMONTE DE VIDRIOS PARTIDOS EN PUERTAS	M2	4,6	$ 10.917,00	$ 50.218,00	4,60	$ 50.218,20	0,00	4,60	$ 50.218,20	0,00	$ -	4,60	$ 50.218,20
1524	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM	M2	0,25	$ 64.625,00	$ 16.156,00	0,25	$ 16.156,25	0,00	0,25	$ 16.156,25	0,00	$ -	0,25	$ 16.156,25
1268	DESMONTE DE PUERTAS DOBLES Y RETIRO DE MATERIAL	UN	1,00	$ 27.424,00	$ 27.424,00	2,00	$ 54.848,00	0,00	2,00	$ 54.848,00	0,00	$ -	2,00	$ 54.848,00
647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	450,00	$ 15.978,00	$ 7.190.100,00	269,76	$ 4.310.225,28	0,00	269,76	$ 4.310.225,28	269,76	$ 4.310.225,28	0,00	$ -
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	446,00	$ 11.997,00	$ 5.350.662,00	291,07	$ 3.491.966,79	0,00	291,07	$ 3.491.966,79	291,07	$ 3.491.966,79	0,00	$ -
293	PUNTO SANITARIO EN PVC. DIÁMETRO 4"	UN	1,00	$ 113.032,00	$ 113.032,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	201,00	$ 11.329,00	$ 2.277.129,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7655	PISO EN CERAMICA FORTALEZA BLANCO DE 0.33 X 0.33 METROS O SIMILAR	M2	201,00	$ 56.733,00	$ 11.403.333,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2	900,00	$ 2.364,00	$ 2.127.600,00	900,00	$ 2.127.600,00	-82,81	817,19	$ 1.931.837,16	817,19	$ 1.931.837,16	0,00	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						$ -		0,00		0,00			
1681	DESMONTE DE CIELO RASO A UNA ALTURA > 3.00 METROS < 10.00 METROS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 25.222,00		24,00	$ 605.328,00	0,00	24,00	$ 605.328,00	24,00	$ 605.328,00	0,00	$ -
3822	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA A DOS MANOS PARA MUROS, GRADAS Y BORDILLOS.	ML		$ 8.760,00		82,32	$ 721.123,20	0,00	82,32	$ 721.123,20	82,32	$ 721.123,20	0,00	$ -
1756	ORNAMENTACION Y JARDINERIA - PODA DE FORMACION DE ARBOL DE 6 A 10 METROS DE ALTURA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	UN		$ 80.442,00		10,00	$ 804.420,00	0,00	10,00	$ 804.420,00	10,00	$ 804.420,00	0,00	$ -
937	RESANE DE FISURAS Y/O GRIETAS EN MUROS Y GRADAS	ML		$ 10.359,00		168,25	$ 1.742.901,75	0,00	168,25	$ 1.742.901,75	168,25	$ 1.742.901,75	0,00	$ -
780	LIMPIEZA MANUAL	JO		$ 71.088,00		15,00	$ 1.066.320,00	0,00	15,00	$ 1.066.320,00	15,00	$ 1.066.320,00	0,00	$ -
OE-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2		$ 65.764,30		144,00	$ 9.470.059,20	0,00	144,00	$ 9.470.059,20	144,00	$ 9.470.059,20	0,00	$ -
OE-08	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED 60X60	UN		$ 145.952,25		24,00	$ 3.502.854,00	0,00	24,00	$ 3.502.854,00	24,00	$ 3.502.854,00	0,00	$ -
OE-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PLÁSTICA, INCLUYE RETIRO Y REINSTALACIÓN DE CABLES EXISTENTES	ML		$ 53.971,25		60,00	$ 3.238.275,00	-6,00	54,00	$ 2.914.447,50	54,00	$ 2.914.447,50	0,00	$ -
OE-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 150W	UNID		$ 141.658,50		2,00	$ 283.317,00	0,00	2,00	$ 283.317,00	2,00	$ 283.317,00	0,00	$ -
OE-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UNID		$ 106.055,30		6,00	$ 636.331,80	0,00	6,00	$ 636.331,80	6,00	$ 636.331,80	0,00	$ -
							0		0,00					
	BIBLIOTECA ALVARO CEPEDA SAMUDIO						0		0,00					
Producto	**Descripción**	**Unid**	**Cantidad**				0		0,00					
	CAPITULO - ELECTRICO						0		0,00					
1856	FUMIGACION DE AREA AFECTADA CON COMEJEN, POLILLA Y CARCOMA, CON APLICACIÓN DE INMUNIZANTE, CON CARACTER CURATIVO Y PREVENTIVO, SISTEMA DE ASPERSIÓN Y SEGUIMIENTO, GARANTIZADO POR 6 MESES	M2	80,00	$ 540,00	$ 43.200,00	80,00	$ 43.200,00	0,00	80,00	$ 43.200,00	80,00	$ 43.200,00	0,00	$ -
936	DESMONTE DE VENTANA Y RETIRO DE MATERIAL	UN	4,00	$ 20.401,00	$ 81.604,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN MADERA DE ROBLE DE 1.50 X 1.50 METROS, INCLUYE MARCO Y PINTURA PARA MADERA (VER DISEÑO)	UN	4,00	$ 392.400,00	$ 1.569.600,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8754	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MIRILLAS, INCLUYE TAPA METÁLICA Y BISAGRAS	UN	1,00	$ 325.474,00	$ 325.474,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
937	RESANE DE FISURAS Y/O GRIETAS EN MUROS Y GRADAS	ML	10,00	$ 10.359,00	$ 103.590,00	66,65	$ 690.427,35	0,00	66,65	$ 690.427,35	66,65	$ 690.427,35	0,00	$ -
1499	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	10,00	$ 11.329,00	$ 113.290,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
778	PLANTILLA PARA PISO EN CONCRETO DE 2500 PSI E = 0.07 METROS	M2	10,00	$ 36.000,00	$ 360.000,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

ACTA DE MODIFICACIÓN N° 2

CONTRATO No:	**SA-027-2020**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR:	SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS
OBJETO:	REALIZAR ACCIONES DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN LOS INMUEBLES CONSTITUTIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL DISTRITO: ANTIGUA INTENDENCIA FLUVIAL, BIBLIOTECA VILLA DE SAN PABLO, BIBLIOTECA LAS GARDENIAS Y BIBLIOTECA ÁLVARO CEPEDA SAMUDIO.

VALOR DEL CONTRATO	$ 480.991.130,10
FECHA DE INICIACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2020
PLAZO	HASTA EL 31 DE MAYO DE 2021
FECHA DE ACTA	18 DE MAYO DE 2021

CONDICIONES ORIGINALES						Acta de Modificación No. 1 07.04.2021		CONDICIONES ACTUALIZADAS Acta de Modificación No. 2 del 18.05.2021			OBRA EJECUTADA ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**+/-**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
647	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS	M2	96,00	$ 15.979,00	$ 1.533.984,00	124,00	$ 1.981.396,00	0,00	124,00	$ 1.981.396,00	124,00	$ 1.981.396,00	0,00	$ -
152	PINTURA EN VINILO PARA MURO INTERIOR, A TRES MANOS TIPO VINILTEX	M2	100,00	$ 11.997,00	$ 1.199.700,00	78,44	$ 941.044,68	0,00	78,44	$ 941.044,68	78,44	$ 941.044,68	0,00	$ -
263	DEMOLICIÓN DE PISO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	45,00	$ 13.230,00	$ 595.350,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
541	PISO EN BALDOSA DE CEMENTO DE 0.20 X 0.20 MTS	M2	45,00	$ 43.949,00	$ 1.977.705,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
565	PINTURA DE ESMALTE PARA REJA TIPO PINTUCO O SIMILAR	M2	20,00	$ 21.442,00	$ 428.840,00	49,92	$ 1.070.384,64	0,00	49,92	$ 1.070.384,64	49,92	$ 1.070.384,64	0,00	$ -
8176	LIMPIEZA GENERAL	M2	200,00	$ 2.364,00	$ 472.800,00	70,00	$ 165.480,00	0,00	70,00	$ 165.480,00	70,00	$ 165.480,00	0,00	$ -
BA01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MINISPLIT DE 12000 BTU.	UN	2,00	$ 1.337.128,00	$ 2.674.256,00	1,00	$ 1.337.128,00	0,00	1,00	$ 1.337.128,00	1,00	$ 1.337.128,00	0,00	$ -
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						$ -		0,00		0,00			
780	LIMPIEZA MANUAL	JO		$ 71.088,00		8,00	$ 568.704,00	0,00	8,00	$ 568.704,00	8,00	$ 568.704,00	0,00	
3822	PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA A DOS MANOS PARA MUROS, GRADAS Y BORDILLOS.	ML		$ 8.760,00		183,41	$ 1.606.671,60	0,00	183,41	$ 1.606.671,60	183,41	$ 1.606.671,60	0,00	
2604	PINTURA EN BARNIZ SINTÉTICO	M2		$ 17.399,00		47,04	$ 818.448,96	0,00	47,04	$ 818.448,96	47,04	$ 818.448,96	0,00	
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2		$ 14.486,00		34,40	$ 498.318,40	0,00	34,40	$ 498.318,40	34,40	$ 498.318,40	0,00	
OE-05	ESTUCO ACRILICO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2		$ 20.491,50		40,00	$ 819.660,00	-11,26	28,74	$ 588.925,71	28,74	$ 588.925,71	0,00	$ -
OE-06	ESTUCO ACRILICO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML		$ 9.837,45			$ -	0,00	0,00		0,00			
OE-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 150W	UNID		$ 141.658,50		1,00	$ 141.658,50	0,00	1,00	$ 141.658,50	1,00	$ 141.658,50	0,00	$ -
	COSTO DIRECTO				**$ 369.993.177,00**		**$ 369.993.177,00**			**$ 369.993.177,00**		**$ 320.521.280,92**		**$ 49.471.896,08**
	A.I.U. 30%				**$ 110.997.953,10**		**$ 110.997.953,10**			**$ 110.997.953,10**		**$ 96.156.384,28**		**$ 14.841.568,82**
	COSTO TOTAL				**$ 480.991.130,10**		**$ 480.991.130,10**			**$ 480.991.130,10**		**$ 416.677.665,20**		**$ 64.313.464,90**
	DISCRIMINACION A.I.U ADMINISTRACIÓN:	**18%**			**$ 66.598.771,86**		**$ 66.598.771,86**			**$ 66.598.771,86**		**$ 57.693.830,57**		**$ 8.904.941,29**
	IMPREVISTOS:	**5%**			**$ 18.499.658,85**		**$ 18.499.658,85**			**$ 18.499.658,85**		**$ 16.026.064,05**		**$ 2.473.594,80**
	UTILIDAD:	**7%**			**$ 25.899.522,39**		**$ 25.899.522,39**			**$ 25.899.522,39**		**$ 22.436.489,66**		**$ 3.463.032,73**

OBRA QUE NO SE EJECUTA	**$ 152.332.413,00**
	$ 45.699.723,90
	$ 198.032.136,90

Firma:
Nombre: **RAFAEL LAFONT DE SALES**
Secretario de Obras Públicas
ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

Firma:
Nombre: **GABRIEL JAIME GÓMEZ**
DIRECTOR DE OBRA
OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.

Firma:
Nombre: **SERGIO ANDRES PLACIO VELASQUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
OL INGENIERÍA DE CONSTRUCCIÓN S.A.S.

Revisó
ALBERTO VASQUEZ - Prof. Especializado Sec. Obras Públicas

PEDRO ROMERO ABAD - Prof. Especializado Sec. Obras Públicas