Villavicencio, 12 de Febrero de 2021.

Doctor
JOSE LUIS FRANCO LAVERDE
Director Seccional de Administración Judicial Villavicencio
Ciudad.

INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020
CLASE DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO INMUEBLE.
CONTRATISTA: **REPRESENTANTE LEGAL:**	CONSULTORES INGENIEROS Y ARQUITECTOS LTDA. COINAR. NIT: 822007497-0 CAMILO ANDRES NIÑO MORALES C.C. 1.121.827.016.
OBJETO: Tomar a título de arrendamiento un inmueble, con destino al normal funcionamiento de una bodega de archivo inactivo de procesos para los Tribunales, Corporaciones y Despachos Judiciales del Distrito Judicial de Villavicencio – Meta, con una extensión de 1.100 metros cuadrados aproximadamente ubicado en el perímetro urbano del municipio de Villavicencio – Meta.	
VALOR DEL CONTRATO:	$125.245.704, Incluido Impuestos.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Del 01 de Noviembre de 2020 al 31 de Octubre de 2021.
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	01 de Noviembre de 2020.
FECHA DE INICIO:	01 de Noviembre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de Octubre de 2021

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR. 1956533 DE 2020, correspondiente a la ejecución del periodo comprendido del 1 31 de Enero del 2021, en los siguientes aspectos:

- La Direccion Administrativa ha encargado entre sus servidores un padrino para cada sede judicial en todo el distrito, quienes están en constante comunicación y seguimiento de cada despacho y estos no han reportado ninguna novedad con el inmueble arrendado ni con el arrendador.

- El contratista ha cumplido a cabalidad con sus obligaciones exigidas en el contrato durante el mes de Enero 2021.

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance de ejecución del 24.9% a 31 de Enero de 2021.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondientes al periodo Enero 2021.

4. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

DESCRIPCION	CONTRATO	EJECUTADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$125.245.704	
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	24.9%	$31.311.426
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$93.934.278	

Certifico que toda la información contenida en el presente informe fue verificada física y documentalmente por el suscrito.

WILLIAM ERNESTO BERNAL BRAVO
Supervisor