ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
AMBIENTE
Jardín Botánico José Celestino Mutis

FUENTES

ORDEN DE PAGO

No.: 8110

Usuario Dilig. : CVRODRIGUEZ
Fecha de Impresión : 21-05-2021
Estado : 000000000

Entidad:	JARDIN BOTANICO JOSE CELESTINO MUTIS				
Código:	218	Unidad Ej.:	01	Fecha de Diligenciamiento	MAYO 21 de 2021

1. DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre:	AERORENTAL LTDA	Régimen	

2. DATOS DEL COMPROMISO

Compromiso a Pagar:	CONTRATO DE SUMINISTRO DE SERVICIOS	No.:	1024	Interventor o responsable del recibo a satisfacción del bien o servicio	PARCIAL
Acta de Recibo No.:		Nombre del Interventor		SEGUNDO OCTAVIO NARANJO	

Detalle

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLATAFORMAS ELEVADORAS AUTOPROPULSADAS OCTOPUS 18- 1715 TWIN DE LA OFICINA DE ARBORIZACIÓN URBANA PARA EL DESARROLLO DEL MANEJO SILVICULTURAL Y PAISAJÍSTICO DE LA CIUDAD.

Tipo de Orden de Pago	RESERVA PRESUPUESTAL

3. MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

Fuentes de Financiación				IMPUTACION PRESUPUESTAL				
				Disponibilidad	Código	Registro	Nombre	Valor Aplicación(Gasto)
Rubro	Fuente	Detalle	Valor					
3-3-1-16-02-33-7677-000	01	12	$13,883,673.00	2067	3.3.1.16.02.33.7677.000	2061	Mejoramiento, planificación y gestión de las coberturas vegetales del Distrito Capital y la ciudad región, para reverdecer a Bogotá	$13,883,673.00

Fuente
01 Recursos del Distrito

Detalle
12 Otros Distrito

VR BRUTO	TRECE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS	$13,883,673.00

4.MOVIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

Descripción	% Descuento	Base de Retención	Código Contable	VALORES
Valor Bruto			5-5-08-02-02	$13,883,673.00
RETEICA 9.66 X MIL	.966	$2,274,000.00	2-4-36-27-03	$21,967.00
RETEICA 11.04 X MIL	1.104	$9,392,952.00	2-4-36-27-04	$103,698.00
ESTAMPILLA PROCULTURA	.5	$11,666,952.00	2-4-36-90-04	$58,335.00
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2	2	$11,666,952.00	2-4-36-90-07	$233,339.00
ESTAMPILLA UNIV. FRANCISCO JO	1.1	$11,666,952.00	2-4-36-90-03	$128,336.00
RETEIVA 15%	15	$2,216,721.00	2-4-36-25-01	$332,508.00

TOTAL DESCUENTOS		$878,183.00
VALOR NETO a Girar	TRECE MILLONES CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS	$13,005,490.00
		Código Contable
		2-4-01-01-01

MOVIMIENTO DE TESORERIA

Observaciones	Acreedor(Exclusivamente para Transferencias de la Administración Central)	
PAGO INFORME FINAL CTO 1024-2020 FACT 1034	Nombre	
	Cédula	Firma

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

1. Clase y Datos del compromiso

Anexa CD	SI___	NO X

TIPO DE CONTRATO	SUMINISTRO DE SERVICIOS			N° CONTRATO	1024-2020	FECHA ACTA DE INICIO	31	12	2020
						FECHA FINAL	30	03	2021
CONTRATISTA	AERORENTAL LTDA				CC / NIT	900.232.695-9			
N° INFORME	FINAL	PERIODO DEL INFORME	31	12	2020	VALOR A PAGAR	$ 13.883.673		
			14	04	2021				
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS PLATAFORMAS ELEVADORAS AUTOPROPULSADAS OCTOPUS 18 – 1715 TWIN DE LA OFICINA DE ARBORIZACIÓN URBANA PARA EL DESARROLLO DEL MANEJO SILVICULTURAL Y PAISAJÍSTICO DE LA CIUDAD								

PLAZO INICIAL	31	12	2020	PRORROGA	1	04	2021	FECHA FINAL	14	04	2021

2. Sistema automático de pagos (Cuenta bancaria registrada en el módulo de terceros)

Cuenta Bancaria N.														Banco		Ahorros		Corriente	

3. Deducciones para Retención en la Fuente (Deducciones sujetas a verificación de los soportes radicados en la Oficina de Tesorería).

Dependiente		Medicina Pre-pagada		Crédito Hipotecario		Intereses de Vivienda		Aportes voluntarios a Pensión		Aportes AFC	

4. Registro presupuestal y Valores a Afectar

No. de Registro	Nombre Fuente	Valor
2061-2020	01-12 Recursos Aportes del Distrito	$ 13.883.673
		$
		$
		$
		$

5. Información Adicional del Compromiso

OBSERVACIONES								
SUSPENSION	Desde:	DD	MM	AAAA	CESIÓN	DD	MM	AÑO
REANUDACIÓN	Hasta:	DD	MM	AAAA	CC / NIT Cedente:			
					CESIONARIO:			
OTROS: (Indique las observaciones que considere pertinentes que afecten la ejecución presupuestal o en plazo, de lo contrario, señale no aplique)								

6. PAC y Aportes Seguridad Social

PROGRAMACION PAC	VALOR PAGADO APORTES A PENSION	VALOR PAGADO APORTES A SALUD	VALOR PAGADO APORTES ARL	TOTAL PAGO SEGURIDAD SOCIAL
Nombre y Firma Funcionario Programación PAC.	PENSIONADO _____		CLASE DE RIESGO N. (___)	
GINA CUELLAR	$	$	$	$
	MIN 16% DEL 40%	MIN 12.5% DEL 40%	MIN 0.522, 1.044, 2.436 % DEL 40%	MES :

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Con el presente documento acredito el cumplimiento contractual en los siguientes términos:

1. Realizar el mantenimiento correctivo de la plataforma elevadora autopropulsada OCTOPUS modelo 1715 Twin marca Oil & Steel y serial 209561602, suministrando e instalando los repuestos originales, nuevos, de primera calidad, que requiera el equipo para su correcto funcionamiento, conforme con lo establecido en la oferta económica de la cotización 272 suministrada por AERORENTAL LTDA., y aprobada por la Oficina de Arborización Urbana conforme a la necesidad identificada.
Se realizó el cambio de las orugas de arrastre ya que presentaban alto desgaste y fisuras se instalaron orugas nuevas originales del fabricante. Se reemplazó el cableado eléctrico y conectores nuevos de control encendido de motor a combustión interna que habían sufrido sobrecalentamiento por estar ruteado cerca al exosto, el switch de llave no estaba operando a lo que se procede a instalar un encendedor nuevo y se entrega la llave nueva al encargado JBB. Se realizó soldadura y posterior pintura de la base del brazo que soporta los mandos de tracción y estabilización al igual que soldadura y pintura de la cubierta metálica de los mismos mandos. La canasta se realiza enderezado de tubos y barandas dobladas y se refuerza soldaduras que presentaban grietas. Se retira las cintas reflectivas fisuradas y se instala cinta reflectiva nueva. Se realiza latonería y pintura a la base que soporta la canasta. Se reparó fugas del exosto y se le realizo mantenimiento de pintura. Se reparo el tubo de comunicación de estabilizador. Se instaló pin de ajuste rápido que asegura el pasador de canasta. Se reemplazó una manguera de cilindro de torre por fuga y fisura en el recubrimiento. Cambio de los soportes que amortiguan el motor.
2. Informar al supervisor del contrato de manera detallada el procedimiento realizado a las dos (2) plataformas elevadoras autopropulsadas OCTOPUS modelo 1715 Twin de la marca Oil & Steel.
Se realiza resumen y se le entrega al supervisor de JBB encargado, evidenciando la correcta ejecución de los trabajos de mantenimiento correctivo.
3. Presentar una cotización para los repuestos adicionales no contemplados en la oferta económica inicial y que sean identificados y requeridos en el mantenimiento correctivo o preventivo, la cual debe ser aprobada por el supervisor del contrato
Cotización aprobada con la siguiente descripción y costos:

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Descripción	Cnt. Tiempo	Cnt. Und	Valor base	DTO (%)	Subtotal	IVA	Total
Caucho oruga octopussy twin 1715 color negro	2	1	$ 4.386.976	0	$ 8.773.952	$ 1.667.051	$ 10.441.003
Tornilleria guardas	1	1	$ 50.000	0	$ 50.000	$ 9.500	$ 59.500
Switch encendido reversible	1	1	$ 100.000	0	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000
Reparación Soldaduras soporte brazo	1	1	$ 150.000	0	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500
Reparación Soldaduras caja mandos estabilizadores	1	1	$ 80.000	0	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200
Reparación canasta	1	1	$ 810.000	0	$ 810.000	$ 153.900	$ 963.900
CINTA REFLECTIVA ROJA BLANCA	4	1	$ 10.500	0	$ 42.000	$ 7.980	$ 49.980
Reparacion base de canasta.	1	1	$ 150.000	0	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500
Reparación exosto	1	1	$ 80.000	0	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200
Reparación tubo cilindro Hidráulico	1	1	$ 140.000	0	$ 140.000	$ 26.600	$ 166.600
Pin Canasta	1	1	$ 25.000	0	$ 25.000	$ 4.750	$ 29.750
Servicio técnico	12	1	$ 80.000	10	$ 864.000	$ 164.160	$ 1.028.160
Manguera 0.5m R2 de 1/4" punta recta hembra y punta banyo 5.786.175	1	1	$ 150.000	0	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500
conector toma 5 pines 10 amp aereo	2	1	$ 38.000	0	$ 76.000	$ 14.440	$ 90.440
conector clavija 5 pines 10 amp aereo.	2	1	$ 40.000	0	$ 80.000	$ 15.200	$ 95.200
Cable #14	5	1	$ 6.000	0	$ 30.000	$ 5.700	$ 35.700
Porta fusible	1	1	$ 5.000	0	$ 5.000	$ 950	$ 5.950
Coraza plástica 1/4	1	1	$ 1.000	0	$ 1.000	$ 190	$ 1.190
soporte en caucho redondo de 30 x 30 con perforación de 8 mm para octopuss	4	1	$ 15.000	0	$ 60.000	$ 11.400	$ 71.400
						TOTAL	$ 13.883.673

4. Entregar los repuestos y/o insumos usados o cambiados junto con un diagnóstico técnico y registro fotográfico que justifique el motivo del reemplazo, resultado del mantenimiento preventivo o correctivo de las dos (2) plataformas elevadoras autopropulsadas OCTOPUS modelo 1715 Twin de la marca Oil & Steel, al supervisor del contrato.

Se hace entrega al encargado de JBB de los repuestos cambiados, adicionalmente en el informe resumen y el diagnóstico inicial se evidencia la justificación de la necesidad de reparar los daños reportados.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA





5. Prestar el servicio de mantenimiento preventivo de las Plataformas elevadoras autopropulsadas OCTOPUS modelo 1715 Twin marca Oil & Steel, a cargo de la Oficina de Arborización Urbana del Jardín Botánico José Celestino Mutis, realizando tres (3) eventos cada tres meses o cada 250 horas de uso del equipo (lo que ocurra primero) o la cantidad necesaria hasta agotar el presupuesto, con mano de obra calificada, de acuerdo a la propuesta económica del 22 de septiembre de 2020 suministrada por AERORENTAL LTDA y consignada en los estudios previos.

Se realizaron las actividades contempladas en la cotización 272 adjunta.

6. Entregar un diagnóstico de cada equipo una vez se realice el mantenimiento preventivo, con el fin de determinar si se requiere realizar mantenimiento correctivo, y así mismo conocer los repuestos, insumos y consumibles que requiere cada equipo.

Después de realizar la revisión técnica general, se encuentra que el equipo requiere del siguiente mantenimiento correctivo:

- Cambio de orugas de arrastre por desgaste.
- Cambio de cableado y conectores del circuito eléctrico para encendido del motor diésel que sufrió sobrecalentamiento por la temperatura del escape del motor.
- Cambio de switch de encendido de llave que no funciona.
- Realizar soldaduras en la base del brazo que soporta los mandos de tracción y estabilización.
- Reparación guarda mandos de estabilizadores por fractura.
- Reparación de la canasta de golpes y fisuras.
- Cambio cintas reflectivas por desgaste.
- Reparación base de la canasta por golpe.
- Reparación exosto por fuga.

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

- Reparación tubo de comunicación cilindro estabilización por golpe.
- Falta pin de un pasador desmonte de canasta.
- Presenta una manguera de cilindro torre fisurada y con humedad en el grafado.
- Cambio de soportes caucho motor combustión por desgaste.

7. Presentar los registros fotográficos que soporten la ejecución de actividades en medio magnético y junto con cada informe.

Se entrega las evidencias fotográficas de las actividades ejecutadas y repuestos cambiados como soporte de mantenimiento correctivo al equipo.

8. Realizar las pruebas de funcionamiento de la Plataforma elevadora autopropulsada OCTOPUS modelo 1715 Twin de la marca Oil & Steel cuando se realice alguna intervención.

Se realizan pruebas de operación en las instalaciones de Aerorental y en campo para comprobar su correcto y seguro funcionamiento:





9. Las actividades desarrolladas se deberán ver reflejadas en un informe por cada evento de mantenimiento preventivo y/o mantenimiento correctivo, y un informe final (entregable) los cuales deben incluir:

9.1. Resumen de las intervenciones y/o labores realizadas
9.2. Registro fotográfico de soporte en medio magnético
9.3. Recomendaciones y sugerencias de la operación

Se adjunta informe con el resumen de las actividades ejecutadas en el correctivo de la plataforma tipo brazo montado sobre oruga modelo 1715 TWIN

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

-Si es PERSONA JURIDICA-

Conforme al artículo 50 de la Ley 789 de 2002, anexo certificación de aportes los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

DISMINUCIÓN DE LA BASE DE RETENCIÓN

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Así mismo certifico que las deducciones que reporté para la disminución de la base de retención en la fuente de renta, NO_____**SI**_____Pueden ser tomados por el Jardín Botánico José Celestino Mutis para la liquidación del impuesto respectivo.

-EL SIGUIENTE CUADRO SOLO APLICA PARA EL ULTIMO INFORME DEL CONTRATISTA, EL CUAL SE DEBERÁ INCLUIR ANTES DE LAS FIRMAS DEL CONTRATISTA Y SUPERVISOR -

BALANCE PRESUPUESTAL FINAL DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ **15.000.000**
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	$ **13.883.673**
VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL JBB Y NUMERO DE CRP	$ 1.116.327 – 2061/2020
CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE INFORMES Y DOCUMENTOS QUE ACREDITAN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	El supervisor certifica que al momento de la finalización del contrato, se han remitido a la Oficina Asesora Jurídica todos los informes, documentos y soportes correspondientes al (100%) de la ejecución contractual
OBSERVACIONES: (Indique las observaciones que considere pertinentes relacionadas al balance presupuestal final del contrato)	

Expedido en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de mayo de 2021

CAMILO ANDRÉS ESCOBAR GARCÍA
REPRESENTANTE LEGAL
AERORENTAL LTDA
NIT. 900.232.695-9

APROBACIÓN POR EL (SUPERVISOR / INTERVENTOR)

Segundo Octavio Naranjo Velasco
Supervisor

Segundo Octavio Naranjo Velasco - Subdirector Técnico Operativo (E) en calidad de supervisor/ interventor del contrato da cuenta del cumplimiento de las obligaciones específicas, así como la entrega de elementos o productos por el contratista de acuerdo con el objeto y plazo contractual, lo cual fue consolidado en el presente informe y sus documentos soportes. Así mismo, da cumplimiento al pago de Aportes a Seguridad Social y ARL según el riesgo correspondiente, razón por la cual APRUEBA EL PRESENTE INFORME Y AUTORIZA EL PAGO DEL PERIODO DE EJECUCIÓN REPORTADO.

NOMBRE: JUAN JAIVER ESPINEL SILVA
CARGO Ing Apoyo de la Supervisión STO

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

NOMBRE: FABIAN ABELLA RINCON
CARGO Ing Apoyo de la Supervisión STO

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

	Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas, disposiciones legales vigentes, términos contractuales y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma de Segundo Octavio Naranjo Velasco -Subdirector TécnicoOperativo (E)