MINISTERIO DE CULTURA
CONCURSO ABIERTO DE MÉRITOS MC CM 006 2021
EVALUACIÓN ECONÓMICA DEFINITIVA

Realizar la actualización y complementación del Plan Especial de Manejo y Protección –PEMP- del Sitio Histórico del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón, en sus etapas de diagnóstico, formulación y propuesta, con el fin de establecer lineamientos de uso, condiciones de manejo y niveles permitidos de intervención para este BIC.

									CONSORCIO NVP
	DESCRIPCION ITEMS	**UNIDAD**	**CANT**	**PRECIO OFICIAL**				**PRECIO OFERTADO**	
1	**LEVANTAMIENTO Y DIAGNÓSTICO**			**$ 106.439.709,00**				**$ 121.974.179,00**	
1.1	DOFA de antecedentes por cada componente: patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e Inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, económico y turístico, jurídico, estructural, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, participación comunitaria, museología y museografía.	un	1	$ 15.874.847,00				$ 20.072.365,00	
1.2	Documento Técnico de Soporte de Análisis y Diagnóstico del sitio histórico de la batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón: componentes patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e Inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, turístico, jurídico, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, participación comunitaria, museología y museografía.	un	1	$ 19.034.418,00				$ 45.855.753,00	
1.3	Fichas de inventario y levantamiento del estado de conservación del patrimonio mueble e inmueble relacionado en el Sitio Histórico con levantamiento gráfico, fotográfico y planimétrico (formatos MinCultura).	un	1	$ 11.150.858,00				$ 19.971.435,00	
1.4	Componente catastral: Desarrollo de una estructura de base de datos geográfica y de todos los componentes cartográficos relacionados para el conjunto de los bienes que conforman el Sitio Histórico Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón	un	1	$ 10.665.000,00				$ 11.645.679,00	
1.5	Análisis de riesgos: Este ítem tiene por objeto elaborar dos productos para gestionar los riesgos que afectan el Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y el Monumento a los Lanceros de Rondón.	un	1	$ 14.511.189,00				$ 7.692.982,00	
1.6	Diagnóstico integral: análisis transversal de los estudios diagnósticos adelantados por cada uno de los componentes, que plantee de manera clara y articulada las problemáticas identificadas en el Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón. Debe expresar de manera concisa y clara el diagnóstico que integre las problemáticas jerarquizando su importancia según impacto y afectación del BIC.	un	1	$ 35.203.397,00				$ 16.735.965,00	
2	**FORMULACIÓN Y PROPUESTA**			**$ 172.788.415,00**				**$ 141.252.214,00**	
2.1	Documento Técnico de Soporte de Formulación y propuesta del sitio histórico del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón: componentes patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, turístico, jurídico, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, participación comunitaria, museología y museografía.	un	1	$ 23.254.789,00				$ 42.230.059,00	
2.2	Cartografías y planimetrías del PEMP: elaboración de planimetrías y cartografías desde los componentes inmueble, paisajístico, ambiental, arqueológico, museológico, urbano, catastral, estructural y análisis de riesgos/salud ocupacional.	un	1	$ 22.783.816,00				$ 17.282.576,00	
2.3	Fichas de proyectos que incluyan como mínimo los capítulos de presupuesto, objetivo, priorización, plazo, especificaciones técnicas, render o visualización gráfica del proyecto propuesto, para los proyectos de los componentes patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, turístico, jurídico, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, participación comunitaria, museología y museografía.	un	1	$ 27.573.322,00				$ 23.420.859,00	
2.4	Esquema básico arquitectónico de infraestructura requerida para la propuesta con especificaciones técnicas, teniendo en cuenta normatividad vigente para accesibilidad universal. Desarrollado por el componente de patrimonio inmueble y urbano en articulación con las propuestas de los demás componentes y coordinación con el componente estructural y de análisis de riesgos. Este esquema debe responder al estudio de cargas, al guión museológico y a los lineamientos del componente arqueológico.	un	1	$ 26.436.360,00				$ 18.376.370,00	
2.5	Fichas normativas individuales y por manzanas a desarrollar por los componentes de patrimonio inmueble y urbanístico.	un	1	$ 20.427.316,00				$ 8.483.585,00	
2.6	Propuesta y formulación integral del PEMP del Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón donde se condense la herramienta de gestión articulando las propuestas desarrolladas por los diferentes componentes.	un	1	$ 52.312.812,00				$ 31.458.765,00	
3	**DESARROLLO COMPONENTE MUSEOLOGÍA**			**$ 107.006.667,00**				**$ 70.942.982,00**	
3.1	Guión museológico del Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón, este ítem incluye la elaboración de ejes temáticos, desarrollo del guión museológico, recorridos, guión curatorial y cartografía del guión museológico para el Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón como museo a cielo abierto. Incluye textos del guión curatorial para el 100% de las piezas a diseñar y producir en el componente museográfico, con selección de fotografías, imágenes en alta resolución (mínimo 3mp) con derechos de autor y requisitos para su publicación y circulación.	un	1	$ 19.969.333,00				$ 7.671.491,00	
3.2	Documento resumen del guión museológico del Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón, desarrollado en coordinación con el componente de diseño para circulación pública. Tiene por objeto publicar un documento para uso de maestros, mediadores, guías y visitantes del Sitio Histórico.	un	1	$ 9.168.000,00				$ 10.471.491,00	
3.3	Museografía: Diseño de los elementos museográficos y mobiliario contemplados en el guión museológico del museo a cielo abierto.	un	1	$ 16.202.667,00				$ 11.800.000,00	
3.4	Producción y montaje museográfico de elementos priorizados del guión museológico: 50 elementos museográficos aptos para la intemperie y 20 elementos de mobiliario listos para uso del proyecto museográfico y/o paisajístico, priorizado por el equipo consultor y el Ministerio de Cultura para ser instalados en el Sitio Histórico según diseños y presupuestos construidos con la coordinación del PEMP.	un	1	$ 61.666.667,00				$ 41.000.000,00	
4	**DOCUMENTO FINALES Y RESOLUCIÓN**			**$ 16.398.074,00**				**$ 20.960.153,00**	
4.1	Documento resumen PEMP: componentes patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e Inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, turístico, jurídico, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, participación comunitaria, museología y museografía. Tiene por objeto publicar un documento para uso de público general.Incluye selección de fotografías, imágenes en alta resolución (mínimo 3mp) con derechos de autor y requisitos para su publicación y circulación. Versión diagramada con archivos editables abiertos y versión PDF en alta definición para circulación web y en dispositivos móviles, trámite de ISBN digital y físico. Impresión de mínimo 500 ejemplares.	un	1	$ 9.731.407,00				$ 15.710.153,00	
4.2	Proyecto de Resolución del PEMP: componentes patrimonio cultural inmueble, urbano, mueble e Inmaterial, valoración, análisis de riesgo, histórico, arqueológico, administrativo y financiero, turístico, paisajístico, planimétrico, catastral, ambiental, jurídico, participación comunitaria, museología y museografía. La versión del proyecto de resolución debe contemplar todos los ítems requeridos para la aprobación según el Decreto 1080 de 2015 modificado por el Decreto 2358 de 2019, en su parte considerativa y resolutiva.	un	1	$ 6.666.667,00				$ 5.250.000,00	
5	**PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA**			**$ 11.267.855,00**				**$ 11.200.000,00**	
5.1	Estrategias de socialización y participación comunitaria (mínimo 3 socializaciones) del Sitio Histórico de la Batalla del Pantano de Vargas y Monumento a los Lanceros de Rondón.	un	1	$ 11.267.855,00				$ 11.200.000,00	
	VALOR PARCIAL			$ 413.900.720,00				$ 366.329.528,00	
	ADMINISTRACION		**13,00%**	$ 53.807.094,00	**25,08%**			$ 91.875.446,00	
	UTILIDAD		**7,00%**	$ 28.973.050,00	**10,50%**			$ 38.464.600,00	
	TOTAL COSTOS Y GASTOS			**$ 496.680.864,00**				**$ 496.669.574,00**	
	IVA		**19,00%**	$ 94.369.364,00	**19,00%**			$ 94.367.219,00	
	VALOR TOTAL			**$ 591.050.228,00**				**$ 591.036.793,00**	**CUMPLE**

MARIO FERNANDO ORJUELA DE LA TORRE
EVALUADOR ASPECTO ECONÓMICO

23/06/2021