CONTRATO DE OBRA ICCU–035-2020

INFORME FECHA 29 DE DICIEMBRE 2020

GESTOR DE PROYECTO DELEGADO:
Mariadelpilar Suarez Monzón – Profesional Universitario
Delegación del 24 de febrero de 2020

OBJETO:
"Mejoramiento de la Vía que Conduce del Municipio de Nimaima al Municipio de Nocaima, Departamento de Cundinamarca"

CONTRATISTA:
CONSORCIO VIAL 19
NIT. 901.361.825-6

Conformado por:

- GEINPRO S.A.S. – 50% de participación – NIT. 830.074.062-5
- SOSIN S.A.S. – 50% de participación – NIT. 901.237.651-1

REPRESENTANTE LEGAL:
Herminda Contreras Arias

PLAZO INICIAL:
Ocho (08) Meses

SUSPENSION No.1:
Suscrita: 20 de marzo de 2020
Tiempo Suspensión: 4 días
Fecha Reinicio: 24 de marzo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 13 de noviembre de 2020

SUSPENSION No.2:
Suscrita: 20 de marzo de 2020
Tiempo Suspensión: 19 días
Fecha Reinicio: 13 de abril de 2020
Nueva Fecha Terminación: 02 de diciembre de 2020

SUSPENSION No.3:

Suscrita: 13 de abril de 2020
Tiempo Suspensión: 13 días
Fecha Reinicio: 27 de abril de 2020
Nueva Fecha Terminación: 17 de diciembre de 2020

SUSPENSION No.4:
Suscrita: 27 de abril de 2020
Tiempo Suspensión: 15 días
Fecha Reinicio: 12 de mayo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 01 de enero de 2021

SUSPENSION No.5:
Suscrita: 12 de mayo de 2020
Tiempo Suspensión: 14 días
Fecha Reinicio: 26 de mayo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 16 de enero de 2021

SUSPENSION No.6:
Suscrita: 26 de mayo de 2020
Tiempo Suspensión: 6 días
Fecha Reinicio: 01 de junio de 2020
Nueva Fecha Terminación: 22 de enero de 2021

SUSPENSION No.7:
Suscrita: 01 de junio de 2020
Tiempo Suspensión: 30 días
Fecha Reinicio: 01 de julio de 2020
Nueva Fecha Terminación: 22 de febrero de 2021

SUSPENSION No.8:
Suscrita: 24 de diciembre de 2020
Tiempo Suspensión: 15 días
Fecha Reinicio: 08 de enero de 2021
Nueva Fecha Terminación: 09 de marzo de 2021

PRORROGA No. 1:
N/A

VALOR INICIAL:

Tres mil seiscientos veintidós millones ciento treinta y ocho mil seiscientos sesenta y un pesos **($3.622.138.661,00)** Mcte.

VALOR ADICIÓN No. 1:
N/A

DOCUMENTOS CONTRACTUALES:

FECHA DE SUSCRIPCION:	06 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DE INICIO:	9 DE MARZO DE 2020
FECHA DE SUSPENSION ULTIMA.	24 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE REINICIO 1.	8 DE ENERO DE 2021
FECHA DE PRORROGA 1.	N/A
FECHA DE ADICIÓN 1.	N/A
ACTA PARCIAL 1:	05 DE OCTUBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 2:	09 DE NOVIEMBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 3:	25 DE NOVIEMBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 4:	EN TRAMITE
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	09 DE NOVIEMBRE DE 2020

PAGOS REALIZADOS:

Valor Inicial	$ 3.622.138.661,00	
Valor Adición	$ -	
Valor Total	$ 3.622.138.661,00	
Pagos	Valor Pagado	% Pagado
Pago No. 1	$ 269.229.030,00	7,43%
Pago No. 2	$ 361.120.988,00	9,97%
Pago No. 3	$ 186.119.172,00	5,14%
Pago No. 4	$ 181.061.586,00	5,00%
Total, Pagado	$ 997.530.776,00	27,54%
Restante por Pagar	$ 2.624.607.885,00	72,46%

AVANCE PROGRAMADO 24 DE DICIEMBRE DE 2020:
75.08% - $ 2.719.332.733,00 pesos Mcte.

AVANCE REAL 24 DE DICIEMBRE DE 2020:
30.72% - $ 1.112.636.517,00 pesos Mcte.

AJUSTE INFORMADO TRAMITADO:
N/A

AJUSTE INFORMADO EN TRAMITE:

Modificatorio de anexo técnico incluyendo Ítems no previstos:

NP1: Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km).

NP2: Pilote en concreto de 3000 psi, diámetro 1.5m. construcción manual (incluye excavación en cualquier tipo de material, refuerzo y anillos)

NP3: Suministro e instalación de Geomembranas de Polietileno de Alta Densidad (PEAD) 60 mils (e:1,50mm)

NP4: Cuneta prefabricada tipo teja en concreto (no incluye la conformación de conformación de la superficie de apoyo

NP5: Tubería pvc alcantarillado reforzado de 36"

Este ajuste informado se tramita toda vez la via requiere la implementación de nuevas estructuras tales como muros de contención, cunetas prefabricadas y geomembranas esta para garantizar la estabilidad de la via.

AJUSTE INFORMADO PROYECTADO:

Se requiere la adición de recursos para ejecutar estructuras de contención, redireccionamiento de fuentes de escorrentía y reubicación de alcantarillas

ESTADO ACTUAL:

El estado actual de la obra es suspensión por termino de 15, el presente contrato cuenta con 8 suspensiones las cuales tuvieron como justificación la pandemia afrontada por el país estas de la suspensión (1-7); la suspensión No. 8 fue tramitada toda vez que se encuentra en tramite el permiso a cierre de via y las limitaciones de los despachos de insumos y materiales por parte los proveedores.

Adicionalmente se recalca que en el momento el contratista se encuentra en proceso de apremio de multa por incumplimiento al atraso presentado en la ejecución de obra.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ICCU-038-2020

SUPERVISOR DE CONTRATO DELEGADO:
Mariadelpilar Suarez Monzón – Profesional Universitario
Delegación del 24 de febrero de 2020

CONTRATISTA INTERVENTOR:
Proyectos Técnicos de Colombia SAS
Nit: 900.181.247-2

REPRESENTANTE LEGAL:
Duarte Jose Alzamora Alvear

PLAZO:
Ocho (08) Meses

SUSPENSION No.1:
Suscrita: 20 de marzo de 2020
Tiempo Suspensión: 4 días
Fecha Reinicio: 24 de marzo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 13 de noviembre de 2020

SUSPENSION No.2:
Suscrita: 20 de marzo de 2020
Tiempo Suspensión: 19 días
Fecha Reinicio: 13 de abril de 2020
Nueva Fecha Terminación: 02 de diciembre de 2020

SUSPENSION No.3:
Suscrita: 13 de abril de 2020
Tiempo Suspensión: 13 días
Fecha Reinicio: 27 de abril de 2020
Nueva Fecha Terminación: 17 de diciembre de 2020

SUSPENSION No.4:
Suscrita: 27 de abril de 2020
Tiempo Suspensión: 15 días
Fecha Reinicio: 12 de mayo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 01 de enero de 2021

SUSPENSION No.5:
Suscrita: 12 de mayo de 2020
Tiempo Suspensión: 14 días
Fecha Reinicio: 26 de mayo de 2020
Nueva Fecha Terminación: 16 de enero de 2021

SUSPENSION No.6:
Suscrita: 26 de mayo de 2020
Tiempo Suspensión: 6 días
Fecha Reinicio: 01 de junio de 2020
Nueva Fecha Terminación: 22 de enero de 2021

SUSPENSION No.7:
Suscrita: 01 de junio de 2020
Tiempo Suspensión: 30 días
Fecha Reinicio: 01 de julio de 2020
Nueva Fecha Terminación: 22 de febrero de 2021

SUSPENSION No.8:
Suscrita: 24 de diciembre de 2020
Tiempo Suspensión: 15 días
Fecha Reinicio: 08 de enero de 2021
Nueva Fecha Terminación: 09 de marzo de 2021

PRORROGA No. 1:
N/A

VALOR INICIAL:
Trescientos veintiún millones novecientos veintiún mil novecientos treinta pesos **($321.921.930,00)** Mcte.

VALOR ADICIÓN No. 1:
N/A

DOCUMENTOS CONTRACTUALES:

FECHA DE SUSCRIPCION:	11 DE FEBRERO DE 2021
FECHA DE INICIO:	9 DE MARZO DE 2020
FECHA DE SUSPENSION ULTIMA.	24 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE REINICIO 1.	8 DE ENERO DE 2021
FECHA DE PRORROGA 1.	N/A
FECHA DE ADICIÓN 1.	N/A

ACTA PARCIAL 1: 05 DE OCTUBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 2: 09 DE NOVIEMBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 3: 25 DE NOVIEMBRE DE 2020
ACTA PARCIAL 4: EN TRAMITE
FECHA DE TERMINACION INICIAL: 09 DE NOVIEMBRE DE 2020

PAGOS REALIZADOS:

Valor Inicial	$ 321.921.930,00	
Valor Adición	$ -	
Valor Total	$ 321.921.930,00	
Pagos	Valor Pagado	% Pagado
Pago No. 1	$ 23.918.799,40	7,43%
Pago No. 2	$ 32.095.616,42	9,97%
Pago No. 3	$ 16.546.787,20	5,14%
Pago No. 4	$ 16.096.096,50	5,00%
Total, Pagado	$ 88.657.299,52	27,54%
Restante por Pagar	$ 233.264.630,48	72,46%

Proyectó: Mariadelpilar Suarez Monzon – Supervisora de Proyecto – ICCU