Atlántico para la Gente

INFORME DE AVANCE

NUMERO DE INFORME	**04**
PERÍODO	***26/04/2021 AL 25/05/2021***
LUGAR Y FECHA	***BARRANQUILLA 26/05/2021***
CONTRATO NÚMERO	***202100226***
TIPO DE CONTRATO	***PRESTACIÓN***
OBJETO	***PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN TRIBUTARIA EN LA SUBSECRETARÍA DE RENTAS, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, EN LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ENCOMENDADAS.***
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	***$24.780.000***
CONTRATISTA	**WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ**
SUPERVISOR	**GONZALO GUTIÉRREZ DIAZ GRANADOS**
PLAZO	***EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ POR SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.***
FECHA DE INICIO	***26/01/2021***
FECHA DE TERMINACIÓN	***25/07/2021***

OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EN EL PERIODO:

Obligación Contractual	Actividades
Brindar acompañamiento jurídico en el proceso de Fiscalización de la plataforma de liquidaciones. Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del Contrato.	Verificación de los actos contratos o negocio jurídicos sujetos a inscripción en las oficinas de registro de instrumentos públicos liquidados atreves de la plataforma departamental VUR del periodo correspondiente a los actos gravados durante la vigencia 2017. Para el periodo correspondiente entre el 26 de abril y el 25 de mayo de 2021, revise 507 actos se encontraron 14 hallazgos de pines no pagados del mes de agosto del 2017.

Atentamente

WADETH DEL CARMEN OROZCO GOMEZ
C/C No.32.855.729

REVISADO: MARIO AHUMADA

ANEXO: PLANILLA DE HALLAZGOS

RADICADO	N° ESCRITURA	MATRICULA	AVALUO / VALOR DEL ACTO	ACTO	OBSERVACION	PIN	COMPRADOR	VENDEDOI
2017-23542	1715 del 2017-06-21 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de BARRANQUILLA	040-9377	$5.000.000	CONSTITUCION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL - DECLARACIÓN DE CONSTRUCCIÓN O MEJORAS SUELO PROPIO	PIN NO PAGADO	8001025798	MARIELA VIRGINIA LOPEZ DE PICHON CC 22.399.354 DIRECCION CARRERA 11 # 35- 42	
2017-22341	6127 del 2017-07-28 00:00:00 NOTARIA 5EGUNDA de BARRANQUILLA	040-192633	$5.000.000	COMPRAVENTA - DERECHOS Y ACCIONES	PIN NO PAGADO	8001025816	YANETH ELIZABETH NIEBLES SUAREZ CC 22.438.353 DIRECCION CARRERA 39# 35 16	HECTOR JULI(PEREZ PEREZ CC 3.705.548
2017-21790	1898 del 2017-07-06 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de BARRANQUILLA	040-521288	$83.299.000	COMPRAVENTA - CONSTITUCION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR	PIN NO PAGADO	8001025823	LUIS FERNANDO PEREZ CHAPARRO CC13.637.688 DIRECCION CARRERA 7B # 73-05	ALVARO RODRUGUEZ CARVAJAL CC 91.390.807 DIRECCION CALLE 3A # 1: 03 PIEDECUESTA
2017-24240	3151 del 2017-07-21 00:00:00 NOTARIA TERCERA de BARRANQUILLA	040-450891	$102.905.000	COMPRAVENTA - PACTO DE RETROVENTA	PIN NO PAGADO	80010311390	ASTRID CECILIA SALAZAR CC 22.481.994 DIRECCION	AURA CAROLINA MARTINEZ CASTRO CC
2017-31727	50 del 2015-01-17 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-144499	$19.803.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO - LA ESCRITUA NO APARECE RELACIONADA	8001082329		
2017-23483	773 del 2017-08-03 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-484542		CANCELACIÓN PATRIMONIO DE FAMILIA	PIN NO PAGADO	8001082332	CARMEN GRACIELA NOVOA RAMIREZ CC 32.670.029 DIRECCION CRA 6R # 97A - 03	
2017-23932	0385 del 2009-03-25 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BARRANQUILLA	040-312491		CANCELACIÓN HIPOTECA	PIN NO PAGADO	8001082337	MILENA DEL ROSARIO GERONIMO VARGAS CC	ROBERTO PALLARES CORONADO (7.413.192

2017-22080	1913 del 2017-07-27 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-554543	$72.000.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001128375	FRANCO MIGUEL CASADO RACEDO CC 72.096.907 DIRECCION CALLE 50B # 19D 17	TULIO ANTONIO JIMENEZ PARDO CC 79.281.003 DIRECCION CRA 53 # 80-119APTO 6C
2017-24956	1062 del 2017-05-08 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-474344 040-293598 040-293017 040-293018 040-490888 040-3261		ADJUDICACIÓN EN LIQUIDACIÓN SUCESIÓN - A FAVOR DE HEREDEROS	PIN NO PAGADO	08001128385	JAIME ORLANDO IBARRA GOMEZ CC 8.727.169 DIRECCION CALLE 77# 57-85	RICARDO LEO IBARRA GOMEZ CC 72.131.624 DIRECCION CRA 44 #56 - 39
2017-22318	1849 del 2017-07-19 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-118688	$40.581.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8001128404	MARIA TORCOROMA RINCON LOBO CC 1091653589 DIRECCION CALLE 84 # 9B SUR - 33	HERNANDO JOSE TEHERAI BRAVO CC 8.5684461 DIRECCION CRA 24 # 63 - 21
2017-22410	1933 del 2017-07-28 00:00:00 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA	040-117017	$140.979.000	COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	08001128414	ROCIO JOSEFINA BUCHAR D,SILVESTRE CC 36.531.398 DIRECCION CALLE 96 # 42D - 62	LUIS ANTONI(DIAZ BUCHAR CC 1129581885 DIRECCION CALLE 96 # 42D-69
2018-041-6-1458	3749 DEL 2008-06-10 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE SOLEDAD	040-348004	$2.694.000	COMPRAVENTA-CONSTITUCION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR-DECLARACION EN CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO	PIN NO PAGADO	87580115418	GABRIEL FRANCISCO NAVARRO RODRIGUEZ CC 72.144.873 DIRECCION CRA 12 G# 66 - 122	LUIS ROBERT(VERGARA CONTRERA C(8668.538 DIRECCIDN KLLE 12G # 6E 48
2017-041-6-7825	2742 DEL 2017-07-06 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOLEDAD	041-151921	$60.853.000	ACLARACION DE ESCRITUA - COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8758029119	SANDY YULIETH ACOSTA YANCE CC 1.140.841.412 DIRECCION CALLE 21 # 25 - 04	ELSY GALINDO CC 22.393.34 DIRECCION CARRERA 51A # 22 - 06
2017-041-6-12348	2976 DEL 2017-07-22 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE SOLEDAD	041-125481	$12.000.000	CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR-COMPRAVENTA	PIN NO PAGADO	8758029139	BETYS ESTHER RAMOS CC 32826797 DIRECCION TRAS 2A SUR 75 -10	