Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Construcción del Centro Cultural San Juan de Sahagún

Código BPIN

Sector

Cultura

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 11/04/2021 11:27:35

Identificador: 394892

Formulador:

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

Contribución a la política pública

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3010 - X. Pacto por la protección y promoción de nuestra cultura y desarrollo de la economía naranja

Linea

301001 - 1. Todos somos cultura: la esencia de un país que se transforma desde los territorios

Programa

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Ahora le Toca a Córdoba: Oportunidades, Bienestar y Seguridad 2020– 2023”

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje estratégico estructural 1. Equidad y Bienestar
Pilar estratégico transversal 1. Equidad social para mejorar la calidad de vida
Componente. Cultura para la identidad y el bienestar

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

2.1. Programa. Creación, Circulación Y Acceso A La Cultura.
2.1.7. Subprograma. Infraestructura Cultural
Producto. Construcción de infraestructuras de nuevas sedes culturales y/o espacios físicos apropiados para actividades culturales

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

PLAN DE DESARROLLO MI COMPROMISO ES CON SAHAGUN 2020 - 2023

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

4-2 BIENESTAR SOCIAL
4-2-3 SECTOR CULTURA

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4-2-3-1 PROGRAMA ESTRATÉGICO LA CULTURA MI COMPROMISO ES CON SAHAGUN, PARA LA INCLUSION SOCIAL Y APORTE A LA PAZ.
4-2-3-3 PRODUCTO ASOCIADO FOMENTO AL DESARROLLO CULTURAL Y ARTÍSTICO

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

Identificación y descripción del problema

Problema central

El municipio de Sahagún, conocido como ciudad cultural del departamento de Córdoba, no cuenta con un sitio adecuado para la practica y realización de manifestaciones artísticas y culturales

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El Municipio de Sahagún, realizo una consultoría, para la construcción de un un centro cultural o un espacio que sirva como medio para la difusión de distintas expresiones artísticas, filosóficas, educativas, etc. actualmente contamos con los diseños pero el municipio no cuenta con los recursos para la construcción de dicha infraestructura, infraestructura necesaria que cumplan a cabalidad con la misión de mejorar la calidad de vida y que además cumpla con las exigencias de la población para la practica y observancia de las expresiones artísticas y culturales.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

El 50% de la población del municipio de Sahagún se dedica a la practica de expresiones culturales y artísticas no tiene un sitio o espacio para la difusión de las misma

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Déficit de infraestructura física que presenta el municipio de Sahagún, para la difusión de expresiones artísticas y culturales	**1.1** Baja intervención e inversión en infraestructura para los ambientes de aprendizaje artístico y cultura

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Dificultad para la difusión de expresiones artísticas y culturales	**1.1** Bajo nivel de competitividad cultural que obliga al mejoramiento de procesos formativos integrales de calidad para para la población

Impreso el 19/04/2021 2:49:11 p.m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Departamental **Entidad:** Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** El Departamento plantea como estrategia contribuir al desarrollo social del departamento por medio de proyectos de Creación, Circulación Y Acceso A La Cultura	Aporte de recursos económicos, técnicos y legales para la implementar una alternativa de solución
Actor: Municipal **Entidad:** Sahagún - Córdoba **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Construcción del centro cultural San Juan de Sahagún	Aporte de estudios de técnicos, factibilidad y gestión de recursos para la implementación del proyecto Ejecución del proyecto
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad del Municipio de Sahagún **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Tener infraestructura cultural en buen estado para mejorar su calidad de vida	Veeduría ciudadana Mano de obra no calificada

02 - Análisis de los participantes

El municipio realizó consultoría para tener los diseños y especificaciones requeridas para construcción del Centro Cultural San Juan de Sahagún,, dicho proceso se ha socializado con la comunidad quien ha manifestado interés de contar con un sitio adecuado para la practica y observancia de manifestaciones artísticas y culturales, en ese sentido se presentó el proyecto de construcción ante la gobernación de córdoba para obtener los recursos que permitan al municipio contar con dicha infraestructura

Impreso el 19/04/2021 2:49:12 p.m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

137.527

Fuente de la información

Sisben
secretaria de Educación y cultura municipal

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Sahagún **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	CALLE 19 No. 10-95, BARRIO SAN JUAN

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

137.527

Fuente de la información

Sisben
secretaria de Educación y cultura municipal

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Sahagún **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	CALLE 19 No. 10-95, BARRIO SAN JUAN	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	66.838	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal
	Femenino	70.689	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal
Etaria (Edad)	0 a 14 años	31.631	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal
	15 a 19 años	20.629	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal
	20 a 59 años	74.265	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal
	Mayor de 60 años	11.002	Sisben secretaria de Educación y cultura municipal

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

El municipio de Sahagún, conocido como ciudad cultural del departamento de Córdoba, no cuenta con un sitio adecuado para la practica y realización de manifestaciones artísticas y culturales

Objetivo general – Propósito

Construir un sitio adecuado para la practica y realización de manifestaciones artísticas y culturales

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Construcción del centro cultural	**Medido a través de:** Unidad **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Informes presentados a la secretaria de Infraestructura

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Déficit de infraestructura física que presenta el municipio de Sahagún, para la difusión de expresiones artísticas y culturales	Realizar la construcción de infraestructura física que presenta el municipio de Sahagún, para la difusión de expresiones artísticas y culturales
Causa indirecta 1.1 Baja intervención e inversión en infraestructura para los ambientes de aprendizaje artístico y cultura	Aumentar la intervención e inversión en infraestructura para los ambientes de culturales

Impreso el 19/04/2021 2:49:12 p.m.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Construcción de un centro cultural

Medido a través de

Unidad

Descripción

Construcción de un centro cultural para la practica, difusión, estudio, observancia de manifestaciones artísticas y culturales

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	0,00	1,00	-1,00
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00
2024	0,00	1,00	-1,00
2025	0,00	1,00	-1,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La construcción del CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN, es un proyecto que alcanza una ocupación en área de 3726 metros cuadrados aproximadamente, cuya infraestructura se diseñó en dos niveles.
En el primer nivel se encuentran Áreas Administrativas, Aulas De Clases, Biblioteca, Espacios De Esparcimiento, Cafetería Y Servicios Sanitarios.
En la segunda planta se encuentran salones diseñados para las distintas áreas de conocimiento artístico, estudio de grabación y un auditorio con capacidad para 300 personas.
La infraestructura del proyecto está diseñada en estructura convencional con columnas y vigas de concreto reforzado, muros en mampostería y estructura metálica para soporte de cubierta, la cual está contemplada con tecnología de aislamiento térmico para la eficiencia energética del centro.

Impreso el 19/04/2021 2:49:13 p.m.

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe **Departamento:** Córdoba **Municipio:** Sahagún **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:** **Latitud:** **Longitud:**	CALLE 19 No. 10-95, BARRIO SAN JUAN

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 13.719.063.571,40

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 13.719.063.571

Realizar la construcción de infraestructura física que presenta el municipio de Sahagún, para la difusión de expresiones artísticas y culturales

Producto	Actividad
1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de centros culturales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 13.719.063.571	**1.1.1** PRELIMINARES **Costo:** $ 111.838.518 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS **Costo:** $ 1.184.807.655 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.3 CIMENTACIÓN **Costo:** $ 149.575.589 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.4 ACERO DE REFUERZO **Costo:** $ 748.201.188 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.5 ESTRUCTURAS DE CONCRETO **Costo:** $ 2.159.008.046 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si

Impreso el 19/04/2021 2:49:13 p.m.

Producto	Actividad
1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de centros culturales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 13.719.063.571	**1.1.6** MAMPOSTERIA Y ACABADOS **Costo:** $ 627.892.984 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.7 ACABADOS **Costo:** $ 1.593.699.206 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.8 IMPERMEABILIZACIONES SOBRE CUBIERTA **Costo:** $ 453.224.464 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.9 OBRAS EXTERIORES **Costo:** $ 246.037.971 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.10 CUBIERTA **Costo:** $ 773.297.669 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.11 CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA **Costo:** $ 492.904.437 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si

Producto	Actividad
1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de centros culturales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 13.719.063.571	**1.1.12** ORNAMENTACIÓN **Costo:** $ 77.007.957 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.13 FACHADA **Costo:** $ 222.741.320 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.14 ASCENSOR **Costo:** $ 435.106.944 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.15 INSTALACIONES SANITARIAS **Costo:** $ 65.656.254 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.16 INSTALACIONES HIDRÁULICAS **Costo:** $ 22.429.109 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.17 SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS LLUVIAS **Costo:** $ 56.452.061 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si

Impreso el 19/04/2021 2:49:14 p.m.

Producto	Actividad
1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de centros culturales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 13.719.063.571	**1.1.18** REDES CONTRAINCENDIOS **Costo:** $ 226.966.545 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.19 SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBEO PARA ALIMENTACION DE RED CONTRAINCENDIO **Costo:** $ 50.347.137 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.20 APARATOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS **Costo:** $ 233.002.193 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** No
	1.1.21 SUBESTACION ELECTRICA **Costo:** $ 714.862.733 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.22 SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS **Costo:** $ 1.734.002.734 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.23 SEGURIDAD TECNOLOGICA **Costo:** $ 57.963.750 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si

Impreso el 19/04/2021 2:49:14 p.m.

Producto	Actividad
1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de centros culturales **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 13.719.063.571	**1.1.24** MOBILIARIO **Costo:** $ 325.342.764 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.25 PGIO (2%) **Costo:** $ 191.338.869 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si
	1.1.26 Interventoria (8%) **Costo:** $ 765.355.475 **Etapa:** Inversión **Ruta crítica:** Si

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$25.808.889,00	$20.647.110,96	$18.066.222,09	$47.316.295,95
Total	**$25.808.889,00**	**$20.647.110,96**	**$18.066.222,09**	**$47.316.295,95**

Periodo	Total
0	$111.838.518,00
Total	

Actividad 1.1.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$273.417.151,00	$218.733.720,96	$191.392.005,84	$501.264.777,20
Total	**$273.417.151,00**	**$218.733.720,96**	**$191.392.005,84**	**$501.264.777,20**

Periodo	Total
0	$1.184.807.655,00
Total	

Actividad 1.1.3 CIMENTACIÓN

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$34.517.444,00	$27.613.954,80	$24.162.210,45	$63.281.979,75
Total	**$34.517.444,00**	**$27.613.954,80**	**$24.162.210,45**	**$63.281.979,75**

Periodo	Total
0	$149.575.589,00
Total	

Actividad 1.1.4 ACERO DE REFUERZO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$172.661.813,00	$138.129.450,00	$120.863.268,75	$316.546.656,25
Total	**$172.661.813,00**	**$138.129.450,00**	**$120.863.268,75**	**$316.546.656,25**

Periodo	Total
0	$748.201.188,00
Total	

Actividad 1.1.5 ESTRUCTURAS DE CONCRETO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$498.232.626,00	$398.586.100,80	$348.762.838,20	$913.426.481,00
Total	**$498.232.626,00**	**$398.586.100,80**	**$348.762.838,20**	**$913.426.481,00**

Periodo	Total
0	$2.159.008.046,00
Total	

Actividad 1.1.6 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$144.898.381,00	$115.918.704,72	$101.428.866,63	$265.647.031,65
Total	**$144.898.381,00**	**$115.918.704,72**	**$101.428.866,63**	**$265.647.031,65**

Periodo	Total
0	$627.892.984,00
Total	

Actividad 1.1.7 ACABADOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$367.776.740,00	$294.221.391,84	$257.443.717,86	$674.257.356,30
Total	**$367.776.740,00**	**$294.221.391,84**	**$257.443.717,86**	**$674.257.356,30**

Periodo	Total
0	$1.593.699.206,00
Total	

Actividad 1.1.8 IMPERMEABILIZACIONES SOBRE CUBIERTA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$104.590.261,00	$83.672.208,72	$73.213.182,63	$191.748.811,65
Total	**$104.590.261,00**	**$83.672.208,72**	**$73.213.182,63**	**$191.748.811,65**

Periodo	Total
0	$453.224.464,00
Total	

Actividad 1.1.9 OBRAS EXTERIORES

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$56.777.993,00	$45.422.394,72	$39.744.595,38	$104.092.987,90
Total	**$56.777.993,00**	**$45.422.394,72**	**$39.744.595,38**	**$104.092.987,90**

Periodo	Total
0	$246.037.971,00
Total	

Actividad 1.1.10 CUBIERTA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$178.453.308,00	$142.762.646,64	$124.917.315,81	$327.164.398,55
Total	**$178.453.308,00**	**$142.762.646,64**	**$124.917.315,81**	**$327.164.398,55**

Periodo	Total
0	$773.297.669,00
Total	

Actividad 1.1.11 CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$113.747.178,00	$90.997.742,16	$79.623.024,39	$208.536.492,45
Total	**$113.747.178,00**	**$90.997.742,16**	**$79.623.024,39**	**$208.536.492,45**

Periodo	Total
0	$492.904.437,00
Total	

Actividad 1.1.12 ORNAMENTACIÓN

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$17.771.067,00	$14.216.853,60	$12.439.746,90	$32.580.289,50
Total	**$17.771.067,00**	**$14.216.853,60**	**$12.439.746,90**	**$32.580.289,50**

Periodo	Total
0	$77.007.957,00
Total	

Actividad 1.1.13 FACHADA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$51.401.843,00	$41.121.474,48	$35.981.290,17	$94.236.712,35
Total	**$51.401.843,00**	**$41.121.474,48**	**$35.981.290,17**	**$94.236.712,35**

Periodo	Total
0	$222.741.320,00
Total	

Actividad 1.1.14 ASCENSOR

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$100.409.295,00	$80.327.435,76	$70.286.506,29	$184.083.706,95
Total	**$100.409.295,00**	**$80.327.435,76**	**$70.286.506,29**	**$184.083.706,95**

Periodo	Total
0	$435.106.944,00
Total	

Actividad 1.1.15 INSTALACIONES SANITARIAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$15.151.443,00	$12.121.154,64	$10.606.010,31	$27.777.646,05
Total	**$15.151.443,00**	**$12.121.154,64**	**$10.606.010,31**	**$27.777.646,05**

Periodo	Total
0	$65.656.254,00
Total	

Actividad 1.1.16 INSTALACIONES HIDRÁULICAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$5.175.948,00	$4.140.758,64	$3.623.163,81	$9.489.238,55
Total	**$5.175.948,00**	**$4.140.758,64**	**$3.623.163,81**	**$9.489.238,55**

Periodo	Total
0	$22.429.109,00
Total	

Actividad 1.1.17 SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS LLUVIAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$13.027.399,00	$10.421.918,88	$9.119.179,02	$23.883.564,10
Total	**$13.027.399,00**	**$10.421.918,88**	**$9.119.179,02**	**$23.883.564,10**

Periodo	Total
0	$56.452.061,00
Total	

Actividad 1.1.18 REDES CONTRAINCENDIOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$52.376.895,00	$41.901.516,00	$36.663.826,50	$96.024.307,50
Total	**$52.376.895,00**	**$41.901.516,00**	**$36.663.826,50**	**$96.024.307,50**

Periodo	Total
0	$226.966.545,00
Total	

Actividad 1.1.19 SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBEO PARA ALIMENTACION DE RED CONTRAINCENDIO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$11.618.570,00	$9.294.856,08	$8.132.999,07	$21.300.711,85
Total	**$11.618.570,00**	**$9.294.856,08**	**$8.132.999,07**	**$21.300.711,85**

Periodo	Total
0	$50.347.137,00
Total	

Actividad 1.1.20 APARATOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$53.769.737,00	$43.015.789,44	$37.638.815,76	$98.577.850,80
Total	**$53.769.737,00**	**$43.015.789,44**	**$37.638.815,76**	**$98.577.850,80**

Periodo	Total
0	$233.002.193,00
Total	

Actividad 1.1.21 SUBESTACION ELECTRICA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$164.968.323,00	$131.974.658,40	$115.477.826,10	$302.441.925,50
Total	**$164.968.323,00**	**$131.974.658,40**	**$115.477.826,10**	**$302.441.925,50**

Periodo	Total
0	$714.862.733,00
Total	

Actividad 1.1.22 SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$400.154.476,00	$320.123.581,92	$280.108.134,18	$733.616.541,90
Total	**$400.154.476,00**	**$320.123.581,92**	**$280.108.134,18**	**$733.616.541,90**

Periodo	Total
0	$1.734.002.734,00
Total	

Actividad 1.1.23 SEGURIDAD TECNOLOGICA

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$13.376.250,00	$10.701.000,00	$9.363.375,00	$24.523.125,00
Total	**$13.376.250,00**	**$10.701.000,00**	**$9.363.375,00**	**$24.523.125,00**

Periodo	Total
0	$57.963.750,00
Total	

Actividad 1.1.24 MOBILIARIO

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	$54.223.794,00	$65.068.552,80	$56.934.983,70	$149.115.433,50
Total	**$54.223.794,00**	**$65.068.552,80**	**$56.934.983,70**	**$149.115.433,50**

Periodo	Total
0	$325.342.764,00
Total	

Actividad 1.1.25 PGIO (2%)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$191.338.868,68
Total	**$191.338.868,68**

Periodo	Total
0	$191.338.868,68
Total	

Actividad 1.1.26 Interventoria (8%)

Periodo	Mano de obra calificada
0	$765.355.474,72
Total	**$765.355.474,72**

Periodo	Total
0	$765.355.474,72
Total	

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	No asignación de los recursos	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Persistencia de la falta de sitio adecuado para la practica de actividades artísticas y culturales	Gestionar los recursos con los entes cofinanciadores
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen biológico: plagas, epidemias	Aumento en la propagación del virus COVID - 19	**Probabilidad:** 4. Probable **Impacto:** 4. Mayor	Retaso en las actuaciones contractuales y suscripción de convenios	Agilizar los procesos contractuales teniendo en cuenta la aplicación de los protocolos de bioseguridad
3-Actividad	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Presencia de lluvias y fuertes vientos	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Retraso en el desarrollo de las actividades	Programación del cronograma de obras en épocas de verano

Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de transporte a otros escenarios culturales

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	137.527,00	$24.000,00	$3.300.648.000,00
1	144.403,00	$25.200,00	$3.638.955.600,00
2	151.623,00	$26.460,00	$4.011.944.580,00
3	159.204,00	$27.783,00	$4.423.164.732,00
4	167.164,00	$29.172,00	$4.876.508.208,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$3.300.648.000,00	$3.300.648.000,00
1	$3.638.955.600,00	$3.638.955.600,00
2	$4.011.944.580,00	$4.011.944.580,00
3	$4.423.164.732,00	$4.423.164.732,00
4	$4.876.508.208,00	$4.876.508.208,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$2.640.518.400,0	$0,0	$0,0	$11.163.134.958,8	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-8.522.616.558,8
1	$2.911.164.480,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$2.911.164.480,0
2	$3.209.555.664,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$3.209.555.664,0
3	$3.538.531.785,6	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$3.538.531.785,6
4	$3.901.206.566,4	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$3.901.206.566,4

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN					
$4.689.486.167,55	20,36 %	$1,42	$81.170,50	$11.163.134.958,84	$966.220.790,26

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto)	$11.163.134.958,84

03 - Decisión

Alternativa

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO CULTURAL SAN JUAN DE SAHAGÚN

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Realizar la construcción de infraestructura física que presenta el municipio de Sahagún, para la difusión de expresiones artísticas y culturales

Producto

1.1. Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Centros culturales construidos

Medido a través de: Número de centros culturales

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,0000		

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Actas de recibo suscritas

Medido a través de: Número

Código: 0600G128

Fórmula:

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Actas de recibo de obras suscritas

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
1	1	**Total:**	**1**

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

3301 - Promoción y acceso efectivo a procesos culturales y artísticos

Subprograma presupuestal

1603 ARTE Y CULTURA

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	Córdoba	Departamentos	Propios	0	$13.719.063.571,40
				Total	$13.719.063.571,40
	Total Inversión				$13.719.063.571,40
Total					**$13.719.063.571,40**

Impreso el 19/04/2021 2:49:18 p.m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Construir un sitio adecuado para la practica y realización de manifestaciones artísticas y culturales	**Construcción del centro cultural**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informes presentados a la secretaria de Infraestructura	**Se asignan los recursos para la construcción del centro cultural del municipio de Sahagún**
Componentes (Productos)	1.1 Centros culturales construidos (Producto principal del proyecto)	**Centros culturales construidos**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informes presentados a la secretaria de Infraestructura	**No se presentan brotes de infectados por covid-19, se aplicaron los protocolos de bioseguridad**
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES(*) 1.1.2 - EXCAVACIONES Y RELLENOS(*) 1.1.3 - CIMENTACIÓN(*) 1.1.4 - ACERO DE REFUERZO(*) 1.1.5 - ESTRUCTURAS DE CONCRETO(*) 1.1.6 - MAMPOSTERIA Y ACABADOS(*) 1.1.7 - ACABADOS(*) 1.1.8 - IMPERMEABILIZACIONES SOBRE CUBIERTA(*) 1.1.9 - OBRAS EXTERIORES(*) 1.1.10 - CUBIERTA(*) 1.1.11 - CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA(*) 1.1.12 - ORNAMENTACIÓN(*) 1.1.13 - FACHADA(*) 1.1.14 - ASCENSOR(*) 1.1.15 - INSTALACIONES SANITARIAS(*) 1.1.16 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS(*) 1.1.17 - SISTEMA DE DRENAJE Y AGUAS LLUVIAS(*) 1.1.18 - REDES CONTRAINCENDIOS(*) 1.1.19 - SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBEO PARA ALIMENTACION DE RED CONTRAINCENDIO 1.1.20 - APARATOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS 1.1.21 - SUBESTACION ELECTRICA(*) 1.1.22 - SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS(*) 1.1.2	**Nombre: Actas de recibo suscritas** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 1.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Las actividades se ejecutan conforme al cronograma de obras**

(*) Actividades con ruta crítica