I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	**INFORME No.**	04				
Contrato N°	CD-06-2021-2056					
Nombre del Supervisor	ESTHER MERCEDES FONTALVO TERNERA					
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL						
Tipo de contrato	Prestación de Servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro:	
Nombre del contratista	ALBERTO JOSE NAVARRO KARON					
Identificación del contratista	72224143					
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR APOYO JURIDICO EN EL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS QUE ADELANTA LA OFICINA HABITAT					
Plazo inicial	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2021, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN					
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202100223 - 18/01/2021					
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202101529 - 03/03/2021					
Valor del contrato	**Contrato Inicial**	$45.000.000				
	Adición 1	$				
	Adición 2	$				
	Adición 3	$				
	Total	$45.000.000				

Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	**Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)**	**Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)**
03/03/2021	31/12/2021		

3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	**Aseguradora**	**No de Póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-MM-yyyy)	**Hasta (dd-MM-yyyy)**
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				

4. EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción		**Valor**
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		$45.000.000
Adición No. 1		
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$45.000.000
Porcentaje del Anticipo	%	
Porcentaje del Pago anticipado	%	
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		$18.000.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		$27.000.000
Valor a pagar en el presente Informe		$4.500.000
Nota Crédito (-)		
No. Factura o Cuenta de Cobro		04

II. **Ejecución Contractual:** Se anexa a la presente, Informe de Ejecución N° 04 presentado por el contratista y avalado por el Supervisor del Contrato

Obligación contractual No. 1.

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Proyectar las Resoluciones de revocatorias y corrección de actos administrativos	100%	Informe de gestión	Junio 2021

Obligación contractual No. 2

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Proyectar las diligencias de notificación y las ejecutorias de los actos administrativos	Sin avance a reportar por no haber sido asignadas actividades enmarcadas en la obligación.	No aplica por no haberse realizado actividades.	Junio 2021

Obligación contractual No. 3

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Asesorar y apoyar técnicamente en los procesos jurídicos requeridos en el Programa de Titulación de Predios Fiscales (Estudios de títulos y novedades)	100%	Informe de gestión	Junio 2021

Obligación contractual No. 4

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Atención de los usuarios con relación a tema de novedades, del programa de Titulación de Predios Fiscales.	Sin avance a reportar por no haber sido asignadas actividades enmarcadas en la obligación.	No aplica por no haberse realizado actividades.	Junio 2021

Obligación contractual No. 5

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Manejo y alimentación de las bases de información en el proceso de novedades	100%	Informe de gestión	Junio 2021

Obligación contractual No. 6

Actividad	% de avance de la actividad	Evidencia o Soporte	Fecha de ejecución de la actividad
Proyectar respuestas a derechos de petición relacionados con la Titulación de Predios Fiscales, Novedades y demás temas.	100%	Informe de gestión	Junio 2021

Nota: El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No.CD-06-2021-2056 así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

III Novedades o situaciones anormales presentadas durante el desarrollo del contrato
Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.
(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

IV Llamadas de atención al contratista.
Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.
(En caso contrario detallar los llamados de atención y las acciones del contratista)

V Resumen de actividades realizadas por la supervisión o interventoría.

VI Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica atreves del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones especificas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

ESTHER MERCEDES FONTALVO TERNERA quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia

que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 30 días del mes de junio de 2021

SUPERVISOR
C.C. 22547100
CARGO: Profesional Especializado
DEPENDENCIA: Secretaría de Planeación
EMAIL: efontalvo@barranquilla.gov.co

CONTRATISTA
C.C. 72224143
EMAIL: ajnavarr76@gmail.com