INFORME DE SUPERVISION DEL CONTRATO No. 237 DE 2021

CONTRATO:	No. 237 DE 2021
CONTRATISTA:	CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestar lo Servicios profesionales como arquitecto para asesorar y hacer acompañamiento a los diferentes tramites que se adelantan en la unidad de desarrollo territorial de la Secretaría de Planeación del Municipio de Pitalito.
LUGAR DE EJECUCION:	Municipio de Pitalito
VALOR DEL CONTRATO	$ 12.000.000
PAGO PARCIAL:	$ 4.000.000 (TERCER PAGO)
PLAZO DE EJECUCION	Tres (03) meses contados a partir del acta de inicio
FECHA ACTA DE INICIO:	22 de abril de 2021.
ACTA ACLARATORIA N.01:	21 de abril de 2021.
FECHA DE LA PRESENTE:	02 de julio de 2021

En cumplimiento al objeto contractual del contrato de prestación de servicios No. 237 DE 2021, se dió acatamiento por parte del contratista CESAR ALEJANDRO AVILES VELEZ, según informe presentado por el contratista entre el periodo comprendido del 01 de junio de 2021 al 30 de junio de 2021.

1. Asesorar a la administración municipal en la formulación de planes y proyectos relacionados con el ordenamiento territorial del municipio de Pitalito.
2. Asesorar al alcalde en la adopción de políticas, planes y programas relacionados con el desarrollo económico, social territorial, ambiental y cultural que orienten a la construcción de ciudad.
3. Asesorar y acompañar los procesos misionales que deben desarrollarse en la secretaria de planeación, en la unidad de desarrollo territorial.
4. Asesorar y acompañar la elaboración de los actos administrativos que se requieran para el cumplimiento de las funciones y el desarrollo de los procesos de urbanismo, sin perjuicio de delegar tal responsabilidad en los servidores públicos de la administración.
5. Asesorar en la elaboración de las normas urbanísticas, estructurales, generales y complementarias que reglamentan el uso, ocupación y aprovechamiento de suelo urbano y rural.
6. Brindar asesoría profesional requerida en los procesos y procedimientos adscritos a la unidad de desarrollo territorial.
7. Asesorar y acompañar en el proceso de adopción de planes parciales.
8. Proponer ajustes a la normatividad vigente relacionada con el espacio público.
9. Expedir los conceptos técnicos relacionados con el objeto contractual
10. Asesorar y acompañar la proyección de los actos administrativos que resuelvan los recursos que se interpongan contra actos administrativos de expedidos por la Secretario de Planeación.
11. Asesorar técnicamente los requerimientos efectuados por el Secretario de Planeación, relacionados con el objeto contractual para garantizar la efectividad de su gestión.

Durante el periodo del 01 de junio de 2021 al 30 de junio de 2021, atendió los siguientes requerimientos de los cuales algunos aún están en estudio y revisión en la secretaría de planeación, requerimientos se han sido debidamente registrados en la plataforma extranet-

PROCEDIMIENTO	ACTIVIDAD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanización	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud modificación de licenvia vigente	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud licencia de construcción	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanismo	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanismo	SOLICITUD
Subasanacion vivienda bifamiliar	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud de licencia de urbanización	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud propiedad horizontal	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanización	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanización	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Licencia de construcción	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Solicitud licencia de urbanización	SOLICITUD
Licencia de construcción	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
DBL	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
Solicitud urbanismo	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD

Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
DBL	SOLICITUD
Solicitud aprobación planos PH	SOLICITUD
DBL	SOLICITUD
Licencia de construcción – obra nueva	SOLICITUD
DBL	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud perfil vial	SOLICITUD
Solicitud licencia de subdivicion	SOLICITUD

- Proyectaron (11) once resoluciones concediendo, negando, corrigiendo y desistiendo.
- Reviso (16) quince resoluciones concediendo, negando, corrigiendo y desistiendo licencias urbanísticas, actas de observación y subsanaciones de licencias urbanísticas.
- Proyecto (8) ocho DBL
- Proyecto (15) quince Actas de observación
- Proyecto (tres) tres certificaciones de solicitud de perfil vial

LORENA MERCEDES CASTRO MOLANO
Secretaria de Planeación– Supervisor