SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATISTA DE OBRA		**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**		CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286		EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES
NIT: 819.002.537-3		**RL: German Villanueva Calderon**		CRA.1C No.22-58 SANTA MARTA-MAGDALENA	4231714 / 3188430358	villanauta@yahoo.com licitacionesdaff@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Diez (10) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	22 de Febrero de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 3.571.094.800,00 COP**
INTERVENTOR		**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646		"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".
NIT: 830.123.577-7		**RL: Camilo Andres Rosario**		Carrera 71ª no 52ª-17 Barrio Normandia	(+57 1) 2109456 / 311 353 13 84	ac2ringenieria@gmail.com licitacionesac2r@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Once (11) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	22 de Marzo de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 428.828.400,00 COP**

SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)

No.	COLEGIO	TIPO DE EMERGENCIA	INICIA	TERMINA
1	70. IED FRANCISCO ANTONIO ZEA SEDE B	Cubierta	13/07/2020	EN EJECUCION
2	117. LOTE FONTANAR GRANDE - Baño	Baños	2/10/2020	EN EJECUCION
3	124. IED GENERAL SANTANDER	Estructural	6/10/2020	EN EJECUCION
4	126. IED BICENTENARIO - Hidraulico	Hidraulico	17/10/2020	EN EJECUCION
5	133. IED MARIA CANO	Cubierta	22/10/2020	EN EJECUCION
6	136. IED MONTEBELLO	Estructural	22/10/2020	EN EJECUCION
7	147. IED ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	Hidraulico	19/11/2020	EN EJECUCION
8	150. BODEGA ROSA ZARATE	Cubierta	16/11/2020	EN EJECUCION
9	159. IED FRANCISCO JAVIER MATIZ	Cubierta	24/02/2021	28/02/2021
10	166. IED CLEMENCIA HOLGUIN DE URDANETA	Silvicultural	23/02/2021	28/02/2021
11	167. IED O.E.A	Silvicultural	23/02/2021	28/02/2021
12	170. IED ANDRES BELLO	Silvicultural	23/02/2021	28/02/2021
13	171. IED ESTANISLAO ZULETA	Silvicultural	23/02/2021	23/02/2021
14	174. IED KENNEDY	Hidraulico	23/02/2021	28/02/2021
OBSERVACIONES:				

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 13/07/2020	**INSTITUCION:**	**70. IED FRANCISCO ANTONIO ZEA SEDE B**	**LOCALIDAD:** **USME**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No. 526	**DIRECCION:**	**CARRERA 2A No.137D- 20 SUR**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA - HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** **AULAS - BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Se presentan fallas en las redes hidrosanitarias, las cuales generan que los aparatos sanitarios de las baterias de baños de la institucion educativa no funcionen adecuadamente, po lo cual se presenta deficiencias tanto en el suministro de agua potable como en la evacuacion de aguas servidas. Se evidencia una filtracion puntual, la cual esta afectando instalaciones electricas, pudiendo generar un corto electrico en cualquier momento, así mismo por temas de pandemia y aislamiento, la institucion educativa no ha podido realizar un adecuado mantenimiento y limpieza tanto a cubierta, como a vigas canales y bajantes, lo cual está generando rebose de aguas lluvias y que estas ingresen a diversos espacios en especial las baterias de baños donde se encuentran afectados los cielos rasos generando condiciones de insalubridad y un posible cierre por parte de Secretaria de Salud. En aulas y áreas administrativas las aguas filtradas estan en contacto con mobiliario (sillas-mesas), equipos de computo y video, ocasionando emergencias sanitarias.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0.10 (INC. RETIRO DE SOBR.)

EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)

RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)

ACCESORIO PVC-S Ø 3"

ACCESORIO PVC-S Ø 6"

TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (incluye atraque en concreto)

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y personal calificado y certificado para trabajo en alturas. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.

PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA

$ 1.317.139,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 2/10/2020	**INSTITUCION:** **117. LOTE FONTANA GRANDE**		**LOCALIDAD:** **SUBA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No. 1168	**DIRECCION:** Cra.106 B No.151C-92	**TIPO DE EMERGENCIA:** BAÑO EN SECO	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** EXTERIOR
---	---	---	---

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
Por disposiciones legales el predio necesita contar con vigilancia las 24 horas del día, sin embargo, no se cuenta con un servicio sanitario disponible para que este sea usado por parte del personal de la empresa de seguridad, generando unas condiciones de insalubridad y en consecuencia emergencia sanitaria. Adicionalmente tampoco se cuenta con unas condiciones de iluminación optimas que permitan la rápida identificación de posibles invasores.	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL SANITARIO MEDIANTE UNIDADES SANITARIAS PORTÁTILES (sanitario, lavamanos y orinal), INCLUYE TRES ASEOS POR SEMANA, MANTENIMIENTO Y DISPOSICION DE RESIDUOS EN CADA ASEO, DOTACIÓN DE DOS ROLLOS DE PAPEL HIGIENICO, BOLSA DE BASURA Y GEL LIMPIADOR DE MANOS EN CADA ASEO Y RETIRO DEFINITIVO DE LA UNIDAD DE ASEO.	 
DIAGNOSTICO DE LA VISITA		
Se realiza la visita al predio en donde se evidencia que por encontrarse en obra, aun no presenta condiciones para la prestacion del servicio sanitario. Aun no estan terminadas las baterias sanitarias y carece de servicio completo de agua potable.		

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer del equipo solcitado, asi como su mantenimiento respectivo. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **$ 90.408,00**

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoria
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 6/10/2020	**INSTITUCION:** **124. IED GENERAL SANTANDER**		**LOCALIDAD:** **USAQUEN**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	138	**DIRECCION:**	Cll.159 No.8-56/58	**TIPO DE EMERGENCIA:**	ESTRUCTURAL	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	AULAS

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La actual aula polivalente provisional presenta un alto grado de deterioro ocasionado por los altos niveles de humedad que presenta este espacio generando una posible emergencia sanitaria por afectación de vías respiratorias una vez se reinicien las actividades académicas.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

BAJANTE A.N. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)

SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 2.158.722,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 17/10/2020	**INSTITUCION:** **126. IED BICENTENARIO**		**LOCALIDAD:** **CIUDAD BOLIVAR**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1986**	**DIRECCION:**	**Calle 81 Sur No 18 P 08**	**TIPO DE EMERGENCIA:** **HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** **BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La institución educativa se encuentra en emergencia de tipo sanitario, ya que no funciona correctamente el sistema hidráulico por deficiencias de presión evidenciada en las baterías de baños, generando que no se evacuen en su totalidad las aguas servidas, asi como el sistema sanitario.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)

DEMOLICION PAÑETES (INC. RETIRO DE SOBR.)

DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)

SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)

CAMBIO DE ACOPLE SANITARIO

ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2"

ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de elementos, equipos y cuadrilla especial/hidraulica. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 1.326.876,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 22/10/2020	**INSTITUCION:** **133. IED MARIA CANO**		**LOCALIDAD:** **RAFAEL URIBE**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1859**	**DIRECCION:**	**Transversal 5U #48J-30 sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**COMEDOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La placa de cubierta sobre el hall principal y circulaciones presenta fallas en su impermeabilización evidenciada por humedades en su cara inferior generando filtración de aguas lluvias a este espacio y por ende el contacto de estas con el acabado de piso generando encharcamientos y la posibilidad de que cualquier persona sea de aseo, vigilancia, alumnos o docentes se resbalen y sufran lesiones.

REGISTRO FOTOGRAFICO






ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y cuadrilla certificada para trabajo en alturas y trabajos de impermeabilizacion. Este mismo equipo se encargara de realizar revision, valoracion de daños y cambio de elementos. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 709.545,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 22/10/2020	**INSTITUCION:**	**136. IED MONTEBELLO**	**LOCALIDAD:** **SAN CRISTOBAL**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**408**	**DIRECCION:**	**Calle 26 sur No.1A-44 este**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**ESTRUCTURAL**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Existe un riesgo de Colapso de la estructura actual de las aulas provisionales y depositos en material prefabricado de la Institucion educativa.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SE CONTINUA CON EL SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN FIBROCEMENTO DE 12 CM A DOBLE CARA

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.

PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA

$ 5.908.498,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 19/11/2020	**INSTITUCION:** **147. IED ALFONSO LOPEZ MICHELSEN**		**LOCALIDAD:** **BOSA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**751**	**DIRECCION:**	**Cra.98B No.74-68 sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Se presentó un fenómeno de sobrepresión de la red sanitaria afectando un tubo ubicado dentro de la placa de entrepiso en el segundo piso generando fugas de agua, y por ende filtraciones que afectaron el cielo raso en baterias sanitarias en el nivel inferior generando emergencia sanitaria.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)

SUSPENSIÓN DE SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)

DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

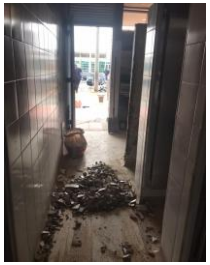
ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"

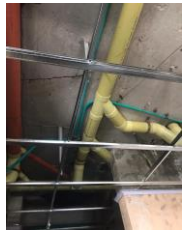
ACCESORIOS PVCP DE 4"

SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTE - EMT

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

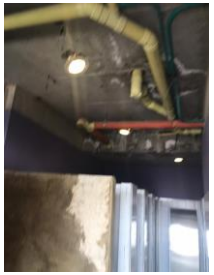












OBSERVACIONES TECNICAS:	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de elementos, equipos y cuadrilla especial/hidraulica. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 1.645.227,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 16/11/2020	**INSTITUCION:** **150. BODEGA ROSA ZARATE**	**LOCALIDAD:**	**FONTIBON**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1416**	**DIRECCION:**	**Carrera 25A No. 8-45**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BODEGA DE LA SECRETARIA DE EDUCACION**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La cubierta de la bodega de la Secretaria de Educación denominada "Rosa Zarate" presenta filtraciones equipos de computo, papeleria y archivo de la Entidad en cuanto a documentos de la SED y colegios.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

DESMONTE DE LAMPARAS 2X32. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

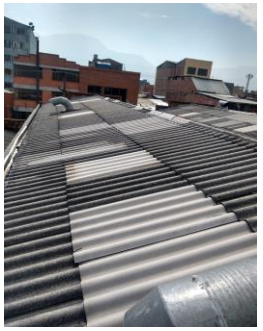
TEJA ONDULADA A.C. TIPO ETERNIT No 4

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO










OBSERVACIONES TECNICAS:	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y cuadrilla certificada para trabajo en alturas. Este mismo equipo se encargara de realizar revision, valoracion de daños y cambio de elementos. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 1.531.261,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq. Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 24/02/2021	**INSTITUCION:**	**159. IED FRANCISCO JAVIER MATIZ**	**LOCALIDAD:** **SAN CRISTOBAL**
FECHA DE TERMINACION: 28/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**425**	**DIRECCION:**	**Carrera 2 A No 29 A 29 Sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**DIAGNOSTICO DE LA VISITA**
Debido a una fuerte ventisca se afectaron por rotura unidades de cubierta, generando el ingreso de aguas lluvias al área de circulaciones y el empozamiento de estas al interior de las aulas y oficinas administrativas.	De acuerdo a la visita realizada a la sede se evidencian fallas en la cubierta, la cuales estan generando humedades bajo la placa en las aulas. Asi mismo se percibe falta de mantenimiento en toda la cubierta, canales tapadas y sucias. Unidades de teja rotas y en mal estado. Filtraciones por canales. Presencia de residuos y material vegetal en canales y tejas

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO CANALETA 90 DE 6.00 m DESMONTE TEJA ONDULADA A.C. ESMALTE S/ LAMINA LLENA LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES IMPERMEBILIZANTE BRONCO ELASTIC ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS	

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda realizar limpieza de las areas antes de iniciar cualquier actividad para protejer y salvaguardar equipos y al personal tecnico que estara en la sede. realizar el cambio de las tejas que se encuentren en malas condiciones. Limpieza completa de cubierta, canales y bajantes. Impermeabilizacion de canales. Estas actividades deberan ser ejecutadas con personal especializado.	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 3.417.617,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 23/02/2021	**INSTITUCION:**	**166. IED CLEMENCIA HOLGUIN DE URDANETA**	**LOCALIDAD:** **RAFAFEL URIBE**
FECHA DE TERMINACION: 28/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No. 1807	**DIRECCION:**	Calle 30 Sur No 18-07	**TIPO DE EMERGENCIA:**	TALA Y PODA	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** EXTERIOR

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La Secretaría Distrital de Ambiente, mediante radicado E-2020-31990 de 26 de febrero de 2020 informó que mediante Acta de visita JRM-2019-0862-173 de 20 de septiembre de 2019 autorizó unos tratamientos silviculturales. Posteriormente, emitió concepto técnico de atención de emergencias silviculturales SSFFS-04402 de 16 de marzo de 2020, con el cual autorizó la TALA de UN (1) árbol de la especie URAPAN que presenta deficientes condiciones físicas presuntamente por anillamiento, y la PODA de ESTRUCTURA de UN (1) árbol de la especie EUCALIPTO POMARROSO (#2) y de TRES (3) URAPANES (#1, 4 Y 5).
Se genera volumen comercial de madera de 1,333 metros cúbicos, por tanto, se requiere adelantar el salvoconducto correspondiente para el volumen generado. En el caso que se presente volumen comercial, pero el autorizado no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de los quince días siguientes a la ejecución de las Intervenciones silviculturales. Se deberá hacer el manejo correspondiente de la avifauna asociada a este arbolado ajustándose a los

DIAGNOSTICO DE LA VISITA

REGISTRO FOTOGRAFICO



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

PODA DE ÁRBOLES DE 15.00 m. A 20.00 m.

PODA DE ÁRBOLES MAYORES DE 20.00 m.

tala de individuos arbóreos de 20> H <25 m incluye destoconado en diámetros mayores a 10cm incluye también retiro y disposición de material sobrante a sitio autorizado

ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda la TALA de UN (1) árbol de la especie URAPAN que presenta deficientes condiciones físicas presuntamente por anillamiento, y la PODA de ESTRUCTURA de UN (1) árbol de la especie EUCALIPTO POMARROSO y de TRES (3) URAPANES	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 3.294.343,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 23/02/2021	**INSTITUCION:**	**167. IED O.E.A**	**LOCALIDAD:** **KENNEDY**
FECHA DE TERMINACION: 28/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**819**	**DIRECCION:**	**Carrera 72 L No 34-19 Sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**PODA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**EXTERIOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**DIAGNOSTICO DE LA VISITA**
La Secretaría Distrital de Ambiente, mediante radicado E-2020-64920 de 12 de junio de 2020 informó que mediante Acta de visita EAP/20180836/156 de 18 de julio de 2018 y posteriormente mediante concepto técnico de atención de emergencias silviculturales SSFFS-00882 de 26 de enero de 2020 autorizó la PODA DE ESTRUCTURA de UN (1) árbol de la especie URAPAN con el fin de eliminar ramas secas y ramas que presentan riesgo de caida. Se debe generar simetría en la copa.	

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
PODA DE ÁRBOLES DE 15.00 m. A 20.00 m. ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS	

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda la PODA DE ESTRUCTURA de UN (1) árbol de la especie URAPAN	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA** **$ 192.896,00**

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 23/02/2021	**INSTITUCION:**	**170. IED ANDRES BELLO**	**LOCALIDAD:** **PUENTE ARANDA**
FECHA DE TERMINACION: 28/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1614**	**DIRECCION:**	**Calle 39 Sur No 51 D 19**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**TALA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**EXTERIOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**DIAGNOSTICO DE LA VISITA**
a Secretaría Distrital de Ambiente, informó que realizó visita de evaluación de silvicultura al colegio Julio Garavito Armero y generó Acta de visita JGJ-20190393-19784 del 18 de febrero de 2020 y posteriormente con oficio E-2020-111914 del 20 de octubre de 2020 remitió concepto técnico de Atención de Emergencias Silviculturales SSFFS 09029 de 11 de septiembre de 2020 con el cual autorizó la TALA de UN (1) árbol de la especie CIPRÉS que presenta mal estado físico y sanitario, se encuentra muerto en pie y presenta fisuras en el primer tercio del fuste, generando riesgo de volcamiento y de falla estructural hacia la zona de circulación de niños	

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
tala de individuos arbóreos de 15> H <20 m incluye destoconado en diámetros mayores a 10cm incluye también retiro y disposición de material sobrante a sitio autorizado ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS	    

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda la TALA de UN (1) árbol de la especie CIPRÉS que presenta mal estado físico y sanitario, se encuentra muerto en pie y presenta fisuras en el primer tercio del fuste	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA** **$ 1.690.761,00**

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 23/02/2021	**INSTITUCION:**	**171. IED ESTANISLAO ZULETA**	**LOCALIDAD:** **USME**
FECHA DE TERMINACION: 23/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**522**	**DIRECCION:**	**Carrera 7C Este No 90 A 35 Sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**TALA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**EXTERIOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**DIAGNOSTICO DE LA VISITA**
La Secretaría Distrital de Ambiente, mediante radicado E-2020-65741 de 16 de junio de 2020 informó que mediante Acta de visita JHH/20190236/48 y posteriormente mediante concepto técnico de atención de emergencias silviculturales SSFFS-04578 de 16 de marzo de 2020 autorizó la TALA de DOS (2) árboles de la especie ACACIA JAPONESA debido a que presentan grietas en fuste principal, pérdida de verticalidad en sentido sur, altura excesiva en el lugar de emplazamiento y copa asimétrica, generando riesgo de caida sobre las zonas adyacentes por la cual circulan constantemente personas. No requiere salvoconducto de movilización de madera	

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
tala de individuos arbóreos de 5> H <10 m incluye destoconado en diámetros mayores a 10cm incluye también retiro y disposición de material sobrante a sitio autorizado tala de individuos arbóreos de 10> H <15 m incluye destoconado en diámetros mayores a 10cm incluye también retiro y disposición de material sobrante a sitio autorizado ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS	

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda la TALA de DOS (2) árboles de la especie ACACIA JAPONESA	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA**	**$ 2.087.877,00**

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq. Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 44.2 (Febrero 23 - Febrero 28)**		
FECHA DE INICIO: 23/02/2021	**INSTITUCION:** **174. IED KENNEDY**		**LOCALIDAD:** **KENNEDY**
FECHA DE TERMINACION: 28/02/2021			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**852**	**DIRECCION:**	**Calle 27 sur No.70-76**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**DIAGNOSTICO DE LA VISITA**
Se presenta emergencia sanitaria, debida a fallas en el funcionamiento de las redes hidraulicas , ya que hay existe una fuga permamente la cual no ha sido solucionada por el Colegio generando emergencia sanitaria por presencia de aguas y apozamientos en las zonas exteriores	De acuerdo a la visita realizada a la sede se evidencio que la caja externa de recoleccion de aguas residuales presenta socavacion en el punto de salida. Se percibe que los muros de la caja se encuentran deteriorados y sin pañete, lo que esta generando que el agua que llega a la caja se devuelva por el muro. Asi mismo se evidencian accesorios en malas condiciones.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
EXPLORACION DE AREAS RESANE DE MUROS EN CAJA S.I. ACCESORIOS Ø 3" PVC-P IMPERMEABILIZACION INTERNA DE MUROS Y TAPA ARREGLO, SELLADO Y RESANE DE MUROS AL INTERIOR Y PRUEBAS FINALES ASEO FINAL DE AREAS INTERVENIDAS	

OBSERVACIONES TECNICAS:	Se recomienda la TALA de DOS (2) árboles de la especie ACACIA JAPONESA	**PRESUPUESTO APROX. EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 448.595,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R