SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATISTA DE OBRA		**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**		CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286		EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES
NIT: 819.002.537-3		**RL: German Villanueva Calderon**		CRA.1C No.22-58 SANTA MARTA-MAGDALENA	4231714 / 3188430358	villanauta@yahoo.com licitacionesdaff@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Diez (10) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	22 de Febrero de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 3.571.094.800,00 COP**
INTERVENTOR		**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646		"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".
NIT: 830.123.577-7		**RL: Camilo Andres Rosario**		Carrera 71ª no 52ª-17 Barrio Normandia	(+57 1) 2109456 / 311 353 13 84	ac2ringenieria@gmail.com licitacionesac2r@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Once (11) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	22 de Marzo de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 428.828.400,00 COP**

SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)

No.	COLEGIO	TIPO DE EMERGENCIA	INICIA	TERMINA
1	117. LOTE FONTANAR GRANDE - Baño	Baños	2/10/2020	EN EJECUCION
2	124. IED GENERAL SANTANDER	Estructural	6/10/2020	EN EJECUCION
3	126. IED BICENTENARIO - Hidraulico	Hidraulico	17/10/2020	EN EJECUCION
4	133. IED MARIA CANO	Cubierta	22/10/2020	EN EJECUCION
5	136. IED MONTEBELLO	Estructural	22/10/2020	EN EJECUCION
6	147. IED ALFONSO LOPEZ MICHELSEN	Hidraulico	19/11/2020	EN EJECUCION
7	150. BODEGA ROSA ZARATE	Cubierta	16/11/2020	EN EJECUCION
OBSERVACIONES:				

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 2/10/2020	**INSTITUCION:** **117. LOTE FONTANA GRANDE**		**LOCALIDAD:** **SUBA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No. 1168	**DIRECCION:** Cra.106 B No.151C-92	**TIPO DE EMERGENCIA:** BAÑO EN SECO	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** EXTERIOR
---	---	---	---

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
Por disposiciones legales el predio necesita contar con vigilancia las 24 horas del día, sin embargo, no se cuenta con un servicio sanitario disponible para que este sea usado por parte del personal de la empresa de seguridad, generando unas condiciones de insalubridad y en consecuencia emergencia sanitaria. Adicionalmente tampoco se cuenta con unas condiciones de iluminación optimas que permitan la rápida identificación de posibles invasores.	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL SANITARIO MEDIANTE UNIDADES SANITARIAS PORTÁTILES (sanitario, lavamanos y orinal), INCLUYE TRES ASEOS POR SEMANA, MANTENIMIENTO Y DISPOSICION DE RESIDUOS EN CADA ASEO, DOTACIÓN DE DOS ROLLOS DE PAPEL HIGIENICO, BOLSA DE BASURA Y GEL LIMPIADOR DE MANOS EN CADA ASEO Y RETIRO DEFINITIVO DE LA UNIDAD DE ASEO.	 
DIAGNOSTICO DE LA VISITA		
Se realiza la visita al predio en donde se evidencia que por encontrarse en obra, aun no presenta condiciones para la prestacion del servicio sanitario. Aun no estan terminadas las baterias sanitarias y carece de servicio completo de agua potable.		

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer del equipo solcitado, asi como su mantenimiento respectivo. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **$ 90.408,00**

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoria
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 6/10/2020	**INSTITUCION:** **124. IED GENERAL SANTANDER**	**LOCALIDAD:**	**USAQUEN**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**138**	**DIRECCION:**	**Cll.159 No.8-56/58**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**ESTRUCTURAL**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La actual aula polivalente provisional presenta un alto grado de deterioro ocasionado por los altos niveles de humedad que presenta este espacio generando una posible emergencia sanitaria por afectación de vías respiratorias una vez se reinicien las actividades académicas.

REGISTRO FOTOGRAFICO



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO666 -N

ESMALTE S/ LAMINA LLENA

LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 3.339.469,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 17/10/2020	**INSTITUCION:** **126. IED BICENTENARIO**	**LOCALIDAD:**	**CIUDAD BOLIVAR**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1986**	**DIRECCION:**	**Calle 81 Sur No 18 P 08**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La institución educativa se encuentra en emergencia de tipo sanitario, ya que no funciona correctamente el sistema hidráulico por deficiencias de presión evidenciada en las baterías de baños, generando que no se evacuen en su totalidad las aguas servidas, asi como el sistema sanitario.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA ANTIVANDALICA PARA ALTO TRAFICO DE USO, CON BOTON DE ACCIONAMIENTO PARA CONEXIONES SUPERIORES

SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PUSH

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de elementos, equipos y cuadrilla especial/hidraulica. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.

PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA

$ 3.163.241,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 22/10/2020	**INSTITUCION:** **133. IED MARIA CANO**		**LOCALIDAD:** **RAFAEL URIBE**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1859**	**DIRECCION:**	**Transversal 5U #48J-30 sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**COMEDOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La placa de cubierta sobre el hall principal y circulaciones presenta fallas en su impermeabilización evidenciada por humedades en su cara inferior generando filtración de aguas lluvias a este espacio y por ende el contacto de estas con el acabado de piso generando encharcamientos y la posibilidad de que cualquier persona sea de aseo, vigilancia, alumnos o docentes se resbalen y sufran lesiones.

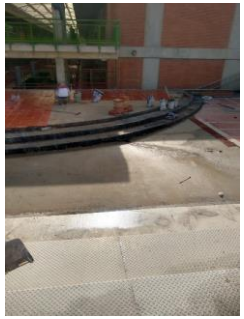
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y cuadrilla certificada para trabajo en alturas y trabajos de impermeabilizacion. Este mismo equipo se encargara de realizar revision, valoracion de daños y cambio de elementos. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 709.545,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 22/10/2020	**INSTITUCION:** **136. IED MONTEBELLO**		**LOCALIDAD:** **SAN CRISTOBAL**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**408**	**DIRECCION:**	**Calle 26 sur No.1A-44 este**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**ESTRUCTURAL**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Existe un riesgo de Colapso de la estructura actual de las aulas provisionales y depositos en material prefabricado de la Institucion educativa.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 3 POLO 15/60 A

CAJA DE PASO 10X10

INTERRUPTOR TRIPLE FOSF AVE9913

INTERRUPTOR SENC 600 AVE601

TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO666 -N

LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.

PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA

$ 4.401.690,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq. Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 19/11/2020	**INSTITUCION:** **147. IED ALFONSO LOPEZ MICHELSEN**		**LOCALIDAD:** **BOSA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**751**	**DIRECCION:**	**Cra.98B No.74-68 sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Se presentó un fenómeno de sobrepresión de la red sanitaria afectando un tubo ubicado dentro de la placa de entrepiso en el segundo piso generando fugas de agua, y por ende filtraciones que afectaron el cielo raso en baterias sanitarias en el nivel inferior generando emergencia sanitaria.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

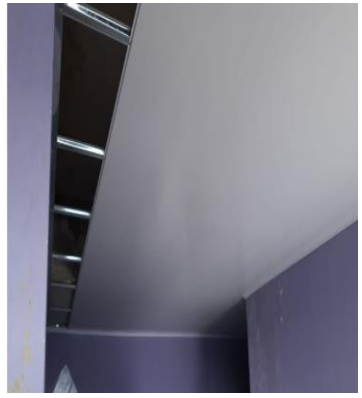
SUMINISTRO E INSTACACION DE CIELO RASO PVC 8mm

SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PUSH

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES TECNICAS:	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de elementos, equipos y cuadrilla especial/hidraulica. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 3.080.844,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 48.1 (Marzo 22 - Marzo 22)**		
FECHA DE INICIO: 16/11/2020	**INSTITUCION:** **150. BODEGA ROSA ZARATE**		**LOCALIDAD:** **FONTIBON**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1416**	**DIRECCION:**	**Carrera 25A No. 8-45**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BODEGA DE LA SECRETARIA DE EDUCACION**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

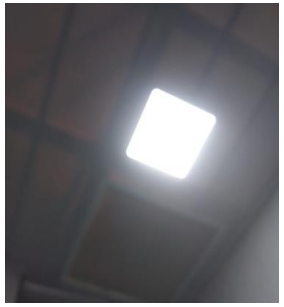
La cubierta de la bodega de la Secretaria de Educación denominada "Rosa Zarate" presenta filtraciones equipos de computo, papeleria y archivo de la Entidad en cuanto a documentos de la SED y colegios.

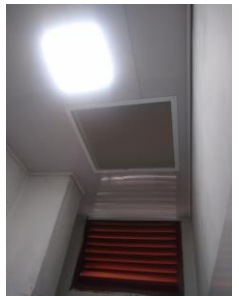
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED REDONDO 24 WTS

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES TECNICAS:	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y cuadrilla certificada para trabajo en alturas. Este mismo equipo se encargara de realizar revision, valoracion de daños y cambio de elementos. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		$ 131.600,00

IVAN HERNANDEZ - Residente de Interventoría
AC2R – Ingeniería & Proyectos S.A.S

Elaboro: Arq, Ivan Hernandez - Interventoria AC2R