SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DATOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

CONTRATISTA DE OBRA		**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**		CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286		EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES
NIT: 819.002.537-3		**RL: German Villanueva Calderon**		CRA.1C No.22-58 SANTA MARTA-MAGDALENA	4231714 / 3188430358	villanauta@yahoo.com licitacionesdaff@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Diez (10) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30 de Mayo de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 7.226.733.092,00 COP**
INTERVENTOR		**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**		CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646		"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".
NIT: 830.123.577-7		**RL: Camilo Andres Rosario**		Carrera 71ª no 52ª-17 Barrio Normandia	(+57 1) 2109456 / 311 353 13 84	ac2ringenieria@gmail.com licitacionesac2r@gmail.com
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	23/04/2020	**PLAZO INICIAL**	Once (11) Meses.	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30 de Junio de 2021 y/o hasta agotar el valor del contrato	**$ 1.065.195.180,00 COP**

SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)

No.	COLEGIO	TIPO DE EMERGENCIA	INICIA	TERMINA
1	**117. LOTE FONTANAR GRANDE - Baño**	**Baño Seco**	**2/10/2020**	EN EJECUCION
2	**124. IED GENERAL SANTANDER**	**Estructural**	**7/07/2020**	EN EJECUCION
3	**126. IED BICENTENARIO**	**Hidraulico**	**14/07/2020**	EN EJECUCION
4	**133. IED MARIA CANO**	**Hidraulico - Cubierta**	**22/10/2020**	EN EJECUCION
5	**136. IED MONTEBELLO**	**Estructural**	**22/10/2020**	EN EJECUCION
6	**149. IED GENERAL SANTANDER - Engativa**	**Cubierta**	**25/07/2020**	EN EJECUCION
OBSERVACIONES:				

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 2/10/2020	**INSTITUCION:** **117. LOTE FONTANA GRANDE**		**LOCALIDAD:** **SUBA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No. 1168	**DIRECCION:** Cra.106 B No.151C-92	**TIPO DE EMERGENCIA:** BAÑO EN SECO	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:** EXTERIOR
---	---	---	---

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
Por disposiciones legales el predio necesita contar con vigilancia las 24 horas del día, sin embargo, no se cuenta con un servicio sanitario disponible para que este sea usado por parte del personal de la empresa de seguridad, generando unas condiciones de insalubridad y en consecuencia emergencia sanitaria. Adicionalmente tampoco se cuenta con unas condiciones de iluminación optimas que permitan la rápida identificación de posibles invasores.	PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL SANITARIO MEDIANTE UNIDADES SANITARIAS PORTÁTILES (sanitario, lavamanos y orinal), INCLUYE TRES ASEOS POR SEMANA, MANTENIMIENTO Y DISPOSICION DE RESIDUOS EN CADA ASEO, DOTACIÓN DE DOS ROLLOS DE PAPEL HIGIENICO, BOLSA DE BASURA Y GEL LIMPIADOR DE MANOS EN CADA ASEO Y RETIRO DEFINITIVO DE LA UNIDAD DE ASEO.	 
DIAGNOSTICO DE LA VISITA		
Se realiza la visita al predio en donde se evidencia que por encontrarse en obra, aun no presenta condiciones para la prestacion del servicio sanitario. Aun no estan terminadas las baterias sanitarias y carece de servicio completo de agua potable.		

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer del equipo solcitado, asi como su mantenimiento respectivo. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **$ 75.340,00**

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 7/07/2020	**INSTITUCION:** **124. IED GENERAL SANTANDER**		**LOCALIDAD:** **USAQUEN**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**138**	**DIRECCION:**	**CL 153 No. 8 56/58**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**ESTRUCTURAL**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULA**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
La actual aula polivalente provisional presenta un alto grado de deterioro ocasionado por los altos niveles de humedad que presenta este espacio generando una posible emergencia sanitaria por afectación de vías respiratorias una vez se reinicien las actividades académicas.	

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

DURANTE ESTA SEMANA NO SE REALIZARON ACTIVIDADES, DEBIDO A FALTA DE PERSONAL POR PARTE DEL CONTRATISTA.

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **EN EJECUCIÓN**

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 7/07/2020	**INSTITUCION:** **126. IED BICENTENARIO**		**LOCALIDAD:** **CIUDAD BOLIVAR**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1986**	**DIRECCION:**	**Calle 81 Sur No 18 P 08**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**HIDRAULICO**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**BAÑOS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La institución educativa se encuentra en emergencia de tipo sanitario, ya que no funciona correctamente el sistema hidráulico por deficiencias de presión evidenciada en las baterías de baños, generando que no se evacuen en su totalidad las aguas servidas, asi como el sistema sanitario.

REGISTRO FOTOGRAFICO












ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

ACCESORIOS PVC-P Ø 1/2" - ACCESORIOS PVC-P Ø 3/4"

ACCESORIOS PVC-P Ø 1" - ACCESORIOS PVC-P Ø 1 1/4"

ACCESORIOS PVC-P Ø 1 1/2" - ACCESORIOS PVC-P Ø 2"

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de elementos, equipos y cuadrilla especial/hidraulica. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		EN EJECUCION

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 7/07/2020	**INSTITUCION:** **133. IED MARIA CANO**		**LOCALIDAD:** **RAFAEL URIBE**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1859**	**DIRECCION:**	**Transversal 5U #48J-30 sur**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**COMEDOR**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

La placa de cubierta sobre el hall principal y circulaciones presenta fallas en su impermeabilización evidenciada por humedades en su cara inferior generando filtración de aguas lluvias a este espacio y por ende el contacto de estas con el acabado de piso generando encharcamientos y la posibilidad de que cualquier persona sea de aseo, vigilancia, alumnos o docentes se resbalen y sufran lesiones.

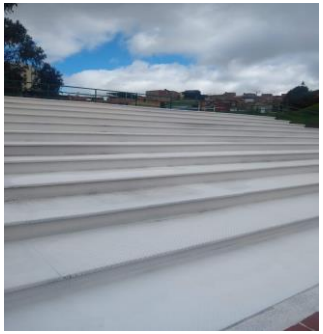
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

TERMINACIÓN DE INSTALACIÓN DE TABLETAS Y PINTURA DE ESCALERAS

ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y cuadrilla certificada para trabajo en alturas y trabajos de impermeabilizacion. Este mismo equipo se encargara de realizar revision, valoracion de daños y cambio de elementos. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **EN EJECUCIÓN**

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 14/07/2020	**INSTITUCION:** **136. IED MONTEBELLO**		**LOCALIDAD:** **SAN CRISTOBAL**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**408**	**DIRECCION:**	**Calle 26 sur No.1A-44 este**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**ESTRUCTURAL**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA

Existe un riesgo de Colapso de la estructura actual de las aulas provisionales y depositos en material prefabricado de la Institucion educativa.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENC 600 AVE601, TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO666 -N, LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA

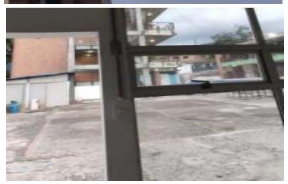
INICIO INSTALACIÓN DE TEJA EN CUBIERTA

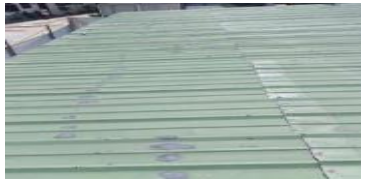
ASEO DE AREAS INTERVENIDAS

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en obra civil, carpinteria y ornamentacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA**
		EN EJECUCIÓN

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS MENORES PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES ".	**CONTRATO**	
INTERVENTOR	**AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S**	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 1440646	
CONTRATISTA	**CONSTRUSOCIAL S.A.S.**	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.1436286	
FECHA INICIO DEL CONTRATO: 23/04/2020	**SEMANA 51 (Abril 12-2021 - Abril 18-2021)**		
FECHA DE INICIO: 7/07/2020	**INSTITUCION:** **149. IED GENERAL SANTANDER**		**LOCALIDAD:** **ENGATIVA**
FECHA DE TERMINACION: EN EJECUCION			

CODIGO PLANTA FISICA No.	**1015**	**DIRECCION:**	**Calle 65 A No 123 42**	**TIPO DE EMERGENCIA:**	**CUBIERTA**	**LUGAR DE LA EMERGENCIA:**	**AULAS**

CONCEPTO TECNICO

DESCRIPCION DE LA EMERGENCIA	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
La placa de cubierta adyasente a las áreas admistrativas del tercer piso presenta fallas en su impermeabilización generando filtración de aguas lluvias a los espacios inferiores del segundo piso, afectando algunas instalaciones eléctricas por el contacto del agua, produciendo variaciones de carga, cortos circuitos y conatos de incendio, así como serias inundaciones en dichos espacios.	
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA	
REALIZACIÓN DE ESTUCO BAJO PLACA DE TERRAZA	
PINTURA VINILO 2 MANOS BAJO PLACA TERRAZA	
ASEO DE AREAS INTERVENIDAS	

OBSERVACIONES	Para la atencion de esta emergencia, el contratista de obra debera disponer de equipos y mano de obra calificada en actividades de obra civil e impermeabilizacion. Debido a la emergencia sanitaria que se presenta en el Distrito y a las condiciones especificas encontradas en sitio las areas intervenidas deben ser entregadas al final de la obra, en perfectas condiciones de orden y Aseo.	**PRESUPUESTO APROX EJECUTADO EN LA SEMANA** **EN EJECUCIÓN**

MELIZA JANEZ GOMEZ – Residente De Interventoría
AC2R – INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

Elaboro: Ing, Meliza Janez Gómez - Interventoria AC2R