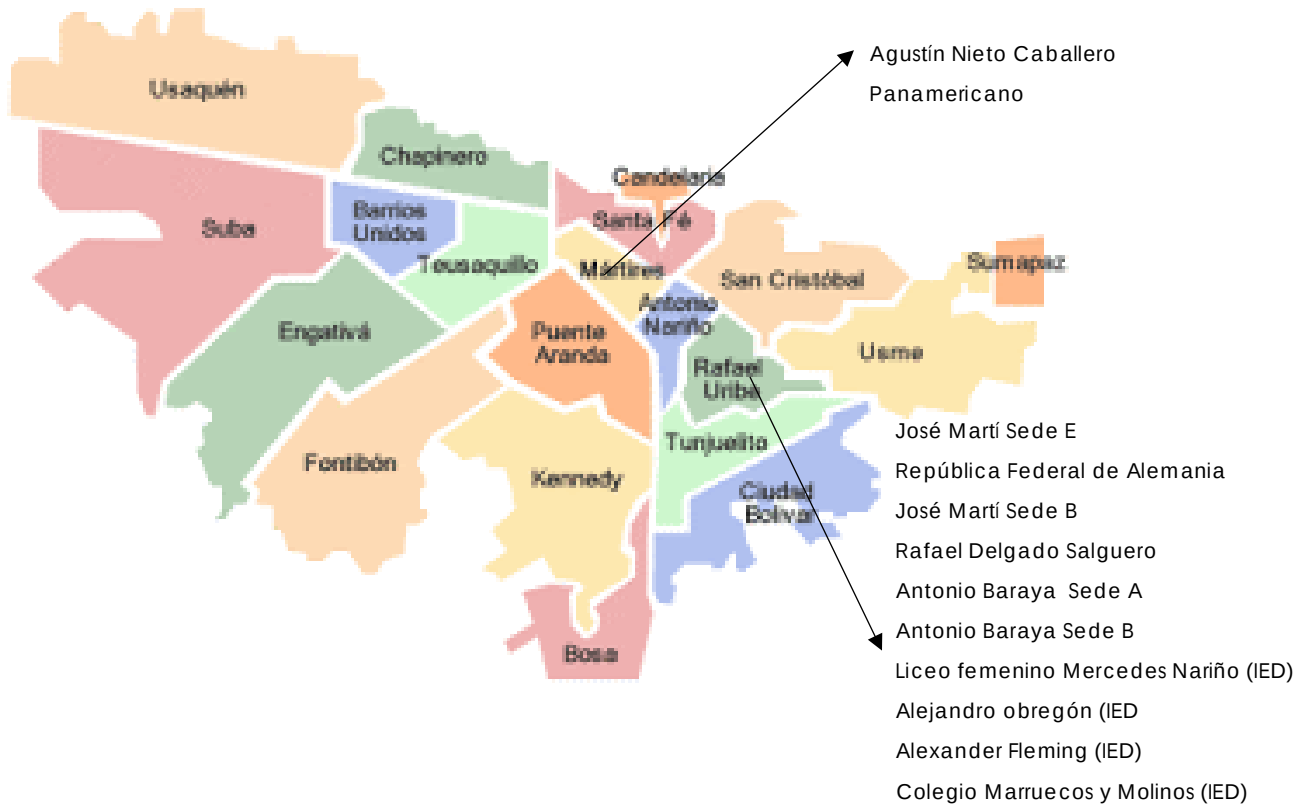


INFORME MENSUAL No. 9

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.1680517



INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES

INVERMOHES SAS

BOGOTÁ D.C



TABLA DE CONTENIDO

1	INTRODUCCIÓN.....	4
2	GENERALIDADES.....	5
2.1	ALCANCE DEL CONTRATO	5
2.2	LOCALIZACION.....	5
3	ASPECTO LEGAL	6
3.1	INFORMACIÓN CONTRACTUAL	6
3.1.1	CONTRATO DE OBRA	6
3.1.2	CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	7
3.2	GARANTÍAS.....	8
3.2.1	GARANTIAS CONTRATO DE OBRA	8
3.2.2	GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	8
4	ASPECTO FINANCIERO	9
4.1	ANTICIPO	9
4.2	BALANCE FINANCIERO	9
5	ASPECTO TECNICO	10
5.1	AVANCE DE OBRA	10
5.1	ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO. (28 de Enero de 2021 al 27 de Febrero de 2021) 11	
5.1.2	COLEGIO ALEXANDER FLEMING – SEDE D.....	13
5.1.3	COLEGIO ALEJANDRO OBREGON:	14
5.1.4	COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS:.....	15
5.2	NOVEDADES.....	16
5.2.1	COLEGIO JOSE MARTI SEDE E – RIO DE JANEIRO	16
5.2.2	COLEGIO ANTONIO BARAYA SEDE B	16
5.2.3	COLEGIO ANTONIO BARAYA SEDE A.....	16
5.2.4	COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO.....	16
5.2.5	COLEGIO RAFAEL DELGADO SALGUERO	16
5.2.6	COLEGIO PANAMERICANO	17
5.2.7	COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO	17
5.2.8	COLEGIO ALEXANDER FLEMING – SEDE D	17
5.2.9	COLEGIO ALEJANDRO OBREGON	17
5.2.10	COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS.....	17
5.3	ACTAS DE VECINDAD	18
5.4	ENTREGA DE ELEMENTOS DESMONTADOS.....	18



5.5	REGISTRO FOTOGRAFICO	18
5.6	CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS.....	19
5.7	BITACORA	19
6	SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL Y MANEJO AMBIENTAL.....	19
6.1	SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.	19
6.2	BIOSEGURIDAD	19
6.3	MANEJO AMBIENTAL.....	20
7	ASPECTO ADMINISTRATIVO	21
7.1	ACTAS DE SEGUIMIENTO DE OBRA.	21
7.2	CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL.	21
7.3	CORRESPONDENCIA	21
8	RECOMENDACIONES	22
8.1	RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE.	22
8.2	RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA.....	22
9	CONCLUSIONES.....	23
10	ANEXOS	24



1 INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al Informe Mensual No. 9 de Interventoría, realizado por INVERMOHES SAS y en él se describen las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 28 de Abril de 2021 y el 27 de Mayo de 2021, necesarias para *“ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. GRUPO 11 en las localidades de Rafael Uribe y Uribe y Mártires mediante Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477.*

A través de este informe se presenta a la entidad contratante, **Secretaria de Educación Distrital - SED**, el seguimiento realizado al contrato de obra No CO1.PCCNTR.1577477. y las eventualidades que se han presentado durante su ejecución.



2 GENERALIDADES

2.1 ALCANCE DEL CONTRATO

Ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, reposición de sistema hidrosanitario, mejoramiento zonas exteriores y recreativas, reposición de cerramientos y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios.

2.2 LOCALIZACION

LOCALIDAD	NOMBRE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA	DIRECCION
RAFAEL URIBE URIBE	José Martí	Sede E - Rio de Janeiro	Cl. 34 Sur #16c21
RAFAEL URIBE URIBE	República Federal de Alemania	Sede A - República Federal de Alemania	KR 24 # 44 - 05 SUR -- KR 23 B # 44 - 05 SUR
RAFAEL URIBE URIBE	José Martí	Sede B - Nazareth	DG 32 B SUR # 13 B - 17
RAFAEL URIBE URIBE	Rafael Delgado Salguero	Sede B - Mater Admirabilis	CL 40 SUR # 31 – 81
RAFAEL URIBE URIBE	Antonio Baraya	Sede B - Pablo VI	KR 24 C # 25 A - 10 SUR
RAFAEL URIBE URIBE	Antonio Baraya	Sede A - Antonio Baraya	Cl. 27 Sur #22A-2
MARTIRES	Agustín Nieto Caballero	Sede A - Agustín Nieto	KR 19 # 11 - 17
MARTIRES	Panamericano	Sede A - Panamericano	AK 27 # 24 C - 19

Mediante Modificadorio No.1 se Incorporaron los siguientes frentes de trabajo:

LOCALIDAD	NOMBRE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA	DIRECCION
RAFAEL URIBE URIBE	Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED)	Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED)	AV CARACAS # 23 - 24 SUR
RAFAEL URIBE URIBE	Colegio Alejandro obregón (IED)	Colegio Alejandro obregón (IED)	CL 30 SUR # 15 - 45
RAFAEL URIBE URIBE	Colegio Alexander Fleming (IED)	Colegio Alexander Fleming (IED) sede D	CL 50 A SUR # 13 A - 31
RAFAEL URIBE URIBE	Colegio Marruecos y Molinos (IED)	Colegio Marruecos y Molinos (IED)	CL 49 D BIS SUR # 5 X - 02



3 ASPECTO LEGAL**3.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL****3.1.1 CONTRATO DE OBRA**

CONTRATO DE CONSULTORÍA	
Número de Contrato:	CO1.PCCNTR.1577477
Objeto:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.L.
Contratista:	Construcciones AMG SAS
Valor del Contrato:	\$ 1.092.647.059
Adicional No.1:	\$ 523.553.128
Valor Actualizado:	\$ 1.616.200.187
Plazo de Ejecución Contrato:	Seis (6) meses.
Prorroga No.1:	Tres (3) meses.
Fecha de inicio:	28 de Agosto de 2021
Fecha de terminación:	27 de Mayo de 2021

Mediante modificatorio No. 1 al contrato de obra No. **CO1.PCCNTR.1577477** de 2020, se realiza la adición por un valor de Quinientos Veintitrés Millones Quinientos Cincuenta y Tres Mil Ciento Veintiocho **\$ 523.553.128** incluido AIU. y una prórroga de tres (3) meses contados a partir del 28 de Febrero de 2021 hasta el 27 de Mayo de 2021.

Lo anterior con el fin de intervenir e incorporar nuevos frentes al contrato de obra en ejecución para los colegios LICEO FEMENINO MERCEDEZ NARIÑO, ALEJANDRO OBREGON, MARRUECOS Y MOLINOS, ALEXANDER FLEMING



3.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	CO1.PCCNTR.1680517
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES
Contratista:	INVERMOHES SAS
Valor del Contrato:	\$ 186.468.716
Adicional No. 1	\$ 79.915.164
Valor actualizado:	\$ 266.383.880
Plazo de Ejecución Contrato:	Siete (7) meses.
Prorroga No.1:	Tres (3) meses.
Fecha de Inicio:	13 de Agosto de 2020
Fecha de terminación:	12 de Junio de 2021

Mediante modificadorio No. 1 al Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517 de 2020, se realiza la adición por un valor de Setenta y Nueve Millones Novecientos Quince mil Ciento Sesenta y Cuatro pesos **\$ 79.915.164,00** incluido IVA. y una prórroga de tres (3) meses contados a partir del 13 de Marzo de 2021 hasta el 12 de Junio de 2021.



3.2 GARANTÍAS

3.2.1 GARANTIAS CONTRATO DE OBRA

Amparo	vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	28/08/2020	27/11/2021	\$323.240.037,40
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	28/08/2020	27/05/2024	\$161.620.018,70
Estabilidad de la obra	**	**	\$323.240.037,40
Responsabilidad Civil Extracontractual	28/08/2020	28/02/2021	\$181.705.200,00

***Actualizadas según Modificadorio No.1.**

**** Ampara 2 años a partir de la firma del acta de entrega.**

3.2.2 GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Amparo	vigencia		Valor
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	13/08/2020	12/12/2021	\$ 53.276.776,00
Calidad del servicio	13/08/2020	12/06/2023	\$ 53.276.776,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	13/08/2020	12/06/2024	\$ 26.638.388,00

***Actualizadas según Modificadorio No.1.**



4 ASPECTO FINANCIERO

4.1 ANTICIPO

El Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477 no cuenta con anticipo por la naturaleza de las obras contratar la cual corresponde a obras de mejoramiento en general en donde las inversiones son puntuales e identificadas con antelación al inicio de las obras.

4.2 BALANCE FINANCIERO

Balance financiero		
Valor del Contrato		1.092.647.059
Adicional No.1		523.553.128
Acta parcial No. 1 (Septiembre)	125.975.592	
Acta parcial No. 2 (Octubre)	127.775.215	
Acta parcial No. 3 (Noviembre)	304.367.530	
Acta parcial No. 4 (Diciembre)	234.976.162	
Acta parcial No. 5 (Enero 2021)	190.287.851	
Acta parcial No. 6 (Febrero 2021)	109.250.498	
Acta parcial No. 7 (Marzo)	135.987.590	
Acta parcial No. 8 (Abril)	206.882.708	
Acta parcial No. 9 (Mayo)	19.076.949	
Saldo	161.620.092	
Sumas iguales	1.616.200.187	1.616.200.187



5 ASPECTO TECNICO

5.1 AVANCE DE OBRA

A la fecha de corte del informe el estado del contrato es el siguiente:

COLEGIO/ LOCALIDAD	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU	% DE INCIDENCIA	Avance Por Establecimiento			Incidencia en el Contrato		
			% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)
Colegio Panamericano	\$ 41.704.614,71	2,58%	100,00%	100,00%	0,00%	2,58%	2,58%	0,00%
Colegio Agustin Nieto Caballero	\$ 333.097.093,41	20,61%	100,00%	100,00%	0,00%	20,61%	20,61%	0,00%
Antonio Baraya sede A	\$ 214.314.356,68	13,26%	100,00%	100,00%	0,00%	13,26%	13,26%	0,00%
Antonio Baraya sede B	\$ 62.548.016,00	3,87%	100,00%	100,00%	0,00%	3,87%	3,87%	0,00%
José Martí sede E - Rio de Janeiro	\$ 120.375.915,00	7,45%	100,00%	100,00%	0,00%	7,45%	7,45%	0,00%
Jose Martí sede B - Nazareth	\$ 10.433.809,00	0,65%	100,00%	100,00%	0,00%	0,65%	0,65%	0,00%
Rafael Delgado Salguero	\$ 169.508.424,00	10,49%	100,00%	100,00%	0,00%	10,49%	10,49%	0,00%
República Federal Alemania	\$ 140.664.830,20	8,70%	100,00%	100,00%	0,00%	8,70%	8,70%	0,00%
Liceo Femenino Mercedes Nariño	\$ 324.038.045,00	20,05%	100,00%	100,00%	0,00%	20,05%	20,05%	0,00%
Marruecos y Molinos	\$ 13.716.668,00	0,85%	100,00%	100,00%	0,00%	0,85%	0,85%	0,00%
Alejandro Obregón	\$ 72.616.715,00	4,49%	100,00%	100,00%	0,00%	4,49%	4,49%	0,00%
Alexander Fleming	\$ 113.181.700,00	7,00%	100,00%	100,00%	0,00%	7,00%	7,00%	0,00%
TOTALES	\$ 1.616.200.187,00	100,00%				100,00%	100,00%	0,00%

- Durante el periodo de evaluación se adelantaron intervenciones en los siguientes establecimientos:

- Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED).
- Colegio Alejandro obregón (IED)
- Colegio Alexander Fleming (IED)
- Colegio Marruecos y Molinos(IED)

Ver anexo No. 1 informes semanales.



5.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO. (28 de Abril de 2021 al 27 de Mayo de 2021)

5.1.1 COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO



Actividades realizadas:

Baño de Bachillerato:

- Se hace la instalación de la tubería sanitaria
- Instalación de enchapes muros y pisos
- Se instalan los aparatos sanitarios
- Instalación de divisiones y puertas en acero inoxidable
- Construcción y enchape de lava traperos
- Aplicación de pintura epoxica cielo raso y muros
- Instalación de lavamanos, griferías y desagües
- Instalación de tubería y cableado eléctrico
- Instalación de lámparas herméticas led
- Instalación de espejos

Baño de Primaria:

- Se rematan enchapes y boquilla de muros



- Retiro e instalación de cubierta tipo sándwich
- Aplicación de anticorrosivo y esmalte estructura metálica existente
- Se hace la instalación de tubería, cableado y lámparas herméticas led
- Instalación de divisiones y puertas en acero inoxidable
- Se instalan los aparatos sanitarios
- Instalación de lavamanos, griferías y desagües
- Aplicación de pintura epoxica muros
- Instalación de espejos

Baño No. 3:

- Se instala la teja tipo sándwich
- Se construye los mesones para los lavamanos
- Se hace la instalación de la tubería, cableado y lámparas herméticas led
- Se inicia la aplicación de granito medias cañas y mesones
- Se funde la placa para la instalación del tanque de agua potable
- Se hace la instalación del superboard muros superiores
- Aplicación de pintura epoxica muros
- Instalación de aparatos sanitarios
- Instalación de lavamanos, grifería y desagües
- Instalación de puerta acceso principal
- Instalación de tanque agua potable y tubería
- Instalación de espejos
- Pintura general fachada



5.1.2 COLEGIO ALEXANDER FLEMING – SEDE D



Actividades realizadas:

Batería de baños:

- Se construyen los mesones para los lavamanos
- Se enchapan los muros y pisos
- Se construyen las medias cañas en granito y mesones
- Se hace el destronque, pulida y brillo de pisos y medias cañas
- Se instala la caja de tacos
- Se construyen las rampas de acceso
- Instalación de aparatos sanitarios
- Instalación de lavamanos, grifería y desagües
- Instalación de divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de espejos
- Instalación de baranda rampa
- Retiro e instalación de ventanas salones torre norte



5.1.3 COLEGIO ALEJANDRO OBREGON:



Actividades realizadas:

Batería de baños:

- Se construyen los mesones para los lavamanos
- Se enchapan los muros y pisos
- Se enchapa la fachada
- Se construyen las medias cañas en granito y mesones
- Se instala y pinta el superboard cielo raso
- Aplicación de pintura epoxica muros
- Aplicación de pintura cintas y muro lateral fachada
- Se construye y enchapa el lava traperos
- Se instalan las divisiones y puertas en acero inoxidable
- Se instalan los aparatos sanitarios y orinales
- Instalación de lavamanos, grifería y desagües
- Instalación de espejos



- Instalación ventanería
- instalación de lámparas herméticas led
- instalación de manto asfáltico placa

5.1.4 COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS:



Estado actual: Ventanas de ventilación: Se instalan las ventanas batientes de los salones de bachillerato y las persianas en los baños de preescolar. Se reciben a satisfacción por parte del representante de la SED Arq. Hugo Tibaquirá y del señor Rector de la Institución Señor Luis Eduardo Hurtado.



5.2 NOVEDADES

5.2.1 COLEGIO JOSE MARTI SEDE E – RIO DE JANEIRO

Se hace entrega de la obra el día 30 de noviembre, al representante de la SED Arq. Hugo Tibaquirá y al señor Rector del colegio Fabián Rodríguez, el cual es recibido a entera satisfacción.

Teniendo en cuenta que en el balance general del Contrato se presenta un saldo, los recursos se emplearán para la restitución de cubiertas en las aulas del Colegio Jose Marti Sede E Rio de Janeiro de acuerdo a las necesidades presentadas y socializadas con la supervisión.

La entrega física de obra de esta segunda intervención se realiza el 26 de febrero de 2021.

5.2.2 COLEGIO ANTONIO BARAYA SEDE B

Se hace entrega de la obra el día 30 de noviembre, al representante de la SED Arq. Hugo Tibaquirá y al señor Rector del colegio Leonardo Abad Flores, el cual es recibido a entera satisfacción.

5.2.3 COLEGIO ANTONIO BARAYA SEDE A

En consideración a las dificultades encontradas para el despeje total de las áreas de archivo y pagaduría por las divisiones de Oficina piso techo (reportadas mediante comunicado SEDIG11 -1680517- 38 G) y el cielorraso existente se hace necesario implementar un viga aérea perimetral en la parte alta de los muros y de esta manera realizar la restitución de la cubierta sobre el cielorraso existente.

La entrega física de Obra se realiza el 24 de febrero de 2021.

5.2.4 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO

Se requiere la construcción de un cárcamo de 0.40 cms, construcción de dos cajas de inspección para desagüe de aguas lluvias, conectadas mediante tubería de pvc de 4" que desemboca en la caja de inspección existente con salida a la caja principal; para el manejo de aguas lluvias.

La entrega física de Obra se realiza el 18 de febrero de 2021.

5.2.5 COLEGIO RAFAEL DELGADO SALGUERO

Se autoriza por solicitud del colegio la instalación de persianas metálicas y mosquitero sobre el muro superior para ventilación en el hall principal y salón 502.

Se hace necesario construir unos pedestales y unas columnas en estructura metálica no contemplada inicialmente en el salón 502, lo anterior toda vez que el muro existente no



presenta ningún tipo de confinamiento y técnicamente no era posible anclar las estructura de cubierta; se debe realizar una estructura aporticada.

La entrega física de Obra se realiza el 26 de febrero de 2021.

5.2.6 COLEGIO PANAMERICANO

Se autoriza el cambio de aparatos sanitarios y orinales, los existentes se encuentran fisurados y tanques en mal funcionamiento.

Se autoriza el cambio de la grifería existente de los baños de preescolar por encontrarse fisurada.

La entrega física de Obra se realiza el 18 de febrero de 2021.

5.2.7 COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO

Se aprueba la propuesta del diseño de las baterías de los baños de primaria, bachillerato y baño 3 por parte del señor Rector del colegio y del representante de la SED.

Se confirma por parte del rector la instalación de dos lavamanos y dos sanitarios para preescolar en el baño de primaria.

Teniendo en cuenta que en el balance general del Contrato adicional se presenta un saldo, los recursos se emplearan para la restitución de cubiertas de los baños de primaria y secundaria y la ventanería de la torre Norte del Colegio Alexander Fleming de acuerdo a las necesidades presentadas y socializadas con la supervisión.

5.2.8 COLEGIO ALEXANDER FLEMING – SEDE D

Se aprueba la propuesta del diseño de las baterías de los baños de niñas y niños, por parte del señor Rector del colegio y del representante de la SED.

Se confirma por parte del rector la instalación de un orinal para preescolar

Se aprueba la propuesta del diseño de la ventanería de los salones para mejorar la ventilación, es aprobada por el señor Rector y del representante de la SED.

5.2.9 COLEGIO ALEJANDRO OBREGON

Se aprueba la propuesta del diseño de las baterías de los baños de niños y niñas por parte del señor Rector del colegio y del representante de la SED.

5.2.10 COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS



Se confirma por parte del Arq. Hugo Tibaquira representante de la SED el sistema de ventilación que se utilizara en los salones de bachillerato del colegio.

Se instalarán ventanas tipo batientes con su respectiva manija, en aluminio de 97.5 x 0.50 con su respectivo vidrio y en los baños de preescolar se instalarán persianas metálicas.

5.3 ACTAS DE VECINDAD.

Se levantaron las correspondientes actas de vecindad internas en las cuales se evidencia el estado en el cual se entraban las instalaciones y áreas aferentes. **Ver anexo No. 2 Actas de vecindad internas.**

5.4 ENTREGA DE ELEMENTOS DESMONTADOS.

Dando alcance a las directrices de la Secretaria se hace entrega de los elementos desmontados a los rectores, se registra esta entrega mediante un inventario. **Ver anexo No. 3 entrega de elementos desmontados.**

A la fecha se han realizado las siguientes entregas:

NOMBRE_ESTABLECIMIENTO_EDUCATIVO	NOMBRE_SEDE_EDUCATIVA	FECHA DE ENTREGA ELEMENTOS
José Martí	Sede E - Rio de Janeiro	1 de Septiembre de 2020
Antonio Baraya	Sede B - Pablo VI	1 de Septiembre de 2020
Jose Martí	Sede B - Nazareth	15 de Octubre de 2020
Antonio Baraya	Sede A - Antonio Baraya	29 de Octubre de 2020
Agustín Nieto Caballero	Sede A - Agustín Nieto	23 de Noviembre de 2020
Panamericano	Sede A - Panamericano	23 de Diciembre de 2020
Rafael Delgado Salguero	Sede B - Mater Admirabilis	26 de Febrero de 2021.
Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED)	Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED)	5 de Marzo de 2021.
Colegio Alejandro obregón (IED)	Colegio Alejandro obregón (IED)	15 de Marzo de 2021.
Colegio Alexander Fleming (IED)	Colegio Alexander Fleming (IED) sede D	8 de Marzo de 2021.

5.5 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se presenta el registro fotográfico de las actividades desarrolladas en el periodo en cada frente de trabajo.

Ver anexo No. 4 Registro Fotográfico.



5.6 CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Y ENSAYOS.

Teniendo en cuenta las actividades desarrolladas en el periodo se presentan las fichas técnicas de los aparatos sanitarios, lavamanos, divisiones en acero.

Ver anexo No.5 Certificado de calidad de materiales y control de ensayos.

5.7 BITACORA

Se realizan anotaciones diarias en el libro de obra de conformidad con las eventualidades presentadas en cada uno de los frentes en ejecución. **Ver anexo No. 6 Bitácora.**

6 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL Y MANEJO AMBIENTAL.

6.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL.

Se realiza el seguimiento a la implementación de las medidas de seguridad industrial y salud ocupacional implementadas por el contratista durante el periodo. **Ver anexo No. 7 Informe SST y Manejo ambiental.**

6.2 BIOSEGURIDAD

Mediante comunicado SEDIG11 -1680517- 16 G se remiten a la SED los protocolos de Bioseguridad de los Contratos de Obra CO1.PCCNTR.1577477 e interventoría CO1.PCCNTR.1680517.

En cada uno de los frentes de trabajo se da cumplimiento el protocolo de Bioseguridad: Registro de ingreso con verificación de sintomatología, toma de temperatura, Desinfección de ropa, Desinfección de herramientas, lavada de manos cada tres horas, distanciamiento y uso permanente de tapabocas. No se han registrado casos positivos de COVID para el personal de obra en el periodo de evaluación.



Lavado de manos cada tres Horas



Elementos de desinfección.





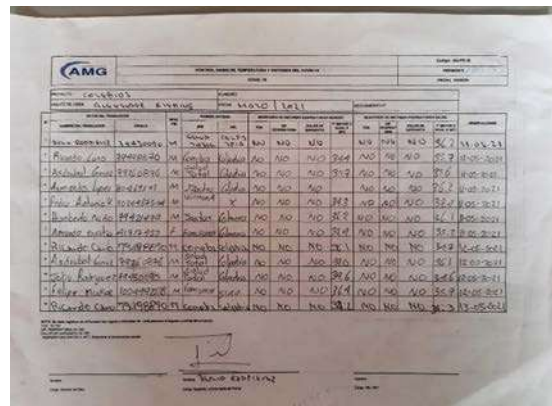
Toma diaria de temperatura



Desinfección de Calzado.



Desinfección de Herramienta



Planillas de registro Diario.

6.3 MANEJO AMBIENTAL

Se realiza el seguimiento a la implementación del PMA aprobado para el proyecto **Ver anexo No. 7 Informe SST y Manejo ambiental.**

El pin asignado para el proyecto por parte de la Secretaria Distrital de ambiente es el número 18885 con la terminación de las obras se debe gestionar el cierre del mismo.

7 ASPECTO ADMINISTRATIVO

7.1 ACTAS DE SEGUIMIENTO DE OBRA.

Semanalmente se realizan Comités de seguimiento en los cuales se evalúan todos los aspectos de la obra **ver anexo No. 8 Actas de Comité.**

7.2 CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL.

Se lleva en obra el registro del cumplimiento de las afiliaciones y pagos de seguridad social de los trabajadores empleados por el contratista durante el periodo objeto de evaluación. **Ver anexo No. 9 Control de seguridad social.**

7.3 CORRESPONDENCIA

Se adjuntan los soportes de la correspondencia enviada y recibida entre las partes durante el periodo de evaluación (SED, Contratista e interventoría). **ver anexo No. 12 Control de correspondencia.**



8 RECOMENDACIONES

8.1 RECOMENDACIONES AL CONTRATANTE.

- Realizar las recomendaciones a los rectores de los colegios y monitorear que se dé un buen uso de las obras entregadas.
- Verificar que se atiendan las recomendaciones de los manuales de mantenimiento.
- Tramitar las actas parciales pendientes de los Contratos de Obra e interventoría.
- Apoyar el proceso de liquidación de los contratos de Obra e interventoría.

8.2 RECOMENDACIONES AL CONTRATISTA

- Atender con prontitud los requerimientos que se puedan presentar en garantía de las obras ejecutadas.
- Consolidar y entregar de manera oportuna la documentación requerida para liquidar el Contrato.



9 CONCLUSIONES

- Durante la ejecución del Contrato se adelantaron intervenciones en los siguientes establecimientos:
 - Jose Marti Sede B. (entregada el 23 de Octubre de 2020).
 - Republica Federal de Alemania. (entregada el 26 de Noviembre de 2020).
 - Jose Marti Sede E. (entregada el 30 de Noviembre de 2020).
 - Antonio Baraya Sede B. (entregada el 30 de Noviembre de 2020).
 - Agustin Nieto Caballero (entregada el 18 de Febrero de 2021).
 - Colegio Panamericano. (entregada el 18 de Febrero de 2021).
 - Antonio Baraya Sede A. (entregada el 24 de Febrero de 2021).
 - Rafael Delgado Salguero (entregada el 26 de Febrero de 2021).
 - Jose Marti Sede E. (entregada el 26 de Febrero de 2021).
 - Colegio liceo femenino Mercedes Nariño (IED). (terminada el 27 de Mayo de 2021).
 - Colegio Alejandro obregón (IED) (entregada el 23 de Mayo de 2021).
 - Colegio Alexander Fleming (IED) (terminada el 27 de Mayo de 2021).
 - Colegio Marruecos y Molinos (IED) (entregada el 23 de Mayo de 2021).

Las obras fueron terminadas en el plazo contractual y según los estándares de calidad requeridos por el Contratante.

- Mediante modificatorio No. 1 al contrato de obra No. *CO1.PCCNTR.1577477* de 2020, se realiza la adición por un valor de Quinientos Veintitrés Millones Quinientos Cincuenta y Tres Mil Ciento Veintiocho **\$ 523.553.128** incluido AIU. y una prórroga de tres (3) meses contados a partir del 28 de Febrero de 2021 hasta el 27 de Mayo de 2021.

Lo anterior con el fin de intervenir e incorporar nuevos frentes al contrato de obra en ejecución para los colegios LICEO FEMENINO MERCEDEZ NARIÑO, ALEJANDRO OBREGON, MARRUECOS Y MOLINOS, ALEXANDER FLEMING

- Mediante modificatorio No. 1 al Contrato de interventoría No. *CO1.PCCNTR.1680517* de 2020, se realiza la adición por un valor de Setenta y Nueve Millones Novecientos Quince mil Ciento Sesenta y Cuatro pesos **\$ 79.915.164,00** incluido IVA. y una prórroga de tres (3) meses contados a partir del 13 de Marzo de 2021 hasta el 12 de Junio de 2021.
- El contratista desde el inicio del Contrato implemento las medidas de Bioseguridad establecidas en el PAPSO en cada uno de los frentes en ejecución.



10 ANEXOS

Anexo No. 1 informes semanales.

Anexo No. 2 Actas de Vecindad internas.

Anexo No. 3 entrega de elementos desmontados.

Anexo No. 4 Registro Fotográfico.

Anexo No. 5 Certificado de calidad de materiales y control de ensayos.

Anexo No. 6 Bitácora.

Anexo No. 7 informe SST y Manejo ambiental.

Anexo No. 8 Actas de Comité.

Anexo No. 9 Control de seguridad social.

Anexo No. 10 Control de personal.

Anexo No. 11 Programaciones frentes en ejecución.

Anexo No. 12 Control de correspondencia.



Anexo No. 1 informes semanales.





INFORME No.	INFORME No.	36	Desde: 30/04/2021	Hasta: 06/05/2021
1. Información General				

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA

2. Avance

3. Descripción de actividades

4. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

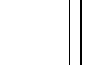
5. REGISTRO FOTOGRAFICO

COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA			
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO				
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S				
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS				
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL				
INFORME No.	INFORME No.	36	Desde: 30/04/2021	Hasta: 06/05/2021	

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD    	CONSTRUCCION PLACA CONCRETO REFORZADA, CONSTRUCCION MESONES E INSTALACION DE CUBIERTA TIPO SANDWICH, BAÑO No. 3            
---	--

COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD    	INSTALACION DE VENTANAS BATIENTES SALONES DE BACHILLERATO E INSTALACION DE PERSIANAS BAÑOS PREESCOLAR            
---	--

COLEGIO ALEJANDRO OBREGON

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD    	APLICACION GRANITO MESONES, DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO DE PISOS, MEDIAS CAÑAS Y MESONES            
---	---

COLEGIO ALEXANDER FLEMING

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD    	ENCHAPES MUROS Y PISOS, CONSTRUCCION DE MEDIAS CAÑAS, CONSTRUCCION DE RAMPAS DE ACCESO E INICIO RETIRO VENTANAS            
---	--

Arq. AMANDA ESPITIA VANEGAS
 Elabora: Residente de interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO		
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S		
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS		
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL		

INFORME No.

INFORME No.

37

Desde: 07/05/2021

Hasta:13/05/2021

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.1680517		No. de Contrato	CO1.PCC.NTR.1577477	
Valor Inicial	\$ 186.468.716,000		Valor Inicial	\$ 1.092.647.059,000	
Adicional No. 1	\$ 79.915.164,000		Adicional No. 1	\$ 523.553.128,000	
Valor Actualizado	\$ 266.383.880,000		Valor Actualizado	\$ 1.616.200.187,000	
Plazo Inicial	SIETE (7) MESES		Plazo Inicial	SEIS (6) MESES	
Promoga No. 1	TRES (3) MESES		Promoga No. 1	TRES (3) MESES	
Plazo actualizado	DIEZ (10) MESES		Plazo actualizado	NUEVE (9) MESES	
Fecha de Inicio	AGOSTO 13 DE 2020		Fecha de Inicio	AGOSTO 28 DE 2020	
Fecha de terminación	JUNIO 12 DE 2021		Fecha de terminación	MAYO 27 DE 2021	

2. Avance

COLEGIO/LOCALIDAD	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU	% DE INCIDENCIA	Avance Por Establecimiento			Incidencia en el Contrato			CAUSAS DE ATRASO
			% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
Colegio Panamericano	\$ 41.704.614,71	2,58%	100,00%	100,00%	0,00%	2,58%	2,58%	0,00%	
Colegio Agustín Nieto Caballero	\$ 333.097.093,41	20,61%	100,00%	100,00%	0,00%	20,61%	20,61%	0,00%	
Antonio Baraya sede A	\$ 214.314.356,68	13,26%	100,00%	100,00%	0,00%	13,26%	13,26%	0,00%	
Antonio Baraya sede B	\$ 62.548.016,00	3,87%	100,00%	100,00%	0,00%	3,87%	3,87%	0,00%	
José Martí sede E - Río de Janeiro	\$ 120.375.915,00	7,45%	100,00%	100,00%	0,00%	7,45%	7,45%	0,00%	
Jose Martí sede B - Nazareth	\$ 10.433.809,00	0,65%	100,00%	100,00%	0,00%	0,65%	0,65%	0,00%	
Rafael Delgado Salguero	\$ 169.508.424,00	10,49%	100,00%	100,00%	0,00%	10,49%	10,49%	0,00%	
Republica Federal Alemania	\$ 140.664.830,20	8,70%	100,00%	100,00%	0,00%	8,70%	8,70%	0,00%	
Liceo Femenino Mercedes Nariño	\$ 324.038.045,00	20,05%	85,99%	83,22%	-2,77%	17,24%	16,69%	-0,56%	Pendiente terminar instalacion de divisiones de baño en baño 3 , e iluminacion en baños primaria y No.3
Marruecos y Molinos	\$ 13.716.668,00	0,85%	95,36%	100,00%	4,64%	0,81%	0,85%	0,04%	
Alejandro Obregon	\$ 72.616.715,00	4,49%	84,45%	85,23%	0,78%	3,79%	3,83%	0,04%	
Alexander Fleming	\$ 113.181.700,00	7,00%	88,11%	89,10%	0,99%	6,17%	6,24%	0,07%	
TOTALES	\$ 1.616.200.187,00	100,00%				95,62%	95,21%	-0,41%	

3. Descripción de actividades

EQUIPAMIENTO	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE	RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA
LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO	Baño Bachillerato: Resane y pintura de cielorasos con epoxica. Instalacion de divisiones de baños y puertas. Instalación de tubería y cableado electrico. Instalacion de sanitarios. Baño Primaria: Pintura de muros con epoxica. Instalacion de sanitarios. Instalacion de divisiones de baños y puertas. Instalacion de tubería, cableado electrico e instalación de lamparas led. Baño No. 3: Terminación instalacion enchape pisos. Construcción e instalacion de superboard muros superiores. Instalacion tubería, cableado electrico e instalación de lamparas led. Instalación de canal metalica cubierta.	Baño Bachillerato: Instalación de lamparas led. Instalacion de lavamanos, grifería y desagues. Pintura de ventanería y puerta de acceso. Retiro de protectores divisiones y aseo general. Baño Primaria: Instalacion de lavamanos, griferías y desagues. Instalacion de ventanería y pintura puerta de acceso. Pintura general fachada. Aseo general. Baño No. 3: Construcción de medias cañas y aplicación de granito mesones y medias cañas. Destronque, pulida y brillado de pisos, medias cañas y mesones. Pintura de muros con epoxica. Instalación de divisiones y puertas en acero. Instalacion de sanitarios y lavamanos, grifería y desagues. Construcción de placa e instalacion de tanque de agua potable y tubería hidraulica.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 2 oficial, 3 ayudantes, herramienta menor, tubería y accesorios hidraulica, enchape de muros y pisos, Tanque de agua, sanitarios, grifería.
MARRUECOS Y MOLINOS	Se hace entrega de la obra al representante de la SED Arq. Hugo Tibaquirá y al señor rector Luis Eduarda Huratón, se firma Acta de Entrega de Obra, se recibe a satisfacción.		
ALEJANDRO OBREGON	Baño Niñas y Niños primaria: Destronque, pulida y brillado de pisos, medias cañas y mesones. Instalacion de remates enchapes muros. Instalación superboard y pintura cielorasos y muros con epoxica. Instalación divisiones y puertas en acero. Instalación de sanitarios. Pintura general fachada.	Baño Niñas y Niños primaria: Instalacion de lavamanos, grifería y desagues. Instalacion de ventanas y puertas de acceso. Impermeabilizaion con manto placa. Retiro de protectores y aseo general.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 1 ayudante, herramienta menor, pintura, lavamanos y grifería
ALEXANDER FLEMING	Baño de Niñas: Enchape de muros y pisos. Aplicación de granito medias cañas y meson. Instalacion de caja de tacos y tubería electrica y cableado. Baño de Niños: Enchapes de muros y pisos. Aplicación de granito medias cañas y meson. Instalación de tubería electrica y cableado.Construcción de rampas. Retiro de ventanería fachada torre norte.	Baño de Niñas: Destronque, pulida y brillado de pisos, medias cañas y mesones. Remates enchapes muros. Resane y pintura general de cielorasos con epoxica. Instalaciones de divisiones y puertas en acero. Instalacion de sanitarios. Baño de Niños: Destronque, pulida y brillado de pisos, medias cañas y mesones. Remates enchapes muros. Resane y pintura general de cielorasos con epoxica. Instalaciones de divisiones y puertas en acero. Instalacion de sanitarios.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 2 ayudantes, herramienta menor, enchape de muros, pegador, sanitarios, divisiones

4. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

BIOSEGURIDAD: En cada uno de los frentes de trabajo se de cumplimiento el protocolo de Bioseguridad : Registro de ingreso con verificación de sintomatología, toma de temperatura , Desinfeccion de ropa , Desinfeccion de herramientas , lavada de manos cada tres horas , distanciamiento y su permanente de tapabocas.

SG - SST : El personal de obra cuenta con sus EPP , las areas se encuentran señalizadas , se realiza aseo del area de trabajo.

AMBIENTAL : Se solicita al contratista efectuar el cargue de la informacion de RCD a la pagina de la SDA. / se ha realizado el retiro de escombro de las obras.

NOVEDADES FRENTES DE TRABAJO :

Nota 1: Desde el 28 de Abril de 2021 se presentan alteraciones del Orden publico que afectan la movilidad del personal y la cadena de suministros , esta situacion fue informada a la Entidad , no obstante lo anterior el contratista no ha suspendido labores pero si se ha visto afectado el rendimiento de la semana.

La SED definió y envío diseño de una nueva tipología de ventanería para la ventilación de los salones de bachillerato del Frente Marruecos y Molinos, se instalaran ventanas batientes, se le confirma al Contratista y se da inicio a la fabricacion. Se confirma que la referencia de esta ventanería es la 3831 en aluminio la cual se encuentra dentro del presupuesto contractual. Tambien se confirma la instalacion de persianas metalicas en los baños de preescolar.

Se adelantan intervenciones en los Colegios Alexander Fleming Sede D, Liceo Femenino Mercedes Nariño y Alejandro Obregon

Se aprueban los planos Arquitectonicos del nuevo diseño de las baterías de baños por lo señores rectores de los colegios Liceo Femenino Mercedes Nariño, Alejandro Obregon y Alexander Fleming con las especificaciones solicitadas.

Se confirma con el aval de la SED y del señor Rector de la institución el cambio de la cubierta del baño No. 3 y del baño de primaria del colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño por teja Tipo Sandwich.

Se socializa con el señor Rector Walter Sosa el diseño de las ventanas para mejorar la ventilación de los salones el cual aprueba y firma.

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">OBJETO</td> <td>ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO</td> </tr> <tr> <td>INTERVENTOR</td> <td>INVERMOHES S.A.S</td> </tr> <tr> <td>CONTRATISTA</td> <td>CONSTRUCCIONES AMG SAS</td> </tr> <tr> <td>ENTIDAD CONTRATANTE</td> <td>SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL</td> </tr> </table>	OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO	INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S	CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS	ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO								
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S								
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS								
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">INFORME No.</td> <td style="width: 10%;">INFORME No.</td> <td style="width: 10%;">37</td> <td style="width: 20%;">Desde: 07/05/2021</td> <td style="width: 20%;">Hasta: 13/05/2021</td> </tr> </table>		INFORME No.	INFORME No.	37	Desde: 07/05/2021	Hasta: 13/05/2021			
INFORME No.	INFORME No.	37	Desde: 07/05/2021	Hasta: 13/05/2021					
Se hace entrega de obra en el colegio Marruecos y Molinos la cual fue recibida a entera satisfacción por el representante de la SED y el señor Rector de la institución Educativa									
5. REGISTRO FOTOGRAFICO									
COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD </div>    	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> INSTALACIONES DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE, INSTALACION DE SANITARIOS, INSTALACION DE CUBIERTA TIPO SANDWICH BAÑO </div>            								
COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD </div>    	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> ENTREGA DE OBRA A LA SED Y RECTOR DE LA INSTITUCION </div>            								
COLEGIO ALEJANDRO OBREGON									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD </div>    	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> INSTALACION DE CIELORASO EN SUPERBOARD Y PINTURA, INSTALACION ELECTRICA, INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS </div>            								
COLEGIO ALEXANDER FLEMING									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD </div>    	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> APLICACION GRANITO DE MEDIAS CAÑAS Y MESONES, INICIO DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO, CONSTRUCCION DE </div>            								
Arq. AMANDA ESPITA VANEGAS Elaboro: Residente de interventoria									



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ENTENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

INFORME No.	INFORME No.	38	Desde: 14/05/2021	Hasta: 20/05/2021
-------------	-------------	----	-------------------	-------------------

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.1680517		No. de Contrato	CO1.PCC.NTR.1577477	
Valor Inicial	\$ 186.468.716,000		Valor Inicial	\$ 1.092.647.059,000	
Adicional No. 1	\$ 79.915.164,000		Adicional No. 1	\$ 523.553.128,000	
Valor Actualizado	\$ 266.383.880,000		Valor Actualizado	\$ 1.616.200.187,000	
Plazo Inicial	SIETE (7) MESES		Plazo Inicial	SEIS (6) MESES	
Prorroga No. 1	TRES (3) MESES		Prorroga No. 1	TRES (3) MESES	
Plazo actualizado	DIEZ (10) MESES		Plazo actualizado	NUEVE (9) MESES	
Fecha de Inicio	AGOSTO 13 DE 2020		Fecha de Inicio	AGOSTO 28 DE 2020	
Fecha de terminación	JUNIO 12 DE 2021		Fecha de terminación	MAYO 27 DE 2021	

2. Avance

COLEGIO/ LOCALIDAD	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU	% DE INCIDENCIA	Avance Por Establecimiento			Incidencia en el Contrato			CAUSAS DE ATRASO
			% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
Colegio Panamericano	\$ 41.704.614,71	2,58%	100,00%	100,00%	0,00%	2,58%	2,58%	0,00%	
Colegio Agustin Nieto Caballero	\$ 333.097.093,41	20,61%	100,00%	100,00%	0,00%	20,61%	20,61%	0,00%	
Antonio Baraya sede A	\$ 214.314.356,68	13,26%	100,00%	100,00%	0,00%	13,26%	13,26%	0,00%	
Antonio Baraya sede B	\$ 62.548.016,00	3,87%	100,00%	100,00%	0,00%	3,87%	3,87%	0,00%	
José Martí sede E - Río de Janeiro	\$ 120.375.915,00	7,45%	100,00%	100,00%	0,00%	7,45%	7,45%	0,00%	
Jose Martí sede B - Nazareth	\$ 10.433.809,00	0,65%	100,00%	100,00%	0,00%	0,65%	0,65%	0,00%	
Rafael Delgado Salguero	\$ 169.508.424,00	10,49%	100,00%	100,00%	0,00%	10,49%	10,49%	0,00%	
Republica Federal Alemania	\$ 140.664.830,20	8,70%	100,00%	100,00%	0,00%	8,70%	8,70%	0,00%	
Liceo Femenino Mercedes Nariño	\$ 324.038.045,00	20,05%	95,33%	90,53%	-4,80%	19,11%	18,15%	-0,96%	Pendiente terminacion instalacion de divisiones y apartos sanitarios Baño No.3
Marruecos y Molinos	\$ 13.716.668,00	0,85%	95,36%	100,00%	4,64%	0,81%	0,85%	0,04%	
Alejandro Obregon	\$ 72.616.715,00	4,49%	95,35%	99,09%	3,74%	4,28%	4,45%	0,17%	
Alexander Fleming	\$ 113.181.700,00	7,00%	95,11%	92,30%	-2,81%	6,66%	6,46%	-0,20%	Inicio instalacion ventaneria salones torre norte
TOTALES	\$ 1.616.200.187,00	100,00%				98,47%	97,52%	-0,95%	

3. Descripción de actividades

EQUIPAMIENTO	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE	RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA
LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO	Baño Bachillerato: Instalación de lámparas led. Instalación de espejos. Instalación de lavamanos, grifería y desagües. Pintura general cieloraso y muros con epoxica. Pintura de ventanería y puerta de acceso. Baño Primaria: Instalación de espejos. Instalación de lavamanos, griferías y desagües. Pintura general muros con epoxica. Aplicación pintura puerta de acceso. Aseo general. Baño No. 3: Construcción de medias cañas y aplicación de granito mesones y medias cañas. Destronque, pulida y brillo de pisos, medias cañas y mesones. Pintura de muros con epoxica. Construcción de placa e instalación de tanque de agua potable y tubería hidráulica.	Baño Bachillerato: Retiro de protectores divisiones y aseo general. Baño Primaria: Instalación de ventanas, pintura general fachada. Aseo general. Baño No. 3: Instalación remates enchapes muros. Instalación de divisiones y puertas en acero. Instalación de sanitarios y lavamanos, grifería y desagües. Pintura general fachada. Instalación puerta reja acceso	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 2 oficial, 3 ayudantes, herramienta menor, tubería y accesorios hidráulica, enchape de muros y pisos, Tanque de agua, sanitarios, grifería.
ALEJANDRO OBREGON	Baño Niñas y Niños primaria: Instalación de lavamanos, grifería y desagües. Instalación de lámpara led. Impermeabilización con manto placa. Retiro de protectores y aseo general.	Baño Niñas y Niños primaria: Remates generales. Entrega de obra el día martes 25.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 1 ayudante, herramienta menor, pintura, lavamanos y grifería
ALEXANDER FLEMING	Baño de Niñas: Remates enchapes muros. Resane y pintura general de cielorosos con epoxica, instalación aparatos sanitarios, instalación de lavamanos, grifería y desagües, instalación de divisiones y puertas en acero. Instalación de lámparas led. Baño de Niños: Remates enchapes muros. Resane y pintura general de cielorosos con epoxica. Instalación aparatos sanitarios y orinales, instalación de lavamanos, grifería y desagües, instalación de divisiones y puertas en acero, instalación de lámparas led, instalación de divisiones y puertas en acero.	Baño de Niñas: Retiro protectores divisiones y puertas. Aseo general. Baño de Niños: Retiro protectores divisiones y puertas. Aseo general. Instalación ventanería salones torre norte.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 2 ayudantes, herramienta menor, enchape de muros, pegador, sanitarios, divisiones

4. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

BIOSSEGURIDAD: En cada uno de los frentes de trabajo se de cumplimiento el protocolo de Bioseguridad: Registro de ingreso con verificación de sintomatología, toma de temperatura, Desinfección de ropa, Desinfección de herramientas, lavada de manos cada tres horas, distanciamiento y su permanente de tapabocas.
SG - SST: El personal de obra cuenta con sus EPP, las áreas se encuentran señalizadas, se realiza aseo del área de trabajo.
AMBIENTAL: Se solicita al contratista efectuar el cargue de la información de RCD a la página de la SDA, / se ha realizado el retiro de escombros de las obras.
NOVEDADES FRENTES DE TRABAJO:
Nota 1: Desde el 28 de Abril de 2021 se presentan alteraciones del Orden público que afectan la movilidad del personal y la cadena de suministros, esta situación fue informada a la Entidad, no obstante lo anterior el contratista no ha suspendido labores pero si se ha visto afectado el rendimiento de la semana.
La SED definió y envió diseño de una nueva tipología de ventanería para la ventilación de los salones de bachillerato del Frente Marruecos y Molinos, se instalarán ventanas batientes, se le confirma al Contratista y se da inicio a la fabricación. Se confirma que la referencia de esta ventanería es la 3831 en aluminio la cual se encuentra dentro del presupuesto contraactual. También se confirma la instalación de persianas metálicas en los baños de preescolar.
Se adelantan intervenciones en los Colegios Alexander Fleming Sede D, Liceo Femenino Mercedes Nariño y Alejandro Obregon



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

INFORME No.

INFORME No.

38

Desde: 14/05/2021

Hasta: 20/05/2021

Se aprueban los planos Arquitectonicos del nuevo diseño de las baterías de baños por lo señores rectores de los colegios Liceo Femenino Mercedes Nariño, Alejandro Obregon y Alexander Fleming con las especificaciones solicitadas.

Se confirma con el aval de la SED y del señor Rector de la institución el cambio de la cubierta del baño No. 3 y del baño de primaria del colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño por teja Tipo Sandwich.

Se socializa con el señor Rector Walter Sosa el diseño de las ventanas para mejorar la ventilación de los salones el cual aprueba y firma.

Se hace entrega de obra en el colegio Marruecos y Molinos la cual fue recibida a entera satisfacción por el representante de la SED y el señor Rector de la institución Educativa

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

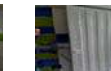
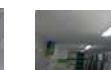
COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	INSTALACIONES DE LAVAMANOS Y GRIFERIA, INSTALACION DE ESPEJOS, PINTURA CIELORASOS, INSTALACION LAMPARAS
   	           

COLEGIO ALEJANDRO OBREGON

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	PINTURA CIELORASO, INSTALACION VENTANERIA Y PUERTAS DE ACCESO, INSTALACIÓN LAVAMANOS Y GRIFERIA, INSTALACION DE LAMPARAS LED, PINTURA GENERAL FACHADA E IMPERMEABILIZACION DE PLACA
   	           

COLEGIO ALEXANDER FLEMING

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	INSTALACION DE PERSIANAS METALICAS, INSTALACION PUERTAS DE ACCESO, ENCHAPE MUROS BAÑO PROFESORES, INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS, INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE,
   	           

Arq. AMANDA ESPITIA VANEGAS

Elaboro: Residente de interventoría



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

INFORME No.	INFORME No.	39	Desde: 21/05/2021	Hasta: 27/05/2021
-------------	-------------	----	-------------------	-------------------

1. Información General

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
No. de Contrato	CO1.PCCNTR.1680517	No. de Contrato	CO1.PCC.NTR.1577477
Valor Inicial	\$ 186.468.716,000	Valor Inicial	\$ 1.092.647.059,000
Adicional No. 1	\$ 79.915.164,000	Adicional No. 1	\$ 523.553.128,000
Valor Actualizado	\$ 266.383.880,000	Valor Actualizado	\$ 1.616.200.187,000
Plazo Inicial	SIETE (7) MESES	Plazo Inicial	SEIS (6) MESES
Prorroga No. 1	TRES (3) MESES	Prorroga No. 1	TRES (3) MESES
Plazo actualizado	DIEZ (10) MESES	Plazo actualizado	NUEVE (9) MESES
Fecha de Inicio	AGOSTO 13 DE 2020	Fecha de Inicio	AGOSTO 28 DE 2020
Fecha de terminación	JUNIO 12 DE 2021	Fecha de terminación	MAYO 27 DE 2021

2. Avance

COLEGIO/ LOCALIDAD	VALOR ACTUALIZADO INCLUIDO AIU	% DE INCIDENCIA	Avance Por Establecimiento			Incidencia en el Contrato			CAUSAS DE ATRASO
			% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	% Programado	% Ejecutado	atraso (-) o adelanto (+)	
Colegio Panamericano	\$ 41.704.614,71	2,58%	100,00%	100,00%	0,00%	2,58%	2,58%	0,00%	
Colegio Agustín Nieto Caballero	\$ 333.097.093,41	20,61%	100,00%	100,00%	0,00%	20,61%	20,61%	0,00%	
Antonio Baraya sede A	\$ 214.314.356,68	13,26%	100,00%	100,00%	0,00%	13,26%	13,26%	0,00%	
Antonio Baraya sede B	\$ 62.548.016,00	3,87%	100,00%	100,00%	0,00%	3,87%	3,87%	0,00%	
José Martí sede E - Rio de Janeiro	\$ 120.375.915,00	7,45%	100,00%	100,00%	0,00%	7,45%	7,45%	0,00%	
Jose Martí sede B - Nazareth	\$ 10.433.809,00	0,65%	100,00%	100,00%	0,00%	0,65%	0,65%	0,00%	
Rafael Delgado Salguero	\$ 169.508.424,00	10,49%	100,00%	100,00%	0,00%	10,49%	10,49%	0,00%	
Republica Federal Alemania	\$ 140.664.830,20	8,70%	100,00%	100,00%	0,00%	8,70%	8,70%	0,00%	
Liceo Femenino Mercedes Nariño	\$ 324.038.045,00	20,05%	100,00%	100,00%	0,00%	20,05%	20,05%	0,00%	
Marruecos y Molinos	\$ 13.716.668,00	0,85%	100,00%	100,00%	0,00%	0,85%	0,85%	0,00%	
Alejandro Obregon	\$ 72.616.715,00	4,49%	100,00%	100,00%	0,00%	4,49%	4,49%	0,00%	
Alexander Fleming	\$ 113.181.700,00	7,00%	100,00%	100,00%	0,00%	7,00%	7,00%	0,00%	
TOTALES	\$ 1.616.200.187,00	100,00%				100,00%	100,00%	0,00%	

3. Descripción de actividades

EQUIPAMIENTO	PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS	PRINCIPALES ACTIVIDADES A EJECUTAR LA SEMANA SIGUIENTE	RECURSOS MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA
LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO	Baño Bachillerato: Retiro de protectores divisiones y aseo general. Baño Primaria: Instalacion de ventanas, pintura general fachada. Aseo general. Baño No. 3: Instalacion remates enchapes muros. Instalación de divisiones y puertas en acero. Instalacion de sanitarios y lavamanos, grifería y desagües. Pintura general fachada. Instalacion puerta reja acceso. Entrega de obra 27 de mayo.	Baño No. 3: Remates generales.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 2 oficial, 3 ayudantes, herramienta menor, tubería y accesorios hidraulica, enchape de muros y pisos, Tanque de agua, sanitarios, grifería.
ALEJANDRO OBREGON	Baño Niñas y Niños primaria: Remates generales. Entrega de obra el día jueves 27 de mayo	Baño Niñas y Niños primaria: Remates generales.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 1 ayudante, herramienta menor, pintura, lavamanos y grifería
ALEXANDER FLEMING	Baño de Niñas: Retiro protectores divisiones y puertas. Aseo general. Baño de Niños: Retiro protectores divisiones y puertas. Aseo general. Instalacion ventaneria salones torre norte. Entrega de la obra el día 27 de mayo.	Baño Niñas y Niños primaria: Remates generales.	Arq. Residente de obra, 1 Inspector de obra, 1 oficial, 2 ayudantes, herramienta menor, enchape de muros, pegador, sanitarios, divisiones en acero.

4. Observaciones, Problemática, asuntos por resolver y recomendaciones.

BIOSEGURIDAD: En cada uno de los frentes de trabajo se dio cumplimiento el protocolo de Bioseguridad: Registro de ingreso con verificación de sintomatología, toma de temperatura, Desinfección de ropa, Desinfección de herramientas, lavada de manos cada tres horas, distanciamiento y su permanente de tapabocas.
SG - SST: El personal de obra conto con sus EPP, las areas se señalizaron y, se realiza aseo del area de trabajo para entrega
AMBIENTAL: Se solicita al contratista efectuar el cargue de la informacion de RCD a la pagina de la SDA y complementar la informacion para el cierre del PIN/ se ha realizado el retiro de escombros de las obras.
NOVEDADES FRENTE DE TRABAJO:
Nota 1: Desde el 28 de Abril de 2021 se presentan alteraciones del Orden publico que afectan la movilidad del personal y la cadena de suministros, esta situacion fue informada a la Entidad, no obstante lo anterior el contratista no suspendió labores y cumplió con la terminación de las Obras.
La SED definió diseño tipología de ventaneria para la ventilación de los salones de bachillerato del Frente Marruecos y Molinos, ventanas batientes, También se confirma la instalacion de persianas metalicas en los baños de preescolar.



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG SAS
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

INFORME No. INFORME No. 39 Desde: 21/05/2021 Hasta: 27/05/2021

Se aprobaron los planos Arquitectonicos del nuevo diseño de las baterías de baños por lo señores rectores de los colegios Liceo Femenino Mercedes Nariño, Alejandro Obregon y Alexander Fleming con las especificaciones solicitadas.

Se confirma con el aval de la SED y del señor Rector de la institución el cambio de la cubierta del baño No. 3 y del baño de primaria del colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño por teja Tipo Sandwich.

Se socializa con el señor Rector Walter Sosa el diseño de las ventanas para mejorar la ventilación de los salones el cual aprueba y firma.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	ENTREGA DE OBRA A LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL Y RECTORIA DE LA INSTITUCION
	

COLEGIO ALEJANDRO OBREGON

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	ENTREGA DE OBRA A LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL Y RECTORIA DE LA INSTITUCION
	

COLEGIO ALEXANDER FLEMING

PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	ENTREGA DE OBRA A LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL Y RECTORIA DE LA INSTITUCION
	

Arq. AMANDA ESPITIA VANEGAS

Elabora: Residente de interventoría

Anexo No. 2 Actas de Vecindad internas.



Anexo No. 3 entrega de elementos desmontados.



Anexo No. 4 Registro Fotográfico.



	REGISTRO FOTOGRÁFICO PROYECTO	PI-IN-F 13
		VERSIÓN 00
		Pág. 1 de 1

No. DE CONTRATO / NOMBRE DEL PROYECTO	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL, DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED- LP - DCCEE - 148-2019 - GRUPO No. 11
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL



DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO FOTOGRAFICO

Batería de baños: Se funden medias cañas y mesones en granito, destronque, pulida y brillo de los mismos. Se instalan los aparatos sanitarios, divisiones y puertas en acero, lavamanos, grifería y desagües, instalación de espejos, instalación y pintura en epoxica cielorrasos, instalación de lámparas hermeticas led, instalación de ventanas y puertas metálicas, enchape y llave lava traperos, impermeabilización de placa.

UBICACIÓN : COLEGIO ALEJANDRO OBREGON

OBSERVACIONES

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	01/05/2021 27/05/2021
CARGO	ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	
FIRMA		

	REGISTRO FOTOGRÁFICO PROYECTO	PI-IN-F 13
		VERSIÓN 00
		Pág. 1 de 1

No. DE CONTRATO / NOMBRE DEL PROYECTO	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL, DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED- LP - DCCE - 148-2019 - GRUPO No. 11
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL



DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO FOTOGRAFICO

Batería de baños: Se aplica granito en las medias cañas y mesones, destronque, pulida y brillo de los mismos, se rematan enchapes y boquilla de muros, se instalan las persianas y puertas metálicas, se instalan aparatos sanitarios, instalación de lavamanos, grifería y desagües, se instalan las divisiones y puertas en acero inoxidable, se aplica pintura epoxica cielo rasos y muros, se instalan las lámparas herméticas led, instalación de espejos, se construyen rampas de acceso se instala baranda, se retiran e instalan las ventanas en la torre norte para mejoramiento de la ventilación.

UBICACIÓN : COLEGIO ALEXANDER FLEMING

OBSERVACIONES

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	03/05/2021 27/05/2021
CARGO	ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	
FIRMA		

	REGISTRO FOTOGRÁFICO PROYECTO	PI-IN-F 13
		VERSIÓN 00
		Pág. 1 de 1

No. DE CONTRATO / NOMBRE DEL PROYECTO	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL, DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED- LP - DCCEE - 148-2019 - GRUPO No. 11
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

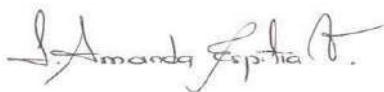


DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO FOTOGRAFICO

Batería de baños: Bachillerato, primaria y baño No. 3 o exterior. Se hace la instalación de la estructura metálica en el baño No. 3 y mantenimiento de la existente en el baño de primaria, se instala la teja tipo sándwich. Se instala la tubería y cableado eléctrico, se instalan las lámparas herméticas led. Se instalan las divisiones y puertas en acero inoxidable, instalación de aparatos sanitarios, lavamanos, grifería y desagües. Instalación de espejos. Pintura con epoxica cielorrasos y muros. Se instalan las ventanas y persianas metálicas y pintura general de las fachadas.

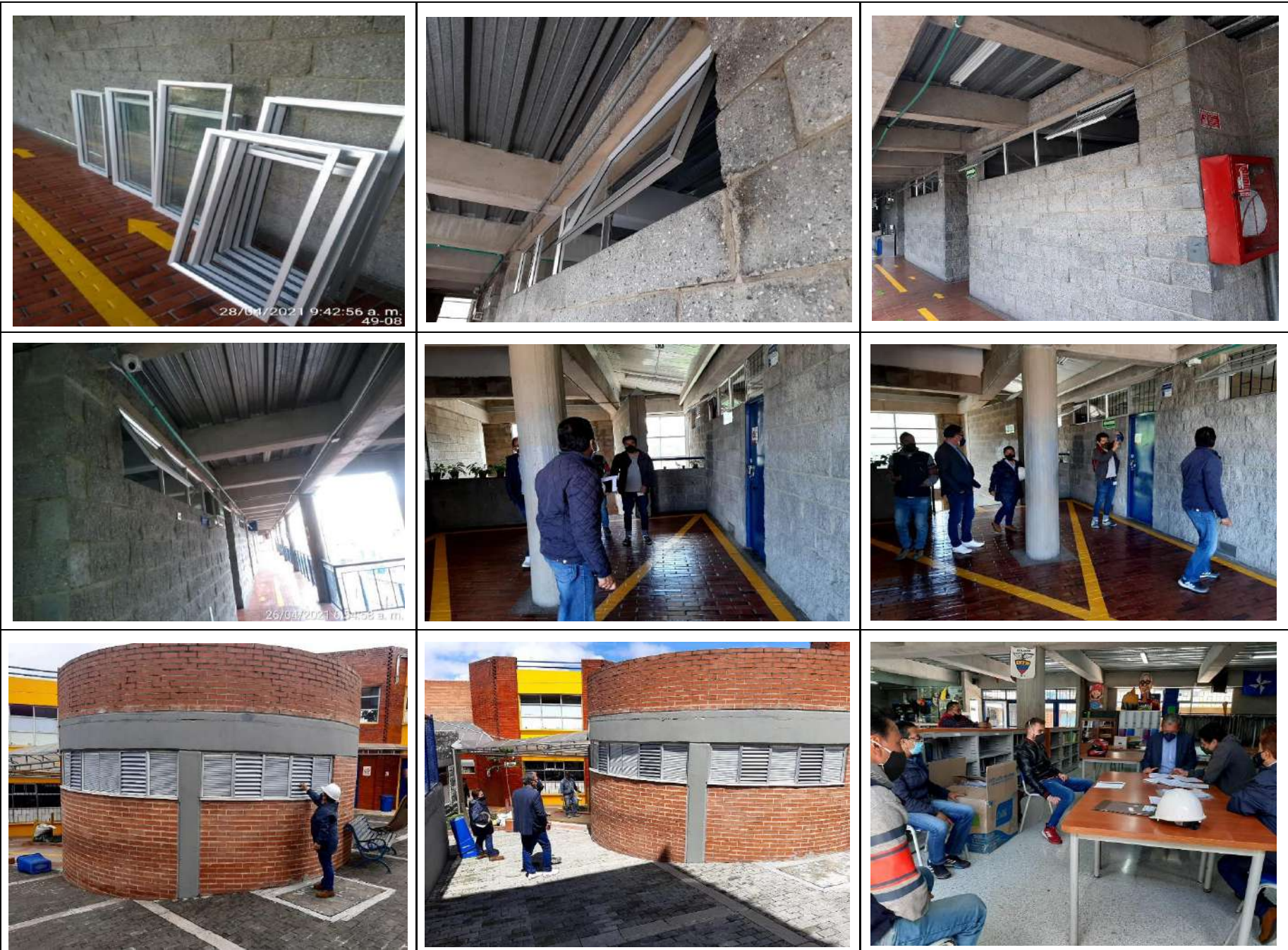
UBICACIÓN : COLEGIO LICEO FEMENINO ANTONIA NARIÑO

OBSERVACIONES

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	01/05/2021 27/05/2021
CARGO	ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	
FIRMA		

	REGISTRO FOTOGRÁFICO PROYECTO	PI-IN-F 13
		VERSIÓN 00
		Pág. 1 de 1

No. DE CONTRATO / NOMBRE DEL PROYECTO	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL, DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED- LP - DCCEE - 148-2019 - GRUPO No. 11
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL



DESCRIPCIÓN DEL REGISTRO FOTOGRAFICO Se hace entrega de la ventanería instalada para el mejoramiento de la ventilación de los salones de bachillerato y las persianas metálicas en los baños de preescolar, la obra fue recibida por el representante de la SED Arq. Hugo Tibaquirá y el señor Rector de la institución Señor Luis Eduardo Hurtado, quien recibe a satisfacción la obra ejecutada, se firma Acta de entrega de Obra.
UBICACIÓN : COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS

OBSERVACIONES

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	01/05/2021 27/05/2021
CARGO	ARQ. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	
FIRMA		

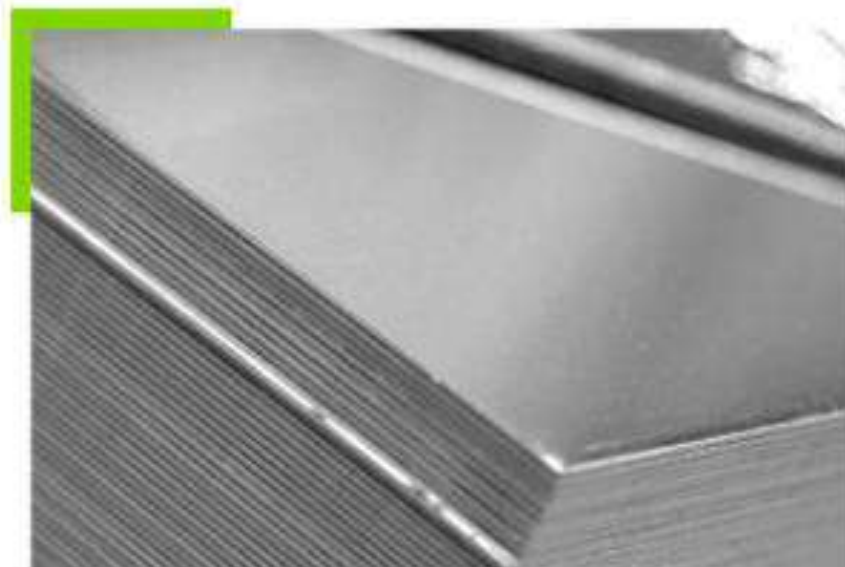
Anexo No. 5 Certificado de calidad de materiales y control de ensayos.



acinox **Acero Inoxidable**

CON INIGUALABLE CALIDAD

Por más de 25 años hemos comercializado productos de **acero inoxidable** de la mejor calidad en todo **Colombia**.



Láminas de acero inoxidable.

Láminas de Acero Inoxidable de diferentes grados, formatos y calibres para fabricación de tanques, cocinas y diferentes equipos de la industria metalmecánica, alimenticia y amoblamiento urbano.



Láminas Planas

Grado	Acabado	Espesor mm	Dimensión mm		
			1219 x 2438	1524 x 3048	1524 x 6096
316L	2B*	1.20 hasta 6.00	◇	◇	
	T1	4.5 hasta 12		◇	
304	2B*	0.60 hasta 6.00	◇	◇	◇
	T1	2.00 hasta 19.00	◇	◇	◇
	T4 + PVC	0.75 hasta 3.00	◇	◇	
430	2B*	2.50 hasta 3.00	◇		
	BA	0.60 hasta 1.90	◇	◇	
	BA + PVC	0.60 hasta 1.90	◇	◇	
	T4 + PVC	0.70 hasta 1.50	◇		

MEDELLÍN

CALLE 41 No 50-49
Teléfono: (4) 261 00 61
Cel: 321 701 0513
Correo Electrónico

Centro de Servicio

CRA 52 No 7-30
Teléfono: (4) 444 42 44
Cel: 311 300 5564
Correo Electrónico

BOGOTÁ

CALLE 7 No 27-16
Teléfono: (1) 277 00 40
Correo Electrónico

Centro de Servicio

KM 7,5 VIA Bogota la Vega C.E.
Celta.
Teléfono: (1) 823 78 05
cristina.obando@acinox.com.co

PEREIRA

CRA 10 No 15-21
Bodega 5 El Retiro
Teléfono: (6) 330 44 44
Correo Electrónico

BQUILLA.

CALLE 30 No 19-71
Bodega 1
Teléfono: (5) 323 12 13
Cel: 322 533 0047
Correo Electrónico

CALI

NUEVA SEDE

CALLE 26 No 10-25
Barrio Benjamín Herrera
Teléfono: (2) 348 08 71
Cel: 316 481 7729
Correo Electrónico

ORINAL PUSH

Grifería Orinal Push Tradicional Ref. 947140001 / 947160001

Las válvulas para orinal Corona son el aliado perfecto para las necesidades de las instituciones de alto tráfico, están diseñadas para un óptimo funcionamiento y durabilidad debido a sus características antivandálicas.

- Grifería para orinal tipo push metálica.
- Consumo de agua desde 0.5 L hasta 1.9 L.
- Cierre automático temporizado entre 3 a 9 segundos.

RECUBRIMIENTOS (ACABADOS)

- Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua.
- Producto para uso institucional.

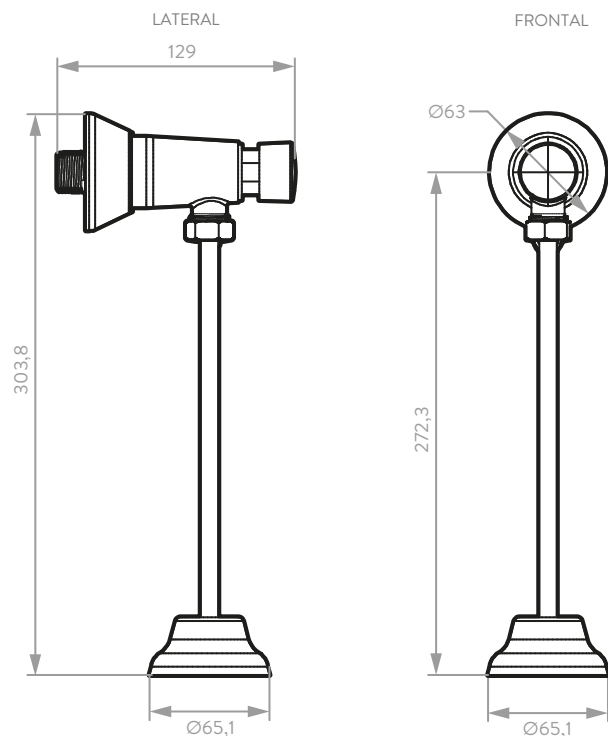
CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Tipo de Instalación: Expuesta.
- Material:
- Cuerpo: Latón con recubrimiento de cromo.
- Boton: Plástico con recubrimiento de cromo.
- Escudo: Plástico con recubrimiento de cromo.
- Tubo: Metálico con recubrimiento de cromo.
- Peso Neto aproximado: 500g 1,10lb.
- Peso Bruto aproximado: 560g 1,23lb.
- Diámetro de Tubería para la instalación:
- Entrada Mínimo: 1/2" NPT.
- Salida: 1/2" NPT.

CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO

- Presión mínima: 20 Psi.
- Presión de trabajo: 20 - 80 Psi.
- Presión máxima: 80 Psi.
- Capacidad de flujo máximo por norma: 9,68 L/min - 0,49 L/Descarga.
- Capacidad de flujo estimada real: 6,5 - 9,68 L/min - 0,33 - 0,49 L/Descarga.
- Vida útil de la unidad de cierre: 150 Mil Ciclos.

PLANOS TÉCNICOS



Unidades: mm.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Disponible en acabado:

Cromado

Accesorios:

- Escudo



SERVICIO
TÉCNICO



CORONA
Y GRIVAL
COMPATIBLES



AHORRO
DE AGUA



2
AÑOS DE
GARANTÍA

LÍNEA DE ATENCIÓN 01 8000 5120 30

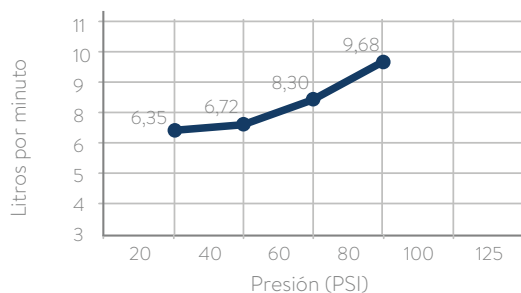
Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: corona.co

corona

ORINAL PUSH

Grifería Orinal Push Tradicional

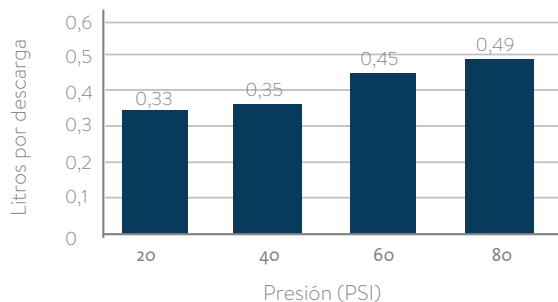
DIAGRAMA DE CAUDAL



— Promedio Muestra Válvula Orinal Push

Los valores dados en esta gráfica son promedios tomados en fábrica. Los caudales pueden variar según las condiciones de instalación, calidad de agua o variación de presiones de la red hidráulica.

Grafica de consumo lavamanos sensor (ciclo de 10 segundos)



REQUISITO DE NORMA: NTC 1644	Presión (psi)	Caudal (L/min.)	Máx/Min
	20-80	6,35-9,68	Máx/Min

REQUISITO DE NORMA: NTC No. 1644	PRESIÓN (psi)	PROM. MUESTRA (Regadera)
	20 40 60 80	6,35 6,72 8,30 9,68

CUIDADOS Y LIMPIEZA

Los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética a su producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades es vital que la limpieza profunda del producto se haga únicamente con agua y jabón suave y que en el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio, dicha limpieza se recomienda 2 veces a la semana, y en zonas costeras a diario por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto. Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas costeras y/o en ambientes corrosivos.

REPUESTOS

- Ref. O21121111 "Cartucho Push"
- Ref. O21081111 "Empaques O-ring Cratucho Push"
- Ref. O21341111 "Escudo"
- Ref. O21371111 "Porta-Escudo"
- Ref. O21391111 "Empaque O-ring Escudo"
- Ref. O22071111 "Llave Boca Fija Institucional"

- CORONA tiene un reporte de sostenibilidad corporativo que sigue los lineamientos del GRI Sustainability Report. <http://www.corona.co/nuestra-empresa/corona-sostenible>.
- CORONA certifica que este producto no contiene sustancias de alto riesgo según las listas REACH Authorization o REACH Candidate de el ECHA- European Chemicals Agency.
- CORONA certifica que las partes metálicas de este producto pueden ser recicladas y reincorporadas a procesos productivos al final de la vida útil del producto.

Milano

Ref: 51411

Lavamanos de Pedestal en Porcelana Sanitaria

Características

- Funcional diseño contemporaneo ideal para espacios reducidos
- Lavamanos de Pedestal de 18 1/2" x 14 3/8" (47 cm x 36.5 cm)
- Pozo de 15 1/2" x 9" (39.5 cm x 23 cm) de longitud
- Agujeros insinuados que permiten escoger diferentes opciones de grifería
- Agujero integral de drenaje que evita el rebose
- Cumple con las normas Icontec NTC 920 y ASME/ANSI A112.19.2
- Garantía CORONA limitada de por vida



Colores Disponibles

100 blanco	103 bone	107 beige
111 azul cielo	116 azul	141 verde claro
155 gris	118 azul oscuro	129 vinotinto
		149 verde oscuro

Referencia	Descripción	Peso Aprox.
51411	Compacto lavamanos de Pedestal de 18 1/2" x 14 3/8" (47 cm x 36.5 cm), disponible con agujeros insinuados	18.3 lbs (8.3 kg)
05210	Pedestal Milano	17.4 lbs (7.9 kg)



Milano

Ref: 51411

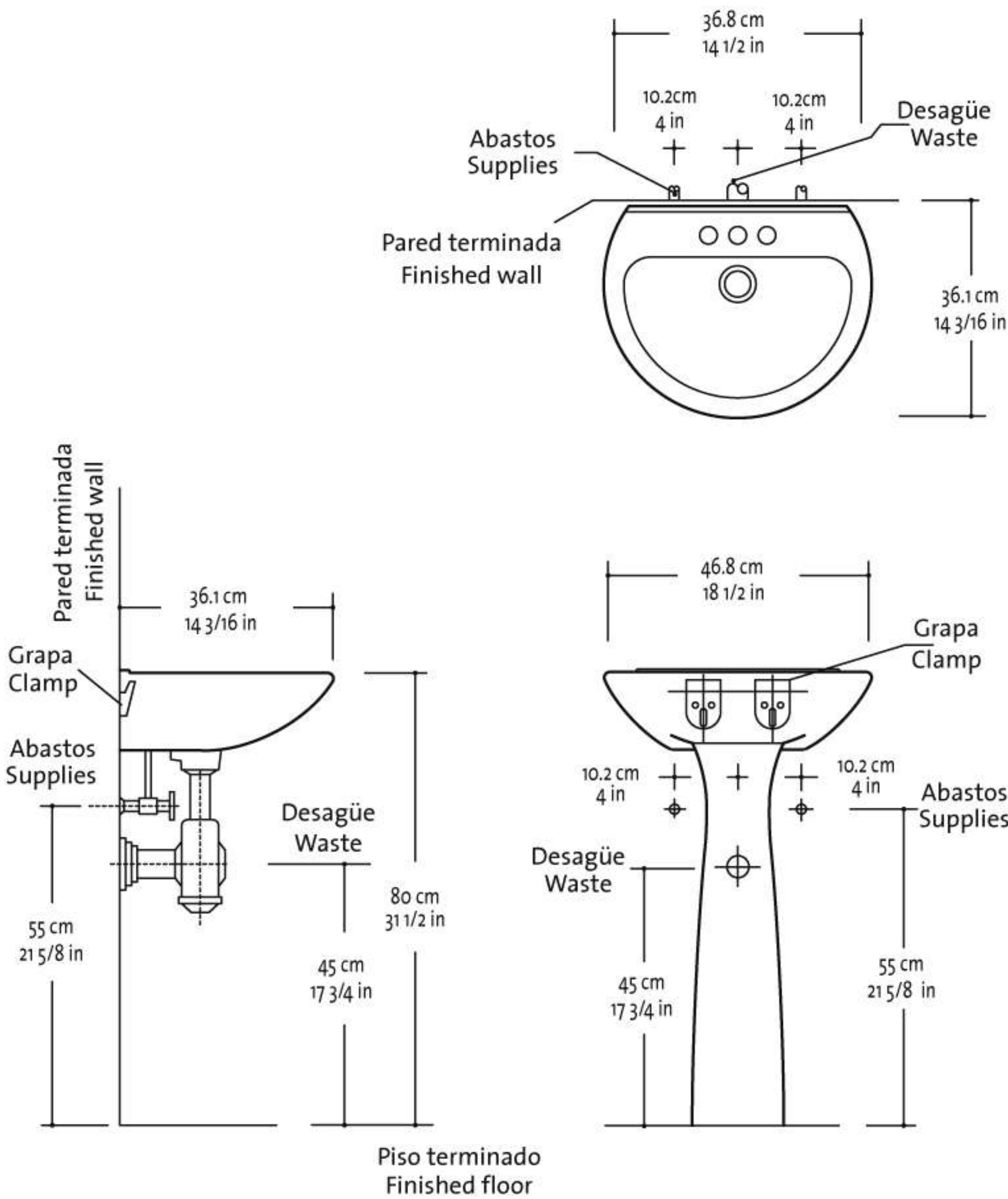
Lavamanos de Pedestal en Porcelana Sanitaria



Información técnica

Especificaciones

Material	Porcelana Sanitaria
Tamaño	18 1/2" x 14 3/8" (47 cm x 36.5 cm)
Pozo	15 1/2" x 9" (39.5 cm x 23 cm)
Agujeros para grifería	1 3/8" (3.5 cm)
Dimensiones del producto empacado	Modelo 01411: 18 1/2" x 15 1/2" x 8 1/8" (47 cm x 39.5 cm x 20.5 cm) Modelo 05210: 27 1/8" x 6 7/8" x 7 1/4" (69 cm x 17.5 cm x 18.5 cm)
Peso del producto empacado	Modelo 01411: 19.8 lbs (9 kg) Modelo 05210: 18 lbs (8.2 kg)
Garantía	Garantía Integral de por vida



Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso

El desempeño y las especificaciones de este producto cumplen o exceden la norma ASME/ANSI A112.19.2

NOTA: Estas dimensiones son nominales y cumplen con las tolerancia admitidas por la norma: ASME/ANSI A112.19.2

Si Usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: www.corona.com.co

LAGUNA RD

Sanitario 4,8 Lpf. - 1.28 gpf. Ref. 340021001
Dos Piezas - Descarga sencilla con botón superior

- Cómoda taza redonda
- Alta eficiencia de agua
- Altura tradicional de taza para uso familiar
- Válvula de suministro de agua hidrostática antisifón
- Capacidad de evacuación de sólidos (250 gr. de MISO)
- Tanque compacto y moderno que optimiza el espacio del baño
- Moderno sistema de accionamiento con botón push ergonómico
- Sifón 100% esmaltado de mayor diámetro que optimiza el funcionamiento y mantiene limpio el sanitario



INFORMACIÓN TÉCNICA

Material	Porcelana Sanitaria
Dimensiones Generales (H x L x W)	719 x 686 x 370 mm. 28,3 x 27 x 14,8 pulg.
Presión de agua	20 - 80 PSI
Sistema de descarga	Por gravedad - anillo abierto
Espejo de agua	185 x 213 mm. - 7,3 x 8,4 pulg.
Altura de sello	58 mm. - 2,3 pulg.
Peso Neto aprox.	24,6 kg. - 54,2 lbs.
Peso Bruto aprox.	26,1 kg. - 57,5 lbs.

*El asiento sanitario CONFORTO blanco ref. 909000001 viene incluido

PRODUCTO EMPACADO

Referencia	Dimensiones (H x L x W)	Peso aproximado
Taza	410 x 620 x 395 mm. 16,1 x 24,4 x 15,5 pulg.	16,5 kg. - 36,4 lb.
Tanque	405 x 360 x 225 mm. 15,9 x 14,2 x 8,9 pulg.	9,6 kg. - 22,2 lb.

INSTALACIÓN

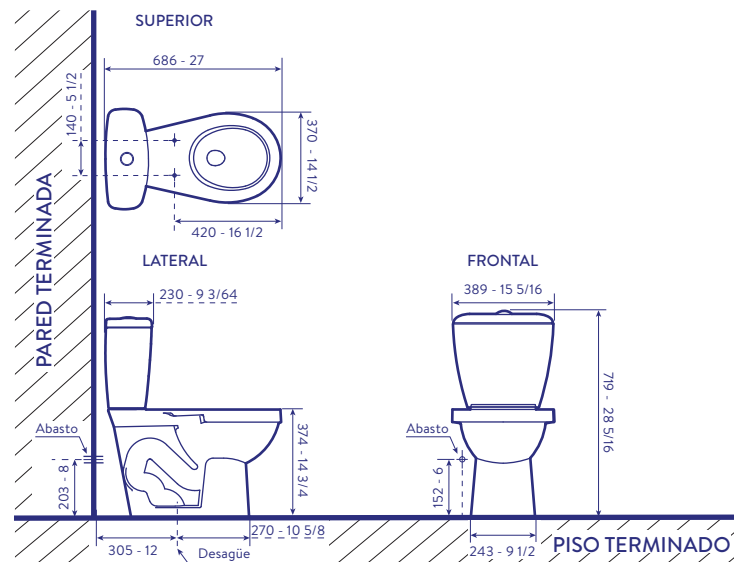
Para instalación tradicional de 305 mm. - 12 pulg. de la pared terminada.



AMPLIO STOCK DE REPUESTOS GENUINOS
COMPATIBILIDAD CON ELEMENTOS CORONA

LÍNEA DE ATENCIÓN **01 8000 5120 30**

Si usted desea ver nuestra línea completa de productos por favor ingrese a: corona.co



Unidades: mm. - pulg.

Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo

Disponible en colores:

- 100 Blanco
- 103 Bone
- 111 Azul cielo
- 141 Verde claro

corona

LAGUNA RD

Sanitario 4.8 Lpf. - 1.28 gpf.

CARACTERÍSTICAS Y ACTUALIZACIONES

· Tecnología de descarga por gravedad:

Potente sistema de descarga caracterizado por botón de accionamiento suave tipo push diseñado para el público en general, una válvula de suministro de agua libre de ajuste y válvula de descarga de fácil mantenimiento y alta duración, tipo torre.

· Válvula de suministro antisifón:

Silenciosa válvula de entrada con sistema hidrostático que no requiere ajuste por cambios de presiones en la línea de suministro.

· Válvula de descarga:

Válvula de descarga de fácil mantenimiento, menor probabilidad de fugas y mayor resistencia a ataques químicos.



COMPONENTES

Referencia	Descripción	Peso aproximado
340021001	Sanitario Laguna 4,8 de dos piezas	26,1 kg. - 57,5 lb.
03007___1	Taza Acuacer 4,8	16,5 kg. - 36,4 lb.
034031001	Tanque, tapa y grifería Laguna 4,8	9,3 kg. - 20,5 lb.
03500___5	Tapa Laguna	1,6 kg. - 3,5 lb.
909000001	Asiento sanitario redondo CONFORTO Blanco	730 gr. - 1,6 lb.

corona

FICHA TECNICA CUBIERTAS STANDING SEAM



STANDING SEAM

Sistema de panel tipo standing seam para cubierta y fachada sin traslapo frabricado en sitio, a través de un proceso de rolado en frio de laminas de acero aluzing, es formado en maquina roladora de acuerdo a las especificaciones grafado y sellado.



MAQUINA FORMADORA DE PANELES



INSTALACIÓN

- ➔ Cubrimiento especial para grandes superficies.
- ➔ Longitud continua
- ➔ Sistema de fijacion con clip invisible

DISPONIBILIDAD

- ➔ ALUZINC AZ60

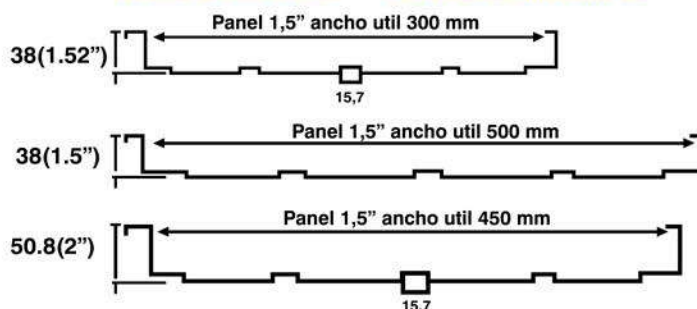
Lamina prepintada en Acería con poliester
altura 1.5" / ancho útil de 500 mm y 300 mm



GRAFADO MANUAL



GRAFADO MECÁNICO



APLICACIONES

Ideal para conformación de cubiertas termo acústicas de doble cuerpo, costuras mediante seamer eléctrico; posibilidad de instalar aislamientos internos en múltiples materiales, poliuretano, poliestileno y fibra de vidrio.



ESPECIFICACIONES TEJAS SIN TRASLAPO/CURVA							
ESPESOR (MM)	CALIBRE	Altura Cresta (Pulgada)	Ancho Fleje (mm)	Ancho útil Fleje (mm)	peso Kg/m	peso Kg/m2	Radio Min. De curvatura (mm)
0,44	26	1,5"	400	300	1,40	4,67	No Disponible
		1,5"	603	500	2,09	4,18	No Disponible
		2"	603	450	2,09	4,64	No Disponible
0,60	24	1,5"	400	300	1,88	6,27	5000
		1,5"	603	500	2,80	5,60	5000
		2"	603	450	2,80	6,22	No Disponible

VENTAJAS

- Cubrimiento y fachadas para uso industrial y residencial.
- Debido a su sistema de fijación a la estructura metálica por medio de clips, no requiere que se realicen perforaciones evitando problemas de filtración.
- Por su bajo peso no requiere de estructuras robustas o complejas.
- Permite formarse en obra, generando mínimos desperdicios y permitiendo fabricar las medidas requeridas por el cliente.
- Pendiente mínima de 5%



FICHA TECNICA					
MATERIAL	GROSOR (mm)	PINTURA FRONTAL (RAL)	REVESTIMIENTO EN ALUMINIO ZINC (AZ)	PINTURA	PINTURA CARA POSTERIOR
PPGL (Acero Prepintado Galvalumen	0,44 0,36 0,30	blanco 9002 azul 5005 rojo 3001 verde 6005	Aluzinc AZ 60grs/Mt2	25 um (Micras9 cara frontal 15 um (Micras) cara posterior	Blanco 9010
PORCENTUAL COMPOSITION:					
C:0,19	SI: 0,55	Mn: 0,169	P: 0,045	s:0,040	N:0,006

CONTRATO NO. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	INVERMOHES S.A.S.
CONTRATISTA	AMG CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

NOMBRE DEL ENSAYO O PRUEBA: **ENSAYO A COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO**

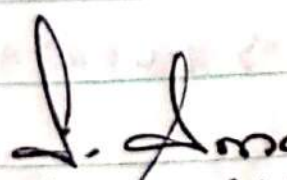
NO. MUESTRA	FECHA DE TOMA DE MUESTRA	No DE MUESTRAS	MATERIAL	LOCALIZACIÓN	RESULTADO A OBTENER POR NORMA	RESULTADOS				ANÁLISIS DE RESULTADOS		
										CUMPLE		Observaciones / decisiones tomadas cuando no se está cumpliendo con las normas
						SI	NO					
						7 DIAS	14 DIAS	28 DIAS	56 DIAS			% RESISTENCIA A 28 DIAS
1	10-abr-21	3	CONCRETO	Colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño placa piso baño primaria	3.000 PSI	2325,62	2544,67	3157,72		X		PORCENTAJE DE RESISTENCIA 103,7%
2	13-abr-21	3	CONCRETO	Colegio Alejandro Obregon placa piso baño niños	3.000 PSI	2473,55	3234,53	3706,77		X		PORCENTAJE DE RESISTENCIA 121,7%
3	20-abr-21	3	CONCRETO	Colegio Alexander Fleming placa piso baños	3.000 PSI	2325,62	2812,08	3311,34		X		PORCENTAJE DE RESISTENCIA 108,7%
4	25-abr-21	3	CONCRETO	Colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño placa piso baño # 3	3.000 PSI	2473,55	2994,15	3272,94		X		PORCENTAJE DE RESISTENCIA 107,5%
CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA: Los resultados obtenidos han estado dentro de los parámetros de las especificaciones.												

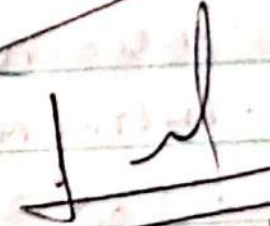
RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	HUMBERTO NIÑO ORDUZ	21-may-21
CARGO	INSPECTOR DE OBRA	
FIRMA		

Anexo No. 6 Bitácora.



- PINTURA CIELOS Y PAREDES CON EPOXICA.
- INSTALACION DE VENTANAS Y PUERTAS
- ENCHAFE DE LA POCETA Y PUNTO AGUA
- IMPERMEABILIZACION PLACA.
- INSTALACION APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS
- INSTALACION GRIFERIA.
- RETIRO DE ESCOMBROS.
- INSTALACION DILACIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.
- ASEO GENERAL.


 J. Amador Espino
 ARO. AMANGA ESPINO. Y.


 JULIO RODRIGUEZ

ABRIL 29-2021.

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENTORIA CON-
 FIRMA AL CONTRATISTA:

- INSTALACION DE ENCHAFE DE MURO Y PISO.
- INICIO DE CONSTRUCCION DE MEDIAS CAÑAS.
- APLICACION DE GRANITO EN LOS PEÑONES DE LAVAMANOS.

- ~~DATE: / /~~

June 2023 to 22

DEO

033

30 ABRIL / 2021

2.100 / 0001 / 20

VERIFICACION DE PROTOCOLO BIOSEGURIDAD
Y ZONA DE TEMPERATURA

JULIO RODRIGUEZ

HUMBERTO NIÑO

LLAVES EN GRANITOS PARA MEDIA
CAÑOS - APLICACION DE ESTUCO
EN MUROS DE BAÑOS.

JULIO RODRIGUEZ

HUMBERTO NIÑO

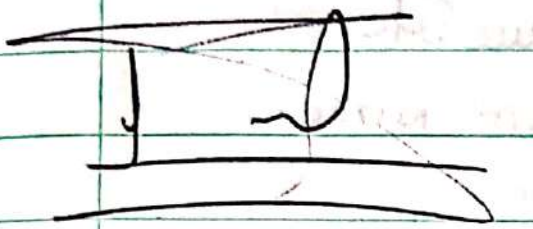
01 MAYO / 2021

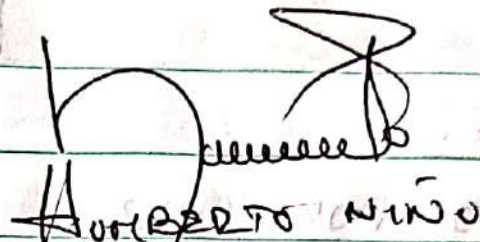
TRABAJOS EN LLAVES DE GRANITO
POR MELONES. LAVAMANO

Norma

03 mayo/2021

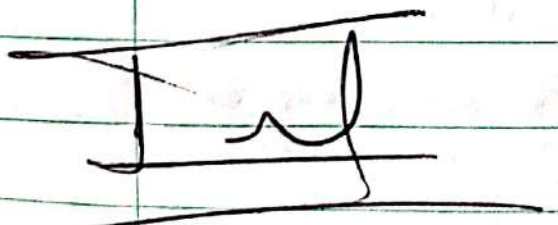
TRABAJOS EN PUENTE GRANITOS EN MEDIO
CAÑOS Y MESONES. TRABAJOS EN
ESTUCOS MUROS DE RASOS.

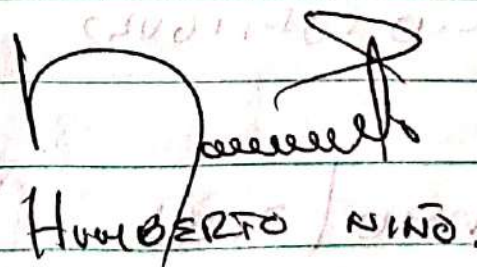

 Jairo RODRIGUEZ


 Humberto NIÑO

04 mayo/2021

TRABAJOS EN DESTRONQUE DE PISOS
BARRAS RAS Y PUENTE GRANITOS EN
MESONES Y MEDIO CAÑAS.


 Jairo RODRIGUEZ


 Humberto NIÑO

06 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoría

Verifica y revisa los avances de obra ejecutados y realiza las siguientes observaciones indicando las actividades que faltan por ejecutar.

- Remates de enchapes de muros.
- Terminar estuco sobre muros.
- Instalar cieloraso en Super board al igual que cubrir tubería de Ventilación en Superboard baño de niños.
- Instalar divisiones de baño en Acero inox.
- Instalar Aparatos Sanitarios y lavamanos
- Realizar las conexiones hidráulicas de los aparatos Sanitarios y lavamanos
- Aplicar pintura epóxica en cielos y muros superiores internos.
- Instalar rejillas de piso y taparegistros.
- Instalar llaves en lavamanos
- Terminar enchape y conexiones en poceta de lavatraperos.
- Aseo general y conexiones de iluminación

- Instalar tubería, cableado e instalación de Aparatos eléctricos.
- Organizar los espacios prestados por el colegio para almacenamiento de materiales y de sitio de estadía de personal.

Humberto Niño

MAYO 07 - 2021

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVEN-
TORIA CONFIRMA AL CONTRATISTA:

• DESTRONQUE, PULIDA Y BRILADO DE
MEDIAS CAÑAS DOCEAN LISTAS. ✓

SE SOLICITA:

- INSTALACION DE SUPERBOARDO Y PINTURA
DE CIELO RASO. ✓
- REMATES DE ENCHAPES AUROS. ✓
- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS ✓
- INSTALACION DE CAUANANOS Y GRIFERIA Y
DESGUES. ✓

Norma

- INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE. ✓
- INSTALACION DE VENTANAS. ✓
- INSTALACION DE PUERTAS. ✓
- PINTURA FACHADA Y PUERTA DEPÓSITO. ✓
- IMPERMEABILIZACION PLACA. ✓
- ENCHAFE LAVATRAPERO E INSTALACION DE CLAVE. ✓
- INSTALACION LAMPARAS LED. ✓
- ASEO GENERAL. ✓
- INSTALACION DE ESPEJOS. ✓

Amanda Espina V.
 ARQ. AMANDA ESPINA V.

10 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoría verifica los avances de obra observando que se colocó el cieloraso en Superhoard, que ya se terminó la pulida, brillada y destouque de pisos, medianas y mesones en granito pulido, también se colocaron las salidas eléctricas, tubería y cableado eléctrico.

Indica la interventoria que se deben de agilizar las siguientes actividades:

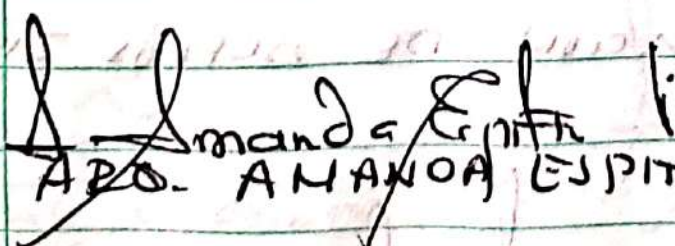
- Empastado, lijado y Pintura de ciembras en Super board y Pintura epóxica.
- Se inician las instalaciones de divisiones en Acero inoxidable.
- Instalar Sanitarios y pocetas de lavamanos
- Instalar Conexiones hidráulicas en Sanitarios y lavamanos.
- Instalar puertas principales en baños
- Terminar los acabados e instalaciones de poceta de lavado.
- Pintura Esmalte Sobre puerta contigua a baños.
- Mejorar y terminar Acabados Sobre fachada de baños. incluida la pintura.
- Instalar Ventanas y Ventilación de Baños
- Realizar la impermeabilización de la placa de cubierta,
- Aseo general.

MAYO 11-2021.

EN RECORRIDO DE OBRA, LA INTERVENIENTORIA

SOLICITA AL CONTRATISTA:

- EMPASTADO, LIJADO Y PINTURA CON EPOXICA RECORRIDOS Y MUROS.
- INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.
- INSTALACION DE SANITARIOS Y DESAGUE.
- INSTALACION DE LAVAMANOS Y GRIFERIA
- INSTALACION DE ACCESORIOS: RESILLAS, TAPA REGISTROS.
- INSTALACION DE VENTANAS.
- INSTALACION DE PUERTAS
- PINTURA PUERTA DEPOSITO.
- PINTURA FACHADA.
- IMPERMEABILIZACION PLACA CON MANTO
- ASEO GENERAL.


 APO. AMANOA ESPITA V

ENTREGA DE OBRA MAYO 23-2021.

LAS ACTIVIDADES SON CLASAS Y LAS
FIRMAS CONTABILISTA ACTUALMENTE ESTAS
TRABAJANDO PARA ENTREGAR EL OBJETO
CONTABLE DEL PROYECTO.

Julio Rodríguez

14 Mayo 2011

VERIFICACION DE PROTOCOLOS BIOSEGURIDAD
Y TEMPERATURAS

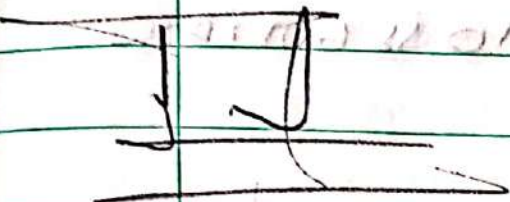
Julio Rodríguez

EMPASTAS DE TECHO CICLO PASO
TRABAJOS EN INSTALACION DE ACEROS INOXI-
DABLES.

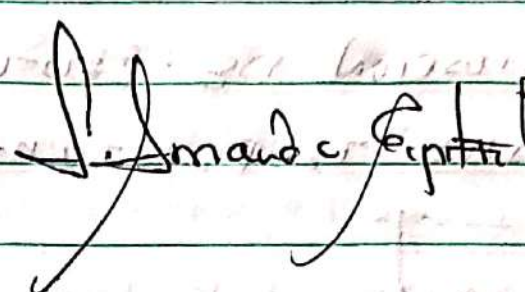
Julio Rodríguez

Norma

INSTRUCCION DE SANITARIOS BAÑOS DE
NIÑAS Y NIÑOS



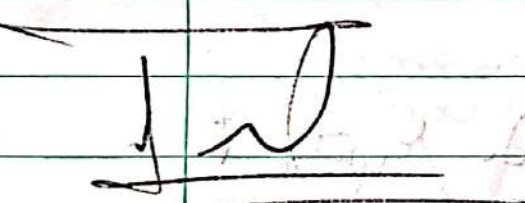
Julio Rodríguez



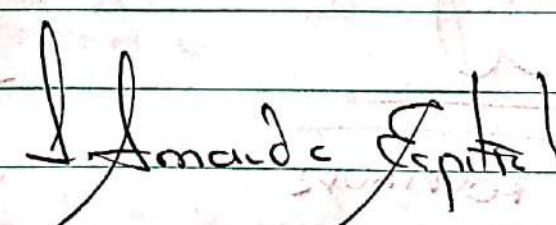
Amanda Espitia

15 mayo 2021

VERIFICACION DE PROTOCOLOS DE SEGURIDAD
Y TOMA TEMPERATURAS

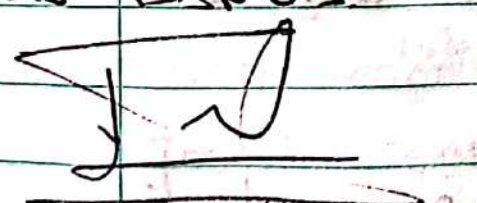


Julio Rodríguez

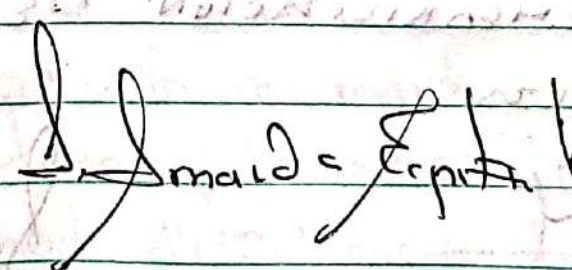


Amanda Espitia

APLICACION DE PINTURA EPOXICA TECHOS
EN BAÑOS



Julio Rodríguez

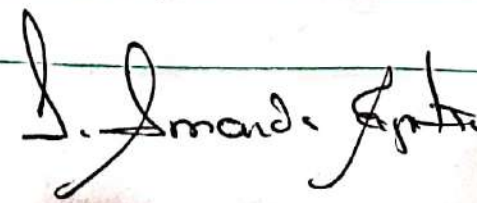


Amanda Espitia

DE OBRAS EN OBRA CARPINTERIA Y METALICA



Julio Rodríguez

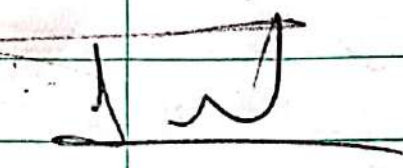


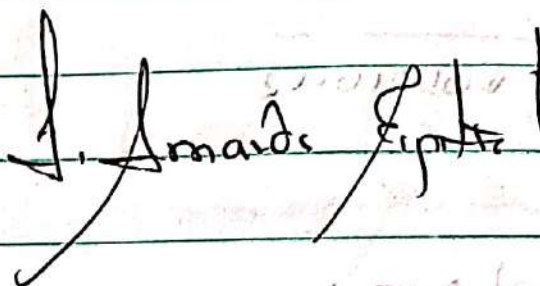
Amanda Espitia

Norma

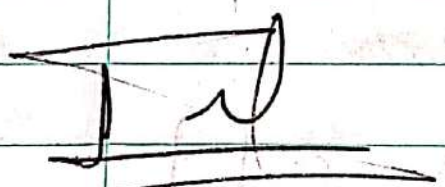
18 Mayo 2022

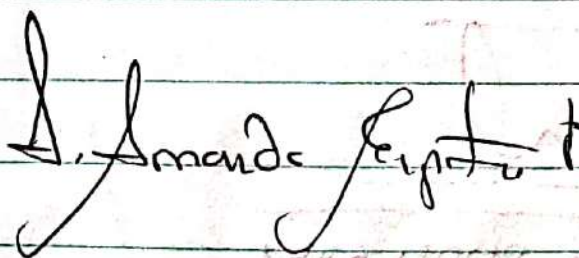
VERIFICACION DE PROTOCOLOS BIOSEGURIDAD
Y TEMPERATURAS.


 JULIO RODRIGUEZ

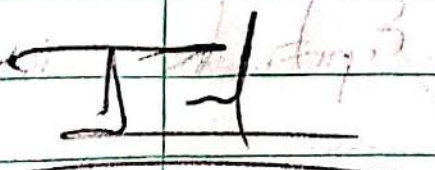

 J. Amador Echeverri

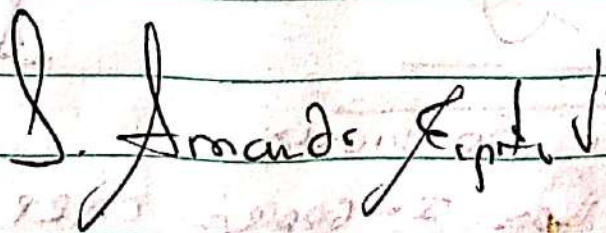
INSTALACION DE PUERTOS Y VENTANAS
REMITAS EN BOQUILLAS ENCHUFAS EN
MUEBOS


 JULIO RODRIGUEZ


 J. Amador Echeverri

SE DA INICIO CON LA LOGISTICA PARA
INTERMEDIALIZACION DE PUEROS BAÑOS
CUBIERTOS

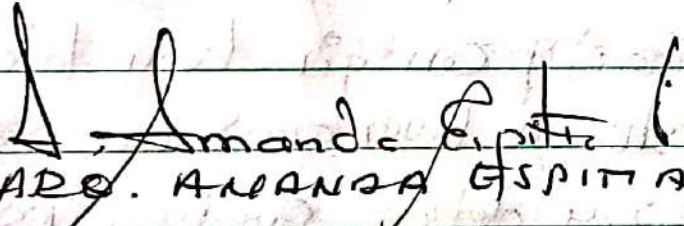

 JULIO RODRIGUEZ


 J. Amador Echeverri

MAYO 18 - 2021

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENTORIA
DIA SOLICITA AL CONTRATISTA:

- IMPERMEABILIZACION PLACA
- PINTURA FACHADA LATERAL.
- INSTALACION APARATOS Y LAMPARAS LED.
- INSTALACION DE LAVAMANOS, GRIFERIA Y CONEXIONES HIDRAULICA - LAVATRAPERO.
- INSTALACION DE ESPESOS.
- ASEO GENERAL.

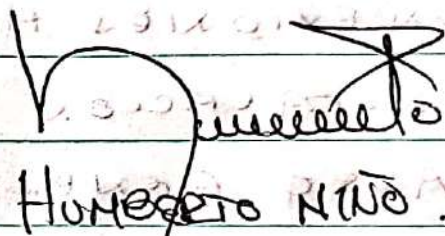

ABO. AMANZA ESPINOZA V.

21 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoria Verifica
y Advierte Sobre las actividades pendientes
por ejecutar:

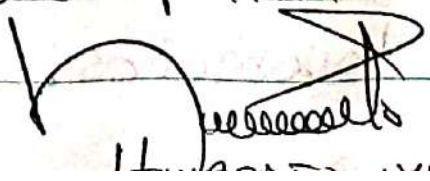
- Impermeabiliza la cubierta con manto asfáltico.
- Instalar aparatos eléctricos y lámparas iluminación
- Detallar y pintar fachada Alero, Vigas y Columnas.
- Detallar conexiones Sanitarios contramuros en lavamanos.

- Detallar y pintar carpintería metálica instalada.
- Realizar Aseo general. y Retiro de materiales y Escombros.
- Instalar Cerraduras en puertas nuevas baños
- Pintar con esmalte gris las (2) puertas contiguas a los baños.
- Instalar punto hidráulico en poseta lavado.


HUMBERTO NIÑO

OBSERVACIONES: Verificar y corregir la instalación de llaves tipo push en lavamanos, no se encuentran estables y deben quedar fijos.

- Se debe cambiar el enchape en conexión Sanitaria del orinal del lado derecho baño de niños.
- Emboguijar entradas o salidas de conexiones hidráulicas en Sanitarios y verificar posibles fugas de agua.
- Emboguijar, salidas de sifones en lavamanos y pintar accesorio amarillo con pintura blanca.


HUMBERTO NIÑO

22 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoría verifica las actividades en ejecución y realiza las siguientes observaciones:

- Se deben cambiar las piezas de cerámica en poseta de aseo contiguas a rejilla de evacuación, se encuentran mal cortadas.
- Verificar también en esta zona la boquilla de enchape que se encuentra deficiente.
- Pintar con pintura de esmalte gris las puertas contiguas a los baños, como el acceso a bodega de Educación física y cuarto de servicios generales.
- Nuevamente se solicita corregir definitivamente las llaves push instaladas las cuales aún presentan movimientos y dilatación del material utilizado "boquilla".
- Verificar y corregir la estabilidad de las Tapas de cajas de inspección internas de los baños y nivelar con respecto al nivel de piso.
- Instalar cerraduras en puertas de acceso a baños.

- ✓ - Pintar Correctamente puertas y Ventanas nuevas de baños con pintura blanca de esmalte.
- Colocar los Vidrios Sobre Ventanas.
- Nuevamente Se solicita cambiar la preza de enchape en Sifón de orinal derecho a la cual se disimulo con boquilla.
- ✓ - Se deben mejorar las boquillas de desague de lavamanos en Sifones e instalar escudos Contra muro como se indico.
- Mejorar y limpiar la boquilla en la entrada de los puntos de agua a sanitarios.
- Mejorar el emboguillado bajo mesones de lavamanos el cual esta deficiente y Cuarteado.
- ✓ - Cambiar y Unificar los taparegistros instalados las cuales presentan diferente color y diseño.
- pulir el enchape de piso en donde se coloca la pieza que indica tapón de inspección y dar la tonalidad del piso en general.
- Detallar el Vano de Ventana con pintura y limpieza.
- Emboguillar bajo mesón de lavamanos en baño de niñas parte Superior del enchape.
- Realizar el aseo fino en baños.

Norma

- Retirar de obra materiales sobrantes y elementos desinstalados, y realizar aseo general de la zona para entrega final.
- Realizar Aseo y Entrega del Salón 101 que nos facilitaron para bodega y Estadia clara.

JULIO RODRIGUEZ

HUMBERTO NIÑO

MAYO 24 - 2021.

EN RECORRIDO DE OBRA SOLICITA AL CONTRA-
TISTA:

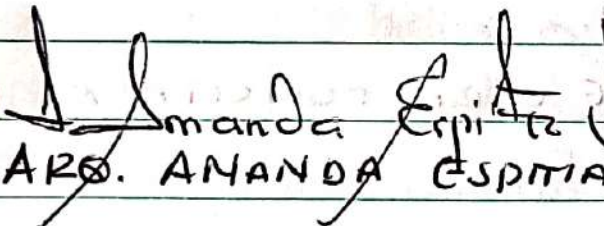
TENER EN CUENTA TODOS LOS DETALLES DE OBRA ANTERIORMENTE EXPUESTOS PARA LA ENTREGA DE OBRA.

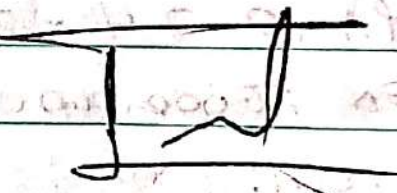
• EN REPETIDAS OCASIONES LA INTERVENTORIA SOLICITA LA IMPERMEABILIZACION DE LA PLACA, EL CUAL LA RESPUESTA DEL CONTRA-
TISTA FUE DEJARLA PARA ULTIMO MOMENTO.
EL SEÑOR IMPERMEABILIZADOR EL DIA DE HOY SOLICITA HACER UN ALISTADO DE LA

Norma

PLACA, EL CUAL NO SE PUEDE HACER POR COSTO FINANCIERO, NI POR TIEMPO LA OBRA SERA ENTREGADA EL DIA 25 DE MAYO COMO LO TIENE CONFIRMADO EL CONTRATISTA.

LA SOLUCION PARA ESTE INCONVENIENTE ES INSTALAR DOS O TRES CAPAS DE MAXTO CON LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA. EL CUAL ASUMIRA ALGUN INCONVENIENTE DE FILTRACIONES QUE SE PRESENTEN.

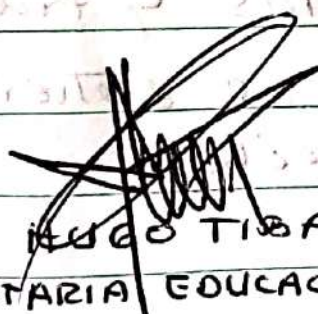

ARQ. AMANDA ESPITIA V.

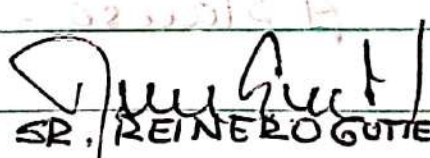

JULIO RODRIGUEZ
CONTRERAS AMG.

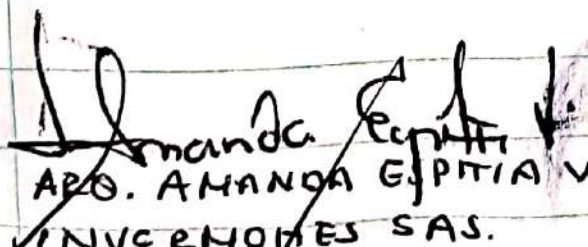
MAYO 25-2021

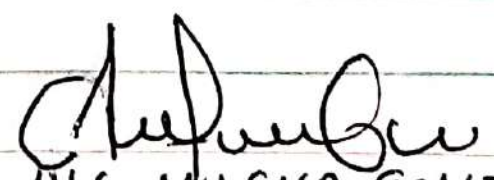
SE HACE ENTREGA DE LA OBRA CONTRATADA: ADECUACION BATERIA DE BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS PRIMARIA AL REPRESENTANTE DE LA SED ARD. HUGO TIBADUIRA Y AL SEÑOR RECTOR DE LA INSTITUCION REINERO GUTIERREZ MELO:

SE HACE ENTREGA EN BOGOTA EL DIA 25 DE MAYO DE 2021. SE RECIBE A SATISFACCION DE LAS PARTES,


ARD. HUGO TIBADUIRA
SECRETARIA EDUCACION DISTRAL


SR. REINERO GUTIERREZ M.
RECTOR ALEJANDRO OBREGON


ARD. AMANDA GONZALEZ V.
INVERNOMES SAS.


ING. MILENA GOMEZ
CONSTRUCCIONES AMG SAS

Bogotá, Mayo 25 de 2021

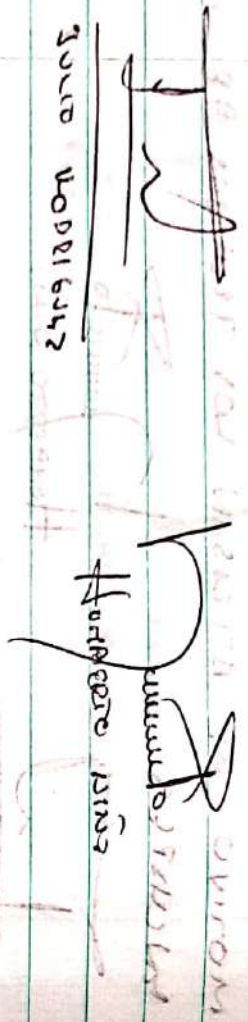
En las Instalaciones del Colegio: Alejandro Obregón, se hace entrega de la obra: "Adornación Bañera de Baños", por parte del contratista y la Interventoría.

En nombre de la Comunidad Alejandrina en particular los niños, niñas y adolescentes, padres de familia, personal Administrativo y Servicios Generales, Equipo Docente y Directivas del Colegio
Sinceros Agradecimientos y fraternal Aplauso. ATT. Demerito Gutiérrez Melo
Rector

29 April 2021

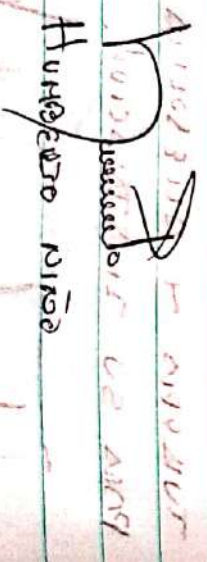
Verificación de protocolos Biosseguridad
y toma de temperatura

Zuio Rodriguez


Hungere Nino

Se retiran trabajos de entrega de
nuevos baño niños y kardosa BH-5.
Además de código placa radio, de
Principal Anexo D.60 m. de 10 m. m. m.

Zuio Rodriguez

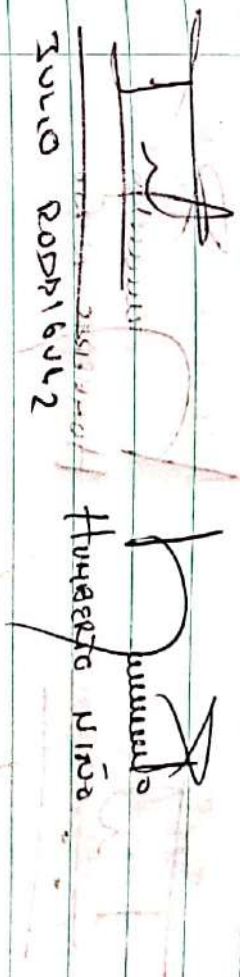

Hungere Nino

Norma

30 April 2021

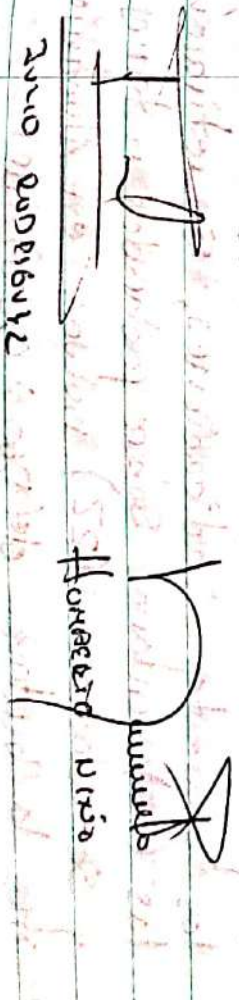
Verificación de protocolos Biosseguridad
y toma de temperatura

Zuio Rodriguez


Hungere Nino

Instalación de kardosa T150 BH-5
en el baño de niños.

Zuio Rodriguez


Hungere Nino

Revisión de kardosa en nueva de
baños

Zuio Rodriguez


Hungere Nino

Norma

03 mayo/2021

Verificación de registros fotográficos y nota de inspección

J. N.
Humberto Nino

05 Mayo/2021

En Recorrido de obra la interventoría

Verifica los avances de obra realizando las siguientes indicaciones, Se retirarán las (25) Ventanas Sobre fachadas internas y Se colocaran (22) nuevas en Aluminio mas la ventana de (5,60 x 0,80) del

Salon de piso 2, Retirar lo mas pronto posible los escombros y material sobrante de la excavación al igual que los aparatos sanitarios que se retiraron de los baños anteriores, continuar con la elaboración de mediciones en granito, pulida y dentar que de pisos para luego terminar los

50

enchapes sobre muros, También acelerar la aplicación de granito Sobre mesones de lavamanos y colocación de carpintería metálica Sobre vanos de Ventanas.

J. N.
Humberto Nino

El material de cemento no ha sido posible ingresar a la obra debido a los pagos a nivel cobro. Los resultados de las calidas estacion de altura y de los resultados de la prueba de resistencia de los muros de carga, por tal motivo los resultados de los muros serán aceptados tanto por el proceso de trabajo como la falta de resistencia de los muros para llegar a la obra por parte del responsable de cemento.

J. N.
Humberto Nino

51

2010 20116012

06 MAR 2020 01 05:40 14 JANUARY 23

SE TIVEMOS TRABALHOS EM FÉRIAS DE
BOM DIA BOM DIA DE FÉRIAS - FELICIDADE
EM TRABALHOS DE FÉRIAS DE FÉRIAS - FELICIDADE
BOM DIA BOM DIA DE FÉRIAS - FELICIDADE
BOM DIA BOM DIA DE FÉRIAS - FELICIDADE

30-10 2002.6.42

Dr. David C. Griffith

May 03-2021

EN RECORDANDO OGBORA CA INTERVENTORIA
SOLICITA AL CONTRATISTA:

• APLICACION DE GRANITO NEGRO EN CAJAS Y MESAS.

- DESTRONCOTE, PULIDA Y APLICADO DE PUER,
HERIDAS CANTAS Y HERIDAS.

• Features of Encrypted & Unencrypted

INSTALACION DE SANITARIOS

1. INSTALACION DE CARNAXOS, BELFERIA Y OCEANGRAPH.

· INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.

1. PINTURA DE CEMENTO GRU Y MURAI
CON EPOXICA.

INSTALACION DE VENTANAS REGIONAL

- INSTALACION DE PUERTAS.

INSTALACION DE CONDENSAD Y CARGA DE

Tacos:

RETIRO E INSTALACION VENTANA CALONET.
INSTALACION DE PUEROS.

~~Handwritten signature~~

10 de Mayo / 2021

En recorrido de obra la interventoría

verifica los avances de obra ejecutados a la fecha indicando las actividades que faltan por realizar:

durante la visita se observa que ya se construyeron las rampas en el acceso a baños, También se instalo el granito sobre medianas, se estan instalando dilatares o pilones sobre los muros de lavamanos, continuan desinstalando ventanas sobre fachada interna con el fin de cambiarlas por aluminio. La interventoría indica las siguientes actividades faltantes:

- Terminado de granito sobre mesones.
- Pulido y brillado de medianas en granito.
- Remate de muros en cerámica al igual que puestas de lavado.
- Pintura en cielo raso, riel.
- Instalación de lamparas y cableado eléctrico
- Pulido, desbogue y brillado de pisos.

- Instalación de divisiones en acero inoxidable.
- Instalación de Aparatos Sanitarios y lavamanos.
- Conexiones hidráulicas.
- Instalación de Ventanería en Aluminio y en Persianas de Ventilación de baños.
- Terminación de vano de profesores.

Aseo general

Handwritten signature
Humberto Nino O.

Mayo 11 - 2021

En Recorrido de obra la interventoría

para suscribir:

- Desbogue de pisos, medianas y
- Instalación de Pisos / Pisos de lavamanos
- Instalación de persianas metálicas.
- Pintura general muros y cielo raso en epoxica.
- Instalación de aparatos sanitarios y desagues
- Instalación de lavamanos y bafía
- Instalación de divisiones y puertas

EN ACERO INOXIDABLE.

- MANERA E INSTALACION DE PUERTA
- RETIRO APARATOS BAÑO PROFESIONALES
- ENCHAFES DE MUROS Y PISOS B.D.
- PINTURA CIELOBAVO Y MUROS B.P.
- INSTALACION APARATOS.
- INSTALACION DE PASAMANOS METALICO
- BAÑO DE ACERO BAÑO.
- INSTALACION DE VENTANAS TOPEE NOBES
- SEÑALIZACION PLACA.
- RETIRO DE ESCOMBROS
- ENTREGA DE MATERIALES RETIRADOS AL COLEGIO
- ASER GENERAL.

ENTREGA DE OBRAS MAAYO 23-2021.

Amor de Dios
 APO. ANTONIA ESPINA V

LOS ACTIVIDADES SON CLARAS Y LA

FIDELIA CONTRASTA ACTUALIZANTE

Norma

ESTO REVISANDO PARA ENTREGAR EL
 OBJETO COMERCIAL DEL PROYECTO

Amor de Dios
 Julio RODRIGUEZ
 HONORABLE NIÑO

12 mayo / 2021

VERIFICACION DE MOTORES E INSERCIÓN
 Y TOMA DE TEMPERATURA

Amor de Dios
 Julio RODRIGUEZ
 HONORABLE NIÑO.

SE INICIA CON EL PULMÓN DE GANITO
 BAÑO DE NIÑOS - TRABAJOS EN REMITA
 DE RÁPIDA KAO ADMINISTRATIVO Y
 SE CONTINUA CON RETIRO DE VENTANAS
 SEGUNDO PISO.

Amor de Dios
 HONORABLE NIÑO

13 mayo / 21

VERIFICACIÓN DE REPEROSOS KIOSKOSIDAD
Y TUBERIAS

II
Zona BODMOLIZ

Humedero Nino

Reparos en niños para

II
Zona BODMOLIZ

Humedero Nino

Se debe la Estructura de Suelos de
reparos en reparación de muros
casos de muros de niños

II
Zona BODMOLIZ

Humedero Nino

14 de Mayo / 2021

En recorrido de obra la interventoría verifica
los avances de obra ejecutados a la
fecha e indica las actividades pendientes
por ejecutar:

Baño NIÑOS: Se encuentra puliendo pisos

- Instalar Divisiones de baño en acero inoxidable
 - Rematar enchapes de muros y pintura fresas.
 - Resanar y pintar cieloaso con pintura epóxica
 - Instalar Sanitarios y Piletas de lavamanos
 - Realizar conexiones hidráulicas.
 - Instalar lámparas y Aparatos eléctricos
 - Instalar llaves en lavamanos y Pileta kudo
 - Colocar rejillas de piso y Taparegistros
 - Instalar persianas de Ventilación
 - Aseo general.
- Baño NIÑOS:
- Polir y brillar medianas y mezones en graso pulido.
 - Destranque, pulido y brillo de pisos.
 - Instalar Divisiones en acero inoxidable
 - Rematar enchapes de muros en Cerámica
 - Resanar y pintar cieloaso con pintura epóxica

- EBANÓ PEDAGOGOS: Desmontar Sanitário Existente.

Instalación de enchufes. Sobre muros.

- celebración de San Juan, fueros y orinal.

- division en Acier inoxydable ordina.

- Instalación de conexiones hidráulicas

- Pintura epóxica en celdoso

- Instalacion de lamparas y Aparatos electricos

- Instalação de flares lacrimogêneos

- Also general,

3.5.00 649916.x2

July 20, 1964.

16 mayo / 2021

24. REFINACION DE PRODUCTOS BIOLÓGICOS

17
JUL 20 1986

James E. Smith

ИЗДАНО В СЕРИИ И ИЗДАВА
ОСНОВНЫМИ РАБОТАМИ - МИРА.
В ОДНОЙ ТРИНАДИТИ.

7407000000

4

Handmade Sept 11

17 mayo / 2021

INSTALACION DE VENTANILLA BAÑO DE NIÑOS Y NIÑAS.

J. Amadeo Septh
 JUAN RODRIGUEZ

18 mayo / 2021

VERIFICACION DE PROTOCOLOS BIOSEGURIDAD Y TOMA TEMPERATURA.

J. Amadeo Septh
 JUAN RODRIGUEZ

REUNION EN NAHOX DE NUTRICIONARIA

J. Amadeo Septh
 JUAN RODRIGUEZ

MAYO 18-2021
 EN EJECUCION DE OBRAS LA INTERVENIDORA CONFIERA LOS TRABAJOS EFECTUADOS EL FIN DE SEMANA

INSTALACION DE PERSONAS NETICAS /

PARTE NUBOS BAÑO PROFESORES /

CONSTRUCCION MURON LAVAMANOS /

LA INTERVENIDORA SOLICITA:

REPARAR DE ENCHAPES NUBOS Y BOBILICA.

PINTURA GENERAL DE CICLORANOS CON EPOXI CA

INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS

INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE Y PUERTAS.

INSTALACION DE CAUILLANOS, GRIFERIA Y OTRAS

BAÑOS.

INSTALACION TUBERIA Y CABLEADO ELECTRICO,

LAMPARAS LED.

REPARAR FILOS PARA DE ACCESO Y DE INSTALACION DE BARRANDAS.

INSTALACION VENTANILLA TOPEFRENTE.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

INSTALACION BASTANTE AGUAS CIEGAS.

• INSTALACION REMATE TUBERIA DE VENTILACION.

• INSTALACION DEFINITIVA TUBERIA AGUA POTABLE.

• ENCHAFE PUEROS Y PUOS GANCHO PROFESION

• CONSTRUCCION DE MURDIA CANA.

• APLICACION DE GRANITO NEGRO CANA Y

MESON ALUMINADO.

• INSTALACION TUBERIA SANITARIA APALO PROFESION

J. Amador Espino
ABO. AMADOR ESPINO V

RENOVAR DE ENCHAFE CERAMICO EN ZONAS DE MESON Y MURDIA CANA EN BAÑOS DORMITORIOS DE CASERIO DELA METADIA EN PARTES PUEBLOS DE BAÑOS SORDANOS COCINA DE LAMINA Y PINTURA. GUECEL

J. Amador

2010 00016042.

J. Amador
HONORARIO NIÑO

19 mayo 2021

VERIFICACION DE PROTOCOLOS DE SEGURIDAD Y TUBO TRAMPAS.

J. Amador

2010 00016042

J. Amador
HONORARIO NIÑO

RENOVAR EN CANTON CIELO BAJO BAÑO PERSONAL DE MUJERES - SE TRABAJO CON TUBERIA DE ENCHAFE MUJERES BAÑOS ADMINISTRATIVO.

J. Amador

2010 00016042.

J. Amador
HONORARIO NIÑO

20 mayo 2021

VERIFICACION DE PROTOCOLOS DE SEGURIDAD Y TUBO TRAMPAS.

J. Amador

2010 00016042.

J. Amador
HONORARIO NIÑO

están cortos y posiblemente generen salpicaduras por lo que se solicita revisar adecuando estas llaves para su buen funcionamiento.

Observamos también la instalación de divisiones en acero inoxidable en baño de niños e instalación de aparatos sanitarios, lavamanos y llaves en baño de niñas. Se indica también que se están ejecutando detalles de boquilla sobre cerámica de muros y aplicación de estuco y fijado en cielosos.

J. J.

Horacio Nino

MAYO 24 - 2021

EN RECORDADO DE OBRAS LA INTERVENCIÓN REALIZADA AL CONTRAMITA:

- DETALLES DE REJANE Y PINTURA CON EPOXIDIA EN LOS CIGORRITOS Y MUROS.
- INSTALACIÓN DE GUANTE DE AGUA LLUVIA.
- PINTURA VERDE VANO VENTANAS.

- INSTALACIÓN DE VENTANAS TORRE NORTE
- INSTALACIÓN DE BARANDAMIENTOS
- SEÑALIZACIÓN PLACAS
- INSTALACIÓN ALFARZOS SANITARIOS Y LAVAMANOS
- BAÑO PROFESORES.
- INSTALACIÓN AGUA POTABLE.
- INSTALACIÓN DE ESILLAS Y TAPAS DE CUBRE.
- INSTALACIÓN DE CERRANOS, GRIFERIA Y DESAGÜES.
- VERIFICACIÓN Y ADECUACIÓN DE LAS TUBERÍAS DE LOS LAVAMANOS, CERRANOS, TAPAS DE CUBRE.

J. Amanda Espinoza
A.E. ASESORA DE DISEÑO V.

J. J.

2020 MAYO 24

2021 MAYO 24

MAYO 27-2021

SE HACE ENTREGA DE LA OBRA CONTRATA AL REPRESENTANTE DE LA SED ABO. HUGO TIAGOUEA Y AL RECTOR DE LA INSTITUCION SEÑOR WALTER SOSA. LAS OBRAS EJECUTADAS SE RECIEN A ENT. RA SATISFACCION.

SE FICHA EN BOGOTA A LOS 27 DIAS DEL MES DE MAYO DEL 2021.

ABO. HUGO TIAGOUEA. SR. WALTER SOSA.
SED. RECTOR.

ABO. AMANDA ESPITA V ING. MILENA GONZ.
INVERMOHES GAS CONST. AMG SAS.

054

- INICIO DE EXCAVACIONES DE MUROS Y PISO

- CONSTRUCCION DE MUEBLES CAÑAS

- PINTURA MUROS.

- INSTALACION SANITARIOS Y LAVAMANOS

- INSTALACION DE GRIFERIA.

- INSTALACION DIVISIONES Y PUERTAS EN ACCESO.

- INSTALACION SUPERABORDO Y PINTURA DE

MURO.

Baño PRIMARIA:

- RETIRO CUBIERTA EXISTENTE.

- PINTURA GENERAL ESTRUCTURA

- INSTALACION CUBIERTA TIPO SPANOLICH.

- REJANE Y PINTURA MUEBLES CON EPOXICA

- INSTALACION SANITARIOS Y LAVAMANOS

- INSTALACION GRIFERIA.

- INSTALACION DIVISIONES Y PUERTAS EN ACCESO

- CONSTRUCCION PARED DE ACCESO

- PINTURA PARED Y PUERTAS EN ACCESO

Amenda de la
APR. AVANADA / EJECUTIVA
20-00-00000000

30

30 ABRIL 2021

VERIFICACION DE TEMPERATURAS

Y TOMA DE TEMPERATURA

1

HORTALEZA NIÑO

20-00-00000000

SE HANDE TRABAJO DE PROTECCION

END DADOS DE ALTA TOTAL DE BAÑO N.

SE TOMA PUEBLO DE REGION ISOTIA

NOMINAL NOVENA SE HACE

HORTALEZA NIÑO

05 MAYO 2021

En recorrido de obra la interventoria observa
los avances en ejecución de obra y realiza
las siguientes observaciones:

Baño #1 Bachillerato

- Pintura de muros y cielorasos se debe ejecutar antes de instalar divisiones de Baño. para evitar deterioro en las actividades ejecutadas.
- Instalar divisiones de baño Acero inoxidable.
- Instalar Aparatos Sanitarios y Lavamanos
- Elaborar la poceta de lavado fregaderos.
- Perforar los pisos con Sacanucleos para instalación de tubería Sanitaria
- Instalar lámparas de iluminación, tubería y cableado de las mismas
- Realizar pintura tipo esmalte en puerta y marcos de Ventanas.
- Realizar las conexiones hidráulicas y Terminar los taparegistros.
- Instalar rejillas de piso.
- Asco general del área
- Baño #2 Península
- Desmontar Teja existente y llevarla a disposición final.
- Realizar mantenimiento y pintura de los

Correas existentes.

- Instalar la nueva cubierta tipo Sandwich.
- Pintar muros con pintura epóxica en parte Superior.
- Realizar pintura a rejía de puerta de acceso a baño.
- Colocar divisiones en Acero inoxidable.
- Instalar Aparatos Sanitarios y Lavamanos
- Instalar lámparas, de iluminación, tubería, Cableado y Aparatos eléctricos.
- Realizar conexiones hidráulicas sobre aparatos Sanitarios y lavamanos.
- Dar terminado a taparegistros y colocación de fajas en estos.
- Instalar rejillas de piso
- Asco general.
- Baño #3
- Terminar la construcción de mesones en concreto,
- Instalar piso BT-5 sobre área de baño.
- Iniciar el Enchape de muros de acuerdo a instrucciones definidas de

058

Cenefas

- Instalar el recubrimiento de muros superiores en superboard de 6mm.
- A partir del enchape y hasta cubierta.
- Aplicación de granito pulido en media-cañas y en mesones de lavamanos.
- Instalar divisiones de baño en acero inox.
- Colocar puerta en reja tipo blanco en acceso a baño.
- Instalar aparatos sanitarios y lavamanos
- Instalar lámparas de iluminación, tubería cableado y aparatos eléctricos.
- Realizar las conexiones hidráulicas en aparatos sanitarios y lavamanos.
- Instalar rejillas de piso y fregatejistas.

Aseo general.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

Huereño
Huereño

059

059

DE ACUERDO A LAS NORMAS ANTERIORES
EL CONVENIO ESTÁ HACIENDO REVISIÓN
INDICATIVA PARA CUMPLIR LAS
ACTIVIDADES SEGUN LA PROGRAMACIÓN
DE OBRAS PARA SER ENTREGADAS EL
DÍA 29 MAYO/2021. COMO ES DE
SU CONOCIMIENTO LAS OBRAS HAN
SIDO AFECTADAS POR EL PAGO NACIONAL
DEBIDO EL 28 ABRIL/2021. ES DE
AMORTE QUE TODOS LOS TRABAJOS COMO
SANTARIOS - TOCEROS - ENCHAPES. Y LAS
ELECTRICOS SEAN EN OBRAS LO QUE
TODAS QUE ESTOS TRABAJOS SEAN
TRABAJOS Y ENTREGADOS PARA
CUMPLIR CON EL OBJETO CONVENIO.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

Huereño
Huereño

061

SE ON TALLADO CON ENCABES Y MUROS
K₂O 26.3% Na COBOLTA 6.2%

1520 203124 Corbett Canada

PRINCIPALES - ESTRUCTURA DEL TALLER
TEMA UNDA. - SE INICIA CON EL
VINO MUÑO ENCOFADO Y DEMANDO
DE ALERGOLOGOS EN MONTEPULCINO.

3000 2000 6000

GAÑO 1: BACHILLEATO.

- Pintura muro, y alacena con esmalte

Pharmaceuticals

Pharmaceuticals

PRESTAR EN ACERO INOXIDABLE DE
SOLICITA LA PRECAUCION POR OXIDOS
OCASIONADOS POR LA INSTALACION DE
APARATOS Y PINTURA.

- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS
- INSTALACION DE CAUASANOS, GRIFERIA Y
DESAGUES, BARRAS DISCAPACITADOS.
- INSTALACION DE ESPEDOS.
- PINTURA DE VENTANAS Y PUERTAS
EXISTENTES.
- ASO GENERAL.

Baño 2: PRIMARIA.

- MANTENIMIENTO Y PINTURA GENERAL
ESTRUCTURAL EXISTENTE.
- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS
- INSTALACION DE CAUASANOS, GRIFERIA
Y DESAGUES.
- INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS
EN ACERO INOXIDABLE.
- INSTALACION BARRAS DISCAPACITADOS.
- INSTALACION DE ESPEDOS

- INSTALACION DE VENTANAS.
- PINTURA PUERTA EXISTENTE
- PINTURA FACHADAS EXTERIORES
- INSTALACION DE CAUASANOS E INTERCOMUNICACION
- PINTURA MUROS CON EPOXICA.
- PINTURA DE PUEROS Y FILOS CON PASTE.
- ASO GENERAL.

BAÑO N° 3:

- INSTALACION DE ENCHUFES DE PISO
- PELLERNO E INSTALACION DE GRANITO DE
MEDIAS CAÑAS Y TIEBONES
- PELLERNO DESTONDO, PULIDA Y LABRADO
PILOS, MEDIAS CAÑAS Y TIEBONES.
- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS.
- INSTALACION DE CAUASANOS, GRIFERIA Y
DESAGUES.
- INSTALACION DE ESPEDOS
- INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS
EN ACERO INOXIDABLE.
- INSTALACION DE BARRAS DISCAPACITADOS.
- INSTALACION PELLERNO METALICA

- INSTALACION DE SUPERORDENADOS SUPERIORES Y PINTURA CON EPOXICA.
- INSTALACION PUERTA DE ACCESO.
- PINTURA GENERAL PACHAPA COLOR INSTITUCIONAL.
- CONSTRUCCION PLACA ACERO PARA OBRERA.
- INSTALACION TANQUE DE 1000 LITROS.
- INSTALACION TUBERIA HIDRAULICA.
- ~~LA~~ INSTALACION LAMPARAS LED EN TUBO PUNTO PUNTO.
- ACERO GENERAL

*Amador, Efrén y
Ade. Arango Espinoza*

08 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoría observa los avances en obra, indicando que se están ejecutando la instalación de divisiones en acero inoxidable en baño de bañillería al igual que la instalación de tubería sanitaria en baño de primaria. Se están

colocando tejas tipo Sandwich y realizando remates en muros parte superior.

En Baño # 3 se avanza en instalación de baldosa de piso, y cerámica sobre muros.

Superordinado

10 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoría indica los avances en obra, verificando en el Baño # 1. Se están terminando de instalar las divisiones en acero inoxidable como también se están instalando los tuberías y Accesorios de drenaje descolgados bajo placa de piso.

Baño # 2. Se encuentran ejecutando remate y estuco sobre resacas de muros en parte superior y sobre vanos de ventanas. Se indica que hoy empieza la instalación de divisiones de baño en acero inoxidable también observamos la pintura sobre estructura metálica (cercas de cubierta).

Baño # 3: observamos que se encuentran instalando tubería EHT para instalaciones y conexiones eléctricas e iluminación.

La inventoria indica que se encuentran pendientes los siguientes actividades por ejecutar:

Baño # 1: Terminar de colocar las tuberías Sanitarias descalcadas.

- Instalar Aparatos Sanitarios y lavamanos
- Instalar Conexiones hidráulicas
- Resanes con estuco en cieloraso
- Pintura epóxica en muros Superiores y en cieloraso.
- Pintura Esmalte en puerta de acceso, marcos y Ventanas.
- Aseo general
- Construcción de panta de lavado
- Instalación de rejillas de piso y colocación de Taparegretres.

Baño # 2: Pintura epóxica en muros.

- Instalación de divisiones en acero inoxidable.
- Instalación de Aparatos Sanitarios y lavamanos.
- Instalación de Conexiones hidráulicas.
- Colocación de Ventanas y Ventilación
- Instalación de tubería cableado, y puntos eléctricos y de iluminación.

- Pintura Esmalte sobre reja de acceso a baño.

- Aseo general.

Baño # 3: Terminar la instalación de pisos en Granito BH-S

- Colocación de granito para conformación de medicinas.

- Aplicación de granito en meseros de lavamanos.

- Remate de cerámica en muros enchapados

- Instalación de divisiones en acero para baños.

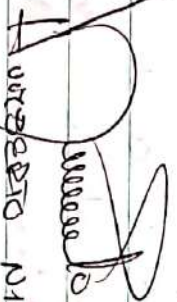
- Colocación de láminas de Superboard sobre mampostería superior, incluyendo pintura epóxica y pintura sobre fachada principal

- Terminar Tubería, cableado y colocación de Aparatos eléctricos e iluminación

Instalar Aparatos Sanitarios y Lavamanos.
Instalar Conexiones Hidráulicas en Sanitarios y Lavamanos.

Aseo general

Instalación de Tanque de abastecimiento de agua con capacidad de 1 M3.


Humberto Nido

MAYO 11 DE 2021

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENCIÓN SOLICITA AL CONTRATISTA:

BANIO N°1 - BACHILLERATO:

SE CONFIRMA LA PRUEBA DE ESTANQUEIDAD SANITARIA. ✓

SE INSTALAN LAS DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE, SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA ALABAR LA PUERTA DEL DEPOSITO, POR SEGURIDAD.

SE CONSTRUYO LA PILATA, SE SOLICITA EL

ENCARGO DE LA MISMA.

RESANE Y PINTURA GENERAL DE CIELOS Y PUEBOS CON EPOXICA.

INSTALACION DE TAPAS CIEGAS SALIDAS ECTE. TRICA.

INSTALACION TUBERIA, CABLEADO Y CAMPAS LEO.

INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES.

INSTALACION DE LAVAMANOS Y GRIFERIA Y DESAGUES.

INSTALACION DE BARRAS EN ACERO BAÑO DISCAPACITADOS.

INSTALACION DE ESPEJOS PINTURA GENERAL DE PAREDES DE VENTANA.

PINTURA GENERAL INTERIORES Y EXTERIORES DE PUERTA DE ACCESO.

PINTURA PERIMETRAL VIGA DE COLOR ANARANJADO.

RETIRO DE PLASTICO DE PROTECCION DILACIONES EN ACERO Y ASEO GENERAL.

BAÑO 2 - PRIMARIA:

- REPAROS DE ESTRUCTURA
- REPAROS DE ESTRUCTURA METALICA GUARITA.
- LINDIELA DE TEJA.
- INSTALACION DE VENTANAS.
- PINTURA GENERAL PUEROS CON EPOXICA.
- INSTALACION DE DIMENSIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.
- SE SOLICITA CLASIFICAR LA PUERTA DEL DEPOSITO.
- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS Y DISTRIBUCION HIDRAULICA Y SANITARIA.
- INSTALACION DE LAVAMANOS Y GRIFERIA Y INSTALACION HIDRAULICA.
- INSTALACION DE ESPEJOS.
- INSTALACION DE BARRAS ANTO DISCAPACITADOS.
- PINTURA FACHADAS.
- INSTALACION DE TUBERIA, CABLEADO Y CABLE PARA LED.
- PINTURA PUERTA ACCESO.
- ASEO GENERAL

BAÑO N° 3 - EXTERIORES:

- CONSTRUCCION DE MEDIAS CAÑAS EN GRUPO Y RESONES.
- DESTRONQUE, PULIDA Y BELICADO DE PUERTAS MEDIAS CAÑAS Y RESONES.
- INSTALACION DE SUPERABARDO PARA Y PINTURA CON EPOXICA MUROS SUPERIORES.
- APORTE DISTRIBUCION TUBERIA ELECTRICA.
- INSTALACION SOBRE MURO DE ACCESO.
- INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS.
- INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA.
- INSTALACION DE LAVAMANOS Y GRIFERIA HIDRAULICA.
- INSTALACION DE ESPEJOS.
- INSTALACION DE CAMPANAS LED.
- INSTALACION DE PERCHAS METALICAS.
- INSTALACION DE CANAL SOBRE FACHADA.
- INSTALACION DE DIMENSIONES PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE.
- INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL.
- PINTURA FACHADA COLOR INSTITUCIONAL.
- FUNDACION PLACA PARA TUBOS DE

Agua potable de 143.1000 Litros.

• INSTALACION DE TUBERIO HIDROALUECA

PARA SUMINISTRO BAÑOS.

FECHA DE ENTREGA: 23 DE MAYO-2021

Amorinda Espita V.
ASEO ALMANA ESPITA V.

• DIVISIONES SON CLAVAS Y VEL.

• RESULTA ACTUALMENTE ESTA TRABAJANDO
EN REPARAR EL OBJETO CONECTIVO

• PROYECTO.



Amorinda Espita V.
Humberto Nolasco

• ZONO RESIDENTE

MAYO 18-2021

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVEN-
TORIA CONFIRMA:

• INSTALACION DE SUPEROS BAÑOS 1 Y 2

• INSTALACION LAVAMANOS BAÑO 1

• INSTALACION LAVAMANOS BAÑOS 2 Y 3

Norma

• PINTURA CIEGOS BAÑO 1

• INICIO CONSTRUCCION NEGRAL. CAÑAS BAÑO
Nº 3.

• ENTAMADO Y PINTURA SUPEROS BAÑO 3

• TRASAJOS PENDIENTES:

• BAÑO 1: BACHILLERATO.

• INSTALACION DE CAMPAREAS Y TAPAS CIEGAS.

• RENATE PINTURA EPOXICA CIEGOS BAÑO

• PINTURA VIGA PERIMETRAL

• INSTALACION DE GRIFERIA Y CONEXION
HIDRAULICA Y DESAGUES.

• INSTALACION PIEZA PUERTA DESPUES Y
SEGURO, INST. BARRAS BAÑO DESCAMSTRADO,

ASEO GENERAL.

• BAÑO 2: PERILUERA.

• INSTALACION POCETAS, GRIFERIA, INST. HORA-
LIERA Y DESAGUES.

• INSTALACION VENTANILERA.

• INSTALACION BARRAS BAÑO DESCAMSTRADO.

• INST. PIEZA DE ACAPECE PUERTA DESPUES
Y SEGURO.

Norma

- RENATE PINTURA ESTRUCTURA METALICA.
- LIMPIEZA CUADRIERTA.
- PINTURA PACHAOS
- INSTALACION BORDILLO PARA.
- RETIRO PELICULAS DIVISIONES.
- ALTO GENERAL.
- BAÑO 3: EXTERIOR
- DESTONQUE, PULIDA Y ABELLADO.
- Y NEGRAS CAÑAS.
- REMATE DE ENCHABOS PUEROS, BORDILLO
- INSTALACION PERSIANAS METALICAS
- INSTALACION PUERTA DE ACCESO.
- PINTURA FACHADAS.
- INSTALACION TAPICUT DE AGUA Y CONEXION HIDRAULICA.
- INSTALACION ADAPTOS SANEAMIENTO
- INSTALACION POSTAL, GRIFERIA, CONFECCION HIDRAULICA Y DESAGUETES.
- ALTO GENERAL.

Fernando Giffé
 Jefe. AMANOS ESPINA Y.

Fernando Giffé
 Jefe. AMANOS ESPINA Y.

MAYO 20 - 2021
 EN RECORDADO DE OBRAS LA INTERVENCIÓN SOLICITA AL CONTRATISTA:

- TENER ENCUENTRA PARA LA ENTREGA DE LAS OBRAS LOS ACERADOS DE:
- PINTURA DE MUROS Y CUCINARIOS.
- PINTURA DE RENATE ESTRUCTURA METALICA DEL BAÑO DE PEINARIN.
- RENATE CONTRA LA CUALQUIERA Y LIMPIEZA DE LA MISMA.
- NIVELACION DE CACHIPARAS INSTALADAS.
- INSTALACION DE BARILAS PARA MINUSVALIOS DE ACCESO A LA CONFIRMACION DEL ABL. MURO, SE DEBE VERIFICAR LA ACTUAL.
- RETIRO DE PROTECTORES DE DIMENSIONES Y PUERTAS EN ACERO
- INSTALACION DE VENTANAS Y PERSIANAS
- PINTURA DE FACHADAS.
- INSTALACION DE GRIFERIA Y DESAGUETES.

Fernando Giffé
 Jefe. AMANOS ESPINA Y.

Fernando Giffé
 Jefe. AMANOS ESPINA Y.

MAYO 24-2021

1535-05 OPABH

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENCIÓN
SOLICITA AL CONTRATISTA:

BAÑO 1: REMATE DE PINTURA GENERAL
EN EPOXICA DEL CIELOBAJO Y MUROS

• APLICAR SEGUNDA MANO CINTA AMARILLA

• ALARGAR PUERTA DEPOSITO

• PULIR PUÑO ESCOTILLA LA TAPONA AL LIND

DEBIDO DE OTRO COLOR.

• INSTALACION DE GRIFERIA Y DESAGUES LAV

MANOS

• INSTALACION LAVAF MANOS

• INSTALACION AGUA POTABLE

• INSTALACION BARRAS DISCAPACITADOS.

• RETIRO PROTECTORES.

• ASEO GENERAL BAÑO, HALL DE INGRESO

Y HALL DE ACCESO.

BAÑO N°2:

• NIVELACION DE LAMPARAS

• LIMPIEZA CUBIERTA

• INSTALACION VENTANAS

• AGRANDAR LA PUERTA DEL DEPOSITO

Norma

• INSTALACION DESAGUES LAVAMANOS

• INSTALACION AGUA POTABLE

• INSTALACION BARRAS DISCAPACITADOS

• RETIRO DE PROTECTORES

• ASEO GENERAL

BAÑO 3: REPARACION DE CIELOBAJO

SE CONFIRMA LA APLICACION DE GRANITO NEGRO

Y METAL CANAL FALTA PULIDA, DES

TRONQUE Y BRILLADO.

• REMATES DE ENCIMATE MUEBLES

• INSTALACION APARATOS SANITARIOS

• INSTALACION LAVAMANOS, GRIFERIA Y DESAG

• INSTALACION DE DIVISIONES Y PUERTAS EN

ACERO INOXIDABLE.

• BARRAS BAÑO DISCAPACITADOS.

• PINTURA FACITADA.

• INSTALACION TANQUE AGUA POTABLE Y TUBER

TIPOAUCION.

• REMATE EN GRANITO DADO.

• PRIMERA PLACA TANQUE.

Mano de obra
ABO. AMANDA ESPINOVA.

I. J.

Norma

MAYO 27- 2021

SE HACE ENTREGA DE LAS OBRAS CONTRATADAS
AL REPRESENTANTE DE LA SED ARO. HUGO
TIBAGUIRA Y AL DIRECTOR DE LA INSTITUCION
SEÑOR ERICK ABIZA ROCANUCO
LAS OBRAS EJECUTADAS SE RECIBEN A ENTERA
SATISFACCION.

SE FIEHA EN BOGOTA D.C. A LOS 27 DIAS DEL
MES DE MAYO DEL 2021.

ARO. HUGO TIBAGUIRA. CP. ERICK ABIZA R.
SED Rector

ARO. AMANDA ESPINA V. M6. NILENA GÓNEZ
INVERNOHE S.A.S. CONST. ATIG SAS

COLEGIO: HARRUECO Y MOLINOS

RECTOR: LUIS EDUARDO HURTADO.

CORREO: ~~ESTADISTICA DE ESTADO~~

OBJETO: ADEQUAR OBRAS DE ADECUACION
MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO
DE LAS PLANTAS FRIAS; ASICOMO LA
ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES
ESCUELAS DE LOS COLEGIOS DISTRICTALES,
CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS
Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRA-
ESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO
EDUCATIVO

002

CONTRATO DE OBRA N°: 00103000

CONTRATO DE OBRA N°: 00103000

CONTRATO DE INTERVENTORIA N°: 00103000

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES AMG SAS.

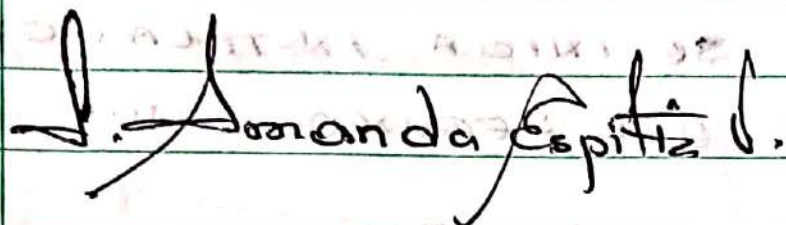
INTERVENTORIA: INVERMOHES SAS.

SUPERVISOR SED: ARQ. HUGO TIGAOVIRA

Norma

RESIDENTES DE INTERVENTORIA:

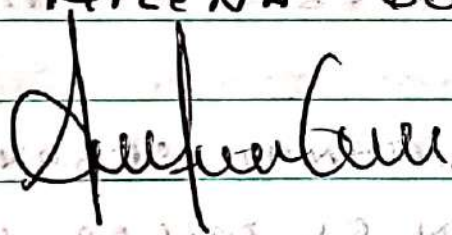
ARQUITETA AMANDA ESPITIA VANCEGA:



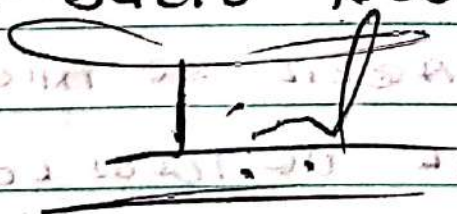
INSR. HUMBERTO NIÑO:

RESIDENTES DE OBRA:

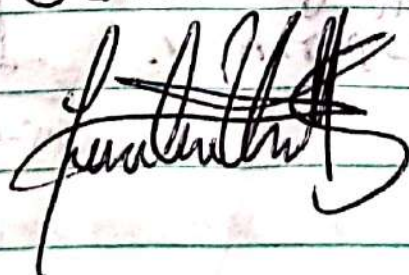
ING. MILENA GÓMEZ:



ING. JULIO RODRIGUEZ:



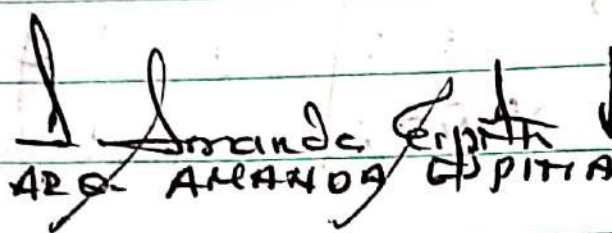
ING. JUAN CAMILO VECARIO:

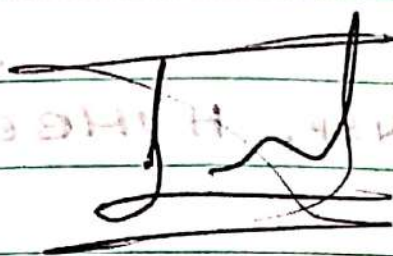


004

ABRIL 24 - 2021

LLEGA MATERIAL DE OBRA - VENTANERIA
PARA EL SEGUNDO Y TERCER PISO.
EL DOMINGO SE INICIA INSTALACION
DE VENTANAS DEL SEGUNDO PISO.


AR. AMANDA ESPITA V.

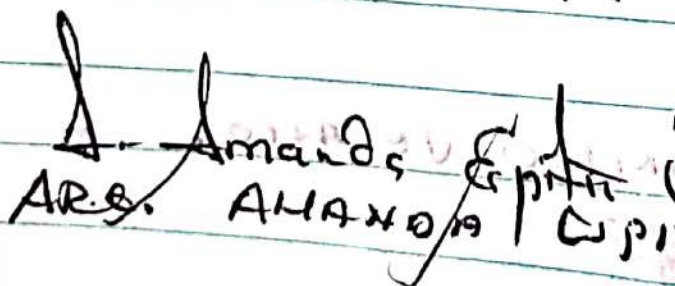


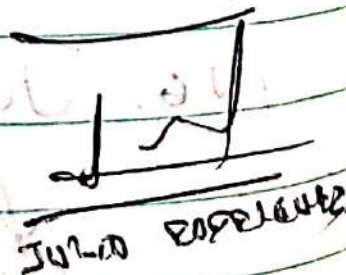
JULIO ROPERO

ABRIL 26 - 2021

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENTORA
CONFIRMA:

- INSTALACION VENTANAS SEGUNDO PISO
- FABRICACION EN EL TALLER VENTANERIA PRIMER PISO.
- EL DIA 29 DE ABRIL SE INICIA LA INSTALACION TOTAL DE TODOS LOS PISOS.

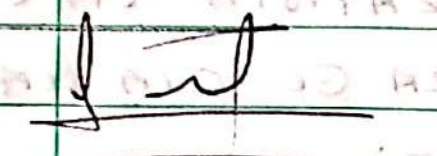

AR. AMANDA ESPITA V.

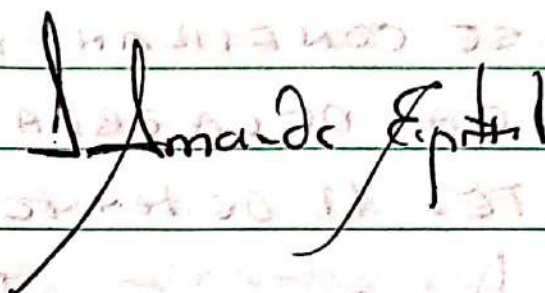

JULIO ROPERO

Norma

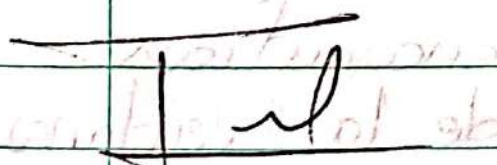
ABRIL 28 / 2021

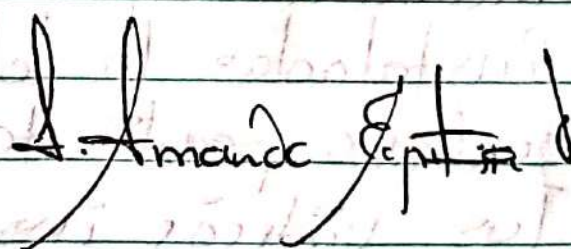
VERIFICACION DE PROTOCOLOS BIOSEGURIDAD Y
TOMA DE TEMPERATURAS


JULIO RODRIGUEZ


Amanda Espinoza

SE CONTINUAN TAREAS DE INSUMOS DE
VENTANAS EN EL PRIMER Y TERCER PISO.
UNA VEZ SE TERMINE CON LA TOTALIDAD DE
INSUMOS INMEDIATAMENTE SE COLOCAN
LOS MANIZOS RESPECTIVOS.


JULIO RODRIGUEZ


Amanda Espinoza

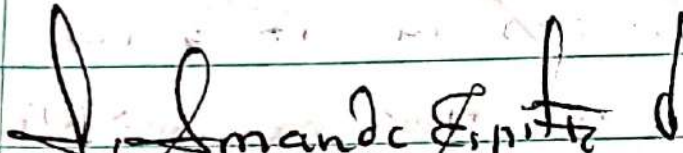
MAYO 07 - 2021.

EN RECORRIDO DE OBRA CA INTERVENTORIA
CONFIRMA:

• /NOTALACION DE LAS VENTANAS BATIENTES

Norma

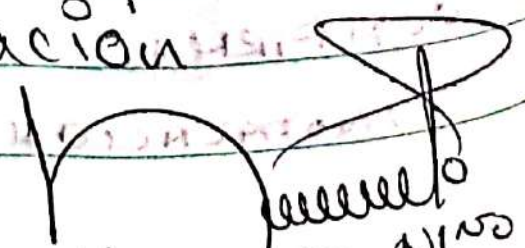
EN LOS SALONES DE BACHILLERATO
 QUEDO LISTA
 SE ESTAN INSTALANDO LAS PERSIANAS
 DE LOS BAÑOS DE PREESCOLAR.
 SE CONFIRMA AL CONTRATISTA LA ENTREGA DE LA OBRA SE HARA EL DIA MARTES 11 DE MAYO A LAS 9:00 A.M.


 ARD. ARMANDO ESPINOZA V.

10 MAYO / 2021

En recorrido de obra la interventoria verifica el avance de obras ejecutadas indicando que ya se encuentran instaladas la totalidad de las ventanas quedando pendiente el aseo general de los vidrios instalados y el resane de cielo raso en drywall en los sitios de baño de preescolar interna exactamente donde se colocaron las persianas de Ventilación

Norma


 Humberto Nino

MAYO 10-2021

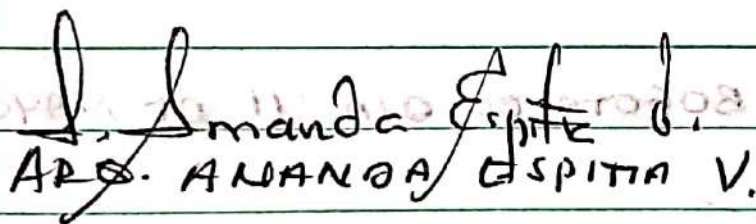
1505-11 07AM

EN RECORRIDO DE OBRA LA INTERVENTORIA

SOLICITA AL CONTRATISTA:

- LIMPIEZA DE VÍDRIOS DE LAS VENTANAS INSTALADAS EN LOS SALONES DE BACHILLERATO.

- EN LOS BAÑOS DE PREESCOLAR EN LAS PERSIANAS INSTALADAS RENATAR LOS FILOS SUPERIORES DE LOS VANOS CON PASTA Y SACAR LOS FILOS.


APO. AMANDA ESPITE V.

008

MAYO 11-2021.

1505-01 0414

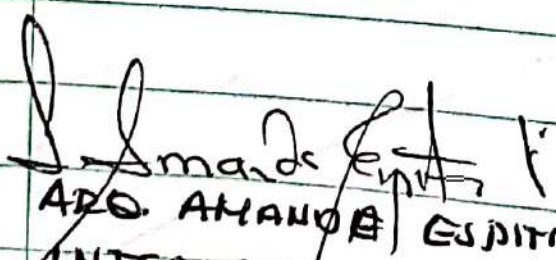
SE HACE ENTREGA DE LA OBRA, SEGUN CONTRATO DE LA SED, CORRESPONDIENTE AL CAMBIO DE LA VENTANERIA, DOS (2) POR SALON DE LOS SALONES DE BACHILLERATO, POR VENTANAS BATIENTES CON SU RESPECTIVA MANIJA Y BRAZO DE APERTURA.

RECIBE EL REPRESENTANTE DE LA SED ABO. HUGO TIBAGUIRA Y EL SEÑOR RECTOR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS EDUARDO HURTADO

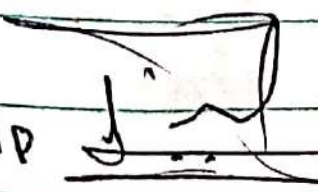
SE FIRMA EN BOGOTA, EL DIA 11 DE MAYO DE 2021.


LUIS EDUARDO HURTADO
RECTOR COLEGIO


HUGO TIBAGUIRA
REPRES. SED.


ARACELY ESPITIA
INTERVENTORIA
INVERMONES

Norma


ING. MILENA GONZÁLEZ
CONTRATISTA
ANG SAS.

Mayo 11/21

Recibo obra a satisfacción dado que el diseño cumple con todas las expectativas en cuanto a forma, función y estructura. Se evidencia excelente acabados y terminación de obra



Anexo No. 7 informe SST y Manejo ambiental.



INFORME DE GESTION SST



CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	3
1. OBJETIVO GENERAL	4
2. GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA... 5	5
2.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS	5
2.2 CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 7	7
2.2.1 ELEMENTOS BÁSICOS DE LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	8
2.2.2 PROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO	9
2.2.3 PROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL	11
2.2.4 PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	11
3. SEGUIMIENTO Y EVALUACION DE LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	12
4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES	13



INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene el seguimiento a la gestión en seguridad y salud en el trabajo llevado a cabo por la Interventoría a cargo INVERMOHES S.A.S al Contratista CONSTRUCCIONES AMG S.A.S, en el período comprendido del 28 de abril y el 27 de mayo de 2021, correspondiente a la ejecución del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477, cuyo objeto es adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.



1. OBJETIVO GENERAL

Presentar el informe del seguimiento realizado a la gestión en seguridad y salud en el trabajo al Contratista CONSTRUCCIONES AMG S.A.S, durante el periodo del 28 de abril y el 27 de mayo de 2021.



2. GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATISTA

2.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Durante el periodo del 28 de abril y el 27 de mayo de 2021, el contratista realizó las siguientes actividades:

Colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño.

- ✓ Instalación de cubierta baño 3.
- ✓ Estructura metálica para soportar tanque de agua.
- ✓ Instalación de divisiones de baños 1, 2 y 3.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.
- ✓ Carpintería metálica de ventanas.
- ✓ Pintura de fachada baño 3.
- ✓ Instalación de super-board.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.
- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Aseo general.



Colegio Alejandro Obregón.

- ✓ Instalación de divisiones de baños.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.
- ✓ Carpintería metálica de ventanas y puertas.
- ✓ Pintura de fachada baños.
- ✓ Impermeabilización de placa superior existente de baños.
- ✓ Instalación de cielo raso en super-board.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.
- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Aseo general.

Colegio Alexander Fleming.

- ✓ Instalación de divisiones de baños.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.



- ✓ Carpintería metálica de ventanas en aluminio.
- ✓ Adecuación de puertas de baños.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.
- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Baranda metálica en rampa de baño de niñas.
- ✓ Aseo general.

Colegio Marruecos.

- ✓ Adecuación de ventanearía existente para colocar batientes en zona de aulas piso 1,2 y 3.
- ✓ Instalación de ventanas tipo rejilla zona de baño pre-escolar.
- ✓ Aseo general.

Colegio Molinos.

- ✓ Adecuación de ventanearía existente para colocar batientes en zona de aulas piso 1,2 y 3.
- ✓ Instalación de ventanas tipo rejilla zona de baño pre-escolar.
- ✓ Aseo general.

2.2 CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo comprendido del 28 de abril y el 27 de mayo de 2021, el contratista cumplió con la implementación del el diseño del Sistema de gestión de seguridad y salud



en el trabajo, el cual a la fecha de corte presenta un avance del 100 %.

Se deja constancia de la implementación y verificación por parte del contratista e interventoría a través de las listas de verificación de SST.

2.2.1 ELEMENTOS BÁSICOS DE LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- **Políticas en seguridad y salud en el trabajo:** La empresa CONSTRUCCIONES AMG S.A.S. cuenta con una Política en SST, política no alcohol, drogas y tabaco, las cuales se ha socializado en las jornadas de inducción. Ver Anexo 6 del informe del contratista.
- **COPASST:** Dando cumplimiento a la resolución 2013 de 1989 así como al Sistema de Gestión en seguridad y salud en el trabajo y al cronograma de actividades programado, el día 25 de mayo de 2021 se realizó la reunión del COPASST. Ver Anexo 10 del informe del contratista.
- **Reglamento de Higiene y seguridad Ocupacional:** La empresa CONSTRUCCIONES AMG S.A.S cuenta con un reglamento de higiene y seguridad industrial, el cual se socializa en las jornadas de inducción. Ver Anexo 6 del informe del contratista.
- **Afiliaciones y pagos al sistema general de seguridad social:** el 100% del personal de la empresa CONSTRUCCIONES AMG S.A.S se encuentra afiliado a Entidades



Prestadoras de Salud (EPS), Administradora de Fondo de Pensiones (AFP) y Administradora de Riesgos Laborales (ARL). Ver Anexo 5 del informe del contratista.

- **Personal en obra:** durante el periodo se diligencio el formato de Lista de Personal para presentar la información del personal del contratista y las fechas de pago al Sistema General de Seguridad Social.). Ver Anexo 5 del informe del contratista
- **Maquinaria y equipos:** Durante el periodo no hubo ingreso adicional de maquinaria.

2.2.2 PROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

- **Evaluaciones medicas ocupacionales:** A cada uno de los trabajadores que ingresó al proyecto se le realizó el examen médico de ingreso, obteniendo como resultado los certificados de aptitud correspondientes, dando cumplimiento de esta forma a lo establecido en la Resolución 2346 de 2007, por la cual se regula la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales. Ver Anexo 7 del informe del contratista.

- **Ausentismo:** En CONSTRUCCIONES AMG S.A.S se analiza el ausentismo laboral, por medio de una medición mensual que constituye una herramienta para orientar las actividades del SG-SST.

Para el periodo no se presentaron casos de ausentismo por accidente laboral, con relación a enfermedad laboral y licencia de maternidad, no se presentaron días perdidos.



- **Medidas de prevención COVID 19.**

Durante el periodo se mantiene la implementación del protocolo de bioseguridad con el objetivo de mitigar y establecer todas las medidas y controles a fin de disminuir la propagación del virus.

A continuación se relacionan las actividades ejecutadas. Ver anexo 11 y 12 del informe del contratista.

-Registro y control en la toma de temperaturas diariamente.

-Desinfección de calzado.

-Establecer los puntos para el lavado de manos diario.

-Disponibilidad de insumos para la higienización.

-Rotulado sustancias químicas.

-Publicación de mensajes de prevención COVID-19.

-Instalación señalización prevención COVID-19.

✓ Desinfección de calzado

✓ Establecer los puntos para el lavado de manos diario

✓ Disponibilidad de insumos para la higienización

✓ Rotulado sustancias químicas

✓ Publicación de mensajes de prevención covid-19

✓ Instalación señalización prevención covid-19

✓ Entrega de EPP

✓ Puntos de hidratación

✓ Almacenamiento de dotación y ropa de uso diario en bolsas plásticas



2.2.3 PROGRAMA DE HIGIENE INDUSTRIAL

- **Elementos de protección personal:** La empresa CONSTRUCCIONES AMG S.A.S, realiza la entrega y reposición de los elementos de protección personal, de acuerdo con lo establecido en la matriz de EPP y a los riesgos identificados en la matriz de peligros. Ver Anexo 9 del informe del contratista.
- **Manejo de sustancias químicas:** Durante el periodo evaluado, se dio cumplimiento al manejo seguro de sustancias químicas.

2.2.4 PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

- **Programa de inspecciones:** Durante el periodo en evaluación se realizaron, las inspecciones dando cumplimiento al cronograma de inspecciones. Ver Anexo 3 del informe del contratista.
- **Estadísticas de accidentalidad y análisis:** Para el periodo del 28 de abril y el 27 de mayo de 2021 no se presentaron accidentes laborales. Ver Anexo 8 del informe del contratista.



3. SEGUIMIENTO Y EVALUACION DE LA GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para el periodo el seguimiento a la gestión del contratista se realiza a través de revisión y acompañamiento en actividades de obra, en los que se ha evidenciado el cumplimiento de los requisitos legales y contractuales en materia de seguridad y salud en el trabajo.

Para evaluar la gestión en seguridad y salud en el trabajo en obra al contratista Construcciones AMG SAS, la Interventoría realiza revisión mediante inspecciones, las cuales permitieron evidenciar el cumplimiento de los requerimientos contractuales y legales.



4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES

- Continuar trabajando de manera conjunta y en equipo Contratista- Interventoría para dinamizar y realizar una gestión efectiva del área SST del proyecto.
- Dar continuidad a la implementación del SGSST, con el fin de garantizar un ambiente de trabajo seguro y saludable tanto para la interventoría como para el contratista y partes interesadas.
- Trabajar conjuntamente con el contratista para mantener en cero los índices de accidentalidad.
- Mantener en ceros los índices de accidentalidad de la interventoría.



	REGISTRO FOTOGRAFICO		PÁGINA	1	DE	2
			FECHA	27	5	2021

Informe Mensual N°: 9	Del 28 DE ABRIL	Al 27 DE MAYO DE 2021
-----------------------	-----------------	-----------------------

INFORME DE GESTION SST		
------------------------	--	--

		
Foto 1. Inspección de equipos para atención de emergencias	Foto 2. Inspección de equipos para atención de emergencias	Foto 3. Inspección de orden y aseo

		
Foto 4. Inspección de orden y aseo	Foto 5. Inspección de orden y aseo	Foto 6. Capacitaciones en SST

		
Foto 7. Orden y aseo	Foto 8. Toma de temperatura	Foto 9. Desinfección de calzado

		
Foto 10. Toma de temperatura	Foto 11. Lavado de manos	Foto 12. Lavado de manos

INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL



TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	4
1. OBJETIVOS	5
1.1 OBJETIVO GENERAL	5
1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	5
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	6
2.1 PERSONAL AMBIENTAL	7
2.2 ACTAS DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL	7
3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS	8
3.1 SÍNTESIS DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO..	8
3.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA	10
3.2.1 Permisos, solicitudes y autorizaciones tramitadas	11
3.2.2 Resumen actividades ambientales realizadas por el contratista.....	11
3.3 RESUMEN ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA	11
3.4 MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL IMPLEMENTADAS DURANTE EL PERIODO.....	12
3.4.1 Manejo de desmonte y descapote.....	12
3.4.2 Instalación y operación de campamentos, talleres y bodegas	12
3.4.3 Manejo de residuos sólidos	13
3.4.4 Manejo de residuos líquidos	14
3.4.5 Manejo de combustibles y aceites lubricantes de desecho	14
3.4.6 Manejo de emisiones atmosféricas y ruido	15
3.4.7 Transporte de maquinaria y material	16
3.4.8 Disposición de materiales sobrantes	16
3.4.9 Manejo de materiales de construcción	19
3.4.10 Señalización y control de tránsito	21
3.4.11 Manejo de aguas superficiales	21
3.4.12 Uso eficiente del agua y energía	22
3.4.13 Educación ambiental	22
4. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL	23
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	24



LISTA DE TABLAS

TABLA 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	6
TABLA 2. PERSONAL AMBIENTAL DEL CONTRATISTA.....	7
TABLA 3. PERSONAL AMBIENTAL DE LA INTERVENTORÍA	7
TABLA 4. PERMISOS, SOLICITUDES Y AUTORIZACIONES.....	11
TABLA 5. LISTADO DE VEHÍCULOS QUE LABORARON EN EL PERIODO	16
TABLA 6. CONSOLIDADO DE MATERIAL SOBRANTE AÑO 2020	17
TABLA 7. CONSOLIDADO DE MATERIAL SOBRANTE AÑO 2021	18
TABLA 8. CONSOLIDADO DE MATERIALES AÑO 2020	19
TABLA 9. CONSOLIDADO DE MATERIALES AÑO 2021	20



INTRODUCCIÓN

El desarrollo de actividades que se deben llevar a cabo para la ejecución de obras de construcción, producen situaciones que de manera directa o indirecta pueden afectar al medio ambiente, a las comunidades adyacentes al proyecto y a los trabajadores de la obra, lo que hace necesario que realicen actividades para lograr prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos que se puedan generar y que a causa de ellos se pueden ver afectados la población residente en la zona de influencia del proyecto, los trabajadores, el medio ambiente y los recursos naturales.

El presente Informe Mensual Ambiental de Interventoría, se efectúa con el fin de dar a conocer las actividades ambientales ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 28 de abril al 27 de mayo de 2021, en cumplimiento del contrato y los resultados por el seguimiento que sobre ellas ejerce la Interventoría.



1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar a la Secretaria De Educación Distrital el informe de la gestión ambiental realizada durante el periodo comprendido entre el 28 de abril al 27 de mayo de 2021, del proyecto el cual consiste en la “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO, GRUPO 11”.

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Evaluar la posible vulnerabilidad ambiental de los sistemas naturales utilizados para el desarrollo del proyecto.
- Mitigar, prevenir y/o controlar los impactos ambientales generados por la ejecución del proyecto.
- Presentar las actividades ambientales ejecutadas durante el periodo.
- Realizar el seguimiento a las actividades ambientales del proyecto.
- Vigilar el cumplimiento de las medidas ambientales establecidas en las licencias, permisos y/o autorizaciones otorgadas por las autoridades ambientales para la ejecución del proyecto.



2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

A continuación se describe la información general del proyecto:

Tabla 1. Información general del proyecto

Contratista:	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S		
Contrato No:	CO1.PCCNTR.1577477		
Objeto:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.		
Localización:	Rafael Uribe y Los Mártires		
Interventoría:	INVERMOHES S.A.S		
Contrato No:	CO1.PCCNTR.1680517 – GRUPO 11		
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES		
Fecha de Iniciación Contrato Contratista	28 de agosto de 2020		
Fecha de Iniciación Contrato Interventoría	13 de agosto de 2020		
Fecha de Terminación Inicial del Contrato Contratista:	27 de febrero de 2021	Prórrogas del contrato:	27 de mayo de 2021
Fecha de Terminación Inicial del Contrato Interventoría:	12 de marzo de 2021	Prórrogas del contrato:	12 de junio de 2021

Fuente: Invermohes S.A.S



2.1 PERSONAL AMBIENTAL

Para el desarrollo y aplicación de la Gestión Ambiental el Contratista contó con el siguiente personal:

Tabla 2. Personal Ambiental del Contratista

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
Yineth Marcela Bernal	Responsable Ambiental	5%

Fuente: Construcciones AMG S.A.S.

Por su parte, Invermohes S.A.S contó con el personal relacionado a continuación:

Tabla 3. Personal Ambiental de la Interventoría

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
Milena Palencia	Especialista Ambiental y SISO	5%

Fuente: Invermohes S.A.S.

2.2 ACTAS DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Durante el periodo no se generaron actas de reunión.



3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.1 SÍNTESIS DE ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del 28 de abril al 27 de mayo de 2021, el contratista realizó las siguientes actividades:

Colegio Liceo Femenino Mercedes Nariño.

- ✓ Instalación de cubierta baño 3.
- ✓ Estructura metálica para soportar tanque de agua.
- ✓ Instalación de divisiones de baños 1, 2 y 3.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.
- ✓ Carpintería metálica de ventanas.
- ✓ Pintura de fachada baño 3.
- ✓ Instalación de super-board.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.
- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Aseo general.



Colegio Alejandro Obregón.

- ✓ Instalación de divisiones de baños.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.
- ✓ Carpintería metálica de ventanas y puertas.
- ✓ Pintura de fachada baños.
- ✓ Impermeabilización de placa superior existente de baños.
- ✓ Instalación de cielo raso en super-board.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.
- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Aseo general.

Colegio Alexander Fleming.

- ✓ Instalación de divisiones de baños.
- ✓ Destronque y pulida de pisos baldosa BH-5.
- ✓ Granitos pulidos en mesones y media cañas.
- ✓ Aplicación de pintura epoxica.
- ✓ Instalación de espejos.
- ✓ Colocación de lámparas.
- ✓ Carpintería metálica de ventanas en aluminio.
- ✓ Adecuación de puertas de baños.
- ✓ Colocación de aparatos sanitarios y griferías.



- ✓ Instalación de pocetas de lavamanos.
- ✓ Baranda metálica en rampa de baño de niñas.
- ✓ Aseo general.

Colegio Marruecos.

- ✓ Adecuación de ventanearía existente para colocar batientes en zona de aulas piso 1,2 y 3.
- ✓ Instalación de ventanas tipo rejilla zona de baño pre-escolar.
- ✓ Aseo general.

Colegio Molinos.

- ✓ Adecuación de ventanearía existente para colocar batientes en zona de aulas piso 1,2 y 3.
- ✓ Instalación de ventanas tipo rejilla zona de baño pre-escolar.
- ✓ Aseo general.

3.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

Las actividades ambientales y sociales del proyecto incluyeron todas las acciones adelantadas por el Contratista y verificadas en su ejecución y calidad por la Interventoría con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones legales y contractuales en materia ambiental.

A continuación se describen las actividades realizadas por el contratista Construcciones AMG S.A.S. y por la Interventoría Invermohes S.A.S, durante el periodo comprendido del 28 de abril al 27 de mayo de 2021:



3.2.1 Permisos, solicitudes y autorizaciones tramitadas

En la Tabla 4 se presenta la gestión adelantada por el contratista de obra en relación a permisos, solicitudes y autorizaciones que corresponden, realizadas ante la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA y autoridades competentes.

Tabla 4. Permisos, solicitudes y autorizaciones

TIPO DE TRÁMITE	ESTADO
Plan de gestión de Residuos de Construcción y Demolición (PG- RCD) - PIN	La Secretaria Distrital de Ambiente otorgó PIN No. 18885, para el contrato No. 3049 de 2020

Fuente: Construcciones AMG S.A.S.

3.2.2 Resumen actividades ambientales realizadas por el contratista

- Realización de capacitaciones ambientales.
- Implementación de medidas de manejo ambiental, las cuales se relacionan en el numeral 3.4 del presente informe.
- Cumplimiento de requisitos legales y contractuales.

3.3 RESUMEN ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

- Revisión y aprobación del Plan de Manejo Ambiental – PMA presentado por el contratista.
- Revisión y elaboración de observaciones a documentación de proveedores de materiales de construcción, gestores de residuos sólidos y a informe mensual presentado por el contratista.
- Revisión de documentos ambientales y elaboración de observaciones.
- Supervisión y seguimiento ambiental con base en las obligaciones contractuales del interventor y del contratista.
- Cumplimiento de obligaciones legales y contractuales.



3.4 MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL IMPLEMENTADAS DURANTE EL PERIODO

A continuación, se describen las actividades realizadas y las medidas de manejo ambiental implementadas durante el periodo comprendido del 28 de abril al 27 de mayo de 2021, a las cuales la interventoría realizó el respectivo control y seguimiento:

3.4.1 Manejo de desmonte y descapote

Manejo de desmonte y descapote

Durante el periodo no se realizan actividades desmonte y descapote.

Manejo de Fauna

Durante el periodo no se realizaron actividades relacionadas con el manejo de fauna.

Manejo de Flora

Durante el período objeto de este informe, no se realizaron actividades relacionadas con el manejo de flora.

3.4.2 Instalación y operación de campamentos, talleres y bodegas

- El campamento se encuentra ubicado dentro del área de intervención del proyecto, se hace uso de las instalaciones del colegio.
- Las instalaciones cuentan con unidades sanitarias, zonas para el cambio de ropas, suministro continuo de agua potable y zona de consumo de alimentos (comedor).
- Las instalaciones se encuentran señalizadas; y el contratista realiza actividades de orden, aseo y limpieza.



- Se cuenta con puntos ecológicos identificados para la separación de residuos ordinarios, peligrosos y reciclables (vidrio, cartón, PET y papel).
- Las instalaciones están dotadas de equipos contra incendios ubicados en sitios estratégicos debidamente señalizados. Una sección de primeros auxilios, esta consta de camillas, botiquines portátiles equipados según lo establecido en el SG-SST.
- Las instalaciones se encuentran demarcadas y dotadas de una adecuada señalización (informativa, preventiva y restrictiva adecuada).
- Para el suministro de energía el contratista es cliente del prestador del servicio público CODENSA S.A. ESP, empresa que suministra el servicio de energía a los colegios.
- Se cuenta con conexión a la red de alcantarillado con la Empresa de Acueducto Agua y Alcantarillado de Bogotá.
- El agua potable para toma por parte del personal se suministra por medio de un dispensador con botellones de agua.

3.4.3 Manejo de residuos sólidos

- En obra se cuenta con puntos ecológicos debidamente identificados para realizar la separación en la fuente, además cuentan con la correspondiente bolsa plástica.
- Estos puntos están compuesto por tres (3) canecas, identificadas y protegidas contra la acción del agua, que permitieron tener un almacenamiento apropiado de los residuos clasificando los residuos en la fuente (residuos orgánicos - ordinarios, peligrosos y reciclables).
- El manejo y almacenamiento seguro de las sustancias químicas, fue supervisado por el área SST, sin embargo, se verifico por el área ambiental su interacción con el ambiente. Las sustancias usadas fueron:



- Cemento
- Sikalatex
- Productos de Bioseguridad (amonio cuaternario y alcohol)
- ACPM
- Pegacore
- Estuco Plástico
- Pintura Epoxica
- Pintura Flexipave
- Thiner

- Durante el periodo se dispusieron residuos peligrosos.
- Durante el período el contratista recogió los residuos generados y clasificados en los puntos ecológicos, para seleccionarlos y almacenarlos en los espacios de acopio correspondientes, para su posterior traslado por los gestores aprobados.
- Durante el presente periodo, el contratista realizó actividades de orden, aseo y limpieza.

3.4.4 Manejo de residuos líquidos

- Al cierre del periodo del presente informe se contó con baños fijos para el uso de los trabajadores.
- No se realizó lavado, reparación y mantenimiento correctivo de vehículos y maquinaria en la obra.
- Durante el período no se presentaron derrames.

3.4.5 Manejo de combustibles y aceites lubricantes de desecho

- En el presente periodo se no se realizó abastecimiento de combustible en obra.



- No se utilizó aceites usados como combustibles de mecheros, antorchas, etc., puesto que su uso está prohibido por la legislación protectora del recurso aire.

3.4.6 Manejo de emisiones atmosféricas y ruido

- No se realizó ningún tipo de quemas abiertas de elementos que emitieran contaminantes tóxicos al aire.
- Todos los vehículos que laboran en el proyecto cuentan con la documentación referente al tema de revisión técnico mecánica, de gases y los mantenimientos periódicos y rutinarios realizados de acuerdo con el fabricante, esta documentación se encuentra en el Informe de seguridad y salud en el trabajo.
- El contratista algunas veces realizó limpieza de la vía por donde transitan vehículos para la ejecución de actividades, con el fin de disminuir la cantidad de material particulado generado.
- Todos los vehículos y la maquinaria que laboran en el proyecto cuentan con la documentación referente al tema de revisión técnico mecánica, de gases y los mantenimientos periódicos y rutinarios realizados de acuerdo con el fabricante, esta documentación se encuentra en el Informe de seguridad y salud en el trabajo.
- Así mismo se verifica que todas las volquetas que transportan los RCD cuente con el PIN vigente ante la SDA.
- A continuación se relaciona el listado de vehículos que estuvieron en obra durante el periodo:



Tabla 5. Listado de vehículos que laboraron en el periodo

No.	VEHÍCULO	PLACA	PIN RCD
1	VOLQUETA	WYJ 907	2303
2	VOLQUETA	XKD 616	5198
3	VOLQUETA	AAI 268	5105
4	VOLQUETA	SZT 378	8018
5	VOLQUETA	UPR 191	276
6	VOLQUETA	SZZ 047	266
7	VOLQUETA	SZZ 069	4575
8	VOLQUETA	UFV 954	284
9	VOLQUETA	SZO 966	8019
10	VOLQUETA	TZR 553	4576
11	VOLQUETA	TZR 007	4452
12	VOLQUETA	ZOB502	12980

Fuente: Construcciones AMG S.A.S.

3.4.7 Transporte de maquinaria y material

- Los materiales como hierro, madera y agregados pétreos, se viene transportando en vehículos adecuados y dispuestos para tal fin cumpliendo con las normas de tránsito y transporte.
- El material pétreo se transporta en vehículos en buen estado, carpados sin superar la capacidad y altura del platón del vehículo, de acuerdo a la normatividad, con el fin de evitar emisión de partículas por acción del viento.
- Durante el periodo no hubo ingreso de maquinaria.

3.4.8 Disposición de materiales sobrantes

- Para el manejo de material producto de excavación y demolición estos son trasladados a los sitios autorizados por la Autoridad Ambiental en volquetas debidamente identificadas y carpadas.
- La disposición de residuos de construcción del proyecto, se realizan en sitios autorizados que cuentan con los permisos ambientales vigentes y que no tienen requerimientos pendientes con la autoridad ambiental competente,



teniendo en cuenta los lineamientos y requerimientos establecidos en la Resolución 1115 de 2012 y 932 de 2015.

- El reporte de RCD se realiza mes calendario vencido, es decir, que en el presente informe se reporta el mes de abril de 2021, así:

Tabla 6. Consolidado de material sobrante año 2020

RCD GENERADO	ESCOBRERA	AGOS	SEP	OCT	NOV	DIC
Excavación	Maquinas Amarillas	0 m ³	91 m ³	0 m ³	0 m ³	0 m ³
Excavación	CEMEX	0 m ³	0 m ³	0 m ³	570 m ³	168 m ³
Demolición	Maquinas Amarillas	0 m ³	70 m ³	0 m ³	0 m ³	0 m ³
Demolición	GRECO S.A.S	0 m ³	0 m ³	7 m ³	0 m ³	0 m ³
Peligrosos	Tecniamsa S.A.S	0 m ³	0 m ³	0 m ³	1.72 m ³	0 m ³
Total		0 m ³	161 m ³	7 m ³	571.2 m ³	168 m ³

Fuente: Construcciones AMG S.A.S



Tabla 7. Consolidado de material sobrante año 2021

RCD GENERADO	ESCOMBRERA	ENE	FEB	MAR	ABR
Excavación	Maquinas Amarillas	0 m ³	0 m ³	0 m ³	0 m ³
Excavación	CEMEX	0 m ³	0 m ³	105 m ³	14 m ³
Demolición	Maquinas Amarillas	0 m ³	0 m ³	0 m ³	0 m ³
Demolición	GRECO S.A.S	0 m ³	32 m ³	0 m ³	0 m ³
Peligrosos	TRACOL S.A.S	0 m ³	0 m ³	3.36 m ³	0 m ³
TOTAL		0 m ³	32 m ³	108.36 m ³	14 m ³

Fuente: Construcciones AMG S.A.S

En el **Anexo 3 del informe de contratista** se presentan los soportes que hacen parte de la gestión ante la autoridad ambiental y se reportaran en la plataforma de la SDA.

- Se presenta la certificación correspondiente al mes de abril de 2021 de disposición material de excavación de CEMEX.
- Para el mes de abril se presenta el acta de recibido de residuos peligrosos, pero queda pendiente la entrega de la certificación de disposición final.
- Se presenta la certificación correspondiente al mes de mayo de 2021 de disposición residuos peligrosos por un total de 1619 Kg.
- El volumen de carga transportado en los vehículos no supera la capacidad máxima del volcó estimada por el fabricante.



- El transporte de escombros se realiza de acuerdo con lo establecido en la Resolución 541 de 1994 del Ministerio de Ambiente, o aquella que la modifique, evitando pérdidas de material y emisiones atmosféricas.

3.4.9 Manejo de materiales de construcción

- El reporte de materiales se realiza mes calendario vencido, es decir, que en el presente informe se reporta el mes de abril de 2021.

Tabla 8. Consolidado de materiales año 2020

PROVEEDOR	PERMISO AMBIENTAL	MATERIAL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
Cantera Villa Paula	Resolución 1334 de 2001	B400	0	42 m ³	0	0	0
		Rajón	0	24 m ³	0	0	0
		Mixto	0	12 m ³	0	0	0
		B600	0	12 m ³	0	0	0
Paviobras S.A	Resolución 0689 de 08/03/2018	Asfalto	0	54 m ³	0	0	0
Rex Ingeniería	Resolución 01905 del 26/07/2019 - Resolución 00198 del 25/02/2016 - Resolución 7772 del 22/12/2010 / Resolución 00910 del 08/07/2016	B200	0	0	0	14.5 m ³	221 m ³
		Rajón	0	0	0	203 m ³	103.5 m ³
		B600	0	0	0	0	267 m ³
Prefabricados y Concretos	Xxxxx	Cárcamo	0	0	0	0	0
		Bloque A 80	0	0	0	0	0

Fuente: Construcciones AMG S.A.S.



Tabla 9. Consolidado de materiales año 2021

PROVEEDOR	PERMISO AMBIENTAL	MATERIAL	ENE	FEB	MAR	ABR
Paviobras S.A	Resolución 0689 de 08/03/2018	Asfalto	79 m ³	0	0	0
Rex Ingeniería	Resolución 01905 del 26/07/2019 - Resolución 00198 del 25/02/2016 - Resolución 7772 del 22/12/2010 / Resolución 00910 del 08/07/2016	B200	0	0	0	0
		Rajón	0	0	0	0
		B600	0	0	0	12 m ³
Prefabricados y Concretos	Xxxxx	Cárcamo	7 m ³	0	0	0
		Bloque A 80	8.6 m ³	0	0	0
Polimix	Xxxx	Concreto	0	7 m ³	0	0
Constriturar	XXX	B600	0	0	0 m ³	0
La Resaca	xxxx	Arena	0	0	12 m ³	6 m ³
TOTAL			94.6 m ³	7 m ³	12 m ³	18 m ³

Fuente: Construcciones AMG S.A.S.

- El contratista debe adjuntar los soportes de los permisos ambientales y mineros vigentes de Paviobras S.A, Rex Ingeniería y Prefabricados y Concretos, Polimix y la Resaca.
- El Contratista presento con anterioridad la certificación correspondiente al mes de septiembre de 2020 de Cantera Villa Paula, sin embargo, no



aparecen relacionados los materiales de Rajón y mixto por lo que quedarían pendiente por certificar.

- Se presentan las certificaciones de materiales correspondientes al mes de abril de 2021 de Constriturar y Rex Ingeniería.
- El material de construcción necesario en las actividades de obra se almacenó en puntos específicos de sitios de acopio temporal de materiales en el frente de obra, los cuales permanecieron demarcados a una altura no mayor de 1,50 m y protegidos.
- Las volquetas que suministraron los materiales cumplieron con la norma de cubrir la carga.

3.4.10 Señalización y control de tránsito

- El contratista cuenta con señales en las instalaciones (Señales Informativas, Señales Prohibitivas), con el fin de garantizar la seguridad e integridad de los trabajadores.
- Las instalaciones se encuentran señalizadas en su totalidad con el fin de establecer las diferentes áreas del mismo (baños, oficinas, almacén, zonas de parqueo, comedor, puntos ecológicos, etc.).
- Dentro de las instalaciones y en todos los frentes de trabajo se tienen identificadas y señalizadas las rutas de evacuación, salidas de emergencia y puntos de encuentro para los eventos de emergencia.

3.4.11 Manejo de aguas superficiales

- No se realizó, ni se permitió el vertimiento de aceites usados, combustibles y/o sustancias químicas a las redes de alcantarillado, canales, o su disposición directamente sobre el suelo.
- No se realizó lavado de vehículos, maquinaria y equipo en los frentes de obra.



- Se realizó inspección de sumideros ubicados en las zonas de descargue de materiales de los diferentes colegios, en donde se identificó un sumidero en el colegio Antonio Baraya que podría verse afectado, por lo que se procedió a realizar la protección del mismo con polisombra.

3.4.12 Uso eficiente del agua y energía

AGUA:

- El contratista realiza actividades de ahorro del agua en cafetería y oficinas.

ENERGÍA:

- El contratista cuenta suministro de energía eléctrica por el prestador del servicio público CODENSA S.A ESP.
- El contratista realiza actividades de ahorro de energía en todas las instalaciones.

3.4.13 Educación ambiental

➤ Capacitaciones y charlas ambientales:

En el presente periodo el contratista no realizo capacitaciones debido a las dificultades en la movilidad.



4. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL

El seguimiento de la gestión ambiental se realizó a través de Formato-002 lista de chequeo de seguimiento de la gestión ambiental del contratista, la cual se anexa.



5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. El contratista debe presentar certificaciones de suministro de material de construcción. La interventoría enviará las certificaciones en los informes a medida que el contratista las vaya presentando.
2. El contratista debe cargar la información del mes de mayo del 2021 al aplicativo web de RCD de la SDA.
3. El contratista debe presentar a Interventoría la documentación ambiental y minera antes de que un proveedor suministre material al proyecto.
4. La interventoría ha trabajado en la presentación, revisión y aprobación de documentos ambientales contractuales necesarios para el desarrollo de actividades constructivas.
5. Teniendo en cuenta que el contrato de obra termino el 27 de mayo y que el reporte en los informes se realiza mes vencido, se debe hacer la actualización de RCD en el informe final ambiental.



Proyecto:		ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO 11- LOCALIDAD RAFAEL URIBE Y MARTIRES					
Contratista:		CONSTRUCCIONES AMG SAS	Interventoría:		INVERMOHES SAS		
Contrato:		CO1.PCCNTR.1577477	Contrato:		CO1.PCCNTR.1680517 – GRUPO 11		
Informe No.:		8	Periodo:		28 DE ABRIL AL 27 DE MAYO DEL 2021		
FORMATO 002. LISTAS DE CHEQUEO DE LA GESTIÓN AMBIENTAL DEL CONTRATISTA DE OBRA							
INFORME AMBIENTAL							
REQUERIMIENTO AMBIENTAL	ÍTEM	PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE 100%	NO CUMPLE 0%	N/A	OBSERVACIONES	EVIDENCIAS Y SOPORTES
1. GESTIÓN DOCUMENTAL	1.1.	El Contratista presenta el informe mensual de gestión ambiental. Éste es entregado oportunamente a la Interventoría en la fecha acordada con la supervisión del proyecto.	X				Aprobación de la Interventoría del informe mensual de gestión ambiental del Contratista
	1.2.	El Contratista presenta mensualmente las certificaciones originales de disposición de RCD y materiales aprobados. La documentación ambiental original y actualizada del proyecto reposa en el campamento de obra.	X				El Contratista garantiza que la documentación original y actualizada reposa en el campamento de obra
	1.3.	El Contratista garantiza y soporta el cumplimiento a los permisos y licencias (otorgadas o en trámite).	X			Anexo 1. Licencia de gestores	El Contratista evidencia el cumplimiento de cada una de las obligaciones y disposiciones de los actos administrativos emitidos para el proyecto
	1.4.	El informe mensual de gestión ambiental del Contratista se estructura y presenta de acuerdo a los lineamientos dados por la SED en el formato "Lista de chequeo de la gestión ambiental del Contratista de Obra".	X				La Interventoría verifica que el informe mensual de gestión ambiental del Contratista se estructura y presenta de acuerdo a la presente Lista de Chequeo
	1.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS	2.1.	Los materiales de construcción ubicados en el frente de obra, se encuentran protegidos y demarcados de acuerdo con lo establecido en el PMA.	X			Anexo 1. Documentos de proveedor, relaciona los permisos mineros del proveedor	Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	2.2.	La mezcla de concreto se hace en una batea metálica y/o sobre plástico y no se contamina el suelo.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	2.3.	La madera utilizada fue aprobada por la Interventoría y cuenta con certificación.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	2.4.	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción, escombros o de residuos generados por los tratamientos a la vegetación.			X	No se evidencian zonas verdes que pudan verse a fectadas	Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	2.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
3. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES	3.1.	El campamento y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	3.2.	Los residuos sólidos convencionales se disponen adecuadamente con gestores autorizados.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	3.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
	4.1.	El proyecto cuenta con PIN ambiental asignado por la SED. Los reportes mensuales de RCD están debidamente diligenciados a la fecha y el PIN se encuentra actualizado en el aplicativo web de la SDA.	X			PIN 18885	Evidencia del estado del PIN en el aplicativo web de la SDA
	4.2.	Los RCD son acopiados y clasificados correctamente de acuerdo al PGRCD al interior de la obra.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario

4. MANEJO DE RCD	4.3.	Durante su permanencia en obra, los RCD son protegidos y demarcados de acuerdo al PMA.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	4.4.	Dentro de lo posible, se realiza reutilización temporal o permanente de los RCD generados en la obra, teniendo en cuenta las características del proyecto.	X			Reporte Reutilización	Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista e información diligenciada y reportada en el Anexo 3 del PIN.
	4.5.	Los RCD que deben ser dispuestos con gestores autorizados son retirados dentro de las 24 horas siguientes a su generación en el frente de obra.	X				Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	4.6.	Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplen con las disposiciones de la SDA, cuentan con PIN y no se excede la capacidad de la volqueta en volumen o peso ni el borde superior más bajo del platón.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista, acompañado del diligenciamiento del archivo CSV mensual de registro de viajes de volquetas del PIN cargado al aplicativo web de la SDA. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	4.7.	Otros parámetros relevantes e inherentes al proyecto.			X		Cuando aplique
5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES	5.1.	Los residuos se clasifican y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	5.2.	Los residuos se disponen en su totalidad con gestores autorizados por la SDA.			X		Las cantidades generadas y los certificados de disposición deben incluirse en el reporte mensual de RCD del PIN ambiental y cargarse al aplicativo web de la SDA
	5.3.	Otros parámetros relevantes e inherentes al proyecto.			X		Cuando aplique
6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS	6.1.	Las sustancias químicas están inventariadas y cuentan con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista, acompañado del inventario actualizado de sustancias químicas. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	6.2.	Se cuenta con un lugar de acopio seguro, correctamente señalizado y dotado con kit de derrames.		X		Para el acopio de las sustancias químicas en los otros periodos se implementará el kit de derrames	Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	6.3.	Otros parámetros relevantes e inherentes al proyecto.			X		Cuando aplique
7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA	7.1.	Se cuenta con un inventario de sumideros debidamente numerados y caracterizados de acuerdo al área de influencia indirecta del proyecto.			X	No se evidencia sumideros que puedan verse afectados por la obra	El documento debe permanecer en la obra y reportar el seguimiento en todos los informes mensuales
	7.2.	Los sumideros definidos permanecen limpios, en mejores condiciones a las iniciales y cuentan con protección permanente.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista del mantenimiento de cada uno de los sumideros definidos en el inventario. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	7.3.	Se garantiza el manejo adecuado de las aguas residuales domésticas generadas, evitando contaminar cuerpos de agua cercanos ni realizando descargas no autorizadas.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista, acompañada de la documentación que corresponda. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	7.4.	Se efectúa tratamiento al agua procedente de la actividad de corte de materiales y del sistema de limpieza de llantas de vehículos y maquinaria utilizados.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	7.5.	No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.	X				Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario, si aplica
	7.6.	Los acopios de materiales pétreos y granulares se encuentran alejados de los sumideros y cuerpos de agua.	X				Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario, si aplica
	7.7.	Otros parámetros relevantes e inherentes al proyecto.			X		Cuando aplique
	8.1.	La obra cuenta con cerramiento en perfecto estado en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario

8. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	8.2.	Se realiza la humectación de superficies desprovistas de acabados en los momentos requeridos.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.3.	Se realiza el cubrimiento debido de materiales granulares y RCD de forma permanente, con material aprobado para evitar su dispersión.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.4.	Si se realizan cortes a ladrillos, tabletas o adoquines, se tienen adecuados sistemas para evitar emisiones y ruido.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.5.	El Contratista limpia permanentemente las vías de acceso a los frentes de trabajo para evitar dispersión de material particulado.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.6.	Se cuenta con un sistema de limpieza de llantas para evitar el arrastre de material adherido a las mismas desde la zona del proyecto hacia las vías aledañas.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.7.	Los vehículos y maquinaria utilizados cuentan con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado.			X		El Contratista relaciona y garantiza que toda la documentación de vehículos y maquinaria utilizados están vigentes y permanecen en el campamento de obra. Adicionalmente, cuenta con las certificaciones de mantenimiento al día.
	8.9.	Las volquetas que transportan materiales o RCD desde y hacia la obra cuentan con el cubrimiento total y adecuado de la carga.			X		Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inverventoría
	8.10.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
9. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE		El Contratista cumple con la protección de los individuos vegetales (presentes en el inventario forestal) incluida en el PIPMA y aprobada por la Interventoría.			X		
		Las zonas verdes del area de influencia de la obra se encuentran protegidas y en buenas condiciones.			X		
		Se presenta y cumple la programación para la ejecución de los tratamientos a la vegetación aprobada por la Interventoría.			X		
		Previo a la ejecución de los tratamientos se implementa y se cumple el procedimiento para el manejo de la Avifauna incluido en el PIPMA y aprobado por la Interventoría.			X		
		El Contratista cumple con el procedimiento de tala incluido en el PIPMA y aprobado por la Interventoría.			X		
		El Contratista cumple con el procedimiento de bloqueo - traslado, incluido en el PIPMA y aprobado por la Interventoría.			X		
		El Contratista cumple con el procedimiento de empradización incluido en el PIPMA y aprobado por la Interventoría.			X		
		El Contratista cumple con el procedimiento para el manejo de la capa orgánica incluido en el PIPMA y aprobado por la Interventoría.			X		
		El Contratista cumple con la disposición de los residuos de tratamientos a la vegetación según lo aprobado por la Interventoría.			X		
		Se implementa en su totalidad el diseño paisajístico aprobado por la Interventoría y se informa al IDU sobre las modificaciones cuando estas ocurren			X		
		El Contratista actualiza y/o genera el código único de identificación del SIGAU de los individuos arbóreos objeto de tratamiento de las actividades de tala, bloqueo y traslado, aprobados en los Actos Administrativos emitidos por la SDA y para los individuos arbóreos resultantes de la implementación del Diseño Paisajístico.			X		
		Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique

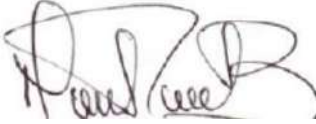
10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL	10.1.		Valla de obra		X		
			Aviso en fachada		X		
		Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
11. CAPACITACIONES AMBIENTALES	11.1.	El Contratista cumple con las actividades de capacitación programadas en el mes y lleva el control de asistencia del personal capacitado.	X			Anexo 4. Soportes de capacitación	Reporte de capacitaciones realizadas vs las programadas, y evidencia fotográfica rotulada y fechada. La documentación de listas de asistencias debe permanecer actualizada en el campamento de obra
	11.2.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
12. ORDEN Y ASEO	12.1.	Todos los frentes de obra se encuentran ordenados y limpios y se cumple con los progamas de manejo de los diferentes residuos según lo define el PMA.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	12.2.	El campamento de la obra se encuentra debidamente demarcado, señalado, ordenado y aseado.	X				Registro fotográfico rotulado y fechado del Contratista. Relación de respuestas oportunas a los hallazgos de Inventario
	12.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED	13.1.	El Contratista subsana las observaciones realizadas por la SED en su totalidad y de manera oportuna. Se entrega evidencia de la gestión realizada en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			X		Relación de observaciones realizadas por la SED y su correspondiente respuesta y subsanación.
	13.2.	El Contratista, en cabeza del profesional ambiental, atiende las visitas de la autoridad ambiental y presenta, de manera oportuna, el informe de subsanación atendiendo todas observaciones realizadas. El informe de subsanación radicado en la SDA cuenta con la aprobación de la Interventoría.			X		El Contratista garantiza que la documentación original y actualizada reposa en el campamento de obra, y la relaciona en el informe mensual.
	13.3.	Se presenta toda la documentación relacionada con las visitas de la SDA al proyecto y los respectivos informes de subsanación en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			X		El Contratista garantiza que la documentación original y actualizada reposa en el campamento de obra, y la relaciona en el informe mensual.
	13.4.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			X		Cuando aplique
NOTA: el informe mensual de gestión ambiental del Contratista debe radicarse en la SED adjuntando la presente Lista de Chequeo, firmada por los profesionales ambientales del Contratista y la Interventoría. El documento debe contener únicamente la descripción pertinente para cada requerimiento ambiental y TODAS LAS EVIDENCIAS DEBEN PRESENTARSE EN FORMATO DIGITAL Y ESTAR DEBIDAMENTE RELACIONADAS EN LA LISTA DE CHEQUEO.							
OBSERVACIONES ADICIONALES:							
REVISIÓN Y APROBACIÓN:							

ELABORÓ:



NOMBRE: YINETH BERNAL
CARGO: RESPONSABLE AMBIENTAL-CONTRATISTA
EMPRESA: CONSTRUCCIONES AMG SAS
FECHA: 30/09/2020

APROBÓ:



NOMBRE: MILENA PALENCIA B
CARGO: RESPONSABLE AMBIENTAL- INTERVEN.
EMPRESA: CONSORCIO INTERCOLEGIOS 149-2020
FECHA: 30/09/2020

	REGISTRO FOTOGRAFICO	PÁGINA	1	DE	1
		FECHA	27	5	2021

Informe Mensual N°: 9 Del 28 DE ABRIL 27 DE MAYO DE 2021

INFORME DE GESTION AMBIENTAL		
------------------------------	--	--

		
Foto 1. Acopio de tejas Liceo Femenino	Foto 2. Acopio de tejas Liceo Femenino	Foto 3. Retiro de tejas Liceo Femenino

		
Foto 4. Retiro de tejas Liceo Femenino	Foto 5. Acopio temporal RCD Colegio Alexander Fleming	Foto 6. Punto ecologico

Anexo No. 8 Actas de Comité.



ACTA DE COMITÉ DE OBRA



FECHA : ABRIL 29 de 2021
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: CO1.PCCNTR.1680517
CONTRATO DE CONSULTORIA No.: CO1-PCCNTR-1577477
OBJETO: REUNION COMITÉ DE INICIO DE OBRA Y SEGUIMIENTO

1. AGENDA.

SEGUIMIENTO DE OBRA POR LOS FRENTES EN INTERVENCION

2. ASUNTOS TRATADOS

LA SED – INTERVENTORIA – CONSTRUCCIONES AMG:

- Se inicia el comité de obra con presencia del Representante Legal de AMG señor Ángel Gómez Gómez
- El Arq. Hugo Tibaquirá manifiesta el atraso en las obras
- La Ing. Milena informa sobre los tiempos muertos y atraso de entrega de materiales por parte de los proveedores. El Ing. Julio informa que están dentro de los tiempos y las obras se entregaran en la fecha programada por la SED mayo 27.

COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO: La Interventoría solicita al Contratista:

Baños de bachillerato y primaria:

- La terminación de los enchapes de muros
- La instalación inmediata de la tubería sanitaria del baño de bachillerato
- La pintura general de los cielorasos con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.
- Queda pendiente por confirmar el color de la pintura de la viga perimetral
- El retiro, pintura general de la estructura existente y cambio de teja por teja tipo sándwich en el baño de primaria
- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y pintura de la existente

COLEGIO ALEJANDRO OBREGON: Los faltantes para la entrega son:

- La terminación de los enchapes de muros
- Instalación de superboard cielorasos
- La pintura general de los cielorasos con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.
- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y puertas de acceso
- Instalación de lavamanos metálicos con grifería de push
- Impermeabilización con manto asfáltico placa

COLEGIO ALEXANDER FLEMING: Los faltantes para la entrega son:

- La terminación de los enchapes de muros
- La pintura general de los cielorasos con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y puertas de acceso
- Instalación de lavamanos metálicos con grifería de push
- Instalación de persianas metálicas y puertas de acceso
- Construcción de rampas
- Instalación de tubería Novaform de 8" placa exterior hacia la caja de inspección principal
- Intervención del baño de profesores
- El Arq. Hugo y la Interventoría confirmaran el día lunes 3 de mayo las ventanas a intervenir para cambio
- La Ing. Milena solicita el pago de los pendientes mediante cuadro enviado al Ing. Oscar

COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS: La Interventoría confirma:

- Se encuentra en instalación las ventanas batientes en los salones de bachillerato
- Se inicia la fabricación de las persianas para los baños de preescolar ocho (8) en total.

4. PARTICIPANTES

NOMBRE		FIRMA
Arq. Hugo Tibaquirá	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	
Arq. Amanda Espitia V.	INVERMOHES S.A.S	
Insp. Humberto Niño	INVERMOHES S.A.S	
Sr. Ángel Gómez Gómez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	
Ing. Milena Gómez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	
Ing. Julio Rodríguez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	
Ing. Juan Camilo Velasco	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



FECHA : MAYO 06 de 2021
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: CO1.PCCNTR.1680517
CONTRATO DE CONSULTORIA No.: CO1-PCCNTR-1577477
OBJETO: REUNION COMITÉ DE OBRA Y SEGUIMIENTO

1. AGENDA.

SEGUIMIENTO DE OBRA POR LOS FRENTES EN INTERVENCION

2. ASUNTOS TRATADOS

LA SED – INTERVENTORIA – CONSTRUCCIONES AMG:

- Se inicia el comité de obra con presencia del Representante Legal de AMG señor Ángel Gómez Gómez
- El Arq. Hugo Tibaquirá manifiesta el atraso en las obras y que no abra adición de tiempo por la SED
- El Arq. Hugo informa sobre los APUS los cuales pasara a la SED lo antes posible, también informa sobre la devolución del Acta No. 12 por una diferencia, lo hablara con el Ing. Oscar.
- La Ing. Milena informa sobre los tiempos muertos y atraso de entrega de materiales por parte de los proveedores. Son ocho días de trabajo a medio ritmo.

COLEGIO LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO: La Interventoría solicita al Contratista:

Baños de bachillerato y primaria:

- La terminación de los enchapes de muros
- La instalación inmediata de la tubería sanitaria del baño de bachillerato
- La pintura general de los cielorasos con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.
- Queda pendiente por confirmar el color de la pintura de la viga perimetral
- El retiro, pintura general de la estructura existente y cambio de teja por teja tipo sándwich en el baño de primaria
- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y pintura de la existente

Baño No. 3:

- Se inicia el enchape de muros
- Enchape de pisos
- Construcción de mesones
- Instalación de superboard muros superiores y pintura con epóxica
- Instalación de aparatos sanitarios
- Instalación de divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de lavamanos y grifería
- Instalación de persianas metálicas
- Instalación de tanque de agua potable y tubería
- Instalación de puerta de acceso
- Pintura general de fachadas

El Ing. Julio Rodríguez solicita un nuevo diseño con la cenefa a instalar en este baño, para distribuir el material existente.

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



COLEGIO ALEJANDRO OBREGON: Los faltantes para la entrega son:

- La terminación de los enchapes de muros
- Instalación de superboard cieloraso
- La pintura general de los cieloraso con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.
- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y puertas de acceso
- Instalación de lavamanos metálicos con grifería de push
- Impermeabilización con manto asfáltico placa

COLEGIO ALEXANDER FLEMING: Los faltantes para la entrega son:

- Aplicación de granito medias cañas y mesones
- Destronque, pulida y brillo de pisos, medias cañas y mesones
- La terminación de los enchapes de muros
- La pintura general de los cieloraso con epóxica antes de la instalación de los sanitarios y divisiones.
- Instalación de aparatos sanitarios y lavamanos y divisiones y puertas en acero inoxidable
- Instalación de ventanería y puertas de acceso
- Instalación de persianas metálicas y puertas de acceso
- Construcción de rampas
- Intervención del baño de profesores
- La Interventoría confirma que las ventanas que se van a cambiar son las de la torre norte, donde se están interviniendo los baños. Si se cuenta con un recurso económico adicional se intervendrán las ventanas de la torre sur.

El Ing. Julio Rodríguez informa que el día de mañana se dará inicio a la aplicación de granito en las medias cañas y mesones.

COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS: La Interventoría confirma:

- Se está instalando la ventanería de los baños de preescolar.
- Se confirma con el Arq. Hugo y el señor Rector de la institución la entrega de las obras realizadas para el día martes 11 de mayo a las 9:00 a.m.

4. PARTICIPANTES

NOMBRE		FIRMA
Arq. Hugo Tibaquirá	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	
Arq. Amanda Espitia V.	INVERMOHES S.A.S	
Insp. Humberto Niño	INVERMOHES S.A.S	
Sr. Ángel Gómez Gómez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	
Ing. Milena Gómez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



Ing. Julio Rodríguez	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	
Ing. Juan Camilo Velasco	CONSTRUCCIONES AMG S.A.S	

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



FECHA:

MAYO 20-2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:

CO1.PCCNTR.1680517

CONTRATO DE CONSULTORIA No.:

CO1-PCCNTR-1577477

OBJETO:

REUNIÓN COMITÉ DE OBRA

1. AGENDA.

RECORRIDO DE OBRA

2. ASUNTOS TRATADOS

- EL CONTRATISTA CONFIRMA EN LA REUNION QUE LOS TRES FRENTES EN EJECUCION: LICEO FEMENINO MERO DEJ NARIÑO, ALEJANDRO OBREGON Y ALEXANDER FLEMING SE ENTREGAN EL 27 DE MAYO DE 2021.
- EL ARO. HUGO YBAQUIRA SOLICITA REGISTRO FOTO. GRAFICO GENERAL DE TODOS LOS FRENTES.
 - LA ARO. ANANDA SOLICITA AL CONTRATISTA DAR LOS ACABADOS DE LOS FRENTES DE ACUERDO AL HABLAJO EN EL RECORRIDO.
 - EL PLAN DE CONTINGENCIA DEBIDO A LA SITUACION ACTUAL POR LOS PALOS, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A TRABAJAR 24/7 PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FECHA DE ENTREGA.
 - LA INTERVENTORIA SOLICITA AL CONTRATISTA:
 - ENSAYOS LABORATORIOS.
 - INVENTARIO DEL COLEGIO ALEXANDER FLEMING FIRMADO POR EL RECTOR.
 - SE SOLICITA LAS MEMORIAS DE CALCULO FINALES, LAS CUALES SE ENTREGARAN EL DIA 26 DE MAYO.
 - E
 - EL ARO. HUGO INFORMA QUE LOS NPS FUERON APROBADOS.

ACTA DE COMITÉ DE OBRA



LA INTERVENTORIA SOLICITA TENER LOS LISTOS LOS PLANOS RECORD.

SE HACE REUNION CON LA PLANOTECA DE LA SED PARA TODOS LOS AJUSTES Y FORMATOS DE LOS PLANOS.

EL ARO INFORMA QUE SE HACEN DOS INFORMES:

1 EL INFORME TECNICO NORMAL CON FACTA DE CORTE N° 9.

EL INFORME FINAL DE OBRA SE ENTREGA CON:

- ACTA DE MAYORES Y MENORES
- INFORME DE TODOS LOS COLEGIOS.
- PLANOS
- REGISTRO FOTOGRAFICO
- MANUAL DEL COLEGIO
- MANUAL DE MANTENIMIENTO
- DIRECTORIO DE OBRA

EL ARO HUBO ENVIARA EL LISTADO COMPLETO DE LOS REQUERIMIENTOS PARA LA ENTREGA DE LA LIQUIDACION DE OBRA.

EL COLEGIO ALEJANDRO OBREGON SE ENTREGA LA OBRA EL DIA MIERCOLES 26 DE MAYO A LAS 9:00 A.M.

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

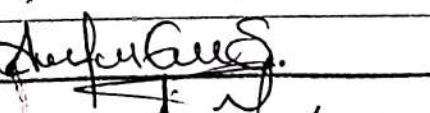
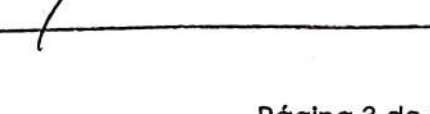
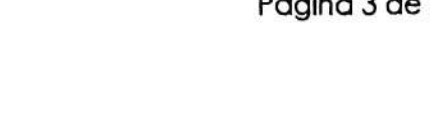


OBSERVACIONES:

COMPROMISOS PÁCTADOS:

ENTREGA DE LOS COLEGIOS EN INTERVENCION :
 LICEO FERNANDO MERCEDES NARIND.
 ALEJANDRO OBREGON.
 ALEXANDER FLENING.
 EL DIA 27 DE MAYO DE 2021.

4. PARTICIPANTES

NOMBRE		FIRMA
ARG. HUEO TIGABUIRA	SED.	
ARG. ANANDA ESPITIA	INVERMOHES	
INSP. HUMBERTO NIÑO	INVERMOHES.	
ING. MILENA BONEZ	CONST. AMG.	
ING. JULIO RODRIGUEZ	CONST. AMG.	
ING. JUAN C. VELASCO	CONST. AMG	

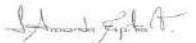
Anexo No. 9 Control de seguridad social.



CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENITOR	INVERMOHES S.A.S.
CONTRATISTA	AMG CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	DESDE	01 de Mayo	HASTA	31-may-21
------------------	-------	------------	-------	-----------

No.	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	CONTRATISTA	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	FECHA DE AFILIACIÓN Y ADMINISTRADORA			PERIODO COTIZADO	CLASE DE RIESGO	OBSERVACIÓN
							SALUD	PENSIÓN	ARP			
PERSONAL PROFESIONAL												
1	Ana Milena Gomez Sánchez	1.014.207.008	Gerente	AMG CONSTRUCCIONES	21-may-21						5	PAGO 21 DE MAYO
2	Julio Cesar Rodriguez Ripe	79.430.090	ing. Residente	AMG Construcciones	21-may-21						5	PAGO 21 DE MAYO
3	Juan Camilo Velasco Mendez	1.018.464.715	ing. Residente	AMG Construcciones	21-may-21						5	PAGO 21 DE MAYO
PERSONAL DE OBRA												
1	LUIS GABRIEL HIGUERA BONILLA	1.032.432.623	ELECTRICO	AMG CONSTRUCCIONES	14-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 14 DE MAYO
2	JAMIR ALONSO GUERRA BARRAGAN	5.992.686	ELECTRICO	AMG CONSTRUCCIONES	14-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 14 DE MAYO
3	NAZARIO ALEXANDER VILLANUEVA OSPINA	5.993.320	ELECTRICO	AMG CONSTRUCCIONES	14-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 14 DE MAYO
4	Jose Abelino Gomez Rivera	1.013.581.135	Oficial	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
5	Ricardo Alfonso Caro Rodriguez	79.498.325	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
6	Albeiro Anacona Meneses	18.495.764	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
7	Rito Antonio Archilla Rincon	80.396.282	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
8	Luis Eduardo Gómez Rivera	79.766.683	Maestro	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
9	Pedro Alfonso Martinez Mendoza	15.702.266	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
10	Victor Manuel Hernandez Pico	1.032.511.384	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
11	Jhon Alexander Contreras	1.033.102.374	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
12	Hamilton Stiven Rojas Rojas	1.033.777.219	Ayudante	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
13	Luis Asdrubal Gomez Gomez	79.260.876	Oficial	AMG Construcciones	21-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
14	Fabian Esteban Rico Gonzalez	1.020.769.954	Plomeros	AMG Construcciones	6-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
15	Brayan Stiven Miranda Ayala	1.114.459.922	Plomeros	AMG Construcciones	6-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
16	Juan Carlos Lara Mora	80.470.538	Enchapadores	AMG Construcciones	8-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
17	Alonso Parra P	79.247.225	Enchapadores	AMG Construcciones	8-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
18	Jose Alexander Guasca	79.766.865	Enchapadores	AMG Construcciones	8-may-21		1-may-21	1-may-21	1-may-21	MAYO	5	PAGO 21 DE MAYO
19												
20												

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	Arg. AMANDA ESPITIA	
CARGO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
FIRMA		31-may-21

Anexo No. 10 Control de personal.



**CONTROL DE PERSONAL - I.E.D. ALEJANDRO OBREGON**

PI - IN - F06

VERSIÓN 00

Página 1 de 1

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: ADELANTE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S.
CONTRATISTA	AMG CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	DESDE	1-may-21	HASTA	31-may-21
------------------	-------	----------	-------	-----------

PERSONAL	DÍAS LABORADOS PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA																															TOTAL DÍAS LABORADOS	% DISPONIBILIDAD
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
PERSONAL CALIFICADO																																	
JULIO CESAR RODRIGUEZ RIPE			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X				X	X	X	X				X	X							
JUAN CAMILO VELASCO MENDEZ			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X				X	X	X	X				X	X							
PERSONAL NO CALIFICADO																																	
JOSE AVELINO GOMEZ			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X							
JHON ALEXANDER CONTRERAS			X	X	X	X	X	X																									
JAVIER NARVAEZ																			X	X	X	X											
LUIS GABRIEL HIGUERA																				X	X	X											
GILDARDO																						X											
LUIS EDUARDO GOMEZ RIVERA																									X	X							
ALBEIRO ANACONA																									X	X							
TOTAL DE PERSONAS LABORANDO	0	0	2	2	2	2	2	2	0	1	1	1	1	1	1	0	0	1	2	3	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	
CARGO	ARQUITECTA RESIDENTE INTERVENTORIA	
FIRMA		01/05/2021 27/05/2021

**CONTROL DE PERSONAL - I.E.D. ALEXANDER FLEMING**

PI - IN - F06

VERSIÓN 00

Página 1 de 1

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: ADELANTE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTORÍA	INVERMOHES S.A.S.
CONTRATISTA	AMG CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

PERIODO EVALUADO	DESDE	1-may-21	HASTA	31-may-21
------------------	-------	----------	-------	-----------

PERSONAL	DÍAS LABORADOS PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA																															TOTAL DÍAS LABORADOS	% DISPONIBILIDAD
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
PERSONAL CALIFICADO																																	
JULIO CESAR RODRIGUEZ RIPE			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X				X	X	X	X				X	X	X	X					
JUAN CAMILO VELASCO MENDEZ			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X				X	X	X	X				X	X	X	X					
PERSONAL NO CALIFICADO																																	
RICARDO CARO			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X					
ASDRUBAL GOMEZ			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X					
ARMANDO LOPEZ											X	X	X																				
PEDRO ANTONIO V											X																						
FELIPE MUÑOZ													X									X	X	X	X	X	X						
SAMIR GUERRA												X																					
LUIS HIGUERA												X														X	X	X					
OLGA ALMESIGA												X																					
ROBINSON TORRES													X																				
AIDA OVIEDO													X	X	X	X	X																
JAVIER NARVAEZ													X	X																			
ESTIVEN MERINO														X		X																	
CARLOS SILVA														X		X																	
PABLO HERNANDEZ																		X															
JUAN CARLOS LARA																		X															
TOTAL DE PERSONAS LABORANDO	0	0	3	3	3	3	3	2	0	3	4	5	8	5	6	2	3	6	3	3	3	3	1	4	6	6	6	0	0	0	0	0	

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	
CARGO	ARQUITECTA RESIDENTE INTERVENTORIA	
FIRMA		01/05/2021 27/05/2021

**CONTROL DE PERSONAL - I.E.D. LICEO FEMENINO MERCEDES NARIÑO**

PI - IN - F06

VERSIÓN 00

Página 1 de 1

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: ADELANTE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENIENTE	INVERMOHES S.A.S.
CONTRATISTA	AMG CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

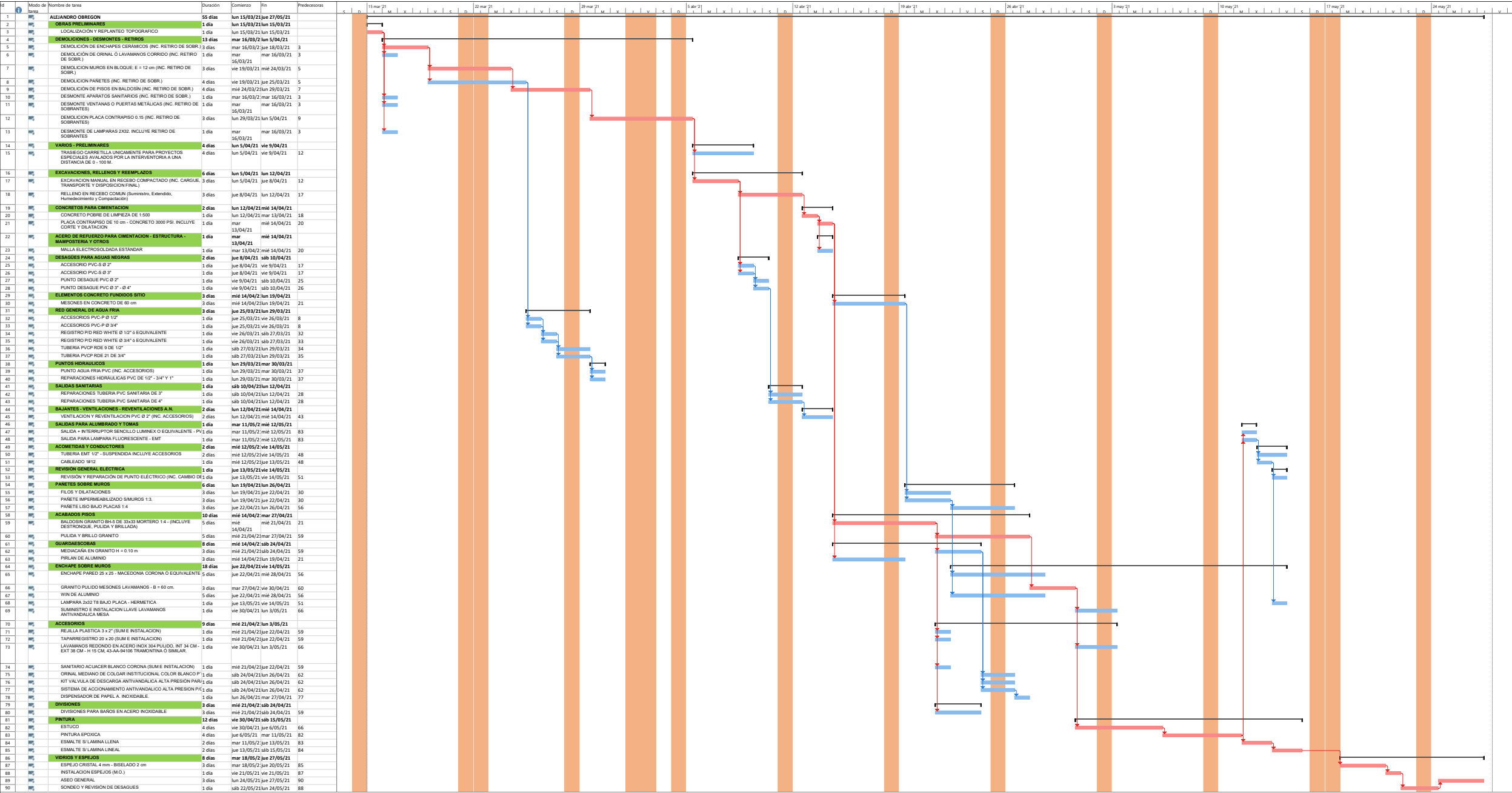
PERIODO EVALUADO	DESDE	1-may-21	HASTA	31-may-21
------------------	-------	----------	-------	-----------

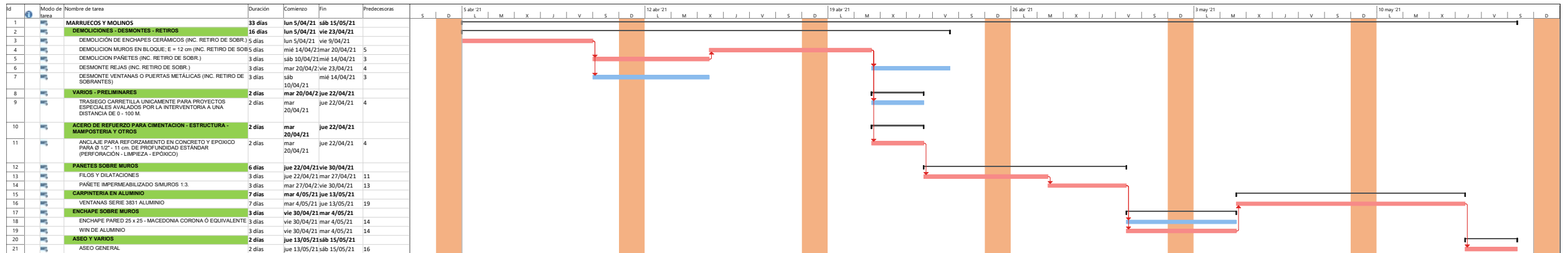
PERSONAL	DÍAS LABORADOS PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA																															TOTAL DÍAS LABORADOS	% DISPONIBILIDA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
PERSONAL CALIFICADO																																	
JULIO CESAR RODRIGUEZ RIPE			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X				X	X	X	X			X	X	X	X						
JUAN CAMILO VELASCO MENDEZ			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X						
PERSONAL NO CALIFICADO																																	
LUIS EDUARDO GOMEZ			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X						
RITO ARCHILA			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X						
VICTOR HERNANDEZ			X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X						
ALEXANDER CONTRERAS										X	X	X						X	X	X	X	X		X	X	X	X						
JAVIER NARVAEZ														X	X			X	X					X	X	X	X						
LUIS GABRIEL HIGUERA												X	X	X	X			X	X					X	X	X							
ARMANDO PUERTO																		X	X	X	X	X		X	X	X	X						
EDUCARDO ZAPATA																		X	X	X	X	X		X	X	X	X						
ALBEIRO ANACONA																								X	X	X	X						
TOTAL DE PERSONAS LABORANDO			5	5	5	5	5	4		6	6	7	6	7	6			10	10	8	8	7		10	10	10	9	0	0		0	0	

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE	AMANDA ESPITIA VANEGAS	
CARGO	ARQUITECTA RESIDENTE INTERVENTORIA	
FIRMA		01/05/2021 27/05/2021

Anexo No. 11 Programaciones frentes en ejecución.







Anexo No. 12 Control de correspondencia.



Bogotá, 30 de Abril de 2021.

SEDIG11 -1680517- 77 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto:

Documentación tramite Acta parcial No. 15 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 15 del Contrato de Interventoría No. **CO1.PCCNTR.1680517:**

1. Acta parcial No. 15 en pdf Firmada.
2. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
3. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
4. Primera hoja firmada formato FURC.
5. Rut.
6. Factura de Cobro.
7. Resolución Dian Facturación.
8. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 3 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 78 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Documentación tramite Acta parcial No. 8 Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477.

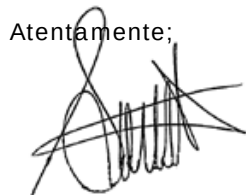
Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 8 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477:

1. Oficio por parte de la interventoría recibo a satisfacción, donde solicita a la SED el pago al contratista.
2. Acta parcial No. 8 en pdf Firmada.
3. Memorandos de aprobación de Obras no previstas.
4. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
5. Memorias de cantidades de obra.
6. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
7. Primera hoja firmada formato FURC.
8. Rut.
9. Prefectura.
10. Resolución DIAN para facturación.
11. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 3 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 79 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto:

Documentación tramite Acta parcial No. 16 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 16 del Contrato de Interventoría No. **CO1.PCCNTR.1680517:**

1. Acta parcial No. 16 en pdf Firmada.
2. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
3. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
4. Primera hoja firmada formato FURC.
5. Rut.
6. Factura de Cobro.
7. Resolución Dian Facturación.
8. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 5 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 80 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: APU No previstos (3)

Cordial saludo:

En el desarrollo del Contrato y teniendo en cuenta los alcances definidos por la SED se identificaron a la fecha las actividades no previstas relacionadas a continuación:

NP 09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE TANQUE PARA DISCAPACITADOS TIPO POWER ONE O SIMILAR.: **(Justificación)** en las baterías de baños de la IED Liceo Femenino Mercedes Nariño teniendo en cuenta las redes existentes se requiere instalar aparatos sanitarios para personal de movilidad reducida tipo tanque; actividad no incluida en el presupuesto.

NP 10 PERFORACION PASANTES EN CONCRETO DIAMETROS 3" A 4 1/2 " INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.: **(Justificación)** teniendo en cuenta las condiciones encontradas en las redes IED Liceo Femenino Mercedes Nariño y con el objeto de no generar una mayor afectación a la estructura existente se requiere hacer pases en la placa de concreto para conectar los desagües de los aparatos sanitarios. Actividad no incluida en el presupuesto.

Con el objeto de que estas actividades sean aprobadas y viabilizadas por parte de la SED se remite la siguiente información:

1. Análisis de precios unitarios de cada actividad (en pdf y Excel)
2. Cotizaciones

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 6 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 81 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Afectaciones por orden público.

Cordial saludo,

Ponemos en conocimiento de la Entidad que las obras objeto de intervención mediante el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.1577477 se han visto afectadas en la última semana a causa de las alteraciones de orden público presentadas a nivel Nacional y Distrital a partir del 28 de Abril de 2021.

Las afectaciones en la movilidad han impedido que los trabajadores lleguen a los frentes de intervención, así mismo la cadena de algunos suministros se ha visto alterada por la situación presentada; estas condiciones se verán reflejadas en el avance de la presente semana y constituyen causas de fuerza Mayor.

Estas alteraciones de igual forma han afectado los desplazamientos del personal de interventoría; no obstante se continua con el seguimiento a cada una de las obras,

Se adjunta comunicado del Contratista en el cual registra las afectaciones mencionadas.

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 10 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 82 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.: *Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.*
Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Informe mensual No. 8 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos informe mensual No. 8 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

Lo anterior para su revisión y aprobación;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 10 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 83 G

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.
Director
Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas
Apoyo a la supervisión.
Avenida el Dorado No. 66 -63.
Ciudad

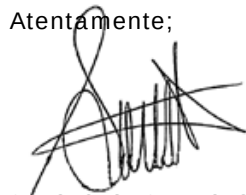
Ref.: *Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.*
Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Informes Acta parcial de obra No. 8.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos informe Técnico, Seguridad y Salud en el trabajo y Manejo ambiental presentados por el contratista y revisados por la interventoría con los cuales se da aprobación al Acta parcial de Obra No. 8.

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.
Representante Legal
Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 24 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 84 G

Señores

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.
Dr. ANGEL MARÍA GÓMEZ GÓMEZ
Representante legal
Calle 72 A – No. 73 A -57
Ciudad

Ref.: *Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 – GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE – MARTIRES.*
Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

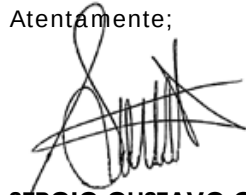
Asunto: Memorando de Aprobación precios unitarios ítem no previstos.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos Memorandos No. I-2021-39718 emitidos por el área de estudios previos mediante el cual se emite concepto de los precios unitarios de las actividades no previstas radicados.

Este memorando se debe anexar a la cuenta parcial de obra siempre y cuando se esté cobrando alguno de los ítems incluidos en el memorando.

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.
Representante Legal
Invermohes S.A.S

Anexo: Memorando APU.

c.c Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED

c.c. Archivo.



Bogotá, 27 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 85 G

Señores

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.
Dr. ANGEL MARÍA GÓMEZ GÓMEZ
Representante legal
Calle 72 A – No. 73 A -57
Ciudad

Ref.: *Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 – GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE – MARTIRES.*
Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Requerimiento para la terminación y liquidación Contrato de Obra.

Cordial saludo:

Dando alcance al numeral 7.2.15 de los pliegos de condiciones para la liquidación del Contrato en referencia se requiere la siguiente información:

a. Anexo Técnico N° 1	PLANOS RECORD Los planos récord deberán ser entregados en medio magnético e impreso, debidamente aprobados y firmados por el contratista de obra e interventoría de
b. Anexo Técnico N° 2	MANUAL DEL COLEGIO Manual de mantenimiento de las intervenciones realizadas.
c. Anexo Técnico N° 3	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA HIDRÁULICO - SANITARIO (INCLUYE RED CONTRA INCENDIOS) cuando aplique.
d. Anexo Técnico N° 4	MANUAL DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO. cuando aplique.
e. Anexo Técnico N° 5	DIRECTORIO DE LA OBRA Directorio en el que se señale direcciones y teléfonos de profesionales, subcontratistas y proveedores involucrados en obra.
f. Anexo Técnico N° 6	INVENTARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INSTALADOS. cuando aplique.
g. Anexo Técnico N° 7	INVENTARIO POR ESPACIOS Entrega de un inventario detallado del contenido por espacio de los elementos, materiales, maquinaria y equipos allí instalados. Cuando aplique.
h. Anexo Técnico N° 8	SERVICIOS PÚBLICOS Deberá entregar las certificaciones o documentos soporte de la instalación de los servicios públicos (si aplica) y deberá soportar la cancelación y retiro de todas las obras y servicios provisionales (si aplica), y paz y salvo por utilización de las mismas. Cuando aplique.
i. Anexo Técnico N° 9	ORIGINAL DE LA BITÁCORA DE OBRA, deshojada.
j. Anexo Técnico N° 10	CONTROL DE ASENTAMIENTOS. Cuando aplique.
K Anexo Técnico N° 11	COMPILACIÓN DE CATÁLOGOS DE EQUIPOS Debidamente instalados en el Proyecto. INCLUIDAS LAS ESPECIFICACIONES Y GARANTÍAS CORRESPONDIENTES. Cuando aplique.
l. Anexo Técnico N° 12	INVENTARIO Y GABINETE DE LLAVES Debidamente marcadas, señalizadas y probadas. Cuando aplique.



Según lineamientos de la entidad se debe entregar la siguiente información y organizados de la siguiente manera:

CARPETA 1

1. Actas de entrega física de la obra, según formato oficial de la SED.
2. Formato de Recepción de Planos firmado por el responsable por parte de la DCCESED y el supervisor o apoyo a la supervisión.
3. Copia de Manuales de mantenimiento, anexar el oficio de entrega y recibo de los originales por parte del Rector de la Institución educativa intervenida.
4. Copia del Directorio de Obra, anexar el oficio de entrega y recibo de los originales por parte del Rector de la Institución educativa intervenida.
5. Inventario de Maquinaria y Equipo, anexar el oficio de entrega y recibo de los originales por parte del Rector de la Institución educativa intervenida.
6. Copia de Inventario y gabinetes de llaves, anexar el oficio de entrega y recibo de los originales por parte del Rector de la Institución educativa intervenida.
8. Copia de Ficha técnica del Colegio.
9. Bitácora de Obra original.
10. Paz y salvo de servicios públicos, emitido por el responsable por parte de la DCCESED donde se evidencie cierre de las TPO y de la instalación de las cuentas y medidores de los servicios definitivos.

CARPETA 2

1. Oficio remitido de la documentación de liquidación dirigido al área Administrativa y Financiera de la DCCEE.
2. Acta final
3. Memoria de cantidades de obra.
4. Cuadro de mayores y menores cantidades de obra (si aplica).
5. Cuadro resumen pago aportes parafiscales; cuando se trate de persona natural o integrante de un consorcio o Unión Temporal. Cuando se trate de persona jurídica se debe presentar certificación de parafiscales firmada por el revisor fiscal o representante legal, y los documentos de vigencia y representación de estos, que evidencie que el pago cubre el último periodo o día del acta final.
6. FURC (primera hoja)
7. RUT actualizado
8. Copia de la factura (en este primer paso del proceso de liquidación, no se aceptan originales de facturas, serán solicitadas al momento de la legalización de la liquidación).
9. Resolución de facturación expedida por la DIAN, se debe verificar que se encuentre vigente.
10. Acta de liquidación, según formato oficial.
11. Estado financiero expedido por la Dirección Financiera de la SED.
12. Copia del CDP o formato de pasivos exigibles, si aplica.
13. Copia del CAP- Certificado de Aprobación de Pólizas expedido por la Oficina de Contratos o pantallazo del aplicativo SECOP II de aprobación de pólizas finales, adjuntando la copia de las pólizas.
14. Copia de Acta de Terminación (el acta original es previamente remitida por el supervisor a la Oficina de Contratos para la validación de las pólizas finales).
15. Copia de la remisión del Acta de Terminación a la Oficina de Contratos.
16. Copia del oficio de radicación del informe final aprobado enviado a la Oficina de Contratos o Archivo.



17. Certificado de áreas avalado por la interventoría y/o supervisor (si aplica).
18. Soporte de solicitud de información hallazgos de Contraloría solicitado al grupo jurídico de la DCCEE.
19. Estado jurídico y conciliatorio de contrato emitido por la Oficina Asesora Jurídica (Este documento se requerirá para las liquidaciones unilaterales, contratos con posibles reclamaciones, procesos sancionatorios o conciliaciones extrajudiciales y cuando sea requerido por la Oficina de Contratos).
20. Copia de la solicitud de Cierre de PIN ambiental dirigido a la SDA.
21. Medio magnético (CD) editable del acta de terminación, liquidación y final.
22. Demás documentos que exige el contrato si fuera el caso

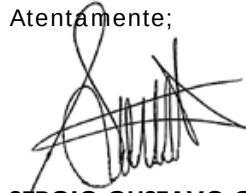
Sumado a lo anterior se requiere presentar:

- Soporte de pago FIC.
- Informe Final de obra.
- Informe final SST y MANEJO Ambiental. (Se adjuntan requisitos mínimos de cumplimiento).
- Solicitud cierre PIN con los soportes digitales (cargada toda la información de ejecución contrato) y formato editable en CD anexo.

Nota: para efectos de obtener el paz y salvo de planoteca se requiere la siguiente información: (ver formatos anexos para planos récord e instructivo de diligenciamiento), sede debe anexar un CD el cual debe contener lo siguiente: debe ir una carpeta por colegio y en cada una debe ir: plano récord en AutoCAD (cuando aplique), plano récord en PDF (cuando aplique), formato recepción de planos y estudios técnicos, acta para obras que no modifica levantamiento, copia de oficio de entrega de plan de mantenimiento al colegio, plan de mantenimiento en PDF.

Se solicita realizar la recopilación y entrega de la información relacionada con el objeto de realizar un proceso expedito de liquidación.,

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal
Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED

c.c. Archivo.



Bogotá, 31 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 86 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto:

Documentación tramite Acta parcial No. 17 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

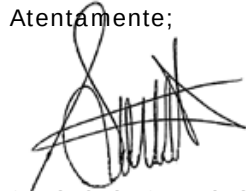
Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 17 del Contrato de Interventoría No. **CO1.PCCNTR.1680517:**

1. Acta parcial No. 17 en pdf Firmada.
2. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
3. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
4. Primera hoja firmada formato FURC.
5. Rut.
6. Factura de Cobro.
7. Resolución Dian Facturación.
8. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 31 de Mayo de 2021.

SEDIG11 -1680517- 87 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto:

Documentación tramite Acta parcial No. 18 Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1680517.

Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 18 del Contrato de Interventoría No. **CO1.PCCNTR.1680517:**

1. Acta parcial No. 18 en pdf Firmada.
2. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
3. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
4. Primera hoja firmada formato FURC.
5. Rut.
6. Factura de Cobro.
7. Resolución Dian Facturación.
8. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá, 2 de Junio de 2021.

SEDIG11 -1680517- 88 G

Señores

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.

Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Ing. Luis Antonio Pinzón Parra.

Director

Arq. Hugo Tibaquirá Cárdenas

Apoyo a la supervisión.

Avenida el Dorado No. 66 -63.

Ciudad

Ref.:

Contrato No. CO1.PCCNTR.1680517 - GRUPO 11 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. Grupo11 Localidad RAFAEL URIBE URIBE - MARTIRES.

Contrato de obra CO1.PCCNTR.1577477

Asunto: Documentación tramite Acta parcial No. 9 Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477.

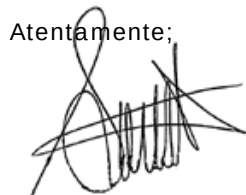
Cordial saludo:

Por medio de la presente remitimos la siguiente Documentación para el trámite del Acta parcial No. 9 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1577477:

1. Oficio por parte de la interventoría recibo a satisfacción, donde solicita a la SED el pago al contratista.
2. Acta parcial No. 9 en pdf Firmada.
3. Memorandos de aprobación de Obras no previstas.
4. Archivo en Excel del acta parcial a pagar.
5. Memorias de cantidades de obra.
6. Aportes de parafiscales y documentos revisor fiscal.
7. Primera hoja firmada formato FURC.
8. Rut.
9. Prefectura.
10. Resolución DIAN para facturación.
11. Certificación de la cuenta bancaria.

Lo anterior para su revisión y tramite;

Atentamente;



SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA.

Representante Legal

Invermohes S.A.S

Anexo: lo enunciado.

c.c. Archivo.



Bogotá D.C., 22 de mayo de 2021

MEMORANDO

RADICACION CORRESPONDENCIA	
No. Radicación	
Fecha	22/05/2021
No. Referencia	I-2021-39718

PARA: HUGO HERNANDO TIBAQUIRÁ CÁRDENAS
Supervisor Contrato
Correo electrónico: htibaquira@educacionbogota.gov.co

DE: ING. KELLY MEDINA MARTÍNEZ
Contratista - DCCEE

ASUNTO Memorando alcance a respuesta I-2020-39718 revisión ítem no previsto contrato CO1.PCCNTR.1577477 de 2020, objeto que corresponde a: “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. (GRUPO 11)”.

En atención a la solicitud referenciada en el asunto, se da **alcance a la respuesta I-2021-39718** donde se informa que el Grupo de Estudios Previos aprobó el No Previsto NP 10 “PERFORACIÓN PASANTES EN CONCRETO DIÁMETROS 3” A 4 1/2”. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES”, unidad UN por un valor de \$ 9.277,00, sin embargo se aclara que la unidad real aprobada es por CM, lo anterior debido a un error en la transcripción de la citada unidad de medida; razón por la cual el valor y la unidad relacionada a continuación corresponde al precio actual del mercado para dicha actividad:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO APROBADO
NP 10	PERFORACIÓN PASANTES EN CONCRETO DIÁMETROS 3" A 4 1/2". INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	CM	\$ 9.277,00

El presente memorando se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto con relación a los análisis de precios unitarios por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar las condiciones contractuales, pertinencia de la ejecución de las actividades y cantidades, así como la documentación allegada, sean acordes a la realidad del proyecto y se hayan enmarcado dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, sino la revisión, análisis y determinación de un costeo de acuerdo a las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,



ING. KELLY MEDINA MARTÍNEZ

Contratista – DCCEE

Proyectó: ADRIANA GARCÍA TARQUINO – Profesional – DCCEE



Anexos: Cinco (5) folios – (NP 10 Y COTIZACIONES).

Análisis de Precios Unitarios

Contrato de Obra No. SED-LP-DCCEE-148-2019

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Ítem NP010

UN CM

PERFORACION PASANTES EN CONCRETO DIAMETROS 3" A 4 1/2 " INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

Cód.	Materiales	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Materiales					
Sub-total Materiales					-
Equipos y Transporte					
NP009	Alquiler de maquina sacanucleos + transporte	1,00	CM	9.145,00 \$	9.145,00
Sub-total Equipos					9.145,00
Mano de Obra					
25.1.3	CUADRILLA C (OPERARIO + 1 AY)	0,001	JRN	132.384,00 \$	132,38
Sub-total Mano de Obra					132,38
Valor Unitario :					9.277

ANGEL MARIA GOMEZ GOMEZ
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
INVERMOHES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: 1 JR = 8HRS

Señores,

CONSTRUCCIONES AMG

Milena Gomez

Celular: 3133281124

Correo: Mgonmez@construcciones-amg.com

Bogotá D.C

REFERENCIA: EJECUCIÓN DE PERFORACIONES EN CONCRETO SACANÚCLEOS

1. INFORMACIÓN DE LOS TRABAJOS:

- **Localización de la obra:** Bogotá D.C
- **Tipo de trabajo:** Perforaciones sacanúcleos.
- **Inicio obras:** Por definir.

2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS:

La presente propuesta económica contempla la ejecución de perforaciones pasantes en concreto tipo sacanúcleos. Los trabajos se realizarán con maquinaria de perforación especializada y brocas diamantadas.

3. LA PRESENTE COTIZACIÓN INCLUYE:

- Asesoría técnica especializada.
- Personal capacitado y apto para la ejecución de los trabajos.
- Maquinaria y equipos de perforación electromecánicos, brocas diamantadas de acuerdo a los diámetros cotizados y herramienta menor.
- Parafiscales: EPS, ARP, Pensión y Caja de Compensación.
- Equipos de dotación y seguridad de acuerdo a las Leyes Colombianas y exigencias del proyecto.
- Certificación de trabajo en alturas nivel avanzado de todos nuestros operarios.
- Traslado al lugar de los trabajos.
- Aseo de la zona intervenida en el proyecto.

4. LA ENTIDAD CONTRATANTE DEBE SUMINISTRAR:

- Marcado y localización de las perforaciones a ejecutar.
- Andamios, escaleras o teleros para trabajo en altura, en caso de ser necesario.
- SISO o encargado de seguridad industrial en la obra, en caso de ser necesario.
- Energía eléctrica de 110V a máximo 30 metros del sitio de realización de los trabajos.
- Punto de suministro de agua máximo a 30 metros del sitio de realización de los trabajos
- Lugar seguro para almacenaje y disposición de equipos, accesorios y elementos de trabajo.
- Planos, programación de obra e información completa y detallada de los trabajos a ejecutar.

5. PRECIOS:

ACTIVIDAD	DIAMETRO DEPERFORACIÓN	RANGOS DE TUBERÍA	PROFUNDIDAD	PRECIO POR CENTIMETRO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	SUBTOTAL
PERFORACIÓN SACANÚCLEOS	4 1/2"	De: 3 1/2" a: 4"	18 Cms	\$ 8,000 /cm	\$ 144,000 /und	13 und	\$ 1,872,000
SERVICIO		-	-	-	\$ 250,000 /und	1 und	\$ 250,000
SUBTOTAL							\$ 2,122,000
IVA 19%							\$ 403,180
TOTAL							\$ 2,555,180

6. CONDICIONES GENERALES DE LA OFERTA:

- **Forma de pago:** Contra entrega de los trabajos.
- **IVA:** Incluido.
- **Validez de la oferta:** 30 días calendario.
- **Duración de los trabajos:** 2 días.
- **Plazo para iniciar los trabajos:** 2 días calendario, después de aprobada la propuesta.
- **Aprobación:** De manera formal mediante Orden de Servicio. En caso de que el cliente apruebe los trabajos sin la Orden de Servicio se darán por aceptados los precios y condiciones de la propuesta.
- **Costo de los trabajos:** El precio unitario establecido en la cotización es por centímetro. El precio unitario final de cada perforación será el producto de multiplicar el precio por centímetro de cada diámetro, por la profundidad real de cada perforación. El costo total de los trabajos será la suma de todos los precios unitarios finales ejecutados, más el costo del servicio.
- **Costo del servicio:** El valor del servicio será de \$250,000 pesos + IVA, el cual se cobrará independientemente del número de perforaciones que se ejecuten durante el día.
- **Cláusula de cumplimiento:** En caso de que los trabajos sean aprobados y el personal de la empresa se traslade al lugar de los trabajos y el cliente de manera unilateral decida no ejecutar las actividades en el sitio de trabajo, se cobrará el costo del servicio por un valor de \$250,000 pesos + IVA.
- **Cancelación de los trabajos:** En caso de que el cliente decida cancelar el servicio, éste deberá informar mínimo un (1) día antes del día programado para ejecutar las actividades.

Cordialmente,



Elkin Garzón Vargas

Ingeniero Civil

Director de Proyectos

ANCLATECH S.A.S

NIT: 900.722.809-4

comercial@anclatech.com - www.anclatech.com - Cel: 300 652 6350 - Fijo: 7616438

Calle 72 # 65B-52 Local 2 Bogotá D.C.



Bogotá D.C , 05 de Mayo del 2021

COTIZACION

Dirigida a:

CONSTRUCCIONES A.M.GS.A.S

NIT. 900155934-4

Por medio de la presente estoy cotización la perforación de diámetro de 4" con máquina de saca núcleos la cual tiene un costo total de \$7.800 por centímetro perforado, incluyemano de obra, brocas diamantas y transporte de equipos.

Cordialmente

FELIPE MUÑOZ

Régimen Simplificado

Dirección: Cra. 37b #63 Sur -27, Bogotá D.C

CEL.3208293844

TEL: 5210529

De: Comercial 2 [mailto:comercial2@jmlingenieria.com]

Enviado el: Miércoles, 05 de Mayo de 2021 3:00 p. m.

Para: mgomez@construcciones-amg.com

Asunto: Fwd: EXTRACCIÓN NÚCLEOS CONSTRUCCIONES AMG

Buen día Ingeniería Mónica,

Conforme a su solicitud, le informo por este medio que los 13 núcleos de 4" para pases en la placa con un espesor de 18 cm tiene un costo por centímetro de \$10.115, en caso de realizar la aprobación se realizará la programación inmediata.

En ese orden de acuerdo a la información suministrada los 13 núcleos tendrían un costo de 2.366.910 IVA incluido y el transporte tiene un costo de \$50.000.

Quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente,



Angelli Amaya
Asesora Comercial

CANALES DE COMUNICACION

- CEL. 316 296 5121 - 315 362 2176
- TEL. 726 0786
- CALLE 78 N 82-73 Bogotá- Colombia
- administrativo@jmlingenieria.com
- comercial@jmlingenieria.com
- www.jmlingenieria.com

Bogotá D.C., 18 de mayo de 2021

MEMORANDO

RADICACION CORRESPONDENCIA	
No. Radicación	I-2021-39718
Fecha	18/05/2021
No. Referencia	I-2021-37349

PARA: **HUGO HERNANDO TIBAQUIRÁ CÁRDENAS**
Supervisor Contrato
Correo electrónico: htibaquira@educacionbogota.gov.co

DE: **ING. KELLY MEDINA MARTÍNEZ**
Contratista - DCCEE

ASUNTO Memorando de respuesta a la solicitud **I-2020-37349** revisión ítem no previsto contrato **CO1.PCCNTR.1577477 de 2020**, objeto que corresponde a: **“ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. (GRUPO 11)”**.

En atención a la solicitud referenciada en el asunto y una vez revisados los análisis de precios unitarios de actividades no previstas, allegados por el contratista de obra los cuales fueron aprobados por la interventoría **INVERMOHES S.A.S.** quien ejerce la supervisión técnica, administrativa y financiera del contrato de obra y revisado por la supervisión del contrato de interventoría y una vez aclaradas las observaciones realizadas por el Grupo de Estudios Previos, se llevó a cabo la revisión, concluyendo lo siguiente:

Actividades de obra con las cuales la SED está de acuerdo con el valor unitario, por cuanto se encuentran dentro de los precios actuales de mercado:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO APROBADO
NP 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE TANQUE PARA DISCAPACITADOS TIPO POWER ONE O SIMILAR.	UN	\$ 598.005,00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO APROBADO
NP 10	PERFORACIÓN PASANTES EN CONCRETO DIÁMETROS 3" A 4 1/2". INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	UN	\$ 9.277,00

*Se adjunta correo del 14 de mayo de 2021 con el ajuste en el precio del formato NP 09, allegado por parte del contratista de obra, revisado y avalado por la interventoría, a través del Supervisor del Proyecto. (Ver Anexos).

El presente memorando se constituye en una herramienta de referencia que puede ser empleada para la planeación y desarrollo de los presupuestos acorde con las necesidades y particularidades de cada uno de los proyectos que la SED implementa.

El análisis se realizó teniendo en cuenta la información revisada y suministrada por el supervisor del proyecto con relación a los análisis de precios unitarios por tal motivo se tomó como cierta y veraz la documentación recibida en esta área. Igualmente, será responsabilidad del interventor del Contrato verificar las condiciones contractuales, pertinencia de la ejecución de las actividades y cantidades, así como la documentación allegada, sean acordes a la realidad del proyecto y se hayan enmarcado dentro de los principios de economía y eficiencia de los recursos contratados.

Es importante aclarar que este grupo no tiene la facultad de aprobar gastos, prorrogar o adicionar recursos en los cuales deba incurrir el contratista para la debida ejecución del contrato, sino la revisión, análisis y determinación de un costeo de acuerdo a las condiciones contractuales y valores actuales de mercado.

Cordialmente,



ING. KELLY MEDINA MARTÍNEZ

Contratista – DCCEE

Proyectó: ADRIANA GARCÍA TARQUINO – Profesional – DCCEE



Anexos: Diez (10) folios – (CORREO MAYO 14 DE 2021: APU V-2 NP 09; NP 10 Y COTIZACIONES CORRESPONDIENTES).

Análisis de Precios Unitarios

Contrato de Obra No. SED-LP-DCCEE-148-2019

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Item NP0009

UN UN

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DE TANQUE PARA DISCAPACITADOS TIPO POWER ONE O SIMILAR

Cód.	Materiales	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Materiales					
NP0010	SANITARIO DE TANQUE PARA DISCAPACITADOS TIPO POWER ONE O SIMILAR	1,00	UN	558.289 \$	558.289,33
Sub-total Materiales					558.289,33
Equipos y Transporte					
Sub-total Equipos					-
Mano de Obra					
25.1.3	CUADRILLA C (1 OF + 1 AY)	0,30	JR	132.384,00 \$	39.715,20
Sub-total Mano de Obra					39.715,20
Valor Unitario :					598.005

ANGEL MARIA GOMEZ GOMEZ
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
INVERMOHES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

NOTA:

COTIZACIÓN VENTA

VCOT-000926



Sanitario y Sabinco S.A.S

CONSTRUCCIONES AMG SAS
ANGEL MARIA GOMEZ
CALLE 65 No. 105-20
11001
Bogotá, Bogotá 11001
Colombia

Cra. 25 #13-33
110111
11001 Bogotá
Bogotá

www.almacensanitario.com
servicio@almacensanitario.com
+57(1)2011100 Ext 6501

Fecha emisión
documento

26 de abril de 2021

Válido hasta

Vendedor

BEATRIZ GLORIA
GUZMAN DE
GARAVITO

Nº	Descripción	Cant.	UdM	Precio Unit.	IVA	Importe línea sin IVA
611101651 00	SANITARIO POWER ONE BLCO	1	UND	478.740,00	19	478.740,00
Subtotal						478.740,00
19% IVA						90.960,6
Total \$						569.700,6

PRODUCTO SOBRE PEDIDO, SUJETO A CAMBIO DE PRECIO SIN PREVIO AVISO.

Banco

Cód. sucursal banco

Nº cuenta

RFC/Curp

860.001.056-7

CONDICIONES DE GARANTIA Y DEVOLUCIÓN

Políticas y Devoluciones

RECUERDA QUE ESTA COMPRA
LA LLEVAMOS
A TU CASA.
PREGUNTA POR EL SERVICIO DE ENTREGA A DOMICILIO.



- El plazo máximo que tienes para solicitar el cambio o devolución de productos será de 30 días calendario a partir de la fecha de entrega del producto. - Los saldos a favor por cambios o devoluciones se entregarán en bono recompra por el valor pagado por los productos° previa verificación del estado de los mismos. Estos bonos de recompra se deberán hacer efectivos a más tardar dentro de los 6 meses siguientes a la entrega de los mismos. - Todo producto que devuelvas o cambies debe estar en perfectas condiciones y ser apto para la venta° en su empaque original° sin uso° sin armar° con los accesorios que se vende y manual° según aplique. - No se aceptan cambios ni devoluciones de productos hechos bajo medidas y encargo° tales como mesones° espejos° muebles de baño y cocina° divisiones° divisiones° pave° jacuzzis° baneras° decorados pintados a mano y pinturas preparadas° entre otros. Lo anterior debido a que dichos productos han sido fabricados especialmente para cada cliente. - Las vajillas no tienen cambios por fisura° rotura o rayado después de la entrega de las mismas. Recuerda revisar el producto antes de firmar el documento de entrega. - Las solicitudes de cambio o devolución de pisos y paredes únicamente se realizarán a partir de 1 caja en adelante y por cajas° no por unidades individuales fuera de su empaque original. Cada caja que pretenda ser devuelta o cambiada debe estar completa° en su empaque original y en perfectas condiciones. - Los productos en oferta° liquidación° exhibición° promoción o calificados como calidad segunda no aplican para cambio ni devoluciones. - Para productos de exhibición no aplicará garantía por efectos estéticos. La garantía de estos productos será de tres(3) meses contados desde la fecha de la factura del producto. - No se pueden cambiar o devolver productos que hagan parte de un combo o partes o elementos que sean parte de un producto. - Para cambio de productos y devoluciones por personal diferente al titular de la cuenta° que es quien figura como cliente en la factura° ten presente lo siguiente: Persona Natural: Se debe presentar carta de autorización original firmada° así como fotocopia de cedula o documento de identificación del titular. Persona Jurídica: Carta de autorización original firmada por el representante legal de la empresa° debidamente membreada. Esta carta deberá tener una antigüedad menor a 30 días donde se autorice a un tercero reclamarla° fotocopia de la cedula del representante legal° y Cámara de comercio. La persona autorizada deberá presentar su documento de identidad con fines de verificación.

Recomendaciones

- ALMACENES CORONA S.A.S. se reserva el derecho de cambiar las colecciones o discontinuar la comercialización de cualquier producto sin previo aviso. Ten en cuenta incluir un remanente de tu producto y guardar material sobrante para cualquier cambio o reparación. - El precio de las cocinas estándar marca Corona no incluye la instalación de ninguno de sus componentes (muebles° mesón° campana° estufa° grifería). Este servicio podrá ser contratado como un adicional directamente en los almacenes en que contemos con dicho servicio. - Antes de instalar pisos y paredes° debes realizar un tendido en seco. - Recuerda que para piezas rectangulares la instalación trabada (diseño ladrillo) no podrá exceder el 25% del total del tamaño de la pieza. - Recuerda seguir las instrucciones de uso y mantenimiento de los productos para asegurar su durabilidad. - Para pisos en porcelanato° cocinas y mesones recuerda que debes realizar un mantenimiento anual para asegurar el buen funcionamiento y estética de los productos. - Para herrajes de cocinas instaladas en zonas del país expuestas a salinidad en el ambiente° sobre todo zonas costeras° la garantía por oxidación de dichos herrajes será de 3 meses por tratarse de ambientes agresivos que afectan este tipo de materiales. - ¿ Recuerda que después de la instalación de un porcelanato pulido deberás retirar la capa protectora o capa cerosa que trae° no aplicarán garantías de este producto por no seguir esta recomendación. - Periódicamente revisa tu mesón° grifería y otros productos que puedan presentar posibles filtraciones y goteos de agua° Almacenes Corona S.A.S. no se hará responsable por la afectación de los muebles por efecto de la humedad o de plagas como gorgojo° comején° etc. Se recomienda fumigar el espacio en contra de este tipo de insectos antes de hacer la instalación y mínimo anualmente. - Recuerda guardar las etiquetas de las cajas de pisos y paredes en caso de presentar alguna novedad en la instalación o si llegas a necesitar material del mismo producto. Almacenes Corona S.A.S. no puede garantizar el mismo tono y tamaño del producto en diferentes compras. - ALMACENES CORONA S.A.S. ofrece el Servicio de toma de medidas y diseño° sin embargo° no se hace responsable por las cantidades sugeridas al no ser quien instale dichos productos. Las cantidades utilizadas y los desperdicios en la ejecución de la remodelación serán responsabilidad del cliente. Los faltantes y sobrantes serán tramitados por ti teniendo en cuenta las Políticas° los cambios de lote y de colección. CONSULTA EL TIEMPO NUESTRAS GARANTÍAS Y LAS RECOMENDACIONES E INSTRUCCIONES DE TUS PRODUCTOS EN www.corona.co/garantias. Los tiempos de garantía están sujetos al cumplimiento de las recomendaciones e instrucciones de instalación° limpieza y uso que están en la página de internet y en los empaques de los productos. El tiempo de garantía empezará a contar desde la fecha de entrega del producto.

Tiempos de nuestras Garantías (Aplican a la fecha de entrega del producto)

- Cuando recibas el producto adquirido° sea en el almacén o en tu domicilio° revisa que este en perfecto estado° que corresponda a la referencia adquirida y corrobora el tono y tamaño en los casos que aplique. Antes de firmar el documento de entrega exige al personal de entregas tu factura. No se aceptan reclamos por faltantes° daños o golpes después de recibida la mercancía. - Si tienes alguna novedad o inconformidad con la entrega del producto° por favor regístralo en el documento de entrega y comunícalo de inmediato a la línea Nacional 01 8000 517 700 y Bogotá 6 00 02 55.- ALMACENES CORONA S.A.S. no cubre la garantía por productos instalados que presenten diferencias en tamaño° tono° color° rayado° por alabeo o cualquier defecto visible que pudiera ser detectado antes de la instalación. En los casos en los cuales encuentres este tipo de defectos° por favor abstente de instalar el producto y comunícalo inmediatamente a la línea Nacional 01 8000 517 700 y Bogotá 6 00 02 55. Antes de instalar° revisa cuidadosamente el producto y asegúrate que corresponda a las especificaciones solicitadas y verifica permanentemente la instalación. - Sobre productos de exhibición no aplican garantías que correspondan a defectos estéticos de los productos. - En caso de reposición de producto por garantía° este deberá ser igual al producto inicialmente adquirido y en caso de no existir referencias iguales se procederá a entregar otro producto de equivalentes características y mismo valor del producto inicialmente adquirido; no se hará reposición por productos de mayor valor. En el caso que quieras un producto de mayor valor° tendrás que asumir el excedente. - La garantía no aplica si permites que personas diferentes a los técnicos de Almacenes Corona S.A.S. ejecuten modificaciones o reparaciones a los productos adquiridos. - ALMACENES CORONA S.A.S. ofrecerá garantía sobre productos y servicios adquiridos en sus puntos de venta. Cualquier compra de productos o contratación de servicios con una persona o empresa externa no será responsabilidad de Almacenes Corona S.A.S. - La garantía de cualquier producto estará sujeta a un diagnóstico técnico. - En los casos en los que de acuerdo a la Ley 1480 de 2011 y al Decreto 735 de 2013 aplique la devolución de dinero° ésta se realizará a través del mismo medio de pago utilizado y los tiempos de dicha devolución estarán sujetos a los tiempos del trámite razonable según cada caso y entidad bancaria° de ser el caso. - En caso de repetirse la falla° a tu elección se procederá a una nueva reparación° la devolución del precio pagado o al cambio del producto por otro de la misma especie° similares características o especificaciones técnicas. - La garantía no será procedente si el diagnóstico emitido resulta en que el defecto se debe a: Fuerza mayor o caso fortuito° el hecho de un tercero° el uso indebido del bien o° que no se atendieron las instrucciones de instalación° uso o mantenimiento y recomendaciones indicados en el manual del producto° en la garantía o en la página web <https://corona.co/garantias>. - La garantía tampoco aplica en los eventos contemplados en las exclusiones que se encuentran en la información que se encuentra en las cajas de los productos o en la página de internet <https://corona.co/garantias> - Una vez expire el término de la garantía legal° deberás asumir el pago de cualquier revisión° diagnóstico° reparación y/o repuesto que requiera el producto.

Los tiempos de garantía están sujetos al cumplimiento de las recomendaciones e instrucciones de instalación, Limpieza y uso que están en la página de internet www.corona.com.co/garantias Para mayor información comuníquese con nosotros a través de:

 servicioalclienteac@corona.com.co
Correo electrónico

 Nacional 01 8000 51 20 30
Bogotá 404 88 84
Línea gratuita

 www.corona.co/contactenos
Página web

 Libro PQRS
(peticiones, quejas, reclamos y sugerencias)
Libro de sugerencias

"Respetado Cliente recuerde que la FACTURA ELECTRÓNICA le llegara a su correo electrónico, asegúrese que el correo reportado sea el vigente".

No. Pedido: PB40011716



ALMACENES CORONA S.A.S.
860500480-8

Pto Vta:	CC SANTA LUCIA	Fecha:	2021/04/26
Direcc:	Avenida caracas No. 45C - 37 Sur	Cliente:	CONSTRUCCIONES AMG SAS
Tels:	7694488/7694060/7694677	Identificación:	9001559344
Asesor:	Bogotá Jose David Lozano Guzm	Dirección:	CR 27 24-20---CA- LOS MARTIRES, BOGOTÁ D.C.
		Teléfono:	310/853-4702 Ext:
		Correo:	viviana.gomez.amg@gmail.com

Referencia	Artículo	Color	Cantidad	UM	Valor Unitario	% Desc	Valor Neto
110165100	SANITARIO POWER ONE BLCO Total: Otras Areas 1	Blanco	1,00	U	468.739,50	0,00	468.739,50 468.739,50

Dirección de Envío:	CR 27 24-20---CA- LOS MARTIRES, BOGOTÁ D.C.	SUBTOTAL	468.739,50
		VALOR IVA	89060,50
		FLETE	0,00
Peso:		VALOR NETO	558.268,00

NOTA:

Almacenes Corona está comprometido con la mejora permanente de la experiencia de sus clientes. Tu opinión es fundamental para lograr este objetivo. Para conocer tus opiniones te invitamos a ingresar o escanear el siguiente código:

<https://es.surveymonkey.com/r/ALMACENESCORONA>



Almacenes Corona ofrece la Asesoría en diseño, sin embargo no se hace responsable por las cantidades sugeridas al no ser quien instala dichos productos. Las cantidades utilizadas y los desperdicios en la ejecución de la remodelación no serán responsabilidad de Almacenes Corona. Los faltantes y sobrantes serán tramitados por el cliente teniendo en cuenta las políticas de devolución que Almacenes Corona y los cambios de lote y colección.



VISUALIZA



INSPIRATE



DESPREOCÚPATE



FINANCIA



ESTRENA



¿Qué estás buscando?



Bogota D.C.



Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN
Y FERRETERÍA

PISOS, PINTURAS Y
TERMINACIONES

HERRAMIENTAS Y
MAQUINARIAS

BAÑO,
COCINA Y
ASEO

ELECTROHOGAR,
TECNOLOGÍA Y
CLIMATIZACIÓN

MUEBLES Y
ORGANIZACIÓN

DECORACIÓN, MENAJE
E ILUMINACIÓN

AIRE LIBRE,
JARDÍN Y
MASCOTAS

AUTOMÓVILES Y
CARCENTER

SERVICIOS
HOGAR

PROYECTOS E
INSPIRACIÓN

[Home](#) > [Baño, Cocina y Aseo](#) > [Complementos de Baños](#) > [Baños Institucionales](#) > [Tazas Institucionales y Comerciales](#) > Sanitario Power One



Servicios
Hogar

CORONA

Sanitario Power One

Código 277351

★★★★★ 5.0 (1)

\$546.900 UND



Hecho en Colombia



Pide tu Tarjeta de Crédito 100% online

Obtén un bono de \$45.000 para tu primera compra

[Solicítala aquí](#) >

-

1

+

Agregar al carro



Servicios Hogar

Instalación
\$ 120.900

Sin
Servicio

Análisis de Precios Unitarios

Contrato de Obra No. SED-LP-DCCEE-148-2019

ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Ítem NP010

UN CM

PERFORACION PASANTES EN CONCRETO DIAMETROS 3" A 4 1/2 " INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES

Cód.	Materiales	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
Materiales					
Sub-total Materiales					-
Equipos y Transporte					
NP009	Alquiler de maquina sacanucleos + transporte	1,00	CM	9.145,00 \$	9.145,00
Sub-total Equipos					9.145,00
Mano de Obra					
25.1.3	CUADRILLA C (OPERARIO + 1 AY)	0,001	JRN	132.384,00 \$	132,38
Sub-total Mano de Obra					132,38
Valor Unitario :					9.277

ANGEL MARIA GOMEZ GOMEZ
CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
INVERMOHES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: 1 JR = 8HRS

Señores,

CONSTRUCCIONES AMG

Milena Gomez

Celular: 3133281124

Correo: Mgonmez@construcciones-amg.com

Bogotá D.C

REFERENCIA: EJECUCIÓN DE PERFORACIONES EN CONCRETO SACANÚCLEOS

1. INFORMACIÓN DE LOS TRABAJOS:

- **Localización de la obra:** Bogotá D.C
- **Tipo de trabajo:** Perforaciones sacanúcleos.
- **Inicio obras:** Por definir.

2. ALCANCE DE LOS TRABAJOS:

La presente propuesta económica contempla la ejecución de perforaciones pasantes en concreto tipo sacanúcleos. Los trabajos se realizarán con maquinaria de perforación especializada y brocas diamantadas.

3. LA PRESENTE COTIZACIÓN INCLUYE:

- Asesoría técnica especializada.
- Personal capacitado y apto para la ejecución de los trabajos.
- Maquinaria y equipos de perforación electromecánicos, brocas diamantadas de acuerdo a los diámetros cotizados y herramienta menor.
- Parafiscales: EPS, ARP, Pensión y Caja de Compensación.
- Equipos de dotación y seguridad de acuerdo a las Leyes Colombianas y exigencias del proyecto.
- Certificación de trabajo en alturas nivel avanzado de todos nuestros operarios.
- Traslado al lugar de los trabajos.
- Aseo de la zona intervenida en el proyecto.

4. LA ENTIDAD CONTRATANTE DEBE SUMINISTRAR:

- Marcado y localización de las perforaciones a ejecutar.
- Andamios, escaleras o teleros para trabajo en altura, en caso de ser necesario.
- SISO o encargado de seguridad industrial en la obra, en caso de ser necesario.
- Energía eléctrica de 110V a máximo 30 metros del sitio de realización de los trabajos.
- Punto de suministro de agua máximo a 30 metros del sitio de realización de los trabajos
- Lugar seguro para almacenaje y disposición de equipos, accesorios y elementos de trabajo.
- Planos, programación de obra e información completa y detallada de los trabajos a ejecutar.

5. PRECIOS:

ACTIVIDAD	DIAMETRO DEPERFORACIÓN	RANGOS DE TUBERÍA	PROFUNDIDAD	PRECIO POR CENTIMETRO	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	SUBTOTAL
PERFORACIÓN SACANÚCLEOS	4 1/2"	De: 3 1/2" a: 4"	18 Cms	\$ 8,000 /cm	\$ 144,000 /und	13 und	\$ 1,872,000
SERVICIO		-	-	-	\$ 250,000 /und	1 und	\$ 250,000
SUBTOTAL							\$ 2,122,000
IVA 19%							\$ 403,180
TOTAL							\$ 2,555,180

6. CONDICIONES GENERALES DE LA OFERTA:

- **Forma de pago:** Contra entrega de los trabajos.
- **IVA:** Incluido.
- **Validez de la oferta:** 30 días calendario.
- **Duración de los trabajos:** 2 días.
- **Plazo para iniciar los trabajos:** 2 días calendario, después de aprobada la propuesta.
- **Aprobación:** De manera formal mediante Orden de Servicio. En caso de que el cliente apruebe los trabajos sin la Orden de Servicio se darán por aceptados los precios y condiciones de la propuesta.
- **Costo de los trabajos:** El precio unitario establecido en la cotización es por centímetro. El precio unitario final de cada perforación será el producto de multiplicar el precio por centímetro de cada diámetro, por la profundidad real de cada perforación. El costo total de los trabajos será la suma de todos los precios unitarios finales ejecutados, más el costo del servicio.
- **Costo del servicio:** El valor del servicio será de \$250,000 pesos + IVA, el cual se cobrará independientemente del número de perforaciones que se ejecuten durante el día.
- **Cláusula de cumplimiento:** En caso de que los trabajos sean aprobados y el personal de la empresa se traslade al lugar de los trabajos y el cliente de manera unilateral decida no ejecutar las actividades en el sitio de trabajo, se cobrará el costo del servicio por un valor de \$250,000 pesos + IVA.
- **Cancelación de los trabajos:** En caso de que el cliente decida cancelar el servicio, éste deberá informar mínimo un (1) día antes del día programado para ejecutar las actividades.

Cordialmente,



Elkin Garzón Vargas

Ingeniero Civil

Director de Proyectos

ANCLATECH S.A.S

NIT: 900.722.809-4

comercial@anclatech.com - www.anclatech.com - Cel: 300 652 6350 - Fijo: 7616438

Calle 72 # 65B-52 Local 2 Bogotá D.C.



Bogotá D.C , 05 de Mayo del 2021

COTIZACION

Dirigida a:

CONSTRUCCIONES A.M.GS.A.S

NIT. 900155934-4

Por medio de la presente estoy cotización la perforación de diámetro de 4" con máquina de saca núcleos la cual tiene un costo total de \$7.800 por centímetro perforado, incluyemano de obra, brocas diamantas y transporte de equipos.

Cordialmente

FELIPE MUÑOZ

Régimen Simplificado

Dirección: Cra. 37b #63 Sur -27, Bogotá D.C

CEL.3208293844

TEL: 5210529

De: Comercial 2 [mailto:comercial2@jmlingenieria.com]

Enviado el: Miércoles, 05 de Mayo de 2021 3:00 p. m.

Para: mgomez@construcciones-amg.com

Asunto: Fwd: EXTRACCIÓN NÚCLEOS CONSTRUCCIONES AMG

Buen día Ingeniería Mónica,

Conforme a su solicitud, le informo por este medio que los 13 núcleos de 4" para pases en la placa con un espesor de 18 cm tiene un costo por centímetro de \$10.115, en caso de realizar la aprobación se realizará la programación inmediata.

En ese orden de acuerdo a la información suministrada los 13 núcleos tendrían un costo de 2.366.910 IVA incluido y el transporte tiene un costo de \$50.000.

Quedo atenta a sus comentarios.

Cordialmente,



Angelli Amaya
Asesora Comercial

CANALES DE COMUNICACION

- CEL. 316 296 5121 - 315 362 2176
- TEL. 726 0786
- CALLE 78 N 82-73 Bogotá- Colombia
- administrativo@jmlingenieria.com
- comercial@jmlingenieria.com
- www.jmlingenieria.com



Bogotá D.C, 28 de abril de 2021

Señores:

Invermohes S.A.S

Atención: **SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA**

Representante legal

Contrato No CO1.PCCNTR.1680517-GRUPO 11-INTERVENTORIA

Cra. 4#58-59 oficina 201

Teléfono 7 02 96 93 - 310 562 68 41

Referencia: Contrato de Obra No. **SED-LP-DCCEE-148-2019** “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.”

Asunto: Paro Nacional del 28 de abril en Bogotá

Cordial Saludo.

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S. En lo establecido al Contrato de Obra No. **SED-LP-DCCEE-148-2019**, como es de su conocimiento el día de hoy se realizaron movilizaciones y marchas en la ciudad de Bogotá originando atrasos de actividades en los frentes de obra como: enchapes de muros e instalación de baldosa BH5 en el colegio Alexander Fleming y llenos de granitos en el colegio Alejandro Obregón debido a que el personal responsable de estos trabajos no pudo asistir por la falta de transporte hacia el sitio de trabajo. El área administrativa toma la decisión para el personal de obra civil que pudo llegar a cumplir con sus actividades salgan a partir de las 2:30Pm y que se entienda que es exclusivamente por la protección de su seguridad y la falta de transporte hacia el sitio de sus residencias, por lo tanto, se sugiere a la supervisión que se estudie y/o se contemple, estos tiempos cesantes que perjudican el normal desarrollo del objeto del contrato.

Cordialmente

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ANGEL MARIA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL



Bogotá D.C, 06 de mayo de 2021

Señores:

Invermohes S.A.S

Atención: **SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA**

Representante legal

Contrato No CO1.PCCNTR.1680517-GRUPO 11-INTERVENTORIA

Cra. 4#58-59 oficina 201

Teléfono 7 02 96 93 - 310 562 68 41

Referencia: Contrato de Obra No. **SED-LP-DCCEE-148-2019** “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.”

Asunto: Paro Nacional 28 de abril en Bogotá

Cordial Saludo.

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S. En lo establecido al Contrato de Obra No. **SED-LP-DCCEE-148-2019**, como es de su conocimiento a la fecha se continúan con las marchas de protestas en la ciudad de Bogotá, originando atrasos importantes en las obras para los colegios; **Liceo Femenino Mercedes Nariño _ Alejandro Obregón_ Alexander Fleming y colegio Marruecos**, esto ha causado que las actividades de enchapes cerámicos, fabricación de carpintería metálica, aceros inoxidables ,granitos en mesones y media cañas han sido afectadas en los tiempos de terminación, debido a que el personal destinado para estas actividades no han podido cumplir con los horarios asignados de trabajo; por la falta de transporte y bloqueos de movilización que afectan el tiempo de entrega de los insumos de nuestros proveedores ; por lo tanto se reitera a la supervisión que se estudie, estos tiempos cesantes que perjudican el normal desarrollo del objeto del contrato y que son imputables al contratista, pese a los esfuerzos técnicos - administrativos que está haciendo con la finalidad de cumplir los tiempos de entrega.

Cordialmente

CONSTRUCCIONES AMG S.A.S
ANGEL MARIA GOMEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL