FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS SUIFP

CODIGO BPIN	2020080010112
PROYECTO	Saneamiento y titulación de predios en el Distrito de Barranquilla

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL: 10/19/2020

Entidad	08001-BARRANQUILLA	Recursos Para	EJECUCION
Sector	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	Valor Total Proyecto	8,530,200,000.00
Fase	PERFIL - FASE 1	Horizonte	2021 - 2023

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Proceso de Viabilidad Territorio	**Número Solicitud**	1282966
Fecha Aplicación	10/19/2020 5:56:50 PM	**Estado Solicitud**	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS

OBJETIVO

Legalizar la propiedad de vivienda en asentamientos subnormales en el distrito.

PROBLEMA

Alta ilegalidad en la tenencia de predios en los asentamientos humanos de origen subnormal sin planificación en el distrito de barranquilla.

DESCRIPCIÓN

La alternativa consiste en titular 4.000 predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social mediante la división matrícula, escrituración y registro de estas propiedades. la titulación de los predios se hará de la siguiente forma:

Año 2020: 500 predios - Año 2021: 2.000 predios - Año 2022: 1.000 predios - Año 2023: 500 predios

Para ello es necesario adquirir aproximadamente unos 8 predios de propiedad de particulares que se encuentren invadidos por asentamientos humanos consolidados a través de expropiación por vía administrativa. Comprende entre otras las siguientes actividades: realización de estudios de títulos publicación emisión de actos administrativos, notificación autenticación gestión ante la secretaría de hacienda departamental para la exención de pago de estampilla pro-desarrollo inscripción ante la oficina de registro de instrumentos públicos y entrega de títulos a beneficiarios.

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL

CADENA DE VALOR

Objetivo Específico: Titular predios ocupados ilegalmente en el Distrito de Barranquilla, con viviendas V.I.S con anterioridad a noviembre 30 de 2001 Ley 1001 de 2005

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		8,530,200,000.00	8,530,200,000.00	0.00	0.00

CODIGO BPIN	2020080010112
PROYECTO	Saneamiento y titulación de predios en el Distrito de Barranquilla

Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios Unidad: Número de entidades territoriales Meta Total:1.0000	Adquisición de lotes de mayor extensión de propiedad de particulares para iniciar proceso de Titulación. Etapa: Inversión	S	6,761,870,500.00	6,761,870,500.00	0.00	0.00
Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios Unidad: Número de entidades territoriales Meta Total:1.0000	Realización de Estudios de Títulos, Publicación, Emisión de Actos Administrativos, Notificación, Autenticación, Inscripción ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Entrega de Títulos a Beneficiarios. Etapa: Inversión	S	1,768,329,500.00	1,768,329,500.00	0.00	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor MGA	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	08001-BARRANQUILLA	Propios	2021	4,205,200,000.00	4,205,200,000.00	4,205,200,000.00
			2022	2,815,000,000.00	2,815,000,000.00	2,815,000,000.00
			2023	1,510,000,000.00	1,510,000,000.00	1,510,000,000.00

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Específico: Titular predios ocupados ilegalmente en el Distrito de Barranquilla, con viviendas V.I.S con anterioridad a noviembre 30 de 2001 Ley 1001 de 2005

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	400100100 - Entidades territoriales asistidas técnica y jurídicamente Tipo Indicador: Indicador de Producto Unidad de Medida: Número Meta Total: 1.0000	2022	1.0000	1.0000
		2023	1.0000	1.0000
		2024	1.0000	1.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta Vigente
0600G145 - Predios Adquiridos Unidad de Medida: Número	2021	2,000.00
	2022	1,000.00
	2023	500.00