ESTUDIOS DEL SECTOR DESDE LA PERSPECTIVA FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA CONTRATAR "REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ARQUITECTONICO, LOS ESTUDIOS GEOTECNICOS, LA VALORACION, DISEÑO ESTRUCTURAL Y EL PRESUPUESTO DETALLADO NECESARIOS PARA EJECUTAR LAS OBRAS CIVILES DE RECONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EXISTENTE DIAGNOSTICADO COMO INESTABLE EN EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD – EPMSC VILLAVICENCIO – META"

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – USPEC, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio del Sector desde la perspectiva Financiera y Organizacional para el proceso de contratación que tiene por objeto "**CONTRATAR "REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ARQUITECTONICO, LOS ESTUDIOS GEOTECNICOS, LA VALORACION, DISEÑO ESTRUCTURAL Y EL PRESUPUESTO DETALLADO NECESARIOS PARA EJECUTAR LAS OBRAS CIVILES DE RECONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EXISTENTE DIAGNOSTICADO COMO INESTABLE EN EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD – EPMSC VILLAVICENCIO – META"**

De manera que los proponentes, puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve la Unidad.

Capacidad Financiera: De acuerdo al Manual de Colombia Compra Eficiente, se puede exigir una capacidad financiera mínima en los Procesos de Contratación de mínima cuantía, cuando se paga antes de la entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios; pero, teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 2º del Artículo 2.2.1.2.1.5.2.del Decreto 1082 de 2015 que establece: "*La Entidad Estatal puede exigir una capacidad financiera mínima cuando no hace el pago contra entrega a satisfacción de los bienes, obras o servicios. Si la Entidad Estatal exige capacidad financiera debe indicar cómo hará la verificación correspondiente"*

*Por lo anterior, y con la claridad que es un proceso de Mínima Cuantía (*Sesenta y cuatro millones doscientos setenta mil setecientos sesenta y cuatro pesos m/cte (**$64.270.764,00),** incluido el valor del A.I.U, IVA sobre la utilidad y demás impuestos y tributos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato)*, y dado que el pago es posterior a la prestación del servicio y con el acta de recibo a satisfacción la Entidad no establece indicadores para el presente proceso.*

Inicialmente, con el objetivo de mirar el comportamiento del sector, se referenció la información presentada en el Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno bruto – PIB, del Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE[1]; donde se evidencia el comportamiento de los sectores económicos con respecto al PIB en el primer trimestre del 2018.

Las grandes inversiones en infraestructura y en sistemas de movilidad, son fundamentales para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos pues aumentan la productividad y competitividad de las ciudades además de tener impactos en el comportamiento del mercado laboral. El sector de la construcción de obras civiles, es una de las actividades más dinámicas de la economía colombiana y a su vez, fundamental para incrementar la productividad en otros sectores económicos.

[1] Tomado: Del Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno Bruto – PIB, Primer Trimestre 2018. Departamento Administrativo Nacional de Estadística.

Las obras civiles en infraestructura vial se encuentran ligadas a la expansión del comercio y a una mayor oferta de bienes y servicios a nivel local, nacional e internacional. La inversión en obra civil se hace imprescindible para consolidar la competitividad frente a otras economías, es por eso que en todo el país y especialmente en Bogotá se han realizado importantes inversiones en la construcción y mejoramiento del subsistema vial y de transporte.

Las obras civiles están creciendo mucho y van a crecer mucho más en este y los próximos años. Aquí va a haber cada vez más obras y más empleo, gracias a todos los proyectos que se adelantan. Este importante repunte de la construcción de obras civiles se vio reflejado en el crecimiento económico de la ciudad (2.3 %) y que supera en 0,5 puntos porcentuales al de la Nación (1.8 %).

Este hecho ha contribuido a la generación de empleo en condiciones de formalidad para las poblaciones más vulnerables

ANÁLISIS DEL SECTOR

Comportamiento de la Economía Colombiana

Al realizar el análisis del sector, inicialmente se toma como referencia la información presentada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, en el Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno Bruto – PIB; en el cual se presentan la variación en el corto plazo (trimestral) del Producto Interno Bruto (PIB), como en el largo plazo, con series anuales desde el 2010 al 2018pr.

Producto Interno Bruto (PIB) Primer trimestre de 2018pr

Gráfico 1. Tasa de crecimiento anual del PIB
Primer trimestre (2010-2018Pr)

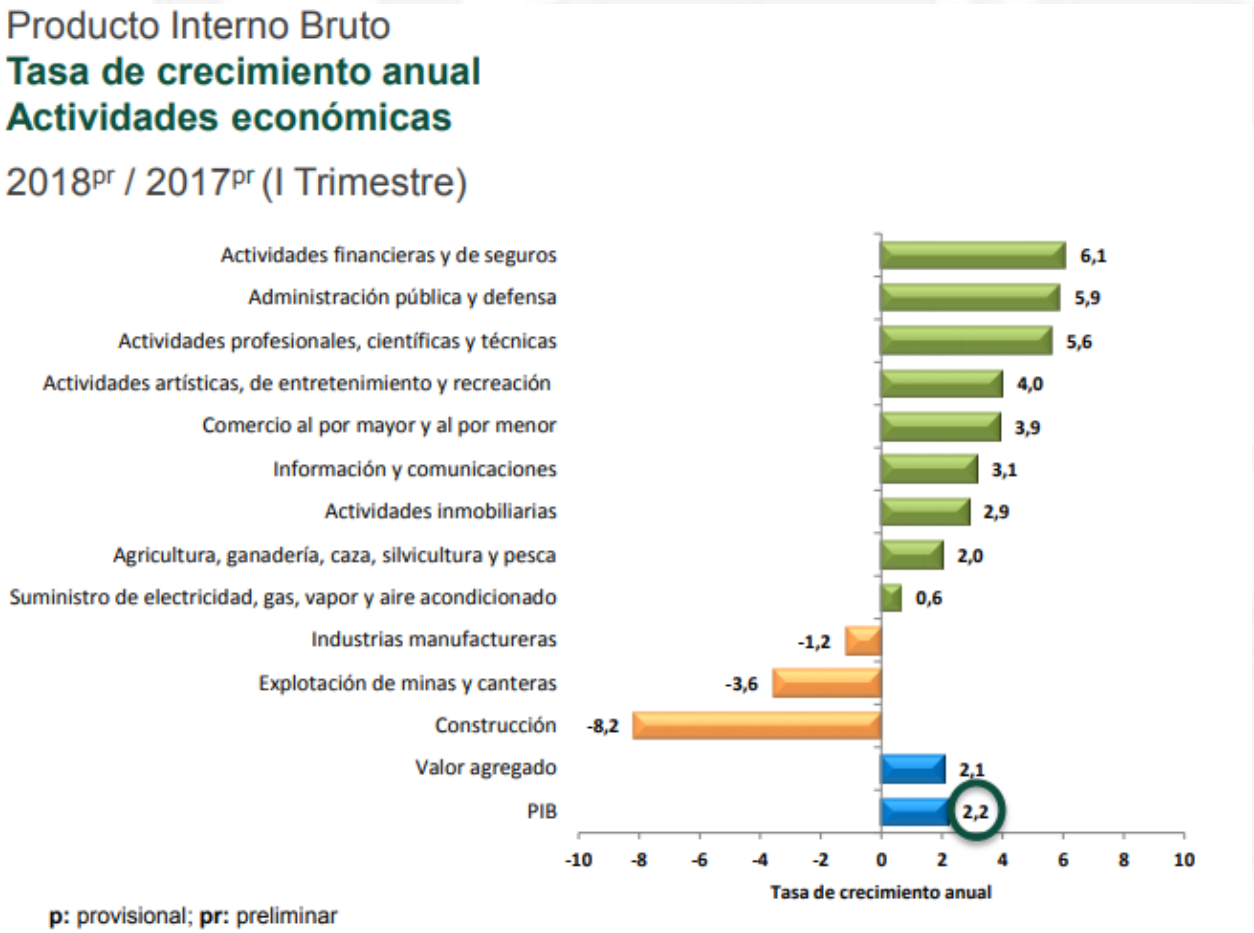


Fuente: DANE – Dirección de Síntesis y Cuentas Nacionales Primer Trimestre de 2018pr
Pr: Cifras preliminares

En el primer trimestre de 2018, el Producto Interno Bruto en su serie original creció 2,2% respecto al mismo periodo de 2017. Este comportamiento se explicó por el crecimiento de actividades financieras y de seguros que registró una variación de 6,1%; y administración pública y defensa que creció 5,9%. En contraste, la actividad que presentó la principal disminución fue construcción con 8,2%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie corregida de efecto estacional y efecto calendario creció 0,7%. Esta variación se justificó principalmente por el comportamiento de: actividades profesionales, científicas y técnicas que presentó un crecimiento de 5,7%; e información y comunicaciones que aumentó en 4,0%. Por el contrario, explotación de minas y canteras registró una variación negativa de 2,6%.

En el primer trimestre de 2018 los componentes del gasto presentaron variaciones en su serie original respecto al mismo periodo de 2017: aumentó el gasto de consumo final en 3,2% y disminuyeron la formación bruta de capital en 3,9% y las exportaciones en 0,5%. Las importaciones disminuyeron en 1,7%.

Adicionalmente se relaciona un análisis por rama de actividad económica, tal como se presenta a continuación:



p: provisional; **pr:** preliminar

Fuente: Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno Bruto – PIB- DANE – Primer Trimestre 2018

En el primer trimestre de 2018 nueve de las doce actividades presentaron crecimiento positivo, siete de ellas por encima del promedio de la economía (2,2%)

Las siete actividades que presentaron crecimiento por encima del promedio de la economía fueron: Actividades financieras y de seguros (6,1%), Administración pública y defensa (5,9%), Actividades profesionales, científicas y técnicas (5,6%), Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación (4,0%), Comercio al por mayor y al por menor (3,9%), Información y comunicaciones (3,1%) y Actividades inmobiliarias (2,9%).

La actividad que tuvo mayor crecimiento en el primer trimestre de 2018 fue Actividades financieras y de seguros con 6,1%. El crecimiento de Administración pública y defensa; educación; actividades de la atención de la salud humana y de servicios sociales, en el primer trimestre, se explica por la variación de administración pública y defensa (7,7%), actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales (5,4%) y educación de mercado (4,2%).

La variación de Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo, en el primer trimestre, se explica por el crecimiento de actividades profesionales científicas y técnicas (9,4%) y de actividades de servicios administrativos y de apoyo (2,9%).

Las actividades que presentaron variaciones negativas durante el primer trimestre de 2018 fueron Construcción (-8,2%), Explotación de minas y canteras (-3,6%) e Industria manufacturera (-1,2%). En el comportamiento de la actividad de Construcción (-8,2%) se observa una caída de las actividades que la componen: Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales (-9,2%), Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (-8,2%) y Construcción de carreteras y vías de ferrocarril (-6,4%).

La variación en la actividad Explotación de minas y canteras (-3,6%) se debe principalmente a la disminución de -17,5% en la extracción de minerales metalíferos. Es de destacar que la Actividad de extracción de petróleo crudo y gas natural, y actividades de apoyo para la extracción de petróleo crudo y gas natural, presentó crecimiento positivo (0,8%).

La variación en la actividad Industrias manufactureras (-1,2%) se debe principalmente a la disminución en la fabricación de textiles (-4,6%) y la fabricación de productos metalúrgicos básicos (-4,2%). Nueve actividades de las 24 que conforman la industria manufacturera, presentaron crecimiento positivo durante el primer trimestre de 2018.

En el primer trimestre de 2018 el valor de la economía colombiana fue de 199,6 billones de pesos; en el mismo periodo de 2017 fue 195,3 billones de pesos a precios constantes por encadenamiento año base 2015.

Tasas de crecimiento en volumen del PIB y el valor agregado por actividad económica 2018Pr – Primer trimestre

Actividad económica	Serie original	Serie desestacionalizada
	Tasa de crecimiento anual (%)	Tasa de crecimiento trimestral (%)
	2018^{Pr}- I / 2017^{Pr}- I	2018^{Pr}-I / 2017^{Pr}- IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,0	-1,3
Explotación de minas y canteras	-3,6	-2,6
Industrias manufactureras	-1,2	1,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	0,6	-0,9
Construcción	-8,2	-2,4
Comercio al por mayor y al por menor[3]	3,9	1,6
Información y comunicaciones	3,1	4,0
Actividades financieras y de seguros	6,1	0,4
Actividades inmobiliarias	2,9	0,8
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	5,6	5,7
Administración pública y defensa[5]	5,9	1,4
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	4,0	2,9
Total Valor agregado	2,1	0,7
Total Impuestos - subvenciones	3,3	1,8
PRODUCTO INTERNO BRUTO	**2,2**	**0,7**

Fuente: Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno Bruto – PIB- DANE – Primer Trimestre 2018

SECTOR CONSULTOR

Según la Cámara Colombia de Infraestructura (CCI) quienes se identifican como CONSULTORES, son diferentes empresas dedicadas a la actividad de la consultoría, las cuales son fundamentales en la realización de las obras de ingeniería, ya que son los que ofrecen el conocimiento profesional especializado y técnico, de la mano del juicio independiente y de experiencia que permite garantizar objetividad en el análisis y la toma de decisiones, dichos participantes en este rol son catalogados como la industria del conocimiento dentro del sector. Es así, que una de las características fundamentales de estas empresas es que cumplen sus funciones en pro del bienestar de la obra, alejados de factores ajenos, comerciales, políticos o institucionales, que puedan interferir en su independencia; los CONSULTORES son responsables de apoyar en la toma de decisiones para realizar una adecuada ejecución del proyecto, lo que lo cataloga como el garante de la calidad de una obra de ingeniería.

"La Consultoría es un servicio de alto valor agregado, que no cuesta mucho con respecto al costo total de la obra, y que ayuda a ahorrar recursos, problemas, demoras, sobrecostos e incertidumbres."

En el actual contexto de globalización e integración económica en el que se desarrollan las actividades empresariales e institucionales, las organizaciones ya sean estas de naturaleza pública o privada, requieren de un conocimiento amplio e interdisciplinar para llevar a cabo con éxito las funciones que constituyen su razón de ser. Es aquí donde el ejercicio de la consultoría en Colombia toma fuerza y relevancia en el plano del desarrollo, fortalecimiento institucional, penetración de mercados y ejecución de obras o proyectos de alto impacto.

La consultoría puede comprender una gran cantidad de servicios profesionales especializados que tienen como objetivo ilustrar a los que lo solicitan en un campo específico, sobre estrategias que permitan identificar, elaborar, planificar y evaluar proyectos a nivel de desarrollo, diseño o evaluación de factibilidad. Puede comprender además labores de investigación o la supervisión, fiscalización, diseño y operación, así como la asesoría y asistencia técnica en la elaboración de estudios económicos y financieros, entre otros. Como se puede ver, la consultoría constituye en sí misma un servicio y por lo tanto la medición de su valor, sus límites, responsabilidad e impacto se convierte en una tarea difícil tanto para los que solicitan dicho servicio como para aquellos que lo prestan y aún más para los agentes externos como las autoridades estatales, cuyo interés sea regularlo, aspecto que resulta esencial ya que el conocimiento y la experiencia de quienes llevan a cabo la consultoría, en muchos casos dirige las decisiones, el curso de los proyectos y la ejecución de recursos en muchas entidades, implicando este ejercicio un alto nivel de responsabilidad y compromiso por parte de los consultores o firmas consultoras que ponen a disposición de quien solicita o contrata sus servicios todo el conocimiento técnico así como la experiencia comprobable y calificada con que cuentan.

Actividades profesionales, científicas y técnicas

En el primer trimestre del año 2018, en su serie original, el valor agregado de la actividad aumentó 5,6%, respecto al mismo periodo del año anterior. Esta variación es explicada por el crecimiento de 9,4% en las actividades profesionales, científicas y técnicas, y de 2,9% en las actividades de servicios administrativos y de apoyo. En su serie corregida de efecto estacional y efecto calendario, las actividades profesionales, científicas y técnicas aumentaron 5,7%, explicado por un aumento de 9,3% de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y de 1,1% de las actividades de servicios administrativos y de apoyo, todas comparadas con el trimestre inmediatamente anterior.

Tasas de crecimiento en volumen de actividades profesionales, científicas y técnicas 2018Pr – Primer trimestre

Actividad económica	Serie original	Serie desestacionalizada
	Tasa de crecimiento anual (%)	Tasa de crecimiento trimestral (%)
	2018^{Pr}-I / 2017^{Pr}-I	2018^{Pr}-I / 2017^{Pr}-IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	9,4	9,3
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	2,9	1,1
ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS[2]	**5,6**	**5,7**

Fuente: DANE, DSCN
Pr: cifra preliminar

La Construcción

En el primer trimestre de 2018 respecto al mismo periodo del año anterior, el valor agregado de construcción disminuyó 8,2% en su serie original, por la caída de construcción de edificaciones residenciales y no residenciales en 9,2%; actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil en 8,2%; y construcción de carreteras y vías de ferrocarril en 6,4%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de la actividad disminuyó 2,4% en su serie corregida de efecto estacional y calendario, comportamiento que se explicó principalmente por las siguientes variaciones: construcción de carreteras y vías de ferrocarril que disminuyó en 7,3%; construcción de edificaciones residenciales y no residenciales en 7,2%; y actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil en 5,7%.

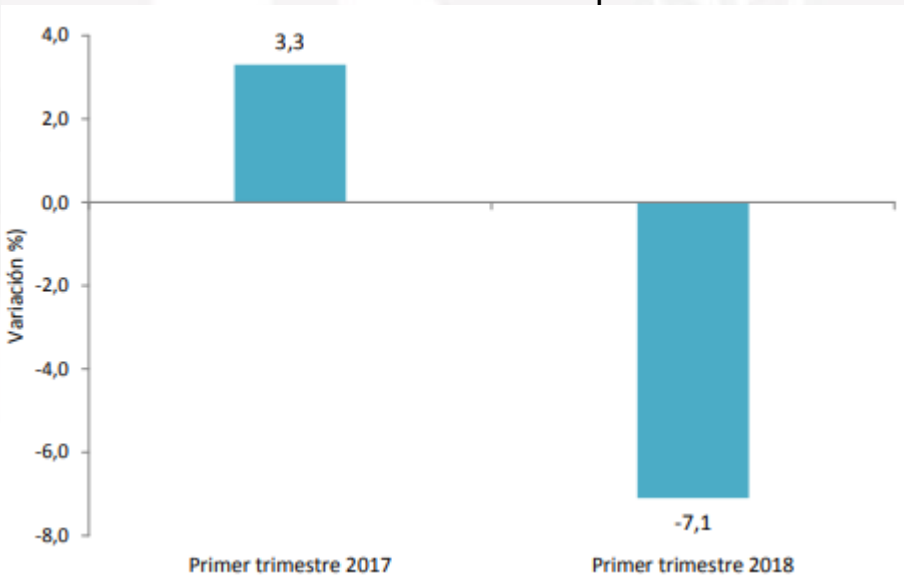
Actividad económica	Serie original	Serie desestacionalizada
	Tasa de crecimiento anual (%)	Tasa de crecimiento trimestral (%)
	2018Pr-I / 2017Pr-I	2018Pr-I / 2017Pr-IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-9,2	-7,2
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	-6,4	-7,3
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-8,2	-5,7
CONSTRUCCIÓN	**-8,2**	**-2,4**

Fuente: DANE - Dirección de Síntesis y Cuentas Nacionales
Pr: Preliminares

Inversión en obras civiles

En el primer trimestre de 2018 la variación anual de los pagos de obras civiles fue -7,1%. En el primer trimestre de 2017 la variación fue 3,3%. En el primer trimestre de 2018, las variaciones anuales por grupos de obra del IIOC fueron: Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo (-43,2%), Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte (-10,1%), Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias (-6,8%) Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos (-4,3%) y Otras Obras de ingeniería (11,5%). En el primer trimestre de 2017, las variaciones anuales fueron: 1,2%, -5,1%, -1,8%, 12,3% y 0,4%, respectivamente.

Variación anual de los pagos de Obras Civiles Total nacional
Primer trimestre 2017-2018pr



Fuente: DANE – IIOC
p: Cifra provisional

ESTUDIO DE LA DEMANDA

El 2018 viene con perspectivas positivas para el sector de la construcción en Colombia. Según Camacol, este tendrá un crecimiento del 4,6%, casi el doble de la economía en su conjunto.

En cuanto al renglón de edificaciones, que ha mostrado un desempeño moderado en lo corrido de 2017, sería favorecido por la recuperación de la demanda. Desde ya se observan condiciones que permitirán mejores resultados en el mercado residencial: la reducción de las tasas hipotecarias y la continuidad de los programas de vivienda del gobierno nacional. Este subsector estaría jalonado además por el programa de ampliación de estructura educativa y el desarrollo de edificaciones en varias zonas rurales contemplados en el plan de inversiones en el agro que hace parte del Acuerdo de Paz.

No obstante, es indispensable monitorear los retos que el país enfrentará en materia económica: un menor crecimiento potencial, la reducción del consumo público por la vigencia de la Ley de Garantías, la austeridad en el gasto requerida para el cumplimiento de la regla fiscal y la exposición a riesgos provenientes de los mercados financieros internacionales.

Dentro de la validación de procesos correspondientes a esta actividad, se determina que la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – UPSEC ha realizado contratación directa del objeto contractual del correspondiente análisis.

Entidad	No. Proceso	Objeto	Valor
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	USPEC-SA-MC-058-2014	CONTRATAR LAS OBRAS CIVILES PARA DEMOLICION TOTAL, RETIRO, DISPOSICION Y LIMPIEZA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DENOMINADA PABELLON No. 5 Y CONSTRUCCION DE CERRAMIENTOS E INGRESOS PROVISIONALES EN EL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD EPMSC JP BELLAVISTA MEDELLIN - ANTIOQUIA.	253.540.763
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	USPEC-IP-MC-018-2015	Contratar el cerramiento provisional del predio "Laguneta" y valla informativa para el nuevo establecimiento penitenciario y carcelario de Riohacha - Guajira.	12.494.644
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	USPEC-IP-MC-006-2015	Contratar el cerramiento provisional del predio "Laguneta" y valla informativa para el nuevo establecimiento penitenciario y carcelario de Riohacha - Guajira.	20.000.000

Se consultó el portal de Contratación Estatal - SECOP y se hallaron procesos, correspondientes a actividades relacionadas con el objeto del contrato de otras entidades del sector público.

Procesos De Contratación otras Entidades

Entidad	No. Proceso	Objeto	Valor
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - E.S.P.	ICSM-0795-2016	CONTRATACIÓN DE CERRAMIENTOS EN POSTES DE CONCRETO Y ALAMBRE DE PÚAS DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO,NFORMIDAD CON EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL	163.344.000
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - E.S.P.	ICSM-1313-2017	CERRAMIENTOS EN POSTES DE CONCRETO Y ALAMBRE DE PÚAS DE LOS PREDIOS PROPIEDAD DE LA EMPRESA	48.051.367
TERMINAL DE TRANSPORTE S.A	TT-SAO-05-2017	Construcción del cerramiento del Lote 33 de la Terminal de Transporte S.A., con el fin de garantizar las condiciones de seguridad, comodidad y control en la operación de la zona de taxis fuera de vía	391.228.033
RESGUARDO INDIGENA ARHUACO DE LA SIERRA NEVADA	MC 015 - 2018	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, PARA REALIZAR EL CERRAMIENTO DE 3 HECTAREAS EN LA COMUNIDAD DE JWANO" SWI; RESGUARDO INDIGENA ARHUACO DE LA SIERRA NEVADA, MUNICIPIO DE VALL	7.000.000
RESGUARDO INDIGENA ARHUACO DE LA SIERRA NEVADA	MC 009 - 2018	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN, PARA REALIZAR EL CERRAMIENTO DE 5 HECTÁREAS DE CULTIVOS DE PAJA DE UCHA	17.000.000
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	IDU-MC10%-DTAF-001-2018	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS CAÑUELAS PERIMETRALES Y TELA DE CERRAMIENTO DEL SATPAF DEL IDU INCLUYENDO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELA DE CERRAMIENTO	39.853.260

Fuente: Portal de Contratación Estatal – **SECOP.**

De la información indicada se evidencia que esta clase de actividades son adquiridas por entidades del Estado a proveedores seleccionados, a través de Licitación Pública, Selección Abreviada de Menor Cuantía, Contratación de mínima cuantía entre otros. El número de oferentes es variado, con indicadores financieros y organizacionales que presentan diferentes tendencias, en estos participan personas naturales, firmas societarias y sociedades de promesas futuras.

ESTUDIO DE LA OFERTA

Una amplia gama de opciones arquitectónicas se observa en las principales ciudades del país, al punto de desarrollarse edificios con estándares internacionales adaptados a las características de la región.

Actualmente, en esas capitales se vive una reñida competencia por la gran oferta de espacios. Entre las urbes con mayor disponibilidad, según informes de Colliers International, están: Barranquilla, que cuenta con la mayor área, de 26,1%, seguida por Bogotá con 12,1%, Medellín 11% y Cali 6,7%.

La Dirección de Camacol Bogotá y Cundinamarca (B&C), resaltó que aunque en la capital de país hay una amplia oferta de espacios, el mercado respondió el año pasado positivamente y absorbió el equivalente a los metros construidos de ese periodo, lo que evitó que se incrementara más la tasa de vacancia.

La verificación del comportamiento financiero de los sectores de las empresas que ofrecen los bienes objeto del contrato, busca establecer los indicadores financieros con el fin de permitir mayor número de participantes, que ofrezcan menor probabilidad de riesgo de incumplimiento por razones financieras.

Para el análisis de la oferta, se realizó un análisis financiero de los proveedores del sector, donde se consultaron empresas en la base del Sistema de Información y Reporte Empresarial - SIREM, las cuales ejecutan actividades relacionadas con el objeto de este proceso. El mercado de empresas que se filtró, fue teniendo en cuenta la

CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME DE TODAS LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, Revisión 4 adaptada para Colombia CIIU Rev. 4 A.C:

Código CIUU por Actividad

Código	Sector
F4290	Construccion de otras obras de ingenieria civil
F4390	Otras actividades especializadas para la construccion de edificios y obras de ingenieria civil

Fuente: https://ccmagangue.org.co/ mayo de 2018

Para determinar el comportamiento del sector se tomaron de las 833 empresas filtradas por la base del Sistema de Información y Reporte Empresarial - SIREM, de las cuales el nicho de mercado representaron 638 empresas con actividades relacionadas e índices positivos. A estas empresas se les calcularon los indicadores de Capital de Trabajo, Índice de Liquidez, Endeudamiento, y Cobertura de Interés. A este grupo de empresas se determinaron los estadísticos muéstrales: valor máximo, valor mínimo, valor promedio y desviación estándar, lo cual se relaciona a continuación:

Descripción	Indicadores Financieros				Capacidad Organizacional	
	Capital de Trabajo	Liquidez	Endeudamiento	Cobertura de intereses	Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo
Máximo	12.653.456.145	3858,48	100,87%	77688,38	175,50%	85,64%
Mínimo	5.496	1,00	0,00%	0,10	0,00%	0,00%
Promedio	**32.661.448**	**15,41**	**49,70%**	**199,19**	**24,25%**	**10,23%**
Desviación Estándar	514.019.432	157,86	23,37%	3712,05	25,42%	9,65%
Máximo Podado	9.563.922	862,26	98,47%	77688,38	175,50%	85,64%
Mínimo Podado	694.059	1,02	0,59%	0,10	0,00%	0,00%
Promedio Podado	**3.379.706**	**10,81**	**47,24%**	**278,69**	**24,02%**	**10,66%**
Desviación Estándar Podado	2.323.659	45,93	23,17%	4440,86	24,39%	9,72%
Limite	**694.059**	**1,02**	**70,41%**	**0,10**	**0,00%**	**0,00%**

Fuente: Base De Datos Del SIREM
Cálculos DINFRA

La información anterior evidencia que el comportamiento del sector, con respecto a los indicadores financieros presenta gran variabilidad de acuerdo a la desviación estándar calculada.

DEFINICION DE INDICADORES

Para el presente estudio no se establecen indicadores, dada las condiciones en las que se desarrollará el proceso y que no representa riesgo financiero alguno para la Entidad.

La entidad concluye la no necesidad de indicadores para el proceso de selección basado en los siguientes argumentos:

- Inicialmente, con el objetivo de mirar el comportamiento sectorial, se referencio la información presentada en el Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno bruto – PIB, del Departamento

Administrativo Nacional de Estadística[2]; donde se evidencia el comportamiento de los sectores económicos con respecto al PIB en el mismo periodo 2017-2018.

- Para realizar el análisis financiero de los proveedores del sector, la USPEC consultó la base del Sistema de Información y Reporte Empresarial - SIREM de la Superintendencia de Sociedades, el cual contiene la información contable, financiera y económica de las empresas que componen el sector real de la economía de Colombia, específicamente la correspondiente a indicadores y estados financieros, para las actividades profesionales, científicas y técnicas

- Se consultó el portal del SECOP y analizaron procesos de selección con características de similares realizados por la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios – USPEC y otras entidades Públicas. Lo anterior permitió evidenciar que el mercado actual si se desarrollan contrataciones con actividades similares al de este estudio.

- Para el presente proceso, no se consideró necesario establecer indicadores por cuanto corresponde a un proceso de Mínima Cuantía en donde la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios - USPEC, **:** La USPEC pagará el 100% del valor del contrato, al finalizar la entrega a satisfacción del licenciamiento, documentación y servicio de afinamiento (Revisión de configuración, configuración de activos, configuración de reglas, políticas, directivas y reportes de acuerdo a análisis, necesidad e histórico de eventos) con su respectiva documentación una vez finalizada la actividad.

.

[2] Tomado: Del Boletín Técnico – Cuentas Trimestrales – Colombia Producto Interno Bruto – PIB, Primer Trimestre 2018. Departamento Administrativo Nacional de Estadística.