Juan Valencia 2

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Secretaría EDUCACIÓN

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD
FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:							
RECIBIDO POR:							
Hora		Fecha				Folios	

INFORMACION DE PAGOS (EL CONTRATISTA)

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE OBRA	Otro, Cuál?		No.	1577683	Fecha:	25	5	2020 ✓				
Contratista	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA			NIT	X	C.C.		No.	813.008.120-1				
Dirección :	Calle 104 No. 14 A – 45 Oficina 401.			Teléfonos	215 0482								
Cesión de contrato :		→	Nombre del cedente				NIT		C.C.		No.		
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC		Valor Aporte		Entidad donde realiza el aporte				NIT No:			
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.						Banco							

2- Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	1	9	1	5	8	1	8	7	5	2	6					Banco	BANCOLOMBIA	Ahorros		Corriente	X

3- Información Tributaria

Responsable de IVA	X	Contribuyente de Renta	X	Autorretenedor de Renta		Régimen SIMPLE (Ley 2010-2019)		Código actividad ICA del RIT	
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Cumplo todos los requisitos para pertenecer al Regimen Especial de Renta			

4. Condiciones especiales para el abono:(Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos		Apoderado		Aplicar a todo el valor neto del giro:		Aplicar valor parcial	
Embargo		Reintegro		Otro		Cual?		Valor parcial a aplicar			
Beneficiario								NIT		C.C.	No.
Cuenta Bancaria							Banco		Ahorros		Corriente

PARA SER TRAMITADO POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información Adicional del Compromiso

Objeto :	Copiar tal cual aparece en el contrato : el objeto
	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO, GRUPO 9
Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato	LA SED pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios, así: El contratista deberá presentar un acta parcial mensual, de acuerdo con el avance de obra ejecutado. De acuerdo a estas actas la SED pagará máximo hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría. El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, se cancelará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la firma y aprobación del acta de liquidación del contrato de obra, que debe incluir entre otros aspectos, la aprobación de garantías, la totalidad de la obra ejecutada, así como la entrega de los anexos técnicos que hacen parte de los productos complementarios, los cuales deben ser entregados previamente a la suscripción del acta de Recibo Final.

Fecha Acta de Inicio	28	8	2020	Adición		Adición No.		Fecha				Valor adición			
Valor compromiso inicial	$ 1,084,297,962.00			Valor adición(es)				Valor total compromiso	$ 1,084,297,962.00						

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	2 ✓	Periodo a pagar	De	Fecha	28	9	2020 ✓	A:	Fecha	27	10	2020 ✓			
Recibo a Satisfacción No	1577683/2	Fecha	27	10	2020 ✓	Anticipo		% Anticipo		Valor Anticipo									
Entrada a Almacén No.		Fecha Entrada				Valor Entrada													

7- Registros Presupuestales y Valores a afectar

No. De Registro	Fuente	Código Presupuestal	No. de Factura	Valor sin IVA	% IVA	Impuesto a las Ventas	Total factura y/o Rec. Satisfacción	Amortización al Anticipo	Descuentos y/o sanciones	Valor a Pagar
3071-20	12	3311501071046010002-01-01-0002	FE-169	✓			$ 85,295,897.04			$ 85,295,897.04
TOTAL							$ 85,295,897.04			$ 85,295,897.04 ✓
							AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2007			($ 0.04) ✓
Valor en Letras	OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/L						Total a Pagar			$ 85,295,897.00

8- Responsables del pago:

Declaración:Con su firma el Directivo responsable del area funcional certifica que la información contenida en este formato es verdadera y que la solicitud cumple con el compromiso adquirido y todos los requisitos legales (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social).

Nombre Directivo responsable del Area Funcional	LUIS ANTONIO PINZON PARRA					Firma del Directivo responsable del Area fincional
Cargo Directivo del Area Funcional	DIRECTOR DE CONSTRUC. Y CONSERV. DE ESTABLECIMIENTOS EDUC.					
Elaborado por:	LILIANA CONSTANZA VARELA HERNANDEZ				Vo.Bo. Interventor o profesional designado	
Cargo de quien elabora:	PROFESIONAL CONTRATISTA DCCEED					
Fecha elaboración	1	12	2020	Ext: 3147		Fecha aprobación 7 12 2020.

PARA SER DILIGENCIADO POR TESORERIA

9- Devolución

Causa	Fecha			Radicación	Devuelto por:	Vo. Bo. Jefe de Tesorería y Contabilidad

OTC-IF001

#LaEducacionEnPrimerLugar

Factura Electrónica de Venta FE169

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
NIT. 899 999 061 - 9
DIR: AV. EL DORADO 66 – 63
TEL: 3385000
CIUDAD Y FECHA: Bogotá, D.C. 09/11/2020 00:00:00

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
NIT. 813 008 120 - 1
ACTIVIDAD ECONOMICA 4290-4210-4112
NO SOMOS AUTORRETENEDORES
IVA REGIMEN COMUN
Resolución DIAN 18763001120282
Para Facturación Electrónica desde FE 1 hasta FE 1000
Valido entre 17/10/2019 hasta 17/04/2021

Forma de Pago: Crédito Plazo: 30 Días
Obra: OBRA COLEGIOS
Centro de Costos: 070201 OBRA COLEGIOS

Moneda COP

No.	Cód.	Detalle	Cant.	U/M	Precio Unitario	Descuento	IVA	INC	ICA	Valor Total
1	000	COSTO DIRECTO - ACTA PARCIAL N. 2	1	94	$ 65.850.302,66	$ 0,04	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 65.850.302,62
2	000	ADMINISTRACIÓN (23.53%)	1	94	$ 15.494.576,22	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 15.494.576,22
3	000	IMPREVISTOS (3%)	1	94	$ 1.975.509,08	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1.975.509,08
4	000	UTILIDAD (3%)	1	94	$ 1.975.509,08	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 1.975.509,08

SUBTOTAL	$ 85.295.897,00
DESCUENTO	$ 0,00
RETENCIÓN EN GARANTIA:	$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	$ 0,00
RETENCIÓN EN LA FUENTE:	$ 0,00

ACTA PARCIAL N. 2, CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1577683 DE MAYO 25 DE 2020, QUE TIENE POR OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9".
EL DESCUENTO DE $0.04 SE TOMA COMO AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCIÓN 220 DEL 5 DE JULIO DEL 2006.

Valor Total: $ 85.295.897,00

Valor Total en Letras: OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS

Favor aplicar retención en la fuente del 2% para contratos de obra civil. Tarifa ICA 6.9 X mil
Nota: Sírvase cancelar la presente factura con cheque cruzado a favor de PPROFESIONALES ASOCIADOS LTDA. O hacer transferencia electrónica o consignación en nuestra Cuenta Corriente Bancolombia No. 19158187526

Calle 104 N° 14A-45 OF 401 PBX 2150482-6371065 Ext 106
BOGOTA D.C. COLOMBIA contador@profesionalesasociadosltda.com

CUFE: 3d34a4cef732aea274357133a075f3e580a2fd6640ee0
e909573c294b7b7f23ff943314a21e1acf8313480a4f2255e83

Elaborado por: CRISTIAN RUIZ

Razón social: SINCOSOFT SINCO COMUNICACIONES S.A.S NIT 830.021.894 – 9 Nombre fabricante: SINCOSOFT S.A.S.
Proveedor tecnológico: Saphety Transacciones Electrónicas S.A.S. Nit: 900.606.963-4 Nom.Soft: SaphetyDoc

#LaEducacionEnPrimerLugar

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 2

CONTRATO DE OBRA Nº 1577683 de 2020

Correspondiente al periodo: del 28-sept-2020 al 27-oct-2020, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los (_2_) días del mes de noviembre del 2020, se reunieron las siguientes personas: **Juan Carlos Valencia** identificado con **C.C 79.907.271** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y **Juan Manuel Escallón Arango**, identificado con **C.C. 80.091.975** en su calidad de interventor en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	CONTRATO DE OBRA # 1577683/20...: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9".
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	MIL OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.084.297.962)
FORMA DE PAGO:	LA SED pagará al contratista el valor por el cual le fue adjudicado el contrato por cada uno de los grupos, por el sistema de precios unitarios, así: El contratista deberá presentar un acta parcial mensual, de acuerdo con el avance de obra ejecutado. De acuerdo a estas actas la SED pagará máximo hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría. El saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, se cancelará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la firma y aprobación del acta de liquidación del contrato de obra, que debe incluir entre otros aspectos, la aprobación de garantías, la totalidad de la obra ejecutada, así como la entrega de los anexos técnicos que hacen parte de los productos complementarios, los cuales deben ser entregados previamente a la suscripción del acta de Recibo Final. El proponente favorecido deberá a la firma del contrato, diligenciar el FORMATO ÚNICO DE RADICACIÓN DE CUENTAS FURC con el fin de proporcionar la información necesaria para la realización de los pagos por parte de la Secretaría de Educación del Distrito los cuales se harán por medio del Sistema Automático de Pagos. El proponente deberá tener en cuenta las entidades bancarias con código ACH, para efectos abrir una cuenta corriente o de ahorros en una de ellas, con el fin de recibir los pagos del contrato.
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	Seis Meses (6)
FECHA DE INICIO:	28 de Agosto de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	27 de Febrero de 2021
SUPERVISIÓN	

Esta interventoría verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. __2__, el cual corresponde a un valor de OCHENTA Y CINCO

MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (85.295.897,00), el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 30.35%.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
Juan Carlos Valencia

Interventoría
Juan Manuel Escallón Arango

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACIÓN EN ESTAS.

ALCALDÍA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

SUBDIRECCION DE PLANTAS FISICAS

ACTA PARCIAL No. 2

CONTRATO DE OBRA No. 1577683/20

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: DEL 28 DE SEPTIEMBRE AL 27 DE OCTUBRE DEL 2020

CONTRATISTA :	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.	OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9°.				
DIRECCION :	CALLE 104#14A-45						
C.C. 6 NIT :	813.008.120-1	ESTABLECIMIENTOS :	9 SEDES	PLAZO INICIAL	:	6 MESES	
TELEFONO :	2150482	LOCALIZACION :	Localidad de Suba y Engativá	FECHA INICIACION	:	28 de agosto de 2020	
INTERVENTOR :	CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB	VR. INICIAL :	$ 1.084.297.962,00	FECHA TERMINAC.INICIAL	:	27 de febrero de 2021	
DIRECCION :	CALLE 98 No. 22 - 64	ANTICIPO		PLAZO ADICIONAL(MODF.CONTRAC	:		
C.C. 6 NIT :	901.392.692-6	VR. ADICIONAL :		TIEMPO SUSPENDIDO	:		
TELEFONO :	7040582	VR. FINAL :	$ 1.084.297.962,00	PLAZO TOTAL	:	6 MESES	
				FECHA FINAL	:	27 de febrero de 2021	

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. ACTA	NUEVO SALDO REG.
100	10-ene-20	3071	28-may-20	$ 1.084.297.962,00	$ 840.473.845,00	$ 85.295.897,00	$ 755.177.948,00
				$ 1.084.297.962,00	$ 840.473.845,00	$ 85.295.897,00	$ 755.177.948,00

VALOR TOTAL A PAGAR $ **85.295.897,00** SON: OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	CONDICIONES ORIGINALES PRECIO UNITARIO	CONDICIONES ORIGINALES VALOR TOTAL	OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
1	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO – GRUPO 9°.	GL	1,00	$ 837.101.799,58	$ 837.101.799,58							
	IED ALBERTO LLERAS CAMARGO											
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$ 2.288,47		523,16	$ 1.197.214,13			523,16	$ 1.197.214,13	
1.3.25	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 10.220,39		161,70	$ 1.652.636,74	166,64	$ 1.703.125,46	328,34	$ 3.355.762,20	
1.3.32	DEMOLICION APISONADO DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2		$ 2.636,42				118,16	$ 335.150,91	118,16	$ 335.150,91	
1.3.35	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 1.933,92		170,69	$ 330.487,66	269,04	$ 520.301,84	439,80	$ 850.789,43	
1.4.3	TRASIEGO CARRETILLA UNIDAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA DE 0 - 100 M.	M3		$ 6.250,80		11,82	$ 73.955,38			11,82	$ 73.955,38	
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECIEN COMPACTADO (INC. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3		$ 44.392,61				7,03	$ 311.869,13	7,03	$ 311.869,13	
3.3.4	GEOTEXTIL NT 2500 (Incluye Suministro e Instalación).	M2		$ 8.829,57				5,00	$ 44.148,36	5,00	$ 44.148,36	
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2		$ 9.883,85		10,13	$ 100.123,38			10,13	$ 100.123,38	
6.1.1	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A - 10	ML		$ 64.564,40				54,68	$ 3.531.474,77	54,68	$ 3.531.474,77	
6.1.2	SARDINEL, TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3 cm Mortero 2000 PSI) (SM/CODE)	ML		$ 68.224,44				28,35	$ 1.877.462,76	28,35	$ 1.877.462,76	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7.985,00		10,13	$ 80.868,09	4,52	$ 36.092,22	14,65	$ 116.960,31	
11.1.1	APISONADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 25.831,10		72,21	$ 1.865.284,02	203,56	$ 5.258.179,53	275,77	$ 7.123.443,55	
11.1.7	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 39.990,54		22,05	$ 748.491,41	19,75	$ 671.313,17	41,80	$ 1.420.804,57	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2,8 A 3,00 mm	M2		$ 34.884,50		255,84	$ 8.917.674,60	131,04	$ 4.571.265,40	386,88	$ 13.488.140,01	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91		481,87	$ 4.542.546,09			481,87	$ 4.542.546,09	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.976,38		160,43	$ 9.317.193,00	166,64	$ 9.677.847,30	327,07	$ 18.995.040,30	
11.3.11	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DS=30 cm.	M		$ 38.898,34		27,75	$ 1.079.428,62			27,75	$ 1.079.428,62	
11.3.12	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DS=60 cm.	M		$ 57.525,59		7,80	$ 448.699,59			7,80	$ 448.699,59	
18.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2		$ 10.021,31		10,13	$ 101.515,65			10,13	$ 101.515,65	
20.2.4	BASE ASFALTO MDC 1/250 - E = 7 cm	M2		$ 58.107,66				358,93	$ 20.856.582,40	358,93	$ 20.856.582,40	
21.1.5	SONDEO Y REVESIÓN DE DESAGÜES	ML		$ 5.306,90				45,00	$ 238.810,65	45,00	$ 238.810,65	
25.1.5	CUADRILLA F (1 OF + 3 AY)	HR		$ 30.769,76				144,00	$ 4.429.404,66	144,00	$ 4.429.404,66	
	IED TABORA											
1.3.6	DEMOLICION DE ENCHAPES CERAMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 9.655,36				114,79	$ 1.108.341,07	114,79	$ 1.108.341,07	
1.3.7	DEMOLICION DE DRYWALL O LAVAMANOS COBRADO (INC RETIRO DE SOBR.)	ML		$ 25.512,58				2,70	$ 68.883,96	2,70	$ 68.883,96	
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE, E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 17.482,07				24,29	$ 424.639,43	24,29	$ 424.639,43	
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 19.294,64				17,00	$ 328.008,95	17,00	$ 328.008,95	
1.3.26	DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 28.789,81				8,00	$ 230.318,50	8,00	$ 230.318,50	
1.3.33	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 1.930,92		144,32	$ 278.700,33			144,32	$ 278.700,33	
1.3.37	SUSPENSION DE SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 14.708,22				13,00	$ 191.208,88	13,00	$ 191.208,88	
1.3.38	SUSPENSION DE SALIDA HIDRAULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$ 5.476,69				8,00	$ 43.812,77	8,00	$ 43.812,77	
2.2.10	RELLENO SUBBASE GRANULAR G-200 (Suministro, Extensión, Nivelación, Humedecimiento y Compactación).	M3		$ 67.923,25		0,36	$ 24.452,37			0,36	$ 24.452,37	
3.2.1	ACCESORIO PVC-S Ø 2"	UN		$ 12.683,21		17,00	$ 205.414,54			17,00	$ 205.414,54	
3.2.2	ACCESORIO PVC-S Ø 3"	UN		$ 34.619,06		12,00	$ 415.428,77			12,00	$ 415.428,77	
3.2.3	ACCESORIO PVC-S Ø 4"	UN		$ 61.692,05		47,00	$ 2.899.526,26			47,00	$ 2.899.526,26	
3.2.6	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" (Incluye atraque en concreto)	M		$ 32.305,84		2,56	$ 82.672,39			2,56	$ 82.672,39	
3.2.7	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (Incluye atraque en concreto)	M		$ 44.254,54		2,46	$ 108.866,16			2,46	$ 108.866,16	
3.4.2	CAJA INSPECCION 60 x 60 x 60 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN		$ 401.627,78		1,00	$ 401.627,78			1,00	$ 401.627,78	
7.4.1	ACCESORIOS PVCP Ø 1/2"	UN		$ 2.265,72		31,00	$ 70.237,32			31,00	$ 70.237,32	
7.4.2	ACCESORIOS PVCP Ø 3/4"	UN		$ 4.471,72		3,00	$ 13.415,15			3,00	$ 13.415,15	
7.4.5	ACCESORIOS PVCP Ø 1 1/2"	UN		$ 7.657,00		4,00	$ 30.627,98			4,00	$ 30.627,98	
7.4.46	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 3/4"	M		$ 7.199,11		63,67	$ 458.367,46			63,67	$ 458.367,46	
7.4.52	TUBERIA PVCP RDE 21 Ø 1 1/2"	M		$ 17.232,74		1,00	$ 17.232,74			1,00	$ 17.232,74	
7.6.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 50.865,89		23,00	$ 1.169.915,42			23,00	$ 1.169.915,42	
7.7.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN		$ 51.415,23		14,00	$ 659.813,25			14,00	$ 659.813,25	
7.7.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - 4"	UN		$ 84.688,63		9,00	$ 762.197,69			9,00	$ 762.197,69	
7.8.4	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	M		$ 15.900,32		15,48	$ 244.588,89			15,48	$ 244.588,89	
9.1.2	PARCHE IMPERMEABILIZADO SIMILAR2 1:3.	M2		$ 15.313,04				75,50	$ 1.156.134,82	75,50	$ 1.156.134,82	
11.1.1	APISONADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 25.831,10		67,36	$ 1.739.983,17			67,36	$ 1.739.983,17	
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO 2,8 A 3,00 mm	M2		$ 34.884,50		74,62	$ 2.603.081,69			74,62	$ 2.603.081,69	
14.1.6	ENCHAPE PARED 25 x 35 - MACCDONIA CORONA O EQUIVALENTE	M2		$ 61.268,40		72,40	$ 4.435.687,36			72,40	$ 4.435.687,36	
14.3.7	VIDRIO ALUMINIO	M		$ 5.444,38		12,34	$ 67.163,45			12,34	$ 67.163,45	
	IED DELIA ZAPATA OLIVELLA											
1.3.15	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 8.131,94		98,37	$ 799.939,33			98,37	$ 799.939,33	
1.3.19	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.15 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 39.818,38		7,74	$ 308.968,29			7,74	$ 308.968,29	
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye cargue y retiro)	M3		$ 40.051,10				69,00	$ 2.763.525,18	69,00	$ 2.763.525,18	
2.1.12	RELLENO EN SUB-BASE GRANULAR S=100 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$ 88.585,87		4,19	$ 362.710,17	19,02	$ 1.646.479,08	23,21	$ 2.009.189,25	
2.1.15	RELLENO EN TRITURADO Ø 2 1/2"	M3		$ 102.714,85				1,88	$ 193.100,92	1,88	$ 193.100,92	
2.3.11	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$ 81.674,94				113,65	$ 9.286.691,92	113,65	$ 9.286.691,92	
2.3.4	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR	KG		$ 3.074,36				317,26	$ 975.372,72	317,26	$ 975.372,72	
3.3.2	Filtro Geotrim <Geo5 con subenr fibra de D=200 mm (Incluye geotextil y grava)	ML		$ 57.374,36				27,57	$ 1.857.511,11	27,57	$ 1.857.511,11	
3.4.3	CAJA INSPECCION 80 x 80 x 95 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN		$ 523.122,52		1,00	$ 523.122,52			1,00	$ 523.122,52	
5.6.4	MURO EN LADRILLO DE 12 HH INCLUYE ESTRUCTURA METALICA , PASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA , VISTO DOS CARAC E= 12 cms.	M2		$ 74.076,72		18,46	$ 1.367.456,25	18,46	$ 1.367.456,25	18,46	$ 1.367.456,25	
6.1.1	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO A - 10	ML		$ 64.564,40		47,81	$ 3.087.779,97	47,81	$ 3.087.779,97	47,81	$ 3.087.779,97	
9.1.2	PARCHE IMPERMEABILIZADO SIMILAR2 1:3.	M2		$ 15.313,04		6,21	$ 95.094,00			6,21	$ 95.094,00	
10.2.4	ADOQUIN ECOLOGICO	M2		$ 42.363,28		59,04	$ 2.501.127,62	59,04	$ 2.501.127,62	59,04	$ 2.501.127,62	
10.2.12	CERAMICA 33 X 33	M2		$ 43.105,56		5,83	$ 251.355,41			5,83	$ 251.355,41	
10.3.12	MESAGRA EN GRANITO H = 0.10 m	M		$ 45.694,56		9,26	$ 423.131,51			9,26	$ 423.131,51	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91				138,29	$ 1.284.793,84	138,29	$ 1.284.793,84	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.976,38				8,68	$ 504.102,94	8,68	$ 504.102,94	
11.3.1	BIANTE LAMINA GALVANIZADA 12 a 6 - CAL. 20	ML		$ 35.754,77				2,40	$ 85.811,44	2,40	$ 85.811,44	
11.3.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA D= 50 cm - CAL 20	ML		$ 39.037,69				2,80	$ 109.305,54	2,80	$ 109.305,54	
11.3.8	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DS=30 cm.	M		$ 22.910,32		8,26	$ 189.239,21			8,26	$ 189.239,21	
12.2.4	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA CR. CAL (ANTIC - ESMALTE)	M2		$ 348.813,30		2,40	$ 837.391,91			2,40	$ 837.391,91	
18.1.3	ESTUCO	M2		$ 5.456,69		37,21	$ 203.043,36			37,21	$ 203.043,36	
18.1.10	PINTURA ESMALTE	M2		$ 12.402,68		20,04	$ 248.549,79			20,04	$ 248.549,79	
20.2.11	REGUERAMIENTO SINTETICO PLEGPAVC	M2		$ 28.925,10		98,37	$ 2.845.621,69			98,37	$ 2.845.621,69	
20.4.5	TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION	M3		$ 39.620,56				0,97	$ 38.434,85	0,97	$ 38.434,85	
20.5.6	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:3).	ML		$ 44.374,93				3,20	$ 141.999,78	3,20	$ 141.999,78	
	IED MEDELLIN BUENAVENTURA											
1.3.23	DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$ 10.220,39		46,82	$ 478.559,34	156,75	$ 1.602.045,82	205,57	$ 2.101.005,16	
5.4.9	ESCARIFICADO DE SUPERFICIES EN CONCRETO	M2		$ 9.883,85		5,76	$ 56.930,96			5,76	$ 56.930,96	
9.1.10	RESANES GENERALES	M2		$ 7.985,00		5,76	$ 45.993,62			5,76	$ 45.993,62	
11.2.2	CABALLETE CANALETA 90	M		$ 61.374,47		21,50	$ 1.319.551,06			21,50	$ 1.319.551,06	
11.2.25	DESMONTE TEJA ACRILICA	M2		$ 10.186,26				123,31	$ 1.256.067,72	123,31	$ 1.256.067,72	
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$ 9.426,91		1.014,64	$ 9.563.979,30			1.014,54	$ 9.563.979,30	
11.2.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ALVEOLAR DE 8 MM TRANSPARENTE (INC. ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, PARALES, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2		$ 294.219,11		123,31	$ 25.182.258,21			123,31	$ 25.182.258,21	
11.2.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA UPVC 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2		$ 58.976,38		49,83	$ 2.582.330,54	166,65	$ 9.678.426,06	216,28	$ 12.560.756,60	
11.3.1	BIANTE LAMINA GALVANIZADA 12 a 6 - CAL. 20	M		$ 35.754,77		8,00	$ 286.038,14			8,00	$ 286.038,14	
11.3.4	CANAL LAMINA GALVANIZADA DS: 33 CM - CAL 20	ML		$ 39.037,69		3,50	$ 136.631,92	14,80	$ 577.757,81	18,30	$ 714.389,73	
11.3.11	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DS=30 cm.	M		$ 38.898,34		34,98	$ 1.360.663,79			34,98	$ 1.360.663,79	
11.3.12	PLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 20 - DS=60 cm.	M		$ 57.525,59		19,85	$ 1.141.882,92			19,85	$ 1.141.882,92	

#LaEducacionEnPrimerLugar

10.1.4	VINILO MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2		$	10.021,31			5,76	$	57.722,73					5,76	$	57.722,73		
21.1.1	ASEO GENERAL	M2		$	2.355,54			157,30	$	362.660,81					157,30	$	362.660,81		
22.1.5	LIMPIEZ. DE CANALES Y BAJANTES	ML		$	2.116,78						16,80	$	35.807,38		16,90	$	35.807,38		
25.1.1	CUADRILLA (1 OF + 1 AY)	HR		$	16.885,32			8,00	$	135.082,56					8,00	$	135.082,56		
	RED PANZA																		
1.1.6	LIMPIZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0,20 m/s	M2		$	6.643,92						30,00	$	259.287,48		30,00	$	259.287,48		
1.1.8	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2		$	2.288,47			210,53	$	481.792,01					210,53	$	481.792,01		
1.2.2	DEMOLICION CIMIENTOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3		$	192.389,02						0,55	$	107.737,85		0,55	$	107.737,85		
2.1.7	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3		$	11.444,28						12,50	$	143.053,25		12,50	$	143.053,25		
11.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INC. ANTICORROSIVO Y ESMALTE	KG		$	9.426,91						77,50	$	730.585,68		77,50	$	730.585,68		
19.1.4	CERRADURA SAFE ENTRADA 142 A ALUMINIO SATINADO	UND		$	96.771,84						3,00	$	290.315,52		3,00	$	290.315,52		
20.3.1	CERRAMIENTO TUBO Y MALLA ONDULADA	M2		$	100.888,98						524,53	$	52.914.386,58		524,53	$	52.914.386,58		
20.2.4	PORTON EN TUBO Y MALLA ONDULADA	M2		$	100.431,12						9,88	$	992.259,47		9,88	$	992.259,47		
	RED NACIONES UNIDAS																		
1.3.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERAMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$	9.655,36						60,20	$	581.253,68		60,20	$	581.253,68		
1.3.8	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE, E = 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$	17.482,07			22,40	$	391.598,32					22,40	$	391.598,32		
1.3.7	DEMOLICIÓN DE CRUDAL O LAVAMANOS COMUNO (INC. RETIRO DE SOBR.)	ML		$	35.512,68						1,87	$	47.708,62		1,87	$	47.708,62		
1.3.10	DEMOLICION PLACA MACIZA H = 0,10 (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2		$	29.255,26			48,32	$	1.413.615,13					48,32	$	1.413.615,13		
1.3.21	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$	19.294,64						8,00	$	154.357,15		8,00	$	154.357,15		
1.3.29	DESMONTE VENTANAS O PUERTAS METALICAS (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2		$	15.845,82						7,50	$	118.843,65		7,50	$	118.843,65		
1.3.27	SUSPENSIÓN DE SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$	14.708,22						7,00	$	102.957,54		7,00	$	102.957,54		
1.3.36	SUSPENSIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN		$	5.476,60						1,00	$	5.476,60		1,00	$	5.476,60		
2.1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (incluye grigue y nitre)	M3		$	40.051,10			1,89	$	79.701,70					1,89	$	79.701,70		
2.1.11	RELLENO EN ACCESO COMUN (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3		$	65.110,28			1,99	$	129.579,40					1,99	$	129.579,40		
2.2.10	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2		$	67.923,25			19,92	$	1.353.031,18					19,92	$	1.353.031,18		
	COSTO DIRECTO CONTRATO			$		837.101.799,58			$	65.850.302,66		$	168.237.564,50			$	254.087.866,57	30,35%	

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR COSTO DIRECTO			$	837.101.799,58				$	65.850.302,66			$	168.237.564,50			$	254.087.866,57	30,35%	
A. I. U.	(	29,53%	)	$	247.195.161,42			$	19.445.594,38			$	55.586.552,80			$	75.032.147,18	30,35%	
VALOR TOTAL			$	1.084.297.961,00				$	85.295.897,04			$	243.824.117,30			$	329.120.014,34	30,35%	
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	(	)																	
VALOR A PAGAR								$	85.295.897,04			$	243.824.117,30			$	329.120.014,34		
VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCUION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA								-$	0,04			-$	0,30			-$	0,34		
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO								$	85.295.897,00			$	243.824.117,00			$	329.120.014,00		

SALDO DEL CONTRATO	$ 756.177.948,00	SALDO POR AMORTIZAR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL

NOMBRE DE CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
C.C. O NIT.: 812.006.120-1
REP. LEGAL: CARLOS PADILLA, MCIRA
C.C. : 1.026.254.245

NOMBRE DE INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CO
C.C. O NIT: 901.202.462-8
REP. LEGAL: JUAN MANUEL ESCALLON ARANGO
C.C. : 80.091.075

#LaEducacionEnPrimerLugar