CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - MUNICIPIO DE IBAGUE
CONSERVATORIO DEL TOLIMA
NIT: 890.700.906 - 0

ACTA FINAL DEL CONTRATO INICIAL DE INTERVENTORIA

CONTRATO INICIAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".

Fecha de la Presente Acta: 26 de Marzo de 2021.

Plazo de Ejecución total 140 Dias Calendario

cumplimiento a la **Clausula Quinta - FORMA DE PAGO** del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020**, la cual reza: El Conservatorio del Tolima pagará al contratista el valor del Contrato de la siguiente manera: En cumplimiento de los requisitos de orden presupuestal correspondientes, la Forma de Pago se hará respecto de la Consultoría que realice el Contratista, así: Un primer desembolso del 40% del valor total del presente contrato al perfeccionamiento y legalización del mismo en calidad de Anticipo; pagos parciales hasta el 90% del valor total del Contrato, según % de ejecución del contrato de obra objeto de vigilancia y un pago final del 10% del valor total del contrato, a la entrega a satisfacción de los Obras, mediante un Acta Final, previo certificado de recibo a satisfacción expedida por el Supervisor ó Interventor Externo del contrato. (Se debe amortizar el anticipo).

Se procede entonces con la Presentacion de esta Acta Pacial de Consultoria - Interventoria, para su cobro respectivo

CONTRATO INICIAL

DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNT	V/TOTAL
INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)"	UND	1,00	62.282.185	62.282.185
VALOR TOTAL				**62.282.185**

VALOR INICIAL DE LA INTERVENTORIA	62.282.185,00
VALOR AVANCE DE OBRA INICIAL EN PORCENTAJE - %	100,00%
VALOR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO INICIAL DE CONSULTORIA - 17,23 %	**10.730.535,50**

[redacted]

CONSERVATORIO DEL TOLIMA
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR

DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - MUNICIPIO DE IBAGUE
CONSERVATORIO DEL TOLIMA
NIT: 890.700.906 - 0

ACTA FINAL DEL CONTRATO INICIAL DE INTERVENTORIA

CONTRATO INICIAL DE INTERVENTORIA No. 208 DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL PROYECTO DENOMINADO "INTERVENCIONES MINIMAS CONSISTENTES EN ARREGLOS LOCATIVOS, MANTENIMIENTO EDIFICIO AMARILLO E IDENTIFICACION DE ESPACIOS PARA LAS AREAS EXTERIORES, CIRCULACION, BAÑOS, ARCHIVO, Y ALMACEN CON MANEJO DE ILUMINACION NATURAL, UBICADAS EN EL PRIMER PISO DE LA SEDE CENTRAL DEL CONSERVATORIO DEL TOLIMA (BIC - Nal)".

Fecha de la Presente Acta: 26 de Marzo de 2021.

RESUMEN DEL CONTRATO INICIAL

COSTO INICIAL DE LA INTERVENTORIA	**$ 62.282.185,00**
VALOR ACTA PARCIAL No. 1 DE CONSULTORIA	$ 18.684.655,50
AMORTIZACION ANTICIPO ACTA PARCIAL 1	$ 7.473.862,20
VALOR ACTA PARCIAL No. 2 DE CONSULTORIA	$ 32.866.994,00
AMORTIZACION ANTICIPO ACTA PARCIAL 2	$ 13.146.797,60
VALOR PRESENTE ACTA FINAL DE CONSULTORIA	$ 10.730.535,50
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA FINAL	$ 4.292.214,20
VALOR REAL A CANCELAR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO INICIAL	**$ 6.438.321,30**

RESUMEN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO INICIAL

VALOR ANTICIPO OTROGADO	$ 24.912.874,00	
VALOR ANTICIPO AMORTIZADO ACTA 1		$ 7.473.862,20
VALOR ANTICIPO AMORTIZADO ACTA 2		$ 13.146.797,60
VALOR ANTICIPO A AMORTIZAR ACTA FINAL		$ 4.292.214,20
SALDO POR AMORTIZAR		$0,00
SUMAS IGUALES	**$ 24.912.874,00**	**$ 24.912.874,00**

VALOR REAL A CANCELAR PRESENTE ACTA FINAL DEL CONTRATO INICIAL	**$ 6.438.321,30**

Dr. ROSEMBERG CARDONA GARZON
Coordinador de Servicios de Apoyo
Supervisor

Ing. ALBERTO CASABIANCA MORENO
Contratista de la Interventoria

[redacted]