ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 14

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 1680612/20

ACTA CORRESPONDIENTE AL MES DE: 28 DE MARZO DE 2021 AL 27 DE ABRIL DE 2021

CONTRATISTA :	CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB	**OBJETO:**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				
DIRECCION :	Calle 98 # 22 - 64 OF. 503						
C.C. ó NIT :	901.392.692-6	**ESTABLECIMIENTO :**				**PLAZO INICIAL**	: 7 MESES
TELEFONO :	7040592	**LOCALIZACION :**	LOCALIDAD 9			**FECHA INICIACION**	: 28 DE AGOSTO DE 2020
SUPERVISOR :	ING. LUIS ANTONIO PINZON PARRA	**VR. INICIAL :**	$ 186.458.720,00			**FECHA TERMINAC.INICIAL**	: 27 DE MARZO DE 2021
DIRECCION :	AV. EL DORADO No.66-63	**ANTICIPO**				**PLAZO ADICIONAL**	: 3 MESES
C.C. ó NIT :	11.339.805	**VR. ADICIONAL :**	$ 79.910.880,00			**TIEMPO SUSPENDIDO**	: N.A
TELEFONO :	3241000 EXT.3162	**VR. FINAL :**	$ 266.369.600,00			**PLAZO TOTAL**	: 10 MESES
						FECHA FINAL	: 27 DE JUNIO DE 2021

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2783	1-jul-20	3548	17-jul-20	$ 186.458.720,00	$ 26.407.401,00	$ 13.318.480,00	$ 12.088.921,00
1576	2-feb-21	1921	5-mar-21	$ 79.910.880,00	$ 79.910.880,00		
TOTALES				$ 266.369.600,00	$ 105.316.281,00	$ 13.318.480,00	$ 12.088.921,00

A PAGAR $ 13.318.480,00 SON: TRECE MILLONES TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PAGO MENSUAL: Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría en su etapa de ejecución y liquidación.	MES	7,00	$ 11.192.000,00	$ 78.344.000,00
2	PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA: Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría.	%	100,00%	$ 62.675.200,00	$ 62.675.200,00
3	LIQUIDACION: El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de interventoría	%	100,00%	$ 15.668.800,00	$ 15.668.800,00
	COSTO TOTAL CONTRATO INICIAL (SIN IVA)				$ 156.688.000,00

OBRA EJECUTADA

PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
		7,00	$ 78.344.000,00	7,00	$ 78.344.000,00	100,00%
		90,00%	$ 56.407.680,00	90,00%	$ 56.407.680,00	90,00%
		$	134.751.680,00	$	134.751.680,00	86,00%

MODIFICATORIO No 1

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PAGO MENSUAL: Corresponderá al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato, las cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría en su etapa de ejecución y liquidación.	MES	3,00	$ 11.192.000,00	$ 33.576.000,00
2	PAGO VARIABLE POR AVANCE DE OBRA: Corresponderá al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor total de Interventoría. La SED pagará de forma proporcional al avance de las obras registrado en el acta de corte de obra tramitada ante la Entidad e informes de obra aprobados por la Interventoría.	%	100,00%	$ 26.860.800,00	$ 26.860.800,00
3	LIQUIDACION: El porcentaje restante del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje de obra final ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de obra como de interventoría	%	100,00%	$ 6.715.200,00	$ 6.715.200,00
	COSTO TOTAL MODIFICATORIO No 1 (SIN IVA)				$ 67.152.000,00

OBRA EJECUTADA

PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	% EJEC.
1,00	$ 11.192.000,00			1,00	$ 11.192.000,00	33,33%
		2,16%	$ 585.565,44	2,16%	$ 585.565,44	2,16%
	$ 11.192.000,00	$	585.565,44	$	11.777.565,44	17,54%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$ 223.840.000,00	$ 11.192.000,00	$ 135.337.245,44	$ 146.529.245,44	65,46%
IVA SOBRE COSTO DIRECTO	19%	$ 42.529.600,00	$ 2.126.480,00	$ 25.714.076,63	$27.840.556,63	65,46%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 266.369.600,00	$ 13.318.480,00	$ 161.051.322,07	$174.369.802,07	65,46%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006				-$ 3,07	-$ 3,07	
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 13.318.480,00	$ 161.051.319,00	$ 174.369.799,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 81.999.681,00	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIAS EDUCATIVAS EURO-CB
NIT/C.C: 901.392.692-6
REP. LEGAL: JUAN MANUEL ESCALLÓN ARAÚJO
C.C: 80.091.976

APOYO A LA SUPERVISIÓN: JUAN CARLOS VALENCIA GAMBA
C.C No: 79.807.271

SUPERVISOR: LUIS ANTONIO PINZON PARRA
C.C No: 11.339.805

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato de **interventoría** prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
NOMBRE

Supervisor del Contrato
NOMBRE LUIS ANTONIO PINZON PARRA

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN