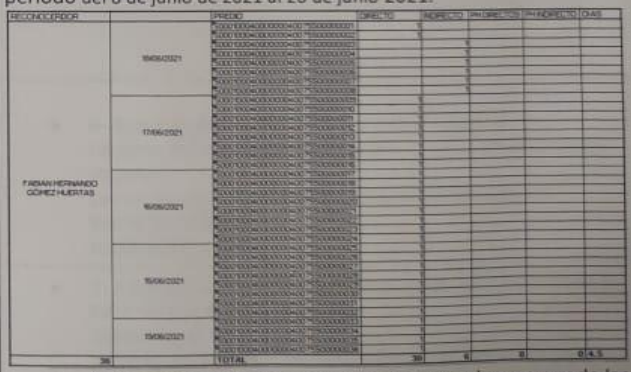
INFORME DE ACTIVIDADES O EJECUCIÓN DEL 4 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DEL 2021

NOMBRE CONTRATISTA:	FABIÁN HERNANDO GÓMEZ HUERTAS	**CONTRATO N.º**	2655 DE 2021
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO- META		
GRUPO:	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL	**ACTA No. 1**	
	OBJETO DEL CONTRATO	**CUANTIFICACIÓN**	
DEL 4 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	1- ESTUDIAR, CLASIFICAR Y EJECUTAR DE MANERA INTEGRAL LOS TRÁMITES DE OFICINA Y TERRENO QUE LE SEAN ASIGNADAS, CONFORME A LAS NORMAS Y PROCEDIMIENTOS CATASTRALES, ELABORANDO LA RESPECTIVA RESOLUCIÓN.	• Desarrollé actividades correspondientes a la creación de folios matrices en el sistema nacional catastral, específicamente cargando los coeficientes de copropiedad PH de 90 predios. - 50001010700380003000 90 coeficientes de copropiedad. • Desarrollé actividades correspondientes a la búsqueda e identificación de coeficientes de copropiedad para predios PH, equivalentes a 4098 predios. Con el fin de poder crear fichas matrices. - 50001010700380003000, 500010107037000800O, 50001010702860012000, 50001010706160011000, 50001001606830107000, 50001010607080021000, 50001001606850061000, 50001001606840802000, 50001001508450005000, 50001001507940057000
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	2.- CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES RENDIMIENTOS: EN MÉTODO DIRECTO: ZONA URBANA PARA PREDIOS EN PROPIEDAD HORIZONTAL (PH) CON MENOS DE 10 UNIDADES UN TOTAL DE 15 PREDIOS POR DÍA; EN PH CON 10 O MÁS UNIDADES N/A; EN CONDOMINIOS 15 PREDIOS POR DÍA; EN NO PROPIEDAD HORIZONTAL (NPH) 10 PREDIOS POR DÍA, Y EN ZONA RURAL 8 PREDIOS DIARIOS. EN MÉTODO INDIRECTO: EN PROPIEDAD HORIZONTAL (PH) CON 10 O MÁS UNIDADES 60 PREDIOS POR DÍA; EN CONDOMINIOS 30 PREDIOS POR DÍA; EN NO PROPIEDAD HORIZONTAL (NPH) EN ZONA URBANA 15 PREDIOS POR DÍA, Y EN ZONA RURAL 12 PREDIOS DIARIOS.	2- Desarrollé un rendimiento equivalente a 36 predios dentro del periodo del 8 de junio de 2021 al 20 de junio 2021.  • Durante este mismo periodo de tiempo se han generado las fichas matrices de 90 predios. Conforme a la "NOTA" incluida

		en las Obligaciones Específicas del contrato 2655 de 2021 - *Las demás obligaciones generales se encuentran en el numeral 6 del estudio previo, denominado obligaciones generales.*
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	3.- LOS PREDIOS ACEPTADOS CON EL RENDIMIENTO DESCRITO EN LA OBLIGACIÓN ANTERIOR DEBEN CUMPLIR CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS: VERIFICAR QUE LA INFORMACIÓN ALFANUMÉRICA SE ENCUENTRE COMPLETA; ES DECIR, QUE SE PLASMEN LOS DATOS GENERALES Y JURÍDICOS CONFORME LOS DOCUMENTOS EXISTENTES POR CADA PREDIO OBJETO DE INTERVENCIÓN EN EL RECONOCIMIENTO PREDIAL; AUNADO A LO ANTERIOR, LA INFORMACIÓN GRÁFICA SE DEBE ENTREGAR EN ESTADO TERMINADO E IGUALMENTE AGOTAR FAVORABLEMENTE LA ETAPA DE VALIDACIÓN, SE DEBE TENER OBSERVANCIA QUE LAS ÁREAS GEOGRÁFICAS, LAS FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO JUNTO CON SUS SOPORTES DEBEN ESTAR DEBIDAMENTE CARGADOS EN EL SISTEMA: CICA (EN CASO DE SER NECESARIO)."	• Los predios incluidos en este periodo cumplen con los requisitos descritos. **DIRECTO 30 NPH** **INDIRECTO 6 NPH** **PARA UN TOTAL DE 36 predios**
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	4.- REALIZAR LAS INSPECCIONES CATASTRALES A LOS PREDIOS DE LAS ZONAS QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 4- Realicé inspección catastral mediante método directo e indirecto a: 36 predios, **DIRECTO 30 NPH** **INDIRECTO 8 NPH**
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	5.- RECOPILAR Y VERIFICAR EN TERRENO LOS DOCUMENTOS NECESARIOS PARA EFECTUAR EL TRÁMITE, TALES COMO DOCUMENTO DE IDENTIDAD DE LOS PROPIETARIOS, TÍTULOS DE DOMINIO Y FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.	• 5- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	6.- TOMAR LAS FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO Y SUS CONSTRUCCIONES, CONFORME A LOS MANUALES Y PROCEDIMIENTOS VIGENTES.	• 6- Tomé evidencia fotográfica de los predios y sus construcciones conforme a los manuales y procedimientos vigentes. Las fotografías corresponden los siguientes predios: **DIRECTO 30 NPH** **INDIRECTO 6 NPH**
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	7.- REGISTRAR LA INFORMACIÓN PREDIAL EN EL MEDIO DETERMINADO POR EL IGAC (FICHA PREDIAL O APLICATIVO PARA DISPOSITIVO MÓVIL).	• 7- Registré la información predial mediante el aplicativo de CICA MOVIL & CICA WEB **DIRECTO 30 NPH** **INDIRECTO 6 NPH** **PARA UN TOTAL DE 36 predios**

DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	8.- DIGITALIZAR EN LA BASE GRÁFICA CATASTRAL OFICIAL EL TERRENO Y CONSTRUCCIÓN ACTUALIZADOS, DE ACUERDO CON NORMAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS, GARANTIZANDO LA INTEGRALIDAD ENTRE LA INFORMACIÓN GRÁFICA, ALFANUMÉRICA CATASTRAL Y REGISTRAL.	• 8- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	9.- PROYECTAR Y GRABAR LAS RESOLUCIONES RESULTANTES DEL TRÁMITE.	• 9- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	10.- PROYECTAR DENTRO DE LOS TÉRMINOS DE LEY, RESPUESTA A LOS OFICIOS, CONSULTAS Y PETICIONES DE LOS TRÁMITES QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 10- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	11.- LA CONTRATISTA DEBE CONTAR CON LOS EQUIPOS (PDA, TABLET, CELULAR, CINTA MÉTRICA Y TRANSPORTE, ETC.) Y SERVICIOS (INTERNET, TRANSPORTE, ETC.) NECESARIOS E INDISPENSABLES PARA SU DESARROLLO, DE TAL FORMA QUE GARANTICEN ÓPTIMOS RESULTADOS.	• 11- Cuento con celular, cinta métrica, transporte y servicios de internet y de cómputo para el desarrollo óptimo de las actividades asignadas actividades.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	12.- GARANTIZAR LA CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓN RECIBIDA RADICADA POR SISTEMA DE INFORMACIÓN CATASTRAL Y CORRESPONDENCIA.	• 12- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	13.- ORIENTAR A LOS USUARIOS EN LOS TEMAS INHERENTES A LA INFORMACIÓN CATASTRAL REQUERIDA, DE LOS TRÁMITES QUE LE SEAN ASIGNADOS.	• 13- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	14.- CUMPLIR CON LOS RENDIMIENTOS Y PLAZOS ESTABLECIDOS POR EL INSTITUTO, LA ENTREGA DE LOS TRABAJOS ASIGNADOS Y CON LA CALIDAD REQUERIDA.	• 14- Cumplí con los rendimientos establecidos para la fecha de corte, haciendo entrega de los siguientes predios: **DIRECTO 30 NPH** **INDIRECTO 6 NPH** **TOTAL, PREDIOS 36**
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	15.- ASUMIR EL VALOR DEL TRANSPORTE A LOS PREDIOS QUE REQUIEREN INSPECCIÓN DE TERRENO DENTRO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y SUMINISTRAR EL DISPOSITIVO DE	• 15- Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad. (no se realice actividades de conservación).

	CAPTURA REQUERIDO PARA LA TOMA DE INFORMACIÓN EN CAMPO (PDA, CELULAR, ETC.).	
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	16.- REALIZAR LOS DESPLAZAMIENTOS QUE SE REQUIERAN PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO CONTRACTUAL.	• 16- Realicé los desplazamientos que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	17.1. ENTREGAR INFORMES DE VISITA DE TERRENO Y MENSUALES QUE LE SEAN REQUERIDOS EN CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.	• 17.1- Elaboré un (01) informe correspondiente a la primera cuenta de las actividades de mi contrato.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	17.2. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR INFORMES MENSUALES DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.2. Entregué un (01) informe de actividades mensual requerido por la coordinación general del Proyecto.
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	17.3. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR EL INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.3. Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad
DEL 8 DE JUNIO DE 2021 AL 20 DE JUNIO DE 2021	17.4. LA CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR UN PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	• 17.4. Durante el periodo del presente informe no se solicitó la realización de la actividad.

FABIAN H. GÓMEZ HUERTAS
Reconocedor Integral

ANGELA LUCIA CASTAÑEDA SANDOVAL
Vo. Bo Líder Reconocimiento

ZULLY CATALINA SABOGAL
Vo. Bo Coordinadora General

NOTE 9
CAMERA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

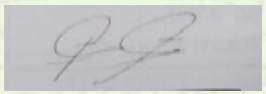
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 86072546		GOMEZ HUERTAS FABIAN HERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 42 N 6-27	VILLAVICENCIO-META	6582980	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-06	2021-06	1038834611	9421606191	I	2021/07/13	2021/06/28	BANCOLOMBIA	0	$401,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,382,000	$221,200			$1,382,000	$172,800			$0	$0			$1,382,000	$7,300		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,382,000	$221,200			$1,382,000	$172,800			$0	$0			$1,382,000	$7,300		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)						$1,382,000	$221,200			$1,382,000	$172,800			$0	$0			$1,382,000	$7,300		$0	$0
1	CC	86072546	GOMEZ FABIAN	230201	30	$1,382,000	$221,200	EPS005	30	$1,382,000	$172,800		0	$0	$0	14-23	30	$1,382,000	$7,300	0	$0	$0
Total Afiliados(1)						$1,382,000	$221,200			$1,382,000	$172,800			$0	$0			$1,382,000	$7,300		$0	$0



C.C. 86072546

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

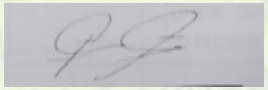
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 86072546		GOMEZ HUERTAS FABIAN HERNANDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 42 N 6-27	VILLAVICENCIO-META	6582980	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-06	2021-06	1038834611	9421606191	I	2021/07/13	2021/06/28	BANCOLOMBIA	0	$401,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$221,200	$0	$0	$221,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$221,200	$0	$0	$221,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,300	$0	$0	$7,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,300	$0	$0	$7,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$172,800	$0	$0	$172,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$172,800	$0	$0	$172,800
TOTAL				**1**	**$401,300**	**$0**	**$0**	**$401,300**



C.C. 86072546