CONSORCIO SAN JUAN 003	INFORME MENSUAL No.5 – COMPONENTE SOCIAL		
	Fecha de emisión: 31/05/2021 Versión: 1	PERIODO ENTRE EL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2021	1

BOGOTÁ

Secretaría Distrital del Hábitat

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 780 DE 2020
CONSORCIO SAN JUAN 003
DIRECCION: CARRERA 70C No. 48 -55
TELEFONO: 76530168 – 3013942384
Email: proyectos@soliunsas.com

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

INFORME MENSUAL No.5 – COMPONENTE SOCIAL
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2021



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Carmen Lucía Vélez Cárdenas	Profesional Social	
APROBÓ	Raúl Orlando Delgado C.	Director de Interventoría	

MAYO 2021 / BOGOTÁ D.C.

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
1. CONDICIONES CONTRACTUALES 5
1.1 OBJETO DEL CONTRATO 5
1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 6
CONTRATO DE OBRA 6
CONTRATO DE INTERVENTORIA 7
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS 7
PROGRAMA SOCIAL 8
4. PROGRAMA DE INFORMACION 8
5. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN 8
6. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 10
7. PROGRAMA PARA A GENERACION DE EMPLEO CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE Y DE LOCALIDADES 14
8. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA 15
9. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 17
9.1 COMITÉ DE PARTICIPACION CIUDADANA 17
10. OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES 19
11. INFORMES DE GESTIÓN SOCIAL 22
12. CONCLUSIONES 23

TABLA DE ANEXOS

ANEXO 1. PROGRAMA DE DIVULGACION
ANEXO 2. PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO
ANEXO 3 PROGRAMA PARA LA GENERACION DE EMPLEO
ANEXO 4. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TECNICAS
ANEXO 5. PROGRAMA DE SOSTÈNILIDAD
ANEXO 6. SOPORTES DE VERIFICACION OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES, REUNIONES Y RECORRIDOS DE SEGUIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.
ANEXO 7. INFORMES SEMANALES Y COPIA BITACORA SOCIAL DE OBRA
ANEXO 8. FORMATO DE REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y CONTROL DEL INFORME MENSUAL NO. 5 DE GESTIÓN SOCIAL

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No.780 de 2020 suscrito entre el CONSORCIO SAN JUAN 003 y LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra INCITECO SAS de acuerdo con el contrato No. 796 de 2020.

Para el presente informe se tuvieron en cuenta los aspectos técnicos, sociales, según las condiciones contractuales establecidas, cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato respectivo, el Manual de Interventoría y supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat, además de todas las normas técnicas que garanticen la debida ejecución del contrato, en especial aquellas que reglamentan normas o especifican las actividades de construcción objeto del contrato, en el Distrito Capital.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas en el periodo del mes de mayo de 2021, así como se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de obra e interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1 OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El Parque vecinal denominado "desarrollo La Perla Oriental Desarrollo Santa Cecilia parte alta", se encuentra ubicado en la Localidad de Usaquén en la dirección, cll 163 con kr 11 costado Nororiental con código IDRD 01-302



LOCALIZACION PARQUE VECINAL LA PERLA ORIENTAL



2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	796 DE 2020
Contratista Consultoría y/obra	INCITECO SAS
Objeto	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD CERROS NORORIENTALES."
Plazo total del contrato	SIETE (07) MESES
Valor del contrato	$3.410.280.0.28. oo
Fecha Inicio	23 de diciembre de 2020
Fecha de Terminación Etapa de Pre-construcción	7 de enero de 2021
Fecha de terminación:	22 de julio de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA

No. de contrato	**780 DE 2020**
Contratista Consultoría y/obra	**CONSORCIO SAN JUAN 003**
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."
Periodo etapa de obra	**SIETE (7) MESES**
Liquidación	**UN (01) MES**
Plazo total del contrato	**OCHO (08) MESES**
Valor del contrato	**$ 420.928.823.oo**
Fecha Inicio	23 de diciembre de 2020
Fecha de terminación	22 de agosto de 2020

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

De acuerdo con el estado actual del proceso constructivo, a continuación, se efectúa una breve presentación de las labores en las zonas objeto de intervención correspondiente al periodo del 1 al 31 de mayo de 2021:

•Se avanza con el armado de canasta correspondiente a la cimentación de la rampa de acceso peatonal
•Se avanza en la conformación de la última capa de subbase en la zona de sendero norte junto a baranda M81, se hace verificación de niveles y se inicia la instalación de las tabletas acorde con el diseño.
•Se realizó fundida de la totalidad de la placa en concreto de 3000 psi correspondiente a la zona de juegos infantiles
•Se avanza en la instalación de baranda M83 en zona de juegos infantiles y ya se instaló sin acabados toda la baranda M83 en zona de gimnasios; de igual forma ya está instalada la totalidad de la baranda M81 perímetro norte del parque, pero aun sin acabados de pintura.
•Se avanza en la instalación bordillo en costado oriental del parque, en la carrera 4c y en la zona correspondiente a sendero de la calle 162b
•Se avanzo con instalación de tubería correspondiente a las redes para la ETB, incluyendo cajas sobre la carrera 5
•Se avanza con los remates correspondiente a cajas eléctricas, excavación para postes de acuerdo a diseño
•Se avanza en la carrera 5ta construcción de sumideros e instalación de su correspondiente tubería con conexión a pozos
•Se avanza con la instalación de losetas de color a lado y lado del salón comunal
•Se adelanta la construcción y conformación de terreno en la zona correspondiente a zona de sendero en la parte baja de la carrera 5ta

•Se realizo mesa de trabajo en obra con profesional de la EAAB, el Ing. German López (zona 1), donde realizo aportes respecto a especificaciones técnicas a implementar en obra, lo cual quedo consignado en acta de comité 04 – 05 - 2021
•Funcionarios de ENEL CODENSA, realizan visita de obra el 11/5/2021, donde informan que realizaran nueva visita, cuando las actividades del proyecto se encuentren con un mayor avance, y nos informan de realizar los requerimientos que se tienen en obra vía correo electrónico.

PROGRAMA SOCIAL

Las actividades desarrolladas a continuación corresponden al acompañamiento, seguimiento y control realizado por la interventoría de acuerdo al plan de gestión social aprobado y radicado en la Secretaría Distrital de Hábitat bajo el No. SDHT-780-2021-025. Para el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de mayo de 2021 nos permitimos describir a continuación las actividades ejecutadas de acuerdo a las obligaciones del contrato:

4. PROGRAMA DE INFORMACION

De acuerdo a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Hábitat éste programa se implementa con el fin de brindar a las comunidades la información sobre las actividades que se van a desarrollar durante la ejecución de la obra en el parque y para ello se plantea el siguiente objetivo: Propiciar la creación de espacios de participación ciudadana que posibiliten el intercambio permanente de información con la ciudadanía y sensibilizar a la comunidad residente y usuaria frente a la importancia de hacer un buen uso, mantenimiento y conservación de las zonas recreativas.

Para el presente periodo del 1 al 31 de mayo de 2021 no se programaron ni ejecutaron reuniones de socialización, teniendo en cuenta que no se requirió de acuerdo a las dinámicas comunitarias convocar ni a extraordinarias, ni convocar las demás contempladas en los lineamientos y plan de gestión social aprobado.

A la fecha se ha ejecutado reunión de socialización de inicio la cual fue ejecutada en el mes de enero de 2021 el día 15 y reportada en el informe mensual Nro. 1.

5. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN

De acuerdo a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Hábitat este programa se implementa con el fin de mantener informada a la población ubicada dentro del área de influencia directa del proyecto, acerca de las acciones de obra de mayor relevancia en concertación con profesionales del área técnica y social de interventoría. Para el presente periodo del 1 al 31 de mayo de 2021 se revisó, aprobó y entregó la siguiente pieza informativa de acuerdo a formato de validación:



Ilustración 1. Volante informativo convocatoria comité veedor Nro. 4

FUENTE: INCITECO

Tabla No 1. Consolidado de entrega volantes informativos

Temática	Forma de distribución	Fecha	Cantidad entregada	Observaciones
Convocatoria 4ta reunión con comité veedor	Predio a predio	24-05-2021	5	Socializado con el acompañamiento del área social de la Interventoría.
TOTAL VOLANTES ENTREGADOS EN EL PERIODO			5 volantes	

Tabla No 2. Consolidado de convocatorias comité Veedor 4

PARQUE	ACTIVIDAD	FECHA CONVOCATORIA	CORREOS ENVIADOS	OBSERVACIONES
PARQUE LA PERLA	Invitación Comité Veedor Nro. 4	21/05/2021 24/05/2021	5	Volante socializado a través de correos electrónicos, whatsapp y presencial con la Junta de Acción comunal del barrio La Perla, y miembros del comité veedor inscritos a la fecha

FUENTE: INCITECO

Registros Fotográficos. Convocatoria Comité Veedor Nro. 4





FUENTE: CONSORCIO SAN JUAN 003

6. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

De acuerdo a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Hábitat este programa se implementa con el fin de generar un acompañamiento directo a la ciudadanía para mitigar los eventos que puedan obstaculizar el normal transcurso de la obra lo mismo que relacionar de manera organizada las diferentes actividades desarrolladas para dar respuesta a los requerimientos ciudadanos durante la ejecución del proyecto.

Este programa es liderado por la Profesional Social del contratista, apoyado en el Área Técnica a cargo de la ejecución de las obras y el acompañamiento por parte de la interventoría.

Para dar respuesta a este programa se implementaron las siguientes estrategias:

Tabla No 3. Datos Atención Ciudadana

Líneas de Atención al Ciudadano Punto de atención y correo	Horario de Atención	Responsable de la atención
Líneas de atención: 3115402650 Email: laperlasocial006@gmail.com	PAC Carrera 5 No 162 A -08, HORARIO: lunes y miércoles de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 pm. Sábado de 8:00 a.m. a 12 del día.	Residente Social Carolina Guarín

FUENTE: INICITECO

Otros medios de atención establecido por el contratista:

- ✓ Buzón de sugerencias: el cual se encuentra instalado en puerta de ingreso de la obra; el objetivo del buzón es la recepción de PQRS y hojas de vida. La recolección de la documentación del buzón se realiza en presencia de la Interventoría quien verifica el proceso de apertura.





- ✓ Atención personalizada: En caso de presentarse reclamación de una persona con movilidad reducida que no pueda ingresar al Punto de atención al ciudadano, la Residente Social se desplaza directamente a donde el ciudadano se encuentre para realizar la atención. Esta actividad de desplazamiento y atención personalizada se realizará cumpliendo todos los protocolos de seguridad establecidos para la pandemia ocasionada por la emergencia sanitaria del virus Covid 19, en aras de garantizar la seguridad y evitar el contagio tanto de la profesional social como del peticionario.

Valla informativa Punto de Atención al Ciudadano



FUENTE: CONSORCIO SAN JUAN 003

Punto de Atención al Ciudadano





FUENTE: CONSORCIO SAN JUAN 003

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de mayo de 2021 no se recepcionaron PQRS a través de los canales dispuestos para tal fin.

Tabla No 4. Consolidado atenciones ciudadanas del período

No. (PQRS) recibidas durante el período	No. (PQRS) en seguimiento durante el período Nro.	No. (PQRS) cerradas durante el período
0	0	1

FUENTE: INCITECO

Tabla No 5. Consolidado PQRS Cerradas y recepcionadas en el mes

Nro.	FECHA	ASUNTO	TRÁMITE	ESTADO
13	29-04-2021	La Ciudadana Aura de Alfonso de manera personal solicita visita al predio con el fin de verificar la filtración de agua en las dos habitaciones del segundo piso y en la habitación del primer piso de la vivienda producto de las fuertes lluvias y del taponamiento del pozo que se encuentra diagonal a la vivienda.	El área social y técnica del contratista con el acompañamiento del área social y técnica de la interventoría realizan visita al predio constatando la filtración que se generó en el predio, tomando el registro fotográfico correspondiente para evaluar en obra las medidas a tomar al respecto previo concepto técnico y manejo desde la obra. Como medida inmediata el área técnica destapó el pozo para que el agua drenada mientras en obra se	

			toman las decisiones correspondientes. El pasado 3 y 4 de mayo de 2021 se le informa a los residentes del predio que por razones del paro nacional no se ha podido avanzar con el proceso constructivo llevado a cabo en la carrera 5 circunstancia que ha afectado el orden público y el transporte y suministro de materiales en Bogotá. Adicional a lo anterior el pasado 11/05/2021 con la coordinación del área SST se ayudó al desplazamiento de una persona de la tercera edad que vive en ese predio para que pudiera desplazarse a su cita médica dejando la nota en bitácora sobre la colaboración brindada desde la obra en aras de mitigar el impacto que la obra genera al respecto. Los días 19-05-2021 y 24/05/2021, se continuó brindando apoyo y seguimiento a la atención ciudadana No 13 haciendo el manejo desde la obra para que la persona de la tercera edad residente en ese predio pudiera salir de su vivienda y dirigirse al centro médico donde tenía cita médica. De acuerdo a lo anterior el área SST realiza manejo y se ayuda cargando al ciudadano hasta el vehículo para el	CERRADA 25/05/2021

			desplazamiento correspondiente. Se anexa el registro fotográfico correspondiente. Con relación al proceso constructivo de la Carrera 5, a partir del día 25/05/2021 se retomaron las actividades de obra en este punto con la construcción de los sumideros correspondientes y el remate y acabados de las cajas de inspección dando de esta manera prioridad al proceso constructivo en este punto circunstancia que nos permitió dar el manejo y cierre a la correspondiente atención ciudadana.	






7. PROGRAMA PARA LA GENERACION DE EMPLEO CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE Y DE LOCALIDADES

De acuerdo a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Hábitat este programa se implementa con el fin de generar contratación de personal de mano de obra no calificada de la zona de influencia directa del proyecto y para ello el contratista se encuentra recepcionando las hojas de vida de aquellos candidatos que por medio de un proceso de selección sean contratados para laborar en el proyecto

Para el presente mes entre el 1 y 31 de mayo de 2021 No fueron recibidas hojas de vida para proceso de vinculación por ningunos de los medios dispuestos por el contratista para tal fin, de acuerdo a verificación de la interventoría en este periodo se generó una nueva vinculación. A la fecha se cuenta con el siguiente personal activo para un total de 4 personas de la localidad vinculados:

TABLA No 6. CONSOLIDADO PERSONAL CONTRATADO MANO DE OBRA NO CALIFICADA LOCALIDAD USAQUEN

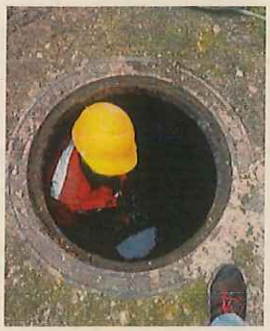
NOMBRE DEL TRABAJADOR	No CÉDULA	DIRECCIÓN DE RESIDENCIA	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO
Luis Rivera	928410306031997	Calle 163 B No 2-68	3-02-2021	Activo (Reportado informe No 2)
Sair Luis Castro Cantillo	1042968304	Calle 186 No 1-36	9-02-2021	Activo (Reportado informe No 2)
Vanegas Julio Andri	1137194072	Carrera 5 No 162 A-21 INT.3	1-03-2021	Activo
Leber Polo	10943105	Transversal 1 Nro. 162C-94	25-05-2021	Activo

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA

En el programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra durante el periodo 1 al 31 de mayo de 2021 la Interventoría acompañó e hizo seguimiento a las siguientes actividades:

- **Seguimiento actividades técnicas atención ciudadana Nro. 13:**

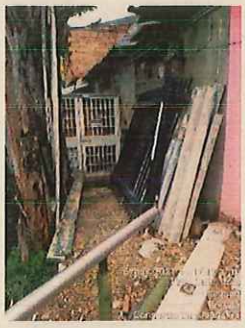
El día 4 de mayo de Se realizó seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 relacionada con reporte de filtraciones en la calle 163 a Nro. 5-05 frente a la cual el contratista realizó limpieza de pozos.

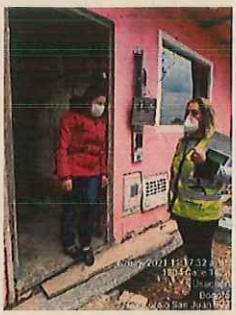





- **Seguimiento solicitud Familia Medina predio 162b Nro. 4a-05:**

El 6 de mayo de 2021 en recorrido se hizo seguimiento a la solicitud realizada por la familia Medina del predio de la calle 162b Nro. 4a-05 respecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina. Se explicó a una de las propietarias la medida tomada por el contratista correspondiente a instalación de cerramiento con opción de broche y/o baranda abatible para poder acceder al predio de la señora María Medina.





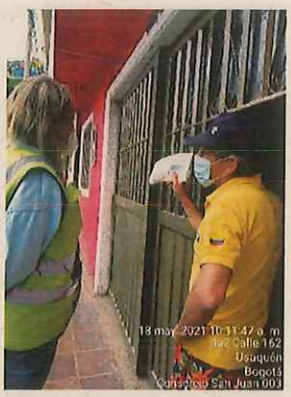




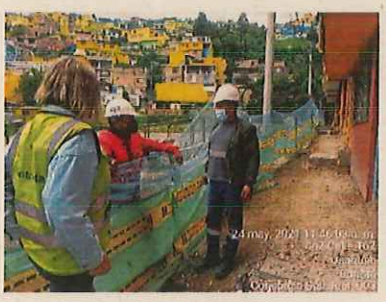
- **Seguimiento visitas de verificación contadores de luz Calles 162 a y Calle 162 b con carreras 4a, 4c y 5ta:**

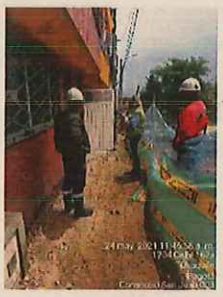
Los días 15 y 18 de mayo de 2021 se hizo contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz para los predios de la calle 162 a y b con carreras 4a, 4c y 5ta actividad solicitada por el área técnica y en la que se solicitó copia de servicio público a los propietarios.



- **Acompañamiento visita técnica VANTI traslado caja de gas predio calle 162 b Nro. 4a-33:**






8. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

9.1 COMITÉ DE PARTICIPACION CIUDADANA

Durante el presente periodo y de acuerdo al PGS presentado y aprobado se realizó el comité veedor Nro. 4 conformado en reunión de socialización de inicio el día 15 de enero de 2021 e inscripciones posteriores el día 19 de enero de 2021. Actualmente el comité veedor se encuentra conformado con los siguientes participantes:

Tabla No 7. Miembros comité veedor vigente

INTEGRANTE	No CEDULA	FECHA DE INSCRIPCION	DIRECCIÓN	TELEFONO CORREO	OBSERVACIONES
Herleny Urrego	52047229	15/01/2021	Carrera 5 No 162 A -08	3102444114 Herleny.urrego@gmail.com	La Ciudadana se postuló durante la reunión informativa de inicio de obra
Javier medina	79355517	19/01/2021	Calle 162 B No 4 A 11	Jaime_medina011@hotmail.com 3108845374	El Ciudadano se postuló por medio de comunicación escrita del 19/01/2021
Álvaro Duarte	19385388	16/02/2021	Calle 162 B No 4 A -15	3134358368	El área Social realiza visita hasta su predio logrando su inscripción
Faustino Cerinza	80065762	16/02/2021	Calle 162 A No 4B -36	3208009533	El área Social realiza visita hasta su predio logrando su inscripción
Edwin Rodríguez	1020807158	16/02/2021	Carrera 4 C No 162 A 26	3125812931	El área Social realiza visita hasta su predio logrando su inscripción
Concepción Marín	39692056	16/02/2021	Carrera 5 No 162 A -31	3202401225	El área Social realiza visita hasta su predio logrando su inscripción

FUENTE: INCITECO

La reunión de comité veedor Nro. 4 se realizó el día 27 de mayo de 2021, ejercicio en el se socializó avance en los componentes técnico, social, ambiental, sst y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato.

Tabla No 8. Reunión Comité Veedor Nro. 4

NO	PARQUE	PROGRAMACION-ACTIVIDAD	FECHA	DIRECCION DE REUNION	HORA	ASISTENTES	NRO. DE ASISTENTES
1	La Perla	Comité Veedor Nro. 4	27 de mayo de 2021	Plataforma: google meet id: meet.google.com/vyv-khue-ach	11:30 a.m.	Miembros del comité veedor, profesionales SDHT, Consorcio San Juan 003. INCITECO	10

FUENTE: INCITECO

Comité Veedor Nro. 4 27 de mayo de 2021



FUENTE: CONSORCIO SAN JUAN 003

Las principales inquietudes del comité veedor fueron las siguientes respecto del avance de las obras:

1. Reiteraron revisar alternativa para protección de zonas verdes y evitar parqueo de vehículos sobre las mismas.

2. Reiteraron revisar alternativa con instalación de bolardos para evitar ingreso y parqueo de vehículos en vías y senderos peatonales.

3. Solicitaron información respecto de las intervenciones de la carrera 5ta.

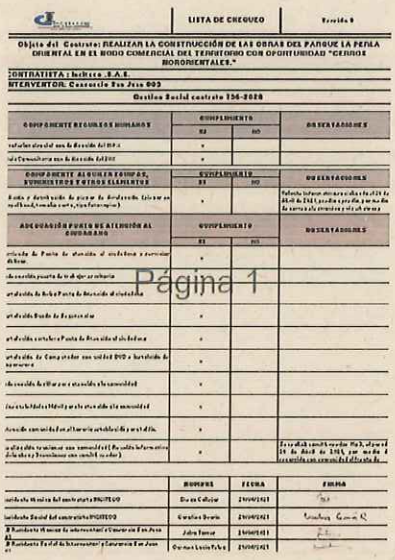
4. Reiteraron apoyo interinstitucional para temas de seguridad una vez entre en operación el parque.

5. Solicitaron información respecto de tiempos contractuales y cerramiento perimetral instalado respecto del predio ubicado en la Calle 162b Nro. 4-05.

9. OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES

a. Los días 10 y 28 de mayo de 2021 se revisó y aprobó listas de chequeo del presupuesto ejecutado en los meses de abril y mayo de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista, en el cual la interventoría revisó la ejecución de los componentes Recurso Humano, Alquiler de equipo, suministros y otros elementos

y adecuación y operación del punto de atención al ciudadano de acuerdo a lista de chequeo.



LISTA DE CHEQUEO

Objeto del Contrato: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

CONTRATISTA : Instituto S.A.S.
INTERVENTOR: Consorcio San Juan 003

Gestion Social contrato 736-2020

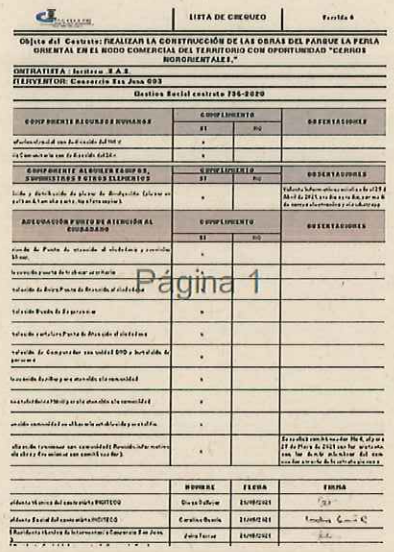
COMPONENTE RECURSOS HUMANOS	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		
	x		

COMPONENTE ALQUILER EQUIPOS, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		

ADECUACIÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		

	NOMBRE	FECHA	FIRMA

Página 1



LISTA DE CHEQUEO

Objeto del Contrato: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

CONTRATISTA : Instituto S.A.S.
INTERVENTOR: Consorcio San Juan 003

Gestion Social contrato 736-2020

COMPONENTE RECURSOS HUMANOS	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		
	x		

COMPONENTE ALQUILER EQUIPOS, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		

ADECUACIÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	OBSERVACIONES
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		
	x		

	NOMBRE	FECHA	FIRMA

Página 1

FUENTE: CONSORCIO SAN JUAN 003

b. El día 11 de mayo de 2021 se hizo reunión y recorrido de supervisión con la Secretaría Distrital de Hábitat ejercicio en el cual se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13, seguimiento a la solicitud de la familia Medina relacionada con broche de acceso a predio por el cerramiento perimetral del parque, solicitud revisión predios a involucrar en actividad levantamiento actas de vecindad del frente construcción sendero ecológico y proyección de actividades pintura murales concretos a la vista zonas del parque.



c. Participación en los comités integrales de obra realizados los días 4, 11, 19 y 25 de mayo de 2021 en los cuales se informó de las actividades adelantadas en la semana y se hicieron observaciones al contratista de acuerdo a seguimiento realizado semanalmente.

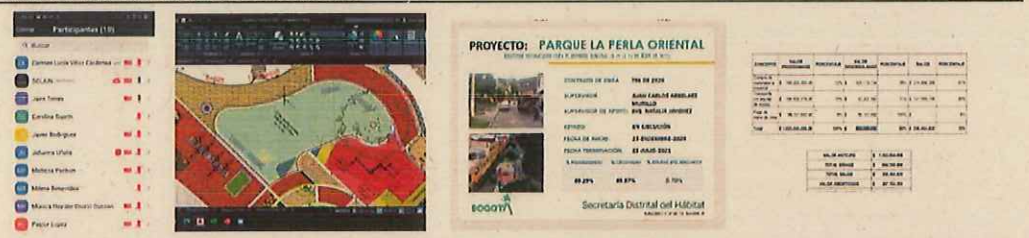
REGISTRO FOTOGRÁFICO 04/05/2021 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA



REGISTRO FOTOGRÁFICO 11/05/2021 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA



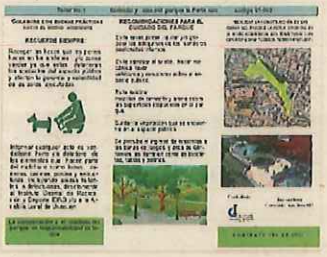
REGISTRO FOTOGRÁFICO 19/05/2021 COMITE INTEGRAL DE OBRA

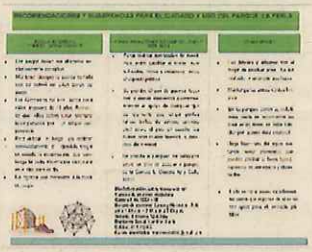




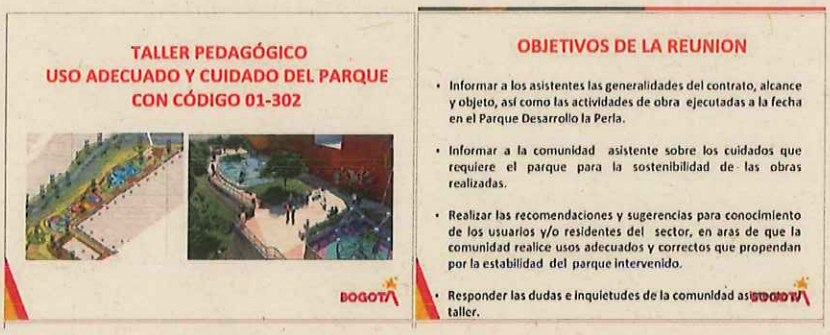


d. Los días 19 y 24 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de metodología, presentación y plegable para la ejecución de taller de sostenibilidad a desarrollar el día 27 de mayo de 2021 con el comité veedor, 2 de junio y 3 de junio con la fundación amiguitos Royal.









e. El día 27 de mayo de 2021 se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 163 con carreras 5 y 5a con el objetivo de socializar y sensibilizar frente a las intervenciones a realizar en sendero ecológico y espacio público. Las anteriores con el acompañamiento de la SDHT.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 27/05/2021 VISITA DE SEGUIMIENTO SDHT - ACERCAMIENTO PROPIETARIOS VIVIENDAS CALLE 163 CARRERAS 5 Y 5A



10. INFORMES DE GESTIÓN SOCIAL

En este periodo del 1 al 31 de mayo de 2021 se realizó la entrega de cuatro informes semanales de gestión social relacionados a continuación en los cuales se relaciona las actividades desarrollas por las profesionales sociales, actividades que se encuentran también reportadas en la Bitácora Social de Obra.

Informe semanal No 17 (3 al 8 de mayo de 2021)
Informe semanal No 18 (10 al 15 de mayo de 2021)
Informe semanal No 19 (18 al 22 de mayo de 2021)
Informe semanal No 20 (24 de mayo al 29 de mayo de 2021)

11. CONCLUSIONES

- ✓ A la fecha se ha dado cumplimiento de las actividades programadas en el plan de gestión social con el desarrollo de los programas de información, divulgación, acompañamiento a actividades técnicas, atención ciudadana, generación de empleo las cuales se encuentran contempladas contractualmente para la ejecución de este contrato.

- ✓ Con la elaboración y entrega del informe mensual y de los informes semanales, se da cumplimiento a los requerimientos contractuales de la entidad, permitiendo así con ellos evidenciar acciones desarrolladas desde el área social.

- ✓ Se inició programa de sostenibilidad con la ejecución a la fecha de dos comités veedores en los cuales los líderes de la comunidad se encuentran enterados del desarrollo del proyecto en cada uno de los componentes ha podido aclarar sus dudas frente a la ejecución del contrato.

- ✓ Se da cumplimiento al protocolo de bioseguridad y PGS establecido para implementar durante la emergencia sanitaria.

- ✓ Se dio cumplimiento al programa de Generación de empleo con la vinculación a la fecha de 4 personas de la comunidad de la zona de influencia del proyecto localidad de Usaquén.

PROGRAMA DE DIVULGACION
(Soportes de verificación volantes informativos, planillas de entrega y formato de revisión, verificación y control del programa de divulgación)
(ANEXO 1)

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4



Jueves 27 de Mayo de 2021



11: 30 a.m.



PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID: meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A – 08
Horario de atención: Lunes y Miércoles: 8:00 am a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 am a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarín
Celular: 3115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico
•proyectos@solunsas.com

Secretaría Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano
Dirección: Calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4

Jueves 27 de Mayo de 2021

11: 30 a.m.

PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID:meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A -08
Horario de atención: Lunes y Miércoles: 8:00 a.m. a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 a.m. a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarín
Celular: 33115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico
•proyectos@solunsas.com

Secretaría Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano
Dirección: calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

CONTRATO No.:	796 DE 2020
Hoja 1 de 1	
FECHA	
24 DD	05 MM	2021 AA

PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUSTICIA SOCIAL
GESTIÓN SOCIAL EN LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS
CONTROL ENTREGA DE VOLANTES

"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NOR ORIENTALES."

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT — BOGOTÁ

TIPO PIEZA: Describa: Socialización volante informativo socializado con integrantes Comité veedor para cuarta reunión.

VOLANTE	VOLANTE	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACION
	1	Alvaro Duarte	cll 162B # 4A-15	La perla	3134353365	No firma atiende por la ventana.	persona de cuarentena, atiende por la ventana
	1	Camilo Gomez	Cra 4c #162A-26	La perla	3142521122.	Jacicelin Diaz	hija del propietario recibe!
	1	Nana Ceringa	cll 162 # 4B-36	La perla	3168244532	[illegible] G.	—
	1	Concepción Maria	Cra 5 # 162A-31	La perla.	3202401225	—	Atiende por la ventana.
	1	Herleny Urrego	cll 162A # 5A-16	La perla	3102444114	No se encontró a nadie	Bajo puerta
		Total 5 volantes					

DATOS	RESPONSABLE	INTERVENTORIA
NOMBRE	CAROLINA GUARIN	Ximena Lucia Velez C.
CARGO	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL
FIRMA	Carolina Guarin R	

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE	PARQUE LA FERIA ORIENTAL	LOCALIDAD	USAQUEN
DIRECCION	Calle 153 con Carrera 11 costado Sur oriental	CODIGO	01-309

DATOS DEL CONTRATISTA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	CAROLINA QUIMIN	CONTRATISTA: INCITECO
No DE CONTRATO (SI APLICA)	396 DE 2019	

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS	INTERVENTORIA: CONSORCIO SAN JUAN 001
No DE CONTRATO (SI APLICA)	780 DE 2019	
FECHA DE REVISION	10/03/2021	VERSION No. 1

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1.1 LOCALIZACION A LA LOCALIDAD	X	X	
1.2 IDENTIFICACION DE ACTORES LOCALES			

PROGRAMA INFORMACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. INICIAL PROGRAMA INFORMACION			
1.1 CRONOGRAMA DE REUNION			
1.2 REUNION INFORMATIVA INICIO			
1.3 REUNION INFORMATIVA AVANCE			
1.4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION			
1.5 REUNION INFORMATIVA EXTRAORDINARIAS			
1.6 ELABORACION DE CARTOGRAFIA SOCIAL Y ANALISIS RESULTADOS			
1.7 APLICACIÓN Y ANALISIS DE ENCUESTAS			
1.8 FIRMA ACUERDO CIUDADANO			
MEDIOS EN FISICO			
1. REGISTRO FOTOGRAFICO			
2. PRESENTACION			
3. ACTAS DE REUNION			
4. LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5. LISTADOS DE EMPRESAS DE COMUNICACIONES			

PROGRAMA DIVULGACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. ENTREGA DE MEDIOS			
1.1 ELABORACION VOLANTE	X	X	
1.2 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTE	X	X	
1.3 RADICACION DE CARTAS INTERESTRUCTURAL			
1.4 REGISTRO FOTOGRAFICO			

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA			
1.1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL			
1.2 LINEA TELEFONICA			
1.3 INSTALACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS			
1.4 FORMATO DE ACTAS DE COMPROMISO			
1.5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO			

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TECNICAS

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD			
1.1 CRONOGRAMA ACTAS DE VECINDAD			
1.2 ENTREGA DE VOLANTE INFORMATIVO			
1.3 ELABORACION DE ACTA DE VECINDAD			
MEDIOS			
1. VOLANTE INFORMATIVO DE REALIZACION ACTA V			
2. REGISTRO FOTOGRAFICO REGISTRO PLANOS			
3. FORMATOS DE ENTREGA DE COMUNICADOS			

PROGRAMA DE CONTROL SOCIAL A LA OBRA

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. REUNIONES CONFORMACION DE COMITE DE CONTROL SOCIAL			
1.1 INVITACION MICROZONAL DE CONFORMACION COMITE			
1.2 ACTAS DE CONFORMACION COMITE			
1.3 LISTADO DE ASISTENCIA CONFORMACION DE COMITE			
2. CREACION DE DIRECTORIO			
2.1 BASE DE DATOS			
2.2 CRONOGRAMA DE REUNION DE COMITE			

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. REUNION DE CAPACITACION			
1.1 CRONOGRAMA			
1.2 CONFORMACION COMITES			
1.3 ACTIVIDADES PROPUESTAS			
1.4 ENTREGA MANUALES			
1.5 APLICACION DE ENCUESTAS SATISFACCION			
1.6 TABULACION DE ENCUESTAS			
2. REUNIONES CAPACITACION			
2.1 REGISTRO FOTOGRAFICO			
2.2 PRESENTACION			
2.3 ACTAS DE REUNION			
2.4 LISTADOS DE ASISTENCIA			

PROGRAMA CONTRATACION MANO DE OBRA

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. REUNION TECNICA			
1.1 CONSOLIDACION BASE DE DATOS SOLICITADA A BENEFICIO ECONOMICO			
1.2 REGISTRO GENERACION DE EMPLEO			
1.3 PRESENTACION OFERTAS			

ENTREGA DE INFORMES REQUERIDOS

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. SOPORTES			
1.1 ENTREGA DE INFORMES SEMANALES			
1.2 ENTREGA DE INFORME MENSUAL			

FIRMA

NOMBRE: CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4



Jueves 27 de Mayo de 2021



11: 30 a.m.



PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID: meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A – 08
Horario de atención: Lunes y Miércoles : 8:00 am a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 am a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarín
Celular: 3115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico:
•proyectos@soliunsas.com

Secretaría Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano:
Dirección: Calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4

Jueves 27 de Mayo de 2021

11: 30 a.m.

PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID:meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A -08
Horario de atención: Lunes y Miércoles : 8:00 a.m. a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 a.m. a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarín
Celular: 33115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico:
•proyectos@soliunsas.com

Secretaría Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano:
Dirección: calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO
(Soportes de verificación Cierre Atención Ciudadana Nos. 13)
(ANEXO 2)

CONTRATO No.: 796 DE 2020	OFICINA DE GESTION SOCIAL	
Hoja 1 de 3		
FECHA	ATENCION AL CIUDADANO	
29 / 04 / 2021 (DD / MM / AA)	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NOR ORIENTALES."	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ
CONSECUTIVO: 13		

Ciudadano que solicita información o hace el reclamo			
Nombre	Aura de Alfonso	Organización:	Comunidad
Dirección / Barrio	Calle 163A Nº 5-05	Teléfono	6723263

Tipo de Solicitud									
Queja		Reclamo	X	Sugerencia		Solicitud Información		Otra	
Forma Solicitud									
Personal:	X	Escrito:		Telefónico:		Otro:			

DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO

la ciudadana de manera personal solicita visita al predio ubicado en la calle 163A Nº 5-05, con el fin de verificar la filtración de agua en las dos habitaciones del segundo piso y en la habitación del primer piso de la vivienda producto de las fuertes lluvias del dia y del taponamiento del pozo que se encuentra diagonal a la vivienda.

Área de la solicitud													
Ambiental		Social		Tráfico		Seg. Ind. / Salud Ocupacional		Construcción	X	Otra		CUAL	

FECHA	TRÁMITE	SOLUCION
29-04-2021	El área social y técnica del contratista con el acompañamiento del área Social y técnica de la interventoria realizan visita al predio constatando la filtración que se generó en el predio, tomando las fotografias correspondientes para evaluar en Obra las medidas a tomar al respecto previo concepto técnico y manejo desde la Obra. Como medida inmediata el área técnica destapó el pozo para que el agua drenara mientras en obra se toman las decisiones al respecto.	Abierta en Seguimiento. Se anexan fotos de visita

DATOS	RESIDENTE SOCIAL	INTERVENTORIA	CIUDADANO
NOMBRE	Catalina Guarin	Carmen [illegible]	Se anexan fotografias como soporte
CEDULA	52.496.998.	65[illegible]998.	
FIRMA	Catalina Guarin		

CONTRATO No.: 796 DE 2020			OFICINA DE GESTION SOCIAL	BOGOTÁ
Hoja 2 de 2				
FECHA			ATENCION AL CIUDADANO	
3	05	2021	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NOR ORIENTALES."	
DD	MM	AA		
CONSECUTIVO:	13			

Ciudadano que solicita información o hace el reclamo			
Nombre	Aura de Alfonso	**Organización:**	comunidad
Dirección / Barrio	Calle 163 A Nº 5-05	**Teléfono**	6723263

FECHA	TRÁMITE Y SOLUCIÓN
30-04-2021	El área técnica debido a la epoca invernal que se presenta realizó la revisión de los pozos y llevó a cabo la limpieza de los mismos con el fin de mitigar este aspecto y permitir que la escorrentia del agua, se realice de la mejor manera posible. Se anexan Fotografias mencionadas.
3-05-2021	Debido al paro nacional y a las fuertes lluvias presentes en la ciudad no se ha podido avanzar con el proceso constructivo llevado a cabo en la carrera 5, circunstancia que les fue informada via telefónica al señor Javier Alfonso.
4-05-2021	Continua paro nacional circunstancia que ha afectado el orden público y el transporte y suministro de materiales en Bogotá. De acuerdo a lo anterior no se ha podido avanzar para la compactación de la via de la carrera 5 ni realizar el aaobado de las cajas electricas ni meter la tubería de la ETB.
11-05-2021	Se realiza visita al predio y seguimiento a la PQR 13 por medio de la cual solicitan manejo desde el área de seguridad y salud en el trabajo para que el señor de la tercera edad que reside en este predio pudiera salir e ingresar de la vivienda y cumplir con su cita médica. Se anexa registro fotográfico correspondiente.

DATOS	RESIDENTE SOCIAL	INTERVENTORIA	CIUDADANO
NOMBRE	Carolina Guarin	Carmen Nidia Vélez	
CEDULA	52.496.998	65.777.998	
FIRMA	Carolina Guarin		

CONTRATO No.: 796 DE 2020			OFICINA DE GESTION SOCIAL	BOGOTÁ
Hoja 3 de 3				
FECHA			ATENCION AL CIUDADANO	
25	05	2021	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NOR ORIENTALES."	
DD	MM	AA		
CONSECUTIVO:	13			

Ciudadano que solicita información o hace el reclamo			
Nombre	Aura de Alfonso	**Organización:**	Comunidad
Dirección / Barrio	Calle 163 A Nº 5-05	**Teléfono**	6723263

FECHA	TRÁMITE Y SOLUCIÓN
19-05-2021 y 24-05-2021	El área Social y SST continuaron brindando apoyo y seguimiento a la atención ciudadana Nº 13 haciendo el manejo desde la obra para que la persona de la tercera edad residente en esa vivienda pudiera salir de su vivienda y dirigirse al centro médico donde tenía cita médica, de acuerdo a lo anterior el área SST realiza manejo y se ayuda cargando al ciudadano hasta el vehículo para el desplazamiento correspondiente. Se anexan fotografías al respecto.
25-05-2021	Con relación al proceso constructivo de la carrera 5, a partir del día 25-05-2021, se retoman las actividades de obra en este punto con la construcción de los Sumideros correspondientes y el remate y acabados de las cajas de inspección dando de esta manera atención y prioridad al proceso constructivo en este punto, circunstancia que nos permitió dar el manejo y cierre a la correspondiente atención ciudadana.

DATOS	RESIDENTE SOCIAL	INTERVENTORIA	CIUDADANO
NOMBRE		Carmen Lucia Vera C.	Se anexan fotografías al respecto. Como soporte.
CEDULA		65'779.928	
FIRMA			

GESTIÓN SOCIAL CONTRATO No 796 DE 2020

Objeto: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD " CERROS ORIENTALES"

REGISTRO FOTOGRÁFICO ATENCION CIUDADANA No 13 VISITA SOCIAL Y TÉCNICA

FECHA SOCIALIZACIÓN : 29 DE ABRIL DE 2021









GESTIÓN SOCIAL CONTRATO No 796 DE 2020

Objeto: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD " CERROS ORIENTALES"

REGISTRO FOTOGRÁFICO ATENCION CIUDADANA No 13

SEGUIMIENTO AREAS SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



11/05/2021



11/05/2021



19/05/2021



24/05/2021

GESTIÓN SOCIAL CONTRATO No 796 DE 2020

Objeto: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD " CERROS ORIENTALES"

REGISTRO FOTOGRÁFICO ATENCION CIUDADANA No 13

ACTIVIDADES TECNICAS CARRERA 5 25/05/2021





PROGRAMA PARA LA GENERACION DE EMPLEO
(Soportes de verificación personal de mano de obra no calificada de la localidad vinculada)
(ANEXO 3)

Emermédica | vanti

Pensamos en tu **salud** y en la de los que **amas**



Por eso nos aliamos con Emermédica para que tengas un médico a tu lado en el momento que lo necesites.

Para solicitar el servicio comunícate en Bogotá a la línea telefónica **658 3089**

Disfruta de estos beneficios que podrás pagar a través de tu factura de gas natural Vanti.

Entidades Recaudadoras

Medios de pago Electrónicos:

vanti | Paga por PSE ingresando a la dirección https://www.grupovanti.com/pagos-en-linea/

• también a través de:

Bancolombia · Banco Caja Social · Itaú · BBVA · Banco Falabella · Banco Pichincha

Medios de pago Presenciales:

efecty · puntored · baloto · **Red CADE**

Si cancela con cheque, este debe ser de gerencia y a nombre de Vanti S.A ESP

Cuenta / Referencia de pago: **61411881** Primera cara Vanti S.A. ESP

Cliente: ARMANDO AREVALO Ruta: 0011700229320005000
Direccion: TV 1 162C 0094 I01 00001
Municipio: BOGOTA Sector: CERROS DEL NOBLE Codigo Sector 454
Codigo Postal: 000000 Lote: P02GN Medidor No.: 5057105-151907

96.

¡Agendar tu cita es muy importante!

Recuerda nuestro servicio de agendamiento para asistir a los centros de atención sin filas y tiempos de espera.

Página Web grupovanti.com/agendadcita

Oficina Virtual www.grupovanti.com

WhatsApp 315 4164 164

Línea telefónica (1) 307 81 21 (7) 655 47 55 01 8000 94 2794 Marca *Opción 8*



¡Te esperamos!

Atendemos con **cita previa.**
(No aplica para Red CADES).

vanti

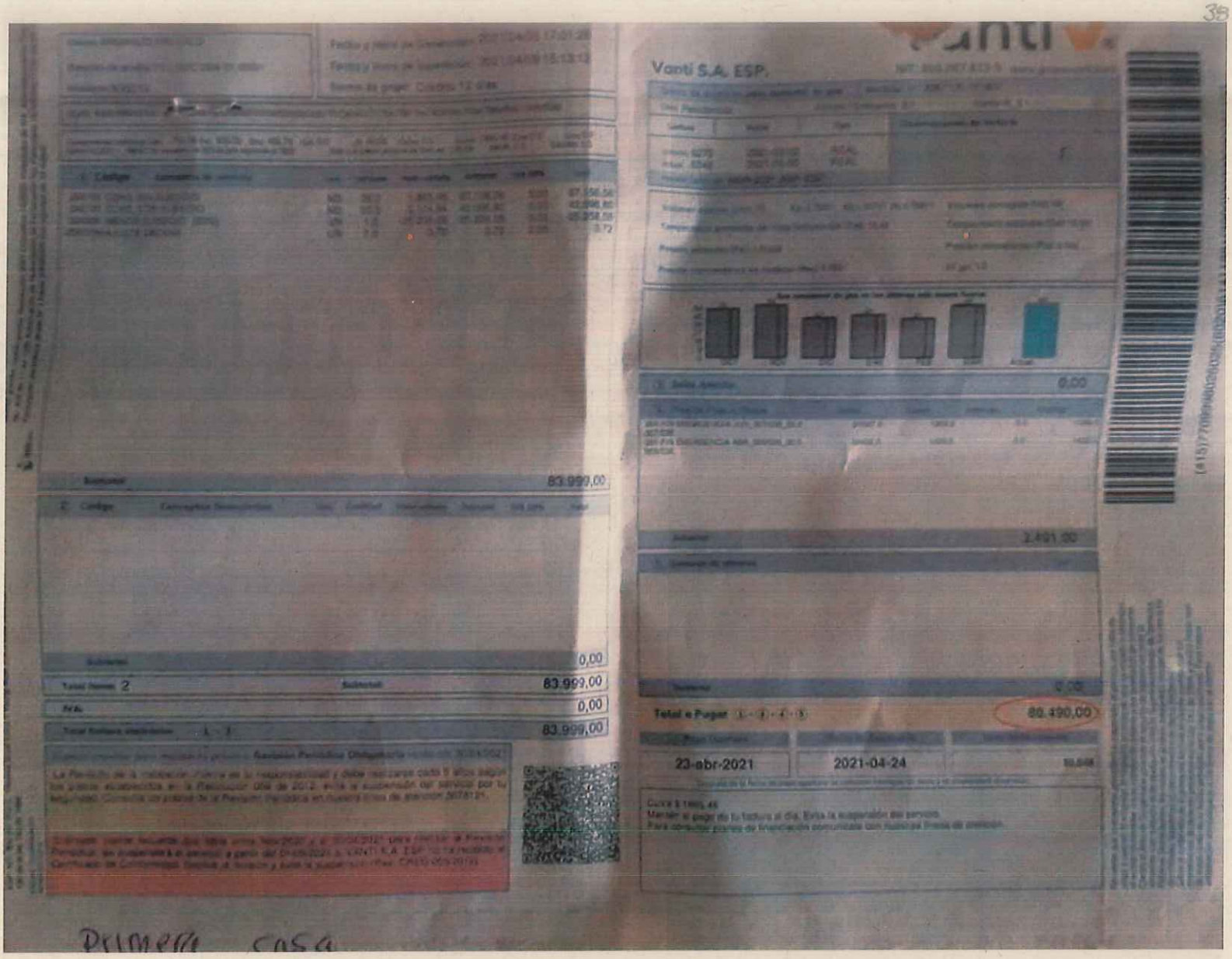
Línea de WhatsApp **(315) 4 164 164**

Línea de Atención al Cliente Bogotá: (1) 3 078 121 • Bucaramanga: (7) 6 854 755 Municipios: 01 8000 942 794

Lunes a viernes 7 a.m. a 6 p.m. Sábado 7 a.m. a 1 p.m.

Línea de Atención de Emergencias **01 8000 919 052** **24 horas** Móvil y fijo **164**

Redes sociales y página web: @grupovanti @grupovanti @grupovanto Grupo Vanti www.grupovanti.com



PRIMERA CASA

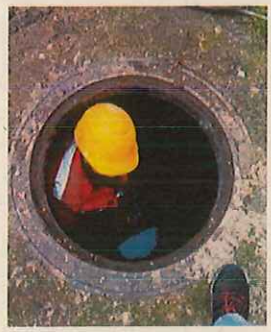
PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TECNICAS DE LA OBRA
(Soportes de verificación actividades acompañadas)
(ANEXO 4)

ANEXO 4 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA

En el programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra durante el periodo 1 al 31 de mayo de 2021 la Interventoría acompañó e hizo seguimiento a las siguientes actividades:

- **Seguimiento actividades técnicas atención ciudadana Nro. 13:**

El día 4 de mayo de Se realizó seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 relacionada con reporte de filtraciones en la calle 163 a Nro. 5-05 frente a la cual el contratista realizó limpieza de pozos.






- **Seguimiento solicitud Familia Medina predio 162b Nro. 4a-05:**

El 6 de mayo de 2021 en recorrido se hizo seguimiento a la solicitud realizada por la familia Medina del predio de la calle 162b Nro. 4a-05 respecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina. Se explicó a una de las propietarias la medida tomada por el contratista correspondiente a instalación de cerramiento con opción de broche y/o baranda abatible para poder acceder al predio de la señora María Medina.

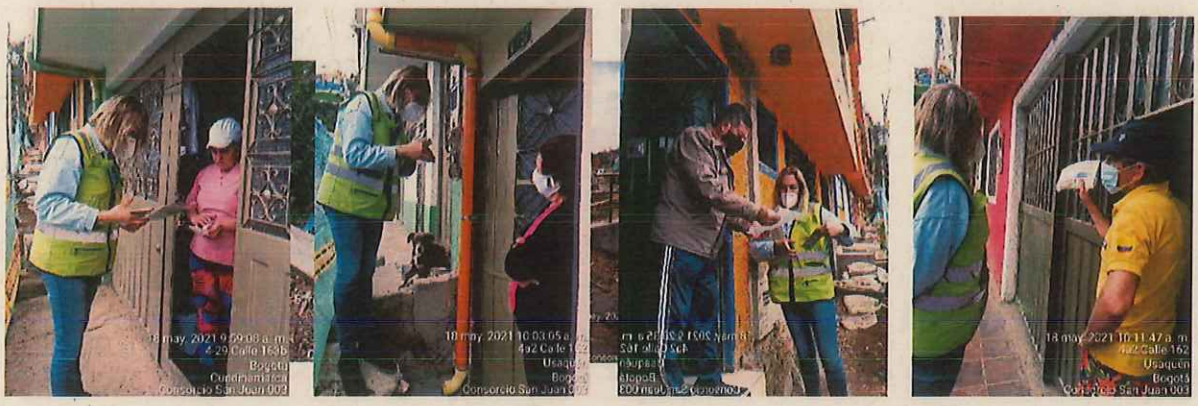




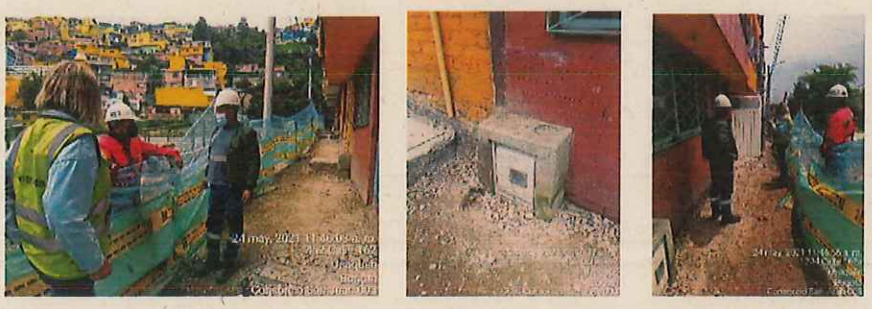


- **Seguimiento visitas de verificación contadores de luz Calles 162 a y Calle 162 b con carreras 4a, 4c y 5ta:**

Los días 15 y 18 de mayo de 2021 se hizo contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz para los predios de la calle 162 a y b con carreras 4a, 4c y 5ta actividad solicitada por el área técnica y en la que se solicitó copia de servicio público a los propietarios.



- **Acompañamiento visita técnica VANTI traslado caja de gas predio calle 162 a Nro. 4a-33:**



PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD
(Soportes de verificación Comité veedor Nro. 4 y material talleres de uso, mantenimiento y conservación)
(ANEXO 5)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

FECHA			HORA INICIO	HORA FINAL
27	05	2021	11: 40 a.m.	12:30 p.m.

CONVOCADO POR: Inciteco S.A.S
DIRECCIÓN: Plataforma Google meet meet.google.com/vyv-khue-ach

OBJETIVO: Ejecución comité veedor Nro. 4 y Taller pedagógico para dar a conocer el avance de actividades desde el componente técnico, realizar las recomendaciones sobre el uso y cuidado del parque y aclarar las dudas frente a la ejecución del contrato.

TEMAS A TRATAR:

Presentación del proyecto (Información general, alcance, objeto, ubicación, valor del contrato)
Presentación entidades participantes (Profesionales a cargo).

- Avance de obra y actividades ejecutadas a nivel técnico
- Recomendaciones para el uso y cuidado adecuado del parque y el espacio público.
- Cierre de la presentación, participación de la comunidad y respuesta a dudas e inquietudes de los asistentes

DESARROLLO:

Siendo las 11:40 a.m., se da inicio a la reunión informativa y taller pedagógico contando con la asistencia de dos de los integrantes del comité veedor, el señor Álvaro Duarte y la señora Herleny Urrego Presidenta de la Junta de Acción Comunal del barrio la perla y la asistencia del área técnica y social de la SDHT, de la Interventoría y área social del contratista, para un total de 10 personas, tal como se detalla en el registro fotográfico anexo.

La Residente Social del contratista, Trabajadora Social Carolina Guarín da inicio a la reunión No 4 con los integrantes del comité veedor, explicando el objetivo de la actividad y presentando la agenda de la misma. Informa que el objetivo de la misma es por medio de una presentación en power point dar a conocer las generalidades, el alcance del contrato, las entidades, funcionarios que participan en el proyecto, el avance y actividades ejecutadas desde el componente técnico para el proyecto de la construcción del parque Desarrollo la Perla Oriental con código 01-302. Adicional se informa que se realizarán las recomendaciones para el cuidado y buen uso del parque y el espacio público en pro de la estabilidad del proyecto y al finalizar la exposición escuchar las dudas e inquietudes de la comunidad asistente a la misma.

Presentación del proyecto: Se inicia con la presentación del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 796 DE 2020 " cuyo objeto es "Realizar la construcción de las obras del parque la Perla Oriental en el nodo comercial del territorio con oportunidad Cerros Orientales.

Se continúa con la presentación de las entidades que participan en la ejecución del proyecto: Entidad contratante Secretaria Distrital del Hábitat, la Interventoría del contrato: Consorcio San Juan 003 y la firma contratista es la empresa Inciteco S.A.S.

Adicional a lo anterior se informa la fecha de inicio del contrato con la firma del acta entre las entidades participantes el 23 de Diciembre de 2020, así como la fecha de terminación del contrato para el 22 de Julio de 2021. Se informa a los asistentes que las obras del parque tienen una duración estimada de 7 meses. Se informa a los asistentes que el presupuesto asignado es de $3.410.280.028 para la construcción del parque Desarrollo Oriental la perla con código: 01-302, la adecuación de los senderos peatonales y la adecuación de la vía de la Calle 162 B y las Carreras 4 C y Carrera 5.

Componente Técnico: Se inicia la exposición del componente técnico, informando que a la fecha se han adelantado las siguientes actividades de obra, las cuales son explicadas por medio del registro fotográfico tomado en obra:

- Fundida placa área de Gimnasios y Fundida placa área de Juegos infantiles
- Instalación baranda perimetral del parque
- Instalación baranda perimetral área de gimnasios
- Adecuación plazoletas zonas verdes y empradización de áreas puntuales
- Rellenos, construcción de cajas e instalación de red sanitaria en Carrera 4 C
- Suministro e instalación baranda M81 en perímetro de Carrera 5
- Construcción del espacio público en Carrera 4 C
- Construcción del espacio público en Calle 162 B entre Carreras 4 C y Carrera 5
- Construcción de pozos y sumideros en Carrera 5.
- Adecuación sendero peatonal costado norte Calle 162B y Adecuación sendero peatonal Carrera 4 C
- Instalación de Juegos importados
- Diseño de juegos infantiles a instalar
- Tipos de juegos infantiles a instalar.
- Normas de uso para los juegos infantiles (Valla informativa)
- Diseño zona de Gimnasios y normas de uso (Valla informativa)

Taller pedagógico: Recomendaciones uso y cuidado del parque y espacio público: se le explica a la comunidad asistente los siguientes cuidados y prácticas que se deben llevar a cabo para la estabilidad de las futuras obras:

- No realizar ningún tipo de lavado o pintura sobre los elementos dispuestos en el parque.
- Se recomienda no realizar mezclas de materiales como cemento y otras sustancias, no pintar el piso, no derramar aceites o sustancias corrosivas especialmente sobre los senderos peatonales y elementos del mobiliario.
- Para el caso específico de superficies en caucho, se recomienda el no uso de tacones, elementos que contengan punta el uso de zapatillas deportivas, se prohíbe el uso de guayos, tacones y demás elementos punzantes, además que el apoyo de cualquier tipo de elemento que contenga puntas (sillas, bafles de sonido, tarimas, etc.)
- No realizar fogatas o quemas a cielo abierto. No consumir ni preparar alimentos dentro del parque).
- En los parques donde se instaló zona verde se recomienda no pisar estas áreas, se debe transitar por la zona dura peatonal y no se debe sembrar especies arbóreas, ya que algunas no son aptas para el espacio público.

- Para los pisos en caucho evite que el material tenga contacto con detergentes, disolventes, ACPM, thinner, gasolina, o cualquier derivado del petróleo. Se debe barrer con escoba suave.
- Evite utilizar los senderos peatonales para el mantenimiento, lavado, mecánica y parqueo de vehículos.
- Evite superar la capacidad de uso del elemento y/o juego infantil instalado en el parque.
- No tirar sobre las superficies en caucho colillas de cigarrillo, chicles y demás elementos que deterioren el piso en caucho.
- No ingresar a las zonas infantiles con mascotas ni elementos como bicicletas y patines para evitar la contaminación y deterioro del piso en caucho.

Por medio de registro fotográfico se ilustra a los asistentes sobre los daños y vandalismo ocasionados por terceros a otros parques de la ciudad, como prácticas que no se deben llevar a cabo en este parque, haciendo un llamado a la comunidad para generar sentido de pertenecía y conocimiento el correcto cuidado del mobiliario del futuro parque.

Al finalizar la exposición se procede a dar la palabra a los asistentes.

Participación de la comunidad: Se da la palabra a los asistentes.

Pregunta de la comunidad: La señora Herleny Urrego presidenta de la Junta de Acción Comunal del barrio la Perla, solicita información acerca de la fecha de finalización e inauguración del parque y adicional información sobre lo sucedido con el predio de la Calle 163 A No 5 -05 sobre las filtraciones fisuras presentes en la vivienda aparentemente producto de la obra ejecutada en la Carrera 5. Rta/ El Ing. Diego Callejas Residente técnico informa al respecto que el tema de las filtraciones del predio era preexistente a la obra debido a que la vivienda se encuentra recostada sobre el suelo de la obra (terraplén) filtraciones que se presentan cuando el suelo se satura. Se informa que como medida de mitigación desde la obra se instaló justo en frente del predio de la familia Alfonso un plástico y geodren para que el agua se canalice de esta manera y salga hacia el sumidero. Adicional otra alternativa dada desde la obra consiste en que el andén para estos tres predios incluido el de la señora Concepción Marín será construido en concreto.
Por otra parte el Ing. Diego Callejas informa que en este punto anteriormente solo existía un sumidero y actualmente se están construyendo dos sumideros para que recojan las aguas lluvias que vienen de la parte alta de la montaña, en aras de garantizar un tema hidráulico para darle estabilidad a las obras ejecutadas en el parque.

El área social le informa a la señora Herleny Urrego que todas las condiciones están dadas para finalizar el proceso constructivo dentro de los tiempos contractuales tal como se indica en la presentación socializada el día de hoy para el 22 de Julio de 2021. Sobre la fecha de la puesta en servicio del parque e inauguración del mismo se le informará una vez este coordinado el tema con Secretaria Distrital del hábitat, la Alcaldía Local de Usaquén e IDRD. La ciudadana agradece por la información brindada manifestando que no tiene más preguntas al respecto.

Pregunta de la comunidad: El señor Álvaro Duarte residente de la Calle 162 B entre Carrera 4 C y Carrera 5 solicita sea revisado el tema de la baranda del predio esquinero del costado oriental la cual no quedó terminada y corre un riesgo para los niños que visiten el parque. Rta/ El Ing. Diego Callejas informa que revisarán el tema debido a que esta baranda debe cumplir con unas especificaciones y normatividad.

El señor Álvaro solicita que sea estudiado el tema del parque indebido que a futuro pueda presentarse para las zonas verdes y espacio público del parque. Rta/. El Ing. Diego Callejas informa que se revisará con la entidad el tema para que sean aprobados los elementos que impidan el parqueo y deterioro de las obras realizadas por esta causa.

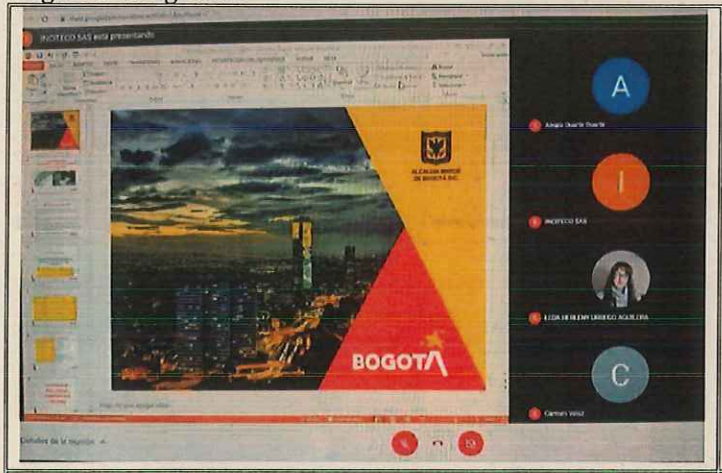
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

Adicional a lo anterior el señor Álvaro Duarte y la señora Herleny Urrego exponen su preocupación sobre el daño y vandalismo que pueda presentarse cuando el parque sea dado al servicio de la comunidad y solicitan que se revisen estos aspectos para que se realice un trabajo con instituciones en pro de evitar el robo y mal uso de las áreas nuevas del parque. Rta/ El área social del contratista informa que la Secretaria Distrital del hábitat se encuentra gestionando con diferentes instituciones en pro de tratar estas problemáticas sociales.

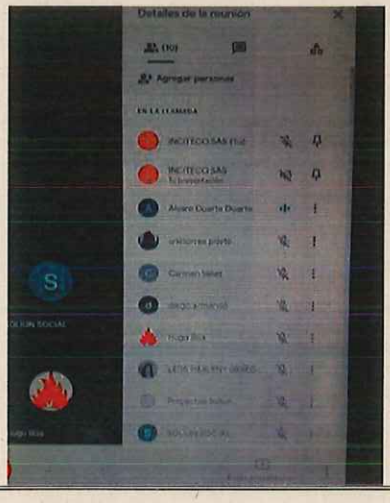
Al no haber más inquietudes por parte de la comunidad se agradece la asistencia de los integrantes del comité veedor dando por finalizada la reunión. El contratista se compromete con remitir por correo electrónico la presentación socializada en la reunión del día de hoy al restante de los integrantes del comité.

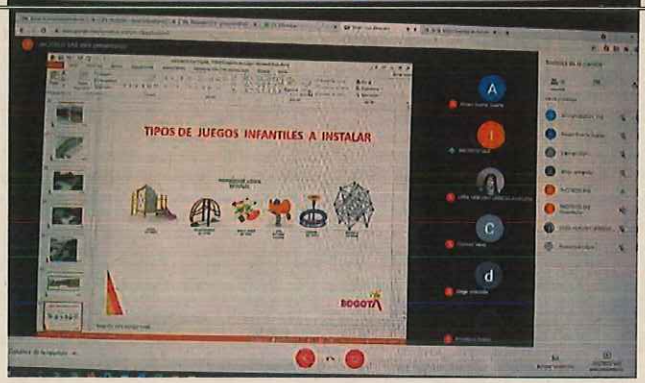
Hora de Finalizada la reunión: 12:30 p.m.

Registro fotográfico









47

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

TALLER Nº 1 CUIDADO Y BUEN USO DEL PARQUE LA PERLA CON CÓDIGO 01-302





CONTRATO No 796 DE 2020 "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES"

MAYO 27 DE 2021

TABLA DE CONTENIDO

CONTENIDO	PAGINA
1. INTRODUCCIÒN	3
2. JUSTIFICACIÒN	3
3. ALCANCE	3
4. OBJETIVOS	4
5. POBLACIÓN	4
6. MARCO CONCEPTUAL	5
7. RECOMENDACIONES Y CUIDADOS	7
8. PROPUESTA METODOLÓGICA	8
9. DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA	9
10. RECURSOS FÍSICOS	10
11. BIBLIOGRAFÍA	10

49

1. INTRODUCCIÓN

La Firma Contratista INCITECO S.A.S a través del área Social elabora el presente documento, en el que sistemáticamente expone la forma en que se desarrollará el Taller Nº 1 de sostenibilidad, denominado " Cuidado y buen uso del parque " propuesta para ser trabajada con la comunidad residente aledaña al parque, bajo el contrato No 796 de 2020 cuyo objeto es **"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES".**

Esta propuesta metodológica busca contextualizar a la ciudadanía sobre el cuidado y uso adecuado del parque con relación a los juegos infantiles, gimnasio, mobiliario, zonas verdes, vías, andenes perimetrales y otros elementos del proyecto de urbanismo, lo anterior a fin de promover el buen uso del parque, la corresponsabilidad y el sentido de pertenencia.

2. JUSTIFICACIÓN

El presente documento se elabora con el objeto de dar a conocer la metodología propuesta para el taller de sostenibilidad N° 1, denominado "cuidado y buen uso del parque", el cual tiene como fin fortalecer a la comunidad sobre el uso adecuado de los elementos deportivos instalados en el parque, asa como el cuidado y protección del espacio público, mobiliario, zonas verdes y demás componentes.

3. ALCANCE

INCITECO en cumplimiento del Contrato No 796 de 2020, desarrollará este taller a fin de informar a la comunidad residente aledaña al parque las recomendaciones y cuidados, con el fin de sensibilizar sobre su correcto uso, a través del sentido de pertenencia por la obra intervenida.

4. OBJETIVOS

4.1 OBJETIVO GENERAL

Promover la sostenibilidad de las obras, para el proyecto No 796 DE 2020 cuyo objeto es **"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES".**

4.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Desarrollar con la comunidad la temática propuesta en donde se les brinde herramientas a través de la contextualización de lo que es la obra, su cuidado, las implicaciones y el aporte de los trabajos constructivos en la calidad de vida de las comunidades.

- Permitir que la comunidad identifique las problemáticas que pudiesen entorpecer el buen uso y/o cuidado del mobiliario del parque, estableciendo alternativas de solución que fomenten la sostenibilidad de las mismas.

- Motivar a que la comunidad ejerza sentido de pertenencia hacia los procesos constructivos, a través de su cuidado, vigilancia y adecuado uso.

5. POBLACIÓN

El presente taller, esta propuesto para ejecutarse en las instalaciones de la fundación Amiguito Royal ubicada en la Calle 162 A No 4ª -82, con grupo poblacional residente en el área de influencia directa e indirecta a las obras, entre estos Niños de edades entre los 4 y 9 años, mamas gestantes, mamás lactantes y jóvenes siendo la población que asiste y participa de los programas que maneja la fundación.

51

6. MARCO CONCEPTUAL

6.1. PARQUES

La ciudad cuenta con un Sistema Distrital de Parques, un conjunto de escenarios lúdicos de carácter público, que se encuentran ubicados en las 20 localidades de Bogotá y están a disposición de un adecuado aprovechamiento del tiempo libre por parte de los habitantes.

La Subdirección de Parques y Escenarios, dependencia del Instituto de Recreación y Deporte (IDRD), se encarga del aprovechamiento económico de espacio público administrado por el IDRD, así como de preservar y mantener los parques de la red general comprendida por los parques de escala regional, metropolitanos, zonales y vecinales. A su vez, se busca sensibilizar a la ciudadanía con información pedagógica en aras de lograr la utilización adecuada de estos escenarios y de paso que los usuarios y/o residentes del sector ejerzan control social sobre los mismos.

Con relación al proyecto 796 de 2020, el parque construido hace referencia a uno de escala vecina el cual tienen un área inferior a 1.000 m2, destinado fundamentalmente a la recreación de niños y personas de la tercera edad, de acuerdo a artículo 243 del decreto 190 de 2.004.

6.2 BENEFICIOS DE LOS PARQUES

Los parques tienden a contribuir a la organización del territorio y al aprovechamiento que se hace de éste. Así mismo aportan a la comunidad los siguientes beneficios:

- Aprovechamiento del tiempo libre

- Facilita la recreación y el deporte
- Embellece el sector, dando una sensación de bienestar y alegría apropiado para el crecimiento sano de la familia, de los vecinos y la comunidad en general.
- Mejora la calidad del aire en la ciudad
- Mejora las condiciones de salud
- Reduce problemáticas sociales generando inclusión social
- Permite la generación de encuentros comunitarios

Que se busca reducir

- ✓ El manejo inapropiado de las mascotas en los parques por parte de sus dueños (lo relacionado con excrementos y uso de correas-bozales)
- ✓ El daño a los equipamientos, mobiliarios y bienes naturales de los parques
- ✓ Las conductas agresivas de ciertos grupos que usan los parques
- ✓ Las riñas que se presentan en estos espacios
- ✓ El desinterés de los vecinos hacia su parque
- ✓ La falta de participación de la comunidad para resolver los problemas que se presentan en el parque

¿Qué se quiere lograr?

- ➢ Que las relaciones entre las personas que frecuentan estos espacios, bien sea porque los usan o porque sus trabajos o viviendas colindan con los parques, fortalezcan la convivencia ciudadana.

- ➢ Mantener en buenas condiciones su infraestructura a través del cuidado de estos espacios por parte de la comunidad y de la generación de canales de comunicación que permitan informar a las autoridades cuando alguien los deteriore.

53

- Aumentar la valoración de los parques, sus entornos y los bienes naturales que los conforman.

- Presentar otras alternativas de resolución para los conflictos que se generen en los parques.

- Aumentar el uso de los parques por parte de los ciudadanos y ciudadanas, como alternativa para la actividad física, el deporte, la lúdica y el buen uso del tiempo libre.[1]

7. RECOMENDACIONES Y CUIDADOS A TENER EN CUENTA:

- No realizar ningún tipo de lavado o pintura sobre el mobiliario y demás elementos dispuestos en el parque.
- Se recomienda no derramar aceites o sustancias corrosivas especialmente sobre las canchas deportivas, senderos peatonales y elementos del mobiliario.
- En los parques donde se instaló zona verde, se recomienda no pisar estas áreas, se debe transitar por la zona dura peatonal.
- Para el caso específico de pisos en caucho se recomienda el uso de zapatillas deportivas, se prohíbe el uso de guayos, tacones y demás elementos punzantes, además que el apoyo de cualquier tipo de elemento que tenga puntas (sillas, bafles de sonido, tarimas, etc.) los cuales ocasionarán huecos en el material, debido a su composición, poniendo en riego la duración de dichos espacios.
- Tenga en cuenta que los juegos infantiles, son para el uso exclusivo de los niños, de acuerdo a la edad (se instalará valla informativa en parque).

[1] http://www.ciudadviva.gov.co/portal/node/179

54

- Evite que los niños y niñas menores de 12 años manipulen o jueguen con los elementos del gimnasio al aire libre, instalados en el parque.
- Recoja los excrementos de sus mascotas.
- Se prohíbe realizar fogatas dentro de las instalaciones del parque.
- Se recomienda no preparar alimentos ni fogatas dentro del parque.
- Se recomienda no botar colillas de cigarrillo ni ingresar a las zonas con piso en caucho con alimentos que contaminen y deterioren estas estructuras.

8. PROPUESTA METODOLÓGICA

El taller se realizará en cuatro momentos: el primer momento abordará la bienvenida de la comunidad asistente y la presentación de los funcionarios del área técnica y social del contratista e Interventoría presentes en esta actividad. Seguidamente la firma Contratista explicará el objetivo de la reunión y la agenda de la misma por medio de presentación en Power Point para desarrollar la temática sobre el "Cuidado y uso del parque".

En el segundo momento la trabajadora social de Inciteco realizará presentación de la información dando a conocer el alcance y las generalidades del contrato, las actividades técnicas a ejecutar, los juegos infantiles y máquinas biosaludables a instalar, así como el cuidado y buen uso de estos elementos y de más mobiliario a instalar.

Tercer momento: Se escucharán las dudas e inquietudes de la comunidad asistente y se dará respuesta a cada una de ellas.

8.1 TIEMPO DE LA REUNIÓN

55

El tiempo total de la reunión es aproximadamente una (1) hora.

9 DESARROLLO METODOLOGÍA

PRIMER MOMENTO (10 minutos)

•Bienvenida y presentación de los participantes:
Una vez se agrupen los invitados al taller, se dará la bienvenida a los asistentes y se presentara a las entidades a cargo de la ejecución del proyecto (Interventoría y contratista). Igualmente se socializará el objetivo de la actividad y el taller a realizar.

SEGUNDO MOMENTO (40 minutos)

Retroalimentación y marco Conceptual; este ítem estará a cargo de la trabajadora social del contratista con apoyo del área social de la Interventoría, quienes a través de ayuda audiovisual (Power point), se encargarán de socializar los conceptos sobre el buen uso y cuidado del parque haciendo las recomendaciones pertinentes para la sostenibilidad de las obras.

Como complemento a lo anterior se realizará la entrega de material visual (plegable), el cual incluye las recomendaciones de uso y conservación del parque.

TERCER MOMENTO (25 minutos)

Para este tercer momento, el área técnica del contratista resolverá las dudas e inquietudes de la comunidad asistente.

Marcha Final: se agradecerá la participación y el tiempo el los participantes.

SL

10 RECURSOS FÍSICOS

- Planilla de asistencia
- Video Beam- Telón
- Portátil
- Plegable.

11 BIBLIOGRAFIA

1. http://conceptodefinicion.de/urbanismo/
2. www.idrd.como.gov
3. Pliego de condiciones y anexo técnico. Contrato 796 de 2020

Taller No 1 Cuidado y uso del parque la Perla con código 01-302

COLABORE CON BUENAS PRÁCTICAS HACIA EL MEDIO AMBIENTE

RECUERDE SIEMPRE:

Recoger las heces que los perros hacen en los andenes y/o zonas verdes ya que estas deterioran los acabados del espacio público y afectan la garantía y estabilidad de las obras ejecutadas.



Informar cualquier acto de vandalismo, hurto y/o deterioro de los elementos que hacen parte del mobiliario como tapas, canecas, bancas, postes y estructuras, incluyendo piezas faltantes o defectuosas, directamente al Instituto Distrital de Recreación y Deporte IDRD y/o a la Alcaldía Local de Usaquén.

La conservación y el cuidado del parque es responsabilidad de todos

RECOMENDACIONES PARA EL CUIDADO DEL PARQUE

Evite rayar, pintar , quitar y/o golpear los adoquines de los senderos peatonales internos.

Evite cambiar el aceite, hacer mecánica, lavar
vehículos y estacionar sobre el espacio público.

Evite realizar
mezclas de cemento y arena sobre las superficies dispuestas en el parque.

Cuidar la vegetación que se encuentre en el espacio público.

Se prohíbe el ingreso de mascotas a las zonas de juegos y área de Gimnasios, así también como de bicicletas, tablas y patines.



"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES".





Contratista:

INCITECO S.A.S. INGENIEROS CONSTRUCTORES NIT 900.104.214-9

Interventoría:
Consorcio San Juan 003

CONTRATO 796 DE 2021

RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS PARA EL CUIDADO Y USO DEL PARQUE LA PERLA

JUEGOS INFANTILES ZONA DE BIOSALUDABLES

Los juegos deben ser utilizados exclusivamente por niños.

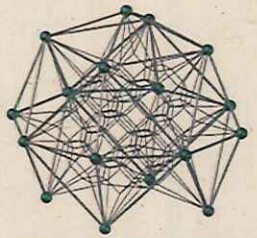
Mantener siempre la puerta cerrada que se colocó en estas zonas de juego .

Los Gimnasios no son aptos para niños menores de 14 años. Recuerde que ellos deben estar siempre acompañados por un adulto responsable.

Para utilizar el juego y/o realizar adecuadamente el ejercicio tenga en cuenta la información que contenga la valla informativa dispuesta en el sitio para tal fin .

No ingresar con mascotas a la zona de juego.





ZONAS DURAS (PISOS EN CAUCHO - VIAS Y ANDENES)

- Evitar realizar actividades de mecánica, evitar cambiar el aceite, lavar vehículos, motos y estacionar sobre el espacio público.
- Se prohíbe el uso de guayos, tacones y demás elementos punzantes, además el apoyo de cualquier tipo de elemento que tenga puntas (sillas, bafles de sonido, tarimas, etc.) sobre el piso en caucho los cuales ocasionaran huecos y deterioro del material.
- Se prohíbe el parqueo de vehículos sobre las vías de acceso al parque de la Carrera 5, Carrera 4c y Calle 162 B.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A – 08
Horario de atención: Lunes y Miércoles : 8:00 am a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 am a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarín
Celular: 3115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

ZONAS VERDES

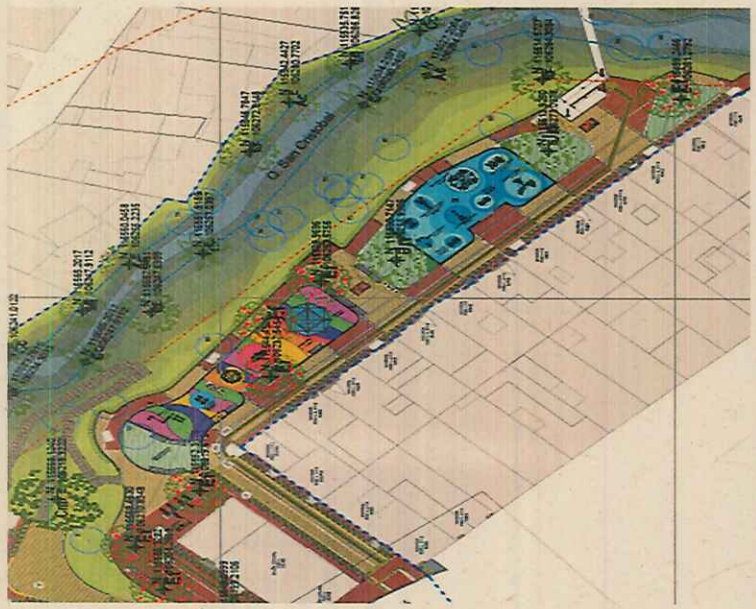
- Los árboles y arbustos son el hogar de muchas aves . No los maltrate, ni arranque sus hojas.
- Mantenga las zonas verdes limpias.
- En los parques donde se instaló zona verde se recomienda no pisar estas áreas, se debe transitar por la zona dura peatonal .
- Haga buen uso del agua, evitando verter elementos que puedan obstruir el buen funcionamiento de sumideros y alcantarillas.
- Evite sembrar especies arbóreas, recuerde que algunas de ellas no son aptas para el espacio público.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

TALLER PEDAGÓGICO
USO ADECUADO Y CUIDADO DEL PARQUE CON CÓDIGO 01-302





BOGOTÁ

OBJETIVOS DE LA REUNION

- Informar a los asistentes las generalidades del contrato, alcance y objeto, así como las actividades de obra ejecutadas a la fecha en el Parque Desarrollo la Perla.

- Informar a la comunidad asistente sobre los cuidados que requiere el parque para la sostenibilidad de las obras realizadas.

- Realizar las recomendaciones y sugerencias para conocimiento de los usuarios y/o residentes del sector, en aras de que la comunidad realice usos adecuados y correctos que propendan por la estabilidad del parque intervenido.

- Responder las dudas e inquietudes de la comunidad asistente al taller.

BOGOTÁ

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES"

ENTIDAD CONTRATANTE:	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	Inciteco S.A.S COP 796 DE 2020	Consorcio San Juan 003 COP 780 DE 2020

BOGOTÁ

EQUIPO DE PROFESIONALES

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERVISIÓN: JAIME ESTRADA- NATALIA JIMENEZ PROFESIONAL SOCIAL : HUGO RUA
CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA : ING. PASTOR LÓPEZ RESIDENTE ÁREA TÉCNICA : ING. JAVIER RODRIGUEZ RESIDENTE ÁREA TÉCNICA II :ING DIEGO CALLEJAS PROFESIONAL AMBIENTAL: ING. YULIETH TORRES PRFESIONAL SST: ING. MILENA BENAVIDES PROFESIONAL SOCIAL: TS. CAROLINA GUARIN
INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA: ING. RAUL DELGADO RESIDENTE AREA TÉCNICA :ARQ. JAIRO TORRES PROFESIONAL AMBIENTAL / SST : JOHANA UÑATE PROFESIONAL SOCIAL: CARMEN LUCIA VELEZ

BOGOTÁ

GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATISTA	Inciteco S.A.S.
No CONTRATO	796 DE 2020
FECHA INICIO CONTRATO	23 de Diciembre de 2020
FECHA PREVISTA FINALIZACIÓN CONTRATO	22 de Julio de 2021
TIEMPO DE EJECUCIÓN TOTAL:	7 meses
PRESUPUESTO TOTAL ASIGNADO	$ 3.410.280.028 (tres mil cuatrocientos diez millones doscientos ochenta mil veintiocho pesos mcte)

BOGOTÁ

ACTIVIDADES EJECUTADAS COMPONENTE TÉCNICO

BOGOTÁ

LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO





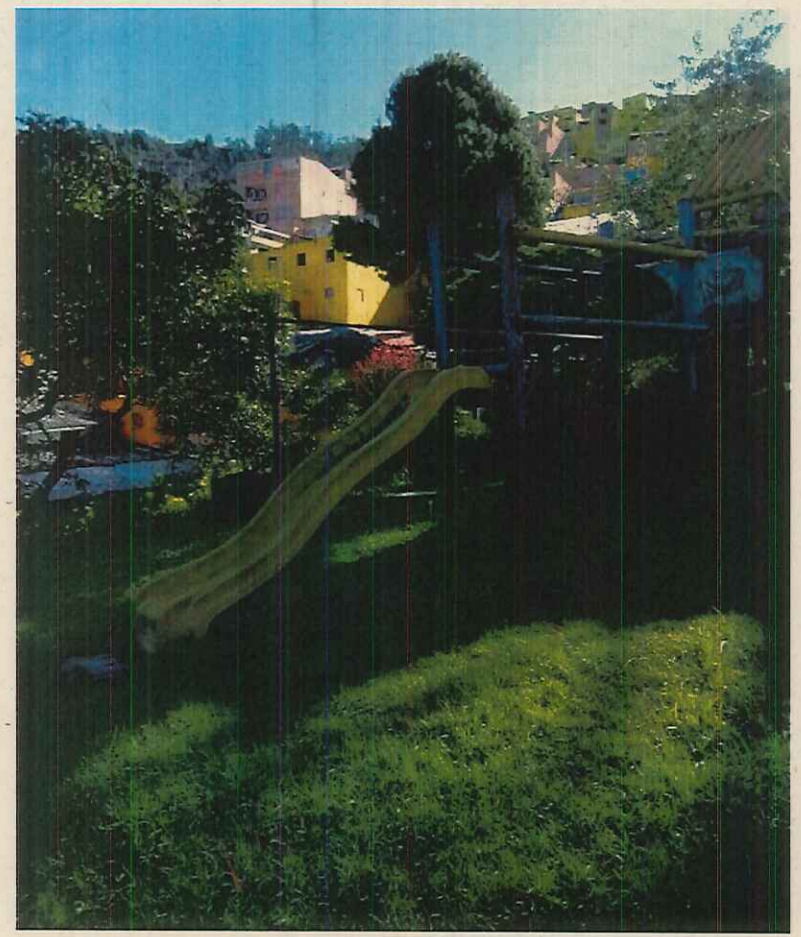
PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL, DLLO STA CECILIA PARTE ALTA

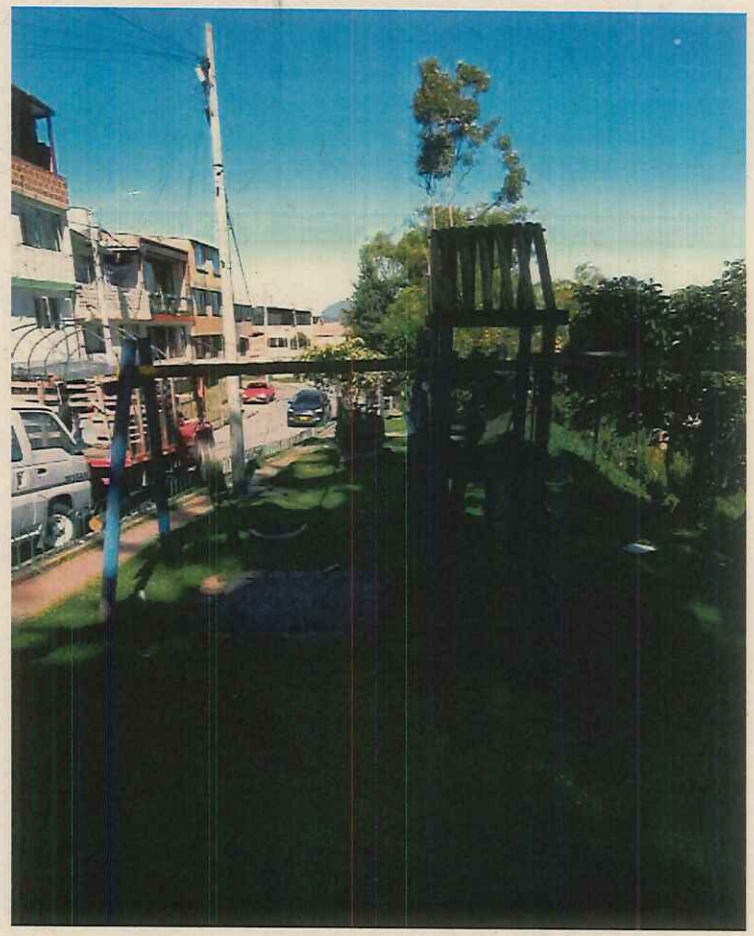
PARQUE DE ESCALA VECINAL

Código: IDRD 01-302
Código RUPI- DADEP:253-1
Dirección: Calle 163 Con Cra 11
Costado Nor-oriental

BOGOTÁ

ESTADO INICIAL DEL PARQUE

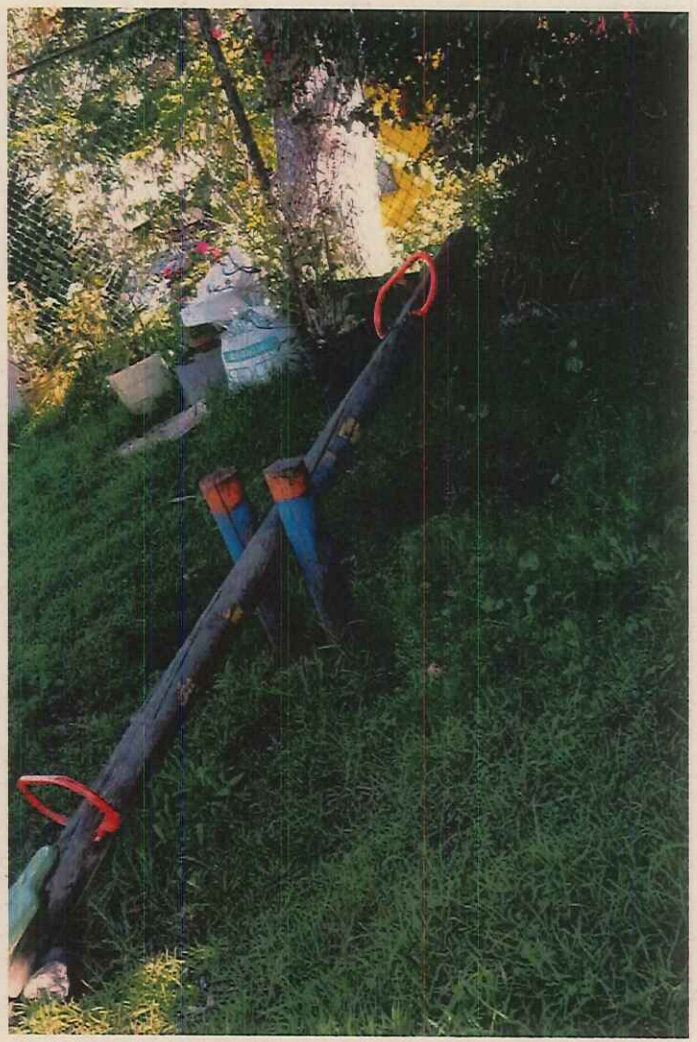




BOGOTÁ

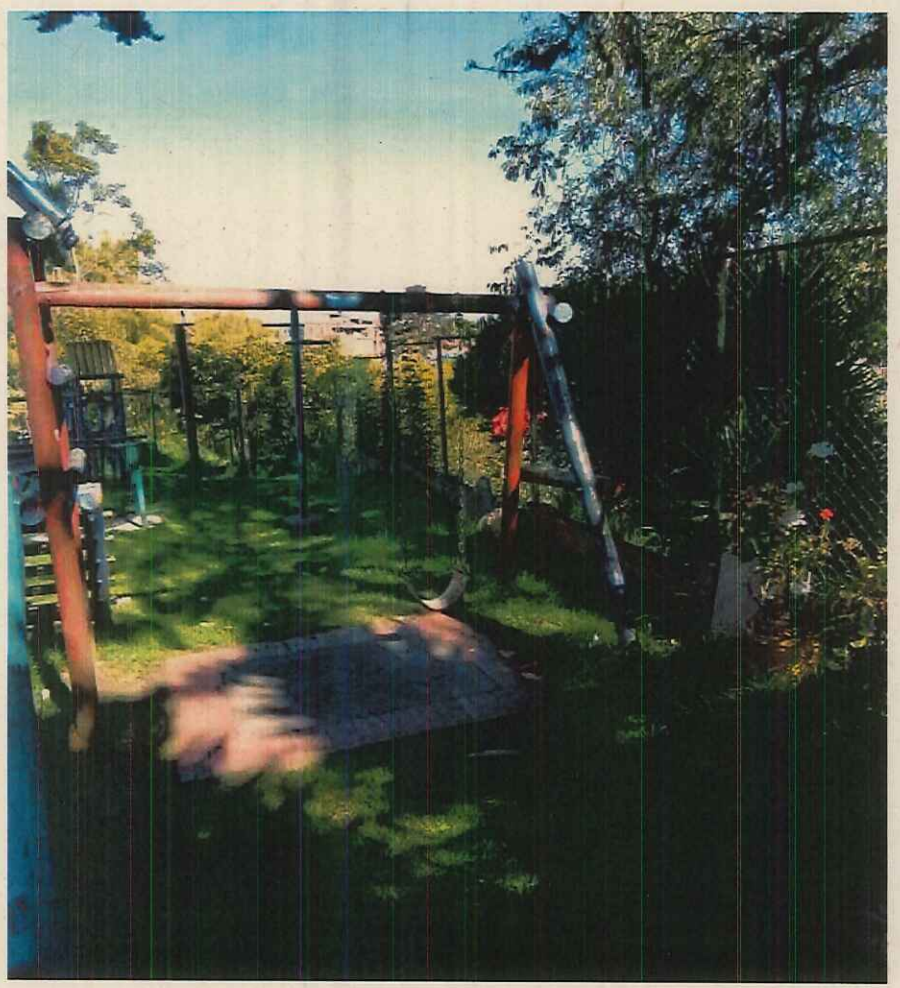
ESTADO INICIAL DEL PARQUE

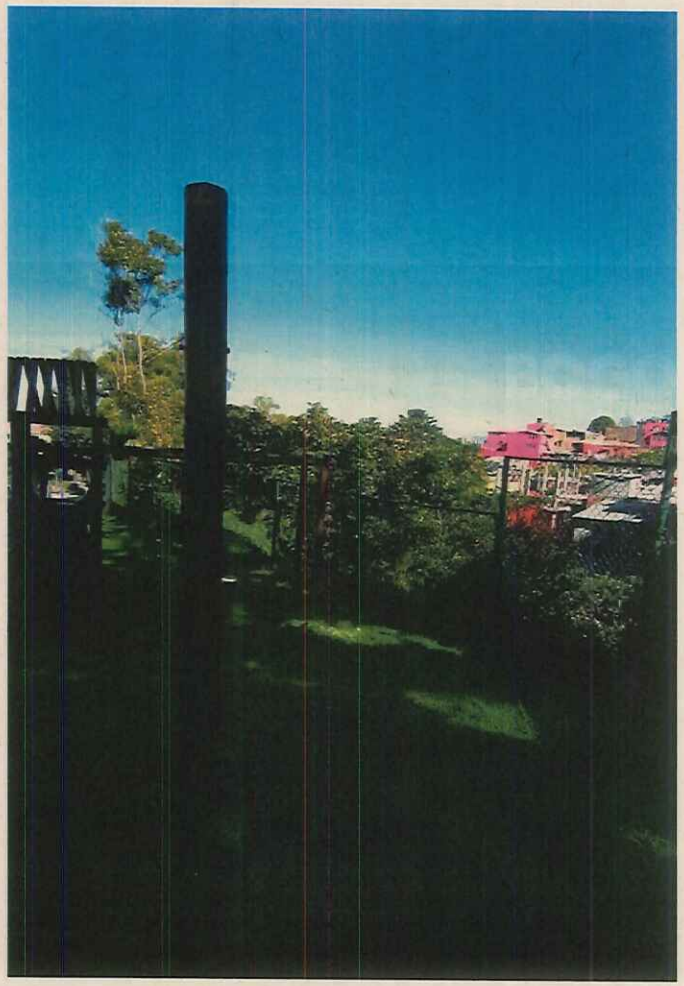




BOGOTÁ

ESTADO INICIAL DEL PARQUE





BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN

El Componente Lúdico es la principal actividad dentro del parque debido a su vocación de recreación pasiva. Por lo anterior se realizará:

- Adecuación Zona infantil
- Instalación Juegos importados
- Adecuación Zona de gateo
- Instalación de Gimnasios al aire libre
- Adecuación de Senderos peatonales perimetrales
- Instalación de Mobiliario urbano (Canecas, bancas, señales informativas, luminarias).
- Adecuación vía Peatonal de la Calle 162 B y Carreras 4 C y 5.

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Fundida placa área de Juegos infantiles

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Fundida placa área Biosaludables

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Instalación baranda perimetral Parque

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Instalación baranda perimetral área de Biosaludables

BOGOTÁ

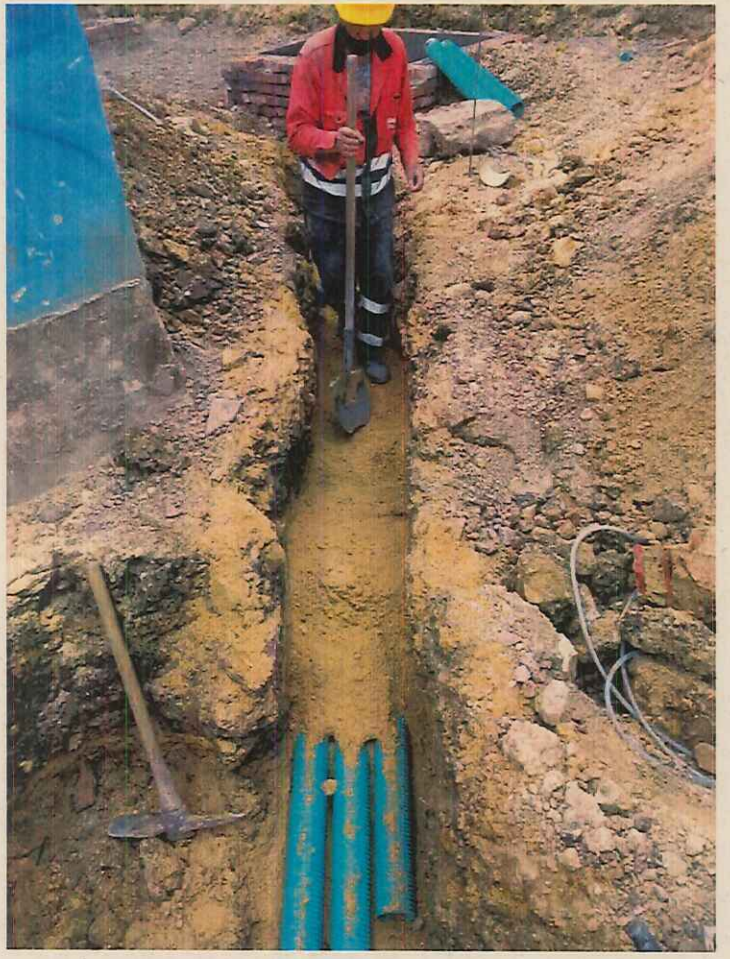
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS

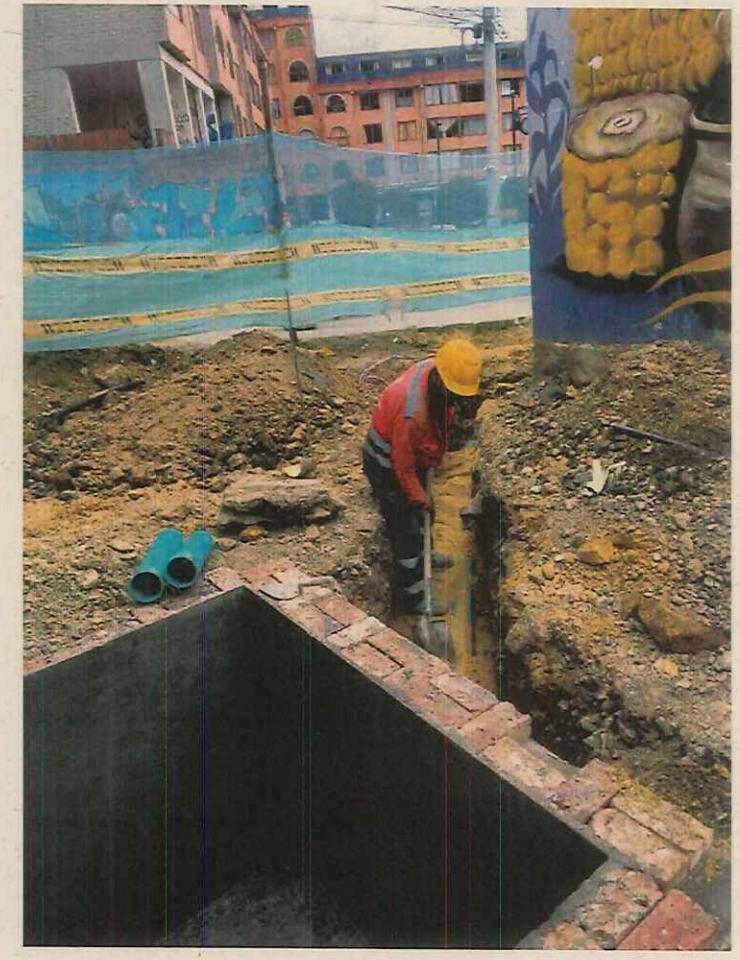


Adecuación plazoletas zonas verdes

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Rellenos, construcción de cajas e instalación de red sanitaria en Carrera 4 C

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Suministro e instalación baranda M 81

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Construcción del espacio público Carrera 4 C

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Construcción del espacio público Calle 162 B entre Carreras 4C y 5

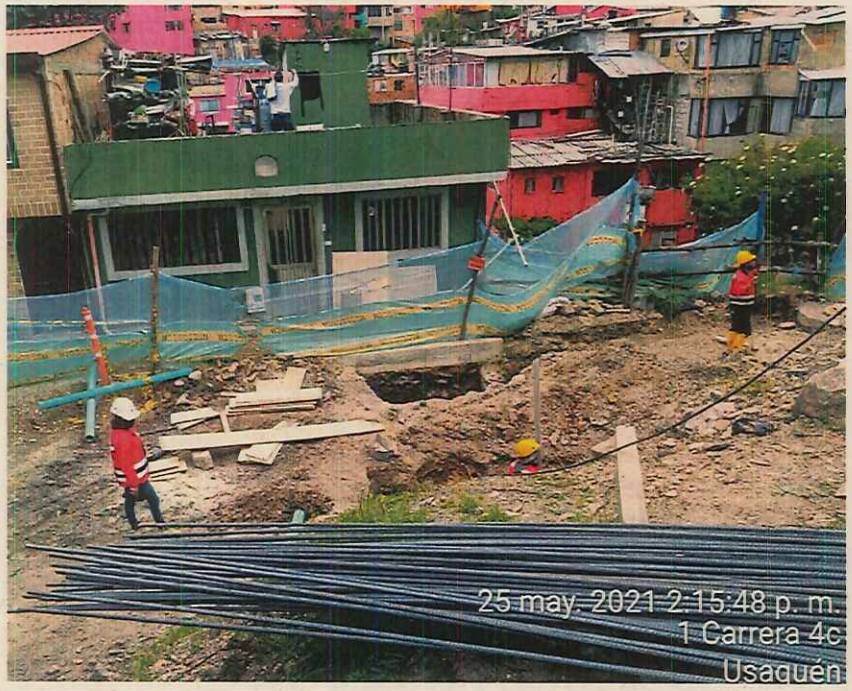
BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Empradización zonas verdes

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Construcción sumideros y pozos Carrera 5

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Adecuación sendero peatonal Calle 162 B



Adecuación sendero peatonal Carrera 4 C

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Instalación de Juegos importados

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS

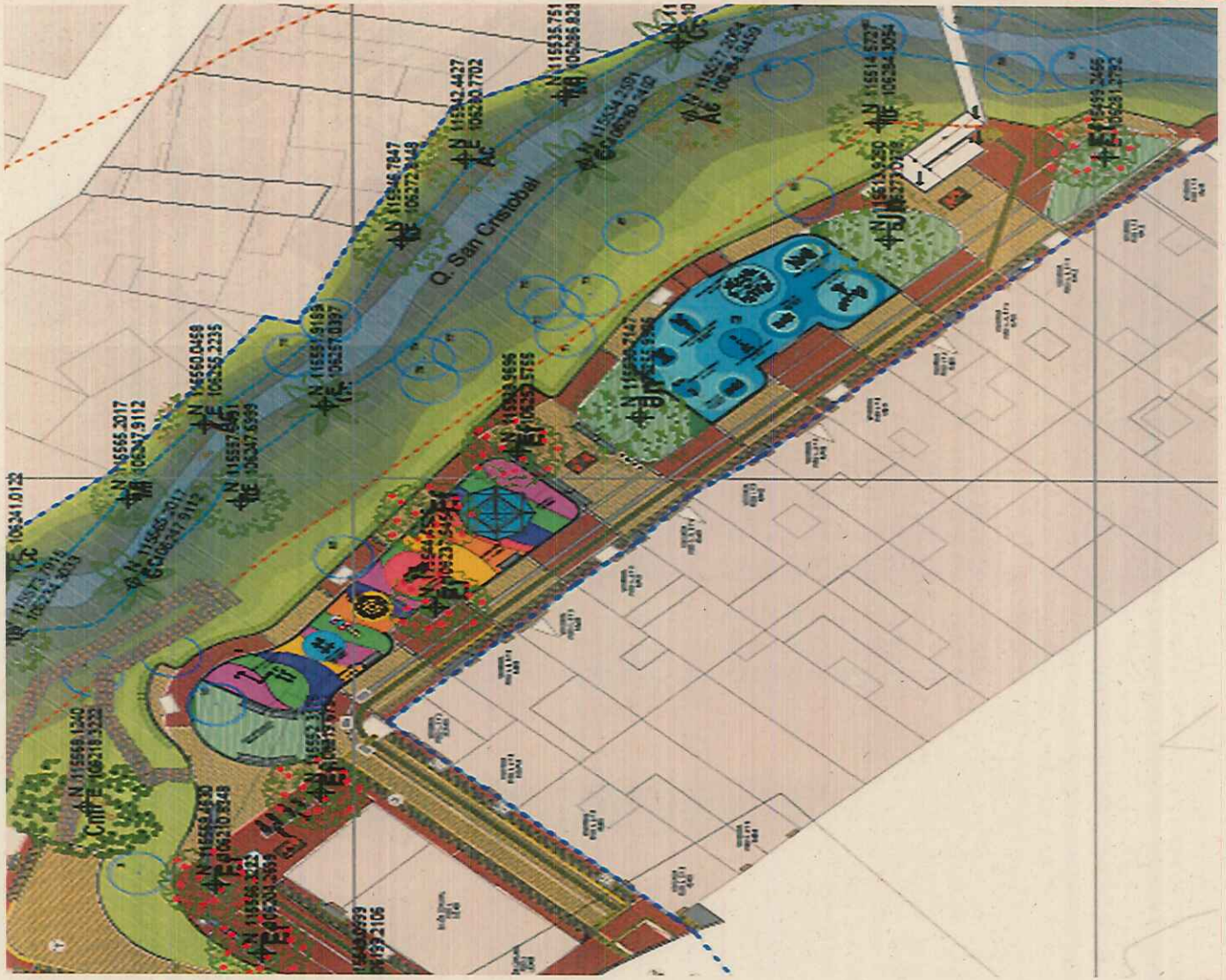




Instalación de Juegos importados

BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



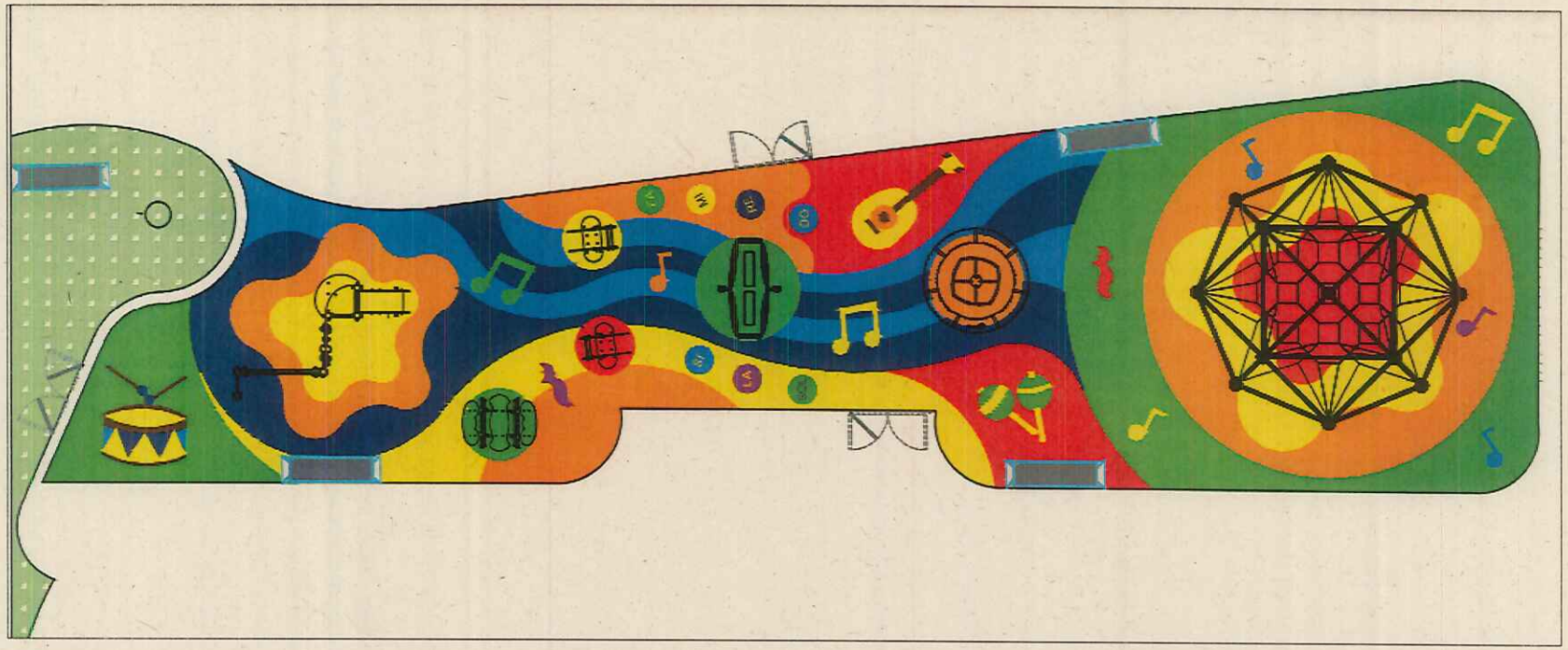
BOGOTÁ

ESTADO FINAL DEL PARQUE



BOGOTÁ

DISEÑO ZONA DE JUEGOS INFANTILES A INSTALAR



BOGOTÁ

TIPOS DE JUEGOS INFANTILES A INSTALAR

PROPUESTA DE JUEGOS INFANTILES



C203AL
CIO 106003



BALANCÍN DOBLE
CIO 101016



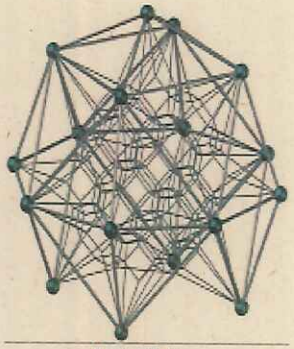
MUELLE DOBLE
CIO 100831



U10A
CIO 105806
2 unidades



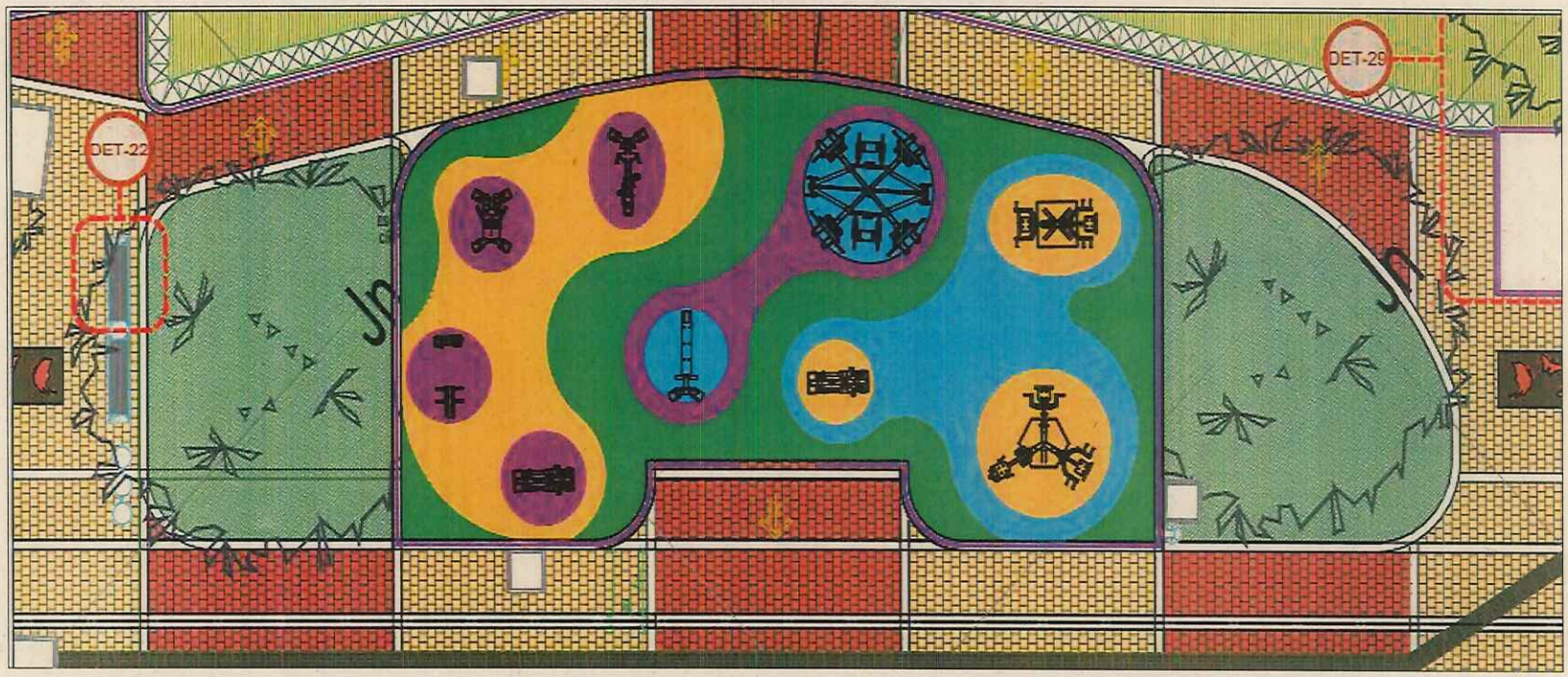
CARRUSEL
CIO 106051



SPACEBALL
CIO 106048

BOGOTÁ

DISEÑO ZONA DE GIMNASIOS



BOGOTÁ

www.idrd.gov.co
cod. 04 - 27

Normas de uso


Prohibido el ingreso de adultos sin niños.


Todo menor de 14 años debe estar acompañado de un adulto.


Prohibido el uso de los juegos para mayores de 14 años.


Cuide el piso de caucho, use zapatos tenis o con suela de goma.


No utilice elementos corto punzantes o piedras que puedan dañar el piso.


No pinte ni raye esta área.


No monte bicicleta o patines en esta zona.


Prohibida la venta y consumo de cigarrillos, bebidas alcohólicas y drogas.


Deje por fuera de esta zona a su mascota.

BOGOTÁ

EJEMPLO DE VALLA INFORMATIVA A INSTALAR ZONA DE GIMNASIOS



BOGOTÁ

BENEFICIOS DEL PARQUE

- Aprovechamiento y uso adecuado del tiempo libre facilitando la recreación y el deporte en general.

- Embellece el sector, dando una sensación de bienestar y alegría apropiado para el crecimiento sano de la familia, de los vecinos y la comunidad en general.

- Mejora la calidad del aire, disminuye la contaminación visual y auditiva del sector.

- Reduce problemáticas sociales - se genera inclusión social. (empoderamiento nuevas áreas).

- Permite la generación de encuentros comunitarios- nuevas actividades recreativas y culturales, mejorando la calidad de vida de los usuarios y/o residentes del entorno.

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- No realizar ningún tipo de lavado o pintura sobre los elementos dispuestos en el parque.

- Se recomienda no realizar mezclas de materiales como cemento y otras sustancias, no pintar el piso, no derramar aceites o sustancias corrosivas especialmente sobre los senderos peatonales y elementos del mobiliario.

- Para el caso específico de superficies en caucho, se recomienda el no uso de tacones, elementos que contengan punta el uso de zapatillas deportivas, se prohíbe el uso de guayos, tacones y demás elementos punzantes, además que el apoyo de cualquier tipo de elemento que contenga puntas (sillas, bafles de sonido, tarimas, etc.)

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- No realizar fogatas o quemas a cielo abierto. No consumir ni preparar alimentos dentro del parque).

- En los parques donde se instaló zona verde se recomienda no pisar estas áreas, se debe transitar por la zona dura peatonal y no se debe sembrar especies arbóreas, ya que algunas no son aptas para el espacio publico.

- Para los pisos en caucho evite que el material tenga contacto con detergentes, disolventes, ACPM, thinner, gasolina, o cualquier derivado del petróleo. Se debe barrer con escoba suave. No Grafitear.

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- Evite utilizar los senderos peatonales para el mantenimiento, lavado, mecánica y parqueo de vehículos.

- Evite superar la capacidad de uso del elemento y/o juego infantil instalado en el parque.

- No tirar sobre las superficies en caucho colillas de cigarrillo, chicles y demás elementos que deterioren el piso en caucho.

- No ingresar a las zonas infantiles con mascotas ni elementos como bicicletas y patines para evitar la contaminación y deterioro del piso en caucho.

BOGOTÁ



QUE NO SE DEBE HACER

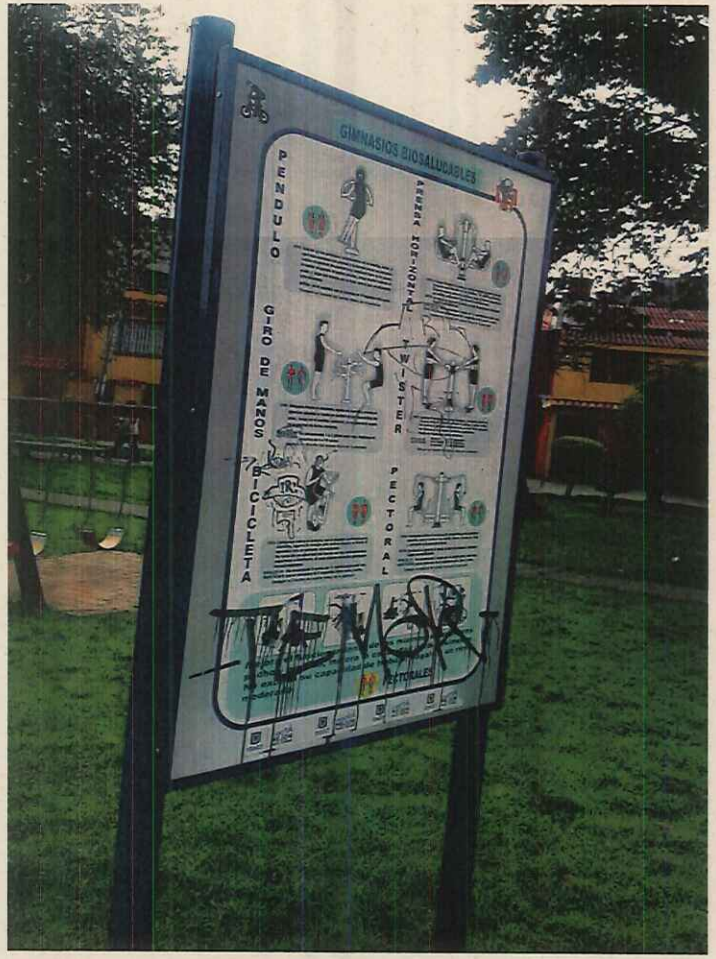






BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER





QUE NO SE DEBE HACER













BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

ATENCIÓN AL CIUDADANO
CANALES DE COMUNICACIÓN

- Línea atención ciudadana: 3115402650
- E-mail: laperlasocial006@gmail.com
- Profesional Social: Carolina Guarín
- Punto de Atención al ciudadano: Carrera 5 No 162 A -08



Recomendación: Favor cualquier duda, petición, queja, reclamo hacerla directamente por estos mecanismos de comunicación y no con el personal de la obra.

BOGOTÁ

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD



BOGOTÁ

GRACIAS

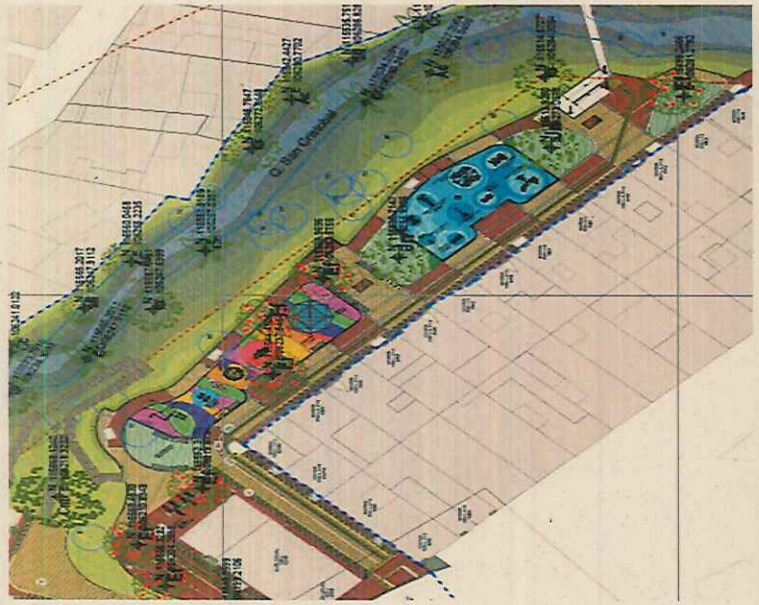
BOGOTÁ



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

TALLER PEDAGÓGICO
USO ADECUADO Y CUIDADO DEL PARQUE CON CÓDIGO 01-302





BOGOTÁ

OBJETIVOS DE LA REUNION

- Informar a los asistentes las generalidades del contrato, alcance y objeto, así como las actividades de obra ejecutadas a la fecha en el Parque Desarrollo la Perla.

- Informar a la comunidad asistente sobre los cuidados que requiere el parque para la sostenibilidad de las obras realizadas.

- Realizar las recomendaciones y sugerencias para conocimiento de los usuarios y/o residentes del sector, en aras de que la comunidad realice usos adecuados y correctos que propendan por la estabilidad del parque intervenido.

- Responder las dudas e inquietudes de la comunidad asistente al taller.

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES"

ENTIDAD CONTRATANTE:	CONTRATISTA	INTERVENTORÍA
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	Inciteco S.A.S COP 796 DE 2020	Consorcio San Juan 003 COP 780 DE 2020

BOGOTÁ

EQUIPO DE PROFESIONALES

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERVISIÓN: JAIME ESTRADA- NATALIA JIMENEZ PROFESIONAL SOCIAL : HUGO RUA
CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA : ING. PASTOR LÓPEZ RESIDENTE ÁREA TÉCNICA : ING. JAVIER RODRIGUEZ RESIDENTE ÁREA TÉCNICA II :ING DIEGO CALLEJAS PROFESIONAL AMBIENTAL: ING. YULIETH TORRES PRFESIONAL SST: ING. MILENA BENAVIDES PROFESIONAL SOCIAL: TS. CAROLINA GUARIN
INTERVENTORIA	DIRECTOR DE OBRA: ING. RAUL DELGADO RESIDENTE AREA TÉCNICA :ARQ. JAIRO TORRES PROFESIONAL AMBIENTAL / SST : JOHANA UÑATE PROFESIONAL SOCIAL: CARMEN LUCIA VELEZ

BOGOTÁ

GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATISTA	Inciteco S.A.S.
No CONTRATO	796 DE 2020
FECHA INICIO CONTRATO	23 de Diciembre de 2020
FECHA PREVISTA FINALIZACIÓN CONTRATO	22 de Julio de 2021
TIEMPO DE EJECUCIÓN TOTAL:	7 meses
PRESUPUESTO TOTAL ASIGNADO	$ 3.410.280.028 (tres mil cuatrocientos diez millones doscientos ochenta mil veintiocho pesos mcte)

BOGOTÁ

ACTIVIDADES EJECUTADAS COMPONENTE TÉCNICO

BOGOTÁ

LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO





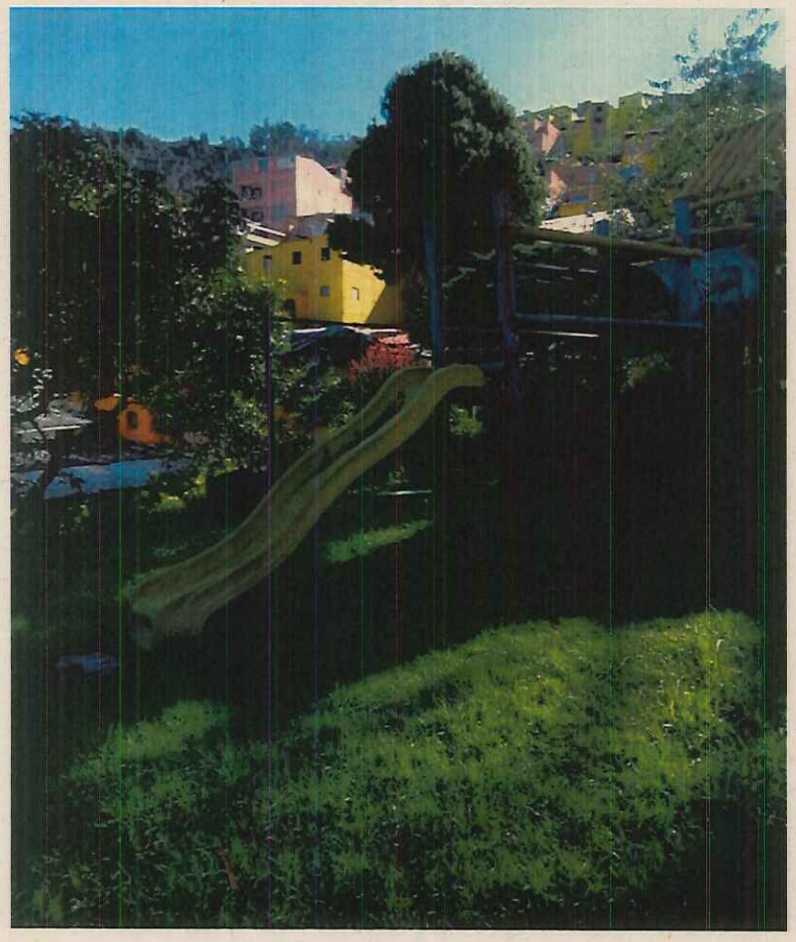
PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL, DLLO STA CECILIA PARTE ALTA

PARQUE DE ESCALA VECINAL

Código: IDRD 01-302
Código RUPI- DADEP:253-1
Dirección: Calle 163 Con Cra 11
Costado Nor-oriental

BOGOTÁ

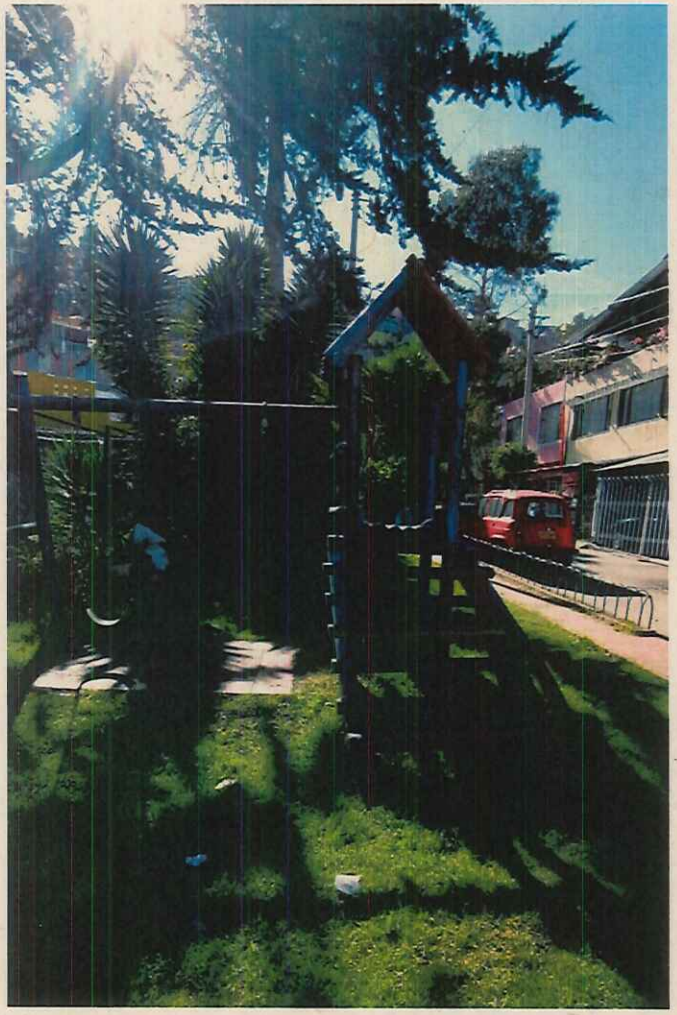
ESTADO INICIAL DEL PARQUE

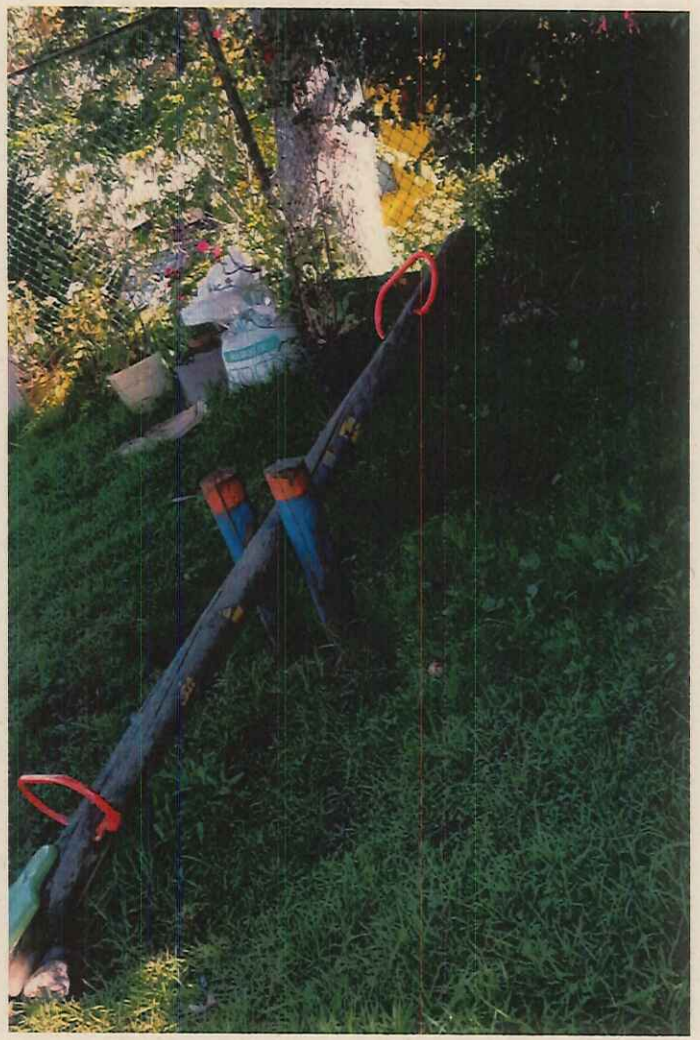




BOGOTÁ

ESTADO INICIAL DEL PARQUE

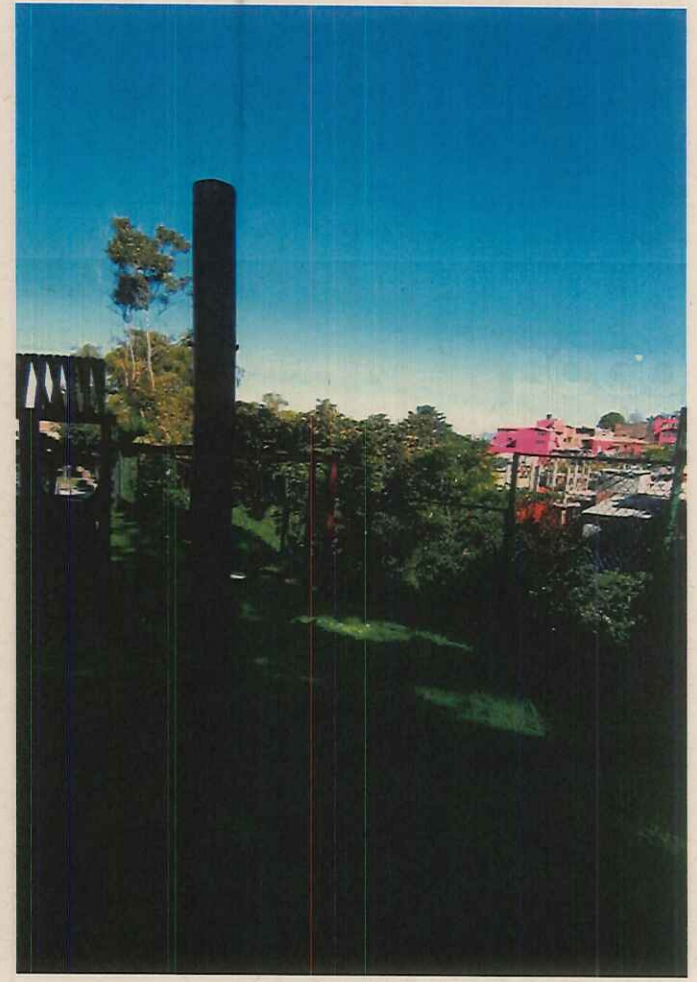




BOGOTÁ

ESTADO INICIAL DEL PARQUE





BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN

El Componente Lúdico es la principal actividad dentro del parque debido a su vocación de recreación pasiva. Por lo anterior se realizará:

- Adecuación Zona infantil
- Instalación Juegos importados
- Adecuación Zona de gateo
- Instalación de Gimnasios al aire libre
- Adecuación de Senderos peatonales perimetrales
- Instalación de Mobiliario urbano (Canecas, bancas, señales informativas, luminarias).
- Adecuación vía Peatonal de la Calle 162 B y Carreras 4 C y 5.

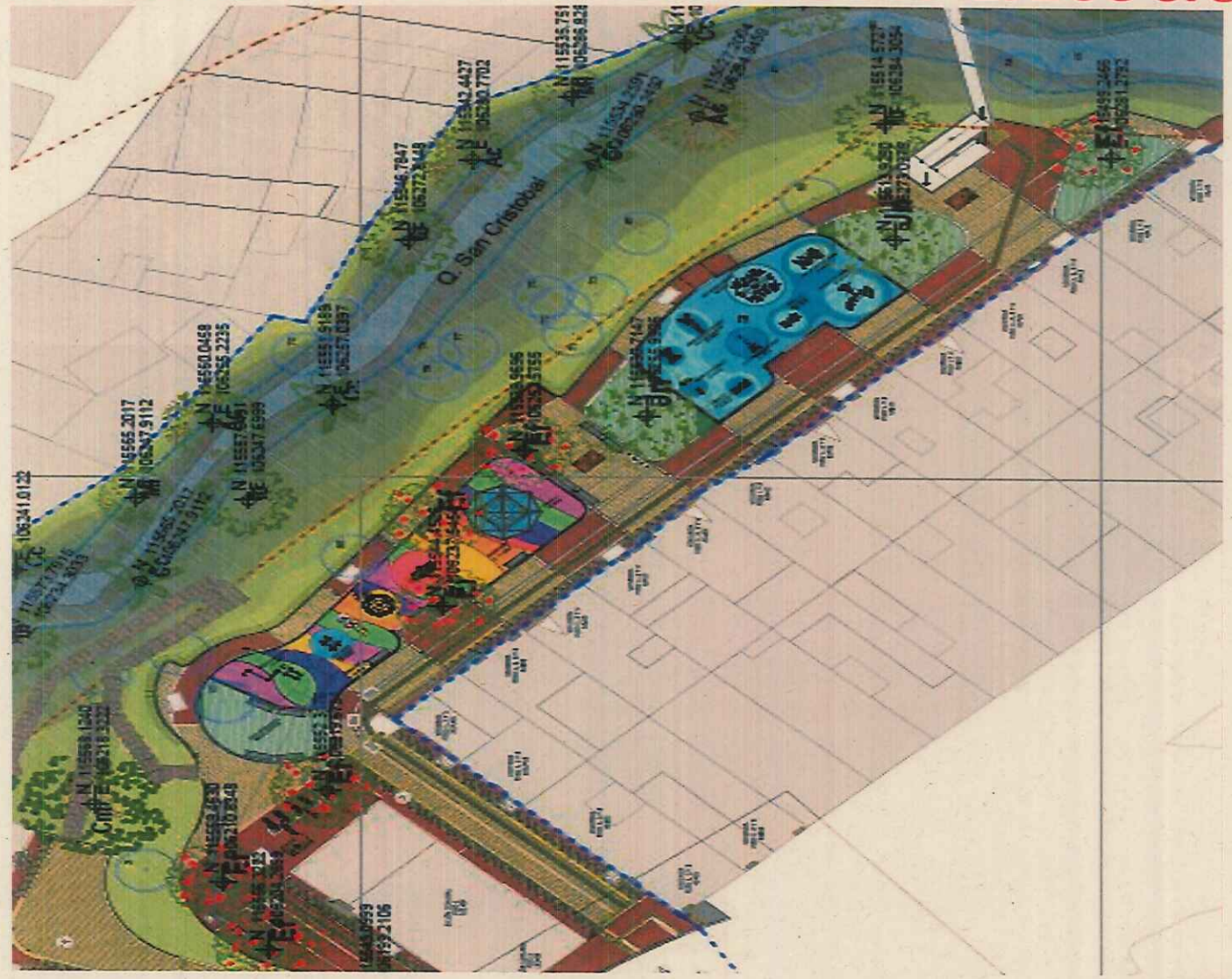
BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



BOGOTÁ

ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS EN EJECUCIÓN



BOGOTÁ

ESTADO FINAL DEL PARQUE



BOGOTÁ

DISEÑO ZONA DE JUEGOS INFANTILES A INSTALAR



BOGOTÁ

TIPOS DE JUEGOS INFANTILES A INSTALAR

PROPUESTA DE JUEGOS INFANTILES



C203AL
CIO 106003



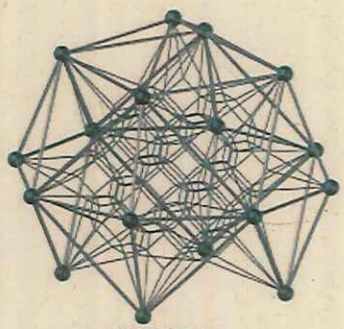
BALANCÍN DOBLE
CIO 101016



MUELLE DOBLE
CIO 100831



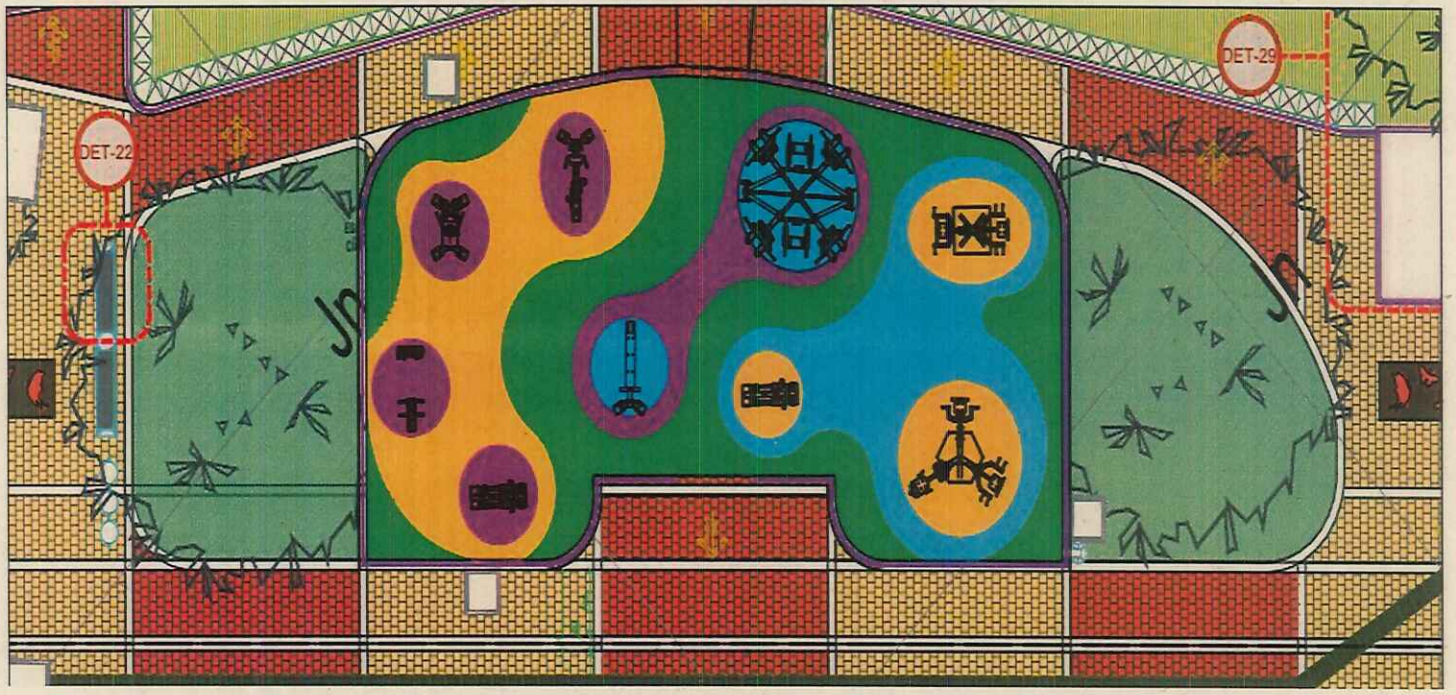
CARRUSEL
CIO 106051



SPACEBALL
CIO 106048

BOGOTÁ

DISEÑO ZONA DE BIOSALUDABLES A INSTALAR



BOGOTÁ

www.idrd.gov.co
cod. 04 - 27

Normas de uso

- Prohibido el ingreso de adultos sin niños.
- Todo menor de 14 años debe estar acompañado de un adulto.
- Prohibido el uso de los juegos para mayores de 14 años.
- Cuide el piso de caucho, use zapatos tenis o con suela de goma.
- No utilice elementos corto punzantes o piedras que puedan dañar el piso.
- No pinte ni raye esta área.
- No monte bicicleta o patines en esta zona.
- Prohibida la venta y consumo de cigarrillos, bebidas alcohólicas y drogas.
- Deje por fuera de esta zona a su mascota.

JUEGOS



Cosmo

ESPECIFICACIONES:

ALTURA CRITICA DE CAIDA 184 CM | CANTIDAD DE USUARIOS 40 | EDAD SUGERIDA MAYOR A 5 AÑOS | FUNCIONAMIENTO



Columpio cesta.

ALTURA CRITICA DE CAIDA 122 CM | CANTIDAD DE USUARIOS 40 | EDAD SUGERIDA DE 2 A 8 AÑOS | FUNCIONAMIENTO



LA FLOR B20A

ALTURA CRITICA DE CAIDA 51 CM | CANTIDAD DE USUARIOS 4 | EDAD SUGERIDA DE 2 A 8 AÑOS | FUNCIONAMIENTO



LA BALLENITA U30AI

ALTURA CRITICA DE CAIDA 50 CM | CANTIDAD DE USUARIOS 1 | EDAD SUGERIDA DE 2 A 8 AÑOS | FUNCIONAMIENTO

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Fundida placa área de Juegos infantiles

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Fundida placa área Biosaludables

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Instalación baranda perimetral Parque

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS



Instalación baranda perimetral área de Biosaludables

BOGOTÁ

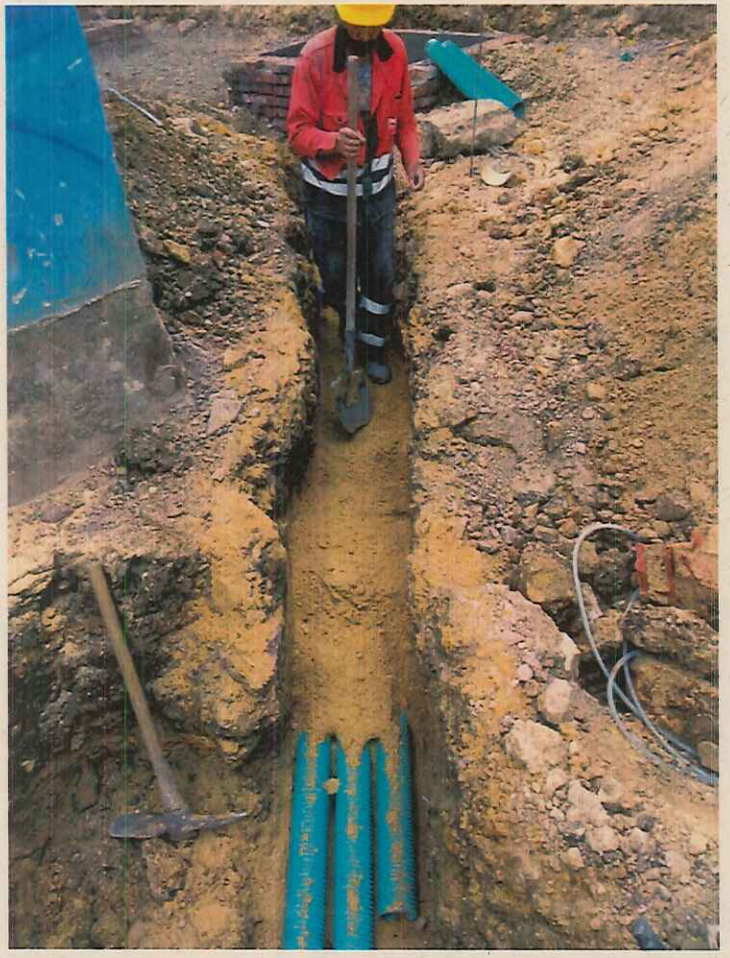
REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS

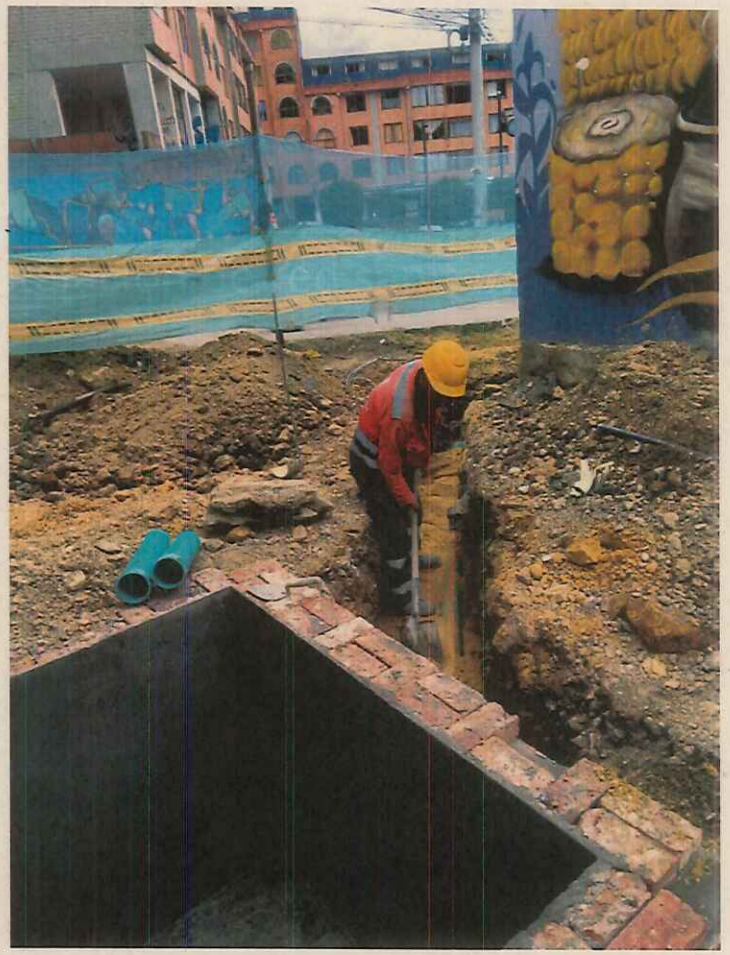


Adecuación plazoletas zonas verdes

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Rellenos, construcción de cajas e instalación de red sanitaria en Carrera 4 C

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRÁFICO AVANCE DE LAS OBRAS





Suministro e instalación baranda M 81

BOGOTÁ

BENEFICIOS DEL PARQUE

- Aprovechamiento y uso adecuado del tiempo libre facilitando la recreación y el deporte en general.

- Embellece el sector, dando una sensación de bienestar y alegría apropiado para el crecimiento sano de la familia, de los vecinos y la comunidad en general.

- Mejora la calidad del aire, disminuye la contaminación visual y auditiva del sector.

- Reduce problemáticas sociales - se genera inclusión social. (empoderamiento nuevas áreas).

- Permite la generación de encuentros comunitarios- nuevas actividades recreativas y culturales, mejorando la calidad de vida de los usuarios y/o residentes del entorno.

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- No realizar ningún tipo de lavado o pintura sobre los elementos dispuestos en el parque.

- Se recomienda no realizar mezclas de materiales como cemento y otras sustancias, no pintar el piso, no derramar aceites o sustancias corrosivas especialmente sobre los senderos peatonales y elementos del mobiliario.

- Para el caso específico de superficies en caucho, se recomienda el no uso de tacones, elementos que contengan punta el uso de zapatillas deportivas, se prohíbe el uso de guayos, tacones y demás elementos punzantes, además que el apoyo de cualquier tipo de elemento que contenga puntas (sillas, bafles de sonido, tarimas, etc.)

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- No realizar fogatas o quemas a cielo abierto. No consumir ni preparar alimentos dentro del parque).

- En los parques donde se instaló zona verde se recomienda no pisar estas áreas, se debe transitar por la zona dura peatonal y no se debe sembrar especies arbóreas, ya que algunas no son aptas para el espacio publico.

- Para los pisos en caucho evite que el material tenga contacto con detergentes, disolventes, ACPM, thinner, gasolina, o cualquier derivado del petróleo. Se debe barrer con escoba suave. No Grafitear.

BOGOTÁ

RECOMENDACIONES Y CUIDADOS DE LOS PARQUES (Según cartilla de mantenimiento IDRD)



- Evite utilizar los senderos peatonales para el mantenimiento, lavado, mecánica y parqueo de vehículos.

- Evite superar la capacidad de uso del elemento y/o juego infantil instalado en el parque.

- No tirar sobre las superficies en caucho colillas de cigarrillo, chicles y demás elementos que deterioren el piso en caucho.

- No ingresar a las zonas infantiles con mascotas ni elementos como bicicletas y patines para evitar la contaminación y deterioro del piso en caucho.

BOGOTÁ



QUE NO SE DEBE HACER

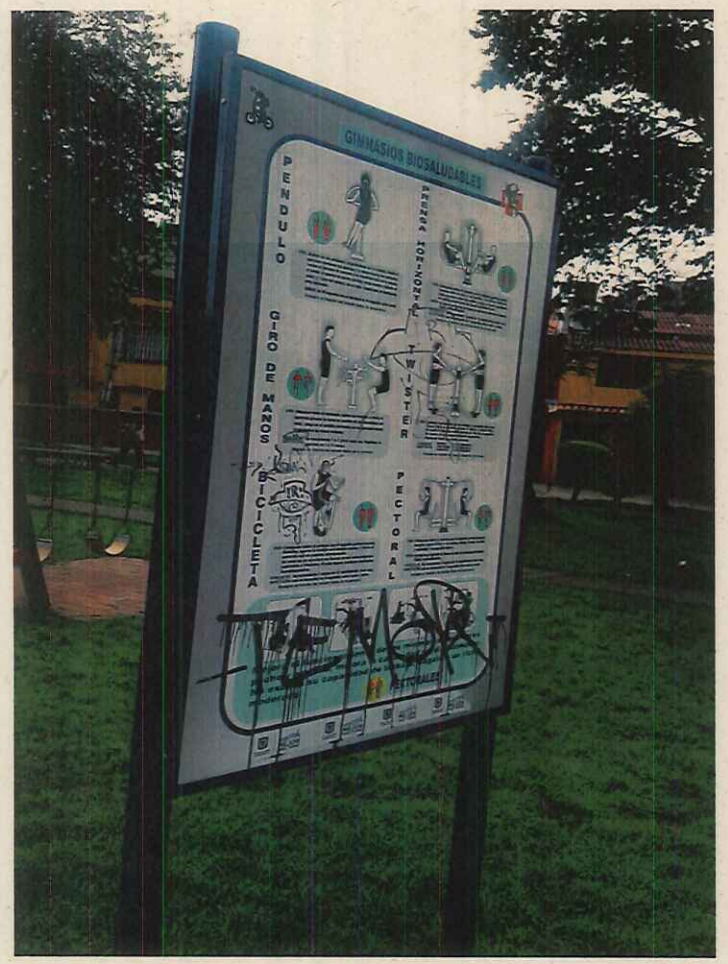






BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER





BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER













BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER







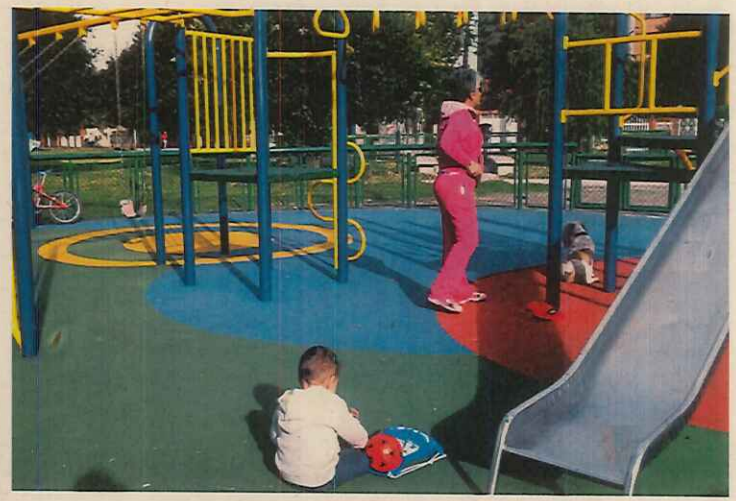


QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

QUE NO SE DEBE HACER









BOGOTÁ

ATENCIÓN AL CIUDADANO
CANALES DE COMUNICACIÓN

- Línea atención ciudadana: 3115402650
- E-mail: laperlasocial006@gmail.com
- Profesional Social: Carolina Guarín
- Punto de Atención al ciudadano: Carrera 5 No 162 A -08



Recomendación: Favor cualquier duda, petición, queja, reclamo hacerla directamente por estos mecanismos de comunicación y no con el personal de la obra.

BOGOTÁ

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD



BOGOTÁ

GRACIAS

BOGOTÁ

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4



Jueves 27 de Mayo de 2021



11: 30 a.m.



PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID: meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A – 08
Horario de atención: Lunes y Miércoles : 8:00 am a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 am a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarin
Celular: 3115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico:
•proyectos@soliunsas.com

Secretaria Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano:
Dirección: Calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

Fecha: Mayo 21 de 2021 Localidad: Usaquén Contrato 796 de 2020

OBRAS DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE DESARROLLO LA PERLA ORIENTAL CON CODIGO 01-302

La Secretaria Distrital del Hábitat, la interventoría Consorcio San Juan 003 y el contratista encargado de esta obra INCITECO S.A.S, invitan a los integrantes del comité veedor a la cuarta reunión informativa. Esta Reunión tiene como fin dar a conocer el avance de las obras, resolver las inquietudes frente a los procesos constructivos que se adelantan en el parque y realizar el taller pedagógico denominado uso y cuidado del espacio público.

Este proyecto beneficiará a los ciudadanos en general.

Reunión con comité veedor No 4

Jueves 27 de Mayo de 2021

11: 30 a.m.

PLATAFORMA: GOOGLE MEET
ID:meet.google.com/vyv-khue-ach

Contamos con su participación.

Más información sobre el proyecto en:
Canales de atención ciudadana:
Carrera 5 No 162 A -08
Horario de atención: Lunes y Miércoles : 8:00 a.m. a 1:00 p.m. – 2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado: 8:00 a.m. a 12 del día
Residente Social: Carolina Guarin
Celular: 33115402650
Correo electrónico: laperlasocial006@gmail.com

Interventoría: Consorcio San Juan 003
•Teléfono: 7653016
•Correo electrónico:
•proyectos@soliunsas.com

Secretaria Distrital del Hábitat
Atención al ciudadano:
Dirección: calle 52 No. 13 – 64
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 7:00 a.m. a 4:30 p.m.
Teléfonos: 3581600

BOGOTÁ

150

SOPORTES DE VERIFICACION OTRAS ACTIVIDADES SOCIALES, REUNIONES Y RECORRIDOS DE SEGUIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT (Anexo 6)

	ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

FECHA			HORA INICIO	HORA FINAL
11	5	2021	8:00a m.	11:50 a. m.

CONVOCADO POR: Supervisor Social Dr. Hugo Rúa Secretaría Distrital de Hábitat

DIRECCIÓN: Carrera 5 Nro. 162ª - 08

OBJETIVO: Comité integral de obra, reunión de seguimiento, y recorrido implementación plan de gestión social.

TEMAS A TRATAR: Reporte actividades ejecutadas semana del 5 al 10 de mayo de 2021, recorrido revisión implementación plan de gestión social, seguimiento atención ciudadana Nro. 13, seguimiento solicitud familia Medina, solicitud revisión predios a involucrar en actividad levantamiento actas de vecindad frente construcción sendero ecológico, proyección de actividades pintura murales y siembra de arboles con la comunidad.

DESARROLLO: La Profesional Carmen Lucía Vélez Cárdenas (Residente Social de Interventoría del Consorcio San Juan 003) da inicio al reporte del componente social ejercicio en el cual aborda los siguientes temas:

1.Informa que el 6 de mayo de 2021 se realizó recorrido por la zona de influencia directa del proyecto, ejercicio en el cual se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 del predio calle 163a Nro. 5-05; le fue explicado a los propietarios las medidas tomadas por el contratista a la fecha para mitigar filtraciones del predio aclarando que las mismas son preexistentes y la priorización que se realizará de las obras de la carrera 5ta.

2. Informa que el 6 de mayo de 2021 en recorrido se hizo seguimiento a la solicitud realizada por la familia Medina del predio de la calle 162b Nro. 4a-05 respecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina. Se explicó a una de las propietarias la medida tomada por el contratista correspondiente a instalación de cerramiento con opción de broche y/o baranda abatible para poder acceder al predio de la señora María Medina.

3. Informa que el día 7 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación del informe semanal Nro. 17 del contratista y programación semanal de actividades 10 al 15 de mayo de 2021. Los mismos enviados a la entidad de acuerdo a compromiso.

4. Informa que el día 7 de mayo de 2021 se realizó envío a la entidad del informe semanal Nro. 17 de acuerdo a compromiso adquirido.

5. Informa que el día el 10 de mayo de 2021 se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en el mes de abril de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista.

La Profesional social por parte del contratista Carolina Guarín sugiere al comité que en la actividad de la siembra de los árboles sea involucrada la comunidad para garantizar cuidado de los mismos y sentido de pertenencia. Adicional a ello la Ingeniera Natalia Jiménez solicita al contratista cuantificar los muros a la vista de las zonas del parque para proyectar actividad de pintura de murales donde se

pueda involucrar a la comunidad y tener en cuenta además mejoramiento de fachadas. Al respecto de la pintura de fachadas de los predios el contratista informa que revisará el tema.

Terminado el comité el profesional social de la SDHT Hugo Rúa hace revisión de la bitácora Social y se inicia recorrido actividad en la que se informa a la entidad avances de seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13, tala de árbol Nro. 6 calle 163 a con carrera 5, no demolición murete predio Concepción Marín ubicado en espacio público se la carrera 5ta, seguimiento solicitud del predio de la Calle 162ª Nro. 5-05 relacionada con solicitud de acceso al predio de la señora María Medina por instalación de cerramiento perimetral del parque.

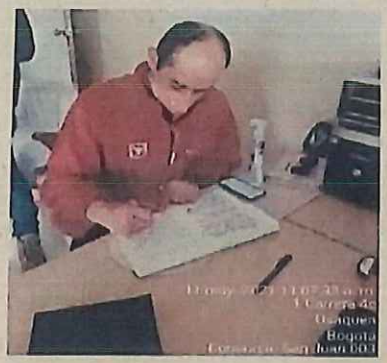
Respecto al recorrido el profesional social Hugo Rúa (Supervisor Social de la SDHT) solicita revisar predios involucrados en el levantamiento de las actas de vecindad para la construcción del sendero ecológico, agilizar cuantificación de muros de las zonas del parque a involucrar en la actividad de pintura de murales para gestión y creación de cuenta de correo social con el nombre del proyecto para interlocución entre la interventoría y la entidad correo al que se deberán migrar las comunicaciones del tema social. Solicita que no sean usados correos personales.

Observaciones y/o conclusiones:

Ninguna.

Registro fotográfico













Compromisos:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Revisar predios a involucrar en levantamiento actas de vecindad sector sendero ecológico	Inciteco- Consorcio San Juan 003	18-05-2021
Enviar medición muros para proyección actividad pintura de murales	Inciteco - Consorcio San Juan 003 e INCITECO	18-05-2021
Crear cuenta de correo con nombre del proyecto para comunicaciones entidad- interventoría	Consorcio San Juan 003 e INCITECO	12-05-2021

Firman asistentes:

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
HUGO RUA	Supervisor Social SDHT	hugo.rua@habitatbogota.gov.co	3213975547	
CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS	Residente Social de Interventoría Consorcio San Juan 003	carme.nl.vc@hotmail.com	3204054770	
CAROLINA GUARIN	Residente Social del Contratista INCITECO S.A.S	laperlasocial006@gmail.com	3103291114	

Anexo: Ninguno

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

FECHA			HORA INICIO	HORA FINAL
(Día) 27	(Mes) 5	(Año) 2021	12:30. m.	2:30 p. m.

CONVOCADO POR: Supervisor Social Dr. Hugo Rúa Secretaría Distrital de Hábitat

DIRECCIÓN: Carrera 5 Nro. 162ª - 08

OBJETIVO: Visita de seguimiento, y acercamiento habitantes calle 163

TEMAS A TRATAR: Revisión y firma Bitácora Social, visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 163 con carreras 5 y 5a con el objetivo de socializar y sensibilizar frente a las intervenciones a realizar en espacio público.

DESARROLLO: La Profesional Carmen Lucía Vélez Cárdenas (Residente Social de Interventoría del Consorcio San Juan 003) da inicio al reporte del componente social ejercicio en el cual se informó al supervisor profesional Hugo Rúa las conclusiones del comité veedor Nro. 4 realizado el día 27/05/2021 a las 11:30 a.m.

El profesional Hugo Rúa (Supervisor Social SDHT) hace revisión de la Bitácora Social del 11 al 27 de mayo de 2021 y explica ejercicio de acercamiento a realizar con los propietarios y/o encargados de los predios ubicados en la calle 163 con carreras 5 y 5a para conocer la percepción de la comunidad frente a las intervenciones sobre el espacio público en 5 predios identificados.

Frente a lo anterior fueron contactados 3 propietarios y/o encargados de los predios calle 163 Nro. 5-29, 5-21 y 5-15 de los cuales 2 manifestaron no tener problema con la intervención y 1 (calle 163 Nro. 5-29) sí teniendo en cuenta que las obras dificultan la movilidad de los propietarios que cuentan con moto, por las malas experiencias con contratista del desarenador y solicita reunión con todos los propietarios bajo el liderazgo de la señora María Higuera.

Terminado el ejercicio se concluye que para el próximo martes 1 de junio de 2021 con el acompañamiento de la secretaria Distrital de Hábitat se hará visita de acercamiento con la señora María Higuera.

Observaciones y/o conclusiones:

Ninguna.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

Registro fotográfico









Compromisos:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Visita de acercamiento con la señora María Higuera.	Inciteco- Consorcio San Juan 003- Secretaría Distrital de Hábitat	1-06-2021

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

Firman asistentes:

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA
HUGO RUA	Supervisor Social SDHT	hugo.rua@habitatbogota.gov.co	3213975547	
CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS	Residente Social de Interventoría Consorcio San Juan 003	carme.nl.vc@hotmail.com	3204054770	
CAROLINA GUARIN	Residente Social del Contratista INCITECO S.A.S	laperlasocial006@gmail.com	3103291114	

Anexo: Ninguno

ELABORÓ: Carmen lucia Vélez Cárdenas
REVISÓ: Hugo Rúa
APROBÓ: Hugo Rúa

INFORMES SEMANALES Y COPIA BITACORA SOCIAL DE OBRA
(Anexo 7)

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.					
OBJETO DEL CONTRATO					
SEMANA No.	20	DEL	24 de Mayo de 2021	AL	29 de Mayo de 2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO		NOMBRE DEL SUPERVISOR			

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO		*OBJETO DEL CONTRATO*	
Contratista		Interventor	
Contrato No.		Contrato No.	
Fecha de suscripción del contrato		Fecha de suscripción del contrato	
Valor Inicial		Valor Inicial	
Plazo Inicial		Plazo Inicial	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de Terminación*		Fecha de Terminación*	
No póliza contrato de obra		No póliza contrato de interventoría	
Fecha aprobación		Fecha aprobación	
Suspensión N°1		Suspensión N°1	
Prorroga N°1		Prorroga N°1	
Adición N°1		Adición N°1	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
Valor pagado		Valor pagado	
Valor por Pagar		Valor por Pagar	

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		
CALIDAD DEL SERVICIO					
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			CALIDAD DEL SERVICIO		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES			PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	FRENTES	Fecha de Inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1		24/05/2021	24/05/2021				Se hizo seguimiento a la atencion ciudadana Nro. 13 frente a la cual como medida de mitigación el contratista apoyo traslado de salida y ingreso de persona en situacion de dispcapacidad del predio ubicado en la calle 163a Nro. 5-05. Se realizó convocatoria a comité veedor Nro. 4 a ejecutar el dúa jueves 27 de mayo de 2017. La misma predio a predio ejercicio en el cual se hizo entrega de volante informativo. Se hizo acompañamiento a visita técnica de la empresa VANTI al predio unicado en la calle 162b Nro. 4a-33 para traslado de la caja de medidor de gas.
2		25/05/2021	25/05/2021				Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las siguientes actividades: 1.El día 19 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 19 y programación enviada por el contratista las cuales fueron enviadas a la entidad. 2.El día 19 de mayo de 2021 fue enviado a la entidad informe semanal de interventoría Nro. 19. 3.El día 21 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de volante de convocatoria comité veedor Nro. 4 programado para el día 27 de mayo de 2021 a las 11:30 a.m. Convocatoria que se realizó por correo electrónico el día 21 y presencial el día 24 de mayo de 2021. 4.Los días 19 y 24 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de metodología, presentación y plegable para la ejecución de talleres de sostenibilidad a desarrollar los días 27 de mayo de 2021 virtual con el comité veedor, 2 de junio de 2021 virtual con madres de la fundación amiguitos Royal y 3 de junio de 2021 presencial con niños de la fundación amiguitos Royal.

							5.El día 24 de mayo de 2021 se hizo acompañamiento a visita técnica de la empresa VANTI al predio ubicado en la calle 162b Nro. 4a-33 para traslado de la caja de medidor de gas. 6.Frente al informe mensual Nro. 5 de contratista e interventoría se informa que ya se encuentra en estructuración.
		26/05/2021	26/05/2021				Se realizó revisión del informe mensual Nro. 5 enviado por el contratista al cual se le hicieron las siguientes observaciones: 1. En el Programa de Atención al Ciudadano se solicitó incluir las gestiones realizadas para el cierre de la atención ciudadana Nro. 13, anexar soporte de verificación y cambiar el estado en Tabla Nro. 3. 2. En el capítulo 5.4 se solicitó incluir fecha del taller de sostenibilidad a ejecutar con el comité veedor el día 27 de mayo de 2021. 3. Se solicitó incluir registro fotográfico del día 25/05/2021. 4.Se informó que la conclusión Nro. 4 no corresponde a las actividades reportadas en el mes de mayo de 2021. 5. Se informó que faltan soportes de verificación de todas las actividades reportadas en el informe para cada uno de los programas. 6. Se informó que falta diligenciar en la tabla Nro. 5 datos de dirección del trabajador leber polo y adjuntar soporte de vinculación que lo acredita como de la localidad de Usaquén.
3		27/05/2021	27/05/2021				Se realizó comité veedor Nro. 4 ejercicio en el cual se informó del avance del proyecto en los componentes técnico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo. Se ejecutó taller de uso, mantenimiento, conservación del parque y del espacio público y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato.
							Se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 163 con carreras 5 y 5a con el objetivo de socializar y sensibilizar frente a las intervenciones a realizar en sendero ecológico y espacio público. Las anteriores con el acompañamiento de la SDHT.
		28/05/2021	28/05/2021				Se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en en el mes de mayo de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista, en el cual la interventoría revisó la ejecución de los componentes Recurso Humano, Alquiler de equipo, suministros y otros elementos y adecuación y operación del punto de atención al ciudadano de acuerdo a lista de chequeo.
							Se realizó revisión de ajustes y aprobación informe mensual Nro. 5 presentado por el contratista. Los informes Nro. 5 fueron enviados de acuerdo a compromiso adquirido a la entidad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 24-05-2021 CONVOCATORIA COMITÉ VEEDOR NRO. 4








REGISTRO FOTOGRÁFICO 24-05-2021 ACOMPAÑAMIENTO VISITA TÉCNICA VANTI TRASLADO CAJA DE GAS PREDIO CALLE 162 a Nro. 4a-33 Y SEGUIMIENTO ATENCION CIUDADANA NRO. 13



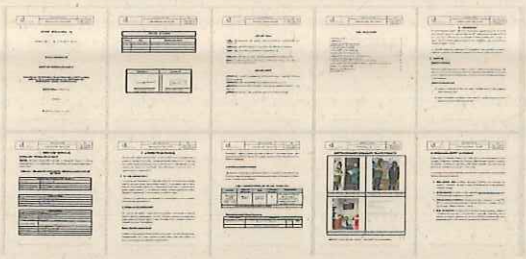




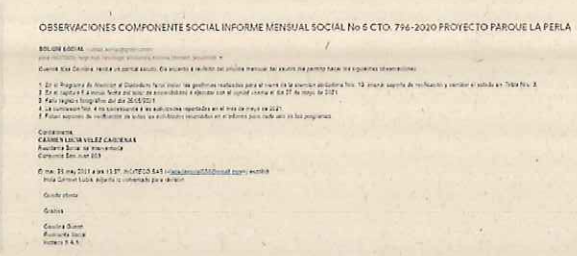
REGISTRO FOTOGRÁFICO 25-05-2021 PARTICIPACION COMITÉ INTEGRAL DE OBRA




REGISTRO FOTOGRÁFICO 26-05-2021 REVISION INFORME MENSUAL NRO. 5



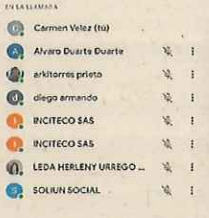
OBSERVACIONES COMPONENTE SOCIAL INFORME MENSUAL SOCIAL No 6 CTO. 796-2020 PROYECTO PARQUE LA PERLA



REGISTRO FOTOGRÁFICO 27-05-2021 COMITÉ VEEDOR NRO. 4









REGISTRO FOTOGRÁFICO 27/05/2021 VISITA DE SEGUIMIENTO SDHT Y ACERCAMIENTO PROPIETARIOS VIVIENDAS CALLE 163 CARRERAS 5 Y 5A





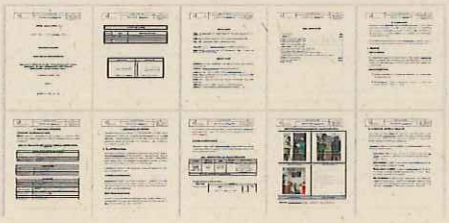


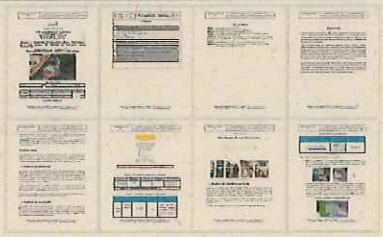




REGISTRO FOTOGRÁFICO 28/05/2021 REVISION Y APROBACION LISTA DE CHEQUEO PRESUPUESTO E INFORME MENSUAL NRO. 5 CTO. 796-2020







VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	0,00%	Obra Ejecutada	0,00%	#¡REF!
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -	Valor de la Obra Ejecutada	$ -	#¡REF!

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ -	Acta de Costos N° 1		$ -
Acta de Costos N° 2		$ -	Acta de Costos N° 2		$ -
Acta de Costos N° 3		$ -	Acta de Costos N° 3		$ -
Acta de Costos N° 4		$ -	Acta de Costos N° 4		$ -
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ -	Total Pagado		$ -

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Aspecto Financiero

Aspecto Técnico

Aspecto SST-Ambiental

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

a. El 24 de mayo de 2021 Se hizo seguimiento a la atencion ciudadana Nro. 13 frente a la cual como medida de mitigación el contratista apoyo traslado de salida y ingreso de persona en situacion de dispcapacidad del predio ubicado en la calle 163a Nro. 5-05.
b. El 24 de mayo de 2021 Se realizó convocatoria a comité veedor Nro. 4 a ejecutar el dúa jueves 27 de mayo de 2017. La misma predio a predio ejercicio en el cual se hizo entrega de volante informativo.
c. El 24 de mayo de 2021 Se hizo acompañamiento a visita técnica de la empresa VANTI al predio unicado en la calle 162b Nro. 4a-33 para traslado de la caja de medidor de gas.
d. El 25 de mayo de 2021 se participó en comité integral de obra, ejercicio en el cual se reportaron las actividades adelantadas entre el 20 y 25 de mayo de 2021.
e. El 26 de mayo de 2021 Se realizó revisión del informe mensual Nro. 5 enviado por el contratista.
f. El 27 de mayo de 2021 se realizó comité veedor Nro. 4 ejercicio en el cual se informó del avance del proyecto en los componentes técnico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo. Se ejecutó taller de uso, mantenimiento, conservación del parque y del espacio público y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato.
g. El 27 de mayo de 2021 se realizaron visitas de cercamiento con los propietarios y /o encargados de los predios de la calle 163 con carreras 5 y 5a con el objetivo de socializar y sensibilizar frente a las intervenciones a realizar en sendero ecológico y espacio público. Las anteriores con el acompañamiento de la SDHT.
h. El día 28 de mayo de 2021 se realizó revisión de ajustes y aprobación informe mensual Nro. 5 presentado por el contratista. Los informes Nro. 5 fueron enviados de acuerdo a compromiso adquirido a la entidad.

1. CORRESPONDENCIA

* RECIBIDA:

1. El día 25 de mayo de 2021 se recibió correo por parte del contratista relacionado con presentacion del informe mensual Nro. 5 para revisión y aprobación.
2. Loa días 26, 27 y 28 se recibieron por parte del contrtista correos para revision de informe y anexos informe mensual Nro. 5.

*ENVIADA:

1. El día 26 de mayo de 2021 se envió correo al contratista relacionado con las observaciones realizadas de acuerdo a revisión del informe.
2. El día 28 de mayo de 2021 fueron enviados a la entidad informes mensuales Nro. 5 de contratista e interventoria e informe semanal de interventoria Nro. 20

PQRS:

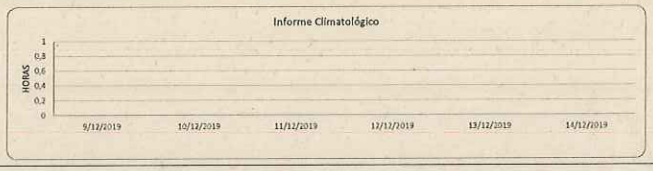
4. INCOVENIENTES: Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT

No.	DIRECCIÓN		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	AUTORIZADO	LOCALIDAD	No. RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN				

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
9/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
10/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
11/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
12/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
13/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
14/12/2019	7:00 am - 12:00 m	0	0	0



Nota: No se presentan afectaciones en las actividades programadas a causa de la lluvia.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES

COMITÉ FECHA	Nº COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
	Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.					
OBJETO DEL CONTRATO					
SEMANA No.	19	DEL	18 de Mayo de 2021	AL	22 de Mayo de 2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO		NOMBRE DEL SUPERVISOR			

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO		*OBJETO DEL CONTRATO*	
Contratista		Interventor	
Contrato No.		Contrato No.	
Fecha de suscripción del contrato		Fecha de suscripción del contrato	
Valor Inicial		Valor Inicial	
Plazo Inicial		Plazo Inicial	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de Terminación*		Fecha de Terminación*	
No póliza contrato de obra		No póliza contrato de interventoría	
Fecha aprobación		Fecha aprobación	
Suspensión N°1		Suspensión N°1	
Prorroga N°1		Prorroga N°1	
Adición N°1		Adición N°1	
* Valor Actualizado		Valor Actualizado	
Valor pagado		Valor pagado	
Valor por Pagar		Valor por Pagar	

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		
CALIDAD DEL SERVICIO					
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			CALIDAD DEL SERVICIO		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES			PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1		18/05/2021	18/05/2021				Los días 15 y 18 de mayo de 2021 se hizo contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz para los predios de la calle 162 a y b con carreras 4a, 4c Y 5ta actividad solicitada por el área técnica y en la que se solicitó copia de servicio publico a los propietarios.
		19/05/2021	19/05/2021				Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron los siguientes temas: 1.El día 13 de mayo de 2021 se realizó recorrido en obra para revisar con los técnicos del contratista los muros a la vista del proyecto en las zonas del parque de acuerdo a solicitud de la entidad para actividad futura de murales. Al respecto se identificó y midió una zona de 6.4 metros cuadrados (8 metros de largo por 0.8 de alto) en zona de gimnasios apta para dicha actividad, y otros dos tramos internos en zona de gimnasios y zona de juegos infantiles. Los muros internos no se consideran aptos teniendo en cuenta el acabado final de los pisos en las dos zonas. 2.El día 13 de mayo de 2021 se realizó gestión con la Fundación Amiguitos Royal ubicada en la calle 162a Nro. 4a-82 con el objetivo de generar espacios pedagógicos con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto para implementar las jornadas pedagógicas de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público. Al respecto se programó un primer ejercicio para el día 25 de mayo de 2021 de 9:00am a 10:00a.m. Frente a lo anterior el contratista envió el día 14 de mayo de 2021 presentación y

2							metodología para revisión y aprobación de lo cual fueron enviadas observaciones para su subsanación. 3.El día 14 de mayo de 2021 los propietarios de la carrera 5ta con calle 162a abordaron a los profesionales de la obra indicando que no estaban de acuerdo con el acabado de la vía, al respecto contratista e interventoría les aclaró que el acabado de la vía se les socializó predio a predio en jornada realizada el día 25 de febrero de 2021 antes del inicio de las obras de espacio publico del día 1 de marzo de 2021 y en comités 1,2,3 a la fecha adelantados con los miembros del comité veedor. 4.El día 14 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de informe semanal y programación enviada por el contratista las cuales fueron enviadas a la entidad. 5.El día 14 de mayo de 2021 fue enviado a la entidad informe semanal de interventoría Nro. 18. 6. Los días 15 y 18 de mayo de 2021 se hizo contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz en 21 predios de la calle 162 a y b con carreras 4a, 4c y 5ta actividad solicitada por el área técnica y en la que se solicitó copia de servicio público a los propietarios de los cuales se recibieron 20 quedo pendiente 1.
							7. Los días 13 y 18 de mayo de 2021 el contratista realizó apoyo de traslado a la familia Alfonso del familiar en situacion de discapacidad del predio ubicado en la calle 163a Nro. 5-05 aspecto que de acuerdo a instrucción del área sst quedó registrado en bitácora.
							8. Se solicita al contratista programar comité veedor Nro. 4 y reunión de socialización de avance del 50% de acuerdo al porcentaje fisico de ejecución de la obra.
3							Se realizó revisión y aprobación de volante de convocatoria comité veedor Nro. 4 programado para el día 27 de mayo de 2021 a las 11:30 a.m..
4							Se realizó revisión y aprobación de ajuste a la metodología y observaciones a la presentación para la ejecución de taller de sostenibilidad a desarrollar el día 27 de mayo de 2021 en la fundación amiguitos Royal
5		20/05/2021	20/05/2021				Se realizó revisión y observaciones a plegable de sostenibilidad para taller a ejecutar el día 27 de mayo de 2021 entre ellas: 1. El el párrafo donde se refirió a las heces de los animales se solicitó incluir que las mismas además deterioran los acabados del espacio público y afectan la garantía y estabilidad de las obras a recibir. 2. En el párrafo de informar actos de vandalismo hacia los elementos del parque, se solicitó incluir adicionalmente a la Alcaldía local teniendo en cuenta que la administración y mantenimiento de los parques de escala vecinal también es responsabilidad de las alcaldías locales. 3. En las recomendaciones de uso se solicitó incluir que está prohibido el acceso de mascotas a las zonas de juegos infantiles y zona de gimnasio así como también de ciclas, tablas patines. 4. Se solicitó incluir en el plegable que está prohibido el parqueo de vehículos sobre las vías de acceso al parque Carrera 5ta, 4a y 4c teniendo en cuenta que es una vía de uso peatonal con acceso vehicular restringido.
6		21/05/2021	21/05/2021				Se realizó revisión del buzón de sugerencias, convocatoria a comité veedor Nro. 4 y se inicio con la estructuración de informe mensual Nro. 5.
7							

REGISTRO FOTOGRÁFICO 18/05/2021 VISITAS DE VERIFICACION CONTADORES DE LUZ PREDIOS Calle 162 b y 162 a con carrera 4A, 4C y 5TA








REGISTRO FOTOGRÁFICO REVISION Y APROBACION VOLANTE INFORMATIVO DE CONVOCATORIA COMITÉ VEEDOR NRO. 4



APROBACION Volante Reunión No 4 Comité veedor CTO. 796-2020 Proyecto Parque La Perla

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>
para INCITECO, hugo.ruiz, proyectos

Buenos días Carolina, recibe un cordial saludo. Revisado, no cuento con observaciones, puedes proceder con su entrega favor no olvidar soporte de verificación

Cordialmente,

CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS
Residente Social de Interventoria
Consorcio San Juan 003
Cel: 3204064770

REGISTRO FOTOGRÁFICO 19/05/2021 COMITE INTEGRAL DE OBRA

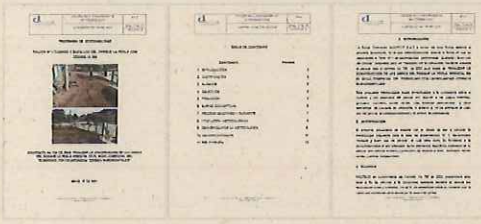


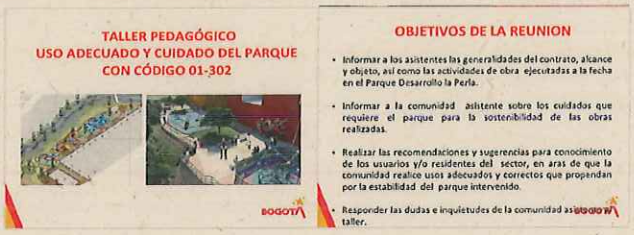






REGISTRO FOTOGRÁFICO 19/05/2021 REVISION Y APROBACIÓN AJUSTES METODOLOGIA Y PRESENTACION TALLER DE SOSTENIBILIDAD





REGISTRO FOTOGRÁFICO 20/05/2021 REVISION PLEGABLE TALLER PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD





OBSERVACIONES Re: Plegable de sostenibilidad CTO 796-2020 PROYECTO PARQUE LA PERLA

SOLIUN SOCIAL <social.soliun@gmail.com>
para INCITECO, hugo.ruiz, natalia.jimenez, proyectos, andrea.ruiz

Buenos tras Carolina, recibo un cordial saludo. Co atuendo a revisión del plegable del asunto me permito hacer las siguientes observaciones:

1. En el párrafo donde se refiere a las leyes de los animales favor incluir que las mismas además deberán ser acatadas del espacio público y afectan la garant a
2. En el párrafo de informar sobre de vandalismo hacer los elementos del parque favor incluir adicionalmente a la Alcaldía local recuerda que la administración y mu ciudada
3. En las recomendaciones de uso favor incluir que está prohibido el acceso de mascotas a las zonas de juegos infantiles y zona de gimnasio así como también de
4. Falta incluir en el plegable que está prohibido el parqueo de vehículos sobre las vías de acceso al parque Cerro's Sta 4a y 4c, teniendo en cuenta que es una vía

Cordialmente,

CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS
Residente Social de Interventoria
Consorcio San Juan 003
Cel: 3204064770

REGISTRO FOTOGRÁFICO 21/05/2021 REVISION BUZON DE SUGERENCIAS Y CONVOCATORIA COMITÉ VEEDOR NRO. 4









VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	0,00%	Obra Ejecutada	0,00%	#¡REF!
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -	Valor de la Obra Ejecutada	$ -	#¡REF!

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ -	Acta de Costos N° 1		$ -
Acta de Costos N° 2		$ -	Acta de Costos N° 2		$ -
Acta de Costos N° 3		$ -	Acta de Costos N° 3		$ -
Acta de Costos N° 4		$ -	Acta de Costos N° 4		$ -
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ -	Total Pagado		$ -

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Aspecto Financiero

Aspecto Técnico

Aspecto SST-Ambiental

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

a. Los días 15 y 18 de mayo de 2021 se hizo contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz para los predios de la calle 162 a y b con carreras 4a, 4c y 5ta actividad solicitada por el área técnica y en la que se solicitó copia de servicio publico a los propietarios.
b. El día 19 de mayo de 2021 se participó en comité integral de obra ejercicio en el cual se reportaron actividades ejecutadas entre el 12 al 18 de mayo de 2021.
c. Los días 13 y 18 de mayo de 2021 el contratista realizó apoyo de traslado a la familia Alfonso del familiar en situacion de discapacidad del predio ubicado en la calle 163a Nro. 5-05 aspecto que de acuerdo a instrucción del área sst quedó registrado en bitácora.
d. El día 19 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de volante de convocatoria comité veedor Nro. 4 programado para el día 27 de mayo de 2021 a las 11:30 a.m.
e. El día 19 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de ajuste a la metodología y observaciones a la presentación para la ejecución de taller de sostenibilidad a desarrollar el día 27 de mayo de 2021 en la fundación amiguitos Royal.
f. El día 20 de mayo de 2021 se realizó revisión y observaciones a plegable de sostenibilidad para taller a ejecutar el día 27 de mayo de 2021 entre ellas:

1. CORRESPONDENCIA

* RECIBIDA:
1. Los días 19 y 20 de mayo se recibieron correos por parte del contratista relacionados con la presentación, metodología y plegable solicitados para la ejecución de taller Nro. 1 de sostenilidad.
*ENVIADA:

1. Los días 119 y 20 se enviaron correos al contratista relacionados con las observaciones a presentación, metodología y plegable solicitados para la ejecución de taller Nro. 1 de sostenilidad.

PQRS:

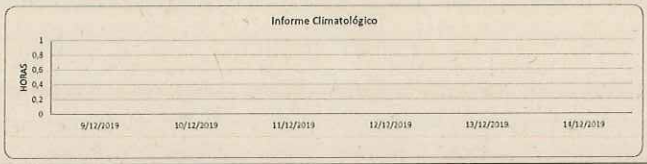
4. INCOVENIENTES: Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT

No.	DIRECCIÓN		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	AUTORIZADO	LOCALIDAD	No. RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN				

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
9/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
10/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
11/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
12/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
13/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
14/12/2019	7:00 am - 12:00 m	0	0	0



Nota: No se presentan afectaciones en las actividades programadas a causa de la lluvia.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES

COMITÉ FECHA	Nº COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
	Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.					
OBJETO DEL CONTRATO					
SEMANA No.	18	DEL	10 de Mayo de 2021	AL	15 de Mayo de 2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO		NOMBRE DEL SUPERVISOR			

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO		*OBJETO DEL CONTRATO*	
Contratista		Interventor	
Contrato No.		Contrato No.	
Fecha de suscripción del contrato		Fecha de suscripción del contrato	
Valor Inicial		Valor Inicial	
Plazo Inicial		Plazo Inicial	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de Terminación*		Fecha de Terminación*	
No póliza contrato de obra		No póliza contrato de interventoria	
Fecha aprobación		Fecha aprobación	
Suspensión N°1		Suspensión N°1	
Prorroga N°1		Prorroga N°1	
Adición N°1		Adición N°1	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
Valor pagado		Valor pagado	
Valor por Pagar		Valor por Pagar	

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

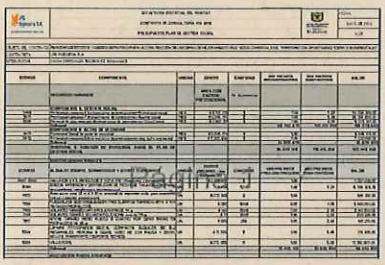
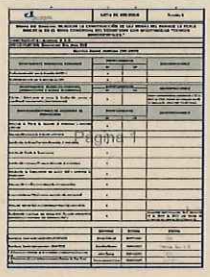
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		
CALIDAD DEL SERVICIO					
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			CALIDAD DEL SERVICIO		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES			PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1		10/05/2021	10/05/2021				Se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en el mes de abril de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista.
2		11/05/2021	11/05/2021				Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron los siguientes temas: 1.El 6 de mayo de 2021 se realizó recorrido por la zona de influencia directa del proyecto, ejercicio en el cual se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 del predio calle 163a Nro. 5-05; le fu explicado a los propietarios las medidas tomadas por el contratista a la fecha para mitigar filtraciones del predio aclarando que las mismas son preexistentes y la priorización que se realizará de las obras de la carrera 5ta. 2.El 6 de mayo de 2021 en recorrido se hizo seguimiento a la solicitud realizada por la familia Medina del predio de la calle 162b Nro. 4a-05 respecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina. Se explicó a una de las propietarias la medida tomada por el contratista correspondiente a instalación de cerramiento con opción de broche y/o baranda abatible para poder acceder al predio de la señora María Medina. 3.El día 7 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación del informe semanal Nro. 17 del contratista y programación semanal de actividades 10 al 15 de mayo de 2021. Los mismos enviados a la entidad de acuerdo a compromiso. 4.El día 7 de mayo de 2021 se realizó envío a la entidad del informe semanal Nro. 17 de acuerdo a compromiso adquirido. 5.El 10 de mayo de 2021 se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en el mes de abril de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista.

3		11/05/2021	11/05/2021				Se realizó con la SDHT recorrido de seguimiento al plan de gestión social ejercicio en el cual se hizo seguimiento atención ciudadana Nro. 13, seguimiento solicitud familia Medina, solicitud revisión predios a involucrar en actividad levantamiento actas de vecindad frente construcción sendero ecológico, proyección de actividades pintura murales y siembra de arboles con la comunidad.
4		13/05/2021	13/05/2021				Se realizó recorrido en obra para revisar con los técnicos del contratista los muros a la vista del proyecto en las zonas del parque de acuerdo a solicitud de la entidad para actividad futura de murales. Al respecto se identificó y midió una zona de 6.4 metros cuadrados (8 metros de largo por 0.8 de alto) en zona de gimnasios apta para dicha actividad, y otros dos tramos internos en zona de gimnasios y zona de juegos infantiles, pero se no se consideran aptos teniendo en cuenta el acabado final de los pisos en las dos zonas.
5		13/05/2021	13/05/2021				Se realizó gestión con la Fundación Amiguitos Royal ubicada en la calle 162a Nro. 4a-82 con el objetivo de generar espacios pedagógicos con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto para implementar las jornadas pedagógicas de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público. Al respecto se programa un primer ejercicio para el día 25 de mayo de 2021 de 9:00am a 10:00a.m.
6		14/05/2021	14/05/2021				Se revisó y aprobó informe semanal Nro. 18 y programación de actividades semanal del 18 al 22 de mayo de 2021 la cual fue enviada a la entidad de acuerdo a compromiso semanal.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 10/05/2021 REVISION Y APROBACION PRESUPUESTO EJECUTADO ABRIL DE 2021PLAN DE GESTION SOCIAL



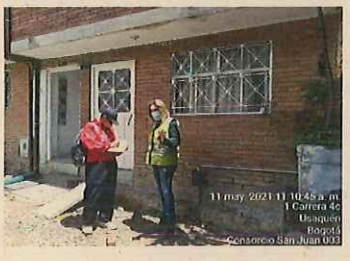
REGISTRO FOTOGRÁFICO 11/05/2021 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA

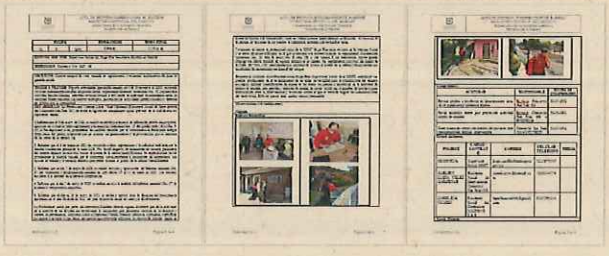






REGISTRO FOTOGRÁFICO 11/05/2021 VISITA DE SEGUIMIENTO SDHT IMPLEMENTACION PLAN DE GESTION SOCIAL



REGISTRO FOTOGRÁFICO 13/05/2021 MEDICION MUROS A LA VISTA PARA ACTIVIDAD MURALES Y GESTION PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD FUNDACION AMIGUITOS ROYAL

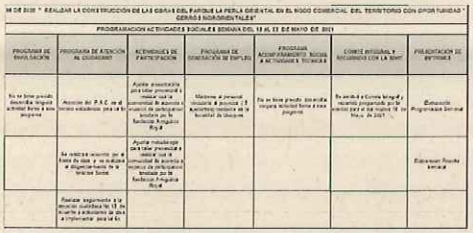








REGISTRO FOTOGRÁFICO 14/05/2021 REVISION Y APROBACION PROGRAMACION E INFORME SEMANAL NRO. 18 CTO. 796-2020 INCITECO



PROGRAMACION ACTIVIDADES SOCIALES SEMANA DEL 10 AL 22 DE MAYO DE 2021

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO	PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	ACTIVIDADES DE PARTICIPACION	PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO	PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TECNICAS	COMITÉ INTEGRAL Y ENCUENTROS CON LA SDHT	PRESENTACIÓN DE ENTIDADES
No se tiene previsto desarrollar ninguna actividad frente a este programa	Atención del P.A.C. en el horario establecido para tal fin	Ajuste presupuestal para taller presencial y reunión con la comunidad de acuerdo a medida de participación brindada por la fundación Amiguitos Royal	Mantener al personal vinculado a proyecto y la asistencia constante en la locación de obra	No se tiene previsto convocatoria vecinal frente a este programa	No se dio a Correo Integral y recorrido programado por la entidad para el día martes 18 de Mayo de 2021	Exhibición Programación Semanal
	Se realizará recorrido por el frente de obra y se evaluara el diligenciamiento de la bitácora Social	Ajuste metodología para taller presencial y reunión con la comunidad de acuerdo a medida de participación brindada por la fundación Amiguitos Royal				Elaborar un Reporte semanal
	Realizar seguimiento a la atención ciudadana No 13 de mayo a actividades de obra e implementar para el fin					



VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	0,00%	Obra Ejecutada	0,00%	#¡REF!
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -	Valor de la Obra Ejecutada	$ -	#¡REF!

I..

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ -	Acta de Costos N° 1		$ -
Acta de Costos N° 2		$ -	Acta de Costos N° 2		$ -
Acta de Costos N° 3		$ -	Acta de Costos N° 3		$ -
Acta de Costos N° 4		$ -	Acta de Costos N° 4		$ -
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ -	Total Pagado		$ -

Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Aspecto Financiero

Aspecto Técnico

Aspecto SST-Ambiental

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

a. El día 10 de mayo de 2021 Se revisó y aprobó lista de chequeo del presupuesto ejecutado en el mes de abril de 2021 del plan de gestión social enviado por el contratista.
b. El día 11 de mayo de 2021 se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron las actividades ejecutadas entre el 5 y 10 de mayo de 2021.
c. El día 11 de mayo de 2021se realizó con la SDHT recorrido de seguimiento al plan de gestión social ejercicio en el cual en sitio se reportaron actividades socializadas en comité integral de obra.
d. El día 13 de mayo de 2021 Se realizó recorrido en obra para revisar con los técnicos muros a la vista del proyecto en las zonas del parque acuerdo a solicitud de la entidad para actividad futura de murales. Al respecto se identificó y midio una zona de 6.4 metros cuadrados (8 metros de largo por 0,8 de alto) en zona de gimnasios apta para dicha actividad, y otros dos tramos internos en zona de gimnasios y zona de juegos infantiles pero se consideran no aptos teniendo en cuenta el acabado de los pisos en las dos zonas.
e. El día 13 de mayo de 2021 se realizó gestión con la Fundación Amiguitos Royal ubicada en la calle 162a Nro. 4a-82 con el objetivo de generar espacios pedagógicos con la comunidad de la zona de influiencia directa del proyecto para implementar las jornadas pedagógicas de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público. Al respecto se programa un primer ejercicio para el día 25 de mayo de 2021 de 9:00am a 10:00a.m.
f. El día 14 de mayo de 2021 se hizo revisión y aprobación de la programación e informe semanal Nro. 17 enviados por el contratista.

1. CORRESPONDENCIA

* RECIBIDA:

1. El dia 14 de mayo de 2021 se recibió por parte del contratista programación e informe semanal Nro.17 para revisión y aprobación.

*ENVIADA:

1. El dia 14 de mayo de 2021 se envió a la entidad aprobación del informe semanal Nro. 18 y programación presentados por el contratista e informe semanal de interventoria Nro. 18.

PQRS:

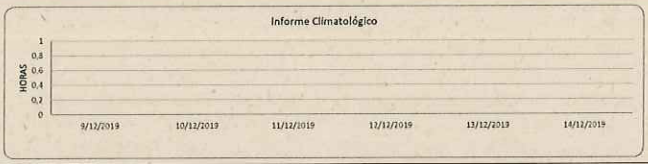
4. INCOVENIENTES: Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT

No.	DIRECCIÓN		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	AUTORIZADO	LOCALIDAD	No. RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN				

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
9/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
10/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
11/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
12/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
13/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
14/12/2019	7:00 am - 12:00 m	0	0	0



Nota: No se presentan afectaciones en las actividades programadas a causa de la lluvia.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES

COMITÉ FECHA	N° COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
	Firma

BOGOTÁ | SECRETARÍA DEL HÁBITAT	INFORME SEMANAL	INTERVENTORIA	F. REV.	No. VER.

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.					
OBJETO DEL CONTRATO					
SEMANA No.	17	DEL	1 de Mayo de 2021	AL	8 de Mayo de 2021
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO		NOMBRE DEL SUPERVISOR			

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO DEL CONTRATO		*OBJETO DEL CONTRATO*	
Contratista		Interventor	
Contrato No.		Contrato No.	
Fecha de suscripción del contrato		Fecha de suscripción del contrato	
Valor Inicial		Valor Inicial	
Plazo Inicial		Plazo Inicial	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación		Fecha de Iniciación	
Fecha de Terminación*		Fecha de Terminación*	
No póliza contrato de obra		No póliza contrato de interventoría	
Fecha aprobación		Fecha aprobación	
Suspensión N°1		Suspensión N°1	
Prorroga N°1		Prorroga N°1	
Adición N°1		Adición N°1	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
Valor pagado		Valor pagado	
Valor por Pagar		Valor por Pagar	

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE POLIZAS

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		
CALIDAD DEL SERVICIO					
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			CALIDAD DEL SERVICIO		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES			PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES			PREDIOS LABORES Y OPERACIONES		

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	FRENTES	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad Técnico / SST-MA / Social
1		4/05/2021	4/05/2021				Se participó en comité integral de obra, actividad en la cual se reportaron los siguientes temas: 1.El día 29 de abril de 2021 Se realizó visita a 4 predios de la calle 162 b con carrera 4a para firma de acta de aceptación de instalación de cajas murales de ETB de acuerdo a solicitud de la empresa de servicio. Los predios que notificaron y aceptaron finalmente la instalación de las cajas murales sobre sus fachadas fueron: Carrera 5 Nro. 162 a -15 y 162 a -21, Calle 162b Nro. 4a-15; Calle 162b Nro. 4 a - 57 y Calle 162 a Nro. 4B-36 2.El día 29 de abril de 2021 Se realizó comité veedor Nro. 3 ejercicio en el cual a través de recorrido con la comunidad se explicó en sitio programa arquitectónico del proyecto (Zonas, Áreas) y avance de la obra. Se implementaron protocolos de bioseguridad estrictos de acuerdo a solicitud de la entidad, se socializó avance en los componentes técnico, social, ambiental, sst y se aclararon dudas frente a la ejecución del contrato. 3.El día 29 de abril de 2021 Se realizó visita de atención ciudadana Nro. 13 relacionada con reporte de inundación por aguas lluvias y temporada invernal en el predio de la Calle 163a Nro. 5-05 propietario Aura de Alfonso. Al respecto el contratista realizó limpieza de pozos sin embargo la temporada invernal y manifestaciones de paro ha afectado el avance y terminación de las obras de la carrera 5, segun lo manifestado por el contratista. 4.El día 30 de abril de 2021 Se realizó aprobación del ajuste al informe mensual Nro. 4 del contrato Nro. 796-2020 INCITECO S.A.S y fue enviado a la SDHT para revisión y aprobación de acuerdo a compromiso adquirido. 5.El día 30 de abril de 2021 se realizó envío a la SDHT del informe mensual Nro. 4 de contratista e interventoría de acuerdo a compromiso adquirido en comité de obra anterior y aprobados por la entidad el 4 de mayo de de 2021. 6.El día 30 de abril de 2021 se realizó envío a la entidad de informes semanales Nro. 16 de contratista e interventoría y programación semanal de actividades.

3		4/05/2021	4/05/2021				Se realizó seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 relacionada con reporte de filtraciones en la calle 163 a Nro. 5-05 frente a la cual el contratista realizó limpieza de pozos.
4		5/05/2021	5/05/2021				Se solicitó al contratista realizar socializacion con la presidenta de la JAC y/o propietario el predio del salón comunal del hallazgo de conexión errada de acueducto sobre la calle 4c y su respectivo tratamiento. Al respecto el contratista aclaró que en segunda verificación técnica realizada la conexion no es ilegal y no se encuentra en uso, razón por la cual se cancela ejercicio de socializacion.
5		6/05/2021	6/05/2021				Se realizó recorrido por la zona de influencia directa del proyecto, ejercicio en el cual se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 predio calle 163a Nro. 5-05; se explicaron medidas tomadas a la fecha y priorización de las obras las cuales han sido afectadas por temporada invernal y paro nacional (Volqueteros y transporte de material) y solicitud predio calle 162b Nro. 4a-05 repecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina.
6		7/05/2021	7/05/2021				Revisión y aprobación informe semanal Nro. 17 contrato Nro. 796 de 2020 y programación semanal de actividades 10 al 15 de mayo de 2021.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 04/05/2021 SEGUIMIENTO ATENCION CIUDADANA NRO. 13 CALLE 163 A Nro. 5-05

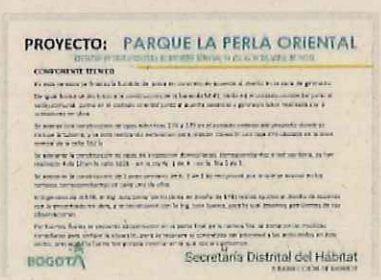




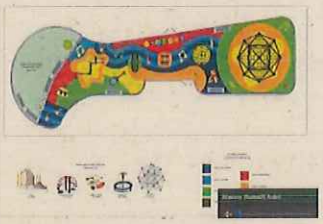


REGISTRO FOTOGRÁFICO 04/05/2021 COMITÉ INTEGRAL DE OBRA









REGISTRO FOTOGRÁFICO 06/05/2021 RECORRIDO SEGUIMIENTO ATENCIONES Y SOLICITUDES CIUDADANAS PREDIOS CALLE 163 A 5-05 Y CALLE 162A 4-05











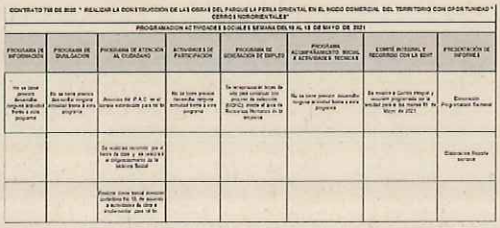






REGISTRO FOTOGRÁFICO 07/05/2021 REVISION Y APROBACION INFORME SEMANAL NRO. 17 Y PROGRAMACION SEMANAL DEL 10 AL 15 DE MAYO DE 2021,





VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	0,00%	Obra Ejecutada	0,00%	#¡REF!
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -	Valor de la Obra Ejecutada	$ -	#¡REF!

CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Costos N° 1		$ -	Acta de Costos N° 1		$ -
Acta de Costos N° 2		$ -	Acta de Costos N° 2		$ -
Acta de Costos N° 3		$ -	Acta de Costos N° 3		$ -
Acta de Costos N° 4		$ -	Acta de Costos N° 4		$ -
Acta de Costos N° 5		$ -	Acta de Costos N° 5		$ -
Total Pagado		$ -	Total Pagado		$ -

Seguimiento Ruta Crítica

Actividad	Fecha	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Aspecto Financiero

Aspecto Técnico

Aspecto SST-Ambiental

BIOSEGURIDAD - PLAN DE APLICACIÓN DEL PROTOCOLO DE SEGURIDAD EN LA OBRA - PAPSO

Aspecto Social

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

a. El dia 4 de mayo de 2021 se participó en comité integral de obra ejercicio en el cual se reportaron actividades ejecutadas respecto de la impelementación del Plan de Gestin Social.
b. El dia 4 de mayo de 2021 se realizó seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 relacionada con reporte de filtraciones en la calle 163 a Nro. 5-05 frente a la cual el contratista realizó limpieza de pozos.
c. El dia 5 de mayo de 2021 se solicitó al contratista realizar socializacion con la presidenta de la JAC y/o propietario el predio del salón comunal del hallazgo de conexión errada de acueducto sobre la calle 4c y su respectivo tratamiento. Al respecto el contratista aclaró que en segunda verificación técnica realizada la conexion no es ilegal y no se encuentra en uso, razón por la cual se cancela ejercicio de socializacion.
d. El dia 6 de mayo de 2021 se realizó recorrido por la zona de influencia directa del proyecto, ejercicio en el cual se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nro. 13 predio calle 163a Nro. 5-05; se explicaron medidas tomadas a la fecha y priorización de las obras las cuales han sido afectadas por temporada invernal y paro nacional (Volqueteros y transporte de material) y solicitud predio calle 162b Nro. 4a-05 repecto de instalación de baranda perimetral del parque dejando acceso con broche al predio de la señora María Medina.
e. El dia 7 de mayo de 2021se realizó revisión y aprobación del informe mensual Nro. 17 del contratista y programación semanal del 10 al 15 de mayo de 2021.

1. CORRESPONDENCIA

* RECIBIDA:

1. El dia 4 de mayo de 2021 Se recibió por parte de la entidad aprobación del informe mensual Nro. 4.
2. El dia 7 de mayo de 2021 se recibión por parte del contratista correo electrónico con informe semanal Nro. 17 y programación semanal del 10 al 15 de mayo de 2021,

*ENVIADA:

1. El dia 7 de mayo de 2021 se envió correo al contratista y la entidad con reporte de revisión y aprobación del informe semanal Nro. 17 y programación semanal del 10 al 15 de mayo de 2021.
2. El dia 7 de mayo de 2021 se envió correo a la entidad con informe semanal Nro. 17 de acuerdo a compromiso semanal.

PQRS: Ninguna. Atención Ciudadana Nro. 13 en Seguimiento.

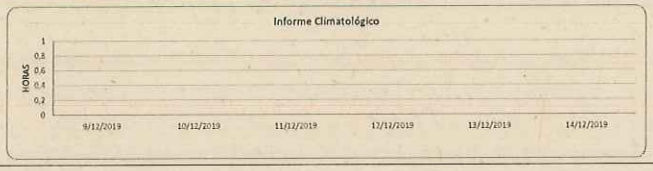
4. INCOVENIENTES: Durante la semana no se presentaron.

Aspecto PMT

No.	DIRECCIÓN		FECHA		HORARIO DE TRABAJO	AUTORIZADO	LOCALIDAD	No. RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN				

Información Meteorológica

Fecha	Periodo	Horas Lluvia	Horas Sol	Horas nubladas
9/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
10/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
11/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
12/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
13/12/2019	7:00 am - 5:00 pm	0	0	0
14/12/2019	7:00 am - 12:00 m	0	0	0



Nota: No se presentan afectaciones en las actividades programadas a causa de la lluvia.

V. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

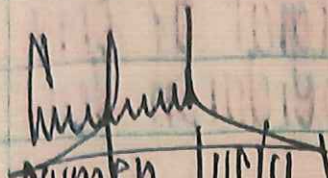
COMPROMISOS PENDIENTES COMITÉS ANTERIORES

COMITÉ FECHA	N° COMP.	COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	SEGUIMIENTO

VI. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

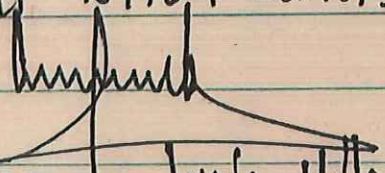
OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
	Firma

entidad de acuerdo a compromiso adquirido.



Carmen Lucia Velez Cardenas
Residente Social de Interventoria.
Consorcio San Juan 003.

3-05-2021
* Se hizo seguimiento a la Atencion Ciudadana Nro. 13. y Divulgacion Presentacion miembros comité Vereda que no asistieron al recorrido del 29/04/2021.



Carmen Lucia Velez Cardenas.
Residente Social de interventoria.
Consorcio San Juan 003.

JK L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Escaneado con CamScanner

4-05-2021

Se deja nota en bitácora de las actividades que ejecutó la semana pasada el área técnica en atención a la reclamación ciudadana Nº 13, las cuales consistieron en la limpieza de los pozos con el fin de mitigar este aspecto y permitir que la escorrentía del agua, se realice de la mejor manera posible. Se anexan fotografías mencionadas.

4-05-2021: Debido al paro nacional que comenzó el miercoles 28 de Abril. de 2021, y a las fuertes lluvias presentes en la ciudad no se ha podido avanzar con el proceso Constructivo de la Carrera 6 debido al problema de orden público con el transporte y suministro de materiales en Bogotá.

* Catalina Guarín R
Residente social
Consorcio SanJuan 003

JK L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Escaneado con CamScanner

Registros Fotográficos Atención Técnica
PQRS Nro. 13









15/2021 10:05

Se solicitó al contratista realizar socialización con la Presidenta de la JAC y lo Propietario del predio correspondiente al Salón comunal del hallazgo de conexión errada de Alcantarillado y se

Norma

Escaneado con CamScanner

respectivo tratamiento. Ubicación Cra. 4C.

Residente Social de interventoría
Consorcio San Juan 003.

Carolina Guarín
Resid. Social.

* 6-05-2021

El área Social del Contratista con el acompañamiento de la interventoría realizan visita al Segmento vial de la Carrera 4C con el fin de Socializar con la JAC del barrio La perla lo relacionado con la acometida de acueducto que sale del Salón Comunal.
En esta visita el área técnica verificó que la conexión no es legal y no se encuentra en uso, razón por la cual se Canala el ejercicio de Socialización con la presidenta de la JAC. Yerleny Arrego.

JK
L
M
NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Escaneado con CamScanner

* Se realizó recorrido por la zona del área de influencia directa al proyecto con el fin de realizar actividad complementaria y atención ciudadana. En dicho ejercicio se hizo seguimiento a la atención ciudadana Nº 13 informando a los ciudadanos que se dará priorización a las obras de la carrera 5, aclarando que esta semana las mismas se han visto afectadas por el paro nacional donde participaron las volquetas y no hubo suministro ni cargue de materiales y escombro. Lo anterior explicando que esta circunstancia de paro nacional sumada a la época invernal ha afectado el normal desarrollo de las obras.
* Se informa que hoy ya hubo volquetas y por tal razón y como medida de mitigación se retiró el acopio de demolición que estaba en la carrera 5 para que el agua lluvia corriera sin obstáculos.

Norma

Escaneado con CamScanner

Se solicitó al área SST por medio de la interventoría adecuar el sendero de la cámara 5 para salida e ingreso del habitante ubicado en el predio de la cll 163A #5-05 quien debe asistir a cita medica y se encuentra en este momento en condición de discapacidad.

De acuerdo a solicitud realizada por el propietario del predio cll 162B #4A 05 durante el recorrido realizado el 4 de mayo por la entidad, se establece entre las partes dejar el espacio para el acceso del predio colindante con la quebrada y no colocar la baranda hasta el predio de la Señora Maria Medina. El día de hoy fue verificada su instalación respetando los 2 mts concertados para el acceso a la vivienda.

Catalina Guarín
Resid Social.

R. Social de interv.
Consorcio Sanjuan 003

L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Escaneado con CamScanner

7/05/2021. - Se hizo revisión y Aprobación de Informe Semanal Nro. 17 y Programación semanal del 10 al 15 Mayo 2021 Enviada por el Contratista.
- Se Envio a la entidad informes semanales Nros. 17 de Contratista e interventoría y programacion Semanal del 10 al 15 de Mayo de 2021.

Carolina. Guarín R
Resid. Social.

~~Carmen Lucia Vélez~~ Cárdenas
Residente Social de Interventoría
Consorcio San Juan 003

10/05/2021.
Se revisó y Aprobó lista de Chequeo del Presupuesto ejecutado en el mes de abril de 2021 del Plan de Gestion Social presentado por el Contratista.

~~Carmen Lucia Vélez~~ Cárdenas
Residente Social de Interventoría
Consorcio San Juan 003

Carolina Guarín
Resid. Social.

Escaneado con CamScanner

11-05-2021 Se realiza atención del punto de atención al ciudadano en el horario establecido para tal fin.

Se realiza Comité integral contando con la asistencia del área social del contratista, interventoría y entidad por medio del cual se establece involucrar a la comunidad en siembra de especies arboreas a cargo del jardín botánico y cuantificar muros a la vista en los zonas de juegos infantiles y salón comunal para futura actividad con la Comunidad.

Catalina Guarín
Resid. Social.

5-11-2021

Revisado Hugo Ruiz

Escaneado con CamScanner

11-05-2021:
En atención a la Solicitud verbal hecha por el Señor Mauricio Alfonso Sobre ayudar a trasladar a su papá desde la puerta de su casa hasta el vehículo que lo transportará hacia el Centro médico. Con apoyo del área SST y del personal de la obra se realiza esta actividad como se muestra en el siguiente registro fotográfico → (Siguiente hoja).

Es de aclarar que este manejo se ha realizado varias veces para este predio cuando los residentes, así lo han solicitado para los traslados y lo llegadas de su papá a la clínica.

13-05-2021: Se realiza la atención del punto de atención al ciudadano en el horario establecido para tal fin, sin recepcionar ninguna solicitud ciudadana al respecto.

Carolina Guarín
Resid Social

Norma

Escaneado con CamScanner

Registro fotográfico Manejo SST
para residente predio Cll 163A #5-05
14-05-2021.









Residente S. Interv.
Contratista: San Jaimes 3

• Se realizó recorrido en obra para revisar con los técnicos del contratista vías alu vista del proyecto en las zonas del parque de alverido a solicitud de la entidad para actividad futura de murales. Al respecto

L M NÑ O PQ R S T UV WX YZ

Escaneado con CamScanner

Se identificó y midió una zona de 6.4 metros cuadrados (8 metros de largo x 0.8 de alto) en zona de Gimnasios apta para dicha actividad y otros dos frentes infantes en zona de gimnasios y zona de juegos infantiles pero se consideran no aptos teniendo en cuenta el acabado de los pisos de las dos zonas.

* Se Realizó gestión con la fundación Amigos Royal ubicada en la calle 162a No. 4a-82 con el objetivo de generar espacios pedagógicos con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto para implementar las jornadas pedagógicas de uso, mantenimiento y conservación del parque y el espacio público. Al respecto se logró programar un primer ejercicio pedagógico para el día 25 Mayo de 2021 de 9:00 a.m a 10:00 a.m.

Caroline Guarin R.
Resid. Social

~~R. Social de Interv.~~
Consorcio SanJuan 003

Escaneado con CamScanner

14/05/2021

* Se realizó revisión y aprobación de programación semanal e informe semanal No. 18 Enviados por el contratista.

* Se realizó revisión de la presentación para taller pedagógico programa de sostenibilidad enviada por el contratista. Al respecto fueron enviadas observaciones al contratista para su subsanación.

Carolina Guarín C
Resid Social

R. Social de interv.
Consorcio San Juan 003

* Se informa al contratista que los técnicos de contratista e interventoría fueron abordados por propietarios de la cajera 5ta quienes manifiestan no estar de acuerdo con acabado en losetá de la vía. Contratista e interv. aclaran que dicha int. les fue socializada el 25/02/2021.

R. Social de interv.
Consorcio San Juan 003

M
NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Escaneado con CamScanner

TEMAS COMPONENTE SOCIAL COMITÉ INTEGRAL DE OBRA 19 DE MAYO DE 2021

CTO. 780 DE 2020 PARQUE LA PERLA

1. El día 13 de mayo de 2021 se realizó recorrido en obra para revisar con los técnicos del contratista los muros a la vista del proyecto en las zonas del parque de acuerdo a solicitud de la entidad para actividad futura de murales. Al respecto se identificó y midió una zona de 6.4 metros cuadrados (8 metros de largo por 0.8 de alto) en zona de gimnasios apta para dicha actividad, y otros dos tramos internos en zona de gimnasios y zona de juegos infantiles. Los muros internos no se consideran aptos teniendo en cuenta el acabado final de los pisos en las dos zonas.

2. El día 13 de mayo de 2021 se realizó gestión con la Fundación Amiguitos Royal ubicada en la calle 162a Nro. 4a-82 con el objetivo de generar espacios pedagógicos con la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto para implementar las jornadas pedagógicas de uso, mantenimiento y conservación del parque y espacio público. Al respecto se programó un primer ejercicio para el día 25 de mayo de 2021 de 9:00am a 10:00a.m. Frente a lo anterior el contratista envió el día 14 de mayo de 2021 presentación y metodología para revisión y aprobación de lo cual fueron enviadas observaciones para su subsanación.

3. El día 14 de mayo de 2021 los propietarios de la carrera 5ta con calle 162a abordaron a los profesionales de la obra indicando que no estaban de acuerdo con el acabado de la vía, al respecto contratista e interventoría les aclaró que el acabado de la vía se les socializó predio a predio en jornada realizada el día 25 de febrero de 2021 antes del inicio de las obras de espacio publico del día 1 de marzo de 2021 y en comités 1,2,3 a la fecha adelantados con los miembros del comité veedor.

4. El día 14 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de informe semanal y programación enviada por el contratista las cuales fueron enviadas a la entidad.

5. El día 14 de mayo de 2021 fue enviado a la entidad informe semanal de interventoría Nro. 18.

Escaneado con CamScanner

15-05-2021: Se realiza Contacto con la comunidad y visita de verificación de contadores de luz para los predios de la calle 162B entre cra 4C y cra 5. y cra 4C y 5. En esta visita se hizo la solicitud y se le sacó copia y/o se tomo foto del recibo de servicio público, el cual fue suministrada al área técnica para los fines pertinentes.

18-05-2021: El área social con el acompañamiento del área social de la interventoría continuan con las visitas en los predios con el fin de contar con la totalidad de recibos de servicios públicos para la información requerida por el área técnica

Carolina Guarín
Resid Social.

Yuman Lucia Velez C.
Residente Social de Interv.
Consorcio San Juan 003

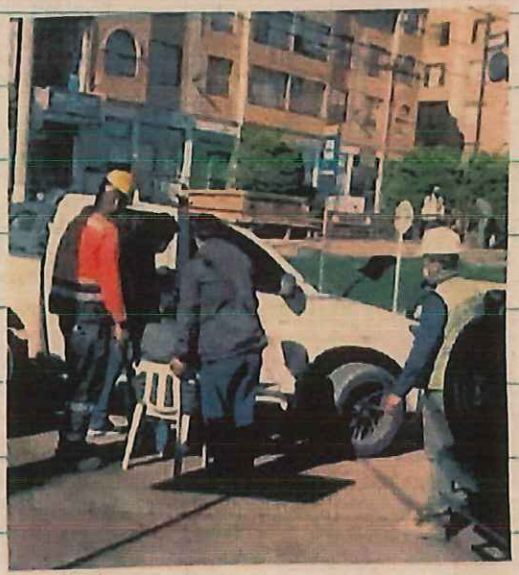
M
NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ
Norma

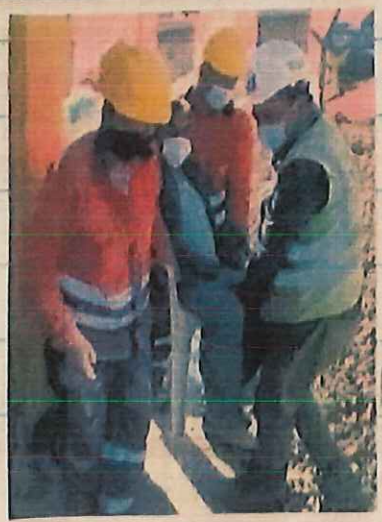
Escaneado con CamScanner

19/05/2021

Se Participó en Comité integral de Obra y se Apoyó a la Familia alfonso trasladando a familiar en Situación de discapacidad desde la calle 163a Nro. 5-05 desde la puerta de su casa hasta el Vehículo que lo transportará hasta El Centro médico para control. lo anterior con el apoyo del área SST. Según registro fotográfico.







R. Social Interv.
Consorcio Sanjuanes

Norma

Escaneado con CamScanner

20/05/2021.
Se hizo revisión y Observaciones a plegable para taller de Sostenibilidad las cuales fueron enviadas por correo al contratista para su subsanación.

Residente Social de interventoría.
Consorcio San Juan 003
Cel: 3204054770.

Carolina Guarín R
Resid. Social.

24-05-2021: El área social con el acompañamiento del área SST del contratista realizan seguimiento a la atención ciudadana Nº 13 y como medida de mitigación ayudaron a trasladar al residente de la calle 163a Nº 5-05 hasta el vehiculo que lo trasladó al centro médicio facilitando su accesibilidad
Se anexa registro fotográfico en informe mensual Social.

NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Norma

Escaneado con CamScanner

24-05-2021: El área social del contratista e interventoría realizan divulgación predio a predio del volante informativo invitando a la comunidad a la cuarta reunión con comité veedor, por medio de la cual se llevará a cabo el taller veedor Nº 1.

Carolina Guarín
Resid. Social

Carmen Lucía Vélez C.
R. Social interventoría.
Consorcio San Juan 003

Se realiza la contratación de un trabajador residente de la localidad de usaquen leber polo con cedula. 1094810S de Córdoba (contratista Luis Moreno) ingreso 24-05-2021.

El área social realiza acompañamiento a la visita realizada por la empresa vanti para el traslado de la caja del

Norma

Escaneado con CamScanner

medidor del gas ubicado en el predio
Calle 162 B Nº 4 A-33.

Carlina Guerrín
Resid. Social.

Carmen Lucía Vélez C.
R. Social de interventoría
Consorcio San Juan 003

TEMAS COMPONENTE SOCIAL COMITÉ INTEGRAL DE OBRA 25 DE MAYO DE 2021

CTO. 780 DE 2020 PARQUE LA PERLA

1. El día 19 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de informe semanal Nro. 19 y programación enviada por el contratista las cuales fueron enviadas a la entidad.

2. El día 19 de mayo de 2021 fue enviado a la entidad informe semanal de interventoría Nro. 19.

3. El día 21 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de volante de convocatoria comité veedor Nro. 4 programado para el día 27 de mayo de 2021 a las 11:30 a.m. Convocatoria que se realizó por correo electrónico el día 21 y presencial el día 24 de mayo de 2021.

4. Los días 19 y 24 de mayo de 2021 se realizó revisión y aprobación de metodología, presentación y plegable para la ejecución de talleres de sostenibilidad a desarrollar los días 27 de mayo de 2021 virtual con el comité veedor, 2 de junio de 2021 virtual con madres de la fundación amiguitos Royal y 3 de junio de 2021 presencial con niños de la fundación amiguitos Royal.

5. El día 24 de mayo de 2021 se hizo acompañamiento a visita técnica de la empresa VANTI al predio ubicado en la calle 162b Nro. 4a-33 para traslado de la caja de medidor de gas.

6. Frente al informe mensual Nro. 5 de contratista e interventoría se informa que ya se encuentra en estructuración.

NÑ
O
PQ
R
S
T
UV
WX
YZ

Escaneado con CamScanner

26/05/2021
Se realizó revisión al informe mensual N105 enviado por el contratista al cual se hicieron observaciones enviadas a través de correo para la respectiva subsanación.

Cumplyad
Social Ge...
Consorcio Sanjuan

Revisado 27-5-2021
Hugo I Vila
Apoyo a la supervisión SDHT

27-05-2021: Se realiza comite veedor contando con la asistencia de 2 integrantes del comité y se realiza el voz a voz predio a predio con el restante. (4 integrantes)

Se realizó la atención del punto de Atención al ciudadano sin recepcionar ninguna Solicitud al respecto.

Se realiza recorrido con el área social de la Secretaria del habitat

Norma

Escaneado con CamScanner

y el área Social de la interventoría en los predios de la calle 163 entre Carrera 5 y 5B, de acercamiento con los vecinos para conocer su percepción sobre la posibilidad de las futuras Obras en el espacio público de estos 5 predios.

R. Social de Interv. Carolina Guarín R
Consorcio San Juan 003 Resid. Social
28-05-2021

Se realizó revisión y aprobación de Acta de Chequeo presupuesto Plan de Gestión Social, informe Semanal Nro. 20 e informe mensual Nro. 5. presentados por el Contratista.

Residente Social de interventoría
Consorcio San Juan 003.

NÑ O PQ R S T UV WX YZ
Norma
Escaneado con CamScanner

FORMATO DE REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y CONTROL DEL INFORME MENSUAL NO. 5 DE GESTIÓN SOCIAL
(Anexo 8)

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE LA PERLA ORIENTAL	LOCALIDAD:	USAQUEN
DIRECCIÓN:	Calle 163 con Carrera 11 costado Nor-oriental	CODIGO:	01-302

DATOS DEL CONTRATISTA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	CAROLINA GUARIN	CONTRATISTA: INCITECO
No DE CONTRATO (SI APLICA)	796 DE 2020	

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	CARMEN LUCA VELEZ CARDENAS	INTERVENTORIA: CONSORCIO SAN JUAN 003
No DE CONTRATO (SI APLICA)	760 DE 2020	
FECHA DE REVISIÓN:	28/05/2021	VERSION NO. 1

REVISIÓN INFORME MENSUAL DE GESTION SOCIAL NO. 4

1. REVISIÓN PROGRAMA INFORMACION

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA INFORMACION				
1.1 PROGRAMACION DE REUNION	X	X	X	

2. REVISIÓN PROGRAMA DIVULGACION

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA DE DIVULGACION				
1.1 DESCRIPCION PROCESO DE CONVOCATORIA	X	X	X	
1.2 ELABORACION DE PIEZAS INFORMATIVAS	X	X	X	

3. REVISIÓN PROGRAMA SOSTENIBILIDAD

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD				
1.1 DESCRIPCION PROCESO SOSTENIBILIDAD				NO APLICA ESTE INFORME

4. REVISIÓN PROGRAMA ATENCION CIUDADANO

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. ATENCION A LA COMUNIDAD				
1.1 DESCRIPCION PROCESO DE ATENCION COMUNIDAD	X	X	X	

5. REVISIÓN PROGRAMA APOYO PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. GENERACION EMPLEO				
1.1 DESCRIPCION PROCESO GENERACION EMPLEO	X	X	X	

6. REVISIÓN PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL				
1.1 DESCRIPCION PROCESO ACOMPAÑAMIENTO	X	X	X	

7. REVISIÓN PROGRAMA PARTICIPACION CIUDADANA

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL				
1.1 DESCRIPCION PROCESO COMITES DE PARTICIPACION CIUDADANA	X	X	X	

8. ENTREGA DE INFORMES REQUERIDOS

	REVISION	VERIFICACION	VALIDACION	OBSERVACIONES
1. SOPORTES				
1.2 ENTREGA DE INFORME MENSUAL	X	X	X	

FIRMA

NOMBRE: CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

INCITECO	LISTA DE CHEQUEO	Versión 0

Objeto del Contrato: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

CONTRATISTA : Inciteco .S.A.S.

INTERVENTOR: Consorcio San Juan 003

Gestion Social contrato 796-2020

COMPONENTE RECURSOS HUMANOS	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Profesional social con dedicación del 100 %	x		
Guia Comunitario con dedicación del 20%	x		

COMPONENTE ALQUILER EQUIPOS, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Edición y distribución de piezas de divulgación (piezas en papel bond, tamaño carta , tipo fotocopias).	x		Volante informativo socializado el 24 de Mayo de 2021, predio a predio, por medio de correo electronico y via whatsapp.

ADECUACIÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Arriendo de Punto de atención al ciudadano y servicios públicos.	x		
Adecuación puesto de trabajo- escritorio	x		
Instalación de Aviso Punto de Atención al ciudadano	x		
Instalación Buzón de Segerencias	x		
Instalación cartelera y buzón del Punto de Atención al ciudadano	x		
Instalación de Computador con unidad DVD e instalción de imporesora	x		
Adecuación de sillas para atención a la comunidad	x		
Línea telefónica Móvil para la atención a la comunidad	x		
Atención comunidad en el horario establecido para tal fin.	x		
Realización reuniones con comunidad (Reunión informativa inicio obra y 4 reuniones con comité veedor).	x		Se realizò comité veedor No 4, el pasado 27 de Mayo de 2021 con los asistentes y con los demás miembros del comité veedor a través de la estrategia voz a voz.

	NOMBRE	FECHA	FIRMA
Residente técnico del contratista INCITECO	Diego Callejas	28/05/2021	
Residente Social del contratista INCITECO	Carolina Guarin	28/05/2021	Carolina Guarin R
V.B Residente técnico de interventoría Consorcio San Juan 003	Jairo Torres	28/05/2021	
V.B Residente Social de Interventoría Consorcio San Juan 003	Carmen Lucia Velez	28/05/2021	

INCITECO	LISTA DE CHEQUEO	Versión 0

Objeto del Contrato: REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES."

CONTRATISTA : Inciteco .S.A.S.

INTERVENTOR: Consorcio San Juan 003

Gestion Social contrato 796-2020

COMPONENTE RECURSOS HUMANOS	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Profesional social con dedicación del 100 %	x		
Guia Comunitario con dedicación del 20%	x		

COMPONENTE ALQUILER EQUIPOS, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Edición y distribución de piezas de divulgación (piezas en papel bond, tamaño carta , tipo fotocopias).	x		Volante informativo socializado el 26 de Abril de 2021, predio a predio, por medio de correo electronico y via whatsapp

ADECUACIÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Arriendo de Punto de atención al ciudadano y servicios públicos.	x		
Adecuación puesto de trabajo- escritorio	x		
Instalación de Aviso Punto de Atención al ciudadano	x		
Instalación Buzón de Segerencias	x		
Instalación cartelera Punto de Atención al ciudadano	x		
Instalación de Computador con unidad DVD e instalción de imporesora	x		
Adecuación de sillas para atención a la comunidad	x		
Línea telefónica Móvil para la atención a la comunidad	x		
Atención comunidad en el horario establecido para tal fin.	x		
Realización reuniones con comunidad (Reunión informativa inicio obra y 3 reuniones con comité veedor).	x		Se realizò comité veedor No 3, el pasado 29 de Abril de 2021, por medio de recorrido con comunidad al frente de obra.

	NOMBRE	FECHA	FIRMA
Residente técnico del contratista INCITECO	Diego Callejas	29/04/2021	
Residente Social del contratista INCITECO	Carolina Guarin	29/04/2021	Carolina Guarín R
V.B Residente técnico de interventoría Consorcio San Juan 003	Jairo Torres	29/04/2021	
V.B Residente Social de Interventoría Consorcio San Juan 003	Carmen Lucia Velez	29/04/2021	